



Mesto Michalovce
Mestský úrad

Na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Michalovciach
dňa 26. februára 2019

—
K bodu:

**SPRÁVA O KONTROLNEJ ČINNOSTI HLAVNEJ KONTROLÓRKY
ZA ROK 2018**

PREDKLADÁ: Ing. Marta Bobovníková, PhD.
hlavná kontrolórka

NA ZÁKLADE: Uznesenia MsZ

PREROKOVANÉ: -

SPRACOVALA: Ing. Marta Bobovníková, PhD.
hlavná kontrolórka

NAPÍŠALA Ing. Marta Bobovníková, PhD.
hlavná kontrolórka

PRIZVAŤ: -

NÁVRH NA UZNESENIE: (v prílohe)

Michalovce, február 2019

Správa

o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky za rok 2018

V súlade s § 18f zákona č.369/1990 Zb.z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov Vám predkladám správu o činnosti za rok 2018.

Správa o kontrolnej činnosti je rozdelená na štyri samostatné celky :

- I. Kontrola plnenia uznesení MsZ
- II. Spracovanie stanovísk
- III. Kontrolná činnosť
- IV. Vybavovanie sťažností

I. Kontrola plnenia uznesení MsZ v Michalovciach

Bola vykonaná kontrola plnenia uznesení MsZ, ktoré boli prijaté v I.a II. polroku 2018 a kontrola nesplnených, prípadne čiastočne splnených uznesení MsZ z predchádzajúceho obdobia, ktoré ostali v sledovaní a stav ich plnenia bol zdokumentovaný v správe o kontrolnej činnosti predkladanej MsZ vo februári 2018. Kontrola plnenia predmetných uznesení pozostávala z preverenia nadväznosti plnenia až po zabezpečenie finančného krytia, dodržiavanie termínov a všeobecne záväzných predpisov a nariadení.

Informatívna správa dokumentujúca plnenie uznesení, ktoré boli predložené zodpovednými pracovníkmi a kontrolované prednostom MsÚ, je predkladaná samostatne.

V tejto správe sú uvedené len uznesenia, ktorých plnenie prechádza z predchádzajúceho obdobia a tie, ktoré sú nesplnené, prípadne čiastočne splnené, a je potrebné ich ponechať v sledovaní.

A.) Uznesenia MsZ za rok 2004 :

1. Uzn.č. 216 zo dňa 23.11.2004 ostalo v sledovaní na rok 2018

K bodu : Majetkové záležitosti :

II./2 : Výkup pozemkov - Priemyselný park

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odboru hospodárenia s majetkom :

Stav k 31.12. 2018:

K bodu II/2: uznesenie v plnení. Odbor HsM vykupuje pozemok p.E-KN č.48/97, orná pôda o celkovej výmere 16 788 m², LV č.8062, k.ú. Michalovce ako diel č.1 o výmere 2 096 m² pre účely výstavby prístupovej komunikácie k priemyselnému parku. Mesto má vykúpené podiely u 54 spoluvlastníkov. Ostatné výkupy sú zdĺhavé, nakoľko sú podmienené ukončením dedičských konaní. V roku 2013 a ani v roku 2014 sa nezrealizoval žiaden výkup u predmetnej parcely. Uznesením č.4 zo dňa 22.2.2011 bol predĺžený termín právoplatnosti a účinnosti tohto uznesenia do 31.12.2013. Termín účinnosti tohto uznesenia bol predĺžený uznesením č.357 zo dňa 25.2.2014 do 31.12.2016.

Uznesenie bolo aktualizované uznesením MsZ č.267 zo dňa 28.2.2017.

Stav plnenia k 31.12.2018 ostáva nezmenený.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Uznesenie č.216 zo dňa 23.11.2004 ostáva v sledovaní na I. polrok 2019.

B.) Uznesenia MsZ za I. polrok 2007 :

2. Uznesenie č. 52 zo dňa 24. 4. 2007 ostalo v sledovaní na rok 2018.

K bodu : Majetkové záležitosti

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odboru hospodárenia s majetkom:

Stav k 31.12. 2018:

K bodu I/1: uznesenie v plnení. Kúpa časti pozemku, spolu do výmery 200 m², od majiteľa predmetných nehnuteľností Trancerie Emiliane Slovakia s.r.o., Michalovce za účelom budúcej výstavby komunikácie a odbočiek k nehnuteľnostiam v areáli priemyselného parku v lokalite na Ul. továrenskej zatiaľ nie je zrealizovaná. Vzhľadom na perspektívnu opodstatnenosť schváleného uznesenia, mestské zastupiteľstvo Uznesením č. 4, zo dňa 22.02.2011, predĺžilo právoplatnosť a účinnosť tohto uznesenia do 31.12.2013. Následne termín účinnosti tohto uznesenia bol predĺžený uznesením č. 357, zo dňa 25.2.2014, do 31.12.2016.

Uznesenie bolo aktualizované uznesením MsZ č. 267 zo dňa 28.2.2017 v znení: Ukladá pokračovať vo výkupoch v zmysle uznesení MsZ č.52 zo dňa 24.4.2007, bodu I/1, do doby skončenia výkupov. Uznesenie ostáva v sledovaní.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Uznesenie č. 52 zo dňa 24. 4. 2007 ostáva v sledovaní na I. polrok 2019.

C.) Uznesenia MsZ za II. polrok 2007 :

3. Uznesenie č.121 zo dňa 27.11.2007 ostalo v sledovaní na rok 2018

K bodu: Majetkoprávne záležitosti

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odboru hospodárenia s majetkom :

Stav k 31.12. 2018:

Uznesenie v plnení. Návrh zmluvy o budúcej kúpnej zmluve na pozemok p.C-KN č. 1530/1, orná pôda o celkovej výmere 47.393 m², vedenom na LV č. 6204, k.ú. Stráňany, ktorý je vo vlastníctve SPF Bratislava, je odstúpený na schválenie v cenovej komisii SPF v Bratislave.

Uznesením vlády č. 489 zo dňa 26.9.2012 bolo uložené ministrovi životného prostredia zabezpečiť prístupnosť pozemkov vo vlastníctve Slovenského pozemkového fondu: pozemok východne od závodu Yazaki (k. ú. Stráňany, parcely C-KN č. 1530/1) za účelom aktívnej politiky podpory podnikania a zamestnanosti v meste Michalovce.

Uznesenie bolo aktualizované uznesením MsZ č. 267 zo dňa 28.2.2017. Uznesenie ostáva v sledovaní.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Uznesenie č.121 zo dňa 27.11.2007 ostáva v sledovaní na 1. polrok 2019.

D.) UZNESENIA MsZ – I. polrok 2009

4. Uzn.č. 341 zo dňa: 23. 6. 2009 ostalo v sledovaní na rok 2018

K bodu: Majetkoprávne záležitosti

Stanovisko k plneniu zaujal zástupca prednostu MsÚ :

Stav k 31.12. 2018:

Uznesenie k dnešnému dňu nenadobudlo účinnosť z dôvodu, že k dnešnému dňu nedošlo k podpísaniu „Dohody o rozpustení združenia“ medzi Mestom Michalovce a Slovenskou poštou a.s. Banská Bystrica.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Uzn.č. 341 zo dňa: 23. 6. 2009 ostáva v sledovaní na I. polrok 2019.

E.) UZNESENIA MsZ – II. polrok 2012

5. Uzn. č. 205 zo dňa 23. 10. 2012 ostalo v sledovaní na rok 2018

K bodu: Prenájom majetku vo vlastníctve Mesta Michalovce

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odboru hospodárenia s majetkom :

Stav k 31.12. 2018:

k bodu 2:

2.1. uznesenie v plnení, s Ing. Martinom Bajkom, Ul. J. Švermu 1345/11, Michalovce, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č.20137 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta E-KN č. 20, 21 a 9441/1, v k.ú. Michalovce.

2.2. uznesenie v plnení, s Jozefom Zirnsákom BRITTEX, Ul.Masarykova 72, Michalovce, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č.2012770 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta E-KN č. 2107/2 a 490 v k.ú. Michalovce.

2.3. uznesenie v plnení, so spoločnosťou FELICEM s.r.o. bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena č. 2012771 na pozemkoch Mesta E-KN č. 2107/2 a 9490, v k.ú. Michalovce.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Uzn. č. 205 zo dňa 23. 10. 2012 ostáva v sledovaní na I. polrok 2019.

6. Uzn. č. 224 zo dňa 14. 12. 2012 ostalo v sledovaní na rok 2018

K bodu: Majetkovoprávne záležitosti

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odbor hospodárenia s majetkom :

Stav k 31.12. 2018:

k bodu I:

unesenie v plnení – predložený návrh zámennej zmluvy Ing. Pavol Andreev ku dnešnému dňu zatiaľ nepodpísal. Stav plnenia k 31.12.2018 ostáva nezmenený.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Uzn. č. 205 zo dňa 23. 10. 2012 ostáva v sledovaní na I. polrok 2019

7. Uzn. č. 225 zo dňa 14. 12. 2012 ostalo v sledovaní na rok 2018

K bodu: Prenájom majetku vo vlastníctve Mesta Michalovce

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odbor hospodárenia s majetkom :

Stav k 31.12. 2018:

k bodu 2:

2.1. uznesenie v plnení, s Ladislavom Knežom, Ul. P. Jilemnického č. 54, Michalovce, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena č.2012784 na pozemkoch Mesta C-KN číslo 1976/2, v k.ú. Michalovce.

2.2. uznesenie v plnení, s Michalom Janoušekom, Ul. farská 13, Michalovce, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta C-KN číslo 682/1, v k.ú. Michalovce.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Uzn. č. 225 zo dňa 14. 12. 2012 ostáva v sledovaní na I. polrok 2019.

F.) UZNESENIA MsZ – I. polrok 2013

8. Uzn. č. 248 zo dňa 26.2.2013 ostalo v sledovaní na rok 2018

K bodu: Prenájom majetku vo vlastníctve mesta Michalovce

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odbor hospodárenia s majetkom :

Stav k 31.12. 2018:

k bodu 2:

2.1. uznesenie v plnení, je podpísaná Zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta C-KN číslo 1838/1, v k.ú. Michalovce medzi Mestom ako povinným a oprávneným z vecného bremena (Ján Máriássy, Ing. Ján Uhrin, Zuzana Hrešková)

2.2. uznesenie splnené s Jaroslavom Onočíkom, Jarmilou Macíkovou a Jaroslavom Kudročom bola uzatvorená zmluva o zriadení vecného bremena č. 20180464 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta p.E-KN č. 840 v k.ú. Michalovce, p. E-KN č. 843/3 a 838 v k.ú. Michalovce, vecné bremeno bolo zapísané na LV 6438 a LV 6638, k.ú. Michalovce pod číslom vkladu V 3254/2018, zo dňa 2.11.2018, odporúčame vypustiť zo sledovania.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Ukončujem sledovanie bodu 2.2. Uzn. č. 225 zo dňa 14. 12. 2012 v bode 2.1. ostáva v sledovaní na I. polrok 2019.

9. Uzn. č. 267 zo dňa 23.4.2013 ostalo v sledovaní na rok 2018

K bodu: Prenájom majetku vo vlastníctve Mesta Michalovce

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odbor hospodárenia s majetkom :

Stav k 31.12. 2018:

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odbor hospodárenia s majetkom :

k bodu 2:

2.3. uznesenie v plnení, nateraz neboli splnené podmienky zo strany budúceho oprávneného (Marián Urban), stanovené pre uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta Michalovce.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Uzn. č. 267 zo dňa 23.4.2013 ostáva v sledovaní na I. polrok 2019.

10. Uzn.č. 287 zo dňa 18.6.2013 ostalo v sledovaní na rok 2018

K bodu: Majetkovoprávne záležitosti

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odbor hospodárenia s majetkom :

Stav k 31.12. 2018:

k bodu I:

3.uznesenie v plnení, zopakovanie obchodných verejných súťaží na odpredaj, administratívnej budovy na Ul. okružnej, Práčovne a čistiarne na Ul. Lastomírskej v zmysle schválených podmienok bolo realizované vyhlásením v mesiaci júl 2013. Priebežné vyhlasovanie pokračuje naďalej aj v tomto roku.

10.uznesenie v plnení, zámer Mesta odpredať priamym predajom novovytvorené pozemky na Ul. Kukučínovej, p. C-KN č. 907/226, p. C-KN č. 893/2, p. C-KN č. 893/3 a p. C-KN č. 893/4, v k.ú. Stráňany, ktoré vznikli určením Geometrického plánu č. 14328810-39/2012, zo dňa 3. 10. 2012, zverejnilo Mesto v mesiaci júl 2013 s podmienkami schválenými týmto uznesením. Nateraz nie je záujem o ich odkúpenie.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Uzn.č. 287 zo dňa 18.6.2013 ostáva v sledovaní na I. polrok 2019.

11. Uzn. č. 288 zo dňa 18.6.2013 ostalo v sledovaní na rok 2018

K bodu: Prenájom majetku vo vlastníctve Mesta Michalovce

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odboru hospodárenia s majetkom :

Stav k 31.12. 2018:

k bodu 2:

2.4. uznesenie v plnení, s GVP, s.r.o. Humenné bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č.2013695 na zriadenie vecného bremena na pozemku Mesta, C-KN číslo 4920/34 v k.ú. Michalovce,

2.5. uznesenie v plnení,

2.7. uznesenie v plnení – Mestom podpísaná zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na pozemku Mesta C-KN číslo 1838/1 v k.ú. Michalovce, bola odstúpená Východoslovenskej distribučnej spoločnosti.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Uzn.č. 288 zo dňa 18.6.2013 ostáva v sledovaní na I. polrok 2019.

G.) UZNESENIA MsZ – II. polrok 2013

12. Uzn. č. 310 zo dňa 3.9.2013 v bode 2.2.,2.3.,2.4.,2.5.,2.6.,2.7.,2.8. a 2.9. ostalo v sledovaní na rok 2018

K bodu: Prenájom majetku vo vlastníctve Mesta Michalovce

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odboru hospodárenia s majetkom :

Stav k 31.12. 2018:

k bodu 2:

2.2. uznesenie v plnení, odbor zaujal písomné stanovisko k uloženiu telekomunikačnej prípojky na pozemkoch Mesta,

2.3. uznesenie v plnení, s Marianom Zapatickým - ZAMA bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena č.2013828 na pozemku Mesta, E-KN p.č. 9381/1, v k.ú. Michalovce,

2.4. uznesenie v plnení, Mariánovi Šepelákovi bol zaslaný návrh Zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemku Mesta, C-KN p.č. 1838/1 v k.ú. Michalovce

2.5. uznesenie v plnení - s Danielom Maly a Danušou Maly, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta E-KN p.č. 9492 a 9385, v k.ú. Michalovce,

2.6. uznesenie v plnení, zmena uzatvorenej zmluvy o budúcej zmluve pre stavbu „Michalovce – Ul. partizánska, športová, Staré Nábrežie a Fidlíkova – rekonštrukcia časti NN siete a DP“ bude zapracovaná do riadnej zmluvy o zriadení vecného bremena po predložení geometrického plánu,

2.7. uznesenie v plnení - s CarComplex, s.r.o. bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena č.2013694 na pozemkoch Mesta E-KN, parcelné číslo 9552/1 v k.ú. Stráňany,

2.8. uznesenie v plnení – so spoločnosťou SAPIZ, s.r.o. bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena č.2013693 na pozemkoch Mesta E KN v k.ú. Michalovce, parcelné čísla 9491, 1865/5, 1872, registra C KN parcelné čísla 5309/1, 5310/1, 3154/1 Michalovce

2.9. uznesenie v plnení, s Mgr. Kužmom, Mgr. Porvazníkom, Bc. Kachničovou bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta E-KN, parcelné číslo 6400/2 v k.ú. Michalovce,

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Uzn. č. 310 zo dňa 3.9.2013 v bode 2.2.,2.3.,2.4.,2.5.,2.6.,2.7.,2.8. a 2.9. ostáva v sledovaní na I. polrok 2019.

13. Uzn. č. 324 zo dňa 22.10.2013 ostalo v sledovaní na rok 2018

K bodu: Majetkovoprávne záležitosti

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odboru hospodárenia s majetkom :

Stav k 31. 12. 2018:

k bodu I:

1.uznesenie v plnení, Kúpna zmluva na odpredaj pozemku p. E-KN č. 1614/7 na Ul. slovenskej, bola podpísaná medzi Mestom ako predávajúcim a manželmi Kolomanom Balogom a Máriou Balogovou (schválených 36 mesačných splátok). Návrh na vklad do katastra nehnuteľnosti bude daný po úhrade poslednej splátky kúpnej ceny. Kupujúci neuhradil k dnešnému dňu žiadnu splátku kúpnej ceny. Uznesenie v tomto bode stratilo v zmysle čl. IX., ods. 10, Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta platnosť, navrhujeme ho vypustiť zo sledovania.

5. uznesenie v plnení, obchodnú verejnú súťaž na odpredaj novovytvoreného pozemku p. C-KN č. 3066/373 o výmere 263 m² na Ul. Švermovej, ktorý vznikol určením Geometrického plánu č. 14328810-33/2013, zo dňa 23. 9. 2013, vyhlásilo Mesto v mesiaci október 2013 s podmienkami schválenými týmto uznesením a následne zopakovalo ešte 2 krát.

Forma a podmienky obchodnej verejnej súťaže zostávajú nezmenené.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Ukončujem sledovanie uznesenia v bode 1. Uzn. č. 324 zo dňa 22.10.2013 v bode I /5 ostáva v sledovaní na I. polrok 2019.

14. Uzn. č. 325 zo dňa 22.10.2013 ostalo v sledovaní na rok 2018

K bodu: Prenájom majetku vo vlastníctve Mesta Michalovce

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odboru hospodárenia s majetkom:

Stav k 31.12. 2018:

k bodu 2:

2.1. uznesenie v plnení, s Mariánom Zapatickým - ZAMA bola uzatvorená Zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena č.201455 na pozemku Mesta, E-KN p.č. 9381/1, v k.ú. Michalovce.

2.2. uznesenie v plnení, s Okresným súdom Michalovce bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena č.2013868 na pozemku Mesta, C-KN p.č. 2879, 2885, 2887, 2880, 2881, 2870/1, 2882/1, 2883 a 2876/5 v k.ú. Michalovce,

2.3. v sledovaní

2.4. uznesenie v plnení, zmena uzatvorenej zmluvy o budúcej zmluve pre stavbu „Diskontný sklad“ bude zapracovaná do zmluvy o zriadení vecného bremena po predložení geometrického plánu,

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Uzn. č. 325 zo dňa 22.10.2013 ostáva v sledovaní na I. polrok 2019.

15. Uzn. č. 335 zo dňa 13.12.2013 ostalo v sledovaní na rok 2018

K bodu: Majetkovoprávne záležitosti

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odboru hospodárenia s majetkom :

Stav k 31.12. 2018:

k bodu I:

3. uznesenie v plnení, boli uzatvorené kúpnopredajné zmluvy na odpredaj pozemkov zastavaných stavbou bytového domu na Ul. Š.Kukuru súp.č.1232 s vlastníckmi pozemkov, p. Danou Slávikovou a s rodinou Alexových a následne bol daný návrh na vklad vlastníckeho práva. Vklad vlastníckeho práva v zmysle zmluvy uzatvorenej s p. Danou Slávikovou bol povolený dňa 13.10.2017.

Navrhujeme vypustiť tento bod zo sledovania.

5.uznesenie splnené, vklad vlastníckeho práva v zmysle kúpnej zmluvy na odpredaj novovytvoreného pozemku p.C-KN č.1192/59 o výmere 83 m² v k.ú. Michalovce, ktorý vznikol určením Geometrického plánu č. 14328810-58/2013 zo dňa 8.8.2013 bol povolený dňa 23.8.2018.

Navrhujeme vypustiť tento bod zo sledovania.

Navrhujeme vypustiť zo sledovania celé uznesenie.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Ukončujem sledovanie plnenia Uzn. č. 335 zo dňa 13.12.2013.

16. Uzn. č. 336 zo dňa 13.12.2013 ostalo v sledovaní na rok 2018

K bodu: Prenájom majetku vo vlastníctve Mesta Michalovce

Stav k 31.12. 2018:

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odbor hospodárenia s majetkom :

k bodu 2:

2.2. uznesenie splnené, s Ing. Petrom Marcinom a manželkou bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena č.20160410 na pozemku Mesta, vedenom na Okresnom úrade v Michalovciach, katastrálnom odbore, ako pozemok E-KN p.č. 553/1, v k.ú. Vrbovec, vecné bremeno bolo zapísané na LV 5807, k.ú. Vrbovec pod číslom vkladu V-4557/16 z.d. 17.2.2017, č.z.-23/17 odporúčame vypustiť zo sledovania.

2.3. uznesenie v plnení, s Východoslovenskou vodárenskou spoločnosťou, Komenského 50, Košice bola uzatvorená zmluva o zriadení vecného bremena č.20170455 na pozemku Mesta, vedenom na Okresnom úrade v Michalovciach, katastrálnom odbore, k.ú. Vrbovec.

2.4. v sledovaní

2.6. uznesenie v plnení, so spoločnosťou LA-MAR bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 201452 na pozemkoch v zmysle tohto uznesenia

2.7. uznesenie v plnení, s MUDr. Knežovou bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 201466 na pozemkoch v zmysle tohto uznesenia

2.8. v sledovaní

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Ukončujem sledovanie plnenia v bode 2.2. Uzn. č. 336 zo dňa 13.12.2013 ostáva v sledovaní na I. polrok 2019.

H/ UZNESENIA MsZ – I. polrok 2014

17. Uzn. č. 357 zo dňa 25. 2. 2014 ostalo v sledovaní na rok 2018

K bodu: Majetkovoprávne záležitosti

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odbor hospodárenia s majetkom :

Stav k 31.12. 2018:

k bodu I:

4. uznesenie v plnení, zámer mesta odpredať priamym predajom novovytvorené pozemky na Ul. partizánskej, C-KN parcelné čísla 1783/3 o výmere 13 m², 1783/4 o výmere 9 m², 1783/5 o výmere 9 m², 1783/6 o výmere 11 m², 1783/7 o výmere 12 m², 1783/8 o výmere 29 m², 1783/9 o výmere 16 m², 1783/10 o výmere 17 m², 1783/11 o výmere 7 m², 1783/12 o výmere 23 m², v k.ú. Strážany, ktoré vznikli určením Geometrického plánu č. 14328810-58/2012, zo dňa 28. 12. 2012, zverejnilo Mesto opakovane, s podmienkami schválenými týmto uznesením. Posledné zverejnenie bolo v mesiaci január 2018.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Uzn. č. 357 zo dňa 25. 2. 2014 ostáva v sledovaní na I. polrok 2019.

18. Uzn.č. 358 zo dňa 25. 2. 2014 ostalo v sledovaní na rok 2018

K bodu: Prenájom majetku vo vlastníctve Mesta Michalovce

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odbor hospodárenia s majetkom :

Stav k 31.12. 2018:

k bodu 2:

2.2. uznesenie v plnení, s SPP distribúcia, a.s. bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta v zmysle tohto uznesenia,

2.3. uznesenie v plnení, s p. Valériou Palejovou bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemku Mesta v zmysle tohto uznesenia,

2.4. uznesenie v plnení, s SPP distribúcia, a.s. bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta v zmysle tohto uznesenia,

2.6. v sledovaní, na základe tohto uznesenia bolo zaujaté písomné stanovisko v rámci územného konania o umiestnení stavby s tým, že zmluva o budúcej zmluve bude uzatvorená so spoločnosťou JHM Invest s.r.o. do doby začatia stavebného konania,

2.7. uznesenie v sledovaní, zaslaný návrh zmluvy o budúcej zmluve spoločnosti Bonpri, s.r.o. a PŠP Michalovce,

2.8. v sledovaní, na základe tohto uznesenia bolo zaujaté písomné stanovisko v rámci územného konania o umiestnení stavby s tým, že zmluva o budúcej zmluve bude uzatvorená so spoločnosťou ERFOLG s.r.o. do doby začatia stavebného konania,

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Uzn.č. 358 zo dňa 25. 2. 2014 ostáva v sledovaní na I. polrok 2019

19. Uzn.č. 372 zo dňa 29. 4. 2014 ostalo v sledovaní na rok 2018

K bodu: Majetkovoprávne záležitosti

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odbor hospodárenia s majetkom :

Stav k 31.12. 2018:

k bodu I:

5. uznesenie v plnení, prvé súťažné návrhy na odpredaj pozemkov na Ul. Kollárovej boli schválené na zasadnutí MsZ v mesiaci jún 2015, následne boli po úhrade kúpnej ceny dané návrhy na povolenie vkladu vlastníckeho práva. O odkúpenie ďalších pozemkov nateraz nie je záujem.

6. uznesenie v sledovaní, odbor hospodárenia s majetkom MsÚ Michalovce vyzval písomne spoluvlastníkov pozemku E-KN p.č. 8207/4 o predloženie podkladov potrebných k vyhotoveniu návrhu kúpnej zmluvy: identifikačné údaje predávajúcich (meno a priezvisko, rodné meno, rodné číslo, bydlisko), bankové spojenie, číslo účtu a list vlastníctva od odpredávaných pozemkov, ktorým preukážu zrušenie tiarch.

9. uznesenie v plnení, t.č. je podpísaných 5 zmlúv na kúpu pozemkov zastavaných objektom SMM, s.r.o., Michalovce. Podaný návrh na povolenie vkladu vlastníckeho práva. V troch prípadoch bol vklad vlastníckeho práva v prospech Mesta povolený.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Uzn.č. 372 zo dňa 29. 4. 2014 ostáva v sledovaní na I. polrok 2018

20. Uzn.č. 383 zo dňa: 17. 6. 2014 ostalo v sledovaní na rok 2018

K bodu: Majetkovoprávne záležitosti

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odbor hospodárenia s majetkom :

Stav k 31.12. 2018:

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odbor hospodárenia s majetkom :

k bodu I:

7. uznesenie v sledovaní, v areáli autoservisu zostal neodpredaný novovytvorený pozemok C-KN p.č. 4955/6, druh pozemku zastavaná plocha, výmera 1223 m², ktorý vznikol na základe určenia Geometrického plánu č. 14328810-126/2017, zo dňa 26.4.2017, z pôvodného pozemku p.C-KN č. 4955/1, ostatné nehnuteľnosti boli odpredané a vklad vlastníckeho práva v zmysle uzatvorených kúpnych zmlúv bol okresným úradom, katastrálnym odborom, Michalovce, povolený.

Nakolko MsZ na svojom zasadnutí dňa 20.6.2017 prijalo súťažný návrh na odpredaj predmetných pozemkov, navrhujeme vypustiť tento bod zo sledovania.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Uzn.č. 383 zo dňa 17. 6. 2014 ostáva v sledovaní na I. polrok 2019

21. Uzn.č. 384 zo dňa 17. 6. 2014 ostalo v sledovaní na rok 2018

K bodu: Prenájom majetku vo vlastníctve Mesta Michalovce

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odbor hospodárenia s majetkom :

Stav k 31.12. 2018:

k bodu 2:

2.2. uznesenie v plnení, s Mgr. Štefanom Juskom a Mgr. Miriam Juskovou bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta v zmysle tohto uznesenia

2.3. uznesenie v plnení, so spoločnosťou Flapy s.r.o., bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č.2014403 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta v zmysle tohto uznesenia

2.4. uznesenie v plnení, s Východoslovenskou distribučnou, a.s., bola uzatvorená zmluva o zriadenie vecného bremena na pozemku Mesta v zmysle tohto uznesenia,

2.5. uznesenie v plnení, s Radovanom Murgom bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č.2014398 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta v zmysle tohto uznesenia

2.6. uznesenie v sledovaní

2.7. uznesenie v sledovaní

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Uzn.č. 384 zo dňa 17. 6. 2014 ostalo v sledovaní na I. polrok 2019

I/ UZNESENIA MsZ – II. polrok 2014

22. Uzn.č. 408 zo dňa 26.8.2014 ostalo v sledovaní na rok 2018

K bodu: Prenájom majetku vo vlastníctve Mesta Michalovce

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odbor hospodárenia s majetkom :

Stav k 31.12. 2018:

- 2.1. uznesenie v plnení, Pavlovi Becovi bol zaslaný Mestom podpísaný návrh zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta v zmysle tohto uznesenia
- 2.2. uznesenie v plnení, s Ing. Vincentom Bajusom a Danou Bajusovou, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č.2014548 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta v zmysle tohto uznesenia
- 2.3. uznesenie v plnení, s TL clean, s.r.o., bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č.2014586 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta v zmysle tohto uznesenia
- 2.4. uznesenie v plnení, s Východoslovenskou distribučnou, a.s., bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta v zmysle tohto uznesenia
- 2.5. uznesenie v plnení, s p. Petrou Kopczovou bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č.2014600 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta v zmysle tohto uznesenia
- 2.6. uznesenie v sledovaní

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Uzn.č. 408 zo dňa 26.8.2014 ostáva v sledovaní na I. polrok 2019.

23. Uzn.č. 425 zo dňa 7.11.2014 ostalo v sledovaní na rok 2018

K bodu: Prenájom majetku vo vlastníctve Mesta Michalovce

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odbor hospodárenia s majetkom :

Stav k 31.12. 2017:

k bodu 2:

- 2.1. uznesenie v plnení, so spoločnosťou JURMIL s.r.o., bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č.2014708 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta v zmysle tohto uznesenia
- 2.2. uznesenie v plnení, so spoločnosťou Deum s.r.o., bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta v zmysle tohto uznesenia
- 2.3. uznesenie v plnení, s Ing. Slavomírom Kelemenom SK DESIGN, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta v zmysle tohto uznesenia
- 2.4. uznesenie v plnení, s Rastislavom Kovaľom bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta v zmysle tohto uznesenia
- 2.5. uznesenie v sledovaní

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Uzn.č. 425 zo dňa 7.11.2014 ostáva v sledovaní na I. polrok 2019.

J/ UZNESENIA MsZ – I.polrok 2015

24. Uzn. č. 25 zo dňa 17. 2. 2015 ostalo v sledovaní na rok 2018

K bodu: Prenájom majetku vo vlastníctve Mesta Michalovce

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odbor hospodárenia s majetkom:

Stav k 31.12. 2018:

- 2.4. uznesenie v plnení s Ing. Pavlom Mihočom s manželkou bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20150118 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta v zmysle tohto uznesenia
- 2.5. uznesenie v plnení, so spoločnosťou BUSINESS PARTNER GROUP, spol. s r.o., bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta v zmysle tohto uznesenia
- 2.6. uznesenie v plnení, s Košickým samosprávnym krajom bola uzatvorená zmluva na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta v zmysle tohto uznesenia
- 2.7. uznesenie v plnení, s Východoslovenskou distribučnou, a.s., bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta v zmysle tohto uznesenia
- 2.8. uznesenie v sledovaní
- 2.9. uznesenie v sledovaní
- 2.10. uznesenie splnené, s Ing. Andrejom Staškom s manželkou bola uzatvorená zmluva o zriadení vecného bremena na pozemkoch Mesta v zmysle tohto uznesenia, vecné bremeno bol zapísané na LV 5807, k.ú. Vrbovec pod číslom vkladu V-3123/15 z.d. 3.11.2015, čz.-119/15, odporúčame vypustiť tento bod zo sledovania.
- 2.11. uznesenie v plnení, Východoslovenská distribučná, a.s., predložila návrh zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemkoch Mesta v zmysle tohto uznesenia, bez príslušných príloh. Po predložení príloh, bude zmluva postúpená na podpis primátorovi Mesta

2.12. uznesenie v plnení, s Bc. Martinom Rakovským R + R Ladies Fitnes bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č.20150435 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta v zmysle tohto uznesenia

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Ukončujem sledovanie plnenia uznesenia v bode 2.10.Uzn. č. 25 zo dňa 17. 2. 2015 ostáva v sledovaní na I. polrok 2019.

25. Uzn. č. 52 zo dňa 28. 4. 2015 ostalo v sledovaní na rok 2018

K bodu: Územný plán Mesta Michalovce - návrh na obstaranie Zmien a doplnkov č. 6

Stav k 31.12. 2018:

Stanovisko k plneniu zaujala vedúca odboru výstavby, ŽP a MR :

Uznesením MsZ č.338 zo dňa 24.4.2018 boli Zmeny a doplnky č.6 Územného plánu mesta Michalovce schválené. Zároveň bolo schválené doplnenie VZN č.107/2008 o záväznej časti Územného plánu mesta Michalovce. Doporučujeme vypustiť zo sledovania.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Ukončujem sledovanie plnenia Uzn. č. 52 zo dňa 28. 4. 2015.

26. Uzn. č. 53 zo dňa: 28. 4. 2015 ostalo v sledovaní na rok 2018

K bodu: Majetkovoprávne záležitosti

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odboru hospodárenia s majetkom :

Stav k 31.12. 2018:

k bodu I:

7. uznesenie v sledovaní, obchodná verejná súťaž na odpredaj novovytvorených pozemkov na Ul. P.O. Hviezdoslava, C-KN, p.č. 2714/1, p.č. 2714/2 a p.č. 2714/3, v k.ú. Michalovce, ktoré vznikli určením Geometrického plánu č. 14328810-24/2014, bola vyhlásená, za podmienok schválených týmto uznesením, dňa 26.6.2015.

13. uznesenie v sledovaní, zámer odpredať priamym predajom novovytvorený pozemok C-KN, parcelné číslo 5304/11 , k.ú. Michalovce, na Ul. agátovej, ktorý vznikol určením Geometrického plánu č. 14328810-24/2015, zverejnilo Mesto s podmienkami schválenými týmto uznesením dňa 26.6.2015.

Do podnetu žiadateľa mesto nepokračuje.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Uzn. č. 53 zo dňa 28. 4. 2015 ostáva v sledovaní na I. polrok 2019.

27. Uzn. č. 56 zo dňa: 28. 4. 2015 ostalo v sledovaní na rok 2018

K bodu: Prenájom majetku vo vlastníctve Mesta Michalovce

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odboru hospodárenia s majetkom :

Stav k 31.12. 2018:

2.6. uznesenie v plnení, so spoločnosťou HM REAL INVEST, s.r.o., bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena č.20150617 na pozemkoch Mesta v zmysle tohto uznesenia

2.7. uznesenie v plnení, so Stanislavom Dankom bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena č.20150642 na pozemkoch Mesta v zmysle tohto uznesenia

2.8. uznesenie v plnení, s Mgr. Petrom Sudzinom bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena č. 20150686 na pozemkoch Mesta v zmysle tohto uznesenia

2.9. uznesenie v plnení, s PaedDr. Alenou Herstekovou bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č.20150687 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta v zmysle tohto uznesenia

2.10. uznesenie v plnení, Branislavovi Ondruškovi bol zaslaný návrh zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta v zmysle tohto uznesenia

2.12. uznesenie v plnení, s Ing. Slavomírom Maružanom s manželkou bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č.20150768 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta v zmysle tohto uznesenia

2.13. uznesenie v plnení, s Erikou Točenou bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena č.20150591 na pozemkoch Mesta v zmysle tohto uznesenia

2.14. uznesenie v sledovaní, čaká sa na stanovisko Ministerstva pôdohospodárstva

Stanovisko hlavnej kontrolórky:Uzn.č. 56 zo dňa 28. 4. 2015 ostalo v sledovaní na I. polrok 2019.

K/ UZNESENIA MsZ – II. polrok 2015

28. Uzn. č. 69 zo dňa: 16. 6. 2015 ostalo v sledovaní na rok 2018

K bodu: Prenájom majetku vo vlastníctve Mesta Michalovce
Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odbor hospodárenia s majetkom:
Stav k 31.12. 2018:

k bodu 2:

2.1. uznesenie v plnení, s Východoslovenskou distribučnou, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20170519 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta v zmysle tohto uznesenia

2.2. uznesenie v plnení, s Ing. Radoslavom Černegom, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č.20150846 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta v zmysle tohto uznesenia

2.3. uznesenie v sledovaní, nateraz neboli splnené podmienky zo strany budúceho oprávneného Branislava Ondrušku, Ul. Kostolná 15, Košice, stanovené pre uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta v k.ú. Michalovce

2.4. uznesenie v plnení s Ing. Jozefom Semešom, Malčice 87 bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20150832 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta v zmysle tohto uznesenia

2.5. uznesenie v plnení, so spoločnosťou BONPRI s.r.o a Ing. Štefanom Peštom PŠP, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20150845 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta v zmysle tohto uznesenia

2.6. uznesenie v sledovaní, s Východoslovenskou distribučnou, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, bude uzatvorená zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta v zmysle tohto uznesenia

2.7. uznesenie v plnení s pánom Jánom Chládekom, P. Horova 25, Michalovce bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20150853 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta v zmysle tohto uznesenia

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Uzn. č. 69 zo dňa 16. 6. 2015 ostáva v sledovaní na I. polrok 2019

29. Uzn. č. 70 zo dňa 16.6.2015 ostalo v sledovaní na rok 2018

K bodu: Informácia o pripravovaných verejných súťažiach

Stanovisko k plneniu zaujala vedúca odboru informatizácie a grantov:

Stav k 31.12. 2018:

Odbor IaG realizoval súťaže na poradcu v oblasti tepelného hospodárstva a poradcu v oblasti verejného obstarávania a budúcich zmluvných podmienok. Poradcami bolo vypracované technické posúdenie aktuálneho stavu energetických zariadení, vrátane návrhu optimalizačných opatrení, na základe toho bolo vypracované aj posúdenie zabezpečenia poskytovania služieb tepelného hospodárstva, boli analyzované právne predpisy a dokumentácia, boli vypracované odporúčania pre realizáciu verejnej súťaže, návrh viacerých postupov riešenia a vypracovaná ekonomická analýza dodávateľskou firmou. Na základe navrhovaných možných riešení a časovej náročnosti prípravy jednotlivých postupov sa mesto rozhodlo predĺžiť zmluvu s existujúcim dodávateľom a využiť vytvorené analýzy v nasledujúcom období v prípade zmeny riešenia.

V rámci riešenia odpadového hospodárstva sa mesto rozhodlo požiadať MŽP SR o súhlas s rozšírením existujúcej skládky a následným výkupom pozemkov. Ak mesto súhlas nezíska, bude sa zaoberať inými možnosťami riešenia zhodnocovania komunálneho odpadu.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Uzn. č. 70 zo dňa 16.6.2015 ostáva v sledovaní na I. polrok 2019.

30. Uzn. č. 71 zo dňa: 16. 6. 2015 ostalo v sledovaní na rok 2018

K bodu: Územný plán mesta Michalovce- návrh na doplnenie lokalít do Zmien a doplnkov č. 6

Stanovisko k plneniu zaujala vedúca odboru výstavby, ŽP a MR :

Stav k 31.12. 2018:

Uznesením MsZ č.338 zo dňa 24.4.2018 boli Zmeny a doplnky č.6 Územného plánu mesta Michalovce schválené. Zároveň bolo schválené doplnenie VZN č.107/2008 o záväznej časti Územného plánu mesta Michalovce. Doporučujeme vypustiť zo sledovania.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Ukončujem sledovanie plnenia Uzn. č. 71 zo dňa 16. 6. 2015.

31. Uzn. č. 90 zo dňa 25. 8. 2015 ostalo v sledovaní na rok 2018

K bodu: Prenájom majetku vo vlastníctve Mesta Michalovce

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odbor hospodárenia s majetkom:

Stav k 31.12. 2018:

2.2. uznesenie v sledovaní

2.4. uznesenie v sledovaní, s Východoslovenskou distribučnou spoločnosťou, a.s. bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta v zmysle tohto uznesenia

2.5. uznesenie splnené, so spoločnosťou Interiér Invest s.r.o. bola uzatvorená zmluva o zriadení vecného bremena č.2016797 na pozemkoch Mesta v zmysle tohto uznesenia, vecné bremeno bolo zapísané na LV 5157 a LV 6438 k.ú. Michalovce pod číslom vkladu V 3943/2016 z.d. 23.1.2017, odporúčame vypustiť zo sledovania

2.6. uznesenie v sledovaní, s Michalom Karamanom bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena č.20151434 na pozemkoch Mesta v zmysle tohto uznesenia

2.7. uznesenie v sledovaní, s Východoslovenskou distribučnou spoločnosťou, a.s. bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta v zmysle tohto uznesenia

2.8. uznesenie v sledovaní, s Ing. Petrom Miškaninom a Marianou Miškaninovou bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta v zmysle tohto uznesenia,

2.9. uznesenie v sledovaní, so spoločnosťou RDG, s.r.o. bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena č.20150573 na pozemkoch Mesta v zmysle tohto uznesenia

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Ukončujem sledovanie uznesenia v bode 2.5. Uzn. č. 90 zo dňa 25. 8. 2015 ostáva v sledovaní na I. polrok 2019.

32. Uzn. č. 91 zo dňa 25. 8. 2015 ostalo v sledovaní na rok 2018

K bodu: Územný plán Mesta Michalovce

Stanovisko k plneniu zaujala vedúca odboru výstavby, ŽP a MR:

Stav k 31.12. 2018:

Uznesením MsZ č.338 zo dňa 24.4.2018 boli Zmeny a doplnky č.6 Územného plánu mesta Michalovce schválené. Zároveň bolo schválené doplnenie VZN č.107/2008 o záväznej časti Územného plánu mesta Michalovce. Doporučujeme vypustiť zo sledovania.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Ukončujem sledovanie plnenia Uzn. č. 91 zo dňa: 25. 8. 2015.

33. Uzn.č. 112 zo dňa 27. 10. 2015 ostalo v sledovaní na rok 2018

K bodu: Územný plán Mesta Michalovce

Stanovisko k plneniu zaujala vedúca odboru výstavby, ŽP a MR:

Stav k 31.12. 2018:

Uznesením MsZ č.338 zo dňa 24.4.2018 boli Zmeny a doplnky č.6 Územného plánu mesta Michalovce schválené. Zároveň bolo schválené doplnenie VZN č.107/2008 o záväznej časti Územného plánu mesta Michalovce. Doporučujeme vypustiť zo sledovania.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Ukončujem sledovanie plnenia Uzn.č. 112 zo dňa 27. 10. 2015

34. Uzn.č. 113 zo dňa: 27. 10. 2015 ostalo v sledovaní na rok 2018

K bodu: Majetkovoprávne záležitosti

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odboru hospodárenia s majetkom:

Stav k 31.12. 2018:

k bodu I: 10. uznesenie v sledovaní, k plneniu je možné pristúpiť až po kladnom stanovisku Košického samosprávneho kraja, Implementačnej agentúry ROP zaujala záporná stanovisko. Uznesenie vzaté na vedomie

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Uzn.č. 113 zo dňa: 27. 10. 2015 ostáva v sledovaní na I. polrok 2019

35. Uzn.č. 114 zo dňa: 27. 10. 2015 ostalo v sledovaní na rok 2018

K bodu: Prenájom majetku vo vlastníctve Mesta Michalovce

Stav k 31.12. 2018:

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odboru hospodárenia s majetkom:

k bodu 2:

2.1. uznesenie v sledovaní, s Ing. Petraninom bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č.20151084 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta, v zmysle tohto uznesenia,

2.2. uznesenie v sledovaní, so spoločnosťou Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. bola

uzatvorená zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta, v zmysle tohto uznesenia,

2.3. uznesenie v sledovaní plnení, s p. Osieckou bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta, v zmysle tohto uznesenia,

2.4. uznesenie v sledovaní, so spoločnosťou Z.O.A. s.r.o., bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta v zmysle tohto uznesenia

2.6. uznesenie v plnení, je pripravený návrh zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta, v prospech spoločnosti INVEST KM, s.r.o.,

2.7. uznesenie v plnení, s p. Pokoželcom bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta v zmysle tohto uznesenia

2.8. uznesenie v plnení, so spoločnosťou DOIMIO, s.r.o. bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta v zmysle tohto uznesenia,

2.9. v plnení, so spoločnosťou MOUREZ,s.r.o. bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta, v zmysle tohto uznesenia,

2.10.uznesenie v plnení, so spoločnosťou GeCom s.r.o. bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta v zmysle tohto uznesenia

2.11.uznesenie v sledovaní, s p. Krčmárikom bola uzatvorená o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta, v zmysle tohto uznesenia,

2.12.uznesenie v sledovaní, s MUDr. Rakovským bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta, v zmysle tohto uznesenia,

2.13.uznesenie v plnení, je pripravený návrh zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta, v prospech p. Hreňku.

2.14. uznesenie v sledovaní, s MIREs Plus, s.r.o. bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta, v zmysle tohto uznesenia,

2.15. uznesenie v plnení, je pripravený návrh zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta, v prospech spoločnosti PEhAES, s.r.o..

2.16. uznesenie v plnení, je pripravený návrh zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta, v prospech spoločnosti IP Construct, s.r.o..

2.17. uznesenie v sledovaní, s p. Dondom bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta, v zmysle tohto uznesenia,

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Uzn.č. 114 zo dňa 27. 10. 2015 ostáva v sledovaní na I. polrok 2019

36. Uzn. č. 131 zo dňa 10. 12. 2015 ostalo v sledovaní na rok 2018

K bodu: Územný plán Mesta Michalovce návrh na doplnenie lokalít do Zmien a doplnkov č.6

Stanovisko k plneniu zaujala vedúca odboru výstavby, ŽP a MR:

Stav k 31.12. 2018:

Uznesením MsZ č.338 zo dňa 24.4.2018 boli Zmeny a doplnky č.6 Územného plánu mesta Michalovce schválené. Zároveň bolo schválené doplnenie VZN č.107/2008 o záväznej časti Územného plánu mesta Michalovce. Doporučujeme vypustiť zo sledovania.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Ukončujem sledovanie plnenia Uzn. č. 131 zo dňa 10. 12. 2015.

37. Uzn. č. 134 zo dňa 10. 12. 2015 ostalo v sledovaní na rok 2018

K bodu: Prenájom majetku vo vlastníctve Mesta Michalovce

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odboru hospodárenia s majetkom:

Stav k 31.12. 2018:

k bodu 2:

2.1. uznesenie v sledovaní, s Ing. Petraninom bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č.20151386 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta, v zmysle tohto uznesenia,

2.2. uznesenie v sledovaní, s Ing. Nadzamom bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č.20151396 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta, v zmysle tohto uznesenia,

2.3. uznesenie v sledovaní, s MUDr. Rovderom bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č.20151364 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta, v zmysle tohto uznesenia,

2.4. uznesenie v plnení, je pripravený návrh zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta, v prospech p. Heligmana.

2.5. uznesenie v sledovaní, so spoločnosťou Ecofil s.r.o., bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve

č.20151384 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta v zmysle tohto uznesenia
2.6. uznesenie v sledovaní, s p. Činčárom bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č.20151426 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta, v zmysle tohto uznesenia,
2.7. uznesenie v sledovaní, s p. Hrehovou bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta, v zmysle tohto uznesenia,
2.8. uznesenie v sledovaní, so spoločnosťou Z.O.A. s.r.o. bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č.20151357 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta, v zmysle tohto uznesenia,
2.9. uznesenie v plnení, so spoločnosťou INVEST KM,s.r.o. bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta, v zmysle tohto uznesenia
2.10. uznesenie v sledovaní, s p. Dondom bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č.20151385 na pozemkoch Mesta, v zmysle tohto uznesenia,overiť
2.11.Uznesenie v sledovaní. Príprava návrhu nájomnej zmluvy s budúcim nájomcom Cirkevná ZŠ sv. Michala na Ul. Volgogradskej v Michalovciach s platením nájomného dňom nadobudnutia stavby do majetku Mesta, je viazaná na prípravu zámennej zmluvy.
2.12.uznesenie v sledovaní. Príprava návrhu nájomnej zmluvy s budúcim nájomcom SOU cirkevné na Ul. tehliarskej v Michalovciach, s platením nájomného dňom nadobudnutia stavby do majetku Mesta, je viazaná na prípravu zámennej zmluvy.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Uzn. č. 134 zo dňa 10. 12. 2015 ostáva v sledovaní na I. polrok 2019

L/ UZNESENIA MsZ – I. polrok 2016

38. Uzn. č. 154 zo dňa: 23. 2. 2016 ostalo v sledovaní na rok 2018

K bodu: Majetkovoprávne záležitosti

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odbor hospodárenia s majetkom:

Stav k 31.12. 2018:

k bodu I: 11. uznesenie v plnení, obchodná verejná súťaž na odpredaj rozostavanej stavby zdravotného strediska bez súpisného čísla na sídl. SNP bola vyhlásená v mesiaci marec 2016 a opakovane v ďalších mesiacoch.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Uzn. č. 154 zo dňa 23. 2. 2016 ostáva v sledovaní na I. polrok 2019.

39. Uzn. č. 155 zo dňa: 23. 2. 2016 ostalo v sledovaní na rok 2018

K bodu: Prenájom majetku vo vlastníctve Mesta Michalovce

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odbor hospodárenia s majetkom:

Stav k 31.12. 2018:

2.2. uznesenie v sledovaní, s Východoslovenskou vodárenskou spoločnosťou, a.s., bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta, v zmysle tohto uznesenia,

2.3. uznesenie v sledovaní, s Východoslovenskou vodárenskou spoločnosťou, a.s., bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta, v zmysle tohto uznesenia,

2.8. uznesenie v sledovaní, so spoločnosťou APV Investment, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta, v zmysle tohto uznesenia,

2.9. uznesenie v sledovaní, so spoločnosťou Východoslovenskou vodárenskou spoločnosťou, a.s., bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta, v zmysle tohto uznesenia,

2.10. uznesenie v sledovaní,

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Uzn. č. 155 zo dňa 23. 2. 2016 ostáva v sledovaní na I. polrok 2019.

40. Uzn. č. 158 zo dňa: 23. 2. 2016 ostalo v sledovaní na rok 2018

K bodu: NÁVRH NA VYDANIE PUBLIKÁCIE MICHALOVCE A ICH PODOBY NA FOTOGRAFIÁCH A POHĽADNICIACH

Stanovisko k plneniu zaujala vedúca organizačného odboru:

Stav k 31.12. 2018:

Uznesenie splnené. Publikácia bola vydaná a uvedená do života v mesiaci septembri 2018 podľa schváleného harmonogramu.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Ukončujem sledovanie Uzn. č. 158 zo dňa: 23. 2. 2016.

41. Uzn. č. 172 zo dňa: 19. 4. 2016 ostalo v sledovaní na rok 2018

K bodu: Majetkovoprávne záležitosti

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odboru hospodárenia s majetkom:

Stav k 31.12. 2018:

k bodu I:

5.uznesenie splnené, vklad vlastníckeho práva v zmysle zámennej zmluvy, na základe ktorej:

Košický samosprávny kraj, zámenou previedol na Mesto Michalovce v celosti pozemok registra C-KN, p.č. 8/4, druh pozemku ostatné plochy, výmera 145 m², v k.ú. Michalovce, ktorý je evidovaný Okresným úradom Michalovce na liste vlastníctva číslo 1902, t.j. v celkovej výmere zamieňanej plochy 145 m².

Mesto Michalovce zámenou previedlo na Košický samosprávny kraj novovytvorený pozemok C-KN p.č. 8/6, druh pozemku ostatné plochy, výmera 145 m², ktorý vznikol odčlenením z pôvodného pozemku C-KN p.č. 8/2, k.ú. Michalovce, na základe určenia Geometrického plánu č. 14322810-8/2016, zo dňa 14.3.2016, t.j. v celkovej výmere zamieňanej plochy 145 m²,bol povolený dňa 30.5.2017.

Navrhujeme vypustiť tento bod zo sledovania.

8. uznesenie v sledovaní, obchodná verejná súťaž na odpredaj pozemku registra C-KN p.č. 4072/19, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 175 m², ktorý je evidovaný Okresným úradom Michalovce, katastrálnym odborom, na Liste vlastníctva č. 5157, bola vyhlásená v mesiaci máj 2016.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Ukončujem sledovanie plnenia uznesenia v bode 5. Uzn. č. 172 zo dňa: 19. 4. 2016 v bode 8. ostáva v sledovaní na II polrok 2019.

42. Uzn. č. 173 zo dňa: 19. 4. 2016 ostalo v sledovaní na rok 2018

K bodu: PRENÁJOM MAJETKU VO VLASTNÍCTVE MESTA MICHALOVCE

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odboru hospodárenia s majetkom :

Stav k 31.12. 2018:

k bodu 2:

2.5. uznesenie v plnení s Ing. Viktorom Hrehom, Štefánikova 17, Michalovce bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č.20160404 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta C-KN p.č.1838/1 k.ú. Michalovce.

2.6. uznesenie v plnení s p. Milanom Kaločaiom, Sibírska 4, Michalovce bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č.20160394 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta E-KN p.č.1000/2 k.ú. Topoľany.

2.10.uznesenie v plnení so spoločnosťou Ecofil spol. s.r.o. Okružná 6001, Michalovce bola uzatvorená zmluva č.20160415 o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta C-KN p.č.5347/5 v k.ú. Michalovce.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Uzn. č. 173 zo dňa 19. 4. 2016 ostáva v sledovaní na I. polrok 2019

43. Uzn. č. 194 zo dňa: 21.6. 2016 ostalo v sledovaní na rok 2018

K bodu: Územný plán mesta Michalovce – Návrh na obstaranie zmien a doplnkov č.7

Stanovisko k plneniu zaujala vedúca odboru výstavby, ŽP a MR :

Stav k 30.6. 2018:

Uznesením MsZ v Michalovciach č.350 zo dňa 7.12.2017 bolo schválené doplnenie ďalších 11 lokalít do Zmien a doplnkov č.7 ÚPN mesta Michalovce. Mesto Michalovce ukončilo prípravné práce na obstarávaní Zmien a doplnkov č.7 ÚPN a bude ďalej pokračovať v obstarávaní týchto zmien.

Stav k 31.12. 2018:

Uznesením MsZ v Michalovciach č.350 zo dňa 7.12.2017 bolo schválené doplnenie ďalších 11 lokalít do Zmien a doplnkov č.7 ÚPN mesta Michalovce. Na základe zmluvy o dielo s firmou BOSKOV s.r.o. Myslina 15 bol vypracovaný návrh riešenia predmetných zmien. V súčasnosti prebieha pripomienkové konanie k vypracovanému návrhu.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Uzn. č. 194 zo dňa 21.6. 2016 ostáva v sledovaní na I. polrok 2019.

44. Uzn. č. 197 zo dňa: 21.6. 2016 ostalo v sledovaní na rok 2018

K bodu: Majetkoprávne záležitosti

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odboru hospodárenia s majetkom :

Stav k 31.12. 2018:

k bodu I:

12. Nakoľko spoluvlastník objektu spol. FARMATIN, s.r.o. využil predkupné právo, obchodná verejná súťaž na odpredaj v zmysle tohto bodu nebola zverejňovaná.

Navrhujeme vypustiť tento bod zo sledovania.

13. uznesenie v plnení.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Ukončujem sledovanie uznesenia v bode 12. Uzn. č. 197 zo dňa 21.6. 2016 v bode 13., ostáva v sledovaní na I. porok 2019.

45. Uzn. č. 198 zo dňa: 21.6. 2016 ostalo v sledovaní na rok 2018

K bodu: PRENÁJOM MAJETKU VO VLASTNÍCTVE MESTA MICHALOVCE

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odboru hospodárenia s majetkom:

Stav k 31.12. 2018:

k bodu 2:

2.2. uznesenie v plnení, s p. Janou Fedorkovou, nad Laborcom 1777/36, Michalovce bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č.20160575 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta C-KN p.č.1783/1 a p.č.1783/10 v k.ú. Stráňany.

2.3. uznesenie v plnení, s p. Slavkom Jakubčom, Staré nábregie 3286/9, Michalovce bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č.20160576 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta C-KN p.č.1838/1 v k.ú. Michalovce.

2.4. uznesenie v plnení, s p. Mgr. Ľubomírom Dzurjom a p. Dankou Dankovou, Vrbovská 6141/60, Michalovce bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č.20160579 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta E-KN p.č. 558/2 v k.ú. Vrbovec.

2.5. uznesenie v plnení, s p. Martinom Holubom, Generála Petrova 12, Michalovce a sp. Janou Holubovou, Vinné 547 bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č.20160581 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta C-KN p.č.1838/1 v k.ú. Michalovce.

2.6. uznesenie v plnení, so spoločnosťou TL clean s.r.o. Vinné 394, Vinné bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č.20160589 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta E-KN p.č.9552/1 a p.č.9552/2 v k.ú. Stráňany.

2.7. uznesenie v plnení, s p. Matúšom Dencim, Kpt. Nálepku 39, Michalovce bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č.20160590 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta C-KN p.č.1838/1 v k.ú. Michalovce.

2.8. uznesenie v plnení, s p. Ing. Jánom Mikulom, Partizánska 85, Michalovce a p. Petrom Mikulom, Uhra 15 Michalovce bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č.20160597 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta C-KN p.č. 5335/2 a pozemkoch E-KN p.č. 9511 v k.ú. Michalovce.

2.9. uznesenie zrušené uzn.MsZ č.372 zo dňa 27.2.2018 – bod 3.1., realizácia stavby bola schválená podľa novej, upravenej projektovej dokumentácie so zadefinovaním nových parciel, na ktorých bude zriadené vecné bremeno, odporúčame vypustiť zo sledovania.

2.10. uznesenie v plnení, s p. Alenou Vankovičovou, Nám.osloboditeľov 13, Michalovce bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č.20160599 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta E-KN p.č. 9532/2, p.č. 2977, p.č. 2971/2, p.č. 2970/4, p.č. 2960, p.č. 2778, p.č. 2979 a p.č. 2978 k.ú. Michalovce.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Ukončujem sledovanie uznesenia v bode 2.9. Uzn. č. 198 zo dňa 21.6. 2016 ostáva v sledovaní na I. polrok 2019.

M/ UZNESENIA MsZ – II. polrok 2016

46. Uzn. č. 213 zo dňa: 6.9. 2016 ostalo v sledovaní na rok 2018

K bodu: Investícia spoločnosti FIN.M.O.S., a.s. so sídlom Pekná cesta 19,

831 05 Bratislava, IČO: 35 925 094 v rámci projektu „Komplexné riešenie modernizácie verejného osvetlenia v Meste Michalovce – V. etapa“

Zabezpečiť finančné krytie nákupu akcií v zmysle zmluvy o prevode akcií (zmluva o kúpe CP).

Stanovisko k plneniu zaujala vedúca finančného odboru:

Stav k 31.12. 2018:

Kúpa akcií spoločnosti FIN.M.O.S. na príslušný rok bola zabezpečená zapracovaním do rozpočtu Mesta na príslušný rok.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Ukončujem sledovanie plnenia Uzn. č. 213 zo dňa 6.9. 2016.

47. Uzn. č. 214 zo dňa 6.9. 2016 ostalo v sledovaní na rok 2018**K bodu: Majetkovoprávne záležitosti****Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odboru hospodárenia s majetkom:****Stav k 31.12. 2018:**

k bodu I:

10. uznesenie splnené, vklad vlastníckeho práva v zmysle kúpnej zmluvy na odpredaj pozemku registra C-KN p.č. 1246/3 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 350 m², ktorý je evidovaný Okresným úradom Michalovce, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č.5157 bol povolený dňa 6.9.2018.

Navrhujeme vypustiť tento bod zo sledovania.

14. uznesenie v sledovaní, zámer Mesta odpredať novovytvorené pozemky nachádzajúce sa na Ul. krátkej v Michalovciach, C-KN p.č. 820/30, druh pozemku zastavané plochy, výmera 292 m², p.č. 820/31, druh pozemku zastavané plochy, výmera 196 m² a p.č. 820/32, druh pozemku zastavané plochy, výmera 70 m², ktoré vznikli určením Geometrického plánu č. 14328810-21/2016, zo dňa 25.5.2016, bol zverejnený opakovane, s podmienkami schválenými týmto uznesením. Posledné zverejnenie bolo v mesiaci november 2016.

15. uznesenie v sledovaní,

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Uzn. č. 214 zo dňa 6.9. 2016 v bode 14. a 15. ostáva v sledovaní na I. polrok 2019.

48. Uzn. č. 215 zo dňa: 6.9. 2016 ostalo v sledovaní na rok 2018**K bodu: Prenájom majetku vo vlastníctve Mesta Michalovce****Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odboru hospodárenia s majetkom:****Stav k 31.12. 2018:**

k bodu 2:

2.1. uznesenie v plnení, s pani Janou Fedorovou, Pri mlyne 5, 071 01 Michalovce bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20160729 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta E-KN p.č. 1562 v k.ú. Michalovce.

2.2. uznesenie v plnení, s pánom Miroslavom Kováčom, Jahodná 527, 072 22 Strážske, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20160734 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta C-KN p.č. 1838/1 v k.ú. Michalovce.

2.3. uznesenie v plnení, so spoločnosťou Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20160740 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta E-KN p.č. 9596/2 v k.ú. Vrbovec.

2.4. uznesenie v plnení, s pánom Miroslavom Klčom, Okružná 92/B, 071 01 Michalovce, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20160739 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta E-KN p.č. 8212/3, p.č. 8213/4, p.č. 1552, p.č. 1543/2 v k.ú. Michalovce.

2.5. uznesenie v plnení, so spoločnosťou Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, bude uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č.20160776 na zriadenie vecného bremena pozemkoch Mesta C-KN p.č. 5354/1 v k.ú. Michalovce.

2.6. uznesenie v plnení, s pánom Miroslavom Vilkovským, Vihorlatská č. 625, 072 22 Strážske a s pani Máriou Horňákovou, P.I. Čajkovského č. 1098/30, 071 01 Michalovce, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20160731 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta C-KN p.č. 1838/1 v k.ú. Michalovce.

2.7. uznesenie zrušené uzn.MsZ č.352 zo dňa 7.12.2017 – bod 3.1. s pánom Michalom Oláhom, J.Murgaša 7, 071 01 Michalovce, bola uzatvorená dohoda č.20170756 o ukončení zmluvy o budúcej zmluve č.20160737 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta C-KN p.č.3066/1, k.ú.

Michalovce, odporúčame vypustiť zo sledovania.

2.8. uznesenie v plnení, s Ing. Viliamom Paľom, Budkovce 264, 072 15 Budkovce, bola uzatvorená

zmluva o budúcej zmluve č. 20160741 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta C-KN p.č. 1708/6 a p.č. 1708/3 v k.ú. Michalovce.

2.9. uznesenie splnené, so spoločnosťou Východoslovenská distribučná a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, bola uzatvorená zmluva o zriadení vecného bremena č. 20160753 na pozemok Mesta E-KN p.č. 2575/2 v k.ú. Michalovce, odporúčame vypustiť zo sledovania.

2.10.uznesenie splnené s Ing. Karolom Babinčákom a pani Andreou Babinčákovou, Nad Laborcom 1768/2, 071 01 Michalovce, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20160745 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta C-KN p.č. 5386 v k.ú. Michalovce, odporúčame vypustiť zo sledovania

2.11.uznesenie splnené, s pánom Marcelom Bajuszom a PhDr. Renátou Bajuszovou, Martina Rázusa 1848/4, 071 01 Michalovce, bola uzatvorená zmluva o zriadení vecného bremena č. 20160898 na pozemok Mesta E-KN p.č. 1864/8 v k.ú. Michalovce, odporúčame vypustiť zo sledovania.

2.12.uznesenie v plnení, s pani Alžbetou Repickou, Športová 3256/5, 071 01 Michalovce, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20160730 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta E-KN p.č. 9414/3 v k.ú. Stráňany.

2.13.uznesenie v plnení, s Východoslovenskou vodárenskou spoločnosťou, Ul. Komenského č. 50, Košice, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20160526 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta C-KN p.č. 5381/1 a E-KN p.č. 9437/1 v k.ú. Michalovce.

2.14. uznesenie splnené, bola uzatvorená Zmluva o nájme nebytových priestorov pre nebytové priestory v objekte na Ul. Vrbovskej č.37, Michalovce s nájomcom OZ Vrbovčan v zmysle uznesenia.

2.15. uznesenie v sledovaní, plnenie bolo zabezpečované právnym referátom MsÚ.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Ukončujem sledovanie plnenia uznesenia v bodoch 2.7., 2.10., 2.11., 2.14. Uzn. č. 215 zo dňa 6.9. 2016 ostáva v sledovaní na I. polrok 2019

49. Uzn. č. 216 zo dňa: 6.9. 2016 ostalo v sledovaní na rok 2018

K bodu: Zabezpečenie spolufinancovania k žiadosti o NFP v rámci OP Ľudské zdroje na realizáciu projektu „Komunitné centrum mesta Michalovce“.

Stanovisko k plneniu zaujala vedúca informatizácie a grantov:

Stav k 31.12. 2018:

Žiadosť o NFP bola podaná 20.9.2016, nenávratný finančný príspevok bol schválený vo výške 107 593,20€. Realizácia projektu bola ukončená 30.6.2018 včítane registrácie nového komunitného centra v registri soc.zariadení KSK. Všetky finančné prostriedky boli mestu refundované 17.12.2018. Projekt bude monitorovaný po dobu 5 rokov v systéme ITMS2014+ do 31.12.2023, mesto má povinnosť každoročného zasielania monitorovacích správ.

Navrhujeme ukončiť sledovanie tohto uznesenia.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Ukončujem sledovanie plnenia Uzn. č. 216 zo dňa 6.9. 2016.

50. Uzn. č. 230 zo dňa 25.10. 2016 ostalo v sledovaní na rok 2018

K bodu: Majetkovoprávne záležitosti

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odboru hospodárenia s majetkom:

Stav k 31.12. 2018:

k bodu I:

6. uznesenie v sledovaní, obchodná verejná súťaž na odpredaj pozemku registra C-KN p.č. 4611/2, druh pozemku záhrady, výmera 60 m², k.ú. Michalovce, ktorý je evidovaný Okresným úradom Michalovce, katastrálnym odborom, na Liste vlastníctva č. 5157, bola vyhlásená v mesiaci november 2016.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Uzn. č. 230 zo dňa 25.10. 2016 ostáva v sledovaní na I. polrok 2019.

51. Uzn. č. 231 zo dňa: 25.10. 2016 ostalo v sledovaní na rok 2018

K bodu: Prenájom majetku vo vlastníctve Mesta Michalovce

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odboru hospodárenia s majetkom :

Stav k 31.12. 2018:

k bodu 2:

2.1. uznesenie v plnení, s pánom Jozefom Gujdom, Štefana Fidlíka 3339/14, 071 01 Michalovce bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20160826 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta C-KN p.č. 1837/175 v k.ú. Michalovce.

2.2. uznesenie v plnení, s pánom Štefanom Rosolom a pani Ivetou Rosolovou, Bieloruská 5848/2, 071 01 Michalovce bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20160833 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta C-KN p.č. 1838/1 v k.ú. Michalovce.

2.3. uznesenie v plnení, s Východoslovenskou vodárenskou spoločnosťou, Ul. Komenského č. 50, Košice, bola uzatvorená zmluva o zriadení vecného bremena č. 20160845 na pozemky Mesta C-KN p.č. 3733 a p.č. 3732/2 v k.ú. Michalovce

2.4. uznesenie v plnení, so spoločnosťou PEhAES a.s., Bardejovská 15, 080 06 Ľubotice, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20160838 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta C-KN p.č. 4687/6 a p.č. 4703/1 v k.ú. Michalovce.

2.5. uznesenie v plnení, s pánom Michalom Ondejkom a Ing. Simonou Ondejkovou, Hollého 700/73, 071 01 Michalovce bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20160834 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta E-KN p.č. 9386 v k.ú. Vrbovec.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Uzn. č. 231 zo dňa 25.10. 2016 ostáva v sledovaní na I. polrok 2019

52. Uzn. č. 232 zo dňa 25.10. 2016 ostalo v sledovaní na rok 2018

K bodu: Petícia proti plánovanej koncepcii parkovania v meste Michalovce

Stanovisko k plneniu zaujal zástupca prednostu MsÚ:

Stav k 31.12. 2018:

MsZ na svojom zasadnutí dňa 7.11.2017 uznesením č.336 poverilo rokovať o spôsobe ukončenia MPS Michalovce, a.s. zrušením, resp. likvidáciou. Na základe uvedeného orgány MPS Michalovce, a.s. rozhodli o vstupe spoločnosti do likvidácie. Na základe návrhu bol zápis o postupe likvidácie vykonaný Okresným súdom Bratislava I. dňa 1.3.2018 pod značkou 4/Re/633/2018.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Uzn. č. 232 zo dňa 25.10. 2016 ostáva v sledovaní na I. polrok 2019.

53. Uzn. č. 247 zo dňa: 8.12. 2016 ostalo v sledovaní na rok 2018

K bodu: Prenájom majetku vo vlastníctve Mesta Michalovce

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odboru hospodárenia s majetkom:

Stav k 31.12. 2018:

k bodu 3:

3.1. uznesenie v plnení, s pánom Petrom Hanzlíkom, Vinné 525, 072 31 Vinné a s Bc. Michaelou Hanzlíkovou, Severná 3594/8, 071 01 Michalovce bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20160413 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta C-KN p.č. 1708/6 v k.ú. Strážany.

3.2. uznesenie v plnení, s Ing. Ľubošom Sotákom, Nad Laborcom 1777/36, 071 01 Michalovce bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20160407 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta C-KN p.č. 4631 a E-KN p.č. 1170, p.č. 1171, p.č. 9451/1 v k.ú. Michalovce.

3.3. uznesenie v plnení, s pánom Mariánom Jackom, Prof. Hlaváča 1888/24, 071 01 Michalovce bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20160963 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta E-KN p.č. 1000/2 v k.ú. Topoľany

3.4. uznesenie v plnení, s pánom Patrikom Gavurom, Partizánka 3027/41, 071 01 Michalovce bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20160965 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta C-KN p.č. 1792 v k.ú. Strážany.

3.5. uznesenie v plnení, s Mgr. Martinom Bumberom, J.A. Komenského 36, 071 01 Michalovce bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20160964 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta C-KN p.č. 1838/1 v k.ú. Michalovce.

3.6. uznesenie v plnení, so spoločnosťou Stavbetón s.r.o., Stavbárov 5961, 071 01 Michalovce, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20160969 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta E-KN p.č. 9511 v k.ú. Michalovce.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Uzn. č. 247 zo dňa 8.12. 2016 ostáva v sledovaní na I. polrok 2019

N/ UZNESENIA MsZ – I. polrok 2017

54. Uzn.č. 267 zo dňa: 28. 2. 2017 ostalo v sledovaní na rok 2018

K bodu: Majetkovoprávne záležitosti

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odboru hospodárenia s majetkom:

Stav k 31. 12. 2018:

k bodu I:

11. uznesenie v sledovaní.

12. uznesenie splnené, vklad vlastníckeho práva v zmysle kúpnej zmluvy na odpredaj novourčeného pozemku C-KN, p.č. 2859/6, druh pozemku zastavané plochy, k.ú. Michalovce, ktorý vznikol určením Geometrického plánu č. 14328810-26/2016, zo dňa 11.7.2016, bol povolený dňa 28.8.2017.

Navrhujeme vypustiť tento bod zo sledovania.

15. uznesenie v tomto bode bolo zrušené uzn.MsZ č.389 zo dňa 24.4.2018.

17. uznesenie v sledovaní.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Uzn.č. 267 zo dňa: 28. 2. 2017 ostáva v bode I/11,17 v sledovaní na I. polrok 2019.

55. Uzn.č. 268 zo dňa: 28. 2. 2017 ostalo v sledovaní na rok 2018

K bodu: Prenájom majetku vo vlastníctve Mesta Michalovce

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odboru hospodárenia s majetkom:

Stav k 31.12. 2018:

k bodu 2:

2.1. uznesenie splnené, s Ing. Petrom Lörincom a Mgr. Líviou Lörincovou, Tulipánova 3594/7, Michalovce, bola uzatvorená zmluva o zriadení vecného bremena č. 20170536 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta E-KN p.č. 554/1, k.ú. Vrbovec, vecné bremeno bolo zapísané na LV 5807, k.ú. Vrbovec pod číslom vkladu V 2230/2017 zo dňa 11.8.2017, odporúčame vypustiť zo sledovania.

2.2. uznesenie v plnení, so spoločnosťou Cesty Košice s.r.o., Mlynská 28, Košice, IČO: 46897992, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20170200 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta C-KN p.č. 3066/358, k.ú. Michalovce.

2.3. uznesenie splnené, s MUDr. Miroslavom Frykom, Severná 3594/8, Michalovce bola uzatvorená zmluva o zriadení vecného bremena č.20170849 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta E-KN p.č.1000/2, k.ú. Topoľany, vecné bremeno bolo zapísané na LV 5843, k.ú. Topoľany pod číslom vkladu V 3866/2017 zo dňa 8.1.2018, odporúčame vypustiť zo sledovania.

2.4. uznesenie v plnení s Ing. Jozefom Tabišom, P.Horova 12, Sobrance a MUDr. Katarínou Tabišovou, Závadka 83, Závadka bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20170176 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta E-KN p.č. 9442, k.ú. Michalovce.

2.5. uznesenie v plnení, so spoločnosťou PRO iN s.r.o., Námestie slobody 7, Michalovce, IČO: 47 340 801, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20170244 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta E-KN p.č. 9429/1, k.ú. Vrbovec.

2.6. uznesenie v plnení s Ing. Vladimírom Čižmárom, Jána Hollého 59, Michalovce bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20170243 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta C-KN p.č. 682/1, k.ú. Michalovce.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Uzn.č. 268 zo dňa: 28. 2. 2017 ostáva v bode II/ 2.2.;2.4.;2.5.;2.6. v sledovaní na I.polrok 2019

56. Uzn.č. 271 zo dňa: 21.3. 2017 ostalo v sledovaní na rok 2018

K bodu: Zabezpečenie spolufinancovania k žiadosti o nenávratný finančný príspevok na realizáciu projektu „Zníženie energetickej náročnosti budovy materskej školy Ul. S.H.Vajanského v Michalovciach“

Stanovisko k plneniu zaujala vedúca informatizácie a grantov:

Stav k 31.12. 2018:

Žiadosť o NFP bola podaná 27.3.2017, súčasne bolo pred podaním žiadosti začaté verejné obstarávanie. Projekt bol 14.3.2018 schválený, výška schváleného nenávratného príspevku je 681 754,99€. Mestu bol verifikovaný proces verejného obstarávania, bola podpísaná zmluva s úspešným uchádzačom na dodávateľa stavebných prác – DAG Slovakia a.s. Stanovisko bolo dodávateľom prevzaté v júli 2018. Predpokladáme ukončenie stavby v I.polroku 2019.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Uzn.č. 271 zo dňa: 21.3. 2017 ponechávam v sledovaní na I. polrok 2019.

57. Uzn. č. 279 zo dňa: 25. 4. 2017 ostalo v sledovaní na rok 2018

K bodu: Majetkovoprávne záležitosti

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odboru hospodárenia s majetkom:

Stav k 31.12. 2018:

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odboru hospodárenia s majetkom :

k bodu I:

10. uznesenie v sledovaní.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Uzn. č. 279 zo dňa: 25. 4. 2017 ostáva v sledovaní na I. polrok 2019.

58. Uzn.č. 280 zo dňa: 25. 4. 2017 ostalo v sledovaní na rok 2018

K bodu: Prenájom majetku vo vlastníctve Mesta Michalovce

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odboru hospodárenia s majetkom:

Stav k 31.12. 2018:

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odboru hospodárenia s majetkom :

k bodu 2:

2.1. uznesenie v plnení, so spoločnosťou BVS Invest s.r.o., Kraskova 11264/4A, Prešov bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20170458 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta C-KN p.č. 5346/1, k.ú. Michalovce.

2.2. uznesenie splnené, so spoločnosťou Východoslovenská distribučná, a.s. Mlynská 31, Košice, IČO: 365 99 361, bola uzatvorená zmluva o zriadení vecného bremena č. 20170472 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta C-KN p.č. 5300/1, p.č. 5301, p.č. 5302, k.ú. Michalovce, vecné bremeno bolo zapísané na LV 5157, k.ú. Michalovce pod číslom vkladu V 2299/2017 o dňa 18.9.2016, odporúčame vypustiť zo sledovania.

2.3. uznesenie splnené, so spoločnosťou Východoslovenská distribučná, a.s. Mlynská 31, Košice, IČO: 365 99 361, bola uzatvorená zmluva o zriadení vecného bremena č. 20170473 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta C-KN p.č. 4718/1, k.ú. Michalovce, odporúčame vypustiť zo sledovania.

2.4. uznesenie v sledovaní, so spoločnosťou Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. Komenského 50, Košice, IČO: 36 570 460, bude uzatvorená zmluva o zriadení vecného bremena na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta E-KN p.č. 1000/2, E-KN p.č. 1010/2, E-KN p.č. 1002/2 k.ú. Topoľany, C-KN p.č. 2228/8, k.ú. Michalovce, C-KN p.č. 696/2, k.ú. Vrbovec, E-KN p.č. 9386, E-KN p.č. 550/1, E-KN p.č. 9429/1 k.ú. Vrbovec, C-KN p.č. 92, C-KN p.č. 657/12, C-KN p.č. 662/1, C-KN p.č. 662/3, C-KN p.č. 664/20 k.ú. Močarany, E-KN p.č. 677/6, E-KN p.č. 677/7, E-KN p.č. 677/8, E-KN p.č. 677/9, k.ú. Močarany.

2.5. uznesenie v plnení, so spoločnosťou Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. Komenského 50, Košice, IČO: 36 570 460, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 20170455 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta E-KN p.č. 550/1, p.č. 554/1, p.č. 9429/1, p.č. 9386, p.č. 9335/1 k.ú. Vrbovec, C-KN p.č. 4, C-KN p.č. 3/1, k.ú. Vrbovec.

2.6. uznesenie splnené, s pánom Burhanedinom Hasanim, Š. Moyzesa 2126/12, Michalovce, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20170456 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta E-KN p.č. 9444, p.č. 9382/1, k.ú. Michalovce a zmluva o zriadení vecného bremena č. 20170867, vecné bremeno bolo zapísané na LV 6438, k.ú. Michalovce pod číslom vkladu V 3897/2017 zo dňa 4.1.2018, odporúčame vypustiť zo sledovania.

2.7. uznesenie v plnení, so spoločnosťou SAMA-PL s.r.o., Svornosti 4, Michalovce, IČO: 47 504 170, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20170447 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta E-KN p.č. 9451/1, k.ú. Michalovce.

2.8. uznesenie v plnení, so spoločnosťou Východoslovenská distribučná, a.s. Mlynská 31, Košice, IČO: 365 99 361, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 20170519 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta E-KN p.č. 6379, p.č. 6378, p.č. 6387, k.ú. Michalovce.

2.9. uznesenie v plnení, so spoločnosťou Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. Komenského 50, Košice, IČO: 36 570 460, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 20170457 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta, parcela C-KN p.č. 662/1 k.ú. Močarany a parcela registra E-KN p.č. 9381/1, k.ú. Michalovce.

2.10. uznesenie splnené, so spoločnosťou Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. Komenského 50, Košice, IČO: 36 570 460, bola uzatvorená zmluva o zriadení vecného bremena č. 20170468 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta

E-KN p.č. 2575/2 a p.č. 9385, k.ú. Michalovce, odporúčame vypustiť zo sledovania.

2.11. uznesenie v plnení, s Mgr. Juditou Andrišovovou, Šamudovce 141, Pozdišovce, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20170460 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta C-KN p.č. 1702/2, k.ú. Strážany.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Uzn.č. 280 zo dňa: 25. 4. 2017 ostáva v sledovaní na I.polrok 2019.

59. Uzn.č. 288 zo dňa 20. 6. 2017 ostalo v sledovaní na rok 2018

K bodu: ZABEZPEČENIE SPOLUFINANCOVANIA K ŽIADOSTI O NENÁVRATNÝ FINANČNÝ PRÍSPEVOK NA REALIZÁCIU PROJEKTU „VYBUDOVANIE CYKLOTRASY CENTRÁLNA MESTSKÁ ZÓNA - BIELA HORA V MICHALOVCIACH“

Stanovisko k plneniu zaujala vedúca odboru informatizácie a grantov :

Stav k 31.12. 2018:

Žiadosť o NFP bola podaná 21.6.2017, projekt bol schválený rozhodnutím zo dňa 14.11.2017, nenávratný finančný príspevok bol schválený vo výške 562 799,19€. Proces verejného obstarávania bol verifikovaný, 30.7.2018 resp. 6.8.2018 boli podpísané zmluvy s úspešnými uchádzačmi na dodávateľov stavebných prác: I.etapa – CMS stav s.r.o., II.etapa – Stavech s.r.o., III.etapa – Stavech s.r.o.

Celková výška výdavkov po procese verejného obstarávania je 474 347,63€. Práce na II. a III. etape boli ukončené a vyfinancované v decembri 2018 včítane úhrady platby predfinancovaním, I.etapa bude realizovaná najskôr do 7.4.2019. Predpokladáme ukončenie projektu v I.polroku 2019.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Uzn.č. 288 zo dňa 20. 6. 2017 ponechávam v sledovaní na I. polrok 2019.

60. Uzn.č. 289 zo dňa 20. 6. 2017 ostalo v sledovaní na rok 2018

K bodu: “ ZABEZPEČENIE SPOLUFINANCOVANIA K ŽIADOSTI O NENÁVRATNÝ FINANČNÝ PRÍSPEVOK NA REALIZÁCIU PROJEKTU „ZLEPŠENIE VÝUČBY V ODBORNÝCH UČEBNIACH ZÁKLADNEJ ŠKOLY, J.A.KOMENSKÉHO 1 V MICHALOVCIACH

Stanovisko k plneniu zaujala vedúca odboru informatizácie a grantov :

Stav k 31.12. 2018:

Žiadosť o NFP bola podaná 26.6.2017, projekt bol 14.6.2018 z dôvodu obmedzenej finančnej alokácie zaradený do zásobníka projektov. Súčasne ale mesto 13.12.2018 dostalo výzvu na aktualizáciu údajov v projekte vzhľadom na navýšenie pôvodnej alokácie, na ktorú sme kladne reagovali. Predpokladáme podpis zmluvy o NFP a realizáciu projektu v r.2019.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Uzn.č. 289 zo dňa 20. 6. 2017 ostáva v sledovaní na I. polrok 2019.

61. Uzn.č. 290 zo dňa 20. 6. 2017 ostalo v sledovaní na rok 2018

K bodu: ZABEZPEČENIE SPOLUFINANCOVANIA K ŽIADOSTI O NENÁVRATNÝ FINANČNÝ PRÍSPEVOK NA REALIZÁCIU PROJEKTU „ZLEPŠENIE VÝUČBY V ODBORNÝCH UČEBNIACH ZÁKLADNEJ ŠKOLY, KPT. NÁLEPKU 16 V MICHALOVCIACH“

Stanovisko k plneniu zaujala vedúca odboru informatizácie a grantov :

Stav k 31.12. 2018:

Žiadosť o NFP bola podaná 26.6.2017, projekt bol 15.6.2018 vyhodnotený ako úspešný, schválená výška nenávratného finančného príspevku je 52 944,18€. Zmluva o NFP bola podpísaná 3.9.2018. Všetky procesy verejného obstarávania boli zaslané na verifikáciu v auguste 2018, schválené SORO až koncom roka 2018, preto realizácia projektu je posunutá až do roku 2019.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Uzn.č. 290 zo dňa 20. 6. 2017 ostáva v sledovaní na rok 2019.

62. . Uzn.č. 290 zo dňa 20. 6. 2017 ostalo v sledovaní na rok 2018

K bodu: ZABEZPEČENIE SPOLUFINANCOVANIA K ŽIADOSTI O NENÁVRATNÝ FINANČNÝ PRÍSPEVOK NA REALIZÁCIU PROJEKTU „ZLEPŠENIE VÝUČBY V ODBORNÝCH UČEBNIACH ZÁKLADNEJ ŠKOLY, T.J.MOUSSONA 4 V MICHALOVCIACH“

Stanovisko k plneniu zaujala vedúca odboru informatizácie a grantov:

Stav k 31.12. 2018:

Žiadosť o NFP bola podaná 26.6.2017, projekt bol 14.6.2018 z dôvodu obmedzenej finančnej alokácie zaradený do zásobníka projektov. Súčasne ale mesto 10.12.2018 dostalo výzvu na aktualizáciu údajov v projekte vzhľadom na navýšenie pôvodnej alokácie, na ktorú sme kladne reagovali. Predpokladáme podpis zmluvy o NFP a realizáciu projektu v roku 2019.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Uzn.č. 290 zo dňa 20. 6. 2017 ostáva v sledovaní na rok 2019.

63. Uzn.č. 292 zo dňa 20. 6. 2017 ostalo v sledovaní na II. polrok 2018

K bodu: ZABEZPEČENIE SPOLUFINANCOVANIA K ŽIADOSTI O NENÁVRATNÝ FINANČNÝ PRÍSPEVOK NA REALIZÁCIU PROJEKTU „ZLEPŠENIE VÝUČBY V ODBORNÝCH UČEBNIACH ZÁKLADNEJ ŠKOLY, OKRUŽNÁ 17 V MICHALOVCIACH“

Stanovisko k plneniu zaujala vedúca odboru informatizácie a grantov:

Stav k 31.12. 2018:

Žiadosť o NFP bola podaná 26.6.2017, projekt bol 14.6.2018 z dôvodu obmedzenej finančnej alokácie zaradený do zásobníka projektov. Súčasne ale mesto 13.12.2018 dostalo výzvu na aktualizáciu údajov v projekte vzhľadom na navýšenie pôvodnej alokácie, na ktorú sme kladne reagovali. Predpokladáme podpis zmluvy o NFP a realizáciu projektu v roku 2019.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Uzn.č. 292 zo dňa 20. 6. 2017 ostáva v sledovaní na I. polrok 2019.

64. Uzn.č. 293 zo dňa 20. 6. 2017 ostalo v sledovaní na rok 2018

K bodu: ZABEZPEČENIE SPOLUFINANCOVANIA K ŽIADOSTI O NENÁVRATNÝ FINANČNÝ PRÍSPEVOK NA REALIZÁCIU PROJEKTU „ZLEPŠENIE VÝUČBY V ODBORNÝCH UČEBNIACH ZÁKLADNEJ ŠKOLY, ŠKOLSKÁ 2 V MICHALOVCIACH“

Stanovisko k plneniu zaujala vedúca odboru informatizácie a grantov :

Stav k 31.12. 2018:

Žiadosť o NFP bola podaná 26.6.2017, projekt bol 14.6.2018 z dôvodu obmedzenej finančnej alokácie zaradený do zásobníka projektov. Súčasne ale mesto 13.12.2018 dostalo výzvu na aktualizáciu údajov v projekte vzhľadom na navýšenie pôvodnej alokácie, na ktorú sme kladne reagovali. Predpokladáme podpis zmluvy o NFP a realizáciu projektu v roku 2019.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Uzn.č. 293 zo dňa: 20. 6. 2017 ostáva v sledovaní na I. polrok 2019.

65. Uzn.č. 294 zo dňa 20. 6. 2017 ostalo v sledovaní na rok 2018

K bodu: ZABEZPEČENIE SPOLUFINANCOVANIA K ŽIADOSTI O NENÁVRATNÝ FINANČNÝ PRÍSPEVOK NA REALIZÁCIU PROJEKTU „REGENERÁCIA MEDZIBLOKOVÝCH PRIESTOROV SÍDLISKA ZÁPAD V MESTE MICHALOVCE“

Stanovisko k plneniu zaujala vedúca odboru informatizácie a grantov :

Stav k 31.12. 2018:

Žiadosť o NFP bola podaná 30.6.2017, projekt bol 18.12.2017 schválený. Mesto 6.2.2018 splnilo všetky náležitosti prípravy zmluvy o NFP, SORO – KSK však zmluvu podpísať odmietlo. Mesto po schválení 1.ex ante kontroly verejného obstarávania zrealizovalo proces VO na dodávateľa stavebných prác, ale súčasne vzhľadom na stav zmluvy o NFP a obchodné podmienky muselo túto súťaž zrušiť.

Zmluva o NFP bola podpísaná na riadiacom orgáne – MPaRV SR s účinnosťou od 23.10.2018. V súčasnosti prebieha príprava opakovaného verejného obstarávania aj vzhľadom na povinnú elektronizáciu verejného obstarávania a novely zákona o VO platné od 18.10.2018.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Uzn.č. 294 zo dňa 20. 6. 2017 ostáva v sledovaní na I. polrok 2019.

66. Uzn.č. 296 zo dňa 20. 6. 2017 ostalo v sledovaní na rok 2018

K bodu: NÁVRH NA ZMENU ORGANIZAČNÉHO PORIADKU A ORGANIZAČNEJ ŠTRUKTÚRY TaZS MESTA MICHALOVCE

Stanovisko k plneniu zaujal riaditeľ TaZS mesta Michalovce :

Stav k 31.12. 2018:

Pracovnoprávne úkony v súvislosti so zmenami organizačného poriadku v súvislosti s platnou legislatívou boli zrealizované od 1.7.2018.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Ukončujem sledovanie predmetného uznesenia.

67. Uzn.č. 303 zo dňa 20. 6. 2017 ostalo v sledovaní na rok 2018

K bodu: MAJETKOVOPRÁVNE ZÁLEŽITOSTI

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odbor hospodárenia s majetkom :

Stav k 31.12. 2018:

k bodu I:

6. uznesenie v sledovaní, kúpna zmluva s Alexandrom Činčárom na odpredaj novovytvoreného pozemku p. C-KN č. 907/236 o výmere 72 m² v k.ú. Stráňany, ktorý vznikol určením Geometrického plánu č. 14328810-51/2016, zo dňa 25.10.2016, bola uzatvorená. Nakoľko kúpna cena nebola uhradená zmluva stratila platnosť. Odbor HsM súťaž zopakoval za schválených podmienok.

Navrhujeme vypustiť tento bod zo sledovania.

11. uznesenie splnené, vklad vlastníckeho práva v zmysle kúpnej zmluvy so spoločnosťou C & GROUP na odpredaj novovytvoreného pozemku p. E-KN č. 5338/6 o výmere 137 m² v k.ú. Michalovce, ktorý vznikol určením Geometrického plánu č. 14328810-16/2016, zo dňa 20.5.2016, bol povolený dňa 4.12.2017. Navrhujeme vypustiť tento bod zo sledovania.

15. uznesenie v plnení, žiadosti MÚ boli podané

16. uznesenie v plnení, žiadosti MÚ boli podané

17. uznesenie v plnení, žiadosti MÚ boli podané

18. uznesenie v plnení, žiadosti MÚ boli podané

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Uzn.č. 303 zo dňa 20. 6. 2017 ostáva v bodoch I/6.; 15.; 16.; 17.; 18. v sledovaní na I.polrok 2019.

68. Uzn.č. 304 zo dňa 20. 6. 2017 ostalo v sledovaní na rok 2018

K bodu: PRENÁJOM MAJETKU VO VLASTNÍCTVE MESTA MICHALOVCE

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odbor hospodárenia s majetkom:

Stav k 31.12. 2018:

2.2. uznesenie v plnení, so spoločnosťou WEISER Valerian s.r.o., Topolianska 2802/120, Michalovce, IČO: 46 111 689, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20170554 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta E-KN p.č. 9451/1 v k.ú. Michalovce.

2.3. uznesenie v plnení, s Ing. Ľubošom Sotákom, Nad Laborcom 1777/36, 071 01 Michalovce bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20170549 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta E-KN p.č. 1170, p.č. 1171, p.č. 9451/1 k.ú. Michalovce.

2.4. uznesenie v plnení, s pánom Gabrielom Kaňuchom, Ľudovíta Štúra 574/7, Strážske, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20170551 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta E-KN p.č. 6379, p.č. 6387 v k.ú. Michalovce a parcely registra C-KN p.č. 1511, k.ú. Michalovce.

2.5. uznesenie v plnení, s pánom Jaroslavom Kotrlom, Ukrajinská 171/11, Michalovce, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20170545 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta C-KN p.č. 38745/1, p.č. 5360/5, k.ú. Michalovce.

2.6. uznesenie v plnení, so spoločnosťou ANTES PLUS s.r.o., Cyrila a Metoda 1, Michalovce, IČO: 31 695 132 bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20170555 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta E-KN p.č. 1864/8, k.ú. Michalovce.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Uzn.č. 304 zo dňa 20.6. 2017 ostáva v sledovaní na I. polrok 2019.

O/ UZNESENIA MsZ – II. polrok 2017

69. Uzn.č. 320 zo dňa 30. 8. 2017 ostalo v sledovaní na rok 2018

K bodu: MAJETKOVOPRÁVNE ZÁLEŽITOSTI

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odbor hospodárenia s majetkom:

Stav k 31.12. 2018:

k bodu I:

3. uznesenie v plnení, kúpna zmluva s Michalom a Zdenkom Eštokom na odpredaj pozemku registra

C-KN p.č. 901/2, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 1 m², ktorý je evidovaný na LV 90, v k.ú. Michalovce, odpredaj časti z pozemku registra C-KN p.č. 901/1, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 15m², ktorý je evidovaný na LV 90 a odpredaj časti z pozemku registra C-KN p.č. 914/62, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 337 m², ktorý je evidovaný na LV 10177, v k.ú. Michalovce, bola uzatvorená. Z dôvodu uplynutia termínu pre zaplatenie kúpnej ceny, MsZ tento bod zrušilo uznesením č.404 zo dňa 26.6.2018. Navrhujeme vypustiť tento bod zo sledovania.

5. uznesenie v plnení, bol schválený spôsob prevodu novovytvoreného pozemku C-KN p.č. 682/92, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 132 m², k.ú. Michalovce, ktorý vznikol odčlenením na základe určenia Geometrického plánu č. 14328810-28/2017, zo dňa 07.06.2017, z pôvodného pozemku C-KN p.č. 682/1, k.ú. Michalovce. Navrhujeme vypustiť tento bod zo sledovania.

6. uznesenie v sledovaní, bol schválený výkup novovzniknutých parciel, odčlenených z parciel C-KN 1748/1 a C-KN 1636, k.ú. Stráňany, na základe geometrického plánu.

7. uznesenie v plnení, boli uzatvorené kúpnopredajné zmluvy na odpredaj pozemkov zastavaných stavbou bytového domu na Ul. Š. Kukurú súp.č.1232 s vlastníkmi pozemkov p. Danou Slávikovou a rodinou Alexových a následne bol daný návrh na vklad vlastníckeho práva. Vklad vlastníckeho práva v zmysle zmluvy uzatvorenej s p. Danou Slávikovou bol povolený dňa 13.10.2017. Vklad vlastníckeho práva v zmysle zmluvy uzatvorenej s rodinou Alexových bol povolený dňa 17.1.2018. Navrhujeme vypustiť tento bod zo sledovania.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Uzn.č. 320 zo dňa 30. 8. 2017 ostáva v sledovaní na I. polrok 2019.

70. Uzn.č. 321 zo dňa 30. 8. 2017 ostalo v sledovaní na rok 2018

K bodu: PRENÁJOM MAJETKU VO VLASTNÍCTVE MESTA MICHALOVCE

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odboru hospodárenia s majetkom:

Stav k 31.12. 2018:

k bodu 2:

- 2.1. uznesenie v plnení, so spoločnosťou SPP – distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava, bola uzatvorená zmluva o zriadení vecného bremena č. 20170747 v rozsahu predloženého GP č. 40122662-27/2017 vystaveného dňa 16.5.2017,
- 2.2. uznesenie v plnení, s pani Irenou Buričovou, Ružová 2076/1, 066 01 Humenné bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20170729 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta E-KN p.č. 9490, k.ú. Michalovce,
- 2.3. uznesenie v plnení, s pánom Róbertom Zápotočným, Užhorodská 175/19, 071 01 Michalovce, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20170748 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta C-KN p.č. 1838/1 v k.ú. Michalovce,
- 2.4. uznesenie zrušené uznesením MsZ č. 352 zo dňa 7.12.2017 – bod 3.2, odporúčame vypustiť zo sledovania,
- 2.5. uznesenie v plnení, s pánom Ihorom Medykom, Vinné 561, 072 31 Vinné, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20170738 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta C-KN p.č. 1838/1 v k.ú. Michalovce.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Ukončujem sledovanie bodu 2.4. Uzn.č. 321 zo dňa 30. 8. 2017 ostáva v sledovaní na I. polrok 2019

71. Uzn.č. 331 zo dňa 7.11. 2017 ostalo v sledovaní na rok 2018

K bodu: Územný plán Mesta Michalovce – Zmeny a doplnky č.6 – prerokovanie Vyhodnotenia pripomienok k návrhu riešenia

Stanovisko k plneniu zaujala vedúca odboru výstavby, ŽP a MR:

Stav k 31.12. 2018:

Uznesením MsZ č.338 zo dňa 24.4.2018 boli Zmeny a doplnky č.6 Územného plánu mesta Michalovce schválené. Zároveň bolo schválené doplnenie VZN č.107/2008 o záväznej časti Územného plánu mesta Michalovce. Doporučujeme vypustiť zo sledovania.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Ukončujem sledovanie predmetného uznesenia.

72. Uzn.č. 332 zo dňa 7.11. 2017 ostalo v sledovaní na II. polrok 2018

K bodu: MAJETKOVOPRÁVNE ZÁLEŽITOSTI

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odboru hospodárenia s majetkom:

Stav k 31.12. 2018:

k bodu I:

2. uznesenie splnené, vklad vlastníckeho práva v zmysle kúpnej zmluvy na odpredaj pozemku C-KN, p.č. 682/92, ktorý vznikol odčlenením na základe Geometrického plánu č. 14328810-28/2017 zo dňa 7.6.2017 vo vlastníctve Mesta Michalovce pre spoločnosť Imóda SK, s.r.o., Klokočov 375 bol povolený dňa 19.3.2018. Navrhujeme vypustiť tento bod zo sledovania.

3. uznesenie v plnení, kúpna zmluva s Gabrielom Mikom na odpredaj pozemku registra registra C-KN p.č. 4151, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 25 m², ktorý je evidovaný na LV 5157, v k.ú. Michalovce, bola uzatvorená.

4. uznesenie v plnení, kúpna zmluva s Ľubomírom Lipaiom na odpredaj pozemku registra C-KN p.č. 3520, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 19 m², ktorý je evidovaný na LV 5157, v k.ú. Michalovce a odpredaj podielu 1120/376250 z pozemku registra C-KN p.č. 3728/1, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, celková výmera 6845 m², ktorý je evidovaný na LV 10048, v k.ú. Michalovce, bola uzatvorená.

5. uznesenie v plnení, kúpna zmluva s Michalom a Zdenkom Eštokom na odpredaj pozemku registra, registra C-KN p.č. 900/1, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 20 m², ktorý bol určený GP č. 14328810-27/2017, k.ú. Michalovce a odpredaj časti pozemku registra C-KN p.č. 914/62, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 337 m², ktorý je evidovaný na LV 10177, v k.ú. Michalovce, bola uzatvorená.

6. uznesenie v plnení, bol schválený spôsob prevodu novovytvoreného pozemku C-KN p.č. 68/52, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 3 m², k.ú. Michalovce, ktorý vznikol odčlenením na základe určenia Geometrického plánu č. 45353221/2016, zo dňa 12.9.2016, formou priameho predaja.

7. uznesenie v plnení, bol schválený spôsob prevodu novovytvoreného pozemku C-KN p.č. 68/58, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 3 m², k.ú. Michalovce, ktorý vznikol odčlenením na základe určenia Geometrického plánu č. 45353221/2016, zo dňa 12.9.2016, formou priameho predaja.

8. uznesenie v plnení, bol schválený spôsob prevodu novovytvoreného pozemku C-KN p.č. 1837/266, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 245 m², k.ú. Michalovce, ktorý vznikol odčlenením na základe určenia Geometrického plánu č. 34830162-22/16, zo dňa 10.08.2016, z pôvodného pozemku C-KN p.č. 1837/37, k.ú. Michalovce, formou priameho predaja.

9. uznesenie v plnení, bol schválený predaj pozemkov zastavaných stavbou vo vlastníctve žiadateľa, spolu vo výmere 618m², ktoré vznikli Geometrickým plánom č. 36582972-163/2016, zo dňa 10.10.2016, z pôvodného pozemku E-KN p.č. 5889/2, k.ú. Stráňany

10. uznesenie v plnení, do Zoznamu majetku Mesta určeného na odpredaj bol zaradený pozemok E-KN p.č. 9465/1, druh pozemku ostatné plochy, výmera 7 232 m², do výmery 24 m².ti, pozemok vedený Okresným úradom Michalovce na liste vlastníctva číslo 6438 k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce,

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Ukončujem sledovanie bodu I/2. Uzn.č. 332 zo dňa 7.11. 2017 ostáva v sledovaní na I. polrok 2019.

73. Uzn.č. 333 zo dňa 7.11. 2017 ostalo v sledovaní na rok 2018

K bodu: PRENÁJOM MAJETKU VO VLASTNÍCTVE MESTA MICHALOVCE

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odboru hospodárenia s majetkom:

Stav k 31.12. 2018:

k bodu 2:

- 2.1. uznesenie v plnení, so spoločnosťou Východoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., Komenského 50, 042 48 Košice, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 20170871 na pozemkoch vo vlastníctve Mesta,
- 2.2. uznesenie splnené, so spoločnosťou SPP – distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava, bola uzatvorená zmluva o zriadení vecného bremena č. 20170894 v rozsahu predloženého GP č. 36582972-87/2017 vystaveného dňa 12.6.2017, vecné bremeno bolo zapísané na LV 6438, k.ú. Michalovce pod číslom vkladu V 4316/2017 zo dňa 23.2.2018, odporúčame vypustiť zo sledovania.
- 2.3. uznesenie v plnení, s pánom Jánosom Csornejom, Záhor 270, 072 53 Záhor, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20170872 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta C-KN p.č. 1838/1 v k.ú. Michalovce,
- 2.4. uznesenie v plnení, s pánom Marekom Porvazníkom, S.H. Vajanského 2336/5, 071 01 Michalovce, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20170873 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta C-KN p.č. 1838/1 v k.ú. Michalovce,
- 2.5. uznesenie v plnení, s pani Beátou Hrehovou, Hollého 701/81, 071 01 Michalovce, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20170874 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta E-KN p.č. 3033 v k.ú. Stráňany.
- 2.6. uznesenie v plnení, so spoločnosťou Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 20170879 na pozemkoch vo vlastníctve Mesta,
- 2.7. uznesenie v plnení, so spoločnosťou Motor – Car Michalovce s.r.o., Močarianska 1451/3, 071 01 Michalovce bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 20170876 na pozemkoch E-KN p.č. 9381/1 v k.ú. Michalovce,
- 2.8. uznesenie v plnení, so spoločnosťou MEDIKAL s.r.o., Čapajevova 23, 080 01 Prešov bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 20170878 na pozemkoch Mesta,
- 2.9. uznesenie v plnení, so spoločnosťou ZAPA beton SK s.r.o., Vajnorská 142, 830 00 Bratislava bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 20170893 na pozemkoch E-KN p.č. 9512/3 v k.ú. Michalovce.
- 2.10. uznesenie splnené, bol uzatvorený Dodatok č.10 k nájomnej zmluve o prenájme energetických zariadení mesta Michalovce s nájomcom Domspráv, s.r.o. byty, teplo a iné služby, ktorým bola predĺžená doba nájmu do 31.12.2019 v zmysle uznesenia.
- 2.11. uznesenie splnené, bola uzatvorená Zmluva o nájme nebytových priestorov pre nebytové priestory v objekte Zimného štadióna na Ul. Športovej č.15 v Michalovciach s nájomcom Hokejový klub Dukla Michalovce v zmysle uznesenia.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Ukončujem sledovanie bodu 2.2. Uzn.č. 333 zo dňa 7.11. 2017 ostáva v sledovaní na I. polrok 2019.

74. Uzn.č. 336 zo dňa 7.11. 2017 ostalo v sledovaní na rok 2018

K bodu: INFORMÁCIA AKCIONÁRA O STAVE MPS MICHALOVCE A.S.

Stanovisko k plneniu zaujal zástupca prednostu MsÚ:

Stav k 31.12. 2018:

MsZ na svojom zasadnutí dňa 7.11.2017 uznesením č.336 poverilo rokovateľ o spôsobe ukončenia MPS Michalovce, a.s. zrušením, resp. likvidáciou. Na základe uvedeného orgány MPS Michalovce, a.s. rozhodli o vstupe spoločnosti do likvidácie. Na základe návrhu bol zápis o postupe likvidácie vykonaný Okresným súdom Bratislava I. dňa 1.3.2018 pod značkou 4/Re/633/2018. Dňa 13.12.2018 bol v obchodnom vestníku zverejnený vstup spoločnosti do likvidácie. Po uplynutí zákonných lehôt zabezpečíme výmaz spoločnosti z Obchodného registra.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Uzn.č. 336 zo dňa 7.11. 2017 ostalo v sledovaní na I. polrok 2019

75. Uzn.č. 350 zo dňa 7.12. 2017 ostalo v sledovaní na rok 2018

K bodu: ÚZEMNÝ PLÁN MESTA MICHALOVCE - návrh na doplnenie lokalít do Zmien a doplnkov č. 7

Stanovisko k plneniu zaujala vedúca odboru výstavby, ŽP a MR :

Stav k 31.12. 2018:

Na základe zmluvy o dielo s firmou BOSKOV s.r.o. Myslina 15 bol vypracovaný návrh riešenia Zmien a doplnkov č.7 ÚPN mesta Michalovce. V súčasnosti prebieha pripomienkové konanie k vypracovanému návrhu.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Uzn.č. 350 zo dňa 7.12. 2017 ostáva v sledovaní na I. polrok 2019.

76. Uzn.č. 352 zo dňa 7.12. 2017 ostalo v sledovaní na rok 2018

K bodu: PRENÁJOM MAJETKU VO VLASTNÍCTVE MESTA MICHALOVCE

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odboru hospodárenia s majetkom:

Stav k 31.12. 2018:

k bodu 2:

2.1. uznesenie v plnení, so spoločnosťou Východoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., Komenského 50, 042 48 Košice, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 20170909 na pozemkoch vo vlastníctve Mesta E-KN p.č. 9385, k.ú. Michalovce,

2.2. uznesenie v plnení, s Ing. Štefanom Krčmárikom a pani Dagmarou Krčmárikovou, Minská 1, 071 01 Michalovce, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20170907 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta C-KN p.č. 1708/4, k.ú. Stráňany,

2.3. uznesenie v plnení, so spoločnosťou Motor – Car Michalovce s.r.o., Močarianska 1451/3, 071 01 Michalovce, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 20170908 na pozemkoch vo vlastníctve Mesta E-KN p.č. 9381/1, k.ú. Michalovce,

2.4. uznesenie splnené, s pánom Slavkom Jakubčom, Staré nábrežie 3286/9, Michalovce, bola uzatvorená zmluva o zriadení vecného bremena č. 20171158 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta C-KN p.č. 94/1 a C-KN p.č. 1702/2, k.ú. Stráňany, vecné bremeno bolo zapísané na LV 5157, k.ú. Stráňany pod číslom vkladu V 124/2018 zo dňa 14.2.2018, odporúčame vypustiť zo sledovania.

2.5. uznesenie v plnení, so spoločnosťou Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 20170906 na pozemkoch vo vlastníctve Mesta,

2.6. uznesenie v plnení, so spoločnosťou JAREK s.r.o., Kpt. Nálepku 1056/5, 071 01 Michalovce, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 20171011 na pozemkoch vo vlastníctve Mesta E-KN p.č. 9511, k.ú. Michalovce,

2.7. uznesenie v plnení, so spoločnosťou AUTOSTYL s.r.o., Močarianska 3999, 071 01 Michalovce bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 20171015 na pozemkoch vo vlastníctve Mesta.

2.8. uznesenie splnené, bol uzatvorený Dodatok č.3 k Zmluve o nájme nebytových priestorov a poskytovaných službách pre nebytové priestory v objekte Mestskej športovej haly v Michalovciach s nájomcom Domspráv s.r.o. byty, teplo a iné služby, ktorým bola predĺžená doba nájmu do 31.12.2019 v zmysle uznesenia.

2.9. uznesenie v sledovaní

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Ukončujem sledovanie bodu 2.4. a 2.8. Uzn.č. 352 zo dňa 7.12. 2017 ostáva v sledovaní na I. polrok 2019.

77. Uzn.č. 353 zo dňa 7.12. 2017 ostalo v sledovaní na rok 2018

K bodu: MAJETKOVOPRÁVNE ZÁLEŽITOSTI

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odboru hospodárenia s majetkom :

Stav k 31.12. 2018:

k bodu I:

1. uznesenie v plnení, bola schválená akceptácia bezodplatnej ponuky nehnuteľného majetku vo vlastníctve SR, pozemku C-KN p.č. 1279, druh pozemku ostatné plochy, výmera 3665 m², ktorý je evidovaný Okresným úradom Michalovce, katastrálnym odborom, na Liste vlastníctva č. 710, k.ú.

Zalužice, obec Zalužice, okres Michalovce, zmluva bola uzatvorená.

Na platnosť kúpnej zmluvy sa vyžadovalo udelenie súhlasu MF SR. Nakoľko súhlas MF SR na predmetný prevod neudelilo, nebolo možné zo strany Ministerstva obrany SR pokračovať v realizácii prevodu vlastníctva. Navrhujeme vypustiť toto uznesenie zo sledovania.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Uzn.č. 353 zo dňa 7.12. 2017 ponechávam v sledovaní na I. polrok 2019.

P/Uznesenia I. polrok 2018

78. Uzn.č. 371 zo dňa 27. 2. 2018 ostalo v sledovaní na II. polrok 2018

K bodu: MAJETKOVOPRÁVNE ZÁLEŽITOSTI

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odbor hospodárenia s majetkom:

Stav k 31.12. 2018:

k bodu I:

1.uznesenie splnené, uchádzačovi bolo písomne oznámené, že jeho návrh na odkúpenie novovytvoreného pozemku C-KN p.č. 4955/6, druh pozemku zastavaná plocha, výmera 1223 m², ktorý vznikol na základe určenia Geometrického plánu č. 14328810-126/2017, zo dňa 26.4.2017, z pôvodného pozemku p.C-KN č. 4955/1, Mesto odmietlo a súťaž bude zopakovaná podľa pôvodných podmienok.

Navrhujeme vypustiť tento bod zo sledovania.

2.uznesenie splnené, vklad vlastníckeho práva v zmysle kúpnej zmluvy na odpredaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Michalovce, stavby č. súp. 5915 (Administratívna budova), postavenej na parcele p.č. 3267/24, vedenej na LV č. 5157 v k.ú. Michalovce, pozemku p.C-KN č. 3267/18, zast. plocha a nádvorie o celkovej výmere 1 316 m², vedenom na LV č. 5157 v k.ú. Michalovce, pozemku p.C-KN č. 3267/24, zast. plocha a nádvorie o celkovej výmere 835 m², vedenom na LV č. 5157 v k.ú. Michalovce, pozemku p.C-KN č. 3267/28, zast. plocha a nádvorie o celkovej výmere 2 378 m², vedenom na LV č. 5157 v k.ú. Michalovce, spolu s vonkajšími úpravami a oplotením areálu, bol povolený dňa 27.7.2018.

Navrhujeme vypustiť tento bod zo sledovania.

3.uznesenie splnené, uchádzačovi bolo písomne oznámené, že jeho návrh na odkúpenie objektu Zariadenia opatrovateľskej služby na Ul. Masarykovej súpisné číslo 1942 na parcele C-KN č. 2532 a pozemkov p.C-KN č. 2532, zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 1 981 m², č. 2533, zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 543 m², č. 2534, záhrada o celkovej výmere 785 m², ktoré sú vedené na LV č. 5157 v k.ú. Michalovce, Mesto odmietlo a súťaž bude zopakovaná za schválených podmienok. Navrhujeme vypustiť tento bod zo sledovania.

4.uznesenie v sledovaní, kúpna zmluva na odpredaj novovytvoreného pozemku C-KN p.č. 907/236, druh pozemku zastavané plochy, výmera 72 m², k.ú. Strážany, ktorý vznikol určením Geometrického plánu č. 14328810-51/2016, zo dňa 25.10.2016, je uzatvorená a bola postúpená spolu s návrhom na povolenie vkladu vlastníckeho práva Okresnému úradu Michalovce.

5.uznesenie splnené, kúpna zmluva na odpredaj novovytvoreného pozemku C-KN p.č. 68/52, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 3 m², k.ú. Michalovce, ktorý vznikol odčlenením na základe určenia Geometrického plánu č. 45353221/2016, zo dňa 12.9.2016, bola uzatvorená. Nakoľko kúpna cena nebola zaplatená v súlade so súťažnými podmienkami, zmluva stratila platnosť. Odbor hospodáreniu s majetkom súťaž zopakuje za schválených podmienok.

Navrhujeme vypustiť tento bod zo sledovania.

6.uznesenie v plnení, kúpna zmluva na odpredaj novovytvoreného pozemku C-KN p.č. 68/58, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 3 m², k.ú. Michalovce, ktorý vznikol odčlenením na základe určenia Geometrického plánu č. 45353221/2016, zo dňa 12.9.2016, je uzatvorená a bude postúpená spolu s návrhom na povolenie vkladu vlastníckeho práva Okresnému úradu Michalovce, po doručení dokladu o zaplatení správneho poplatku (E-kolok).

7.uznesenie splnené, vklad vlastníckeho práva v zmysle kúpnej zmluvy na odpredaj novovytvoreného pozemku C-KN p.č. 1837/266, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 245 m², k.ú. Michalovce, ktorý vznikol odčlenením na základe určenia Geometrického plánu č. 34830162-22/16, zo dňa 10.08.2016, z pôvodného pozemku C-KN p.č. 1837/37, k.ú. Michalovce, bol povolený dňa 26.7.2018.

Navrhujeme vypustiť tento bod zo sledovania.

8.uznesenie v sledovaní:

- B) vklad vlastníckeho práva v zmysle kúpnej zmluvy na odpredaj novovytvoreného pozemku C-KN p.č. 1783/4, druh pozemku zastavané plochy, výmera 9 m² a parcelné číslo 1783/5, druh pozemku zastavané plochy, výmera 9 m², v k.ú. Stráňany, ktoré vznikli určením Geometrického plánu č. 14328810-58/2012, zo dňa 28. 12. 2012, bol povolený dňa 24.7.2018.
Navrhujeme vypustiť tento bod zo sledovania.
- C) vklad vlastníckeho práva v zmysle kúpnej zmluvy na odpredaj podielu z novovytvoreného pozemku C-KN, p.č. 1783/6, druh pozemku zastavané plochy, výmera 11 m², v k.ú. Stráňany, ktorý vznikol určením Geometrického plánu č. 14328810-58/2012, zo dňa 28. 12. 2012, o veľkosti 1/2 z celku, bol povolený dňa 24.7.2018. Navrhujeme vypustiť tento bod zo sledovania.
- D) vklad vlastníckeho práva v zmysle kúpnej zmluvy na odpredaj podielu z novovytvoreného pozemku C-KN, p.č. 1783/6, druh pozemku zastavané plochy, výmera 11 m², v k.ú. Stráňany, ktorý vznikol určením Geometrického plánu č. 14328810-58/2012, zo dňa 28. 12. 2012, o veľkosti 1/2 z celku, bol povolený dňa 24.7.2018. Navrhujeme vypustiť tento bod zo sledovania.
- E) vklad vlastníckeho práva v zmysle kúpnej zmluvy na odpredaj novovytvoreného pozemku C-KN, p.č. 1783/7, druh pozemku zastavané plochy, výmera 12 m², v k.ú. Stráňany, ktorý vznikol určením Geometrického plánu č. 14328810-58/2012, zo dňa 28. 12. 2012, bol povolený dňa 6.8.2018. Navrhujeme vypustiť tento bod zo sledovania.
- F) vklad vlastníckeho práva v zmysle kúpnej zmluvy na odpredaj novovytvoreného pozemku C-KN, p.č. 1783/9, druh pozemku zastavané plochy, výmera 16 m², v k.ú. Stráňany, ktorý vznikol určením Geometrického plánu č. 14328810-58/2012, zo dňa 28. 12. 2012, bol povolený dňa 23.8.2018. Navrhujeme vypustiť tento bod zo sledovania.
- G) kúpna zmluva na odpredaj novovytvoreného pozemku C-KN, p.č. 1783/10, druh pozemku zastavané plochy, výmera 17 m², v k.ú. Stráňany, ktorý vznikol určením Geometrického plánu č. 14328810-58/2012, zo dňa 28. 12. 2012, bola uzatvorená. Nakoľko kúpna cena nebola zaplatená, zmluva stratila platnosť. Odbor hospodáreniu s majetkom súťaž zopakuje za schválených podmienok. Navrhujeme vypustiť tento bod zo sledovania.
- H) kúpna zmluva na odpredaj novovytvoreného pozemku C-KN, p.č. 1783/11, druh pozemku zastavané plochy, výmera 7 m², v k.ú. Stráňany, ktorý vznikol určením Geometrického plánu č. 14328810-58/2012, zo dňa 28. 12. 2012, je uzatvorená a bola postúpená spolu s návrhom na povolenie vkladu vlastníckeho práva Okresnému úradu Michalovce.
- I) kúpna zmluva na odpredaj novovytvoreného pozemku C-KN, p.č. 1783/12, druh pozemku zastavané plochy, výmera 23 m², v k.ú. Stráňany, ktorý vznikol určením Geometrického plánu č. 14328810-58/2012, zo dňa 28. 12. 2012, je uzatvorená a bola postúpená spolu s návrhom na povolenie vkladu vlastníckeho práva Okresnému úradu Michalovce.
9. uznesenie v plnení, kúpna zmluva na odpredaj pozemku E-KN p.č. 1614/7, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 102 m², v k.ú. Michalovce, je uzatvorená a bude postúpená spolu s návrhom na povolenie vkladu vlastníckeho práva Okresnému úradu Michalovce, po splatení kúpnej ceny kupujúcim v zmysle tohto uznesenia.
11. uznesenie v plnení, žiadosť MÚ bola podaná.
12. uznesenie v plnení, žiadosť MÚ bola podaná.
13. uznesenie v plnení, žiadosť MÚ bola podaná.
14. uznesenie v plnení, žiadosť MÚ bola podaná.
16. uznesenie splnené, kúpna zmluva na odpredaj novovytvorených a novourčených pozemkov registra C-KN:

- p.č. 1114/1, druh pozemku zastavané plochy, výmera 342 m²,
 - p.č. 1115/1, druh pozemku zastavané plochy, výmera 217 m²,
 - p.č. 1115/9, druh pozemku zastavané plochy, výmera 4 m²,
- v k.ú. Michalovce, ktoré vznikli na základe určenia Geometrického plánu č. 14328810-33/2017, zo dňa 26.6.2017, je uzatvorená a bola postúpená spolu s návrhom na povolenie vkladu vlastníckeho práva Okresnému úradu Michalovce.

19. uznesenie splnené, vklady vlastníckych práv v zmysle kúpnych zmlúv na odpredaj pozemkov

- B) v garážovej lokalite na Ul. okružnej – Zekon,
- odpredaj pozemku registra C-KN p.č. 3497, druh pozemku zastavané plochy a nádvoría, výmera 17 m², ktorý je evidovaný na LV 5157, v k.ú. Michalovce,
 - odpredaj podielu 1120/376250 z pozemku registra C-KN p.č. 3728/1, druh pozemku zastavané plochy a nádvoría, výmera 6845 m², ktorý je evidovaný na LV 10048, v k.ú. Michalovce,
- C) v garážovej lokalite na Ul. Timravy – Chempik,
- odpredaj pozemku registra C-KN p.č. 1976/217, druh pozemku zastavané plochy a nádvoría, výmera 20 m², ktorý je evidovaný na LV 5157, v k.ú. Michalovce,
 - odpredaj podielu 118/8614 z pozemku registra C-KN p.č. 1976/222, druh pozemku zastavané plochy a nádvoría, výmera 2094 m², ktorý je evidovaný na LV 10172, v k.ú. Michalovce,
- D) v garážovej lokalite na Ul. okružnej,
- odpredaj pozemku registra C-KN p.č. 3433, druh pozemku zastavané plochy a nádvoría, výmera 18 m², ktorý je evidovaný na LV 5157, v k.ú. Michalovce, za jednotkovú cenu 3,3193 €/m² (pozemok zastavaný stavbou garáže),
- boli povolené dňa 25.6.2018 a 26.6.2018. Navrhujeme vypustiť tento bod zo sledovania.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Uzn.č. 371 zo dňa 27. 2. 2018 ostáva v bodoch I/4;6;8H,I; 9;11; 12; 13; 14 v sledovaní na I. polrok 2019.

79. Uzn.č. 372 zo dňa: 27. 2. 2018 ostalo v sledovaní na II. polrok 2018

K bodu: PRENÁJOM MAJETKU VO VLASTNÍCTVE MESTA MICHALOVCE

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odbor hospodárenia s majetkom:

Stav k 31.12. 2018:

k bodu 2:

- 2.2.uznesenie v plnení, so spoločnosťou ATOL HB, spol. s r.o., Mierová 721, 072 22 Strážske, IČO: 36 443 441, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20180201 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta E-KN p.č. 9381/1, k.ú. Michalovce,
- 2.3.uznesenie v plnení, so spoločnosťou Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 20180402 na pozemkoch E-KN p.č. 9386 a pozemkoch C-KN p.č. 696/2, k.ú. Vrbovec, ktoré sú vo vlastníctve Mesta,
- 2.4.uznesenie v plnení, so spoločnosťou Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. Komenského 50, Košice, IČO: 36 570 460, bol uzatvorený Dodatok č. 20180165 k zmluve o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 20170871 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta, k.ú. Michalovce,
- 2.5.uznesenie v sledovaní, nateraz neboli splnené podmienky pre uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve,
- 2.6.uznesenie v plnení, so spoločnosťou BVS INVEST s.r.o., Kraskova 11264/4A, 080 05 Prešov, IČO: 44 026 889, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20180199 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta E-KN p.č. 1526, k.ú. Michalovce,
- 2.7.uznesenie zrušené uznesením MsZ č. 405 - bod 2.5 zo dňa 26.06.2018, nakoľko nedošlo k uloženiu kanalizačnej prípojky na parcelu registra C-KN p.č. 1838/1, evidovanú na LV 5157, k.ú. Michalovce a podpísaniu Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena s pani Dianou Bánomovou, S.H. Vajanaského 33, 071 01 Michalovce, odporúčame vypustiť zo sledovania,
- 2.9.uznesenie v plnení, s pánom Jozefom Gujdom, Štefana Fidlíka 3339/14, Michalovce, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20180253 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta v k.ú. Michalovce.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Uzn.č. 372 zo dňa 27. 2. 2018 ostáva v sledovaní na I. polrok 2019.

80. Uzn.č. 385 zo dňa 24. 4. 2018

K bodu: Návrh na vstup mesta Michalovce do OZ SMART CITIES KLUB

Stanovisko k plneniu zaujala vedúca odboru informatizácie a grantov :

Stav k 31.12. 2018:

Mesto vstúpilo do Smart cities klubu podaním prihlášky, ktorá bola akceptovaná, bol uhradený ročný príspevok. Bolo zadané vypracovanie auditu mesta z pohľadu pripravenosti na budovanie smart cities prvkov.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Uzn.č. 385 zo dňa 24. 4. 2018 ostáva v sledovaní na I. polrok 2019.

81. Uzn.č. 386 zo dňa 24. 4. 2018

K bodu: Zabezpečenie spolufinancovania k žiadosti o finančný príspevok na realizáciu projektu „Rekonštrukcia telocvične ZŠ Švermova 6 v Michalovciach“

Stanovisko k plneniu zaujala vedúca odboru informatizácie a grantov :

Stav k 30.6. 2018:

Žiadosť o FP bola podaná 17.5.2018, projekt bol schválený s výškou dotácie 143 348,30€. Mesto v súčasnosti pripravuje dokumentáciu, tá bola mestu poskytnutá 14.12.2018. Mesto v súčasnosti pripravuje dokumentáciu k procesu verejného obstarávania. Projekt bude ukončený najneskôr do 31.12.2020.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Uzn.č. 386 zo dňa 24. 4. 2018 ostáva v sledovaní na I. polrok 2019.

82. Uzn.č. 388 zo dňa 24. 4. 2018

K bodu: ÚZEMNÝ PLÁN MESTA MICHALOVCE – ZMENY A DOPLNKY Č.6

- návrh riešenia

- návrh na doplnenie a zmenu Všeobecne záväzného nariadenia č.107/2008 o záväznej časti Územného plánu mesta Michalovce

Stanovisko k plneniu zaujala vedúca výstavby, ŽPa MR :

Stav k 31.12. 2018:

V súlade s § 28 stavebného zákona bolo zabezpečené uloženie schválenej územnoplánovacej dokumentácie. Dňa 18.6.2018 bol Ministerstvu dopravy a výstavby SR zaslaný registračný list schválenej územnoplánovacej dokumentácie. V súlade s § 27 stavebného zákona bolo uskutočnené vyhlásenie doplneného VZN č. 107/2008 o záväznej časti Územného plánu mesta Michalovce vyvesením na úradnej tabuli mesta Michalovce a zaslaním dotknutým orgánom. Práce na obstarávaní Zmien a doplnkov č.6 ÚPN mesta Michalovce boli ukončené. Doporučujeme vypustiť zo sledovania.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Ukončujem sledovanie predmetného uznesenia.

83. Uzn.č. 389 zo dňa 24. 4. 2018

K bodu: MAJETKOVOPRÁVNE ZÁLEŽITOSTI

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odboru hospodárenia s majetkom:

Stav k 31.12. 2018:

k bodu I:

1. uznesenie splnené, vklad vlastníckeho práva v zmysle kúpnej zmluvy na odpredaj nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Michalovce, novovytvoreného pozemku C-KN p.č. 4955/6, druh pozemku zastavaná plocha, výmera 1223 m², ktorý vznikol na základe určenia Geometrického plánu č. 14328810-126/2017, zo dňa 26.4.2017, z pôvodného pozemku p.C-KN č. 4955/1, bol povolený dňa 5.9.2018
2. uznesenie splnené, uchádzačovi bolo písomne oznámené, že jeho návrh na odkúpenie objektu Zariadenia opatrovateľskej služby na Ul. Masarykovej súpisné číslo 1942 na parcele C-KN č. 2532 a pozemkov p.C-KN č. 2532, zastavané plochy a nádvorí o celkovej výmere 1 981 m², č. 2533, zastavané plochy a nádvorí o celkovej výmere 543 m², č. 2534, záhrada o celkovej výmere 785 m², ktoré sú vedené na LV č. 5157 v k.ú. Michalovce, Mesto odmietlo a súťaž bude zopakovaná za schválených podmienok.
Navrhujeme vypustiť tento bod zo sledovania.
3. uznesenie v plnení, kúpna zmluva na odpredaj novovytvorených a novourčených pozemkov registra C-KN:

- p.č. 1335/38, druh pozemku zastavané plochy, výmera 695 m²,
 - p.č. 1335/105, druh pozemku zastavané plochy, výmera 15 m²,
 - p.č. 1335/106, druh pozemku zastavané plochy, výmera 67 m²,
- v k.ú. Michalovce, ktoré vznikli na základe určenia Geometrického plánu č. č. 35024780-30/2017, zo dňa 13.3.2017, je uzatvorená.
4. uznesenie v sledovaní.
 5. uznesenie vklad vlastníckeho práva v zmysle kúpnej zmluvy na odpredaj spoluvlastníckeho podielu Mesta z pozemkov C-KN:
 - p.č. 48/1, druh pozemku orná pôda, výmera 655 m²,
 - p.č. 48/2, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 367 m²,
 ktoré sú evidované Okresným úradom Michalovce, katastrálnym odborom, na Liste vlastníctva č. 25, k.ú. Stráňany, obec Michalovce, okres Michalovce, bol povolený dňa 18. 9. 2018. Navrhujeme vypustiť tento bod zo sledovania.
 6. uznesenie splnené, obchodná verejná súťaž na odpredaj pozemku C-KN, p.č. 1837/63, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 54 m², ktorý je evidovaný Okresným úradom Michalovce, katastrálnym odborom, na Liste vlastníctva č. 5157, k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce, bola vyhlásená, za podmienok schválených týmto uznesením, dňa 11.5.2018. Nakoľko MsZ na svojom zasadnutí dňa 26.6.2018 prijalo súťažný návrh na odpredaj predmetných pozemkov, navrhujeme vypustiť tento bod zo sledovania.
 7. Uznesenie splnené, vklad vlastníckeho práva v zmysle kúpnej zmluvy na odkúpenie podielov z pozemkov:
 - C-KN p.č. 1518, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 280 m², ktorý je evidovaný Okresným úradom Michalovce, katastrálnym odborom, na LV č. 3104, k.ú. Stráňany,
 - E-KN p.č. 4881/1, druh pozemku trvalé trávne porasty, výmera 86 m², ktorý je evidovaný Okresným úradom Michalovce, katastrálnym odborom, na LV č. 6914, k.ú. Stráňany, obec Michalovce, okres Michalovce,
 bol povolený dňa 21. 9. 2018.
Navrhujeme vypustiť tento bod zo sledovania
 8. uznesenie v plnení, obchodná verejná súťaž na odpredaj novovytvoreného pozemku C-KN, p.č. 3935/2, druh pozemku ostatné plochy, výmera 42 m², k.ú. Michalovce, ktorý vznikol určením Geometrického plánu č. 14328810-23/2017, zo dňa 30.11.2017, bola vyhlásená, za podmienok schválených týmto uznesením, dňa 11.5.2018.
Nakoľko MsZ na svojom zasadnutí dňa 26.6.2018 prijalo súťažný návrh na odpredaj predmetných pozemkov, navrhujeme vypustiť tento bod zo sledovania.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Uzn.č. 389 zo dňa 24. 4. 2018 ostáva v bodoch 3.;4.; v sledovaní na I. polrok 2019

84. Uzn.č.390 zo dňa 24.4.2018

K bodu: Prenájom majetku vo vlastníctve Mesta Michalovce

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odbor hospodárenia s majetkom :

Stav k 31.12. 2018:

- 2.1. Uznesenie splnené. Bol uzatvorený Dodatok č.2 k Zmluve o nájme nebytových priestorov v objekte na Nám. osloboditeľov č.81 v Michalovciach s nájomcom Soc. poisťovňa, ktorým bola zmenená doba nájmu na dobu neurčitú v zmysle znenia uznesenia.
- 2.2. Uznesenie splnené. Schválený zámer zhodnotenia majetku Mesta – nebytových priestorov v objekte Zimného štadióna v Michalovciach bol zapracovaný do Dodatku č.1 (20180451) k zmluve o nájme nebytových priestorov č.20170898 v zmysle znenia uznesenia.
- 2.3. Uznesenie splnené. Nájomná zmluva č.20180441 na prenájom pozemku p.C-KN č.51 k.ú. Vrbovec o výmere 997 m² vo vlastníctve mesta za účelom podpory kultúrno-športového vyžitia občanov v mestskej časti Vrbovec podpísaná obidvoma zmluvnými partnermi (OZ Vrbovčan) dňa 10.5.2018.
- 2.4. uznesenie splnené. Nájomná zmluva č.20180426 na prenájom pozemku p.C-KN č.1192/46, k.ú. Michalovce o výmere 187 m² a časti pozemkov p.E-KN č.2918, k.ú. Michalovce o výmere 45 m², p.E-KN č.2903/1, k.ú. Michalovce o výmere 13 m² a p.E-KN č. 2865, k.ú. Michalovce o výmere 17 m² vo vlastníctve mesta za účelom výstavby verejnej pešej komunikácie, spojovacieho chodníka Nám.

osloboditeľov a Ul. Obchodnej, podpísaná obidvoma zmluvnými partnermi (APV Investment s.r.o.) dňa 4.5.2018.

2.5.uznesenie v plnení, s pani Evou Patakyovou, Ul. odbojárův 2561/11, 071 01 Michalovce, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20180405 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta E-KN p.č. 6389/37, k.ú. Michalovce,

2.6.uznesenie v plnení, s Ing. Michalom Porvazom, Ul. Jána Švermu 1344/1, 071 01 Michalovce, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20180406 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta C-KN p.č. 2228/8, k.ú. Michalovce,

2.7.uznesenie splnené, s Ing. Mihalom Valérom, Vinné 376, 072 31 Vinné, bola uzatvorená zmluva o zrušení vecného bremena č. 20180454 na zrušenie vecného bremena na pozemku parcela registra C-KN p.č. 3069/2, k.ú. Michalovce, vecné bremeno bolo vymazané z LV 10 665, k.ú. Michalovce, pod číslom vkladu V 1701/2018 z.d. 4.9.2018, odporúčame vypustiť zo sledovania

2.8.uznesenie v plnení, so spoločnosťou APV Investment s.r.o., Špitálska 1255/3, 071 01 Michalovce, IČO: 46 211 519, bol uzatvorený Dodatok č. 20180443 k zmluve o budúcej zmluve č. 378/2013/OHsM na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta C-KN p.č. 1192/63 a C-KN 1192/64, k.ú. Michalovce,

2.9.uznesenie splnené, so spoločnosťou APV Investment s.r.o., Špitálska 1255/3, 071 01 Michalovce, IČO: 46 211 519, bola uzatvorená zmluva o zriadení vecného bremena č. 20180548 na zriadenie vecného bremena pre právo prechodu a prejazdu na pozemkoch Mesta C-KN p.č. 1192/55, E-KN p.č. 2831, E-KN p.č. 2834/12, E-KN p.č. 2834/22, k.ú. Michalovce, vecné bremeno bolo zapísané na LV 6438, k.ú. Michalovce pod číslom vkladu V 2357/2018 z.d. 20.9.2018, odporúčame vypustiť zo sledovania.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Uzn.č. 390 zo dňa 24. 4. 2018 ostáva v bodoch 2.5.; 2.6.; 2.8. v sledovaní na I. polrok 2019

85.Uzn.č. 391 zo dňa: 24. 4. 2018 ostalo v sledovaní na II. polrok 2018

K bodu: Návrh formy Pamätníka olympionikov a návrh osobností zaradených na Pamätník Olympionikov

Stanovisko k plneniu zaujal prednosta MsÚ:

Stav k 31.12. 2018:

K zabezpečeniu realizácie Pamätníka olympionikov bolo vypísané verejné obstarávanie na predloženie návrhov.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Uzn.č. 391 zo dňa 24. 4. 2018 ostáva v sledovaní na I. polrok 2019.

86. Uzn.č. 392 zo dňa: 24. 4. 2018

K bodu: NÁVRH ZÁSAD ODMEŇOVANIA POSLANCOV A ČLENOV ORGÁNOV MESTA MICHALOVCE

Stanovisko k plneniu zaujala vedúca organizačného odboru :

Stav k 31.12. 2018:

Organizačný odbor vykonal prepočet odmeňovania poslancův a členův orgánův na znížené koeficienty v súlade so schválenými a platnými Zásadami odmeňovania poslancův a členův orgánův Mesta Michalovce, ktoré sú platné od 1.5.2018.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Ukončujem sledovanie predmetného uznesenia.

87. Uzn.č. 401 zo dňa: 26. 6. 2018

K bodu: NÁVRH ORGANIZAČNEJ ŠTRUKTÚRY ZÁKLADNÝCH ŠKÓL, ZÁKLADNEJ UMELECKEJ ŠKOLY A MATERSKEJ ŠKOLY S PRÁVNOU SUBJEKTIVITOU V ZRIAĐOVATEĽSKEJ PÔSOBNOSTI MESTA MICHALOVCE NA ŠKOLSKÝ ROK 2018/2019

Stanovisko k plneniu zaujala vedúca školstva a športu:

Stav k 31.12. 2018:

Schválená organizačná štruktúra bude realizovaná pre školský rok 2018/2019 v súlade s platnou legislatívou. O zmene boli riaditelia písomne informovaní.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Ukončujem sledovanie predmetného uznesenia.

88. Uzn.č. 402 zo dňa: 26. 6. 2018

K bodu: Návrh na úpravu Školského vzdelávacieho programu ZŠ, ul.J.Švermu 6 Michalovce v Zriaďovateľskej pôsobnosti mesta od školského roku 2018/2019

Stanovisko k plneniu zaujala vedúca školstva a športu :

Stav k 31.12. 2018:

Riaditeľstvo školy bolo písomne informované o schválení úpravy Školského vzdelávacieho programu, táto bude zapracovaná do učebných osnov a podľa nej realizovaný vyučovací proces.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Ukončujem sledovanie predmetného uznesenia.

89. Uzn.č. 403 zo dňa 26. 6. 2018

K bodu: ÚZEMNÝ PLÁN MESTA MICHALOVCE

NÁVRH NA OBSTARANIE ZMIEN A DOPLNKOV Č. 8

Stanovisko k plneniu zaujala vedúca odboru výstavby, ŽP a MR a vedúca FO :

Stav k 31.12. 2018:

Po uzatvorení dohôd o financovaní Zmien a doplnkov č.8 ÚPN mesta Michalovce a uhradením finančných prostriedkov žiadateľmi na účet mesta, mesto začne proces obstarávania Zmien a doplnkov č.8 Územného plánu mesta Michalovce.

Finančné prostriedky zmien Územného plánu budú na návrh vedúcej odboru V,ŽPaMR zahrnuté do rozpočtu v mesiaci august 2018.

Mesto ukončilo verejné obstarávanie na vypracovanie Zmien a doplnkov č.8 Územného plánu mesta Michalovce. Na základe výsledkov verejného obstarávania bola podpísaná zmluva o dielo na vypracovanie predmetných zmien s firmou BOSKOV s.r.o. Myslina 15, 066 01 Humenné. Práce sú v štádiu vypracovania návrhu riešenia predmetných zmien.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Uzn.č.403 zo dňa 26. 6.2018 ostáva v sledovaní na I. poltoku 2019.

90.Uzn.č. 404 zo dňa: 26. 6. 2018

K bodu: MAJETKOVOPRÁVNE ZÁLEŽITOSTI

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odboru hospodárenia s majetkom:

Stav k 31.12. 2018:

k bodu I:

1. uznesenie splnené, uchádzačovi bolo písomne oznámené, že jeho návrh na odkúpenie objektu Zariadenia opatrovateľskej služby na Ul. Masarykovej súpisné číslo 1942 na parcele C-KN č. 2532 a pozemkov p.C-KN č. 2532, zastavané plochy a nádvoría o celkovej výmere 1 981 m², č. 2533, zastavané plochy a nádvoría o celkovej výmere 543 m², č. 2534, záhrada o celkovej výmere 785 m², ktoré sú vedené na LV č. 5157 v k.ú. Michalovce, Mesto odmietlo a súťaž bude zopakovaná za schválených podmienok. Navrhujeme vypustiť tento bod zo sledovania..
2. uznesenie v sledovaní
3. uznesenie splnené, vklad vlastníckeho práva v zmysle kúpnej zmluvy na odpredaj pozemku C-KN, p.č. 1837/63, druh pozemku zastavané plochy a nádvoría, výmera 54 m², ktorý je evidovaný Okresným úradom Michalovce, katastrálnym odborom, na Liste vlastníctva č. 5157, k.ú. Michalovce, bol povolený dňa 19. 11. 2018. Navrhujeme vypustiť tento bod zo sledovania
4. uznesenie v plnení, kúpna zmluva na odpredaj novovytvoreného pozemku C-KN, p.č. 3935/2, druh pozemku ostatné plochy, výmera 42 m², k.ú. Michalovce, ktorý vznikol určením Geometrického plánu č. 14328810-23/2017, zo dňa 30.11.2017, je uzatvorená a bola postúpená spolu s návrhom na vklad vlastníckeho práva Okresnému úradu Michalovce.
5. uznesenie splnené, vklad vlastníckeho práva v zmysle kúpnej zmluvy na odpredaj pozemkov v garážovej lokalite na Ul. kpt. Nálepku:
 - odpredaj pozemku registra C-KN p.č. 759, druh pozemku zastavané plochy a nádvoría, výmera 20 m², ktorý je evidovaný na LV 5157, v k.ú. Michalovce,

- odpredaj podielu 1/17 z pozemku registra C-KN p.č. 757/4, druh pozemku zastavané plochy a nádvorí, výmera 218 m², ktorý je evidovaný na LV 10176, v k.ú. Michalovce, bol povolený dňa 12.11.2018.
Navrhujeme vypustiť tento bod zo sledovania.
- 6. uznesenie v sledovaní.
- 7. uznesenie v plnení, kúpna zmluva na odpredaj novovytvorených pozemkov C-KN:
 - p.č. 1149/2, druh pozemku zastavané plochy, výmera 18 m²,
 - p.č. 1149/3, druh pozemku zastavané plochy, výmera 6 m²,
 ktoré vznikli na základe určenia geometrického plánu č. 34834001-58/2008, zo dňa 25.8.2008, je uzatvorená.
- 8. uznesenie stratilo platnosť. Navrhujeme vypustiť tento bod zo sledovania.
- 9. uznesenie splnené, vklad vlastníckeho práva v zmysle kúpnej zmluvy na odpredaj:
 - bytu č. 16, vo vchode č. 55, poschodie 8., bytového domu súpisné číslo 699 na Ul. J.Hollého Michalovciach, stojaceho na parcele C-KN č. 4645/14, v celosti,
 - spoločných častí a spoločných zariadení bytového domu a pozemku C-KN p.č. 4645/14, druh pozemku zastavané plochy a nádvorí, výmera 1012 m², vo veľkosti podielu 6513/684814 z celku, ktoré sú evidované Okresným úradom Michalovce, katastrálnym odborom, na Liste vlastníctva č. 7090, k.ú. Michalovce, bol povolený dňa 16.11.2018.
Navrhujeme vypustiť tento bod zo sledovania.
- 10. uznesenie v sledovaní.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Ukončujem sledovanie Uzn.č. 404 zo dňa 26. 6. 2018 ostáva v bodoch 2, 4,6,7,10 v sledovaní na I. polrok 2019.

91. Uzn.č. 405 zo dňa 26. 6. 2018

K bodu: PRENÁJOM MAJETKU VO VLASTNÍCTVE MESTA MICHALOVCE

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odboru hospodárenia s majetkom :

Stav k 31.12. 2018:

2.1. Uznesenie splnené. Schválený zámer zhodnotenia majetku Mesta – nebytových priestorov v objekte Zimného štadióna v Michalovciach bol zapracovaný do Dodatku č.2 (20180685) k zmluve o nájme nebytových priestorov č.20180038 v zmysle znenia uznesenia.

2.2. Uznesenie splnené. Zmluva na užívanie spoločného poľovného revíru Oreské medzi Poľovníckym združením Javorina a mestom Michalovce uzatvorená za cenu 0,60€/ha/rok a v systéme zaevidovaná pod č. 20180616. Zverejnená 23.7.2018.

2.3.uznesenie v plnení, s JUDr. Petrom Krafcikom, Ul. brezová 24, 071 01 Michalovce, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20180200 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta C-KN p.č. 1838/1, k.ú. Michalovce,

2.4.uznesenie v plnení, s pani Helenou Tokárovou, Vojčice 433/9, 076 22Trebíšov, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20180480 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta C-KN p.č. 3154/1, k.ú. Michalovce,

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Uzn.č. 405 zo dňa 26. 6. 2018 ostáva v bodoch 2.3.; 2.4. v sledovaní na I. polrok 2019.

92. Uzn. č. 406 zo dňa 26. 6. 2018

K bodu: Návrh na vydanie publikácie HISTÓRIA MICHALOVIEC II.

MICHALOVCE AKO SÍDLO ZEMPLÍNSKEJ ŽUPY (1919-1922)

Stav k 31.12. 2018:

Stanovisko k plneniu zaujala vedúca organizačného odboru:

V 2.polroku 2018 boli podpísané zmluvy s autormi publikácie.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Uzn. č. 406 zo dňa 26. 6. 2018 ostáva v sledovaní na I. polrok 2019.

93. Uzn.č. 421 zo dňa: 30. 8. 2018

K bodu: ZABEZPEČENIE SPOLUFINANCOVANIA K ŽIADOSTI O FINANČNÝ PRÍSPEVOK NA REALIZÁCIU PROJEKTU „WIFI SIEŤ MICHALOVCE“

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Uzn.č. 421 zo dňa: 30. 8. 2018 ostáva v sledovaní na I. polrok 2019.

94. Uzn.č. 425 zo dňa 30. 8. 2018

K bodu: MAJETKOVOPRÁVNE ZÁLEŽITOSTI

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Uzn.č. 425 zo dňa 30. 8.2018 ostáva v sledovaní na I. polrok 2019.

95. Uzn.č. 426 zo dňa: 30. 8. 2018

K bodu: PRENÁJOM MAJETKU VO VLASTNÍCTVE MESTA MICHALOVCE

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Uzn.č. 426 zo dňa 30. 8. 2018 ostáva v sledovaní na I. polrok 2019.

96. Uzn. č. 433 zo dňa: 2. 10. 2018

K bodu: Zabezpečenie spolufinancovania k žiadosti o finančný príspevok na realizáciu projektu „Občianska poriadková služba v Michalovciach“

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Uzn. č. 433 zo dňa 2. 10. 2018 ostáva v sledovaní na I. polrok 2019.

97. Uzn. č. 434 zo dňa: 2. 10. 2018

K bodu: Zabezpečenie spolufinancovania k žiadosti o finančný príspevok na realizáciu projektu „Činnosť komunitného centra v Michalovciach“

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Uzn. č. 434 zo dňa 2.10.2018 ostáva v sledovaní na I. polrok 2019.

98. Uzn.č. 439 zo dňa: 2. 10. 2018

K bodu: Prenájom majetku vo vlastníctve Mesta Michalovce

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Uzn.č. 439 zo dňa: 2. 10. 2018 ostáva v sledovaní na I. polrok 2019.

Z á v e r I. :

Kontrola plnenia uznesení bola vykonaná na základe materiálov predložených k vyhodnoteniu plnenia uznesení od jednotlivých zodpovedných pracovníkov. Kontrola bola ukončená dňa 12. 2. 2019. Správu z kontroly prevzal za povinnú osobu dňa 13. 2. 2019 Ing. Zdenko Vasil', prednosta MsÚ. Závery z plnenia uznesení MsZ za sledované obdobie dokumentujú stav ich plnenia. Nesplnené uznesenia, prípadne čiastočne splnené budú predmetom kontroly v I. polroku 2019.

II. Spracovanie stanovísk

V roku 2018 som spracovala a predkladala MsZ v súlade s § 18f odst.1 c) zákona o obecnom zriadení č. 369/1990 Zb. z. v platnom znení odborné stanoviská:

1. Stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu záverečného účtu Mesta Michalovce za rok 2017
2. Stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu zmeny rozpočtu Mesta Michalovce na rok 2018.
3. Stanovisko hlavnej kontrolórky k dodržaniu podmienok pre prijatie návratných zdrojov financovania.
4. Stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu viacročného rozpočtu Mesta Michalovce na roky 2019 - 2021

III. Kontrolná činnosť

Uznesením MsZ č. 340 zo dňa 7. 12. 2017 bol mestským zastupiteľstvom schválený plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky Mesta Michalovce na I. polrok 2018. V I. polroku bolo vykonaných 15 kontrol. Uznesením MsZ č. 397 zo dňa 26. 6. 2018 bol mestským zastupiteľstvom schválený plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky Mesta Michalovce na II. polrok 2018. V II. polroku 2018 bolo vykonaných 10 kontrol. Podľa schváleného plánu na I. a II. polrok 2018 boli vykonané všetky kontroly. V januári 2019 bola vykonaná pod **č. 25 kontrola plnenia uznesení MsZ** a pod **č. 26 kontrola plnenia opatrení z prevedených kontrol**. Výsledky z týchto kontrol sú uvedené v tejto správe.

Kontrola plnenia predmetných opatrení pozostávala z preverenia nadväznosti plnenia až po zabezpečenie finančného krytia, dodržiavanie termínov a všeobecne záväzných predpisov a nariadení. Predkladaná správa obsahuje zistenia, prijaté opatrenia a ich plnenie z kontrol vykonaných v roku 2018 a plnenie opatrení z kontrol vykonaných v predchádzajúcom období, ktoré boli ponechané v sledovaní v správe o kontrolnej činnosti za II. polrok 2017 predkladanej MsZ vo februári 2018:

A/ Kontroly vykonané v predchádzajúcom období, z ktorých plnenie opatrení bolo ponechané v sledovaní :

Rok 2015:

1. *Správa HK č. 3 /2015: **Všeobecne záväzné nariadenia, príkazné listy a smernice***
MsÚ Michalovce - VZN – zverejňovanie, dodatky prílohy, nadväznosti.
Príkazné listy primátora a smernice v roku 2014, ich zverejňovanie a uplatňovanie

Na odstránenie zistených nedostatkov kontrolovaný subjekt prijal 3 opatrenia. Opatrenia č. 2 a 3 ostali v sledovaní na rok 2018.

2. *Správa HK č. 22 /2015: **Dodržiavanie VZN a uznesení MsZ pri prenájme nebytových priestorov v objekte Zlatý býk***

Na odstránenie zistených nedostatkov kontrolovaný subjekt prijal 2 opatrenia. Opatrenie č. 2 ostalo v sledovaní na rok 2018.

Rok 2016:

3. *Správa HK č. 17/2016: **Nakladanie s verejnými finančnými prostriedkami v meste***

Cieľ kontroly :

1. Prenájom Zimného štadióna
2. Predaj Zimného štadióna
3. Prenájom Zlatého býka
4. Zmluva č. 35/2014 a jej plnenie
5. Zmluvné vzťahy a záväzky medzi Mestom a firmou NIKA PRESS, NP INVEST, INVEST KM, SINGULARITY
6. Zmluvné vzťahy a záväzky medzi MsKS mesta Michalovce a firmou NIKA PRESS, NP INVEST, INVEST KM, SINGULARITY
7. Zmluvné vzťahy a záväzky medzi TaZS mesta Michalovce a firmou NIKA PRESS, NP INVEST, INVEST KM, SINGULARITY

Kontrolované subjekty: Mestský úrad Michalovce, TaZS mesta Michalovce, MsKS Michalovce.

Na odstránenie zistených nedostatkov kontrolované subjekty prijali 5 opatrení. Opatrenie č.2 ostalo v sledovaní na rok 2018.

4. Správa HK č. 21/2016: Výdavky vynaložené na prevádzku objektov

Cieľ kontroly: 1. Kontrola výdavkov vynaložených v rámci položky 632 (energia, voda)
2. Kontrola výdavkov vynaložených v rámci položky 633 (všeobecný mat.)
3. Kontrola výdavkov vynaložených v rámci položky 635 (oprava a údržba)
4. Kontrola výdavkov vynaložených v rámci položky 637 (služby)

Kontrolovaný subjekt: Mestský úrad Michalovce, odbor HsM.

Na odstránenie zistených nedostatkov kontrolovaný subjekt prijal 4 opatrenia. Opatrenia č. 3 a 4 ostali v sledovaní na rok 2018.

5. Správa HK č. 22/2016: Kapitálové výdavky vynaložené na rekonštrukciu a údržbu

Cieľ kontroly: Kontrola kapitálových výdavkov vynaložených na rekonštrukciu a údržbu v rámci ekonomickej klasifikácie:717001 akcia 0177002; 717002 ak.0178119, 0178110, 0178102

Kontrolovaný subjekt: Mestský úrad Michalovce, odbor výstavby

Na odstránenie zistených nedostatkov kontrolovaný subjekt prijal 1 opatrenie. Opatrenie ostalo v sledovaní na rok 2018.

Rok 2017:

6. Správa HK č. 5/2017: Kontrola bežných príjmov - pol.212 002 67 nájomné stanovišťa TAXI

za účasti : Ing. Anna Mrázová, ved. odb. výstavby, ŽP a MR
Ing. Juraj Berilla, odbor výstavby, ŽP a MR

začiatok kontroly : 15.3.2017

Cieľ kontroly : 1. Dodržiavanie VZN mesta Michalovce č.164/2014 o podmienkach prenájmu stanovišť TAXI v Meste
2. Kontrola bežných príjmov pol.212 002 67 nájomné stanovišťa TAXI

Preverované obdobie : rok 2016

Na odstránenie zistených nedostatkov kontrolovaný subjekt prijal 2 opatrenia. Opatrenia ostali v sledovaní na rok 2018.

7. Správa HK č. 7/2017: Kontrola vybraných kapitálových výdavkov z programu č.7 Komunikácie, podprogram 7.1.

za účasti : Ing. Zdenko Vasiľ, prednosta MsÚ
Ing. Anna Mrázová, ved. odboru výstavby, ŽP a MR

začiatok kontroly : 15.3.2017

Cieľ kontroly : Podprogram 7.1. Výstavba a rekonštrukcia pozemných komunikácií

Preverované obdobie: rok 2016

Na odstránenie zistených nedostatkov kontrolovaný subjekt prijal 2 opatrenia. Opatrenia ostali v sledovaní na rok 2018.

8. Správa HK č. 10/2017: Kontrola reálnej hodnoty vkladov Mesta do obchodných spoločností

za účasti : Ing. Oľga Bereznaninová, vedúca FO

Začiatok kontroly : 5.6.2017

Cieľ kontroly : Evidencia vkladov, zmluvné dojednania a hodnota vkladov Mesta do obchodných spoločností

Preverované obdobie : k 31.5.2017

Prerokovanie s povinnými osobami: 28. 6. 2017

Na odstránenie zistených nedostatkov kontrolovaný subjekt prijal 3 opatrenia. Opatrenia ostali v sledovaní na rok 2018.

9. Správa HK č. 15/2017: Príjmy za poskytované matričné a iné služby občanom

za účasti: Mgr. Natália Slaninková, vedúca organizačného. odboru

Začiatok kontroly: 18.7.2017

Cieľ kontroly: 1. Príjmy za poskytované matričné služby
2. Príjmy za poskytované iné služby občanom

Preverované obdobie: rok 2016, k 30.6.2017

Na odstránenie zistených nedostatkov kontrolovaný subjekt prijal 6 opatrení. Opatrenia č.2 a 6 ostali v sledovaní na rok 2018.

10. Správa HK č. 17/2017: Organizačný poriadok a organizačná štruktúra TaZS mesta Michalovce v nadväznosti na personálnu agendu organizácie.

za účasti : Ing. Július Oleár, riaditeľ TaZS mesta Michalovce

Začiatok kontroly: 11. 9. 2017

Cieľ kontroly : 1. Nadväznosť organizačného poriadku PO na všeobecne záväzné právne predpisy a ostatné vnútorné predpisy organizácie
2. Dodržiavanie organizačného poriadku a organizačnej štruktúry
3. Uzatvorené pracovnoprávne vzťahy v PO v nadväznosti na všeobecne záväzné právne predpisy

Preverované obdobie: rok 2016 a k 1.9.2017

Na odstránenie zistených nedostatkov kontrolovaný subjekt prijal 7 opatrení. Opatrenia č.1,2,3,4 ostali v sledovaní na rok 2018.

11. Správa HK č. 18/2017: Výdavky vynaložené na odmeňovanie zamestnancov PO

za účasti : Ing. Július Oleár, riaditeľ TaZS mesta Michalovce

Ing. Miroslav Prada, nám.TaZS mesta Michalovce

Začiatok kontroly: 11. 9. 2017

Cieľ kontroly: 1. Výdavky vynaložené na odmeňovanie zamestnancov
2. Výdavky vynaložené na základe dohôd o prácach vykonávaných mimo pracovného pomeru

Preverované obdobie: rok 2016 a k 1.9.2017

Na odstránenie zistených nedostatkov kontrolovaný subjekt prijal 4 opatrenia. Opatrenia č.2 a 4 ostali v sledovaní na rok 2018.

12. Správa HK č. 19/2017: Všeobecne záväzné predpisy a pracovnoprávne vzťahy v TaZS mesta Michalovce

za účasti : Ing. Július Oleár, riaditeľ TaZS mesta Michalovce

Začiatok kontroly: 11.9.2017

Cieľ kontroly: 1. Zabezpečenie aktivít a činnosti PO na základe pracovných zmlúv
2. Zabezpečenie aktivít a činnosti PO na základe dohôd o prácach vykonávaných mimo pracovného pomeru
3. Zabezpečenie prác v PO formou aktívnej činnosti nezamestnaných

Preverované obdobie: rok 2016 a k 1.9.2017

Na odstránenie zistených nedostatkov kontrolovaný subjekt prijal 1 opatrenie. Opatrenie ostalo v sledovaní na rok 2018.

13. Správa HK č. 20/2017: Dodržiavanie všeobecne záväzných právnych predpisov v rámci pracovnoprávnych vzťahov a ich nadväznosť na organizačnú štruktúru

za účasti: Mgr. Severín Činčár, riaditeľ ZŠ

Začiatok kontroly: 20. 9. 2017

Cieľ kontroly: 1. Organizačná štruktúra RO v nadväznosti na personálnu a mzdovú agendu
2. Uzatvorené pracovnoprávne vzťahy v RO v nadväznosti na všeobecne záväzné právne predpisy a Školský poriadok školy
3. Zabezpečenie aktivít a činnosti školy na základe dohôd o prácach vykonávaných mimo pracovného pomeru
4. Zabezpečenie prác v RO cez aktívnu činnosť nezamestnaných

Preverované obdobie: rok 2016 a k 30.9.2017

Na odstránenie zistených nedostatkov kontrolovaný subjekt prijal 4 opatrenia. Opatrenia č. 1,2,3 ostali v sledovaní na rok 2018.

14. Správa HK č. 26 /2017: Zabezpečenie bezpečnosti a ochrany zdravia v nadväznosti na organizačný poriadok, pracovný poriadok, školský poriadok a ostatné vnútorné smernice v ZŠ

za účasti : Mgr. Severín Činčár, riaditeľ ZŠ Komenského 1 Michalovce
Ing. Katarína Poláková, ved. odb. školstva a športu
Začiatok kontroly : 11.12. 2017
Cieľ kontroly : 1. Zabezpečenie bezpečnosti a ochrany zdravia
2. Dodržiavanie pravidiel bezpečnosti a ochrany zdravia
Preverované obdobie: k 1.12.2017

Na odstránenie zistených nedostatkov kontrolovaný subjekt prijal 1 opatrenie. Ostalo v sledovaní na rok 2018.

15. Správa HK č. 27 /2017: Zabezpečenie bezpečnosti a ochrany zdravia v nadväznosti na organizačný poriadok, pracovný poriadok, školský poriadok a ostatné vnútorné smernice v MŠ

za účasti : Ing. Zdenko Vasiľ, prednosta MsÚ Michalovce
Ing. Katarína Poláková, ved. odb. školstva a mládeže
Začiatok kontroly: 11.12. 2017
Cieľ kontroly : 1. Zabezpečenie bezpečnosti a ochrany zdravia
2. Dodržiavanie pravidiel bezpečnosti a ochrany zdravia
Preverované obdobie: k 1.12.2017

Na odstránenie zistených nedostatkov kontrolovaný subjekt prijal 1 opatrenie. Opatrenie ostalo v sledovaní na rok 2018.

B/ Kontroly vykonané v roku 2018:

16. Správa HK č. 1 /2018: Kontrola dodávateľských zmluvných vzťahov a kontrola čerpania kapitálových výdavkov

Začiatok kontroly: 31.1. 2018
Cieľ kontroly: Uzatvorenie, plnenie a dodržanie dodávateľských zmluvných vzťahov
Mesta v nadväznosti na čerpanie kapitálových výdavkov
Preverované obdobie: rok 2017

Na odstránenie zistených nedostatkov kontrolovaný subjekt prijal 2 opatrenia.

17. Správa HK č. 2 /2018: Kontrola vybraných bežných príjmov

Začiatok kontroly: 26.2.2018
Cieľ kontroly: Príjmy z podnikania a vlastníctva majetku – položka 212
002 66 nájomné za pozemky; 003 66 nájomné za nebytové priestory
003 75 nájomné za blok H (ul. Konečná); 003 50 nájomné za byty blok Da E
003 70 nájomné za byty blok A a C – malometrážne byty
003 60 nájomné za byty – malometrážne s nadstavbou
003 80 nájomné za byty – ul. Okružná

Preverované obdobie: rok 2017

Na odstránenie zistených nedostatkov kontrolovaný subjekt prijal 2 opatrenia.

18. Správa HK č. 3 /2018: Hospodárenie s majetkom Mesta, jeho evidencia a inventarizácia v ZŠ Školská 2 Michalovce

Začiatok kontroly : 5.3.2018
Cieľ kontroly : 1. Inventarizácia majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov
Mesta k 31.12.2017

2. Prírastky, úbytky majetku ZŠ Školská 2 Michalovce

Preverované obdobie : rok 2017

Na odstránenie zistených nedostatkov kontrolovaný subjekt prijal 1 opatrenie.

19. Správa HK č. 4/2018: Hospodárenie s majetkom Mesta, jeho evidencia a inventarizácia

Začiatok kontroly: 5. 3. 2018

Kontrola vykonaná: MsÚ – HsM, FO

Cieľ kontroly: 1. Predaj, kúpa, zámena hmotného a nehmotného majetku Mesta
2. Prírastky, úbytky a evidencia majetku Mesta
3. Inventarizácia majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov Mesta k 31.12.2017

Preverované obdobie: rok 2017

Na odstránenie zistených nedostatkov kontrolovaný subjekt prijal 2 opatrenia.

20. Správa HK č.5/2018: Hospodárenie s majetkom Mesta, jeho evidencia a inventarizácia v ZŠ P. Horova Michalovce

Začiatok kontroly: 5. 3. 2018

Kontrola vykonaná: ZŠ P. Horova Michalovce

Cieľ kontroly: 1. Inventarizácia majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov k 31.12.2017
2. Prírastky, úbytky a evidencia majetku

Preverované obdobie: rok 2017

Na odstránenie zistených nedostatkov kontrolovaný subjekt prijal 6 opatrení.

21. Správa HK č. 6/2018: Kontrola vybraných bežných výdavkov

Začiatok kontroly: 26. 2. 2018

Kontrola vykonaná: MsÚ – HsM, FO

Cieľ kontroly: Výdavky programu 3: Interné služby, podprogram 3.1.Majetok Mesta, čerpanie výdavkov na opravu a údržbu

Preverované obdobie : rok 2017

Na odstránenie zistených nedostatkov kontrolovaný subjekt prijal 3 opatrenia.

22. Správa HK č. 7 /2018: Hotovostné príjmy a výdavky v ZŠ Školská 2, Michalovce

Začiatok kontroly: 30. 4. 2018

Kontrola vykonaná: ZŠ Školská 2, Michalovce

Cieľ kontroly: Kontrola evidencie hotovostných príjmov a výdavkov

Preverované obdobie : 30. 4. 2018 a k 31.3.2018

Na odstránenie zistených nedostatkov kontrolovaný subjekt prijal 1 opatrenie.

23. Správa HK č. 8 /2018: Hospodárenie s majetkom Mesta, jeho evidencia a inventarizácia v Mestskom kultúrnom stredisku Michalovce

Začiatok kontroly: 23. 4.2018

Kontrola vykonaná: MsKS Michalovce

Cieľ kontroly: Inventarizácia majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov Mesta k 31.12.2017 v MsKS Michalovce

Preverované obdobie: rok 2017

Na odstránenie zistených nedostatkov kontrolovaný subjekt prijal 1 opatrenie.

24. Správa HK č. 9 /2018: Hotovostné príjmy a výdavky v ZŠ Pavla Horova, Michalovce

Začiatok kontroly: 9. 5. 2018

Kontrola vykonaná: ZŠ P. Horova Michalovce

Cieľ kontroly: Kontrola evidencie hotovostných príjmov a výdavkov

Preverované obdobie: rok 2017 a k 9.5.2018

Na odstránenie zistených nedostatkov kontrolovaný subjekt prijal 4 opatrenia.

25. Správa HK č. 10 /2018: Dodržiavanie všeobecne záväzných právnych predpisov a nariadení a hospodárenie v ZŠ Školská 2, Michalovce

Kontrolu vykonali: Ing. Marta Bobovníková, PhD., hlavná kontrolórka
Ing. Daniela Kohútová, kontrolórka ÚHK
Začiatok kontroly: 30. 5. 2018
Kontrola vykonaná: ZŠ Školská 2 Michalovce
Cieľ kontroly: Hospodárenie rozpočtovej organizácie a dodržiavanie všeobecne záväzných právnych predpisov a nariadení
Preverované obdobie: k 31.3.2018

Na odstránenie zistených nedostatkov kontrolovaný subjekt prijal 5 opatrení.

26. Správa HK č. 11 /2018: Dodržiavanie všeobecne záväzných právnych predpisov a nariadení a hospodárenie v ZŠ Pavla Horova Michalovce

Kontrolu vykonali: Ing. Marta Bobovníková, PhD., hlavná kontrolórka
Ing. Daniela Kohútová, kontrolórka ÚHK
Začiatok kontroly: 30. 5. 2018
Kontrola vykonaná: ZŠ Pavla Horova Michalovce
Cieľ kontroly: Hospodárenie rozpočtovej organizácie a dodržiavanie všeobecne záväzných právnych predpisov a nariadení
Preverované obdobie: k 31.3.2018

Na odstránenie zistených nedostatkov kontrolovaný subjekt prijal 5 opatrení.

27. Správa HK č. 12 /2018: Hospodárenie v MŠ Školská 5 Michalovce

Začiatok kontroly: 25. 6. 2018
Kontrola vykonaná: MŠ Školská 5 Michalovce
Cieľ kontroly: 1. Dodržiavanie všeobecne záväzných právnych predpisov a nariadení
2. Inventarizácia majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov k 31.12.2017
3. Výdavky MŠ a ŠJ a ich evidencia
4. Dodávateľsko-odberateľské vzťahy, ich evidencia a zúčtovanie
Preverované obdobie: rok 2017 a 1.-3.2018

Na odstránenie zistených nedostatkov kontrolovaný subjekt prijal 2 opatrenia.

28. Správa HK č. 13 /2018: Využívanie technických zariadení, mechanizmov TaZS mesta Michalovce mimo úloh Mesta - doplňujúca kontrola

Kontrolu vykonala: Ing. Daniela Kohútová, kontrolórka ÚHK
Začiatok kontroly: 10. 7. 2018
Kontrola vykonaná: TaZS mesta Michalovce
Cieľ kontroly: Využívanie technických zariadení, mechanizmov, nákladných a úžitkových vozidiel, mobilnej techniky (žeriav, traktory a pod.)
Preverované obdobie: k 30. 6. 2018

Zistenia kontroly boli súčasťou správy prerokovanej na októbrom zasadení MsZ pod názvom: Využívanie technických zariadení, mechanizmov TaZS mesta Michalovce mimo úloh v rámci mesta Michalovce. Analýza efektívnosti rekonštrukcie a modernizácie verejného osvetlenia firmou FIN.M.O.S. k 31.8.2018. Prerokovaná na zasadení MsZ dňa 2.10.2018, uzn.č.440 správu berie na vedomie

29. Správa HK č. 14 /2018: Kontrola plnenia uznesení MsZ v Michalovciach

Kontrolu vykonala: Ing. Daniela Kohútová, kontrolórka ÚHK
Kontrolované obdobie :1. polrok 2018 a nesplnené uznesenia predchádzajúceho obdobia
Kontrola vykonaná : MsÚ Michalovce, príspevkové a rozpočtové organizácie Mesta Michalovce, obchodné spoločnosti
Začiatok kontroly : 1. 7. 2018

Cieľ kontroly: 1. Kontrola plnenia uznesení MsZ
2. Preverenie návaznosti, finančného krytia a dodržiavania termínov.
Zistenia kontroly sú súčasťou správy HK č.24/2018.

30. Správa HK č. 15/2018: Kontrola plnenia opatrení z vykonaných kontrol

Kontrolu vykonala: Ing. Daniela Kohútová, kontrolórka ÚHK
Kontrolované obdobie: I. polrok 2018 a nesplnené opatrenia z kontrol z predchádzajúceho obdobia
Kontrola vykonaná : MsÚ Michalovce, PO, RO, s r.o.
Začiatok kontroly : 17. 7. 2018
Cieľ kontroly: Kontrola plnenia opatrení, preverenie nadväznosti, finančného krytia a dodržiavania termínov.
Zistenia kontroly sú súčasťou správy HK č.25/2018.

31. Správa HK č. 16/2018: Príspevok na sociálno-právnu ochranu

Kontrolu vykonala: Ing. Daniela Kohútová, kontrolórka ÚHK
Začiatok kontroly: 25. 6. 2018
Kontrola vykonaná: MsÚ Michalovce
Cieľ kontroly: 1. Výdavky podprogramu 14.9. Ochrana detí z detských domov (soc.-právna ochrana)
2. Príspevok a výška úspor k 31.5.2018
Preverované obdobie: k 30. 5. 2018. Pri kontrole neboli zistené porušenia všeobecne záväzných predpisov.

32. Správa HK č. 17 /2018: Analýza efektívnosti rekonštrukcie a modernizácie verejného osvetlenia firmou FIN.M.O.S.Bratislava – doplňujúca kontrola

Kontrolu vykonala: Ing. Daniela Kohútová, kontrolórka ÚHK
Začiatok kontroly : 12.7.2018
Cieľ kontroly: uzn.MsZ
Kontrola vykonaná : MsÚ Michalovce, PO
Preverované obdobie : k 30.6. 2018
Zistenia kontroly boli súčasťou správy prerokovanej na októbrom zasadení MsZ pod názvom: Využívanie technických zariadení, mechanizmov TaZS mesta Michalovce mimo úloh v rámci mesta Michalovce. Analýza efektívnosti rekonštrukcie a modernizácie verejného osvetlenia firmou FIN.M.O.S. k 31.8.2018. Prerokovaná na zasadení MsZ dňa 2.10.2018, uzn.č.440 správu berie na vedomie

33. Správa HK č. 18/2018: Evidencia prebytočného majetku, jeho vyradenie, likvidácia a odpredaj

Kontrolu vykonala: Ing. Daniela Kohútová, kontrolórka ÚHK
za účasti : Ing. Jozef Doležal, vedúci odboru HsM
Začiatok kontroly : 6.8.2018
Cieľ kontroly : Vyradenie prebytočného majetku
Preverované obdobie : r.2017

Na odstránenie zistených nedostatkov kontrolovaný subjekt prijal 1 opatrenie.

34. Správa HK č. 19/2018: Podmienky a realizácia záujmov seniorov – denné centrá

Kontrolu vykonala: Ing. Daniela Kohútová, kontrolórka ÚHK
za účasti : Ing. Ján Jasovský, vedúci odboru soc. vecí
Bc. Renáta Cibiková, odbor soc. vecí
Začiatok kontroly : 13.8.2018
Cieľ kontroly : Výdavky vynaložené na zabezpečenie činnosti denných centier v meste
Preverované obdobie : r.2017

Na odstránenie zistených nedostatkov kontrolovaný subjekt prijal 3 opatrenia.

35. Správa HK č. 20/2018: Dodržiavanie a uplatňovanie VZN č.79/2004 o podmienkach pridelovania nájomných bytov na Ulici konečnej v bytovom dome „H“ v Michalovciach

Kontrolu vykonala: Ing. Daniela Kohútová, kontrolórka ÚHK
za účasti : Ing. Jozef Doležal, vedúci odboru HsM
Začiatok kontroly : 3.9.2018
Cieľ kontroly : 1.Dodržiavanie VZN č.79/2004 o podmienkach pridelovania nájomných bytov na Ulici konečnej v bytovom dome „H“ v Michalovciach
2.Stav pohľadávok v bytovom dome „H“
3.Výdavky vynaložené na opravy bytového domu „H“

Preverované obdobie : r.2017

Na odstránenie zistených nedostatkov kontrolovaný subjekt prijal 2 opatrenia.

36. Správa HK č. 21/2018: Výdavky na Zariadenie opatrovateľskej služby

Kontrolu vykonala: Ing. Daniela Kohútová, kontrolórka ÚHK
za účasti : PhDr. Zlataša Popaďáková, riaditeľka MDS
Začiatok kontroly : 2.10.2018
Cieľ kontroly : 1. Účtovanie výdavkov ZOS na základe Zmluvy o poskytnutí finančného príspevku – KZ 111
2. Účtovanie výdavkov ZOS z príjmov klientov ZOS – KZ 72j

Preverované obdobie : od 1.1.2018 do 31.8.2018

37. Správa HK č. 22/2018: Dodržiavanie podmienok mandátnej zmluvy / Domspráv s r.o./

Kontrolu vykonala: Ing. Daniela Kohútová, kontrolórka ÚHK
za účasti : Ing. Jozef Horňák, riaditeľ Domspráv, s.r.o. Michalovce
Ing. Peter Vaško, ekonóm Domspráv, s.r.o.Michalovce
JUDr. Eva Leňová, právnička Domspráv, s.r.o. Michalovce
Začiatok kontroly : 5.11.2018
Cieľ kontroly : Kontrola plnenia činností súvisiacich so správou bytového hospodárstva na území mesta Michalovce

Preverované obdobie : od 1.1.2018 do 30.9.2018

Na odstránenie zistených nedostatkov kontrolovaný subjekt prijal 4 opatrenia.

38. Správa HK č. 23/2018: Dodržiavanie podmienok mandátnej zmluvy / Mesto /

Kontrolu vykonala: Ing. Daniela Kohútová, kontrolórka ÚHK
za účasti : Ing. Jozef Doležal, ved. odboru HsM
Začiatok kontroly : 5.11.2018
Cieľ kontroly : Plnenie úloh spojených s predajom bytov, nebytových priestorov a ostatného majetku mandanta
Vyhodnotenie činností súvisiacich so správou bytových domov D a E na Ul. mlynskej

Preverované obdobie : od 1.1.2018 do 30.9.2018

39. Správa HK č. 24/2018: Príjmy a výdavky Základnej umeleckej školy

Kontrolu vykonali: Ing. Daniela Kohútová, kontrolórka ÚHK
za účasti : PaedDr. Alena Hersteková, riaditeľka ZUŠ Michalovce
Začiatok kontroly : 3.12. 2018
Cieľ kontroly: Príjmy ZUŠ Michalovce – školné
Výdavky ZUŠ Michalovce

Preverované obdobie : 1.-10/2018

Na odstránenie zistených nedostatkov kontrolovaný subjekt prijal 2 opatrenia.

40. Správa HK č. 25/2018: Kontrola plnenia uznesení MsZ v Michalovciach

Kontrolované obdobie :II. polrok 2018 a nesplnené uznesenia predchádzajúceho obdobia

Kontrola vykonaná : MsÚ Michalovce, príspevkové a rozpočtové organizácie
Mesta Michalovce, obchodné spoločnosti
Začiatok kontroly : 7. 1. 2019
Cieľ kontroly: 1. Kontrola plnenia uznesení MsZ
2. Preverenie nadväznosti, finančného krytia a dodržiavania termínov.
Zistenia kontroly sú uvedené v časti I. Správy o kontrolnej činnosti za rok 2018.

41. Správa HK č. 26/2018: Kontrola plnenia opatrení z vykonaných kontrol

Kontrolované obdobie : II. polrok 2018 a nesplnené opatrenia z kontrol z predchádzajúceho obdobia
Kontrola vykonaná : MsÚ Michalovce, PO, RO, s r.o.
Začiatok kontroly : 7. 1. 2019
Cieľ kontroly: Kontrola plnenia opatrení, preverenie nadväznosti, finančného krytia
a dodržiavania termínov.
Zistenia kontroly sú uvedené v časti III. Správy o kontrolnej činnosti za rok 2018.

V súlade s § 18f odstavec 1 písm. d zákona o obecnom zriadení č. 369 / 1990 Z.z. v znení neskorších predpisov som mestskému zastupiteľstvu na jeho zasadnutia predkladala postupne samostatnými písomnými správami výsledky všetkých vykonaných a ukončených kontrol. Vzhľadom na uvedenú skutočnosť predkladám MsZ v tejto správe prehľad o prijatých opatreniach na odstránenie zistených nedostatkov s vyhodnotením ich plnenia v členení podľa jednotlivých kontrol. Sledujeme opatrenia, ktorých plnenie prechádzalo z predchádzajúceho obdobia a opatrenia, ktoré boli prijaté na základe výsledkov kontrol vykonaných v roku 2018.

A/ Kontroly vykonané v predchádzajúcom období, z ktorých plnenie opatrení bolo ponechané v sledovaní :

1. HK č. 3 /2015 – Všeobecne záväzné nariadenia, príkazné listy a smernice

Zameranie kontroly: 1. VZN – zverejňovanie, dodatky, prílohy, nadväznosti za rok 2014
2. Príkazné listy primátora v roku 2014, ich zverejňovanie a uplatňovanie
3. Smernice v roku 2014, ich zverejňovanie a uplatňovanie

Boli prijaté 3 opatrenia. Opatrenia č.2 a 3 ostali v sledovaní na rok 2018.

2. Prehodnotiť súlad vnútorných predpisov so všeobecne záväznými predpismi a ich opodstatnenosť a platnosť a v prípade potreby navrhnúť ich novelizáciu.

Z: vedúci odborov

Plnenie k 31.12.2017:

Vnútorné predpisy sú v súlade so všeobecne záväznými predpismi. Vzhľadom na zmeny legislatívy prehodnocujeme súlad priebežne.

Plnenie k 30.6.2018: Úloha stála, plní sa priebežne.

Plnenie k 31.12.2018: Úloha stála, plní sa priebežne.

3. Doplniť a zverejniť vnútorné predpisy uvedené v platných predpisoch.

Z: vedúci odborov

Plnenie k 31.12.2017:

Vnútorné predpisy boli doplnené. Je však potrebná ich priebežná aktualizácia

Plnenie k 30.6.2018: Úloha stála, plní sa priebežne.

Plnenie k 31.12.2018: Úloha stála, plní sa priebežne.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Za súlad a novelizáciu vnútorných predpisov a VZN sú zodpovední príslušní vedúci pracovníci. Ukončujem sledovanie predmetných opatrení.

2. HK č. 22 /2015 - Dodržiavanie VZN a uznesení MsZ pri prenájme nebytových priestorov v objekte Zlatý býk

Zameranie kontroly: 1. Kontrola zmluvných vzťahov a dodržiavanie VZN
2. Zhodnocovanie nebytových priestorov nájomcom

Boli prijaté 2 opatrenia.

Opatrenie č.2 ostalo v sledovaní na rok 2018.

2. V najbližšej zmene VZN 101/2007 riešiť nejednoznačnosť výkladu zásad úpravy nájomného.

T: v texte

Z: Ing. Doležal, ved. odboru HsM

Plnenie k 31.12.2017:

Opatrenie v sledovaní. Riešenie výkladu úpravy nájomného je nateraz predmetom pripravovanej aktualizácie Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta v prvom polroku 2017. Aktualizácia VZN 101/2007 nebola v roku 2017 predmetom rokovania MsZ.

Plnenie k 30.6.2018: Opatrenie v sledovaní.

Plnenie k 31.12.2018: Opatrenie v sledovaní. Aktualizácia VZN 101/2007 nebola v roku 2018 predmetom rokovania MsZ.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Opatrenie ponechávam v sledovaní na I. polrok 2019.

3. HK č. 17a – c /2016 – Nakladanie s verejnými finančnými prostriedkami v meste Michalovce

Cieľ kontroly: 1. Prenájom Zimného štadióna

2. Predaj Zimného štadióna

3. Prenájom Zlatého býka

4. Zmluva č.35/2014 a jej plnenie

5. Zmluvné vzťahy a záväzky medzi Mestom a firmou NIKA PRESS, NP INVEST, INVEST KM, SINGULARITY

6. Zmluvné vzťahy a záväzky medzi MsKS Michalovce a firmou NIKA PRESS, NP INVEST, INVEST KM, SINGULARITY

7. Zmluvné vzťahy a záväzky medzi TaZS mesta Michalovce a firmou NIKA PRESS, NP INVEST, INVEST KM, SINGULARITY

Bolo prijatých 5 opatrení. Opatrenie č.2 ostalo v sledovaní na rok 2018.

2. Požadovať od poskytovateľa Informačno – komunikačného systému každoročnú pasportizáciu jeho reklamných zariadení umiestnených na pozemkoch Mesta.

T: v texte Z: Ing. Doležal

Plnenie k 31.12.2018: Poskytovateľ Informačno-komunikačného systému bol vyzvaný na každoročnú pasportizáciu jeho reklamných zariadení umiestnených na pozemkoch Mesta s termínom spracovania do 31.1. nasledujúceho roku.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Opatrenie bolo zdokumentované. Jeho plnenie bude predmetom kontroly v I. polroku 2019.

4. HK č. 21/2016 – Výdavky vynaložené na prevádzku objektov

Cieľ kontroly: 1. Kontrola výdavkov vynaložených v rámci položky 632 (energia, voda)

2. Kontrola výdavkov vynaložených v rámci položky 633 (všeobecný mat.)

3. Kontrola výdavkov vynaložených v rámci položky 635 (oprava a údržba)

4. Kontrola výdavkov vynaložených v rámci položky 637 (služby)

Boli prijaté 4 opatrenia.

Opatrenia č.3 a 4 ostali v sledovaní na rok 2018.

3. Pri zmenách a úpravách odmeny za výkon správy podchytiť v zmluve dôvod zmeny a jeho dopad na výšku odplaty za výkon služby.

T: od 1.3.2017

Z: ved.odb.HsM

Plnenie k 30.6.2018:

Opatrenie splnené. V dodatku č.26 k Zmluve o výkone správy majetku Mesta Michalovce 56/2010 upravujúcom odmenu za výkon správy SMM pre rok 2018 je podchytený dôvod zmeny a dopad na výšku odplaty.

Tak isto aj v dodatku č.28 k Zmluve o výkone správy majetku Mesta Michalovce 56/2010 upravujúcom odmenu za výkon správy SMM pre rok 2019 je podchytený dôvod zmeny a dopad na výšku odplaty.

4. Prepracovať zmluvu o krátkodobých prenájmoch v objekte na Nám. Osloboditeľov 10 v Michalovciach.
T: 31.3.2017 Z: ved.odb.HsM

Plnenie k 31.12.2018:

Opatrenie splnené. Prepracovaná zmluva o krátkodobých prenájmoch v objekte na Nám. Osloboditeľov 10 v Michalovciach je účinná od 1.4.2018.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Ukončujem sledovanie plnenia predmetných opatrení.

5. HK č. 22/2016 – Kapitálové výdavky vynaložené na rekonštrukciu a údržbu

Cieľ kontroly: Kontrola kapitálových výdavkov vynaložených na rekonštrukciu a údržbu v rámci ekonomickej klasifikácie: 717001 akcia 0177002;717002 akcia 0178119, 0178110, 0178102

Bolo prijaté 1 opatrenie.

Opatrenie ostalo v sledovaní na rok 2018.

Prijaté opatrenia: Zodpovední pracovníci boli upozornení na povinnosti vyplývajúce zo zmlúv, a to: Uplatňovať zádržné vo výške 5% na všetky stavebné práce a dodávky vyplývajúce zo ZoD.

T: stály Z: pracovníci investičného referátu OVŽPaMR

Plnenie k 31.12.2018: Opatrenie sa priebežne plní.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Ukončujem sledovanie plnenia predmetného opatrenia.

6. HK č.5/2017 – Kontrola bežných príjmov pol. 212 002 67 nájomné stanovišťa TAXI

Cieľ kontroly: 1. Dodržiavanie VZN mesta Michalovce č.164/2014 o podmienkach prenájmu Stanovišť TAXI v Meste

2. Kontrola bežných príjmov pol.212 002 67 nájomné stanovišťa TAXI

Boli prijaté 2 opatrenia.

Opatrenia ostali v sledovaní na rok 2018

1. Pri podaných žiadostiach o TAXI službu dôsledne kontrolovať obsah podania.

T:stály Z: Ing.Mrázová, ved.odb.výstavby,ŽPaMR

Plnenie k 31.12.2018:

Opatrenie v plnení. Pri podaných žiadostiach o TAXI službu je dôsledne kontrolovaný obsah podania.

2. Odbor výstavby vzhľadom na aplikačnú prax, zistenia kontroly a uplatniteľnosť náležitosti platného VZN prijme do konca roku 2017 nové VZN, ktoré zosúladí nezrovnalosti vytknuté kontrolou.

T: december 2017 Z: Ing.Mrázová, ved.odb.výstavby,ŽPaMR

Plnenie k 31.12.2018:

VZN bolo predložené MsR. Do MsZ zatiaľ nebolo odporúčané predložiť.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Opatrenie č. 2 ponechávam v sledovaní na I. polrok 2019.

**7. HK č.7/2017 – Kontrola vybraných kapitálových výdavkov z programu č.7
Komunikácie, podprogram 7.1.**

Cieľ kontroly: Podprogram 7.1. Výstavba a rekonštrukcia pozemných komunikácií

Boli prijaté 2 opatrenia.

Opatrenia ostali v sledovaní na rok 2018.

1. Odbor výstavby, ŽP a MR zosúladí schvaľovací proces v rámci schváleného realizačného plánu rekonštrukcie miestnych komunikácií.

T: 30.11.2017 Z: Ing. Anna Mrázová, ved.odb.výstavby,ŽPaMR

Plnenie k 31. 12. 2018:

Odbor výstavby, ŽP a MR zosúladil schvaľovací proces v rámci schváleného realizačného plánu rekonštrukcie miestnych komunikácií.

2. Odbor výstavby, ŽP a MR zosúladí schvaľovací proces – uznesenia MsR, proces obstarávania, zmluvné dojednania a sledovanie skutočnej realizácie diela v členení podľa rokov.

T: 30.11.2017 Z: Ing. Anna Mrázová, ved.odb. výstavby,ŽPaMR

Plnenie k 30.6.2018: Zosúladil a predložil MsR a MsZ.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Za zosúladenie schvaľovacieho procesu sú zodpovední príslušní vedúci pracovníci. Ukončujem sledovanie predmetných opatrení.

8. HK č. 10/2017 – Kontrola reálnej hodnoty vkladov Mesta do obchodných spoločností

Cieľ kontroly: Evidencia vkladov, zmluvné dojednania a hodnota vkladov Mesta do obchodných spoločností

Na odstránenie zistených nedostatkov boli prijaté 3 opatrenia:

Opatrenia ostali v sledovaní na rok 2018.

1. V rámci základnej finančnej kontroly venovať pozornosť nadväznostiam v rámci základných zmluvných vzťahov a prijímaných dodatkov.

T: ihneď a stály Z: prednosta MsÚ

Plnenie k 31.12.2018: Opatrenie sa priebežne plní.

2. Venovať zvýšenú pozornosť inventarizácii nehmotného majetku Mesta a tým zabezpečiť dôslednú evidenciu a zúčtovanie nadobudnutých akcií.

T: 31.12.2017 Z: Ing. Bereznaninová, ved. FO

Plnenie k 31.12.2018: V plnení.

3. Zabezpečiť priebežnú kontrolu evidencie počtu a hodnoty zakúpených akcií v majetku Mesta v nadväznosti na zmluvné dojednania.

T: ihneď a stály Z: Ing. Bereznaninová, ved. FO

Plnenie k 31.12.2018: Opatrenie sa priebežne plní

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Za zmluvné dojednania a následné zabezpečenie dôslednej evidencie a zúčtovania nadobudnutých akcií sú zodpovední príslušní vedúci pracovníci. Ukončujem sledovanie predmetných opatrení.

9. HK č. 15/2017 – Príjmy za poskytované matričné a iné služby občanom

Cieľ kontroly: 1. Príjmy za poskytované matričné služby

2. Príjmy za poskytované iné služby občanom

Na odstránenie zistených nedostatkov bolo prijatých 6 opatrení:

Opatrenia č.2 a 6 ostali v sledovaní na rok 2018.

2. Dodržiavať Smernicu prednostu – stanovený denný limit pokladničnej hotovosti a zvyšok pravidelne odvádzať do hlavnej pokladne. T: ihneď a stály Z: vedúca referátu matriky

Plnenie k 31.12.2018:

Smernica prednostu je dodržiavaná. Denný limit stanovený smernicou je dodržiavaný a zvyšok pravidelne odvádzaný do hlavnej pokladne.

6. Prehodnotiť potrebu rozčlenenia pokladne zvlášť na matričné úkony a zvlášť na ostatné úkony – overovanie. T: 1.1.2018 Z: prednosta MsÚ

Plnenie k 31.12.2018:

Pokladňa zvlášť pre matričné úkony a zvlášť pre ostatné úkony nie je rozčlenená.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Za zosúladenie činností v predmetnej oblasti sú zodpovední príslušní vedúci pracovníci. Za evidenciu a zúčtovanie zverených hodnôt zodpovedajú odborní pracovníci. Ukončujem sledovanie predmetných opatrení.

10. HK č. 17/2017 – Organizačný poriadok a organizačná štruktúra TaZS mesta Michalovce v nadväznosti na personálnu agendu organizácie

Cieľ kontroly: 1. Nadväznosť organizačného poriadku PO na všeobecne záväzné právne predpisy a ostatné vnútorné predpisy organizácie
2. Dodržiavanie organizačného poriadku a organizačnej štruktúry
3. Uzatvorené pracovnoprávne vzťahy v PO v nadväznosti na všeobecne záväzné právne predpisy

Na odstránenie zistených nedostatkov bolo prijatých 7 opatrení:
Opatrenia č.1,2,3,4 ostali v sledovaní na rok 2018.

1. Vypracovať vnútropodnikovú smernicu o odmeňovaní.

T: 31.12.2017 Z: riad.TaZS

Plnenie k 30.6.2018:

Vnútropodniková smernica č.33/2018 bola vypracovaná a predložená na ÚHK. Platnosť smernice od 1.2.2018.

2. Predložiť zástupcom zamestnancov na prerokovanie návrh kolektívnej zmluvy na rok 2018.

T: 31.12.2017 Z: TaZS

Plnenie k 30.6.2018:

Kolektívna zmluva na rok 2018 bola vypracovaná a schválená ZO OZ KOVO pri TaZS mesta Michalovce, predložená na ÚHK.

3. Predložiť zástupcom zamestnancov na prerokovanie návrh zmien pracovného poriadku.

T: 31.12.2017 Z: TaZS

Plnenie k 30.6.2018:

V ZO OZ KOVO pri TaZS mesta Michalovce boli prerokované zmeny pracovného poriadku, ku 1.2.2018.

4. Predložiť zástupcom zamestnancov na prerokovanie návrh organizačnej štruktúry.

T: 31.12.2017 Z: TaZS

Plnenie k 30.6.2018:

Návrh zmien organizačnej štruktúry bol ZO OZ KOVO predložený v písomnej podobe.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Ukončujem sledovanie opatrení. Dodržiavanie všeobecne záväzných právnych predpisov a nariadení v predmetnej oblasti bude predmetom následnej kontroly.

11. HK č. 18/2017 – Výdavky vynaložené na odmeňovanie zamestnancov

Cieľ kontroly: 1. Výdavky vynaložené na odmeňovanie zamestnancov
2. Výdavky vynaložené na základe dohôd o prácach vykonávaných mimo pracovného pomeru

Na odstránenie zistených nedostatkov boli prijaté 4 opatrenia:

Opatrenia č.2,4 ostali v sledovaní na rok 2018.

2. Vypracovať vnútropodnikovú smernicu o odmeňovaní. T: 31.12.2017 Z: TaZS

Plnenie k 30.6.2018:

Vnútropodniková smernica č.33/2018 bola vypracovaná a predložená na ÚHK. Platnosť smernice od 1.2.2018.

4. Predložiť návrh na škodovú komisiu.

T: 31.12.2017 Z: TaZS

Plnenie k 30.6.2018:

Správa HK č.18/2017 bola predložená na riešenie škodovej komisii dňa 6.2.2018.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Ukončujem sledovanie predmetných opatrení.

12. HK č. 19/2017 – Všeobecne záväzné predpisy a pracovnoprávne vzťahy v TaZS mesta Michalovce

Cieľ kontroly: 1. Zabezpečenie aktivít a činnosti PO na základe pracovných zmlúv
2. Zabezpečenie aktivít a činnosti PO na základe dohôd o prácach vykonávaných mimo

pracovného pomeru

3. Zabezpečenie prác v PO formou aktivačnej činnosti nezamestnaných

Na odstránenie zistených nedostatkov bolo prijaté 1 opatrenie:

Opatrenie ostalo v sledovaní na rok 2018.

1. Upraviť organizačnú štruktúru na stredisku mestských komunikácií.

T: 30.11.2017 Z: TaZS

Plnenie k 30.6.2018:

Opatrenie splnené. Zmeny organizačnej štruktúry k 1.2.2018 a k 1.4.2018 boli prerokované v ZO OZ KOVO pri TaZS mesta Michalovce.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Ukončujem sledovanie predmetného opatrenia.

13. HK č. 20/2017 – Dodržiavanie všeobecne záväzných právnych predpisov v rámci pracovnoprávnych vzťahov a ich nadväznosť na organizačné štruktúry – ZŠ Komenského 1 Michalovce

Cieľ kontroly: 1. Organizačná štruktúra RO v nadväznosti na personálnu a mzdovú agendu organizácie

2. Uzatvorené pracovnoprávne vzťahy v RO v nadväznosti na všeobecne záväzné právne predpisy a Školský poriadok školy

3. Zabezpečenie aktivít a činnosti školy na základe dohôd o prácach vykonávaných mimo pracovného pomeru

4. Zabezpečenie prác v RO cez aktivačnú činnosť nezamestnaných

Na odstránenie zistených nedostatkov boli prijaté 4 opatrenia:

Opatrenia č.1,2,3 ostali v sledovaní na rok 2018.

1. Upraviť Školský poriadok T:31.12.2017 Z: zást.riad.školy

Plnenie k 30.6.2018: Opatrenie splnené, realizuje sa podľa zistení kontroly.

2. Upraviť Pracovný poriadok T:31.12.2017 Z: zást.riad.školy

Plnenie k 30.6.2018: Opatrenie splnené, realizuje sa podľa zistení kontroly.

3. Upraviť Organizačný poriadok T:31.12.2017 Z: zást.riad.školy

Plnenie k 30.6.2018: Opatrenie splnené, realizuje sa podľa zistení kontroly.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Ukončujem sledovanie predmetných opatrení.

14. HK č. 26/2017 – Zabezpečenie bezpečnosti a ochrany zdravia v nadväznosti na organizačný poriadok, pracovný poriadok, školský poriadok a vnútorné smernice – ZŠ Komenského 1 Michalovce

Cieľ kontroly: 1. Zabezpečenie bezpečnosti a ochrany zdravia

2. Dodržiavanie pravidiel bezpečnosti a ochrany zdravia

Na odstránenie zistených nedostatkov bolo prijaté 1 opatrenie.

Opatrenie ostalo v sledovaní na rok 2018.

1. Nedostatky zistené pri kontrole BOZP odstraňovať v súlade s prijatými termínmi a po ich odstránení vyhotoviť správu o splnení opatrení prijatých pri kontrole BOZP.

T: stály Z: riad.ZŠ

Plnenie k 30.6.2018: Opatrenie splnené, realizuje sa podľa zistení kontroly.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Ukončujem sledovanie predmetného opatrenia.

15. HK č. 27/2017 - Zabezpečenie bezpečnosti a ochrany zdravia v nadväznosti na organizačný poriadok, pracovný poriadok, školský poriadok a vnútorné smernice – MŠ Masarykova 30 Michalovce

Cieľ kontroly: 1. Zabezpečenie bezpečnosti a ochrany zdravia

2. Dodržiavanie pravidiel bezpečnosti a ochrany zdravia

Opatrenie ostalo v sledovaní na rok 2018.

1. Nedostatky zistené pri kontrole BOZP odstraňovať v súlade s prijatými termínmi a po ich odstránení vyhotoviť správu o splnení opatrení prijatých pri kontrole BOZP.

T: stály Z: riad.MŠ

Plnenie k 30.6.2018: Opatrenie splnené.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Ukončujem sledovanie predmetného opatrenia.

B/ Kontroly vykonané v roku 2018, z výsledkov ktorých boli prijaté opatrenia:

16. HK č.1/2018- Kontrola dodávateľských zmluvných vzťahov a kontrola čerpania kapitálových výdavkov

Cieľ kontroly: Uzatvorenie, plnenie a dodržanie dodávateľských zmluvných vzťahov Mesta v nadväznosti na čerpanie kapitálových výdavkov.

Na odstránenie zistených nedostatkov boli prijaté 2 opatrenia:

1. Každú úhradu pred podpísaním likvidačného listu konzultovať s finančným odborom.

T: stály Z: ved.odb.výstavby, ŽP a MR

Plnenie k 30.6.2018:

Odbor výstavby, ŽP a MR každú úhradu pred podpísaním likvidačného listu konzultuje s FO.

2. Dodržiavať časovú následnosť dokončenia diela, podpis obstarávacieho protokolu a zaradenie.

T: stály Z: ved.odb.výstavby, ŽP a MR

Plnenie k 30.6.2018:

Odbor výstavby, ŽP a MR dodržiava časovú následnosť dokončenia diela, podpis obstarávacieho protokolu a jeho zaradenie.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Za dodržiavanie zmluvných dojednaní a následné zabezpečenie dôslednej evidencie a zúčtovania sú zodpovední príslušní odborní pracovníci. Ukončujem sledovanie predmetných opatrení.

17. HK č.2/2018 - Kontrola vybraných bežných príjmov

Cieľ kontroly: Príjmy z podnikania a vlastníctva majetku – položka 212

002 66 nájomné za pozemky, 003 66 nájomné za nebytové priestory

003 75 nájomné za blok H (ul. Konečná), 003 50 nájomné za byty blok DaE

003 70 nájomné za byty blok AaC – malometrážne byty

003 60 nájomné za byty – malometrážne s nadstavbou

003 80 nájomné za byty – ul.Okružná

Na odstránenie zistených nedostatkov boli prijaté 2 opatrenia:

1. Vysporiadať evidenčný rozdiel pohľadávok z nájomného za pozemky vo výške 0,25€

T: máj 2018 Z: ved.odb.HsM

Plnenie k 30.6.2018: Opatrenie splnené. Stav pohľadávok z nájomného pozemkov po zosúladení s účtovným stavom v zmysle hlavnej knihy nevykazuje evidenčný rozdiel.

2. Z piatich kontrolovaných subjektov -nájomcov MMB platiacich formou SIPO boli dva nájomné vzťahy už ukončené. Stávajúce nájomné vzťahy budú zmluvne upravené pre podmienky úhrady nájomného formou SIPO. T: jún 2018 Z: ved.odb.HsM

Plnenie k 30.6.2018: Opatrenie splnené. K zabezpečeniu dodržania termínu splatnosti nájomu nájomcami platiacimi nájom bytu formou SIPO bol zmluvný vzťah so Slovenskou poštou, a.s. upravený tak, aby k prevodu platieb nájomcov nedochádzalo iba v štandardnom termíne SIPO t.j. do 5. dňa nasledujúceho mesiaca, ale na žiadosť Mesta aj v termíne splatnosti nájomných zmlúv t.j. k 25. dňu bežného mesiaca.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Ukončujem sledovanie predmetných opatrení.

18. HK č. 3/2018 – Hospodárenie s majetkom Mesta, jeho evidencie a inventarizácia v ZŠ Školská 2 Michalovce

Cieľ kontroly: 1. Inventarizácia majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov Mesta k 31.12.2017

2. Prírastky, úbytky majetku ZŠ Školská 2 Michalovce

Na odstránenie zistených nedostatkov bolo prijaté 1 opatrenie:

1.Doložiť chýbajúce inventarizačné zápisy. T: apríl 2018 Z: riad.ZŠ

Plnenie k 30.6.2018: Opatrenie splnené. Inventarizačné zápisy boli doložené.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Ukončujem sledovanie predmetného opatrenia.

19. HK č.4/2018 - Hospodárenie s majetkom Mesta, jeho evidencia a inventarizácia

Cieľ kontroly: 1.Predaj, kúpa, zámena hmotného a nehmotného majetku Mesta

2.Prírastky, úbytky a evidencia majetku Mesta

3.Inventarizácia majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov Mesta k 31.12.2017

Na odstránenie zistených nedostatkov boli prijaté 2 opatrenia:

1.Preškoliť zamestnancov z uplatňovania Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Michalovce a Smernice prednostu č.5 zo dňa 26.7.2017 o zaradzovaní, spôsobe evidencie majetku a vyradovaní majetku mesta Michalovce. T: máj 2018 Z: ved. odb. HsM

Plnenie k 30.6.2018:

Opatrenie splnené. V mesiaci máj 2018 boli zamestnanci odboru HsM preškolení z uplatňovania Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom a Smernice prednostu č.5/2017 zo dňa 26.7.2017 o zaradzovaní, spôsobe evidencie majetku a vyradovaní majetku mesta Michalovce.

2. Zapracovať postup pre opravu evidencie pozemkov do platných všeobecne záväzných právnych predpisov Mesta. T:2018 Z: zást.prednostu

Plnenie k 31.12.2018: Opatrenie v plnení

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Opatrenie 2 ostáva v sledovaní na 1. polrok 2019.

20. HK č.5/2018 - Hospodárenie s majetkom Mesta, jeho evidencia a inventarizácia v ZŠ P.Horova Michalovce

Cieľ kontroly: 1. Inventarizácia majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov Mesta k 31.12.2017

2. Prírastky, úbytky majetku ZŠ P.Horova Michalovce

Na odstránenie zistených nedostatkov bolo prijatých 6 opatrení:

1.Dôsledne spracovávať údaje a zabezpečiť dôslednú kontrolu spracovaných údajov ekonómkou školy, hlavnou inventarizačnou komisiou a riaditeľom školy.

T:31.12.2018 a stály Z:riadiateľ ZŠ

Plnenie k 30.6.2018:

S ekonómkou školy bol vykonaný pohovor, na ktorom bola upozornená na dôsledné spracovávanie údajov a potrebu dôslednej kontroly. Ekonómka absolvuje aktualizáčn é vzdelávanie zamerané na inventarizáciu.

2.Doplniť sumárny inventúrny súpis drobného hmotného majetku o skutočný stav s uvedením množstva a ceny. T: stály Z:riad.ZŠ

Plnenie k 30.6.2018:

Plnenie opatrenia má dlhodobý charakter a bude realizované v zmysle prijatých opatrení.

3. Doplniť sumárny inventúrny súpis drobného nehmotného majetku o skutočný stav s uvedením množstva a ceny. T: stály Z:riad.ZŠ

Plnenie k 30.6.2018:

Plnenie opatrenia má dlhodobý charakter a bude realizované v zmysle prijatých opatrení.

4. Doplniť sumárny inventúrny súpis majetku vedeného v operatívnej evidencii o skutočný stav s uvedením množstva a ceny. T: stály Z:riad.ZŠ

Plnenie k 30.6.2018:

Plnenie opatrenia má dlhodobý charakter a bude realizované v zmysle prijatých opatrení.

5.K prehľadu príjmi ek doplniť nákup majetku s uvedením názvu tovaru, dátumu nákupu, množstva, ceny za jednotku, čísla karty, kódu tovaru a inventárneho čísla aj pre zriaďovateľa.

T: stály Z:riad.ZŠ

Plnenie k 30.6.2018:

Plnenie opatrenia má dlhodobý charakter a bude realizované v zmysle prijatých opatrení.

6.Majetok hmotnej povahy inventarizovať v rámci fyzickej inventúry a neuvádzať ho aj do dokladovej inventarizácie. V rámci dokladovej inventarizácie inventarizovať účty 081,082.

Pri inventarizácii účtov 221,315,324,331,336,342,379,472,381,384 okrem dokladov preukazujúcich konečný zostatok k 31.12. vyhotoviť aj inventúrny súpis podľa §30,odst.2 písm.c/ zákona o účtovníctve.

T: stály Z:riad.ZŠ

Plnenie k 30.6.2018:

Plnenie opatrenia má dlhodobý charakter a bude realizované v zmysle prijatých opatrení.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Za dodržiavanie procesu inventarizácie a evidencie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov je zodpovedný riaditeľ RO a následne príslušní pracovníci RO. Ukončujem sledovanie predmetných opatrení.

21. HK č.6/2018 – Kontrola bežných výdavkov

Cieľ kontroly: Výdavky programu 3: Interné služby, podprogram 3.1.Majetok Mesta

Na odstránenie zistených nedostatkov boli prijaté 3 opatrenia:

1.Formuláciu zmlúv o správe majetku, pojednávajúcu o zodpovednosti správcu za údržbu pokiaľ sa nedohodne inak dopracovať v príslušných zmluvách o správe o formu a podobu tohto ujednanja.

T:31.7.2018 Z: ved.odb.HsM

Plnenie k 30.6.2018:

Opatrenie splnené. K jednotlivým zmluvám s TaZS pojednávajúcim o správe majetku boli vypracované dodatky upravujúce, že zásahy údržbárskeho charakteru a opráv môže na spravovanom majetku vykonať aj vlastník pokiaľ sa tak jednostranne rozhodne. Zmena tohto bodu nemá vplyv na ostatné ustanovenia platnej zmluvy o správe majetku.

2. Formuláciu zmlúv o správe majetku, pojednávajúcu o zodpovednosti správcu za údržbu pokiaľ sa nedohodne inak dopracovať v príslušných zmluvách o výkone správy o formu a podobu tohto ujednanja.

T:31.7.2018 Z: ved.odb.HsM

Plnenie k 30.6.2018:

Opatrenie splnené. K jednotlivým zmluvám s TaZS pojednávajúcim o výkone správy majetku boli vypracované dodatky upravujúce, že zásahy údržbárskeho charakteru a opráv môže na spravovanom majetku vykonať aj vlastník pokiaľ sa tak jednostranne rozhodne. Zmena tohto bodu nemá vplyv na ostatné ustanovenia platnej zmluvy o výkone správy majetku.

3.Do najbližšej zmeny Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Michalovce zapracovať pravidlá vzájomnej súčinnosti správcu resp. vykonávateľa správy a vlastníka pri starostlivosti o zverený majetok. T: v texte Z:prednosta MsÚ

Opatrenie splnené. Nateraz nebola vyvolaná potreba zmeny Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta z iného dôvodu, v rámci ktorej by bolo opatrenie zapracované.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Opatrenia ponechávam v sledovaní na I. polrok 2019.

22. HK č.7/2018 – Hotovostné príjmy a výdavky v ZŠ Školská 2 Michalovce

Cieľ kontroly: Kontrola evidencie hotovostných príjmov a výdavkov

Na odstránenie zistených nedostatkov bolo prijaté 1 opatrenie:

1.Viesť evidenciu poplatkov v ŠKD formou príručných pokladničných kníh, zabezpečiť uchovanie hotovosti formou príručných pokladníc. Z: vychovávateľky ŠKD T: 1.6.2018

Plnenie k 30.6.2018:

Opatrenie splnené. Je zabezpečená evidencia poplatkov v ŠKD formou príručných pokladničných kníh a príručných pokladníc.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Ukončujem sledovanie predmetného opatrenia.

23. HK č.8/2018 – Hospodárenie s majetkom Mesta, jeho evidencia a inventarizácia v MsKS Michalovce

Cieľ kontroly: Inventarizácia majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov Mesta k 31.12.2017 v MsKS Michalovce

Na odstránenie zistených nedostatkov bolo prijaté opatrenie:

1.Zabezpečiť opravu vzniknutého rozdielu medzi účtovným a skutočným stavom u DHM opravným interným dokladom. T: I.polrok 2018 Z: ekonómka MsKS

Plnenie k 30.6.2018:

Oprava vzniknutého rozdielu bola vykonaná interným účtovným dokladom č.3033 zo dňa 1.6.2018.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Ukončujem sledovanie opatrenia.

24. HK č.9/2018 – Hotovostné príjmy a výdavky v ZŠ Pavla Horova Michalovce

Cieľ kontroly: Kontrola evidencie hotovostných príjmov a výdavkov

Na odstránenie zistených nedostatkov boli prijaté 4 opatrenia:

1.V nasledujúcom účtovnom období upraviť príslušný vnútropodnikový predpis a zjednotené číslovanie hotovostných platieb, pokladne, PPD a VPD.

T:stály Z: riad. ZŠ

Plnenie k 30.6.2018:

Plnenie opatrenia má dlhodobý charakter a bude realizované v zmysle prijatých opatrení.

2.Doplniť správnu zmluvu k hotovostným platbám za prenájom od Ing. Gabriely Raškovskej.

T: ihneď Z: riad.ZŠ

Plnenie k 30.6.2018:

Do 3 dní od ukončenia kontroly a vrátení príslušných dokladov bude kópia zmluvy doplnená k hotovostným platbám za prenájom.

3.Doplniť do Smernice č.3/2017 podmienky prijímania a evidovania finančných prostriedkov mimo pokladne školy a v súlade s tým zabezpečiť celý proces prijímania a evidovania finančných prostriedkov mimo pokladne školy.

T: august 2018 Z: riad. ZŠ

Plnenie k 30.6.2018:

Do 31.8.2018 budú do Smernice č.3/2017 doplnené podmienky prijímania a evidovania finančných prostriedkov mimo pokladne školy. Zároveň do uvedeného termínu budú vychovávateľky ŠKD preškolené o evidencii, prijímaní a správnom vypisovaní PPD mimo pokladne školy.

4.Zosúladiť hotovostné príjmy a výdavky so zaúčtovaním v účtovnej evidencii.

T:máj 2018 Z: riad. ZŠ

Plnenie k 30.6.2018:

K 31.5.2018 boli zosúladené príjmy a výdavky v pokladničnej knihe so zaúčtovaním pokladne za obdobie máj 2018.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Ukončujem sledovanie prijatých opatrení.

25. HK č.10/2018- Dodržiavanie všeobecne záväzných právnych predpisov a nariadení a hospodárenie v ZŠ Školská 2 Michalovce

Cieľ kontroly: Hospodárenie rozpočtovej organizácie a dodržiavanie všeobecne záväzných právnych predpisov a nariadení

Na odstránenie zistených nedostatkov bolo prijatých 5 opatrení:

1.Aktualizovať očíslovanie smerníc – vylúčiť duplicitu.

T: september 2018 Z: riad. ZŠ

Plnenie k 31.12.2018: Opatrenie splnené. Bola zrealizovaná aktualizácia očíslovania smerníc.

2.K zmluve o zabezpečení zdravotnej služby doložiť rozpis zamestnancov.

T: september 2018 Z: technik BZPO

Plnenie k 31.12.2018: Opatrenie splnené. K zmluve bol doložený rozpis zamestnancov.

3.Vypovedať zmluvu o servisnej službe T: k 1.9.2018 Z: riad. ZŠ

Plnenie k 31.12.2018: Opatrenie splnené.

4.Upraviť text zmluvy o poskytovaní služieb na kúpalisku. T: september 2018 Z: zástupca ZŠ

Plnenie k 31.12.2018: Opatrenie splnené.

5.Vysporiadať zistený rozdiel medzi bankou ŠJ a účtovným stavom banky ŠJ.

T: september 2018 Z: riad.ZŠ

Plnenie k 31.12.2018: Opatrenie splnené

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Opatrenia 3 a 4 ostávajú v sledovaní na I. polrok 2019.

26. HK č.11/2018 – Dodržiavanie všeobecne záväzných právnych predpisov a nariadení a hospodárenie v ZŠ Pavla Horova Michalovce

Cieľ kontroly: Hospodárenie rozpočtovej organizácie a dodržiavanie všeobecne záväzných právnych predpisov a nariadení

Na odstránenie zistených nedostatkov bolo prijatých 5 opatrení:

1.Pri uzatváraní zmlúv v budúcnosti dbať na to, aby všetky údaje v zmluvách boli správne.

T: 15.8.2018 Z: riad. ZŠ, ekonómka školy

Plnenie k 31.12.2018:

Opatrenie splnené. Boli predložené zmluvy, ktoré boli uzatvorené v januári 2019 v členení:

-6 dohôd o prenájme nebytových priestorov, v ktorých je uvedený prenajímateľ, nájomca a predmet prenájmu, doba prenájmu, cena prenájmu, ostatné ustanovenia a záverečné ustanovenia.

-1 zmluva o obstaraní zázajdu

-1 zmluva o obstaraní zázajdu pre skupinovú klientelu

2.V roku 2018 spracovať zoznam zmlúv tak, aby bol zrejmý skutočný počet všetkých uzatvorených zmlúv v danom roku za ZŠ a ŠJ /napr.:ZŠ1001/DOD/1/2019, ŠJ3001/DOD/1/2019.

T: 15.8.2018 Z: riad. ZŠ

Plnenie k 31.12.2018:

Opatrenie splnené. Bol predložený zoznam zmlúv, ktoré boli uzatvorené v januári 2019.

V zozname je uvedené:

Číslo zmluvy, názov zmluvy, identifikácia zmluvného partnera, IČO, sídlo zmluvného partnera, predmet zmluvy, celková hodnota predmetu zmluvy vrátane DPH, dátum uzavretia zmluvy, dátum zverejnenia zmluvy, zmluva zverejnená pod názvom.

3.Prikladať doklady k zdokladovaniu zdrojov, účasti, formy a spôsobu použitia finančných prostriedkov aj ku zmluve aj ku faktúre. T: 15.8.2018 Z: riad. ZŠ, ekonómka školy

Plnenie k 31.12.2018:

Opatrenie splnené. Boli predložené zmluvy a faktúry, ku ktorým boli priložené doklady zdroja použitia finančných prostriedkov :

311 Granty Nadácia Petit Academy Projekt „Sme v škole“ 395,00€

312 Transfery MV SR OÚ Košice Okresné kolo basketbal žiakov a žiačok a Okresné kolo Matematickej olympiády v r.2018 550,00€

4.Zabezpečiť spárovanie modulu Dodávateľa a modulom Pokladnica tak, aby dodávateľské faktúry uhradené v hotovosti v pokladni boli evidované aj v knihe faktúr a tak viesť presnú účtovnú evidenciu dodávateľských faktúr.

T: 15.8.2018 Z: riad. ZŠ, ekonómka školy

Plnenie k 31.12.2018:

V roku 2018 nebolo možné zabezpečiť spárovanie modulu Dodávateľa s modulom Pokladnica, nakoľko Pokladnicu sme nevedli cez ekonomický program Winibeu ako ostatné moduly. Pokladnicu vedíme takým spôsobom, že pokladnička vypisuje príjmové a výdavkové doklady ručne a tak isto aj pokladničnú knihu. Na konci mesiaca odovzdávala ekonómke na zaúčtovanie do ekonomického programu Winibeu.

V roku 2019 zabezpečíme, aby všetky dodávateľské faktúry aj tie, ktoré sú uhrádzané v hotovosti boli evidované v knihe faktúr takým spôsobom, že vytvoríme osobitný číselný rad pre dodávateľské faktúry uhrádzané v hotovosti.

5. Mesačne odsúhlasiť stav príjmov /stravné, réžia, čipy/ v zostavách ŠJ- peňažnom denníku so stavom v účtovnej evidencii. T: 15.8.2018 Z: riad. ZŠ, ekonómka školy, vedúca ŠJ

Plnenie k 31.12.2018:

Opatrenie splnené. Za mesiace 9.-12/2018 boli predložené peňažné denníky za ŠJ a zborníky ZŠ. Stav príjmov za stravné, réžiu a čipy v peňažnom denníku ŠJ je zhodný s výškou uvedenou v zborníku.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Ukončujem sledovanie prijatých opatrení.

27. HK č.18/2018 – Evidencia prebytočného majetku, jeho vyradenie, likvidácia a odpredaj

Cieľ kontroly: Vyradenie prebytočného majetku

Na odstránenie zistených nedostatkov bolo prijaté opatrenie:

1.V prípade ďalšieho riešenia likvidácie vyradeného majetku odpredajom, cenu odpredaja prerokovať vo finančnej komisii. T: 2018 Z: vyradňovacia komisia

Plnenie k 31.12.2018:

Opatrenie splnené. Finančná komisia na svojom rokovaní dňa 8.11.2018 určila cenu odpredaja mobilných telefónov v zmysle znenia opatrenia.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Opatrenie ostáva v sledovaní na I. polrok 2019.

28. HK č.19/2018 – Podmienky a realizácia záujmov seniorov – denné centrá

Cieľ kontroly: Výdavky vynaložené na zabezpečenie činnosti denných centier v meste

Na odstránenie zistených nedostatkov boli prijaté 3 opatrenia:

1.Odbor sociálnych vecí (OSV) zabezpečí dôsledné vedenie pomocnej evidencie presnej špecifikácie výdavkov v členení podľa jednotlivých denných centier v nadväznosti na prvotné doklady účtovnej evidencie v súlade so schváleným rozpočtom.

T: stály Z: odbor OSV

Plnenie k 31.12.2018:

Úloha sa priebežne plní. Zodpovedná referentka odboru sociálnych vecí (OSV) vedie pomocnú evidenciu špecifikácie výdavkov v členení podľa jednotlivých denných centier v nadväznosti na prvotné doklady účtovnej evidencie v súlade so schváleným rozpočtom.

2.Zodpovední zamestnanci OSV zabezpečia nápravu v textovom znení dodávateľských faktúr za poskytnutú autobusovú prepravu pre denné centrá v zmysle znenia Rámcovej dohody uzatvorenej medzi mestom Michalovce a spoločnosťou TRIMEDICAL Pharm. D.S. s.r.o. Michalovce.

T: stály Z: odbor OSV

Plnenie k 31.12.2018:

Úloha splnená. Spoločnosť TRIMEDICAL Pharm. D.S. s.r.o. Michalovce bola listom zo dňa 19.09.2018 upozornená na nedodržovanie dohodnutej fakturácie výkonov za autobusovú prepravu pre mestské denné centrá v zmysle uzatvorenej Rámcovej dohody. Poskytovateľ autobusovej prepravy spoločnosť TRIMEDICAL s.r.o., Michalovce na predmetných faktúrach číslo: FA č.18FV108 Komunitné centrum, FA č. 18FV100 - Výlet DC č.2, FA č.18FV099 - Výlet DC č.4, FA č.18FV101 - Výlet DC č.1, odstránil nedostatok, na ktorý bol upozornený.

3. Zodpovední zamestnanci OSV zabezpečia nápravu v textovom znení dodávateľských faktúr na dodávku tovaru pre denné centrá v zmysle znenia Rámcovej dohody uzatvorenej medzi mestom Michalovce a spoločnosťou Krídla s.r.o. Humenné.

T: stály Z: odbor OSV

Plnenie k 31.12.2018:

Úloha v plnení. Dodávateľ hygienických potrieb spoločnosť KRÍDLA s.r.o., Humenné napriek písomnému upozorneniu zo dňa 5.11.2018 neodstránil nedostatky v príslušných faktúrach. Preto bola táto spoločnosť opätovne písomne urgovaná o nápravu zistení z vykonanej kontroly listom zo dňa 29.1.2019.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Opatrenie 3 ostáva v sledovaní na I. polrok 2019.

29. HK č.20/2018 – Dodržiavanie a uplatňovanie VZN č.79/2004 o podmienkach pridelovania nájomných bytov na Ulici konečnej v bytovom dome „H“ v Michalovciach

Cieľ kontroly: 1.Dodržiavanie VZN č.79/2004 o podmienkach pridelovania nájomných bytov na Ulici konečnej v bytovom dome „H“ v Michalovciach
2.Stav pohľadávok v bytovom dome „H“
3.Výdavky vynaložené na opravy bytového domu „H“

Na odstránenie zistených nedostatkov boli prijaté 2 opatrenia:

1.Vysporiadať evidenčné nezrovnalosti v zmysle záverov kontroly T:2018 Z:odbor HsM

Plnenie k 31.12.2018:

Opatrenie splnené. Evidenčné nezrovnalosti v zmysle záverov kontroly boli vysporiadané v účtovnej evidencii.

2.Písomne upozorniť dotknutých nájomcov bytového domu „H“ na Ul. konečnej na stále dodržiavanie príslušných ustanovení § 8 VZN č.79/2004 T:2018 Z:odbor HsM

Plnenie k 31.12.2018:

Opatrenie splnené. Nájomcovia boli na dodržiavanie VZN 79/2004 upozornení listami dňa 12.-13.11.2018.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Ukončujem sledovanie predmetných opatrení.

30. HK č.21/2018 – Dodržiavanie podmienok mandátnej zmluvy

Cieľ kontroly: Kontrola plnenia činností súvisiacich so správou bytového hospodárstva na území Mesta Michalovce

Na odstránenie zistených nedostatkov boli prijaté 4 opatrenia:

1.U nájomcov P, B a T predložiť nájomnú zmluvu a mesačné predpisy zálohových platieb a úhrad za plnenia súvisiace s výkonom správy.

T:31.1.2019 Z: Ing. Jozef Horňák, riaditeľ

Plnenie k 31.12.2018: Termín neuplynul.

2.Vo všetkých nájomných zmluvách predpis ceny nájmu bytu za mesiac stanoviť podľa VZN mesta Michalovce č.111 o cenách nájmu bytov.

T:31.1.2019 Z: Ing. Jozef Horňák, riaditeľ

Plnenie k 31.12.2018: Termín neuplynul.

3. Zabezpečiť opravu čl.III. Cena nájmu a úhrady za plnenia poskytované s užívaním bytu v bode 2/

T:31.1.2019 Z: Ing. Jozef Horňák, riaditeľ

Plnenie k 31.12.2018: Termín neuplynul.

4. Zvýšiť úsilie v spolupráci s mandátom na dosiahnutie zníženia pohľadávok

T: rok 2019 a stály Z: Ing. Jozef Horňák, riaditeľ

Plnenie k 31.12.2018: Termín neuplynul.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Opatrenia ostávajú v sledovaní na I. polrok 2019

31. HK č.24/2018 – Príjmy a výdavky Základnej umeleckej školy

Cieľ kontroly: Príjmy ZUŠ Michalovce – školné

Výdavky ZUŠ Michalovce

Na odstránenie zistených nedostatkov boli prijaté 2 opatrenia:

1.Účtovné prípady budú účtované v zmysle postupov účtovania a zákona o účtovníctve.

T: rok 2019 Z: ekonómka ZUŠ

Plnenie k 31.12.2018: Termín neuplynul.

2.Zabezpečiť vrátenie preplatkov nasledovne:

- preplatky školného za obdobie od 1.9.-31.12.daného roka budú vrátené do 31.12.daného roka
- preplatky školného za obdobie od 1.1. – 30.6.daného roka budú vrátené do 31.7.daného roka na základe poskytnutia čísla účtu platiteľa.

T:stály Z: riaditeľka ZUŠ

Plnenie k 31.12.2018: Termín neuplynul.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Opatrenia ostávajú v sledovaní na I. polrok 2019

Z á v e r III. :

Kontrola plnenia opatrení bola ukončená 7. 2. 2019. Kontrolovaný subjekt bol so správou oboznámený dňa 7. 2. 2019. Odporúčam zodpovedným pracovníkom Mesta Michalovce na základe zistených nedostatkov v kontrolovaných subjektoch prijímať i zo strany vedenia Mesta účinné opatrenia na nápravu zisteného stavu.

IV. Vybavovanie sťažností

V roku 2018 bolo v knihe sťažností zaevidovaných spolu 10 sťažností, z toho dve sťažnosti boli odložené a dve sťažnosti bola postúpené v rámci príslušnosti inému orgánu na vybavenie. V príspevkových a rozpočtových organizáciách Mesta boli v roku 2018 evidované dve sťažnosti v TaZS mesta Michalovce. Z celkového počtu riešených sťažností Mesta boli 3 sťažnosti opodstatnené a 5 neopodstatnených.

V roku 2018 obyvatelia mesta sa dožadovali pomoci pri riešení susedských sporov, sťažovali sa na postup Mesta pri vykonávaní činností i na konanie pracovníkov MsÚ i TaZS mesta Michalovce. V prípade opodstatnenej sťažnosti boli prijaté opatrenia v rámci kompetencií Mesta.

Predkladám Vám porovnanie počtu evidovaných a vybavených sťažností za rok 2018 s predchádzajúcim obdobím - rokom 2016 a 2017 v členení podľa oblastí, ktorých sa týkali:

por. číslo	S t a ž n o s t' n a	Rok 2016 počet neanonymných sťažností / opodstatnené O	Rok 2017 počet neanonymných sťažností / opodstatnené O	Rok 2018 počet neanonymných sťažností / opodstatnené O
1.	Susedské spolunažívanie	6 / 4 O	7 / 2 O	2 / 1 O
2.	Postup MsÚ	6 / 0 O	5 / 1 O	4 / 1 O
3.	Postup MsP			
4.	Postup organizácií Mesta	2 / 0 O	2 / 1 O	1 / 1 O
5.	Konanie pracovníka MsP		2 / 0 O	
6.	Konanie zamestnanca MsÚ	3 / 0 O	2 / 0 O	
7.	Konanie zamestnanca TaZS, ZŠ, MŠ, ZpS, SMM	5 / 2 O	4 / 0 O	1 / 0 O
	S P O L U	22 / 6 O	22 / 4 O	8 / 3 O

Všetky sťažnosti občanov boli vybavené. Na predmetné sťažnosti sťažovateľom bolo odpovedané. Pri sťažnostiach nanášaných ústne, kedy klient príde na MsÚ osobne, alebo telefonicky požiada o pomoc a nechce byť menovaný, záznam sa nepíše, sťažnosť sa rieši operatívne v spolupráci s pracovníkmi MsÚ, alebo s pracovníkmi organizácií, ktorých mesto je zriaďovateľom.

Je potrebné zdôrazniť, že na riešení všetkých sťažností sa podieľajú v prvom rade odbory MsÚ, MsP a organizácie Mesta, do kompetencií ktorých spadá dané podanie.

Z á v e r :

V súlade so zákonom č.369/1990 Zb. z. § 18d bola prevedená kontrola plnenia uznesení MsZ. Uznesenia, ktoré boli čiastočne splnené, prípadne nesplnené sú MsZ predložené v tejto správe. V sledovaní k 31. 12. 2018 bolo 98 uznesení. Na základe vyhodnotenia ich plnenia, nesplnené uznesenia ostávajú v sledovaní na I. polrok 2019.

V druhej časti správy predkladám prehľad o spracovaných stanoviskách v roku 2018.

Tretia časť správy stručným spôsobom popisuje vykonané kontroly, prijaté opatrenia a ich plnenie. Z kontrol vykonaných v predchádzajúcom období ostalo v sledovaní 28 opatrení. Za rok 2018 bolo vykonaných spolu 26 kontrol. Na základe kontrolných zistení bolo prijatých 46 opatrení. V I. polroku 2018 bolo vykonaných 16 kontrol a prijatých 34 opatrení na odstránenie zistených nedostatkov v kontrolovanej agende. V II. polroku 2018 bolo vykonaných 10 kontrol a na základe kontrolných zistení bolo prijatých 12 opatrení. Spisové obaly jednotlivých previerok obsahujú kompletnú agendu pozostávajúcu z návrhu správy, ktorý obsahuje všetky zistenia, z námietok povinnej osoby, zo správy, z príslušných výstupov preukazujúcich zistenia, zo zápisnice o prerokovaní kontroly, zo správy o prijatých opatreniach a správy o ich plnení. Vyjadrenie kontroly v závere vychádza z predloženého plnenia opatrení a samotnej prevedenej kontroly plnenia opatrení. Opatrenia, ktoré boli čiastočne splnené, prípadne nesplnené, ostávajú v sledovaní na I. polrok 2019.

Štvrtá časť správy dáva prehľad o počte a druhu písomných sťažností. V knihe sťažností petícií a podnetov Mesta bolo v roku 2018 evidovaných spolu 12 sťažností, z toho dve sťažnosti evidujú TaZS mesta Michalovce. Dve sťažnosti boli postúpené v rámci príslušnosti inému orgánu na vybavenie. Z celkového počtu sťažností boli 2 sťažnosti anonymné, 5 sťažností bolo neopodstatnených a 3 sťažnosti boli opodstatnené. Za rok 2018 boli prijaté 3 petície. Spisové obaly jednotlivých sťažností, petícií a podnetov obsahujú zistené skutočnosti a postupy dodržané pri ich vybavovaní.

V Michalovciach, 19. 2. 2019

Ing. Marta Bobovníková, PhD.
hlavná kontrolórka

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MICHALOVCE

Návrh na uznesenie

zo dňa :

číslo :

K bodu : **Správa o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky za rok 2018**

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

berie na vedomie

Správu o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky za rok 2018