



Mesto Michalovce
Mestský úrad

Na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Michalovciach
dňa 27. februára 2018

—
K bodu:

**SPRÁVA O KONTROLNEJ ČINNOSTI HLAVNEJ KONTROLÓRKY
ZA II.POLROK 2017**

PREDKLADÁ: Ing. Marta Bobovníková, PhD.
hlavná kontrolórka

NA ZÁKLADE: Uznesenia MsZ

PREROKOVANÉ: na porade primátora, na MsR

SPRACOVALA: Ing. Marta Bobovníková, PhD.
hlavná kontrolórka

NAPÍŠALA Ing. Marta Bobovníková, PhD.
hlavná kontrolórka

PRIZVAŤ: -

NÁVRH NA UZNESENIE: (v prílohe)

Michalovce, február 2018

Správa

o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky za II. polrok 2017

V súlade s § 18f zákona č.369/1990 Zb.z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov Vám predkladám správu o činnosti za II. polrok 2017.

Správa o kontrolnej činnosti je rozdelená na štyri samostatné celky :

- I. Kontrola plnenia uznesení MsZ
- II. Spracovanie stanovísk
- III. Kontrolná činnosť
- IV. Vybavovanie sťažností

I. Kontrola plnenia uznesení MsZ v Michalovciach

Bola vykonaná kontrola plnenia uznesení MsZ, ktoré boli prijaté v II. polroku 2017 a kontrola nesplnených, prípadne čiastočne splnených uznesení MsZ z predchádzajúceho obdobia, ktoré ostali v sledovaní a stav ich plnenia bol zdokumentovaný v správe o kontrolnej činnosti predkladanej MsZ v auguste 2017. Kontrola plnenia predmetných uznesení pozostávala z preverenia nadväznosti plnenia až po zabezpečenie finančného krytia, dodržiavanie termínov a všeobecne záväzných predpisov a nariadení.

Informatívna správa dokumentujúca plnenie uznesení, ktoré boli predložené zodpovednými pracovníkmi a kontrolované prednostom MsÚ, je predkladaná samostatne.

V tejto správe sú uvedené len uznesenia, ktorých plnenie prechádza z predchádzajúceho obdobia a tie, ktoré sú nesplnené, prípadne čiastočne splnené, a je potrebné ich ponechať v sledovaní.

A.) Uznesenia MsZ za rok 2004:

1. Uzn.č. 216 zo dňa 23.11.2004 ostalo v sledovaní na II. polrok 2017

K bodu : Majetkoprávne záležitosti :

II./2 : Výkup pozemkov - Priemyselný park

Stav k 31.12. 2017:

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odboru hospodárenia s majetkom :

K bodu II/2: uznesenie v plnení. Odbor HsM vykupuje pozemok p.E-KN č.48/97, orná pôda o celkovej výmere 16 788 m² ,LV č.8062, k.ú. Michalovce ako diel č.1 o výmere 2 096 m² pre účely výstavby prístupovej komunikácie k priemyselnému parku. Mesto má vykúpené podiely u 54 spoluvlastníkov. Ostatné výkupy sú zdĺhavé, nakoľko sú podmienené ukončením dedičských konaní. V roku 2013 a ani v roku 2014 sa nezrealizoval žiaden výkup u predmetnej parcely. Uznesením č.4 zo dňa 22.2.2011 bol predĺžený termín právoplatnosti a účinnosti tohto uznesenia do 31.12.2013. Termín účinnosti tohto uznesenia bol predĺžený uznesením č.357 zo dňa 25.2.2014 do 31.12.2016. Uznesenie bolo aktualizované uznesením MsZ č.267 zo dňa 28.2.2017 v znení: U k l a d á pokračovať vo výkupoch v zmysle dikcie uznesení MsZ: číslo 216, zo dňa 23.11.2004, bodu II/2 do doby skončenia výkupov. Stav plnenia k 31.12.2017 ostáva nezmenený.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Uznesenie č.216 zo dňa 23.11.2004 ostáva v sledovaní na I. polrok 2018.

B.) Uznesenia MsZ za I. polrok 2007 :

2. Uznesenie č. 52 zo dňa 24. 4. 2007 ostalo v sledovaní na II. polrok 2017.

K bodu : Majetkoprávne záležitosti

Bod I.1. Kúpa pozemkov

Stav k 31.12. 2017:

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odboru hospodárenia s majetkom :

K bodu I/1: uznesenie v plnení. Kúpa časti pozemku, spolu do výmery 200 m², od majiteľa predmetných nehnuteľností Trancerie Emiliane Slovakia s.r.o., Michalovce za účelom budúcej výstavby komunikácie a odbočiek k nehnuteľnostiam v areáli priemyselného parku v lokalite na Ul. továrenskej zatiaľ nie je zrealizovaná. Vzhľadom na perspektívnu opodstatnenosť schváleného uznesenia, mestské zastupiteľstvo Uznesením č. 4, zo dňa 22.02.2011, predĺžilo právoplatnosť a účinnosť tohto uznesenia do 31.12.2013. Následne termín účinnosti tohto uznesenia bol predĺžený uznesením č. 357, zo dňa 25.2.2014, do 31.12.2016. Uznesenie bolo aktualizované uznesením MsZ č. 267 zo dňa 28.2.2017 v znení: U k l a d á pokračovať vo výkupoch v zmysle dikcie uznesení MsZ číslo 52, zo dňa 24.04.2007, bodu I/1, do doby skončenia výkupov.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Uznesenie č.52 zo dňa 24.4.2007 ostáva v sledovaní na I. polrok 2018.

C.) Uznesenia MsZ za II. polrok 2007 :

3. Uznesenie č.121 zo dňa 27.11.2007 ostalo v sledovaní na II. polrok 2017

K bodu: Majetkoprávne záležitosti

Stav k 31.12. 2017:

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odboru hospodárenia s majetkom:

Uznesenie v plnení. Návrh zmluvy o budúcej kúpnej zmluve na pozemok p.C-KN č. 1530/1, orná pôda o celkovej výmere 47.393 m², vedenom na LV č. 6204, k.ú. Stráňany, ktorý je vo vlastníctve SPF Bratislava, je odstúpený na schválenie v cenovej komisii SPF v Bratislave.

Uznesením vlády č. 489 zo dňa 26.9.2012 bolo uložené ministromi životného prostredia zabezpečiť prístupnosť pozemkov vo vlastníctve Slovenského pozemkového fondu: pozemok východne od závodu Yazaki (k. ú. Stráňany, parcely C-KN č. 1530/1) za účelom aktívnej politiky podpory podnikania a zamestnanosti v meste Michalovce. Uznesenie bolo aktualizované uznesením MsZ č. 267 zo dňa 28.2.2017 v znení: U k l a d á pokračovať vo výkupoch v zmysle dikcie uznesenia MsZ číslo 121, zo dňa 27.11.2007, bodu I/1, do doby skončenia výkupov.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Uznesenie č.121 zo dňa 27.11.2007 ostáva v sledovaní na I. polrok 2018.

D.) UZNESENIA MsZ – I. polrok 2009

4. Uzn.č. 341 zo dňa: 23. 6. 2009 ostalo v sledovaní na II. polrok 2017

K bodu: Majetkoprávne záležitosti

Stav k 31.12. 2017:

Stanovisko k plneniu zaujal zástupca prednostu MsÚ :

Uznesenie k dnešnému dňu nenadobudlo účinnosť z dôvodu, že k dnešnému dňu nedošlo k podpísaniu „Dohody o rozpustení združenia“ medzi Mestom Michalovce a Slovenskou poštou a.s. Banská Bystrica.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Stav v plnení nezmenený. Uznesenie č.341 zo dňa 23.6.2009 ostáva v sledovaní na I. polrok 2018.

E.) UZNESENIA MsZ – II. polrok 2012

5. Uzn. č. 205 zo dňa 23. 10. 2012 ostalo v sledovaní na II. polrok 2017

K bodu: Prenájom majetku vo vlastníctve Mesta Michalovce

Stav k 31.12. 2017:

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odboru hospodárenia s majetkom:

2.1. uznesenie v plnení, s Ing. Martinom Bajkom, Ul. J. Švermu 1345/11, Michalovce, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č.20137 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta E-KN č. 20, 21 a 9441/1, v k.ú. Michalovce.

2.2. uznesenie v plnení, s Jozefom Zirnsákom BRITTEX, Ul.Masarykova 72, Michalovce, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č.2012770 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta E-KN č. 2107/2 a 9490 v k.ú. Michalovce.

2.3. uznesenie v plnení, so spoločnosťou FELICEM s.r.o. bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve na

zriadenie vecného bremena č. 2012771 na pozemkoch Mesta E-KN č. 2107/2 a 9490, v k.ú. Michalovce.
Stanovisko hlavnej kontrolórky: Stav v plnení nezmenený. Uznesenie č.205 zo dňa 23.10.2012 v bode 2.1. až 2.3. ostáva v sledovaní na I. polrok 2018.

6. Uzn. č. 224 zo dňa 14. 12. 2012 ostalo v sledovaní na II. polrok 2017

K bodu: Majetková záležitosť

Stav k 31.12. 2017:

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odboru hospodárenia s majetkom :

k bodu I:

1. uznesenie v plnení – predložený návrh zámennej zmluvy Ing. Pavol Andreev ku dnešnému dňu zatiaľ nepodpísal. Stav plnenia k 31.12.2017 ostáva nezmenený.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Bolo zdokumentované plnenie uznesenia. Uznesenie č.224 zo dňa 14.12.2012 v bode I/1 ostáva v sledovaní na I. polrok 2018.

7. Uzn. č. 225 zo dňa 14. 12. 2012 ostalo v sledovaní na II. polrok 2017

K bodu: Prenájom majetku vo vlastníctve Mesta Michalovce

Stav k 31.12. 2017:

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odboru hospodárenia s majetkom :

2.1. uznesenie v plnení, s Ladislavom Knežom, Ul. P. Jilemnického č. 54, Michalovce, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena č.2012784 na pozemkoch Mesta C-KN číslo 1976/2, v k.ú. Michalovce.

2.2. uznesenie v plnení, s Michalom Janoušekom, Ul. farská 13, Michalovce, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta C-KN číslo 682/1, v k.ú. Michalovce.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Bolo zdokumentované plnenie uznesenia. Uznesenie č.225 zo dňa 14.12.2012 v bode 2.1. a 2.2. ostáva v sledovaní na I. polrok 2018.

F.) UZNESENIA MsZ – I. polrok 2013

8. Uzn. č. 248 zo dňa 26.2.2013 ostalo v sledovaní na II. polrok 2017

K bodu: Prenájom majetku vo vlastníctve mesta Michalovce

Stav k 31.12. 2017:

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odboru hospodárenia s majetkom :

2.1. uznesenie v plnení, je podpísaná Zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta C-KN číslo 1838/1, v k.ú. Michalovce medzi Mestom ako povinným a oprávneným z vecného bremena (Ján Máriássy, Ing. Ján Uhrin, Zuzana Hrešková)

2.2. uznesenie v plnení, nateraz neboli splnené podmienky zo strany budúceho oprávneného (Jaroslav Ondočik, Jarmila Macíková, Jaroslav Kudroč), stanovené pre uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta p.E-KN č. 840 v k.ú. Michalovce, p. E-KN č. 843/3 a 838 v k.ú. Michalovce,

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Bolo zdokumentované plnenie uznesenia. Uznesenie č.248 zo dňa 26.2.2013 v bode 2.1. a 2.2. ostáva v sledovaní na I. polrok 2018.

9. Uzn. č. 267 zo dňa 23.4.2013 ostalo v sledovaní na II. polrok 2017

K bodu: Prenájom majetku vo vlastníctve Mesta Michalovce

Stav k 31.12. 2017:

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odboru hospodárenia s majetkom :

2.3. uznesenie v plnení, nateraz neboli splnené podmienky zo strany budúceho oprávneného (Marián Urban), stanovené pre uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta Michalovce.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Bolo zdokumentované plnenie uznesenia. Uznesenie č.267 zo dňa 23.4.2013 v bode 2.3. ostáva v sledovaní na I. polrok 2018.

10. Uzn.č. 287 zo dňa 18.6.2013 ostalo v sledovaní na II. polrok 2017

K bodu: Majetková záležitosť

Stav k 31.12. 2017:

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odboru hospodárenia s majetkom :

k bodu I:

3.uznesenie v plnení, zopakovanie obchodných verejných súťaží na odpredaj, administratívnej budovy na Ul. okružnej, Práčovne a čistiarne na Ul. Lastomírskej v zmysle schválených podmienok bolo realizované vyhlásením v mesiaci júl 2013. Priebežné vyhlasovanie pokračuje naďalej aj v tomto roku.

10.uznesenie v plnení, zámer Mesta odpredať priamym predajom novovytvorené pozemky na Ul. Kukučínovej, p. C-KN č. 907/226, p. C-KN č. 893/2, p. C-KN č. 893/3 a p. C-KN č. 893/4, v k.ú. Stráňany, ktoré vznikli určením Geometrického plánu č. 14328810-39/2012, zo dňa 3. 10. 2012, zverejnilo Mesto v mesiaci júl 2013 s podmienkami schválenými týmto uznesením. Nateraz nie je záujem o ich odkúpenie.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Bolo zdokumentované plnenie uznesenia. Uznesenie č.287 zo dňa 18.6.2013 v bode I.3. a I.10. ostáva v sledovaní na I. polrok 2018.

11. Uzn. č. 288 zo dňa 18.6.2013 ostalo v sledovaní na II. polrok 2017

K bodu: Prenájom majetku vo vlastníctve Mesta Michalovce

Stav k 31.12. 2017:

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odboru hospodárenia s majetkom :

2.4. uznesenie v plnení, s GVP, s.r.o. Humenné bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č.2013695 na zriadenie vecného bremena na pozemku Mesta, C-KN číslo 4920/34 v k.ú. Michalovce,

2.5. uznesenie v plnení,

2.7. uznesenie v plnení – Mestom podpísaná zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na pozemku Mesta C-KN číslo 1838/1 v k.ú. Michalovce, bola odstúpená Východoslovenskej distribučnej spoločnosti.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Bolo zdokumentované plnenie uznesenia. Uznesenie č.288 zo dňa 18.6.2013 v bode 2.4.,2.5.,2.7. ostáva v sledovaní na I. polrok 2018.

G.) UZNESENIA MsZ – II. polrok 2013

12. Uzn. č. 310 zo dňa 3.9.2013 v bode 2.2.,2.3.,2.4.,2.5.,2.6.,2.7.,2.8. a 2.9. ostalo v sledovaní na II. polrok 2017

Stav k 31.12. 2017:

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odboru hospodárenia s majetkom :

2.2. uznesenie v plnení, odbor zaujal písomné stanovisko k uloženiu telekomunikačnej prípojky na pozemkoch Mesta,

2.3. uznesenie v plnení, s Marianom Zapatickým - ZAMA bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena č.2013828 na pozemku Mesta, E-KN p.č. 9381/1, v k.ú. Michalovce,

2.4. uznesenie v plnení, Mariánovi Šepelákovi bol zaslaný návrh Zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemku Mesta, C-KN p.č. 1838/1 v k.ú. Michalovce

2.5. uznesenie v plnení - s Danielom Maly a Danušou Maly, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta E-KN p.č. 9492 a 9385, v k.ú. Michalovce,

2.6. uznesenie v plnení, zmena uzatvorenej zmluvy o budúcej zmluve pre stavbu „Michalovce – Ul. partizánska, športová, Staré Nábrežie a Fidlíkova – rekonštrukcia časti NN siete a DP“ bude zapracovaná do riadnej zmluvy o zriadení vecného bremena po predložení geometrického plánu,

2.7. uznesenie v plnení - s CarComplex, s.r.o. bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena č.2013694 na pozemkoch Mesta E-KN, parcelné číslo 9552/1 v k.ú. Stráňany,

2.8. uznesenie v plnení – so spoločnosťou SAPIZ, s.r.o. bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena č.2013693 na pozemkoch Mesta E KN v k.ú. Michalovce, parcelné čísla 9491, 1865/5, 1872, registra C KN parcelné čísla 5309/1, 5310/1, 3154/1 Michalovce

2.9. uznesenie v plnení, s Mgr. Kužmom, Mgr. Porvazníkom, Bc. Kachničovou bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta E-KN, parcelné číslo 6400/2 v k.ú. Michalovce,

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Bolo zdokumentované plnenie uznesenia. Uznesenie č. 310 zo dňa 3.9.2013 v bode 2.2.,2.3.,2.4.,2.5.,2.6.,2.7.,2.8., a 2.9. ostáva v sledovaní na I. polrok 2018.

13. Uzn. č. 324 zo dňa 22.10.2013 ostalo v sledovaní na II. polrok 2017

K bodu: Majetkovoprávne záležitosti

Stav k 31.12. 2017:

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odboru hospodárenia s majetkom :

1.uznesenie v plnení, Kúpna zmluva na odpredaj pozemku p. E-KN č. 1614/7 na Ul. slovenskej, bola podpísaná medzi Mestom ako predávajúcim a manželmi Kolomanom Balogom a Máriou Balogovou (schválených 36 mesačných splátok). Návrh na vklad do katastra nehnuteľnosti bude daný po úhrade poslednej splátky kúpnej ceny. Kupujúci neuhradil k dnešnému dňu žiadnu splátku kúpnej ceny. Uznesenie v tomto bode stratilo v zmysle čl. IX., ods. 10, Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta platnosť, navrhujeme ho vypustiť zo sledovania.

5. uznesenie v plnení, obchodnú verejnú súťaž na odpredaj novovytvoreného pozemku p. C-KN č. 3066/373 o výmere 263 m² na Ul. Švermovej, ktorý vznikol určením Geometrického plánu č. 14328810-33/2013, zo dňa 23. 9. 2013, vyhlásilo Mesto v mesiaci október 2013 s podmienkami schválenými týmto uznesením a následne zopakovalo ešte 2 krát.

Forma a podmienky obchodnej verejnej súťaže zostávajú nezmenené.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Uznesenie č. 324 zo dňa 22.10.2013 v bode I.1. a I.5. ostáva v sledovaní na I. polrok 2018.

14. Uzn. č. 325 zo dňa 22.10.2013 ostalo v sledovaní na II. polrok 2017

K bodu: Prenájom majetku vo vlastníctve Mesta Michalovce

Stav k 31.12. 2017:

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odboru hospodárenia s majetkom :

2.1. uznesenie v plnení, s Mariánom Zapatickým - ZAMA bola uzatvorená Zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena č.201455 na pozemku Mesta, E-KN p.č. 9381/1, v k.ú. Michalovce.

2.2. uznesenie v plnení, s Okresným súdom Michalovce bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena č.2013868 na pozemku Mesta, C-KN p.č. 2879, 2885, 2887, 2880, 2881, 2870/1, 2882/1, 2883 a 2876/5 v k.ú. Michalovce,

2.3. v sledovaní

2.4. uznesenie v plnení, zmena uzatvorenej zmluvy o budúcej zmluve pre stavbu „Diskontný sklad“ bude zapracovaná do zmluvy o zriadení vecného bremena po predložení geometrického plánu.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Bolo zdokumentované plnenie uznesenia. Uznesenie č. 325 zo dňa 22.10.2013 v bode 2.1. - 2.4. ostáva v sledovaní na I. polrok 2018.

15. Uzn. č. 335 zo dňa 13.12.2013 ostalo v sledovaní na II. polrok 2017

K bodu: Majetkovoprávne záležitosti

Stav k 31.12. 2017:

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odboru hospodárenia s majetkom :

k bodu I:

3. uznesenie v plnení, boli uzatvorené kúpno-predajné zmluvy na odpredaj pozemkov zastavaných stavbou bytového domu na Ul. Š.Kukuru súp.č.1232 s vlastníckmi pozemkov, p. Danou Slávikovou a s rodinou Alexových a následne bol daný návrh na vklad vlastníckeho práva. Vklad vlastníckeho práva v zmysle zmluvy uzatvorenej s p. Danou Slávikovou bol povolený dňa 13.10.2017.

5. uznesenie v plnení, kúpna zmluva na odpredaj novovytvoreného pozemku p. C-KN č. 1192/59 o výmere 83 m² v k.ú. Michalovce, ktorý vznikol určením Geometrického plánu č. 14328810-58/2013, zo dňa 8.8.2013, bola uzatvorená. Kupujúci má schválené splatenie kúpnej ceny v 36 mesačných splátkach. Kúpna cena bola uhradená, návrh na vklad zatiaľ nebol podaný.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Bolo zdokumentované plnenie uznesenia. Uznesenie č. 335 zo dňa 13.12.2013 v bode I.3. a I.5. ostáva v sledovaní na I. polrok 2018.

16. Uzn. č. 336 zo dňa 13.12.2013 ostalo v sledovaní na II. polrok 2017

K bodu: Prenájom majetku vo vlastníctve Mesta Michalovce

Stav k 31.12. 2017:

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odboru hospodárenia s majetkom :

k bodu 2:

2.2. uznesenie splnené, s Ing. Petrom Marcinom a manželkou bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena č.20160410 na pozemku Mesta, vedenom na Okresnom úrade v Michalovciach, katastrálnom odbore, ako pozemok E-KN p.č. 553/1, v k.ú. Vrbovec, vecné bremeno bolo zapísané na LV 5807, k.ú. Vrbovec pod číslom vkladu V-4557/16 z.d. 17.2.2017, č.z.-23/17 odporúčame vypustiť zo sledovania.

2.3. uznesenie v plnení, s Východoslovenskou vodárenskou spoločnosťou, Komenského 50, Košice bola uzatvorená zmluva o zriadení vecného bremena č.20170455 na pozemku Mesta, vedenom na Okresnom úrade v Michalovciach, katastrálnom odbore, k.ú. Vrbovec.

2.4. v sledovaní

2.6. uznesenie v plnení, so spoločnosťou LA-MAR bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 201452 na pozemkoch v zmysle tohto uznesenia

2.7. uznesenie v plnení, s MUDr. Knežovou bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 201466 na pozemkoch v zmysle tohto uznesenia

2.8. v sledovaní

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Bolo zdokumentované plnenie uznesenia. Uznesenie č. 336 zo dňa 13.12.2013 v bode 2.3.,2.4.,2.6.,2.7.,2.8. ostáva v sledovaní na I. polrok 2018.

H/ UZNESENIA MsZ – I. polrok 2014

17. Uzn. č. 357 zo dňa: 25. 2. 2014 ostalo v sledovaní na II. polrok 2017

K bodu: Majetkovoprávne záležitosti

Stav k 31.12. 2017:

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odbor hospodárenia s majetkom :

k bodu I:

4. uznesenie v plnení, zámer mesta odpredať priamym predajom novovytvorené pozemky na Ul. partizánskej, C-KN parcelné čísla 1783/3 o výmere 13 m², 1783/4 o výmere 9 m², 1783/5 o výmere 9 m², 1783/6 o výmere 11 m², 1783/7 o výmere 12 m², 1783/8 o výmere 29 m², 1783/9 o výmere 16 m², 1783/10 o výmere 17 m², 1783/11 o výmere 7 m², 1783/12 o výmere 23 m², v k.ú. Strážany, ktoré vznikli určením Geometrického plánu č. 14328810-58/2012, zo dňa 28. 12. 2012, zverejnilo Mesto opakovane, s podmienkami schválenými týmito uznesením. Posledné zverejnenie bolo v mesiaci január 2018.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Bolo zdokumentované plnenie uznesenia. Uznesenie č. 357 zo dňa 25.2.2014 v bode I.4. ostáva v sledovaní na I. polrok 2018.

18. Uzn.č. 358 zo dňa: 25. 2. 2014 ostalo v sledovaní na II. polrok 2017

K bodu: Prenájom majetku vo vlastníctve Mesta Michalovce

Stav k 31.12. 2017:

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odbor hospodárenia s majetkom :

k bodu 2:

2.2. uznesenie v plnení, s SPP distribúcia, a.s. bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta v zmysle tohto uznesenia,

2.3. uznesenie v plnení, s p. Valériou Palejovou bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemku Mesta v zmysle tohto uznesenia,

2.4. uznesenie v plnení, s SPP distribúcia, a.s. bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta v zmysle tohto uznesenia,

2.6. v sledovaní, na základe tohto uznesenia bolo zaujaté písomné stanovisko v rámci územného konania o umiestnení stavby s tým, že zmluva o budúcej zmluve bude uzatvorená so spoločnosťou JHM Invest s.r.o. do doby začatia stavebného konania,

2.7. uznesenie v sledovaní, zaslaný návrh zmluvy o budúcej zmluve spoločnosti Bonpri, s.r.o. a PŠP Michalovce,

2.8. v sledovaní, na základe tohto uznesenia bolo zaujaté písomné stanovisko v rámci územného konania o umiestnení stavby s tým, že zmluva o budúcej zmluve bude uzatvorená so spoločnosťou ERFOLG s.r.o. do doby začatia stavebného konania,

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Bolo zdokumentované plnenie uznesenia. Uznesenie č. 358 zo dňa 25.2.2014 v bode 2.2.,2.3.,2.4.,2.6.,2.7.,2.8. ostáva v sledovaní na I. polrok 2018.

19. Uzn.č. 372 zo dňa: 29. 4. 2014 ostáva v sledovaní na II. polrok 2017

K bodu: Majetkovoprávne záležitosti

Stav k 31.12. 2017:

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odbor hospodárenia s majetkom :

k bodu I:

5. uznesenie v plnení, prvé súťažné návrhy na odpredaj pozemkov na Ul. Kollárovej boli schválené na zasadnutí MsZ v mesiaci jún 2015, následne boli po úhrade kúpnej ceny dané návrhy na povolenie

vkladu vlastníckeho práva. O odkúpenie ďalších pozemkov nateraz nie je záujem.

6. uznesenie v sledovaní, odbor hospodárenia s majetkom MsÚ Michalovce vyzval písomne spoluvlastníkov pozemku E-KN p.č. 8207/4 o predloženie podkladov potrebných k vyhotoveniu návrhu kúpnej zmluvy: identifikačné údaje predávajúcich (meno a priezvisko, rodné meno, rodné číslo, bydlisko), bankové spojenie, číslo účtu a list vlastníctva od odpredávaných pozemkov, ktorým preukážu zrušenie tiarch.

9. uznesenie v plnení, t.č. je podpísaných 5 zmlúv na kúpu pozemkov zastavaných objektom SMM, s.r.o., Michalovce. Podaný návrh na povolenie vkladu vlastníckeho práva. V dvoch prípadoch bol vklad vlastníckeho práva v prospech Mesta povolený.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Bolo zdokumentované plnenie uznesenia. Uznesenie č. 372 zo dňa 29.4.2014 v bode I.5., I.6., a I.9. ostáva v sledovaní na I. polrok 2018.

20. Uzn.č. 383 zo dňa: 17. 6. 2014 ostalo v sledovaní na II. polrok 2017

K bodu: Majetkovoprávne záležitosti

Stav k 31.12. 2017:

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odboru hospodárenia s majetkom :

k bodu I:

7. uznesenie v sledovaní, v areáli autoservisu zostal neodpredaný novovytvorený pozemok C-KN p.č. 4955/6, druh pozemku zastavaná plocha, výmera 1223 m², ktorý vznikol na základe určenia Geometrického plánu č. 14328810-126/2017, zo dňa 26.4.2017, z pôvodného pozemku p.C-KN č. 4955/1, ostatné nehnuteľnosti boli odpredané a vklad vlastníckeho práva v zmysle uzatvorených kúpnych zmlúv bol okresným úradom, katastrálnym odborom, Michalovce, povolený.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Bolo zdokumentované plnenie uznesenia. Uznesenie č. 383 zo dňa 17.6.2014 v bode I/7. ostáva v sledovaní na I. polrok 2018.

21. Uzn.č. 384 zo dňa: 17. 6. 2014 ostalo v sledovaní na II. polrok 2017

K bodu: Prenájom majetku vo vlastníctve Mesta Michalovce

Stav k 31.12. 2017:

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odboru hospodárenia s majetkom :

- 2.2. uznesenie v plnení, s Mgr. Štefanom Juskom a Mgr. Miriam Juskovou bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta v zmysle tohto uznesenia
- 2.3. uznesenie v plnení, so spoločnosťou Flapy s.r.o., bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č.2014403 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta v zmysle tohto uznesenia
- 2.4. uznesenie v plnení, s Východoslovenskou distribučnou, a.s., bola uzatvorená zmluva o zriadenie vecného bremena na pozemku Mesta v zmysle tohto uznesenia,
- 2.5. uznesenie v plnení, s Radovanom Murgom bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č.2014398 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta v zmysle tohto uznesenia
- 2.6. uznesenie v sledovaní
- 2.7. uznesenie v sledovaní

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Bolo zdokumentované plnenie uznesenia. Uznesenie č. 384 zo dňa 17.6.2014 v bode 2.2. – 2.7. ostáva v sledovaní na II. polrok 2017.

I/ UZNESENIA MsZ – II. polrok 2014

22. Uzn.č. 408 zo dňa: 26.8.2014 ostalo v sledovaní na II. polrok 2017

K bodu: Prenájom majetku vo vlastníctve Mesta Michalovce

Stav k 31.12. 2017:

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odboru hospodárenia s majetkom :

- 2.4. uznesenie v plnení, Pavlovi Becovi bol zaslaný Mestom podpísaný návrh zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta v zmysle tohto uznesenia
- 2.6. uznesenie v plnení, s Ing. Vincentom Bajusom a Danou Bajusovou, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č.2014548 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta v zmysle tohto uznesenia
- 2.7. uznesenie v plnení, s TL clean, s.r.o., bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č.2014586 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta v zmysle tohto uznesenia
- 2.8. uznesenie v plnení, s Východoslovenskou distribučnou, a.s., bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta v zmysle tohto uznesenia

2.9. uznesenie v plnení, s p. Petrou Kopczovou bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č.2014600 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta v zmysle tohto uznesenia

2.10. uznesenie v sledovaní

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Bolo zdokumentované plnenie uznesenia. Uznesenie č. 408 zo dňa 26.8.2014 v bode 2.4.,2.6. – 2.10. ostáva v sledovaní na I. polrok 2018.

23. Uzn.č. 425 zo dňa: 7.11.2014 ostalo v sledovaní na II. polrok 2017

K bodu: Prenájom majetku vo vlastníctve Mesta Michalovce

Stav k 31.12. 2017:

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odbor hospodárenia s majetkom :

2.1. uznesenie v plnení, so spoločnosťou JURMIL s.r.o., bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č.2014708 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta v zmysle tohto uznesenia

2.2. uznesenie v plnení, so spoločnosťou Deum s.r.o., bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta v zmysle tohto uznesenia

2.3. uznesenie v plnení, s Ing. Slavomírom Kelemenom SK DESIGN, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta v zmysle tohto uznesenia

2.4. uznesenie v plnení, s Rastislavom Kovaľom bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta v zmysle tohto uznesenia

2.5. uznesenie v sledovaní

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Bolo zdokumentované plnenie uznesenia. Uznesenie č. 425 zo dňa 7.11.2014 ostáva v sledovaní na I. polrok 2018.

J/ UZNESENIA MsZ – I.polrok 2015

24. Uzn. č. 25 zo dňa: 17. 2. 2015 ostalo v sledovaní na II. polrok 2017

K bodu: Prenájom majetku vo vlastníctve Mesta Michalovce

Stav k 31.12. 2017:

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odbor hospodárenia s majetkom :

2.4. uznesenie v plnení s Ing. Pavlom Mihočom s manželkou bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20150118 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta v zmysle tohto uznesenia

2.5. uznesenie v plnení, so spoločnosťou BUSINESS PARTNER GROUP, spol. s r.o., bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta v zmysle tohto uznesenia

2.6. uznesenie v plnení, s Košickým samosprávnym krajom bola uzatvorená zmluva na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta v zmysle tohto uznesenia

2.7. uznesenie v plnení, s Východoslovenskou distribučnou, a.s., bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta v zmysle tohto uznesenia

2.8. uznesenie v sledovaní

2.9. uznesenie v sledovaní

2.10. uznesenie splnené, s Ing. Andrejom Staškom s manželkou bola uzatvorená zmluva o zriadení vecného bremena na pozemkoch Mesta v zmysle tohto uznesenia, vecné bremeno bol zapísané na LV 5807, k.ú. Vrbovec pod číslom vkladu V-3123/15 z.d. 3.11.2015, čz.-119/15, odporúčame vypustiť tento bod zo sledovania.

2.11. uznesenie v plnení, Východoslovenská distribučná, a.s., predložila návrh zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemkoch Mesta v zmysle tohto uznesenia, bez príslušných príloh. Po predložení príloh, bude zmluva postúpená na podpis primátorovi Mesta

2.12. uznesenie v plnení, s Bc. Martinom Rakovským R + R Ladies Fitnes bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č.20150435 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta v zmysle tohto uznesenia

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Bolo zdokumentované plnenie uznesenia. Uznesenie č. 25 zo dňa 17.2.2015 v bode 2.4., 2.5. – 2.9., 2.11., 2.12. ostáva v sledovaní na I. polrok 2018.

25. Uzn. č. 52 zo dňa: 28. 4. 2015 ostalo v sledovaní na II. polrok 2017

K bodu: Územný plán Mesta Michalovce - návrh na obstaranie Zmien a doplnkov č. 6

Stav k 31.12. 2017:

Stanovisko k plneniu zaujala vedúca odboru výstavby, ŽP a MR :

Uznesením MsZ č.331 zo dňa 7.11.2017 bolo schválené Vyhodnotenie pripomienok k návrhu riešenia

Zmien a doplnkov č.6 Územného plánu mesta Michalovce. Po zabezpečení úpravy návrhu bude návrh Zmien a doplnkov č.6 Územného plánu mesta Michalovce predložený na schválenie MsZ v Michalovciach.
Stanovisko hlavnej kontrolórky: Bolo zdokumentované plnenie uznesenia. Uznesenie č. 52 zo dňa 28.4.2015 ostáva v sledovaní na I. polrok 2018.

26. Uzn. č. 53 zo dňa: 28. 4. 2015 ostalo v sledovaní na II. polrok 2017

K bodu: Majetkovoprávne záležitosti

Stav k 31.12. 2017:

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odboru hospodárenia s majetkom :

k bodu I:

7. uznesenie v sledovaní, obchodná verejná súťaž na odpredaj novovytvorených pozemkov na Ul. P.O. Hviezdoslava, C-KN, p.č. 2714/1, p.č. 2714/2 a p.č. 2714/3, v k.ú. Michalovce, ktoré vznikli určením Geometrického plánu č. 14328810-24/2014, bola vyhlásená, za podmienok schválených týmto uznesením, dňa 26.6.2015.

9. uznesenie splnené, odpredaj posledných neodpredaných pozemkov p.č. 682/79 a p.č. 682/80, v k. ú. Michalovce, ktoré vznikli určením Geometrického plánu č. 14328810-42/2012, zo dňa 28.9.2012, bol schválený na zasadnutí MsZ v mesiaci február 2017 a vklad v prospech kupujúcich povolený 30. 5. 2017, preto odporúčame vypustiť tento bod zo sledovania.

13. uznesenie v sledovaní, zámer odpredať priamym predajom novovytvorený pozemok C-KN, parcelné číslo 5304/11 , k.ú. Michalovce, na Ul. agátovej, ktorý vznikol určením Geometrického plánu č. 14328810-24/2015, zverejnilo Mesto s podmienkami schválenými týmto uznesením dňa 26.6.2015.

Do podnetu žiadateľa mesto nepokračuje.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Bolo zdokumentované plnenie uznesenia. Uznesenie č.53 zo dňa 28.4.2015 v bode I.7. a 13. ostáva v sledovaní na I. polrok 2018.

27. Uzn. č. 56 zo dňa: 28. 4. 2015 ostalo v sledovaní na II. polrok 2017

K bodu: Prenájom majetku vo vlastníctve Mesta Michalovce

Stav k 31.12. 2017:

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odboru hospodárenia s majetkom :

2.6. uznesenie v plnení, so spoločnosťou HM REAL INVEST, s.r.o., bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena č.20150617 na pozemkoch Mesta v zmysle tohto uznesenia

2.7. uznesenie v plnení, so Stanislavom Dankom bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena č.20150642 na pozemkoch Mesta v zmysle tohto uznesenia

2.8. uznesenie v plnení, s Mgr. Petrom Sudzinom bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena č. 20150686 na pozemkoch Mesta v zmysle tohto uznesenia

2.9. uznesenie v plnení, s PaedDr. Alenou Herstekovou bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č.20150687 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta v zmysle tohto uznesenia

2.10. uznesenie v plnení, Branislavovi Ondruškovi bol zaslaný návrh zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta v zmysle tohto uznesenia

2.12. uznesenie v plnení, s Ing. Slavomírom Maružanom s manželkou bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č.20150768 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta v zmysle tohto uznesenia

2.13. uznesenie v plnení, s Erikou Točenou bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena č.20150591 na pozemkoch Mesta v zmysle tohto uznesenia

2.14. uznesenie v sledovaní, čaká sa na stanovisko Ministerstva pôdohospodárstva

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Bolo zdokumentované plnenie uznesenia. Uznesenie č. 56 zo dňa 28.4.2015 ostáva v sledovaní na I. polrok 2018 v bodoch 2.6. – 2.10., 2.12.,2.13.,2.14.

K/ UZNESENIA MsZ – II. polrok 2015

28. Uzn. č. 69 zo dňa: 16. 6. 2015 ostalo v sledovaní na II. polrok 2017

K bodu: Prenájom majetku vo vlastníctve Mesta Michalovce

Stav k 31.12. 2017:

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odboru hospodárenia s majetkom :

k bodu 2:

2.1. uznesenie v plnení, s Východoslovenskou distribučnou, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20170519 na zriadenie vecného bremena

na pozemkoch Mesta v zmysle tohto uznesenia

2.2. uznesenie v plnení, s Ing. Radoslavom Černegom, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č.20150846 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta v zmysle tohto uznesenia

2.3. uznesenie v sledovaní, nateraz neboli splnené podmienky zo strany budúceho oprávneného Branislava Ondrušku, Ul. Kostolná 15, Košice, stanovené pre uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta v k.ú. Michalovce

2.4. uznesenie v plnení s Ing. Jozefom Semešom, Malčice 87 bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20150832 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta v zmysle tohto uznesenia

2.5. uznesenie v plnení, so spoločnosťou BONPRI s.r.o a Ing. Štefanom Peštom PŠP, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20150845 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta v zmysle tohto uznesenia

2.6. uznesenie v sledovaní, s Východoslovenskou distribučnou, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, bude uzatvorená zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta v zmysle tohto uznesenia

2.7. uznesenie v plnení s pánom Jánom Chládekom, P. Horova 25, Michalovce bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20150853 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta v zmysle tohto uznesenia

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Bolo zdokumentované plnenie uznesenia. Uznesenie č. 69 zo dňa 16.6.2015 ostáva v sledovaní na I. polrok 2018 v bodoch 2.1.,2.3. – 2.7.

29. Uzn. č. 70 zo dňa: 16. 6. 2015 ostalo v sledovaní na II. polrok 2017

K bodu: Informácia o pripravovaných verejných súťažiach

Stav k 31.12. 2017:

Stanovisko k plneniu zaujala vedúca odboru informatizácie a grantov :

Odbor IaG realizoval súťaže na poradcu v oblasti tepelného hospodárstva a poradcu v oblasti verejného obstarávania a budúcich zmluvných podmienok. Poradcami bolo vypracované technické posúdenie aktuálneho stavu energetických zariadení, vrátane návrhu optimalizačných opatrení, na základe toho bolo vypracované aj posúdenie zabezpečenia poskytovania služieb tepelného hospodárstva, boli analyzované právne predpisy a dokumentácia, boli vypracované odporúčania pre realizáciu verejnej súťaže, návrh viacerých postupov riešenia a vypracovaná ekonomická analýza dodávateľskou firmou. Na základe navrhovaných možných riešení a časovej náročnosti prípravy jednotlivých postupov sa mesto rozhodlo predĺžiť zmluvu s existujúcim dodávateľom a využiť vytvorené analýzy v nasledujúcom období.

V rámci riešenia odpadového hospodárstva sa mesto rozhodlo požiadať MŽP SR o súhlas s rozšírením existujúcej skládky a následným výkupom pozemkov. Ak mesto súhlas nezíska, bude sa zaoberať inými možnosťami zhodnocovania komunálneho odpadu.

Sledovanie uznesenia navrhujeme ukončiť.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Bolo zdokumentované plnenie uznesenia. Ukončujem sledovanie predmetného uznesenia.

30. Uzn. č. 71 zo dňa: 16. 6. 2015 ostalo v sledovaní na II. polrok 2017

K bodu: Územný plán mesta Michalovce - návrh na doplnenie lokalít do Zmien a doplnkov č.6

Stav k 31.12. 2017:

Stanovisko k plneniu zaujala vedúca odboru výstavby, ŽP a MR :

Uznesením MsZ č.331 zo dňa 7.11.2017 bolo schválené Vyhodnotenie pripomienok k návrhu riešenia Zmien a doplnkov č.6 Územného plánu mesta Michalovce. Po zabezpečení úpravy návrhu bude návrh Zmien a doplnkov č.6 Územného plánu mesta Michalovce predložený na schválenie MsZ v Michalovciach.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Bolo zdokumentované plnenie uznesenia. Uznesenie č. 71 zo dňa 16.6.2015 ostáva v sledovaní na I. polrok 2018.

31. Uzn. č. 89 zo dňa: 25. 8. 2015 ostalo v sledovaní na II. polrok 2017

K bodu: Majetkovoprávne záležitosti

Stav k 31.12. 2017:

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odboru hospodárenia s majetkom :

k bodu I:

13. uznesenie v sledovaní, obchodná verejná súťaž na odpredaj objektu súpisné číslo 609 na pozemku C-KN parcelné číslo 52, pozemkov C-KN parcelné číslo 51, záhrady o celkovej výmere 997 m², a parcelné

číslo 52, zastavané plochy a nádvoría o celkovej výmere 766 m², bola vyhlásená, za podmienok schválených týmto uznesením, v mesiaci september 2015 a opakovane v nasledujúcich mesiacoch. V súčasnosti sú objekt súp. č. 609 a pozemky p.č. 51 a p.č. 52 v k.ú. Vrbovec prenajaté Občianskemu združeniu Vrbovčan. Navrhujeme uznesenie vypustiť zo sledovania.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Bolo zdokumentované plnenie uznesenia. Ukončujem jeho sledovanie.

32. Uzn. č. 90 zo dňa: 25. 8. 2015 ostalo v sledovaní na II. polrok 2017

K bodu: Prenájom majetku vo vlastníctve Mesta Michalovce

Stav k 31.12. 2017:

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odboru hospodárenia s majetkom :

2.2. uznesenie v sledovaní

2.4. uznesenie v sledovaní, s Východoslovenskou distribučnou spoločnosťou, a.s. bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta v zmysle tohto uznesenia

2.5. uznesenie splnené, so spoločnosťou Interiér Invest s.r.o. bola uzatvorená zmluva o zriadení vecného bremena č.2016797 na pozemkoch Mesta v zmysle tohto uznesenia, vecné bremeno bolo zapísané na LV 5157 a LV 6438 k.ú. Michalovce pod číslom vkladu V 3943/2016 z.d. 23.1.2017, odporúčame vypustiť zo sledovania

2.6. uznesenie v sledovaní, s Michalom Karamanom bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena č.20151434 na pozemkoch Mesta v zmysle tohto uznesenia

2.7. uznesenie v sledovaní, s Východoslovenskou distribučnou spoločnosťou, a.s. bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta v zmysle tohto uznesenia

2.8. uznesenie v sledovaní, s Ing. Petrom Miškaninom a Marianou Miškaninovou bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta v zmysle tohto uznesenia,

2.9. uznesenie v sledovaní, so spoločnosťou RDG, s.r.o. bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena č.20150573 na pozemkoch Mesta v zmysle tohto uznesenia

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Bolo zdokumentované plnenie uznesenia. Uznesenie č. 90 zo dňa 16.6.2015 v bodoch 2.2.,2.4., 2.6. – 2.9. v sledovaní na I. polrok 2018.

33. Uzn. č. 91 zo dňa: 25. 8. 2015 ostalo v sledovaní na II. polrok 2017

K bodu: Územný plán Mesta Michalovce

Stav k 31.12. 2017:

Stanovisko k plneniu zaujala vedúca odboru výstavby, ŽP a MR:

Uznesením MsZ č.331 zo dňa 7.11.2017 bolo schválené Vyhodnotenie pripomienok k návrhu riešenia Zmien a doplnkov č.6 Územného plánu mesta Michalovce. Po zabezpečení úpravy návrhu bude návrh Zmien a doplnkov č.6 Územného plánu mesta Michalovce predložený na schválenie MsZ v Michalovciach.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Bolo zdokumentované plnenie uznesenia. Uznesenie č.91 zo dňa 25.8.2015 ostáva v sledovaní na I. polrok 2018.

34. Uzn.č. 112 zo dňa: 27. 10. 2015 ostalo v sledovaní na II. polrok 2017

K bodu: Územný plán Mesta Michalovce

Stav k 31.12. 2017:

Stanovisko k plneniu zaujala vedúca odboru výstavby, ŽP a MR:

a/ Uznesením MsZ č.331 zo dňa 7.11.2017 bolo schválené Vyhodnotenie pripomienok k návrhu riešenia Zmien a doplnkov č.6 Územného plánu mesta Michalovce. Po zabezpečení úpravy návrhu bude návrh Zmien a doplnkov č.6 Územného plánu mesta Michalovce predložený na schválenie MsZ v Michalovciach.

b/ pozemky – parcely registra „C“ č.2066, 2062 a 2067/2 k.ú. Michalovce nie sú predmetom riešenia Zmien a doplnkov č.6 územného plánu mesta Michalovce.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Bolo zdokumentované plnenie uznesenia. Uznesenie č. 112 zo dňa 27.10.2015 ostáva v sledovaní na I. polrok 2018.

35. Uzn.č. 113 zo dňa: 27. 10. 2015 ostalo v sledovaní na II. polrok 2017

K bodu: Majetkovoprávne záležitosti

Stav k 31.12. 2017:

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odboru hospodárenia s majetkom :

k bodu I:

10. uznesenie v sledovaní, k plneniu je možné pristúpiť až po kladnom stanovisku Košického

samosprávneho kraja, Implementačnej agentúry ROP zaujala záporné stanovisko.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Bolo zdokumentované plnenie uznesenia. Uznesenie č.113 zo dňa 27.10.2015 ostáva v bode I.10. v sledovaní na I. polrok 2018.

36. Uzn.č. 114 zo dňa: 27. 10. 2015 ostalo v sledovaní na II. polrok 2017

K bodu: Prenájom majetku vo vlastníctve Mesta Michalovce

Stav k 31.12. 2017:

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odboru hospodárenia s majetkom :

k bodu 2:

2.1. uznesenie v sledovaní, s Ing. Petraninom bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č.20151084 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta, v zmysle tohto uznesenia,

2.2. uznesenie v sledovaní, so spoločnosťou Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta, v zmysle tohto uznesenia,

2.3. uznesenie v sledovaní plnení, s p. Osieckou bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta, v zmysle tohto uznesenia,

2.4. uznesenie v sledovaní, so spoločnosťou Z.O.A. s.r.o., bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta v zmysle tohto uznesenia

2.6. uznesenie v plnení, je pripravený návrh zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta, v prospech spoločnosti INVEST KM, s.r.o.,

2.7. uznesenie v plnení, s p. Pokoželcom bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta v zmysle tohto uznesenia

2.8. uznesenie v plnení, so spoločnosťou DOIMIO, s.r.o. bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta v zmysle tohto uznesenia,

2.9. v plnení, so spoločnosťou MOUREZ,s.r.o. bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta, v zmysle tohto uznesenia,

2.10.uznesenie v plnení, so spoločnosťou GeCom s.r.o. bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta v zmysle tohto uznesenia

2.11.uznesenie v sledovaní, s p. Krčmárikom bola uzatvorená o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta, v zmysle tohto uznesenia,

2.12.uznesenie v sledovaní, s MUDr. Rakovským bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta, v zmysle tohto uznesenia,

2.13.uznesenie v plnení, je pripravený návrh zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta, v prospech p. Hreňku.

2.14. uznesenie v sledovaní, s MIREZ Plus, s.r.o. bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta, v zmysle tohto uznesenia,

2.15. uznesenie v plnení, je pripravený návrh zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta, v prospech spoločnosti PEhAES, s.r.o..

2.16. uznesenie v plnení, je pripravený návrh zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta, v prospech spoločnosti IP Construct, s.r.o..

2.17. uznesenie v sledovaní, s p. Dondom bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta, v zmysle tohto uznesenia,

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Bolo zdokumentované plnenie uznesenia. Uznesenie č. 114 zo dňa 27.10.2015 ostáva v bodoch 2.1. – 2.4. a 2.6. až 2.17. v sledovaní na I. polrok 2018.

37. Uzn. č. 131 zo dňa: 10. 12. 2015 ostalo v sledovaní na II. polrok 2017

K bodu: Územný plán Mesta Michalovce návrh na doplnenie lokalít do Zmien a doplnkov č.6

Stav k 31.12. 2017:

Stanovisko k plneniu zaujala vedúca odboru výstavby, ŽP a MR:

Uznesením MsZ č.331 zo dňa 7.11.2017 bolo schválené Vyhodnotenie pripomienok k návrhu riešenia Zmien a doplnkov č.6 Územného plánu mesta Michalovce. Po zabezpečení úpravy návrhu bude návrh Zmien a doplnkov č.6 Územného plánu mesta Michalovce predložený na schválenie MsZ v Michalovciach.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Bolo zdokumentované plnenie uznesenia. Uznesenie č. 131 zo dňa 10.12.2015 ostáva v sledovaní na I. polrok 2018.

38. Uzn. č. 133 zo dňa: 10. 12. 2015 ostalo v sledovaní na II. polrok 2017

K bodu: Majetkovoprávne záležitosti

Stav k 31.12. 2017:

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odbor hospodárenia s majetkom :

k bodu I:

2. uznesenie splnené, vklad vlastníckeho práva v zmysle kúpnej zmluvy na odpredaj novovytvoreného pozemku na Ul. Markušovej, C-KN p.č. 2859/8 o výmere 58 m², zastavané plochy, bol povolený dňa 6.11.2017. Navrhujeme vypustiť uznesenie zo sledovania.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Bolo zdokumentované plnenie uznesenia. Ukončujem jeho sledovanie.

39. Uzn. č. 134 zo dňa: 10. 12. 2015 ostalo v sledovaní na II. polrok 2017

K bodu: Prenájom majetku vo vlastníctve Mesta Michalovce

Stav k 31.12. 2017:

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odbor hospodárenia s majetkom :

k bodu 2:

2.1. uznesenie v sledovaní, s Ing. Petraninom bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č.20151386 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta, v zmysle tohto uznesenia,

2.2. uznesenie v sledovaní, s Ing. Nadzamom bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č.20151396 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta, v zmysle tohto uznesenia,

2.3. uznesenie v sledovaní, s MUDr. Rovderom bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č.20151364 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta, v zmysle tohto uznesenia,

2.4. uznesenie v plnení, je pripravený návrh zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta, v prospech p. Heligmana.

2.5. uznesenie v sledovaní, so spoločnosťou Ecofil s.r.o., bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č.20151384 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta v zmysle tohto uznesenia

2.6. uznesenie v sledovaní, s p. Činčárom bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č.20151426 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta, v zmysle tohto uznesenia,

2.7. uznesenie v sledovaní, s p. Hrehovou bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta, v zmysle tohto uznesenia,

2.8. uznesenie v sledovaní, so spoločnosťou Z.O.A. s.r.o. bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č.20151357 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta, v zmysle tohto uznesenia,

2.9. uznesenie v plnení, so spoločnosťou INVEST KM,s.r.o. bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta, v zmysle tohto uznesenia

2.10. uznesenie v sledovaní, s p. Dondom bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č.20151385 na pozemkoch Mesta, v zmysle tohto uznesenia,overiť

2.11. uznesenie v sledovaní. Príprava návrhu nájomnej zmluvy s budúcim nájomcom Cirkevná ZŠ sv.

Michala na Ul. volgogradskej v Michalovciach, s platením nájomného dňom nadobudnutia stavby do majetku Mesta, je viazaná na prípravu zámennej zmluvy.

2.12.uznesenie v sledovaní. Príprava návrhu nájomnej zmluvy s budúcim nájomcom SOU cirkevné na Ul. tehliarskej v Michalovciach, s platením nájomného dňom nadobudnutia stavby do majetku Mesta, je viazaná na prípravu zámennej zmluvy.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Bolo zdokumentované plnenie uznesenia. Uznesenie č. 134 zo dňa 10.12.2015 ostáva v bodoch 2.1. – 2.12. v sledovaní na I. polrok 2018.

L/ UZNESENIA MsZ – I. polrok 2016

40. Uzn. č. 154 zo dňa: 23. 2. 2016 ostalo v sledovaní na II. polrok 2017

K bodu: Majetkovoprávne záležitosti

Stav k 31.12. 2017:

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odbor hospodárenia s majetkom :

k bodu I:

11. uznesenie v plnení, obchodná verejná súťaž na odpredaj rozostavanej stavby zdravotného strediska bez súpisného čísla na sídl. SNP bola vyhlásená v mesiaci marec 2016 a opakovane v ďalších mesiacoch.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Bolo zdokumentované plnenie uznesenia. Uznesenie č. 154 zo dňa 23.2.2016 ostáva v bode I.11. v sledovaní na I. polrok 2018.

41. Uzn. č. 155 zo dňa: 23. 2. 2016 ostalo v sledovaní na II. polrok 2017

K bodu: Prenájom majetku vo vlastníctve Mesta Michalovce

Stav k 31.12. 2017:

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odboru hospodárenia s majetkom :

2.2. uznesenie v sledovaní, s Východoslovenskou vodárenskou spoločnosťou, a.s., bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta, v zmysle tohto uznesenia,

2.3. uznesenie v sledovaní, s Východoslovenskou vodárenskou spoločnosťou, a.s., bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta, v zmysle tohto uznesenia,

2.8. uznesenie v sledovaní, so spoločnosťou APV Investment, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta, v zmysle tohto uznesenia,

2.9. uznesenie v sledovaní, so spoločnosťou Východoslovenskou vodárenskou spoločnosťou, a.s., bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta, v zmysle tohto uznesenia,

2.10. uznesenie v sledovaní,

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Bolo zdokumentované plnenie uznesenia. Uznesenie č. 155 zo dňa 23.2.2016 ostáva v bodoch 2.2.,2.3.,2.8. – 2.10. v sledovaní na I. polrok 2018.

42. Uzn. č. 158 zo dňa: 23. 2. 2016 ostalo v sledovaní na II. polrok 2017

K bodu: NÁVRH NA VYDANIE PUBLIKÁCIE MICHALOVCE A ICH PODOBY NA FOTOGRAFIÁCH A POHLADNICIACH

Stav k 31.12. 2017:

Stanovisko k plneniu zaujala vedúca organizačného odboru:

Práce na príprave a vydaní uvedenej publikácie sú realizované podľa harmonogramu. V roku 2016 boli podpísané zmluvy s autormi, redaktorom a zostavovateľom. V júli 2017 odovzdal autor Martin Molnár potvrdené dielo v rukopisnej a fotografickej forme objednávateľovi – Mestu Michalovce. Ďalšie práce pokračujú v zmysle schváleného harmonogramu a publikácia bude vydaná v stanovenom termíne.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Bolo zdokumentované plnenie uznesenia. Uznesenie č. 158 zo dňa 23.2.2016 ostáva v sledovaní na I. polrok 2018.

43. Uzn. č. 172 zo dňa: 19. 4. 2016 ostalo v sledovaní na II. polrok 2017

K bodu: Majetkovoprávne záležitosti

Stav k 31.12. 2017:

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odboru hospodárenia s majetkom :

5.uznesenie splnené, vklad vlastníckeho práva v zmysle zámennej zmluvy, na základe ktorej:

Košický samosprávny kraj, zámenou previedol na Mesto Michalovce v celosti pozemok registra C-KN, p.č. 8/4, druh pozemku ostatné plochy, výmera 145 m², v k.ú. Michalovce, ktorý je evidovaný Okresným úradom Michalovce na liste vlastníctva číslo 1902, t.j. v celkovej výmere zamieňanej plochy 145 m².

Mesto Michalovce zámenou previedlo na Košický samosprávny kraj novovytvorený pozemok C-KN p.č. 8/6, druh pozemku ostatné plochy, výmera 145 m², ktorý vznikol odčlenením z pôvodného pozemku C-KN p.č. 8/2, k.ú. Michalovce, na základe určenia Geometrického plánu č. 14322810-8/2016, zo dňa 14.3.2016, t.j. v celkovej výmere zamieňanej plochy 145 m²,bol povolený dňa 30.5.2017.

Navrhujeme vypustiť tento bod zo sledovania.

8. uznesenie v sledovaní, obchodná verejná súťaž na odpredaj pozemku registra C-KN p.č. 4072/19, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 175 m², ktorý je evidovaný Okresným úradom Michalovce, katastrálnym odborom, na Liste vlastníctva č. 5157, bola vyhlásená v mesiaci máj 2016.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Bolo zdokumentované plnenie uznesenia. Uznesenie č. 172 zo dňa 19.4.2016 ostáva v bodoch I.5., I.8. v sledovaní na I. polrok 2018.

44. Uzn. č. 173 zo dňa: 19. 4. 2016 ostalo v sledovaní na II. polrok 2017

K bodu: PRENÁJOM MAJETKU VO VLASTNÍCTVE MESTA MICHALOVCE

Stav k 31.12. 2017:

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odboru hospodárenia s majetkom :

K bodu 2:

2.5. uznesenie v plnení s Ing. Viktorom Hrehom, Štefánikova 17, Michalovce bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č.20160404 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta C-KN p.č.1838/1 k.ú. Michalovce.

2.6. uznesenie v plnení s p. Milanom Kaločaiom, Sibírska 4, Michalovce bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č.20160394 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta E-KN p.č.1000/2 k.ú. Topoľany.

2.10.uznesenie v plnení so spoločnosťou Ecofil spol. s.r.o. Okružná 6001, Michalovce bola uzatvorená zmluva č.20160415 o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta C-KN p.č.5347/5 v k.ú. Michalovce.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Uznesenie č. 173 zo dňa 19.4.2016 ostáva v bodoch 2.5.,2.6.,2.10. v sledovaní na I. polrok 2018.

45. Uzn. č. 194 zo dňa: 21.6. 2016 ostalo v sledovaní na II. polrok 2017

K bodu: Územný plán mesta Michalovce – Návrh na obstaranie zmien a doplnkov č.7

Stav k 31.12. 2017:

Stanovisko k plneniu zaujala vedúca odboru výstavby, ŽP a MR :

Uznesením MsZ v Michalovciach č.350 zo dňa 7.12.2017 bolo schválené doplnenie ďalších 11 lokalít do Zmien a doplnkov č.7 ÚPN mesta Michalovce. Mesto Michalovce bude pokračovať v obstarávaní Zmien a doplnkov č.7 Územného plánu mesta Michalovce.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Bolo zdokumentované plnenie uznesenia. Uznesenie č. 196 zo dňa 21.6.2016 ostáva v sledovaní na I. polrok 2018.

46. Uzn. č. 197 zo dňa: 21.6. 2016 ostalo v sledovaní na II. polrok 2017

K bodu: Majetkoprávne záležitosti

Stav k 31.12. 2017:

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odboru hospodárenia s majetkom :

k bodu I:

5. uznesenie splnené, vklad vlastníckeho práva v zmysle kúpnej zmluvy na odpredaj novovytvoreného pozemku C-KN p.č. 682/75 o výmere 21 m², zastavané plochy a podielu na novovytvorenom pozemku 682/72 o výmere 144 m², zastavané plochy, vo veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/10, ktoré vznikli určením Geometrického plánu č. 14328810-42/2012, zo dňa 28.9.2012, bol povolený dňa 1.2.2017.

Navrhujeme vypustiť tento bod zo sledovania.

7. uznesenie splnené, obchodná verejná súťaž na odpredaj pozemku registra C-KN p.č. 2859/6, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 668 m², k.ú. Michalovce, ktorý je evidovaný Okresným úradom Michalovce, katastrálnym odborom, na Liste vlastníctva č. 5157, resp. jeho časti na základe samostatného geometrického plánu, bola zverejnená v mesiaci júl 2016.

Nakoľko MsZ na svojom zasadnutí dňa 6.9.2016 prijalo súťažný návrh na odpredaj predmetných pozemkov, navrhujeme vypustiť tento bod zo sledovania. Vklad povolený dňa 28.8.2017.

8. uznesenie splnené, obchodná verejná súťaž na odpredaj pozemku r pozemku C-KN, p.č. 3732/6, druh pozemku ostatné plochy, výmera 1298 m², k.ú. Michalovce, ktorý vznikol určením Geometrického plánu č. 36582972-58/2016, zo dňa 18.4.2016, bola vyhlásená v mesiaci júl 2016.

Nakoľko MsZ na svojom zasadnutí dňa 6.9.2016 prijalo súťažný návrh na odpredaj predmetných pozemkov, navrhujeme vypustiť tento bod zo sledovania. Vklad povolený dňa 8.12.2016.

9. v sledovaní

11. uznesenie splnené, vklad vlastníckeho práva v zmysle zámennej zmluvy uzatvorenej medzi Ing. Jozefom Kuročkom a Mestom Michalovce bol povolený dňa 11.4.2017.

Navrhujeme vypustiť tento bod z rokovania.

12. uznesenie v plnení

13. uznesenie splnené, odkúpenie bolo realizované na základe kúpnej zmluvy to dňa 28.6.2016. Navrhujeme vypustiť tento bod zo sledovania.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Bolo zdokumentované plnenie uznesenia. Uznesenie č. 197 zo dňa 21.6.2016 ostáva v bodoch I.9.,12., v sledovaní na I. polrok 2018.

47. Uzn. č. 198 zo dňa: 21.6. 2016 ostalo v sledovaní na II. polrok 2017

K bodu: PRENÁJOM MAJETKU VO VLASTNÍCTVE MESTA MICHALOVCE

Stav k 31.12. 2017:

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odboru hospodárenia s majetkom :

K bodu 2:

2.2. uznesenie v plnení, s p. Janou Fedorkovou, nad Laborcom 1777/36, Michalovce bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č.20160575 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta C-KN p.č.1783/1 a p.č.1783/10 v k.ú. Stráňany.

2.3. uznesenie v plnení, s p. Slavkom Jakubčom, Staré nábrevie 3286/9, Michalovce bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č.20160576 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta C-KN p.č.1838/1 v k.ú. Michalovce.

2.4. uznesenie v plnení, s p. Mgr. Ľubomírom Dzurjom a p. Dankou Dankovou, Vrbovská 6141/60, Michalovce bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č.20160579 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta E-KN p.č. 558/2 v k.ú. Vrbovec.

2.5. uznesenie v plnení, s p. Martinom Holubom, Generála Petrova 12, Michalovce a sp. Janou Holubovou, Vinné 547 bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č.20160581 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta C-KN p.č.1838/1 v k.ú. Michalovce.

2.6. uznesenie v plnení, so spoločnosťou TL clean s.r.o. Vinné 394, Vinné bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č.20160589 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta E-KN p.č.9552/1 a p.č.9552/2 v k.ú. Stráňany.

2.7. uznesenie v plnení, s p. Matúšom Dencim, Kpt. Nálepku 39, Michalovce bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č.20160590 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta C-KN p.č.1838/1 v k.ú. Michalovce.

2.8. uznesenie v plnení, s p. Ing. Jánom Mikulom, Partizánska 85, Michalovce a p. Petrom Mikulom, Uhra 15 Michalovce bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č.20160597 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta C-KN p.č. 5335/2 a pozemkoch E-KN p.č. 9511 v k.ú. Michalovce.

2.9. uznesenie v plnení, so spoločnosťou Východoslovenská distribučná, a.s. Mlynská 31, Košice bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č.20160600 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta C-KN p.č.816/1, p.č. 816/3, p.č. 618/8, p.č.818, p.č. 814/1, p.č. 687 v k.ú. Stráňany, registra E-KN p.č. 3354, k.ú. Stráňany a registra E-KN p.č. 3351/2 a p.č. 3346/2 k.ú. Stráňany.

2.10. uznesenie v plnení, s p. Alenou Vankovičovou, Nám.osloboditeľov 13, Michalovce bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č.20160599 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta E-KN p.č. 9532/2, p.č. 2977, p.č. 2971/2, p.č. 2970/4, p.č. 2960, p.č. 2778, p.č. 2979 a p.č. 2978 k.ú. Michalovce.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Bolo zdokumentované plnenie uznesenia. Uznesenie č. 198 zo dňa 21.6.2016 ostáva v bodoch 2.2. – 2.10. v sledovaní na I. polrok 2018.

M/ UZNESENIA MsZ – II. polrok 2016

48. Uzn. č. 213 zo dňa: 6.9. 2016 ostalo v sledovaní na II. polrok 2017

K bodu: Investícia spoločnosti FIN.M.O.S., a.s. so sídlom Pekná cesta 19, 831 05 Bratislava, IČO: 35 925 094 v rámci projektu „Komplexné riešenie modernizácie verejného osvetlenia v Meste Michalovce – V. etapa“

Zabezpečiť finančné krytie nákupu akcií v zmysle zmluvy o prevode akcií (zmluva o kúpe cenných papierov).

Stav k 31.12. 2017:

Stanovisko k plneniu zaujala vedúca finančného odboru:

Finančné krytie nákupu akcií obchodnej spoločnosti FIN.M.O.S.,a.s. so sídlom Pekná cesta 19, 831 05 Bratislava, IČO 35 925 094 je zabezpečené v rozpočte mesta Michalovce v súlade so zmluvou o prevode akcií.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Bolo zdokumentované plnenie uznesenia. Uznesenie č. 213 zo dňa 6.9.2016 ostáva v sledovaní na I. polrok 2018.

49. Uzn. č. 214 zo dňa: 6.9. 2016 ostalo v sledovaní na II. polrok 2017

K bodu: Majetkovoprávne záležitosti

Stav k 31.12. 2017:

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odboru hospodárenia s majetkom :

k bodu I:

4. uznesenie splnené, vklad vlastníckeho práva v zmysle kúpnej zmluvy na odpredaj novourčeného pozemku C-KN, p.č. 2859/6, druh pozemku zastavané plochy, k.ú. Michalovce, ktorý vznikol určením

Geometrického plánu č. 14328810-26/2016, zo dňa 11.7.2016, bol povolený dňa 28.8.2017.

Navrhujeme vypustiť tento bod z rokovania.

7. uznesenie splnené, vklad vlastníckeho práva v zmysle kúpnej zmluvy na odpredaj novovytvoreného pozemku C-KN p.č. 682/81 o výmere 21 m², zastavané plochy a podielu na novovytvorenom pozemku 682/72 o výmere 144 m², zastavané plochy, vo veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/10, ktoré vznikli určením Geometrického plánu č. 14328810-42/2012, zo dňa 28.9.2012, bol povolený dňa 1.2.2017. Navrhujeme vypustiť tento bod zo sledovania.

10. uznesenie v plnení, kúpna zmluva na odpredaj pozemku registra C-KN p.č. 1246/3, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 350 m², ktorý je evidovaný Okresným úradom Michalovce, katastrálnym odborom, na Liste vlastníctva č. 5157, je uzatvorená a bola postúpená spolu s návrhom na povolenie vkladu vlastníckeho práva Okresnému úradu Michalovce.

13. uznesenie splnené, zámer Mesta odpredať novovytvorené pozemky nachádzajúce sa na Ul. stavbárov v Michalovciach, E-KN p.č. 5338/6, druh pozemku zastavané plochy, výmera 137 m² a p.č. 5338/7, druh pozemku zastavané plochy, výmera 79 m², k.ú. Michalovce, ktoré vznikli určením Geometrického plánu č. 14328810-16/2016, zo dňa 20.5.2016, bol zverejnený opakovane, s podmienkami schválenými týmto uznesením. Posledné zverejnenie bolo v mesiaci máj 2017.

Nakoľko MsZ na svojom zasadnutí dňa 20.6.2017 prijalo súťažný návrh na odpredaj predmetných pozemkov, navrhujeme vypustiť tento bod zo sledovania.

14. uznesenie v sledovaní, zámer Mesta odpredať novovytvorené pozemky nachádzajúce sa na Ul. krátkej v Michalovciach, C-KN p.č. 820/30, druh pozemku zastavané plochy, výmera 292 m², p.č. 820/31, druh pozemku zastavané plochy, výmera 196 m² a p.č. 820/32, druh pozemku zastavané plochy, výmera 70 m², ktoré vznikli určením Geometrického plánu č. 14328810-21/2016, zo dňa 25.5.2016, bol zverejnený opakovane, s podmienkami schválenými týmto uznesením. Posledné zverejnenie bolo v mesiaci november 2016.

15. uznesenie v sledovaní,

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Bolo zdokumentované plnenie uznesenia. Uznesenie č. 214 zo dňa 6.9.2016 v bodoch I.10.,14.,15. ostáva v sledovaní na I. polrok 2018.

50. Uzn. č. 215 zo dňa: 6.9. 2016 ostalo v sledovaní na II. polrok 2017

K bodu: Prenájom majetku vo vlastníctve Mesta Michalovce

Stav k 31.12. 2017:

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odboru hospodárenia s majetkom :

k bodu 2:

2.1. uznesenie v plnení, s pani Janou Fedorovou, Pri mlyne 5, 071 01 Michalovce bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20160729 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta E-KN p.č. 1562 v k.ú. Michalovce.

2.2. uznesenie v plnení, s pánom Miroslavom Kováčom, Jahodná 527, 072 22 Strážske, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20160734 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta C-KN p.č. 1838/1 v k.ú. Michalovce.

2.3. uznesenie v plnení, so spoločnosťou Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20160740 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta E-KN p.č. 9596/2 v k.ú. Vrbovec.

2.4. uznesenie v plnení, s pánom Miroslavom Klčom, Okružná 92/B, 071 01 Michalovce, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20160739 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta E-KN p.č. 8212/3, p.č. 8213/4, p.č. 1552, p.č. 1543/2 v k.ú. Michalovce.

2.5. uznesenie v plnení, so spoločnosťou Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, bude uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č.20160776 na zriadenie vecného bremena pozemkoch Mesta C-KN p.č. 5354/1 v k.ú. Michalovce.

2.6. uznesenie v plnení, s pánom Miroslavom Vilkovským, Vihorlatská č. 625, 072 22 Strážske a s pani Máriou Horňákovou, P.I. Čajkovského č. 1098/30, 071 01 Michalovce, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20160731 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta C-KN p.č. 1838/1 v k.ú. Michalovce.

2.7. uznesenie v plnení, s pánom Michalom Oláhom, J. Murgaša 7, 071 01 Michalovce, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20160737 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta C-KN p.č. 3066/1 v k.ú. Michalovce.

2.8. uznesenie v plnení, s Ing. Viliamom Paľom, Budkovce 264, 072 15 Budkovce, bola uzatvorená

zmluva o budúcej zmluve č. 20160741 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta C-KN p.č. 1708/6 a p.č. 1708/3 v k.ú. Michalovce.

2.9. uznesenie v plnení, so spoločnosťou Východoslovenská distribučná a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, bola uzatvorená zmluva o zriadení vecného bremena č. 20160753 na pozemok Mesta E-KN p.č. 2575/2 v k.ú. Michalovce.

2.10.uznesenie v plnení, s Ing. Karolom Babinčákom a pani Andreou Babinčákovou, Nad Laborcom 1768/2, 071 01 Michalovce, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20160745 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta C-KN p.č. 5386 v k.ú. Michalovce.

2.11.uznesenie v plnení, s pánom Marcelom Bajuszom a PhDr. Renátou Bajuszovou, Martina Rázusa 1848/4, 071 01 Michalovce, bola uzatvorená zmluva o zriadení vecného bremena č. 20160898 na pozemok Mesta E-KN p.č. 1864/8 v k.ú. Michalovce.

2.12.uznesenie v plnení, s pani Alžbetou Repickou, Športová 3256/5, 071 01 Michalovce, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20160730 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta E-KN p.č. 9414/3 v k.ú. Stráňany.

2.13.uznesenie v plnení, s Východoslovenskou vodárenskou spoločnosťou, Ul. Komenského č. 50, Košice, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20160526 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta C-KN p.č. 5381/1 a E-KN p.č. 9437/1 v k.ú. Michalovce.

2.14. uznesenie splnené, bola uzatvorená Zmluva o nájme nebytových priestorov pre nebytové priestory v objekte na Ul. Vrbovskej č.37, Michalovce s nájomcom OZ Vrbovčan v zmysle uznesenia.

2.15. Právny odbor spolupracoval na príprave zmluvných vzťahov v zmysle uznesenia. Zmluvy sú podpísané. Uloha je splnená.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Bolo zdokumentované plnenie uznesenia. Uznesenie č. 215 zo dňa 6.9.2016 ostáva v bodoch 2.1.-2.13., 2.15. sledovaní na I. polrok 2018.

51. Uzn. č. 216 zo dňa: 6.9. 2016 ostalo v sledovaní na II. polrok 2017

K bodu: Zabezpečenie spolufinancovania k žiadosti o NFP v rámci OP Ľudské zdroje na realizáciu projektu „Komunitné centrum mesta Michalovce“.

Stav k 31.12. 2017:

Stanovisko k plneniu zaujala vedúca informatizácie a grantov:

Žiadosť o NFP bola podaná 20.9.2016, nenávratný finančný príspevok bol schválený vo výške 107 593,20€. Realizácia projektu bude prebiehať do marca 2018.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Bolo zdokumentované plnenie uznesenia. Uznesenie č. 216 zo dňa 6.9.2016 ostáva v sledovaní na I. polrok 2018.

52. Uzn. č. 230 zo dňa: 25.10. 2016 ostalo v sledovaní na II. polrok 2017

K bodu: Majetkovoprávne záležitosti

Stav k 31.12. 2017:

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odboru hospodárenia s majetkom :

k bodu I:

6. uznesenie v sledovaní, obchodná verejná súťaž na odpredaj pozemku registra C-KN p.č. 4611/2, druh pozemku záhrady, výmera 60 m², k.ú. Michalovce, ktorý je evidovaný Okresným úradom Michalovce, katastrálnym odborom, na Liste vlastníctva č. 5157, bola vyhlásená v mesiaci november 2016.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Bolo zdokumentované plnenie uznesenia. Uznesenie č. 230 zo dňa 25.10.2016 ostáva v bode I.6 v sledovaní na I. polrok 2018.

53. Uzn. č. 231 zo dňa: 25.10. 2016 ostalo v sledovaní na II. polrok 2017

K bodu: Prenájom majetku vo vlastníctve Mesta Michalovce

Stav k 31.12. 2017:

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odboru hospodárenia s majetkom :

2.1. uznesenie v plnení, s pánom Jozefom Gujdom, Štefana Fidlíka 3339/14, 071 01 Michalovce bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20160826 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta C-KN p.č. 1837/175 v k.ú. Michalovce.

2.2. uznesenie v plnení, s pánom Štefanom Rosolom a pani Ivetou Rosolovou, Bieloruská 5848/2, 071 01 Michalovce bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20160833 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta C-KN p.č. 1838/1 v k.ú. Michalovce.

2.3. uznesenie splnené, s Východoslovenskou vodárenskou spoločnosťou, Ul. Komenského č. 50,

Košice, bola uzatvorená zmluva o zriadení vecného bremena č. 20160845 na pozemky Mesta C-KN p.č. 3733 a p.č. 3732/2 v k.ú. Michalovce, odporúčame vypustiť zo sledovania.

2.4. uznesenie v plnení, so spoločnosťou PEhAES a.s., Bardejovská 15, 080 06 Ľubotice, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20160838 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta C-KN p.č. 4687/6 a p.č. 4703/1 v k.ú. Michalovce.

2.5. uznesenie v plnení, s pánom Michalom Ondejkom a Ing. Simonou Ondejkovou, Hollého 700/73, 071 01 Michalovce bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20160834 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta E-KN p.č. 9386 v k.ú. Vrbovec.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Bolo zdokumentované plnenie uznesenia. Uznesenie č. 231 zo dňa 25.10.2016 ostáva v bodoch 2.1.,2.2., 2.4., 2.5. v sledovaní na I. polrok 2018.

54. Uzn. č. 232 zo dňa: 25.10. 2016 ostalo v sledovaní na II. polrok 2017

K bodu: Petícia proti plánovanej koncepcii parkovania v meste Michalovce

Stav k 31.12. 2017:

Stanovisko k plneniu zaujal zástupca prednostu MsÚ:

Na základe uzn.MsZ č.336 zo dňa 7.11.2017 Mesto realizuje právne kroky k likvidácii MPS Michalovce,a.s.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Bolo zdokumentované plnenie uznesenia. Uznesenie č. 232 zo dňa 25.10.2016 ostáva v bode 2b) v sledovaní na I. polrok 2018.

55. Uzn. č. 246 zo dňa: 8.12. 2016 ostalo v sledovaní na II. polrok 2017

K bodu: Majetkovoprávne záležitosti

Stav k 31.12. 2017:

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odboru hospodárenia s majetkom :

k bodu I:

1. uznesenie splnené, vklad vlastníckeho práva v zmysle kúpnej zmluvy na odpredaj novovytvoreného pozemku C-KN p.č. 682/80 o výmere 21 m², zastavané plochy a podielu na novovytvorenom pozemku 682/72 o výmere 144 m², zastavané plochy, vo veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/10, ktoré vznikli určením Geometrického plánu č. 14328810-42/2012, zo dňa 28.9.2012, bol povolený dňa 10.4.2017.

Navrhujeme vypustiť tento bod zo sledovania.

2. uznesenie splnené, zámer Mesta odpredať novovytvorené pozemky C-KN p.č. 3066/381, druh pozemku zastavané plochy, výmera 27 m², p.č. 3066/380, druh pozemku zastavané plochy, výmera 65 m² a p.č. 3066/379, druh pozemku zastavané plochy, výmera 67 m², k.ú. Michalovce, ktoré vznikli určením Geometrického plánu č. 14328810-49/2016, zo dňa 19.10.2016, bol zverejnené v mesiaci marec 2017.

Nakoľko MsZ na svojom zasadnutí dňa 25.4.2017 prijalo súťažný návrh na odpredaj predmetných pozemkov, navrhujeme vypustiť tento bod zo sledovania. Vklad povolený dňa 28.8.2017.

3. uznesenie splnené, obchodná verejná súťaž na odpredaj:

- vodovodnej prípojky, Autoservis Močarianska, vybudovanej v rámci stavby Skladová hala, objekt SO-01 Vodovodná prípojka,

- plynovej prípojky, Autoservis Močarianska, vybudovanej v rámci stavby Pripojovací plynovod k distribučnej sieti Michalovce, Močarianska

bola vyhlásená v mesiaci marec 2017.

Nakoľko MsZ na svojom zasadnutí dňa 20.6.2017 prijalo súťažný návrh na odpredaj predmetných stavieb, navrhujeme vypustiť tento bod zo sledovania.

4. uznesenie splnené, zámer Mesta odpredať novovytvorené pozemky:

p.č. 907/233, druh pozemku zastavané plochy, výmera 72 m²;

p.č. 907/234, druh pozemku zastavané plochy, výmera 71 m²;

p.č. 907/235, druh pozemku zastavané plochy, výmera 70 m²;

p.č. 907/236, druh pozemku zastavané plochy, výmera 72 m²;

p.č. 907/237, druh pozemku zastavané plochy, výmera 71 m²;

p.č. 907/238, druh pozemku zastavané plochy, výmera 71 m²;

p.č. 907/239, druh pozemku zastavané plochy, výmera 72 m²;

p.č. 907/240, druh pozemku zastavané plochy, výmera 70 m²;

p.č. 907/241, druh pozemku zastavané plochy, výmera 73 m²;

p.č. 907/242, druh pozemku zastavané plochy, výmera 72 m²;

p.č. 907/243, druh pozemku zastavané plochy, výmera 70 m²

p.č. 907/244, druh pozemku zastavané plochy, výmera 7 m²,

k.ú. Stráňany, ktoré vznikli určením Geometrického plánu č. 14328810-51/2016, zo dňa 25.10.2016, bol zverejnený v mesiaci marec 2017 a mesiaci

Nakoľko MsZ na svojom zasadnutí dňa 20.6.2017 a 27.2.2018 prijalo cenové na odpredaj predmetných pozemkov, navrhujeme vypustiť tento bod zo sledovania.

5. uznesenie splnené, zámer Mesta odpredať novovytvorený pozemok C-KN p.č. 4330/3, druh pozemku zastavané plochy, výmera 124 m², k.ú. Michalovce, ktorý vznikol určením Geometrického plánu č. 10718966-45/2016, zo dňa 21.11.2016, bol zverejnený v mesiaci marec 2017.

Nakoľko MsZ na svojom zasadnutí dňa 25.4.2017 prijalo cenovú ponuku na odpredaj predmetného pozemku, navrhujeme vypustiť tento bod zo sledovania. Vklad povolený dňa 29.9.2017.

6. uznesenie splnené, vklad vlastníckeho práva v zmysle kúpnej zmluvy na odkúpenie pozemku registra E-KN p.č. 1142, druh pozemku orná pôda, výmera 27 m² a p.č. 1143, druh pozemku orná pôda, výmera 53 m², bol povolený dňa 16.10.2017.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Bolo zdokumentované plnenie uznesenia. Ukončujem jeho sledovanie.

56. Uzn. č. 247 zo dňa: 8.12. 2016 ostalo v sledovaní na II. polrok 2017

K bodu: Prenájom majetku vo vlastníctve Mesta Michalovce

Stav k 31.12. 2017:

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odboru hospodárenia s majetkom :

3.1. uznesenie v plnení, s pánom Petrom Hanzlíkom, Vinné 525, 072 31 Vinné a s Bc. Michaelou Hanzlíkovou, Severná 3594/8, 071 01 Michalovce bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20160413 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta C-KN p.č. 1708/6 v k.ú. Stráňany.

3.2. uznesenie v plnení, s Ing. Ľubošom Sotákom, Nad Laborcom 1777/36, 071 01 Michalovce bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20160407 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta C-KN p.č. 4631 a E-KN p.č. 1170, p.č. 1171, p.č. 9451/1 v k.ú. Michalovce.

3.3. uznesenie v plnení, s pánom Mariánom Jackom, Prof. Hlaváča 1888/24, 071 01 Michalovce bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20160963 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta E-KN p.č. 1000/2 v k.ú. Topoľany

3.4. uznesenie v plnení, s pánom Patrikom Gavurom, Partizánka 3027/41, 071 01 Michalovce bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20160965 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta C-KN p.č. 1792 v k.ú. Stráňany.

3.5. uznesenie v plnení, s Mgr. Martinom Bumberom, J.A. Komenského 36, 071 01 Michalovce bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20160964 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta C-KN p.č. 1838/1 v k.ú. Michalovce.

3.6. uznesenie v plnení, so spoločnosťou Stavbetón s.r.o., Stavbárov 5961, 071 01 Michalovce, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20160969 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta E-KN p.č. 9511 v k.ú. Michalovce.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Bolo zdokumentované plnenie uznesenia. Uznesenie č. 247 zo dňa 8.12.2016 ostáva v sledovaní na I. polrok 2018.

N/ UZNESENIA MsZ – I. polrok 2017

57. Uzn. č. 255 zo dňa: 28. 2. 2017 ostalo v sledovaní na II. polrok 2017

K bodu: Informácia o výsledkoch kontroly NKÚ SR a o prijatých opatreniach

Stav k 31.12. 2017:

Stanovisko k plneniu zaujal zástupca prednostu :

Uznesenie splnené, písomné oznámenie o prerokovaní výsledkov kontroly a prijatých opatreniach sme zaslali predsedovi NKÚ v marci 2017.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Bolo zdokumentované plnenie uznesenia. Ukončujem jeho sledovanie.

58. Uzn.č. 267 zo dňa: 28. 2. 2017 ostalo v sledovaní na II. polrok 2017

K bodu: Majetkovoprávne záležitosti

Stav k 31.12. 2017:

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odboru hospodárenia s majetkom :

k bodu I:

11. uznesenie v sledovaní.

12. uznesenie splnené, vklad vlastníckeho práva v zmysle kúpnej zmluvy na odpredaj novourčeného pozemku C-KN, p.č. 2859/6, druh pozemku zastavané plochy, k.ú. Michalovce, ktorý vznikol určením Geometrického plánu č. 14328810-26/2016, zo dňa 11.7.2016, bol povolený dňa 28.8.2017.

15. uznesenie v sledovaní, písomná žiadosť bola zaslaná na SPF.

17. uznesenie v sledovaní.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Uznesenie č.267 zo dňa 28.2.2017 ostáva v sledovaní na I. polrok 2018 v bodoch I.11.,I.15.,I.17.

59. Uzn.č. 268 zo dňa: 28. 2. 2017 ostalo v sledovaní na II. polrok 2017

K bodu: Prenájom majetku vo vlastníctve Mesta Michalovce

Stav k 31.12. 2017:

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odboru hospodárenia s majetkom :

2.1. uznesenie v plnení, s Ing. Petrom Lörincem a Mgr. Líviou Lörincovou, Tulipánova 3594/7, Michalovce, bola uzatvorená zmluva o zriadení vecného bremena č. 20170536 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta E-KN p.č. 554/1, k.ú. Vrbovec, odporúčame vypustiť zo sledovania.

2.2. uznesenie v plnení, so spoločnosťou Cesty Košice s.r.o., Mlynská 28, Košice, IČO: 46897992, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20170200 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta C-KN p.č. 3066/358, k.ú. Michalovce.

2.3. uznesenie splnené, s MUDr. Miroslavom Frykom, Severná 3594/8, Michalovce bola uzatvorená zmluva o zriadení vecného bremena č.20170849 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta E-KN p.č.1000/2, k.ú. Topoľany, odporúčame vypustiť zo sledovania.

2.4. uznesenie v plnení s Ing. Jozefom Tabišom, P.Horova 12, Sobrance a MUDr. Katarínou Tabišovou, Závadka 83, Závadka bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20170176 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta E-KN p.č. 9442, k.ú. Michalovce.

2.5. uznesenie v plnení, so spoločnosťou PRO iN s.r.o., Námestie slobody 7, Michalovce, IČO: 47 340 801, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20170244 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta E-KN p.č. 9429/1, k.ú. Vrbovec.

2.6. uznesenie v plnení s Ing. Vladimírom Čižmárom, Jána Hollého 59, Michalovce bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20170243 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta C-KN p.č. 682/1, k.ú. Michalovce.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Uznesenie č.268 zo dňa 28.2.2017 ostáva v sledovaní na II. polrok 2017 v bodoch 2.1., 2.2., 2.3.-2.6.

60. Uzn. č. 279 zo dňa: 25. 4. 2017 ostalo v sledovaní na II. polrok 2017

K bodu: Majetkovoprávne záležitosti

Stav k 31.12. 2017:

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odboru hospodárenia s majetkom :

k bodu I:

1. uznesenie splnené, vklad vlastníckeho práva v zmysle kúpnej zmluvy s Karolom Fěňovčíkom na odpredaj novovytvoreného pozemku p. C-KN č. 907/242 o výmere 72 m² v k.ú. Stráňany, ktorý vznikol určením Geometrického plánu č. 14328810-51/2016, zo dňa 25.10.2016, bol povolený dňa 26.10.2017. Navrhujeme vypustiť tento bod zo sledovania.

2. uznesenie splnené, vklad vlastníckeho práva v zmysle kúpnej zmluvy s Jozefom Hospodárom a Irinou Hospodárovou na odpredaj novovytvoreného pozemku p. C-KN č. 907/239 o výmere 72 m² v k.ú. Stráňany, ktorý vznikol určením Geometrického plánu č. 14328810-51/2016, zo dňa 25.10.2016, bol povolený dňa 3.11.2017. Navrhujeme vypustiť tento bod zo sledovania.

3. uznesenie splnené, vklad vlastníckeho práva v zmysle kúpnej zmluvy s Ing. Ľubicou Hatalovou na odpredaj novovytvoreného pozemku p. C-KN č. 4330/3 o výmere 124 m² v k.ú. Michalovce, ktorý vznikol určením Geometrického plánu č. 10718966-45/2016, zo dňa 21.11.2016, bol povolený dňa 29.9.2017. Navrhujeme vypustiť tento bod zo sledovania.

4. uznesenie splnené, vklad vlastníckeho práva v zmysle kúpnej zmluvy s Benjamínom Maščákom a Máriou Maščákovou na odpredaj novovytvoreného pozemku p. C-KN č. 4471/26 o výmere 213 m² v k.ú. Michalovce, ktorý vznikol určením Geometrického plánu č. 14328810-33/2016, zo dňa 22.9.2016, bol povolený dňa 6.9.2017. Navrhujeme vypustiť tento bod zo sledovania.

5. uznesenie splnené, vklad vlastníckeho práva v zmysle kúpnej zmluvy s Jozefom Zolotom na odpredaj novovytvoreného pozemku p. C-KN č. 3066/381 o výmere 27 m², pozemku p. C-KN p.č. 3066/380 o výmere 65 m², pozemku p. C-KN p.č. 3066/379 o výmere 67 m² v k.ú. Michalovce, ktoré vznikli určením Geometrického plánu č. 14328810-49/2016, zo dňa 19.10.2016, bol povolený dňa 28.8.2017. Navrhujeme vypustiť tento bod zo sledovania.

6. uznesenie splnené, vklad vlastníckeho práva v zmysle kúpnej zmluvy so spoločnosťou ANTES PLUS spol. s r.o. na odpredaj novovytvorených pozemkov, ktoré vznikli určením Geometrického plánu č. 14328810-115/2016, zo dňa 15.2.2016, bol povolený dňa 24.7.2017. Navrhujeme vypustiť tento bod zo sledovania.

7. uznesenie splnené, kúpna zmluva so spoločnosťou INVEST KM s.r.o. na odpredaj novovytvorených pozemkov registra C-KN p.č. 1/10 a p.č. 1/11 v k.ú. Michalovce, ktoré vznikli určením Geometrického plánu č. 14328810-6/2017, zo dňa 20.2.2017, bola uzatvorená a rozhodnutím Okresného úradu v Michalovciach, správou katastra pod číslom V 2004/2017 zo dňa 19.6.2017 bol povolený vklad. Odporúčame vypustiť tento bod zo sledovania.

8. uznesenie splnené, súťažiacim bolo písomne oznámené, že ich návrh na odkúpenie objektu Zariadenia opatrovateľskej služby na Ul. Masarykovej súpisné číslo 1942 na parcele C-KN č. 2532 a pozemkov p.C-KN č. 2532, č. 2533 a č.2534, Mesto odmietlo a súťaž bude zopakovaná podľa pôvodných podmienok.Navrhujeme vypustiť tento bod zo sledovania.

10. uznesenie v sledovaní.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Uznesenie č.279 zo dňa 25. 4. 2017 ostáva v bode I.10. v sledovaní na I. polrok 2018.

61. Uzn.č. 280 zo dňa: 25. 4. 2017 ostalo v sledovaní na II. polrok 2017

K bodu: Prenájom majetku vo vlastníctve Mesta Michalovce

Stav k 31.12. 2017:

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odboru hospodárenia s majetkom :

k bodu 2:

2.1. uznesenie v plnení, so spoločnosťou BVS Invest s.r.o., Kraskova 11264/4A, Prešov bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20170458 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta C-KN p.č. 5346/1, k.ú. Michalovce.

2.2. uznesenie splnené, so spoločnosťou Východoslovenská distribučná, a.s. Mlynská 31, Košice, IČO: 365 99 361, bola uzatvorená zmluva o zriadení vecného bremena č. 20170472 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta C-KN p.č. 5300/1, p.č. 5301, p.č. 5302, k.ú. Michalovce, vecné bremeno bolo zapísané na LV 5157, k.ú. Michalovce pod číslom vkladu V 2299/2017 o dňa 18.9.2016, odporúčame vypustiť zo sledovania.

2.3. uznesenie splnené, so spoločnosťou Východoslovenská distribučná, a.s. Mlynská 31, Košice, IČO: 365 99 361, bola uzatvorená zmluva o zriadení vecného bremena č. 20170473 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta C-KN p.č. 4718/1, k.ú. Michalovce, odporúčame vypustiť zo sledovania.

2.4. uznesenie v sledovaní, so spoločnosťou Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. Komenského 50, Košice, IČO: 36 570 460, bude uzatvorená zmluva o zriadení vecného bremena na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta E-KN p.č. 1000/2, E-KN p.č. 1010/2, E-KN p.č. 1002/2 k.ú. Topoľany, C-KN p.č. 2228/8, k.ú. Michalovce, C-KN p.č. 696/2, k.ú. Vrbovec, E-KN p.č. 9386, E-KN p.č. 550/1, E-KN p.č. 9429/1 k.ú. Vrbovec, C-KN p.č. 92, C-KN p.č. 657/12, C-KN p.č. 662/1, C-KN p.č. 662/3, C-KN p.č. 664/20 k.ú. Močarany, E-KN p.č. 677/6, E-KN p.č. 677/7, E-KN p.č. 677/8, E-KN p.č. 677/9, k.ú. Močarany.

2.5. uznesenie v plnení, so spoločnosťou Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. Komenského 50, Košice, IČO: 36 570 460, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 20170455 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta E-KN p.č. 550/1, p.č. 554/1, p.č. 9429/1, p.č. 9386, p.č. 9335/1 k.ú. Vrbovec, C-KN p.č. 4, C-KN p.č. 3/1, k.ú. Vrbovec.

2.6. uznesenie v plnení, s pánom Burhanedinom Hasanim, Š. Moyzesa 2126/12, Michalovce, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20170456 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta E-KN p.č. 9444, p.č. 9382/1, k.ú. Michalovce.

2.7. uznesenie v plnení, so spoločnosťou SAMA-PL s.r.o., Svornosti 4, Michalovce, IČO: 47 504 170, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20170447 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta E-KN p.č. 9451/1, k.ú. Michalovce.

2.8. uznesenie v plnení, so spoločnosťou Východoslovenská distribučná, a.s. Mlynská 31, Košice, IČO: 365 99 361, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 20170519 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta E-KN p.č. 6379, p.č. 6378, p.č. 6387, k.ú. Michalovce.

2.9. uznesenie v plnení, so spoločnosťou Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. Komenského 50, Košice, IČO: 36 570 460, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 20170457 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta, parcela C-KN p.č. 662/1 k.ú. Močarany a parcela registra E-KN p.č. 9381/1, k.ú. Michalovce.

2.10. uznesenie splnené, so spoločnosťou Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. Komenského 50, Košice, IČO: 36 570 460, bola uzatvorená zmluva o zriadení vecného bremena č. 20170468 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta E-KN p.č. 2575/2 a p.č. 9385, k.ú. Michalovce, odporúčame vypustiť zo sledovania.

2.11. uznesenie v plnení, s Mgr. Juditou Andrišovovou, Šamudovce 141, Pozdišovce, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20170460 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta C-KN p.č. 1702/2, k.ú. Stráňany.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Uznesenie č.280 zo dňa 25. 4.2017 ostáva v bodoch 2.1., 2.4.-2.9.,2.11. v sledovaní na I. polrok 2018.

62. Uzn.č. 287 zo dňa: 20. 6. 2017 ostalo v sledovaní na II. polrok 2017

K bodu: **Návrh dodatku č. 14 organizačnej štruktúry základných škôl, základnej umeleckej školy, materskej školy s právnou subjektivitou v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Michalovce na školský rok 2017/2018**

Stav k 31.12. 2017:

Stanovisko k plneniu zaujala vedúca odboru školstva, športu a mládeže :

Schválená organizačná štruktúra bola realizovaná pre šk.r. 2017/2018 v súlade s platnou legislatívou. O zmene boli riaditelia písomne informovaní.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Bolo zdokumentované plnenie uznesenia. Ukončujem jeho sledovanie.

63. Uzn.č. 288 zo dňa: 20. 6. 2017 ostalo v sledovaní na II. polrok 2017

K bodu: **Zabezpečenie spolufinancovania k žiadosti o nenávratný finančný príspevok na realizáciu projektu „Vybudovanie cyklotrasy Centrálna mestská Zóna - Biela hora v Michalovciach“**

Stav k 31.12. 2017:

Stanovisko k plneniu zaujala vedúca odboru informatizácie a grantov :

Žiadosť o NFP bola podaná 21.6.2017, projekt bol schválený rozhodnutím zo dňa 14.11.2017. Podmienky verejného obstarávania na dodávateľa stavebných prác boli zaslané na kontrolu sprostredkovateľskému orgánu. Predpokladáme realizáciu projektu po ukončení procesu verejného obstarávania v r.2018.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Uznesenie č.288 zo dňa 20. 6. 2017 ostáva v sledovaní na I. polrok 2018.

64. Uzn.č. 289 zo dňa: 20. 6. 2017 ostalo v sledovaní na II. polrok 2017

K bodu: **Zabezpečenie spolufinancovania k žiadosti o nenávratný finančný príspevok na realizáciu projektu „Zlepšenie výučby v odborných učebniach Základnej školy, J.A.Komenského 1 v Michalovciach“**

Stav k 31.12. 2017:

Stanovisko k plneniu zaujala vedúca odboru informatizácie a grantov :

Žiadosť o NFP bola podaná 26.6.2017, projekt je v stave odborného hodnotenia.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Uznesenie č.289 zo dňa 20.6.2017 ostáva v sledovaní na I. polrok 2018.

65. Uzn.č. 290 zo dňa: 20. 6. 2017 ostalo v sledovaní na II. polrok 2017

K bodu: **Zabezpečenie spolufinancovania k žiadosti o nenávratný finančný príspevok na realizáciu projektu „Zlepšenie výučby v odborných učebniach Základnej školy, Kpt. Nálepku 16 v Michalovciach“**

Stav k 31.12. 2017:

Stanovisko k plneniu zaujala vedúca odboru informatizácie a grantov :

Žiadosť o NFP bola podaná 26.6.2017, projekt je v stave odborného hodnotenia.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Uznesenie č.290 zo dňa 20.6.2017 ostáva v sledovaní na I. polrok

2018.

66. Uzn.č. 291 zo dňa: 20. 6. 2017 ostalo v sledovaní na II. polrok 2017

K bodu: **Zabezpečenie spolufinancovania k žiadosti o nenávratný finančný príspevok na realizáciu projektu „Zlepšenie výučby v odborných učebniach Základnej školy T.J. Moussona 4 v Michalovciach“**

Stav k 31.12. 2017:

Stanovisko k plneniu zaujala vedúca odboru informatizácie a grantov :

Žiadosť o NFP bola podaná 26.6.2017, projekt je v stave odborného hodnotenia.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Uznesenie č.291 zo dňa 20.6.2017 ostáva v sledovaní na I. polrok 2018.

67. Uzn.č. 292 zo dňa: 20. 6. 2017 ostalo v sledovaní na II. polrok 2017

K bodu: **Zabezpečenie spolufinancovania k žiadosti o nenávratný finančný príspevok na realizáciu projektu „Zlepšenie výučby v odborných učebniach Základnej školy, Okružná 17 v Michalovciach“**

Stav k 31.12. 2017:

Stanovisko k plneniu zaujala vedúca odboru informatizácie a grantov :

Žiadosť o NFP bola podaná 26.6.2017, projekt je v stave odborného hodnotenia.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Uznesenie č.292 zo dňa 20.6.2017 ostáva v sledovaní na I. polrok 2018.

68. Uzn.č. 293 zo dňa: 20. 6. 2017 ostalo v sledovaní na II. polrok 2017

K bodu: **Zabezpečenie spolufinancovania k žiadosti o nenávratný finančný príspevok na realizáciu projektu „Zlepšenie výučby v odborných učebniach Základnej školy , Školská 2 v Michalovciach“**

Stav k 31.12. 2017:

Stanovisko k plneniu zaujala vedúca odboru informatizácie a grantov :

Žiadosť o NFP bola podaná 26.6.2017, projekt je v stave odborného hodnotenia.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Uznesenie č.293 zo dňa 20.6.2017 ostáva v sledovaní na I. polrok 2018.

69. Uzn.č. 294 zo dňa: 20. 6. 2017 ostalo v sledovaní na II. polrok 2017

K bodu: **Zabezpečenie spolufinancovania k žiadosti o nenávratný finančný príspevok na realizáciu projektu „Regenerácia medziblokových priestorov sídliska Západ v meste Michalovce“**

Stav k 31.12. 2017:

Stanovisko k plneniu zaujala vedúca odboru informatizácie a grantov :

Žiadosť o NFP bola podaná 30.6.2017, projekt je v stave odborného hodnotenia.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Uznesenie č.294 zo dňa 20.6.2017 ostáva v sledovaní na I. polrok 2018.

70. Uzn.č. 296 zo dňa: 20. 6. 2017 ostalo v sledovaní na II. polrok 2017

K bodu: **Návrh na zmenu organizačného poriadku a organizačnej štruktúry TaZS mesta Michalovce**

Stav k 31.12. 2017:

Stanovisko k plneniu zaujal riaditeľ TaZS mesta Michalovce :

Pracovnoprávne úkony v súvislosti so zmenami organizačného poriadku v súlade s platnou legislatívou boli zrealizované v r.2017.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: V II. polroku 2017 bola v PO vykonaná kontrola. Uznesenie č.296 zo dňa 20.6.2017 ostáva v sledovaní na I. polrok 2018.

71. Uzn.č. 297 zo dňa: 20. 6. 2017 ostalo v sledovaní na II. polrok 2017

K bodu: **Návrh na zmeny a doplnky Poriadku odmeňovania zamestnancov Mesta Michalovce**

Stav k 31.12. 2017:

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci útvaru primátora: Zmeny a doplnky poriadku odmeňovania sú aplikované v praxi.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: V II. polroku 2017 bola vykonaná kontrola na MsÚ. Ukončujem sledovanie predmetného uznesenia.

72. Uzn.č. 303 zo dňa: 20. 6. 2017 ostalo v

K bodu: **Majetkovoprávne záležitosti**

Stav k 31.12. 2017:

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odboru hospodárenia s majetkom :

k bodu I:

1. uznesenie splnené, vklad vlastníckeho práva v zmysle kúpnej zmluvy so spoločnosťou KOBRA I s.r.o. na odpredaj stavieb a novovytvoreného pozemku C-KN p.č. 4955/1 o výmere 4 544 m² v k.ú. Michalovce, ktorý vznikol určením Geometrického plánu č. 14328810-126/2017, zo dňa 26.4.2017, bol povolený dňa 23.8.2017. Navrhujeme vypustiť tento bod zo sledovania.

2.uznesenie splnené, kúpna zmluva so spoločnosťou KOBRA I s.r.o. na odpredaj vodovodnej a plynovej prípojky, bola uzatvorená. Navrhujeme vypustiť tento bod zo sledovania.

3. uznesenie splnené, vklad vlastníckeho práva v zmysle kúpnej zmluvy s Petrom Klepancom na odpredaj novovytvoreného pozemku p. C-KN č. 907/235 o výmere 70 m² v k.ú. Stráňany, ktorý vznikol určením Geometrického plánu č. 14328810-51/2016, zo dňa 25.10.2016, bol povolený dňa 7.11.2017.

4. uznesenie splnené, vklad vlastníckeho práva v zmysle kúpnej zmluvy s Jozefom Troščákom na odpredaj novovytvoreného pozemku p. C-KN č. 907/237 o výmere 71 m² v k.ú. Stráňany, ktorý vznikol určením Geometrického plánu č. 14328810-51/2016, zo dňa 25.10.2016, bol povolený dňa 3.11.2017. Navrhujeme vypustiť tento bod zo sledovania.

5. uznesenie splnené, vklad vlastníckeho práva v zmysle kúpnej zmluvy s Ing. Františkom Kmečom na odpredaj novovytvoreného pozemku p. C-KN č. 907/238 o výmere 71 m² v k.ú. Stráňany, ktorý vznikol určením Geometrického plánu č. 14328810-51/2016, zo dňa 25.10.2016, bol povolený dňa 6.11.2017. Navrhujeme vypustiť tento bod zo sledovania.

6. uznesenie v plnení, kúpna zmluva s Alexandrom Činčárom na odpredaj novovytvoreného pozemku p. C-KN č. 907/236 o výmere 72 m² v k.ú. Stráňany, ktorý vznikol určením Geometrického plánu č. 14328810-51/2016, zo dňa 25.10.2016, bola uzatvorená.

7. uznesenie splnené, vklad vlastníckeho práva v zmysle kúpnej zmluvy s Petrom Lastovkom a Annou Liškovou na odpredaj novovytvoreného pozemku p. C-KN č. 907/233 o výmere 72 m² v k.ú. Stráňany, ktorý vznikol určením Geometrického plánu č. 14328810-51/2016, zo dňa 25.10.2016, bol povolený dňa 3.11.2017. Navrhujeme vypustiť tento bod zo sledovania.

8. uznesenie splnené, vklad vlastníckeho práva v zmysle kúpnej zmluvy uzatvorenej s MUDr. Ladislavom Mrugom na odpredaj novovytvoreného pozemku p. C-KN č. 907/244 o výmere 7 m² v k.ú. Stráňany, ktorý vznikol určením Geometrického plánu č. 14328810-51/2016, zo dňa 25.10.2016, bol povolený dňa 3.11.2017. Navrhujeme vypustiť tento bod zo sledovania.

9. uznesenie splnené, vklad vlastníckeho práva v zmysle kúpnej zmluvy s MUDr. Ladislavom Mrugom na odpredaj novovytvoreného pozemku p. C-KN č. 907/243 o výmere 70 m² v k.ú. Stráňany, ktorý vznikol určením Geometrického plánu č. 14328810-51/2016, zo dňa 25.10.2016, bol povolený dňa 3.11.2017. Navrhujeme vypustiť tento bod zo sledovania.

10. uznesenie splnené, vklad vlastníckeho práva v zmysle kúpnej zmluvy s Teréziou Růžičkovou na odpredaj novovytvoreného pozemku p. C-KN č. 907/241 o výmere 73 m² v k.ú. Stráňany, ktorý vznikol určením Geometrického plánu č. 14328810-51/2016, zo dňa 25.10.2016, bol povolený dňa 28.8.2017. Navrhujeme vypustiť tento bod zo sledovania.

11. uznesenie v plnení, kúpna zmluva so spoločnosťou C & GROUP na odpredaj novovytvoreného pozemku p. E-KN č. 5338/6 o výmere 137 m² v k.ú. Michalovce, ktorý vznikol určením Geometrického plánu č. 14328810-16/2016, zo dňa 20.5.2016, bola uzatvorená.

12. uznesenie splnené, vklad vlastníckeho práva v zmysle kúpnej zmluvy so spoločnosťou ARRIVA Michalovce na odpredaj novovytvoreného pozemku p. C-KN č. 3154/28 o výmere 865 m² v k.ú. Michalovce, ktorý vznikol určením Geometrického plánu č. 47458879-019/17, zo dňa 15.2.2017, bol povolený dňa 28.6.2017. Navrhujeme vypustiť tento bod zo sledovania.

14. uznesenie splnené, vklad vlastníckeho práva v zmysle zámennej zmluvy s Mgr. Evou Gerthofferovou na zámenu nehnuteľností v k.ú. Michalovce na základe určenia Geometrickým plánom č. 35024780-42/2017 zo dňa 17.3.2017, bol povolený dňa 13.11.2017. Navrhujeme vypustiť tento bod zo sledovania.

15. uznesenie v plnení, žiadosti MÚ boli podané

16. uznesenie v plnení, žiadosti MÚ boli podané

17. uznesenie v plnení, žiadosti MÚ boli podané

18. uznesenie v plnení, žiadosti MÚ boli podané

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Uznesenie č.303 zo dňa 20.6.2017 ostáva v bodoch I.6., I.11., I.15.-18.

v sledovaní na I. polrok 2018.

73. Uzn.č. 304 zo dňa: 20. 6. 2017 ostalo v sledovaní na II. polrok 2017

K bodu: Prenájom majetku vo vlastníctve Mesta Michalovce

Stav k 31.12. 2017:

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odboru hospodárenia s majetkom :

- 2.1. uznesenie splnené, bol uzatvorený Dodatok č.7 k Zmluve o nájme nebytových priestorov v objekte Zlatý bažant v Michalovciach s nájomcom Gastro,, spol. s.r.o., Saleziánov 1285 Michalovce, ktorým bola predĺžená doba nájmu do 31.1.2028 v zmysle uznesenia.
- 2.2. uznesenie v plnení, so spoločnosťou WEISER Valerian s.r.o., Topolianska 2802/120, Michalovce, IČO: 46 111 689, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20170554 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta E-KN p.č. 9451/1 v k.ú. Michalovce.
- 2.3. uznesenie v plnení, s Ing. Ľubošom Sotákom, Nad Laborcom 1777/36, 071 01 Michalovce bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20170549 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta E-KN p.č. 1170, p.č. 1171, p.č. 9451/1 k.ú. Michalovce.
- 2.4. uznesenie v plnení, s pánom Gabrielom Kaňuchom, Ľudovíta Štúra 574/7, Strážske, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20170551 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta E-KN p.č. 6379, p.č. 6387 v k.ú. Michalovce a parcely registra C-KN p.č. 1511, k.ú. Michalovce.
- 2.5. uznesenie v plnení, s pánom Jaroslavom Kotrlom, Ukrajinská 171/11, Michalovce, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20170545 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta C-KN p.č. 38745/1, p.č. 5360/5, k.ú. Michalovce.
- 2.6. uznesenie v plnení, so spoločnosťou ANTES PLUS s.r.o., Cyrila a Metoda 1, Michalovce, IČO: 31 695 132 bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20170555 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta E-KN p.č. 1864/8, k.ú. Michalovce.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Uznesenie č.304 zo dňa 20.6.2017 ostáva v bodoch 2.2. – 2.6. v sledovaní na I. polrok 2018

O/ UZNESENIA MsZ – II. polrok 2017

74. Uzn.č. 320 zo dňa: 30. 8. 2017

K bodu: Majetkoprávne záležitosti

Stav k 31.12. 2017:

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odboru hospodárenia s majetkom :

k bodu I:

1. uznesenie splnené, vklad vlastníckeho práva v zmysle kúpnej zmluvy s Mgr. Ladislavom Mrugom na odpredaj pozemku registra C-KN p.č. 3468, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 16 m2, ktorý je evidovaný na LV 5157, v k.ú. Michalovce a odpredaj podielu 1120/376250 z pozemku registra C-KN p.č. 3728/1, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 6845 m2, ktorý je evidovaný na LV 10048, v k.ú. Michalovce, bol povolený dňa 30.10.2017.

Navrhujeme vypustiť tento bod zo sledovania.

2. uznesenie splnené, vklad vlastníckeho práva v zmysle kupnej zmluvy s Gejzom Paulovčákom na odpredaj pozemku registra C-KN p.č. 3628, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 17 m2 , ktorý je evidovaný na LV 5157, v k.ú. Michalovce a odpredaj časti z pozemku registra C-KN p.č. 3728/1, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 6845 m2, ktorý je evidovaný na LV 10048, v k.ú. Michalovce bol povolený dňa 28.11.2017.

Navrhujeme vypustiť tento bod zo sledovania.

3. uznesenie v plnení, kúpna zmluva s Michalom a Zdenkom Eštokom na odpredaj pozemku registra C-KN p.č. 901/2, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 1 m2 , ktorý je evidovaný na LV 90, v k.ú. Michalovce, odpredaj časti z pozemku registra C-KN p.č. 901/1, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 15m2 , ktorý je evidovaný na LV 90 a odpredaj časti z pozemku registra C-KN p.č. 914/62, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 337 m2, ktorý je evidovaný na LV 10177, v k.ú. Michalovce, bola uzatvorená.

4. uznesenie splnené, vklad vlastníckeho práva v zmysle kúpnej zmluvy so Stanislavom Tomkom na odpredaj pozemku registra C-KN p.č. 4070/54, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 19 m2, ktorý je evidovaný na LV 5157, v k.ú. Michalovce a odpredaj podielu 1/178 z pozemku registra C-KN

p.č. 4070/64 , druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 4853 m2, ktorý je evidovaný na LV 9974 v k.ú. Michalovce, bol povolený dňa 23.10.2017.

Navrhujeme vypustiť tento bod zo sledovania.

5. uznesenie v plnení, bol schválený spôsob prevodu novovytvoreného pozemku C-KN p.č. 682/92, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 132 m2, k.ú. Michalovce, ktorý vznikol odčlenením na základe určenia Geometrického plánu č. 14328810-28/2017, zo dňa 07.06.2017, z pôvodného pozemku C-KN p.č. 682/1, k.ú. Michalovce.

6. uznesenie v plnení, bol schválený výkup novovzniknutých parciel, odčlenených z parciel C-KN 1748/1 a C-KN 1636, k.ú. Stráňany, na základe geometrického plánu.

7. uznesenie v plnení, boli uzatvorené kúpnopredajné zmluvy na odpredaj pozemkov zastavaných stavbou bytového domu na Ul. Š. Kukuru súp.č.1232 s vlastníkmi pozemkov p. Danou Slávikovou a rodinou Alexových a následne bol daný návrh na vklad vlastníckeho práva. Vklad vlastníckeho práva v zmysle zmluvy uzatvorenej s p. Danou Slávikovou bol povolený dňa 13.10.2017.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Bolo zdokumentované plnenie uznesenia. Uznesenie č. 320 zo dňa 30.8.2017 ostáva v bodoch I.3., I.5., I.6. v sledovaní na I. polrok 2018.

75. Uzn.č. 321 zo dňa: 30. 8. 2017

K bodu: Prenájom majetku vo vlastníctve mesta Michalovce

Stav k 31.12. 2017:

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odboru hospodárenia s majetkom :

2.1. uznesenie v plnení, so spoločnosťou SPP – distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava, bola uzatvorená zmluva o zriadení vecného bremena č. 20170747 v rozsahu predloženého GP č. 40122662-27/2017 vystaveného dňa 16.5.2017,

2.2. uznesenie v plnení, s pani Irenou Buričovou, Ružová 2076/1, 066 01 Humenné bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20170729 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta E-KN p.č. 9490, k.ú. Michalovce,

2.3. uznesenie v plnení, s pánom Róbertom Zápotočným, Užhorodská 175/19, 071 01 Michalovce, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20170748 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta C-KN p.č. 1838/1 v k.ú. Michalovce,

2.4. uznesenie zrušené uznesením MsZ č. 352 zo dňa 7.12.2017 – bod 3.2, odporúčame vypustiť zo sledovania,

2.5. uznesenie v plnení, s pánom Ihorom Medykom, Vinné 561, 072 31 Vinné, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20170738 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta C-KN p.č. 1838/1 v k.ú. Michalovce.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Stav plnenia uznesenia bol zdokumentovaný. Uznesenie č. 321 zo dňa 30.8.2017 ostáva v bodoch 2.1., 2.2., 2.3., 2.5. v sledovaní na I. polrok 2018.

76. Uzn.č. 331 zo dňa: 7.11. 2017

K bodu: ÚZEMNÝ PLÁN mesta Michalovce – zmeny a doplnky č. 6

Stav k 31.12. 2017:

Stanovisko k plneniu zaujala vedúca odboru výstavby, ŽP a MR :

Po zabezpečení úpravy návrhu, bude návrh Zmien a doplnkov č.6 územného plánu mesta Michalovce predložený na schválenie MsZ v Michalovciach.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Uznesenie ostáva v sledovaní na I. polrok 2018.

77. Uzn.č. 332 zo dňa: 7.11. 2017

K bodu: Majetkoprávne záležitosti

Stav k 31.12. 2017:

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odboru hospodárenia s majetkom :

k bodu I:

1. uznesenie splnené, odmietnutie ponúk na odkúpenie objektu Zariadenia opatrovateľskej služby na Ul. Masarykovej súpisné číslo 1942 na parcele C-KN č. 2532 a pozemkov p.C-KN č. 2532, zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 1 981 m2, č. 2533, zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 543 m2, č. 2534, záhrada o celkovej výmere 785 m2, ktoré sú vedené na LV č. 5157 v k.ú. Michalovce a neprijatie predložených návrhov zmlúv Mgr. Miloša Tkáča, Generála Petrova 10, Michalovce, spoločnosti Dobrex, s.r.o., Ul. kpt. Nálepku 20, Michalovce a Karla Svobodníka, Š.Moyzesa 22, Michalovce s tým, že súťaž sa

zopakuje za schválených podmienok, bolo súťažiacim písomne oznámené. Navrhujeme vypustiť tento bod zo sledovania.

2. uznesenie v plnení, prijatie cenovej ponuky a formou priameho predaja odpredaj pozemku C-KN, p.č. 682/92, ktorý vznikol odčlenením na základe Geometrického plánu č. 14328810-28/2017 zo dňa 7.6.2017 vo vlastníctve Mesta Michalovce pre spoločnosť Imóda SK, s.r.o., Klokočov 375.

3. uznesenie v plnení, kúpna zmluva s Gabrielom Mikom na odpredaj pozemku registra registra C-KN p.č. 4151, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 25 m², ktorý je evidovaný na LV 5157, v k.ú. Michalovce, bola uzatvorená.

4. uznesenie v plnení, kúpna zmluva s Ľubomírom Lipaiom na odpredaj pozemku registra C-KN p.č. 3520, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 19 m², ktorý je evidovaný na LV 5157, v k.ú. Michalovce a odpredaj podielu 1120/376250 z pozemku registra C-KN p.č. 3728/1, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, celková výmera 6845 m², ktorý je evidovaný na LV 10048, v k.ú. Michalovce, bola uzatvorená.

5. uznesenie v plnení, kúpna zmluva s Michalom a Zdenkom Eštokom na odpredaj pozemku registra, registra C-KN p.č. 900/1, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 20 m², ktorý bol určený GP č. 14328810-27/2017, k.ú. Michalovce a odpredaj časti pozemku registra C-KN p.č. 914/62, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 337 m², ktorý je evidovaný na LV 10177, v k.ú. Michalovce, bola uzatvorená.

6. uznesenie v plnení, bol schválený spôsob prevodu novovytvoreného pozemku C-KN p.č. 68/52, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 3 m², k.ú. Michalovce, ktorý vznikol odčlenením na základe určenia Geometrického plánu č. 45353221/2016, zo dňa 12.9.2016, formou priameho predaja.

7. uznesenie v plnení, bol schválený spôsob prevodu novovytvoreného pozemku C-KN p.č. 68/58, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 3 m², k.ú. Michalovce, ktorý vznikol odčlenením na základe určenia Geometrického plánu č. 45353221/2016, zo dňa 12.9.2016, formou priameho predaja.

8. uznesenie v plnení, bol schválený spôsob prevodu novovytvoreného pozemku C-KN p.č. 1837/266, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 245 m², k.ú. Michalovce, ktorý vznikol odčlenením na základe určenia Geometrického plánu č. 34830162-22/16, zo dňa 10.08.2016, z pôvodného pozemku C-KN p.č. 1837/37, k.ú. Michalovce, formou priameho predaja.

9. uznesenie v plnení, bol schválený predaj pozemkov zastavaných stavbou vo vlastníctve žiadateľa, spolu vo výmere 618m², ktoré vznikli Geometrickým plánom č. 36582972-163/2016, zo dňa 10.10.2016, z pôvodného pozemku E-KN p.č. 5889/2, k.ú. Stráňany

10. uznesenie v plnení, do Zoznamu majetku Mesta určeného na odpredaj bol zaradený pozemok E-KN p.č. 9465/1, druh pozemku ostatné plochy, výmera 7 232 m², do výmery 24 m².ti, pozemok vedený Okresným úradom Michalovce na liste vlastníctva číslo 6438 k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce,

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Plnenie uznesenia bolo zdokumentované. Uznesenie v bodoch I.2.-10. ostáva v sledovaní na I. polrok 2018.

78. Uzn.č. 333 zo dňa: 7.11. 2017

K bodu: PRENÁJOM MAJETKU VO VLASTNÍCTVE MESTA MICHALOVCE

Stav k 31.12. 2017:

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odboru hospodárenia s majetkom :

2.1. uznesenie v plnení, so spoločnosťou Východoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., Komenského 50, 042 48 Košice, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 20170871 na pozemkoch vo vlastníctve Mesta,

2.2. uznesenie v plnení, so spoločnosťou SPP – distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava, bola uzatvorená zmluva o zriadení vecného bremena č. 20170894 v rozsahu predloženého GP č. 36582972-87/2017 vystaveného dňa 12.6.2017,

2.3. uznesenie v plnení, s pánom Jánosom Csornejom, Záhor 270, 072 53 Záhor, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20170872 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta C-KN p.č. 1838/1 v k.ú. Michalovce,

2.4. uznesenie v plnení, s pánom Marekom Porvazníkom, S.H. Vajanského 2336/5, 071 01 Michalovce, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20170873 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch

Mesta C-KN p.č. 1838/1 v k.ú. Michalovce,

2.5. uznesenie v plnení, s pani Beátou Hrehovou, Hollého 701/81, 071 01 Michalovce, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20170874 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta E-KN p.č. 3033 v k.ú. Strážany.

2.6. uznesenie v plnení, so spoločnosťou Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 20170879 na pozemkoch vo vlastníctve Mesta,

2.7. uznesenie v plnení, so spoločnosťou Motor – Car Michalovce s.r.o., Močarianska 1451/3, 071 01 Michalovce bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 20170876 na pozemkoch E-KN p.č. 9381/1 v k.ú. Michalovce,

2.8. uznesenie v plnení, so spoločnosťou MEDIKAL s.r.o., Čapajevova 23, 080 01 Prešov bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 20170878 na pozemkoch Mesta,

2.9. uznesenie v plnení, so spoločnosťou ZAPA beton SK s.r.o., Vajnorská 142, 830 00 Bratislava bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 20170893 na pozemkoch E-KN p.č. 9512/3 v k.ú. Michalovce.

2.10. uznesenie splnené, bol uzatvorený Dodatok č.10 k nájomnej zmluve o prenájme energetických zariadení mesta Michalovce s nájomcom Domspráv, s.r.o. byty, teplo a iné služby, ktorým bola predĺžená doba nájmu do 31.12.2019 v zmysle uznesenia.

2.11. uznesenie splnené, bola uzatvorená Zmluva o nájme nebytových priestorov pre nebytové priestory v objekte Zimného štadióna na Ul. Športovej č.15 v Michalovciach s nájomcom Hokejový klub Dukla Michalovce v zmysle uznesenia.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Plnenie uznesenia bolo zdokumentované. Ostáva v sledovaní na I. polrok 2018.

79. Uzn.č. 336 zo dňa: 7.11. 2017

K bodu: Informácia akcionára o stave MPS MICHALOVCE A.S.

Stav k 31.12. 2017:

Stanovisko k plneniu zaujal zástupca prednostu MsÚ :

Na základe uznesenia MsZ zo dňa 10.1.2018 sa uskutočnilo rokovanie správnej rady MPS Michalovce, a.s. Správna rada odporučila likvidáciu akciovej spoločnosti. Následne návrh správnej rady bude predložený na rokovanie valného zhromaždenia MPS Michalovce a.s.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Uznesenie ostáva v sledovaní na I. polrok 2018.

80. Uzn.č. 350 zo dňa: 7.12. 2017

K bodu: Územný plán mesta Michalovce - návrh na doplnenie lokalít do Zmien a doplnkov č. 7

Stav k 31.12. 2017:

Stanovisko k plneniu zaujala vedúca odboru výstavby, ŽP a MR :

Mesto Michalovce začne v r.2018 prípravné práce na obstarávaní Zmien a doplnkov č.7 Územného plánu mesta Michalovce.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Uznesenie č.350 zo dňa 7.12.2017 ostáva v sledovaní na I. polrok 2018.

81. Uzn.č. 352 zo dňa: 7.12. 2017

K bodu: Prenájom majetku vo vlastníctve Mesta Michalovce

Stav k 31.12. 2017:

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odboru hospodárenia s majetkom :

2.1. uznesenie v plnení, so spoločnosťou Východoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., Komenského 50, 042 48 Košice, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 20170909 na pozemkoch vo vlastníctve Mesta E-KN p.č. 9385, k.ú. Michalovce,

2.2. uznesenie v plnení, s Ing. Štefanom Krčmárikom a pani Dagmarou Krčmárikovou, Minská 1, 071 01 Michalovce, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20170907 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta C-KN p.č. 1708/4, k.ú. Strážany,

2.3. uznesenie v plnení, so spoločnosťou Motor – Car Michalovce s.r.o., Močarianska 1451/3, 071 01 Michalovce, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 20170908 na pozemkoch vo vlastníctve Mesta E-KN p.č. 9381/1, k.ú. Michalovce,

2.4. uznesenie v plnení, s pánom Slavkom Jakubčom, Staré nábrežie 3286/9, Michalovce, bola

uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20170910 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta C-KN p.č. 94/1 a C-KN p.č. 1702/2, k.ú. Stráňany,

2.5. uznesenie v plnení, so spoločnosťou Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 20170906 na pozemkoch vo vlastníctve Mesta,

2.6. uznesenie v plnení, so spoločnosťou JAREK s.r.o., Kpt. Nálepku 1056/5, 071 01 Michalovce, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 20171011 na pozemkoch vo vlastníctve Mesta E-KN p.č. 9511, k.ú. Michalovce,

2.7. uznesenie v plnení, so spoločnosťou AUTOSTYL s.r.o., Močarianska 3999, 071 01 Michalovce bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 20171015 na pozemkoch vo vlastníctve Mesta.

2.8. uznesenie splnené, bol uzatvorený Dodatok č.3 k Zmluve o nájme nebytových priestorov a poskytovaných službách pre nebytové priestory v objekte Mestskej športovej haly v Michalovciach s nájomcom Domspráv s.r.o. byty, teplo a iné služby, ktorým bola predĺžená doba nájmu do 31.12.2019 v zmysle uznesenia.

2.9. uznesenie v sledovaní

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Plnenie uznesenie bolo zdokumentované. Ostáva v sledovaní na I. polrok 2018.

82. Uzn.č. 353 zo dňa: 7.12. 2017

K bodu: **MAJETKOVOPRÁVNE ZÁLEŽITOSTI**

Stav k 31.12. 2017:

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odboru hospodárenia s majetkom :

k bodu I:

1. uznesenie v plnení, bola schválená akceptácia bezodplatnej ponuky nehnuteľného majetku vo vlastníctve SR, pozemku C-KN p.č. 1279, druh pozemku ostatné plochy, výmera 3665 m², ktorý je evidovaný Okresným úradom Michalovce, katastrálnym odborom, na Liste vlastníctva č. 710, k.ú. Zalužice, obec Zalužice, okres Michalovce, zmluva bola uzatvorená.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Plnenie uznesenie bolo zdokumentované. Ostáva v sledovaní na I. polrok 2018.

Z á v e r I. :

Predložená správa obsahuje závery z kontroly plnenia uznesení MsZ za sledované obdobie. Kontrola plnenia uznesení bola vykonaná na základe materiálov predložených k vyhodnoteniu plnenia uznesení ako i dožiadaním predloženia materiálov potrebných na zhodnotenie plnenia od jednotlivých zodpovedných pracovníkov.

II. Spracovanie stanovísk

V II. polroku 2017 som spracovala a predkladala MsZ v súlade s § 18f odst.1 c) zákona o obecnom zriadení č. 369/1990 Zb. z. v platnom znení odborné stanoviská:

1. Stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu zmeny rozpočtu Mesta Michalovce na rok 2017.
2. Stanovisko hlavnej kontrolórky k dodržaniu podmienok pre prijatie návratných zdrojov financovania.
3. Stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu viacročného rozpočtu Mesta Michalovce na roky 2018 - 2020

III. Kontrolná činnosť

Uznesením MsZ č. 248 zo dňa 8. 12. 2016 bol mestským zastupiteľstvom schválený plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky Mesta Michalovce na I. polrok 2017. Podľa schváleného plánu bolo vykonaných 14 kontrol. Uznesením MsZ č. 286 zo dňa 20. 6. 2017 bol mestským zastupiteľstvom schválený plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky Mesta Michalovce na II. polrok 2017. Podľa schváleného plánu bolo vykonaných za II. polrok 2017 16 kontrol. Vykonané kontroly vzhľadom na náročnosť zvolenej kontrolovanej agendy, čo do obsahu i rozsahu, boli náročné na čas i odborné zvládnutie platných právnych predpisov a nariadení a ich premietnutí a použítí pri kontrole nadväznosti jednotlivito spracovávaných celkov. V januári 2018 bola vykonaná pod **č. 29 kontrola plnenia uznesení MsZ** a pod **č. 30 kontrola plnenia opatrení z prevedených kontrol**. Výsledky z týchto kontrol sú uvedené v tejto správe.

Kontrola plnenia predmetných opatrení pozostávala z preverenia nadväznosti plnenia až po zabezpečenie finančného krytia, dodržiavanie termínov a všeobecne záväzných predpisov a nariadení. Predkladaná správa obsahuje zistenia, prijaté opatrenia a ich plnenie z kontrol vykonaných v II. polroku 2017 a plnenie opatrení z kontrol vykonaných v predchádzajúcom období, ktoré boli ponechané v sledovaní v správe o kontrolnej činnosti za I. polrok 2017 predkladanej MsZ v auguste 2017:

A/ Kontroly vykonané v predchádzajúcom období, z ktorých plnenie opatrení bolo ponechané v sledovaní :

Rok 2015:

1. *Správa HK č. 3/2015: **Všeobecne záväzné nariadenia, príkazné listy a smernice** MsÚ Michalovce - VZN – zverejňovanie, dodatky prílohy, nadväznosti. Príkazné listy primátora a smernice v roku 2014, ich zverejňovanie a uplatňovanie*
Na odstránenie zistených nedostatkov kontrolovaný subjekt prijal 3 opatrenia. Opatrenia č. 2 a 3 ostali v sledovaní na II. polrok 2017.
2. *Správa HK č. 22 /2015: **Dodržiavanie VZN a uznesení MsZ pri prenájme nebytových priestorov v objekte Zlatý býk***
Na odstránenie zistených nedostatkov kontrolovaný subjekt prijal 2 opatrenia. Opatrenie č. 2 ostalo v sledovaní na II. polrok 2017.
3. *Správa HK č. 23 /2015: **Dodržiavanie VZN a uznesení MsZ pri prenájme pozemkov vo vlastníctve Mesta***
Na odstránenie zistených nedostatkov kontrolovaný subjekt prijal 2 opatrenia. Opatrenia ostali v sledovaní na II. polrok 2017.

Rok 2016:

4. *Správa HK č. 17/2016: **Nakladanie s verejnými finančnými prostriedkami v meste Michalovce***
Cieľ kontroly :
 1. Prenájom Zimného štadióna
 2. Predaj Zimného štadióna

3. Prenájom Zlatého býka
4. Zmluva č. 35/2014 a jej plnenie
5. Zmluvné vzťahy a záväzky medzi Mestom a firmou NIKA PRESS, NP INVEST, INVEST KM, SINGULARITY
6. Zmluvné vzťahy a záväzky medzi MsKS mesta Michalovce a firmou NIKA PRESS, NP INVEST, INVEST KM, SINGULARITY
7. Zmluvné vzťahy a záväzky medzi TaZS mesta Michalovce a firmou NIKA PRESS, NP INVEST, INVEST KM, SINGULARITY

Kontrolované subjekty: Mestský úrad Michalovce, TaZS mesta Michalovce, MsKS Michalovce.
Na odstránenie zistených nedostatkov kontrolované subjekty prijali 5 opatrení. Opatrenie č.2 ostalo v sledovaní na II. polrok 2017.

5. Správa HK č. 19/2016: Hospodárenie MsP, dodržiavanie organizačného poriadku a evidencia blokových pokút

- Cieľ kontroly:
1. Dodržiavanie organizačného poriadku a Príkazného listu primátora č.1/2012, ktorým sa upravuje výkon služby príslušníkov MsP
 2. Príjmy a výdavky MsP
 3. Blokové pokuty, ich evidencia a zúčtovanie

Na odstránenie zistených nedostatkov kontrolovaný subjekt prijal 4 opatrenia. Opatrenie č. 1 a 4 ostali v sledovaní na II. polrok 2017.

6. Správa HK č. 21/2016: Výdavky vynaložené na prevádzku objektov

- Cieľ kontroly:
1. Kontrola výdavkov vynaložených v rámci položky 632 (energia, voda)
 2. Kontrola výdavkov vynaložených v rámci položky 633 (všeobecný mat.)
 3. Kontrola výdavkov vynaložených v rámci položky 635 (oprava a údržba)
 4. Kontrola výdavkov vynaložených v rámci položky 637 (služby)

Kontrolovaný subjekt: Mestský úrad Michalovce, odbor HsM.

Na odstránenie zistených nedostatkov kontrolovaný subjekt prijal 4 opatrenia. Opatrenia č. 3 a 4 ostali v sledovaní na II. polrok 2017.

7. Správa HK č. 22/2016: Kapitálové výdavky vynaložené na rekonštrukciu a údržbu

- Cieľ kontroly: Kontrola kapitálových výdavkov vynaložených na rekonštrukciu a údržbu v rámci economickej klasifikácie : 717001 akcia 0177002
717002 akcia 0178119, 0178110, 0178102

Kontrolovaný subjekt: Mestský úrad Michalovce, odbor výstavby

Na odstránenie zistených nedostatkov kontrolovaný subjekt prijal 1 opatrenie. Opatrenie ostalo v sledovaní na II. polrok 2017.

B/ Kontroly vykonané v I. polroku 2017:

8. Správa HK č.1/2017: Prírastky, úbytky a evidencia majetku v MŠ S.H.Vajanského Mi

za účasti : Anna Veľková, riaditeľka MŠ S.H. Vajanského

začiatok kontroly : 13. 2. 2017

- Cieľ kontroly :
1. Overiť evidenciu a inventarizáciu majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov v RO
 2. Previesť kontrolu prírastkov a úbytkov majetku za rok 2016 v nadväznosti na inventarizáciu a účtovnú evidenciu RO k 31.12.2016
 3. Overiť dodržiavanie §29 a 30 zákona 431/2002 Z.z. v RO pri dokladovej inventarizácii k 31.12.2016

Na odstránenie zistených nedostatkov kontrolovaný subjekt prijal 4 opatrenia. Opatrenia č. 1 a 3 ostali v sledovaní na II. polrok 2017.

9. Správa HK č. 2/2017: Prírastky, úbytky a evidencia majetku v Základnej škole Komenského 1, Michalovce

za účasti : Mgr. Severín Činčár, riaditeľ ZŠ Komenského 1 Michalovce
začiatok kontroly : 13. 2. 2017
Cieľ kontroly : Overiť prírastky a úbytky majetku RO za rok 2016 v nadväznosti na inventarizáciu hmotného majetku k 31.12.2016 a dokladovú inventarizáciu k 31.12.2016

Na odstránenie zistených nedostatkov kontrolovaný subjekt prijal 12 opatrení. Opatrenia č. 2, 3, 5, 8 ostali v sledovaní na II. polrok 2017.

10. Správa HK č. 3/2017: Prírastky, úbytky a evidencia majetku v TaZS mesta Michalovce

za účasti : Ing. Július Oleár, riaditeľ TaZS mesta Michalovce
začiatok kontroly : 13. 2. 2017
Cieľ kontroly :
1. Overiť evidenciu a inventarizáciu dlhodobého hmotného majetku v PO
2. Previesť kontrolu prírastkov a úbytkov majetku za rok 2016 v nadväznosti na inventarizáciu a účtovnú evidenciu PO k 31.12.2016
3. Overiť dodržiavanie zákona o účtovníctve č. 431/2002 Z.z. v PO

Na odstránenie zistených nedostatkov kontrolovaný subjekt prijal 1 opatrenie. Opatrenie ostalo v sledovaní na II. polrok 2017.

11. Správa HK č. 4/2017: Prírastky, úbytky a evidencia majetku Mesta Michalovce

za účasti : Ing. Zdenko Vasiľ, prednosta MsÚ Michalovce
začiatok kontroly : 13.2.2017
Cieľ kontroly :
1. Overiť evidenciu a inventarizáciu majetku Mesta za rok 2016
2. Previesť kontrolu prírastkov a úbytkov dlhodobého hmotného majetku za rok 2016 v nadväznosti na inventarizáciu a účtovnú evidenciu

Na odstránenie zistených nedostatkov kontrolovaný subjekt prijal 3 opatrenia. Opatrenia ostali v sledovaní na II. polrok 2017.

12. Správa HK č. 5/2017: Kontrola bežných príjmov - pol.212 002 67 nájomné stanovišťa TAXI

za účasti : Ing. Anna Mrázová, ved. odb. výstavby, ŽP a MR
Ing. Juraj Berilla, odbor výstavby, ŽP a MR
začiatok kontroly : 15.3.2017
Cieľ kontroly :
1. Dodržiavanie VZN mesta Michalovce č.164/2014 o podmienkach prenájmu stanovišť TAXI v Meste
2. Kontrola bežných príjmov pol.212 002 67 nájomné stanovišťa TAXI

Preverované obdobie : rok 2016

Na odstránenie zistených nedostatkov kontrolovaný subjekt prijal 2 opatrenia. Opatrenia ostali v sledovaní na II. polrok 2017.

13. Správa HK č. 6/2017: Kontrola vybraných kapitálových príjmov pol.233 predaj pozemkov

za účasti : Ing. Zdenko Vasiľ, prednosta MsÚ
Ing. Jozef Doležal, ved. odboru HsM
začiatok kontroly : 15.3.2017
Cieľ kontroly : Príjmy z vlastníctva majetku: kapitálové príjmy pol.233–predaj pozemkov
Preverované obdobie : rok 2016

Na odstránenie zistených nedostatkov kontrolovaný subjekt prijal 4 opatrenia. Opatrenia ostali v sledovaní na II. polrok 2017.

14. **Správa HK č. 7/2017: Kontrola vybraných kapitálových výdavkov z programu č.7 Komunikácie, podprogram 7.1.**
 za účasti : Ing. Zdenko Vasiľ, prednosta MsÚ
 Ing. Anna Mrázová, ved. odboru výstavby, ŽP a MR
 začiatok kontroly : 15.3.2017
 Cieľ kontroly : Podprogram 7.1. Výstavba a rekonštrukcia pozemných komunikácií
 Preverované obdobie: rok 2016
Na odstránenie zistených nedostatkov kontrolovaný subjekt prijal 2 opatrenia. Opatrenia ostali v sledovaní na II. polrok 2017.
15. **Správa HK č. 8/2017: Kontrola vybraných bežných príjmov v MDS Michalovce**
 za účasti : PhDr. Zlataša Popadňáková, riaditeľka MDS Michalovce
 začiatok kontroly : 15.3.2017
 Cieľ kontroly : Kontrola vybraných bežných príjmov ek.kl.200 položka 223
 Poplatky a platby z nepriemyselného a náhodného predaja a služieb
 Preverované obdobie : rok 2016 , I.Q 2017
Na odstránenie zistených nedostatkov kontrolovaný subjekt prijal 2 opatrenia.
16. **Správa HK č. 9/2017: Kontrola vybraných bežných výdavkov z programu č. 7 Komunikácie**
 za účasti : Ing. Július Oleár, riaditeľ TaZS mesta Michalovce
 začiatok kontroly : 18.5.2017
 Cieľ kontroly : Kontrola podprogramu 7.2. Oprava miestnych komunikácií
 Preverované obdobie: rok 2016
 Prerokovanie s povinnými osobami: 15. 6. 2017
Na odstránenie zistených nedostatkov kontrolovaný subjekt prijal 1 opatrenie. Opatrenie ostalo v sledovaní na II. polrok 2017.
17. **Správa HK č. 10/2017: Kontrola reálnej hodnoty vkladov Mesta do obchodných spoločností**
 za účasti : Ing. Oľga Bereznaninová, vedúca FO
 Začiatok kontroly : 5.6.2017
 Cieľ kontroly : Evidencia vkladov, zmluvné dojednania a hodnota vkladov Mesta do obchodných spoločností
 Preverované obdobie : k 31.5.2017
 Prerokovanie s povinnými osobami: 28. 6. 2017
Na odstránenie zistených nedostatkov kontrolovaný subjekt prijal 3 opatrenia. Opatrenia ostali v sledovaní na II. polrok 2017.
18. **Správa HK č. 11/2017: Výdavky na sociálnu pomoc občanom v hmotnej a sociálnej núdzi**
 za účasti : Ing. Katarína Poláková, ved. odb. školstva, mládeže a športu
 začiatok kontroly : 8.6.2017
 Cieľ kontroly : Kontrola čerpania rozpočtu v podprograme 9.8. Sociálna výpomoc na vzdelávanie
 Preverované obdobie : rok 2016
19. **Správa HK č. 12/2017: Výdavky vynaložené na odpadové hospodárstvo**
 za účasti : Ing. Anna Mrázová, ved. odboru výstavby, ŽP a MR
 začiatok kontroly : 12.6.2017
 Cieľ kontroly : Kontrola čerpania rozpočtu v programe 6. Odpadové hospodárstvo so zameraním na podprogram 6.2. Separácia komunálneho odpadu
 Preverované obdobie : rok 2016

20. **Správa HK č. 13/2017: Kontrola plnenia uznesení MsZ v Michalovciach**
Kontrolované obdobie : I. polrok 2017 a nesplnené uznesenia predchádzajúceho obdobia
Kontrola vykonaná : MsÚ Michalovce, príspevkové a rozpočtové organizácie
Mesta Michalovce, obchodné spoločnosti
začiatok kontroly : 1. 7. 2017
Cieľ kontroly: 1. Kontrola plnenia uznesení MsZ
2. Preverenie nadväznosti, finančného krytia a dodržiavania termínov.

21. **Správa HK č. 14/2017: Kontrola plnenia opatrení z vykonaných kontrol**
Kontrolované obdobie : I. polrok 2017 a nesplnené opatrenia z kontrol z predchádzajúceho obdobia
Kontrola vykonaná : MsÚ Michalovce, PO, RO, s r.o.
Začiatok kontroly : 17. 7. 2017
Cieľ kontroly: Kontrola plnenia opatrení, preverenie nadväznosti, finančného krytia a dodržiavania termínov.

C/ Kontroly vykonané v II. polroku 2017:

22. **Správa HK č. 15/2017: Príjmy za poskytované matričné a iné služby občanom**
za účasti: Mgr. Natália Slaninková, vedúca organizačného odboru
Začiatok kontroly: 18.7.2017
Cieľ kontroly: 1. Príjmy za poskytované matričné služby
2. Príjmy za poskytované iné služby občanom
Preverované obdobie: rok 2016, k 30.6.2017
Na odstránenie zistených nedostatkov kontrolovaný subjekt prijal 6 opatrení.

23. **Správa HK č. 16/2017: Výdavky vynaložené na matričné a iné služby poskytované občanom**
za účasti: Mgr. Natália Slaninková, vedúca organizačného odboru
Začiatok kontroly: 1.8.2017
Cieľ kontroly: 1. Výdavky za poskytované matričné služby
2. Výdavky za poskytované iné služby občanom
Preverované obdobie: rok 2016
Na odstránenie zistených nedostatkov kontrolovaný subjekt prijal 3 opatrenia.

24. **Správa HK č. 17/2017: Organizačný poriadok a organizačná štruktúra TaZS mesta Michalovce v nadväznosti na personálnu agendu organizácie.**
za účasti : Ing. Július Oleár, riaditeľ TaZS mesta Michalovce
Začiatok kontroly: 11. 9. 2017
Cieľ kontroly : 1. Nadväznosť organizačného poriadku PO na všeobecne záväzné právne predpisy a ostatné vnútorné predpisy organizácie
2. Dodržiavanie organizačného poriadku a organizačnej štruktúry
3. Uzatvorené pracovnoprávne vzťahy v PO v nadväznosti na všeobecne záväzné právne predpisy
Preverované obdobie: rok 2016 a k 1.9.2017
Na odstránenie zistených nedostatkov kontrolovaný subjekt prijal 7 opatrení.

25. **Správa HK č. 18/2017: Výdavky vynaložené na odmeňovanie zamestnancov PO**
za účasti : Ing. Július Oleár, riaditeľ TaZS mesta Michalovce
Ing. Miroslav Prada, nám.TaZS mesta Michalovce
Začiatok kontroly: 11. 9. 2017
Cieľ kontroly: 1. Výdavky vynaložené na odmeňovanie zamestnancov
2. Výdavky vynaložené na základe dohôd o prácach vykonávaných mimo pracovného pomeru

Preverované obdobie: rok 2016 a k 1.9.2017

Na odstránenie zistených nedostatkov kontrolovaný subjekt prijal 4 opatrenia

26. Správa HK č. 19/2017: Všeobecne záväzné predpisy a pracovnoprávne vzťahy v TaZS mesta Michalovce

za účasti : Ing. Július Oleár, riaditeľ TaZS mesta Michalovce

Začiatok kontroly: 11.9.2017

Cieľ kontroly: 1. Zabezpečenie aktivít a činnosti PO na základe pracovných zmlúv
2. Zabezpečenie aktivít a činnosti PO na základe dohôd o prácach vykonávaných mimo pracovného pomeru
3. Zabezpečenie prác v PO formou aktivačnej činnosti nezamestnaných

Preverované obdobie: rok 2016 a k 1.9.2017

Na odstránenie zistených nedostatkov kontrolovaný subjekt prijal 1 opatrenie.

27. Správa HK č. 20/2017: Dodržiavanie všeobecne záväzných právnych predpisov v rámci pracovnoprávnych vzťahov a ich nadväznosť na organizačnú štruktúru

za účasti: Mgr. Severín Činčár, riaditeľ ZŠ

Začiatok kontroly: 20. 9. 2017

Cieľ kontroly: 1. Organizačná štruktúra RO v nadväznosti na personálnu a mzdovú agendu
2. Uzatvorené pracovnoprávne vzťahy v RO v nadväznosti na všeobecne záväzné právne predpisy a Školský poriadok školy
3. Zabezpečenie aktivít a činnosti školy na základe dohôd o prácach vykonávaných mimo pracovného pomeru
4. Zabezpečenie prác v RO cez aktivačnú činnosť nezamestnaných

Preverované obdobie: rok 2016 a k 30.9.2017

Na odstránenie zistených nedostatkov kontrolovaný subjekt prijal 4 opatrenia.

28. Správa HK č. 21/2017: Výdavky vynaložené na odmeňovanie zamestnancov RO

za účasti: Mgr. Severín Činčár, riaditeľ ZŠ

Začiatok kontroly: 10. 10. 2017

Cieľ kontroly: 1. Výdavky vynaložené na odmeňovanie pedagogických a nepedagogických zamestnancov
2. Výdavky vynaložené na základe dohôd o prácach vykonávaných mimo pracovného pomeru

Preverované obdobie: rok 2016 a k 30.9.2017

Na odstránenie zistených nedostatkov kontrolovaný subjekt prijal 5 opatrení.

29. Správa HK č. 22/2017: Dodržiavanie všeobecne záväzných právnych predpisov v rámci pracovnoprávnych vzťahov a ich nadväznosť na organizačnú štruktúru MsÚ

za účasti : Ing. Zdenko Vasil', prednosta MsÚ Michalovce

Ján Bumbera, ved. utv. prim. a person.

Začiatok kontroly : 15.11. 2017

Cieľ kontroly : 1. Organizačný poriadok a organizačná štruktúra v nadväznosti na personálnu a mzdovú agendu organizácie
2. Uzatvorené pracovnoprávne vzťahy v nadväznosti na všeobecne záväzné právne predpisy
3. Zabezpečenie aktivít a činnosti na základe dohôd o prácach vykonávaných mimo pracovného pomeru

Preverované obdobie: rok 2016 a k 30. 6. 2017

30. Správa HK č. 23/2017: Výdavky vynaložené na odmeňovanie zamestnancov

za účasti : Ing. Zdenko Vasil', prednosta MsÚ Michalovce

Ján Bumbera, ved. utv. prim. a person.
Začiatok kontroly : 15.11. 2017
Cieľ kontroly : 1. Výdavky vynaložené na odmeňovanie zamestnancov
2. Výdavky vynaložené na základe dohôd o prácach vykonávaných mimo pracovného pomeru
Preverované obdobie: rok 2016 a k 30. 6. 2017

31. Správa HK č. 24/2017: *Dodržiavanie všeobecne záväzných právnych predpisov v rámci pracovnoprávných vzťahov a ich nadväznosť na organizačné štruktúry a výdavky vynaložené na odmeňovanie zamestnancov MŠ Masarykova 30 Michalovce*

za účasti : Ing. Zdenko Vasiľ, prednosta MsÚ Michalovce
Ing. Katarína Poláková, ved. odb. školstva a mládeže
Začiatok kontroly : 23.11. 2017
Cieľ kontroly : 1. Organizačná štruktúra MŠ v nadväznosti na personálnu a mzdovú agendu organizácie
2. Uzatvorené pracovnoprávne vzťahy v MŠ v nadväznosti na všeobecne záväzné právne predpisy a Školský poriadok MŠ
3. Výdavky vynaložené na odmeňovanie pedagogických a nepedagogických zamestnancov
Preverované obdobie: rok 2016 a k 30. 6. 2017

32. Správa HK č. 25/2017: *Dodržiavanie všeobecne záväzných právnych predpisov v rámci pracovnoprávných vzťahov a ich nadväznosť na organizačné štruktúry a výdavky vynaložené na odmeňovanie zamestnancov MŠ Fraňa Kráľa č.23 Michalovce*

za účasti : Ing. Zdenko Vasiľ, prednosta MsÚ Michalovce
Ing. Katarína Poláková, ved. odb. školstva a mládeže
Začiatok kontroly : 15.11. 2017
Cieľ kontroly : 1. Organizačná štruktúra MŠ v nadväznosti na personálnu a mzdovú agendu organizácie
2. Uzatvorené pracovnoprávne vzťahy v MŠ v nadväznosti na všeobecne záväzné právne predpisy a Školský poriadok MŠ
3. Výdavky vynaložené na odmeňovanie pedagogických a nepedagogických zamestnancov
Preverované obdobie: rok 2016 a k 1.9.2017

33. Správa HK č. 26 /2017: *Zabezpečenie bezpečnosti a ochrany zdravia v nadväznosti na organizačný poriadok, pracovný poriadok, školský poriadok a ostatné vnútorné smernice v ZŠ*

za účasti : Mgr. Severín Činčár, riaditeľ ZŠ Komenského 1 Michalovce
Ing. Katarína Poláková, ved. odb. školstva a športu
Začiatok kontroly : 11.12. 2017
Cieľ kontroly : 1. Zabezpečenie bezpečnosti a ochrany zdravia
2. Dodržiavanie pravidiel bezpečnosti a ochrany zdravia
Preverované obdobie: k 1.12.2017
Na odstránenie zistených nedostatkov kontrolovaný subjekt prijal 1 opatrenie.

34. Správa HK č. 27 /2017: *Zabezpečenie bezpečnosti a ochrany zdravia v nadväznosti na organizačný poriadok, pracovný poriadok, školský poriadok a ostatné vnútorné smernice v MŠ*

za účasti : Ing. Zdenko Vasiľ, prednosta MsÚ Michalovce

Ing. Katarína Poláková, ved. odb. školstva a mládeže
Začiatok kontroly: 11.12. 2017
Cieľ kontroly : 1. Zabezpečenie bezpečnosti a ochrany zdravia
2. Dodržiavanie pravidiel bezpečnosti a ochrany zdravia
Preverované obdobie: k 1.12.2017
Na odstránenie zistených nedostatkov kontrolovaný subjekt prijal 1 opatrenie.

35. Správa HK č. 28 /2017: Zabezpečenie bezpečnosti a ochrany zdravia v nadväznosti na organizačný poriadok, pracovný poriadok, školský poriadok a ostatné vnútorné smernice v TaZS mesta Michalovce

za účasti : Ing. Július Oleár, riad.TaZS mesta Michalovce
Začiatok kontroly : 13.12. 2017
Cieľ kontroly : 1. Zabezpečenie bezpečnosti a ochrany zdravia
2. Dodržiavanie pravidiel bezpečnosti a ochrany zdravia
Preverované obdobie: k 1.12.2017

36. Správa HK č. 29/2017: Kontrola plnenia uznesení MsZ v Michalovciach

Kontrolované obdobie : II. polrok 2017 a nesplnené uznesenia predchádzajúceho obdobia
Kontrola vykonaná : MsÚ Michalovce, príspevkové a rozpočtové organizácie Mesta
Začiatok kontroly : 2. 1. 2018
Ukončenie kontroly: 25. 1. 2018
Cieľ kontroly: 1. Kontrola plnenia uznesení MsZ
2. Preverenie nadväznosti, finančného krytia a dodržiavania termínov.

37. Správa HK č. 30/2017: Kontrola plnenia opatrení z vykonaných kontrol

Kontrolované obdobie : II. polrok 2017 a nesplnené opatrenia z kontrol z predchádzajúceho obdobia
Kontrola vykonaná : MsÚ Michalovce, PO, RO
Začiatok kontroly : 2. 1. 2018
Ukončenie kontroly: 25. 1. 2018
Cieľ kontroly: Kontrola plnenia opatrení, preverenie nadväznosti, finančného krytia a dodržiavania termínov

V súlade s § 18f odstavec 1 písm. d zákona o obecnom zriadení č. 369 / 1990 Z.z. v znení neskorších predpisov, som mestskému zastupiteľstvu na jeho zasadnutia predkladala postupne samostatnými písomnými správami výsledky všetkých vykonaných kontrol. Vzhľadom na uvedenú skutočnosť predkladám MsZ v tejto správe prehľad o prijatých opatreniach na odstránenie zistených nedostatkov s vyhodnotením ich plnenia v členení podľa jednotlivých kontrol.

Predkladám Vám stručný popis kontrol, prijaté opatrenia a ich plnenie, stanovisko hlavnej kontrolórky z vykonanej kontroly plnenia prijatých opatrení v členení podľa kontrol:

1. HK č. 3 /2015 – Všeobecne záväzné nariadenia, príkazné listy a smernice

Zameranie kontroly: 1. VZN – zverejňovanie, dodatky, prílohy, nadväznosti za rok 2014
2. Príkazné listy primátora v roku 2014, ich zverejňovanie a uplatňovanie
3. Smernice v roku 2014, ich zverejňovanie a uplatňovanie

Boli prijaté 3 opatrenia. Opatrenie č.2 a 3 ostali v sledovaní na II. polrok 2017.

2. Prehodnotiť súlad vnútorných predpisov so všeobecne záväznými predpismi a ich opodstatnenosť a platnosť a v prípade potreby navrhnúť ich novelizáciu. Z: vedúci odborov
Plnenie k 31.12.2016: V I. polroku 2017 ukončíme prehodnotenie všetkých vnútorných predpisov Mesta.
Plnenie k 30.6.2017: Do 31.8.2017 prehodnotenie vnútorných predpisov Mesta bude ukončené.
Plnenie k 31.12.2017: Vnútorné predpisy sú v súlade so všeobecne záväznými predpismi. Vzhľadom na zmeny legislatívy prehodnocujeme súlad priebežne.

3. Doplniť a zverejniť vnútorné predpisy uvedené v platných predpisoch. Z: vedúci odborov
Plnenie k 31.12.2016: Po prehodnotení postupne predložíme a zverejníme všetky pravidlá a smernice.
Plnenie k 30.6.2017: Do 31.8.2017 všetky pravidlá a smernice budú aktualizované.
Plnenie k 31.12.2017: Vnútorné predpisy boli doplnené. Je však potrebná ich priebežná aktualizácia.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Bola prevedená kontrola VZN zverejnených na stránke Mesta a kontrola zverejnených predpisov na intranetovej stránke Mesta. Odporúčam pri VZN, pravidlách, príkazných listoch primátora a smerniciach prednostu označovať dátumy ich platnosti a v rámci archívu zabezpečiť ich úplnosť.

Opatrenia č.2 a 3 ponechávam v sledovaní na I. polrok 2018.

2. HK č. 22 /2015 - Dodržiavanie VZN a uznesení MsZ pri prenájme nebytových priestorov v objekte Zlatý býk

Zameranie kontroly: 1. Kontrola zmluvných vzťahov a dodržiavanie VZN
2. Zhodnocovanie nebytových priestorov nájomcom

Boli prijaté 2 opatrenia. Opatrenie č.2 ostalo v sledovaní na II. polrok 2017

2. V najbližšej zmene VZN 101/2007 riešiť nejednoznačnosť výkladu zásad úpravy nájomného.
T: v texte Z: Ing. Doležal, ved. odboru HsM

Plnenie k 31.12.2016: Opatrenie v sledovaní.

Plnenie k 30.6.2017: Opatrenie v sledovaní.

Plnenie k 31.12.2017: Opatrenie v sledovaní. Riešenie výkladu úpravy nájomného je nateraz predmetom pripravovanej aktualizácie Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta v prvom polroku 2018. Aktualizácia VZN 101/2017 nebola v roku 2017 predmetom rokovania MsZ.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Na základe vykonaných kontrol a prevedených legislatívnych úprav v predmetnej oblasti som odporúčala previesť úpravu VZN101/2007 v platnom znení do konca roka 2017 s tým, aby bola účinnosť nariadenia zabezpečená od 1.1.2018. Je na vedúcich pracovníkov zabezpečiť plnenie prijatého opatrenia.

Opatrenie č.2 ponechávam v sledovaní na I. polrok 2018.

3. HK č.23/2015 - Dodržiavanie VZN a uznesení MsZ pri prenájme pozemkov vo vlastníctve Mesta

Zameranie kontroly: 1. Prenájom pozemkov vo vlastníctve Mesta
2. Kontrola zmluvných vzťahov a dodržiavanie uznesení MsZ a VZN

Boli prijaté 2 opatrenia. Opatrenie č. 1 ostalo v sledovaní na II. polrok 2017.

1. V rámci možností nového informačného systému zaviesť penalizáciu dlžného nájomného.
T: jún 2016 Z: Ing. Doležal, ved. odboru HsM

Plnenie k 31.12.2017: Opatrenie splnené. Spustením funkcionality nového informačného systému je od 1.1.2016 zavedená priebežná penalizácia dlžného nájomného.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Bolo zdokumentované plnenie opatrenia. Ukončujem jeho sledovanie.

4. HK č. 17a – c /2016 – Nakladanie s verejnými finančnými prostriedkami v meste Michalovce

Bolo prijatých 5 opatrení. Opatrenie č. 2 ostalo v sledovaní na II. polrok 2017.

2. Požadovať od poskytovateľa Informačno – komunikačného systému každoročnú pasportizáciu jeho reklamných zariadení umiestnených na pozemkoch Mesta.

T: v texte Z: Ing. Doležal

Plnenie k 31.12.2017 :

Poskytovateľ Informačno – komunikačného systému bol vyzvaný na každoročnú pasportizáciu jeho reklamných zariadení umiestnených na pozemkoch Mesta s termínom spracovania do 31.1. nasledujúceho roku, ktorá bola v r.2017 predložená v stanovenom termíne.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Opatrenie bolo zdokumentované. Jeho plnenie bude predmetom kontroly v I. polroku 2018.

Opatrenie č.2 ponechávam v sledovaní na I. polrok 2018.

5. HK č. 19/2016 – Hospodárenie MsP, dodržiavanie organizačného poriadku a evidencia blokových pokút

Boli prijaté 4 opatrenia. Opatrenia č.1 a 4 ostávajú v sledovaní na II. polrok 2017.

1. Na MsP a následne v evidencii Mesta bude prevádzaná inventarizácia a priebežná evidencia pokutových blokov. T: ihneď a stály Z: poverený zamestnanec MsP

Plnenie k 31.12.2017:

Vykonaná fyzická inventarizácia k 31.12.2017, následne spracovaná v systéme NORIS.

4. Zabezpečiť časový súlad a pravidelnosť vyúčtovania drobných nákupov, pri dodržaní postupových krokov uvedených v platných smerniciach (objednávka, záloha na nákup, vyúčtovanie nákupu, evidencia MsP a následne FO MsÚ) T: ihneď a stály Z: poverený zamestnanec MsP

Plnenie k 31.12.2017: Úloha v plnení. Prijaté opatrenie je aplikované v činnosti MsP.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Bolo zdokumentované plnenie opatrení. Ukončujem ich sledovanie.

6. HK č. 21/2016 – Výdavky vynaložené na prevádzku objektov

Boli prijaté 4 opatrenia. Opatrenia 3 a 4 ostávajú v sledovaní na II. polrok 2017.

3. Pri zmenách a úpravách odmeny za výkon správy podchytiť v zmluve dôvod zmeny a jeho dopad na výšku odplaty za výkon služby. T: od 1.3.2017 Z: ved.odb.HsM

Plnenie k 31.12.2017:

Opatrenie splnené. V dodatku č.26 k Zmluve o výkone správy majetku mesta Michalovce 56/2010 upravujúcom odmenu za výkon správy SMM pre rok 2018 je podchytený dôvod zmeny a dopad na výšku odplaty.

4. Prepracovať zmluvu o krátkodobých prenájmoch v objekte na Nám. Osloboditeľov 10 v Michalovciach.

T: 31.3.2017

Z: ved.odb.HsM

Plnenie k 31.12.2017:

Opatrenie splnené. Prepracovaná zmluva o krátkodobých prenájmoch v objekte na Nám. Osloboditeľov 10 v Michalovciach je účinná od 1.4.2017.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Opatrenia boli zdokumentované. Ich plnenie, vzhľadom na nadväznosti v rámci kontrolovanej problematiky bude predmetom kontroly v I. polroku 2018.

Opatrenia č.3 a 4 ponechávam v sledovaní na I. polrok 2018.

7. HK č. 22/2016 – Kapitálové výdavky vynaložené na rekonštrukciu a údržbu

Bolo prijaté 1 opatrenie. Opatrenie ostalo v sledovaní na II. polrok 2017.

Prijaté opatrenia: Zodpovední pracovníci boli upozornení na povinnosti vyplývajúce zo zmlúv, a to: Uplatňovať zádržné vo výške 5% na všetky stavebné práce a dodávky vyplývajúce zo ZoD.

T: stály Z: pracovníci investičného referátu OVŽPaMR

Plnenie k 31.12.2017: Opatrenie sa priebežne plní.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Bolo zdokumentované plnenie opatrenia. Jeho plnenie bude predmetom kontroly v I. polroku 2018.

Opatrenie ponechávam v sledovaní na I. polrok 2018.

8. HK č.1/2017 – Prírastky, úbytky a evidencia majetku v MŠ S.H. Vajanského Michalovce

Boli prijaté 4 opatrenia. Opatrenia 1 a 3 ostali v sledovaní na II. polrok 2017.

1. V príkaze riaditeľky MŠ na vykonávanie inventarizácie majetku a záväzkov, rozdielu majetku a záväzkov uvádzať všetok majetok, ktorý je predmetom fyzickej, dokladovej a kombinovanej inventarizácie. T: 1x ročne Z: riaditeľka MŠ

Plnenie k 31.12.2017:

Príkazný list riaditeľky č.2/2017 na vykonanie riadnej inventarizácie majetku a záväzkov, rozdielu majetku a záväzkov v časti predmet inventarizácie obsahuje všetok majetok podliehajúci inventarizácii.

3. V programe Win IBEU pri riadnej inventarizácii vytlačiť inventúrne súpisy majetku za DHM a OE aj podľa inventúrnych čísiel.

T: riadna inventarizácia Z: inventarizačná komisia, ekonómka MŠ

Plnenie k 31.12.2017:

Inventúrne súpisy DHM a OE vytlačené k 31.12.2017 obsahujú inventárne čísla pre každý druh majetku.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Bolo zdokumentované plnenie opatrení. Ukončujem ich sledovanie.

9. HK č.2/2017 - Prírastky, úbytky a evidencia majetku v Základnej škole

Bolo prijatých 12 opatrení. Opatrenia č.2,3,5,8 ponechávam v sledovaní na II. polrok 2017.

2. V inventúrnych súpisoch drobného hmotného majetku ZŠ Komenského 1 uvádzať údaje podľa §30, odst.2, písm.c/ zákona o účtovníctve, t.j. skutočný stav majetku s uvedením majetku podľa jednotlivých cien a množstva. K inventarizácii drobného hmotného majetku doložiť inventarizačný zápis z vykonania inventarizácie. T: 27.3.2017 Z: ekonómka školy

Plnenie k 31.12.2017:

V inventúrnom súpise drobného hmotného majetku ZŠ je uvedený skutočný stav majetku podľa jednotlivého množstva a ceny. Pri inventarizačnom súpise drobného hmotného majetku je doložený inventarizačný zápis z vykonania inventarizácie.

3. V inventúrnych súpisoch majetku vedeného v operatívnej evidencii ZŠ Komenského 1 uvádzať údaje podľa §30, odst.2, písm.c/ zákona o účtovníctve, t.j. skutočný stav majetku s uvedením majetku podľa jednotlivých cien a množstva. K inventarizácii drobného hmotného majetku doložiť inventarizačný zápis z vykonania inventarizácie. T: 27.3.2017 Z: ekonómka školy

Plnenie k 31.12.2017:

V inventúrnom súpise majetku vedeného v operatívnej evidencii ZŠ je uvedený skutočný stav majetku podľa jednotlivého množstva a ceny. Pri inventarizačnom súpise majetku vedeného v operatívnej evidencii je doložený inventarizačný zápis z vykonania inventarizácie.

5. Pri vyradzovaní drobného hmotného majetku dodržiavať Rozhodnutie o vyradení majetku mesta tak ako bude uvedené v zápisnici zo zasadnutia UIK. T: stály Z: ekonómka školy

Plnenie k 31.12.2017:

Pri vyradzovaní drobného hmotného majetku sa dodržalo Rozhodnutie o vyradení majetku mesta.

8. Pri vyradzovaní majetku vedeného v operatívnej evidencii dodržiavať Rozhodnutie o vyradení majetku mesta tak ako bude uvedené v zápisnici zo zasadnutia UIK. T: stály Z: ekonómka školy

Plnenie k 31.12.2017: Pri vyradzovaní majetku vedeného v operatívnej evidencii sa dodržalo Rozhodnutie o vyradení majetku mesta

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Bolo zdokumentované plnenie opatrení. Ukončujem ich sledovanie.

10. HK č.3/2017 - Prírastky, úbytky a evidencia majetku v TaZS mesta Michalovce

Bolo prijaté 1 opatrenie. Opatrenie ostalo v sledovaní na II. polrok 2017:

S neupotrebitelným a prebytočným majetkom mesta v správe TasZS nakladať v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Michalovce“.

T: stály Z: ved. pracovníci, ktorí spravujú majetok

Plnenie k 31.12.2017: Opatrenie splnené. Návrh na vyradenie nepotrebného majetku zisteného pri ročnej inventarizácii TaZS predkladajú prostredníctvom odboru HsM na riešenie UIK mesta Michalovce v zmysle Príkazného listu primátora zo dňa 28.7.2017.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Bolo zdokumentované plnenie opatrenia. Ukončujem jeho sledovanie.

11. HK č.4/2017 - Prírastky, úbytky a evidencia majetku mesta Michalovce

Bolo prijaté 3 opatrenia. Opatrenia ostali v sledovaní na II. polrok 2017:

1. Doplniť Smernicu prednostu č.7/2011 s umožnením riadneho predloženia návrhu na vyradenie majetku v priebehu kalendárneho roka, spravidla ku koncu štvrtroka.

T: 31.7.2017 Z: Ing. Jozef Doležal, ved.odb.HsM

Plnenie k 31.12.2017:

Opatrenie splnené. Doplnenie smernice bolo zrealizované s účinnosťou od 1.8.2017 tak, aby riadnym termínom predloženia návrhu na vyradenie majetku z evidencie bol štvrtrok.

2. Doplniť Príkazný list primátora č.9/2011 s umožnením riadneho predloženia návrhu na vyradenie majetku v priebehu kalendárneho roka, spravidla aj ku koncu štvrtroka.

T: 31.7.2017 Z: Ing. Jozef Doležal, ved.odb.HsM

Plnenie k 31.12.2017:

Opatrenie splnené. Doplnenie Príkazného listu primátora bolo zrealizované s účinnosťou od 1.8.2017 tak, aby riadnym termínom predloženia návrhu na vyradenie majetku z evidencie bol aj štvrtrok.

3. Príkaz primátora na vykonanie riadnej inventarizácie majetku pre rok 2017 spracovať tak, aby vyradenie majetku bolo v príslušnom účtovnom období súvisiacom so zistením vzniku dôvodu na vyradenie majetku.

T: 30.9.2017 Z: Ing. Jozef Doležal, ved.odb.HsM

Plnenie k 31.12.2017:

Opatrenie splnené. Príkazný list primátora na vykonanie riadnej inventarizácie majetku pre rok 2017 bol spracovaný tak, aby návrhy na vyradenie majetku boli predložené do 7.11.2017, aby vyradenie majetku mohlo byť v príslušnom účtovnom období súvisiacom so zistením vzniku dôvodu na vyradenie majetku.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Opatrenia boli zdokumentované. Ukončujem ich sledovanie.

12. HK č.5/2017 – Kontrola bežných príjmov pol. 212 002 67 nájomné stanovišťa TAXI

Boli prijaté 2 opatrenia. Ostali v sledovaní na II. polrok 2017

1. Pri podaných žiadostiach o TAXI službu dôsledne kontrolovať obsah podania.

T:stály Z: Ing.Mrázová, ved.odb.výstavby,ŽPaMR

Plnenie k 31.12.2017:

Opatrenie v plnení. Pri podaných žiadostiach o TAXI službu je dôsledne kontrolovaný obsah podania.

2. Odbor výstavby vzhľadom na aplikačnú prax, zistenia kontroly a uplatniteľnosť náležitosti platného VZN prijme do konca roku 2017 nové VZN, ktoré zosúladí nezrovnalosti vytknuté kontrolou.

T: december 2017 Z: Ing.Mrázová, ved.odb.výstavby,ŽPaMR

Plnenie k 31.12.2017:

VZN je pripravené na predloženie do orgánov Mesta Michalovce.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Opatrenia boli zdokumentované.

Opatrenia ponechávam v sledovaní na I. polrok 2018.

13. HK č.6/2017 – Kontrola vybraných kapitálových príjmov pol.233 – predaj pozemkov

Boli prijaté 4 opatrenia. Ostali v sledovaní na II. polrok 2017:

1. Príslušným rozpočtovým opatrením v priebehu roka aktualizovať aj prípadný predpoklad prekročenia kapitálových príjmov. T: 2017 Z: Ing. Jozef Doležal, ved.odb.HsM

Plnenie k 31.12.2017:

Opatrenie splnené. Rozpočtovým opatrením č.3 z 20.6.2017 bol aktualizovaný predpoklad plnenia kapitálových príjmov pre rok 2017. V druhom polroku nebolo potrebné upravovať aktualizovaný predpoklad.

2. Duplicita schválenia uznesenia bola už odstránená následným schválením zrušovacieho uznesenia MsZ č. 246. V budúcnosti dodržať postup, že pri zmene uznesenia najprv pôvodné uznesenie zrušiť až potom prijať nové. T: 2017 Z: Ing. Jozef Doležal, ved.odb.HsM

Plnenie k 31.12.2017:

Opatrenie splnené a dodržiavané.

3. Doplniť Smernicu prednostu č.7/2011 o termíny pri vyradzovaní majetku na základe predaja a zámeny. T: od 31.7.2017 Z: Ing. Jozef Doležal, ved.odb.HsM

Plnenie k 31.12.2017:

Opatrenie splnené. Smernica prednostu bola doplnená o termíny pre vyradenie majetku v prípade jeho prevodu na tretiu osobu.

4. Doplniť inventarizačnú zostavu pozemkov, uvádzajúcu popis pozemku, dátum nadobudnutia, číslo pozemku a jeho hodnotu, aj o jeho výmeru. T: 2017 Z: Ing. Jozef Doležal, ved.odb.HsM

Plnenie k 31.12.2017:

Opatrenie splnené. V roku 2017 inventarizačná zostava pozemkov, uvádzajúca popis pozemku, dátum nadobudnutia, číslo pozemku a jeho hodnotu bola doplnená aj o jeho výmeru.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Opatrenia boli zdokumentované. Ukončujem ich sledovanie.

14. HK č.7/2017 – Kontrola vybraných kapitálových výdavkov z programu č.7 Komunikácie, podprogram 7.1.

Boli prijaté 2 opatrenia. Ostali v sledovaní na II. polrok 2017:

1. Odbor výstavby, ŽP a MR zosúladí schvaľovací proces v rámci schváleného realizačného plánu rekonštrukcie miestnych komunikácií. T: 30.11.2017 Z: Ing. Anna Mrázová, ved.odb.výstavby,ŽPaMR

Plnenie k 31.12.2017:

Odborom výstavby, ŽP a MR bol zosúladený schvaľovací proces v rámci schváleného realizačného plánu rekonštrukcie miestnych komunikácií.

2. Odbor výstavby, ŽP a MR zosúladí schvaľovací proces – uznesenia MsR, proces obstarávania,

zmluvné dojednania a sledovanie skutočnej realizácie diela v členení podľa rokov.

T: 30.11.2017 Z: Ing. Anna Mrázová, ved.odb. výstavby, ŽPaMR

Plnenie k 31.12.2017:

Odbor výstavby, ŽP a MR zosúladiť schvaľovací proces. Dňa 19.9.2017 bol do MsR predložený upravený realizačný plán rekonštrukcie miestnych komunikácií.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Opatrenia boli zdokumentované. Aplikácia ich realizácie bude overená v I. polroku 2018. Opatrenia ponechávam v sledovaní na I. polrok 2018.

15. HK č.9/2017 – Kontrola vybraných bežných výdavkov z programu č.7 Komunikácie

Bolo prijaté 1 opatrenie. Ostalo v sledovaní na II. polrok 2017:

Dôsledne spracovávať vnútropodnikové zákazky tak, aby objektívne vyjadrovali podiel nákladov v rámci daného hospodárskeho strediska na jednotlivé podprogramy programového rozpočtu mesta.

T: stály Z: Ing. Miroslav Prada, nám.TaZS

Plnenie k 31.12.2017:

Úloha sa plní. Náklady na jednotlivé programy a podprogramy programového rozpočtu mesta TaZS účtujú na základe vnútropodnikových zákaziek.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Opatrenie bolo zdokumentované. Ukončujem jeho sledovanie.

16. HK č. 10/2017 – Kontrola reálnej hodnoty vkladov Mesta do obchodných spoločností

Na odstránenie zistených nedostatkov boli prijaté 3 opatrenia. Ostali v sledovaní na II. polrok 2017:

1. V rámci základnej finančnej kontroly venovať pozornosť nadväznostiam v rámci základných zmluvných vzťahov a prijímaných dodatkov. T: ihneď a stály Z: prednosta MsÚ

Plnenie k 31.12.2017:Opatrenie sa priebežne plní.

2. Venovať zvýšenú pozornosť inventarizácii nehmotného majetku Mesta a tým zabezpečiť dôslednú evidenciu a zúčtovanie nadobudnutých akcií. T: 31.12.2017 Z: Ing. Bereznaninová, ved. FO

Plnenie k 31.12.2017: V plnení

3. Zabezpečiť priebežnú kontrolu evidencie počtu a hodnoty zakúpených akcií v majetku Mesta v nadväznosti na zmluvné dojednania. T: ihneď a stály Z: Ing. Bereznaninová, ved. FO

Plnenie k 31.12.2017: Opatrenie sa priebežne plní.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Opatrenia boli zdokumentované.

Opatrenia ponechávam v sledovaní na I. polrok 2018.

17. HK č. 15/2017 – Príjmy za poskytované matričné a iné služby občanom

Na odstránenie zistených nedostatkov bolo prijatých 6 opatrení:

1. Novelizovať Smernicu 1/2012 T: 1.1.2018 Z: prednosta MsÚ

Plnenie k 31.12.2017: Smernica bola novelizovaná v decembri 2017.

2. Dodržiavať Smernicu prednostu – stanovený denný limit pokladničnej hotovosti a zvyšok pravidelne odvádzať do hlavnej pokladne. T: ihneď a stály Z: vedúca referátu matriky

Plnenie k 31.12.2017:

Po prijatí opatrenia je Smernica dodržiavaná – stanovený denný limit pokladničnej hotovosti je dodržiavaný a zvyšok je pravidelne odvádzaný do hlavnej pokladne.

3. Zabezpečiť kontrolu vedenia príjmov v IS NORIS v nadväznosti na evidenciu matričných dokladov.

T: 15.10.2017 Z: vedúca referátu matriky

Plnenie k 31.12.2017:

Opatrenie splnené. Kontrola vedenia príjmov v nadväznosti na evidenciu matričných dokladov je realizované od 1.10.2017.

4. V súčinnosti s dodávateľom IS NORIS zabezpečiť doplnenie pokladničných dokladov o evidenciu čísel jednotlivých matričných dokladov. T: 30.11.2017 Z: vedúca org.odboru

Plnenie k 31.12.2017:

Opatrenie splnené. Od 1.10.2017 v súčinnosti s dodávateľom IS sú na pokladničných dokladoch doplnené aj čísla jednotlivých matričných dokladov.

5. Prehodnotiť dohody o hmotnej zodpovednosti. T: 1.1.2018 Z: vedúca organizačného odboru

Plnenie k 31.12.2017:

Opatrenie bolo prehodnotené s tým, že od 2.1.2018 boli podpísané nové dohody o spoločnej hmotnej zodpovednosti.

6. Prehodnotiť potrebu rozčlenenia pokladne zvlášť na matričné úkony a zvlášť na ostatné úkony – overovanie. T: 1.1.2018 Z: prednosta MsÚ

Plnenie k 31.12.2017: Pokladne zatiaľ neboli rozčlenené.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Bolo zdokumentované plnenie opatrení.

Opatrenia č.2 a 6 ostávajú v sledovaní na I. polrok 2018.

18. HK č. 16/2017 – Výdavky vynaložené na matričné a iné služby poskytované občanom

Na odstránenie zistených nedostatkov boli prijaté 3 opatrenia:

1. Zabezpečiť zosúladienie pomocnej evidencie matriky s evidenciou skladových zásob.

T: ihneď a stály Z: vedúca org.odboru

Plnenie k 31.12.2017:

Opatrenie splnené. Pomocná evidencia je zosúladiená s evidenciou skladových zásob.

2. Zabezpečiť presné čerpanie výdavkov na skladovú evidenciu a evidenciu akcií.

T: ihneď a stály Z: vedúca org.odboru

Plnenie k 31.12.2017:

Opatrenie splnené. Je zabezpečené presné čerpanie výdavkov na skladovú evidenciu a evidenciu akcií.

3. Zabezpečiť úplnú položkovitú evidenciu tovarov na sklade matrika v nadväznosti na platné vnútorné predpisy organizácie. T: ihneď a stály Z: vedúca org.odboru

Plnenie k 31.12.2017:

Opatrenie splnené. Je zabezpečená položkovitá evidencia tovarov na sklade v nadväznosti na platné predpisy organizácie.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Bolo zdokumentované plnenie opatrení. Ukončujem ich sledovanie.

19. HK č. 17/2017 – Organizačný poriadok a organizačná štruktúra TaZS mesta Michalovce v nadväznosti na personálnu agendu organizácie

Na odstránenie zistených nedostatkov bolo prijatých 7 opatrení:

1. Vypracovať vnútropodnikovú smernicu o odmeňovaní. T: 31.12.2017 Z: riad.TaZS

Plnenie k 31.12.2017: Opatrenie v plnení.

2. Predložiť zástupcom zamestnancov na prerokovanie návrh kolektívnej zmluvy na rok 2018.

T: 31.12.2017 Z: TaZS

Plnenie k 31.12.2017: Opatrenie v plnení.

3. Predložiť zástupcom zamestnancov na prerokovanie návrh zmien pracovného poriadku.

T: 31.12.2017 Z: TaZS

Plnenie k 31.12.2017: Opatrenie v plnení.

4. Predložiť zástupcom zamestnancov na prerokovanie návrh organizačnej štruktúry.

T: 31.12.2017 Z: TaZS

Plnenie k 31.12.2017: Opatrenie v plnení.

5. Zosúladiť súčasný stav so schválenou organizačnou štruktúrou. Priradiť súčasným organizačným zložkám vedeným v číselníku pod položkou hospodárske stredisko „prevádzka, hospodárske stredisko, úsek“, aby bolo zrejmé o ktorú organizačnú zložku ide v rámci celej agendy organizácie v súlade s organizačnou štruktúrou organizácie. T: 1.1.2018 Z: TaZS

Plnenie k 31.12.2017: Opatrenie splnené.

6. Pred každým vykonaním mesačnej uzávierky miezd odsúhlasiť písomne evidenčné stavy a zúčtované mzdy zamestnancov s referátom ľudských zdrojov. T: stály Z: TaZS

Plnenie k 31.12.2017: Priebežne sa plní.

7. Pripraviť návrh špecifikácie miesta výkonu práce v pracovných zmluvách.

T: 30.11.2017 Z: TaZS

Plnenie k 31.12.2017: Špecifikácia miesta výkonu práce v pracovných zmluvách je upravená.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Bolo zdokumentované plnenie opatrení.

Opatrenia č. 1,2,3,4 ponechávam v sledovaní na I. polrok 2018.

20. HK č. 18/2017 – Výdavky vynaložené na odmeňovanie zamestnancov TaZS

Na odstránenie zistených nedostatkov boli prijaté 4 opatrenia:

1. Upozorniť vedúcich zamestnancov, ktorí predkladajú mesačné výkazy na povinnosť pripájať podklady evidencie skutočného výkonu práce zamestnancov, prípadne ich preradenie na inú prácu.

T: ihneď Z: TaZS

Plnenie k 31.12.2017: Opatrenie splnené.

2. Vypracovať vnútropodnikovú smernicu o odmeňovaní. T: 31.12.2017 Z: TaZS

Plnenie k 31.12.2017: Opatrenie v plnení.

3. Písomne upozorniť námestníka ekonomického úseku a referenta ľudských zdrojov na dodržiavanie vnútropodnikových noriem a smerníc. T: 30.11.2017 Z: TaZS

Plnenie k 31.12.2017: Opatrenie splnené.

4. Predložiť návrh na škodovú komisiu. T: 31.12.2017 Z: TaZS

Plnenie k 31.12.2017: Opatrenie v plnení.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Bolo zdokumentované plnenie opatrení.

Opatrenia č. 2 a 4 ponechávam v sledovaní na I. polrok 2018.

21. HK č. 19/2017 – Všeobecne záväzné predpisy a pracovnoprávne vzťahy v TaZS mesta Michalovce

Na odstránenie zistených nedostatkov bolo prijaté 1 opatrenie:

Upraviť organizačnú štruktúru na stredisku mestských komunikácií. T: 30.11.2017 Z: TaZS

Plnenie k 31.12.2017: Opatrenie v plnení.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Bolo zdokumentované plnenie opatrenia.

Opatrenie ponechávam v sledovaní na I. polrok 2018

22. HK č. 20/2017 – Dodržiavanie všeobecne záväzných právnych predpisov v rámci pracovnoprávnych vzťahov a ich nadväznosť na organizačné štruktúry – ZŠ Komenského 1 Michalovce

Na odstránenie zistených nedostatkov bolo prijaté 4 opatrenia:

1. Upraviť Školský poriadok T:31.12.2017 Z: zást.riad.školy

Plnenie k 31.12.2017: Opatrenie splnené.

2. Upraviť Pracovný poriadok T:31.12.2017 Z: zást.riad.školy

Plnenie k 31.12.2017: Opatrenie splnené.

3. Upraviť Organizačný poriadok T:31.12.2017 Z: zást.riad.školy

Plnenie k 31.12.2017: Opatrenie splnené.

4. Upraviť Inovovaný školský vzdelávací program T:31.12.2017 Z: zást.riad.školy

Plnenie k 31.12.2017:Opatrenie splnené.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Bolo zdokumentované plnenie opatrení.

Opatrenia č. 1, 2, 3 ponechávam v sledovaní na I. polrok 2018.

23. HK č. 21/2017 – Výdavky vynaložené na odmeňovanie zamestnancov – ZŠ Komenského 1 Michalovce

Na odstránenie zistených nedostatkov bolo prijatých 5 opatrení:

1. Zdôvodniť rozdiel vo výške poistného uvedeného v rozúčtovaní miezd a v účtovníctve na účte 524 zákonné sociálne poistenie v roku 2016. T: 30.11.2017 Z: hospodárka ZŠ

Plnenie k 31.12.2017:

Rozdiel vo výške poistného uvedeného v rozúčtovaní miezd a v účtovníctve na účte 524 zákonné sociálne poistenie v roku 2016 vznikol zaúčtovaním OON Centra voľného času vo výške 4 796,00€ na účet 524 zákonné sociálne poistenie. OON CVČ vo výške 4 796,00€ mali byť zaúčtované na účte 521 mzdové náklady; v roku 2017 sa účtujú na účte 521.

2. Zdôvodniť rozdiel 213,70€ za účet 524 zákonné sociálne poistenie uvedený v predloženej Rekapitulácii v nadväznosti na účtovnú evidenciu – r.2016. T: 30.11.2017 Z: hospodárka ZŠ

Plnenie k 31.12.2017:

Rozdiel 213,70€ za účet 524 zákonné sociálne poistenie uvedený v predloženej Rekapitulácii v nadväznosti na účtovnú evidenciu vznikol zaúčtovaním vratiek poistného zo sociálneho a zdravotného poistenia, v r.2017 rozdiel nezistený.

3. Za 1.-6.2017 zdôvodniť rozdiel za účet 521 mzdové náklady uvedený v predloženej Rekapitulácii za uvedené obdobie v nadväznosti na účtovnú evidenciu. T: 30.11.2017 Z: hospodárka ZŠ

Plnenie k 31.12.2017:

Rozdiel za účet 521 mzdové náklady uvedený v predloženej Rekapitulácii za uvedené obdobie v nadväznosti na účtovnú evidenciu vznikol vyplatením odchodného. Chyba bola odstránená, odchodné bolo preúčtované na účet 527 Zákonné sociálne náklady.

4. Zdôvodniť nesúlad v počte zamestnancov uvedených v predloženej mzdovej inventúre za 6/2017 v nadväznosti na počet zamestnancov podľa schválenej organizačnej štruktúry.

T: 30.11.2017 Z: personalistka ZŠ

Plnenie k 31.12.2017:

Učiteľ osob.číslo 11982 sa v predloženej mzdovej inventúre za 6/2017 nenachádzal z dôvodu čerpania materskej dovolenky.

5. Zaktualizovať dohody hmotnej zodpovednosti T: 30.11.2017 Z: personalistka ZŠ

Plnenie k 31.12.2017:

U zamestnancov, ktorí majú hmotnú zodpovednosť za zverený majetok školy bola zaktualizovaná hmotná zodpovednosť za hodnoty, ktoré boli zamestnancovi zverené.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Bolo zdokumentované plnenie opatrení. Ukončujem ich sledovanie.

24. HK č. 26/2017 – Zabezpečenie bezpečnosti a ochrany zdravia v nadväznosti na organizačný poriadok, pracovný poriadok, školský poriadok a vnútorné smernice – ZŠ Komenského 1 Michalovce

Na odstránenie zistených nedostatkov bolo prijaté 1 opatrenie:

Nedostatky zistené pri kontrole BOZP odstraňovať v súlade s prijatými termínmi a po ich odstránení vyhotoviť správu o splnení opatrení prijatých pri kontrole BOZP. T: stály Z: riad.ZŠ

Plnenie k 31.12.2017:

Opatrenie je v plnení. Správy o splnení opatrení prijatých pri kontrole BOZP v r.2017 sú súčasťou dokumentov a smerníc týkajúcich sa bezpečnosti a ochrany zdravia zamestnancov a žiakov ZŠ.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Bolo zdokumentované plnenie opatrenia.

Opatrenie ponechávam v sledovaní na I. polrok 2018

25. HK č. 27/2017 - Zabezpečenie bezpečnosti a ochrany zdravia v nadväznosti na organizačný poriadok, pracovný poriadok, školský poriadok a vnútorné smernice – MŠ Masarykova 30 Michalovce

Na odstránenie zistených nedostatkov bolo prijaté opatrenie:

Nedostatky zistené pri kontrole BOZP odstraňovať v súlade s prijatými termínmi a po ich odstránení vyhotoviť správu o splnení opatrení prijatých pri kontrole BOZP. T: stály Z: riad.MŠ

Plnenie k 31.12.2017: V plnení.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Bolo zdokumentované plnenie opatrenia.

Opatrenie ponechávam v sledovaní na I. polrok 2018

Z á v e r III. :

Odporúčam zodpovedným pracovníkom Mesta Michalovce na základe zistených nedostatkov v kontrolovaných subjektoch prijímať i zo strany vedenia Mesta Michalovce účinné opatrenia na nápravu zisteného stavu.

O výsledku z prevedených kontrol sú priebežne informovaní primátor a zástupca primátora. Návrh správy je doručený oprávnenou osobou povinnej osobe, ktorá má v stanovenom termíne predložiť námietky. Po zapracovaní námietok je vyhotovovaná správa a prijímané opatrenia na odstránenie zistených nedostatkov v kontrolovanej agende. Na nedostatky v činnosti zistené pri kontrolách, ako i na plnenie opatrení z jednotlivých kontrol sú upozorňovaní príslušní riadiaci pracovníci. Kontrola plnenia opatrení z vykonaných previerok je prevádzaná raz polročne, prípadne pri následnej kontrole.

IV. Vybavovanie sťažností

V roku 2017 bolo v knihe sťažností zaevidovaných spolu 25 sťažností, z toho dve sťažnosti boli odložené a jedna sťažnosť bola postúpená v rámci príslušnosti inému orgánu na vybavenie. Z celkového počtu riešených sťažností boli 4 sťažnosti opodstatnené a 18 neopodstatnených.

V I. polroku 2017 bolo v knihe sťažností zaevidovaných spolu 17 sťažností, z toho boli dve sťažnosti odložené, jedna sťažnosť postúpená v rámci príslušnosti inému orgánu na vybavenie, jedna sťažnosť bola opodstatnená a 13 sťažností bolo neopodstatnených.

V II. polroku 2017 bolo v knihe sťažností zaevidovaných 8 sťažností, z toho 3 sťažnosti boli opodstatnené a 5 sťažností bolo neopodstatnených. Do evidencie ÚHK boli predložené v II. polroku 2017 dve sťažnosti z rozpočtovej organizácie Mesta – základnej školy.

Predkladám Vám prehľad počtu evidovaných a vybavených sťažností za I. a II. polrok 2017 v členení podľa oblastí, ktorých sa týkali:

por. číslo	S ť a Ź n o s ť n a	I. polrok 2017 počet neanonymných sťažností / opodstatnené O	II. polrok 2017 počet neanonymných sťažností / opodstatnené O
1.	Susedské spolunažívanie	5 / 1 O	2 / 1 O
2.	Postup MsÚ	3 / 0 O	2 / 1 O
3.	Postup MsP		
4.	Postup organizácií Mesta		2 / 1 O
5.	Konanie pracovníka MsP	2 / 0 O	
6.	Konanie zamestnanca MsÚ	2 / 0 O	
7.	Konanie zamestnanca TaZS, ZŠ, MŠ, ZpS, SMM	2 / 0 O	2 / 0 O
	S P O L U	14 / 1 O	8 / 3 O

Predkladám Vám porovnanie počtu evidovaných a vybavených sťažností za rok 2017 s predchádzajúcim obdobím - rokom 2016 v členení podľa oblastí, ktorých sa týkali:

por. číslo	S ť a Ź n o s ť n a	Rok 2016 počet neanonymných sťažností / opodstatnené O	Rok 2017 počet neanonymných sťažností / opodstatnené O
1.	Susedské spolunažívanie	6 / 4 O	7 / 2 O
2.	Postup MsÚ	6 / 0 O	5 / 1 O
3.	Postup MsP		
4.	Postup organizácií Mesta	2 / 0 O	2 / 1 O
5.	Konanie pracovníka MsP		2 / 0 O
6.	Konanie zamestnanca MsÚ	3 / 0 O	2 / 0 O
7.	Konanie zamestnanca TaZS, ZŠ, MŠ, ZpS, SMM	5 / 2 O	4 / 0 O
	S P O L U	22 / 6 O	22 / 4 O

V roku 2017 bolo evidovaných najviac sťažností na susedské spolunažívanie. Obyvatelia mesta

sa dožadovali pomoci pri riešení susedských sporov. V prípade opodstatnenej sťažnosti boli prijaté opatrenia v rámci kompetencií Mesta. Občania mesta sa sťažovali na nespokojnosť s konaním pracovníkov, s postupom pri vykonávaní činností i časovou následnosťou vybavovania.

Všetky sťažnosti občanov boli vybavené. Na predmetné sťažnosti sťažovateľom bolo odpovedané. Pri sťažnostiach nanášaných ústne, kedy klient príde na MsÚ osobne, alebo telefonicky požiadala o pomoc a nechce byť menovaný, záznam sa nepíše, sťažnosť sa rieši operatívne v spolupráci s pracovníkmi MsÚ, alebo s pracovníkmi organizácií, ktorých mesto je zriaďovateľom.

Je potrebné zdôrazniť, že na riešení všetkých sťažností sa podieľajú v prvom rade odbory MsÚ, MsP a organizácie Mesta, do kompetencií ktorých spadá dané podanie.

Z á v e r :

V súlade so zákonom č.369/1990 Zb. z. § 18d bola prevedená kontrola plnenia uznesení MsZ. Uznesenia, ktoré boli čiastočne splnené, prípadne nesplnené sú MsZ predložené v tejto správe. V sledovaní k 31. 12. 2017 bolo 52 uznesení. Na základe vyhodnotenia ich plnenia, nesplnené uznesenia ostávajú v sledovaní na I. polrok 2018.

V druhej časti správy predkladám prehľad o spracovaných stanoviskách v II. polroku 2017.

Tretia časť správy stručným spôsobom popisuje vykonané kontroly, prijaté opatrenia a ich plnenie, ktoré kontrolovaný subjekt predkladá hlavnej kontrolórke. Vyjadrenie kontroly v závere vychádza z predloženého plnenia opatrení a samotnej prevedenej kontroly plnenia opatrení. Spisové obaly jednotlivých previerok obsahujú kompletnú agendu pozostávajúcu z návrhu správy, ktorý obsahuje všetky zistenia, z námietok povinnej osoby, zo správy, z príslušných výstupov preukazujúcich zistenia, zo zápisnice o prerokovaní kontroly, zo správy o prijatých opatreniach a správy o ich plnení. Za rok 2017 bolo vykonaných spolu 30 kontrol. Na základe kontrolných zistení bolo prijatých 64 opatrení. V I. polroku 2017 bolo vykonaných 14 kontrol a prijatých 34 opatrení na odstránenie zistených nedostatkov v kontrolovanej agende V II. polroku 2017 bolo vykonaných 16 kontrol a na základe kontrolných zistení bolo prijatých 32 opatrení. Opatrenia, ktoré boli čiastočne splnené, prípadne nesplnené, ostávajú v sledovaní na I. polrok 2018.

Štvrtá časť správy dáva prehľad o počte a druhu písomných sťažností evidovaných hlavnou kontrolórkou. V knihe sťažností petícií a podnetov bolo v roku 2017 evidovaných spolu 25 sťažností, z toho dve sťažnosti boli odložené Z celkového počtu sťažností boli 4 sťažnosti opodstatnené. Za I. polrok 2017 bolo na útvare hlavnej kontrolórky v knihe sťažností, petícií a podnetov zaevidovaných 17 sťažností a 1 petícia. V II. polroku 2017 bolo zaevidovaných 8 sťažností 2 petície a 3 podnety. Všetky sťažnosti, petície a podnety evidované v knihe na ÚHK boli v zákonnej lehote vybavené. Spisové obaly jednotlivých sťažností, petícií a podnetov obsahujú všetky zistené skutočnosti a postupy dodržané pri ich vybavovaní .

V Michalovciach, 2. 2. 2018

Ing. Marta Bobovniková, PhD.
hlavná kontrolórka

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MICHALOVCE

Návrh na uznesenie

zo dňa :

číslo :

K bodu : **Správa o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky za II. polrok 2017**

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

berie na vedomie

Správu o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky za II. polrok 2017