



**Mesto Michalovce**  
Mestský úrad

Na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Michalovciach  
dňa 25. februára 2020

—  
K bodu:

**SPRÁVA O KONTROLNEJ ČINNOSTI HLAVNEJ KONTROLÓRKY  
ZA II. POLROK 2019**

**PREDKLADÁ:** Ing. Marta Bobovníková, PhD.  
hlavná kontrolórka

**NA ZÁKLADE:** plánu rokovania MsZ

**PREROKOVANÉ:** -

**SPRACOVALA:** Ing. Marta Bobovníková, PhD.  
hlavná kontrolórka

**NAPÍŠALA** Ing. Marta Bobovníková, PhD.  
hlavná kontrolórka

**PRIZVAŤ:** -

**NÁVRH NA UZNESENIE:** (v prílohe)

Michalovce, február 2020

# Správa

## o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky za II. polrok 2019

V súlade s § 18f zákona č.369/1990 Zb.z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov Vám predkladám správu o činnosti za II. polrok 2019.

Správa o kontrolnej činnosti je rozdelená na štyri samostatné celky :

- I. Kontrola plnenia uznesení MsZ
- II. Spracovanie stanovísk
- III. Kontrolná činnosť
- IV. Vybavovanie sťažností

### I. Kontrola plnenia uznesení MsZ v Michalovciach

Bola vykonaná kontrola plnenia uznesení MsZ, ktoré boli prijaté v II. polroku 2019 a kontrola nesplnených, prípadne čiastočne splnených uznesení MsZ z predchádzajúceho obdobia, ktoré ostali v sledovaní a stav ich plnenia bol zdokumentovaný v správe o kontrolnej činnosti predkladanej MsZ v auguste 2019. Kontrola plnenia predmetných uznesení pozostávala z preverenia nadväznosti plnenia až po zabezpečenie finančného krytia, dodržiavanie termínov a všeobecne záväzných predpisov a nariadení.

Informatívna správa dokumentujúca plnenie uznesení, ktoré boli predložené zodpovednými pracovníkmi a kontrolované prednostom MsÚ, je predkladaná samostatne.

V tejto správe sú uvedené len uznesenia, ktorých plnenie prechádza z predchádzajúceho obdobia a tie, ktoré sú nesplnené, prípadne čiastočne splnené, a je potrebné ich ponechať v sledovaní.

#### **A.) Uznesenia MsZ za rok 2004:**

##### **1. Uzn.č. 216 zo dňa 23.11.2004 ostalo v sledovaní na II. polrok 2019**

##### **K bodu : Majetkové záležitosti :**

II./2 : Výkup pozemkov - Priemyselný park

##### **Stav k 30.6. 2019:**

##### **Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odboru hospodárenia s majetkom :**

**K bodu II/2:** uznesenie v plnení. Odbor HsM vykúpuje pozemok p.E-KN č.48/97, orná pôda o celkovej výmere 16 788 m<sup>2</sup> ,LV č.8062, k.ú. Michalovce ako diel č.1 o výmere 2 096 m<sup>2</sup> pre účely výstavby prístupovej komunikácie k priemyselnému parku. Mesto má vykúpené podiely u 54 spoluvlastníkov. Ostatné výkupy sú zdĺhavé, nakoľko sú podmienené ukončením dedičských konaní. V roku 2013 a ani v roku 2014 sa nezrealizoval žiaden výkup u predmetnej parcely. Uznesením č.4 zo dňa 22.2.2011 bol predĺžený termín právoplatnosti a účinnosti tohto uznesenia do 31.12.2013. Termín účinnosti tohto uznesenia bol predĺžený uznesením č.357 zo dňa 25.2.2014 do 31.12.2016.

Uznesenie bolo aktualizované uznesením MsZ č.267 zo dňa 28.2.2017.

Stav plnenia k 31.12.2018 ostáva nezmenený.

##### **Stav k 31.12. 2019:**

##### **Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odboru hospodárenia s majetkom :**

**k bodu II/2: uznesenie v plnení.**

Stav plnenia k 31.12.2019 ostáva nezmenený.

##### **Stanovisko hlavnej kontrolórky:**

Uznesenie č.216 zo dňa 23.11.2004 ostáva v sledovaní na I. polrok 2020.

## **B.) Uznesenia MsZ za I. polrok 2007:**

### **2. Uznesenie č. 52 zo dňa 24. 4. 2007 ostalo v sledovaní na II. polrok 2019.**

**K bodu : Majetkoprávne záležitosti**

**Stav k 30.6. 2019:**

**Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odbor hospodárenia s majetkom :**

**K bodu I/1:** uznesenie v plnení. Kúpa časti pozemku, spolu do výmery 200 m<sup>2</sup>, od majiteľa predmetných nehnuteľností Trancerie Emiliane Slovakia s.r.o., Michalovce za účelom budúcej výstavby komunikácie a odbočiek k nehnuteľnostiam v areáli priemyselného parku v lokalite na Ul. továrenskej zatiaľ nie je zrealizovaná. Vzhľadom na perspektívnu opodstatnenosť schváleného uznesenia, mestské zastupiteľstvo Uznesením č. 4, zo dňa 22.02.2011, predĺžilo právoplatnosť a účinnosť tohto uznesenia do 31.12.2013. Následne termín účinnosti tohto uznesenia bol predĺžený uznesením č. 357, zo dňa 25.2.2014, do 31.12.2016.

Uznesenie bolo aktualizované uznesením MsZ č. 267 zo dňa 28.2.2017 v znení: Ukladá pokračovať vo výkupoch v zmysle uznesení MsZ č.52 zo dňa 24.4.2007, bodu I/1, do doby skončenia výkupov.

Uznesenie ostáva v sledovaní.

**Stav k 31.12. 2019:**

**Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odbor hospodárenia s majetkom :**

**k bodu I/1: uznesenie v plnení.**

Uznesenie bolo aktualizované uznesením MsZ č. 267 zo dňa 28.2.2017. Stav nezmenený

Uznesenie ostáva v sledovaní.

**Stanovisko hlavnej kontrolórky:**

Uznesenie č.52 zo dňa 24.4.2007 ostáva v sledovaní na I. polrok 2020.

## **C.) Uznesenia MsZ za II. polrok 2007 :**

### **3. Uznesenie č.121 zo dňa 27.11.2007 ostalo v sledovaní na II. polrok 2019**

**K bodu: Majetkoprávne záležitosti**

**Stav k 30.6. 2019:**

**Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odbor hospodárenia s majetkom :**

**Uznesenie v plnení.** Návrh zmluvy o budúcej kúpnej zmluve na pozemok p.C-KN č. 1530/1, orná pôda o celkovej výmere 47.393 m<sup>2</sup>, vedenom na LV č. 6204, k.ú. Stráňany, ktorý je vo vlastníctve SPF Bratislava, je odstúpený na schválenie v cenovej komisii SPF v Bratislave.

Uznesením vlády č. 489 zo dňa 26.9.2012 bolo uložené ministromi životného prostredia zabezpečiť prístupnosť pozemkov vo vlastníctve Slovenského pozemkového fondu: pozemok východne od závodu Yazaki (k. ú. Stráňany, parcely C-KN č. 1530/1) za účelom aktívnej politiky podpory podnikania a zamestnanosti v meste Michalovce.

Uznesenie bolo aktualizované uznesením MsZ č. 267 zo dňa 28.2.2017. Uznesenie ostáva v sledovaní.

**Stav k 31.12. 2019:**

**Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odbor hospodárenia s majetkom :**

**Uznesenie v plnení.** Uznesenie bolo aktualizované uznesením MsZ č. 267 zo dňa 28.2.2017.

Uznesenie ostáva v sledovaní. Stav plnenia nezmenený.

**Stanovisko hlavnej kontrolórky:**

Uznesenie č.121 zo dňa 27.11.2007 ostáva v sledovaní na I. polrok 2020.

## **D.) UZNESENIA MsZ – I. polrok 2009**

### **4. Uzn.č. 341 zo dňa: 23. 6. 2009 ostalo v sledovaní na II. polrok 2019.**

**K bodu: Majetkoprávne záležitosti**

**Stav k 30.6. 2019:**

**Stanovisko k plneniu zaujal zástupca prednostu MsÚ :**

Uznesenie k dnešnému dňu nenadobudlo účinnosť z dôvodu, že k dnešnému dňu nedošlo k podpísaniu „Dohody o rozpustení združenia“ medzi Mestom Michalovce a Slovenskou poštou a.s. Banská Bystrica.

**Stav k 31.12. 2019:**

**Stanovisko k plneniu zaujal zástupca prednostu MsÚ:** Stav nezmenený.

**Stanovisko hlavnej kontrolórky:**

Uznesenie č.341 zo dňa 23.6.2009 ostáva v sledovaní na I. polrok 2020.

## **E.) UZNESENIA MsZ – II. polrok 2012**

### **5. Uzn. č. 205 zo dňa 23. 10. 2012 ostalo v sledovaní na II. polrok 2019**

#### **K bodu: Prenájom majetku vo vlastníctve Mesta Michalovce**

#### **Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odbor hospodárenia s majetkom :**

##### **Stav k 30.6. 2019:**

#### **Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odbor hospodárenia s majetkom :**

2.1. uznesenie v plnení, s Ing. Martinom Bajkom, Ul. J. Švermu 1345/11, Michalovce, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č.20137 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta E-KN č. 20, 21 a 9441/1, v k.ú. Michalovce.

2.2. uznesenie v plnení, s Jozefom Zirsákom BRITTEX, Ul.Masarykova 72, Michalovce, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č.2012770 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta E-KN č. 2107/2 a 490 v k.ú. Michalovce.

2.3. uznesenie v plnení, so spoločnosťou FELICEM s.r.o. bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena č. 2012771 na pozemkoch Mesta E-KN č. 2107/2 a 9490, v k.ú. Michalovce.

##### **Stav k 31.12. 2019:**

#### **Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odbor hospodárenia s majetkom :**

k bodu 2:

2.1. uznesenie v plnení.

2.2. uznesenie v plnení,

2.3. uznesenie v plnení,

#### **Stanovisko hlavnej kontrolórky:**

Uznesenie č.205 zo dňa 23.10.2012 ostáva v sledovaní na I. polrok 2020.

### **6. Uzn. č. 224 zo dňa 14. 12. 2012 ostalo v sledovaní na II. polrok 2019**

#### **K bodu: Majetkoprávne záležitosti**

##### **Stav k 30.6. 2019:**

#### **Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odbor hospodárenia s majetkom :**

k bodu I:

uznesenie v plnení – predložený návrh zámennej zmluvy Ing. Pavol Andreev ku dnešnému dňu zatiaľ nepodpísal. Stav plnenia k 31.12.2018 ostáva nezmenený.

##### **Stav k 31.12. 2019:**

#### **Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odbor hospodárenia s majetkom :**

Stav plnenia k 31.12.2019 ostáva nezmenený.

#### **Stanovisko hlavnej kontrolórky:**

Uznesenie č.224 zo dňa 14.12.2012 ostáva v sledovaní na I. polrok 2020.

### **7. Uzn. č. 225 zo dňa 14. 12. 2012 ostalo v sledovaní na II. polrok 2019**

#### **K bodu: Prenájom majetku vo vlastníctve Mesta Michalovce**

##### **Stav k 30.6. 2019:**

#### **Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odbor hospodárenia s majetkom :**

k bodu 2:

2.1. uznesenie v plnení, s Ladislavom Knežom, Ul. P. Jilemnického č. 54, Michalovce, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena č.2012784 na pozemkoch Mesta C-KN číslo 1976/2, v k.ú. Michalovce.

2.2. uznesenie v plnení, s Michalom Janoušekom, Ul. farská 13, Michalovce, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta C-KN číslo 682/1, v k.ú. Michalovce.

##### **Stav k 31.12. 2019:**

#### **Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odbor hospodárenia s majetkom :**

k bodu 2:

2.1. uznesenie v plnení,

2.2. uznesenie v plnení,

#### **Stanovisko hlavnej kontrolórky:**

Uznesenie č.225 zo dňa 14.12.2012 ostáva v sledovaní na I. polrok 2020.

## **F.) UZNESENIA MsZ – I. polrok 2013**

### **8. Uzn. č. 248 zo dňa 26.2.2013 ostalo v sledovaní na II. polrok 2019**

**K bodu: Prenájom majetku vo vlastníctve mesta Michalovce**

**Stav k 30.6. 2019:**

**Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odbor hospodárenia s majetkom :**

2.1. uznesenie v plnení, je podpísaná Zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta C-KN číslo 1838/1, v k.ú. Michalovce medzi Mestom ako povinným a oprávneným z vecného bremena (Ján Máriássy, Ing. Ján Uhrin, Zuzana Hrešková)

**Stav k 31.12. 2019:**

**Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odbor hospodárenia s majetkom :**

2.1. uznesenie v plnení,

**Stanovisko hlavnej kontrolórky:**

Uznesenie č.248 zo dňa 26.2.2013 v bode 2.1. ostáva v sledovaní na I. polrok 2020.

### **9. Uzn. č. 267 zo dňa 23.4.2013 ostalo v sledovaní na II. polrok 2019**

**K bodu: Prenájom majetku vo vlastníctve Mesta Michalovce**

**Stav k 30.6. 2019:**

**Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odbor hospodárenia s majetkom :**

2.2. uznesenie v plnení, nateraz neboli splnené podmienky zo strany budúceho oprávneného (Marián Urban), stanovené pre uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta Michalovce.

**Stav k 31.12. 2019:**

**Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odbor hospodárenia s majetkom :**

2.2. uznesenie v plnení,

**Stanovisko hlavnej kontrolórky:**

Uznesenie č.267 zo dňa 23.4.2013 ostáva v sledovaní na I. polrok 2020.

### **10. Uzn.č. 287 zo dňa 18.6.2013 ostalo v sledovaní na II. polrok 2019**

**K bodu: Majetkovoprávne záležitosti**

**Stav k 30.6. 2019:**

**Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odbor hospodárenia s majetkom :**

k bodu I:

3.uznesenie v plnení, zopakovanie obchodných verejných súťaží na odpredaj, administratívnej budovy na Ul. okružnej, Práčovne a čistiarne na Ul. Lastomírkej v zmysle schválených podmienok bolo realizované vyhlásením v mesiaci júl 2013. Priebežné vyhlasovanie pokračuje naďalej aj v tomto roku.

10.uznesenie v plnení, zámer Mesta odpredať priamym predajom novovytvorené pozemky na Ul. Kukučínovej, p. C-KN č. 907/226, p. C-KN č. 893/2, p. C-KN č. 893/3 a p. C-KN č. 893/4, v k.ú. Stráňany, ktoré vznikli určením Geometrického plánu č. 14328810-39/2012, zo dňa 3. 10. 2012, zverejnilo Mesto v mesiaci júl 2013 s podmienkami schválenými týmto uznesením.

**Stav k 31.12. 2019:**

**Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odbor hospodárenia s majetkom :**

3. uznesenie v plnení, zopakovanie obchodnej verejnej súťaže na odpredaj budovy Práčovne a čistiarne na Ul. lastomírkej v zmysle schválených podmienok bolo realizované vyhlásením v mesiaci júl 2013. Priebežné vyhlasovanie pokračovalo naďalej aj v roku 2019.

10. uznesenie v plnení, zámer Mesta odpredať priamym predajom novovytvorené pozemky na Ul. Kukučínovej, p. C-KN č. 893/2, p. C-KN č. 893/3 a p. C-KN č. 893/4, v k.ú. Stráňany, ktoré vznikli určením Geometrického plánu č. 14328810-39/2012, zo dňa 3. 10. 2012, zverejnilo Mesto v mesiacoch jún a október 2019 s podmienkami schválenými týmto uznesením. Uznesením č. 62 zo dňa 27.8.2019 MsZ schválilo zmenu formy podmienok predaja pozemku C.KN p.č. 893/4.

Navrhuje vypustiť zo sledovania odpredaj pozemku C-KN p.č. 893/4 formou priameho predaja.

**Stanovisko hlavnej kontrolórky:**

Uznesenie č.287 zo dňa 18.6.2013 ostáva v sledovaní na I. polrok 2020.

**11. Uzn. č. 288 zo dňa 18.6.2013 ostalo v sledovaní na II. polrok 2019**

**K bodu: Prenájom majetku vo vlastníctve Mesta Michalovce**

**Stav k 30.6. 2019:**

**Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odbor hospodárenia s majetkom :**

k bodu 2:

2.4. uznesenie v plnení, s GVP, s.r.o. Humenné bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č.2013695 na zriadenie vecného bremena na pozemku Mesta, C-KN číslo 4920/34 v k.ú. Michalovce,

2.5. uznesenie v plnení,

2.7. uznesenie v plnení – Mestom podpísaná zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na pozemku Mesta C-KN číslo 1838/1 v k.ú. Michalovce, bola odstúpená Východoslovenskej distribučnej spoločnosti.

**Stav k 31.12. 2019:**

**Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odbor hospodárenia s majetkom :**

2.4. uznesenie v plnení,

2.5. uznesenie v plnení,

2.7. uznesenie v plnení.

**Stanovisko hlavnej kontrolórky:**

Uznesenie č.288 zo dňa 18.6.2013 ostáva v sledovaní na I. polrok 2020.

**G.) UZNESENIA MsZ – II. polrok 2013**

**12. Uzn. č. 310 zo dňa 3.9.2013 v bode 2.2.,2.3.,2.4.,2.5.,2.6.,2.7.,2.8. a 2.9. ostalo v sledovaní na II. polrok 2019**

**K bodu: Prenájom majetku vo vlastníctve Mesta Michalovce**

**Stav k 30.6. 2019:**

**Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odbor hospodárenia s majetkom :**

2.2. uznesenie v plnení, odbor zaujal písomné stanovisko k uloženiu telekomunikačnej prípojky na pozemkoch Mesta,

2.3. uznesenie v plnení, s Marianom Zapatickým - ZAMA bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena č.2013828 na pozemku Mesta, E-KN p.č. 9381/1, v k.ú. Michalovce,

2.4. uznesenie v plnení, Mariánovi Šepeľákovi bol zaslaný návrh Zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemku Mesta, C-KN p.č. 1838/1 v k.ú. Michalovce

2.5. uznesenie v plnení - s Danielom Maly a Danušou Maly, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta E-KN p.č. 9492 a 9385, v k.ú. Michalovce,

2.6. uznesenie v plnení, zmena uzatvorenej zmluvy o budúcej zmluve pre stavbu „Michalovce – Ul. partizánska, športová, Staré Nábrežie a Fidlíkova – rekonštrukcia časti NN siete a DP“ bude zapracovaná do riadnej zmluvy o zriadení vecného bremena po predložení geometrického plánu,

2.7. uznesenie v plnení - s CarComplex, s.r.o. bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena č.2013694 na pozemkoch Mesta E-KN, parcelné číslo 9552/1 v k.ú. Stráňany,

2.8. uznesenie v plnení – so spoločnosťou SAPIZ, s.r.o. bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena č.2013693 na pozemkoch Mesta E KN v k.ú. Michalovce, parcelné čísla 9491, 1865/5, 1872, registra C KN parcelné čísla 5309/1, 5310/1, 3154/1 Michalovce

2.9. uznesenie v plnení, s Mgr. Kužmom, Mgr. Porvazníkom, Bc. Kachničovou bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta E-KN, parcelné číslo 6400/2 v k.ú. Michalovce,

**Stav k 31.12. 2019:**

**Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odbor hospodárenia s majetkom :**

Uznesenie v plnení.

**Stanovisko hlavnej kontrolórky:**

Uznesenie č. 310 zo dňa 3.9.2013 v bode 2.2.,2.3.,2.4.,2.5.,2.6.,2.7.,2.8. a 2.9. ostáva v sledovaní na I. polrok 2020.

**13. Uzn. č. 324 zo dňa 22.10.2013 ostalo v sledovaní na II. polrok 2019**

**K bodu: Majetkovoprávne záležitosti**

**Stav k 30.6. 2019:**

**Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odbor hospodárenia s majetkom :**

k bodu I:

5. uznesenie v plnení, obchodnú verejnú súťaž na odpredaj novovytvoreného pozemku p. C-KN č. 3066/373 o výmere 263 m<sup>2</sup> na Ul. Švermovej, ktorý vznikol určením Geometrického plánu č. 14328810-33/2013, zo dňa 23. 9. 2013, vyhlásilo Mesto v mesiaci október 2013 s podmienkami schválenými týmto uznesením a následne zopakovalo ešte 2 krát.

Forma a podmienky obchodnej verejnej súťaže zostávajú nezmenené.

**Stav k 31.12. 2019:**

**Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odbor hospodárenia s majetkom :**

5.uznesenie v plnení.

**Stanovisko hlavnej kontrolórky:**

Uznesenie č. 324 zo dňa 22.10.2013 v bode I/5 ostáva v sledovaní na I. polrok 2020.

**14. Uzn. č. 325 zo dňa 22.10.2013 ostalo v sledovaní na II. polrok 2019**

**K bodu: Prenájom majetku vo vlastníctve Mesta Michalovce**

**Stav k 30.6. 2019:**

**Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odbor hospodárenia s majetkom :**

2.1. uznesenie v plnení, s Mariánom Zapatickým - ZAMA bola uzatvorená Zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena č.201455 na pozemku Mesta, E-KN p.č. 9381/1, v k.ú. Michalovce.

2.2. uznesenie v plnení, s Okresným súdom Michalovce bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena č.2013868 na pozemku Mesta, C-KN p.č. 2879, 2885, 2887, 2880, 2881, 2870/1, 2882/1, 2883 a 2876/5 v k.ú. Michalovce,

2.3. v sledovaní

2.4. uznesenie v plnení, zmena uzatvorenej zmluvy o budúcej zmluve pre stavbu „Diskontný sklad“ bude zapracovaná do zmluvy o zriadení vecného bremena po predložení geometrického plánu.

**Stav k 31.12. 2019:**

**Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odbor hospodárenia s majetkom :**

k bodu 2:

Stav plnenia nezmenený.

**Stanovisko hlavnej kontrolórky:**

Uznesenie č.325 zo dňa 22.10.2013 ostáva v sledovaní na I. polrok 2020.

**15. Uzn. č. 336 zo dňa 13.12.2013 ostalo v sledovaní na II. polrok 2019**

**K bodu: Prenájom majetku vo vlastníctve Mesta Michalovce**

**Stav k 30.6. 2019:**

**Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odbor hospodárenia s majetkom :**

2.3. uznesenie v plnení, s Východoslovenskou vodárenskou spoločnosťou, Komenského 50, Košice bola uzatvorená zmluva o zriadení vecného bremena č.20170455 na pozemku Mesta, vedenom na Okresnom úrade v Michalovciach, katastrálnom odbore, k.ú. Vrbovec.

2.4. v sledovaní

2.6. uznesenie v plnení, so spoločnosťou LA-MAR bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 201452 na pozemkoch v zmysle tohto uznesenia

2.7. uznesenie v plnení, s MUDr. Knežovou bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 201466 na pozemkoch v zmysle tohto uznesenia

2.8. v sledovaní

**Stav k 31.12. 2019:**

**Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odbor hospodárenia s majetkom :**

k bodu 2:

Stav plnenia nezmenený.

**Stanovisko hlavnej kontrolórky:**

Uzn. č. 336 zo dňa 13.12.2013 ostáva v sledovaní na I. polrok 2020.

**H/ UZNESENIA MsZ – I. polrok 2014**

**16. Uzn. č. 357 zo dňa: 25. 2. 2014 ostalo v sledovaní na II. polrok 2019**

**K bodu: Majetkovoprávne záležitosti**

**Stav k 30.6. 2019:**

**Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odbor hospodárenia s majetkom :**

k bodu I:

4. uznesenie v plnení, zámer mesta odpredať priamym predajom novovytvorené pozemky na Ul. partizánskej, C-KN parcelné čísla 1783/3 o výmere 13 m<sup>2</sup>, 1783/4 o výmere 9 m<sup>2</sup>, 1783/5 o výmere 9 m<sup>2</sup>, 1783/6 o výmere 11 m<sup>2</sup>, 1783/7 o výmere 12 m<sup>2</sup>, 1783/8 o výmere 29 m<sup>2</sup>, 1783/9 o výmere 16 m<sup>2</sup>, 1783/10 o výmere 17 m<sup>2</sup>, 1783/11 o výmere 7 m<sup>2</sup>, 1783/12 o výmere 23 m<sup>2</sup>, v k.ú. Strážany, ktoré vznikli určením Geometrického plánu č. 14328810-58/2012, zo dňa 28. 12. 2012, zverejnilo Mesto opakovane, s podmienkami schválenými týmto uznesením. Posledné zverejnenie bolo v mesiaci január 2018.

**Stav k 31.12. 2019:**

**Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odbor hospodárenia s majetkom :**

4.uznesenie v plnení.

Ostáva dopredať pozemky C-KN p.č. 1783/3 a 9.č. 1783/10. Odpredaj ostatných pozemkov MsZ schválilo uznesením č. 371, zo dňa 27.2.2018.

**Stanovisko hlavnej kontrolórky:** Uzn. č. 357 zo dňa 25.2.2014 ostáva v sledovaní na I. polrok 2020.

**17. Uzn.č. 358 zo dňa: 25. 2. 2014 ostalo v sledovaní na II. polrok 2019**

**K bodu: Prenájom majetku vo vlastníctve Mesta Michalovce**

**Stav k 30.6. 2019:**

**Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odbor hospodárenia s majetkom :**

2.2. uznesenie v plnení, s SPP distribúcia, a.s. bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta v zmysle tohto uznesenia,

2.3. uznesenie v plnení, s p. Valériou Palejovou bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemku Mesta v zmysle tohto uznesenia,

2.4. uznesenie v plnení, s SPP distribúcia, a.s. bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta v zmysle tohto uznesenia,

2.6. v sledovaní, na základe tohto uznesenia bolo zaujaté písomné stanovisko v rámci územného konania o umiestnení stavby s tým, že zmluva o budúcej zmluve bude uzatvorená so spoločnosťou JHM Invest s.r.o. do doby začatia stavebného konania,

2.7. uznesenie v sledovaní, zaslaný návrh zmluvy o budúcej zmluve spoločnosti Bonpri, s.r.o. a PŠP Michalovce,

2.8. v sledovaní, na základe tohto uznesenia bolo zaujaté písomné stanovisko v rámci územného konania o umiestnení stavby s tým, že zmluva o budúcej zmluve bude uzatvorená so spoločnosťou ERFOLG s.r.o. do doby začatia stavebného konania.

**Stav k 31.12. 2019:**

**Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odbor hospodárenia s majetkom :**

k bodu 2:

Stav v plnení ostáva nezmenený.

**Stanovisko hlavnej kontrolórky:**

Uzn. č. 358 zo dňa 25.2.2014 ostáva v sledovaní na I. polrok 2020.

**18. Uzn.č. 372 zo dňa: 29. 4. 2014 ostáva v sledovaní na II. polrok 2019**

**K bodu: Majetkovoprávne záležitosti**

**Stav k 30.6. 2019:**

**Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odbor hospodárenia s majetkom :**

k bodu I:

5. uznesenie v plnení, prvé súťažné návrhy na odpredaj pozemkov na Ul. Kollárovej boli schválené na zasadnutí MsZ v mesiaci jún 2015, následne boli po úhrade kúpnej ceny dané návrhy na povolenie vkladu vlastníckeho práva. O odkúpenie ďalších pozemkov nateraz nie je záujem.

6. uznesenie v sledovaní, odbor hospodárenia s majetkom MsÚ Michalovce vyzval písomne spoluvlastníkov pozemku E-KN p.č. 8207/4 o predloženie podkladov potrebných k vyhotoveniu návrhu kúpnej zmluvy: identifikačné údaje predávajúcich (meno a priezvisko, rodné meno, rodné číslo, bydlisko), bankové spojenie, číslo účtu a list vlastníctva od odpredávaných pozemkov, ktorým preukážu zrušenie tiarch.



9. uznesenie v plnení, t.č. je podpísaných 5 zmlúv na kúpu pozemkov zastavaných objektom SMM, s.r.o., Michalovce. Podaný návrh na povolenie vkladu vlastníckeho práva. V troch prípadoch bol vklad vlastníckeho práva v prospech Mesta povolený.

**Stav k 31.12. 2019:**

**Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odbor hospodárenia s majetkom :**

k bodu I:

Stav plnenia nezmenený.

**Stanovisko hlavnej kontrolórky:**

Uzn. č. 372 zo dňa 29.4.2014 ostáva v sledovaní na I. polrok 2020.

**19. Uzn.č. 384 zo dňa: 17. 6. 2014 ostalo v sledovaní na II. polrok 2019**

**K bodu: Prenájom majetku vo vlastníctve Mesta Michalovce**

**Stav k 30.6. 2019:**

**Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odbor hospodárenia s majetkom :**

2.2. uznesenie v plnení, s Mgr. Štefanom Juskom a Mgr. Miriam Juskovou bola uzatvorená

zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta v zmysle tohto uznesenia

2.3. uznesenie v plnení, so spoločnosťou Flapy s.r.o., bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve

č.2014403 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta v zmysle tohto uznesenia

2.4. uznesenie v plnení, s Východoslovenskou distribučnou, a.s., bola uzatvorená zmluva o

zriadenie vecného bremena na pozemku Mesta v zmysle tohto uznesenia,

2.5. uznesenie v plnení, s Radovanom Murgom bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č.2014398 na

zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta v zmysle tohto uznesenia

2.6. uznesenie v sledovaní

2.7. uznesenie v sledovaní

**Stav k 31.12. 2019:**

**Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odbor hospodárenia s majetkom :**

k bodu 2:

Stav plnenia nezmenený.

**Stanovisko hlavnej kontrolórky:**

Uzn. č. 384 zo dňa 17.6.2014 ostáva v sledovaní na I. polrok 2020.

**I/ UZNESENIA MsZ – II. polrok 2014**

**20. Uzn.č. 408 zo dňa: 26.8.2014 ostalo v sledovaní na II. polrok 2019**

**K bodu: Prenájom majetku vo vlastníctve Mesta Michalovce**

**Stav k 30.6. 2019:**

**Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odbor hospodárenia s majetkom :**

2.1. uznesenie v plnení, Pavlovi Becovi bol zaslaný Mestom podpísaný návrh zmluvy o budúcej

zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta v zmysle tohto uznesenia

2.2. uznesenie v plnení, s Ing. Vincentom Bajusom a Danou Bajusovou, bola uzatvorená zmluva

o budúcej zmluve č.2014548 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta v zmysle tohto

uznesenia

2.3. uznesenie v plnení, s TL clean, s.r.o., bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č.2014586 na

zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta v zmysle tohto uznesenia

2.4. uznesenie v plnení, s Východoslovenskou distribučnou, a.s., bola uzatvorená zmluva

o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta v zmysle tohto uznesenia

2.5. uznesenie v plnení, s p. Petrou Kopczovou bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č.2014600 na

zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta v zmysle tohto uznesenia

2.6. uznesenie v sledovaní

**Stav k 31.12. 2019:**

**Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odbor hospodárenia s majetkom :**

Stav plnenia nezmenený.

**Stanovisko hlavnej kontrolórky:**

Uzn. č. 408 zo dňa 26.8.2014 ostáva v sledovaní na I. polrok 2020.

**21. Uzn.č. 425 zo dňa: 7.11.2014 ostalo v sledovaní na II. polrok 2019**

**K bodu: Prenájom majetku vo vlastníctve Mesta Michalovce**

**Stav k 30.6. 2019:**

**Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odbor hospodárenia s majetkom :**

- 2.1. uznesenie v plnení, so spoločnosťou JURMIL s.r.o., bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č.2014708 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta v zmysle tohto uznesenia
- 2.2. uznesenie v plnení, so spoločnosťou Deum s.r.o., bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta v zmysle tohto uznesenia
- 2.3. uznesenie v plnení, s Ing. Slavomírom Kelemenom SK DESIGN, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta v zmysle tohto uznesenia
- 2.4. uznesenie v plnení, s Rastislavom Kovaľom bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta v zmysle tohto uznesenia
- 2.5. uznesenie v sledovaní

**Stav k 31.12. 2019:**

**Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odbor hospodárenia s majetkom :**

k bodu 2: Stav plnenia nezmenený.

**Stanovisko hlavnej kontrolórky:**

Uzn. č. 425 zo dňa 7.11.2014 ostáva v sledovaní na I. polrok 2020.

**J/ UZNESENIA MsZ – I. polrok 2015**

**22. Uzn. č. 25 zo dňa: 17. 2. 2015 ostalo v sledovaní na II. polrok 2019**

**K bodu: Prenájom majetku vo vlastníctve Mesta Michalovce**

**Stav k 30. 6. 2019:**

**Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odbor hospodárenia s majetkom :**

- 2.4. uznesenie v plnení s Ing. Pavlom Mihočom s manželkou bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20150118 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta v zmysle tohto uznesenia
- 2.5. uznesenie v plnení, so spoločnosťou BUSINESS PARTNER GROUP, spol. s r.o., bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta v zmysle tohto uznesenia
- 2.6. uznesenie v plnení, s Košickým samosprávnym krajom bola uzatvorená zmluva na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta v zmysle tohto uznesenia
- 2.7. uznesenie v plnení, s Východoslovenskou distribučnou, a.s., bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta v zmysle tohto uznesenia
- 2.8. uznesenie v sledovaní
- 2.9. uznesenie v sledovaní
- 2.11. uznesenie v plnení, Východoslovenská distribučná, a.s., predložila návrh zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemkoch Mesta v zmysle tohto uznesenia, bez príslušných príloh. Po predložení príloh, bude zmluva postúpená na podpis primátorovi Mesta
- 2.12. uznesenie v plnení, s Bc. Martinom Rakovským R + R Ladies Fitnes bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č.20150435 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta v zmysle tohto uznesenia

**Stav k 31.12. 2019:**

**Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odbor hospodárenia s majetkom:**

Stav plnenia nezmenený.

**Stanovisko hlavnej kontrolórky:**

Uzn. č. 25 zo dňa 17.2.2015 ostáva v sledovaní na I. polrok 2020.

**23. Uzn. č. 53 zo dňa: 28. 4. 2015 ostalo v sledovaní na II. polrok 2019**

**K bodu: Majetkovoprávne záležitosti**

**Stav k 30.6. 2019:**

**Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odbor hospodárenia s majetkom :**

k bodu I:

7. uznesenie v sledovaní, obchodná verejná súťaž na odpredaj novovytvorených pozemkov na Ul. P.O. Hviezdoslava, C-KN, p.č. 2714/1, p.č. 2714/2 a p.č. 2714/3, v k.ú. Michalovce, ktoré vznikli určením

Geometrického plánu č. 14328810-24/2014, bola vyhlásená, za podmienok schválených týmto uznesením, dňa 26.6.2015.

13. uznesenie v sledovaní, zámer odpredať priamym predajom novovytvorený pozemok C-KN, parcelné číslo 5304/11, k.ú. Michalovce, na Ul. agátovej, ktorý vznikol určením Geometrického plánu č. 14328810-24/2015, zverejnilo Mesto s podmienkami schválenými týmto uznesením dňa 26.6.2015.

Do podnetu žiadateľa mesto nepokračuje.

**Stav k 31.12. 2019:**

**Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odbor hospodárenia s majetkom :**

k bodu I:

7.uznesenie v sledovaní, obchodná verejná súťaž na odpredaj novovytvorených pozemkov na Ul. P.O. Hviezdoslava, C-KN, p.č. 2714/1, p.č. 2714/2 a p.č. 2714/3, v k.ú. Michalovce, ktoré vznikli určením Geometrického plánu č. 14328810-24/2014, bola vyhlásená, za podmienok schválených týmto uznesením, dňa 26.6.2015.

Predaj pozemku C-KN p.č. 2714/1 MsZ schválilo uznesením č. 89, zo dňa 28.5.2015.

13.uznesenie v sledovaní, zámer odpredať priamym predajom novovytvorený pozemok C-KN, parcelné číslo 5304/11, k.ú. Michalovce, na Ul. agátovej, ktorý vznikol určením Geometrického plánu č. 14328810-24/2015, zverejnilo Mesto s podmienkami schválenými týmto uznesením dňa 26.6.2015.

Do podnetu žiadateľa mesto nepokračuje.

**Stanovisko hlavnej kontrolórky:**

Uzn. č. 53 zo dňa 28.4.2015 ostáva v sledovaní na I. polrok 2020.

**24. Uzn. č. 56 zo dňa: 28. 4. 2015 ostalo v sledovaní na II. polrok 2019**

**K bodu: Prenájom majetku vo vlastníctve Mesta Michalovce**

**Stav k 30.6. 2019:**

**Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odbor hospodárenia s majetkom :**

2.6. uznesenie v plnení, so spoločnosťou HM REAL INVEST, s.r.o., bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena č.20150617 na pozemkoch Mesta v zmysle tohto uznesenia

2.7. uznesenie v plnení, so Stanislavom Dankom bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena č.20150642 na pozemkoch Mesta v zmysle tohto uznesenia

2.8. uznesenie v plnení, s Mgr. Petrom Sudzinom bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena č. 20150686 na pozemkoch Mesta v zmysle tohto uznesenia

2.9. uznesenie v plnení, s PaedDr. Alenou Herstekovou bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č.20150687 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta v zmysle tohto uznesenia

2.10. uznesenie v plnení, Branislavovi Ondruškovi bol zaslaný návrh zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta v zmysle tohto uznesenia

2.12. uznesenie v plnení, s Ing. Slavomírom Maružanom s manželkou bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č.20150768 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta v zmysle tohto uznesenia

2.13. uznesenie v plnení, s Erikou Točenou bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena č.20150591 na pozemkoch Mesta v zmysle tohto uznesenia

2.14. uznesenie v sledovaní, čaká sa na stanovisko Ministerstva pôdohospodárstva

**Stav k 31.12. 2019:**

**Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odbor hospodárenia s majetkom:**

Stav plnenia nezmenený.

**Stanovisko hlavnej kontrolórky:** Uzn. č. 56 zo dňa 28.4.2015 ostáva v sledovaní na I. polrok 2020.

**K/ UZNESENIA MsZ – II. polrok 2015**

**25. Uzn. č. 69 zo dňa: 16. 6. 2015 ostalo v sledovaní na II. polrok 2019**

**K bodu: Prenájom majetku vo vlastníctve Mesta Michalovce**

**Stav k 30.6. 2019:**

**Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odbor hospodárenia s majetkom :**

2.1. uznesenie v plnení, s Východoslovenskou distribučnou, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20170519 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta v zmysle tohto uznesenia

2.2. uznesenie v plnení, s Ing. Radoslavom Černegom, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č.20150846 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta v zmysle tohto uznesenia

2.3. uznesenie v sledovaní, nateraz neboli splnené podmienky zo strany budúceho oprávneného Branislava Ondrušku, Ul. Kostolná 15, Košice, stanovené pre uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta v k.ú. Michalovce

2.4. uznesenie v plnení s Ing. Jozefom Semešom, Malčice 87 bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20150832 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta v zmysle tohto uznesenia

2.5. uznesenie v plnení, so spoločnosťou BONPRI s.r.o a Ing. Štefanom Peštom PŠP, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20150845 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta v zmysle tohto uznesenia

2.6. uznesenie v sledovaní, s Východoslovenskou distribučnou, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, bude uzatvorená zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta v zmysle tohto uznesenia

2.7. uznesenie v plnení s pánom Jánom Chládekom, P. Horova 25, Michalovce bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20150853 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta v zmysle tohto uznesenia

**Stav k 31.12. 2019:**

**Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odboru hospodárenia s majetkom :**

k bodu 2:

Stav plnenia nezmenený.

**Stanovisko hlavnej kontrolórky:**

Uzn. č. 69 zo dňa 16.6.2015 ostáva v sledovaní na I. polrok 2020.

**26. Uzn. č. 90 zo dňa: 25. 8. 2015 ostalo v sledovaní na II. polrok 2019**

**K bodu: Prenájom majetku vo vlastníctve Mesta Michalovce**

**Stav k 30.6. 2019:**

**Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odboru hospodárenia s majetkom :**

2.2. uznesenie v sledovaní

2.4. uznesenie v sledovaní, s Východoslovenskou distribučnou spoločnosťou, a.s. bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta v zmysle tohto uznesenia

2.6. uznesenie v sledovaní, s Michalom Karamanom bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena č.20151434 na pozemkoch Mesta v zmysle tohto uznesenia

2.7. uznesenie v sledovaní, s Východoslovenskou distribučnou spoločnosťou, a.s. bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta v zmysle tohto uznesenia

2.8. uznesenie v sledovaní, s Ing. Petrom Miškaninom a Marianou Miškaninovou bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta v zmysle tohto uznesenia,

2.9. uznesenie v sledovaní, so spoločnosťou RDG, s.r.o. bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena č.20150573 na pozemkoch Mesta v zmysle tohto uznesenia

**Stav k 31.12. 2019:**

**Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odboru hospodárenia s majetkom :**

Stav plnenia nezmenený.

**Stanovisko hlavnej kontrolórky:**

Uzn. č. 90 zo dňa 25.8.2015 ostáva v sledovaní na I. polrok 2020.

**27. Uzn. č. 113 zo dňa: 27. 10. 2015 ostalo v sledovaní na II. polrok 2019**

**K bodu: Majetkovoprávne záležitosti**

**Stav k 30.6. 2019:**

**Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odboru hospodárenia s majetkom:** k bodu I: 10. uznesenie v sledovaní, k plneniu je možné pristúpiť až po kladnom stanovisku Košického samosprávneho kraja, Implementačnej agentúry ROP zaujala záporná stanovisko. Uznesenie vzaté na vedomie

**Stav k 31.12. 2019:**

**Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odboru hospodárenia s majetkom :**

k bodu I:

Stav plnenia nezmenený.

**Stanovisko hlavnej kontrolórky:** Uzn. č. 113 zo dňa 27.10.2015 ostáva v sledovaní na I. polrok 2020.

**28. Uzn. č. 114 zo dňa: 27. 10. 2015 ostalo v sledovaní na II. polrok 2019**

**K bodu: Prenájom majetku vo vlastníctve Mesta Michalovce**

**Stav k 30.6. 2019:**

**Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odbor hospodárenia s majetkom :**

- 2.1. uznesenie v sledovaní, s Ing. Petraninom bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č.20151084 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta, v zmysle tohto uznesenia,
- 2.2. uznesenie v sledovaní, so spoločnosťou Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta, v zmysle tohto uznesenia,
- 2.3. uznesenie v sledovaní plnení, s p. Osieckou bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta, v zmysle tohto uznesenia,
- 2.4. uznesenie zrušené uznesením MsZ v Michalovciach č.134 zo dňa 10.12.2015 v bode 3.1., odporúčame vypustiť zo sledovania
- 2.6. uznesenie zrušené uznesením MsZ v Michalovciach č.134 zo dňa 10.12.2015 v bode 3.1., odporúčame vypustiť zo sledovania
- 2.7. uznesenie v plnení, s p. Pokoželcom bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta v zmysle tohto uznesenia
- 2.8. uznesenie v plnení, so spoločnosťou DOIMIO, s.r.o. bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta v zmysle tohto uznesenia,
- 2.9. v plnení, so spoločnosťou MOUREZ,s.r.o. bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta, v zmysle tohto uznesenia,
- 2.10.uznesenie v plnení, so spoločnosťou GeCom s.r.o. bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta v zmysle tohto uznesenia
- 2.11.uznesenie v sledovaní, s p. Krčmárikom bola uzatvorená o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta, v zmysle tohto uznesenia,
- 2.12.uznesenie v sledovaní, s MUDr. Rakovským bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta, v zmysle tohto uznesenia,
- 2.13.uznesenie v plnení, je pripravený návrh zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta, v prospech p. Hreňku.
- 2.14. uznesenie v sledovaní, s MIREs Plus, s.r.o. bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta, v zmysle tohto uznesenia,
- 2.15. uznesenie v plnení, je pripravený návrh zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta, v prospech spoločnosti PEhAES, s.r.o..
- 2.16. uznesenie v plnení, je pripravený návrh zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta, v prospech spoločnosti IP Construct, s.r.o..
- 2.17. uznesenie zrušené uznesením MsZ v Michalovciach č.134 zo dňa 10.12.2015 v bode 3.1., odporúčame vypustiť zo sledovania

**Stav k 31.12. 2019:**

**Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odbor hospodárenia s majetkom :**

k bodu 2:

- 2.1. uznesenie v sledovaní
- 2.2. uznesenie v sledovaní
- 2.3. uznesenie v sledovaní
- 2.4. uznesenie zrušené uznesením MsZ v Michalovciach č.134 zo dňa 10.12.2015 v bode 3.1.,
- 2.6. uznesenie zrušené uznesením MsZ v Michalovciach č.134 zo dňa 10.12.2015 v bode 3.1.,
- 2.7. uznesenie v plnení,
- 2.8. uznesenie v plnení,
- 2.9. v plnení,
- 2.10.uznesenie v plnení,
- 2.11.uznesenie splnené, s Ing. Štefanom Krčmárikom a pani Dagmarou Krčmárikovou, Minská 1, 071 01 Michalovce bola uzatvorená Zmluva o zriadení vecného bremena č. 20190379 na zriadenie vecného bremena na pozemku Mesta C-KN p.č. 1708/4, k.ú. Stráňany, vecné bremeno bolo zapísané na LV 5157, k.ú. Stráňany pod číslom vkladu V 1285/2019 z.d. 25.7.2019, odporúčame vypustiť zo sledovania.

**Stanovisko hlavnej kontrolórky:**

Ukončujem sledovanie uznesenia v bode 2.4, 2.6, 2.11. Uzn. č. 114 zo dňa 27.10.2015 ostáva v sledovaní na I. polrok 2020.

**29. Uzn. č. 134 zo dňa: 10. 12. 2015 ostalo v sledovaní na II. polrok 2019**

**K bodu: Prenájom majetku vo vlastníctve Mesta Michalovce**

**Stav k 30.6. 2019:**

**Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odbor hospodárenia s majetkom :**

- 2.1. uznesenie v sledovaní, s Ing. Petraninom bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č.20151386 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta, v zmysle tohto uznesenia,
- 2.2. uznesenie v sledovaní, s Ing. Nadzamom bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č.20151396 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta, v zmysle tohto uznesenia,
- 2.3. uznesenie v sledovaní, s MUDr. Rovderom bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č.20151364 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta, v zmysle tohto uznesenia,
- 2.4. uznesenie v plnení, je pripravený návrh zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta, v prospech p. Heligmana.
- 2.5. uznesenie v sledovaní, so spoločnosťou Ecofil s.r.o., bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č.20151384 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta v zmysle tohto uznesenia
- 2.6. uznesenie v sledovaní, s p. Činčárom bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č.20151426 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta, v zmysle tohto uznesenia,
- 2.7. uznesenie v sledovaní, s p. Hrehovou bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta, v zmysle tohto uznesenia,
- 2.8. uznesenie v sledovaní, so spoločnosťou Z.O.A. s.r.o. bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č.20151357 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta, v zmysle tohto uznesenia,
- 2.9. uznesenie v plnení, so spoločnosťou INVEST KM,s.r.o. bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta, v zmysle tohto uznesenia
- 2.10. uznesenie v sledovaní, s p. Dondom bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č.20151385 na pozemkoch Mesta, v zmysle tohto uznesenia,overiť
- 2.11.Uznesenie v sledovaní. Príprava návrhu nájomnej zmluvy s budúcim nájomcom Cirkevná ZŠ sv. Michala na Ul. Volgogradskej v Michalovciach s platením nájomného dňom nadobudnutia stavby do majetku Mesta, je viazaná na prípravu zámennej zmluvy.
- 2.12.uznesenie v sledovaní. Príprava návrhu nájomnej zmluvy s budúcim nájomcom SOU cirkevné na Ul. tehliarskej v Michalovciach, s platením nájomného dňom nadobudnutia stavby do majetku Mesta, je viazaná na prípravu zámennej zmluvy.

**Stav k 31.12. 2019:**

**Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odbor hospodárenia s majetkom :**

k bodu 2:

- 2.1. uznesenie v sledovaní,
- 2.2. uznesenie v sledovaní,
- 2.3. uznesenie v sledovaní,
- 2.4. uznesenie v plnení,
- 2.5. uznesenie v sledovaní,
- 2.6. uznesenie v sledovaní,
- 2.7. uznesenie v sledovaní,
- 2.8. uznesenie splnené, so spoločnosťou Z.O.A. s.r.o. Jovsa 288, IČO: 36 213 292 bola uzatvorená zmluva o zriadení vecného bremena č. 20190227 na zriadenie vecného bremena na pozemku Mesta E-KN p.č.9468, k.ú. Michalovce, vecné bremeno zapísané na LV 6438, k.ú. Michalovce pod číslom vkladu V 903/2019, z.d. 11.9.2019, odporúčame vypustiť zo sledovania.
- 2.9. uznesenie v plnení,
- 2.10. uznesenie v sledovaní,
- 2.11.Uznesenie v sledovaní.
- 2.12.uznesenie v sledovaní.

**Stanovisko hlavnej kontrolórky:** Ukončujem sledovanie uznesenia v bode 2.8.

Uzn. č. 134 zo dňa 10.12.2015 ostáva v sledovaní na I. polrok 2020.

**L/ UZNESENIA MsZ – I. polrok 2016**

**30. Uzn. č. 154 zo dňa: 23. 2. 2016 ostalo v sledovaní na II. polrok 2019**

**K bodu: Majetkovoprávne záležitosti**

**Stav k 30.6. 2019:**

**Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odbor hospodárenia s majetkom :**

k bodu I:

11. uznesenie v plnení, obchodná verejná súťaž na odpredaj rozostavanej stavby zdravotného strediska bez súpisného čísla na sídl. SNP bola vyhlásená v mesiaci marec 2016 a opakovane v ďalších mesiacoch.

**Stav k 31.12. 2019:**

**Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odbor hospodárenia s majetkom :**

k bodu I:/11 Stav plnenia nezmenený.

**Stanovisko hlavnej kontrolórky:** Uzn. č. 154 zo dňa 23.2.2016 ostáva v sledovaní na I. polrok 2020.

**31. Uzn. č. 155 zo dňa: 23. 2. 2016 ostalo v sledovaní na II. polrok 2019**

**K bodu: Prenájom majetku vo vlastníctve Mesta Michalovce**

**Stav k 30.6. 2019:**

**Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odbor hospodárenia s majetkom :**

2.2. uznesenie v sledovaní, s Východoslovenskou vodárenskou spoločnosťou, a.s., bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta, v zmysle tohto uznesenia,

2.3. uznesenie v sledovaní, s Východoslovenskou vodárenskou spoločnosťou, a.s., bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta, v zmysle tohto uznesenia,

2.8. uznesenie v sledovaní, so spoločnosťou APV Investment, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta, v zmysle tohto uznesenia,

2.9. uznesenie v sledovaní, so spoločnosťou Východoslovenskou vodárenskou spoločnosťou, a.s., bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta, v zmysle tohto uznesenia,

2.10. uznesenie v sledovaní,

**Stav k 31.12. 2019:**

**Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odbor hospodárenia s majetkom:** Stav plnenia nezmenený.

**Stanovisko hlavnej kontrolórky:** Uzn. č. 155 zo dňa 23.2.2016 ostáva v sledovaní na I. polrok 2020.

**32. Uzn. č. 172 zo dňa: 19. 4. 2016 ostalo v sledovaní na II. polrok 2019**

**K bodu: Majetkovoprávne záležitosti**

**Stav k 30.6. 2019:**

**Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odbor hospodárenia s majetkom :**

k bodu I:

8. uznesenie v sledovaní, obchodná verejná súťaž na odpredaj pozemku registra C-KN p.č. 4072/19, druh pozemku zastavané plochy a nádvoría, výmera 175 m<sup>2</sup>, ktorý je evidovaný Okresným úradom Michalovce, katastrálnym odborom, na Liste vlastníctva č. 5157, bola vyhlásená v mesiaci máj 2016.

**Stav k 31.12. 2019:**

**Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odbor hospodárenia s majetkom :**

k bodu I:/8 Stav plnenia nezmenený.

**Stanovisko hlavnej kontrolórky:** Uzn. č. 172 zo dňa 19.4.2016 v bode I/8 ostáva v sledovaní na I. polrok 2020.

**33. Uzn. č. 173 zo dňa: 19. 4. 2016 ostalo v sledovaní na II. polrok 2019**

**K bodu: PRENÁJOM MAJETKU VO VLASTNÍCTVE MESTA MICHALOVCE**

**Stav k 30.6. 2019:**

**Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odbor hospodárenia s majetkom :**

2.5. uznesenie v plnení s Ing. Viktorom Hrehom, Štefánikova 17, Michalovce bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č.20160404 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta C-KN p.č.1838/1 k.ú. Michalovce.

2.6. uznesenie v plnení s p. Milanom Kaločaiom, Sibírska 4, Michalovce bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č.20160394 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta E-KN p.č.1000/2 k.ú. Topoľany.

2.10.uznesenie v plnení so spoločnosťou Ecofil spol. s.r.o. Okružná 6001, Michalovce bola uzatvorená zmluva č.20160415 o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta C-KN p.č.5347/5 v k.ú. Michalovce.

**Stav k 31.12. 2019:**

**Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odboru hospodárenia s majetkom :**

k bodu 2: Stav plnenia nezmenený.

2.5. uznesenie v plnení

2.6. uznesenie v plnení

2.10.uznesenie v plnení

**Stanovisko hlavnej kontrolórky:** Uzn. č. 173 zo dňa 19.4.2016 ostáva v sledovaní na I. polrok 2020.

**34. Uzn. č. 194 zo dňa: 21.6. 2016 ostalo v sledovaní na II. polrok 2019**

**K bodu: Územný plán mesta Michalovce – Návrh na obstaranie zmien a doplnkov č.7**

**Stav k 30.6. 2019:**

**Stanovisko k plneniu zaujala vedúca odboru výstavby, ŽP a MR :**

Uznesením MsZ v Michalovciach č.350 zo dňa 7.12.2017 bolo schválené doplnenie ďalších 11 lokalít do Zmien a doplnkov č.7 ÚPN mesta Michalovce. Na základe zmluvy o dielo s firmou BOSKOV s.r.o. Myslina 15 bol vypracovaný návrh riešenia predmetných zmien. Bolo ukončené pripomienkové konanie k návrhu riešenia a v súčasnosti odbor V,ŽP a MR zabezpečuje podklady pre schválenie návrhu Zmien a doplnkov č.7 ÚPN mesta Michalovce v MsZ.

**Stanovisko hlavnej kontrolórky:**

Uzn. č. 194 zo dňa 21.6.2016 ostáva v sledovaní na II. polrok 2019.

**Stav k 31.12. 2019:**

**Stanovisko k plneniu zaujala vedúca odboru výstavby, ŽP a MR :**

Uznesením MsZ č.49 zo dňa 27.8.2019 boli Zmeny a doplnky č.7 Územného plánu mesta Michalovce schválené. Zároveň bol uznesením MsZ č.50 schválený Doplnok č. 7 VZN č.107/2008, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu mesta Michalovce.

**Stanovisko hlavnej kontrolórky:** Ukončujem sledovanie predmetného uznesenia.

**35. Uzn. č. 198 zo dňa: 21.6. 2016 ostalo v sledovaní na II. polrok 2019**

**K bodu: PRENÁJOM MAJETKU VO VLASTNÍCTVE MESTA MICHALOVCE**

**Stav k 30.6. 2019:**

**Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odboru hospodárenia s majetkom :**

2.2. uznesenie v plnení, s p. Janou Fedorkovou, nad Laborcom 1777/36, Michalovce bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č.20160575 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta C-KN p.č.1783/1 a p.č.1783/10 v k.ú. Stráňany.

2.3. uznesenie v plnení, s p. Slavkom Jakubčom, Staré nábregie 3286/9, Michalovce bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č.20160576 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta C-KN p.č.1838/1 v k.ú. Michalovce.

2.4. uznesenie v plnení, s p. Mgr. Ľubomírom Dzurjom a p. Dankou Dankovou, Vrbovská 6141/60, Michalovce bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č.20160579 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta E-KN p.č. 558/2 v k.ú. Vrbovec.

2.5. uznesenie v plnení, s p.Martinom Holubom, Generála Petrova 12,Michalovce a sp. Janou Holubovou, Vinné 547 bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č.20160581 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta C-KN p.č.1838/1 v k.ú. Michalovce.

2.6. uznesenie v plnení, so spoločnosťou TL clean s.r.o. Vinné 394, Vinné bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č.20160589 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta E-KN p.č.9552/1 a p.č.9552/2 v k.ú. Stráňany.

2.7. uznesenie v plnení, s p. Matúšom Dencim, Kpt. Nálepku 39, Michalovce bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č.20160590 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta C-KN p.č.1838/1 v k.ú. Michalovce.

2.8. uznesenie v plnení, s p. Ing. Jánom Mikulom, Partizánska 85, Michalovce a p. Petrom Mikulom, Uhra 15 Michalovce bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č.20160597 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta C-KN p.č. 5335/2 a pozemkoch E-KN p.č. 9511 v k.ú. Michalovce.

2.10. uznesenie splnené, s p. Alenou Vankovičovou, Nám.osloboditeľov 13, Michalovce bola uzatvorená



zmluva o zriadení vecného bremena č.20180454 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta E-KN p.č. 9532/2, p.č. 2977, p.č. 2971/2, p.č. 2970/4, p.č. 2960, p.č. 2778, p.č. 2979 a p.č. 2978 k.ú. Michalovce, vecné bremeno bolo zapísané na LV 6438, k.ú. Michalovce pod číslom vkladu V 1859/2018 zo dňa 8.11.2018, odporúčame vypustiť zo sledovania

**Stav k 31.12. 2019:**

**Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odbor hospodárenia s majetkom :**

k bodu 2: Stav plnenia nezmenený

**Stanovisko hlavnej kontrolórky:** Uzn. č. 198 zo dňa 21.6.2016 v bodoch 2.2, 2.3, 2.4, 2.5, 2.6, 2.7,2.8 ostáva v sledovaní na I. polrok 2020.

## **M/ UZNESENIA MsZ – II. polrok 2016**

**36. Uzn. č. 214 zo dňa: 6.9. 2016 ostalo v sledovaní na II. polrok 2019**

**K bodu: Majetkovoprávne záležitosti**

**Stav k 30.6. 2019:**

**Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odbor hospodárenia s majetkom :**

k bodu I:

14. uznesenie v sledovaní, zámer Mesta odpredať novovytvorené pozemky nachádzajúce sa na Ul. krátkej v Michalovciach, C-KN p.č. 820/30, druh pozemku zastavané plochy, výmera 292 m<sup>2</sup>, p.č. 820/31, druh pozemku zastavané plochy, výmera 196 m<sup>2</sup> a p.č. 820/32, druh pozemku zastavané plochy, výmera 70 m<sup>2</sup>, ktoré vznikli určením Geometrického plánu č. 14328810-21/2016, zo dňa 25.5.2016, bol zverejnený opakovane, s podmienkami schválenými týmto uznesením. Posledné zverejnenie bolo v mesiaci november 2016.

15. uznesenie v sledovaní,

**Stav k 31.12. 2019:**

**Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odbor hospodárenia s majetkom :**

k bodu I:

14.uznesenie v sledovaní, zámer Mesta odpredať novovytvorené pozemky nachádzajúce sa na Ul. krátkej v Michalovciach, C-KN p.č. 820/30, druh pozemku zastavané plochy, výmera 292 m<sup>2</sup>, p.č. 820/31, druh pozemku zastavané plochy, výmera 196 m<sup>2</sup> a p.č. 820/32, druh pozemku zastavané plochy, výmera 70 m<sup>2</sup>, ktoré vznikli určením Geometrického plánu č. 14328810-21/2016, zo dňa 25.5.2016, bol zverejnený opakovane, s podmienkami schválenými týmto uznesením. Posledné zverejnenie bolo v mesiaci november 2016.

15.uznesenie v sledovaní, obchodná verejná súťaž na odpredaj nehnuteľností nachádzajúcich sa na Ul. borovicovej v Michalovciach – pozemkov registra C-KN, p.č. 1568/3, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 410 m<sup>2</sup>, p.č. 1568/194, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 511 m<sup>2</sup> p.č. 1568/195, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 66 m<sup>2</sup>, stavby súpisné číslo 1471, druh stavby budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum, popis stavby materská škola, ktorá je postavená na pozemku C-KN, p.č. 1568/194, stavby bez súpisného čísla, druh stavby budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum, popis stavby kotolňa, ktorá je postavená na pozemku C-KN, p.č. 1568/195, k.ú. Stráňany, vedených Okresným úradom, katastrálnym odborom, Michalovce, na LV č. 5157, novovytvoreného pozemku C-KN p.č. 1568/314, druh pozemku zastavané plochy, výmera 58 m<sup>2</sup> a novourčeného pozemku 1568/176, druh pozemku zastavané plochy, výmera 4697 m<sup>2</sup>, k.ú. Stráňany, ktoré vznikli na základe určenia Geometrického plánu č. 14328810- 25/2016, zo dňa 15.7.2016, odčlenením z pôvodného pozemku C-KN p.č. 1568/176, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 4 845 m<sup>2</sup>, bola vyhlásená v mesiaci január 2019.

**Stanovisko hlavnej kontrolórky:**

Uzn. č. 214 zo dňa 6.9.2016 v bode 14. a 15. ostáva v sledovaní na I. polrok 2020.

**37. Uzn. č. 215 zo dňa: 6.9. 2016 ostalo v sledovaní na II. polrok 2019**

**K bodu: Prenájom majetku vo vlastníctve Mesta Michalovce**

**Stav k 30.6. 2019:**

**Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odbor hospodárenia s majetkom :**

k bodu 2:

2.1. uznesenie v plnení, s pani Janou Fedorovou, Pri mlyne 5, 071 01 Michalovce bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20160729 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta E-KN p.č.

1562 v k.ú. Michalovce.

2.2. uznesenie v plnení, s pánom Miroslavom Kováčom, Jahodná 527, 072 22 Strážske, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20160734 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta C-KN p.č. 1838/1 v k.ú. Michalovce.

2.3. uznesenie v plnení, so spoločnosťou Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20160740 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta E-KN p.č. 9596/2 v k.ú. Vrbovec.

2.4. uznesenie v plnení, s pánom Miroslavom Klčom, Okružná 92/B, 071 01 Michalovce, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20160739 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta E-KN p.č. 8212/3, p.č. 8213/4, p.č. 1552, p.č. 1543/2 v k.ú. Michalovce.

2.5. uznesenie v plnení, so spoločnosťou Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, bude uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č.20160776 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta C-KN p.č. 5354/1 v k.ú. Michalovce.

2.6. uznesenie v plnení, s pánom Miroslavom Vilkovským, Vihorlatská č. 625, 072 22 Strážske a s pani Máriou Horňákovou, P.I. Čajkovského č. 1098/30, 071 01 Michalovce, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20160731 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta C-KN p.č. 1838/1 v k.ú. Michalovce.

2.8. uznesenie v plnení, s Ing. Viliamom Paľom, Budkovce 264, 072 15 Budkovce, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20160741 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta C-KN p.č. 1708/6 a p.č. 1708/3 v k.ú. Michalovce.

2.12.uznesenie v plnení, s pani Alžbetou Repickou, Športová 3256/5, 071 01 Michalovce, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20160730 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta E-KN p.č. 9414/3 v k.ú. Stráňany.

2.13.uznesenie v plnení, s Východoslovenskou vodárenskou spoločnosťou, Ul. Komenského č. 50, Košice, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20160526 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta C-KN p.č. 5381/1 a E-KN p.č. 9437/1 v k.ú. Michalovce.

**Stav k 31.12. 2019:**

**Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odboru hospodárenia s majetkom :**

k bodu 2: Stav plnenia nezmenený.

**Stanovisko hlavnej kontrolórky:**

Uzn. č. 215 zo dňa 6.9.2016 v bodoch 2.1, 2.2, 2.3, 2.4, 2.5, 2.6, 2.8, 2.12,2.13 ostáva v sledovaní na I. polrok 2020.

**38. Uzn. č. 230 zo dňa: 25.10. 2016 ostalo v sledovaní na II. polrok 2019**

**K bodu: Majetkovoprávne záležitosti**

**Stav k 30.6. 2019:**

**Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odboru hospodárenia s majetkom :**

k bodu I:

6. uznesenie v sledovaní, obchodná verejná súťaž na odpredaj pozemku registra C-KN p.č. 4611/2, druh pozemku záhrady, výmera 60 m<sup>2</sup>, k.ú. Michalovce, ktorý je evidovaný Okresným úradom Michalovce, katastrálnym odborom, na Liste vlastníctva č. 5157, bola vyhlásená v mesiaci november 2016.

**Stav k 31.12. 2019:**

**Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odboru hospodárenia s majetkom :**

k bodu I:/6

Stav plnenia nezmenený.

**Stanovisko hlavnej kontrolórky:**

Uzn. č. 230 zo dňa 25.10.2016 ostáva v sledovaní na I. polrok 2020.

**39. Uzn. č. 231 zo dňa: 25.10. 2016 ostalo v sledovaní na II. polrok 2019**

**K bodu: Prenájom majetku vo vlastníctve Mesta Michalovce**

**Stav k 30.6. 2019:**

**Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odboru hospodárenia s majetkom :**

2.1. uznesenie v plnení, s pánom Jozefom Gujdom, Štefana Fidlíka 3339/14, 071 01 Michalovce bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20160826 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta C-KN p.č. 1837/175 v k.ú. Michalovce.

2.2. uznesenie v plnení, s pánom Štefanom Rosolom a pani Ivetou Rosolovou, Bieloruská 5848/2, 071 01 Michalovce bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20160833 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta C-KN p.č. 1838/1 v k.ú. Michalovce.

2.3. uznesenie v plnení, s Východoslovenskou vodárenskou spoločnosťou, Ul. Komenského č. 50, Košice, bola uzatvorená zmluva o zriadení vecného bremena č. 20160845 na pozemky Mesta C-KN p.č. 3733 a p.č. 3732/2 v k.ú. Michalovce

2.4. uznesenie v plnení, so spoločnosťou PEhAES a.s., Bardejovská 15, 080 06 Ľubotice, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20160838 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta C-KN p.č. 4687/6 a p.č. 4703/1 v k.ú. Michalovce.

2.5. uznesenie v plnení, s pánom Michalom Ondejkom a Ing. Simonou Ondejkovou, Hollého 700/73, 071 01 Michalovce bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20160834 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta E-KN p.č. 9386 v k.ú. Vrbovec.

**Stav k 31.12. 2019:**

**Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odbor hospodárenia s majetkom :**

k bodu 2: Stav plnenia nezmenený.

**Stanovisko hlavnej kontrolórky:**

Uzn. č.231 zo dňa 25.10.2016 ostáva v sledovaní na I. polrok 2020.

**40. Uzn. č. 232 zo dňa: 25.10. 2016 ostalo v sledovaní na II. polrok 2019**

**K bodu: Petícia proti plánovanej koncepcii parkovania v meste Michalovce**

**Stav k 30.6. 2019:**

**Stanovisko k plneniu zaujal zástupca prednostu MsÚ:**

MsZ na svojom zasadnutí dňa 7.11.2017 uznesením č.336 poverilo rokovateľ o spôsobe ukončenia MPS Michalovce ,a.s. zrušením, resp. likvidáciou. Na základe uvedeného orgány MPS Michalovce, a.s. rozhodli o vstupe spoločnosti do likvidácie. Na základe návrhu bol zápis o postupe likvidácie vykonaný Okresným súdom Bratislava I. dňa 1.3.2018 pod značkou 4/Re/633/2018.

**Stav k 31.12. 2019:**

**Stanovisko k plneniu zaujal zástupca prednostu MsÚ:**

Uznesenie navrhujeme vypustiť z dôvodu sledovania uznesenia MsZ č.336 zo dňa 7.11.2017.

**Stanovisko hlavnej kontrolórky:** Ukončujem sledovanie predmetného uznesenia.

**41. Uzn. č. 247 zo dňa: 8.12. 2016 ostalo v sledovaní na II. polrok 2019**

**K bodu: Prenájom majetku vo vlastníctve Mesta Michalovce**

**Stav k 30.6. 2019:**

**Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odbor hospodárenia s majetkom :**

3.1. uznesenie v plnení, s pánom Petrom Hanzlíkom, Vinné 525, 072 31 Vinné a s Bc. Michaelou Hanzlíkovou, Severná 3594/8, 071 01 Michalovce bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20160413 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta C-KN p.č. 1708/6 v k.ú. Stráňany.

3.2. uznesenie v plnení, s Ing. Ľubošom Sotákom, Nad Laborcom 1777/36, 071 01 Michalovce bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20160407 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta C-KN p.č. 4631 a E-KN p.č. 1170, p.č. 1171, p.č. 9451/1 v k.ú. Michalovce.

3.3. uznesenie v plnení, s pánom Mariánom Jackom, Prof. Hlaváča 1888/24, 071 01 Michalovce bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20160963 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta E-KN p.č. 1000/2 v k.ú. Topoľany

3.4. uznesenie v plnení, s pánom Patrikom Gavurom, Partizánka 3027/41, 071 01 Michalovce bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20160965 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta C-KN p.č. 1792 v k.ú. Stráňany.

3.5. uznesenie v plnení, s Mgr. Martinom Bumberom, J.A. Komenského 36, 071 01 Michalovce bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20160964 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta C-KN p.č. 1838/1 v k.ú. Michalovce.

3.6. uznesenie v plnení, so spoločnosťou Stavbetón s.r.o., Stavbárov 5961, 071 01 Michalovce, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20160969 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta E-KN p.č. 9511 v k.ú. Michalovce.

**Stav k 31.12. 2019:**

**Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odbor hospodárenia s majetkom:**

Stav plnenia nezmenený.

**Stanovisko hlavnej kontrolórky:** Uzn. č. 247 zo dňa 8.12.2016 ostáva v sledovaní na I. polrok 2020.

#### **N/ UZNESENIA MsZ – I. polrok 2017**

**42. Uzn.č. 267 zo dňa: 28. 2. 2017 ostalo v sledovaní na I. polrok 2019**

**K bodu: Majetkovoprávne záležitosti**

**Stav k 30.6. 2019:**

**Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odbor hospodárenia s majetkom :**

k bodu I:

17. uznesenie v sledovaní.

**Stav k 31.12. 2019:**

**Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odbor hospodárenia s majetkom :**

k bodu I:

17.uznesenie v sledovaní - výkup pozemkov zastavaných stavbou súp. č. 3002 na Ul. partizánskej.

**Stanovisko hlavnej kontrolórky:**

Uzn. č. 267 zo dňa 28.2.2017 ostáva v bode I/17 v sledovaní na I. polrok 2020.

**43. Uzn.č. 268 zo dňa: 28. 2. 2017 ostalo v sledovaní na I. polrok 2019**

**K bodu: Prenájom majetku vo vlastníctve Mesta Michalovce**

**Stav k 30.6. 2019:**

**Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odbor hospodárenia s majetkom :**

2.2. uznesenie v plnení, so spoločnosťou Cesty Košice s.r.o., Mlynská 28, Košice, IČO: 46897992, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20170200 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta C-KN p.č. 3066/358, k.ú. Michalovce.

2.4. uznesenie v plnení s Ing. Jozefom Tabišom, P.Horova 12, Sobrance a MUDr. Katarínou Tabišovou, Závadka 83, Závadka bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20170176 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta E-KN p.č. 9442, k.ú. Michalovce.

2.5. uznesenie v plnení, so spoločnosťou PRO iN s.r.o., Námestie slobody 7, Michalovce, IČO: 47 340 801, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20170244 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta E-KN p.č. 9429/1, k.ú. Vrbovec.

2.6. uznesenie v plnení s Ing. Vladimírom Čižmárom, Jána Hollého 59, Michalovce bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20170243 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta C-KN p.č. 682/1, k.ú. Michalovce.

**Stav k 31.12. 2019:**

**Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odbor hospodárenia s majetkom :**

k bodu 2: Stav plnenia nezmenený.

**Stanovisko hlavnej kontrolórky:**

Uzn. č. 268 zo dňa 28.2.2017 ostáva v bode II/ 2.2.,2.4.,2.5.,2.6. v sledovaní na I. polrok 2020.

**44. Uzn. č. 271 zo dňa: 21.3. 2017 ostalo v sledovaní na II. polrok 2019**

**K bodu: Zabezpečenie spolufinancovania k žiadosti o nenávratný finančný príspevok na realizáciu projektu „Zníženie energetickej náročnosti budovy materskej školy Ul. S.H.Vajanského v Michalovciach“**

**Stav k 30.6. 2019:**

**Stanovisko k plneniu zaujala vedúca odbor informatizácie a grantov:**

Žiadosť o NFP bola podaná 27.3.2017, súčasne bolo pred podaním žiadosti začaté verejné obstarávanie. Projekt bol 14.3.2018 schválený, výška schváleného nenávratného príspevku je 681 754,99€. Mestu bol verifikovaný proces verejného obstarávania, bola podpísaná zmluva s úspešným uchádzačom na dodávateľa stavebných prác – DAG Slovakia a.s. Stavba bola realizovaná od júla 2018 do mája 2019. Predpokladáme ukončenie všetkých administratívnych procesov do augusta 2019.

**Stav k 31.12. 2019:**

**Stanovisko k plneniu zaujala vedúca odbor informatizácie a grantov:**

Žiadosť o NFP bola podaná 27.3.2017, súčasne bolo pred podaním žiadosti začaté verejné obstarávanie. Projekt bol 14.03.2018 schválený, výška schváleného nenávratného príspevku je 681 754,99 €. Mestu bol verifikovaný proces verejného obstarávania, bola podpísaná zmluva s úspešným uchádzačom na dodávateľa stavebných prác - DAG Slovakia a.s.. Stavba bola realizovaná od júla 2018 do mája 2019. Nakoľko riadiaci orgán vstupoval do zmluvy o NFP zemnou merateľných ukazovateľov, predpokladáme ukončenie projektu v I. polroku 2020.

**Stanovisko hlavnej kontrolórky:** Uzn. č. 271 zo dňa 21.3.2017 ostáva v sledovaní na I. polrok 2020.

**45. Uzn. č. 279 zo dňa: 25. 4. 2017 ostalo v sledovaní na II. polrok 2019**

**K bodu: Majetkovoprávne záležitosti**

**Stav k 30.6. 2019:**

**Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odboru hospodárenia s majetkom :**

k bodu I:

10. uznesenie v sledovaní.

**Stav k 31.12. 2019:**

**Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odboru hospodárenia s majetkom :**

k bodu I:

10.uznesenie v sledovaní - odpredaj bytov v bytovom dome na Ul. mlynskej súp. č. 3912.

**Stanovisko hlavnej kontrolórky:**

Uzn. č. 279 zo dňa 25.4.2017 ostáva v sledovaní na I. polrok 2020.

**46. Uzn. č. 280 zo dňa: 25. 4. 2017 ostalo v sledovaní na II. polrok 2019**

**K bodu: Prenájom majetku vo vlastníctve Mesta Michalovce**

**Stav k 30.6. 2019:**

**Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odboru hospodárenia s majetkom :**

2.1. uznesenie v plnení, so spoločnosťou BVS Invest s.r.o., Kraskova 11264/4A, Prešov bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20170458 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta C-KN p.č. 5346/1, k.ú. Michalovce.

2.4. uznesenie v sledovaní, so spoločnosťou Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. Komenského 50, Košice, IČO: 36 570 460, bude uzatvorená zmluva o zriadení vecného bremena na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta E-KN p.č. 1000/2, E-KN p.č. 1010/2, E-KN p.č. 1002/2 k.ú. Topoľany, C-KN p.č. 2228/8, k.ú. Michalovce, C-KN p.č. 696/2, k.ú. Vrbovec, E-KN p.č. 9386, E-KN p.č. 550/1, E-KN p.č. 9429/1 k.ú. Vrbovec, C-KN p.č. 92, C-KN p.č. 657/12, C-KN p.č. 662/1, C-KN p.č. 662/3, C-KN p.č. 664/20 k.ú. Močarany, E-KN p.č. 677/6, E-KN p.č. 677/7, E-KN p.č. 677/8, E-KN p.č. 677/9, k.ú. Močarany.

2.5. uznesenie v plnení, so spoločnosťou Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. Komenského 50, Košice, IČO: 36 570 460, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 20170455 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta E-KN p.č. 550/1, p.č. 554/1, p.č. 9429/1, p.č. 9386, p.č. 9335/1 k.ú. Vrbovec, C-KN p.č. 4, C-KN p.č. 3/1, k.ú. Vrbovec.

2.7. uznesenie splnené, so spoločnosťou SAMA-PL s.r.o., Svornosti 4, Michalovce, IČO: 47 504 170, bola uzatvorená zmluva o zriadení vecného bremena č.20180703 na pozemkoch Mesta E-KN p.č. 9451/1, k.ú. Michalovce, vecné bremeno bolo zapísané na LV 6438, k.ú. Michalovce pod číslom vkladu V 3494/2018 z.d. 22.1.2019, odporúčame vypustiť zo sledovania.

2.8. uznesenie v plnení, so spoločnosťou Východoslovenská distribučná, a.s. Mlynská 31, Košice, IČO: 365 99 361, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 20170519 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta E-KN p.č. 6379, p.č. 6378, p.č. 6387, k.ú. Michalovce.

2.9. uznesenie v plnení, so spoločnosťou Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. Komenského 50, Košice, IČO: 36 570 460, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 20170457 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta, parcela C-KN p.č. 662/1 k.ú. Močarany a parcela registra E-KN p.č. 9381/1, k.ú. Michalovce.

2.10. uznesenie splnené, so spoločnosťou Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. Komenského 50, Košice, IČO: 36 570 460, bola uzatvorená zmluva o zriadení vecného bremena č. 20170468 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta E-KN p.č. 2575/2 a p.č. 9385, k.ú. Michalovce, odporúčame vypustiť zo sledovania.

2.11. uznesenie v plnení, s Mgr. Juditou Andrišovovou, Šamudovce 141, Pozdišovce, bola uzatvorená

zmluva o budúcej zmluve č. 20170460 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta C-KN p.č. 1702/2, k.ú. Strážany.

**Stav k 31.12. 2019:**

**Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odboru hospodárenia s majetkom :**

k bodu 2: Stav plnenia nezmenený.

2.1. uznesenie v plnení

2.4. uznesenie v sledovaní,

2.5. uznesenie v plnení,

2.8. uznesenie v plnení,

2.9. uznesenie v plnení,

2.11. uznesenie v plnení,

**Stanovisko hlavnej kontrolórky:**

Uzn. č. 280 zo dňa 25.4.2017 ostáva v bodoch 2.1, 2.4, 2.5, 2.8, 2.9, 2.11 v sledovaní na I. polrok 2020.

**47. Uzn. č. 288 zo dňa: 20. 6. 2017 ostalo v sledovaní na II. polrok 2019**

**K bodu: ZABEZPEČENIE SPOLUFINANCOVANIA K ŽIADOSTI O NENÁVRATNÝ FINANČNÝ PRÍSPEVOK NA REALIZÁCIU PROJEKTU „VYBUDOVANIE CYKLOTRASY CENTRÁLNA MESTSKÁ ZÓNA - BIELA HORA V MICHALOVCIACH“**

**Stav k 30.6. 2019:**

**Stanovisko k plneniu zaujala vedúca odboru informatizácie a grantov :**

Žiadosť o NFP bola podaná 21.6.2017, projekt bol schválený rozhodnutím zo dňa 14.11.2017, nenávratný finančný príspevok bol schválený vo výške 562 799,19€. Proces verejného obstarávania bol verifikovaný, 30.7.2018 resp. 6.8.2018 boli podpísané zmluvy s úspešnými uchádzačmi na dodávateľov stavebných prác: I.etapa – CMS stav s.r.o., II.etapa – Stavech s.r.o., III.etapa – Stavech s.r.o.

Celková výška výdavkov po procese verejného obstarávania je 474 477,20€. Práce na II. a III. etape boli ukončené a vyfinancované v decembri 2018 včítane úhrady platby predfinancovaním, I. etapa bola ukončená 8.4.2019, súčasne prebiehali dokončovacie práce financované z vlastných zdrojov.

Cyklotrasa je skolaudovaná , otvorená od 6.6.2019. Projekt bude po administratívnej stránke ukončený v 2.polroku 2019.

**Stav k 31.12. 2019:**

**Stanovisko k plneniu zaujala vedúca odboru informatizácie a grantov :**

Žiadosť o NFP bola podaná 21.6.2017, projekt bol schválený rozhodnutím zo dňa 14.11.2017, nenávratný finančný príspevok bol schválený vo výške 562 799,19 €. Proces verejného obstarávania bol verifikovaný, 30.7.2018 resp. 6.8.2018 boli podpísané zmluvy s úspešnými uchádzačmi na dodávateľov stavebných prác: I. etapa – CMS stav s.r.o, II.etapa – Stavech s.r.o., III.etapa – Stavech s.r.o.

Celková výška výdavkov po procese verejného obstarávania je 474 477,20 €. Práce na II. a III. etape boli ukončené a vyfinancované v decembri 2018 včítane úhrady platby predfinancovaním, I. etapa bola ukončená 8.4.2019, súčasne prebiehali dokončovacie práce financované z vlastných zdrojov. Cyklotrasa je skolaudovaná, otvorená od 6.6.2019.

Projekt bol ukončený v 2. polroku 2019, finančné prostriedky záverečnej platby boli refundované v plnej výške. Projekt podlieha monitorovaniu v nasledujúcich 5 rokoch.

**Stanovisko hlavnej kontrolórky:** Ukončujem sledovanie predmetného uznesenia.

**48. Uzn. č. 289 zo dňa: 20. 6. 2017 ostalo v sledovaní na II. polrok 2019**

**K bodu: “ ZABEZPEČENIE SPOLUFINANCOVANIA K ŽIADOSTI O NENÁVRATNÝ FINANČNÝ PRÍSPEVOK NA REALIZÁCIU PROJEKTU „ZLEPŠENIE VÝUČBY V ODBORNÝCH UČEBNIACH ZÁKLADNEJ ŠKOLY, J.A.KOMENSKÉHO 1 V MICHALOVCIACH**

**Stav k 30.6. 2019:**

**Stanovisko k plneniu zaujala vedúca odboru informatizácie a grantov :**

Žiadosť o NFP bola podaná 26.6.2017, projekt bol 14.6.2018 z dôvodu obmedzenej finančnej alokácie zaradený do zásobníka projektov. Súčasne ale mesto 13.12.2018 dostalo výzvu na aktualizáciu údajov v projekte vzhľadom na navýšenie pôvodnej alokácie, na ktorú sme kladne reagovali. Predpokladáme podpis zmluvy o NFP a realizáciu projektu v r.2019.

**Stav k 31.12. 2019:**

**Stanovisko k plneniu zaujala vedúca odboru informatizácie a grantov :**

Žiadosť o NFP bola schválená 18.07.2019. Zmluvy o NFP bola podpísaná 12.11.2019, súčasne sa začala

realizácia projektu. Predpokladáme ukončenie projektu do konca roka 2020.

**Stanovisko hlavnej kontrolórky:** Uzn. č. 289 zo dňa 20.6.2017 ostáva v sledovaní na I. polrok 2020.

**49. Uzn. č. 290 zo dňa: 20. 6. 2017 ostalo v sledovaní na II. polrok 2019**

**K bodu: ZABEZPEČENIE SPOLUFINANCOVANIA K ŽIADOSTI O NENÁVRATNÝ FINANČNÝ PRÍSPEVOK NA REALIZÁCIU PROJEKTU „ZLEPŠENIE VÝUČBY V ODBORNÝCH UČEBNIACH ZÁKLADNEJ ŠKOLY, KPT. NÁLEPKU 16 V MICHALOVCIACH“**

**Stav k 30.6. 2019:**

**Stanovisko k plneniu zaujala vedúca odboru informatizácie a grantov :**

Žiadosť o NFP bola podaná 26.6.2017, projekt bol 15.6.2018 vyhodnotený ako úspešný, schválená výška nenávratného finančného príspevku je 52 944,18€. Zmluva o NFP bola podpísaná 3.9.2018. Všetky procesy verejného obstarávania boli zaslané na verifikáciu v auguste 2018, schválené SORO až koncom roka 2018. Realizácia projektu prebehla v mesiacoch január až apríl 2019. Aktivity projektu sú ukončené, v súčasnosti prebieha administrácia záverečnej monitorovacej správy a záverečnej žiadosti o platbu.

**Stav k 31.12. 2019:**

**Stanovisko k plneniu zaujala vedúca odboru informatizácie a grantov :**

Zmluva o NFP bola podpísaná 3.9.2018. Realizácia projektu prebehla v mesiacoch január až apríl 2019. Projekt bol ukončený v 2. polroku 2019, finančné prostriedky záverečnej platby boli refundované v plnej výške. Projekt podlieha monitorovaniu v nasledujúcich 5 rokoch.

**Stanovisko hlavnej kontrolórky:** Ukončujem sledovanie predmetného uznesenia.

**50. Uzn. č. 291 zo dňa: 20. 6. 2017 ostalo v sledovaní na II. polrok 2019**

**K bodu: ZABEZPEČENIE SPOLUFINANCOVANIA K ŽIADOSTI O NENÁVRATNÝ FINANČNÝ PRÍSPEVOK NA REALIZÁCIU PROJEKTU „ZLEPŠENIE VÝUČBY V ODBORNÝCH UČEBNIACH ZÁKLADNEJ ŠKOLY, T.J.MOUSSONA 4 V MICHALOVCIACH“**

**Stav k 30.6. 2019:**

**Stanovisko k plneniu zaujala vedúca odboru informatizácie a grantov :**

Žiadosť o NFP bola podaná 26.6.2017, projekt bol 14.6.2018 z dôvodu obmedzenej finančnej alokácie zaradený do zásobníka projektov. Súčasne ale mesto 10.12.2018 dostalo výzvu na aktualizáciu údajov v projekte vzhľadom na navýšenie pôvodnej alokácie, na ktorú sme kladne reagovali. Predpokladáme podpis zmluvy o NFP a realizáciu projektu v roku 2019.

**Stav k 31.12. 2019:**

**Stanovisko k plneniu zaujala vedúca odboru informatizácie a grantov :**

Žiadosť o NFP bola schválená 18.07.2019. Predpokladáme podpis zmluvy o NFP začiatkom roka 2020, realizáciu a ukončenie projektu v roku 2020.

**Stanovisko hlavnej kontrolórky:** Uzn. č. 291 zo dňa 20.6.2017 ostáva v sledovaní na I. polrok 2020.

**51. Uzn. č. 292 zo dňa: 20. 6. 2017 ostalo v sledovaní na II. polrok 2019**

**K bodu: ZABEZPEČENIE SPOLUFINANCOVANIA K ŽIADOSTI O NENÁVRATNÝ FINANČNÝ PRÍSPEVOK NA REALIZÁCIU PROJEKTU „ZLEPŠENIE VÝUČBY V ODBORNÝCH UČEBNIACH ZÁKLADNEJ ŠKOLY, OKRUŽNÁ 17 V MICHALOVCIACH“**

**Stav k 30.6. 2019:**

**Stanovisko k plneniu zaujala vedúca odboru informatizácie a grantov :**

Žiadosť o NFP bola podaná 26.6.2017, projekt bol 14.6.2018 z dôvodu obmedzenej finančnej alokácie zaradený do zásobníka projektov. Súčasne ale mesto 13.12.2018 dostalo výzvu na aktualizáciu údajov v projekte vzhľadom na navýšenie pôvodnej alokácie, na ktorú sme kladne reagovali. Predpokladáme podpis zmluvy o NFP a realizáciu projektu v roku 2019.

**Stav k 31.12. 2019:**

**Stanovisko k plneniu zaujala vedúca odboru informatizácie a grantov :**

Žiadosť o NFP bola schválená 18.07.2019. Predpokladáme podpis zmluvy o NFP začiatkom roka 2020, realizáciu a ukončenie projektu v roku 2020.

**Stanovisko hlavnej kontrolórky:** Uzn. č. 292 zo dňa 20.6.2017 ostáva v sledovaní na I. polrok 2020.

**52. Uzn. č. 293 zo dňa: 20. 6. 2017 ostalo v sledovaní na II. polrok 2019**

**K bodu: ZABEZPEČENIE SPOLUFINANCOVANIA K ŽIADOSTI NENÁVRATNÝ FINANČNÝ PRÍSPEVOK NA REALIZÁCIU PROJEKTU „ZLEPŠENIE VÝUČBY V ODBORNÝCH UČEBNIACH ZÁKLADNEJ ŠKOLY, ŠKOLSKÁ 2 V MICHALOVCIACH“**

**Stav k 30.6. 2019:**

**Stanovisko k plneniu zaujala vedúca odboru informatizácie a grantov :**

Žiadosť o NFP bola podaná 26.6.2017, projekt bol 14.6.2018 z dôvodu obmedzenej finančnej alokácie zaradený do zásobníka projektov. Súčasne ale mesto 13.12.2018 dostalo výzvu na aktualizáciu údajov v projekte vzhľadom na navýšenie pôvodnej alokácie, na ktorú sme kladne reagovali. Predpokladáme podpis zmluvy o NFP a realizáciu projektu v roku 2019.

**Stav k 31.12. 2019:**

**Stanovisko k plneniu zaujala vedúca odboru informatizácie a grantov :**

Žiadosť o NFP bola schválená 18.07.2019. Zmluvy o NFP bola podpísaná 17.12.2019, súčasne sa začala realizácia projektu. Predpokladáme ukončenie projektu do konca roka 2020.

**Stanovisko hlavnej kontrolórky:** Uzn. č. 293 zo dňa 20.6.2017 ostáva v sledovaní na I. polrok 2020.

**53. Uzn. č. 294 zo dňa: 20. 6. 2017 ostalo v sledovaní na II. polrok 2019**

**K bodu: ZABEZPEČENIE SPOLUFINANCOVANIA K ŽIADOSTI O NENÁVRATNÝ FINANČNÝ PRÍSPEVOK NA REALIZÁCIU PROJEKTU „REGENERÁCIA MEDZIBLOKOVÝCH PRIESTOROV SÍDLISKA ZÁPAD V MESTE MICHALOVCE“**

**Stav k 30.6. 2019:**

**Stanovisko k plneniu zaujala vedúca odboru informatizácie a grantov :**

Žiadosť o NFP bola podaná 30.6.2017, projekt bol 18.12.2017 schválený. Mesto 6.2.2018 splnilo všetky náležitosti prípravy zmluvy o NFP, SORO – KSK však zmluvu podpísať odmietlo. Mesto po schválení 1.ex ante kontroly verejného obstarávania zrealizovalo proces VO na dodávateľa stavebných prác, ale súčasne vzhľadom na stav zmluvy o NFP a obchodné podmienky muselo túto súťaž zrušiť.

Zmluva o NFP bola podpísaná na riadiacom orgáne – MPaRV SR s účinnosťou od 23.10.2018. Vzhľadom na povinnú elektronizáciu a novely zákona o verejnom obstarávaní platné od 18.10.2018 a 1.1.2019 sme vytvorili nové súťažné podmienky, ktoré boli 13.2.2019 zaslané na KSK na 1.ex ante kontrolu. K dnešnému dňu táto kontrola neprebehla, čím nemôžeme pokračovať v procese VO.

**Stav k 31.12. 2019:**

**Stanovisko k plneniu zaujala vedúca odboru informatizácie a grantov :**

Žiadosť o NFP bola podaná 30.6.2017, projekt bol 18.12.2017 schválený. Mesto 6.2.2018 splnilo všetky náležitosti prípravy zmluvy o NFP, SORO – KSK však zmluvu podpísať odmietlo. Mesto po schválení 1.ex ante kontroly verejného obstarávania zrealizovalo proces VO na dodávateľa stavebných prác, ale súčasne vzhľadom na stav zmluvy o NFP a obchodné podmienky muselo túto súťaž zrušiť. Zmluva o NFP bola podpísaná na riadiacom orgáne - MPaRV SR s účinnosťou od 23.10.2018.

Vzhľadom na povinnú elektronizáciu a novely zákona o verejnom obstarávaní platné od 18.10.2018 a 1.1.2019 sme po ukončení 1. ex ante kontroly na SORO vypísali novú súťaž na dodávateľa prác. V procese bola podaná námietka proti vylúčeniu uchádzača, dokumentácia bola následne sprístupnená Úradu pre verejné obstarávanie za účelom rozhodnutia o opodstatnenosti podanej námietky.

**Stanovisko hlavnej kontrolórky:** Uzn. č. 294 zo dňa 20.6.2017 ostáva v sledovaní na I. polrok 2020.

**54. Uzn. č. 303 zo dňa: 20. 6. 2017 ostalo v sledovaní na II. polrok 2019**

**K bodu: MAJETKOVOPRÁVNE ZÁLEŽITOSTI**

**Stav k 30.6. 2019:**

**Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odboru hospodárenia s majetkom :**

k bodu I:

6. uznesenie v sledovaní, kúpna zmluva s Alexandrom Činčárom na odpredaj novovytvoreného pozemku p. C-KN č. 907/236 o výmere 72 m<sup>2</sup> v k.ú. Strážany, ktorý vznikol určením Geometrického plánu č. 14328810-51/2016, zo dňa 25.10.2016, bola uzatvorená. Nakoľko kúpna cena nebola uhradená zmluva stratila platnosť. Odbor HsM súťaž zopakoval za schválených podmienok.

Navrhujeme vypustiť tento bod zo sledovania.

15. uznesenie v plnení, žiadosti MÚ boli podané

16. uznesenie v plnení, žiadosti MÚ boli podané



17. uznesenie v plnení, žiadosti MÚ boli podané

18. uznesenie v plnení, žiadosti MÚ boli podané

**Stav k 31.12. 2019:**

**Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odbor hospodárenia s majetkom :**

k bodu I:

6. Kúpna zmluva s Alexandrom Činčárom na odpredaj novovytvoreného pozemku p. C-KN č. 907/236 o výmere 72 m<sup>2</sup> v k.ú. Strážany, ktorý vznikol určením Geometrického plánu č. 14328810-51/2016, zo dňa 25.10.2016, bola uzatvorená. Nakoľko kúpna cena nebola uhradená, zmluva stratila platnosť. Navrhujeme vypustiť tento bod zo sledovania.

15.uznesenie splnené, časť pozemku registra E-KN, p.č. 9334, zastavanú miestnou komunikáciou na Ul. meďovskej v Michalovciach, bola delimitovaná Mestu.

Navrhujeme vypustiť tento bod zo sledovania.

16. Žiadosti Mesta o prevod zostávajúcej časti pozemku E-KN p.č. 9334 a pozemku registra C-KN p.č. 696/1, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 6637 m<sup>2</sup> nebolo vyhovené. Navrhujeme vypustiť tento bod zo sledovania.

17.uznesenie v plnení, žiadosti MÚ boli podané

18.uznesenie v plnení, žiadosti MÚ boli podané

**Stanovisko hlavnej kontrolórky:**

Uzn. č. 303 zo dňa 20.6.2017 ostáva v bodoch I/ 17.,18. v sledovaní na I. polrok 2020.

**55. Uzn. č. 304 zo dňa: 20. 6. 2017 ostalo v sledovaní na II. polrok 2019**

**K bodu: PRENÁJOM MAJETKU VO VLASTNÍCTVE MESTA MICHALOVCE**

**Stav k 30.6. 2019:**

**Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odbor hospodárenia s majetkom :**

2.2. uznesenie v plnení, so spoločnosťou WEISER Valerian s.r.o., Topolianska 2802/120, Michalovce, IČO: 46 111 689, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20170554 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta E-KN p.č. 9451/1 v k.ú. Michalovce.

2.3. uznesenie v plnení, s Ing. Ľubošom Sotákom, Nad Laborcom 1777/36, 071 01 Michalovce bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20170549 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta E-KN p.č. 1170, p.č. 1171, p.č. 9451/1 k.ú. Michalovce.

2.4. uznesenie v plnení, s pánom Gabrielom Kaňuchom, Ľudovíta Štúra 574/7, Strážske, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20170551 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta E-KN p.č. 6379, p.č. 6387 v k.ú. Michalovce a parcely registra C-KN p.č. 1511, k.ú. Michalovce.

2.5. uznesenie v plnení, s pánom Jaroslavom Kotrlom, Ukrajinská 171/11, Michalovce, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20170545 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta C-KN p.č. 38745/1, p.č. 5360/5, k.ú. Michalovce.

2.6. uznesenie v plnení, so spoločnosťou ANTES PLUS s.r.o., Cyrila a Metoda 1, Michalovce, IČO: 31 695 132 bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20170555 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta E-KN p.č. 1864/8, k.ú. Michalovce.

**Stav k 31.12. 2019:**

**Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odbor hospodárenia s majetkom:**

2.2. uznesenie v plnení,

2.3. uznesenie v plnení,

2.4. uznesenie splnené, s pánom Gabrielom Kaňuchom, Ľudovíta Štúra 574/7, Strážske, bola uzatvorená zmluva o zriadení vecného bremena č. 20190461 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta E-KN p.č. 6379, p.č. 6387 v k.ú. Michalovce a parcely registra C-KN p.č. 1511, k.ú. Michalovce, vecné bremeno bolo zapísané na LV 6438 a LV 5157, k.ú. Michalovce pod číslom vkoladu V 1572/2019 zo dňa 17.6.2019, odporúčame vypustiť zo sledovania.

2.5. uznesenie v plnení,

2.6. uznesenie v plnení,

**Stanovisko hlavnej kontrolórky:**

Uzn. č. 304 zo dňa 20.6.2017 ostáva v bodoch 2.2, 2.3, 2.5, 2.6 v sledovaní na I. polrok 2019.

**O/ UZNESENIA MsZ – II. polrok 2017**

**56. Uzn. č. 320 zo dňa: 30. 8. 2017 ostalo v sledovaní na II. polrok 2019**

## **K bodu: MAJETKOVOPRÁVNE ZÁLEŽITOSTI**

**Stav k 30.6. 2019:**

**Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odbor hospodárenia s majetkom :**

k bodu I:

6. uznesenie v sledovaní, bol schválený výkup novovzniknutých parciel, odčlenených z parciel C-KN 1748/1 a C-KN 1636, k.ú. Strážany, na základe geometrického plánu.

**Stav k 31.12. 2019:**

**Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odbor hospodárenia s majetkom :**

k bodu I: 6.uznesenie v sledovaní.

**Stanovisko hlavnej kontrolórky:**

Uzn. č. 320 zo dňa 30.8.2017 ostáva v bode I/6 v sledovaní na I. polrok 2020.

**57. Uzn. č. 321 zo dňa: 30. 8. 2017 ostalo v sledovaní na I. polrok 2019**

**K bodu: PRENÁJOM MAJETKU VO VLASTNÍCTVE MESTA MICHALOVCE**

**Stav k 30.6. 2019:**

**Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odbor hospodárenia s majetkom :**

2.1. uznesenie v plnení, so spoločnosťou SPP – distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava, bola uzatvorená zmluva o zriadení vecného bremena č. 20170747 v rozsahu predloženého GP č. 40122662-27/2017 vystaveného dňa 16.5.2017,

2.2. uznesenie v plnení, s pani Irenou Buričovou, Ružová 2076/1, 066 01 Humenné bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20170729 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta E-KN p.č. 9490, k.ú. Michalovce,

2.3. uznesenie v plnení, s pánom Róbertom Zápotočným, Užhorodská 175/19, 071 01 Michalovce, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20170748 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta C-KN p.č. 1838/1 v k.ú. Michalovce,

2.5. uznesenie v plnení, s pánom Ihorom Medykom, Vinné 561, 072 31 Vinné, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20170738 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta C-KN p.č. 1838/1 v k.ú. Michalovce.

**Stav k 31.12. 2019:**

**Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odbor hospodárenia s majetkom :**

k bodu 2: Stav plnenia nezmenený.

**Stanovisko hlavnej kontrolórky:**

Uzn. č. 321 zo dňa 30.8.2017 v bodoch 2.1.,2.2.,2.3.,2.5. ostáva v sledovaní na I. polrok 2020.

**58. Uzn. č. 333 zo dňa: 7.11. 2017 ostalo v sledovaní na II. polrok 2019**

**K bodu: PRENÁJOM MAJETKU VO VLASTNÍCTVE MESTA MICHALOVCE**

**Stav k 30.6. 2019:**

**Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odbor hospodárenia s majetkom :**

2.1. uznesenie v plnení, so spoločnosťou Východoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., Komenského 50, 042 48 Košice, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 20170871 na pozemkoch vo vlastníctve Mesta,

2.3. uznesenie v plnení, s pánom Jánosom Csornejom, Záhor 270, 072 53 Záhor, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20170872 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta C-KN p.č. 1838/1 v k.ú. Michalovce,

2.5. uznesenie v plnení, s pani Beátou Hrehovou, Hollého 701/81, 071 01 Michalovce, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20170874 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta E-KN p.č. 3033 v k.ú. Strážany.

2.6. uznesenie v plnení, so spoločnosťou Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 20170879 na pozemkoch vo vlastníctve Mesta,

2.7. uznesenie v plnení, so spoločnosťou Motor – Car Michalovce s.r.o., Močarianska 1451/3, 071 01 Michalovce bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 20170876 na pozemkoch E-KN p.č. 9381/1 v k.ú. Michalovce,

2.8. uznesenie v plnení, so spoločnosťou MEDIKAL s.r.o., Čapajevova 23, 080 01 Prešov bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 20170878

na pozemkoch Mesta,

2.9. uznesenie v plnení, so spoločnosťou ZAPA beton SK s.r.o., Vajnorská 142, 830 00 Bratislava bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 20170893 na pozemkoch E-KN p.č. 9512/3 v k.ú. Michalovce.

**Stav k 31.12. 2019:**

**Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odboru hospodárenia s majetkom :**

k bodu 2: Stav plnenia nezmenený

**Stanovisko hlavnej kontrolórky:** Uzn. č. 333 zo dňa 7.11.2017 ostáva v sledovaní na I. polrok 2020.

**59. Uzn. č. 336 zo dňa: 7.11. 2017 ostalo v sledovaní na II. polrok 2019**

**K bodu: INFORMÁCIA AKCIONÁRA O STAVE MPS MICHALOVCE A.S.**

**Stav k 30.6. 2019:**

**Stanovisko k plneniu zaujal zástupca prednostu MsÚ :**

MsZ na svojom zasadnutí dňa 7.11.2017 uznesením č.336 poverilo rokovať o spôsobe ukončenia MPS Michalovce, a.s. zrušením, resp. likvidáciou. Na základe uvedeného orgány MPS Michalovce, a.s. rozhodli o vstupe spoločnosti do likvidácie. Na základe návrhu bol zápis o postupe likvidácie vykonaný Okresným súdom Bratislava I. dňa 1.3.2018 pod značkou 4/Re/633/2018. Dňa 13.12.2018 bol v obchodnom vestníku zverejnený vstup spoločnosti do likvidácie. Po uplynutí zákonných lehôt zabezpečíme výmaz spoločnosti z Obchodného registra.

**Stav k 31.12. 2019:**

**Stanovisko k plneniu zaujal zástupca prednostu MsÚ :**

MsZ na svojom zasadnutí dňa 7.11.2017 uznesením č.336 poverilo rokovať o spôsobe ukončenia MPS Michalovce, a.s. zrušením, resp. likvidáciou.

Na základe uvedeného orgány MPS Michalovce, a.s. rozhodli o vstupe spoločnosti do likvidácie. Na základe návrhu bol zápis o postupe likvidácie vykonaný Okresným súdom Bratislava I. dňa 1.3.2018 pod značkou 4/Re/633/2018. Dňa 13.12.2018 bol v obchodnom vestníku zverejnený vstup spoločnosti do likvidácie. Prebieha proces likvidácie.

**Stanovisko hlavnej kontrolórky:** Uzn. č. 336 zo dňa 7.11.2017 ostáva v sledovaní na I. polrok 2020.

**60. Uzn. č. 350 zo dňa: 7.12. 2017 ostalo v sledovaní na II. polrok 2019**

**K bodu: ÚZEMNÝ PLÁN MESTA MICHALOVCE-návrh na doplnenie lokalít do Zmien a doplnkov č.7**

**Stav k 30.6. 2019:**

**Stanovisko k plneniu zaujala vedúca odboru výstavby, ŽP a MR :**

Na základe zmluvy o dielo s firmou BOSKOV s.r.o. Myslina 15 bol vypracovaný návrh riešenia Zmien a doplnkov č.7 ÚPN mesta Michalovce. Bolo ukončené pripomienkové konanie k návrhu riešenia a v súčasnosti odbor V, ŽP a MR zabezpečuje podklady pre schválenie návrhu Zmien a doplnkov č.7 ÚPN mesta Michalovce v MsZ.

**Stav k 31.12. 2019:**

**Stanovisko k plneniu zaujala vedúca odboru výstavby, ŽP a MR :**

Uznesením MsZ č.49 zo dňa 27.8.2019 boli Zmeny a doplnky č.7 Územného plánu mesta schválené. Zároveň bol uznesením MsZ č.50 schválený doplnok č.7 VZN č.107/2008, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu mesta Michalovce. Doporučujeme vypustiť zo sledovania.

**Stanovisko hlavnej kontrolórky:** Ukončujem sledovanie predmetného uznesenia.

**61. Uzn. č. 352 zo dňa: 7.12. 2017 ostalo v sledovaní na II. polrok 2019**

**K bodu: PRENÁJOM MAJETKU VO VLASTNÍCTVE MESTA MICHALOVCE**

**Stav k 30.6. 2019:**

**Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odboru hospodárenia s majetkom :**

k bodu 2:

2.1. uznesenie v plnení, so spoločnosťou Východoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., Komenského 50, 042 48 Košice, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 20170909 na pozemkoch vo vlastníctve Mesta E-KN p.č. 9385, k.ú. Michalovce,

2.2. uznesenie v plnení, s Ing. Štefanom Krčmárikom a pani Dagmarou Krčmárikovou, Minská 1, 071 01 Michalovce, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20170907 na zriadenie

vecného bremena na pozemkoch Mesta C-KN p.č. 1708/4, k.ú. Stráňany,  
2.3. uznesenie v plnení, so spoločnosťou Motor – Car Michalovce s.r.o., Močarianska 1451/3, 071 01 Michalovce, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 20170908 na pozemkoch vo vlastníctve Mesta E-KN p.č. 9381/1, k.ú. Michalovce,  
2.5. uznesenie v plnení, so spoločnosťou Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 20170906 na pozemkoch vo vlastníctve Mesta,  
2.6. uznesenie v plnení, so spoločnosťou JAREK s.r.o., Kpt. Nálepku 1056/5, 071 01 Michalovce, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 20171011 na pozemkoch vo vlastníctve Mesta E-KN p.č. 9511, k.ú. Michalovce,  
2.7. uznesenie v plnení, so spoločnosťou AUTOSTYL s.r.o., Močarianska 3999, 071 01 Michalovce bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 20171015 na pozemkoch vo vlastníctve Mesta.

2.9. uznesenie v sledovaní

**Stav k 31.12. 2019:**

**Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odboru hospodárenia s majetkom :**

k bodu 2: Uznesenie splnené v bode 2.2. Ostatné časti uznesenia ostávajú v sledovaní.

2.2. uznesenie splnené, s Ing. Štefanom Krčmárikom a pani Dagmarou Krčmárikovou, Minská 1, 071 01 Michalovce, bola uzatvorená zmluva o zriadení vecného bremena č. 20190379 na zriadenie vecného bremena na pozemku Mesta C-KN p.č. 1708/4, k.ú. Stráňany, vecné bremeno bolo zapísané na LV 5157, k.ú. Stráňany pod číslom vkladu V 1285/2019 zo dňa 25.7.2019, odporúčame vypustiť zo sledovania.

**Stanovisko hlavnej kontrolórky:**

Uzn. č. 352 zo dňa 7.12.2017 ostáva v sledovaní v bodoch 2.1, 2.3, 2.5, 2.6,2.7 na I. polrok 2020.

**62. Uzn. č. 353 zo dňa: 7.12. 2017 ostalo v sledovaní na II. polrok 2019**

**K bodu: MAJETKOVOPRÁVNE ZÁLEŽITOSTI**

k bodu I:

1. uznesenie v plnení, bola schválená akceptácia bezodplatnej ponuky nehnuteľného majetku vo vlastníctve SR, pozemku C-KN p.č. 1279, druh pozemku ostatné plochy, výmera 3665 m<sup>2</sup>, ktorý je evidovaný Okresným úradom Michalovce, katastrálnym odborom, na Liste vlastníctva č. 710, k.ú. Zalužice, obec Zalužice, okres Michalovce, zmluva bola uzatvorená.

Na platnosť kúpnej zmluvy sa vyžadovalo udelenie súhlasu MF SR. Nakoľko súhlas MF SR na predmetný prevod neudelilo, nebolo možné zo strany Ministerstva obrany SR pokračovať v realizácii prevodu vlastníctva.

**Stav k 31.12. 2019:**

**Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odboru hospodárenia s majetkom :**

k bodu I:

1. Bola schválená akceptácia bezodplatnej ponuky nehnuteľného majetku vo vlastníctve SR, pozemku C-KN p.č. 1279, druh pozemku ostatné plochy, výmera 3665 m<sup>2</sup>, ktorý je evidovaný Okresným úradom Michalovce, katastrálnym odborom, na Liste vlastníctva č. 710, k.ú. Zalužice, obec Zalužice, okres Michalovce, zmluva bola uzatvorená.

Na platnosť kúpnej zmluvy sa vyžadovalo udelenie súhlasu MF SR. Nakoľko súhlas MF SR na predmetný prevod neudelilo, nebolo možné zo strany Ministerstva obrany SR pokračovať v realizácii prevodu vlastníctva.

**Stanovisko hlavnej kontrolórky:** Ukončujem sledovanie predmetného uznesenia.

**P/Uznesenia I. polrok 2018**

**63. Uzn. č. 371 zo dňa: 27. 2. 2018 ostalo v sledovaní na II. polrok 2019**

**K bodu: MAJETKOVOPRÁVNE ZÁLEŽITOSTI**

**Stav k 30.6. 2019:**

**Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odboru hospodárenia s majetkom :**

k bodu I:

6.uznesenie v plnení, kúpna zmluva na odpredaj novovytvoreného pozemku C-KN p.č. 68/58, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 3 m<sup>2</sup>, k.ú. Michalovce, ktorý vznikol odčlenením na

základe určenia Geometrického plánu č. 45353221/2016, zo dňa 12.9.2016, je uzatvorená a bude postúpená spolu s návrhom na povolenie vkladu vlastníckeho práva Okresnému úradu Michalovce, po doručení dokladu o zaplatení správneho poplatku (E-kolok).

9.uznesenie v plnení, kúpna zmluva na odpredaj pozemku E-KN p.č. 1614/7, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 102 m<sup>2</sup>, v k.ú. Michalovce, je uzatvorená a bude postúpená spolu s návrhom na povolenie vkladu vlastníckeho práva Okresnému úradu Michalovce, po splatení kúpnej ceny kupujúcim v zmysle tohto uznesenia.

11.uznesenie v plnení, žiadosť MÚ bola podaná.

12.uznesenie v plnení, žiadosť MÚ bola podaná.

13.uznesenie v plnení, žiadosť MÚ bola podaná.

14.uznesenie v plnení, žiadosť MÚ bola podaná.

**Stav k 31.12. 2019:**

**Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odbor hospodárenia s majetkom :**

k bodu I:

6.uznesenie splnené, vklad vlastníckeho práva v zmysle kúpnej zmluvy na odpredaj novovytvoreného pozemku C-KN p.č. 68/58, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 3 m<sup>2</sup>, k.ú. Michalovce, ktorý vznikol odčlenením na základe určenia Geometrického plánu č. 45353221/2016, zo dňa 12.9.2016, bol povolený dňa 16.10.2019.

9.uznesenie v plnení, kúpna zmluva na odpredaj pozemku E-KN p.č. 1614/7, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 102 m<sup>2</sup>, v k.ú. Michalovce, je uzatvorená a bude postúpená spolu s návrhom na povolenie vkladu vlastníckeho práva Okresnému úradu Michalovce, po splatení kúpnej ceny kupujúcim v zmysle tohto uznesenia.

11.uznesenie v plnení, žiadosť MÚ bola podaná.

12.uznesenie v plnení, žiadosť MÚ bola podaná.

13.uznesenie v plnení, žiadosť MÚ bola podaná.

14.uznesenie v plnení, žiadosť MÚ bola podaná.

**Stanovisko hlavnej kontrolórky:**

Uzn. č. 371 zo dňa 27.2.2018 ostáva v bodoch 9.,11.,12.,13.,14. v sledovaní na I. polrok 2020.

**64. Uzn. č. 372 zo dňa: 27. 2. 2018 ostalo v sledovaní na II. polrok 2019**

**K bodu: PRENÁJOM MAJETKU VO VLASTNÍCTVE MESTA MICHALOVCE**

**Stav k 30.6. 2019:**

**Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odbor hospodárenia s majetkom :**

2.2.uznesenie v plnení, so spoločnosťou ATOL HB, spol. s r.o., Mierová 721, 072 22 Strážske, IČO: 36 443 441, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20180201 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta E-KN p.č. 9381/1, k.ú. Michalovce,

2.3.uznesenie v plnení, so spoločnosťou Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 20180402 na pozemkoch E-KN p.č. 9386 a pozemkoch C-KN p.č. 696/2, k.ú. Vrbovec, ktoré sú vo vlastníctve Mesta,

2.4.uznesenie v plnení, so spoločnosťou Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. Komenského 50, Košice, IČO: 36 570 460, bol uzatvorený Dodatok č. 20180165 k zmluve o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 20170871 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta, k.ú. Michalovce,

2.5.uznesenie v sledovaní, nateraz neboli splnené podmienky pre uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve,

2.6.uznesenie v plnení, so spoločnosťou BVS INVEST s.r.o., Kraskova 11264/4A, 080 05 Prešov, IČO: 44 026 889, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20180199 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta E-KN p.č. 1526, k.ú. Michalovce,

2.7.uznesenie zrušené uznesením MsZ č. 405 - bod 2.5 zo dňa 26.06.2018, nakoľko nedošlo k uloženiu kanalizačnej prípojky na parcelu registra C-KN p.č. 1838/1, evidovanú na LV 5157, k.ú. Michalovce a podpísaniu Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena s pani Dianou Bánomovou, S.H. Vajanaského 33, 071 01 Michalovce, odporúčame vypustiť zo sledovania,

2.8.uznesenie v plnení, s pánom Jozefom Gujdom, Štefana Fidlíka 3339/14, Michalovce, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20180253 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta v k.ú. Michalovce.

**Stav k 31.12. 2019:**

**Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odbor hospodárenia s majetkom :**

k bodu 2:

- 2.2.uznesenie v plnení,
- 2.3.uznesenie v plnení,
- 2.4.uznesenie v plnení,
- 2.5.uznesenie v sledovaní,
- 2.6.uznesenie v plnení,
- 2.7.uznesenie zrušené uznesením MsZ č. 405 - bod 2.5 zo dňa 26.06.2018, nakoľko nedošlo k uloženiu kanalizačnej prípojky na parcelu registra C-KN p.č. 1838/1, evidovanú na LV 5157, k.ú. Michalovce a podpísaniu Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena s pani Dianou Bánomovou, S.H. Vajanaského 33, 071 01 Michalovce, odporúčame vypustiť zo sledovania,
- 2.8.uznesenie v plnení,

**Stanovisko hlavnej kontrolórky:**

Uzn. č. 372 zo dňa 27.2.2018 ostáva v sledovaní v bodoch 2.2 -2.6, 2.8 na I. polrok 2020.

**65. Uzn. č. 385 zo dňa: 24. 4. 2018 ostalo v sledovaní na II. polrok 2019**  
**K bodu: Návrh na vstup mesta Michalovce do OZ SMART CITIES KLUB**

**Stav k 30.6. 2019:**

**Stanovisko k plneniu zaujala vedúca odboru informatizácie a grantov :**

Mesto vstúpilo do Smart cities klubu podaním prihlášky, ktorá bola akceptovaná, bol uhradený ročný príspevok. Bolo zadané vypracovanie auditu mesta z pohľadu pripravenosti na budovanie smart cities prvkov.

**Stav k 31.12. 2019:**

**Stanovisko k plneniu zaujala vedúca odboru informatizácie a grantov :**

Mesto vstúpilo do Smart cities klubu podaním prihlášky, ktorá bola akceptovaná, bol uhradený ročný príspevok. Bolo zadané vypracovanie auditu mesta z pohľadu pripravenosti na budovanie smart cities prvkov.

**Stanovisko hlavnej kontrolórky:** Uzn. č. 385 zo dňa 24.4.2018 ostáva v sledovaní na I. polrok 2020.

**66. Uzn. č. 386 zo dňa: 24. 4. 2018 ostalo v sledovaní na II. polrok 2019**

**K bodu: Zabezpečenie spolufinancovania k žiadosti o finančný príspevok na realizáciu projektu „Rekonštrukcia telocvične ZŠ, Švermova 6 v Michalovciach**

**Stav k 30.6. 2019:**

**Stanovisko k plneniu zaujala vedúca odboru informatizácie a grantov :**

Žiadosť o FP bola podaná 17.5.2018, projekt bol schválený s výškou dotácie 143 348,30€, tá bola mestu poskytnutá 14.12.2018. Mesto v súčasnosti pripravuje dokumentáciu k procesu verejného obstarávania. Projekt bude ukončený najneskôr do 31.12.2020.

**Stav k 31.12. 2019:**

**Stanovisko k plneniu zaujala vedúca odboru informatizácie a grantov :**

Žiadosť o FP bola podaná 17.5.2018, projekt bol schválený s výškou dotácie 143 348,30 €, tá bola mestu poskytnutá 14.12.2018. Po procese verejného obstarávania bol zazmluvnený dodávateľ prác, realizácia sa začala ..... Projekt bude ukončený najneskôr do 31.12.2020.

**Stanovisko hlavnej kontrolórky:**

Uzn. č. 386 zo dňa 24.4.2018 ostáva v sledovaní na I. polrok 2020.

**67. Uzn. č. 389 zo dňa: 24. 4. 2018 ostalo v sledovaní na II. polrok 2019**

**K bodu: MAJETKOVOPRÁVNE ZÁLEŽITOSTI**

**Stav k 30.6. 2019:**

**Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odboru hospodárenia s majetkom :**

k bodu I:

3.uznesenie v plnení, kúpna zmluva na odpredaj novovytvorených a novourčených pozemkov registra C-KN:

- p.č. 1335/38, druh pozemku zastavané plochy, výmera 695 m<sup>2</sup>,
  - p.č. 1335/105, druh pozemku zastavané plochy, výmera 15 m<sup>2</sup>,
  - p.č. 1335/106, druh pozemku zastavané plochy, výmera 67 m<sup>2</sup>,
- v k.ú. Michalovce, ktoré vznikli na základe určenia Geometrického plánu č. č. 35024780-30/2017, zo

dňa 13.3.2017, je uzatvorená a bola postúpená spolu s návrhom na vklad vlastníckeho práva Okresnému úradu v Michalovciach.

**Stav k 31.12. 2019:**

**Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odboru hospodárenia s majetkom :**

k bodu I: 3.uznesenie v plnení,

**Stanovisko hlavnej kontrolórky:**

Uzn. č. 389 zo dňa 24.4.2018 ostáva v bode 3. v sledovaní na I. polrok 2020.

**68. Uzn. č. 390 zo dňa 24.4.2018 ostalo v sledovaní na II. polrok 2019**

**K bodu: Prenájom majetku vo vlastníctve Mesta Michalovce**

**Stav k 30.6. 2019:**

**Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odboru hospodárenia s majetkom :**

2.5.uznesenie v plnení, s pani Evou Patakyovou, Ul. odbojárov 2561/11, 071 01 Michalovce, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20180405 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta E-KN p.č. 6389/37, k.ú. Michalovce,

2.6.uznesenie v plnení, s Ing. Michalom Porvazom, Ul. Jána Švermu 1344/1, 071 01 Michalovce, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20180406 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta C-KN p.č. 2228/8, k.ú. Michalovce,

2.8.uznesenie v plnení, so spoločnosťou APV Investment s.r.o., Špitálska 1255/3, 071 01 Michalovce, IČO: 46 211 519, bol uzatvorený Dodatok č. 20180443 k zmluve o budúcej zmluve č. 378/2013/OHsM na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta C-KN p.č. 1192/63 a C-KN 1192/64, k.ú. Michalovce,

**Stav k 31.12. 2019:**

**Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odboru hospodárenia s majetkom :**

2.5.uznesenie v plnení,

2.6.uznesenie v plnení,

2.8.uznesenie v plnení.

**Stanovisko hlavnej kontrolórky:**

Uzn. č. 390 zo dňa 24.4.2018 ostáva v bodoch 2.5.,2.6.2.8. v sledovaní na I. polrok 2020.

**69.Uzn.č. 391 zo dňa: 24. 4. 2018 ostalo v sledovaní na II. polrok 2019**

**K bodu: Návrh formy Pamätníka olympionikov a návrh osobností zaradených na Pamätník Olympionikov**

**Stav k 30.6. 2019:**

**Stanovisko k plneniu zaujal prednosta MsÚ :**

Uznesenie v plnení. Odbor školstva zaslal objednávku na zhotovenie Pamätníka olympionikov vo výške 2 000,00€ v zmysle schváleného rozpočtu na TaZS.

**Stav k 31.12. 2019:**

**Stanovisko k plneniu zaujal prednosta MsÚ:**

Uznesenie splnené. Pamätník olympionikov bol zhotovený v decembri 2019 a zaplatená faktúra vo výške 2 000,00€ v zmysle schváleného rozpočtu pre TaZS, ktoré realizáciu zabezpečovali a bol zaevidovaný do majetku Mesta.

**Stanovisko hlavnej kontrolórky:** Uzn. č. 391 zo dňa 24.4.2018 ostáva v sledovaní na I. polrok 2020.

**70. Uzn. č. 403 zo dňa: 26. 6. 2018 ostalo v sledovaní na II. polrok 2019**

**K bodu: ÚZEMNÝ PLÁN MESTA MICHALOVCE**

**NÁVRH NA OBSTARANIE ZMIEN A DOPLNKOV Č. 8**

**Stav k 30.6. 2019:**

**Stanovisko k plneniu zaujala vedúca odboru výstavby, ŽP a MR :**

Na základe výsledkov verejného obstarávania bola podpísaná zmluva o dielo na vypracovanie Zmien a doplnkov č.8 ÚPN mesta Michalovce s firmou BOSKOV s.r.o. Myslína 15. Návrh riešenia bol vypracovaný a zaslaný na mestský úrad. Po schválení Zmien a doplnkov č.7 ÚPN mesta Michalovce začne odbor V,ŽP a MR proces verejného prerokovania Zmien a doplnkov č.8 ÚPN mesta Michalovce.

**Stav k 31.12. 2019:**

**Stanovisko k plneniu zaujala vedúca odboru výstavby, ŽP a MR :**

Návrh riešenia Zmien a doplnkov č.8 Územného plánu mesta Michalovce bol vypracovaný a zaslaný na mestský úrad. V termíne od 30.9.2019 do 30.10.2019 sa uskutočnilo verejné prerokovanie predmetných zmien. V súčasnosti prebieha proces vyhodnocovania všetkých stanovísk a pripomienok k predloženému návrhu.

**Stanovisko hlavnej kontrolórky:** Uzn. č. 403 zo dňa 26.6.2018 ostáva v sledovaní na I. polrok 2020.

**71. Uzn. č. 404 zo dňa: 26. 6. 2018 ostalo v sledovaní na II. polrok 2019**

**K bodu: MAJETKOVOPRÁVNE ZÁLEŽITOSTI**

**Stav k 30.6. 2019:**

**Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odboru hospodárenia s majetkom :**

k bodu I:

7.uznesenie v sledovaní.

**Stav k 31.12. 2019:**

**Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odboru hospodárenia s majetkom :**

k bodu I: 7.uznesenie nenaplnené z dôvodu, že vlastníci bytového domu na Ul. Nad Laborcom č. 1775, ktorým bol schválený odpredaj pozemku registra C-KN p.č. 1250/41, ktorý je Liste vlastníctva č. 5157, k.ú. Stráňany, nepodpísali kúpnu zmluvu.

**Stanovisko hlavnej kontrolórky:** Ukončujem sledovanie predmetného uznesenia.

**72. Uzn. č. 405 zo dňa: 26. 6. 2018 ostalo v sledovaní na II. polrok 2019**

**K bodu: PRENÁJOM MAJETKU VO VLASTNÍCTVE MESTA MICHALOVCE**

**Stav k 30.6. 2019:**

**Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odboru hospodárenia s majetkom :**

2.3.uznesenie v plnení, s JUDr. Petrom Krafčíkom, Ul. brezová 24, 071 01 Michalovce, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20180200 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta C-KN p.č. 1838/1, k.ú. Michalovce,

2.4.uznesenie v plnení, s pani Helenou Tokárovou, Vojčice 433/9, 076 22Třebišov, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20180480 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta C-KN p.č. 3154/1, k.ú. Michalovce,

**Stav k 31.12. 2019:**

**Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odboru hospodárenia s majetkom :**

2.3.uznesenie v plnení,

2.4.uznesenie v plnení.

**Stanovisko hlavnej kontrolórky:**

Uzn. č. 405 zo dňa 26.6.2018 ostáva v bodoch 2.3.,2.4. v sledovaní na II. polrok 2019.

**73. Uzn. č. 406 zo dňa: 26. 6. 2018 ostalo v sledovaní na II. polrok 2019**

**K bodu: Návrh na vydanie publikácie HISTÓRIA MICHALOVIEC II.**

**MICHALOVCE AKO SÍDLO ZEMPLÍNSKEJ ŽUPY (1919-1922)**

**Stav k 30.6. 2019:**

**Stanovisko k plneniu zaujala vedúca organizačného odboru:**

V zmysle schváleného harmonogramu prebiehajú práce na príprave a vydaní publikácie.

V mesiaci máji a júni autori vytvorili a odovzdali autorské dielo.

V druhom polroku bude dielo vydané a v októbri 2019 uvedené do života.

**Stav k 31.12. 2019:**

**Stanovisko k plneniu zaujala vedúca organizačného odboru :**

Publikácia História Michaloviec II – Michalovce ako sídlo Zemplínskej župy (1919 – 1922) bola vydaná a uvedená do života v októbri 2019.

**Stanovisko hlavnej kontrolórky:** Ukončujem sledovanie predmetného uznesenia.

**R/ Uznesenia II. polrok 2018**

**74. Uzn. č. 421 zo dňa: 30. 8. 2018 ostalo v sledovaní na II. polrok 2019**

**K bodu: ZABEZPEČENIE SPOLUFINANCOVANIA K ŽIADOSTI O FINANČNÝ**

**PRÍSPEVOK NA REALIZÁCIU PROJEKTU „WIFI SIEŤ MICHALOVCE“**



**Stav k 30.6. 2019:**

**Stanovisko k plneniu zaujala vedúca odboru informatizácie a grantov**

Žiadosť o FP bola podaná 7.11.2018, projekt bol schválený, zmluva o NFP podpísaná 28.3.2019. Verejné obstarávanie na dodávateľa tovarov a služieb bol verifikovaný, zmluva s dodávateľom je účinná od 12.6.2019. Práce budú ukončené ešte v r.2019.

**Stav k 31.12. 2019:**

**Stanovisko k plneniu zaujala vedúca odboru informatizácie a grantov :**

Zmluva o NFP bola podpísaná 28.3.2019. Verejné obstarávanie na dodávateľa tovarov a služieb bolo verifikované, zmluva s dodávateľom účinná od 12.6.2019. Práce boli realizované do 13.11.2019, do konca roka 2019 bežala skúšobná prevádzka siete. Vyúčtovanie projektu prebehne v I. polroku 2020.

**Stanovisko hlavnej kontrolórky:**

Uzn. č. 421 zo dňa 30.8.2018 ostáva v sledovaní na I. polrok 2020.

**75. Uzn. č. 425 zo dňa: 30. 8. 2018 ostalo v sledovaní na II. polrok 2019**

**K bodu: MAJETKOVOPRÁVNE ZÁLEŽITOSTI**

**Stav k 30.6. 2019:**

**Stanovisko k plneniu zaujal vedúci hospodárenia s majetkom :**

k bodu I:

1/A uznesenie v sledovaní, kúpna zmluva č.20180748 na pozemok zastavaný objektom garáže p.C-KN p.č.3407/43 zastavaná plocha a pozemku p.C-KN 3728, medzigarážový priestor v podiele 1154/376250 pre každého účastníka zmluvy v garážovej lokalite na Ul. okružná – Zekon s Ing.Ladislavom Maričom a Annou Maričovou, obaja bytom Nitra – Zobor, Ul. Dolnohorská 2398/66, bola uzatvorená 24.9.2018. Rozhodnutie o povolení vkladu do katastra nehnuteľnosti nám zatiaľ nebolo doručené.

1/B uznesenie v sledovaní, kúpna zmluva č.20180746 na pozemok zastavaný objektom garáže p.C-KN p.č.3508 zastavaná plocha a pozemku p.C-KN 3728, medzigarážový priestor v podiele 1154/376250 pre každého účastníka zmluvy v garážovej lokalite na Ul. okružná – Zekon s Jozefom Fedorom a Danou Fedorovou, obaja bytom Michalovce, Jilemnického 3551/56, bola uzatvorená 24.9.2018. Rozhodnutie o povolení vkladu do katastra nehnuteľnosti nám zatiaľ nebolo doručené.

**Stav k 31.12. 2019:**

**Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odboru hospodárenia s majetkom :**

k bodu I:

1.splnené

- A) vklad vlastníckeho práva v zmysle kúpnej zmluvy na odpredaj pozemku C-KN p.č. 3407/43, zastavaného stavbou garáže, a podielu 1154/376250 z pozemku C-KN p.č. 3728, medzigarážový priestor, bol schválený dňa 14.6.2019.
- B) vklad vlastníckeho práva v zmysle kúpnej zmluvy na odpredaj pozemku C-KN p.č. 3508, zastavaného stavbou garáže, a podielu 1154/376250 z pozemku C-KN p.č. 3728, medzigarážový priestor, bol schválený dňa 14.6.2019.

**Stanovisko hlavnej kontrolórky:** Ukončujem sledovanie predmetného uznesenia.

**76. Uzn. č. 426 zo dňa: 30. 8. 2018 ostalo v sledovaní na II. polrok 2019**

**K bodu: PRENÁJOM MAJETKU VO VLASTNÍCTVE MESTA MICHALOVCE**

**Stav k 30.6. 2019:**

**Stanovisko k plneniu zaujal vedúci hospodárenia s majetkom :**

2.1.uznesenie v plnení, s MVDr. Milanom Mazúrom, Ul. A.V. Suvorova 281/42, 071 01 Michalovce, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20180722 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta registra C-KN p.č. 5399, k.ú. Michalovce,

2.2.uznesenie v plnení, s Mgr. Katarínou Kločankovou, Jána Švermu 1344/1, 071 01 Michalovce, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20180723 na zriadenie vecného bremena na pozemku Mesta E-KN p.č. 9468, k.ú. Michalovce,

2.3.uznesenie v plnení, s pánom Bc. Danielom Benetinom, M. Rázusa 1850/7, 071 01 Michalovce bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20180724 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta E-KN p.č. 9500, k.ú. Michalovce,

2.4.uznesenie v plnení, so spoločnosťou BTI GROUP EUROPE s.r.o., Krivá 2, 811 04 Bratislava, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20180725 na zriadenie vecného bremena na pozemku Mesta C-KN p.č. 1568/14, k.ú. Strážany a pozemku Mesta C-KN p.č. 1568/150, k.ú. Strážany,

2.5.uznesenie v plnení, so spoločnosťou TOPEBA, s.r.o., Maxima Gorkého 2, 071 01 Michalovce bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20180729 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta C-KN p.č. 3066/2, C-KN p.č. 3066/373, C-KN p.č. 3069/1, C-KN p.č. 3068/1, k.ú. Michalovce,

2.6.uznesenie v plnení, s Ing. Jánom Harmanom a Ing. Luciou Harmanovou, Vihorlatská 625, 072 22 Strážske, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20180733 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta C-KN p.č. 5318 k.ú. Michalovce,

2.8.uznesenie v plnení, s Dušanom Kukučom, Saleziánov 1282/4, 071 01 Michalovce, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20180740 na zriadenie vecného bremena na pozemku Mesta E-KN p.č. 1000/2, k.ú. Topoľany,

**Stav k 31.12. 2019:**

**Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odboru hospodárenia s majetkom :**

2.1.uznesenie splnené, s MVDr. Milanom Mazúrom, Ul. A.V. Suvorova 281/42, 071 01 Michalovce, bola uzatvorená zmluva o zriadení vecného bremena č.20190197 na zriadenie vecného bremena na pozemku Mesta registra C-KN p.č. 5399, k.ú. Michalovce, vecné bremeno bolo zapísané na LV 5157, k.ú. Michalovce pod číslom vkladu V 1093/2019 zo dňa 19.6.2019, odporúčame vypustiť zo sledovania.

2.2.uznesenie v plnení,

2.3.uznesenie v plnení,

2.4.uznesenie v plnení,

2.5.uznesenie v plnení,

2.6.uznesenie v plnení,

2.8.uznesenie v plnení,

**Stanovisko hlavnej kontrolórky:**

Ukončujem sledovanie uznesenia v bode 2.1. Uzn. č. 426 zo dňa 30.8.2018 ostáva v sledovaní na I. polrok 2020.

**77. Uzn. č. 433 zo dňa: 2. 10. 2018 ostalo v sledovaní na II. polrok 2019**

**K bodu: Zabezpečenie spolufinancovania k žiadosti o finančný príspevok na realizáciu projektu „Občianska poriadková služba v Michalovciach“**

**Stav k 30.6. 2019**

**Stanovisko k plneniu zaujala vedúca odboru informatizácie a grantov :**

Žiadosť o FP bola podaná 19.9.2018, projekt bol schválený 21.3.2019, zmluva o NFP je v procese prípravy. Projekt sa bude realizovať v rokoch 2019-2021.

**Stav k 31.12. 2019:**

**Stanovisko k plneniu zaujala vedúca odboru informatizácie a grantov :**

Žiadosť o FP bola podaná 19.09.2018, projekt bol schválený 21.3.2019, zmluva o NFP bola podpísaná 28.5.2010. Projekt sa začal realizovať 1.8.2019 a bude trvať do 31.7.2021.

**Stanovisko hlavnej kontrolórky:**

Uzn. č. 433 zo dňa 2.10.2018 ostáva v sledovaní na I. polrok 2020.

**78. Uzn. č. 434 zo dňa: 2. 10. 2018 ostalo v sledovaní na II. polrok 2019**

**K bodu: Zabezpečenie spolufinancovania k žiadosti o finančný príspevok na realizáciu projektu „Činnosť komunitného centra v Michalovciach“**

**Stav k 30.6. 2019**

**Stanovisko k plneniu zaujala vedúca informatizácie a grantov:**

Žiadosť o FP bola podaná 25.10.2018, projekt bol schválený, dotačná zmluva je v procese prípravy. Projekt sa bude realizovať od VI.-X.2019.

**Stav k 31.12. 2019:**

**Stanovisko k plneniu zaujala vedúca odboru informatizácie a grantov :**

Žiadosť o FP bola podaná 25.10.2018, projekt bol schválený. Projekt sa bude realizovať v období od VI. – XII.2019, súčasne bolo zaslané zúčtovanie. Sledovanie uznesenia navrhujeme ukončiť.

**Stanovisko hlavnej kontrolórky:** Uzn. č. 434 zo dňa 2.10.2018 ostáva v sledovaní na I. polrok 2020.

**79. Uzn. č. 439 zo dňa: 2. 10. 2018 ostalo v sledovaní na II. polrok 2019**

**K bodu: Prenájom majetku vo vlastníctve Mesta Michalovce**

**Stav k 30.6. 2019:**

2.2.uznesenie v plnení, s Petrom Ňariašim, Bieloruská 1, 071 01 Michalovce, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20180762 na zriadenie vecného bremena na pozemku Mesta E-KN p.č. 9446/1, k.ú. Michalovce,

2.3.uznesenie v plnení, so spoločnosťou Východoslovenská distribučná a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 20180811 na pozemky Mesta vedené v k.ú. Michalovce,

2.4.uznesenie v plnení, s Ing. Tomášom Paulikom, Kamenárska 3719/14, 071 01 Michalovce, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20180763 na zriadenie vecného bremena na pozemku Mesta C-KN p.č. 1838/1, k.ú. Michalovce,

2.5.uznesenie v plnení, s MUDr. Michalom Prunym, J.I.Bajzu 18, 071 01 Michalovce a MUDr. Erikou Pruniovou, Rosina 199, 013 12 Rosina, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20180760 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta E-KN p.č. 6387 a E-KN p.č. 6389/1, k.ú. Michalovce,

2.6.uznesenie v plnení, s Ing. Mariánom Kužmom a Bc. Zuzanou Kužmovou, Ul. široká 8205/8, 071 01 Michalovce, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20180764 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta C-KN p.č. 633/1, k.ú. Stráňany,

2.7.uznesenie v plnení, so spoločnosťou Auto-Motor S.K. s.r.o., Kúpeľská 99/1064, 073 01 Sobrance, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20180765 na zriadenie vecného bremena na pozemku Mesta C-KN p.č. 1838/1, k.ú. Michalovce,

2.8.uznesenie v plnení, so spoločnosťou O2 Slovakia, s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20180766 na zriadenie vecného bremena na pozemku Mesta C-KN p.č. 2887, k.ú. Michalovce,

2.9.uznesenie v plnení, s Bc. Zlaticou Mihálikovou, Užhorodská 175/19, 071 01 Michalovce, Zlatou Tkáčovou, Senné 126, 071 13 Senné a Beátou Pilovou, Senné 126, 071 13 Senné, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20180770 na zriadenie vecného bremena na pozemku C-KN p.č. 1566/60 a pozemku C-KN p.č. 216, k.ú. Stráňany,

2.10.uznesenie v plnení, s Ing. Marošom Barbaričom, Horovce 220, 072 02 Tušická Nová Ves, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20180772 na zriadenie vecného bremena na pozemku Mesta E-KN p.č. 1000/2, k.ú. Topoľany,

2.11.uznesenie v plnení, so spoločnosťou BVS Invest s.r.o., Kraskova 11264/4A, 080 05 Prešov, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20180773 na zriadenie vecného bremena na pozemku Mesta E-KN p.č. 1523/2, k.ú. Michalovce,

2.12.uznesenie v plnení, s Ing. Editou Dzurjovou, Tulipánova 3594/9, 071 01 Michalovce, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20180774 na zriadenie vecného bremena na pozemku Mesta E-KN p.č. 9386, k.ú. Vrbovec,

2.13.uznesenie v plnení, s Ing. Editou Dzurjovou, Tulipánova 3594/9, 071 01 Michalovce, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20180775 na zriadenie vecného bremena na pozemku Mesta E-KN p.č. 9386, k.ú. Vrbovec,

2.14.uznesenie v plnení, s Waheedom Younisom, 334 Killinghall Road, Bradford, BD2 4 SE, Veľká Británia, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 201807776 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta registra C-KN p.č. 1838/1, k.ú. Michalovce,

2.15.uznesenie v plnení, s Anastáziou Dubrovskou, Fekišovce 8, 072 33 Fekišovce, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20180777 na zriadenie vecného bremena na pozemku Mesta C-KN p.č. 29, k.ú. Stráňany,

2.16.uznesenie v plnení, so spoločnosťou EKOÚNIA s.r.o., Priemyselná 33/3852, 071 01 Michalovce, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20180778 na zriadenie vecného bremena na pozemku E-KN p.č. 9511 a pozemku C-KN p.č. 5335/2, k.ú. Michalovce,

**Stav k 31.12. 2019:**

**Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odboru hospodárenia s majetkom :**

2.2.uznesenie v plnení,

2.3.uznesenie v plnení,

2.4.uznesenie v plnení,

- 2.5.uznesenie v plnení,
- 2.6.uznesenie v plnení,
- 2.7.uznesenie v plnení,
- 2.8.uznesenie v plnení,
- 2.9.uznesenie v plnení,
- 2.10.uznesenie v plnení
- 2.11.uznesenie v plnení,
- 2.12.uznesenie splnené, s Ing. Editou Dzurjovou, Tulipánova 3594/9, 071 01 Michalovce, bola uzatvorená zmluva o zriadení vecného bremena na pozemku Mesta E-KN p.č. 9386, k.ú. Vrbovec, vecné bremeno bolo zapísané na LV 5807, k.ú. Vrbovec pod číslom vkladu V 2059/2019 zo dňa 18.7.2019, odporúčame vypustiť zo sledovania.
- 2.13.uznesenie v plnení,
- 2.14.uznesenie v plnení,
- 2.15.uznesenie v plnení,
- 2.16.uznesenie v plnení.

**Stanovisko hlavnej kontrolórky:**

Ukončujem sledovanie uznesenia v bode 2.12. Uzn. č. 439 zo dňa 2.10.2018 ostáva v sledovaní na I. polrok 2020.

**S/ Uznesenia I. polrok 2019**

**80. Uzn. č. 14 zo dňa 26.2.2019 ostalo v sledovaní na II. polrok 2019**

**K bodu: Prenájom majetku, vecné bremená a iné majetkové záležitosti**

**Stav k 30.6. 2019:**

**Stanovisko k plneniu zaujal vedúci hospodárenia s majetkom :**

- 2.1. uznesenie v plnení, s Ing. Martinom Jankom, Ul. Masarykova 102, 071 01 Michalovce, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 20190217na pozemku Mesta E-KN p.č. 9381/1, k.ú. Michalovce,
- 2.2. uznesenie v plnení, s Luciou Frankovou, Ul. M. Rázusa 1848/2, 071 01 Michalovce, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 20190222 na pozemku Mesta E-KN p.č. 9389/1, k.ú. Stráňany,
- 2.3. uznesenie v plnení, s Miroslavom Hanikom, Nižná Rybnica 156, 073 01 Nižná Rybnica, IČO: 43 549 306, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20190223 na zriadenie vecného bremena na pozemky Mesta E-KN p.č.9385, p.č. 9482 a pozemky C-KN p.č. 5325, p.č. 2859/3, p.č. 2859/9, k.ú. Michalovce,
- 2.4. uznesenie v plnení, s Ing. Imrichom Köverom, Ul. Mirka Nešpora 6283/2B,071 01 Michalovce, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20190208 na zriadenie vecného bremena na pozemku Mesta E-KN p.č. 9464, k.ú. Michalovce,
- 2.5. uznesenie v plnení, s Jozefom Denhartom, Liesková 29, 071 01 Michalovce, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20190211 na zriadenie vecného bremena na pozemku Mesta C-KN p.č. 643, k.ú. Stráňany,
- 2.6. uznesenie v plnení, s Júliusom Thúrom, Lekárovce 388, 072 54 Lekárovce, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20190213 na zriadenie vecného bremena na pozemku Mesta C-KN p.č. 5318, k.ú. Michalovce,
- 2.7. uznesenie v plnení, so spoločnosťou PRAMO s.r.o., Komenského 1331/12, 071 01 Michalovce, IČO: 317 17 969, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20190218 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta C-KN p.č. 3318 a C-KN p.č. 3359/1, k.ú. Michalovce,
- 2.8. uznesenie v sledovaní, projektová dokumentácia investora Petra Kováčika, Masarykova 1343/96, 071 01 Michalovce, bude prepracovaná na novú trasu kanalizačnej prípojky, ktorá bude vedená mimo pozemkov Mesta,
- 2.9. uznesenie v plnení, so Simonou Knežovou, K.Kuzmányho 18, 071 01 Michalovce, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20190207 na zriadenie vecného bremena na pozemku Mesta E-KN p.č. 1864/8, k.ú. Michalovce,
- 2.10.uznesenie v plnení, s Milanom Valkovičom a Valériou Valkovičovou, Športová 23, 071 01 Michalovce, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20190219 na zriadenie vecného bremena na pozemku Mesta C-KN p.č. 1701/1, k.ú. Stráňany a pozemku C-KN p.č. 29, k.ú. Stráňany,

- 2.11.uznesenie v plnení s Bc. Martinom Rakovským, R+R Ladies Fitness, Gen. Petrova 24, 071 01 Michalovce, IČO:46 173 331, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20190226 na zriadenie vecného bremena na pozemku E-KN p.č. 9451/1, k.ú. Michalovce,
- 2.12.uznesenie v plnení, s Ruslanou Senichovou, Lúčky 60, 072 34 Lúčky, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20190216 na zriadenie vecného bremena na pozemku Mesta C-KN p.č. 2859/4 a pozemku E-KN p.č. 9490, k.ú. Michalovce,
- 2.15.uznesenie v plnení, so spoločnosťou APV Investment s.r.o., Špitálska 1255/3, 071 01 Michalovce, IČO: 46 211 519, bol uzatvorený dodatok č. 1 k zmluve o budúcej zmluve č. 20180502 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta v k.ú. Michalovce.

**Stav k 31.12. 2019:**

**Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odbor hospodárenia s majetkom :**

Stav plnenia nezmenený.

**Stanovisko hlavnej kontrolórky:** Uzn. č.14 zo dňa 26.2.2019 ostáva v sledovaní na I. polrok 2020.

### **81. Uzn. č. 15 zo dňa 26.2.2019 ostalo v sledovaní na II. polrok 2019**

**K bodu: Majetkoprávne záležitosti**

**Stav k 30.6. 2019:**

**Stanovisko k plneniu zaujal vedúci hospodárenia s majetkom :**

k bodu I:

1/A uznesenie v sledovaní, kúpna zmluva č.20190234 na pozemok zastavaný objektom garáže p.C-KN p.č.907/68 v garážovej lokalite na Ul. Školskej s Albínom Humenským, bytom Michalovce, Ul.nad Laborcom 1771/8 bola uzatvorená 15.3.2019. Návrh na vklad podaný dňa 22.3.2019, čaká sa na rozhodnutie o povolení vkladu z katastra nehnuteľnosti.

2. uznesenie v sledovaní

**Stav k 31.12. 2019:**

**Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odbor hospodárenia s majetkom :**

k bodu I:

1.uznesenie splnené

A) vklad vlastníckeho práva v zmysle kúpnej zmluvy na odpredaj pozemku registra C-KN p.č. 907/68, zastavaného stavbou garáže, bol povolený dňa 26.4.2019,

3.uznesenie v sledovaní

**Stanovisko hlavnej kontrolórky:**

Uzn. č.15 zo dňa 26.2.2019 ostáva v bode 3. v sledovaní na I. polrok 2020.

### **82. Uzn. č. 31 zo dňa 14.5.2019 ostalo v sledovaní na II. polrok 2019**

**K bodu: Zabezpečenie spolufinancovania k žiadosti o finančný príspevok na realizáciu projektu**

**„Rozvoj elektronických služieb mesta Michalovce“**

**Stav k 30.6. 2019:**

**Stanovisko k plneniu zaujala vedúca odboru informatizácie a grantov :**

Mesto Michalovce je pripravené predložiť žiadosť o NFP v najbližšom možnom termíne, zatiaľ nebol zverejnený termín uzavretia 3. kola výzvy.

**Stav k 31.12. 2019:**

**Stanovisko k plneniu zaujala vedúca odboru informatizácie a grantov:**

Uzn. č.31 zo dňa 14.5.2019 bolo zrušené uzn. MsZ č. 59 zo dňa 27.8.2019.

**Stanovisko hlavnej kontrolórky:** Ukončujem sledovanie predmetného uznesenia.

### **83. Uzn. č. 33 zo dňa 14.5.2019 ostalo v sledovaní na II. polrok 2019**

**K bodu: Zabezpečenie spolufinancovania k žiadosti o finančný príspevok na realizáciu projektu „**

**Výstavba materskej školy na Ul. Mlynskej v Michalovciach „**

**Stav k 30.6. 2019:**

**Stanovisko k plneniu zaujala vedúca odboru informatizácie a grantov :**

Po obdržaní finálneho rozpočtu stavby od projektanta vo výške celkom 1 242 035,96€ z čoho je cca 50 000 € výdavkov na vybavenie, je na základe benchmarkov výška neoprávnených výdavkov v sume 461 236 €, čo značne prevyšuje deklarovanú sumu 100 000€ neoprávnených výdavkov. Na základe rozhodnutia vedenia mesta uvedená žiadosť o NFP nebola predložená.

**Stav k 31.12. 2019:**

**Stanovisko k plneniu zaujala vedúca odboru informatizácie a grantov:**

Po obdržaní finálneho rozpočtu stavby od projektanta vo výške celkom 1 242 035,96 € z čoho je cca 50 000 € výdavkov na vybavenie, je na základe benchmarkov výška neoprávnených výdavkov v sume 461 236 €, čo značne prevyšuje deklarovanú sumu 100 000 € neoprávnených výdavkov. Na základe rozhodnutia vedenia mesta uvedená žiadosť o NFP nebola predložená.

Sledovanie uznesenia navrhujeme ukončiť, keďže uznesenie je podľa podmienok výzvy viazané na konkrétne číslo výzvy.

**Stanovisko hlavnej kontrolórky:** Uznesenie nenaplnené. Ukončujem sledovanie.

**84. Uzn. č. 39 zo dňa 14.5.2019 ostalo v sledovaní na II. polrok 2019**

**K bodu: Prenájom majetku, vecné bremená a iné majetkové záležitosti**

**Stav k 30.6. 2019:**

**Stanovisko k plneniu zaujal vedúci hospodárenia s majetkom :**

- 2.1. uznesenie v plnení, so spoločnosťou Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 20190499 na pozemkoch Mesta C-KN p.č. 1702/1 a pozemkoch E-KN p.č. 5886/22, p.č. 9540/3, p.č. 5833/3, p.č. 9552/1, k.ú. Stráňany, ktoré sú vo vlastníctve Mesta,
- 2.2. uznesenie v plnení, so spoločnosťou Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na pozemkoch Mesta C-KN p.č. 1196/2, p.č. 1196/1, p.č. 1806/1, p.č. 927, p.č. 928, p.č. 929, p.č. 1555/4 a pozemkoch E-KN p.č. 9414/2, p.č. 3762, k.ú. Stráňany, ktoré sú vo vlastníctve Mesta,
- 2.3. uznesenie v plnení, s Petrom Ivanovom a Alicou Ivanovou, Laškovce 9, 072 01 Laškovce, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20190476 na zriadenie vecného bremena na pozemku Mesta C-KN p.č. 1838/1, k.ú. Michalovce,
- 2.5. uznesenie v plnení, s Alim Kamberovičom, Okružná 1309/110, 071 01 Michalovce, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20190494 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta C-KN p.č. 3154/1 a pozemku E-KN p.č. 1648/2, k.ú. Michalovce,
- 2.6. uznesenie v plnení, so spoločnosťou KAMIOR s.r.o., Boženy Nemcovej 1157, 093 01 Vranov nad Topľou, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20190495 na zriadenie vecného bremena na pozemku Mesta E-KN p.č. 9381/1, k.ú. Michalovce,
- 2.7. uznesenie splnené. Bol uzatvorený Dodatok č.11 k nájomnej zmluve o prenájme energetických zariadení mesta Michalovce s nájomcom Domspráv, s.r.o. byty, teplo a iné služby, ktorý bola predĺžená doba nájmu do 31.12.2029 v zmysle znenia uznesenia
- 2.8. uznesenie v plnení
- 2.9. uznesenie v plnení
- 2.10.uznesenie v plnení, so spoločnosťou ASCOM s.r.o., Nám. osloboditeľov 74/5872, 071 01 Michalovce, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20190477 na zriadenie vecného bremena na pozemku Mesta E-KN p.č. 9465/1, k.ú. Michalovce,
- 2.11.uznesenie v plnení, so spoločnosťou VENTISA s.r.o., Špitálska 3, 071 01 Michalovce, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20190478 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta C-KN p.č. 1245/2, p.č. 5293 a pozemkoch E-KN p.č. 2575/2, p.č. 9385, p.č. 6389/1, p.č. 9491/1, k.ú. Michalovce,
- 2.12.uznesenie v plnení, so spoločnosťou JEGON s.r.o., Š. Kuku 12, 071 01 Michalovce, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20190479 na zriadenie vecného bremena na pozemku Mesta C-KN p.č. 5332, k.ú. Michalovce,
- 2.13.uznesenie v plnení, s Vierou Klacikovou, J.A. Komenského, 071 01 Michalovce, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20190483 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch C-KN p.č. 621 a C-KN p.č. 620, k.ú. Michalovce,
- 2.14.uznesenie v plnení, so spoločnosťou REPPS s.r.o., Kpt. Nálepku 35, 071 01 Michalovce, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20190489 na zriadenie vecného bremena na pozemku Mesta E-KN p.č. 840, k.ú. Michalovce,
- 2.15.uznesenie v plnení, s Mgr. Miroslavou Ličkovou, Hollého 111, 071 01 Michalovce, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20190493 na zriadenie vecného bremena na pozemku C-KN p.č. 5322, k.ú. Michalovce.

**Stav k 31.12. 2019:****Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odboru hospodárenia s majetkom:**

k bodu 2:

- 2.1.uznesenie v plnení,
- 2.2.uznesenie v plnení,
- 2.3.uznesenie v plnení,
- 2.5.znesenie v plnení,
- 2.6.uznesenie v plnení,
- 2.7.uznesenie splnené. Bol uzatvorený Dodatok č.11 k nájomnej zmluve o prenájme energetických zariadení mesta Michalovce s nájomcom Domspráv, s.r.o. byty, teplo a iné služby, ktorý bola predĺžená doba nájmu do 31.12.2029 v zmysle znenia uznesenia
- 2.8.uznesenie splnené. Zmena nájomcu Zimného štadióna Michalovce z Hokejového klubu Dukla Michalovce, IČO: 31313396, na Hokejový klub Dukla Ingema Michalovce, IČO: 51250055 bola zapracovaná do Zmlúv o nájme nebytových priestorov č. 20190703 a 20190738 v zmysle uznesenia.
- 2.9.uznesenie splnené. Bola uzatvorená Zmluva č. 20190633 na prenájom priestoru v kábelovode pre pripokládku káblového distribučného systému so spoločnosťou UPC BROADBAND SLOVAKIA s.r.o. v zmysle znenia uznesenia.
- 2.10.uznesenie v plnení,
- 2.11.uznesenie v plnení,
- 2.12.uznesenie v plnení,
- 2.13.uznesenie splnené, s Vierou Klacikovou, J.A. Komenského, 071 01 Michalovce, bola uzatvorená zmluva o zriadení vecného bremena č.20190638 na zriadenie vecného bremena na pozemku E-KN p.č. 31/4, k.ú. Michalovce, vecné bremeno bolo zapísané na LV 6438, k.ú. Michalovce pod číslom vkladu V 2805/2019 zo dňa 11.9.2019, odporúčame vypustiť zo sledovania.
- 2.14.uznesenie v plnení,
- 2.15.uznesenie v plnení,

**Stanovisko hlavnej kontrolórky:**

Uzn. č.39 zo dňa 14.5.2019 ostáva v sledovaní v bodoch 2.1, 2.2, 2.3, 2.5, 2.6, 2.10, 2.11, 2.12, 2.14, 2.15 na I. polrok 2020.

**85. Uzn. č. 40 zo dňa 14.5.2019 ostalo v sledovaní na II. polrok 2019****K bodu: Majetkoprávne záležitosti****Stav k 30.6. 2019:****Stanovisko k plneniu zaujal vedúci hospodárenia s majetkom :**

k bodu I:

1. uznesenie v plnení – kúpna zmluva na odpredaj objektu Zariadenia opatrovateľskej služby na Ul. Masarykovej súpisné číslo 1942 na parcele C-KN č. 2532, a pozemkov p.C-KN č. 2532, zastavané plochy a nádvoría o celkovej výmere 1 981 m<sup>2</sup>, č. 2533, zastavané plochy a nádvoría o celkovej výmere 543 m<sup>2</sup>, č. 2534, záhrada o celkovej výmere 785 m<sup>2</sup>, je uzatvorená a bude postúpená spolu s návrhom na povolenie vlastníckeho práva Okresnému úradu Michalovce, po zaplatení kúpnej ceny.
2. uznesenie v plnení – kúpna zmluva na odpredaj novovytvoreného pozemku C-KN p.č. 68/52, druh pozemku zastavané plochy a nádvoría, výmera 3 m<sup>2</sup>, k.ú. Michalovce, ktorý vznikol odčlenením na základe určenia Geometrického plánu č. 45353221-221/2016 a bude postúpená spolu s návrhom na povolenie vlastníckeho práva Okresnému úradu Michalovce, po zaplatení kúpnej ceny.
3. uznesenie v plnení – kúpna zmluva na odpredaj novovytvoreného pozemku C-KN, p.č. 2910/4, druh pozemku zastavané plochy a nádvoría, výmera 349 m<sup>2</sup>, k.ú. Michalovce, ktorý vznikol určením Geometrického plánu č. 14328810-28/2018 je uzatvorená a bude postúpená spolu s návrhom na povolenie vlastníckeho práva Okresnému úradu Michalovce, po zaplatení kúpnej ceny.
4. uznesenie v plnení – kúpna zmluva na odpredaj novovytvoreného pozemku C-KN p.č. 1702/74 o výmere 70 m<sup>2</sup>, k.ú. Stráňany, ktorý vznikol určením Geometrického plánu č. 36582972-4/2016 je uzatvorená a bude postúpená spolu s návrhom na povolenie vlastníckeho práva Okresnému úradu Michalovce, po zaplatení kúpnej ceny.
5. Uznesenie v plnení – kúpna zmluva č.2019 na pozemok zastavaný objektom garáže p. C-KN p.č.4072/16, zastavaná plocha a pozemku p. C-KN p.č.4070/64, zastavaná plocha /medzigarážový priestor/ v podiele 2/178, v garážovej lokalite na Ul. Špitálskej s Mariánom Varkondom, bytom

Michalovce, Hviezdoslavova 771/56 bola uzatvorená 2.7.2019. Čaká sa na rozhodnutie o povolení vkladu do katastra nehnuteľností.

6. uznesení v plnení – zámer Mesta odpredať pozemok registra C-KN p.č. 3374, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 71 m<sup>2</sup>, bol zverejnený v mesiac jún 2019.
7. uznesenie v plnení – zámer Mesta odpredať novovytvorené pozemky C-KN p.č. 580/4 o výmere 11 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a p.č. 580/5 o výmere 19 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha, k.ú. Topoľany, ktoré vznikli určením Geometrického plánu 14328810-31/2017, bol zverejnený v mesiaci júl 2019.
8. uznesenie v plnení

**Stav k 31.12. 2019:**

**Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odboru hospodárenia s majetkom:**

k bodu I:

1.uznesenie splnené – vklad vlastníckeho práva v zmysle kúpnej zmluvy na odpredaj objektu Zariadenia opatrovateľskej služby na Ul. Masarykovej súpisné číslo 1942 na parcele C-KN č. 2532, a pozemkov p.C-KN č. 2532, zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 1 981 m<sup>2</sup>, č. 2533, zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 543 m<sup>2</sup>, č. 2534, záhrada o celkovej výmere 785 m<sup>2</sup>, bol povolený dňa 31.7.2019.

2.uznesenie splnené – vklad vlastníckeho práva v zmysle kúpnej zmluvy na odpredaj novovytvoreného pozemku C-KN p.č. 68/52, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 3 m<sup>2</sup>, k.ú. Michalovce, ktorý vznikol odčlenením na základe určenia Geometrického plánu č. 45353221-221/2016, bol povolený dňa 23.8.2019.

3.uznesenie v plnení – kúpna zmluva na odpredaj novovytvoreného pozemku C-KN, p.č. 2910/4, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 349 m<sup>2</sup>, k.ú. Michalovce, ktorý vznikol určením Geometrického plánu č. 14328810-28/2018 je uzatvorená a bola postúpená spolu s návrhom na povolenie vlastníckeho práva Okresnému úradu Michalovce.

4.uznesenie splnené – vklad vlastníckeho práva v zmysle kúpnej zmluvy na odpredaj novovytvoreného pozemku C-KN p.č. 1702/74 o výmere 70 m<sup>2</sup>, k.ú. Stráňany, ktorý vznikol určením Geometrického plánu č. 36582972-4/2016, bol povolený dňa 29.10.2019

Navrhujeme vypustiť tento bod zo sledovania.

5.uznesenie splnené – vklad vlastníckeho práva v zmysle kúpnej zmluvy na odpredaj pozemku registra C-KN p.č. 4072/16, zastavaného stavbou garáže, a podielu 2/178 z pozemku C-KN p.č. 4070/64, bol povolený dňa 5.8.2019.

6.uznesenie splnené – zámer Mesta odpredať pozemok registra C-KN p.č. 3374, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 71 m<sup>2</sup>, bol zverejnený v mesiac jún 2019. Uznesením č. 62, zo dňa 27.8.2019, MsZ odpredaj tohto pozemku schválilo.

7.uznesenie splnené - zámer Mesta odpredať novovytvorené pozemky C-KN p.č. 580/4 o výmere 11 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a p.č. 580/5 o výmere 19 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha, k.ú. Topoľany, ktoré vznikli určením Geometrického plánu 14328810-31/2017, bol zverejnený v mesiaci júl 2019. Uznesením č. 62, zo dňa 27.8.2019, MsZ odpredaj tohto pozemku schválilo.

8.uznesenie v plnení

**Stanovisko hlavnej kontrolórky:**

Uzn. č.40 zo dňa 14.5.2019 ostáva v bodoch 3 a 8 v sledovaní na I. polrok 2020.

**T/ Uznesenia II. polrok 2019**

**86. Uzn. č. 60 zo dňa: 27. 8. 2019**

**K bodu: Zabezpečenie spolufinancovania k žiadosti o finančný príspevok na realizáciu projektu „Verejne prístupná elektrická nabíjacia stanica v meste Michalovce“**

**Stav k 31.12. 2019:**

**Stanovisko k plneniu zaujala vedúca odboru informatizácie a grantov :**

Projekt bol podaný 16.9.2019. Žiadosť prešla formálnou kontrolou, zatiaľ nie je vyhodnotená.

**Stanovisko hlavnej kontrolórky:** Uzn. č. 60 zo dňa: 27. 8. 2019 ostáva v sledovaní na I. polrok 2020.



**87. Uzn.č. 61 zo dňa: 27. 8. 2019**

**K bodu: Prenájom majetku, vecné bremená a iné majetkové záležitosti**

**Stav k 31.12. 2019:**

**Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odbor hospodárenia s majetkom:**

**90. Uzn.č. 61 zo dňa: 27. 8. 2019**

**K bodu: Prenájom majetku, vecné bremená a iné majetkové záležitosti**

**Stav k 31.12. 2019:**

**Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odbor hospodárenia s majetkom:**

k bodu 2:

2.1.uznesenie v plnení, s Mgr. Máriou Blaškovičovou, Koňuš 78, 072 63 Koňuš, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 20190755 na pozemku Mesta C-KN p.č. 682/1, k.ú. Michalovce,

2.2.uznesenie v plnení, so spoločnosťou UNITRANS TREBIŠOV, Hradišská 7, 075 01 Trebišov, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 20190760 na pozemku Mesta E-KN p.č. 9381/1, k.ú. Michalovce,

2.3.uznesenie v plnení, s JUDr. Marcelom Petraníčom, Pozdišovce 79, 072 01 Pozdišovce bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 20190762 na pozemku Mesta E-KN p.č. 1000/2, k.ú. Topoľany,

2.4.uznesenie v plnení, s Martinom Magurom, Vinné 3057, 072 31 Vinné bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 20190769 na pozemku Mesta C-KN p.č. 1838/1, k.ú. Michalovce,

2.5.uznesenie v plnení, s manželmi Ing. Martinom Burinským a Melániou Burinskou, Topolianska 6728/203, 071 01 Michalovce bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 20190764 na pozemku Mesta E-KN p.č. 1000/2, k.ú. Topoľany,

2.6.uznesenie v plnení, so spoločnosťou M & A Group s.r.o., Záhradná 21, 075 01 Trebišov, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 20190768 na pozemku Mesta C-KN p.č. 5308, k.ú. Michalovce,

2.7.uznesenie v plnení, s manželmi Tomášom a Martinou Šamu, SNP 843/85, 071 08 Sečovce bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 20190761 na pozemku Mesta E-KN p.č. 1838/1, k.ú. Michalovce,

2.8.uznesenie v plnení, so spoločnosťou AHA s.r.o., Štefana Kukuru 12, 071 01 Michalovce a Ing. Štefanom Peštom, SNP 40/A, Michalovce bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 20190773 na pozemku Mesta E-KN p.č. 6400/1, C-KN p.č. 1837/175 a C-KN p.č. 1838/4, k.ú. Michalovce,

2.9.uznesenie splnené, so spoločnosťou Z.O.A. s.r.o., Jovsa 288, 072 32 Jovsa, IČO: 36 213 292, bola uzatvorená Zmluva o zriadení vecného bremena č. 20190227 na zriadenie vecného bremena na pozemku Mesta E-KN p.č. 9468, k.ú. Michalovce, vecné bremeno bolo zapísané na LV 6438, k.ú. Michalovce pod číslom vkladu V 903/2019, z.d. 11.09.2019, odporúčame vypustiť zo sledovania,

2.10.uznesenie splnené, so spoločnosťou Z.O.A. s.r.o., Jovsa 288, 072 32 Jovsa, IČO: 36 213 292, bola uzatvorená Zmluva o zriadení vecného bremena č. 20190227 na zriadenie vecného bremena na pozemku Mesta E-KN p.č. 9468, k.ú. Michalovce, vecné bremeno bolo zapísané na LV 6438, k.ú. Michalovce pod číslom vkladu V 903/2019 z.d. 11.09.2019, odporúčame vypustiť zo sledovania,

2.11.uznesenie v plnení, s Pavlom Borkom, Margarétová 5, 071 01 Michalovce bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 20190776 na pozemku Mesta E-KN p.č. 550/1, k.ú. Vrbovec,

2.12.uznesenie v plnení, so spoločnosťou Real Group s.r.o., Močarianska 3, 071 01 Michalovce bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 20190778 na pozemku Mesta C-KN p.č. 5293, k.ú. Michalovce,

2.13.uznesenie v plnení, s Bc. Martinom Rakovským R+R Ladies Fitness, Gen. Petrova 2207/24, 071 01 Michalovce bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 20190781 na pozemku Mesta C-KN p.č. 5347/5, k.ú. Michalovce,

2.14.uznesenie v plnení, so spoločnosťou CENTRALINVEST spol. s r.o. Michalovce, Nám. osloboditeľov 51, 071 01 Michalovce bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 20190775 na pozemku Mesta C-KN p.č. 1080/2, k.ú. Michalovce,

**Stanovisko hlavnej kontrolórky:** Ukončujem sledovanie uznesenia v bode 2.9. a 2.10. Ostatné body uznesenia ostávajú v sledovaní na I. polrok 2020.

**88. Uzn.č. 62 zo dňa: 27. 8. 2019**

**K bodu: Majetkoprávne záležitosti**

**Stav k 31.12. 2019:**

**Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odboru hospodárenia s majetkom:**

k bodu I:

1. uznesenie splnené – vklad vlastníckeho práva v zmysle kúpnej zmluvy na odpredaj novovytvorených pozemkov C-KN p.č. 580/4 a p.č. 580/5, k.ú. Topoľany, ktoré vznikli určením Geometrického plánu 14328810-31/2017, zo dňa 13.7.2017, bol povolený dňa 4.12.2019.
2. uznesenie splnené – vklad vlastníckeho práva v zmysle kúpnej zmluvy na odpredaj pozemku C-KN, p.č. 3374, , k.ú. Michalovce, bol povolený dňa 6.12.2019.
3. uznesenie v sledovaní – kúpne zmluvy na odpredaj pozemkov registra C-KN:
  - p.č. 914/14, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 4 m<sup>2</sup>,
  - p.č. 914/35, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 12 m<sup>2</sup>,
  - p.č. 914/37, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 11 m<sup>2</sup>,
  - p.č. 914/38, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 20 m<sup>2</sup>,ktoré sú evidované Okresným úradom Michalovce, katastrálnym odborom, na Liste vlastníctva č. 5157, k.ú. Michalovce, boli po uzatvorení postúpené spolu s návrhom na povolenie vkladu vlastníckeho práva Okresnému úradu v Michalovciach, s výnimkou jedného kupujúceho, ktorý doposiaľ nepredložil poplatok z návrhu na vklad (E-kolok).
4. uznesenie splnené – vklad vlastníckeho práva v zmysle kúpnej zmluvy na odpredaj pozemkov registra E-KN p.č. 1099, a p.č. 1100, k.ú. Michalovce, bol povolený dňa 4.12.2019.  
uznesenie v sledovaní – kúpna zmluva na odpredaj podielu 1/17 z pozemku C-KN p.č. 757/4, k.ú. Michalovce bola po uzatvorení postúpená spolu s návrhom na povolenie vkladu vlastníckeho práva Okresnému úradu v Michalovciach.
5. uznesenie v sledovaní – obchodná verejná súťaž na odpredaj novovytvorených pozemkov C-KN p.č. 5367/2, druh pozemku zastavaná plocha, výmera 15 m<sup>2</sup> a p.č. 5367/3, druh pozemku zastavaná plocha, výmera 5 m<sup>2</sup>, k.ú. Michalovce, ktoré vznikli určením Geometrického plánu č. 10718966-20/2018, zo dňa 29.11.2018, bola zverejnená v mesiacoch v 10/2019 a 01/2020.
6. uznesenie splnené – obchodná verejná súťaž na odpredaj pozemku C-KN p.č. 2859/9, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 86 m<sup>2</sup>, ktorý je evidovaný Okresným úradom Michalovce, katastrálnym odborom, na Liste vlastníctva č. 5157, k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce, bola zverejnená v mesiaci 10/2019. Uznesením č. 86, zo dňa 27.11.2019, MsZ odpredaj tohto pozemku schválilo.
7. uznesenie splnené – obchodná verejná súťaž na odpredaj novovytvoreného pozemku C-KN p.č. 4645/108, druh pozemku zastavané plochy, výmera 215 m<sup>2</sup>, k.ú. Michalovce, ktorý vznikol určením Geometrického plánu č. 14328810-49/2017, zo dňa 25.9.2017, bola zverejnená v mesiaci 10/2019. Uznesením č. 86, zo dňa 27.11.2019, MsZ odpredaj tohto pozemku schválilo.
8. uznesenie splnené – obchodná verejná súťaž na odpredaj E-KN p.č. 1522/1, druh pozemku orná pôda, výmera 1679 m<sup>2</sup>, ktorý je evidovaný Okresným úradom Michalovce, katastrálnym odborom, na Liste vlastníctva č. 5157, k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce, bola zverejnená v mesiaci 10/2019. Uznesením č. 86, zo dňa 27.11.2019, MsZ odpredaj tohto pozemku schválilo.
9. uznesenie splnené – obchodná verejná súťaž na odpredaj pozemku C-KN p.č. 893/4, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 43 m<sup>2</sup>, ktorý je evidovaný Okresným úradom Michalovce, katastrálnym odborom, na Liste vlastníctva č. 5157, k.ú. Stráňany, obec Michalovce, okres Michalovce, bola zverejnená v mesiaci 10/2019. Uznesením č. 86, zo dňa 27.11.2019, MsZ odpredaj tohto pozemku schválilo.
10. uznesenie v sledovaní.

**Stanovisko hlavnej kontrolórky:** Uznesenie č. 62 zo dňa: 27. 8. 2019 ostáva v bodoch I/ 3,5,10 v sledovaní na I. polrok 2020.

**89. Uzn.č.77 zo dňa 27. 11. 2019**

**K bodu: Zabezpečenie spolufinancovania k žiadosti o finančný príspevok na realizáciu projektu „Dobudovanie a rekonštrukcia komunikácií na Ul. mlynskej v Michalovciach“**

**Stav k 31.12. 2019:**

**Stanovisko k plneniu zaujala vedúca odboru informatizácie a grantov :**

Projekt bol podaný 28.10.2019. Žiadosť zatiaľ nie je vyhodnotená.

**Stanovisko hlavnej kontrolórky:** Uznesenie č. 77 zo dňa: 27. 11. 2019 ostáva v sledovaní na I. polrok 2020.

**90. Uzn.č. 85 zo dňa: 27. 11. 2019**

**K bodu: Prenájom majetku, vecné bremená a iné majetkové záležitosti**

**Stav k 31.12. 2019:**

**Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odbor hospodárenia s majetkom:**

2.1.uznesenie splnené. Bol uzatvorený Dodatok č.4 (20190939) k zmluve o nájme nebytových priestorov a poskytovaných službách v mestskej športovej hale s nájomcom Domspráv, s.r.o. byty, teplo a iné služby, ktorým bola predĺžená doba nájmu do 31.12.2029 v zmysle znenia uznesenia.

2.2.uznesenie v plnení, so spoločnosťou Východoslovenská distribučná a.s., Mlynská 31, 040 01 Košice a Ing. Vladimírom Szabóm, S.H. Vajanského 2662/57, 071 01 Michalovce, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 20190903 na pozemku Mesta E-KN p.č. 6397, k.ú. Michalovce,

2.3.uznesenie v plnení, s manželmi Ing. Petrom Voľanským a Mgr. Zuzanou Voľanskou, Nacina Ves 141, 072 21 Nacina Ves bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 20190900 na pozemku Mesta C-KN p.č. 5322, k.ú. Michalovce,

2.4.uznesenie v plnení, s manželmi Ing. Martinom Ondilom a MUDr. Marianou Ondilovou, Ružová 5789/1, 071 01 Michalovce bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 20190898 na pozemku Mesta C-KN p.č. 1248/7, k.ú. Michalovce,

2.5.uznesenie v plnení, so spoločnosťou Železnice Slovenskej republiky Bratislava, Klemensova 8, 813 61 Bratislava, IČO: 31 364 501 bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 20190899 na pozemku Mesta C-KN p.č. 662/3, k.ú. Michalovce,

**Stanovisko hlavnej kontrolórky:** Uznesenie č. 85 zo dňa: 27. 11. 2019 ostáva v bodoch 2.2, 2.3,2.4, 2.5 v sledovaní na I. polrok 2020.

**95. Uzn. č. 86 zo dňa: 27. 11. 2019**

**K bodu: Majetkovoprávne záležitosti**

**Stav k 31.12. 2019:**

**Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odbor hospodárenia s majetkom:**

k bodu I:

1. uznesenie v plnení – kúpna zmluva na odpredaj pozemku registra E-KN p.č. 1522/1, druh pozemku orná pôda, výmera 1679 m<sup>2</sup>, ktorý je evidovaný Okresným úradom Michalovce, katastrálnym odborom, na Liste vlastníctva č. 5157, k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce, je uzatvorená a bude postúpená spolu s návrhom na povolenie vkladu vlastníckeho práva Okresnému úradu Michalovce, po splatení kúpnej ceny kupujúcim v zmysle tohto uznesenia,
2. uznesenie v plnení – kúpna zmluva na odpredaj pozemku C-KN p.č. 2859/9, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 86 m<sup>2</sup>, ktorý je evidovaný Okresným úradom Michalovce, katastrálnym odborom, na Liste vlastníctva č. 5157, k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce, je uzatvorená a bude postúpená spolu s návrhom na povolenie vkladu vlastníckeho práva Okresnému úradu Michalovce, po splatení kúpnej ceny kupujúcim v zmysle tohto uznesenia,
3. v plnení – kúpna zmluva na odpredaj pozemku C-KN p.č. 893/4, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 43 m<sup>2</sup>, ktorý je evidovaný Okresným úradom Michalovce, katastrálnym odborom, na Liste vlastníctva č. 5157, k.ú. Stráňany, obec Michalovce, okres Michalovce, je uzatvorená a bude postúpená spolu s návrhom na povolenie vkladu vlastníckeho práva Okresnému úradu Michalovce, po splatení kúpnej ceny kupujúcim v zmysle tohto uznesenia,
4. v plnení – kúpna zmluva na odpredaj novovytvoreného pozemku C-KN p.č. 4645/108, druh pozemku zastavané plochy, výmera 215 m<sup>2</sup>, k.ú. Michalovce, ktorý vznikol určením Geometrického plánu č. 14328810-49/2017, zo dňa 25.9.2017, úradne overeného Okresným úradom Michalovce dňa 26.10.2017 pod č. G1-604/17, je uzatvorená a bude postúpená spolu s návrhom na povolenie vkladu vlastníckeho práva Okresnému úradu Michalovce, po splatení kúpnej ceny kupujúcim v zmysle tohto uznesenia,
5. uznesenie v sledovaní,
6. uznesenie v sledovaní
7. uznesenie v sledovaní
8. uznesenie v sledovaní

9. uznesenie v plnení – Mesto oslovilo vlastníkov pozemkov registra E-KN:
- p.č. 5875/1, druh pozemku orná pôda, výmera 696 m<sup>2</sup>,
  - p.č. 5875/3, druh pozemku orná pôda, výmera 6 967 m<sup>2</sup>,
- ktoré sú evidované Okresným úradom Michalovce, katastrálnym odborom, na Liste vlastníctva č. 7027, k.ú. Stráňany, obec Michalovce, okres Michalovce, oslovil vlastníkov týchto pozemkov so žiadosťou o odkúpenie ich spoluvlastníckeho podielu,
10. uznesenie v sledovaní

**Stanovisko hlavnej kontrolórky:** Uznesenie č. 86 zo dňa: 27. 11. 2019 ostáva v sledovaní na I. polrok 2020.

Kontrola bola ukončená dňa: 4.2.2020 .

Správu z kontroly prevzal za povinnú osobu dňa 6. 2. 2020 Ing. Zdenko Vasiľ, prednosta MsÚ.

#### Z á v e r i . :

Kontrola plnenia uznesení bola vykonaná na základe materiálov predložených k vyhodnoteniu plnenia uznesení ako i dožiadaním predloženia materiálov potrebných na zhodnotenie plnenia od jednotlivých zodpovedných pracovníkov. Kontrola bola ukončená dňa 27. 1. 2020. Správu z kontroly prevzal za povinnú osobu dňa 28. 1. 2020 prednosta MsÚ. Závery z plnenia uznesení MsZ za sledované obdobie dokumentujú stav ich plnenia. Nesplnené uznesenia, prípadne čiastočne splnené budú predmetom kontroly v I. polroku 2020.

## II. Spracovanie stanovísk

V II. polroku 2019 som spracovala a predkladala MsZ v súlade s § 18f odst.1 c) zákona o obecnom zriadení č. 369/1990 Zb. z. v platnom znení odborné stanoviská:

1. Stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu viacročného rozpočtu Mesta Michalovce na roky 2020 - 2022.
2. Stanovisko hlavnej kontrolórky k dodržaniu podmienok pre prijatie návratných zdrojov financovania.

## III. Kontrolná činnosť

Uznesením MsZ č. 7 zo dňa 26. 2. 2019 bol mestským zastupiteľstvom schválený plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky Mesta Michalovce na I. polrok 2019. Podľa schváleného plánu bolo spolu vykonaných 10 kontrol. Uznesením MsZ č. 23 zo dňa 14. 5. 2019 bol mestským zastupiteľstvom schválený plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky Mesta Michalovce na II. polrok 2019. V II. polroku 2019 sme vykonali 12 kontrol. Podľa schváleného plánu sme vykonali všetky kontroly. V januári 2020 bola vykonaná pod **č. 21 kontrola plnenia uznesení MsZ** a pod **č. 22 kontrola plnenia opatrení z prevedených kontrol**. Výsledky z týchto kontrol sú uvedené v tejto správe.

Kontrola plnenia predmetných opatrení pozostávala z preverenia nadväznosti plnenia až

po zabezpečenie finančného krytia, dodržiavanie termínov a všeobecne záväzných predpisov a nariadení. Predkladaná správa obsahuje zistenia, prijaté opatrenia a ich plnenie z kontrol vykonaných v II. polroku 2019 a plnenie opatrení z kontrol vykonaných v predchádzajúcom období, ktoré boli ponechané v sledovaní v správe o kontrolnej činnosti za I. polrok 2019 predkladanej MsZ v auguste 2019:

*A/ Kontroly vykonané v predchádzajúcom období, z ktorých plnenie opatrení bolo ponechané v sledovaní :*

*Rok 2015:*

1. *Správa HK č. 22 /2015: **Dodržiavanie VZN a uznesení MsZ pri prenájme nebytových priestorov v objekte Zlatý býk***

*Na odstránenie zistených nedostatkov kontrolovaný subjekt prijal 2 opatrenia. Opatrenie č. 2 ostalo v sledovaní na II. polrok 2019.*

*Rok 2017:*

2. *Správa HK č. 5/2017: **Kontrola bežných príjmov - pol.212 002 67 nájomné stanovišťa TAXI***

za účasti : Ing. Anna Mrázová, ved. odb. výstavby, ŽP a MR  
Ing. Juraj Berilla, odbor výstavby, ŽP a MR

začiatok kontroly : 15.3.2017

Cieľ kontroly : 1. Dodržiavanie VZN mesta Michalovce č.164/2014 o podmienkach prenájmu stanovišť TAXI v Meste  
2. Kontrola bežných príjmov pol.212 002 67 nájomné stanovišťa TAXI

Preverované obdobie : rok 2016

*Na odstránenie zistených nedostatkov kontrolovaný subjekt prijal 2 opatrenia. Opatrenie č.2 ostalo v sledovaní na II. polrok 2019.*

*B/ Kontroly vykonané v roku 2018:*

3. *Správa HK č. 4/2018: **Hospodárenie s majetkom Mesta, jeho evidencia a inventarizácia***

Začiatok kontroly: 5. 3. 2018

Kontrola vykonaná: MsÚ – HsM, FO

Cieľ kontroly: 1. Predaj, kúpa, zámena hmotného a nehmotného majetku Mesta  
2. Prírastky, úbytky a evidencia majetku Mesta  
3. Inventarizácia majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov Mesta k 31.12.2017

Preverované obdobie: rok 2017

*Na odstránenie zistených nedostatkov kontrolovaný subjekt prijal 2 opatrenia. Opatrenie č.2 ostalo v sledovaní na II. polrok 2019.*

4. *Správa HK č. 6/2018: **Kontrola vybraných bežných výdavkov***

Začiatok kontroly: 26. 2. 2018

Kontrola vykonaná: MsÚ – HsM, FO

Cieľ kontroly: Výdavky programu 3: Interné služby, podprogram 3.1.Majetok Mesta, čerpanie výdavkov na opravu a údržbu

Preverované obdobie : rok 2017

*Na odstránenie zistených nedostatkov kontrolovaný subjekt prijal 3 opatrenia. Opatrenia ostali v sledovaní na II. polrok 2019.*

5. *Správa HK č. 21/2018: **Dodržiavanie podmienok mandátnej zmluvy / Domspráv s r.o./***

Kontrolu vykonala: Ing. Daniela Kohútová, kontrolórka ÚHK  
za účasti : Ing. Jozef Horňák, riaditeľ Domspráv, s.r.o. Michalovce  
Ing. Peter Vaško, ekonóm Domspráv, s.r.o. Michalovce  
JUDr. Eva Leňová, právnička Domspráv, s.r.o. Michalovce

Začiatok kontroly : 5.11.2018  
Cieľ kontroly : Kontrola plnenia činností súvisiacich so správou bytového hospodárstva  
na území mesta Michalovce

Preverované obdobie : od 1.1.2018 do 30.9.2018  
*Na odstránenie zistených nedostatkov kontrolovaný subjekt prijal 4 opatrenia. Opatrenia ostali v sledovaní na II. polrok 2019.*

### *C/ Kontroly vykonané v I. polroku 2019:*

#### 6. Správa HK č. 1 /2019: **Vybavovanie sťažností a petícií za rok 2018**

Kontrolu vykonali: Ing. Marta Bobovníková, PhD., hlavná kontrolórka  
Ing. Daniela Kohútová, kontrolórka UHK

Začiatok kontroly: 4. 2. 2019  
Kontrola vykonaná: MsÚ Michalovce, PO,RO  
Cieľ kontroly: 1. Dodržiavanie Príkazného listu primátora č.1/2018  
2. Dodržiavanie Príkazného listu primátora č.4/2015

za účasti : Ján Bumbera, vedúci útvaru primátora  
JUDr. Gabriel Dorič, zástupca prednostu MsÚ  
Ing. Denisa Meňovčíková, útvar primátora

Preverované obdobie: rok.2018  
*Na odstránenie zistených nedostatkov kontrolovaný subjekt prijal 3 opatrenia. Opatrenie č.3 ostalo v sledovaní na II. polrok 2019.*

#### 7. Správa HK č. 3 /2019: **Hospodárenie a nakladanie s majetkom v podmienkach TaZS mesta Michalovce – kontrola procesu vyradovania a likvidácie majetku**

Kontrolu vykonali: Ing. Marta Bobovníková, PhD., hlavná kontrolórka  
Ing. Daniela Kohútová, kontrolórka UHK

Začiatok kontroly: 20. 3. 2019  
Kontrola vykonaná: TaZS mesta Michalovce  
Cieľ kontroly: 1. Hospodárenie s majetkom v TaZS a jeho inventarizácia  
2. Úbytok majetku a jeho vyradenie v r.2018  
3. Proces nakladania s vyradeným majetkom

za účasti : Ing. Július Oleár, riaditeľ TaZS mesta Michalovce  
Ing. Miroslav Prada, námestník TaZS mesta Michalovce

Preverované obdobie: k 31.12.2018 a k 15.3.2019  
*Na odstránenie zistených nedostatkov kontrolovaný subjekt prijal 5 opatrení. Opatrenia ostali v sledovaní na II. polrok 2019.*

#### 8. Správa HK č. 4 /2019: **Hospodárenie a nakladanie s majetkom ZŠ Moskovská 1 Michalovce – kontrola procesu inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov k 31.12.2018**

Kontrolu vykonali: Ing. Marta Bobovníková, PhD., hlavná kontrolórka  
Ing. Daniela Kohútová, kontrolórka UHK

Začiatok kontroly: 8. 4. 2019  
Kontrola vykonaná: ZŠ Moskovská 1 Michalovce  
Cieľ kontroly: 1. Inventarizácia majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov Mesta k 31.12.2018  
2. Prírastky majetku v r.2018  
3. Úbytky majetku a jeho vyradenie v r.2018  
4. Proces nakladania s vyradeným majetkom v r. 2018

za účasti : Mgr. Marta Dacejová, riaditeľka ZŠ Moskovská

Preverované obdobie: rok 2018

*Na odstránenie zistených nedostatkov kontrolovaný subjekt prijal 4 opatrenia. Opatrenie č. 4 ostalo v sledovaní na II. polrok 2019.*

**9. Správa HK č. 6 /2019: Majetok Mesta k 31.12.2018 – kontrola prírastkov a úbytkov majetku v roku 2018**

Kontrolu vykonali: Ing. Marta Bobovniková, PhD., hlavná kontrolórka

Ing. Daniela Kohútová, kontrolórka UHK

Začiatok kontroly : 17.5.2019

Kontrola vykonaná: MsÚ Michalovce

Cieľ kontroly :  
1. Inventarizácia majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov Mesta k 31.12.2018  
2. Prírastky majetku v r.2018  
3. Úbytky majetku a jeho vyradenie v r.2018  
4. Proces nakladania s vyradeným majetkom v r.2018

*Na odstránenie zistených nedostatkov kontrolovaný subjekt prijal 1 opatrenie. Opatrenie ostalo v sledovaní na II. polrok 2019.*

**10. Správa HK č. 7 /2019: Čerpanie kapitálových výdavkov a dodržiavanie vybraných dodávateľských zmluvných vzťahov**

Kontrolu vykonali: Ing. Marta Bobovniková, PhD., hlavná kontrolórka

Ing. Daniela Kohútová, kontrolórka UHK

Začiatok kontroly : 10.6.2019

Kontrola vykonaná: MsÚ Michalovce

Cieľ kontroly :  
1. Plnenie rozpočtu kapitálových výdavkov za rok 2018  
2. Obstaranie dlhodobého majetku, jeho evidencia a inventarizácia  
3. Prírastky, úbytky a zaradenie dlhodobého majetku  
4. Kontrola vybraných dodávateľských zmluvných vzťahov

*Na odstránenie zistených nedostatkov kontrolovaný subjekt prijal 2 opatrenia. Opatrenia ostali v sledovaní na II. polrok 2019.*

*D/ Kontroly vykonané v II. polroku 2019:*

**11. Správa HK č. 11 /2019: Bežné príjmy a výdavky v rámci organizačného odboru MsÚ Michalovce**

Kontrola vykonaná: MsÚ Michalovce

Kontrolu vykonali: Ing. Marta Bobovniková, PhD., hlavná kontrolórka

Ing. Daniela Kohútová, kontrolórka UHK

za účasti : Mgr. Natália Slaninková, vedúca organizačného odboru

Ing. Oľga Bereznaninová, vedúca FO

začiatok kontroly : 7.8.2019

cieľ kontroly : 1. Plnenie rozpočtu bežných príjmov – administratívne poplatky - podateľňa

2. Čerpanie rozpočtu bežných výdavkov – 4.2. Evidenčné služby občanom

preverované obdobie: rok 2018 a I. polrok 2019

Na odstránenie zistených nedostatkov bolo prijaté 1 opatrenie.

**12. Správa HK č. 12 /2019: Dodržiavanie zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta**

Kontrola vykonaná: MsÚ Michalovce

Kontrolu vykonali: Ing. Marta Bobovniková, PhD., hlavná kontrolórka

Ing. Daniela Kohútová, kontrolórka UHK

za účasti : Ing. Jozef Doležal, vedúci odboru HsM

začiatok kontroly : 12.9.2019  
cieľ kontroly : Dodržiavanie zásad pre zhodnotenie majetku mesta nájomcami  
preverované obdobie : k 30.6.2019

Na odstránenie zistených nedostatkov bolo prijaté 1 opatrenie.

### 13. Správa HK č. 13 /2019: **Dodržiavanie VZN a uznesení MsZ pri prenájme nebytových priestorov vo vlastníctve Mesta**

Kontrola vykonaná: MsÚ Michalovce  
Kontrolu vykonali: Ing. Marta Bobovniková, PhD., hlavná kontrolórka  
Ing. Daniela Kohútová, kontrolórka UHK  
za účasti : Ing. Jozef Doležal, vedúci odboru HsM  
začiatok kontroly : 12.9.2019  
cieľ kontroly : Dodržiavanie VZN a uznesení MsZ pri prenájme nebytových priestorov  
preverované obdobie: rok 2018 a I. polrok 2019

Na odstránenie zistených nedostatkov bolo prijaté 1 opatrenie.

### 14. Správa HK č. 14 /2019: **Dodržiavanie VZN a uznesení MsZ pri prenájme pozemkov vo vlastníctve Mesta**

Kontrola vykonaná: MsÚ Michalovce  
Kontrolu vykonali: Ing. Marta Bobovniková, PhD., hlavná kontrolórka  
Ing. Daniela Kohútová, kontrolórka UHK  
za účasti : Ing. Jozef Doležal, vedúci odboru HsM  
začiatok kontroly : 12.9.2019  
cieľ kontroly : Dodržiavanie VZN a uznesení MsZ pri prenájme pozemkov  
preverované obdobie : rok 2018 a I. polrok 2019

Na odstránenie zistených nedostatkov bolo prijaté 1 opatrenie.

### 15. Správa HK č. 15 /2019: **Inventarizácia majetku, prenájom priestorov a výdavky vynaložené na opravu a údržbu majetku na ZŠ T.J. Moussona v Michalovciach**

Kontrola vykonaná: ZŠ T.J. Moussona Michalovce  
Kontrolu vykonali: Ing. Marta Bobovniková, PhD., hlavná kontrolórka  
Ing. Daniela Kohútová, kontrolórka UHK  
za účasti : Mgr. Valéria Kocúrová, riaditeľka ZŠ  
začiatok kontroly : 10. 10. 2019  
cieľ kontroly : 1. Prírastky, úbytky a inventarizácia majetku  
2. Prenájom priestorov, zmluvné dojednania  
3. Výdavky vynaložené na opravu a údržbu

preverované obdobie: k 30. 6. 2019

Na odstránenie zistených nedostatkov boli prijaté 2 opatrenia.

### 16. Správa HK č. 16 /2019: **Hospodárenie v ZŠ T.J. Moussona v Michalovciach**

Kontrola vykonaná: ZŠ T.J. Moussona Michalovce  
Kontrolu vykonali: Ing. Marta Bobovniková, PhD., hlavná kontrolórka  
Ing. Daniela Kohútová, kontrolórka UHK  
za účasti : Mgr. Valéria Kocúrová, riaditeľka ZŠ  
Anna Ondo-Ešťoková, ekonómka ZŠ  
začiatok kontroly : 10. 10. 2019  
cieľ kontroly : 1. Hospodárenie školy  
2. Dodávateľsko-odberateľské vzťahy  
3. Príjmy a výdavky školského stravovania, ich evidencia a zúčtovanie

preverované obdobie: k 30. 9. 2019

Na odstránenie zistených nedostatkov boli prijaté 2 opatrenia.



**17. Správa HK č. 17 /2019: Hotovostné príjmy a výdavky, ich evidencia a zúčtovanie**

Kontrola vykonaná: ZŠ T.J. Moussona Michalovce

Kontrolu vykonali: Ing. Marta Bobovníková, PhD., hlavná kontrolórka  
Ing. Daniela Kohútová, kontrolórka UHK

za účasti : Mgr. Valéria Kocúrová, riaditeľka ZŠ  
Anna Ondo-Eštoková, ekonómka ZŠ  
Gabriela Repická, referent miezd a pokladne ZŠ

začiatok kontroly : 10. 10. 2019

cieľ kontroly : Hotovostné príjmy a výdavky, ich evidencia a zúčtovanie

preverované obdobie: k 30. 9. 2019

Na odstránenie zistených nedostatkov boli prijaté 2 opatrenia.

**18. Správa HK č. 18 /2019: Dodržiavanie VZN o podmienkach prideľovania nájomných bytov pri uzatváraní Zmlúv o nájme bytov**

Kontrola vykonaná: MsÚ odbor HsM, základné školy, MŠ Vajanského Michalovce

Kontrolu vykonali: Ing. Marta Bobovníková, PhD., hlavná kontrolórka  
Ing. Daniela Kohútová, kontrolórka UHK

za účasti : Ing. Katarína Poláková, ved. odboru školstva  
Ing. Jozef Doležal, ved. odboru HsM  
riaditelia ZŠ a MŠ S. H. Vajanského 5 Michalovce

začiatok kontroly : 14.11.2019

cieľ kontroly : Uzatváranie zmlúv o nájmoch bytov v ZŠ

Na odstránenie zistených nedostatkov boli prijaté 3 opatrenia.

**19. Správa HK č. 19 /2019: Hospodárenie v MŠ Okružná 19 Michalovce**

Kontrola vykonaná: MŠ Okružná 19 Michalovce, MsÚ, odbor školstva

Kontrolu vykonali: Ing. Marta Bobovníková, PhD., hlavná kontrolórka  
Ing. Daniela Kohútová, kontrolórka UHK

za účasti : Ing. Katarína Poláková, ved. odboru školstva  
p. Melánia Kelemenová, riaditeľka MŠ

začiatok kontroly : 4.12.2019

cieľ kontroly : 1. Vnútorne smernice MŠ a ŠJ a ich dodržiavanie

2. Personálna a mzdová agenda MŠ a ŠJ

3. Rozpočet, záverečný účet, evidencia príjmov a výdavkov za MŠ:

preverované obdobie : k 30.9.2019

Na odstránenie zistených nedostatkov boli prijaté 2 opatrenia.

**20. Správa HK č. 20 /2019: Hotovostné príjmy a výdavky, ich evidencia a zúčtovanie**

Kontrola vykonaná: TaZS mesta Michalovce

Kontrolu vykonali: Ing. Marta Bobovníková, PhD., hlavná kontrolórka  
Ing. Daniela Kohútová, kontrolórka UHK

za účasti : Ing. Július Oleár, riaditeľ TaZS mesta Michalovce  
Ing. Miroslav Prada, námestník TaZS mesta Michalovce  
p. Anna Čižmárová, pokladníčka TaZS mesta Michalovce

začiatok kontroly : 10.12.2019

cieľ kontroly : Hotovostné príjmy a výdavky TaZS, ich evidencia a zúčtovanie

preverované obdobie : k 30.11.2019

**21. Správa HK č. 21/2019: Kontrola plnenia uznesení MsZ v Michalovciach**

Kontrolu vykonali: Ing. Marta Bobovníková, PhD., hlavná kontrolórka

Ing. Daniela Kohútová, kontrolórka UHK

Kontrolované obdobie: II. polrok 2019 a nesplnené uznesenia predchádzajúceho obdobia

Kontrola vykonaná : MsÚ Michalovce, príspevkové a rozpočtové organizácie Mesta Michalovce

Začiatok kontroly : 20. 1. 2020  
Cieľ kontroly: 1. Kontrola plnenia uznesení MsZ  
2. Preverenie nadväznosti, finančného krytia a dodržiavania termínov.

Zistenia kontroly sú uvedené v časti I. Správy o kontrolnej činnosti za II. polrok 2019, predkladanej na rokovanie MsZ vo februári 2020.

## **22. Správa HK č. 22/2019: Kontrola plnenia opatrení z vykonaných kontrol**

Kontrolu vykonali: Ing. Marta Bobovniková, PhD., hlavná kontrolórka  
Ing. Daniela Kohútová, kontrolórka UHK

Kontrolované obdobie: II. polrok 2019 a nesplnené opatrenia z kontrol z predchádzajúceho obdobia

Kontrola vykonaná : MsÚ Michalovce, PO, RO.

Začiatok kontroly : 20. 1. 2020

Cieľ kontroly: Kontrola plnenia opatrení, preverenie nadväznosti, finančného krytia a dodržiavania termínov.

Zistenia kontroly sú uvedené v časti II. Správy o kontrolnej činnosti za II. polrok 2019, predkladanej na rokovanie MsZ vo februári 2020.

V súlade s § 18f odstavec 1 písm. d zákona o obecnom zriadení č. 369 / 1990 Z.z. v znení neskorších predpisov som mestskému zastupiteľstvu na jeho zasadnutia predkladala postupne samostatnými písomnými správami výsledky všetkých vykonaných a ukončených kontrol. Vzhľadom na uvedenú skutočnosť, predkladám MsZ v tejto správe prehľad o prijatých opatreniach na odstránenie zistených nedostatkov s vyhodnotením ich plnenia v členení podľa jednotlivých kontrol. Sledujeme opatrenia, ktorých plnenie prechádzalo z predchádzajúceho obdobia a opatrenia, ktoré boli prijaté na základe výsledkov kontrol vykonaných v II. polroku 2019.

A/ Kontroly vykonané v predchádzajúcom období, z ktorých plnenie opatrení bolo ponechané v sledovaní:

Kontrolou bolo zistené:

**A/ Kontroly vykonané v predchádzajúcom období, z ktorých plnenie opatrení bolo ponechané v sledovaní:**

### **1. HK č. 22 /2015 - Dodržiavanie VZN a uznesení MsZ pri prenájme nebytových priestorov v objekte Zlatý býk**

Zameranie kontroly: 1. Kontrola zmluvných vzťahov a dodržiavanie VZN  
2. Zhodnocovanie nebytových priestorov nájomcom

Boli prijaté 2 opatrenia. Opatrenie č.2 ostalo v sledovaní na II. polrok 2019.

2. V najbližšej zmene VZN 101/2007 riešiť nejednoznačnosť výkladu zásad úpravy nájomného.

T: v texte

Z: Ing. Doležal, ved. odboru HsM

#### **Plnenie k 30.6.2019:**

Riešenie výkladu úpravy nájomného bolo predmetom aktualizácie Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta z 28.2.2017.

V čl.11 bod 7/ boli jednoznačne zadefinované možnosti úpravy nájomného vo väzbe na bod 9, čím bola odstránená nejednoznačnosť výkladu úpravy nájomného. Po tejto úprave Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta nie je potrebná aktualizácia VZN 101/2007.

#### **Stanovisko hlavnej kontrolórky:**

Na základe predloženého vyhodnotenia odporúčam zodpovedným pracovníkom previesť analýzu zistení z predmetnej kontroly a ostatných doteraz vykonaných kontrol a opätovné posúdenie potreby úpravy predmetného VZN.

#### **Plnenie k 31.12.2019: Opatrenie splnené.**

Bola vykonaná analýza v súčasnosti platných zmlúv, u ktorých je uplatnené úprava nájomného z dôvodu

nezájmu o neobsadený nebytový priestor a zároveň aj z dôvodu zhodnotenia majetku mesta nájomcom. K 31.12.2019 je uzatvorený iba jeden nájomný vzťah s nájomcom kde došlo k úprave nájomného z dôvodu dlhodobého nezájmu o neobsadený priestor, ale bez kompenzácie zhodnotenia. Na základe vykonanej analýzy bude pre budúcnosť obsah predmetného opatrenia plnený zmluvnými ujednaniaми s nájomcami.

**Stanovisko hlavnej kontrolórky:** Plnenie opatrenia bude preverené následnými kontrolami. Ukončujem sledovanie opatrenia č.2

## **2. HK č.5/2017 – Kontrola bežných príjmov pol. 212 002 67 nájomné stanovišťa TAXI**

Cieľ kontroly: 1. Dodržiavanie VZN mesta Michalovce č.164/2014 o podmienkach prenájmu Stanovišť TAXI v Meste  
2. Kontrola bežných príjmov pol.212 002 67 nájomné stanovišťa TAXI

Boli prijaté 2 opatrenia. Opatrenie č.2 ostalo v sledovaní na II. polrok 2019.

2. Odbor výstavby vzhľadom na aplikačnú prax, zistenia kontroly a uplatniteľnosť náležitosti platného VZN prijme nové VZN, ktoré zosúladí nezrovnalosti vytknuté kontrolou.

T:stály

Z: Ing. Mrázová, ved. odboru výstavby, ŽP a MR

### **Plnenie k 30.6.2019:**

Odbor výstavby, ŽP a MR MsÚ Michalovce vypracoval Návrh VZN Mesta Michalovce o podmienkach užívania stanovišť TAXI v meste Michalovce a predložil na rokovanie porady primátora Mesta dňa 5.2.2018. Návrh bol poradou vedenia Mesta prerokovaný bez pripomienok so záverom zatiaľ nepredkladať do MsR.

### **Plnenie k 31.12.2019:**

Odbor výstavby, ŽP a MR MsÚ Michalovce v roku 2020 predloží Návrh VZN Mesta Michalovce o podmienkach užívania stanovišť TAXI v meste Michalovce na prerokovanie.

**Stanovisko hlavnej kontrolórky:** Opatrenie č.2 ponechávam v sledovaní na I. polrok 2020.

## **B/ Plnenie opatrení z kontrol vykonaných v roku 2018**

### **3. HK č.4/2018 - Hospodárenie s majetkom Mesta, jeho evidencia a inventarizácia**

Cieľ kontroly: 1.Predaj, kúpa, záměna hmotného a nehmotného majetku Mesta  
2.Prírastky, úbytky a evidencia majetku Mesta  
3.Inventarizácia majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov Mesta k 31.12.2017

Na odstránenie zistených nedostatkov boli prijaté 2 opatrenia Na II. polrok 2019 ostalo v sledovaní opatrenie č.2:

2. Zapracovať postup pre opravu evidencie pozemkov do platných všeobecne záväzných právnych predpisov Mesta. T:2018 Z: zást.prednostu

**Plnenie k 31.12.2018:** Opatrenie v plnení.

### **Plnenie k 30.6.2019:**

S účinnosťou od 1.7.2019 bol vydaný Dodatok č.1 k smernici prednostu č.5/2017 o zaradzovaní, spôsobe evidencie majetku a vyradzovaní majetku mesta Michalovce, ktorým sa smernica doplnila o bod 3.9. riešiaci postup pre opravu evidencie pozemkov.

### **Plnenie k 31.12.2019:**

S účinnosťou od 1.7.2019 bol vydaný Dodatok č.1 k smernici prednostu č.5/2017 o zaradzovaní, spôsobe evidencie majetku a vyradzovaní majetku mesta Michalovce, ktorým sa smernica doplnila o bod 3.9. riešiaci postup pre opravu evidencie pozemkov.

**Stanovisko hlavnej kontrolórky:** Bod 3.9. , ktorý bol dodatkom č.1 k Smernici doplnený, rieši spôsob. Skutočné jeho dodržiavanie bude predmetom kontroly v I. polroku 2020.

## **4. HK č.6/2018 – Kontrola bežných výdavkov**

Cieľ kontroly: Výdavky programu 3: Interné služby, podprogram 3.1.Majetok Mesta

Boli prijaté 3 opatrenia. Opatrenia ostali v sledovaní na II. polrok 2019.

1. Formuláciu zmlúv o správe majetku, pojednávajúcu o zodpovednosti správcu za údržbu pokiaľ sa nedohodne inak dopracovať v príslušných zmluvách o správe o formu a podobu tohto ujednania.

T:31.7.2018

Z: ved.odb.HsM

**Plnenie k 30.6.2019:**

K jednotlivým zmluvám s TaZS pojednávajúcim o správe majetku boli vypracované dodatky upravujúce, že zásahy údržbárskeho charakteru a opráv môže na spravovanom majetku vykonať aj vlastník pokiaľ sa tak jednostranne rozhodne. Zmena tohto bodu nemá vplyv na ostatné ustanovenia platnej zmluvy o správe majetku.

**Plnenie k 31.12.2019:**

K jednotlivým zmluvám s TaZS pojednávajúcim o správe majetku boli vypracované dodatky upravujúce, že zásahy údržbárskeho charakteru a opráv môže na spravovanom majetku vykonať aj vlastník pokiaľ sa tak jednostranne rozhodne. Zmena tohto bodu nemá vplyv na ostatné ustanovenia platnej zmluvy o správe majetku.

**Opatrenie splnené, žiadame vypustiť opatrenie zo sledovania.**

2. Formuláciu zmlúv o správe majetku, pojednávajúcu o zodpovednosti správcu za údržbu pokiaľ sa nedohodne inak dopracovať v príslušných zmluvách o výkone správy o formu a podobu tohto ujednania.

T:31.7.2018

Z: ved.odb.HsM

**Plnenie k 30.6.2019:**

K jednotlivým zmluvám so SMM pojednávajúcim o výkone správy majetku boli vypracované dodatky upravujúce, že zásahy údržbárskeho charakteru a opráv môže na spravovanom majetku vykonať aj vlastník pokiaľ sa tak jednostranne rozhodne. Zmena tohto bodu nemá vplyv na ostatné ustanovenia platnej zmluvy o výkone správy majetku.

**Plnenie k 31.12.2019:**

K jednotlivým zmluvám so SMM pojednávajúcim o výkone správy majetku boli vypracované dodatky upravujúce, že zásahy údržbárskeho charakteru a opráv môže na spravovanom majetku vykonať aj vlastník pokiaľ sa tak jednostranne rozhodne. Zmena tohto bodu nemá vplyv na ostatné ustanovenia platnej zmluvy o výkone správy majetku.

**Opatrenie splnené, žiadame vypustiť opatrenie zo sledovania.**

3. Do najbližšej zmeny Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Michalovce zapracovať pravidlá vzájomnej súčinnosti správcu resp. vykonávateľa správy a vlastníka pri starostlivosti o zverený majetok.

T: v texte

Z: prednosta MsÚ

**Plnenie k 30.6.2019:**

Opatrenie v sledovaní. Nateraz nebola vyvolaná potreba zmeny Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Michalovce z iného dôvodu, v rámci ktorej by bolo opatrenie zapracované.

**Plnenie k 31.12.2019: Opatrenie splnené.**

Pri zmene Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Michalovce účinné od 1.12.2019 bola prehodnotená potreba úpravy zásad vo veci pravidiel vzájomnej súčinnosti správcu, resp. vykonávateľa správy a vlastníka pri starostlivosti o zverený majetok.

Po prevedení vyššie uvedenej analýzy bude naplnenie tohto opatrenia realizované vzájomným zmluvným ujednaním medzi vlastníkom a správcom, resp. vykonávateľom správy.

**Stanovisko hlavnej kontrolórky:** Bolo overené tvrdenie plnenia opatrenia č.1 a 2.

Opatrenie č.3 ostáva v sledovaní na I. polrok 2020

## **5. HK č. 21/2018 – Dodržiavanie podmienok mandátnej zmluvy**

Cieľ kontroly: Kontrola plnenia činností súvisiacich so správou bytového hospodárstva na území Mesta Michalovce

Na odstránenie zistených nedostatkov boli prijaté 4 opatrenia. Opatrenia ostali v sledovaní na II. polrok 2019.

1.U nájomcov Pohlodko, Badžová a Tokár predložiť nájomnú zmluvu a mesačné predpisy zálohových platieb a úhrad za plnenia súvisiace s výkonom správy.

T:31.1.2019

Z: Ing. Jozef Horňák, riaditeľ

**Plnenie k 30.6.2019:** V plnení.

**Plnenie k 31.12.2019:** Splnené.

2.Vo všetkých nájomných zmluvách predpis ceny nájmu bytu za mesiac stanoviť podľa VZN mesta Michalovce č.111 o cenách nájmu bytov.

T:31.1.2019

Z: Ing. Jozef Horňák, riaditeľ

**Plnenie k 30.6.2019:** V plnení.

**Plnenie k 31.12.2019:** Plnené priebežne.

3. Zabezpečiť opravu čl.III. Cena nájmu a úhrady za plnenia poskytované s užívaním bytu v bode 2/

T:31.1.2019

Z: Ing. Jozef Horňák, riaditeľ

**Plnenie k 30.6.2019:** V plnení.

**Plnenie k 31.12.2019:** Plnené priebežne.

4. Zvýšiť úsilie v spolupráci s mandátom na dosiahnutie zníženia pohľadávok

T: rok 2019 a stály

Z: Ing. Jozef Horňák, riaditeľ

**Plnenie k 30.6.2019:** V plnení.

**Plnenie k 31.12.2019:** Plnené priebežne.

**Stanovisko hlavnej kontrolórky:** Dodržiavanie všeobecne záväzných právnych predpisov je povinnosťou mandatára i mandanta. Plnenie prijatých opatrení bude predmetom následnej kontroly. Ukončujem sledovanie plnenia predmetných opatrení.

## **C/ Plnenie opatrení z kontrol vykonaných v roku 2019**

### **6. HK č.1/2019 - Vybavovanie sťažností a petícií za rok 2018**

Cieľ kontroly: 1.Dodržiavanie Príkazného listu primátora č.1/2018

2.Dodržiavanie Príkazného listu primátora č.4/2015

Na odstránenie zistených nedostatkov boli prijaté 3 opatrenia. Opatrenie č. 3 ostalo v sledovaní na II. polrok 2019

3.Zabezpečiť dôsledné plnenie povinností vyplývajúce z príkazných listov primátora Mesta.

T: ihneď a stály

Z: vedúci odborov

**Plnenie k 31.12.2019:**

Plnenie povinností kontrolujeme priebežne.

**Stanovisko hlavnej kontrolórky:** Kontrola plnenia príkazných listov bude vykonaná v januári 2020.

Opatrenie č.3 ponechávam v sledovaní na I. polrok 2020.

### **7. HK č.3/2019 - Hospodárenie a nakladanie s majetkom v podmienkach TaZS mesta Michalovce – kontrola procesu vyradovania a likvidácie majetku**

Cieľ kontroly: 1. Hospodárenie s majetkom v TaZS a jeho inventarizácia

2. Úbytok majetku a jeho vyradenie v r.2018

3. Proces nakladania s vyradeným majetkom

Na odstránenie zistených nedostatkov bolo prijatých 5 opatrení. Opatrenia ostali v sledovaní na I. polrok 2020.

1.Každý návrh na vyradenie majetku predkladaný ÚIK mesta Michalovce bude prejednaný CIK TaZS mesta Michalovce, až po prejednaní bude návrh postúpený ÚIK mesta Michalovce.

T: stály

Z: predseda CIK

**Plnenie k 31.12.2019:** V plnení.

2.Nepotrebný majetok navrhovaný na vyradenie bude ponúknutý iným organizáciám v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta. Pri poškodenom nepoužiteľnom majetku vyžiadať od príslušných organizácií doklady o ich neopraviteľnosti.

T: stály

Z: hmotne zodpov. Osoba

**Plnenie k 31.12.2019:**

V plnení.

3.Navrhnutý majetok na vyradenie z inventúry k 31.12.2018 prejednať v CIK TaZS mesta Michalovce, až po prejednaní predložiť návrh majetku ÚIK na jeho vyradenie.

T: 15.4.2019

Z: predseda CIK

**Plnenie k 31.12.2019:** Splnené.

4. Nepotrebný majetok navrhnutý na vyradenie z inventúry k 31.12.2018 ponúknuť na odpredaj iným organizáciám. Pri poškodenom nepoužiteľnom majetku vyžiadať od príslušných organizácií doklady o ich neopraviteľnosti.

T:30.4.2019

Z: hmotne zodpov. osoba

**Plnenie k 31.12.2019:** Splnené.

5.Zabezpečiť súlad medzi účtovnou evidenciou a zmluvami o správe majetku, nekompletné a nejasné zmluvy vrátiť na prepracovanie a doplnenie.

T:stály

Z: Ing. Miroslav Prada, nám.TaZS

**Plnenie k 31.12.2019:** V plnení.

**Stanovisko hlavnej kontrolórky:**

Opatrenia č. 1.2. a 5. ostávajú v sledovaní na I. polrok 2020.

### **8. HK č.4/2019 - Hospodárenie a nakladanie s majetkom ZŠ Moskovská 1 Michalovce kontrola procesu inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov k 31.12.2018**

Cieľ kontroly: 1. Inventarizácia majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov Mesta k 31.12.2018  
2. Prírastky majetku v r.2018  
3. Úbytky majetku a jeho vyradenie v r.2018  
4. Proces nakladania s vyradeným majetkom v r.2018

Na odstránenie zistených nedostatkov boli prijaté 4 opatrenia. Opatrenie č.4 ostalo v sledovaní na II. polrok 2019

4. Následnú inventarizáciu majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov vykonať v súlade s § 29 a 30 zákona o účtovníctve v plnom rozsahu.

T: stály

Z: riad. ZŠ

**Plnenie k 31.12.2019:**

Inventarizáciu majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov k 31.12.2019 bola vykonaná v súlade s § 29 a 30 zákona o účtovníctve a v zmysle prijatých opatrení - boli doplnené úložné miesta na majetkových kartách a doložené príjemky a výdavky.

**Stanovisko hlavnej kontrolórky:**

Plnenie opatrení bolo zdokumentované. Ukončujem sledovanie predmetného opatrenia.

### **9. HK č. 6/2019 – Majetok Mesta k 31.12.2018 – kontrola prírastkov a úbytkov majetku v roku 2018**

Cieľ kontroly: 1. Inventarizácia majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov Mesta k 31.12.2018  
2. Prírastky majetku v r.2018  
3. Úbytky majetku a jeho vyradenie v r.2018  
4. Proces nakladania s vyradeným majetkom v r.2018

Na odstránenie zistených nedostatkov bolo prijaté 1 opatrenie. Opatrenie ostalo v sledovaní na II. polrok 2019 .

1.Vydať metodické usmernenie k sledovaniu pohybov na majetku vlastníka u správcov jeho majetku.

T: r.2019

Z: odbor HsM

**Plnenie k 31.12.2019:**

Sledovanie pohybov na majetku u správcov jeho majetku bolo upravené Dodatkom č.1 k Príkaznému listu primátora k úprave povinností samostatných právnych subjektov pri zaradzovaní, evidencii a vyradovaní majetku Mesta a Dodatkom č.2 k Smernici prednostu č.5 o zaradzovaní, spôsobe evidencie majetku a vyradovaní majetku Mesta Michalovce s účinnosťou od 1.11.2019.

**Stanovisko hlavnej kontrolórky:** Bolo zdokumentované plnenie opatrenia. Opatrenie ostáva v sledovaní na I. polrok 2020.

### **10. HK č.7/2019 – Čerpanie kapitálových výdavkov a dodržiavanie vybraných dodávateľských zmluvných vzťahov**

Cieľ kontroly: 1. Plnenie rozpočtu kapitálových výdavkov za rok 2018  
2. Obstaranie dlhodobého majetku, jeho evidencia a inventarizácia  
3. Prírastky, úbytky a zaradenie dlhodobého majetku  
4. Kontrola vybraných dodávateľských zmluvných vzťahov

Na odstránenie zistených nedostatkov boli prijaté 2 opatrenia. Opatrenia ostali v sledovaní na II. polrok 2019.

1/ Odstrániť rozdiely na účte 042 medzi inventarizáciou k 31.12.2018 a účtovnou evidenciou.

T: r.2019 Z: ved.odb. výstavby, ŽP a MR

#### **Plnenie k 31.12.2019:**

Interným dokladom bol zrealizovaný presun položiek z účtu 042 12 na účet 042 10, nakoľko došlo k rozčleneniu analytickej evidencie účtu 042, kde boli zistené rozdiely. Konečný stav účtu 042 v účtovnej evidencii bol zjednotený so stavom uvedeným v inventarizácii k 31.12.2018.

2/ Zabezpečiť dodržiavanie všeobecne záväzných právnych predpisov v procese čerpania kapitálových výdavkov, obstarania dlhodobého majetku i dodržiavania dodávateľských zmluvných vzťahov.

T: ihneď a stály Z: prednosta MsÚ

**Plnenie k 31.12.2019:** V plnení.

**Stanovisko hlavnej kontrolórky:** Ukončujem sledovanie opatrenia č.1. Opatrenie č. 2 ostáva v sledovaní na I. polrok 2020

### **11. HK č. 11/2019 – Bežné príjmy a výdavky v rámci organizačného odboru MsÚ**

Cieľ kontroly: 1. Plnenie rozpočtu bežných príjmov – administratívne poplatky – podateľňa  
2. Čerpanie rozpočtu bežných výdavkov – 4.2. Evidenčné služby občanom

Na odstránenie zistených nedostatkov bolo prijaté 1 opatrenie:

1/ Vyhodnotenie výdavkov za položku 4.2. Evidenčné služby občanom v Monitorovacej správe k rozpočtu Mesta – Finančné plnenie zosúladiť s vyhodnotením výdavkov za položku 4.2. Evidenčné služby v Programovom rozpočte Mesta.

T: stály

Z: vedúca org.odboru

#### **Plnenie k 31.12.2019:**

Priebežné sledovanie plnenia rozpočtu, kontrolu výdavkov na rozpočtovaných položkách a ich premietnutie v programovom rozpočte zabezpečíme pri vyhodnocovaní programového rozpočtu v záverečnom účte.

**Stanovisko hlavnej kontrolórky:** Opatrenie ostáva v sledovaní na I. polrok 2020.

### **12. HK č. 12/2019 – Dodržiavanie zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta**

Cieľ kontroly : Dodržiavanie zásad pre zhodnotenie majetku mesta nájomcami

Na odstránenie zistených nedostatkov bolo prijaté 1 opatrenie:

1/ Pri riešení zmluvných náležitostí zhodnotenia majetku Mesta nájomcami rozčleniť proces zazmluvnenia realizácie zhodnotenia a prípadnej kompenzácie nákladov do samostatných dodatkov k zmluve. T: 2019 Z: odbor HsM

#### **Plnenie k 31.12.2019: Opatrenie splnené.**

V rámci rozčlenenia zazmluvnenia procesu schválenia zhodnotenia a procesu uznania kompenzácie nákladov pri zhodnotení majetku Mesta nájomcom je najprv samostatne spracovaný dodatok schvaľujúci možnosť zrealizovať zhodnotenie. Po žiadosti nájomcu o kompenzáciu je následne vypracovaný samostatný dodatok k nájomnej zmluve o kompenzácii nákladov.

**Stanovisko hlavnej kontrolórky:** Bolo predložené plnenie opatrenia. Ukončujem jeho sledovanie.

### **13. HK č. 13/2019 – Dodržiavanie VZN a uznesení MsZ pri prenájme nebytových priestorov vo vlastníctve Mesta**

Cieľ kontroly: Dodržiavanie VZN a uznesení MsZ pri prenájme nebytových priestorov

Na odstránenie zistených nedostatkov bolo prijaté opatrenie:

1/ Správa pod názvom Prenájom majetku, vecné bremená a iné majetkové záležitosti predkladá ako súbor samostatných záznamov z rokovaní Komisie majetkovej bude zjednocovaná záverečným zosumarizovaním prehľadu neobsadených priestorov a ostatných komisiou určených náležitostí správy.  
T: 2020  
Z: odbor HsM

**Plnenie k 31.12.2019:** Termín neuplynul.

**Stanovisko hlavnej kontrolórky:** Na základe vykonanej kontroly boli Dodatkom č.1 upravené čl. X., XI., XII. Zásad hospodárenia .... Oprávnená osoba na základe zistení z kontroly žiada povinnú osobu o zosúladenie zmluvných vzťahov a všeobecne záväzných právnych predpisov a úpravu VZN č. 101 o určení sadzieb a stanovenia podmienok za prenájom nebytových priestorov, pozemkov a hnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Michalovce.

Opatrenie ostáva v sledovaní na I. polrok 2020.

### **14. HK č. 14/2019 – Dodržiavanie VZN a uznesení MsZ pri prenájme pozemkov vo vlastníctve Mesta**

Cieľ kontroly: Dodržiavanie VZN a uznesení MsZ pri prenájme pozemkov

Na odstránenie zistených nedostatkov bolo prijaté 1 opatrenie:

1/ V evidenčnom systéme zmlúv doplniť náležitosti prístúpenia Mesta k právam z užívania revíru Poľovníckym združením Javorina.  
T: 2019  
Z: odbor HsM

**Plnenie k 31.12.2019:** Opatrenie splnené.

**Stanovisko hlavnej kontrolórky:** Ukončujem sledovanie predmetného opatrenia.

### **15. HK č. 15/2019 – Inventarizácia majetku, prenájom priestorov a výdavky vynaložené na opravu a údržbu majetku na ZŠ T.J. Moussona v Michalovciach**

Cieľ kontroly: 1/ Prírastky, úbytky a inventarizácia majetku  
2/ Prenájom priestorov, zmluvné dojednania  
3/ Výdavky vynaložené na opravu a údržbu

Na odstránenie zistených nedostatkov boli prijaté 2 opatrenia:

1/ Zabezpečiť prepracovanie Zmluvy o nájme bytu

T: r.2020

Z: riad. ZŠ

**Plnenie k 31.12.2019:** Termín neuplynul.

2/ Prehodnotiť spôsob a formu výpočtu ročného vyúčtovania skutočných nákladov za služby spojené s užívaním bytu. T: r.2020  
Z: riad. ZŠ

**Plnenie k 31.12.2019:** Termín neuplynul.

**Stanovisko hlavnej kontrolórky:** Opatrenia ostávajú v sledovaní na I. polrok 2020.

### **16. HK č. 16/2019 – Hospodárenie v ZŠ T.J. Moussona v Michalovciach**

Cieľ kontroly: Hospodárenie školy, dodávateľsko- odberateľské vzťahy

Príjmy a výdavky školského stravovania, ich evidencia a zúčtovanie

Na odstránenie zistených nedostatkov boli prijaté 2 opatrenia:

1/ Seminára účtovať cez kontované zápisy, nie cez účet 321, ale cez účet 379 – ostatné záväzky

T: r.2020

Z: ekonómka ZŠ



**Plnenie k 31.12.2019:** Termín neuplynul.

2/ Väčšiu pozornosť venovať kontrole účtovných dokladov kontrole účtovných dokladov, aby opätovne nedochádzalo k duplicitnému zaúčtovaniu.

T: r.2020

Z: ekonómka školy

**Plnenie k 31.12.2019:** Termín neuplynul.

**Stanovisko hlavnej kontrolórky:** Opatrenia ostávajú v sledovaní na I. polrok 2020.

### **17. HK č. 17/2019 – Hotovostné príjmy a výdavky, ich evidencia a zúčtovanie**

Cieľ kontroly: Hotovostné príjmy a výdavky, ich evidencia a zúčtovanie

Na odstránenie zistených nedostatkov boli prijaté **2** opatrenia:

1/ Doplniť dodatkom k smernici č. 13/2013 – CVČ vyberanie príspevku za CVČ iba raz za školský polrok.

T: január 2020

Z: ekonómka ZŠ

**Plnenie k 31.12.2019:** Termín neuplynul.

2/ Denne odsúhlasovať stav v pokladni školy.

T: stály

Z: pokladníčka ZŠ

**Plnenie k 31.12.2019:** Stav pokladne ZŠ denne odsúhlasujeme - opatrenie plníme.

**Stanovisko hlavnej kontrolórky:** Opatrenia ostávajú v sledovaní na I. polrok 2020.

### **18. HK č. 18/2019 – Dodržiavanie VZN o podmienkach pridelovania nájomných bytov pri uzatváraní Zmlúv o nájme bytov**

Cieľ kontroly: Uzavretie zmlúv o nájmoch bytov v ZŠ

Na odstránenie zistených nedostatkov boli prijaté **3** opatrenia:

1/ Pripraviť návrh vzoru zmluvy na prenájom bytov pre správcov objektov škôl a školských zariadení.

T: január 2020

Z: odbor HsM

**Plnenie k 31.12.2019:** Termín neuplynul.

2/ V spolupráci s odborom HsM prepracovať jednotlivé nájomné zmluvy na prenájom bytov v objektoch škôl.

T: jún 2020

Z: riad.škôl, odbor HsM

**Plnenie k 31.12.2019:** Termín neuplynul.

3/ Prepracovanie a zjednotenie spôsobu platieb za média a ich vyúčtovanie vyplývajúcich z nájomných zmlúv z OHsM.

T: jún 2020

Z : riaditelia ZŠ

**Plnenie k 31.12.2019:** Termín neuplynul.

**Stanovisko hlavnej kontrolórky:** Opatrenia ostávajú v sledovaní na I. polrok 2020.

### **19. HK č. 19/2019 – Hospodárenie v MŠ Okružná 19 Michalovce**

Cieľ kontroly: 1/ Vnútorne smernice MŠ a ŠJ a ich dodržiavanie

2/ Personálna a mzdová agenda MŠ a ŠJ

3/ Rozpočet, záverečný účet, evidencia príjmov a výdavkov za MŠ

Na odstránenie zistených nedostatkov boli prijaté **2** opatrenia:

1/ Zabezpečiť a zosúladiť postup riadenia a vedenia personálnej a mzdovej agendy v MŠ Okružná 19 a v materských školách a školských jedálničkách pri materských školách bez právnej subjektivity.

T: jún 2020

Z: vedúca odboru ŠaŠp

**Plnenie k 31.12.2019:** Termín neuplynul.

2/ Zabezpečiť jednoznačnosť vnútorných predpisov na materských školách a školských jedálničkách pri materských školách. T: jún 2020

Z: riad.MŠ, vedúca odboru ŠaŠp

**Plnenie k 31.12.2019:** Termín neuplynul.

**Stanovisko hlavnej kontrolórky:** Opatrenia ostávajú v sledovaní na I. polrok 2020.

Kontrola bola ukončená 5. 2. 2020.

Kontrolovaný subjekt bol so správou oboznámený dňa 6. 2. 2020. Za kontrolovaný subjekt správu prevzal Ing. Zdenko Vasil', prednosta MsÚ.

### Z á v e r III. :

Kontrola plnenia opatrení bola ukončená 29. 1. 2020. Kontrolovaný subjekt bol so správou oboznámený dňa 30. 1. 2020. Odporúčam zodpovedným pracovníkom Mesta Michalovce na základe zistených nedostatkov v kontrolovaných subjektoch prijímať i zo strany vedenia Mesta účinné opatrenia na nápravu zisteného stavu.

### IV. Vybavovanie sťažností

V roku 2019 bolo v knihe sťažností zaevidovaných spolu 26 sťažností, z toho päť sťažností bolo evidovaných a šetrených v rámci Stavebného úradu, tri anonymné sťažnosti boli odložené.

Predkladám Vám porovnanie počtu evidovaných a vybavených sťažností za rok 2019 s predchádzajúcim obdobím - rokom 2016, 2017 a 2018 v členení podľa oblastí, ktorých sa týkali:

Por č.	S t a ž n o s ť n a	Rok 2016 počet neanonymných sťažností /opodstatnené O	Rok 2017 počet neanonymných sťažností /opodstatnené O	Rok 2018 počet neanonymných sťažností /opodstatnené O	Rok 2019 počet neanonymných sťažností /opodstatnené O
1.	Susedské spolunažívanie	6 / 4 O	7 / 2 O	2 / 1 O	9 / 5 O
2.	Hlučnosť v susedstve				2 / 1 O
3.	Živ. prostr- výrub stromov				1 / 1 O
4.	Postup MsÚ	6 / 0 O	5 / 1 O	4 / 1 O	2 / 1 O
5.	Postup MsP				
6.	Postup organizácií Mesta	2 / 0 O	2 / 1 O	1 / 1 O	
7.	Konanie pracovníka MsP		2 / 0 O		1 / 0 O
8.	Konanie zamestnanca MsÚ	3 / 0 O	2 / 0 O		
9.	Konanie zamestnanca TaZS, ZŠ, MŠ, MDS,	5 / 2 O	4 / 0 O	1 / 0 O	3 / 2 O
	S P O L U	22 / 6 O	22 / 4 O	8 / 3 O	18 / 10 O

V I. polroku 2019 bolo v knihe sťažností zaevidovaných spolu 13 sťažností, z toho tri sťažnosti boli evidované a šetrené v rámci Stavebného úradu, dve anonymné sťažnosti boli odložené a dve sťažnosti bola postúpené v rámci príslušnosti inému orgánu na vybavenie. Na 8 -mich základných školách, 8-mich materských školách a na ZUŠ v I. polroku 2019 neboli evidované sťažnosti. Z celkového počtu riešených sťažností Mesta boli 3 sťažnosti opodstatnené a 5 neopodstatnených.

V II. polroku 2019 bolo v knihe sťažnosti zaevidovaných spolu 13 sťažností, z toho jedna sťažnosť bola anonymná a dve sťažnosti boli šetrené v rámci Stavebného úradu. Na 8-mich základných školách, 8-mich materských školách a na ZUŠ v II. polroku 2019 bola evidovaná jedna sťažnosť na ZŠ T.J. Moussona. V príspevkovej organizácii TaZS mesta Michalovce bola evidovaná a vybavená 1 sťažnosť. Z celkového počtu riešených sťažností Mesta bolo 7 sťažností opodstatnených, 2 sťažnosti boli čiastočne opodstatnené, 2 sťažnosti boli neopodstatnené. 2 sťažnosti ostali v riešení na rok 2020.

V roku 2019 obyvatelia mesta sa dožadovali pomoci pri riešení susedských sporov, sťažovali sa na postup Mesta pri vykonávaní činností i na konanie pracovníkov Mesta. V prípade opodstatnenej sťažnosti boli prijaté opatrenia v rámci kompetencií Mesta.

Všetky sťažnosti občanov boli vybavené. Na predmetné sťažnosti sťažovateľom bolo odpovedané. Pri sťažnostiach nanášaných ústne, kedy klient príde na MsÚ osobne, alebo telefonicky požiadava o pomoc a nechce byť menovaný, záznam sa nepíše, sťažnosť sa rieši operatívne v spolupráci s pracovníkmi MsÚ, alebo s pracovníkmi organizácií, ktorých mesto je zriaďovateľom.

Je potrebné zdôrazniť, že na riešení všetkých sťažností sa podieľajú v prvom rade odbory MsÚ, MsP a organizácie Mesta, do kompetencií ktorých spadá dané podanie.

## Z á v e r :

V súlade so zákonom č.369/1990 Zb. z. § 18d bola prevedená kontrola plnenia uznesení MsZ. Uznesenia, ktoré boli čiastočne splnené, prípadne nesplnené sú MsZ predložené v tejto správe. V sledovaní k 31. 12. 2019 bolo 90 uznesení. Na základe vyhodnotenia ich plnenia, nesplnené uznesenia ostávajú v sledovaní na I. polrok 2020.

V druhej časti správy predkladám prehľad o spracovaných stanoviskách v II. polroku 2020. V roku 2020 som spracovala a MsZ predložila 4 odborné stanoviská.

V I. polroku 2019 v súlade s § 18f odst.1 c) zákona o obecnom zriadení č. 369/1990 Zb. z. v platnom znení som spracovala a MsZ predložila odborné Stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu záverečného účtu Mesta Michalovce za rok 2018 a Stanovisko hlavnej kontrolórky k dodržaniu podmienok pre prijatie návratných zdrojov financovania. V II. polroku 2019 som spracovala a predložila MsZ odborné Stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu viacročného rozpočtu Mesta Michalovce na roky 2020 – 2022 a Stanovisko hlavnej kontrolórky k dodržaniu podmienok pre prijatie návratných zdrojov financovania.

Tretia časť správy stručným spôsobom popisuje vykonané kontroly, prijaté opatrenia a ich plnenie. Z kontrol vykonaných v predchádzajúcom období ostalo v sledovaní 20 opatrení. V roku 2019 sme vykonali na ÚHK 21 kontrol a na odstránenie zistených nedostatkov bolo spolu prijatých 61 opatrení. Za I. polrok 2019 bolo vykonaných spolu 10 kontrol. Na základe kontrolných zistení bolo prijatých 46 opatrení. Za II. polrok 2019 bolo vykonaných spolu 11 kontrol. Na základe kontrolných zistení bolo prijatých 15 opatrení. Spisové obaly jednotlivých previerok obsahujú kompletnú agendu pozostávajúcu z návrhu správy, ktorý obsahuje všetky

zistenia, z námietok povinnej osoby, zo správy, z príslušných výstupov preukazujúcich zistenia, zo zápisnice o prerokovaní kontroly, zo správy o prijatých opatreniach a správy o ich plnení. Vyjadrenie kontroly v závere vychádza z predloženého plnenia opatrení a samotnej prevedenej kontroly plnenia opatrení. Opatrenia, ktoré boli čiastočne splnené, prípadne nesplnené, ostávajú v sledovaní na I. polrok 2020.

Štvrtá časť správy dáva prehľad o počte a druhu písomných sťažností. V knihe sťažností Mesta bolo za rok 2019 evidovaných spolu 26 sťažností. V I. polroku 2019 bolo evidovaných 13 sťažností, z toho dve sťažnosti bola postúpené v rámci príslušnosti inému orgánu na vybavenie, tri sťažnosti boli evidované a šetrené v rámci Stavebného úradu a dve sťažnosti boli anonymné. V II. polroku 2019 bolo evidovaných spolu 13 sťažností, z toho dve sťažnosti boli evidované a šetrené v rámci Stavebného úradu a jedna sťažnosť bola anonymná. Spisové obaly jednotlivých sťažností obsahujú zistené skutočnosti a postupy dodržané pri ich vybavovaní.

V Michalovciach, 17. 2. 2020

Ing. Marta Bobovníková, PhD.  
hlavná kontrolórka

## **MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MICHALOVCE**

Návrh na uznesenie

zo dňa : .....

číslo : .....

K bodu : **Správa o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky za II. polrok 2019**

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

**berie na vedomie**

Správu o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky za II. polrok 2019