



Mesto Michalovce
Mestský úrad

Na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Michalovciach
dňa 27. augusta 2019

—
K bodu:

**SPRÁVA O KONTROLNEJ ČINNOSTI HLAVNEJ KONTROLÓRKY
ZA I. POLROK 2019**

PREDKLADÁ: Ing. Marta Bobovníková, PhD.
hlavná kontrolórka

NA ZÁKLADE: Uznesenia MsZ

PREROKOVANÉ: -

SPRACOVALA: Ing. Marta Bobovníková, PhD.
hlavná kontrolórka

NAPÍŠALA Ing. Marta Bobovníková, PhD.
hlavná kontrolórka

PRIZVAŤ: -

NÁVRH NA UZNESENIE: (v prílohe)

Michalovce, august 2019

Správa

o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky za I. polrok 2019

V súlade s § 18f zákona č.369/1990 Zb.z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov Vám predkladám správu o činnosti za I. polrok 2019.

Správa o kontrolnej činnosti je rozdelená na štyri samostatné celky :

- I. Kontrola plnenia uznesení MsZ
- II. Spracovanie stanovísk
- III. Kontrolná činnosť
- IV. Vybavovanie sťažností

I. Kontrola plnenia uznesení MsZ v Michalovciach

Bola vykonaná kontrola plnenia uznesení MsZ, ktoré boli prijaté v I. polroku 2019 a kontrola nesplnených, prípadne čiastočne splnených uznesení MsZ z predchádzajúceho obdobia, ktoré ostali v sledovaní a stav ich plnenia bol zdokumentovaný v správe o kontrolnej činnosti predkladanej MsZ vo februári 2019. Kontrola plnenia predmetných uznesení pozostávala z preverenia nadväznosti plnenia až po zabezpečenie finančného krytia, dodržiavanie termínov a všeobecne záväzných predpisov a nariadení.

Informatívna správa dokumentujúca plnenie uznesení, ktoré boli predložené zodpovednými pracovníkmi a kontrolované prednostom MsÚ, je predkladaná samostatne.

V tejto správe sú uvedené len uznesenia, ktorých plnenie prechádza z predchádzajúceho obdobia a tie, ktoré sú nesplnené, prípadne čiastočne splnené, a je potrebné ich ponechať v sledovaní.

A.) Uznesenia MsZ za rok 2004 :

1. Uzn.č. 216 zo dňa 23.11.2004 ostalo v sledovaní na I. polrok 2019

K bodu : Majetkoprávne záležitosti :

II./2 : Výkup pozemkov - Priemyselný park

Stav k 30.6. 2019:

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odbor hospodárenia s majetkom :

K bodu II/2: uznesenie v plnení. Odbor HsM vykupuje pozemok p.E-KN č.48/97, orná pôda o celkovej výmere 16 788 m², LV č.8062, k.ú. Michalovce ako diel č.1 o výmere 2 096 m² pre účely výstavby prístupovej komunikácie k priemyselnému parku. Mesto má vykúpené podiely u 54 spoluvlastníkov. Ostatné výkupy sú zdĺhavé, nakoľko sú podmienené ukončením dedičských konaní. V roku 2013 a ani v roku 2014 sa nezrealizoval žiaden výkup u predmetnej parcely. Uznesením č.4 zo dňa 22.2.2011 bol predĺžený termín právoplatnosti a účinnosti tohto uznesenia do 31.12.2013. Termín účinnosti tohto uznesenia bol predĺžený uznesením č.357 zo dňa 25.2.2014 do 31.12.2016.

Uznesenie bolo aktualizované uznesením MsZ č.267 zo dňa 28.2.2017.

Stav plnenia k 31.12.2018 ostáva nezmenený.

Stanovisko hlavnej kontrolórky:

Uznesenie č.216 zo dňa 23.11.2004 ostáva v sledovaní na II. polrok 2019.

B.) Uznesenia MsZ za I. polrok 2007 :

2. Uznesenie č. 52 zo dňa 24. 4. 2007 ostalo v sledovaní na I. polrok 2019.

K bodu : Majetkoprávne záležitosti

Stav k 30.6. 2019:

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odbor hospodárenia s majetkom :

K bodu I/1: uznesenie v plnení. Kúpa časti pozemku, spolu do výmery 200 m², od majiteľa predmetných nehnuteľností Trancerie Emiliane Slovakia s.r.o., Michalovce za účelom budúcej výstavby komunikácie a odbočiek k nehnuteľnostiam v areáli priemyselného parku v lokalite na Ul. továrenskej zatiaľ nie je zrealizovaná. Vzhľadom na perspektívnu opodstatnenosť schváleného uznesenia, mestské zastupiteľstvo Uznesením č. 4, zo dňa 22.02.2011, predĺžilo právoplatnosť a účinnosť tohto uznesenia do 31.12.2013. Následne termín účinnosti tohto uznesenia bol predĺžený uznesením č. 357, zo dňa 25.2.2014, do 31.12.2016.

Uznesenie bolo aktualizované uznesením MsZ č. 267 zo dňa 28.2.2017 v znení: Ukladá pokračovať vo výkupoch v zmysle uznesení MsZ č.52 zo dňa 24.4.2007, bodu I/1, do doby skončenia výkupov.

Uznesenie ostáva v sledovaní.

Stanovisko hlavnej kontrolórky:

Uznesenie č.52 zo dňa 24.4.2007 ostáva v sledovaní na II. polrok 2019.

C.) Uznesenia MsZ za II. polrok 2007 :

3. Uznesenie č.121 zo dňa 27.11.2007 ostalo v sledovaní na I. polrok 2019

K bodu: Majetkoprávne záležitosti

Stav k 30.6. 2019:

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odbor hospodárenia s majetkom :

Uznesenie v plnení. Návrh zmluvy o budúcej kúpnej zmluve na pozemok p.C-KN č. 1530/1, orná pôda o celkovej výmere 47.393 m², vedenom na LV č. 6204, k.ú. Stráňany, ktorý je vo vlastníctve SPF Bratislava, je odstúpený na schválenie v cenovej komisii SPF v Bratislave.

Uznesením vlády č. 489 zo dňa 26.9.2012 bolo uložené ministrovi životného prostredia zabezpečiť prístupnosť pozemkov vo vlastníctve Slovenského pozemkového fondu: pozemok východne od závodu Yazaki (k. ú. Stráňany, parcely C-KN č. 1530/1) za účelom aktívnej politiky podpory podnikania a zamestnanosti v meste Michalovce.

Uznesenie bolo aktualizované uznesením MsZ č. 267 zo dňa 28.2.2017. Uznesenie ostáva v sledovaní.

Stanovisko hlavnej kontrolórky:

Uznesenie č.121 zo dňa 27.11.2007 ostáva v sledovaní na II. polrok 2019.

D.) UZNESENIA MsZ – I. polrok 2009

4. Uzn.č. 341 zo dňa: 23. 6. 2009 ostalo v sledovaní na I. polrok 2019

K bodu: Majetkoprávne záležitosti

Stav k 30.6. 2019:

Stanovisko k plneniu zaujal zástupca prednostu MsÚ :

Uznesenie k dnešnému dňu nenadobudlo účinnosť z dôvodu, že k dnešnému dňu nedošlo k podpísaniu „Dohody o rozpustení združenia“ medzi Mestom Michalovce a Slovenskou poštou a.s. Banská Bystrica.

Stanovisko hlavnej kontrolórky:

Uznesenie č.341 zo dňa 23.6.2009 ostáva v sledovaní na II. polrok 2019.

E.) UZNESENIA MsZ – II. polrok 2012

5. Uzn. č. 205 zo dňa 23. 10. 2012 ostalo v sledovaní na I. polrok 2019

K bodu: Prenájom majetku vo vlastníctve Mesta Michalovce

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odbor hospodárenia s majetkom :

Stav k 30.6. 2019:

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odbor hospodárenia s majetkom :

k bodu 2:

2.1. uznesenie v plnení, s Ing. Martinom Bajkom, Ul. J. Švermu 1345/11, Michalovce, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č.20137 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta E-KN č. 20, 21 a 9441/1, v k.ú. Michalovce.

2.2. uznesenie v plnení, s Jozefom Zirnsákom BRITTEX, Ul.Masarykova 72, Michalovce, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č.2012770 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta E-KN č. 2107/2 a 490 v k.ú. Michalovce.

2.3. uznesenie v plnení, so spoločnosťou FELICEM s.r.o. bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena č. 2012771 na pozemkoch Mesta E-KN č. 2107/2 a 9490, v k.ú.

Michalovce.

Stanovisko hlavnej kontrolórky:

Uznesenie č.205 zo dňa 23.10.2012 ostáva v sledovaní na II. polrok 2019.

6. Uzn. č. 224 zo dňa 14. 12. 2012 ostalo v sledovaní na I. polrok 2019

K bodu: Majetkovoprávne záležitosti

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odbor hospodárenia s majetkom :

Stav k 30.6. 2019:

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odbor hospodárenia s majetkom :

k bodu I:

unesenie v plnení – predložený návrh zámennej zmluvy Ing. Pavol Andreev ku dnešnému dňu zatiaľ nepodpísal. Stav plnenia k 31.12.2018 ostáva nezmenený.

Stanovisko hlavnej kontrolórky:

Uznesenie č.224 zo dňa 14.12.2012 ostáva v sledovaní na II. polrok 2019.

7. Uzn. č. 225 zo dňa 14. 12. 2012 ostalo v sledovaní na I. polrok 2019

K bodu: Prenájom majetku vo vlastníctve Mesta Michalovce

Stav k 30.6. 2019:

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odbor hospodárenia s majetkom :

k bodu 2:

2.1. uznesenie v plnení, s Ladislavom Knežom, Ul. P. Jilemnického č. 54, Michalovce, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena č.2012784 na pozemkoch Mesta C-KN číslo 1976/2, v k.ú. Michalovce.

2.2. uznesenie v plnení, s Michalom Janoušekom, Ul. farská 13, Michalovce, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta C-KN číslo 682/1, v k.ú. Michalovce.

Stanovisko hlavnej kontrolórky:

Uznesenie č.225 zo dňa 14.12.2012 ostáva v sledovaní na II. polrok 2019.

F.) UZNESENIA MsZ – I. polrok 2013

8. Uzn. č. 248 zo dňa 26.2.2013 ostalo v sledovaní na I. polrok 2019

K bodu: Prenájom majetku vo vlastníctve mesta Michalovce

Stav k 30.6. 2019:

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odbor hospodárenia s majetkom :

k bodu 2:

2.1. uznesenie v plnení, je podpísaná Zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta C-KN číslo 1838/1, v k.ú. Michalovce medzi Mestom ako povinným a oprávneným z vecného bremena (Ján Máriássy, Ing. Ján Uhrin, Zuzana Hrešková)

Stanovisko hlavnej kontrolórky:

Uznesenie č.248 zo dňa 26.2.2013 v bode 2.1. ostáva v sledovaní na II. polrok 2019.

9. Uzn. č. 267 zo dňa 23.4.2013 ostalo v sledovaní na I. polrok 2019

K bodu: Prenájom majetku vo vlastníctve Mesta Michalovce

Stav k 30.6. 2019:

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odbor hospodárenia s majetkom :

k bodu 2:

2.2. uznesenie v plnení, nateraz neboli splnené podmienky zo strany budúceho oprávneného (Marián Urban), stanovené pre uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta Michalovce.

Stanovisko hlavnej kontrolórky:

Uznesenie č.267 zo dňa 23.4.2013 ostáva v sledovaní na II. polrok 2019.

10. Uzn.č. 287 zo dňa 18.6.2013 ostalo v sledovaní na I. polrok 2019

K bodu: Majetkovoprávne záležitosti

Stav k 30.6. 2019:

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odbor hospodárenia s majetkom :

k bodu I:

3.uznesenie v plnení, zopakovanie obchodných verejných súťaží na odpredaj, administratívnej budovy na Ul. okružnej, Práčovne a čistiarne na Ul. Lastomírskej v zmysle schválených podmienok bolo realizované vyhlásením v mesiaci júl 2013. Priebežné vyhlasovanie pokračuje naďalej aj v tomto roku.

10.uznesenie v plnení, zámer Mesta odpredať priamym predajom novovytvorené pozemky na Ul. Kukučínovej, p. C-KN č. 907/226, p. C-KN č. 893/2, p. C-KN č. 893/3 a p. C-KN č. 893/4, v k.ú. Stráňany, ktoré vznikli určením Geometrického plánu č. 14328810-39/2012, zo dňa 3. 10. 2012, zverejnilo Mesto v mesiaci júl 2013 s podmienkami schválenými týmto uznesením.

Stanovisko hlavnej kontrolórky:

Uznesenie č.287 zo dňa 18.6.2013 ostáva v sledovaní na II. polrok 2019.

11. Uzn. č. 288 zo dňa 18.6.2013 ostalo v sledovaní na I. polrok 2019

K bodu: Prenájom majetku vo vlastníctve Mesta Michalovce

Stav k 30.6. 2019:

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odbor hospodárenia s majetkom :

k bodu 2:

2.4. uznesenie v plnení, s GVP, s.r.o. Humenné bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č.2013695 na zriadenie vecného bremena na pozemku Mesta, C-KN číslo 4920/34 v k.ú. Michalovce,

2.5. uznesenie v plnení,

2.7. uznesenie v plnení – Mestom podpísaná zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na pozemku Mesta C-KN číslo 1838/1 v k.ú. Michalovce, bola odstúpená Východoslovenskej distribučnej spoločnosti.

Stanovisko hlavnej kontrolórky:

Uznesenie č.288 zo dňa 18.6.2013 ostáva v sledovaní na II. polrok 2019.

G.) UZNESENIA MsZ – II. polrok 2013

12. Uzn. č. 310 zo dňa 3.9.2013 v bode 2.2.,2.3.,2.4.,2.5.,2.6.,2.7.,2.8. a 2.9. ostalo v sledovaní na I. polrok 2019

K bodu: Prenájom majetku vo vlastníctve Mesta Michalovce

Stav k 30.6. 2019:

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odbor hospodárenia s majetkom :

k bodu 2:

2.2. uznesenie v plnení, odbor zaujal písomné stanovisko k uloženiu telekomunikačnej prípojky na pozemkoch Mesta,

2.3. uznesenie v plnení, s Marianom Zapatickým - ZAMA bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena č.2013828 na pozemku Mesta, E-KN p.č. 9381/1, v k.ú. Michalovce,

2.4. uznesenie v plnení, Mariánovi Šepeľákovi bol zaslaný návrh Zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemku Mesta, C-KN p.č. 1838/1 v k.ú. Michalovce

2.5. uznesenie v plnení - s Danielom Maly a Danušou Maly, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta E-KN p.č. 9492 a 9385, v k.ú. Michalovce,

2.6. uznesenie v plnení, zmena uzatvorenej zmluvy o budúcej zmluve pre stavbu „Michalovce – Ul. partizánska, športová, Staré Nábrevie a Fidlíkova – rekonštrukcia časti NN siete a DP“ bude zapracovaná do riadnej zmluvy o zriadení vecného bremena po predložení geometrického plánu,

2.7. uznesenie v plnení - s CarComplex, s.r.o. bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena č.2013694 na pozemkoch Mesta E-KN, parcelné číslo 9552/1 v k.ú. Stráňany,

2.8. uznesenie v plnení – so spoločnosťou SAPIZ, s.r.o. bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena č.2013693 na pozemkoch Mesta E KN v k.ú. Michalovce, parcelné čísla 9491, 1865/5, 1872, registra C KN parcelné čísla 5309/1, 5310/1, 3154/1 Michalovce

2.9. uznesenie v plnení, s Mgr. Kužmom, Mgr. Porvazníkom, Bc. Kachničovou bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta E-KN, parcelné číslo 6400/2 v k.ú. Michalovce,

Stanovisko hlavnej kontrolórky:

Uznesenie č. 310 zo dňa 3.9.2013 v bode 2.2.,2.3.,2.4.,2.5.,2.6.,2.7.,2.8. a 2.9. ostáva v sledovaní na II. polrok 2019.

13. Uzn. č. 324 zo dňa 22.10.2013 ostalo v sledovaní na I. polrok 2019

K bodu: Majetkovoprávne záležitosti

Stav k 30.6. 2019:

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odbor hospodárenia s majetkom :

k bodu I:

5. uznesenie v plnení, obchodnú verejnú súťaž na odpredaj novovytvoreného pozemku p. C-KN č. 3066/373 o výmere 263 m² na Ul. Švermovej, ktorý vznikol určením Geometrického plánu č. 14328810-33/2013, zo dňa 23. 9. 2013, vyhlásilo Mesto v mesiaci október 2013 s podmienkami schválenými týmto uznesením a následne zopakovalo ešte 2 krát.

Forma a podmienky obchodnej verejnej súťaže zostávajú nezmenené.

Stanovisko hlavnej kontrolórky:

Uznesenie č. 324 zo dňa 22.10.2013 v bode I/5 ostáva v sledovaní na II. polrok 2019.

14. Uzn. č. 325 zo dňa 22.10.2013 ostalo v sledovaní na I. polrok 2019

K bodu: Prenájom majetku vo vlastníctve Mesta Michalovce

Stav k 30.6. 2019:

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odbor hospodárenia s majetkom :

k bodu 2:

2.1. uznesenie v plnení, s Mariánom Zapatickým - ZAMA bola uzatvorená Zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena č.201455 na pozemku Mesta, E-KN p.č. 9381/1, v k.ú. Michalovce.

2.2. uznesenie v plnení, s Okresným súdom Michalovce bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena č.2013868 na pozemku Mesta, C-KN p.č. 2879, 2885, 2887, 2880, 2881, 2870/1, 2882/1, 2883 a 2876/5 v k.ú. Michalovce,

2.3. v sledovaní

2.4. uznesenie v plnení, zmena uzatvorenej zmluvy o budúcej zmluve pre stavbu „Diskontný sklad“ bude zapracovaná do zmluvy o zriadení vecného bremena po predložení geometrického plánu,

Stanovisko hlavnej kontrolórky:

Uznesenie č.325 zo dňa 22.10.2013 ostáva v sledovaní na II. polrok 2019.

15. Uzn. č. 336 zo dňa 13.12.2013 ostalo v sledovaní na I. polrok 2019

K bodu: Prenájom majetku vo vlastníctve Mesta Michalovce

Stav k 30.6. 2019:

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odbor hospodárenia s majetkom :

k bodu 2:

2.3. uznesenie v plnení, s Východoslovenskou vodárenskou spoločnosťou, Komenského 50, Košice bola uzatvorená zmluva o zriadení vecného bremena č.20170455 na pozemku Mesta, vedenom na Okresnom úrade v Michalovciach, katastrálnom odbore, k.ú. Vrbovec.

2.4. v sledovaní

2.6. uznesenie v plnení, so spoločnosťou LA-MAR bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 201452 na pozemkoch v zmysle tohto uznesenia

2.7. uznesenie v plnení, s MUDr. Knežovou bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 201466 na pozemkoch v zmysle tohto uznesenia

2.8. v sledovaní

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Uzn. č. 336 zo dňa 13.12.2013 ostáva v sledovaní na II. polrok 2019.

H/ UZNESENIA MsZ – I. polrok 2014

16. Uzn. č. 357 zo dňa: 25. 2. 2014 ostalo v sledovaní na I. polrok 2019

K bodu: Majetkovoprávne záležitosti

Stav k 30.6. 2019:

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odbor hospodárenia s majetkom :

k bodu I:

4. uznesenie v plnení, zámer mesta odpredať priamym predajom novovytvorené pozemky na Ul. partizánskej, C-KN parcelné čísla 1783/3 o výmere 13 m², 1783/4 o výmere 9 m², 1783/5 o výmere 9 m²,

1783/6 o výmere 11 m², 1783/7 o výmere 12 m², 1783/8 o výmere 29 m², 1783/9 o výmere 16 m², 1783/10 o výmere 17 m², 1783/11 o výmere 7 m², 1783/12 o výmere 23 m², v k.ú. Stráňany, ktoré vznikli určením Geometrického plánu č. 14328810-58/2012, zo dňa 28. 12. 2012, zverejnilo Mesto opakovane, s podmienkami schválenými týmto uznesením. Posledné zverejnenie bolo v mesiaci január 2018.

Stanovisko hlavnej kontrolórky:

Uzn. č. 357 zo dňa 25.2.2014 ostáva v sledovaní na II. polrok 2019.

17. Uzn.č. 358 zo dňa: 25. 2. 2014 ostalo v sledovaní na I. polrok 2019

K bodu: Prenájom majetku vo vlastníctve Mesta Michalovce

Stav k 30.6. 2019:

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odbor hospodárenia s majetkom :

k bodu 2:

2.2. uznesenie v plnení, s SPP distribúcia, a.s. bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta v zmysle tohto uznesenia,

2.3. uznesenie v plnení, s p. Valériou Palejovou bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemku Mesta v zmysle tohto uznesenia,

2.4. uznesenie v plnení, s SPP distribúcia, a.s. bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta v zmysle tohto uznesenia,

2.6. v sledovaní, na základe tohto uznesenia bolo zaujaté písomné stanovisko v rámci územného konania o umiestnení stavby s tým, že zmluva o budúcej zmluve bude uzatvorená so spoločnosťou JHM Invest s.r.o. do doby začatia stavebného konania,

2.7. uznesenie v sledovaní, zaslaný návrh zmluvy o budúcej zmluve spoločnosti Bonpri, s.r.o. a PŠP Michalovce,

2.8. v sledovaní, na základe tohto uznesenia bolo zaujaté písomné stanovisko v rámci územného konania o umiestnení stavby s tým, že zmluva o budúcej zmluve bude uzatvorená so spoločnosťou ERFOLG s.r.o. do doby začatia stavebného konania,

Stanovisko hlavnej kontrolórky:

Uzn. č. 358 zo dňa 25.2.2014 ostáva v sledovaní na II. polrok 2019.

18. Uzn.č. 372 zo dňa: 29. 4. 2014 ostáva v sledovaní na I. polrok 2019

K bodu: Majetkovoprávne záležitosti

Stav k 30.6. 2019:

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odbor hospodárenia s majetkom :

k bodu I:

5. uznesenie v plnení, prvé súťažné návrhy na odpredaj pozemkov na Ul. Kollárovej boli schválené na zasadnutí MsZ v mesiaci jún 2015, následne boli po úhrade kúpnej ceny dané návrhy na povolenie vkladu vlastníckeho práva. O odkúpenie ďalších pozemkov nateraz nie je záujem.

6. uznesenie v sledovaní, odbor hospodárenia s majetkom MsÚ Michalovce vyzval písomne spoluvlastníkov pozemku E-KN p.č. 8207/4 o predloženie podkladov potrebných k vyhotoveniu návrhu kúpnej zmluvy: identifikačné údaje predávajúcich (meno a priezvisko, rodné meno, rodné číslo, bydlisko), bankové spojenie, číslo účtu a list vlastníctva od odpredávaných pozemkov, ktorým preukážu zrušenie tiarch.

9. uznesenie v plnení, t.č. je podpísaných 5 zmlúv na kúpu pozemkov zastavaných objektom SMM, s.r.o., Michalovce. Podaný návrh na povolenie vkladu vlastníckeho práva. V troch prípadoch bol vklad vlastníckeho práva v prospech Mesta povolený.

Stanovisko hlavnej kontrolórky:

Uzn. č. 372 zo dňa 29.4.2014 ostáva v sledovaní na II. polrok 2019.

19. Uzn.č. 383 zo dňa: 17. 6. 2014 ostalo v sledovaní na I. polrok 2019

K bodu: Majetkovoprávne záležitosti

Stav k 30.6. 2019:

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odbor hospodárenia s majetkom :

k bodu I:

7. uznesenie v sledovaní, v areáli autoservisu zostal neodpredaný novovytvorený pozemok C-KN p.č. 4955/6, druh pozemku zastavaná plocha, výmera 1223 m², ktorý vznikol na základe určenia Geometrického plánu č. 14328810-126/2017, zo dňa 26.4.2017, z pôvodného pozemku p.C-KN č. 4955/1,

ostatné nehnuteľnosti boli odpredané a vklad vlastníckeho práva v zmysle uzatvorených kúpnych zmlúv bol okresným úradom, katastrálnym odborom, Michalovce, povolený.
Nakoľko MsZ na svojom zasadnutí dňa 20.6.2017 prijalo súťažný návrh na odpredaj predmetných pozemkov, navrhujeme vypustiť tento bod zo sledovania.

Navrhujeme vypustiť zo sledovania celé uznesenie.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Ukončujem sledovanie predmetného uznesenia

20. Uzn.č. 384 zo dňa: 17. 6. 2014 ostalo v sledovaní na I. polrok 2019

K bodu: Prenájom majetku vo vlastníctve Mesta Michalovce

Stav k 30.6. 2019:

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odboru hospodárenia s majetkom :

k bodu 2:

- 2.2. uznesenie v plnení, s Mgr. Štefanom Juskom a Mgr. Miriam Juskovou bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta v zmysle tohto uznesenia
- 2.3. uznesenie v plnení, so spoločnosťou Flapy s.r.o., bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č.2014403 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta v zmysle tohto uznesenia
- 2.4. uznesenie v plnení, s Východoslovenskou distribučnou, a.s., bola uzatvorená zmluva o zriadenie vecného bremena na pozemku Mesta v zmysle tohto uznesenia,
- 2.5. uznesenie v plnení, s Radovanom Murgom bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č.2014398 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta v zmysle tohto uznesenia
- 2.6. uznesenie v sledovaní
- 2.7. uznesenie v sledovaní

Stanovisko hlavnej kontrolórky:

Uzn. č. 384 zo dňa 17.6.2014 ostáva v sledovaní na II. polrok 2019.

I/ UZNESENIA MsZ – II. polrok 2014

21. Uzn.č. 408 zo dňa: 26.8.2014 ostalo v sledovaní na I. polrok 2019

K bodu: Prenájom majetku vo vlastníctve Mesta Michalovce

Stav k 30.6. 2019:

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odboru hospodárenia s majetkom :

- 2.1. uznesenie v plnení, Pavlovi Becovi bol zaslaný Mestom podpísaný návrh zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta v zmysle tohto uznesenia
- 2.2. uznesenie v plnení, s Ing. Vincentom Bajusom a Danou Bajusovou, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č.2014548 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta v zmysle tohto uznesenia
- 2.3. uznesenie v plnení, s TL clean, s.r.o., bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č.2014586 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta v zmysle tohto uznesenia
- 2.4. uznesenie v plnení, s Východoslovenskou distribučnou, a.s., bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta v zmysle tohto uznesenia
- 2.5. uznesenie v plnení, s p. Petrou Kopczovou bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č.2014600 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta v zmysle tohto uznesenia
- 2.6. uznesenie v sledovaní

Stanovisko hlavnej kontrolórky:

Uzn. č. 408 zo dňa 26.8.2014 ostáva v sledovaní na II. polrok 2019.

22. Uzn.č. 425 zo dňa: 7.11.2014 ostalo v sledovaní na I. polrok 2019

K bodu: Prenájom majetku vo vlastníctve Mesta Michalovce

Stav k 30.6. 2019:

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odboru hospodárenia s majetkom :

k bodu 2:

- 2.1. uznesenie v plnení, so spoločnosťou JURMIL s.r.o., bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č.2014708 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta v zmysle tohto uznesenia
- 2.2. uznesenie v plnení, so spoločnosťou Deum s.r.o., bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta v zmysle tohto uznesenia
- 2.3. uznesenie v plnení, s Ing. Slavomírom Kelemenom SK DESIGN, bola uzatvorená zmluva

o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta v zmysle tohto uznesenia

2.4. uznesenie v plnení, s Rastislavom Kovaľom bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta v zmysle tohto uznesenia

2.5. uznesenie v sledovaní

Stanovisko hlavnej kontrolórky:

Uzn. č. 425 zo dňa 7.11.2014 ostáva v sledovaní na II. polrok 2019.

J/ UZNESENIA MsZ – I. polrok 2015

23. Uzn. č. 25 zo dňa: 17. 2. 2015 ostalo v sledovaní na I. polrok 2019

K bodu: Prenájom majetku vo vlastníctve Mesta Michalovce

Stav k 31.12. 2018:

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odbor hospodárenia s majetkom :

2.4. uznesenie v plnení s Ing. Pavlom Mihočom s manželkou bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20150118 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta v zmysle tohto uznesenia

2.5. uznesenie v plnení, so spoločnosťou BUSINESS PARTNER GROUP, spol. s r.o., bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta v zmysle tohto uznesenia

2.6. uznesenie v plnení, s Košickým samosprávnym krajom bola uzatvorená zmluva na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta v zmysle tohto uznesenia

2.7. uznesenie v plnení, s Východoslovenskou distribučnou, a.s., bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta v zmysle tohto uznesenia

2.8. uznesenie v sledovaní

2.9. uznesenie v sledovaní

2.11. uznesenie v plnení, Východoslovenská distribučná, a.s., predložila návrh zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemkoch Mesta v zmysle tohto uznesenia, bez príslušných príloh. Po predložení príloh, bude zmluva postúpená na podpis primátorovi Mesta

2.12. uznesenie v plnení, s Bc. Martinom Rakovským R + R Ladies Fitnes bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č.20150435 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta v zmysle tohto uznesenia

Stanovisko hlavnej kontrolórky:

Uzn. č. 25 zo dňa 17.2.2015 ostáva v sledovaní na II. polrok 2019.

24. Uzn. č. 53 zo dňa: 28. 4. 2015 ostalo v sledovaní na I. polrok 2019

K bodu: Majetkovoprávne záležitosti

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odbor hospodárenia s majetkom :

k bodu I:

7. uznesenie v sledovaní, obchodná verejná súťaž na odpredaj novovytvorených pozemkov na Ul. P.O. Hviezdoslava, C-KN, p.č. 2714/1, p.č. 2714/2 a p.č. 2714/3, v k.ú. Michalovce, ktoré vznikli určením Geometrického plánu č. 14328810-24/2014, bola vyhlásená, za podmienok schválených týmto uznesením, dňa 26.6.2015.

13. uznesenie v sledovaní, zámer odpredať priamym predajom novovytvorený pozemok C-KN, parcelné číslo 5304/11, k.ú. Michalovce, na Ul. agátovej, ktorý vznikol určením Geometrického plánu č. 14328810-24/2015, zverejnilo Mesto s podmienkami schválenými týmto uznesením dňa 26.6.2015.

Do podnetu žiadateľa mesto nepokračuje.

Stanovisko hlavnej kontrolórky:

Uzn. č. 53 zo dňa 28.4.2015 ostáva v sledovaní na II. polrok 2019.

25. Uzn. č. 56 zo dňa: 28. 4. 2015 ostalo v sledovaní na I. polrok 2019

K bodu: Prenájom majetku vo vlastníctve Mesta Michalovce

Stav k 30.6. 2019:

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odbor hospodárenia s majetkom :

2.6. uznesenie v plnení, so spoločnosťou HM REAL INVEST, s.r.o., bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena č.20150617 na pozemkoch Mesta v zmysle tohto uznesenia

2.7. uznesenie v plnení, so Stanislavom Dankom bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena č.20150642 na pozemkoch Mesta v zmysle tohto uznesenia

- 2.8. uznesenie v plnení, s Mgr. Petrom Sudzinom bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena č. 20150686 na pozemkoch Mesta v zmysle tohto uznesenia
- 2.9. uznesenie v plnení, s PaedDr. Alenou Herstekovou bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č.20150687 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta v zmysle tohto uznesenia
- 2.10. uznesenie v plnení, Branislavovi Ondruškovi bol zaslaný návrh zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta v zmysle tohto uznesenia
- 2.12. uznesenie v plnení, s Ing. Slavomírom Maružanom s manželkou bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č.20150768 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta v zmysle tohto uznesenia
- 2.13. uznesenie v plnení, s Erikou Točenou bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena č.20150591 na pozemkoch Mesta v zmysle tohto uznesenia
- 2.14. uznesenie v sledovaní, čaká sa na stanovisko Ministerstva pôdohospodárstva

Stanovisko hlavnej kontrolórky:

Uzn. č. 56 zo dňa 28.4.2015 ostáva v sledovaní na II. polrok 2019.

K/ UZNESENIA MsZ – II. polrok 2015

26. Uzn. č. 69 zo dňa: 16. 6. 2015 ostalo v sledovaní na I. polrok 2019

K bodu: Prenájom majetku vo vlastníctve Mesta Michalovce

Stav k 30.6. 2019:

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odboru hospodárenia s majetkom :

k bodu 2:

- 2.1. uznesenie v plnení, s Východoslovenskou distribučnou, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20170519 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta v zmysle tohto uznesenia
- 2.2. uznesenie v plnení, s Ing. Radoslavom Černegom, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č.20150846 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta v zmysle tohto uznesenia
- 2.3. uznesenie v sledovaní, nateraz neboli splnené podmienky zo strany budúceho oprávneného Branislava Ondrušku, Ul. Kostolná 15, Košice, stanovené pre uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta v k.ú. Michalovce
- 2.4. uznesenie v plnení s Ing. Jozefom Semešom, Malčice 87 bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20150832 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta v zmysle tohto uznesenia
- 2.5. uznesenie v plnení, so spoločnosťou BONPRI s.r.o a Ing. Štefanom Peštom PŠP, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20150845 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta v zmysle tohto uznesenia
- 2.6. uznesenie v sledovaní, s Východoslovenskou distribučnou, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, bude uzatvorená zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta v zmysle tohto uznesenia
- 2.7. uznesenie v plnení s pánom Jánom Chládekom, P. Horova 25, Michalovce bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20150853 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta v zmysle tohto uznesenia

Stanovisko hlavnej kontrolórky:

Uzn. č. 69 zo dňa 16.6.2015 ostáva v sledovaní na II. polrok 2019.

27. Uzn. č. 70 zo dňa 16.6.2015 ostalo v sledovaní na I. polrok 2019

K bodu: Informácia o pripravovaných verejných súťažiach

Stav k 30.6. 2019:

Stanovisko k plneniu zaujala vedúca odboru informatizácie a grantov :

Odbor IaG realizoval súťaže na poradcu v oblasti tepelného hospodárstva a poradcu v oblasti verejného obstarávania a budúcich zmluvných podmienok. Poradcami bolo vypracované technické posúdenie aktuálneho stavu energetických zariadení, vrátane návrhu optimalizačných opatrení, posúdenie zabezpečenia poskytovania služieb tepelného hospodárstva, bol vypracovaný návrh viacerých postupov riešenia a ekonomická analýza.

V rámci riešenia odpadového hospodárstva sa mesto rozhodlo požiadať MŽP SR o súhlas s rozšírením existujúcej skládky a následným výkupom pozemkov, proces by mal byť ukončený v VII/2019.

Sledovanie uznesenia navrhujeme ukončiť.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Ukončujem sledovanie predmetného uznesenia.

28. Uzn. č. 90 zo dňa: 25. 8. 2015 ostalo v sledovaní na I. polrok 2019

K bodu: Prenájom majetku vo vlastníctve Mesta Michalovce

Stav k 30.6. 2019:

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odbor hospodárenia s majetkom :

2.2. uznesenie v sledovaní

2.4. uznesenie v sledovaní, s Východoslovenskou distribučnou spoločnosťou, a.s. bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta v zmysle tohto uznesenia

2.6. uznesenie v sledovaní, s Michalom Karamanom bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena č.20151434 na pozemkoch Mesta v zmysle tohto uznesenia

2.7. uznesenie v sledovaní, s Východoslovenskou distribučnou spoločnosťou, a.s. bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta v zmysle tohto uznesenia

2.8. uznesenie v sledovaní, s Ing. Petrom Miškaninom a Marianou Miškaninovou bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta v zmysle tohto uznesenia,

2.9. uznesenie v sledovaní, so spoločnosťou RDG, s.r.o. bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena č.20150573 na pozemkoch Mesta v zmysle tohto uznesenia

Stanovisko hlavnej kontrolórky:

Uzn. č. 90 zo dňa 25.8.2015 ostáva v sledovaní na II. polrok 2019.

29. Uzn. č. 113 zo dňa: 27. 10. 2015 ostalo v sledovaní na I. polrok 2019

K bodu: Majetkovoprávne záležitosti

Stav k 30.6. 2019:

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odbor hospodárenia s majetkom :

k bodu I:

10. uznesenie v sledovaní, k plneniu je možné pristúpiť až po kladnom stanovisku Košického samosprávneho kraja, Implementačnej agentúry ROP zaujala záporná stanovisko. Uznesenie vzaté na vedomie

Stanovisko hlavnej kontrolórky:

Uzn. č. 113 zo dňa 27.10.2015 ostáva v sledovaní na II. polrok 2019.

30. Uzn. č. 114 zo dňa: 27. 10. 2015 ostalo v sledovaní na I. polrok 2019

K bodu: Prenájom majetku vo vlastníctve Mesta Michalovce

Stav k 30.6. 2019:

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odbor hospodárenia s majetkom :

k bodu 2:

2.1. uznesenie v sledovaní, s Ing. Petraninom bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č.20151084 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta, v zmysle tohto uznesenia,

2.2. uznesenie v sledovaní, so spoločnosťou Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta, v zmysle tohto uznesenia,

2.3. uznesenie v sledovaní plnení, s p. Osieckou bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta, v zmysle tohto uznesenia,

2.4. uznesenie zrušené uznesením MsZ v Michalovciach č.134 zo dňa 10.12.2015 v bode 3.1., odporúčame vypustiť zo sledovania

2.6. uznesenie zrušené uznesením MsZ v Michalovciach č.134 zo dňa 10.12.2015 v bode 3.1., odporúčame vypustiť zo sledovania

2.7. uznesenie v plnení, s p. Pokoželcom bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta v zmysle tohto uznesenia

2.8. uznesenie v plnení, so spoločnosťou DOIMIO, s.r.o. bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta v zmysle tohto uznesenia,

2.9. v plnení, so spoločnosťou MOUREZ,s.r.o. bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta, v zmysle tohto uznesenia,

2.10.uznesenie v plnení, so spoločnosťou GeCom s.r.o. bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta v zmysle tohto uznesenia

2.11.uznesenie v sledovaní, s p. Krčmárikom bola uzatvorená o budúcej zmluve na zriadenie vecného

bremena na pozemkoch Mesta, v zmysle tohto uznesenia,

2.12.uznesenie v sledovaní, s MUDr. Rakovským bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta, v zmysle tohto uznesenia,

2.13.uznesenie v plnení, je pripravený návrh zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta, v prospech p. Hreňku.

2.14. uznesenie v sledovaní, s MIREs Plus, s.r.o. bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta, v zmysle tohto uznesenia,

2.15. uznesenie v plnení, je pripravený návrh zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta, v prospech spoločnosti PEhAES, s.r.o..

2.16. uznesenie v plnení, je pripravený návrh zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta, v prospech spoločnosti IP Construct, s.r.o..

2.17. uznesenie zrušené uznesením MsZ v Michalovciach č.134 zo dňa 10.12.2015 v bode 3.1., odporúčame vypustiť zo sledovania

Stanovisko hlavnej kontrolórky:

Ukončujem sledovanie uznesenia v bode 2.17. Uzn. č. 114 zo dňa 27.10.2015 ostáva v sledovaní na I. polrok 2019.

31. Uzn. č. 134 zo dňa: 10. 12. 2015 ostalo v sledovaní na I. polrok 2019

K bodu: Prenájom majetku vo vlastníctve Mesta Michalovce

Stav k 30.6. 2019:

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odboru hospodárenia s majetkom :

k bodu 2:

2.1. uznesenie v sledovaní, s Ing. Petraninom bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č.20151386 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta, v zmysle tohto uznesenia,

2.2. uznesenie v sledovaní, s Ing. Nadzamom bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č.20151396 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta, v zmysle tohto uznesenia,

2.3. uznesenie v sledovaní, s MUDr. Rovderom bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č.20151364 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta, v zmysle tohto uznesenia,

2.4. uznesenie v plnení, je pripravený návrh zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta, v prospech p. Heligmana.

2.5. uznesenie v sledovaní, so spoločnosťou Ecofil s.r.o., bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č.20151384 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta v zmysle tohto uznesenia

2.6. uznesenie v sledovaní, s p. Činčárom bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č.20151426 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta, v zmysle tohto uznesenia,

2.7. uznesenie v sledovaní, s p. Hrehovou bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta, v zmysle tohto uznesenia,

2.8. uznesenie v sledovaní, so spoločnosťou Z.O.A. s.r.o. bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č.20151357 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta, v zmysle tohto uznesenia,

2.9. uznesenie v plnení, so spoločnosťou INVEST KM,s.r.o. bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta, v zmysle tohto uznesenia

2.10. uznesenie v sledovaní, s p. Dondom bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č.20151385 na pozemkoch Mesta, v zmysle tohto uznesenia,overiť

2.11.Uznesenie v sledovaní. Príprava návrhu nájomnej zmluvy s budúcim nájomcom Cirkevná ZŠ sv. Michala na Ul. Volgogradskej v Michalovciach s platením nájomného dňom nadobudnutia stavby do majetku Mesta, je viazaná na prípravu zámennej zmluvy.

2.12.uznesenie v sledovaní. Príprava návrhu nájomnej zmluvy s budúcim nájomcom SOU cirkevné na Ul. tehliarskej v Michalovciach, s platením nájomného dňom nadobudnutia stavby do majetku Mesta, je viazaná na prípravu zámennej zmluvy.

Stanovisko hlavnej kontrolórky:

Uzn. č. 134 zo dňa 10.12.2015 ostáva v sledovaní na II. polrok 2019.

L/ UZNESENIA MsZ – I. polrok 2016

32. Uzn. č. 154 zo dňa: 23. 2. 2016 ostalo v sledovaní na I. polrok 2019

K bodu: Majetkovoprávne záležitosti

Stav k 30.6. 2019:

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odbor hospodárenia s majetkom :

k bodu I:

11. uznesenie v plnení, obchodná verejná súťaž na odpredaj rozostavanej stavby zdravotného strediska bez súpisného čísla na sídl. SNP bola vyhlásená v mesiaci marec 2016 a opakovane v ďalších mesiacoch.

Stanovisko hlavnej kontrolórky:

Uzn. č. 154 zo dňa 23.2.2016 ostáva v sledovaní na II. polrok 2019.

33. Uzn. č. 155 zo dňa: 23. 2. 2016 ostalo v sledovaní na I. polrok 2019

K bodu: Prenájom majetku vo vlastníctve Mesta Michalovce

Stav k 30.6. 2019:

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odbor hospodárenia s majetkom :

2.2. uznesenie v sledovaní, s Východoslovenskou vodárenskou spoločnosťou, a.s., bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta, v zmysle tohto uznesenia,

2.3. uznesenie v sledovaní, s Východoslovenskou vodárenskou spoločnosťou, a.s., bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta, v zmysle tohto uznesenia,

2.8. uznesenie v sledovaní, so spoločnosťou APV Investment, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta, v zmysle tohto uznesenia,

2.9. uznesenie v sledovaní, so spoločnosťou Východoslovenskou vodárenskou spoločnosťou, a.s., bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta, v zmysle tohto uznesenia,

2.10. uznesenie v sledovaní,

Stanovisko hlavnej kontrolórky:

Uzn. č. 155 zo dňa 23.2.2016 ostáva v sledovaní na II. polrok 2019

34. Uzn. č. 172 zo dňa: 19. 4. 2016 ostalo v sledovaní na I. polrok 2019

K bodu: Majetkovoprávne záležitosti

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odbor hospodárenia s majetkom :

k bodu I:

8. uznesenie v sledovaní, obchodná verejná súťaž na odpredaj pozemku registra C-KN p.č. 4072/19, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 175 m², ktorý je evidovaný Okresným úradom Michalovce, katastrálnym odborom, na Liste vlastníctva č. 5157, bola vyhlásená v mesiaci máj 2016.

Stanovisko hlavnej kontrolórky:

Uzn. č. 172 zo dňa 19.4.2016 v bode I/8 ostáva v sledovaní na II. polrok 2019.

35. Uzn. č. 173 zo dňa: 19. 4. 2016 ostalo v sledovaní na I. polrok 2019

K bodu: PRENÁJOM MAJETKU VO VLASTNÍCTVE MESTA MICHALOVCE

Stav k 30.6. 2019:

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odbor hospodárenia s majetkom :

k bodu 2:

2.5. uznesenie v plnení s Ing. Viktorom Hrehom, Štefánikova 17, Michalovce bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č.20160404 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta C-KN p.č.1838/1 k.ú. Michalovce.

2.6. uznesenie v plnení s p. Milanom Kaločaiom, Sibírska 4, Michalovce bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č.20160394 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta E-KN p.č.1000/2 k.ú. Topoľany.

2.10.uznesenie v plnení so spoločnosťou Ecofil spol. s.r.o. Okružná 6001, Michalovce bola uzatvorená zmluva č.20160415 o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta C-KN p.č.5347/5 v k.ú. Michalovce.

Stanovisko hlavnej kontrolórky:

Uzn. č. 173 zo dňa 19.4.2016 ostáva v sledovaní na II. polrok 2019.

36. Uzn. č. 194 zo dňa: 21.6. 2016 ostalo v sledovaní na I. polrok 2019

K bodu: Územný plán mesta Michalovce – Návrh na obstaranie zmien a doplnkov č.7

Stav k 30.6. 2019:

Stanovisko k plneniu zaujala vedúca odboru výstavby, ŽP a MR :

Uznesením MsZ v Michalovciach č.350 zo dňa 7.12.2017 bolo schválené doplnenie ďalších 11 lokalít do Zmien a doplnkov č.7 ÚPN mesta Michalovce. Na základe zmluvy o dielo s firmou BOSKOV s.r.o. Myslina 15 bol vypracovaný návrh riešenia predmetných zmien. Bolo ukončené pripomienkové konanie k návrhu riešenia a v súčasnosti odbor V,ŽP a MR zabezpečuje podklady pre schválenie návrhu Zmien a doplnkov č.7 ÚPN mesta Michalovce v MsZ.

Stanovisko hlavnej kontrolórky:

Uzn. č. 194 zo dňa 21.6.2016 ostáva v sledovaní na II. polrok 2019.

37. Uzn. č. 197 zo dňa: 21.6. 2016 ostalo v sledovaní na I. polrok 2019

K bodu: Majetkoprávne záležitosti

Stav k 30.6. 2019:

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odboru hospodárenia s majetkom :

k bodu I:

13. uznesenie splnené. Na odkúpenie 12 ks modulov zastávkových prístreškov bola uzatvorená dňa 28.6.2016 kúpna zmluva v súlade s týmto uznesením. Navrhujeme vypustiť tento bod zo sledovania .

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Ukončujem sledovanie predmetného uznesenia.

38. Uzn. č. 198 zo dňa: 21.6. 2016 ostalo v sledovaní na I. polrok 2019

K bodu: PRENÁJOM MAJETKU VO VLASTNÍCTVE MESTA MICHALOVCE

Stav k 30.6. 2019:

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odboru hospodárenia s majetkom :

k bodu 2:

2.2. uznesenie v plnení, s p. Janou Fedorkovou, nad Laborcom 1777/36, Michalovce bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č.20160575 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta C-KN p.č.1783/1 a p.č.1783/10 v k.ú. Strážany.

2.3. uznesenie v plnení, s p. Slavkom Jakubčom, Staré nábrežie 3286/9, Michalovce bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č.20160576 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta C-KN p.č.1838/1 v k.ú. Michalovce.

2.4. uznesenie v plnení, s p. Mgr. Ľubomírom Dzurjom a p. Dankou Dankovou, Vrbovská 6141/60, Michalovce bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č.20160579 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta E-KN p.č. 558/2 v k.ú. Vrbovec.

2.5. uznesenie v plnení, s p. Martinom Holubom, Generála Petrova 12, Michalovce a sp. Janou Holubovou, Vinné 547 bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č.20160581 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta C-KN p.č.1838/1 v k.ú. Michalovce.

2.6. uznesenie v plnení, so spoločnosťou TL clean s.r.o. Vinné 394, Vinné bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č.20160589 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta E-KN p.č.9552/1 a p.č.9552/2 v k.ú. Strážany.

2.7. uznesenie v plnení, s p. Matúšom Dencim, Kpt. Nálepku 39, Michalovce bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č.20160590 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta C-KN p.č.1838/1 v k.ú. Michalovce.

2.8. uznesenie v plnení, s p. Ing. Jánom Mikulom, Partizánska 85, Michalovce a p. Petrom Mikulom, Uhra 15 Michalovce bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č.20160597 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta C-KN p.č. 5335/2 a pozemkoch E-KN p.č. 9511 v k.ú. Michalovce.

2.10. uznesenie splnené, s p. Alenou Vankovičovou, Nám.osloboditeľov 13, Michalovce bola uzatvorená zmluva o zriadení vecného bremena č.20180454 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta E-KN p.č. 9532/2, p.č. 2977, p.č. 2971/2, p.č. 2970/4, p.č. 2960, p.č. 2778, p.č. 2979 a p.č. 2978 k.ú. Michalovce, vecné bremeno bolo zapísané na LV 6438, k.ú. Michalovce pod číslom vkladu V 1859/2018 zo dňa 8.11.2018, odporúčame vypustiť zo sledovania

Stanovisko hlavnej kontrolórky:

Ukončujem sledovanie plnenia v bode 2.10. Uzn. č. 198 zo dňa 21.6.2016 ostáva v sledovaní na II. polrok 2019.

M/ UZNESENIA MsZ – II. polrok 2016

39. Uzn. č. 214 zo dňa: 6.9. 2016 ostalo v sledovaní na I. polrok 2019

K bodu: Majetkovoprávne záležitosti

Stav k 30.6. 2019:

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odbor hospodárenia s majetkom :

k bodu I:

14. uznesenie v sledovaní, zámer Mesta odpredať novovytvorené pozemky nachádzajúce sa na Ul. krátkej v Michalovciach, C-KN p.č. 820/30, druh pozemku zastavané plochy, výmera 292 m², p.č. 820/31, druh pozemku zastavané plochy, výmera 196 m² a p.č. 820/32, druh pozemku zastavané plochy, výmera 70 m², ktoré vznikli určením Geometrického plánu č. 14328810-21/2016, zo dňa 25.5.2016, bol zverejnený opakovane, s podmienkami schválenými týmto uznesením. Posledné zverejnenie bolo v mesiaci november 2016.

15. uznesenie v sledovaní,

Stanovisko hlavnej kontrolórky:

Uzn. č. 214 zo dňa 6.9.2016 v bode 14. a 15. ostáva v sledovaní na II. polrok 2019.

40. Uzn. č. 215 zo dňa: 6.9. 2016 ostalo v sledovaní na I. polrok 2019

K bodu: Prenájom majetku vo vlastníctve Mesta Michalovce

Stav k 30.6. 2019:

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odbor hospodárenia s majetkom :

k bodu 2:

2.1. uznesenie v plnení, s pani Janou Fedorovou, Pri mlyne 5, 071 01 Michalovce bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20160729 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta E-KN p.č. 1562 v k.ú. Michalovce.

2.2. uznesenie v plnení, s pánom Miroslavom Kováčom, Jahodná 527, 072 22 Strážske, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20160734 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta C-KN p.č. 1838/1 v k.ú. Michalovce.

2.3. uznesenie v plnení, so spoločnosťou Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20160740 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta E-KN p.č. 9596/2 v k.ú. Vrbovec.

2.4. uznesenie v plnení, s pánom Miroslavom Klčom, Okružná 92/B, 071 01 Michalovce, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20160739 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta E-KN p.č. 8212/3, p.č. 8213/4, p.č. 1552, p.č. 1543/2 v k.ú. Michalovce.

2.5. uznesenie v plnení, so spoločnosťou Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, bude uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č.20160776 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta C-KN p.č. 5354/1 v k.ú. Michalovce.

2.6. uznesenie v plnení, s pánom Miroslavom Vilkovským, Vihorlatská č. 625, 072 22 Strážske a s pani Máriou Hornákovou, P.I. Čajkovského č. 1098/30, 071 01 Michalovce, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20160731 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta C-KN p.č. 1838/1 v k.ú. Michalovce.

2.8. uznesenie v plnení, s Ing. Viliamom Paľom, Budkovce 264, 072 15 Budkovce, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20160741 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta C-KN p.č. 1708/6 a p.č. 1708/3 v k.ú. Michalovce.

2.12.uznesenie v plnení, s pani Alžbetou Repickou, Športová 3256/5, 071 01 Michalovce, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20160730 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta E-KN p.č. 9414/3 v k.ú. Strážany.

2.13.uznesenie v plnení, s Východoslovenskou vodárenskou spoločnosťou, Ul. Komenského č. 50, Košice, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20160526 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta C-KN p.č. 5381/1 a E-KN p.č. 9437/1 v k.ú. Michalovce.

Stanovisko hlavnej kontrolórky:

Uzn. č. 215 zo dňa 6.9.2016 ostáva v sledovaní na II. polrok 2019.

41. Uzn. č. 230 zo dňa: 25.10. 2016 ostalo v sledovaní na I. polrok 2019

K bodu: Majetkovoprávne záležitosti

Stav k 30.6. 2019:

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odbor hospodárenia s majetkom :

k bodu I:

6. uznesenie v sledovaní, obchodná verejná súťaž na odpredaj pozemku registra C-KN p.č. 4611/2, druh pozemku záhrady, výmera 60 m², k.ú. Michalovce, ktorý je evidovaný Okresným úradom Michalovce, katastrálnym odborom, na Liste vlastníctva č. 5157, bola vyhlásená v mesiaci november 2016.

Stanovisko hlavnej kontrolórky:

Uzn. č. 230 zo dňa 25.10.2016 ostáva v sledovaní na II. polrok 2019.

42. Uzn. č. 231 zo dňa: 25.10. 2016 ostalo v sledovaní na I. polrok 2019

K bodu: Prenájom majetku vo vlastníctve Mesta Michalovce

Stav k 30.6. 2019:

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odboru hospodárenia s majetkom :

k bodu 2:

2.1. uznesenie v plnení, s pánom Jozefom Gujdom, Štefana Fidlíka 3339/14, 071 01 Michalovce bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20160826 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta C-KN p.č. 1837/175 v k.ú. Michalovce.

2.2. uznesenie v plnení, s pánom Štefanom Rosolom a pani Ivetou Rosolovou, Bieloruská 5848/2, 071 01 Michalovce bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20160833 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta C-KN p.č. 1838/1 v k.ú. Michalovce.

2.3. uznesenie v plnení, s Východoslovenskou vodárenskou spoločnosťou, Ul. Komenského č. 50, Košice, bola uzatvorená zmluva o zriadení vecného bremena č. 20160845 na pozemky Mesta C-KN p.č. 3733 a p.č. 3732/2 v k.ú. Michalovce

2.4. uznesenie v plnení, so spoločnosťou PEhAES a.s., Bardejovská 15, 080 06 Ľubotice, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20160838 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta C-KN p.č. 4687/6 a p.č. 4703/1 v k.ú. Michalovce.

2.5. uznesenie v plnení, s pánom Michalom Ondejkom a Ing. Simonou Ondejkovou, Hollého 700/73, 071 01 Michalovce bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20160834 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta E-KN p.č. 9386 v k.ú. Vrbovec.

Stanovisko hlavnej kontrolórky:

Uzn. č.231 zo dňa 25.10.2016 ostáva v sledovaní na II. polrok 2019.

43. Uzn. č. 232 zo dňa: 25.10. 2016 ostalo v sledovaní na I. polrok 2019

K bodu: Petícia proti plánovanej koncepcii parkovania v meste Michalovce

Stav k 30.6. 2019:

Stanovisko k plneniu zaujal zástupca prednostu MsÚ:

MsZ na svojom zasadnutí dňa 7.11.2017 uznesením č.336 poverilo rokovateľ o spôsobe ukončenia MPS Michalovce,a.s. zrušením, resp. likvidáciou. Na základe uvedeného orgány MPS Michalovce, a.s. rozhodli o vstupe spoločnosti do likvidácie. Na základe návrhu bol zápis o postupe likvidácie vykonaný Okresným súdom Bratislava I. dňa 1.3.2018 pod značkou 4/Re/633/2018.

Stanovisko hlavnej kontrolórky:

Uzn. č. 232 zo dňa 25.10.2016 ostáva v sledovaní na II. polrok 2019.

44. Uzn. č. 247 zo dňa: 8.12. 2016 ostalo v sledovaní na I. polrok 2019

K bodu: Prenájom majetku vo vlastníctve Mesta Michalovce

Stav k 30.6. 2019:

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odboru hospodárenia s majetkom :

k bodu 3:

3.1. uznesenie v plnení, s pánom Petrom Hanzlíkom, Vinné 525, 072 31 Vinné a s Bc. Michaelou Hanzlíkovou, Severná 3594/8, 071 01 Michalovce bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20160413 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta C-KN p.č. 1708/6 v k.ú. Strážany.

3.2. uznesenie v plnení, s Ing. Ľubošom Sotákom, Nad Laborcom 1777/36, 071 01 Michalovce bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20160407 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta C-KN p.č. 4631 a E-KN p.č. 1170, p.č. 1171, p.č. 9451/1 v k.ú. Michalovce.

3.3. uznesenie v plnení, s pánom Mariánom Jackom, Prof. Hlaváča 1888/24, 071 01 Michalovce bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20160963 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta E-KN p.č. 1000/2 v k.ú. Topoľany

3.4. uznesenie v plnení, s pánom Patrikom Gavurom, Partizánka 3027/41, 071 01 Michalovce bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20160965 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta C-KN p.č. 1792 v k.ú. Strážany.

3.5. uznesenie v plnení, s Mgr. Martinom Bumberom, J.A. Komenského 36, 071 01 Michalovce bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20160964 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta C-KN p.č. 1838/1 v k.ú. Michalovce.

3.6. uznesenie v plnení, so spoločnosťou Stavbetón s.r.o., Stavbárov 5961, 071 01 Michalovce, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20160969 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta E-KN p.č. 9511 v k.ú. Michalovce.

Stanovisko hlavnej kontrolórky:

Uzn. č. 247 zo dňa 8.12.2016 ostáva v sledovaní na II. polrok 2019.

N/ UZNESENIA MsZ – I. polrok 2017

45. Uzn.č. 267 zo dňa: 28. 2. 2017 ostalo v sledovaní na I. polrok 2019

K bodu: Majetkovoprávne záležitosti

Stav k 30.6. 2019:

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odboru hospodárenia s majetkom :

k bodu I:

11. uznesenie zrušené uzn.MsZ č. 40 zo dňa 14.5.2019

17. uznesenie v sledovaní.

Stanovisko hlavnej kontrolórky:

Uzn. č. 267 zo dňa 28.2.2017 ostáva v bode I/17 v sledovaní na II. polrok 2019.

46. Uzn.č. 268 zo dňa: 28. 2. 2017 ostalo v sledovaní na I. polrok 2019

K bodu: Prenájom majetku vo vlastníctve Mesta Michalovce

Stav k 30.6. 2019:

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odboru hospodárenia s majetkom :

k bodu 2:

2.2. uznesenie v plnení, so spoločnosťou Cesty Košice s.r.o., Mlynská 28, Košice, IČO: 46897992, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20170200 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta C-KN p.č. 3066/358, k.ú. Michalovce.

2.4. uznesenie v plnení s Ing. Jozefom Tabišom, P.Horova 12, Sobrance a MUDr. Katarínou Tabišovou, Závadka 83, Závadka bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20170176 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta E-KN p.č. 9442, k.ú. Michalovce.

2.5. uznesenie v plnení, so spoločnosťou PRO iN s.r.o., Námestie slobody 7, Michalovce, IČO: 47 340 801, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20170244 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta E-KN p.č. 9429/1, k.ú. Vrbovec.

2.6. uznesenie v plnení s Ing. Vladimírom Čižmárom, Jána Hollého 59, Michalovce bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20170243 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta C-KN p.č. 682/1, k.ú. Michalovce.

Stanovisko hlavnej kontrolórky:

Uzn. č. 268 zo dňa 28.2.2017 ostáva v bode II/ 2.2.,2.4.,2.5.,2.6. v sledovaní na II. polrok 2019.

47. Uzn. č. 271 zo dňa: 21.3. 2017 ostalo v sledovaní na I. polrok 2019

K bodu: Zabezpečenie spolufinancovania k žiadosti o nenávratný finančný príspevok na realizáciu projektu „Zníženie energetickej náročnosti budovy materskej školy Ul. S.H.Vajanského v Michalovciach“

Stav k 30.6. 2019:

Stanovisko k plneniu zaujala vedúca informatizácie a grantov:

Žiadosť o NFP bola podaná 27.3.2017, súčasne bolo pred podaním žiadosti začaté verejné obstarávanie. Projekt bol 14.3.2018 schválený, výška schváleného nenávratného príspevku je 681 754,99€. Mestu bol verifikovaný proces verejného obstarávania, bola podpísaná zmluva s úspešným uchádzačom na dodávateľa stavebných prác – DAG Slovakia a.s. Stavba bola realizovaná od júla 2018 do mája 2019. Predpokladáme ukončenie všetkých administratívnych procesov do augusta 2019.

Stanovisko hlavnej kontrolórky:

Uzn. č. 271 zo dňa 21.3.2017 ostáva v sledovaní na II. polrok 2019.

48. Uzn. č. 279 zo dňa: 25. 4. 2017 ostalo v sledovaní na I. polrok 2019

K bodu: Majetkovoprávne záležitosti

Stav k 30.6. 2019:

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odbor hospodárenia s majetkom :

k bodu I:

10. uznesenie v sledovaní.

Stanovisko hlavnej kontrolórky:

Uzn. č. 279 zo dňa 25.4.2017 ostáva v sledovaní na II. polrok 2019.

49. Uzn. č. 280 zo dňa: 25. 4. 2017 ostalo v sledovaní na I. polrok 2019

K bodu: Prenájom majetku vo vlastníctve Mesta Michalovce

Stav k 30.6. 2019:

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odbor hospodárenia s majetkom :

k bodu 2:

2.1. uznesenie v plnení, so spoločnosťou BVS Invest s.r.o., Kraskova 11264/4A, Prešov bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20170458 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta C-KN p.č. 5346/1, k.ú. Michalovce.

2.4. uznesenie v sledovaní, so spoločnosťou Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. Komenského 50, Košice, IČO: 36 570 460, bude uzatvorená zmluva o zriadení vecného bremena na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta E-KN p.č. 1000/2, E-KN p.č. 1010/2, E-KN p.č. 1002/2 k.ú. Topoľany, C-KN p.č. 2228/8, k.ú. Michalovce, C-KN p.č. 696/2, k.ú. Vrbovec, E-KN p.č. 9386, E-KN p.č. 550/1, E-KN p.č. 9429/1 k.ú. Vrbovec, C-KN p.č. 92, C-KN p.č. 657/12, C-KN p.č. 662/1, C-KN p.č. 662/3, C-KN p.č. 664/20 k.ú. Močarany, E-KN p.č. 677/6, E-KN p.č. 677/7, E-KN p.č. 677/8, E-KN p.č. 677/9, k.ú. Močarany.

2.5. uznesenie v plnení, so spoločnosťou Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. Komenského 50, Košice, IČO: 36 570 460, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 20170455 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta E-KN p.č. 550/1, p.č. 554/1, p.č. 9429/1, p.č. 9386, p.č. 9335/1 k.ú. Vrbovec, C-KN p.č. 4, C-KN p.č. 3/1, k.ú. Vrbovec.

2.7. uznesenie splnené, so spoločnosťou SAMA-PL s.r.o., Svornosti 4, Michalovce, IČO: 47 504 170, bola uzatvorená zmluva o zriadení vecného bremena č.20180703 na pozemkoch Mesta E-KN p.č. 9451/1, k.ú. Michalovce, vecné bremeno bolo zapísané na LV 6438, k.ú. Michalovce pod číslom vkladu V 3494/2018 z.d. 22.1.2019, odporúčame vypustiť zo sledovania.

2.8. uznesenie v plnení, so spoločnosťou Východoslovenská distribučná, a.s. Mlynská 31, Košice, IČO: 365 99 361, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 20170519 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta E-KN p.č. 6379, p.č. 6378, p.č. 6387, k.ú. Michalovce.

2.9. uznesenie v plnení, so spoločnosťou Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. Komenského 50, Košice, IČO: 36 570 460, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 20170457 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta, parcela C-KN p.č. 662/1 k.ú. Močarany a parcela registra E-KN p.č. 9381/1, k.ú. Michalovce.

2.10. uznesenie splnené, so spoločnosťou Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. Komenského 50, Košice, IČO: 36 570 460, bola uzatvorená zmluva o zriadení vecného bremena č. 20170468 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta E-KN p.č. 2575/2 a p.č. 9385, k.ú. Michalovce, odporúčame vypustiť zo sledovania.

2.11. uznesenie v plnení, s Mgr. Juditou Andrišovovou, Šamudovce 141, Pozdišovce, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20170460 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta C-KN p.č. 1702/2, k.ú. Stráňany.

Stanovisko hlavnej kontrolórky:

Ukončujem sledovanie uznesenia v bodoch 2.7;2.10. Uzn. č. 280 zo dňa 25.4.2017 ostáva v sledovaní na II. polrok 2019.

50. Uzn. č. 288 zo dňa: 20. 6. 2017 ostalo v sledovaní na I. polrok 2019

K bodu: ZABEZPEČENIE SPOLUFINANCOVANIA K ŽIADOSTI O NENÁVRATNÝ FINANČNÝ PRÍSPEVOK NA REALIZÁCIU PROJEKTU „VYBUDOVANIE CYKLOTRASY CENTRÁLNA MESTSKÁ ZÓNA - BIELA HORA V MICHALOVCIACH“

Stav k 30.6. 2019:

Stanovisko k plneniu zaujala vedúca odboru informatizácie a grantov :

Žiadosť o NFP bola podaná 21.6.2017, projekt bol schválený rozhodnutím zo dňa 14.11.2017, nenávratný finančný príspevok bol schválený vo výške 562 799,19€. Proces verejného obstarávania bol verifikovaný, 30.7.2018 resp. 6.8.2018 boli podpísané zmluvy s úspešnými uchádzačmi na dodávateľov stavebných prác: I.etapa – CMS stav s.r.o., II.etapa – Stavech s.r.o., III.etapa – Stavech s.r.o.

Celková výška výdavkov po procese verejného obstarávania je 474 477,20€. Práce na II. a III. etape boli ukončené a vyfinancované v decembri 2018 včítane úhrady platby predfinancovaním, I. etapa bola ukončená 8.4.2019, súčasne prebiehali dokončovacie práce financované z vlastných zdrojov.

Cyklotrasa je skolaudovaná , otvorená od 6.6.2019. Projekt bude po administratívnej stránke ukončený v 2.polroku 2019.

Stanovisko hlavnej kontrolórky:

Uzn. č.288 zo dňa 20.6.2017 ostáva v sledovaní na II. polrok 2019.

51. Uzn. č. 289 zo dňa: 20. 6. 2017 ostalo v sledovaní na I. polrok 2019

K bodu: “ ZABEZPEČENIE SPOLUFINANCOVANIA K ŽIADOSTI O NENÁVRATNÝ FINANČNÝ PRÍSPEVOK NA REALIZÁCIU PROJEKTU „ZLEPŠENIE VÝUČBY V ODBORNÝCH UČEBNIACH ZÁKLADNEJ ŠKOLY, J.A.KOMENSKÉHO 1 V MICHALOVCIACH

Stav k 30.6. 2019:

Stanovisko k plneniu zaujala vedúca odboru informatizácie a grantov :

Žiadosť o NFP bola podaná 26.6.2017, projekt bol 14.6.2018 z dôvodu obmedzenej finančnej alokácie zaradený do zásobníka projektov. Súčasne ale mesto 13.12.2018 dostalo výzvu na aktualizáciu údajov v projekte vzhľadom na navýšenie pôvodnej alokácie, na ktorú sme kladne reagovali. Predpokladáme podpis zmluvy o NFP a realizáciu projektu v r.2019.

Stanovisko hlavnej kontrolórky:

Uzn. č. 289 zo dňa 20.6.2017 ostáva v sledovaní na II. polrok 2019.

52. Uzn. č. 290 zo dňa: 20. 6. 2017 ostalo v sledovaní na I. polrok 2019

K bodu: ZABEZPEČENIE SPOLUFINANCOVANIA K ŽIADOSTI O NENÁVRATNÝ FINANČNÝ PRÍSPEVOK NA REALIZÁCIU PROJEKTU „ZLEPŠENIE VÝUČBY V ODBORNÝCH UČEBNIACH ZÁKLADNEJ ŠKOLY, KPT. NÁLEPKU 16 V MICHALOVCIACH“

Stav k 30.6. 2019:

Stanovisko k plneniu zaujala vedúca odboru informatizácie a grantov :

Žiadosť o NFP bola podaná 26.6.2017, projekt bol 15.6.2018 vyhodnotený ako úspešný, schválená výška nenávratného finančného príspevku je 52 944,18€. Zmluva o NFP bola podpísaná 3.9.2018. Všetky procesy verejného obstarávania boli zaslané na verifikáciu v auguste 2018, schválené SORO až koncom roka 2018.Realizácia projektu prebehla v mesiacoch január až apríl 2019. Aktivity projektu sú ukončené, v súčasnosti prebieha administrácia záverečnej monitorovacej správy a záverečnej žiadosti o platbu.

Stanovisko hlavnej kontrolórky:

Uzn. č. 290 zo dňa 20.6.2017 ostáva v sledovaní na II. polrok 2019.

53. Uzn. č. 291 zo dňa: 20. 6. 2017 ostalo v sledovaní na I. polrok 2019

K bodu: ZABEZPEČENIE SPOLUFINANCOVANIA K ŽIADOSTI O NENÁVRATNÝ FINANČNÝ PRÍSPEVOK NA REALIZÁCIU PROJEKTU „ZLEPŠENIE VÝUČBY V ODBORNÝCH UČEBNIACH ZÁKLADNEJ ŠKOLY, T.J.MOUSSONA 4 V MICHALOVCIACH“

Stav k 30.6. 2019:

Stanovisko k plneniu zaujala vedúca odboru informatizácie a grantov :

Žiadosť o NFP bola podaná 26.6.2017, projekt bol 14.6.2018 z dôvodu obmedzenej finančnej alokácie zaradený do zásobníka projektov. Súčasne ale mesto 10.12.2018 dostalo výzvu na aktualizáciu údajov v projekte vzhľadom na navýšenie pôvodnej alokácie, na ktorú sme kladne reagovali. Predpokladáme podpis zmluvy o NFP a realizáciu projektu v roku 2019.

Stanovisko hlavnej kontrolórky:

Uzn. č. 291 zo dňa 20.6.2017 ostáva v sledovaní na II. polrok 2019.

54. Uzn. č. 292 zo dňa: 20. 6. 2017 ostalo v sledovaní na I. polrok 2019

K bodu: ZABEZPEČENIE SPOLUFINANCOVANIA K ŽIADOSTI O NENÁVRATNÝ FINANČNÝ PRÍSPEVOK NA REALIZÁCIU PROJEKTU „ZLEPŠENIE VÝUČBY V ODBORNÝCH UČEBNIACH ZÁKLADNEJ ŠKOLY, OKRUŽNÁ 17 V MICHALOVCIACH“

Stav k 30.6. 2019:

Stanovisko k plneniu zaujala vedúca odboru informatizácie a grantov :

Žiadosť o NFP bola podaná 26.6.2017, projekt bol 14.6.2018 z dôvodu obmedzenej finančnej alokácie zaradený do zásobníka projektov. Súčasne ale mesto 13.12.2018 dostalo výzvu na aktualizáciu údajov v projekte vzhľadom na navýšenie pôvodnej alokácie, na ktorú sme kladne reagovali. Predpokladáme podpis zmluvy o NFP a realizáciu projektu v roku 2019.

Stanovisko hlavnej kontrolórky:

Uzn. č. 292 zo dňa 20.6.2017 ostáva v sledovaní na II. polrok 2019.

55. Uzn. č. 293 zo dňa: 20. 6. 2017 ostalo v sledovaní na I. polrok 2019

K bodu: ZABEZPEČENIE SPOLUFINANCOVANIA K ŽIADOSTI O NENÁVRATNÝ FINANČNÝ PRÍSPEVOK NA REALIZÁCIU PROJEKTU „ZLEPŠENIE VÝUČBY V ODBORNÝCH UČEBNIACH ZÁKLADNEJ ŠKOLY, ŠKOLSKÁ 2 V MICHALOVCIACH“

Stav k 30.6. 2019:

Stanovisko k plneniu zaujala vedúca odboru informatizácie a grantov :

Žiadosť o NFP bola podaná 26.6.2017, projekt bol 14.6.2018 z dôvodu obmedzenej finančnej alokácie zaradený do zásobníka projektov. Súčasne ale mesto 13.12.2018 dostalo výzvu na aktualizáciu údajov v projekte vzhľadom na navýšenie pôvodnej alokácie, na ktorú sme kladne reagovali. Predpokladáme podpis zmluvy o NFP a realizáciu projektu v roku 2019.

Stanovisko hlavnej kontrolórky:

Uzn. č. 293 zo dňa 20.6.2017 ostáva v sledovaní na II. polrok 2019.

56. Uzn. č. 294 zo dňa: 20. 6. 2017 ostalo v sledovaní na I. polrok 2019

K bodu: ZABEZPEČENIE SPOLUFINANCOVANIA K ŽIADOSTI O NENÁVRATNÝ FINANČNÝ PRÍSPEVOK NA REALIZÁCIU PROJEKTU „REGENERÁCIA MEDZIBLOKOVÝCH PRIESTOROV SÍDLISKA ZÁPAD V MESTE MICHALOVCE“

Stav k 30.6. 2019:

Stanovisko k plneniu zaujala vedúca odboru informatizácie a grantov :

Žiadosť o NFP bola podaná 30.6.2017, projekt bol 18.12.2017 schválený. Mesto 6.2.2018 splnilo všetky náležitosti prípravy zmluvy o NFP, SORO – KSK však zmluvu podpísať odmietlo. Mesto po schválení 1.ex ante kontroly verejného obstarávania zrealizovalo proces VO na dodávateľa stavebných prác, ale súčasne vzhľadom na stav zmluvy o NFP a obchodné podmienky muselo túto súťaž zrušiť.

Zmluva o NFP bola podpísaná na riadiacom orgáne – MPaRV SR s účinnosťou od 23.10.2018. Vzhľadom na povinnú elektronizáciu a novely zákona o verejnom obstarávaní platné od 18.10.2018 a 1.1.2019 sme vytvorili nové súťažné podmienky, ktoré boli 13.2.2019 zaslané na KSK na 1.ex ante kontrolu. K dnešnému dňu táto kontrola neprebehla, čím nemôžeme pokračovať v procese VO.

Stanovisko hlavnej kontrolórky:

Uzn. č. 294 zo dňa 20.6.2017 ostáva v sledovaní na II. polrok 2019.

57. Uzn. č. 303 zo dňa: 20. 6. 2017 ostalo v sledovaní na I. polrok 2019

K bodu: MAJETKOVOPRÁVNE ZÁLEŽITOSTI

Stav k 30.6. 2019:

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odboru hospodárenia s majetkom :

k bodu I:

6. uznesenie v sledovaní, kúpna zmluva s Alexandrom Činčárom na odpredaj novovytvoreného pozemku p. C-KN č. 907/236 o výmere 72 m² v k.ú. Stráňany, ktorý vznikol určením Geometrického plánu č. 14328810-51/2016, zo dňa 25.10.2016, bola uzatvorená. Nakoľko kúpna cena nebola uhradená zmluva stratila platnosť. Odbor HsM súťaž zopakoval za schválených podmienok.

Navrhujeme vypustiť tento bod zo sledovania.

15. uznesenie v plnení, žiadosti MÚ boli podané

16. uznesenie v plnení, žiadosti MÚ boli podané

17. uznesenie v plnení, žiadosti MÚ boli podané

18. uznesenie v plnení, žiadosti MÚ boli podané

Stanovisko hlavnej kontrolórky:

Uzn. č. 303 zo dňa 20.6.2017 ostáva v bodoch I/ 6.,15.,16.,17.,18. v sledovaní na II. polrok 2019.

58. Uzn. č. 304 zo dňa: 20. 6. 2017 ostalo v sledovaní na I. polrok 2019

K bodu: PRENÁJOM MAJETKU VO VLASTNÍCTVE MESTA MICHALOVCE

Stav k 30.6. 2019:

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odbor hospodárenia s majetkom :

2.2. uznesenie v plnení, so spoločnosťou WEISER Valerian s.r.o., Topolianska 2802/120, Michalovce, IČO: 46 111 689, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20170554 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta E-KN p.č. 9451/1 v k.ú. Michalovce.

2.3. uznesenie v plnení, s Ing. Ľubošom Sotákom, Nad Laborcom 1777/36, 071 01 Michalovce bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20170549 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta E-KN p.č. 1170, p.č. 1171, p.č. 9451/1 k.ú. Michalovce.

2.4. uznesenie v plnení, s pánom Gabrielom Kaňuchom, Ľudovíta Štúra 574/7, Strážske, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20170551 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta E-KN p.č. 6379, p.č. 6387 v k.ú. Michalovce a parcely registra C-KN p.č. 1511, k.ú. Michalovce.

2.5. uznesenie v plnení, s pánom Jaroslavom Kotrlom, Ukrajinská 171/11, Michalovce, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20170545 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta C-KN p.č. 38745/1, p.č. 5360/5, k.ú. Michalovce.

2.6. uznesenie v plnení, so spoločnosťou ANTES PLUS s.r.o., Cyrila a Metoda 1, Michalovce, IČO: 31 695 132 bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20170555 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta E-KN p.č. 1864/8, k.ú. Michalovce.

Stanovisko hlavnej kontrolórky:

Uzn. č. 304 zo dňa 20.6.2017 ostáva v sledovaní na II. polrok 2019.

O/ UZNESENIA MsZ – II. polrok 2017

59. Uzn. č. 320 zo dňa: 30. 8. 2017 ostalo v sledovaní na I. polrok 2019

K bodu: MAJETKOVOPRÁVNE ZÁLEŽITOSTI

Stav k 30.6. 2019:

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odbor hospodárenia s majetkom :

k bodu I:

6. uznesenie v sledovaní, bol schválený výkup novovzniknutých parciel, odčlenených z parciel C-KN 1748/1 a C-KN 1636, k.ú. Strážany, na základe geometrického plánu.

Stanovisko hlavnej kontrolórky:

Uzn. č. 320 zo dňa 30.8.2017 ostáva v bode I/6 v sledovaní na II. polrok 2019.

60. Uzn. č. 321 zo dňa: 30. 8. 2017 ostalo v sledovaní na I. polrok 2019

K bodu: PRENÁJOM MAJETKU VO VLASTNÍCTVE MESTA MICHALOVCE

Stav k 30.6. 2019:

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odbor hospodárenia s majetkom :

k bodu 2:

2.1. uznesenie v plnení, so spoločnosťou SPP – distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava, bola uzatvorená zmluva o zriadení vecného bremena č. 20170747 v rozsahu predloženého GP č. 40122662-27/2017 vystaveného dňa 16.5.2017,

2.2. uznesenie v plnení, s pani Irenou Buričovou, Ružová 2076/1, 066 01 Humenné bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20170729 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta E-KN p.č. 9490, k.ú. Michalovce,

2.3. uznesenie v plnení, s pánom Róbertom Zápotočným, Užhorodská 175/19, 071 01 Michalovce, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20170748 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta

C-KN p.č. 1838/1 v k.ú. Michalovce,

2.5. uznesenie v plnení, s pánom Ihorom Medykom, Vinné 561, 072 31 Vinné, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20170738 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta C-KN p.č. 1838/1 v k.ú. Michalovce.

Stanovisko hlavnej kontrolórky:

Uzn. č. 321 zo dňa 30.8.2017 v bodoch 2.1; 2.2;2.3;2.5. ostáva v sledovaní na II. polrok 2019.

61. Uzn. č. 332 zo dňa: 7.11. 2017 ostalo v sledovaní na I. polrok 2019

K bodu: MAJETKOVOPRÁVNE ZÁLEŽITOSTI

Stav k 30.6. 2019:

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odboru hospodárenia s majetkom :

k bodu I:

3. uznesenie splnené, kúpna zmluva s Gabrielom Mikom na odpredaj pozemku registra registra C-KN p.č. 4151, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 25 m², ktorý je evidovaný na LV 5157, v k.ú. Michalovce, bola uzatvorená a následne postúpená spolu s návrhom na vklad vlastníckeho práva, ktoré Okresný úrad povolil dňa 22.1.2018.

4. uznesenie splnené, kúpna zmluva s Ľubomírom Lipaiom na odpredaj pozemku registra C-KN p.č. 3520, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 19 m², ktorý je evidovaný na LV 5157, v k.ú. Michalovce a odpredaj podielu 1120/376250 z pozemku registra C-KN p.č. 3728/1, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, celková výmera 6845 m², ktorý je evidovaný na LV 10048, v k.ú. Michalovce, bola uzatvorená a následne postúpená spolu s návrhom na vklad vlastníckeho práva, ktoré Okresný úrad povolil dňa 22.1.2017.

5. uznesenie splnené, kúpna zmluva s Michalom a Zdenkom Eštokom na odpredaj pozemku registra, registra C-KN p.č. 900/1, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 20 m², ktorý bol určený GP č. 14328810-27/2017, k.ú. Michalovce a odpredaj časti pozemku registra C-KN p.č. 914/62, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 337 m², ktorý je evidovaný na LV 10177, v k.ú. Michalovce, bola uzatvorená a následne postúpená spolu s návrhom na vklad vlastníckeho práva, ktoré Okresný úrad povolil dňa 1.2.2018.

6. uznesenie splnené, bol schválený spôsob prevodu novovytvoreného pozemku C-KN p.č. 68/52, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 3 m², k.ú. Michalovce, ktorý vznikol odčlenením na základe určenia Geometrického plánu č. 45353221/2016, zo dňa 12.9.2016, formou priameho predaja.

Nakoľko MsZ na svojom zasadnutí dňa 14.5.2019 prijalo súťažný návrh na odpredaj predmetných pozemkov, navrhujeme vypustiť tento bod zo sledovania.

7. uznesenie splnené, bol schválený spôsob prevodu novovytvoreného pozemku C-KN p.č. 68/58, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 3 m², k.ú. Michalovce, ktorý vznikol odčlenením na základe určenia Geometrického plánu č. 45353221/2016, zo dňa 12.9.2016, formou priameho predaja.

Nakoľko MsZ na svojom zasadnutí dňa 27.2.2018 prijalo súťažný návrh na odpredaj predmetných pozemkov, navrhujeme vypustiť tento bod zo sledovania.

8. uznesenie splnené, bol schválený spôsob prevodu novovytvoreného pozemku C-KN p.č. 1837/266, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 245 m², k.ú. Michalovce, ktorý vznikol odčlenením na základe určenia Geometrického plánu č. 34830162-22/16, zo dňa 10.08.2016, z pôvodného pozemku C-KN p.č. 1837/37, k.ú. Michalovce, formou priameho predaja.

Nakoľko MsZ na svojom zasadnutí dňa 27.2.2018 prijalo súťažný návrh na odpredaj predmetných pozemkov, navrhujeme vypustiť tento bod zo sledovania.

9. uznesenie splnené, bol schválený predaj pozemkov zastavaných stavbou vo vlastníctve žiadateľa, spolu vo výmere 618m², ktoré vznikli Geometrickým plánom č. 36582972-163/2016, zo dňa 10.10.2016, z pôvodného pozemku E-KN p.č. 5889/2, k.ú. Stráňany. Kúpna zmluva bola uzatvorená a postúpená spolu s návrhom na vklad vlastníckeho práva, ktoré Okresný úrad povolil dňa 22.3.2018. Navrhujeme vypustiť tento bod zo sledovania.

10. uznesenie vzaté na vedomie v plnení, do Zoznamu majetku Mesta určeného na odpredaj bol zaradený pozemok E-KN p.č. 9465/1, druh pozemku ostatné plochy, výmera 7 232 m², do výmery 24 m².ti, pozemok vedený Okresným úradom Michalovce na liste vlastníctva číslo 6438 k.ú. Michalovce, obec

Michalovce, okres Michalovce.

Navrhujeme vypustiť celé uznesenie zo sledovania.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Ukončujem sledovanie predmetného uznesenia.

62. Uzn. č. 333 zo dňa: 7.11. 2017 ostalo v sledovaní na I. polrok 2019

K bodu: PRENÁJOM MAJETKU VO VLASTNÍCTVE MESTA MICHALOVCE

Stav k 30.6. 2019:

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odbor hospodárenia s majetkom :

k bodu 2:

2.1. uznesenie v plnení, so spoločnosťou Východoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., Komenského 50, 042 48 Košice, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 20170871 na pozemkoch vo vlastníctve Mesta,

2.3. uznesenie v plnení, s pánom Jánosom Csornejom, Záhor 270, 072 53 Záhor, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20170872 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta C-KN p.č. 1838/1 v k.ú. Michalovce,

2.4. uznesenie splnené, s pánom Marekom Porvazníkom, S.H. Vajanského 2336/5, 071 01 Michalovce, bola uzatvorená Zmluva o zriadení vecného bremena č.20180864 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta C-KN p.č. 1838/1 v k.ú. Michalovce, vecné bremeno bolo zapísané na LV 5157, k.ú. Michalovce pod číslom vkladu V3876/2018 zo dňa 31.1.2019, odporúčame vypustiť zo sledovania

2.5. uznesenie v plnení, s pani Beátou Hrehovou, Hollého 701/81, 071 01 Michalovce, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20170874 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta E-KN p.č. 3033 v k.ú. Stráňany.

2.6. uznesenie v plnení, so spoločnosťou Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 20170879 na pozemkoch vo vlastníctve Mesta,

2.7. uznesenie v plnení, so spoločnosťou Motor – Car Michalovce s.r.o., Močarianska 1451/3, 071 01 Michalovce bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 20170876 na pozemkoch E-KN p.č. 9381/1 v k.ú. Michalovce,

2.8. uznesenie v plnení, so spoločnosťou MEDIKAL s.r.o., Čapajevova 23, 080 01 Prešov bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 20170878 na pozemkoch Mesta,

2.9. uznesenie v plnení, so spoločnosťou ZAPA beton SK s.r.o., Vajnorská 142, 830 00 Bratislava bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 20170893 na pozemkoch E-KN p.č. 9512/3 v k.ú. Michalovce.

Stanovisko hlavnej kontrolórky:

Ukončujem sledovanie plnenia v bode 2.4. Uzn. č. 333 zo dňa 7.11.2017 ostáva v sledovaní na II. polrok 2019.

63. Uzn. č. 336 zo dňa: 7.11. 2017 ostalo v sledovaní na I. polrok 2019

K bodu: INFORMÁCIA AKCIONÁRA O STAVE MPS MICHALOVCE A.S.

Stav k 30.6. 2019:

Stanovisko k plneniu zaujal zástupca prednostu MsÚ :

MsZ na svojom zasadnutí dňa 7.11.2017 uznesením č.336 poverilo rokovať o spôsobe ukončenia MPS Michalovce,a.s. zrušením, resp. likvidáciou. Na základe uvedeného orgány MPS Michalovce, a.s. rozhodli o vstupe spoločnosti do likvidácie. Na základe návrhu bol zápis o postupe likvidácie vykonaný Okresným súdom Bratislava I. dňa 1.3.2018 pod značkou 4/Re/633/2018.Dňa 13.12.2018 bol v obchodnom vestníku zverejnený vstup spoločnosti do likvidácie. Po uplynutí zákonných lehôt zabezpečíme výmaz spoločnosti z Obchodného registra.

Stanovisko hlavnej kontrolórky:

Uzn. č. 336 zo dňa 7.11.2017 ostáva v sledovaní na II. polrok 2019.

64. Uzn. č. 350 zo dňa: 7.12. 2017 ostalo v sledovaní na I. polrok 2019

K bodu: ÚZEMNÝ PLÁN MESTA MICHALOVCE - návrh na doplnenie lokalít do Zmien a doplnkov č. 7

Stav k 30.6. 2019:

Stanovisko k plneniu zaujala vedúca odboru výstavby, ŽP a MR :

Na základe zmluvy o dielo s firmou BOSKOV s.r.o. Myslina 15 bol vypracovaný návrh riešenia Zmien a doplnkov č.7 ÚPN mesta Michalovce. Bolo ukončené pripomienkové konanie k návrhu riešenia a v súčasnosti odbor V,ŽP a MR zabezpečuje podklady pre schválenie návrhu Zmien a doplnkov č.7 ÚPN mesta Michalovce v MsZ.

Stanovisko hlavnej kontrolórky:

Uzn. č. 350 zo dňa 7.12.2017 ostáva v sledovaní na II. polrok 2019.

65. Uzn. č. 352 zo dňa: 7.12. 2017 ostalo v sledovaní na I. polrok 2019

K bodu: PRENÁJOM MAJETKU VO VLASTNÍCTVE MESTA MICHALOVCE

Stav k 30.6. 2019:

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odboru hospodárenia s majetkom :

k bodu 2:

2.1. uznesenie v plnení, so spoločnosťou Východoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., Komenského 50, 042 48 Košice, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 20170909 na pozemkoch vo vlastníctve Mesta E-KN p.č. 9385, k.ú. Michalovce,

2.2. uznesenie v plnení, s Ing. Štefanom Krčmárikom a pani Dagmarou Krčmárikovou, Minská 1, 071 01 Michalovce, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20170907 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta C-KN p.č. 1708/4, k.ú. Strážany,

2.3. uznesenie v plnení, so spoločnosťou Motor – Car Michalovce s.r.o., Močarianska 1451/3, 071 01 Michalovce, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 20170908 na pozemkoch vo vlastníctve Mesta E-KN p.č. 9381/1, k.ú. Michalovce,

2.5. uznesenie v plnení, so spoločnosťou Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 20170906 na pozemkoch vo vlastníctve Mesta,

2.6. uznesenie v plnení, so spoločnosťou JAREK s.r.o., Kpt. Nálepku 1056/5, 071 01 Michalovce, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 20171011 na pozemkoch vo vlastníctve Mesta E-KN p.č. 9511, k.ú. Michalovce,

2.7. uznesenie v plnení, so spoločnosťou AUTOSTYL s.r.o., Močarianska 3999, 071 01 Michalovce bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 20171015 na pozemkoch vo vlastníctve Mesta.

2.9. uznesenie v sledovaní

Stanovisko hlavnej kontrolórky:

Uzn. č. 352 zo dňa 7.12.2017 ostáva v sledovaní na II. polrok 2019.

66. Uzn. č. 353 zo dňa: 7.12. 2017 ostalo v sledovaní na I. polrok 2019

K bodu: MAJETKOVOPRÁVNE ZÁLEŽITOSTI

Stav k 30.6. 2019:

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odboru hospodárenia s majetkom :

k bodu I:

1. uznesenie v plnení, bola schválená akceptácia bezodplatnej ponuky nehnuteľného majetku vo vlastníctve SR, pozemku C-KN p.č. 1279, druh pozemku ostatné plochy, výmera 3665 m², ktorý je evidovaný Okresným úradom Michalovce, katastrálnym odborom, na Liste vlastníctva č. 710, k.ú. Zalužice, obec Zalužice, okres Michalovce, zmluva bola uzatvorená.

Na platnosť kúpnej zmluvy sa vyžadovalo udelenie súhlasu MF SR. Nakoľko súhlas MF SR na predmetný prevod neudelilo, nebolo možné zo strany Ministerstva obrany SR pokračovať v realizácii prevodu vlastníctva. Navrhujeme vypustiť toto uznesenie zo sledovania.

k bodu I:

1. uznesenie v plnení, bola schválená akceptácia bezodplatnej ponuky nehnuteľného majetku vo vlastníctve SR, pozemku C-KN p.č. 1279, druh pozemku ostatné plochy, výmera 3665 m², ktorý je evidovaný Okresným úradom Michalovce, katastrálnym odborom, na Liste vlastníctva č. 710, k.ú. Zalužice, obec Zalužice, okres Michalovce, zmluva bola uzatvorená.

Na platnosť kúpnej zmluvy sa vyžadovalo udelenie súhlasu MF SR. Nakoľko súhlas MF SR na predmetný prevod neudelilo, nebolo možné zo strany Ministerstva obrany SR pokračovať v realizácii prevodu vlastníctva. Navrhujeme vypustiť toto uznesenie zo sledovania.

Stanovisko hlavnej kontrolórky:

Uzn. č. 353 zo dňa 7.12.2017 ostáva v sledovaní na II. polrok 2019.

P/Uznesenia I. polrok 2018

67. Uzn. č. 371 zo dňa: 27. 2. 2018 ostalo v sledovaní na I. polrok 2019

K bodu: MAJETKOVOPRÁVNE ZÁLEŽITOSTI

Stav k 30.6. 2019:

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odboru hospodárenia s majetkom :

k bodu I:

4.uznesenie splnené, kúpna zmluva na odpredaj novovytvoreného pozemku C-KN p.č. 907/236, druh pozemku zastavané plochy, výmera 72 m², k.ú. Stráňany, ktorý vznikol určením Geometrického plánu č. 14328810-51/2016, zo dňa 25.10.2016, je uzatvorená a bola postúpená spolu s návrhom na povolenie vkladu vlastníckeho práva, ktoré Okresný úrad povolil 21.1.2019. Navrhujeme vypustiť tento bod zo sledovania.

6.znesenie v plnení, kúpna zmluva na odpredaj novovytvoreného pozemku C-KN p.č. 68/58, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 3 m², k.ú. Michalovce, ktorý vznikol odčlenením na základe určenia Geometrického plánu č. 45353221/2016, zo dňa 12.9.2016, je uzatvorená a bude postúpená spolu s návrhom na povolenie vkladu vlastníckeho práva Okresnému úradu Michalovce, po doručení dokladu o zaplatení správneho poplatku (E-kolok).

8.znesenie splnené:

H) vklad vlastníckeho práva v zmysle kúpnej zmluvy na odpredaj novovytvoreného pozemku C-KN, p.č. 1783/11, druh pozemku zastavané plochy, výmera 7 m², v k.ú. Stráňany, ktorý vznikol určením Geometrického plánu č. 14328810-58/2012, zo dňa 28. 12. 2012, bol povolený dňa 24.7.2018.Navrhujeme vypustiť tento bod zo sledovania.

9.uznesenie v plnení, kúpna zmluva na odpredaj pozemku E-KN p.č. 1614/7, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 102 m², v k.ú. Michalovce, je uzatvorená a bude postúpená spolu s návrhom na povolenie vkladu vlastníckeho práva Okresnému úradu Michalovce, po splatení kúpnej ceny kupujúcim v zmysle tohto uznesenia.

11.uznesenie v plnení, žiadosť MÚ bola podaná.

12.uznesenie v plnení, žiadosť MÚ bola podaná.

13.uznesenie v plnení, žiadosť MÚ bola podaná.

14.uznesenie v plnení, žiadosť MÚ bola podaná.

Stanovisko hlavnej kontrolórky:

Uzn. č. 371 zo dňa 27.2.2018 ostáva v bodoch 6., 9.,11.,12.,13.,14. v sledovaní na II. polrok 2019.

68. Uzn. č. 372 zo dňa: 27. 2. 2018 ostalo v sledovaní na I. polrok 2019

zo dňa: 27. 2. 2018 číslo: 372

K bodu: PRENÁJOM MAJETKU VO VLASTNÍCTVE MESTA MICHALOVCE

Stav k 30.6. 2019:

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odboru hospodárenia s majetkom :

k bodu 2:

2.2.uznesenie v plnení, so spoločnosťou ATOL HB, spol. s r.o., Mierová 721, 072 22 Strážske, IČO: 36 443 441, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20180201 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta E-KN p.č. 9381/1, k.ú. Michalovce,

2.3.uznesenie v plnení, so spoločnosťou Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 20180402 na pozemkoch E-KN p.č. 9386 a pozemkoch C-KN p.č. 696/2, k.ú. Vrbovec, ktoré sú vo vlastníctve Mesta,

2.4.uznesenie v plnení, so spoločnosťou Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. Komenského 50, Košice, IČO: 36 570 460, bol uzatvorený Dodatok č. 20180165 k zmluve o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 20170871 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta, k.ú. Michalovce,

2.5.uznesenie v sledovaní, nateraz neboli splnené podmienky pre uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve,

2.6.uznesenie v plnení, so spoločnosťou BVS INVEST s.r.o., Kraskova 11264/4A, 080 05 Prešov, IČO: 44 026 889, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20180199

na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta E-KN p.č. 1526, k.ú. Michalovce,
2.7.uznesenie zrušené uznesením MsZ č. 405 - bod 2.5 zo dňa 26.06.2018, nakoľko nedošlo k uloženiu
kanalizačnej prípojky na parcelu registra C-KN p.č. 1838/1, evidovanú
na LV 5157, k.ú. Michalovce a podpísaniu Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena s pani
Dianou Bánomovou, S.H. Vajanaského 33, 071 01 Michalovce, odporúčame vypustiť zo sledovania,
2.8.uznesenie v plnení, s pánom Jozefom Gujdom, Štefana Fidlíka 3339/14, Michalovce, bola uzatvorená
zmluva o budúcej zmluve č. 20180253 na zriadenie vecného bremena
na pozemkoch Mesta v k.ú. Michalovce.

Stanovisko hlavnej kontrolórky:

Uzn. č. 372 zo dňa 27.2.2018 ostáva v sledovaní na II. polrok 2019.

69. Uzn. č. 385 zo dňa: 24. 4. 2018 ostalo v sledovaní na I. polrok 2019

K bodu: Návrh na vstup mesta Michalovce do OZ SMART CITIES KLUB

Stav k 30.6. 2019:

Stanovisko k plneniu zaujala vedúca odboru informatizácie a grantov :

Mesto vstúpilo do Smart cities klubu podaním prihlášky, ktorá bola akceptovaná, bol uhradený ročný
príspevok. Bolo zadané vypracovanie auditu mesta z pohľadu pripravenosti na budovanie smart cities
prvkov.

Stanovisko hlavnej kontrolórky:

Uzn. č. 385 zo dňa 24.4.2018 ostáva v sledovaní na II. polrok 2019.

70. Uzn. č. 386 zo dňa: 24. 4. 2018 ostalo v sledovaní na I. polrok 2019

**K bodu: Zabezpečenie spolufinancovania k žiadosti o finančný príspevok na realizáciu projektu
„Rekonštrukcia telocvične ZŠ, Švermova 6 v Michalovciach**

Stav k 30.6. 2019:

Stanovisko k plneniu zaujala vedúca odboru informatizácie a grantov :

Žiadosť o FP bola podaná 17.5.2018, projekt bol schválený s výškou dotácie 143 348,30€, tá bola mestu
poskytnutá 14.12.2018. Mesto v súčasnosti pripravuje dokumentáciu k procesu verejného obstarávania.
Projekt bude ukončený najneskôr do 31.12.2020.

Stanovisko hlavnej kontrolórky:

Uzn. č. 386 zo dňa 24.4.2018 ostáva v sledovaní na II. polrok 2019.

71. Uzn. č. 389 zo dňa: 24. 4. 2018 ostalo v sledovaní na I. polrok 2019

K bodu: MAJETKOVOPRÁVNE ZÁLEŽITOSTI

Stav k 30.6. 2019:

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odboru hospodárenia s majetkom :

k bodu I:

3.uznesenie v plnení, kúpna zmluva na odpredaj novovytvorených a novourčených pozemkov registra C-
KN:

- p.č. 1335/38, druh pozemku zastavané plochy, výmera 695 m²,
- p.č. 1335/105, druh pozemku zastavané plochy, výmera 15 m²,
- p.č. 1335/106, druh pozemku zastavané plochy, výmera 67 m²,

v k.ú. Michalovce, ktoré vznikli na základe určenia Geometrického plánu č. č. 35024780-30/2017, zo
dňa 13.3.2017, je uzatvorená a bola postúpená spolu s návrhom na vklad vlastníckeho práva
Okresnému úradu v Michalovciach.

4.uznesenie zrušené uzn.č.15 zo dňa 26.2.2019.

k bodu II.

uznesenie vzaté na vedomie.

Navrhujeme vypustiť tento bod zo sledovania.

Stanovisko hlavnej kontrolórky:

Uzn. č. 389 zo dňa 24.4.2018 ostáva v bode 3. v sledovaní na II. polrok 2019.

72. Uzn. č. 390 zo dňa 24.4.2018 ostalo v sledovaní na I. polrok 2019

K bodu: Prenájom majetku vo vlastníctve Mesta Michalovce

Stav k 30.6. 2019:

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odboru hospodárenia s majetkom :

2.5.uznesenie v plnení, s pani Evou Patakyovou, Ul. odbojárov 2561/11, 071 01 Michalovce, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20180405 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta E-KN p.č. 6389/37, k.ú. Michalovce,

2.6.uznesenie v plnení, s Ing. Michalom Porvazom, Ul. Jána Švermu 1344/1, 071 01 Michalovce, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20180406 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta C-KN p.č. 2228/8, k.ú. Michalovce,

2.8.uznesenie v plnení, so spoločnosťou APV Investment s.r.o., Špitálska 1255/3, 071 01 Michalovce, IČO: 46 211 519, bol uzatvorený Dodatok č. 20180443 k zmluve o budúcej zmluve č. 378/2013/OHsM na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta C-KN p.č. 1192/63 a C-KN 1192/64, k.ú. Michalovce,

Stanovisko hlavnej kontrolórky:

Uzn. č. 390 zo dňa 24.4.2018 ostáva v bodoch 2.5.,2.6.2.8. v sledovaní na II. polrok 2019.

73.Uzn.č. 391 zo dňa: 24. 4. 2018 ostalo v sledovaní na I. polrok 2019

K bodu: Návrh formy Pamätníka olympionikov a návrh osobností zaradených na Pamätník Olympionikov

Stav k 30.6. 2019:

Stanovisko k plneniu zaujal prednosta MsÚ :

Uznesenie v plnení. Odbor školstva zaslal objednávku na zhotovenie Pamätníka olympionikov vo výške 2 000,00€ v zmysle schváleného rozpočtu na TsZS.

Stanovisko hlavnej kontrolórky:

Uzn. č. 391 zo dňa 24.4.2018 ostáva v sledovaní na II. polrok 2019.

74. Uzn. č. 403 zo dňa: 26. 6. 2018 ostalo v sledovaní na I. polrok 2019

K bodu: ÚZEMNÝ PLÁN MESTA MICHALOVCE

NÁVRH NA OBSTARANIE ZMIEN A DOPLNKOV Č. 8

Stav k 30.6. 2019:

Stanovisko k plneniu zaujala vedúca odboru výstavby, ŽP a MR a vedúca FO :

Na základe výsledkov verejného obstarávania bola podpísaná zmluva o dielo na vypracovanie Zmien a doplnkov č.8 ÚPN mesta Michalovce s firmou BOSKOV s.r.o. Myslina 15. Návrh riešenia bol vypracovaný a zaslaný na mestský úrad. Po schválení Zmien a doplnkov č.7 ÚPN mesta Michalovce začne odbor V,ŽP a MR proces verejného prerokovania Zmien a doplnkov č.8 ÚPN mesta Michalovce.

Stanovisko hlavnej kontrolórky:

Uzn. č. 403 zo dňa 26.6.2018 ostáva v sledovaní na II. polrok 2019.

75.Uzn. č. 404 zo dňa: 26. 6. 2018 ostalo v sledovaní na I. polrok 2019

K bodu: MAJETKOVOPRÁVNE ZÁLEŽITOSTI

Stav k 30.6. 2019:

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odboru hospodárenia s majetkom :

k bodu I:

2.uznesenie splnené – bol schválený spôsob prevodu nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Michalovce (predmet predaja): objekt Zariadenia opatrovateľskej služby na Ul. Masarykovej súpisné číslo 1942 na parcele C-KN č. 2532, a pozemky p.C-KN č. 2532, zastavané plochy a nádvoría o celkovej výmere 1 981 m², č. 2533, zastavané plochy a nádvoría o celkovej výmere 543 m², č. 2534, záhrada o celkovej výmere 785 m², ktoré sú vedené na LV č. 5157 v k.ú. Michalovce.

Nakoľko MsZ na svojom zasadnutí dňa 14.5.2019 prijalo súťažný návrh na odpredaj predmetných pozemkov a stavieb, navrhujeme vypustiť tento bod zo sledovania.

5.uznesenie splnené, kúpna zmluva na odpredaj novovytvoreného pozemku C-KN, p.č. 3935/2, druh pozemku ostatné plochy, výmera 42 m², k.ú. Michalovce, ktorý vznikol určením Geometrického plánu č. 14328810-23/2017, zo dňa 30.11.2017, je uzatvorená a bola postúpená spolu s návrhom na vklad vlastníckeho práva, ktoré Okresný úrad povolil dňa 21.1.2019.

Navrhujeme vypustiť tento bod zo sledovania.

6.uznesenie splnené, kúpna zmluva č.20180603na pozemok zastavaný objektom garáže p.C-KN p.č.759 a pozemku p.C-KN 757/4, medzigarážový priestor, v podiele 1/17, v garážovej lokalite na Ul. kpt. Nálepku s Annou Sevkovou, bytom Michalovce, Ul. Kpt. Nálepku 1065/4, bola uzatvorená 23.7.2018. Návrh na vklad bol podaný 8.8.2018. Rozhodnutie o povolení vkladu do katastra nehnuteľnosti nám bolo doručené

12.12.2018.

7.uznesenie v sledovaní.

10.uznesenie splnené, vklad vlastníckeho práva v zmysle kúpnej zmluvy na odpredaj:

- bytu č. 16, vo vchode č. 55, poschodie 8., bytového domu súpisné číslo 699 na Ul. J. Hollého v Michalovciach, stojaceho na parcele C-KN č. 4645/14, v celosti,
- spoločných častí a spoločných zariadení bytového domu a pozemku C-KN p.č. 4645/14, druh pozemku zastavané plochy a nádvoría, výmera 1012 m², vo veľkosti podielu 6513/684814 z celku, ktoré sú evidované Okresným úradom Michalovce, katastrálnym odborom, na Liste vlastníctva č. 7090, k.ú. Michalovce, bol povolený dňa 16.11.2018.

Navrhujeme vypustiť tento bod zo sledovania.

k bodu II:

uznesenie vzaté na vedomie, navrhujeme vypustiť tento bod zo sledovania.

Stanovisko hlavnej kontrolórky:

Uzn. č. 404 zo dňa 26.6.2018 ostáva v bode 7 v sledovaní na II. polrok 2019.

76. Uzn. č. 405 zo dňa: 26. 6. 2018 ostalo v sledovaní na I. polrok 2019

K bodu: PRENÁJOM MAJETKU VO VLASTNÍCTVE MESTA MICHALOVCE

Stav k 30.6. 2019:

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odboru hospodárenia s majetkom :

2.3.uznesenie v plnení, s JUDr. Petrom Krafčíkom, Ul. brezová 24, 071 01 Michalovce, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20180200 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta C-KN p.č. 1838/1, k.ú. Michalovce,

2.4.uznesenie v plnení, s pani Helenou Tokárovou, Vojčice 433/9, 076 22Trebíšov, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20180480 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta C-KN p.č. 3154/1, k.ú. Michalovce,

Stanovisko hlavnej kontrolórky:

Uzn. č. 405 zo dňa 26.6.2018 ostáva v bodoch 2.3.,2.4. v sledovaní na II. polrok 2019.

77. Uzn. č. 406 zo dňa: 26. 6. 2018 ostalo v sledovaní na I. polrok 2019

K bodu: Návrh na vydanie publikácie HISTÓRIA MICHALOVIEC II.

MICHALOVCE AKO SÍDLO ZEMPLÍNSKEJ ŽUPY (1919-1922)

Stav k 30.6. 2019:

Stanovisko k plneniu zaujala vedúca organizačného odboru:

V zmysle schváleného harmonogramu prebiehajú práce na príprave a vydaní publikácie.

V mesiaci máji a júni autori vytvorili a odovzdali autorské dielo.

V druhom polroku bude dielo vydané a v októbri 2019 uvedené do života.

Stanovisko hlavnej kontrolórky:

Uzn. č. 406 zo dňa 26.6.2018 ostáva v sledovaní na II. polrok 2019.

R/ Uznesenia II. polrok 2018

78. Uzn. č. 421 zo dňa: 30. 8. 2018 ostalo v sledovaní na I. polrok 2019

K bodu: ZABEZPEČENIE SPOLUFINANCOVANIA K ŽIADOSTI O FINANČNÝ PRÍSPEVOK NA REALIZÁCIU PROJEKTU „WIFI SIEŤ MICHALOVCE“

Stav k 30.6. 2019:

Stanovisko k plneniu zaujala vedúca odboru informatizácie a grantov

Žiadosť o FP bola podaná 7.11.2018, projekt bol schválený, zmluva o NFP podpísaná 28.3.2019. Verejné obstarávanie na dodávateľa tovarov a služieb bol verifikovaný, zmluva s dodávateľom je účinná od 12.6.2019. Práce budú ukončené ešte v r.2019.

Stanovisko hlavnej kontrolórky:

Uzn. č. 421 zo dňa 30.8.2018 ostáva v sledovaní na II. polrok 2019.

79. Uzn. č. 425 zo dňa: 30. 8. 2018

K bodu: MAJETKOVOPRÁVNE ZÁLEŽITOSTI

Stav k 30.6. 2019:

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci hospodárenia s majetkom :

k bodu I:

1/A uznesenie v sledovaní, kúpna zmluva č.20180748 na pozemok zastavaný objektom garáže p.C-KN p.č.3407/43 zastavaná plocha a pozemku p.C-KN 3728, medzigarážový priestor v podiele 1154/376250 pre každého účastníka zmluvy v garážovej lokalite na Ul. okružná – Zekon s Ing.Ladislavom Maričom a Annou Maričovou, obaja bytom Nitra – Zobor, Ul. Dolnohorská 2398/66, bola uzatvorená 24.9.2018. Rozhodnutie o povolení vkladu do katastra nehnuteľnosti nám zatiaľ nebolo doručené.

1/B uznesenie v sledovaní, kúpna zmluva č.20180746 na pozemok zastavaný objektom garáže p.C-KN p.č.3508 zastavaná plocha a pozemku p.C-KN 3728, medzigarážový priestor v podiele 1154/376250 pre každého účastníka zmluvy v garážovej lokalite na Ul. okružná – Zekon s Jozefom Fedorom a Danou Fedorovou, obaja bytom Michalovce, Jilemnického 3551/56, bola uzatvorená 24.9.2018. Rozhodnutie o povolení vkladu do katastra nehnuteľnosti nám zatiaľ nebolo doručené.

1/C uznesenie nie je splnené, kúpna zmluva nebola uzatvorená, nakoľko žiadateľka Doc. Andrea Rozinová medzičasom odpredala garáž stojacu na predmetnom pozemku. Navrhujeme uznesenie 425/2048, bod 1/C vypustiť zo sledovania.

2.uznesenie splnené, vklad vlastníckeho práva v zmysle Dohody o zrušení a vysporiadaní podielového spoluvlastníctva stavby Zimného štadióna, súp. č. 1780, medzi podielovými spoluvlastníkmi bol povolený dňa 19.11.2018. Navrhujeme vypustiť tento bod zo sledovania.

3.uznesenie splnené – bol schválený spôsob prevodu novovytvoreného pozemku C-KN, p.č. 2910/4, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 349 m², k.ú. Michalovce, ktorý vznikol určením Geometrického plánu č. 14328810-28/2018.

Nakoľko MsZ na svojom zasadnutí dňa 14.5.2019 prijalo súťažný návrh na odpredaj predmetných pozemkov, navrhujeme vypustiť tento bod zo sledovania.

k bodu II:

uznesenie vzaté na vedomie, navrhujeme vypustiť tento bod zo sledovania.

Stanovisko hlavnej kontrolórky:

Uzn. č. 425 zo dňa 30.8.2018 v bodoch I/A;I/B ostáva v sledovaní na II. polrok 2019.

80. Uzn. č. 426 zo dňa: 30. 8. 2018 ostalo v sledovaní na I. polrok 2019

K bodu: PRENÁJOM MAJETKU VO VLASTNÍCTVE MESTA MICHALOVCE

Stav k 30.6. 2019:

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci hospodárenia s majetkom :

k bodu 2:

2.1.uznesenie v plnení, s MVDr. Milanom Mazúrom, Ul. A.V. Suvorova 281/42, 071 01 Michalovce, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20180722 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta registra C-KN p.č. 5399, k.ú. Michalovce,

2.2.uznesenie v plnení, s Mgr. Katarínou Kločankovou, Jána Švermu 1344/1, 071 01 Michalovce, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20180723 na zriadenie vecného bremena na pozemku Mesta E-KN p.č. 9468, k.ú. Michalovce,

2.3.uznesenie v plnení, s pánom Bc. Danielom Benetinom, M. Rázusa 1850/7, 071 01 Michalovce bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20180724 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta E E-KN p.č. 9500, k.ú. Michalovce,

2.4.uznesenie v plnení, so spoločnosťou BTI GROUP EUROPE s.r.o., Krivá 2, 811 04 Bratislava, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20180725 na zriadenie vecného bremena na pozemku Mesta C-KN p.č. 1568/14, k.ú. Strážany a pozemku Mesta C-KN p.č. 1568/150, k.ú. Strážany,

2.5.uznesenie v plnení, so spoločnosťou TOPEBA, s.r.o., Maxima Gorkého 2, 071 01 Michalovce bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20180729 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta C-KN p.č. 3066/2, C-KN p.č. 3066/373, C-KN p.č. 3069/1, C-KN p.č. 3068/1, k.ú. Michalovce,

2.6.uznesenie v plnení, s Ing. Jánom Harmanom a Ing. Luciou Harmanovou, Vihorlatská 625, 072 22 Strážske, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20180733 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta C-KN p.č. 5318 k.ú. Michalovce,

2.7.uznesenie splnené, s Ing. Jaroslavom Čechom, Pribinova 6465/4, 071 01 Michalovce, bola uzatvorená zmluva o zriadení vecného bremena č.20190238 na zriadenie vecného bremena na pozemku Mesta E-KN p.č. 8161/2, k.ú. Michalovce, vecné bremeno bolo zapísané na LV 10629, k.ú. Michalovce pod číslom vkladu V 1063/2019 zo dňa 17.5.2019, odporúčame vypustiť zo sledovania

2.8.uznesenie v plnení, s Dušanom Kukučom, Saleziánov 1282/4, 071 01 Michalovce, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20180740 na zriadenie vecného bremena na pozemku Mesta E-KN p.č. 1000/2, k.ú. Topoľany,

Stanovisko hlavnej kontrolórky:

Ukončujem sledovanie uznesenia v bode 2.7. Uzn. č. 426 zo dňa 30.8.2018 ostáva v sledovaní na II. polrok 2019.

81. Uzn. č. 433 zo dňa: 2. 10. 2018 ostalo v sledovaní na I. polrok 2019

K bodu: Zabezpečenie spolufinancovania k žiadosti o finančný príspevok na realizáciu projektu „Občianska poriadková služba v Michalovciach“

Stav k 30.6. 2019

Stanovisko k plneniu zaujala vedúca informatizácie a grantov :

Žiadosť o FP bola podaná 19.9.2018, projekt bol schválený 21.3.2019, zmluva o NFP je v procese prípravy. Projekt sa bude realizovať v rokoch 2019-2021.

Stanovisko hlavnej kontrolórky:

Uzn. č. 433 zo dňa 2.10.2018 ostáva v sledovaní na II. polrok 2019.

82. Uzn. č. 434 zo dňa: 2. 10. 2018 ostalo v sledovaní na I. polrok 2019

K bodu: Zabezpečenie spolufinancovania k žiadosti o finančný príspevok na realizáciu projektu „Činnosť komunitného centra v Michalovciach“

Stav k 30.6. 2019

Stanovisko k plneniu zaujala vedúca informatizácie a grantov:

Žiadosť o FP bola podaná 25.10.2018, projekt bol schválený, dotačná zmluva je v procese prípravy. Projekt sa bude realizovať od VI.-X.2019.

Stanovisko hlavnej kontrolórky:

Uzn. č. 434 zo dňa 2.10.2018 ostáva v sledovaní na II. polrok 2019.

83. Uzn. č. 439 zo dňa: 2. 10. 2018 ostalo v sledovaní na I. polrok 2019

K bodu: Prenájom majetku vo vlastníctve Mesta Michalovce

Stav k 30.6. 2019

k bodu 2:

2.1.uznesenie splnené, so Slavkom Jakubčom, Staré nábrežie 3286/9, 071 01 Michalovce, bola uzatvorená Zmluva o zriadení vecného bremena č.20180824 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta registra C-KN p.č. 1838/1, k.ú. Michalovce, vecné bremeno bolo zapísané na LV 5157, k.ú. Michalovce pod číslom vkladu V 3637/2018 zo dňa 21.12.2018, odporúčame vypustiť zo sledovania.

2.2.uznesenie v plnení, s Petrom Ňariašim, Bieloruská 1, 071 01 Michalovce, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20180762 na zriadenie vecného bremena na pozemku Mesta E-KN p.č. 9446/1, k.ú. Michalovce,

2.3.uznesenie v plnení, so spoločnosťou Východoslovenská distribučná a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 20180811 na pozemky Mesta vedené v k.ú. Michalovce,

2.4.uznesenie v plnení, s Ing. Tomášom Paulikom, Kamenárska 3719/14, 071 01 Michalovce, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20180763 na zriadenie vecného bremena na pozemku Mesta C-KN p.č. 1838/1, k.ú. Michalovce,

2.5.uznesenie v plnení, s MUDr. Michalom Prunyim, J.I.Bajzu 18, 071 01 Michalovce a MUDr. Erikou Prunyiovou, Rosina 199, 013 12 Rosina, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20180760 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta E-KN p.č. 6387 a E-KN p.č. 6389/1, k.ú. Michalovce,

2.6.uznesenie v plnení, s Ing. Mariánom Kužmom a Bc. Zuzanou Kužmovou, Ul. široká 8205/8, 071 01 Michalovce, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20180764 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta C-KN p.č. 633/1, k.ú. Stráňany,

2.7.uznesenie v plnení, so spoločnosťou Auto-Motor S.K. s.r.o., Kúpeľská 99/1064, 073 01 Sobrance, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20180765 na zriadenie vecného bremena na pozemku Mesta C-KN p.č. 1838/1, k.ú. Michalovce,

2.8.uznesenie v plnení, so spoločnosťou O2 Slovakia, s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava, bola

uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20180766 na zriadenie vecného bremena na pozemku Mesta C-KN p.č. 2887, k.ú. Michalovce,
2.9.uznesenie v plnení, s Bc. Zlaticou Mihálikovou, Užhorodská 175/19, 071 01 Michalovce, Zlatou Tkáčovou, Senné 126, 071 13 Senné a Beátou Pilovou, Senné 126, 071 13 Senné, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20180770 na zriadenie vecného bremena na pozemku C-KN p.č. 1566/60 a pozemku C-KN p.č. 216, k.ú. Stráňany,
2.10.uznesenie v plnení, s Ing. Marošom Barbaričom, Horovce 220, 072 02 Tušická Nová Ves, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20180772 na zriadenie vecného bremena na pozemku Mesta E-KN p.č. 1000/2, k.ú. Topoľany,
2.11.uznesenie v plnení, so spoločnosťou BVS Invest s.r.o., Kraskova 11264/4A, 080 05 Prešov, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20180773 na zriadenie vecného bremena na pozemku Mesta E-KN p.č. 1523/2, k.ú. Michalovce,
2.12.uznesenie v plnení, s Ing. Editou Dzurjovou, Tulipánova 3594/9, 071 01 Michalovce, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20180774 na zriadenie vecného bremena na pozemku Mesta E-KN p.č. 9386, k.ú. Vrbovec,
2.13.uznesenie v plnení, s Ing. Editou Dzurjovou, Tulipánova 3594/9, 071 01 Michalovce, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20180775 na zriadenie vecného bremena na pozemku Mesta E-KN p.č. 9386, k.ú. Vrbovec,
2.14.uznesenie v plnení, s Waheedom Younisom, 334 Killinghall Road, Bradford, BD2 4 SE, Veľká Británia, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20180776 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch Mesta registra C-KN p.č. 1838/1, k.ú. Michalovce,
2.15.uznesenie v plnení, s Anastáziou Dubrovskou, Fekišovce 8, 072 33 Fekišovce, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20180777 na zriadenie vecného bremena na pozemku Mesta C-KN p.č. 29, k.ú. Stráňany,
2.16.uznesenie v plnení, so spoločnosťou EKOÚNIA s.r.o., Priemyselná 33/3852, 071 01 Michalovce, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve č. 20180778 na zriadenie vecného bremena na pozemku E-KN p.č. 9511 a pozemku C-KN p.č. 5335/2, k.ú. Michalovce,

Stanovisko hlavnej kontrolórky:

Ukončujem sledovanie uznesenia v bode 2.1. Uzn. č. 439 zo dňa 2.10.2018 ostáva v sledovaní na II. polrok 2019.

S/ Uznesenia I. polrok 2019

84. Uzn. č. 14 zo dňa 26.2.2019

K bodu: Prenájom majetku, vecné bremená a iné majetkové záležitosti

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Uzn. č. 14 zo dňa 26.2.2019 ostáva v sledovaní na II. polrok 2019.

85. Uzn. č. 15 zo dňa 26.2.2019

K bodu: Majetkoprávne záležitosti

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Uzn. č. 15 zo dňa 26.2.2019 ostáva v bodoch 1/A a 3. v sledovaní na II. polrok 2019.

86. Uzn. č. 31 zo dňa 14.5.2019

K bodu: Zabezpečenie spolufinancovania k žiadosti o finančný príspevok na realizáciu projektu „Rozvoj elektronických služieb mesta Michalovce“

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Uzn. č. 31 zo dňa 14.5.2019 ostáva v sledovaní na II. polrok 2019

87. Uzn. č. 33 zo dňa 14.5.2019

K bodu: Zabezpečenie spolufinancovania k žiadosti o finančný príspevok na realizáciu projektu „Výstavba materskej školy na Ul. Mlynskej v Michalovciach „

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Uzn. č. 33 zo dňa 14.5.2019 ostáva v sledovaní na II. polrok 2019

88. Uzn. č. 39 zo dňa 14.5.2019

K bodu: Prenájom majetku, vecné bremená a iné majetkové záležitosti

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Uzn. č. 39 zo dňa 14.5.2019 ostáva v sledovaní na II. polrok 2019.

89. Uzn. č. 40 zo dňa 14.5.2019

K bodu: Majetkoprávne záležitosti

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Uzn. č. 40 zo dňa 14.5.2019 ostáva v sledovaní na II. polrok 2019.

Z á v e r : Predložená správa obsahuje závery z kontroly plnenia uznesení MsZ za sledované obdobie. Kontrola plnenia uznesení bola vykonaná na základe materiálov predložených k vyhodnoteniu plnenia uznesení ako i dožiadanim predloženia materiálov potrebných na zhodnotenie plnenia od jednotlivých zodpovedných pracovníkov.

Z á v e r I. :

Kontrola plnenia uznesení bola vykonaná na základe materiálov predložených k vyhodnoteniu plnenia uznesení ako i dožiadanim predloženia materiálov potrebných na zhodnotenie plnenia od jednotlivých zodpovedných pracovníkov. Kontrola bola ukončená dňa 25. 7. 2019. Správu z kontroly prevzal za povinnú osobu dňa 26. 7. 2019 JUDr. Gabriel Dorič, zástupca prednostu MsÚ. Závery z plnenia uznesení MsZ za sledované obdobie dokumentujú stav ich plnenia. Nesplnené uznesenia, prípadne čiastočne splnené budú predmetom kontroly v II. polroku 2019.

II. Spracovanie stanovísk

V I. polroku 2019 som spracovala a predkladala MsZ v súlade s § 18f odst.1 c) zákona o obecnom zriadení č. 369/1990 Zb. z. v platnom znení odborné stanoviská:

1. Stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu záverečného účtu Mesta Michalovce za rok 2018.
2. Stanovisko hlavnej kontrolórky k dodržaniu podmienok pre prijatie návratných zdrojov financovania.

III. Kontrolná činnosť

Uznesením MsZ č. 7 zo dňa 26. 2. 2019 bol mestským zastupiteľstvom schválený plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky Mesta Michalovce na I. polrok 2019. V I. polroku bolo vykonaných 10 kontrol. Podľa schváleného plánu na I. polrok 2019 boli vykonané všetky kontroly. V júli 2019 bola vykonaná pod **č. 9 kontrola plnenia uznesení MsZ** a pod **č. 10 kontrola plnenia opatrení z prevedených kontrol**. Výsledky z týchto kontrol sú uvedené v tejto správe.

Kontrola plnenia predmetných opatrení pozostávala z preverenia nadväznosti plnenia až po zabezpečenie finančného krytia, dodržiavanie termínov a všeobecne záväzných predpisov a nariadení. Predkladaná správa obsahuje zistenia, prijaté opatrenia a ich plnenie z kontrol vykonaných v roku 2019 a plnenie opatrení z kontrol vykonaných v predchádzajúcom období, ktoré boli ponechané v sledovaní v správe o kontrolnej činnosti za rok 2018 predkladanej MsZ vo februári 2019:

A/ Kontroly vykonané v predchádzajúcom období, z ktorých plnenie opatrení bolo ponechané v sledovaní :

Rok 2015:

1. Správa HK č. 22 /2015: Dodržiavanie VZN a uznesení MsZ pri prenájme nebytových priestorov v objekte Zlatý býk

Na odstránenie zistených nedostatkov kontrolovaný subjekt prijal 2 opatrenia. Opatrenie č. 2 ostalo v sledovaní na I. polrok 2019.

Rok 2016:

2. Správa HK č. 17/2016:Nakladanie s verejnými finančnými prostriedkami v meste

Cieľ kontroly :

1. Prenájom Zimného štadióna
2. Predaj Zimného štadióna
3. Prenájom Zlatého býka
4. Zmluva č. 35/2014 a jej plnenie
5. Zmluvné vzťahy a záväzky medzi Mestom a firmou NIKA PRESS, NP INVEST, INVEST KM, SINGULARITY
6. Zmluvné vzťahy a záväzky medzi MsKS mesta Michalovce a firmou NIKA PRESS, NP INVEST, INVEST KM, SINGULARITY
7. Zmluvné vzťahy a záväzky medzi TaZS mesta Michalovce a firmou NIKA PRESS, NP INVEST, INVEST KM, SINGULARITY

Kontrolované subjekty: Mestský úrad Michalovce, TaZS mesta Michalovce, MsKS Michalovce.

Na odstránenie zistených nedostatkov kontrolované subjekty prijali 5 opatrení. Opatrenie č.2 ostalo v sledovaní na I. polrok 2019.

Rok 2017:

3. Správa HK č. 5/2017: Kontrola bežných príjmov - pol.212 002 67 nájomné stanovištia TAXI

za účasti : Ing. Anna Mrázová, ved. odb. výstavby, ŽP a MR
Ing. Juraj Berilla, odbor výstavby, ŽP a MR

začiatok kontroly : 15.3.2017

Cieľ kontroly : 1. Dodržiavanie VZN mesta Michalovce č.164/2014 o podmienkach prenájmu stanovišť TAXI v Meste
2. Kontrola bežných príjmov pol.212 002 67 nájomné stanovištia TAXI

Preverované obdobie : rok 2016

Na odstránenie zistených nedostatkov kontrolovaný subjekt prijal 2 opatrenia. Opatrenie č.2 ostalo v sledovaní na I. polrok 2019.

B/ Kontroly vykonané v roku 2018:

4. Správa HK č. 4/2018: Hospodárenie s majetkom Mesta, jeho evidencia a inventarizácia

Začiatok kontroly: 5. 3. 2018

Kontrola vykonaná: MsÚ – HsM, FO

Cieľ kontroly: 1. Predaj, kúpa, zámena hmotného a nehmotného majetku Mesta
2. Prírastky, úbytky a evidencia majetku Mesta
3. Inventarizácia majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov Mesta k 31.12.2017

Preverované obdobie: rok 2017

Na odstránenie zistených nedostatkov kontrolovaný subjekt prijal 2 opatrenia. Opatrenie č.2 ostalo v sledovaní na I. polrok 2019.

5. Správa HK č. 6/2018: Kontrola vybraných bežných výdavkov

Začiatok kontroly: 26. 2. 2018
Kontrola vykonaná: MsÚ – HsM, FO
Cieľ kontroly: Výdavky programu 3: Interné služby, podprogram 3.1.Majetok Mesta, čerpanie výdavkov na opravu a údržbu

Preverované obdobie : rok 2017

Na odstránenie zistených nedostatkov kontrolovaný subjekt prijal 3 opatrenia. Opatrenia ostali v sledovaní na I. polrok 2019.

6. Správa HK č. 10/2018: Dodržiavanie všeobecne záväzných právnych predpisov a nariadení a hospodárenie v ZŠ Školská 2, Michalovce

Kontrolu vykonali: Ing. Marta Bobovniková, PhD., hlavná kontrolórka
Ing. Daniela Kohútová, kontrolórka ÚHK

Začiatok kontroly: 30. 5. 2018

Kontrola vykonaná: ZŠ Školská 2 Michalovce

Cieľ kontroly: Hospodárenie rozpočtovej organizácie a dodržiavanie všeobecne záväzných právnych predpisov a nariadení

Preverované obdobie: k 31.3.2018

Na odstránenie zistených nedostatkov kontrolovaný subjekt prijal 5 opatrení. Opatrenia č.3 a 4 ostali v sledovaní na I. polrok 2019.

7. Správa HK č. 18/2018: Evidencia prebytočného majetku, jeho vyradenie, likvidácia a odpredaj

Kontrolu vykonala: Ing. Daniela Kohútová, kontrolórka ÚHK
za účasti : Ing. Jozef Doležal, vedúci odboru HsM

Začiatok kontroly : 6.8.2018

Cieľ kontroly : Vyradenie prebytočného majetku

Preverované obdobie : r.2017

Na odstránenie zistených nedostatkov kontrolovaný subjekt prijal 1 opatrenie. Opatrenie ostalo v sledovaní na I. polrok 2019.

8. Správa HK č. 19/2018: Podmienky a realizácia záujmov seniorov – denné centrá

Kontrolu vykonala: Ing. Daniela Kohútová, kontrolórka ÚHK
za účasti : Ing. Ján Jasovský, vedúci odboru soc. vecí
Bc. Renáta Cibiková, odbor soc. vecí

Začiatok kontroly : 13.8.2018

Cieľ kontroly : Výdavky vynaložené na zabezpečenie činnosti denných centier v meste

Preverované obdobie : r.2017

Na odstránenie zistených nedostatkov kontrolovaný subjekt prijal 3 opatrenia. Opatrenie č.3 ostalo v sledovaní na I. polrok 2019.

9. Správa HK č. 22/2018: Dodržiavanie podmienok mandátnej zmluvy / Domspráv s r.o./

Kontrolu vykonala: Ing. Daniela Kohútová, kontrolórka ÚHK
za účasti : Ing. Jozef Horňák, riaditeľ Domspráv, s.r.o. Michalovce
Ing. Peter Vaško, ekonóm Domspráv, s.r.o. Michalovce
JUDr. Eva Leňová, právnička Domspráv, s.r.o. Michalovce

Začiatok kontroly : 5.11.2018

Cieľ kontroly : Kontrola plnenia činností súvisiacich so správou bytového hospodárstva na území mesta Michalovce

Preverované obdobie : od 1.1.2018 do 30.9.2018

Na odstránenie zistených nedostatkov kontrolovaný subjekt prijal 4 opatrenia. Opatrenia ostali v sledovaní na I. polrok 2019.

10. Správa HK č. 24/2018: Príjmy a výdavky Základnej umeleckej školy

Kontrolu vykonali: Ing. Daniela Kohútová, kontrolórka ÚHK

za účasti PaedDr. Alena Hersteková, riaditeľka ZUŠ Michalovce
Začiatok kontroly : 3.12. 2018
Cieľ kontroly: Príjmy ZUŠ Michalovce – školné
Výdavky ZUŠ Michalovce

Preverované obdobie : 1.-10/2018

Na odstránenie zistených nedostatkov kontrolovaný subjekt prijal 2 opatrenia. Opatrenia ostali v sledovaní na I. polrok 2019.

C/ Kontroly vykonané v I. polroku 2019:

11. Správa HK č. 1 /2019: **Vybavovanie sťažností a petícií za rok 2018**

Kontrolu vykonali: Ing. Marta Bobovniková, PhD., hlavná kontrolórka
Ing. Daniela Kohútová, kontrolórka UHK

Začiatok kontroly: 4. 2. 2019

Kontrola vykonaná: MsÚ Michalovce, PO,RO

Cieľ kontroly: 1.Dodržiavanie Príkazného listu primátora č.1/2018
2.Dodržiavanie Príkazného listu primátora č.4/2015

za účasti : Ján Bumbera, vedúci útvaru primátora
JUDr. Gabriel Dorič, zástupca prednostu MsÚ
Ing. Denisa Meňovčíková, útvar primátora

Preverované obdobie: rok.2018

Na odstránenie zistených nedostatkov kontrolovaný subjekt prijal 3 opatrenia.

12. Správa HK č. 2 /2019: **Kontrola stavu a vývoja dlhu Mesta a kontrola dodržiavania podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania**

Kontrolu vykonali: Ing. Marta Bobovniková, PhD., hlavná kontrolórka
Ing. Daniela Kohútová, kontrolórka UHK

Začiatok kontroly: 27. 2. 2019

Kontrola vykonaná: MsÚ Michalovce

Cieľ kontroly: 1. Obstarávanie návratných zdrojov financovania
2. Uzatvorené zmluvné vzťahy a splátkové kalendáre
3. Návratné zdroje financovania, ich evidencia a plnenie

za účasti : Ing. Oľga Bereznaninová, vedúca FO

Preverované obdobie: k 31.12.2018 a k 28.2.2019

13. Správa HK č. 3 /2019: **Hospodárenie a nakladanie s majetkom v podmienkach TaZS mesta Michalovce – kontrola procesu vyradovania a likvidácie majetku**

Kontrolu vykonali: Ing. Marta Bobovniková, PhD., hlavná kontrolórka
Ing. Daniela Kohútová, kontrolórka UHK

Začiatok kontroly: 20. 3. 2019

Kontrola vykonaná: TaZS mesta Michalovce

Cieľ kontroly: 1. Hospodárenie s majetkom v TaZS a jeho inventarizácia
2. Úbytok majetku a jeho vyradenie v r.2018
3. Proces nakladania s vyradeným majetkom

za účasti : Ing. Július Oleár, riaditeľ TaZS mesta Michalovce
Ing. Miroslav Prada, námestník TaZS mesta Michalovce

Preverované obdobie: k 31.12.2018 a k 15.3.2019

Na odstránenie zistených nedostatkov kontrolovaný subjekt prijal 5 opatrení.

14. Správa HK č. 4 /2019: **Hospodárenie a nakladanie s majetkom ZŠ Moskovská 1 Michalovce – kontrola procesu inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov k 31.12.2018**

Kontrolu vykonali: Ing. Marta Bobovniková, PhD., hlavná kontrolórka
Ing. Daniela Kohútová, kontrolórka UHK
Začiatok kontroly: 8. 4. 2019
Kontrola vykonaná: ZŠ Moskovská 1 Michalovce
Cieľ kontroly: 1. Inventarizácia majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov Mesta k 31.12.2018
2. Prírastky majetku v r.2018
3. Úbytky majetku a jeho vyradenie v r.2018
4. Proces nakladania s vyradeným majetkom v r. 2018
za účasti : Mgr. Marta Dacejová, riaditeľka ZŠ Moskovská
Preverované obdobie: rok 2018
Na odstránenie zistených nedostatkov kontrolovaný subjekt prijal 4 opatrenia.

11. Správa HK č. 5 /2019: **Hospodárenie a nakladanie s majetkom ZŠ Okružná 17 Michalovce – kontrola procesu inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov k 31.12.2018**

Kontrolu vykonali: Ing. Marta Bobovniková, PhD., hlavná kontrolórka
Ing. Daniela Kohútová, kontrolórka UHK
Začiatok kontroly : 2.5.2019
Kontrola vykonaná: ZŠ Okružná 17, Michalovce
Cieľ kontroly : 1. Inventarizácia majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov Mesta k 31.12.2018
2. Prírastky majetku v r.2018
3. Úbytky majetku a jeho vyradenie v r.2018
4. Proces nakladania s vyradeným majetkom v r.2018

12. Správa HK č. 6 /2019: **Majetok Mesta k 31.12.2018 – kontrola prírastkov a úbytkov majetku v roku 2018**

Kontrolu vykonali: Ing. Marta Bobovniková, PhD., hlavná kontrolórka
Ing. Daniela Kohútová, kontrolórka UHK
Začiatok kontroly : 17.5.2019
Kontrola vykonaná: MsÚ Michalovce
Cieľ kontroly : 1. Inventarizácia majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov Mesta k 31.12.2018
2. Prírastky majetku v r.2018
3. Úbytky majetku a jeho vyradenie v r.2018
4. Proces nakladania s vyradeným majetkom v r.2018

Na odstránenie zistených nedostatkov kontrolovaný subjekt prijal 1 opatrenie.

13. Správa HK č. 7 /2019: **Čerpanie kapitálových výdavkov a dodržiavanie vybraných dodávateľských zmluvných vzťahov**

Kontrolu vykonali: Ing. Marta Bobovniková, PhD., hlavná kontrolórka
Ing. Daniela Kohútová, kontrolórka UHK
Začiatok kontroly : 10.6.2019
Kontrola vykonaná: MsÚ Michalovce
Cieľ kontroly : 1. Plnenie rozpočtu kapitálových výdavkov za rok 2018
2. Obstaranie dlhodobého majetku, jeho evidencia a inventarizácia
3. Prírastky, úbytky a zaradenie dlhodobého majetku
4. Kontrola vybraných dodávateľských zmluvných vzťahov

Na odstránenie zistených nedostatkov kontrolovaný subjekt prijal 2 opatrenia.

14. Správa HK č.8/2019 zo dňa 24.6.2019 z kontroly na ZŠ J. A. Komenského vykonanej na základe žiadosti Okresného riaditeľstva Policajného zboru v Michalovciach, odbor kriminálnej polície; č. spisu ORPZ-MI-OKP5-951-004/2018

Kontrolu vykonali: Ing. Marta Bobovniková, PhD., hlavná kontrolórka
Ing. Daniela Kohútová, kontrolórka UHK

za účasti : Ing. Katarína Poláková, ved. odb. školstva MsÚ
Mgr. Severín Činčár, riaditeľ ZŠ Komenského 1
Helena Hirková, ekonóm ZŠ
Alena Kolesárová, vedúca ŠJ

Preverované obdobie : rok 2018 a k 21.6.2019
Začiatok kontroly : 21.6.2019
Ukončenie kontroly: 24.6.2019
Cieľ kontroly : Overenie anonymného oznámenia na riaditeľa školy v znení:
1. platí manželke zo školských peňazí telefón, č.t.0911 939 842 (kto je vlastníkom tohto telefónu)
2. kradne mäso zo školskej jedálne, každý piatok poobede zastane pred školskou jedálňou a odnesie si mäso od vedúcej jedálne
3. faktúra z júna 2018 s sume 8 296,30€ na podlahovinu nesedí s popisom prác – nebola odstránená stará guma, kde na ňu bola liata nivelizačka a cena neskutočne natiahnutá, ako aj ostatná podlahovina v tomto školskom zariadení

15. Správa HK č. 9/ 2019: **Kontrola plnenia uznesení MsZ v Michalovciach**

Kontrolované obdobie : I. polrok 2019 a nesplnené uznesenia predchádzajúceho obdobia
Kontrola vykonaná : MsÚ Michalovce, príspevkové a rozpočtové organizácie
Mesta Michalovce, obchodné spoločnosti
Začiatok kontroly : 1. 7. 2019
Cieľ kontroly: 1. Kontrola plnenia uznesení MsZ
2. Preverenie nadväznosti, finančného krytia a dodržiavania termínov.
Zistenia kontroly sú uvedené v časti I. Správy o kontrolnej činnosti za I. polrok 2019.

20. Správa HK č. 10/ 2019: **Kontrola plnenia opatrení z vykonaných kontrol**

Kontrolované obdobie : I. polrok 2019 a nesplnené opatrenia z kontrol z predchádzajúceho obdobia
Kontrola vykonaná : MsÚ Michalovce, PO, RO, s r.o.
Začiatok kontroly : 15. 7. 2019
Cieľ kontroly: Kontrola plnenia opatrení, preverenie nadväznosti, finančného krytia a dodržiavania termínov.
Zistenia kontroly sú uvedené v časti III. Správy o kontrolnej činnosti za I. polrok 2019.

V súlade s § 18f odstavec 1 písm. d zákona o obecnom zriadení č. 369 / 1990 Z.z. v znení neskorších predpisov som mestskému zastupiteľstvu na jeho zasadnutia predkladala postupne samostatnými písomnými správami výsledky všetkých vykonaných a ukončených kontrol. Vzhľadom na uvedenú skutočnosť, predkladám MsZ v tejto správe prehľad o prijatých opatreniach na odstránenie zistených nedostatkov s vyhodnotením ich plnenia v členení podľa jednotlivých kontrol. Sledujeme opatrenia, ktorých plnenie prechádzalo z predchádzajúceho obdobia a opatrenia, ktoré boli prijaté na základe výsledkov kontrol vykonaných v I. polroku 2019.

A/ Kontroly vykonané v predchádzajúcom období, z ktorých plnenie opatrení bolo ponechané v sledovaní:

1. HK č. 22 /2015 - **Dodržiavanie VZN a uznesení MsZ pri prenájme nebytových priestorov v objekte Zlatý býk**

Zameranie kontroly: 1. Kontrola zmluvných vzťahov a dodržiavanie VZN
2. Zhodnocovanie nebytových priestorov nájomcom

Boli prijaté 2 opatrenia. Opatrenie č.2 ostalo v sledovaní na I. polrok 2019:

2. V najbližšej zmene VZN 101/2007 riešiť nejednoznačnosť výkladu zásad úpravy nájomného.

T: v texte Z: Ing. Doležal, ved. odboru HsM

Plnenie k 31.12.2018:

Opatrenie v sledovaní. Aktualizácia VZN 101/2007 nebola v roku 2018 predmetom rokovania MsZ.

Plnenie k 30.6.2019:

Riešenie výkladu úpravy nájomného bolo predmetom aktualizácie Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta z 28.2.2017.

V čl.11 bod 7/ boli jednoznačne zadefinované možnosti úpravy nájomného vo väzbe na bod 9, čím bola odstránená nejednoznačnosť výkladu úpravy nájomného. Po tejto úprave Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta nie je potrebná aktualizácia VZN 101/2007.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Na základe predloženého vyhodnotenia odporúčam zodpovedným pracovníkom previesť analýzu zistení z predmetnej kontroly a ostatných doteraz vykonaných kontrol a opätovné posúdenie potreby úpravy predmetného VZN.

Opatrenie ponechávam v sledovaní na II. polrok 2019.

2. HK č. 17a – c /2016 – Nakladanie s verejnými finančnými prostriedkami v meste Michalovce

Cieľ kontroly: 1. Prenájom Zimného štadióna

2. Predaj Zimného štadióna

3. Prenájom Zlatého býka

4. Zmluva č.35/2014 a jej plnenie

5. Zmluvné vzťahy a záväzky medzi Mestom a firmou NIKA PRESS, NP INVEST, INVEST KM, SINGULARITY

6. Zmluvné vzťahy a záväzky medzi MsKS Michalovce a firmou NIKA PRESS, NP INVEST, INVEST KM, SINGULARITY

7. Zmluvné vzťahy a záväzky medzi TaZS mesta Michalovce a firmou NIKA PRESS, NP INVEST, INVEST KM, SINGULARITY

Bolo prijatých 5 opatrení. Opatrenie č.2 ostalo v sledovaní:

2. Požadovať od poskytovateľa Informačno-komunikačného systému každoročnú pasportizáciu jeho reklamných zariadení umiestnených na pozemkoch Mesta.

T: v texte Z: Ing. Doležal, ved. odboru HsM

Plnenie k 31.12.2018:

Poskytovateľ Informačno-komunikačného systému bol vyzvaný na každoročnú pasportizáciu jeho reklamných zariadení umiestnených na pozemkoch Mesta s termínom spracovania do 31.1. nasledujúceho roku.

Plnenie k 30.6.2019: Poskytovateľ Informačno-komunikačného systému predkladá každoročnú pasportizáciu reklamných zariadení umiestnených na pozemkoch Mesta.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Pri kontrole plnenia prijatých opatrení boli kontrole predložené správy dokumentujúce dodržiavanie zmluvne dojednaných povinností poskytovateľa.

Ukončujem sledovanie predmetného opatrenia.

3. HK č.5/2017 – Kontrola bežných príjmov pol. 212 002 67 nájomné stanovišťa TAXI

Cieľ kontroly: 1. Dodržiavanie VZN mesta Michalovce č.164/2014 o podmienkach prenájmu Stanovišť TAXI v Meste

2. Kontrola bežných príjmov pol.212 002 67 nájomné stanovišťa TAXI

Boli prijaté 2 opatrenia. Opatrenie č.2 ostalo v sledovaní na I. polrok 2019:

2. Odbor výstavby vzhľadom na aplikačnú prax, zistenia kontroly a uplatniteľnosť náležitosti platného VZN prijme nové VZN, ktoré zosúladí nezrovnalosti vytknuté kontrolou.

T:stály Z: Ing.Mrázová, ved. odboru výstavby, ŽP a MR

Plnenie k 31.12.2018:

VZN bolo predložené MsR.. Do MsZ zatiaľ nebolo odporúčané predložiť.

Plnenie k 30.6.2019:

Odbor výstavby, ŽP a MR MsÚ Michalovce vypracoval Návrh VZN Mesta Michalovce o podmienkach užívania stanovišť TAXI v meste Michalovce a predložil na rokovanie porady primátora Mesta dňa 5.2.2018. Návrh bol poradou vedenia Mesta prerokovaný bez pripomienok so záverom zatiaľ nepredkladať do MsR.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Opatrenie č. 2 ponechávam v sledovaní na II. polrok 2019.

B/ Plnenie opatrení z kontrol vykonaných v roku 2018

4. HK č.4/2018 - Hospodárenie s majetkom Mesta, jeho evidencia a inventarizácia

Cieľ kontroly: 1.Predaj, kúpa, zámena hmotného a nehmotného majetku Mesta

2.Prírastky, úbytky a evidencia majetku Mesta

3.Inventarizácia majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov Mesta k 31.12.2017

Na odstránenie zistených nedostatkov boli prijaté 2 opatrenia Na I. polrok 2019 ostalo v sledovaní opatrenie č.2:

2. Zapracovať postup pre opravu evidencie pozemkov do platných všeobecne záväzných právnych predpisov Mesta. T:2018 Z: zást.prednostu

Plnenie k 31.12.2018: Opatrenie v plnení.

Plnenie k 30.6.2019:

S účinnosťou od 1.7.2019 bol vydaný Dodatok č.1 k smernici prednostu č.5/2017 o zaradzovaní, spôsobe evidencie majetku a vyradovaní majetku mesta Michalovce, ktorým sa smernica doplnila o bod 3.9. riešiaci postup pre opravu evidencie pozemkov.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Plnenie predmetného opatrenia bude predmetom kontroly v II. polroku 2019.

5. HK č.6/2018 – Kontrola bežných výdavkov

Cieľ kontroly: Výdavky programu 3: Interné služby, podprogram 3.1.Majetok Mesta

Na odstránenie zistených nedostatkov boli prijaté 3 opatrenia, ktoré ostali v sledovaní na I. polrok 2019:

1.Formuláciu zmlúv o správe majetku, pojednávajúcu o zodpovednosti správcu za údržbu pokiaľ sa nedohodne inak dopracovať v príslušných zmluvách o správe o formu a podobu tohto ujednania.

T:31.7.2018 Z: ved.odb.HsM

Plnenie k 31.12.2018:

Opatrenie splnené. K jednotlivým zmluvám s TaZS pojednávajúcim o správe majetku boli vypracované dodatky upravujúce, že zásahy údržbárskeho charakteru a opráv môže na spravovanom majetku vykonať aj vlastník pokiaľ sa tak jednostranne rozhodne. Zmena tohto bodu nemá vplyv na ostatné ustanovenia platnej zmluvy o správe majetku.

Plnenie k 30.6.2019:

K jednotlivým zmluvám s TaZS pojednávajúcim o správe majetku boli vypracované dodatky upravujúce, že zásahy údržbárskeho charakteru a opráv môže na spravovanom majetku vykonať aj vlastník pokiaľ sa tak jednostranne rozhodne. Zmena tohto bodu nemá vplyv na ostatné ustanovenia platnej zmluvy o správe majetku.

Opatrenie splnené, žiadame vypustiť opatrenie zo sledovania.

2. Formuláciu zmlúv o správe majetku, pojednávajúcu o zodpovednosti správcu za údržbu pokiaľ sa nedohodne inak dopracovať v príslušných zmluvách o výkone správy o formu a podobu tohto ujednania.

T:31.7.2018 Z: ved.odb.HsM

Plnenie k 31.12.2018:

Opatrenie splnené. K jednotlivým zmluvám s TaZS pojednávajúcim o výkone správy majetku boli vypracované dodatky upravujúce, že zásahy údržbárskeho charakteru a opráv môže na spravovanom majetku vykonať aj vlastník pokiaľ sa tak jednostranne rozhodne. Zmena tohto bodu nemá vplyv na ostatné ustanovenia platnej zmluvy o výkone správy majetku.

Plnenie k 30.6.2019:

K jednotlivým zmluvám s TaZS pojednávajúcim o výkone správy majetku boli vypracované dodatky upravujúce, že zásahy údržbárskeho charakteru a opráv môže na spravovanom majetku vykonať aj vlastník pokiaľ sa tak jednostranne rozhodne. Zmena tohto bodu nemá vplyv na ostatné ustanovenia platnej zmluvy o výkone správy majetku.

Opatrenie splnené, žiadame vypustiť opatrenie zo sledovania.

3.Do najbližšej zmeny Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Michalovce zapracovať pravidlá vzájomnej súčinnosti správcu resp. vykonávateľa správy a vlastníka pri starostlivosti o zverený majetok. T: v texte Z:prednosta MsÚ

Plnenie k 31.12.2018:

Opatrenie splnené. Nateraz nebola vyvolaná potreba zmeny Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta z iného dôvodu, v rámci ktorej by bolo opatrenie zapracované.

Plnenie k 30.6.2019:

Opatrenie v sledovaní. Nateraz nebola vyvolaná potreba zmeny Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Michalovce z iného dôvodu, v rámci ktorej by bolo opatrenie zapracované.

Stanovisko hlavnej kontrolórky:

V II. polroku 2019 bude preverené plnenie predmetných opatrení. Opatrenia ponechávam v sledovaní na II. polrok 2019.

6. HK č.10/2018 – Dodržiavanie všeobecne záväzných právnych predpisov a nariadení a hospodárenie v ZŠ Školská 2 Michalovce

Cieľ kontroly: Hospodárenie rozpočtovej organizácie a dodržiavanie všeobecne záväzných právnych predpisov a nariadení

Na odstránenie zistených nedostatkov bolo prijatých 5 opatrení. Opatrenia č. 3. a 4. ostali v sledovaní na I. polrok 2019:

3.Vypovedať zmluvu o servisnej službe

T: k 1.9.2018 Z: riad. ZŠ

Plnenie k 31.12.2018:Opatrenie splnené.

Plnenie k 30.6.2019: Opatrenie splnené. ZŠ Školská 2 vypovedala Royal Businessu Corporation s.r.o. Košice Zmluvu na poskytovanie služieb servisu rohoží k 1.7.2018.

4.Upraviť text zmluvy o poskytovaní služieb na kúpalisku.

T: september 2018 Z: zástupca ZŠ

Plnenie k 31.12.2018: Opatrenie splnené.

Plnenie k 30.6.2019: Opatrenie splnené.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Ukončujem sledovanie plnenia predmetných opatrení.

7. HK č.18/2018 –Evidencia prebytočného majetku,jeho vyradenie,likvidácia a odpredaj

Cieľ kontroly: Vyradenie prebytočného majetku

Na odstránenie zistených nedostatkov bolo prijaté 1 opatrenie, ktoré ostalo v sledovaní na I. polrok 2019:

1.V prípade ďalšieho riešenia likvidácie vyradeného majetku odpredajom, cenu odpredaja prerokovať vo finančnej komisii. T: 2018 Z: vyrad'ovacia komisia

Plnenie k 31.12.2018:

Opatrenie splnené. Finančná komisia na svojom rokovaní dňa 8.11.2018 určila cenu odpredaja mobilných telefónov v zmysle znenia opatrenia.

Plnenie k 30.6.2019:

Finančná komisia na svojom rokovaní dňa 8.11.2018 určila cenu odpredaja mobilných telefónov v zmysle znenia opatrenia. Tak sa postupovalo aj vo Finančnej komisii 9.5.2019.

Opatrenie splnené, žiadame vypustiť opatrenie zo sledovania.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Je na zodpovedných pracovníkoch dodržiavať všeobecne záväzné predpisy. Ukončujem sledovanie predmetného opatrenia.

9. HK č.19/2018 – Podmienky a realizácia záujmov seniorov – denné centrá

Cieľ kontroly: Výdavky vynaložené na zabezpečenie činnosti denných centier v meste

Na odstránenie zistených nedostatkov boli prijaté 3 opatrenia. Opatrenie č.3 ostalo v sledovaní na I. polrok 2019:

3. Zodpovední zamestnanci OSV zabezpečia nápravu v textovom znení dodávateľských faktúr na dodávku tovaru pre denné centrá v zmysle znenia Rámcovej dohody uzatvorenej medzi mestom Michalovce a spoločnosťou Krídla s.r.o. Humenné.

T: stály Z: Bc.Cibíková, ref.OSV

Plnenie k 31.12.2018:

Úloha sa plní. Dodávateľ hygienických potrieb spoločnosť KRÍDLA s.r.o. Humenné napriek písomnému upozorneniu zo dňa 5.11.2018 neodstránil nedostatky v príslušných faktúrach. Preto bola táto spoločnosť opätovne písomne urgovaná o nápravu zistení z vykonanej kontroly listom zo dňa

Plnenie k 30.6.2019:

Úloha splnená. Po opakovaných upozorneniach zo dňa 5.11.2018 a 29.1.2019 spoločnosť Krídla, s.r.o. Humenné vystavuje faktúry za dodaný drogistický tovar v súlade so znením Rámcovej dohody. Dôkazom toho sú faktúry číslo: FV201904433, 201904436, 201904438, 201904439.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Ukončujem sledovanie predmetného opatrenia.

10. HK č. 21/2018 – Dodržiavanie podmienok mandátnej zmluvy

Cieľ kontroly: Kontrola plnenia činností súvisiacich so správou bytového hospodárstva na území Mesta Michalovce

Na odstránenie zistených nedostatkov boli prijaté 4 opatrenia:

1.U nájomcov Pohlodko, Badžová a Tokár predložiť nájomnú zmluvu a mesačné predpisy zálohových platieb a úhrad za plnenia súvisiace s výkonom správy.

T:31.1.2019 Z: Ing. Jozef Horňák, riaditeľ

Plnenie k 31.12.2018: Termín neuplynul.

Plnenie k 30.6.2019: V plnení.

2.Vo všetkých nájomných zmluvách predpis ceny nájmu bytu za mesiac stanoviť podľa VZN mesta Michalovce č.111 o cenách nájmu bytov.

T:31.1.2019 Z: Ing. Jozef Horňák, riaditeľ

Plnenie k 31.12.2018: Termín neuplynul.

Plnenie k 30.6.2019: V plnení.

3. Zabezpečiť opravu čl.III. Cena nájmu a úhrady za plnenia poskytované s užívaním bytu v bode 2/

T:31.1.2019 Z: Ing. Jozef Horňák, riaditeľ

Plnenie k 31.12.2018:Termín neuplynul.

Plnenie k 30.6.2019: V plnení.

4. Zvýšiť úsilie v spolupráci s mandátom na dosiahnutie zníženia pohľadávok

T: rok 2019 a stály Z: Ing. Jozef Horňák, riaditeľ

Plnenie k 31.12.2018: Termín neuplynul.

Plnenie k 30.6.2019: V plnení.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Opatrenia ostávajú v sledovaní na II. polrok 2019.

11. HK č.24/2018 – Príjmy a výdavky Základnej umeleckej školy

Cieľ kontroly: Príjmy ZUŠ Michalovce – školné

Výdavky ZUŠ Michalovce

Na odstránenie zistených nedostatkov boli prijaté 2 opatrenia, ktoré ostali v sledovaní na I. polrok 2019:

1. Účtovné prípady budú účtované v zmysle postupov účtovania a zákona o účtovníctve.

T: rok 2019 Z: ekonómka ZUŠ

Plnenie k 31.12.2018: Termín neuplynul.

Plnenie k 30.6.2019: Účtovné prípady sú účtované v zmysle postupov účtovania a zákona o účtovníctve.

2. Preplatky školného za obdobie od 1.9.-31.12. daného roka budú vrátené do 31.12. daného roka. Preplatky školného za obdobie od 1.1. – 30.6. daného roka budú vrátené do 31.7. daného roka na základe poskytnutia čísla účtu platiteľa. T: stály Z: riaditeľka ZUŠ

Plnenie k 31.12.2018: Termín neuplynul.

Plnenie k 30.6.2019: Preplatky školného, ktoré vznikli od 1.1.2019 do 30.6.2019 boli priebežne po získaní čísla účtu platiteľa vrátené na účet platiteľa vrátené na účet platiteľa. Obdobne sa bude postupovať aj v termíne od 1.9.2019 do 31.12.2019.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Kontrole bolo zdokumentované plnenie. Ukončujem sledovanie predmetných opatrení.

C/ Plnenie opatrení z kontrol vykonaných v roku 2019

12. HK č.1/2019 - Vybavovanie sťažností a petícií za rok 2018

Cieľ kontroly: 1. Dodržiavanie Príkazného listu primátora č.1/2018

2. Dodržiavanie Príkazného listu primátora č.4/2015

Na odstránenie zistených nedostatkov boli prijaté 3 opatrenia:

1. Prehodnotiť a doplniť Príkazný list č.1/2018

T: 15.5.2019 Z: zástupca prednostu

Plnenie k 30.6.2019: Splnené

2. Prehodnotiť a doplniť Príkazný list č.4/2015

T: 15.5.2019 Z: zástupca prednostu

Plnenie k 30.6.2019: Splnené

3. Zabezpečiť dôsledné plnenie povinností vyplývajúce z príkazných listov primátora Mesta.

T: ihneď a stály Z: vedúci odborov

Plnenie k 30.6.2019: V plnení

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Kontrole bolo zdokumentované plnenie. Opatrenie č.3 ponechávam v sledovaní na II. polrok 2019

13. HK č.3/2019 - Hospodárenie a nakladanie s majetkom v podmienkach TaZS mesta Michalovce – kontrola procesu vyradovania a likvidácie majetku

Cieľ kontroly: 1. Hospodárenie s majetkom v TaZS a jeho inventarizácia

2. Úbytok majetku a jeho vyradenie v r.2018
3. Proces nakladania s vyradeným majetkom

Na odstránenie zistených nedostatkov bolo prijatých 5 opatrení:

1. Každý návrh na vyradenie majetku predkladaný ÚIK mesta Michalovce bude prejednaný CIK TaZS mesta Michalovce, až po prejednaní bude návrh postúpený ÚIK mesta Michalovce.

T: stály Z: predseda CIK

Plnenie k 30.6.2019: V plnení.

2. Nepotrebný majetok navrhovaný na vyradenie bude ponúknutý iným organizáciám v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta. Pri poškodenom nepoužiteľnom majetku vyžiadať od príslušných organizácií doklady o ich neopraviteľnosti.

T: stály Z: hmotne zodpov. osoba

Plnenie k 30.6.2019: V plnení.

3. Navrhnutý majetok na vyradenie z inventúry k 31.12.2018 prejednať v CIK TaZS mesta Michalovce, až po prejednaní predložiť návrh majetku ÚIK na jeho vyradenie.

T: 15.4.2019 Z: predseda CIK

Plnenie k 30.6.2019: Splnené

4. Nepotrebný majetok navrhnutý na vyradenie z inventúry k 31.12.2018 ponúknut' na odpredaj iným organizáciám. Pri poškodenom nepoužiteľnom majetku vyžiadať od príslušných organizácií doklady o ich neopraviteľnosti.

T: 30.4.2019 Z: hmotne zodpov. osoba

Plnenie k 30.6.2019: Splnené

5. Zabezpečiť súlad medzi účtovnou evidenciou a zmluvami o správe majetku, nekompletné a nejasné zmluvy vrátiť na prepracovanie a doplnenie.

T: stály Z: Ing. Miroslav Prada, nám. TaZS

Plnenie k 30.6.2019: V plnení

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Opatrenia ostávajú v sledovaní na II. polrok 2019

14. HK č.4/2019 - Hospodárenie a nakladanie s majetkom ZŠ Moskovská 1 Michalovce – kontrola procesu inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov k 31.12.2018

Cieľ kontroly: 1. Inventarizácia majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov Mesta k 31.12.2018
2. Prírastky majetku v r.2018
3. Úbytky majetku a jeho vyradenie v r.2018
4. Proces nakladania s vyradeným majetkom v r.2018

Na odstránenie zistených nedostatkov boli prijaté 4 opatrenia:

1. Opätovne vykonať inventarizáciu DHM a majetku vedeného v OE z dôvodu zistených nedostatkov v inventúrnych súpisoch.

T: 30.4.2019 Z: predseda IK, ekonómka školy

Plnenie k 30.6.2019: Splnené. Bola opätovne vykonaná inventarizácia.

2. Zabezpečiť presnú evidenciu DHM a majetku vedeného v OE v nadväznosti na úložné miesta.

T: 30.4.2019 Z: predseda IK, ekonómka školy

Plnenie k 30.6.2019: Splnené.

3. Doplniť inventarizáciu majetku o zdokumentovanie prírastkov a úbytkov DHM a majetku vedenom v OE.

T: 30.4.2019 Z: predseda IK, ekonómka školy

Plnenie k 30.6.2019: Splnené.

4. Následnú inventarizáciu majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov vykonať v súlade s § 29 a 30 zákona o účtovníctve v plnom rozsahu.

T: stály Z: riad. ZŠ

Plnenie k 30.6.2019: V plnení.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Plnenie opatrení bolo zdokumentované. Opatrenie č.4 ostáva v sledovaní na II. polrok 2019.

15. HK č.6/2019 – Majetok Mesta k 31.12.2018 – kontrola prírastkov a úbytkov majetku v roku 2018

Cieľ kontroly: 1. Inventarizácia majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov Mesta k 31.12.2018
2. Prírastky majetku v r.2018
3. Úbytky majetku a jeho vyradenie v r.2018
4. Proces nakladania s vyradeným majetkom v r.2018

Na odstránenie zistených nedostatkov boli prijaté 1 opatrenie:

1.Vydať metodické usmernenie k sledovaniu pohybov na majetku vlastníka u správcov jeho majetku.

T: r.2019 Z: odbor HsM

Plnenie k 30.6.2019: Opatrenie v plnení.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Plnenie opatrenia bolo zdokumentované. Opatrenie ostáva v sledovaní na II. polrok 2019.

17. HK č.7/2019 – Čerpanie kapitálových výdavkov a dodržiavanie vybraných dodávateľských zmluvných vzťahov

Cieľ kontroly: 1.Plnenie rozpočtu kapitálových výdavkov za rok 2018
2.Obstaranie dlhodobého majetku, jeho evidencia a inventarizácia
3. Prírastky, úbytky a zaradenie dlhodobého majetku
4. Kontrola vybraných dodávateľských zmluvných vzťahov

Na odstránenie zistených nedostatkov boli prijaté 2 opatrenia.

Stanovisko hlavnej kontrolórky: Opatrenia ostávajú v sledovaní na II. polrok 2019.

Z á v e r III. :

Kontrola plnenia opatrení bola ukončená 26. 7. 2019. Kontrolovaný subjekt bol so správou oboznámený dňa 30. 7. 2019. Odporúčam zodpovedným pracovníkom Mesta Michalovce na základe zistených nedostatkov v kontrolovaných subjektoch prijímať i zo strany vedenia Mesta účinné opatrenia na nápravu zisteného stavu.

IV. Vybavovanie sťažností

V I. polroku 2019 bolo v knihe sťažnosti zaevidovaných spolu 13 sťažností, z toho tri sťažnosti boli evidované a šetrené v rámci Stavebného úradu, dve anonymné sťažnosti boli odložené a dve sťažnosti bola postúpené v rámci príslušnosti inému orgánu na vybavenie. Na 8 -mich základných školách, 8-mich materských školách a na ZUŠ v I. polroku 2019 neboli

evidované sťažnosti. Z celkového počtu riešených sťažností Mesta boli 3 sťažnosti opodstatnené a 5 neopodstatnených.

V I. polroku 2019 obyvatelia mesta sa dožadovali pomoci pri riešení susedských sporov, sťažovali sa na postup Mesta pri vykonávaní činností i na konanie pracovníkov Mesta. V prípade opodstatnenej sťažnosti boli prijaté opatrenia v rámci kompetencií Mesta.

Predkladám Vám porovnanie počtu evidovaných a vybavených sťažností za I. polrok 2019 s predchádzajúcim obdobím - rokom 2016, 2017 a 2018 v členení podľa oblastí, ktorých sa týkali:

Por. č.	S t a ž n o s ť n a	Rok 2016 počet neanonymných sťažností /opodstatnené O	Rok 2017 počet neanonymných sťažností /opodstatnené O	Rok 2018 počet neanonymných sťažností /opodstatnené O	I. polrok 2019 počet neanonymných sťažností /opodstatnené O
1.	Susedské spolunažívanie	6 / 4 O	7 / 2 O	2 / 1 O	4 / 1 O
2.	Hlučnosť v susedstve				2 / 1 O
3.	Živ. prostr- výrub stromov				1 / 1 O
4.	Postup MsÚ	6 / 0 O	5 / 1 O	4 / 1 O	
5.	Postup MsP				
6.	Postup organizácií Mesta	2 / 0 O	2 / 1 O	1 / 1 O	
7.	Konanie pracovníka MsP		2 / 0 O		
8.	Konanie zamestnanca MsÚ	3 / 0 O	2 / 0 O		
9.	Konanie zamestnanca TaZS, ZŠ, MŠ, MDS,	5 / 2 O	4 / 0 O	1 / 0 O	1 / 0 O
	S P O L U	22 / 6 O	22 / 4 O	8 / 3 O	8 / 3 O

Všetky sťažnosti občanov boli vybavené. Na predmetné sťažnosti sťažovateľom bolo odpovedané. Pri sťažnostiach nanášaných ústne, kedy klient príde na MsÚ osobne, alebo telefonicky požiadava o pomoc a nechce byť menovaný, záznam sa nepíše, sťažnosť sa rieši operatívne v spolupráci s pracovníkmi MsÚ, alebo s pracovníkmi organizácií, ktorých mesto je zriaďovateľom.

Je potrebné zdôrazniť, že na riešení všetkých sťažností sa podieľajú v prvom rade odbory MsÚ, MsP a organizácie Mesta, do kompetencií ktorých spadá dané podanie.

Z á v e r :

V súlade so zákonom č.369/1990 Zb. z. § 18d bola prevedená kontrola plnenia uznesení MsZ. Uznesenia, ktoré boli čiastočne splnené, prípadne nesplnené sú MsZ predložené v tejto správe. V sledovaní k 30. 6. 2019 bolo 98 uznesení. Na základe vyhodnotenia ich plnenia, nesplnené uznesenia ostávajú v sledovaní na II. polrok 2019.

V druhej časti správy predkladám prehľad o spracovaných stanoviskách v I. polroku 2019.

Tretia časť správy stručným spôsobom popisuje vykonané kontroly, prijaté opatrenia a ich

plnenie. Z kontrol vykonaných v predchádzajúcom období ostalo v sledovaní 28 opatrení. Za I. polrok 2019 bolo vykonaných spolu 10 kontrol. Na základe kontrolných zistení bolo prijatých 46 opatrení. Spisové obaly jednotlivých previerok obsahujú kompletnú agendu pozostávajúcu z návrhu správy, ktorý obsahuje všetky zistenia, z námietok povinnej osoby, zo správy, z príslušných výstupov preukazujúcich zistenia, zo zápisnice o prerokovaní kontroly, zo správy o prijatých opatreniach a správy o ich plnení. Vyjadrenie kontroly v závere vychádza z predloženého plnenia opatrení a samotnej prevedenej kontroly plnenia opatrení. Opatrenia, ktoré boli čiastočne splnené, prípadne nesplnené, ostávajú v sledovaní na II. polrok 2019.

Štvrtá časť správy dáva prehľad o počte a druhu písomných sťažností. V knihe sťažností petícií a podnetov Mesta bolo v I. polroku 2019 evidovaných spolu 13 sťažností, z toho dve sťažnosti bola postúpené v rámci príslušnosti inému orgánu na vybavenie, tri sťažnosti boli evidované a šetrené v rámci Stavebného úradu a dve sťažnosti boli anonymné. Spisové obaly jednotlivých sťažností, petícií a podnetov obsahujú zistené skutočnosti a postupy dodržané pri ich vybavovaní.

V Michalovciach, 16. 8. 2019

Ing. Marta Bobovníková, PhD.
hlavná kontrolórka

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MICHALOVCE

Návrh na uznesenie

zo dňa :

číslo :

K bodu : **Správa o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky za I. polrok 2019**

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

berie na vedomie

Správu o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky za I. polrok 2019