

ZÁPISNICA

z XX. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Michalovciach, ktoré sa uskutočnilo dňa 18.11.2025 o 9.00 hod. v malej zasadačke MsKS v Michalovciach

Prítomní:

podľa prezenčnej listiny, ktorá tvorí prílohu č. 1 tejto zápisnice.

1. OTVORENIE

V súlade s § 12 ods. 1 zákona č. 369/1990 o obecnom zriadení a v znení neskorších predpisov primátor mesta Mgr. Miroslav Dufinec otvoril a viedol XX. zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Michalovciach.

Po úvodnom privítaní poslancov, ďalej na tomto zasadnutí mestského zastupiteľstva primátor mesta privítal: zástupcu primátora MUDr. Jozefa Makohus, zástupkyňu primátora JUDr. T. Sotákovú, prednostu MsÚ Michalovce Ing. Petra Hajduka, zástupkyňu prednostu MsÚ Ing. Bobovníkovú, PhD., riaditeľov organizácií v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta, náčelníka Mestskej polície Michalovce, vedúcich zamestnancov mestského úradu a ostatných prítomných.

Primátor mesta konštatoval, že na XX. zasadnutí mestského zastupiteľstva je prítomných **19** poslancov (stav na začiatku rokovania), a že mestské zastupiteľstvo je uznášaniaschopné. Z rokovania sa ospravedlnili : M. Michajlo a Ing. Sokologorský. Radovan Geci a MUDr. Kvak prišli neskôr.

- Obed bude podaný po skončení rokovania.

Pristúpilo sa k hlasovaniu o programe mestského zastupiteľstva. V zmysle § 12 ods.5 zákona o obecnom zriadení. Primátor dal hlasovať o programe mestského zastupiteľstva, ktorý bol zverejnený podľa § 12 ods.4 zákona o obecnom zriadení. (príloha č.2)

Hlasovanie o programe rokovania

(hlasovanie č. 1)

za: 19 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanci

Primátor mesta konštatoval, že návrh programu rokovania XX. zasadnutia MsZ Michalovce bol schválený.

- Primátor mesta vyzval prítomných poslancov, ak majú návrhy na zmenu programu, aby ich predložili.

MUDr. Dušan Goda

Navrhol doplniť program rokovania o bod Rôzne, ako predposledný bod programu.

JUDr. Dobranská Harmanová

Navrhla doplniť program mestského zastupiteľstva o dva body:

1. Vypracovať etický kódex zamestnanca mestských organizácií
2. Prijatie uznesenia, ktorým by sme zaviazali vedenie mesta na rokovanie so Slovenskou poštou a.s., ohľadom zachovania pobočky Slovenskej pošty na sídlisku Stráňany, kde je negatívna odozva nato, že by táto pobočka mala byť zrušená. Obe body navrhujem zaradiť pred bod rôzne.

Hlasovanie o doplnení a zmene programu rokovania - predkladal MUDr. Goda

(hlasovanie č. 2)

za: 5 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 10 poslanci

Primátor mesta konštatoval, že zmena a doplnenie programu rokovania XX. zasadnutia MsZ Michalovce nebolo schválené.

Hlasovanie o doplnení a zmene programu rokovania - predkladala JUDr. Dobranská Harmanová

(hlasovanie č. 3)

za: 6 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 5 poslanci

Primátor mesta konštatoval, že zmena a doplnenie programu rokovania XX. zasadnutia MsZ Michalovce nebolo schválené.

Za overovateľov zápisnice o priebehu rokovania XX. zasadnutia MsZ boli určení poslanci:

1. MUDr. Ján Mihalečko
a
2. MUDr. Jozef Makohus

BOD č. 2

VOĽBA NÁVRHOVEJ KOMISIE

Primátor mesta Mgr. Miroslav Dufinec, predniesol návrh na zloženie návrhovej komisie. Na základe návrhu poslaneckého klubu SMER-SD odporúča, aby v návrhovej komisii a pracovali:

doc. RNDR. Mgr. Daniela Barkasi, PhD.

a

Ing. Martin Horňák

Nebol predložený žiaden návrh na doplnenie návrhovej komisie.

Hlasovanie

(hlasovanie č. 4)

za: 18 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanci

Primátor mesta konštatoval, že návrhová komisia bola schválená.

BOD č.3

Informatívna správa o prijatých uzneseniach Mestskej rady Michalovce za november 2025

- Písomný materiál tvorí prílohu č. 3 zápisnice.
- Informatívnu správu predkladal Mgr. Miroslav Dufinec, primátor mesta.

Mgr. Miroslav Dufinec, primátor mesta

Ako je uvedené v predloženej správe od posledného rokovania mestského zastupiteľstva sa uskutočnilo jedno zasadnutie MsR a to 11.11.2025. Väčšina bodov je predmetom dnešného rokovania.

R o z p r a v a

JUDr. Ing. Erik Sibal

Nie som členom MsR, preto poprosím o vysvetlenie k uzneseniu č. 71, kde sa zhodla mestská rada, že bude naďalej rokovať o podmienkach kúpy Chemkostav Arény. V rozpočte na budúci rok sú už aj plánované nato finančné prostriedky. Údajne nedošlo k podpore návrhu, ktorý bol predmetom uznesenia mestskej rady. Mám neformálne debaty s poslancami a nestretol som sa s názorom, že by niektorý poslanec bol za kúpu Chemkostav Arény.

Mgr. Miroslav Dufinec, primátor mesta

Jedno hlasovanie na mestskom zastupiteľstve už bolo, že mesto má záujem Chemkostav Arénu odkúpiť. Väčšina sa zhodla, že takúto kúpu chce podporiť. Na rokovaní mestskej rady bolo poukázané na množstvo detailov, ktoré je ešte potrebné zosúladiť a to či si mesto zoberie úver, a či k samotnej kúpe pristúpi. V zmluve išlo hlavne o vecné bremená, ktoré Chemkostav Aréna navrhuje ponechať v nejakom rozsahu na objekte tejto haly. Zároveň išlo o nové vecné bremená pre nadobúdateľa. Na tom sa mestská rada uzhodla, že je ešte potrebné o tom rokovať. Druhá vec sa týkala možnosti odkúpenia tohto objektu nie samotným mestom, ale niektorou z mestských organizácií, ktorá je platcom DPH, aby sa cena nezvyšovala o DPH.

JUDr. Ing. Erik Sibal, fakt. poznámka

Mestské zastupiteľstvo prijalo uznesenie, kde sme zaviazali mesto rokovať o predkupnom práve, lebo nebolo jasné, či je tam prístupový pozemok a mnoho ďalších vecí. Nezaviazali sme mesto

ku konkrétnemu návrhu. Bolo len všeobecné odsúhlasenie, aby sa o tom rokovalo. Ruší ma to, že údajne sa cena vypočítavala z ceny rekonštrukcie, ktorá sa pohybuje okolo 7 mil. €. Nenašiel som o tom žiadny dôkaz. Predkladám návrh na prijatie uznesenia:

Mestské zastupiteľstvo Michalovce

ukladá

vedeniu mesta predložiť Komisii územného plánu a MR z archívu mesta rozpočet pri stavebnom povolení na rekonštrukciu Chemkostav Arény.

Z toho nám bude zrejmé, koľko rekonštrukcia účtovne stála.

PhDr. Ing. M. Gejguš, PhD.

Na rokovaní mestskej rady sme k tomuto bodu prijali dve stanoviska – dve uznesenia. Jedno z nich bolo odmietnutie navrhovaných podmienok, ktoré mali dosť veľkú chybovosť vo vzťahu k vecným bremenám, k zaviazaniu samosprávy dokonca k užívaciemu bremenu, ktoré nebolo časovo ohraničené. Pri navrhovanej úhrade kúpnej ceny táto bola navrhovaná, minimálne polovica z nej uhradiť ešte pred prevodom nehnuteľnosti. Myslím si, že podmienky boli mimoriadne nevýhodné pre mesto. Bude to treba zmeniť, pokiaľ sa vôbec ku kúpe pristúpi. Má to naviazanie aj na dnešné body – rozpočet mesta na rok 2026 a 2027-2028, kde máme rozpočtované zdroje a konkrétne účelovo viazané na túto transakciu, ktorej podmienky ešte nepoznáme. Jeden úkon s druhým súvisí. Navrhované podmienky sme odmietli, pretože boli mimoriadne nevýhodné pre mesto a bude ich potrebné nastaviť tak, aby boli v súlade s nadobúdacou cenou, zostatkovou cenou nehnuteľností a s podmienkami, ktoré si mesto môže dovoliť udeliť budúcemu nájomcovi, ktorý tam ostáva pracovať, vykonávať činnosť, konkrétne športovému klubu. Myslím si, že malo zaznieť aj uznesenie, ktorým sme tieto už spomenuté podmienky odmietli.

Neboli vznesené žiadne ďalšie otázky, pripomienky ani iné návrhy.

(rozprava ukončená)

Pozmeňujúci návrh predniesla doc. RNDr. Mgr. Daniela Barkasi, PhD. v tomto znení:

Mestské zastupiteľstvo Michalovce

žiada

vedenie mesta predložiť Komisii územného plánu a MR z archívu mesta rozpočet pri stavebnom povolení na rekonštrukciu Chemkostav Arény.

Hlasovanie

(hlasovanie č. 5)

za: 7 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 11 poslanci

Primátor mesta konštatoval, že pozmeňujúci návrh na uznesenie nebol schválený.

Návrh na uznesenie predniesla predsedníčka návrhovej komisie doc. RNDr. Mgr. Daniela Barkasi,PhD. v tomto znení:

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

berie na vedomie

Informatívnu správu o prijatých uzneseniach Mestskej rady Michalovce za november 2025.

Hlasovanie

(hlasovanie č. 6)

za: 17 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 1 poslanci

Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

BOD č.4

Správa o činnosti MAD v meste Michalovce za rok 2024

- Písomný materiál tvorí prílohu č. 4 zápisnice.
- Informatívnu správu predkladala Ing. Anna Mrázová, ved. odboru SP,ÚP,dopravy a ŽP

Ing. Anna Mrázová, ved. odboru SP,ÚP,dopravy a ŽP

Mesto Michalovce a DZS – M.K.TRANS s.r.o. Michalovce má v súlade s § 21 zákona č.56/2012 Z.z. o cestnej doprave v znení neskorších predpisov, § 261 Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (ES) č. 1370/2007 z 23. októbra 2007 uzatvorenú Zmluvu o službách v mestskej autobusovej doprave (ďalej len Zmluva) na obdobie 01.01.2018-31.12.2028 v záujme zabezpečenia dopravnej obslužnosti územia a služieb v prospech verejnosti súvisiacich s verejnou pravidelnou mestskou autobusovou dopravou osôb, úpravy právnych a finančných vzťahov medzi zmluvnými stranami, ktoré pri tejto preprave vznikajú. Na základe tejto Zmluvy dopravca predložil Výkaz o výkonoch, nákladoch a tržbách o svojej činnosti za r. 2024.

Dopravcovi bola v roku 2024 v dvanástich splátkach vyplatená preddavková suma za služby MAD v celkovej výške 590 000 €. Celkové náklady na zabezpečenie výkonu prevádzky MAD v meste Michalovce, podľa predloženého „Výkazu o výkonoch, nákladoch a tržbách v Mestskej autobusovej doprave Michalovce za rok 2024“ boli 869 658,93€.

Požadovaný doplatok náhrady straty vo verejnom záujme za rok 2024 bol dopravcom vyčíslený na sumu 225 277,19€ .

Úhrada straty vo verejnom záujme nasleduje až po vykonanej kontrole. Na základe poverenia primátora mesta Michalovce Mgr. Miroslava Dufinca, bola vykonaná kontrola plnenia zmluvných podmienok Zmluvy o službách v mestskej autobusovej doprave v meste Michalovce u dopravcu DZS – M.K. TRANS, s. r. o. a na Mestskom úrade v Michalovciach za rok 2024.

Kontrolná skupina na základe vykonanej kontroly navrhuje požadovanú sumu 225 277,19€ znížiť o neoprávnené výdavky vo výške 13 744€ z kapitoly odpisov na sumu 211 533,19€.

Rozprava

JUDr. Dobranská Harmanová

Po dvoch rokovaníach v mestskej rade, sme sa dopracovali k tomu, že grafikon vypracováva DZS M.K. Trans s.r.o. a odsúhlasí ho musíme my poslanci. Grafikon by mal začať fungovať od začiatku roka 2026. Budeme ho schvaľovať na najbližšom zastupiteľstve? Ak nie, tak v akom termíne?

Mgr. Miroslav Dufinec, primátor

Ak chceme schváliť grafikon mesta, musí to byť na najbližšom rokovaní MsZ.

doc. Ing. Michal Stričík, PhD.

Materiál bol prerokovaný vo finančnej komisii. Správa je lepšie spracovaná ako na predchádzajúcom zastupiteľstve. Základné údaje sú zrozumiteľné a vieme akým spôsobom sme došli k číslu, ktoré potrebujeme doplatiť prepravcovi. V akom stave je projekt, ktorý bol prepravcovi schválený, ale ešte nedošlo k podpisu zmluvy? Mnohé aktivity sú postavené na úspešnosti tohto projektu.

Mgr. Miroslav Dufinec, primátor

DZS M.K. Trans podával žiadosť o NFP na MIRRI cez fond na spravodlivú transformáciu. Ja mám informácie, je to tak ako bolo konštatované, projekt bol schválený, zmluva doposiaľ nebola podpísaná. V čase podpisovania zmlúv, došlo k výmene vedenia na MIRRI. Bol som za p. ministrom a vysvetlil som, že na daný projekt sú naviazané ďalšie aktivity cez UMR. Dostal som informáciu, že na MIRRI majú málo ľudí, ktorí majú opätovne urobiť kontrolu podaných žiadostí, keďže v niektorých žiadostiach našli nesúlad ukazovateľov. Bol som uistený, že projekt DZS M.K. je v poriadku. Neskôr cez média prebehla informácia, že MIRRI prehodnocuje celú túto výzvu, a že žiadajú všetkých, ktorí dostali schválené rozhodnutie, aby ho vrátili. MIRRI chce pristúpiť k opätovnej výzve na ten istý účel.

PhDr. M. Koščo, DZS M.K. Trans s.r.o., konateľ spoločnosti

V poslednom liste z MIRRI bolo uvedené, že prebieha podpis zmluvy. Nasledujúci týždeň ma oslovili z MIRRI, aby som vrátil rozhodnutie, a oni vypíšu novú výzvu lebo, že už projekt nemôžeme stihnúť zrealizovať. Ide o našu dvojročnú prácu, projekt bol schválený, dodávateľ vysúťažený, ale zmluva z neznámych dôvodov podpísaná nie je. MIRRI som oznámil, že rozhodnutie nemôžem vrátiť. Zmluva z našej strany bola odsúhlasená už v apríli.

Mgr. Miroslav Dufinec, primátor

Zajtra sa má uskutočniť stretnutie s ministrom MIRRI a predsedom Okresného úradu Michalovce.

doc. Ing. Michal Stričík, PhD.

Podmienky sme splnili, mesto by nemalo byť ukrátené o tieto finančné prostriedky, kde ide o takmer 6,5 mil. €, ktoré by mohli zlepšiť situáciu v našej mestskej doprave. Pomohlo by prijatie uznesenia mestského zastupiteľstva ohľadom dotazovania sa na MIRRI?

Mgr. Miroslav Dufinec, primátor mesta

Návrh je konštruktívny. Viem si predstaviť prijatie uznesenia, že žiadame, aby ministerstvo pristúpilo k podpisu zmluvy na základe platného rozhodnutia ministerstva. Či to pomôže, neviem. Ak dáte pozmeňujúci návrh, verím, že ho plénum podporí.

MUDr. Maroš El'ko

Ak sa bude na najbližšom zastupiteľstve schvaľovať grafikon, odporúčam zaviazať dopravcu, aby grafikon bol spracovaný efektívnejšie pre tých, ktorí ho využívajú a to žiaci a dôchodcovia. Odporúčam zokruhovať dva okruhy v meste a grafikon zdigitalizovať, aby každá zastávka mala qr kód, aby si ľudia to vedeli cez mobil načítať. Potrebujeme sa posunúť a zefektívniť dopravu vo verejnom záujme.

Mgr. Miroslav Dufinec, primátor

Zokruhovanie je jednou z tých zmien, ktorá by väčšou intenzitou prechádzala hlavnými bodmi mesta a bolo by to frekventovanejšie. Dopravca by mal o tom uvažovať.

Ing. Filip Kaľavský

V akom stave je spracovanie grafikonu? Minulé som tu upozorňoval, že nechodia autobusy pravidelne a hlavne ráno zo sídliska Stráňany a SNP. Došlo k doplneniu evidenčných kníh o oprave a údržbe.? Boli dodané čísla GPS? Došlo k doplneniu všetkých evidenčných kníh, ktoré chýbali pri predchádzajúcej dôvodovej správe?

Mgr. Miroslav Dufinec, primátor

Grafikon sa pripravuje , zmeny sa budú týkať všetkých časti mestá, aj okrajových.

Ing. Anna Mrázová, ved. odboru SP,ÚP, dopravy a ŽP

K doplneniu nedošlo. V novom období odporúčam tieto veci riešiť. Knihy opráv a údržby je priebežná činnosť dopravcu. GPS nebolo doložené.

MUDr. Dušan Goda, fakt. poznámka

Na poslednom rokovaní vysvitlo, že informácie o činnosti MAD boli nedostačujúce. Pre mňa nevierohodné. A teraz počúvam, že sa to potvrdilo aj Ing. Mrázovou. Zásadné veci neboli doplnené. Z toho dôvodu žiadam kolegov poslancov, aby predložený návrh na uznesenie nepodporili a potvrdili znovu rozhodnutie z predchádzajúceho zastupiteľstva. Podávam pozmeňujúci návrh na uznesenie.

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

schvaľuje

zníženie úhrady straty vo verejnom záujme dopravcovi o sumu 36 tis. € na sumu 175 533,19 € a zároveň presun týchto fin. prostriedkov do rozpočtu na rok 2026 do kapitoly – sociálne služby – „stravovanie dôchodcov“, kde sa príspevok mesta zvýši z 50 tis. € na 86 tis. €

doc. Ing. M. Stričík, PhD.

Trošku tu miešame veci, ktoré nesúvisia s materiálom ako napr. grafikon. Mesto sa hlási k tomu, že chceme obstarávať autobusy v našej réžii a aj rekonštruovať autobusové zastávky. Neodporúčam zasahovať do rozpočtu mesta, ktorý prešiel finančnou komisiou. Nevidím dôvod na zníženie príspevku, ktorý vyplýva zo zmluvných záväzkov mesta.

MUDr. Ján Mihalečko

Výška na opravu 15 tis. € nie je vysoká. Nevidím v tom problém.

PhDr. Ing. M. Gejguš, PhD.

Čo sa týka grafikonu a nespokojnosti niektorých občanov, že nie je v súčasnosti správne definovaný. Na mestskej rade boli spomínané prípravné práce, ktoré už prebehli. Treba spomenúť plán dopravnej obslužnosti, ktorý bol vypracovaný. Grafikon je určite potrebné upraviť, ale musí súvisieť aj so statickou dopravou, pretože parkovanie v meste nie je v organizovanom stave. Hovorili sme, že spoplatníme minimálne centrum aj rezidenčné zóny, vtedy kedy budeme rozprávať o záchytných parkoviskách, kedy budeme rozprávať o počte v jednotlivých častiach mesta, aby sme vedeli s akou kapacitou počítame a aký počet parkujúcich na záchytných plochách vieme a potrebujeme dopraviť v rámci mestskej dopravy a v akom čase. Vtedy by sme mali prikrčiť aj ku zorganizovaniu dopravy a k novému grafikonu.

Ing. Filip Kaľavský, fakt. poznámka

Pán Koščo plánuje predložiť požadované knihy? Nevyplýva to zo zákona? Bude to normálne aj do budúcnosti, že požadované materiály nebudú doložené?

PhDr. M. Koščo, konateľ DZS M.K. Trans s.r.o.

Nie, nevyplýva to zo zákona. My keď nechceme prekračovať ceny za km, potreboval by som tam ďalšieho zamestnanca, ktorý by kontroloval výdaj súčiastok. Budú to ďalšie výdavky navyše. Náklady na opravy zahŕňajú väčšinou oleje. Ak ma zaviažete, od budúceho roka, začneme knihu opráv a údržby viesť. Náklady na opravu a údržbu za rok 2024 boli veľmi nízke.

Ing. Filip Kaľavský, fakt. poznámka

V dôvodovej správe je uvedené, že to vyžaduje zákon citujem: *Kontrolná skupina na základe zistení konštatuje, že zo strany dopravcu pri preukazovaní oprávnenosti nákladov je potrebné dôsledne dodržiavať § 30 ods. (10) zákona č.332/2023 Z.z. o verejnej osobnej doprave a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Dopravca nemá zavedené Knihy opráv a údržby, dopravca predložil faktúry, ktoré neobsahujú adresné plnenie odpovedajúce číslam EČV.*

MUDr. Dušan Goda, fakt. poznámka

Odkláňame sa od podstaty. Neriešme 15 tis. € za opravy. Na dopravu bol za celý rok príspevok: v zálohových platbách 590 tis. €, 93 tis. € si zarobili sami a doplatok požadujú 211 tis. €. Ide tu o cca 900 tis. €. Sú tu iné položky, ktoré nie sú zdokumentované, ako za pohonné hmoty. Nevieme koľko km nabehali autobusy. Tam sa strácali peniaze.

MUDr. Dušan Goda

Ako som povedal doprava nás stála 900 tis. €. Zachovajme si integritu ako na poslednom zastupiteľstve. Žiadam vás, aby ste podporili môj pozmeňujúci návrh. Som presvedčený, že táto firma je dosť prosperujúca. Neverím vám, že zisk vo výške 28 tis. € za rok je im postačujúci, a že za takéto peniaze vykonávate túto činnosť. Treba myslieť na dôchodcov v meste, ktorým môj pozmeňovací návrh v oblasti stravovania pomôže.

Neboli vznesené žiadne ďalšie otázky, pripomienky ani iné návrhy.

(rozprava ukončená)

Pozmeňujúci návrh na uznesenie predniesla predsedníčka návrhovej komisie doc. RNDr. Mgr. Daniela Barkasi, PhD. v tomto znení:

NÁVRH NA UZNESENIE

*Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach
schvaľuje*

zníženie úhrady straty vo verejnom záujme dopravcov o sumu 36 tis. € na sumu 175 533,19 € a zároveň presun týchto fin. prostriedkov do rozpočtu na rok 2026 do kapitoly – sociálne služby – „stravovanie dôchodcov“, kde sa príspevok mesta zvýši z 50 tis. € na 86 tis. €

Hlasovanie

(hlasovanie č. 7)

za: 5 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 12 poslanci

Primátor konštatoval, že pozmeňovací návrh na uznesenie tak ako bol navrhnutý, nebol schválený.

Návrh na uznesenie predniesla predsedníčka návrhovej komisie doc. RNDr. Mgr. Daniela Barkasi, PhD. v tomto znení:

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

berie na vedomie

Správu o činnosti MAD v meste Michalovce za rok 2024.

schvaľuje

úhradu straty vo verejnom záujme dopravcovi vo výške 211 533,19 €.

Hlasovanie

(hlasovanie č. 8)

za: 14 poslancov, proti: 3, hlasovania sa zdržali: 2 poslanci

Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

BOD č.5

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Michalovce, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Michalovce č. 232/2022 o rozsahu poskytovania pobytových sociálnych služieb s odkázanosťou, o spôsobe a výške úhrad za tieto služby v meste Michalovce

- Písomný materiál tvorí prílohu č. 5 zápisnice.
- Informatívnu správu predkladal PhDr. Mgr. Rastislav Barkasi, ved. odboru SV

PhDr. Mgr. Rastislav Barkasi, ved. odboru SV

Od 1. septembra 2025 nadobudol účinnosť zákon č. 376/2024 Z. z. o integrovanej posudkovej činnosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o IPČ“), ktorým sa zavádza integrovaná posudková činnosť vykonávaná úradmi práce, sociálnych vecí a rodiny (ÚPSVR). Táto posudková činnosť zahŕňa sociálne aj lekárske posudzovanie a plne nahrádza doterajšiu posudkovú a rozhodovaciu činnosť vykonávanú odborom sociálnych vecí MsÚ v Michalovciach.

V zmysle zákona č. 376/2024 Z. z. bude poskytovanie sociálnych služieb podmienených odkázanosťou viazané výlučne na integrovaný posudok.

Z dôvodu tejto legislatívnej zmeny je potreba upraviť VZN tak, že doterajšie články č. 3, č. 4, č. 10, č. 12 vypustiť, prípadne zrevidovať a nahradiť. V prílohovej časti č.1 k predmetnému VZN upraviť v tabuľke č. 1 stupne odkázanosti v zmysle zákona o IPČ.

Zmena v označení stupňov odkázanosti nemá vecný dopad na doteraz priznané stupne podľa predchádzajúcej právnej úpravy, ide len o terminologickú úpravu vyplývajúcu zo zákona o IPČ.

Rozhodnutie o odkázanosti na sociálnu službu vydané podľa zákona č. 448/2008 Z. z. o sociálnych službách a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov v znení účinnom do 31. augusta 2025 stráca platnosť najneskôr nadobudnutím právoplatnosti integrovaného posudku alebo právoplatnosti rozhodnutia o zastavení konania o integrovanom posudku z dôvodov ustanovených zákonom o IPČ.

Zároveň v zmysle prechodných ustanovení zákona o IPČ (§ 22 ods. 3 písm. b)) sa fyzická osoba, ktorej stupeň odkázanosti je napr. osoba so stupňom odkázanosti II, považuje za osobu v stupni I.

R o z p r a v a

MUDr. Dušan Goda

Ako funguje zmena, ktorá platí od septembra tohto roku, v praxi? Sú tam problémy? Podľa mňa táto zmena zákona nebola rozumná. Aká je spolupráca s Úradom práce, rodiny a sociálnych vecí? Pokiaľ mám informácie, nefunguje to tak, ako to bolo do 1. septembra.

PhDr. Mgr. Rastislav Barkasi, ved. odboru SV

Hneď po prijatí zákona sme iniciovali pracovné stretnutie, ktoré sa uskutočnilo s riaditeľkou odboru sociálnych vecí a ved. odboru, ktorého sa to týka. Aj náš pohľad a tvrdenie je také isté ako vaše. Procesy sú zdĺhavé. Ľudia čakajú na integrovaný posudok dlhšiu dobu a tým pádom aj ďalšie činnosti nadväzujúce na túto činnosť sa predlžujú. Pomoc klientom, aby mohli byť umiestnení do zariadenia, sa tým predlžuje. Predmetné posudky o integrovanej činnosti sú vydávané úradom práce, sú tam určené formy a odporúčania pre klientov, ale predchádzajúci systém bol adekvátnejší, viac určený pre ľudí a skôr dokázal pomôcť, ako v dnešnej dobe.

PhDr. Zlatusha Popadáková, riaditeľka MDS Michalovce

Áno, sú problémy. Od účinnosti zákona, sme nedostali ešte ani jeden posudok vydaný úradom práce. Pred účinnosťou zákona posudok sme dostali do mesiaca aj skôr. Teraz sa čaká na vydanie posudku 60-90 dní. Myslím si, že integrovaný sociálny posudok je zmätočný. Tak ako povedal pán vedúci, bola vytvorená pracovná skupina. Posudok nám došiel a rozhodnutie bolo do viacerých sociálnych zariadení. Takto to nemôže byť. Klient má nárok na umiestnenie do jedného zariadenia.

MUDr. Dušan Goda, fakt. poznámka

Zákon hovorí o 60 dňovej lehote. Sú prípady, kedy občan potrebuje byť urgentne umiestnený do zariadenia, napr. po porážke, ale brzdí vás byrokratický administratívny mechanizmus.

Mgr. Miroslav Dufinec, primátor mesta

Áno, s tým istým názorom sme sa stretli aj na stretnutí primátorov a starostov na rokovaní ZMOS-u.

Neboli vznesené žiadne ďalšie otázky, pripomienky ani iné návrhy.

(rozprava ukončená)

Návrh na uznesenie predniesla predsedníčka návrhovej komisie doc. RNDr. Mgr. Daniela Barkasi, PhD. v tomto znení:

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

s chvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Michalovce, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Michalovce č. 232/2022 o rozsahu poskytovania pobytových sociálnych služieb s odkázanosťou, o spôsobe a výške úhrad za tieto služby v meste Michalovce.

ukladá

zverejniť Všeobecne záväzné nariadenie mesta Michalovce č. 232/2022 o rozsahu poskytovania pobytových sociálnych služieb s odkázanosťou, o spôsobe a výške úhrad za tieto služby v meste Michalovce v znení prijatých zmien a doplnkov.

Z: PhDr. Mgr. Rastislav Barkasi

vedúci odboru SV

T: ihneď

Prezentácia: prezentovalo sa 21 poslancov

Hlasovanie

(hlasovanie č. 9)

za: 21 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanci

Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

BOD č.6

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Michalovce, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Michalovce č. 231/2022 o rozsahu poskytovania sociálnych služieb, o spôsobe a výške úhrad za sociálne služby v meste Michalovce

- Písomný materiál tvorí prílohu č. 6 zápisnice.

- Informatívnu správu predkladal PhDr. Mgr. Rastislav Barkasi, ved. odboru SV

PhDr. Mgr. Rastislav Barkasi, ved. odboru SV

Od 1. septembra 2025 nadobudol účinnosť zákon č. 376/2024 Z. z. o integrovanej posudkovej činnosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o IPČ“), ktorým sa zavádza integrovaná posudková činnosť vykonávaná úradmi práce, sociálnych vecí a rodiny (ÚPSVR). Táto posudková činnosť zahŕňa sociálne aj lekárske posudzovanie a plne nahrádza doterajšiu posudkovú a rozhodovaciu činnosť vykonávanú odborom sociálnych vecí MsÚ v Michalovciach.

V zmysle zákona č. 376/2024 Z. z. bude poskytovanie sociálnych služieb podmienených odkázanosťou viazané výlučne na integrovaný posudok.

Z dôvodu tejto legislatívnej zmeny je potreba upraviť VZN tak, že doterajšiu posudkovú a rozhodovaciu činnosť z jednotlivých článkov č.2, č. 4, č. 5, č. 10, č. 11 vypustiť, prípadne zrevidovať a nahradiť, článok č. 13, ktorý určuje stupne odkázanosti (1 až 5), je potrebné zrevidovať a nahradiť.

Zmena v označení stupňov odkázanosti nemá vecný dopad na doteraz priznané stupne podľa predchádzajúcej právnej úpravy, ide len o terminologickú úpravu vyplývajúcu zo zákona o IPČ.

Rozhodnutie o odkázanosti na sociálnu službu vydané podľa zákona č. 448/2008 Z. z. o sociálnych službách a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov v znení účinnom do 31. augusta 2025 stráca platnosť najneskôr nadobudnutím právoplatnosti integrovaného posudku alebo právoplatnosti rozhodnutia o zastavení konania o integrovanom posudku z dôvodov ustanovených zákonom o IPČ.

Zároveň v zmysle prechodných ustanovení zákona o IPČ (§ 22 ods. 3 písm. b)) sa fyzická osoba, ktorej stupeň odkázanosti je napr. osoba so stupňom odkázanosti II, považuje za osobu v stupni I.

Rozprava

Neboli vznesené žiadne otázky, pripomienky ani iné návrhy.

(rozprava ukončená)

Návrh na uznesenie predniesla predsedníčka návrhovej komisie doc. RNDr. Mgr. Daniela Barkasi, PhD. v tomto znení:

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

schvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Michalovce, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Michalovce č. 231/2022 o rozsahu poskytovania sociálnych služieb, o spôsobe a výške úhrad za sociálne služby v meste Michalovce.

u k l a d á

zverejniť Všeobecne záväzné nariadenie mesta Michalovce č. 231/2022 o rozsahu poskytovania sociálnych služieb, o spôsobe a výške úhrad za sociálne služby v meste Michalovce v znení prijatých zmien a doplnkov.

Z: PhDr. Mgr. Rastislav Barkasi

vedúci odboru SV

T: ihneď

Prezentácia: prezentovalo sa 20 poslancov

Hlasovanie

(hlasovanie č. 10)

za: 20 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanci

Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

BOD č.7

Návrh rozpočtu mesta Michalovce na rok 2026 a viacročný rozpočet na roky 2027-2028

- Písomný materiál tvorí prílohu č. 7 zápisnice.
- Informatívnu správu predkladala Ing. Oľga Bereznaninová, ved. FO

Ing. Oľga Bereznaninová, ved. FO

Rozpočet pre r. 2026 a roky 2027-2028 je spracovaný v súlade s platnými normami, predovšetkým však v súlade so zákonom o rozpočtových pravidlách, územnej samosprávy a verejnej správy, v súlade so zákonom o rozpočtovej zodpovednosti a príručkou na zostavenie rozpočtu verejnej správy.

Tvorbu rozpočtu na r. 2026 a roky nasledujúce negatívne ovplyvňuje nepriaznivý vývoj verejných financií v rámci Slovenska, prehlbujúci sa dlh Slovenska a s tým súvisiace konsolidačné opatrenia, ktoré majú negatívny dopad na rozpočty samospráv a to vo výške 591mil. €. Pre mesto Michalovce je to – 3,95 mil. €.

V rozpočte mesta sú zapracované všetky legislatívne zmeny účinné od r. 2026:

- 7 %-ná valorizácia miezd v oblasti školstva – originálne kompetencie
- zvýšenie minimálnej mzdy z 816 € na 915 € a s tým súvisiace odvodové povinnosti, ako aj nárokové zložky mzdy zamestnancov
- zvýšenie stravného a tým aj príspevku na stravovanie zamestnancov
- preplácanie náhrady mzdy počas práceneschopnosti zo strany zamestnávateľa z 10 na 14 dní.

Aj napriek zložitej finančnej situácii, rešpektujúc odporúčania MF SR, hlavnou úlohou vedenia mesta bolo zostaviť a predložiť na schválenie rozpočet vyrovnaný, k termínu začiatku účinnosti ústavného zákona o dlhovej brzde, kde už pre štátny rozpočet, ako aj rozpočty samospráv platia prísne pravidlá.

Rozpočet Mesta na r. 2026 pokrýva nevyhnutné činnosti a procesy, s prihliadnutím na finančné možnosti a so zohľadnením schválených nenávratných finančných prostriedkov, resp. kde mesto očakáva ich schválenie.

Bežné príjmy sú rozpočtované vo výške 51,07 mil.€. Čo sa týka podielových daní, ako hlavného zdroja príjmu, vychádzame z predpokladaných východísk zverejnených MF SR po schválení štátneho rozpočtu, kde sa podiel dane poukázanej mestám a obciam znižuje z 55,1 % na 53 %. Ďalej vychádzame z platných všeobecne záväzných nariadení Mesta a tých, ktoré nadobudnú účinnosť od r. 2026, ako aj z ostatných platných legislatívnych noriem a schválených, resp. podaných žiadostí o NFP z prostriedkov EÚ.

Bežné výdavky sú rozpočtované vo výške 47,7 mil. €. Výdavková časť rozpočtu zohľadňuje interné zmeny a opatrenia, už spomínané legislatívne zmeny, spolufinancovanie projektov financovaných z NFP EÚ, ktorých realizácia už prebieha, resp. sú schválené, podané, alebo pripravované, ale aj pokračovanie projektov z vlastných zdrojov, kde v súčasnosti nie sú jasné pravidlá ich financovania – napr. MOPS a opatrovateľská služba. Vo výdavkovej časti sú zohľadnené aj tieto zmeny:

- prevádzkovanie III. Kazety skládky a tým ďalšie zníženie výdavkov za zneškodnenie odpadov (-200 tis. €)
- zmena správy zimného štadióna a mestskej plavárne z TaZS na sociálny podnik mesta (-992 tis. €)
- ukončenie správy útulku pre psov v TaZS (-50 tis. €) a zabezpečenie týchto povinností cez externého dodávateľa prostredníctvom MsP.

Kapitálové príjmy sú rozpočtované vo výške 16,47 mil. €, kde je plánovaný príjem z predaja neupotrebitelného majetku a príjem z NFP na jednotlivé projekty.

Kapitálové výdavky sú rozpočtované na úrovni 21,56 mil. €. Tu sú premietnuté predovšetkým investičné projekty hradené z NFP, ktoré prechádzajú aj z r. 2025, ale aj nové, o ktoré sa mesto uchádza. V kapitálových výdavkoch je zaradený aj nákup Chemkostav arény v celkovej výške 3 600 925 €, ktorý mesto predpokladá financovať z úveru vo výške 3,6 mil. a 925 € z vlastných zdrojov. Úver je naplánovaný v rámci príjmových finančných operácií. Úver sa bude čerpať len v prípade schválenie kúpy Chemkostav Arény. V priebehu roka by sa rozpočet upravil.

V rámci výdavkových operácií sú narozpočtované splátky komerčných a dodávateľských úverov, lízingov v rámci ktorých sa plánuje nákup nového auta pre MsP, v celkovej výške 2,27 mil. €.

Výdavky sú spracované do programového rozpočtu. K rozpočtu je doložené aj stanovisko hlavnej kontrolórky mesta ako aj k možnosti čerpania úveru.

Rozprava

Ing. Jana Dlužanská

Vystúpenie zamerala na pripomenutie si sviatku 17. november – Deň boja za Slobodu a demokraciu. Poukázala, že naše mesto nemá dôstojný symbol na pamiatku „nežnej revolúcie“. Za klub Nové Michalovce, navrhujeme, aby sa vyhradila v rozpočte mesta suma 20.tis. € na vyhlásenie verejnej súťaže za účelom zhotovenia malého umeleckého diela, pamätníka, kde by si mohli občania dôstojne pripomenúť každý rok tento významný deň.

MUDr. Dušan Goda, fakt. poznámka

Nie som v žiadnom klube. Som nezávislý poslanec. Tiež som bol na námestí v 1989, ale po 36 rokoch, ma život naučil, že sa nato treba pozerať triezvo. Možno sme sa k tej slobode až tak ani nedopracovali.

Mgr. Ján Várady

Máme tu viac výročí, ktoré sú málo spomínané, napr. výročie červených makov, koniec 1. svetovej vojny. Súhlasím s pani Dlužanskou. Strážme si demokraciu, ktorú máme.

MUDr. Dušan Goda, fakt. poznámka

Pán poslanec, tvoj príspevok možno nebol plný proti rečení, ale bol protirečivý.

- Primátor mesta upozornil plénum, aby sa vrátilo v rozprave k rozpočtu mesta na rok 2026.

JUDr. Dobranská Harmanová

- Program bezpečnosť: prečo budú znížené výdavky na hliadkovanie? Zároveň oceňujem náklad vo výške 450 tis. € na kamerový systém – kde budú kamery osadené?
- Výdavky na matriku: 103 tis. € - o aký nákladový výdavok ide? Výdavky na územné plánovanie sú len vo výške 11 tis. €, čo sa mi zdá poddimenzované.
- Program kultúry a športu – je tam nárast o 250 tis. €. Načo budú využité spomínané fin. prostriedky? Pri sociálnych službách máme nárast len o 30 tis. €. Je to nepomer. Krízové stredisko hygieny na rok 2026 – plán je nula.

Ing. Oľga Bereznaninová, ved. FO

Čo sa týka hliadkovania, sú do bežných výdavkov v roku 2025 zakomponované výdavky na MOPS. Keďže nevieme, či bude projekt pokračovať, tak v roku 2026 sú mzdy naplánované v programe administratíva z vlastných zdrojov.

Čo sa týka kamerových systémov – zdroje sú naplánované v rámci kapitálových výdavkov – ide o projekt Smart kamerový systém.

Mgr. Miroslav Dufinec, primátor mesta

Doplním: kamery budú umiestnené na všetkých zrekonštruovaných priestoroch, projektoch, kde sa niečo nové vybudovalo a buduje. Možno sa vymení aj časť pôvodných kamier.

Ing. Oľga Bereznáninová, ved. FO

Matrika – v programe sú uvedené výdavky na prenesený výkon štátnej správy, čiže zdroje, ktoré na túto činnosť poskytuje ministerstvo vnútra. Mesto dofinancuje túto činnosť a je to uvedené v programe administratíva. Podobne je to aj s územným plánovaním. Ide o štátne peniaze. Rozdiel dopláca mesto, je to uvedené v programe administratíva v rámci mzdových výdavkov. Čo sa týka kultúry a športu – je to nákup javiskového pódia. Financovanie bude prebiehať v roku 2026. Podaný projekt ešte nie je schválený.

Krízové stredisko osobnej hygieny – náklady na zamestnancov, ktorí zabezpečujú stredisko sú v programe administratíva.

Šport – je tam naplánovaná kúpa Chemkostav Arény.

JUDr. Ing. Erik Sibal

V ďalšom materiáli je vízia mesta prijať 4 nových zamestnancov na odbor sociálnych vecí, na podporu ľudí bez domova. Nevie si predstaviť ich pracovnú činnosť. V rozpočte máme položku 2000 € - stan pre bezdomovcov. Navrhujem zmenu rozpočtu: z položky služby a propagácia MsÚ kde je navýšenie o 26 tis. €, presunúť uvedenú sumu na materiálnu pomoc pre ľudí bez domova. Ak to myslíte s projektom reálne, ja by som už teraz chcel, aby sa v decembri, respektíve v januári a februári zabezpečili pre nich napr. unimo bunky. Predkladám to ako pozmeňujúci návrh k rozpočtu.

Ďalej v súvislosti s kúpou Chemkostav Arény: navrhujem vylúčiť položku prijaté úvery vo výške 3,6 mil. € a tak isto položku kapitálové výdavky tiež vo výške 3,6 mil. €. Nevidím zmysel, aby sa držal úverový rámec, keď ešte nevieme, či sa Chemkostav Arény kúpi. Ideme schváliť peniaze na niečo, o čom sme ešte nerozhodli, či to kúpime.

- Ako je to s poistným plnením na odstránenie kalamitných škôd na I. ZŠ? Poistné plnenie bolo 300 tis. €. Oprava stála 450 tis. €.
- Koľko peňazí bude v Rezervnom fonde, po týchto zmenách?
- Kapitálové príjmy – plánované sú príjmy z predaja bytov po denných centrách. Nerozumím tomu.

Mgr. Miroslav Dufinec, primátor mesta

Mesto sa zapája do projektu na získanie fin. prostriedkov. Mzdové výdavky na zamestnancov budú hradené z projektu. Budú sa starať o ľudí bez domova. Bližšie vás oboznámi ved. odborom SV. Navýšenie v programe propagácie je z dôvodu vydania novej publikácie História Michaloviec.

PhDr. Mgr. R. Barkasi

V zmysle zákona 448 potrebujeme rozvinúť aj činnosť v oblasti krízovej intervencie. Tieto činnosti rozvíjame tak, že v predchádzajúcom období sme vytvorili komunitné centrum, následne integračné centrum. Potrebujeme vykryť aj oblasť ľudí bez domova. Tieto činnosti boli doposiaľ vykonávané terénymi sociálnymi pracovníkmi, ktorí sa starajú o naše marginalizované skupiny. Ministerstvom bola vypísaná výzva a možnosť zapojiť sa do projektu na práce s takouto cieľovou skupinou. Momentálne čakáme na spätnú väzbu. Realizácia by mala začať vo februári 2026. Od apríla nie je v prevádzke útulok pre bezdomovcov, ktorý prevádzkoval Červený kríž. Mesto sa k tomu postavilo tak, aby sa zabezpečila činnosť krízovej

intervencie. Po rokovaníach sme došli k tomu, že Červený kríž by zriadil nocľaháreň a mesto zabezpečí služby krízovej intervencie. Komunikovali sme so zástupcami ozbrojených síl, či by takýto typ objektu nevedeli mestu darovať.

Ing. Oľga Bereznaninová, ved. FO

Čo sa týka opravy strechy na I. ZŠ – už pri zmenách rozpočtu na r. 2025 sú naplánované príjmy jednak z poisťného plnenia a z ministerstva školstva na havarijnú situáciu. Predpokladáme, že celá výška bude mestu refundovaná.

V rezervnom fonde máme momentálne cca 330 tis. €. Aký bude zostatok v roku 2025, budeme vedieť až po záverečnom účte.

Príjem z predaja bytov – ide o byty, kde momentálne sú zriadené centrá pre dôchodcov. Mesto uvažuje o ich odpredaji. Jedno z centier utlmilo svoju činnosť na Ul. Komenského. Druhé centrum na Ul. zakarpatskej je už príliš veľké, aby tam mohlo vykonávať svoju činnosť. Hľadáme pre nich vhodnejší priestor.

JUDr. Ing. Erik Sibal, fakt. poznámka

Znovu sa potvrdilo, že vaše riešenia vznikajú až v strede roka. Zima je teraz. Preto som dal návrh na vyčlenenie peňazí. Vojaci majú vyčlenené unimo bunky, možno aj dvadsať. Treba s nimi rokovať. Môžem svoj pozmeňujúci návrh upraviť na 6000 €. Je potrebné urobiť niečo pre bezdomovcov materiálne hneď.

Mgr. Miroslav Dufinec, primátor mesta

Neviem, či stan už nie je aj zakúpený.

Mgr. Ján Várady, fakt. poznámka

Na rokovaní komisie sme sa venovali aj tejto problematike. Ocenili sme súčinnosť a pracovitosť vedúceho odboru SV a aj jeho pracovníkov, ktorých nie je veľa. Čo sa týka stanu, áno vojaci takéto stany majú. Ocenil by som ak by mesto hľadalo priestory pevné.

Mgr. Miroslav Dufinec, primátor mesta

Áno, takéto priestory sme našli – bytový dom na Ul. staničnej. Zámer je znovu ho obnoviť, plus zabezpečiť registráciu na KSK. Keďže je už chladno, tak sme pristúpili tento rok k tomu, že zabezpečíme stan.

MUDr. Dušan Goda, fakt. poznámka

Už asi 4-krát sa tu spomína predaj bytu na Ul. Komenského. Zdá sa mi, že niekto má veľký záujem o tento byt. Na komisii sa to rozoberalo, záver bol, že to nie je dobrý nápad ho predávať. Lepšie by bolo ho zrekonštruovať a používať na sociálne účely. Aká je vyvolávací cena? Akým spôsobom sa bude byt predávať?

Mgr. Miroslav Dufinec, primátor mesta

Ak by byt nebol zrekonštruovaný byt, nie je vhodný na bývanie. Problém je aj to, že mesto je jedným z mnohých hlasov v bytovom spoločenstve. Bolo by ťažko tam presadzovať svoje

záujmy. Cena za nájom zrekonštruovaného bytu by bola možno o čosi vyššia, než u nájomných bytov, ktoré mesto má. Konkrétne kroky k predaju neboli podniknuté.

PhDr. Ing. M. Gejguš, PhD.

Všimol som si, že rátame s možným predajom bytu. Každá komisia má poradný charakter, ale keď to opakovane zaznelo a bol daný nesúhlas k predaju, tak sa v súčasnosti v predkladanom materiáli táto možnosť predaja nemala ani objaviť.

Reakcia na príspevok p. Sibala: k návrhu Chemkostav Arény. V príjmových fin. operáciách sú úverové zdroje rozpočtované, predchádza tomu aj nejaký úverový rámec. Platí mesto za úverový rámec poplatok?

Ing. Oľga Bereznáninová, ved. FO

Vrátim sa k príspevku p. Sibala, čo sa týka úverového rámca. Aj v minulosti, keď sme predpokladali čerpať úver na rekonštrukciu ciest a chodníkov, alebo na kofinancovanie projektov, nemali sme konkrétnu rekonštrukciu schválenú, ale najprv sme si naplánovali cieľ a potom sme následne schvaľovali konkrétny zámer. Nevidím problém, ak sa úverové zdroje do rozpočtu zaradia a schvália. V prípade neschválenia tejto kúpy sa tento úverový rámec nepoužije, resp. sa nezačne s bankou ani rokovať. Ústavný zákon o dlhovej brzde, ktorý hovorí o tom, že v prípade jeho rešpektovania v budúcom období, už rozpočty samospráv musia byť vyrovnané bez finančných operácií príjmových. To znamená, že aj v budúcom roku z dnešného uhla pohľadu, môže dôjsť k tomu, že sa kúpa Arény schváli a nebudeme môcť zaradiť v budúcom roku žiadny úverový rámec, ani zmenou rozpočtu. Nie sú jasné pravidlá, ako sa bude schvaľovať zmena rozpočtu, práve z titulu dlhovej brzdy. Neodporúčam tento úverový rámec z rozpočtu vyňať. Poplatky za úverový rámec nie sú. Poplatky sa platia len za úverové rámce, ktoré sa čerpajú.

MUDr. Dušan Goda, fakt. poznámka

Pri byte na Ul. Komenského, pripadá mi to ako predpríprava na dampingový predaj. Musíme si to ustriechnúť.

PhDr. Ing. M. Gejguš, PhD.

Ja som iného názoru. Za alokované fin. prostriedky, si banka účtuje poplatok. Medzi štvrtročne medzinárodná banka znižuje úrokové sadzby. Znamená to, že úver v roku 2024 bol drahší ako v roku 2025. Úvery v roku 2026 predpokladáme, že budú znovu o čosi lacnejšie. To, že úverový rámec berieme „na sklad“ neobstojí. V súčasnosti nemáme vyrokované podmienky čo sa týka kúpy Chemkostav Arény. Ak budú obmedzujúce ako to bolo predstavené na mestskej rade, k transakcii nemusí ani dôjsť. My ju v rozpočte viažeme konkrétne na tento účel, ktorej výšku v súčasnosti nepoznáme. Nedáva mi to logiku, že postupujeme hospodárne. Obmedzujúce opatrenia, ktoré sme mali predstavené, vecné bremená na užívanie s nejasným začiatkom a koncom pre športový klub, vecne bremeno umiestnenia technologických zariadení na strešnom plášti, je tiež neštandardné. Toto všetko znižuje cenu nehnuteľností a preto my nemôžeme fixovať cenu nehnuteľnosti a potom nato naviazať v zmluve obmedzujúce podmienky a tváriť sa, že cena bude rovnaká. Ak takto rozmýšľame, tak sme zlý hospodári. Aj

obmedzujúce opatrenia tvoria cenu. Navrhujem, aby sme vôbec nepracovali s fixnou cenou, ani s ďalšími podmienkami a nerátať teraz s týmito zdrojmi.

Ing. Oľga Bereznaninová, ved. FO

Tieto finančné prostriedky nie sú viazané v žiadnej banke. Mesto pri čerpaní úverov postupuje nasledovne: Ak sa schváli rozpočtová položka, a schváli sa aj kúpa Chemkostav Arény, až vtedy mesto osloví minimálne tri banky, vo väčšine sú to všetky banky, ktoré pôsobia na území mesta, ktoré vypracujú ponuku na čerpanie úveru na základe kritérií, o ktoré mesto požiada. Následne sa s bankou uzatvára zmluva. V tomto momente mesto nemá so žiadnou bankou tieto prostriedky dohodnuté, ani alokované.

Ing. Filip Kaľavský

- Kontajnerové stojiská : na predchádzajúcom zastupiteľstve sme sa o tom bavili. Dnes vieme, že projekt bol úspešný. Aký je harmonogram prác v roku 2026 pri výstavbe kontajnerových stojísk? Kedy sa začne výstavba a kto to bude realizovať?
- MOPS – klesajú výdaje na hliadkovanie. Bolo by dobre, aby mesto zachovalo MOPS, pomáhajú udržiavať poriadok v osadách. Ako sa to bude riešiť v roku 2026?
- V rozpočte nemáme vyčlenené fin. prostriedky na Dom smútku na Bielej hore. Výstavba Domu smútku je potrebná.
- Útulok pre psíkov výdavky sa znižujú na 62 tis. €, a prechádza pod súkromnú firmu.

Mgr. Miroslav Dufinec, primátor mesta

Kontajnerové stojiská – v projekte mesto bolo úspešné. Na záver projektu máme mať adresné váženie, ktoré je cieľom projektu, nie vybudovanie kontajnerových stojísk. Tie sú len nástroj, aby sme mohli adresne vážiť a adresne spoplatňovať tvoriaci odpad. Cieľom má byť aj zníženie zmesového odpadu cca o 10 %. Hneď po podpísaní zmluvy zo strany ministerstva, sa začne verejné obstarávanie na zhotoviteľa. Bol by som rád, aby to bol náš sociálny podnik. Realizácia má prebiehať v rokoch 2026 a 2027. Do konca roka 2027 musí byť prijaté a schválené aj VZN o poplatkoch za odpad.

MOPS – národný projekt končí. U nás konkrétne k 31.12.2025. Tiež sme zato, aby minimálne časť pracovníkov z MOPS ostala. Financovať sa budú z vlastných zdrojov. Nie je teraz ešte jasné, či projekt v budúcnosti nebude pokračovať. V pracovanom pomere ostávajú 6 pracovníci, náklady sú v položke administratíva.

Dom smútku – na budúci rok nie sú plánované fin. prostriedky na jeho výstavbu. Projektová dokumentácia už raz bola vyhotovená. Možno by bolo dobre sa k nej vrátiť a aktualizovať ju. V niektorých mestách, dom smútku vybudoval súkromník so vzťahom k pozemku. Možno by bolo dobre to preveriť a či sú s tým samosprávy spokojné a či to bolo pre mesto výhodné. Momentálne komunikujem ohľadom toho so starostom mesta Šaľa. Ak by nám projekt vyhovoval, môžeme uvažovať o jeho odkúpení.

Útulok pre psíkov: Ide o dve veci, jednou je odchyt zatúlaných psov, čo je povinnosťou každej samosprávy a druhá vec, je prevádzkovanie útulku, čo nie je povinnosťou samospráv. Napriek tomu, mesto útulok má, je na pozemkoch, ktoré sú prenajaté. TaZS sú správcami útulku. V útulku pôsobí zamestnankyňa TaZS. Vedúcou pracovníčkou je pani, ktorá je zároveň štatutárkou občianskeho združenia Útulok Michalovce, ktorá zabezpečuje mnohé činnosti

spojené s prevádzkou útulku. Zháňanie sponzorov, veterinárne ošetrovanie a podobne. Oslovili sme konateľku OZ, či nemá záujem prevádzkovať útulok súkromne. Samozrejme musela by byť vypísaná súťaž. Bolo by to pre mesto jednoduchšie. Transfer, ktorý dostávali TaZS po vysúťažení by išiel na nového prevádzkovateľa útulku cez externú zmluvu. Budeme mať zmluvu, kto psíkov odchytáva a zmluvu na umiestnenie psíka.

Ing. Filip Kaľavský, fakt. poznámka

Kde sa bude nachádzať útulok? Na tom istom mieste? Povedali ste, že ostanú len 6 pracovníci MOPS. Počítate s tým, aby minimálne dvaja boli na Ul. gerbovej? Je to nutné, aby tam nedošlo k nárastu kriminality, k narušovaniu verejného poriadku. Mám informácie, že v súčasnej dobe je v veľa kremácii. Je potrebné rátať pri výstavbe nového Domu smútku aj s kremáciou.

Mgr. Miroslav Dufinec, primátor mesta

Mesto Šaľa počíta v projektovej dokumentácii aj s malým krematóriom. Kde bude útulok ešte nevieme. Je potrebná nato súťaž.

JUDr. Dušan Šanta, náčelník MsP

Čo sa týka pracovníkov MOPS, vyhodnotíme si stále operatívnu situáciu, taktiež kritické časy. So 6 zamestnancami nevieme teraz povedať, či dokážeme vykryť po celé dni aj Ul. gerbovú. Čakáme, či sa nezachová terajší stav s MOPS. Na situáciu budeme reagovať operatívne.

MUDr. Dušan Goda, fakt. poznámka

Vytvárame tu možnosti na zahmlievanie a vytváranie mútnych vôd. Máme určité pravidlá rozpočtového hospodárenia. Striktne sa ich držíme. *V čl. 9 bod 1 sa píše rozpočtové prostriedky sa môžu použiť do konca kalendárneho roka s výnimkou tých prostriedkov, ktorých nevyčerpané zostatky v súlade s osobitnými predpismi možno použiť v nasledujúcich rozpočtových rokoch a to len na účely, ktoré boli schválené v rozpočte mesta.*

Aby ste nepovedali na budúci rok, že úver je schválený a už ho nezrušíte. Pani vedúca odboru rada pláva v mútnych vodách.

PhDr. Ing. M. Gejguš, PhD.

Rozprávame tu o rôznych veciach a rozpočtu sa venujeme len okrajovo. Chcem povedať jeden fakt. Nie preto, žeby sme boli zásadne proti kúpe Chemkostav Arény. Pokiaľ bola predstavovaná nejakým znaleckým posudkom hodnota tejto nehnuteľnosti v objeme 2,6 mil. €, každý z nás čo tu sedíme si povedal, áno je to nehnuteľnosť, ktorá má svoju bonitu, kapacitu, využiteľnosť. Nie je to zlý postup a mali by sme to podporiť. Potom prišlo príslušenstvo, suma stúpila na 2,9 mil. €. Mesto nie je platcom DPH, teraz je táto cena okolo 3,6 mil. €. A to už nie je také fantastické a optimistické. Stále to ale nie je zlá cena. Mesto má možnosť zrealizovať kúpu aj cez svoje organizácie v zriaďovateľskej pôsobnosti ako platcov DPH. Potom by to bolo cca o 700 tis. € lacnejšie. Preto ja argumentujem, že nevytvárajme, nealokujme si fin. prostriedky, keď nevieme výsledok rokovaní, a kto bude nadobúdateľ. V celom procese hľadám ekonomiku, postupnosť, aby by to bolo najekonomickejšie pre mesto.

K príjmovej časti rozpočtu: vieme, že základom príjmu sú podielové dane. Bolo už povedané, že o 1 % sú nižšie. Predpokladajme, že ale v budúcom období dostaneme viac. Mesto si ale

svojou činnosťou môže zaopatriť vyššie dane z majetku. Tu vidím disproporciu keď si zoberiete bežné príjmy, tam máme rozpočtované dane z majetku 3,04 mil. €. V ďalších rokoch mám znížený rozpočet na 2,97 mil. €. Prirodzený proces prírastku prebieha medziročne. Nárast je cca o 100-150 tis. € - kolaudovaním stavieb a ich zavádzaním do života. V predchádzajúcich rokoch vidíme nárast, teraz sme išli dole, pre mňa je to nelogický krok. Nevieť o čo by sme mohli argumentačne oprieť tento postup. Tento rok k zvyšovaniu sadzieb nedochádza, čo je dobre. Mali by sme zaoberať efektívnym výberom daní. Úzko s tým súvisí vyhľadávacia činnosť a vymožitelnosť. Keď sa nám zvyšujú pohľadávky, tak nemôžem pochváliť ani vyhľadávaciu činnosť. Zvyšovali sa nám aj pohľadávky u právnických osôb, čo je ich psia povinnosť túto daň platiť, tak v tom prípade musíme, ich výber dostať na nejakú úroveň, tak aby sme nezvyšovali záväzky. U nás tomu chýba aplikácia vyhľadávacieho softwaru, načo som taktiež upozorňoval. Nerobíme pozitívne kroky k jeho nadobudnutiu, k čomu už väčšina samospráv pristúpila. Bez toho nebude vo výbere daní ďalší progres. Musíme mať páku na vyhľadávanie neplatičov.

Ing. Oľga Bereznáninová, ved. FO

Za ostatné dva roky sa upravovalo VZN k dani z nehnuteľnosti, kde sa upravovali sadzby. Medziročné navýšenia súvisia s novým VZN a so zvýšenými sadzbami. Preto je tam ten evidentný nárast. Rozpočet na r. 2025 bol predpokladaný na základe VZN, ktoré je platné od 1.1.2025, kde sme predpokladali určitý príjem daní zo stavieb. K dnešnému dňu je tento rozpočet 2,97 mil. €, alebo celkové dane vo výške 3,830 mil. €. K dnešnému dňu sú dane naplnené na 3,642 mil. €. Podľa vývoja finančnej situácie, a napriek tomu, že výzvy boli v septembri a októbri expedované, nie je predpoklad v roku 2025, aby tento rozpočtovaný príjem bol naplnený. Predpis dane avizuje zníženie daní na základe podaných daňových priznaní. Pri rozpočte na rok 2026 sme vychádzali z podaných daňových priznaní v roku 2025 a z reálneho predpisu. Pokiaľ sa bude javiť po podaní daňových priznaní v januári 2026, že ich môžeme dosiahnuť, tak nie je problém v priebehu roka tieto príjmy upraviť. Zatiaľ tomu nič nenasvedčuje.

MUDr. Maroš Eľko

Rozpočet má veľa položiek. Sú tam pozitívne veci, kde sme štedrejší, ale sú aj také kde finančných prostriedkov nie je dosť. Pozitívne hodnotím sociálnu oblasť. Starostlivosť o starých občanov sa stále zvyšuje. Za rok 2024 na sociálnu oblasť išlo 3,913 mil. €, v roku 2025 to už bolo 4,168 mil. €. V ďalších rokoch je stále nárast, čo je pozitívne. Všetky dávky v hmotnej núdzi, ktoré boli podané a splňali požadované kritéria boli schválené.

doc. Ing. M. Stričík, PhD.

Finančná komisia prerokovala návrhy rozpočtov na rok 2026 a viacročné plán na roky 2027-2028. Tešíme ma, že v meste realizujeme množstvo projektov a získavame externé fin. zdroje. Teší ma, že sa to týka sídliska Nad Laborcom a SNP – projekt revitalizácia sídliska, fin. prostriedky na tepelné hospodárstvo, rekonštrukcia sídliska Stráňany, rekonštrukcia V. ZŠ. Prepojenie ulice školskej s Ul. partizánskou – čo bude stáť 320 tis. €.

Presun činnosti zimného štadióna, mestskej plavárne pod sociálny podnik mesta a čiastočne aj útulku pre psíkov. Aký dopad to bude mať na organizačnú štruktúru sociálneho podniku? Na

aké hlavné aktivity sa zameriava sociálny podnik? Aké dopady to bude mať, predpokladám pozitívne, na rozpočet mesta.

Zaregistroval som na internete výzvu na finančnú pomoc na krmivo pre útulok psíkov v Michalovciach. Je to odozva na verejnú zbierku. Nejde o zneužitie dobrého mena? Aký je stav v našom útulku? Mesto Michalovce je takýmto spôsobom znevažované.

Ing. Peter Hajduk, prednosta MsÚ

Plánovaný prechod športovísk: Jedná sa o zimný štadión a plaváreň mesta. Predchádzal tomu hlbší audit. Plánovaná úspora pre mesto je cca 200 tis. €. Čo sa týka zamestnanosti, tá sa zatiaľ meniť nebude. Do sociálneho podniku prejdú všetci zamestnanci zo zimného štadióna a plavárne, spolu cca 24 zamestnancov. Aktuálne sú dve pozície z 24 neobsadené. Pri prirodzenej fluktuácii a odchodu do dôchodku a zamestnania znevýhodnených pracovníkov vieme ušetriť cca 30-40 tis. € ročne. Ďalšia oblasť šetrenia je na tzv. vnútropodnikových nákladoch t.j. organizačná štruktúra sociálneho podniku je menšia – úspora cca 52 tis. € pri plavárni, a 40 tis. € pri zimnom štadióne. Ďalšia efektívnosť je pri upratovacích službách. V neposlednom rade je to nižšia sadzba pri DPH. Sociálny podnik má momentálne 18 zamestnancov, z toho je 16 znevýhodnených z toho piati boli dlhodobo nezamestnaní, 11 sú zdravotne znevýhodnení zamestnanci. Momentálne činnosti SP sú služby informátorov, máme externé zákazky na rôzne činnosti, služby spojené s vypratávaním objektu. Čakáme na príspevok od MIRRI - najmenej rozvinutého okresu vo výške 130 tis. € na rozbehnutie stavebnej činnosti. Do konca roka plánujeme činnosť : hodinový manžel.

Mgr. Miroslav Dufinec, primátor mesta

Útulok pre psíkov: práve preto sa teraz zamýšľame, aby útulok zabezpečovala súkromná organizácia a mesto by si objednávalo službu – t.j. Umiestnenie psíka do útulku. Teraz to funguje na symbióze TaZS, mesta a majiteľa pozemku a občianskeho združenia, ktoré zabezpečuje potravu. Aj takýmto spôsobom (výzvou) zabezpečujú potravu pre psov.

Mgr. Marián Sabovčík, riaditeľ TaZS

Existuje zmluva medzi TaZS a občianskym združením, ktoré spolu s nami prevádzkuje tento útulok. Zabezpečovanie stravy nepatrí do náplne TaZS. TaZS platia mzdy zamestnancov a prvotné ošetrovanie po prijatí psíka do útulku. Následné výdavky hradí občianske združenie. Výzvy dávajú rôzne útulky, ide o celoslovenskú iniciatívu.

PhDr. Ing. M. Gejguš,PhD.

Ekonomika v spoločnosti je na miernom vzostupe. Tak aj rozpočty samospráv by mali byť optimistické. Nesúhlasím, aby sme niečo čo takým prirodzeným vývojom stúpa, ako som spomenul výber dane z majetku, zo stavieb, nemôžeme medziročne vyberať menej. Mali by sme koncipovať návrh rozpočtu optimistickejšie.

Som rád, že tu zaznela efektívnosť činnosti sociálneho podniku oproti iným spoločnostiam. Musíme sa pozerať ekonomicky aj na spomínanú kúpu Chemkostav Arény, tam je balík peňazí v objeme cca 700 tis. €. Nemôžeme súhlasiť s hocičím. Je dôležité kto a kedy nadobudne nehnuteľnosť, aby sme sa nato pozerali z hľadiska dobrého hospodára. Šetríme už pri nákupe.

JUDr. Dobranská Harmanová

Aj mne boli adresované od občanov pripomienky na nevyhovujúci stav koterčov v útulku, že je problém s vyvážením odpadu a s celkovým fungovaním výbehu. Psičkári vnímajú nedostatok košov a vreciek na exkrementy.

Vníma sa sociálny podnik, ako riadna mestská organizácia? Sú to zamestnanci vo verejnom záujme?

Mgr. Miroslav Dufinec, primátor

Podnetov na útulok je množstvo. Cez poradu primátora sa prenášajú na TaZS mesta. Riadiť útulok je špecifická práca.

Ing. Peter Hajduk, prednosta MsÚ

Sociálny podnik je treba vnímať ako štandardnú s.r.o., ako napríklad SMM s.r.o. Michalovce. Pracovníci sa riadia podľa zákonníka práce. Je to samostatne fungujúca spoločnosť s.r.o. Pri sociálnom podniku je dôležitá integrácia zamestnancov na trh práce.

MUDr. Dušan Goda, fakt. poznámka

Majú pracovníci sociálneho podniku kvalifikáciu, aby mohli vykonávať stavbu alebo montáž kontajnerových stojísk? Pochybujem, či tam budú profesionálne zdatní pracovníci, ktorí budú vedieť plniť náročnejšie úlohy. Ak zamestnanci nebudú vedieť vykonávať montáž kontajnerových stojísk, kto to bude realizovať?

Ing. Peter Hajduk, prednosta MsÚ

Nebolo povedané, že s týmito zamestnancami budeme robiť stojiská. Všetko je v štádiu riešenia. K stojiskám sú potrebné odborné práce. Všetko sa to bude riešiť, ak bude podpísaná zmluva. O všetkom bude mestské zastupiteľstvo informované.

Mgr. Miroslav Dufinec, primátor mesta

AK sociálny podnik dostane v rámci výzvy financie na vybavenie dielne, tak bude na trhu práce hľadať nato zamestnancov, ktorí budú musieť spĺňať kvalifikačné predpoklady. Na výstavbu kontajnerových stojísk bude vypísaná súťaž.

Ing. Ján Kerekeš, fakt. poznámka

Mám osobnú skúsenosť s pracovníkmi sociálneho podniku. Práce sa chytili celkom úspešne. Hodnotím to pozitívne. Myslím si, že aj montáž kontajnerových stojísk zvládnem.

Mgr. Jaroslav Čúrny

Ak by sme mali etický kódex zamestnancov MsÚ, vzťahoval by sa aj na pracovníkov sociálneho podniku?

Ing. Peter Hajduk, prednosta MsÚ

Nie, nevzťahoval.

JUDr. Dobranská Harmanová, fakt. poznámka

Ak by sa prijal etický kódex a platil by aj pre príspevkové organizácie, bolo by to osožné pre občanov aj pre samotných zamestnancov. Sociálny podnik nie je to mestský podnik? Keďže mesto tam investovalo a prechádza to mestským zastupiteľstvom.

Ing. Peter Hajduk, prednosta MsÚ

Zriaďovateľom je mesto, je to mestská s.r.o. Mesto dalo na rozbeh základné imanie vo výške 10 tis. €, nič viac. Budeme robiť všetko preto, aby ďalšie peňažné vklady mesto nedávalo, aj keď nie je jednoduché zabezpečiť prácu a výplaty pre 18 zamestnancov.

Mgr. Ján Várady

Školstvo: ide o najväčšiu kapitolu, najväčší objem finančných prostriedkov jak v prenesených aj originálnych kompetenciách. Vyjadrujem pochvalu vedúcemu odboru školstva, ktorý má naštudovanú novú legislatívu, za spoluprácu so sociálnym odborom atď.

Chcem upozorniť na nedokončené rekonštrukčné práce na III. ZŠ - areál, taktiež športový areál na I. ZŠ. Žije tu aj myšlienka obnovy centier voľného času.

Na základné školy chodí cca 40 % žiakov z okolitých dedín. S tým súvisí aj doprava a ďalšie služby.

V rámci sociálnych služieb odporúčam, aby mesto malo koncepciu budovania – nízko nákladové sociálne byty.

MUDr. Dušan Goda

Revitalizácia Amfiteátru na Hrádku: na I. etapu máme vyčlenených 1,184 mil. €. Koľko fin. prostriedkov už bolo vyplatených za vykonané práce? Z akých položiek sa skladá celková suma za toto dielo? Koľko bolo externých zdrojov, koľko dodatkov na navýšenie? Koľko bude stáť podľa projektu celá I. etapa – revitalizácia Hrádok?

RNDr. Jana Machová, ved. odboru IaUMR

Preinvestované k dnešnému dňu bolo cca 1,7 mil. € na základe vystavených faktúr. Každú faktúru oprávnených výdavkov si uplatňujeme zálohovými platbami, to znamená, že si vyžiadame zálohové faktúry presne vo výške faktúr. Zaplatených už bolo cca 1 mil. €. Každý jeden dodatok, ktorý vzíde v rámci zmenových konaní ide na kontrolu verejného obstarávania na sprostredkovateľský orgán. Po odoslaní správy môžeme hovoriť o financovaní tých výdavkov, ktoré sú súčasťou zmenových konaní. Prvé dva dodatky sú už overené a máme k tomu správu z finančnej kontroly. Celkový objem bude realizovaný v roku 2025 a 2026 len na základe uzatvorenej zmluvy a odobrených dodatkov. Na základe všetkých dodatkov je zmluva s dodávateľom vo výške 2,2 mil. €. Zrealizovaných je cca 1,7 mil. €. Spoluúčasť je povinná vo výške 8 %. Súčasne si uplatňujeme paušálne výdavky vo výške 7 %, ktoré sa mestu vrátia.

MUDr. Dušan Goda, fakt. poznámka

Odpoveď nie je komplexná. Mňa zaujíma v I. etape, koľko činia externé zdroje plus koľko stoja schválené dodatky.

RNDr. Jana Machová, ved. odboru IaUMR

Projekt je približne na 2,3 mil. €. Obsahuje nielen stavebné práce , ale aj autorský dozor, paušálne náhrady v celkovej výške 140 tis. €. Z celkovej sumy 2,3 mil. € je 92 % oprávnených výdavkov v rámci externých zdrojov a 8 % je spolufinancovanie mesta. Plus náklady, ktoré boli uzatvorené dodatky ako nepredvídateľné práce, ktoré boli odobrené aj dvoma poslaneckými prieskumami. Tieto náklady navyše bude hrať mesto z vlastných zdrojov.

MUDr. Dušan Goda

V médiách prebehla informácia, že externé zdroje boli vo výške 2,1 mil. €. Neoprávnené náklady vo výške 300 tis. €. Chcem počuť záväzné slovo od p. Machovej, že je to finálna suma.

RNDr. Jana Machová, ved. odboru IaUMR

Približne áno.

Neboli vznesené žiadne ďalšie otázky, pripomienky ani iné návrhy.

(rozprava ukončená)

- Pozmeňujúci návrh Ing. Dlužanskej predniesla predsedníčka návrhovej komisie doc. RNDr. Mgr. Daniela Barkasi,PhD. v tomto znení:

POZMEŇUJÚCI NÁVRH NA UZNESENIE

*Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach
žiada*

Vyčleniť v rozpočte mesta sumu 20 tis. € na vyhlásenie verejnej súťaže za účelom zhotovenia umeleckého diela – pamätníka ako dôstojný symbol a pripomienku významného dňa v histórii Slovenska – 17. novembra 1989 Dňa boja za slobodu a demokraciu na vhodnom mieste nášho mesta.

Hlasovanie

(hlasovanie č. 11)

za: 7 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 15 poslanci

Primátor konštatoval, že pozmeňujúci návrh na uznesenie nebol schválený.

- Pozmeňujúce návrhy JUDr. Ing. Sibala predniesla predsedníčka návrhovej komisie doc. RNDr. Mgr. Daniela Barkasi,PhD. v tomto znení:

POZMEŇUJÚCI NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach
schvaľuje

zmenu rozpočtu vo výdavkovej časti ekonomickej klasifikácie 637 služby a propagácia MsÚ, kde časť finančných prostriedkov vo výške 6 000 € bude určená pre materiálnu podporu pre ľudí bez domova.

Hlasovanie

(hlasovanie č. 12)

za: 10 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 12 poslanci

Primátor konštatoval, že pozmeňujúci návrh na uznesenie nebol schválený.

POZMEŇUJÚCI NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach
schvaľuje

zmenu rozpočtu : ruší položku prijaté úvery – Chemkostav Aréna v sume 3 600 000 € a ruší položku v kapitálových výdavkov - odkup Chemkostav Aréna 3 600 925.

Hlasovanie

(hlasovanie č. 13)

za: 5 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 17 poslanci

Primátor konštatoval, že pozmeňujúci návrh na uznesenie nebol schválený.

Návrh na uznesenie predniesla predsedníčka návrhovej komisie doc. RNDr. Mgr. Daniela Barkasi, PhD. v tomto znení:

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

1. berie na vedomie

- a) stanovisko hlavnej kontrolórky k dodržaniu podmienok pre prijatie návratných zdrojov financovania
- b) stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu rozpočtu Mesta na rok 2026 a viacročného rozpočtu na r. 2027 – 2028

2. schvaľuje

- a) prijatie úveru maximálne vo výške 3 600 000 € na účely zabezpečenia kúpy nehnuteľností – Chemkostav aréna vrátane pozemkov
- b) rozpočet Mesta Michalovce na r. 2026 vrátane programov takto:

-bežné príjmy vo výške	51 841 056 €
-bežné výdavky vo výške	49 255 029 €
-kapitálové príjmy vo výške	16 478 544 €

- kapitálové výdavky vo výške	21 559 571 €
- príjmové peňažné operácie vo výške	4 768 000 €
- výdavkové peňažné operácie vo výške	2 273 000 €

v štruktúre podľa príloh č. 1 – 15 k materiálu.

3. berie na vedomie

návrh rozpočtu na r. 2027-2028

Hlasovanie

(hlasovanie č. 14)

za: 16 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 5 poslanci

Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

BOD č.8

Návrh rozpočtu TaZS mesta Michalovce na rok 2026 a viacročný rozpočet na roky 2027 - 2028

- Písomný materiál tvorí prílohu č. 8 zápisnice.
- Informatívnu správu predkladal Mgr. Marián Sabovčík, riaditeľ TaZS mesta Michalovce.

Mgr. Marián Sabovčík, riaditeľ TaZS mesta Michalovce

Technické a záhradnícke služby mesta Michalovce vám predkladajú návrh rozpočtu na rok 2026 a viacročný rozpočet na roky 2027 až 2028.

V hlavnej činnosti sú na rok 2026 rozpočtované vlastné príjmy vo výške 328 255 EUR a výdavky, vrátane výdavkových finančných operácií, vo výške 4 888 255 EUR. Na zabezpečenie vyrovnanosti rozpočtu hlavnej činnosti je potrebný bežný transfer od zriaďovateľa vo výške 4 560 000 EUR.

V porovnaní s očakávanou skutočnosťou roku 2025 znižujeme výšku bežného transferu od zriaďovateľa celkom o sumu 1 229 000 EUR. V tejto sume sú zahrnuté zmeny spojené hlavne:

- s prevodom správy športových zariadení - zimného štadióna a mestskej plavárne na Sociálny podnik mesta Michalovce s.r.o.,
- s ukončením prevádzkovania útulku pre odchytených psov,
- so zvýšením minimálnej mzdy,
- so zvýšením minimálnej výšky finančného príspevku na stravovanie zamestnancov,
- s predpokladanou úsporou výdavkov na energie,
- s predpokladanou úsporou výdavkov za zneškodnenie odpadu.

V podnikateľskej činnosti sú na rok 2026 rozpočtované bežné príjmy vo výške 1 187 500 €, bežné výdavky vo výške 1 115 325 € a výdavkové finančné operácie vo výške 64 175 €.

Porovnaním celkových príjmov a celkových výdavkov Technických a záhradníckych služieb mesta Michalovce je pre rok 2026 rozpočtovaný kladný výsledok hospodárenia vo výške 8 000 €.

Rozpočet príjmov a výdavkov na roky 2027 a 2028 je orientačný.

Podrobnejšie údaje sú uvedené v predloženom návrhu a jeho prílohách.

R o z p r a v a

Doc. Ing. Michal Stričík, PhD.

Vo finančnej komisii bol predložený návrh prerokovaný. Pozitívne vnímame zníženie cien na el. energiu. Ako vníma vedenie TaZS presun jednotlivých činností – zimný štadión, plaváreň na sociálny podnik? Aký dopad to bude mať na TaZS z hľadiska úbytku pracovných pozícií? Kedy budeme vidieť novú organizačnú štruktúru TaZS mesta Michalovce?

Mgr. Marián Sabovčík, riaditeľ TaZS mesta

Finančný dopad nebude žiadny, to čo nám mesto na túto činnosť dávalo, nám neprideli. Z pohľadu zamerania, je to pre TaZS lepšie. Čo sa týka organizačnej štruktúry - nová bude predložená na rokovanie MsZ, kde budú zohľadnené všetky spomínané aspekty.

Neboli vznesené žiadne ďalšie otázky, pripomienky ani iné návrhy.

(rozprava ukončená)

Návrh na uznesenie predniesla predsedníčka návrhovej komisie doc. RNDr. Mgr. Daniela Barkasi, PhD. v tomto znení:

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

berie na vedomie

rozpočet TaZS mesta Michalovce na rok 2026 a viacročný rozpočet na roky 2027 – 2028:

a) ako záväzný na rok 2026 v úrovni hlavných kategórií ekonomickej klasifikácie rozpočtovej klasifikácie takto:

- bežné príjmy vo výške	6 075 755 EUR
z toho:	
- bežný transfer od zriaďovateľa vo výške	4 560 000 EUR
- bežné výdavky vo výške	5 995 120 EUR
- príjmové finančné operácie vo výške	0 EUR
- výdavkové finančné operácie vo výške	72 635 EUR

b) ako orientačný na roky 2027 – 2028

Hlasovanie

(hlasovanie č. 15)

za: 18 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 3 poslanci

Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

BOD č.9

Návrh rozpočtu MsKS Michalovce na rok 2026 a viacročný rozpočet na roky 2027 - 2028

- Písomný materiál tvorí prílohu č. 9 zápisnice.
- Informatívnu správu predkladal Mgr. art. M. Kisty, riaditeľ MsKS Michalovce.

Mgr. art. Kisty, riaditeľ MsKS

Rozpočet MsKS na rok 2026 je zostavený ako vyrovnaný rozpočet a obsahuje podrobnú príjmovú a výdavkovú časť.

Pri zostavovaní výdavkovej časti rozpočtu sme vychádzali:

- z plánovaných kultúrnych aktivít, ktoré sú predmetom našej hlavnej činnosti a zahŕňajú organizovanie kultúrnych a divadelných predstavení, koncertov, festivalov a ďalších podujatí pre širokú verejnosť,
- a z plánovaných prevádzkových požiadaviek, ktoré súvisia so správou a údržbou zverených budov vrátane energií, bežných opráv, ďalej režijných výdavkov a mzdových nákladov.

Celkové výdavky sú naplánované vo výške 1 280 000 €.

Príjmovú časť rozpočtu tvoria:

- vlastné prijmy vo výške 725 000 €, ktoré MsKS dosahuje najmä z prenájmu priestorov a zo vstupného na komerčné a filmové predstavenia,
- a príspevok od zriaďovateľa vo výške 555 000 €, ktorý je potrebný na zabezpečenie vyrovnanosti rozpočtu, keďže plánované výdavky prevyšujú vlastné príjmy.

Rozpočet príjmov a výdavkov na rok 2026 je záväzný. Príjmy a výdavky rozpočtov na roky 2027 a 2028 sú pre organizáciu orientačné.

Podrobné zdôvodnenie je uvedené v predložennom návrhu.

Rozprava

Neboli vznesené žiadne otázky, pripomienky ani iné návrhy.

(rozprava ukončená)

Návrh na uznesenie predniesla predsedníčka návrhovej komisie doc. RNDr. Mgr. Daniela Barkasi, PhD. v tomto znení:

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach
berie na vedomie

Rozpočet MsKS Michalovce na rok 2026 a viacročný rozpočet na roky 2027 a 2028 takto:

a) ako záväzný na rok 2026 :

- bežné výdavky (hlavná kategória 600) vo výške	1 280 000 €
- bežné príjmy vo výške	1 280 000 €
z toho:	
- nedaňové príjmy (hlavná kategória 200) vo výške	725 000 €
- transfer od zriaďovateľa (hlavná kategória 300) vo výške	555 000 €

b) ako orientačný na roky 2027 a 2028.

Hlasovanie

(hlasovanie č. 16)

za: 18 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanci

Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

BOD č.10

Zabezpečenie spolufinancovania k žiadosti o finančný príspevok na realizáciu projektu „ Zavedenie systému váženého množstvomého zberu v Michalovciach“

- Písomný materiál tvorí prílohu č. 10 zápisnice.
- Informatívnu správu predkladala RNDr. Jana Machová, ved. odboru IaUMR

RNDr. Jana Machová, ved. odboru IaUMR

Na základe zverejnenej výzvy č. PSK-MZP-030-2025-DV-EFRR – Výzva na zavádzanie systému množstvomého zberu ako nástroja na zníženie množstva produkovaného zmesového komunálneho odpadu, opatrenie 2.6.2. Podpora zberu a dobudovania, intenzifikácie a rozšírenia systémov triedeného zberu komunálnych odpadov, mesto pripravilo projektovú dokumentáciu Stavba Kontajnerové prístrešky v Michalovciach včítane oceneného výkazu výmer odborne spôsobilou osobou, ktorá bola súčasťou žiadosti o NFP na uvedenú výzvu. Žiadosť Mesta bola **schválená**.

Cieľom projektu je zlepšenie kvality životného prostredia **znížením množstva ZKO minimálne o 10%** a vytvorenie efektívneho odpadového systému, ktorý zabezpečí ekologickejšie a ekonomickejšie nakladanie s odpadmi vyprodukovanými v záujmovom území.

Projekt sa bude realizovať prostredníctvom hlavnej aktivity – **Realizácia systému množstvomého zberu zmesového komunálneho odpadu z domácností.**

Obsahom projektu je podpora zavádzania a zefektívnenie systému množstvového zberu zmesového komunálneho odpadu (ďalej len ZKO) z domácností v Michalovciach vybudovaním spevnených plôch s krytými uzamykateľnými stojiskami, uskutočnením informačnej kampane pre obyvateľov celého mesta a prijatie všeobecne záväzného nariadenia na základe PAYT. (Pay As You Throw – Plať za to, čo vyhodíš).

Účelom projektu je zlepšiť kvalitu životného prostredia znížením množstva ZKO prostredníctvom adresného váženia ZKO vybudovaním uzamykateľných kontajnerových stojísk. Tým sa umožní zbierať reálne adresné hmotnosti odpadu aj zo sídlisk - lokalít bytových domov (ďalej KBV). V súčasnosti Mesto zberá adresne hmotnosti odovzdaného ZKO na celom území lokalít s rodinnými domami (ďalej IBV), taktiež aj z otvorených stojísk pri bytových domoch. Údaje z KBV ale nie sú relevantné pre zavedenie PAYT systému vzhľadom na otvorenosť stojísk a "odpadovú turistiku", preto mesto nemôže aktuálne zaviesť množstvový zber ZKO ani v časti mesta (zavedenie PAYT systému v časti IBV by podporilo "odpadovú turistiku v lokalitách KBV"). Je potrebné stojiská na KBV uzatvoriť a sprístupniť len prideleným bytovým domom / vchodom. Projektom sa vytvorí efektívny komplexný odpadový systém pozostávajúci z adresného váženia odpadu, ktorý zabezpečí ekologickejšie a ekonomickejšie nakladanie s odpadmi vyprodukovanými na území celého mesta. Občania budú mať vysoký stupeň motivácie triedenia odpadov, vybudované stojiská vytvoria možnosť adresne odovzdať vytriedené zložky komunálnych odpadov, čím sa zvýši množstvo vytriedených odpadov a zníži celkový objem zmesového komunálneho odpadu na skládke. Dôjde k celkovej optimalizácii zberu odpadu.

Projekt rieši 4 typy kontajnerových stojísk vzhľadom na možnosti verejných priestranstiev, vzhľadom na lokalizáciu inžinierskych sietí a vlastníckych vzťahov k pozemkom, na ktorých sú stojiská ale rôzne umiestnené:

- Kontajnerový prístrešok rozmerov 6,2 x 4,1 m (84 ks)
- Kontajnerový prístrešok rozmerov 10 x 4,95 m (32 ks)
- Kontajnerový prístrešok rozmerov 10 x 4,1 m (12 ks)
- Blokované prefabrikované stojisko (7 ks)

Mesto potrebuje vybudovať spolu 135 (po optimalizácii počtu stojísk) uzamykateľných stojísk pri bytových domoch, aby mohlo zaviesť PAYT systém poplatkov za ZKO. Zo 135 stojísk budú 2 stojiská pri budovách MsÚ neoprávnené, súčasne sú neoprávnené výdavky na dobudovanie prístupových komunikácií k stojiskám, prekládky a chráničky existujúcich sietí, stĺpov verejného osvetlenia, dopravného značenia a výrubu zelene s následnou výsadbou. Neoprávnené výdavky sú rozpočtované v celkovej výške 140 127,86€.

Súčasťou prípravy zmluvy o NFP je potrebné aj uznesenie MsZ o podpise zmluvy a spolufinancovaní projektu. Celkové výdavky na projekt sú vo výške 4 007 307,13 € (náklady na stavebné práce, informačnú kampaň a refundácia projektovej dokumentácie), výdavky budú ešte predmetom verejného obstarávania. Povinné spolufinancovanie oprávnených výdavkov je maximálne vo výške 320 584,57 €, súčasne však Mesto získa aj paušálne príjmy vo výške 82 038,12 €.

Vyhlásenie verejného obstarávania na výber dodávateľa stavebných prác a informačnej kampane sú plánované hneď po podpise Zmluvy o NFP.

Rozprava

JUDr. Ing. Erik Sibal, fakt. poznámka

-Zazneli dve vety: - projekt je zameraný na adresné váženie v lokalitách bytových domov
- ... aby sme mohli vedieť množstvo odpadu potrebného v lokalitách bytových domov, potrebujeme vybudovať kontajnerové stojiská... Ľudia to pochopia ináč, budú si myslieť, že niekto stojí pri stojisku a váži odpad. Ani vybudovaním stojísk nezistíme, koľko ktorý občan vyprodukoval odpadu. Môžeme zistiť koľko je v celom kontajneri, to môžeme zistiť aj teraz.

Mgr. Miroslav Dufinec, primátor

Áno môžeme teraz zväžiť, ale nie je to adresné, či to množstvo odpadu je naozaj z daného bytového bloku, pretože je tu odpadová turistika. Keď to bude uzamykateľné, urobí sa prepočet na daný bytový blok, alebo jeho časti. Je tu možnosť prepočtu ako je to pri dodávkach tepla. Pri individuálnych domoch to bude presnejšie.

Ing. Filip Kaľavský

V dôvodovej správe nie je napísané akým spôsobom sa bude postupovať pri vážení odpadu. Aj v jednotlivých bytoch sú rozdiely v počte bývajúcich.

RNDr. Jana Machová, ved. odboru IaUMR

Budú prijaté viaceré spomínané modely. Určite sa bude akceptovať počet členov v domácnosti. Toto všetko bude predmetom VZN, ktoré musí byť prijaté do konca roka 2027. Aj teraz sa odpad váži a dáta sa zhromažďujú.

Ing. Eva Muchová, fakt. poznámka

Kto určí kde je stred – od ktorého bodu dôjde k navýšeniu alebo zníženiu platby za odpad? Bude sa prihliadať na zníženie sadzby u dôchodcov? Aj v rodine máme dieťa, dôchodcu, alebo ZŤP – treba myslieť aj nato.

Mgr. Miroslav Dufinec, primátor mesta

Všetko to bude zohľadnené na základe zozbieraných údajov vo VZN mesta. Súčasťou projektu je aj kampaň o zbere a triedení odpadu.

Ing. Filip Kaľavský, fakt. poznámka

V posledných rokoch tu máme, že veľa bytov je prenajímaných, v ktorých žije nie jeden vlastník bytu, ale napr. 3 podnájomníci. Ako to bude riešené?

Mgr. Miroslav Dufinec, primátor mesta

Sme na začiatku procesu, teraz je predčasné odpovedať ako to bude fungovať, ako sa nastavia pravidlá.

Radovan Geci, fakt. poznámka

Chcem upozorniť na právny rámec. Je tu aj právnik mesta. Kto bude zodpovedný za odmeranie váhy? Bolo tu spomenuté tepelné hospodárstvo. Radiátor má merač, môžem si to skontrolovať. Ako to bude, keď niekto cudzí vloží odpad napr. 1 tónu a vy to rozpočítate medzi občanov? Myslím si, že toto právne neobstojí. Pri meraní elektriny aj tepla máte merače, ktoré máte pod kontrolou. Občan nebude mať kontrolu nad vyprodukovaným a váženým odpadom. Treba sa nad tým zamyslieť a riešiť to.

Mgr. Miroslav Dufinec, primátor mesta

Už teraz sa ten odpad váži pri každom zbere. Nie je mysliteľné aby niekto priviezol tónu odpadu do uzamknutého stojiská. Aj preto bolo mesto úspešné v žiadosti, pretože je to možné nastaviť.

MUDr. Dušan Goda, fakt. poznámka

Z akých zdrojov sa bude hradiť 8 % z nákladov? A kto uhradí neoprávnené náklady vo výške 140 tis. €?

RNDr. Jana Machová, ved. odboru IaUM

Mesto má povinnosť uhradiť z celkových nákladov 8 % a bude to z vlastných zdrojov. Neoprávnené náklady taktiež z vlastných zdrojov. Toto je rozpočtovaná suma odborne spôsobilou osobou, rozpočtárom ako súčasť projektovej dokumentácie. Výsledné sumy budú na základe verejného obstarávania.

doc. Ing. M. Stričík, PhD., fakt. poznámka

Cieľom projektu je aj znížiť objem zmesového odpadu a aj váženie vytriedeného odpadu. Uvažuje sa finančne zvýhodniť tie domácnosti, ktoré odpad triedia?

RNDr. Jana Machová, ved. odboru IaUM

Súčasťou iného projektu – tzv. adresného váženia a zavádzania umelej inteligencie máme v pláne zaviesť váženie aj triedeného odpadu. Predovšetkým chceme získať dáta. Sú to spojené nádoby. Bude dvojité váženie a kontrola. Zvýhodnenie triedenia bude premietnuté do VZN.

JUDr. Ing. Erik Sibal

Som za všetky projekty, ktoré za podarí získať, ale aj tak pri mojich prepočtoch návratnosť vynaložených prostriedkov je na veľmi dlhé obdobie. Európske fin. prostriedky sa míňajú účelu. Ak by sme zamestnali ľudí za tie peniaze, ktorí by to triedili, máme vyriešenú zamestnanosť aj odpad na 20 rokov.

Na záver by som chcel informáciu od p. Machovej ako bolo v Barcelone, čo sme sa tam nové dozvedeli.

MUDr. Dušan Goda, fakt. poznámka

Sú aj také informácie, že tie eurofondy sa takto využívajú a zneužívajú na korupciu regionálnych elít. Toto teraz je len jeden z príkladov. Sociálny podnik to urobí svojpomocne, zaplatí sa za materiál a

Mgr. Lukáš Očenáš

Je veľmi dobre, že budeme mať kontajnerové stojiská. Ľudí potrebujeme motivovať na separáciu. Odporúčam v každom stojisku umiestniť návod a výhody triedenia.

Neboli vznesené žiadne ďalšie otázky, pripomienky ani iné návrhy.

(rozprava ukončená)

Návrh na uznesenie predniesla predsedníčka návrhovej komisie doc. RNDr. Mgr. Daniela Barkasi, PhD. v tomto znení:

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

s c h v a ľ u j e

1. *štatutárny orgán žiadateľa/prijímateľa je oprávnený na podpis zmluvy o poskytnutí NFP / Dodatku, názov projektu: Zavedenie systému váženého množstvového zberu v Michalovciach, kód žiadosti v ITMS21+: NFP401202D365 v súlade s pravidlami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Michalovce.*

2. *zabezpečenie finančných prostriedkov z rozpočtu mesta na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške minimálne 8 % z celkových oprávnených výdavkov t. j. vo výške 320 584,57 € a zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta.*

Hlasovanie

(hlasovanie č. 17)

za: 18 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 2 poslanci

Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

BOD č.11

Informatívna správa o prerokovaní prenájmu majetku, vecných bremien a iných majetkových záležitostí

- Písomný materiál tvorí prílohu č. 11 zápisnice.
- Informatívnu správu predkladal Ing. Jozef Doležal, ved. odboru hospodárenia s majetkom

Ing. Jozef Doležal, ved. odboru hospodárenia s majetkom

Zasadnutie Komisie majetkovej sa uskutočnilo dňa 20.10.2025. Predmetom rokovania bolo prerokovanie žiadostí o prenájom nebytových priestorov, analýza neobsadených nebytových priestorov, žiadostí o prenájom pozemkov, vyhodnotenie súťaží na prenájom nebytových priestorov a pozemkov, vecné bremená a iné majetkové záležitosti. Stanoviská komisie boli prijaté na základe platného hlasovania a jeho výsledku v zmysle Štatútu komisie majetkovej.

Rozprava

Neboli vznesené žiadne otázky, pripomienky ani iné návrhy.

(rozprava ukončená)

Návrh na uznesenie predniesla predsedníčka návrhovej komisie doc. RNDr. Mgr. Daniela Barkasi, PhD. v tomto znení:

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

1. Berie na vedomie

Správu z rokovania Komisie majetkovej.

Hlasovanie

(hlasovanie č. 18)

za: 18 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanci

Primátor konštatoval, že uznesenie v bode 1. tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

2. Schvaľuje

2.1 *zriadenie vecného bremena „in rem“ za účelom uloženia IS, vodovodnej a kanalizačnej prípojky na pozemku registra C-KN p.č. 5322, výmera 7 350 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, evidovanom na LV 5157, k.ú. Michalovce, ktorého vlastníkom je mesto (v celkovej dĺžke vodovodnej prípojky cca 2,5 m a v celkovej dĺžke kanalizačnej prípojky cca 7,5 m), ktorá bude spresnená geometrickým plánom s ochranným pásmom 1 meter na obe strany od osi vedenia v zmysle VZN č. 101/2007 s uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena a následne uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena pre uloženie podzemných inžinierskych sietí s právom vstupu a vjazdu na daný pozemok, IS ktoré budú slúžiť pre napojenie rekonštruovaného rodinného domu, ktorý je postavený na oprávnených, panujúcich nehnuteľnostiach, parcele registra C-KN p.č. 2642/2, výmera 119 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, evidovanej na LV 4491, k.ú. Michalovce, t.j. tohoto času s Ing. Vladislavom Paligom a Mgr. Alexandra Paligovou, rod. Sokirovou, Gen. Petrova 36, 071 01 Michalovce s tým, že všetky dotknuté plochy na ktorých sú umiestnené stavby vo vlastníctve mesta (cestné teleso, chodník, spevnené plochy a pod.) musia byť zo strany žiadateľov v prípade uloženia, opráv, údržby a rekonštrukcie IS, vodovodnej a kanalizačnej prípojky, technologicky prekonané bez ich narušenia (tzv. prepichom, podvrtávkou), resp. v prípade rozkopávky, investori uvedú tieto stavby na vlastné náklady do pôvodného stavu s obnovou vrchnej vrstvy v jej pozdĺžnom i priečnom profile (vecné bremeno „in rem“ bude právom každodobého, teda súčasného, ako aj akéhokoľvek iného budúceho vlastníka oprávnených, panujúcich nehnuteľností, parcely registra C-KN p.č. 2642/2, výmera 119 m², druh pozemku*

zastavaná plocha a nádvorie, evidovanej na LV 4491, k.ú. Michalovce, stavby na nej stojacej, rodinného domu so súpisným číslom 2213 a uložených inžinierskych sietí).

Hlasovanie

(hlasovanie č. 19)

za: 20 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanci

Primátor konštatoval, že uznesenie v bode 2.1 tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

Schvaľuje

2.2 *zriadenie vecného bremena „in rem“ za účelom uloženia IS, vodovodnej, splaškovej kanalizačnej, plynovej prípojky a OPZ na pozemkoch registra C-KN p.č. 1568/14, výmera 24 454 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie a pozemkoch registra C-KN p.č. 1568/313, výmera 90 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, evidovaných na LV 5157, k.ú. Stráňany, ktorých vlastníkom je mesto (v celkovej dĺžke vodovodnej prípojky cca 1 m, v celkovej dĺžke splaškovej kanalizačnej prípojky cca 9 m a v celkovej dĺžke plynovej prípojky s OPZ cca 3,5 m), ktorá bude spresnená geometrickým plánom s ochranným pásmom 1 meter na obe strany od osi vedenia v zmysle VZN č. 101/2007 s uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena a následne uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena pre uloženie podzemných inžinierskych sietí s právom vstupu a vjazdu na dané pozemky, IS budú uložené počas realizácie stavby: „Rodinný dom SLBD - Michalovce“ a budú slúžiť pre napojenie novostavby rodinného domu, ktorý bude postavený na oprávnených, panujúcich nehnuteľnostiach, parcele registra C-KN p.č. 1568/349, evidovanej na LV 7837, k.ú. Stráňany, t.j. tohoto času Eduardom Slobodom a Ing. Silviou Slobodovou, rod. Kimákovou, Grófa A. Sztárayho 6359/11, 071 01 Michalovce s tým, že všetky dotknuté plochy na ktorých sú umiestnené stavby vo vlastníctve mesta (cestné teleso, chodník, spevnené plochy a pod.) musia byť zo strany žiadateľov v prípade uloženia, opráv, údržby a rekonštrukcie IS, vodovodnej, splaškovej kanalizačnej prípojky a plynovej prípojky s OPZ, technologicky prekonané bez ich narušenia (tzv. prepichom, podvrtávkou), resp. v prípade rozkopávky, investori uvedú tieto stavby na vlastné náklady do pôvodného stavu s obnovou vrchnej vrstvy v jej pozdĺžnom i priečnom profile (vecné bremeno „in rem“ bude právom každodobého, teda súčasného, ako aj akéhokoľvek iného budúceho vlastníka oprávnených, panujúcich nehnuteľností, parcely registra C-KN p.č. 1568/349, výmera 1024 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, evidovanej na LV 7837, k.ú. Stráňany, stavby na nej postavenej a uložených inžinierskych sietí).*

Hlasovanie

(hlasovanie č. 20)

za: 20 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanci

Primátor konštatoval, že uznesenie v bode 2.2 tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

Schvaľuje

2.3 zriadenie vecného bremena „in rem“ za účelom uloženia IS, vodovodnej, a kanalizačnej prípojky na pozemkoch registra C-KN p.č. 1568/14, výmera 24 454 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie a pozemkoch registra C-KN p.č. 1568/313, výmera 90 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, evidovaných na LV 5157, k.ú. Stráňany, ktorých vlastníkom je mesto (v celkovej dĺžke vodovodnej prípojky cca 3 m, v celkovej dĺžke kanalizačnej prípojky cca 9,5 m), ktorá bude spresnená geometrickým plánom s ochranným pásmom 1 meter na obe strany od osi vedenia v zmysle VZN č. 101/2007 s uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena a následne uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena pre uloženie podzemných inžinierskych sietí s právom vstupu a vjazdu na dané pozemky, IS budú uložené počas realizácie stavby: „Novostavba rodinného domu“ a budú slúžiť pre napojenie novostavby rodinného domu, ktorý bude postavený na oprávnených, panujúcich nehnuteľnostiach, parcele registra C-KN p.č. 1568/347, evidovanej na LV 7706, k.ú. Stráňany, t.j. tohoto času s Ing. Martinou Pončákovou, Námestie slobody 589/15, 073 01 Sobrance s tým, že všetky dotknuté plochy na ktorých sú umiestnené stavby vo vlastníctve mesta (cestné teleso, chodník, spevnené plochy a pod.) musia byť zo strany žiadateľa v prípade uloženia, opráv, údržby a rekonštrukcie IS, vodovodnej a kanalizačnej prípojky, technologicky prekonané bez ich narušenia (tzv. prepichom, podvrtávkou), resp. v prípade rozkopávky, investor uvedie tieto stavby na vlastné náklady do pôvodného stavu s obnovou vrchnej vrstvy v jej pozdĺžnom i priečnom profile (vecné bremeno „in rem“ bude právom každodobého, teda súčasného, ako aj akéhokoľvek iného budúceho vlastníka oprávnených, panujúcich nehnuteľností, parcely registra C-KN p.č. 1568/347, výmera 916 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, evidovanej na LV 7706, k.ú. Stráňany, stavby na nej postavené a uložené inžinierskych sietí)

Hlasovanie

(hlasovanie č. 21)

za: 19 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanci

Primátor konštatoval, že uznesenie v bode 2.3 tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

Schvaľuje

2.4 zriadenie vecného bremena „in personam“ za účelom uloženia inžinierskych sietí, verejnej splaškovej kanalizácie na pozemku registra C-KN p.č. 1708/4, k.ú. Stráňany, výmera 2 257 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, evidovanom na LV 5157, k.ú. Stráňany, ktorého vlastníkom je mesto Michalovce (v celkovej dĺžke splaškovej kanalizácie cca 39,38 m), ktorá bude spresnená geometrickým plánom s ochranným pásmom 1 meter na obe strany od osi vedenia v zmysle VZN č. 101/2007 s uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena a následne uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena pre uloženie podzemných inžinierskych sietí s právom vstupu

a vjazdu na daný pozemok, realizované v rámci stavby: „IBV „Pod bielou horou“ Michalovce“, ktoré budú slúžiť pre napojenie novej lokality individuálnej bytovej výstavby pozostávajúcej zo samostatne stojacich rodinných domov, ktorá bude postavená na parcelách registra C-KN p.č. 1606, C-KN p.č. 1607, evidovaných na LV 2526, k.ú. Stráňany, C-KN p.č. 1608/1, C-KN p.č. 1608/2, C-KN p.č. 1608/3, C-KN p.č. 1608/4, C-KN p.č. 1608/5, evidovaných na LV 7572, k.ú. Stráňany a C-KN p.č. 1773, evidovaných na LV 7489, k.ú. Stráňany, s investorom, spoločnosťou EJ Home s.r.o., Pribinova 2226/19, 071 01 Michalovce, IČO: 56 192 916, s tým, že všetky dotknuté plochy na ktorých sú umiestnené stavby vo vlastníctve mesta (cestné teleso, chodník, spevnené plochy a pod.) musia byť zo strany žiadateľa v prípade uloženia, opráv, údržby a rekonštrukcie inžinierskych sietí, verejnej splaškovej kanalizácie technologicky prekonané bez ich narušenia (tzv. prepichom, podvrtávkou), resp. v prípade rozkopávky, investor uvedie tieto stavby na vlastné náklady do pôvodného stavu s obnovou vrchnej vrstvy v jej pozdĺžnom i priečnom profile (vecné bremeno „in personam“ bude výhradným právom spoločnosti EJ Home s.r.o., Pribinova 2226/19, 071 01 Michalovce, IČO: 56 192 916).

Hlasovanie

(hlasovanie č. 22)

za: 18 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanci

Primátor konštatoval, že uznesenie v bode 2.4 tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

Schvaľuje

2.5 zriadenie vecného bremena „in rem“ za účelom uloženia IS, NN elektrickej prípojky na pozemku registra C-KN p.č. 5346/1, výmera 581 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, evidovanom na LV 5157, k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce, ktorého vlastníkom je mesto Michalovce (v dĺžke NN elektrickej prípojky cca 34 m), ktorá bude spresnená geometrickým plánom s ochranným pásmom 1 meter na obe strany od osi vedenia v zmysle VZN č. 101/2007 s uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena a následne uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena pre uloženie podzemných inžinierskych sietí s právom vstupu a vjazdu na daný pozemok, IS uložených v rámci realizácie stavby: „MICHALOVCE – HALA HAGARD – ul. Zeleninárska par.č. KN-C 5346/1 a 4867/1“, ktoré budú slúžiť pre napojenie areálu a predajnej haly spoločnosti BCV s.r.o., ktorý bude postavený na parcele registra C-KN p.č. 4867/1, evidovanej na LV 9690, k.ú. Michalovce, tohto času s vlastníkom oprávnených, panujúcich nehnuteľností, parcely registra C-KN p.č. 4867/1, výmera 3033 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, evidovanej na LV 9690, k.ú. Michalovce, so spoločnosťou BCV s.r.o., Mladobošlavská 1, 902 01 Pezinok, IČO: 46 694 994, s tým, že všetky dotknuté plochy na ktorých sú umiestnené stavby vo vlastníctve mesta (cestné teleso, chodník, spevnené plochy a pod.) musia byť zo strany žiadateľa v prípade uloženia, opráv, údržby a rekonštrukcie IS, NN elektrickej prípojky, technologicky prekonané bez ich narušenia (tzv. prepichom, podvrtávkou), resp. v prípade rozkopávky,

investor uvedie tieto stavby na vlastné náklady do pôvodného stavu s obnovou vrchnej vrstvy v jej celom pozdĺžnom i priečnom profile (vecné bremeno „in rem“ bude právom každodobého, teda súčasného, ako aj akéhokoľvek iného budúceho vlastníka oprávnených, panujúcich nehnuteľností, parcely registra C-KN p.č. 4867/1, výmera 3 033 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, evidovanej na LV 9690, k.ú. Michalovce a uložených inžinierskych sietí).

Hlasovanie

(hlasovanie č. 23)

za: 19 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanci

Primátor konštatoval, že uznesenie v bode 2.5 tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

Schvaľuje

2.6 *zriadenie vecného bremena „in rem“ za účelom uloženia optickej siete na pozemku registra E-KN p.č. 5806/14, výmera 8 915 m², druh pozemku orná pôda, evidovanom na LV 6894, k.ú. Stráňany, ktorého vlastníkom je mesto Michalovce (v celkovej dĺžke optickej siete cca 40 m), ktorá bude spresnená geometrickým plánom s ochranným pásmom 1 meter na obe strany od osi vedenia v zmysle VZN č. 101/2007 s uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena a následne uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena pre uloženie podzemných inžinierskych sietí s právom vstupu a vjazdu na daný pozemok, realizované v rámci stavby: „Obytný súbor Michalovce“, ktoré budú slúžiť pre napojenie novostavby bytového domu s príslužným areálom, ktorý bude postavený na parcelách registra C-KN p.č. 1700/65, C-KN p.č. 1700/18 a C-KN p.č. 1699/22, evidovaných na LV 7363, k.ú. Stráňany a parcele registra E-KN p.č. 5808/3, evidovanej na LV 7819, k.ú. Stráňany s investorom, spoločnosťou BAUSKA, s.r.o., Družstevná 147/20, 044 42 Rozhanovce, IČO: 46 447 156, s tým, že všetky dotknuté plochy na ktorých sú umiestnené stavby vo vlastníctve mesta (cestné teleso, chodník, spevnené plochy a pod.) musia byť zo strany žiadateľa v prípade uloženia, opráv, údržby a rekonštrukcie inžinierskych sietí, optickej siete technologicky prekonané bez ich narušenia (tzv. prepichom, podvrtávkou), resp. v prípade rozkopávky, investor uvedie tieto stavby na vlastné náklady do pôvodného stavu s obnovou vrchnej vrstvy v jej pozdĺžnom i priečnom profile (vecné bremeno „in rem“ bude právom každodobého, teda súčasného, ako aj akéhokoľvek iného budúceho vlastníka oprávnených, panujúcich nehnuteľností, parciel registra C-KN p.č. 1700/65, C-KN p.č. 1700/18 a C-KN p.č. 1699/22, evidovaných na LV 7363, k.ú. Stráňany, parcely registra E-KN p.č. 5808/3, evidovanej na LV 7819, k.ú. Stráňany, alebo ich častí),*

Hlasovanie

(hlasovanie č. 24)

za: 18 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanci

Primátor konštatoval, že uznesenie v bode 2.6 tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

Schvaľuje

2.7 prebytočnosť a zaradenie nehnuteľností do Zoznamu majetku určeného na odpredaj:

a) pozemok registra C-KN na Ul. zeleninárskej:

- p.č. 3253/1, druh pozemku záhrada, výmera 2 072 m², ktorý je evidovaný Okresným úradom Michalovce na Liste vlastníctva číslo 5157 v k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce.

Hlasovanie

(hlasovanie č. 25)

za: 14 poslancov, proti: 1, hlasovania sa zdržali: 2 poslanci

Primátor konštatoval, že uznesenie v bode 2.7 tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

3. Splnomocňuje

primátora mesta Mgr. Miroslava Dufinca k podpísaniu zmlúv v zmysle schválených uznesení v bode 2 Návrhu na uznesenie.

Hlasovanie

(hlasovanie č. 26)

za: 19 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanci

Primátor konštatoval, že uznesenie v bode 3. tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

BOD č.12

História Michaloviec VII. Michalovské ulice do roku 1945

- Písomný materiál tvorí prílohu č. 12 zápisnice.

- Informatívnu správu predkladal Mgr. Miroslav Dufinec, primátor mesta

Mgr. Miroslav Dufinec, primátor mesta

Zo šiestich častí edície bolo Mesto Michalovce vydavateľom dvoch častí – druhej a štvrtej časti. Ostatné časti vydávali Priatelia Zemplína, nezisková organizácia.

Z roku **1336** poznáme latinskú listinu, ktorá už uvádza niektoré michalovské ulice (pred **690** rokmi). Z tohto dôvodu plánujeme siedmu časť edície venovať histórii michalovských ulíc do roku 1945.

Vývoj michalovských ulíc do roku 1945 bol veľmi komplikovaný. Často dochádzalo k ich premenovávaniu (napríklad začiatkom 20. storočia premenovali takmer všetky ulice), k budovaniu nových ulíc (napríklad po vzniku Československej republiky), k ich rozširovaniu a podobne.

Práve zachytiť tento komplikovaný vývoj bude úlohou troch autorov, ktorý svoje rukopisy budú pripravovať na základe pramenného výskumu v slovenských a zahraničných archívoch (Maďarsko, Česká republika, Ukrajinská republika). Archívne pramene sú najmä v latinskom a maďarskom jazyku, až po roku 1918 v slovenskom jazyku. Veľmi dôležitým prameňom budú sčítania obyvateľstva, najmä z rokov 1869 a 1930. Sčítanie z roku 1869 – Michalovce majú vyše 900 strán sčítacích hárkov a Stráňany majú vyše 470 strán sčítacích hárkov (v maďarskom jazyku). Sčítanie z roku 1930 – Michalovce 1668 strán sčítacích hárkov (vrátane bývalej obce Stráňany pričlenenej v roku 1925 k Michalovciam). V uvedených sčítaniach sú zapísané všetky michalovské ulice a spísané všetky objekty, ktoré sa na nich nachádzali. Pre zaujímavosť v roku 1930 mali Michalovce dve Štefánikove ulice – prvú v Michalovciach a druhú v časti Stráňany.

Dôležitý pre autorov bude aj výskum v dobovej tlači. Napríklad v digitálnej knižnici Univerzitetnej knižnice Bratislava sa nachádza 9333 čísiel rozličných dobových novín, ktoré sa týkajú Michaloviec.

Autori preskúmajú aj mapové podklady. Najviac originálnych historických mapových podkladov k Michalovciam je uložených v Ústrednom archíve geodézie a kartografie v Bratislave (napríklad prvé moderné katastrálne mapovanie zo 60. rokov 19. storočia aj s operátmi).

Rozprava

Neboli vznesené žiadne otázky, pripomienky ani iné návrhy.

(rozprava ukončená)

Návrh na uznesenie predniesla predsedníčka návrhovej komisie doc. RNDr. Mgr. Daniela Barkasi, PhD. v tomto znení:

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

1. Schvaľuje

Vydanie publikácie

História Michaloviec VII.

Michalovské ulice do roku 1945

2. odporúča

začať s prácami na príprave a vydaní publikácie podľa schváleného harmonogramu

Z: Mgr. Natália Slaninková, ved. OrgO

T: podľa časového harmonogramu

Hlasovanie

(hlasovanie č. 27)

za: 18 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanci

Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

BOD č.13

Informácia o zmene Organizačného poriadku a organizačnej štruktúry Mestského úradu v Michalovciach

- Písomný materiál tvorí prílohu č. 13 zápisnice.
- Informatívnu správu predkladal Mgr. Miroslav Dufinec, primátor mesta

Mgr. Miroslav Dufinec, primátor mesta

V súlade s § 13 ods. 4 pís. d) Zákona o obecnom zriadení č. 369/1990 Zb. v znení neskorších predpisov, na základe návrhu prednostu Mestského úradu v Michalovciach došlo na základe rozhodnutia primátora k nasledovnej zmene organizačnej štruktúry:

S účinnosťou od 1. 12. 2025, po predchádzajúcom prerokovaní so zástupcami zamestnancov Odborovou organizáciou Sloves pri Mestskom úrade v Michalovciach dňa 7. 11. 2025, dochádza k vytvoreniu jednej pracovnej pozície samostatný odborný referent sociálnych služieb krízovej intervencie a troch pracovných miest terénny sociálny pracovník na sociálnom odbore Mestského úradu v Michalovciach.

Týmto rozhodnutím sa celkový počet funkčných pracovných miest Mestského úradu Michalovce zvýši o štyri pracovné miesta. Vytvorenie nových pracovných miest vyplýva z potreby zabezpečenia krízovej intervencie v meste pre podporu ľudí, ktorí potrebujú osobitnú pomoc (občania ohrození stratou bývania, ľudia bez domova, občania, pre ktorých mesto plní úlohy opatrovníka na základe rozhodnutia súdu a pod.).

Pracovné miesta budú vytvorené na základe projektu: NP Spolu pre komunity – aktivita: Ľudia bez domova

Zámerom tohto NP je rozšíriť pôsobenie terénnej sociálnej práce s ľuďmi zažívajúcimi bezdomovectvo, prípadne ohrozenými stratou bývania na všetky väčšie mestá na území SR, v ktorých možno predpokladať ich zdržiavanie sa.

Cieľom tejto výzvy z pohľadu sociálnej práce je poskytovanie primárnej intervencie pre túto cieľovú skupinu v jej prirodzenom prostredí, znižovať odvrátiteľné riziká, ktoré prináša život bez stabilného bývania a tým zvyšovať kvalitu života týchto ľudí, sprostredkovať dostupné nadväzné služby.

Mesto Michalovce za účelom výkonu uvedených aktivít pripravilo projekt „Ľudia bez domova“, v rámci ktorého bude oprávnené zabezpečenie financovania mzdových nákladov na 3 pracovné pozície - terénny sociálny pracovník, ktoré budú obsadené po schválení projektu od 1. 2. 2026. Jedna pracovná pozícia, samostatný odborný referent sociálnych vecí – sociálne služby krízovej intervencie, bude zabezpečovať medzistupeň riadenia projektu na podporu ľudí bez domova a logistických o obslužných činností pre projekt, vrátane zabezpečenia prípravy a spustenia aktivít v rámci projektu.

Zmenou organizačnej štruktúry dochádza k zmenám v organizačnom poriadku. Doplnia sa činnosti súvisiace s výkonom terénnej sociálnej práce na sociálnom odbore z oblasti pomoci a podpory ľudí bez domova a občanom potrebným osobitnú pomoc.

Rozprava

JUDr. Ing. Erik Sibal

My tvoríme a dáme fin. prostriedky na 4 ľudí, ktorí sa budú starať o ľudí bez domova. Nie je lepšie použiť fin. prostriedky na zakúpenie objektu, kde by sme tých ľudí umiestnili a jeden zamestnanec by sa o nich staral? Nechápem ten projekt. Prijatím 4 ľudí do pracovného pomeru bezdomovcov neubudne. Čo budú pre nich robiť, aká je ich pracovná náplň? Je to nezmysel. Cesta je ich niekde umiestniť, kde sa s nimi bude pracovať, zabezpečiť im psychológa, liečiť alkoholizmu a podobne. Je to len za každú cenu, že je to z európskej únie, vyčerpať to?

PhDr. Mgr. Rastislav Barkasi

Ozrejším činnosť terénnych sociálnych pracovníkov, ktorí budú fungovať priamo v teréne. Zamestnanci budú s nimi vykonávať všetky činnosti, ktoré budú viesť k tomu, aby im podali dostatočné poradenstvo, aby ich dokázali usmerniť a nasmerovať ich, aby sa vedeli zo svojich životných problémov dostať. Budú zabezpečovať aj ďalšie činnosti, ako je oslovenie organizácií, ktoré pracujú s touto cieľovou skupinou, a aby im pomohli umiestniť sa v zariadeniach nato určených. Nasmerovať ich a pomôcť im zmeniť spôsob života. Aj tu v meste teraz pre túto cieľovú skupinu vydávame jedno teplé jedlo denne, cez SMM s.r.o. Michalovce. Na všetky tieto obslužné činnosti, ktoré sú spojené s touto cieľovou skupinou budú pracovať títo pracovníci, ktorí budú vykonávať aj vyhľadávaciu činnosť.

Mgr. Lukáš Očenáš, fakt. poznámka

Ako povedal pán vedúci, ide aj o monitoring tejto skupiny, aby sme vedeli kde sa pohybujú. Pán Barkasi v tejto oblasti dosahuje výborné výsledky.

Mgr. Miroslav Dufinec, primátor

Ide tu aj o ľudí, ktorým napríklad hrozí strata bývania.

doc. RNDR. Mgr. Daniela Barkasi, PhD.

Chcem vyjadriť potrebu týchto pracovných miest v oblasti krízovej intervencie a terénnej sociálnej práce. Sú to ľudia, ktorí potrebujú rýchlu odbornú pomoc, či sú to bezdomovci, alebo človek ohrozený stratou bývania, alebo o občanov, u ktorých mesto plní úlohu opatrovníka. Som rada, že vďaka projektu môžeme mať financované tieto miesta, pretože títo pracovníci budú pôsobiť priamo v teréne a koordinovať služby pre najzraniteľnejších. Je to krok správnym smerom. Služby krízovej intervencie máme uvedené aj v komunitnom pláne mesta Michalovce a je to aj v rámci naplnenia národnej priority sociálnych služieb na roky 2021-2030.

MUDr. Dušan Goda, fakt. poznámka

Aké sú kvalifikačné predpoklady a kritéria pre prijatých zamestnancov? Záleží, aké majú skúsenosti a prax v danej oblasti.

PhDr. Mgr. Rastislav Barkasi

Traja budú mať vysokoškolské vzdelanie v odbore sociálna práca. Jeden zamestnanec je zadefinovaný so stredoškolským vzdelaním. Ak si postačíme dvoma, ktorí budú priamo v teréne, stredoškolskú pozíciu nebudeme ani obsadzovať. Podmienkou bude, aby mali skúsenosti v tejto oblasti, minimálne dva roky práce v teréne. Budú to musieť byť ľudia, ktorí vedia fungovať s touto komunitou.

JUDr. Ing. Erik Sibal, fakt. poznámka

Bolo povedané veľa, ale neboli zodpovedané moje otázky. Má mesto technické zázemie, kde budú títo ľudia pracovať? Kde sa budú stretávať s bezdomovcami? Na druhej strane máme nedostatok ľudí na iných odboroch. V rozpočte máme 60 tis. € na útulok pre psov a pre bezdomovcov máme vyčlenenú nulu. Všetko je pekné, ale je to skôr formálne, nebude to mať hmatateľný prejav.

PhDr. Mgr. Rastislav Barkasi

Kancelársky priestor bol vybraný v budove B na prízemí. Momentálne prebieha fáza prípravy priestorov. Priestory budú využívané na vypracovanie záznamov, štatistík a písomných náležitosti. Pracovníci budú prevažne v teréne.

Radovan Geci

Zámeru rozumiem, to je v poriadku. Bavíme sa tu o konsolidácii štátnej správy. Štát šetrí a stále znižuje financovanie mesta. Nehľadali sa v stave pracovníkov mesta pracovníci, ktorí by vedeli vykonávať túto činnosť? Na každom zastupiteľstve máme predloženú organizačnú zmenu úradu a prijímame nových zamestnancov. Stále sa zvyšuje počet zamestnancov úradu. Neuvažuje sa nad rekvalifikáciou zamestnancov? Máme spočítané nepriame náklady na túto činnosť, prevádzku kancelárie, dary, veci, ktoré sa budú dávať týmto občanom? Je to dlhodobou udržateľné na dlhšie obdobie?

PhDr. Mgr. Rastislav Barkasi

Áno, hľadali sme vhodných pracovníkov na túto činnosť aj vo vlastných radoch. Na sociálnom odbore máme len 5 pracovníkov a každý z nich je maximálne vyťažený. Sociálna oblasť je živý proces, ktorý sa neustále vyvíja. Pribúdajú nám nové činnosti, napr. naposledy poručníctvo. Vykonávame rôzne šetrenia, ktoré nám ukladá zákon.

Projekt a jeho realizácia je plánovaná na tri roky. Všetky projekty v rámci svojich výdavkových častí, náklady spojené s kanceláriami, podpornou činnosťou, so zabezpečením aktivít – zvyknú tvoriť 17 % z celkových nákladov projektu.

Neboli vznesené žiadne ďalšie otázky, pripomienky ani iné návrhy.

(rozprava ukončená)

Návrh na uznesenie predniesla predsedníčka návrhovej komisie doc. RNDr. Mgr. Daniela Barkasi, PhD. v tomto znení:

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

berie na vedomie

Informáciu primátora mesta o zmene organizačného poriadku a organizačnej štruktúry Mestského úradu v Michalovciach účinnej od 1. 12. 2025.

Hlasovanie

(hlasovanie č. 28)

za: 17 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanci

Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

BOD č.14

Návrh na odvolanie člena komisie pri MsZ Michalovce

- Písomný materiál tvorí prílohu č. 14 zápisnice.
- Informatívnu správu predkladal Mgr. Miroslav Dufinec, primátor mesta

Mgr. Miroslav Dufinec, primátor mesta

Bc. Ľuboslav Chvasta, člen Komisie územného plánu a miestneho rozvoja 20.10.2025 doručil do podateľne Mestského úradu Michalovce, žiadosť o vzdanie sa v Komisii územného plánu a miestneho rozvoja pri MsZ Michalovce k 30.11.2025.

Rozprava

Radovan Geci

Komisia územného plánu má problém s účasťou členov komisie, z toho dôvodu je problém z uznášania schopnosťou. Je to potrebné aktívne riešiť, nielen prijať uznesenie o odvolaní ale podme sa rozprávať ako sfunkčniť takéto komisie. Je to dôležitá komisia, bavíme sa o budúcnosti mesta. Treba sa reálne baviť o nejakých pravidlách a aktívne to riešiť.

Mgr. Miroslav Dufinec, primátor mesta

Danú situáciu sme riešili s predsedom komisie. Jedným z riešení je zužovať počty členov v komisii, aby tam boli len tí, ktorí majú záujem pracovať v komisii. S členmi komisie sme rozprávali, dostal som prísľub od členov za klub SMER plus, že sa budú zúčastňovať. Verím tomu, že komisia bude funkčnejšia.

Neboli vznesené žiadne ďalšie otázky, pripomienky ani iné návrhy.

(rozprava ukončená)

Návrh na uznesenie predniesla predsedníčka návrhovej komisie doc. RNDr. Mgr. Daniela Barkasi,PhD. v tomto znení:

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

o d v o l á v a

na základe písomnej žiadosti:

Bc. Ľuboslava Chvastu ako člena Komisie územného plánu a miestneho rozvoja k 30.11.2025.

Hlasovanie

(hlasovanie č. 29)

za: 18 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanci

Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

BOD č.15

Interpelácie

- Písomný materiál tvorí prílohu č. 15 zápisnice.

doc. Ing. Michal Stričík,PhD.

Dostal som podnet od občana – či mesto vie, že sociálna poisťovňa predala pozemok na Ul. duklianskej, oproti bývalej mestskej polície. Bol pozemok ponúknutý mestu? Ide o pozemky 114 a112 C. Nie je tam predkupne právo?

Mgr. Miroslav Dufinec, primátor mesta

Nebolo to s vedomím mesta. Ak by sme o tom vedeli, možno by sme sa aj o to uchádzali, že chceme pozemky späť. Pôvodne ich mesto predalo sociálnej poisťovne. Sociálna poisťovňa nemala žiadnu povinnosť nás o tom informovať. Predkupné právo v tomto prípade nebolo. Otázne je to, že sociálna poisťovňa ich od mesta kúpila za účelom výstavby budovy. K tomu nedošlo, neviem či je to právne napadnuteľné.

doc. Ing. Michal Stričík,PhD.

Môže mestské zastupiteľstvo zaviazat primátora, aby v danej veci urobil kroky?

Mgr. Miroslav Dufinec, primátor mesta

Zapodievali sme sa tým. Sociálnej poisťovne sa budeme pýtať, prečo nedošlo k pôvodnému zámeru, ktorý bol uvedený v zmluve o predaji pozemku. Neviem či uznesenie tomu pomôže.

Radovan Geci

Uvedený pozemok je ideálny na vybudovanie viac podlažného parkovacieho domu, alebo hoci čo do budúcnosti. Nebolo to správne rozhodnutie, že ho mesto predalo.

Mgr. Miroslav Dufinec, primátor mesta

Mesto pozemok predal dávno. Do tohto procesu, tým že sme o tom nevedeli, sme nemohli vstúpiť. Ak by sme o tom vedeli, možno by sme sa uchádzali o jeho kúpu.

MUDr. Dušan Goda, fakt. poznámka

Pred chvíľou ste povedali, že ste o tom nevedeli a o dve vety neskôr, že ste o tom uvažovali.

Mgr. Miroslav Dufinec, primátor mesta

Pán poslanec, hovoril som, že ... by sme sa uchádzali o jeho kúpu. 17.1.2025 sme zaslali list sociálnej poisťovni o spätné odkúpenie parciel. Zrejme to už bolo po súťaži. Ak by sme o tom v prvom momente vedeli, urobili sme potrebné kroky.

Návrh na uznesenie predniesla predsedníčka návrhovej komisie doc. RNDr. Mgr. Daniela Barkasi, PhD. v tomto znení:

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

u k l a d á

primátorovi mesta, zistiť za akých okolností došlo k predaju pozemkov, ktoré boli predané Sociálnej poisťovne a.s. Išlo o pozemky 1014 a1012 C.

Z: v texte

Hlasovanie

(hlasovanie č. 30)

za: 12 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanci

Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

Mgr. Miroslav Dufinec, primátor mesta

Odpoviem hneď: Verejno obchodnou súťažou.

Písomné interpelácie predložili:

PaedDr. Radmila Hajduková

Vážený pán riaditeľ TaZS, občania časti Stráňany IBV II. ma požiadali o možnosť osadiť jednoduchú lavičku na autobusovú zastávku na Ul. širokej.

doc. RNDr. Mgr. Daniela Barkasi, PhD.

Na základe podnetov občanov si dovoľujem interpelovať. V areáli 4. ZŠ je bežecký okruh, ktorý je pravidelne využívaný okrem žiakov príslušnej školy aj širokou verejnosťou na rekreačný beh a športové aktivity. V jeho blízkosti však chýbajú akékoľvek toalety. Absencia mobilnej toalety spôsobuje obyvateľom komplikácie a znižuje komfort využívania bežeckého okruhu. Je možné zabezpečiť umiestnenie mobilného WC v blízkosti 4. ZŠ pri bežeckom okruhu?

PhDr. Ing. M. Gejguš, PhD.

Na ulici Agátovej, oproti reštaurácii ARNO sú pred rodinnými domami stĺpy verejného osvetlenia. Jedná sa o staré stĺpy, ktoré sú skorodované, nestabilné a ohrozujúce život obyvateľov mesta, ktorí prechádzajú autom i peši po predmetnej komunikácii. V prípade silnejšieho vetra sa celé kolíšu. Na danú skutočnosť ma upozornili obyvatelia, ktorí ulicou prechádzajú, ako i návštevníci reštaurácie. Keďže sa jedná o stĺpy verejného osvetlenia, žiadam o ich výmenu správcu verejného osvetlenia- TaZS mesta Michalovce. Verím, že všetkým nám záleží na bezpečnosti našich obyvateľov.

Ing. Filip Kaľavský

1. Vážený pán primátor, oslovili ma obyvatelia sídliska Stráňany s tým, že sa dozvedeli, že sa k 30.11.2025 zatvára pobočka č.5 Slovenskej pošty pri nákupnom centre Fresh. Ja rozumiem, že ako mesto nemáme dosah na tieto rozhodnutia štátu, ale vzhľadom k tomu, že ako primátor ste zo strany SMER a minister dopravy je aktuálne taktiež nominant strany SMER, riaditeľ Slovenskej pošty je nominantom strany SMER, tak vás prosím využiť tieto vaše vzťahy a kontakty, a pokúsiť sa zvrátiť rozhodnutie o zrušení tejto pobočky. Ďakujem.
2. Vážený pán primátor, interpelujem za obyvateľov V. obvodu, v rámci zlepšenia občianskej vybavenosti chcel by som požiadať vedenie mesta o osadenie dvoch stolov na stolný tenis (exteriérových). Jeden na sídlisko Stráňany a jeden na sídlisko SNP. Už dlhodobo sa na sídlisku SNP vyhýbajú investície do multifunkčných a detských ihrísk. Preto vás prosím o jednoduchú investíciu a o inštaláciu takýchto stolov, ktoré by mali pritiahnuť mládež športovať. Ďakujem.
3. Vážený pán primátor, interpelujem za občanov V. obvodu. Keďže za uplynulé tri roky nepribudli na sídliskách žiadne nové parkovacie miesta a ani nemáme parkovací systém, tak aj naďalej sa parkuje dosť na divoko. V rámci zlepšenia parkovania by pomohlo, aby pod bytovými domami boli naťahované čiary s vymedzenými parkovacími miestami. Dosť často sa stáva, že tým, že nie sú vyznačené čiary, tak vznikajú medzi autami väčšie medzery ako keby tam boli nakreslené čiary. V rámci parkovacieho systému, ktorý sa bude zavádzať ešte nevieme kedy, tak aj tak bude potrebné pod bytovými domami, či už na sídlisku Stráňany alebo na sídlisku SNP namaľovať čiary, ktoré presne vyznačia parkovacie miesta. Preto by som poprosil vedenie mesta prostredníctvom TaZS mesta Michalovce o domalovanie čiar pod bytovými domami a zlepšenie parkovania obyvateľov. Ďakujem.

BOD č.16

Štvrťhodina pre občanov

Do bodu Štvrťhodina pre občanov sa nikto neprihlásil.

BOD č.17

Záver

Vážené poslankyne, vážení poslanci, vážení prítomní!

Program dnešného rokovania mestského zastupiteľstva sme vyčerpali, ďakujem Vám za účasť na tomto zasadnutí.

Ďakujem za pozornosť, za vaše pripomienky a podnetné návrhy a týmto XX. zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Michalovciach končím.

Prednosta MsÚ:

Ing. Peter HAJDUK

Primátor mesta:

Mgr. Miroslav DUFINEC

Overovatelia:

MUDr. Ján Mihalečko

JUDr. Tímea Sotáková

Zapisovateľka: Anna Čurmová, referent MsR a MsZ