

# MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MICHALOVCE

## U Z N E S E N I E

z XIII. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Michalovciach

zo dňa: 22. 10. 2024

číslo: 190

K bodu: Informatívna správa o prijatých uzneseniach Mestskej rady Michalovce za september – október 2024

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

### berie na vedomie

Informatívnu správu o prijatých uzneseniach Mestskej rady Michalovce za september – október 2024.

Mgr. Miroslav DUFINEC  
primátor

### Overovatelia:

MUDr. Jozef Makohus

Ing. Jozef Sokologorský

# MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MICHALOVCE

## U Z N E S E N I E

z XIII. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Michalovciach

zo dňa: 22. 10. 2024

číslo: 191

K bodu: Informatívna správa o riešení interpelácií poslancov predložených na XII. zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Michalovciach dňa 27.8.2024

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

### berie na vedomie

Informatívnu správu o riešení interpelácií poslancov predložených na XII. zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Michalovciach 27.8.2024.

Mgr. Miroslav DUFINEC  
primátor

### Overovatelia:

MUDr. Jozef Makohus

Ing. Jozef Sokologorský

# MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MICHALOVCE

## U Z N E S E N I E

z XIII. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Michalovciach

zo dňa: 22. 10. 2024

číslo: 192

K bodu: Správa o výsledkoch kontrol

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

berie na vedomie

Správu o výsledkoch kontrol.

Mgr. Miroslav DUFINEC  
primátor

**Overovatelia:**

MUDr. Jozef Makohus

Ing. Jozef Sokologorský

# **MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MICHALOVCE**

## **U Z N E S E N I E**

**z XIII. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Michalovciach**

**zo dňa: 22. 10. 2024**

**číslo: 193**

**K bodu: Návrh Akčného plánu hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja Mesta Michalovce na roky 2025-2027**

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

**s c h v a ľ u j e**

Akčný plán hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Michalovce na roky 2025-2027.

**Mgr. Miroslav DUFINEC**  
primátor

**Overovatelia:**

MUDr. Jozef Makohus

Ing. Jozef Sokologorský

# MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MICHALOVCE

## U Z N E S E N I E

z XIII. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Michalovciach

zo dňa: 22. 10. 2024

číslo: 194

K bodu: Návrh na X. zmenu rozpočtu MsKS Michalovce na rok 2024

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

### s c h v a ľ u j e

**Zníženie rozpočtu vo výške 25 000 €**

**Príjmy** celkom sa znižujú zo sumy 1 295 837 € na sumu 1 270 837 €  
z toho transfer od zriaďovateľa sa znižuje zo sumy 500 000 na sumu 475 000 €  
**zníženie vo výške 25 000 €**

**Výdavky** spolu sa znižujú zo sumy 1 295 837 € na sumu 1 270 837 €  
**zníženie vo výške 25 000 €**

**Mgr. Miroslav DUFINEC**  
primátor

### **Overovatelia:**

MUDr. Jozef Makohus

Ing. Jozef Sokologorský

# MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MICHALOVCE

## U Z N E S E N I E

z XIII. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Michalovciach

zo dňa: 22. 10. 2024

číslo: 195

K bodu: Návrh na 2. zmenu rozpočtu TaZS mesta Michalovce na rok 2024

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

### s c h v a ľ u j e

**2.zmenu rozpočtu TaZS mesta Michalovce na rok 2024 takto:**

bežné príjmy sa zvyšujú z 6 820 318 € na 7 137 414 €, zvýšenie o 317 096 €, z toho:

- zvýšenie príspevku na hlavnú činnosť o 114 511 €,
- zvýšenie vlastných príjmov hlavnej činnosti o 66 085 €,
- zvýšenie príjmov podnikateľskej činnosti o 136 500 €,
  
- bežné výdavky sa zvyšujú z 6 813 691 € na 6 980 939 €, zvýšenie o 167 248 €,
- príjmové finančné operácie sa zvyšujú o 47 478 €,
- výdavkové finančné operácie sa zvyšujú o 196 526 €.

**Mgr. Miroslav DUFINEC**  
primátor

**Overovatelia:**

MUDr. Jozef Makohus

Ing. Jozef Sokologorský

# MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MICHALOVCE

## U Z N E S E N I E

z XIII. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Michalovciach

zo dňa: 22. 10. 2024

číslo: 196

**K bodu: Správa o činnosti MAD v meste Michalovce za rok 2023**

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

**berie na vedomie**

Správu o činnosti MAD v meste Michalovce za rok 2023.

**schvaľuje**

úhradu straty vo verejnom záujme dopravcovi vo výške 214 046,74 €.

**Mgr. Miroslav DUFINEC**  
primátor

**Overovatelia:**

MUDr. Jozef Makohus

Ing. Jozef Sokologorský

# MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MICHALOVCE

## U Z N E S E N I E

z XIII. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Michalovciach

zo dňa: 22. 10. 2024

číslo: 197

K bodu: Plán dopravnej obslužnosti v meste Michalovce

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

**berie na vedomie**

Plán dopravnej obslužnosti v meste Michalovce.

**Mgr. Miroslav DUFINEC**  
primátor

**Overovatelia:**

MUDr. Jozef Makohus

Ing. Jozef Sokologorský

# MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MICHALOVCE

## U Z N E S E N I E

z XIII. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Michalovciach

zo dňa: 22. 10. 2024

číslo: 198

**K bodu: Rozpočtové opatrenie č.7**

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

**s c h v a ľ u j e**

zmenu rozpočtu Mesta Michalovce na r. 2024 rozpočtovým opatrením č. 7 takto:

1. bežné príjmy sa zvyšujú zo 45 996 052 € na 47 300 000 €, zvýšenie o 1 303 948 €
2. bežné výdavky sa zvyšujú zo 45 476 558 € na 47 100 734 €, zvýšenie o 1 624 176 €
3. kapitálové príjmy sa znižujú zo 4 573 979 € na 2 238 713 €, zníženie o 2 335 266 €
4. kapitálové výdavky sa znižujú z 8 452 220 € na 6 291 037 €, zníženie o 2 161 183 €
5. finančné operácie – príjmové sa zvyšujú z 5 914 708 € na 6 339 019 €, zvýšenie o 424 311 €
6. finančné operácie – výdavkové sa znižujú z 2 555 961 € na 2 485 961 €, zníženie o 70 000 €

**Mgr. Miroslav DUFINEC**  
primátor

**Overovatelia:**

MUDr. Jozef Makohus

Ing. Jozef Sokologorský

# MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MICHALOVCE

## U Z N E S E N I E

z XIII. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Michalovciach

zo dňa: 22. 10. 2024

číslo: 199

**K bodu: Zabezpečenie spolufinancovania k žiadosti o finančný príspevok na realizáciu projektu „Rekonštrukcia amfiteátra a revitalizácia zóny Hrádok pre komunitné aktivity“**

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

### **s c h v a ľ u j e**

1. predloženie žiadosti o poskytnutie finančného príspevku v rámci výzvy č. *PSK-MIRRI-014-2024-ITI-EFRR - Výzva na predkladanie žiadostí o poskytnutie nenávratného finančného príspevku na investície do kultúry, prírodného dedičstva a cestovného ruchu* za účelom realizácie projektu s názvom „*Rekonštrukcia amfiteátra a revitalizácia zóny Hrádok pre komunitné aktivity*“, ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom mesta Michalovce a Integrovanou územnou stratégiou - Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja Udržateľného mestského rozvoja Mestskej funkčnej oblasti Michalovce;
2. podpis zmluvy o NFP primátorom mesta a zabezpečenie realizácie projektu po schválení žiadosti o finančný príspevok v súlade s podmienkami poskytnutia príspevku;
3. zabezpečenie finančných prostriedkov z rozpočtu mesta na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške minimálne 8 % z celkových oprávnených výdavkov t. j. vo výške 182 639,44 € a zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta;

**Mgr. Miroslav DUFINEC**  
Primátor

### **Overovatelia:**

MUDr. Jozef Makohus

Ing. Jozef Sokologorský

# MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MICHALOVCE

## U Z N E S E N I E

### z XIII. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Michalovciach

zo dňa: 22. 10. 2024

číslo: 200

### **K bodu: Zabezpečenie spolufinancovania k žiadosti o finančný príspevok na realizáciu projektu „Adresné váženie odpadu a implementácia AI analýz“**

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

#### **Schvaľuje**

1. predloženie žiadosti o poskytnutie finančného príspevku v rámci výzvy č. *PSK-MIRRI-619-2024-ITI-EFRR - Podpora rozvoja tvorby, spracovania, využívania a prepájania dát v rámci verejnej správy pre inteligentné rozhodovanie, plánovanie a správu* za účelom realizácie projektu s názvom „Adresné váženie odpadu a implementácia AI analýz“, ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom mesta Michalovce a Integrovanou územnou stratégiou - Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja Udržateľného mestského rozvoja Mestskej funkčnej oblasti Michalovce;
2. podpis zmluvy o NFP primátorom mesta a zabezpečenie realizácie projektu po schválení žiadosti o finančný príspevok v súlade s podmienkami poskytnutia príspevku;
3. zabezpečenie finančných prostriedkov z rozpočtu mesta na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške minimálne 8 % z celkových oprávnených výdavkov t. j. vo výške 78 006,77 € a zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta;

**Mgr. Miroslav DUFINEC**  
primátor

**Overovatelia:**

MUDr. Jozef Makohus

Ing. Jozef Sokologorský

# MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MICHALOVCE

## U Z N E S E N I E

z XIII. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Michalovciach

zo dňa: 22. 10. 2024

číslo: 201

**K bodu: Zabezpečenie spolufinancovania k žiadosti o finančný príspevok na realizáciu projektu „Regenerácia medziblokových priestorov sídliska Východ – časť I – Leningradská ulica“**

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

### **s c h v a ľ u j e**

1. predloženie žiadosti o poskytnutie finančného príspevku v rámci výzvy č. *PSK-MIRRI-008-2024-ITI-EFRR na podporu rozvoja prvkov zelenej a modrej infraštruktúry v obciach a mestách* za účelom realizácie projektu s názvom „Regenerácia medziblokových priestorov sídliska Východ - časť I - Leningradská ulica“, ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom mesta Michalovce a Integrovanou územnou stratégiou - Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja Udržateľného mestského rozvoja Mestskej funkčnej oblasti Michalovce;
2. podpis zmluvy o NFP primátorom mesta a zabezpečenie realizácie projektu po schválení žiadosti o finančný príspevok v súlade s podmienkami poskytnutia príspevku;
3. zabezpečenie finančných prostriedkov z rozpočtu mesta na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške minimálne 8 % z celkových oprávnených výdavkov t. j. vo výške 28 389 € a zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta;

**Mgr. Miroslav DUFINEC**  
primátor

### **Overovatelia:**

MUDr. Jozef Makohus

Ing. Jozef Sokologorský

# MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MICHALOVCE

## U Z N E S E N I E

z XIII. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Michalovciach

zo dňa: 22. 10. 2024

číslo: 202

**K bodu: Zabezpečenie spolufinancovania k projektu „Zlepšenie podmienok bývania v bytovom dome na Staničnej ulici v Michalovciach**

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

### **s c h v a ľ u j e**

1. predloženie žiadosti o dotáciu ÚV SR za účelom realizácie projektu s názvom „Zlepšenie podmienok bývania v bytovom dome na Staničnej ulici v Michalovciach“;
2. podpis zmluvy o poskytnutí dotácie na podporu sociálnych a kultúrnych potrieb a riešenia mimoriadne nepriaznivých situácií rómskej komunity na rok 2024 primátorom mesta a zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami zmluvy;
3. zabezpečenie finančných prostriedkov z rozpočtu mesta na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške minimálne 5 % z celkových oprávnených výdavkov a zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta;

**Mgr. Miroslav DUFINEC**  
primátor

**Overovatelia:**

MUDr. Jozef Makohus

Ing. Jozef Sokologorský

# MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MICHALOVCE

## U Z N E S E N I E

### z XIII. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Michalovciach

zo dňa: 22. 10. 2024

číslo: 203

### K bodu: Informatívna správa o prerokovaní prenájmu majetku, vecných bremien a iných majetkových záležitostí

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

**1. Berie na vedomie:**

Správu z rokovania Komisie majetkovej.

**2. Schvaľuje:**

**2.1** zriadenie vecného bremena „in personam“ za účelom uloženia optickej chráničky a telekomunikačnej šachty na pozemku registra E-KN p.č. 2852/3, evidovanom na LV 6438, k.ú. Michalovce, ktorého vlastníkom je mesto Michalovce (v celkovej dĺžke chráničky cca 24 m), ktorá bude spresnená geometrickým plánom s ochranným pásmom 1 meter na obe strany od osi vedenia v zmysle VZN č. 101/2007 s uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena a následne uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena pre uloženie podzemných inžinierskych sietí s právom vstupu a vjazdu na daný pozemok s investorom, spoločnosťou GeCom, s.r.o., Hviezdoslavova 1A, 071 01 Michalovce, IČO: 367 052 68 s tým, že všetky dotknuté plochy na ktorých sú umiestnené stavby vo vlastníctve mesta (cestné teleso, chodník, spevnené plochy a pod.) musia byť zo strany žiadateľa v prípade uloženia, opráv, údržby a rekonštrukcie inžinierskych sietí, technologicky prekonané bez ich narušenia (tzv. prepichom, podvrtávkou), resp. v prípade rozkopávky, investor uvedie tieto stavby na vlastné náklady do pôvodného stavu s obnovou vrchnej vrstvy v jej pozdĺžnom i priečnom profile. Optická chránička a telekomunikačná šachta budú slúžiť pre vybudovanie optickej prípojky pripravovaného obchodného centra ÁTRIUM. Vecné bremeno „in personam“ a práva zodpovedajúce tomuto vecnému bremenu budú výhradným právom spoločnosti GeCom, s.r.o., Hviezdoslavova 1A, 071 01 Michalovce, IČO: 367 052 68,

**2.2** prebytočnosť a zaradenie nehnuteľností do Zoznamu majetku určeného na odpredaj:

a) pozemok registra C-KN na Ul. staničnej:

- p.č. 5309/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 1 962 m<sup>2</sup>, o výmere 729 m<sup>2</sup>,

ktorý je evidovaný Okresným úradom Michalovce na Liste vlastníctva číslo 5157 v k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce,

b) pozemok registra E-KN v lokalite tržnice v Michalovciach:

- p.č. 2986, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 15 m<sup>2</sup>, o výmere 3 m<sup>2</sup>,

ktorý je evidovaný Okresným úradom Michalovce na Liste vlastníctva číslo 6438 v k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce,

c) pozemky registra C-KN na Ul. samovej:

- p.č. 380/19, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 25 m<sup>2</sup>,
- p.č. 380/20, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 26 m<sup>2</sup>,
- p.č. 380/21, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 39 m<sup>2</sup>,
- p.č. 381/31, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 41 m<sup>2</sup>,

ktoré sú evidované Okresným úradom Michalovce na Liste vlastníctva číslo 5157 v k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce,

d) pozemky registra C-KN na Ul. SNP:

- p.č. 481, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 186 m<sup>2</sup>,
- p.č. 482, druh pozemku záhrada, výmera 185 m<sup>2</sup>,

ktoré sú evidované Okresným úradom Michalovce na Liste vlastníctva číslo 5157 v k.ú. Stráňany, obec Michalovce, okres Michalovce,

e) pozemok registra C-KN na Ul. višňovej:

- p.č. 768/11, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 124 m<sup>2</sup>,

ktorý je evidovaný Okresným úradom Michalovce na Liste vlastníctva číslo 5157 v k.ú. Stráňany, obec Michalovce, okres Michalovce,

f) pozemok registra C-KN na Ul. brezovej:

- p.č. 1568/149, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 437 m<sup>2</sup>,

ktorý je evidovaný Okresným úradom Michalovce na Liste vlastníctva číslo 5157 v k.ú. Stráňany, obec Michalovce, okres Michalovce,

g) pozemok registra C-KN na Ul. borovicovej:

- p.č. 1568/175, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 1 406 m<sup>2</sup>,

ktorý je evidovaný Okresným úradom Michalovce na Liste vlastníctva číslo 5157 v k.ú. Stráňany, obec Michalovce, okres Michalovce,

h) pozemky registra C-KN na Ul. Timravy:

- p.č. 1976/169, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 355 m<sup>2</sup>,
- p.č. 1976/170, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 351 m<sup>2</sup>,

ktoré sú evidované Okresným úradom Michalovce na Liste vlastníctva číslo 5157 v k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce,

**3. Splnomocňuje:**

primátora mesta Mgr. Miroslava Dufinca k podpísaniu zmlúv v zmysle schválených uznesení v bode 2 Návrhu na uznesenie.

**Mgr. Miroslav DUFINEC**  
**primátor**

**Overovatelia:**

MUDr. Jozef Makohus

Ing. Jozef Sokologorský

# **MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MICHALOVCE**

## **U Z N E S E N I E**

### **z XIII. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Michalovciach**

**zo dňa: 22. 10. 2024**

**číslo: 204**

#### **K bodu: Majetkovoprávne záležitosti**

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

#### **I. Schvaľuje:**

1. úpravu podielov v súlade s popisnými informáciami v katastri nehnuteľností, a to u kupujúceho v 3., 4., 6. a 7. rade na prevádzaných nehnuteľnostiach:
  - p.č. 1321/7, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 286 m<sup>2</sup>,
  - p.č. 1321/23, druh pozemku ostatná plocha, výmera 181 m<sup>2</sup>,v k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce, do podielového vlastníctva vlastníkov bytového domu súp. č.706, každému s podielom o veľkosti podielu rovnajúceho sa jeho celkovej veľkosti podielu na spoločných častiach a spoločných zariadenia tohto bytového domu a za cenu ako je uvedené tabuľkou:

P.č.	Vlastník	Vlastníctvo Bytový dom na Ul. P.O.Hviezdoslava súp. č. 706, Michalovce, postavený na pozemku C-KN p.č. 1321/7 (286 m2)										Cena podielu [€]	Spôsob nadobudnutia bytu	
		BYT				Podiel na spoločných častiach a zariadeniach domu	NEBYTOVÝ PRIESTOR				Podiel na spoločných častiach a zariadeniach domu			CELKOM Podiel na spoločných častiach a zariadeniach domu
		Podiel	Vchod	Posch.	Číslo bytu		Podiel	Vchod	Posch.	Číslo NP				
1	Olšavská Mária r.Kopiková, nar. 01.01.1953 Ul.P.O.Hviezdoslava 706/54, 071 01 Michalovce, SR	1/1	54	2.	1	7515/50283	1/1	54	príz.	1	1480/50283	8,31	titl.zml.o prevode vlast.druzst.bytu V 2235/97 z.d. 30.01.1998, Uznesenie 21D 216/2011 z.d.27.08.2013, Z 236/2014 -čz 653/2014	
2	Görögová Simona r. Görögová, nar.04.12.1990, Ul. cintorínska č. 2220/4 075 01 Trebišov	1/1	54	2.	2	5399/50283	1/1	54	príz.	6	1480/50283	318,10	Darovacia zmluva V 2051/2015 z.d. 31.07.2015, č.z. 1752/15	

P.č.	Vlastník	Vlastníctvo Bytový dom na Ul. P.O.Hviezdoslava súp. č. 706, Michalovce, postavený na pozemku C-KN p.č. 1321/7 (286 m2)										Cena podielu [€]	Spôsob nadobudnutia bytu	
		BYT				Podiel na spoločných častiach a zariadeniach domu	NEBYTOVÝ PRIESTOR				Podiel na spoločných častiach a zariadeniach domu			CELKOM Podiel na spoločných častiach a zariadeniach domu
		Podiel	Vchod	Posch.	Číslo bytu		Podiel	Vchod	Posch.	Číslo NP				
3	Čenčarik Ivan r.Čenčarik, nar.21.03.1982, a Mgr. Čenčariková Vladimíra r.Husnajová,nar.28.11.1983, Tušice č.234,072 02 Tušice	1/2	54	2.	3	835/11174	1/2	54	príz.	4	1625/100566	211,33	Kúpna zmluva V 757/2021 z.d. 06.04.2021, č.z. 766/21	
4	Husnaj Ladislav r.Husnaj, nar.11.04.1991, P.O.Hviezdoslava 706/54 071 01 Michalovce	1/2	54	2.	3	835/11174	1/2	54	príz.	4	1625/100566	211,33	Kúpna zmluva V 757/2021 z.d. 06.04.2021, č.z. 766/22	
5	Ing. Slaninka Ján r.Slaninka, nar.15.09.1954 a Ing. Marta Slaninková r.Kaťuchová, nar.20.05.1955,	1/1	54	1.	4	7515/50283	1/1	54	príz.	2	1625/50283	8,45	titl.zml.o prevode vlast.druzst.bytu V 2328/97 z.d. 30.01.1998	

P.č.	Vlastník	Vlastníctvo Bytový dom na Ul. P.O.Hviezdoslava súp. č. 706, Michalovce, postavený na pozemku C-KN p.č. 1321/7 (286 m2)										Cena podielu [€]	Spôsob nadobudnutia bytu	
		BYT				Podiel na spoločných častiach a zariadeniach domu	NEBYTOVÝ PRIESTOR				Podiel na spoločných častiach a zariadeniach domu			CELKOM Podiel na spoločných častiach a zariadeniach domu
		Podiel	Vchod	Posch.	Číslo bytu		Podiel	Vchod	Posch.	Číslo NP				
	Ul. Hviezdoslavova č. 54702/52, 071 01 Michalovce, SR													
6	Husnaj Ladislav r.Husnaj, nar.28.11.1957, Ul. Hviezdoslavova č. 706/54 071 01 Michalovce	5/6	54	1.	5	26995/301698	5/6	54	príz.	3	1325/50283	5,38	Titl. Zmluvy o prev. Vlast. Družst.bytu V 174/98 z.d. 26.3.1998, Osv. O ded. 13D 608/03 z.d. 12.4.2005, Z 1885/05 - Čz 1947/05	
7	Husnaj Ladislav r.Husnaj, nar.11.04.1991 Ul. Hviezdoslavova č. 706/54	1/6	54	1.	5	5399/301698	1/6	54	príz.	3	265/50283	1,08	Osv. O ded. 13D 608/03 z.d. 12.4.2005, Z 1885/05 - Čz 1947/05	

P.č.	Vlastník	Vlastníctvo Bytový dom na Ul. P.O.Hviezdoslava súp. č. 706, Michalovce, postavený na pozemku C-KN p.č. 1321/7 (286 m2)										Cena podielu [€]	Spôsob nadobudnutia bytu	
		BYT				Podiel na spoločných častiach a zariadeniach domu	NEBYTOVÝ PRIESTOR				Podiel na spoločných častiach a zariadeniach domu			CELKOM Podiel na spoločných častiach a zariadeniach domu
		Podiel	Vchod	Posch.	Číslo bytu		Podiel	Vchod	Posch.	Číslo NP				
	071 01 Michalovce													
8	Surmiak Jaroslav r. Surmiak, nar.08.10.1975, Ul. Hviezdoslavova č. 54 071 01 Michalovce	1/1	54	1.	6	7515/50283	1/1	54	príz.	5	1625/50283		8,45	uznesenie 21D/350/2021 zo dňa 06.09.2021, Z- 3674/2021, ČZ- 2663/21
													772,43	

Legenda:

Titl. Zmluvy o prevode vlastníctva družstevného bytu

Titl. D, Uznesenie – dedičstvo

KZ – kúpna zmluva

DZ – darovacia zmluva

## 2. spôsob prevodu novovytvoreného pozemku registra C-KN:

– p.č. 5282/5, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 267 m<sup>2</sup>, k.ú. Michalovce, ktorý bol vytvorený na základe Geometrického plánu č. 36582972-100/2023 zo dňa 13.11.2023, pod č. G1-733/2023 z pôvodného pozemku E-KN p.č. 9444, druh pozemku ostatná plocha, výmera 2 956 m<sup>2</sup>, LV 6438, k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce, obchodnou verejnou súťažou za nasledujúcich podmienok:

- účastník súťaže predloží návrh kúpnej zmluvy na predmet predaja,
- účastník súťaže predloží podnikateľský zámer na predmet predaja, resp. účel využitia (fyzická osoba),
- prehlásenie súťažiaceho, že stav predmetu predaja pozná, berie ho na vedomie a v takomto stave ho kupuje,
- v návrhu kúpnej zmluvy záujemca ponúkne kúpnu cenu za odpredávaný pozemok,
- účastník súťaže deklaruje v návrhu kúpnej zmluvy, že zaplatí kúpnu cenu naraz, pred podaním zmluvy na vklad v katastri nehnuteľnosti, maximálne do 60 dní od právoplatnosti a účinnosti uznesenia mestského zastupiteľstva, inak má právo vyhlasovateľ odstúpiť od zmluvy,
- účastník súťaže rešpektuje prípadné zaťaženie odpredávaných pozemkov existujúcimi inžinierskymi sieťami, ktorých prípadné preložky zabezpečí na vlastné náklady, bez nároku na kompenzáciu vynaložených nákladov,
- účastník súťaže v návrhu kúpnej zmluvy deklaruje, že žiadnym spôsobom neobmedzí realizáciu stavby „Cyklistický chodník Hollého-Okružná-Štefánikova“ a zabezpečí potrebnú súčinnosť,
- záujemca musí deklarovat' čestným vyhlásením, že on ani jemu blízke osoby, ani právnické osoby, v ktorých je on, alebo jemu blízke osoby konateľom, členom, štatutárom, alebo v obdobnom vzťahu, nemajú podlžnosti voči Mestu Michalovce vrátane jeho organizácií, resp. bol alebo boli členom, štatutárom, alebo v obdobnom vzťahu v právnických osobách v čase vzniku podlžnosti a táto doteraz nie je vysporiadaná,
- záujemca je povinný zložiť zábezpeku vo výške 1 000 € na číslo účtu SK04 7500 0000 0040 1480 1747, BIC kód banky CEKOSKBX, s tým, že kópia potvrdenia o úhrade tvorí súčasť ponuky záujemcu. Záujemca uvedie vlastné číslo účtu, na ktoré mu bude vrátená finančná zábezpeka v prípade, ak bude v súťaži neúspešný. Vrátená finančná čiastka bude v hodnote 1 000 €,
- ak úspešný uchádzač po vyhodnotení súťaže odstúpi, tak finančná zábezpeka vo výške 1 000 € sa mu nevracia,
- rozhodujúcim kritériom pre vyhodnotenie súťažných návrhov bude podnikateľský zámer resp. účel využitia a cena ponúknutá za predmet kúpy za predpokladu, že súťažný návrh je predložený v súlade s vyhlásenými podmienkami súťaže a v požadovanom rozsahu. Do súťaže môže byť zahrnutý návrh, len keď jeho obsah zodpovedá uverejneným podmienkam súťaže v súlade s § 284 Občianskeho zákonníka,
- účastník súťaže nemá nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou v obchodnej verejnej súťaži,
- vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť predložené ponuky alebo zrušiť súťaž.

## 3. spôsob prevodu novovytvorených pozemkov registra C-KN:

– p.č. 4645/126, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 18 m<sup>2</sup>,  
– p.č. 4645/127, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 20 m<sup>2</sup>,  
ktoré boli oddelené z pôvodného pozemku registra C-KN p.č.4645/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 52 643 m<sup>2</sup>, na základe Geometrického plánu č. 52291189-57/2023 zo dňa 16.11.2023, úradne overeným Okresným úradom Michalovce, katastrálnym odborom zo dňa 07.02.2024 pod č. G1-66/2024, ktorý je evidovaný Okresným úradom Michalovce, katastrálnym odborom, na Liste vlastníctva č.5157, k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce, obchodnou verejnou súťažou za nasledujúcich podmienok:

- účastník súťaže predloží návrh kúpnej zmluvy na predmet predaja,
- účastník súťaže predloží podnikateľský zámer na predmet predaja, resp. účel využitia (fyzická osoba),
- prehlásenie súťažiaceho, že stav predmetu predaja pozná, berie ho na vedomie a v takomto stave ho kupuje,
- v návrhu kúpnej zmluvy záujemca ponúkne kúpnu cenu za odpredávaný pozemok,
- účastník súťaže deklaruje v návrhu kúpnej zmluvy, že zaplatí kúpnu cenu naraz, pred podaním zmluvy na vklad v katastri nehnuteľnosti, maximálne do 60 dní od právoplatnosti a účinnosti uznesenia mestského zastupiteľstva, inak má právo vyhlasovateľ odstúpiť od zmluvy,
- účastník súťaže rešpektuje prípadné zaťaženie odpredávaných pozemkov existujúcimi inžinierskymi sieťami, ktorých prípadné preložky zabezpečí na vlastné náklady, bez nároku na kompenzáciu vynaložených nákladov,
- záujemca musí deklarovat' čestným vyhlásením, že on ani jemu blízke osoby, ani právnické osoby, v ktorých je on, alebo jemu blízke osoby konateľom, členom, štatutárom, alebo v obdobnom vzťahu, nemajú podlžnosti voči Mestu Michalovce vrátane jeho organizácií, resp. bol alebo boli členom, štatutárom, alebo v obdobnom vzťahu v právnických osobách v čase vzniku podlžnosti a táto doteraz nie je vysporiadaná,
- záujemca je povinný zložiť zábezpeku vo výške 1 000 € na číslo účtu SK04 7500 0000 0040 1480 1747, BIC kód banky CEKOSKBX, s tým, že kópia potvrdenia o úhrade tvorí súčasť ponuky záujemcu. Záujemca uvedie vlastné číslo účtu, na ktoré mu bude vrátená finančná zábezpeka v prípade, ak bude v súťaži neúspešný. Vrátená finančná čiastka bude v hodnote 1 000 €,
- ak úspešný uchádzač po vyhodnotení súťaže odstúpi, tak finančná zábezpeka vo výške 1 000 € sa mu nevracia,
- rozhodujúcim kritériom pre vyhodnotenie súťažných návrhov bude podnikateľský zámer resp. účel využitia a cena ponúknutá za predmet kúpy za predpokladu, že súťažný návrh je predložený v súlade s vyhlásenými podmienkami súťaže a v požadovanom rozsahu. Do súťaže môže byť zahrnutý návrh, len keď jeho obsah zodpovedá uverejneným podmienkam súťaže v súlade s § 284 Občianskeho zákonníka,
- účastník súťaže nemá nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou v obchodnej verejnej súťaži,
- vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť predložené ponuky alebo zrušiť súťaž.

#### 4. spôsob prevodu pozemkov C-KN:

- p.č.2714/3, druh pozemku záhrada, výmera 17 m<sup>2</sup>,
- p.č.2714/2, druh pozemku záhrada, výmera 56 m<sup>2</sup>,
- p.č.2715/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 42 m<sup>2</sup>,
- p.č.2715/7, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 4 m<sup>2</sup>,
- p.č.2716, druh pozemku záhrada, výmera 325 m<sup>2</sup>,

ktoré sú evidované Okresným úradom Michalovce, katastrálnym odborom, na Liste vlastníctva č. 5157, k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce, obchodnou verejnou súťažou za nasledujúcich podmienok:

- účastník súťaže predloží návrh kúpnej zmluvy na predmet predaja,
- účastník súťaže predloží podnikateľský zámer na predmet predaja, resp. účel využitia (fyzická osoba),
- prehlásenie súťažiaceho, že stav predmetu predaja pozná, berie ho na vedomie a v takomto stave ho kupuje,
- v návrhu kúpnej zmluvy záujemca ponúkne kúpnu cenu za odpredávaný pozemok,

- účastník súťaže deklaruje v návrhu kúpnej zmluvy, že zaplatí kúpnu cenu naraz, pred podaním zmluvy na vklad v katastri nehnuteľnosti, maximálne do 60 dní od právoplatnosti a účinnosti uznesenia mestského zastupiteľstva, inak má právo vyhlasovateľ odstúpiť od zmluvy,
- účastník súťaže rešpektuje prípadné zaťaženie odpredávaných pozemkov existujúcimi inžinierskymi sieťami, ktorých prípadné preložky zabezpečí na vlastné náklady, bez nároku na kompenzáciu vynaložených nákladov,
- v návrhu kúpnej zmluvy súťažiaci zapracuje súhlas s umožnením vstupu za účelom opráv stavieb na susedných parcelách
- záujemca musí deklarovateľ čestným vyhlásením, že on ani jemu blízke osoby, ani právnické osoby, v ktorých je on, alebo jemu blízke osoby konateľom, členom, štatutárom, alebo v obdobnom vzťahu, nemajú podlžnosti voči Mestu Michalovce vrátane jeho organizácií, resp. bol alebo boli členom, štatutárom, alebo v obdobnom vzťahu v právnických osobách v čase vzniku podlžnosti a táto doteraz nie je vysporiadaná,
- záujemca je povinný zložiť zábezpeku vo výške 1 000 € na číslo účtu SK04 7500 0000 0040 1480 1747, BIC kód banky CEKOSKBX, s tým, že kópia potvrdenia o úhrade tvorí súčasť ponuky záujemcu. Záujemca uvedie vlastné číslo účtu, na ktoré mu bude vrátená finančná zábezpeka v prípade, ak bude v súťaži neúspešný. Vrátená finančná čiastka bude v hodnote 1 000 €,
- ak úspešný uchádzač po vyhodnotení súťaže odstúpi, tak finančná zábezpeka vo výške 1 000 € sa mu nevracia,
- rozhodujúcim kritériom pre vyhodnotenie súťažných návrhov bude účel využitia zohľadňujúc umiestnenie pozemku a cena ponúknutá za predmet kúpy za predpokladu, že súťažný návrh je predložený v súlade s vyhlásenými podmienkami súťaže a v požadovanom rozsahu. Do súťaže môže byť zahrnutý návrh, len keď jeho obsah zodpovedá uverejneným podmienkam súťaže v súlade s § 284 Občianskeho zákonníka,
- účastník súťaže nemá nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou v obchodnej verejnej súťaži,
- vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť predložené ponuky alebo zrušiť súťaž.

#### 5. nadobudnutie pozemkov:

- novovytvorený pozemok C-KN p.č. 1819/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 246 m<sup>2</sup>, ktorý vznikol odčlenením od parcely E-KN p.č. 9555, druh pozemku ostatná plocha, výmera 594 m<sup>2</sup>, k.ú. Stráňany, na základe Geometrického plánu č. 14328810-9/2022 zo dňa 11.10.2022, úradne overeného Okresným úradom Michalovce, katastrálnym odborom zo dňa 21.12.2022 pod G1-830/22, evidované na LV č.6204, k.ú. Stráňany, obec Michalovce, okres Michalovce,
- novovytvorený pozemok C-KN p.č. 1819/6, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 57 m<sup>2</sup>, ktorý vznikol odčlenením od parcely E-KN p.č. 9555, druh pozemku ostatná plocha, výmera 594 m<sup>2</sup>, k.ú. Stráňany, na základe Geometrického plánu č. 14328810-9/2022 zo dňa 11.10.2022, úradne overeného Okresným úradom Michalovce, katastrálnym odborom zo dňa 21.12.2022 pod G1-830/22, evidované na LV č.6204, k.ú. Stráňany, obec Michalovce, okres Michalovce,
- novovytvorený pozemok C-KN p.č. 1786/5, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 21 m<sup>2</sup>, ktorý vznikol odčlenením od parcely E-KN p.č. 9414/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 3 434 m<sup>2</sup>, k.ú. Stráňany, na základe Geometrického plánu č. 14328810-32/2022 zo dňa 22.02.2023, úradne overeného Okresným úradom Michalovce, katastrálnym odborom zo dňa 28.03.2023 pod G1-122/23, evidované na LV č.6204, k.ú. Stráňany, obec Michalovce, okres Michalovce,

mestom Michalovce, bezodplatným prevodom od Slovenskej republiky, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov dotknutých budúcou stavbou „**Cyklistický chodník Michalovce po brehu Laborca**“ a „**Cyklistický chodník Michalovce po brehu výpustného kanála a hrádze Zemplínskej šíravy**“ ako stavieb vo verejnom záujme.

**II. Ruší uznesenie MsZ:**

- č. 117, zo dňa 05.12.2023, v bode 4.,
- č. 292, zo dňa 30.05.2022, v bode 7..

**III. Splnomocňuje**

primátora mesta Mgr. Miroslava Dufince podpísaním zmlúv na základe schválených majetkovo-právnych záležitostí v bode I. Návrhu na uznesenie.

T: 2024-2025

Z: Mgr. Miroslav Dufinec  
primátor mesta

**Mgr. Miroslav DUFINEC**  
primátor

**Overovatelia:**

MUDr. Jozef Makohus

Ing. Jozef Sokologorský

# MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MICHALOVCE

## U Z N E S E N I E

z XIII. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Michalovciach

zo dňa: 22. 10. 2024

číslo: 205

K bodu: Návrh Dodatku č.3 k Štatútu Mesta Michalovce

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

### s c h v a ľ u j e

a/ doplnenie do § 32 - Čin roka: prvá veta slovo „environmentálnej“ – za slová v oblasti  
humanity, environmentálnej, dobrovoľníctva ...

b/ Dodatok č. 3 k Štatútu Mesta Michalovce

### u k l a d á

zverejniť Štatút Mesta Michalovce v plnom znení.

**Mgr. Miroslav DUFINEC**  
primátor

**Overovatelia:**

MUDr. Jozef Makohus

Ing. Jozef Sokologorský

# MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MICHALOVCE

## U Z N E S E N I E

z XIII. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Michalovciach

zo dňa: 22. 10. 2024

číslo: 206

**K bodu: Návrh na určenie príspevku na úhradu výdavkov za poskytnuté služby spojené s výkonom sobášneho obradu**

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

### **s c h v a ľ u j e**

Príspevok na úhradu výdavkov za poskytnuté služby spojené s výkonom sobášneho obradu takto:

- Vykonanie sobášneho obradu na ktoromkoľvek vhodnom mieste v Matričnom obvode Michalovce mimo miestnosti určenej na vykonávanie civilných sobášov, t.j. obradnej siene na Mestskom úrade v Michalovciach: 100 €
  - Vykonanie sobášneho obradu mimo určených dní: 100 €
  - Vykonanie sobášneho obradu ak ani jeden zo snúbencov nemá trvalý pobyt na území mesta: 200 €
- s účinnosťou od 1.1.2025.

**Mgr. Miroslav DUFINEC**  
primátor

### **Overovatelia:**

MUDr. Jozef Makohus

Ing. Jozef Sokologorský

# MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MICHALOVCE

## U Z N E S E N I E

z XIII. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Michalovciach

zo dňa: 22. 10. 2024

číslo: 207

**K bodu: Informatívna správa o prejednaní podnetu v komisii na ochranu  
verejného záujmu**

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

### **berie na vedomie**

- a) začatie konanie vo veci ochrany verejného záujmu a zamedzenia rozporu záujmov podľa čl. 9 ústavného zákona proti poslankyni Mestského zastupiteľstva v Michalovciach, JUDr. Tímei Sotákovej, na základe podnetu doručeného dňa 28.08.2024.
- b) vyjadrenie verejného funkcionára, poslankyne Mestského zastupiteľstva v Michalovciach, JUDr. Tímei Sotákovej ku konaniu vo veci ochrany verejného záujmu a zamedzenia rozporu záujmov vedenému proti nej podľa čl. 9 ods. 2 písm. b)
- c) rozhodlo v konaní vo veci ochrany verejného záujmu a zamedzenia rozporu záujmov podľa čl. 9 ústavného zákona vedenom proti poslankyni Mestského zastupiteľstva v Michalovciach, JUDr. Tímei Sotákovej pre porušenie čl. 4 ods. 2 písm. f) ústavného zákona takto:

Konanie vo veci ochrany verejného záujmu a zamedzenia rozporu záujmov podľa čl. 9 ústavného zákona proti poslankyni Mestského zastupiteľstva v Michalovciach, JUDr. Tímei Sotákovej zastavuje.

- d) poveruje, JUDr. Zuzanu Dobranskú Harmanovú, predsedníčku Komisie na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov Mestského zastupiteľstva v Michalovciach podpísaním a doručením písomného rozhodnutia podľa čl. 9 ods. 13 ústavného zákona v súlade s čl. 9 ods. 5 ústavného zákona.

**Mgr. Miroslav DUFINEC**  
primátor

**Overovatelia:**

MUDr. Jozef Makohus

Ing. Jozef Sokologorský