

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MICHALOVCE

U Z N E S E N I E

zo XIV. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Michalovciach

zo dňa: 10. 12. 2024

číslo: 212

K bodu: Informatívna správa o prijatých uzneseniach Mestskej rady Michalovce za november – december 2024

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

b e r i e n a v e d o m i e

Informatívnu správu o prijatých uzneseniach Mestskej rad Michalovce za november – december 2024.

Mgr. Miroslav DUFINEC
Primátor

Overovatelia:

MUDr. Ján Mihalečko

Ing. Martin Čornej

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MICHALOVCE

U Z N E S E N I E

zo XIV. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Michalovciach

zo dňa: 10. 12. 2024

číslo: 213

K bodu: Informatívna správa o riešení interpelácií poslancov predložených na XIII. zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Michalovciach dňa 22.10.2024

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

b e r i e n a v e d o m i e

Informatívnu správu o riešení interpelácií poslancov predložených na XIII. zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Michalovciach 22.10.2024.

Mgr. Miroslav DUFINEC
Primátor

Overovatelia:

MUDr. Ján Mihalečko

Ing. Martin Čornej

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MICHALOVCE

U Z N E S E N I E

zo XIV. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Michalovciach

zo dňa: 10. 12. 2024

číslo: 214

K bodu: Správa o výsledkoch kontrol

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

b e r i e n a v e d o m i e

Správu o výsledkoch kontrol.

Mgr. Miroslav DUFINEC
Primátor

Overovatelia:

MUDr. Ján Mihalečko

Ing. Martin Čornej

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MICHALOVCE

U Z N E S E N I E

zo XIV. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Michalovciach

zo dňa: 10. 12. 2024

číslo: 215

K bodu: Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky Mesta Michalovce na 1. polrok 2025

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

a) s c h v a ľ u j e

Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky Mesta Michalovce na 1. polrok 2025 so schválenými zmenami:

1. Zameniť bod 5 s textom Hospodárenie vo vybraných základných školách v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Michalovce za text: *Kontrola hospodárenia a správnosti fakturácie za energie na zimnom štadióne, futbalovom štadióne a plavárni za posledné 3 roky.*
2. *V rámci plánu kontroly na I. polrok 2025 – ostatné kontroly doplniť: Kontrola výpočtovej techniky na materských školách z dôvodu prechodu materských škôl na EDU PAGE.*

b) p o v e r u j e hlavnú kontrolórku

vykonaním kontrol podľa predloženého plánu kontrolnej činnosti na 1. polrok 2025.

Mgr. Miroslav DUFINEC
Primátor

Overovatelia:

MUDr. Ján Mihalečko

Ing. Martin Čornej

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MICHALOVCE

U Z N E S E N I E

zo XIV. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Michalovciach

zo dňa: 10. 12. 2024

číslo: 216

K bodu: Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Michalovce, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Michalovce č. 232/2022 o rozsahu poskytovania pobytových sociálnych služieb s odkázanosťou, o spôsobe a výške úhrad za tieto sociálne služby v meste Michalovce

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

s c h v a ľ u j e

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Michalovce č. **8/2024**, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Michalovce č. 232/2022 o rozsahu poskytovania pobytových sociálnych služieb s odkázanosťou, o spôsobe a výške úhrad za tieto sociálne služby v meste Michalovce.

u k l a d á

zverejniť Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Michalovce č. **8/2024**, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Michalovce č. 232/2022 o rozsahu poskytovania pobytových sociálnych služieb s odkázanosťou, o spôsobe a výške úhrad za tieto sociálne služby v meste Michalovce.

T: ihneď

Z: Ing. Ján Jasovský, ved.OSV,ŠkaŠp

Mgr. Miroslav DUFINEC
Primátor

Overovatelia:

MUDr. Ján Mihalečko

Ing. Martin Čornej

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MICHALOVCE

U Z N E S E N I E

zo XIV. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Michalovciach

zo dňa: 10. 12. 2024

číslo: 217

K bodu: Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Michalovce o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

s c h v a ľ u j e

Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Michalovce č. **9/2024** o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady *so schválenou zmenou v bode 1.1 čl.6 ods.3 a ods.5 navrhovaného VZN sa mení veková hranica zo súčasných 62 rokov na navrhovaných 65 rokov.*

u k l a d á

Zverejniť Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Michalovce č. **9/2024** o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

Z: vedúca finančného odboru

T: ihneď

Mgr. Miroslav DUFINEC
Primátor

Overovatelia:

MUDr. Ján Mihalečko

Ing. Martin Čornej

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MICHALOVCE

U Z N E S E N I E

zo XIV. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Michalovciach

zo dňa: 10. 12. 2024

číslo: 218

K bodu: Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Michalovce o dani z nehnuteľností, dani za psa, dani za predajné automaty, dani za nevýherné hracie prístroje a dani za ubytovanie

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

s c h v a ľ u j e

Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Michalovce č. **10/2024** o dani z nehnuteľností, dani za psa, dani za predajné automaty, dani za nevýherné hracie prístroje a dani za ubytovanie so schválenou zmenou: *Upraviť sadzby dane v predložený bodoch 1.11 a 1.13 nasledovne:*

- v bode 1.11 znížiť navrhovanú sadzbu z hodnoty 3,20 € na sadzbu 2,50 € - čl.3.1.7
- v bode 1.13 zvýšiť navrhovanú sadzbu z hodnoty 2,40 € na sadzbu 2,50 € - čl. 3.1.9

u k l a d á

Zverejniť Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Michalovce č. **10/2024** o dani z nehnuteľností, dani za psa, dani za predajné automaty, dani za nevýherné hracie prístroje a dani za ubytovanie.

Z: vedúca finančného odboru

T: ihneď

Mgr. Miroslav DUFINEC
Primátor

Overovatelia:

MUDr. Ján Mihalečko

Ing. Martin Čornej

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MICHALOVCE

U Z N E S E N I E

zo XIV. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Michalovciach

zo dňa: 10. 12. 2024

číslo: 219

K bodu: Návrh Všeobecne záväzného nariadenia o prevádzkovom poriadku pohrebísk Mesta Michalovce

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

s c h v a ľ u j e

Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Michalovce č. **11/2024** o prevádzkovom poriadku pohrebísk mesta Michalovce.

u k l a d á

Zverejniť Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Michalovce č. **11/2024** o prevádzkovom poriadku pohrebísk mesta Michalovce.

Z : Ing. Marta Bobovniková, PhD.

T : ihneď

Mgr. Miroslav DUFINEC
Primátor

Overovatelia:

MUDr. Ján Mihalečko

Ing. Martin Čornej

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MICHALOVCE

U Z N E S E N I E

zo XIV. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Michalovciach

zo dňa: 10. 12. 2024

číslo: 220

K bodu: Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Michalovce o procese a podmienkach pri povoľovaní užívania verejných priestranstiev v meste Michalovce

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

s c h v a ľ u j e

Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Michalovce č. **12/2024** o procese a podmienkach pri povoľovaní užívania verejných priestranstiev v meste Michalovce so schválenou zmenou: *Nahradiť poslednú vetu čl.8 bod 8.2 časové vymedzenie užívania verejných priestranstiev terasami nasledovne: „Denná prevádzka terás sa v centrálnej mestskej zóne povoľuje v čase od 6.00 hod. – 24.00 hod. a v ostatných zónach mesta v čase od 6.00 do 22.00 hod.*

u k l a d á

Zverejniť Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Michalovce č. **12/2024** o procese a podmienkach pri povoľovaní užívania verejných priestranstiev v meste Michalovce.

Z: Ing. Anna Mrázová, ved.OV,ŽPaMR

T: ihneď

Mgr. Miroslav DUFINEC
Primátor

Overovatelia:

MUDr. Ján Mihalečko

Ing. Martin Čornej

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MICHALOVCE

U Z N E S E N I E

zo XIV. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Michalovciach

zo dňa: 10. 12. 2024

číslo: 221

K bodu: Schválenie predaja akcií spoločnosti MFK Zemplín Michalovce, akciová spoločnosť, v skratke: MFK Zemplín Michalovce, a.s.

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

o d p o r ú č a

predaj akcií č. 1., 2., 3., 4., 5., 6., 7., a 8 v spoločnosti MFK Zemplín Michalovce, akciová spoločnosť, v skratke : MFK Zemplín Michalovce, a.s., za cenu určenú vypracovaným znaleckým posudkom, nie však nižšiu ako hodnotu, za ktorú ich nadobudlo Mesto Michalovce.

Mgr. Miroslav DUFINEC
Primátor

Overovatelia:

MUDr. Ján Mihalečko

Ing. Martin Čornej

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MICHALOVCE

U Z N E S E N I E

zo XIV. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Michalovciach

zo dňa: 10. 12. 2024

číslo: 222

K bodu: Rozpočtové opatrenie č.9

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

s c h v a ľ u j e

zmenu rozpočtu Mesta Michalovce na r. 2024 rozpočtovým opatrením č. 9:

1. bežné príjmy sa zvyšujú zo 47 300 000 € na 47 396 837 €, zvýšenie o 96 837 €
2. bežné výdavky sa zvyšujú zo 47 100 734 € na 47 222 271 €, zvýšenie o 121 537 €
3. kapitálové príjmy sa zvyšujú z 2 238 713 € na 2 238 913 €, zvýšenie o 200 €
4. kapitálové výdavky sa znižujú zo 6 291 037 € na 6 266 537 €, zníženie o 24 500 €
5. finančné operácie – príjmové sa nemenia, ich výška je 6 339 019 €
6. finančné operácie – výdavkové sa nemenia, ich výška je 2 485 961 €

v štruktúre podľa príloh č. 1 - 12

Mgr. Miroslav DUFINEC
Primátor

Overovatelia:

MUDr. Ján Mihalečko

Ing. Martin Čornej

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MICHALOVCE

U Z N E S E N I E

zo XIV. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Michalovciach

zo dňa: 10. 12. 2024

číslo: 223

K bodu: Návrh rozpočtu Mesta Michalovce na rok 2025 a viacročný rozpočet na roky 2026-2027

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

1. b e r i e n a v e d o m i e

- a) stanovisko hlavnej kontrolórky k dodržaniu podmienok pre prijatie návratných zdrojov financovania
- b) stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu rozpočtu Mesta na rok 2025 a viacročného rozpočtu na r. 2026 – 2027.

2. s c h v a ľ u j e

- a) prijatie úveru maximálne vo výške 5 000 000 € na účely zabezpečenia financovania kapitálových výdavkov v r. 2025 – 2026
- b) viacročný rozpočet Mesta Michalovce na r. 2025-2027

1. ako záväzný na r. 2025:

- bežné príjmy vo výške	49 792 962 €
bežné výdavky vo výške	47 846 117 €
- kapitálové príjmy vo výške	18 771 659 €
kapitálové výdavky vo výške	21 962 504 €
- príjmové peňažné operácie vo výške	3 070 000 €
- výdavkové peňažné operácie vo výške	1 826 000 €

v štruktúre podľa príloh č. 1 – 15 k materiálu

2. ako orientačný na r. 2026-2027

Mgr. Miroslav DUFINEC
Primátor

Overovatelia:

MUDr. Ján Mihalečko

Ing. Martin Čornej

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MICHALOVCE

U Z N E S E N I E

zo XIV. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Michalovciach

zo dňa: 10. 12. 2024

číslo: 224

K bodu: Návrh rozpočtu MsKS Michalovce na rok 2025 a viacročný rozpočet na rok 2026 a 2027

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

Berie na vedomie Rozpočet MsKS Michalovce na rok 2025 a viacročný rozpočet na roky 2026 a 2027 takto:

- a) ako záväzný na rok 2025 :
- | | |
|---|--------------------|
| - bežné výdavky (hlavná kategória 600) vo výške | 1 165 000 € |
| - bežné príjmy vo výške | 1 165 000 € |
| z toho tvoria: | |
| nedaňové príjmy (hlavná kategória 200) výšku | 665 000 € |
| transfer od zriaďovateľa (hlavná kategória 300) výšku | 500 000 € |

- b) ako orientačný na roky 2026 a 2027.

Mgr. Miroslav DUFINEC

Primátor

Overovatelia:

MUDr. Ján Mihalečko

Ing. Martin Čornej

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MICHALOVCE

U Z N E S E N I E

zo XIV. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Michalovciach

zo dňa: 10. 12. 2024

číslo: 225

K bodu: Návrh rozpočtu TaZS mesta Michalovce na rok 2025 a viacročný rozpočet na roky 2026-2027

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

berie na vedomie

rozpočet TaZS mesta Michalovce na rok 2025 a viacročný rozpočet na roky 2026 – 2027:

- a) ako záväzný na rok 2025 v úrovni hlavných kategórií ekonomickej klasifikácie rozpočtovej klasifikácie takto:
- | | |
|---|---------------|
| - bežné príjmy vo výške | 7 449 186 EUR |
| z toho: | |
| - bežný transfer od zriaďovateľa vo výške | 5 989 000 EUR |
| - bežné výdavky vo výške | 7 422 946 EUR |
|
 | |
| - príjmové finančné operácie vo výške | 0 EUR |
| - výdavkové finančné operácie vo výške | 23 670 EUR |
- b) ako orientačný na roky 2026 – 2027

o d p o r ú č a

vedeniu mesta vypracovať finančnú analýzu nákladov a výdavkov TaZS v zmysle získania úspor pri transformácii spoločnosti na s.r.o., ktorá by bola platcom DPH.

Mgr. Miroslav DUFINEC
Primátor

Overovatelia:

MUDr. Ján Mihalečko

Ing. Martin Čornej

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MICHALOVCE

U Z N E S E N I E

zo XIV. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Michalovciach

zo dňa: 10. 12. 2024

číslo: 226

K bodu: Informatívna správa o prerokovaní prenájmu majetku, vecných bremien a iných majetkových záležitostí

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

1. B e r i e n a v e d o m i e

Správu z rokovania Komisie majetkovej.

2. S c h v a ľ u j e

2.1 zriadenie vecného bremena za účelom uloženia inžinierskych sietí, vodovodnej, plynovej a NN elektrickej prípojky na pozemkoch registra:

- C-KN p.č. 5138/8, evidovaných na LV 5157, k.ú. Michalovce,
- C-KN p.č. 5335/2, evidovaných na LV 5157, k.ú. Michalovce,
- E-KN p.č. 9505/1, evidovaných na LV 6438, k.ú. Michalovce,

ktorých vlastníkom je mesto Michalovce (v celkovej dĺžke IS spolu cca 305 m), ktorá bude spresnená geometrickým plánom s ochranným pásmom 1 meter na obe strany od osi vedenia v zmysle VZN č. 101/2007 s uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena a následne uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena pre uloženie podzemných inžinierskych sietí s právom vstupu a vjazdu na dané pozemky, ktoré budú uložené počas realizácie stavby: „Areál AUTO – MOTOR“ a budú slúžiť pre napojenie pripravovaného areálu a administratívnej budovy spoločnosti AUTO – MOTOR S.K. s.r.o., ktorý bude postavený na parcele investora, parcele registra C-KN p.č. 5138/13, evidovanej na LV 11102, k.ú. Michalovce, s investorom, spoločnosťou AUTO – MOTOR S.K. s.r.o., Kúpeľská 99/1064, 073 01 Sobrance, IČO: 448 549 94, s tým, že všetky dotknuté plochy na ktorých sú umiestnené stavby vo vlastníctve mesta (cestné teleso, chodník, spevnené plochy a pod.) musia byť zo strany žiadateľa v prípade uloženia, opráv, údržby a rekonštrukcie inžinierskych sietí, technologicky prekonané bez ich narušenia (tzv. prepichom, podvrtávkou), resp. v prípade rozkopávky, investor uvedie tieto stavby na vlastné náklady do pôvodného stavu s obnovou vrchnej vrstvy v jej pozdĺžnom i priečnom profile (vecné bremeno „in rem“ bude právom každodobého, teda súčasného, ako aj akéhokoľvek iného budúceho vlastníka oprávnených, panujúcich nehnuteľností, parcely registra C-KN p.č. 5138/13, evidovanej na LV 11102, k.ú. Michalovce, alebo jej časti)

2.2 prebytočnosť a zaradenie nehnuteľností do Zoznamu majetku určeného na odpredaj:

a) časť pozemku registra C-KN na Ul. partizánskej:

- p.č. 1792/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 306 m², do výmery 40 m²,

ktorý je evidovaný Okresným úradom Michalovce na Liste vlastníctva číslo 5157 v k.ú. Stráňany, obec Michalovce, okres Michalovce.

3. S p l n o m o c ň u j e

primátora mesta Mgr. Miroslava Dufinca k podpísaniu zmlúv v zmysle schválených uznesení v bode 2 Návrhu na uznesenie.

Z: Mgr. Miroslav Dufinec
primátor mesta

T: 2024-2025

Mgr. Miroslav DUFINEC
Primátor

Overovatelia:

MUDr. Ján Mihalečko

Ing. Martin Čornej

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MICHALOVCE

U Z N E S E N I E

zo XIV. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Michalovciach

zo dňa: 10. 12. 2024

číslo: 227

K bodu: Majetkovoprávne záležitosti

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

I. Schvaľuje

1. prijatie predloženého návrhu kúpnej zmluvy a za víťaza súťaže na odpredaj novovytvorených pozemkov C-KN:

- p.č. 3267/49, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 3 m²,

- p.č. 3267/50, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 2 m²,

ktoré boli na základe Geometrického plánu č. 35024780-51/2024, zo dňa 27.03.2024, úradne overeného Okresným úradom Michalovce dňa 13.05.2024 pod č. G1-243/2024, oddelené z pôvodného pozemku C-KN p.č. 3267/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 2 124 m², LV 5157, k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce, schváliť Ing. Michala Barnu, rod. Barnu, narodeného 21.03.1987, Trnava pri Laborci 103, 072 31 Michalovce a Vieru Barnovú, rod. Horňákovú, narodenú 10.07.1988, Trnava pri Laborci 103, 072 31 Trnava pri Laborci, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov v podiele 1/1, ktorí ponúkli za predmet predaja kúpnu cenu vo výške 200 €, ako záverečné vyhodnotenie súťaže.

2. prijatie predloženého návrhu kúpnej zmluvy a za víťaza súťaže na odpredaj novovytvoreného pozemku C-KN p.č. 4185/6, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 210 m², ktorý bol na základe Geometrického plánu č. 14328810-29/2024, zo dňa 06.06.2024, úradne overeného Okresným úradom Michalovce dňa 28.06.2024 pod č. G1-428/24, oddelený z pôvodného pozemku E-KN p.č. 9588/1, druh pozemku ostatná plocha, výmera 557 m², LV 6438, k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce, schváliť Bc. Pavol Želez, rod. Želez, nar. 29.12.1969, Bežovce 283, 072 53 Bežovce a Mgr. Alena Železová, rod. Kolibabová, nar. 12.06.1979, Bežovce 283, 072 53 Bežovce v podiele 1/21 z celku, Marek Hochvart, rod. Hochvart, nar. 06.09.1973, Sama Chalupku 1232/11, 071 01 Michalovce v podiele 1/21 z celku, Oleg Adamčík, rod. Adamčík, nar. 04.09.1965, Sama Chalupku 1232/11, 071 01 Michalovce v podiele 1/21 z celku, Mgr. Emília Firdová, rod. Baková, nar. 28.04.1979, Sama Chalupku 1232/11, 071 01 Michalovce v podiele 1/21 z celku, Iveta Ondejková, rod. Hanuščáková, nar. 01.08.1972, Sama Chalupku 1232/11, 071 01 Michalovce v podiele 1/21 z celku, Ingrid Mariášová, rod. Rovňáková, nar. 18.11.1973, Sama Chalupku 1232/11, 071 01 Michalovce v podiele 1/21 z celku, MUDr. Anton Tomáš, rod. Tomáš, nar. 30.08.1944, Komenského 34, 071 01 Michalovce v podiele 1/21 z celku, Ing. Matej Balog, rod. Balog, nar. 25.01.1992, Volgogradská 181/12, 071 01 Michalovce v podiele 1/21 z celku, Ing. Jaroslav

Hrabčák, rod. Hrabčák, nar. 18.12.1970, Lúčna 2190/24, 075 01 Trebišov v podiele 1/42, Mgr. Valéria Hrabčáková, rod. Hrabčáková, nar. 14.11.1979, Sama Chalupku 1232/13, 071 01 Michalovce v podiele 1/42, Ondrej Ludvig, rod. Ludvig, nar. 22.01.1972, P. Jilemnického 856/5, 071 01 Michalovce v podiele 1/21 z celku, Mgr. Jordán Dorič, rod. Dorič, nar. 07.09.1984, Sama Chalupku 1232/13, 071 01 Michalovce v podiele 1/21 z celku, Emília Činčárová, rod. Činčárová, nar. 07.04.1984, Odbojárov 2558/5, 071 01 Michalovce v podiele 1/21 z celku, Mgr. Emília Činčárová, rod. Hamadejová, nar. 28.07.1961, Štefana Kukuru 1232/2, 071 01 Michalovce v podiele 1/21 z celku, Mikuláš Maskaľ, rod. Maskaľ, nar. 06.04.1963, Gagarinova 5925/4A, 071 01 Michalovce a Bc. Mária Maskaľová, rod. Adamová, nar. 05.04.1966, Gagarinova 5925/4A, 071 01 Michalovce v podiele 1/21 z celku, PhDr. Marcel Medviď, rod. Medviď, nar. 08.04.1979, Martina Rázusa 1848/6, 071 01 Michalovce v podiele 1/21 z celku, Peter Lajčák, rod. Lajčák, nar. 23.05.1979, Františka Kubača 298/35, 071 01 Michalovce v podiele 1/21 z celku, Marián Kraus, rod. Kraus, nar. 10.11.1966, Štefana Kukuru 1232/6, 071 01 Michalovce v podiele 1/21 z celku, Mária Fuhrmannová, rod. Molitorisová, nar. 16.06.1943, Štefana Kukuru 1232/6, 071 01 Michalovce v podiele 1/21 z celku, Ing. Michal Cibere, rod. Cibere, nar. 31.05.1987, S.H.Vajanského 2345/23, 071 01 Michalovce a Ing. Jana Cibereová, rod. Ihnátová, nar. 15.07.1981, Poruba pod Vihorlatom 79, 072 32 Poruba pod Vihorlatom v podiele 1/21 z celku a Ivica Chmurovičová, rod. Mühlová, nar. 30.11.1965, Jána Bottu 3795/6, 071 01 Michalovce v podiele 1/21 z celku, do podielového spoluvlastníctva, ktorí ponúkli za predmet predaja kúpnu cenu vo výške 5 250 €, ako záverečné vyhodnotenie súťaže.

3. prijatie predloženého návrhu kúpnej zmluvy a za víťaza súťaže na odpredaj pozemku C-KN p.č. 4822/2, druh pozemku záhrada, výmera 66 m², vedenom na liste vlastníctva č. 5157, k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce, schváliť Milana Demetera, rod. Demetera, narodeného 07.08.1972, Pri mlyne 1435/9, 071 01 Michalovce, ktorý ponúkol za predmet predaja kúpnu cenu vo výške 2 310 €, ako záverečné vyhodnotenie súťaže.
4. prijatie predloženého návrhu kúpnej zmluvy a za víťaza súťaže na odpredaj novourčeného pozemku C-KN p.č. 1568/160, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 196 m², k.ú. Stráňany, ktorý vznikol na základe Geometrického plánu č. 14328810-26/2023 zo dňa 27.09.2023, úradne overeného Okresným úradom Michalovce, katastrálnym odborom zo dňa 20.10.2023 pod č. G1-617/2023, LV 5157, k.ú. Stráňany, obec Michalovce, okres Michalovce, schváliť Janu Adamovú, rod. Pulkovú, narodenú 24.06.1994, Brezová 729/16, 071 01 Michalovce v podiele 1/2 z celku a Maroša Pulka, rod. Pulko, narodeného 12.08.1995, Brezová 729/16, 071 01 Michalovce v podiele 1/2 z celku, do podielového spoluvlastníctva, ktorí ponúkli za predmet predaja kúpnu cenu vo výške 7 840 €, ako záverečné vyhodnotenie súťaže.
5. spôsob prevodu novovytvoreného pozemku registra C-KN p.č.5309/6, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 729 m², ktorý bol vytvorený na základe Geometrického plánu č. 45353221-181/2024 zo dňa 09.07.2024, úradne overeného dňa 23.07.2024 pod č. G1-505/24 z pôvodného pozemku C-KN p.č. 5309/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 1 962 m², LV 5157, k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce, obchodnou verejnou súťažou za nasledujúcich podmienok:
 - účastník súťaže predloží návrh kúpnej zmluvy na predmet predaja,
 - účastník súťaže predloží podnikateľský zámer na predmet predaja, resp. účel využitia (fyzická osoba),
 - prehlásenie súťažiacemu, že stav predmetu predaja pozná, berie ho na vedomie a v takomto stave ho kupuje,
 - v návrhu kúpnej zmluvy záujemca ponúkne kúpnu cenu za odpredávaný pozemok,
 - účastník súťaže deklaruje v návrhu kúpnej zmluvy, že zaplatí kúpnu cenu naraz, pred podaním zmluvy na vklad v katastri nehnuteľnosti, maximálne do 60 dní od právoplatnosti a účinnosti uznesenia mestského zastupiteľstva, inak má právo vyhlasovateľ odstúpiť od zmluvy,

- účastník súťaže rešpektuje prípadné zaťaženie odpredávaných pozemkov existujúcimi inžinierskymi sieťami, ktorých prípadné preložky zabezpečí na vlastné náklady, bez nároku na kompenzáciu vynaložených nákladov,
 - záujemca musí deklarovat' čestným vyhlásením, že on ani jemu blízke osoby, ani právnické osoby, v ktorých je on, alebo jemu blízke osoby konateľom, členom, štatutárom, alebo v obdobnom vzťahu, nemajú podlžnosti voči Mestu Michalovce vrátane jeho organizácií, resp. bol alebo boli členom, štatutárom, alebo v obdobnom vzťahu v právnických osobách v čase vzniku podlžnosti a táto doteraz nie je vysporiadaná,
 - záujemca je povinný zložiť zábezpeku vo výške 5 000 € na číslo účtu SK04 7500 0000 0040 1480 1747, BIC kód banky CEKOSKBX, s tým, že kópia potvrdenia o úhrade tvorí súčasť ponuky záujemcu. Záujemca uvedie vlastné číslo účtu, na ktoré mu bude vrátená finančná zábezpeka v prípade, ak bude v súťaži neúspešný. Vrátená finančná čiastka bude v hodnote 5 000 €,
 - ak úspešný uchádzač po vyhodnotení súťaže odstúpi, tak finančná zábezpeka vo výške 5 000 € sa mu nevracia,
 - rozhodujúcim kritériom pre vyhodnotenie súťažných návrhov bude podnikateľský zámer resp. účel využitia a cena ponúknutá za predmet kúpy za predpokladu, že súťažný návrh je predložený v súlade s vyhlásenými podmienkami súťaže a v požadovanom rozsahu. Do súťaže môže byť zahrnutý návrh, len keď jeho obsah zodpovedá uverejneným podmienkam súťaže v súlade s § 284 Občianskeho zákonníka,
 - účastník súťaže nemá nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou v obchodnej verejnej súťaži,
 - vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť predložené ponuky alebo zrušiť súťaž.
6. spôsob prevodu novovytvoreného pozemku registra C-KN p.č.1097/15, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 3 m², ktorý bol vytvorený na základe Geometrického plánu č. č. 50788060-34/2024 zo dňa 14.06.2024, úradne overeného dňa 09.07.2024 pod č. G1-417/24 z pôvodného pozemku E-KN p.č. 2986, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 15 m², LV 6438, k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce, obchodnou verejnou súťažou za nasledujúcich podmienok:
- účastník súťaže predloží návrh kúpnej zmluvy na predmet predaja,
 - účastník súťaže predloží podnikateľský zámer na predmet predaja, resp. účel využitia,
 - prehlásenie súťažiaceho, že stav predmetu predaja pozná, berie ho na vedomie a v takomto stave ho kupuje,
 - v návrhu kúpnej zmluvy záujemca ponúkne kúpnu cenu za odpredávaný pozemok vrátane jeho povrchových úprav,
 - účastník súťaže deklaruje v návrhu kúpnej zmluvy, že zaplatí kúpnu cenu naraz, pred podaním zmluvy na vklad v katastrí nehnuteľnosti, maximálne do 60 dní od právoplatnosti a účinnosti uznesenia mestského zastupiteľstva, inak má právo vyhlasovateľ odstúpiť od zmluvy,
 - účastník súťaže rešpektuje prípadné zaťaženie odpredávaných pozemkov existujúcimi inžinierskymi sieťami, ktorých prípadné preložky zabezpečí na vlastné náklady, bez nároku na kompenzáciu vynaložených nákladov,
 - záujemca musí deklarovat' čestným vyhlásením, že on ani jemu blízke osoby, ani právnické osoby, v ktorých je on, alebo jemu blízke osoby konateľom, členom, štatutárom, alebo v obdobnom vzťahu, nemajú podlžnosti voči Mestu Michalovce vrátane jeho organizácií, resp. bol alebo boli členom, štatutárom, alebo v obdobnom vzťahu v právnických osobách v čase vzniku podlžnosti a táto doteraz nie je vysporiadaná,
 - záujemca je povinný zložiť zábezpeku vo výške 100 € na číslo účtu SK04 7500 0000 0040 1480 1747, BIC kód banky CEKOSKBX, s tým, že kópia potvrdenia o úhrade tvorí súčasť ponuky záujemcu. Záujemca uvedie vlastné číslo účtu, na ktoré mu bude vrátená finančná zábezpeka v prípade, ak bude v súťaži neúspešný. Vrátená finančná čiastka bude v hodnote 100 €,
 - ak úspešný uchádzač po vyhodnotení súťaže odstúpi, tak finančná zábezpeka vo výške 100 € sa mu nevracia,

- rozhodujúcim kritériom pre vyhodnotenie súťažných návrhov bude podnikateľský zámer resp. účel využitia a cena ponúknutá za predmet kúpy za predpokladu, že súťažný návrh je predložený v súlade s vyhlásenými podmienkami súťaže a v požadovanom rozsahu. Do súťaže môže byť zahrnutý návrh, len keď jeho obsah zodpovedá uverejneným podmienkam súťaže v súlade s § 284 Občianskeho zákonníka,
- účastník súťaže nemá nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou v obchodnej verejnej súťaži,
- vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť predložené ponuky alebo zrušiť súťaž.

II. Splnomocňuje

primátora mesta Mgr. Miroslava Dufinca podpísaním zmlúv na základe schválených majetkovo-právnych záležitostí v bode I. Návrhu na uznesenie.

Z: Mgr. Miroslav Dufinec
primátor mesta
T: 2024 -2025

Mgr. Miroslav DUFINEC
Primátor

Overovatelia:

MUDr. Ján Mihalečko

Ing. Martin Čornej

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MICHALOVCE

U Z N E S E N I E

zo XIV. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Michalovciach

zo dňa: 10. 12. 2024

číslo: 228

K bodu: Štatút mesačníka Michalovčan

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

s c h v a ľ u j e

predložené znenie Štatútu mesačníka Michalovčan.

Mgr. Miroslav DUFINEC
Primátor

Overovatelia:

MUDr. Ján Mihalečko

Ing. Martin Čornej

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MICHALOVCE

U Z N E S E N I E

zo XIV. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Michalovciach

zo dňa: 10. 12. 2024

číslo: 229

K bodu: Orientačný návrh plánu rokovaní MsR Michalovce, MsZ Michalovce, komisií pri MsZ Michalovce, Redakčnej rady novín Michalovčan a orientačný harmonogram zasadnutí MsR a MsZ Michalovce na I. polrok 2025

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

s c h v a ľ u j e

1. Orientačný plán rokovaní Mestskej rady Michalovce na I. polrok 2025
2. Orientačný plán rokovaní Mestského zastupiteľstva Michalovce na I. polrok 2025
3. Plány komisií pri MsZ Michalovce a Redakčnej rady novín Michalovčan na I. polrok 2025
4. Orientačný harmonogram zasadnutí MsR a MsZ Michalovce na I. polrok 2025

Mgr. Miroslav DUFINEC
Primátor

Overovatelia:

MUDr. Ján Mihalečko

Ing. Martin Čornej

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MICHALOVCE

U Z N E S E N I E

zo XIV. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Michalovciach

zo dňa: 10. 12. 2024

číslo: 230

K bodu: Informácia o zmene organizačného poriadku a organizačnej štruktúry Mestského úradu v Michalovciach

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

b e r i e n a v e d o m i e

informáciu primátora mesta o zmene organizačného poriadku a organizačnej štruktúry Mestského úradu v Michalovciach účinnej od 1. 1. 2025.

Mgr. Miroslav DUFINEC
Primátor

Overovatelia:

MUDr. Ján Mihalečko

Ing. Martin Čornej