

ZÁPISNICA

zo VII. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Michalovciach, ktoré sa uskutočnilo dňa 9.11.2023 o 9.00 hod. v malej zasadačke MsKS v Michalovciach

Prítomní:

podľa prezenčnej listiny, ktorá tvorí prílohu č. 1 tejto zápisnice.

1. OTVORENIE

V súlade s § 12 ods. 1 zákona č. 369/1990 o obecnom zriadení a v znení neskorších predpisov primátor mesta Mgr. Miroslav Dufinec otvoril a viedol VII. zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Michalovciach.

Po úvodnom privítaní poslancov, ďalej na tomto zasadnutí mestského zastupiteľstva primátor mesta privítal: zástupcu primátora Ing. Jozefa Sokologorského, prednostu MsÚ Michalovce, Ing. Petra Hajduka, riaditeľov organizácií v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta, náčelníka Mestskej polície Michalovce, vedúcich zamestnancov mestského úradu a ostatných prítomných.

Primátor mesta konštatoval, že na VII. zasadnutí MsZ je prítomných **18** poslancov (stav na začiatku rokovania), a že mestské zastupiteľstvo je uznášania schopné. Z rokovania sa ospravedlnili JUDr. Sotáková. (príloha č.1).

- Obed bude podaný po skončení rokovania.

Pristúpilo sa k hlasovaniu o programe mestského zastupiteľstva. V zmysle § 12 ods.5 zákona o obecnom zriadení. Primátor dal hlasovať o programe mestského zastupiteľstva, ktorý bol zverejnený podľa § 12 ods.4 zákona o obecnom zriadení. (príloha č.2)

Hlasovanie o programe rokovania

(hlasovanie č. 1)

za: 19 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanci

Primátor mesta konštatoval, že návrh programu rokovania VII. zasadnutia MsZ Michalovce bol schválený.

Mgr. Miroslav Dufinec, primátor mesta

Primátor mesta vyzval poslancov, aby predniesli návrhy na zmenu programu mestského zastupiteľstva.

Mgr. Miroslav Dufinec, primátor mesta

Predložil návrh na doplnenie programu o body:

- Vymenovanie riaditeľa Technických a záhradníckych služieb mesta Michalovce ako nový bod č. 9.

- Schválenie zástupcu mesta do štatutárneho orgánu Východoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s. ako nový bod č. 10.

Pôvodné body sa prečísľujú.

Hlasovanie o zmene programu: predložil Mgr. Miroslav Dufinec, primátor mesta

(hlasovanie č.2)

za: 17 poslancov, proti: 1, hlasovania sa zdržali: 0 poslanci

Primátor mesta konštatoval, že návrh na zmenu programu rokovania VII. zasadnutia MsZ bol schválený a doplnený o nové body č.9 a 10.

MUDr. Dušan Goda

Odporučil zaradiť do programu bod: Rôzne ako posledný bod programu. Bežnou praxou napr. na zasadnutiach KSK je, že tento bod je zaradený do programu rokovania. Tým by sme sa my poslanci mohli vyjadrovať aj k iným témam, nielen k bodom programu. Argumenty z minulosti, že bod rôzne neumožňuje legislatíva je nezmysel.

Hlasovanie o zmene programu: predložil MUDr. Dušan Goda

(hlasovanie č.3)

za: 10 poslancov, proti: 5, hlasovania sa zdržali: 5 poslanec

Primátor mesta konštatoval, že návrh na doplnenie programu nebol schválený.

Doc. Ing. Michal Stričík,PhD.

Pán primátor, navrhoval by som bod č.5 - VZN_ TKO, presunúť na decembrové zasadnutie MsZ a to aj v súvislosti s pripravovaným VZN o nakladaní s komunálnym odpadom v meste Michalovce, aby tieto právne normy , ktoré veľmi spolu súvisia , boli prerokované jednotne a schvaľované v jeden deň.

Odporučil vypustiť z rokovania MsZ bod: *Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Michalovce o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.*

Uvedený bod navrhol zaradiť do programu MsZ v mesiaci december 2023.

Hlasovanie o zmene programu: predložil Doc. Ing. Michal Stričík,PhD.

(hlasovanie č.4)

za: 11 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 9 poslanec

Primátor mesta konštatoval, že návrh na vypustenie bodu č.5 z programu VII. zasadnutia MsZ Michalovce bol schválený.

Za overovateľov zápisnice o priebehu rokovania VII. zasadnutia MsZ boli určení poslanci:

1. MUDr. Ján Mihalečko
a
2. PaedDr. Radmila Hajduková

BOD č. 2

VOĽBA NÁVRHOVEJ KOMISIE

Primátor mesta Mgr. Miroslav Dufinec, predniesol návrh na zloženie návrhovej komisie. Na základe návrhu poslaneckého klubu SMER-SD odporúča, aby v návrhovej komisii pracovali:

Ing. Martin Čornej - predseda

a

Ing. Martin Horňák

Nebol predložený žiaden návrh na doplnenie návrhovej komisie.

Hlasovanie

(hlasovanie č. 5)

za: 21 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanci

Primátor mesta konštatoval, že návrhová komisia bola schválená.

BOD č. 3

Informatívna správa o prijatých uzneseniach Mestskej rady Michalovce za september - október 2023

- Písomný materiál tvorí prílohu č. 3 zápisnice.

- Informatívnu správu predkladal Mgr. Miroslav Dufinec, primátor mesta.

Ako je uvedené v predloženej správe od posledného riadneho rokovania mestského zastupiteľstva sa uskutočnilo jedno zasadnutie mestskej rady a to 25.10.2023. Väčšina bodov je predmetom dnešného rokovania.

Rozprava

Neboli vznesené žiadne otázky, pripomienky ani iné návrhy.

(rozprava ukončená)

Návrh na uznesenie predniesol predseda návrhovej komisie Ing. Martin Čornej v tomto znení:

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

berie na vedomie

Informatívnu správu o prijatých uzneseniach Mestskej rady Michalovce za september – október 2023.

Hlasovanie

(hlasovanie č.6)

za: 20 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 1 poslanec

Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

BOD č.4

Informatívna správa o riešení interpelácií poslancov predložených na VI. zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Michalovciach dňa 31.8.2023

- Písomný materiál tvorí prílohu č. 4 zápisnice.
- Informatívnu správu predkladal Mgr. Miroslav Dufinec, primátor mesta.

Poslanci na vznesené interpelácie dostali písomné odpovede a informácie o týchto interpeláciách, aj so stanoviskom kompetentných sú priebežne zverejňované na stránke mesta

Rozprava

Neboli vznesené žiadne otázky, pripomienky ani iné návrhy.

(rozprava ukončená)

Návrh na uznesenie predniesol predseda návrhovej komisie Ing. Martin Čornej v tomto znení:

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

berie na vedomie

Informatívnu správu o riešení interpelácií poslancov predložených na VI. zasadnutí MsZ v Michalovciach 31.8.2023.

Hlasovanie

(hlasovanie č.7)

za: 21 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 1 poslanec

Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

BOD č.5

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Michalovce o podmienkach prideľovania nájomných bytov na Ulici konečnej v bytovom dome „H“ v Michalovciach

- Písomný materiál tvorí prílohu č. 5 zápisnice.
- Informatívnu správu predkladal: Ing. Jozef Doležal, ved. odboru HsM.

Ing. Jozef Doležal, ved. odboru HsM

Kontrolou dodržiavania a uplatňovania Všeobecne záväzných opatrení (VZN) o podmienkach prideľovania nájomných bytov HK č. 13/2022 bola vo VZN č. 79/2004 zistená nejednoznačnosť v zadaní kompetencií pri určovaní ceny nájmu za m² prenajímanej plochy. Cena nájmu bola podľa VZN 79/2004 určovaná aj samotným VZN, aj na základe stanoviska Mestskej rady v Michalovciach.

Záveru kontroly s návrhom opatrenia pripraviť návrh riešiaci určovanie výšky nájmu, boli predmetom rokovania Mestského zastupiteľstva v Michalovciach dňa 28.02.2023 a následne rokovania Komisie bývania dňa 19.07.2023.

Nové VZN navrhuje vypustenie taxatívnych bodov § 8, ods. 4 a 5, s ponechaním kompetencií MsR pri stanovovaní výšky nájmu obdobne, ako to je pri ostatných VZN súvisiacich s nájmom bytov.

Stanovisko MsR:

Odporúča vedúcemu Odboru hospodárenia s majetkom predložiť návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Michalovce o podmienkach prideľovania nájomných bytov na Ulici konečnej v bytovom dome „H,, v Michalovciach na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Michalovciach.

R o z p r a v a

Neboli vznesené žiadne otázky, pripomienky ani iné návrhy.

(rozprava ukončená)

Návrh na uznesenie predniesol predseda návrhovej komisie Ing. Martin Čornej v tomto znení:

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

I. Schvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Michalovce o podmienkach prideľovania nájomných bytov na Ulici konečnej v bytovom dome „H,, v Michalovciach.

II. Ukladá

Zverejniť Všeobecne záväzné nariadenie mesta Michalovce o podmienkach prideľovania nájomných bytov na Ulici konečnej v bytovom dome „H“ v Michalovciach.

T: 2023

Z: Ing. Jozef Doležal, vedúci OHsM

Prezentácia: prezentovalo sa 19 poslancov

Hlasovanie

(hlasovanie č.8)

za: 19 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanec

Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

BOD č.6

Návrh na zrušenie Všeobecne záväzného nariadenia MsZ v Michalovciach č.125/2010 o prevode vlastníctva bytov a nebytových priestorov v bytových domoch na Ulici mlynskej č.1, 3, 5, 7, 9, 11, 13, 15 (lokalita „Angi mlyn“) v Michalovciach podľa ustanovení zákona č. 64/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov

- Písomný materiál tvorí prílohu č. 6 zápisnice.
- Informatívnu správu predkladal: Ing. Jozef Doležal, ved. odboru HsM.

Ing. Jozef Doležal, ved. odboru HsM

Mestské zastupiteľstvo uznesením č. 420 zo dňa 23.02.2010 schválilo Všeobecne záväzné nariadenie č. 125/2010 o prevode vlastníctva bytov a nebytových priestorov v bytových domoch na Ulici mlynskej č.1, 3, 5, 7, 9, 11, 13, 15 (lokalita „Angi mlyn“) v Michalovciach, ktorým umožnilo nájomcom bytov v uvedených bytových domoch odkupovanie bytov do osobného vlastníctva.

Nakoľko o kúpu bytov v týchto bytových domoch v súlade s Všeobecne záväzným nariadením č.125/2010 ich nájomníci dlhodobo neprejavovali záujem mestské zastupiteľstvo uznesením č. 35 zo dňa 28.03.2023 schválilo podmienky obchodnej verejnej súťaže na predaj bytových domov na ul. mlynskej 1, 3, 5, 9, 11, 13, 15 v Michalovciach.

Po vyhodnotení obchodnej verejnej súťaže, schválilo Mestské zastupiteľstvo uznesením č.40 zo dňa 27.04.2023 a č.61 zo dňa 20.06.2023 odpredaj týchto bytových domov novému vlastníkovi. Účinok vkladu nastal Rozhodnutím Okresného úradu v Michalovciach, katastrálneho odboru, pod číslom vkladu V 1409/2023 zo dňa 03.07.2023.

Stanovisko Komisie bývania MsZ:

Odporúča schváliť zrušenie Všeobecného záväzného nariadenia MsZ v Michalovciach č.125/2010 o prevode vlastníctva bytov a nebytových priestorov v bytových domoch na Ulici mlynskej č.1, 3, 5, 7, 9, 11, 13, 15 (lokalita „Angi mlyn“) v Michalovciach podľa ustanovení zákona č. 64/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.

Stanovisko MsR:

Odporúča predložiť na rokovanie Mestského zastupiteľstva zrušenie Všeobecného záväzného nariadenia MsZ v Michalovciach č.125/2010 o prevode vlastníctva bytov a nebytových priestorov v bytových domoch na Ulici mlynskej č.1, 3, 5, 7, 9, 11, 13, 15 (lokalita „Angi mlyn“) v Michalovciach podľa ustanovení zákona č. 64/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.

Na základe vyššie uvedeného navrhujeme zrušiť Všeobecne záväzné nariadenie č.125/2010 o prevode vlastníctva bytov a nebytových priestorov v bytových domoch na Ul. mlynskej v Michalovciach.

Rozprava

Neboli vznesené žiadne otázky, pripomienky ani iné návrhy.

(rozprava ukončená)

Návrh na uznesenie predniesol predseda návrhovej komisie Ing. Martin Čornej v tomto znení:

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

s ch v a ľ u j e

zrušenie Všeobecne záväzného nariadenia MsZ v Michalovciach č.125/2010 o prevode vlastníctva bytov a nebytových priestorov v bytových domoch na Ulici mlynskej č.1, 3, 5, 7, 9, 11, 13, 15 (lokalita „Angi mlyn“) v Michalovciach podľa ustanovení zákona č. 64/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.

T: 2023

Z: Ing. Jozef Doležal, vedúci OHsM

Prezentácia: prezentovalo sa 21 poslancov

Hlasovanie

(hlasovanie č.9)

za: 19 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 2 poslanec

Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

BOD č. 7

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Michalovce, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Michalovce č. 194/2017 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhových miestach

- Písomný materiál tvorí prílohu č. 7 zápisnice.

- Informatívnu správu predkladala Ing. Marta Bobovniková, PhD., zástupkyňa prednostu MsÚ Michalovce.

Ing. Marta Bobovniková, PhD.

Mesto Michalovce pristupuje k zmene Všeobecne záväzného nariadenia č.194/2017 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhových miestach z dôvodu možnosti konania zimných gastronomických trhov aj na Námestí osloboditeľov. Prílohou č.7 Trhový poriadok Zimných gastronomických trhov na Námestí osloboditeľov v Michalovciach sú

stanovené podmienky prihlásenia a spôsob predaja na trhoch, poplatky za trhovú miesto, sortiment predaja i povinnosti účastníkov.

Rozprava

Neboli vznesené žiadne otázky, pripomienky ani iné návrhy.

(rozprava ukončená)

Návrh na uznesenie predniesol predseda návrhovej komisie Ing. Martin Čornej v tomto znení:

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

schvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Michalovce, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Michalovce č. 194/2017 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach.

Ukladá

Zverejniť Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Michalovce č.194/2017 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach v znení zmien a doplnkov.

Z : Mgr. Natália Slaninková

T : ihneď

Prezentácia: prezentovalo sa 20 poslancov

Hlasovanie

(hlasovanie č.10)

za: 20 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanec

Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

BOD č.8

Vymenovanie riaditeľa Technických a záhradníckych služieb mesta Michalovce

- Písomný materiál tvorí prílohu č. 8 zápisnice.

- Návrh predkladal Mgr. Miroslav Dufinec, primátor mesta.

Mgr. Miroslav Dufinec, primátor mesta

Vážené panie poslankyne, vážení poslanci. Riaditeľ TaZS mesta Michalovce Ing. Július Oleár, podal žiadosť o ukončenie pracovného pomeru z dôvodu odchodu do dôchodku. Z uvedeného dôvodu bolo vypísané výberové konanie na riaditeľa TaZS mesta Michalovce. Výberová komisia odporučila predložiť na rokovanie MsZ Michalovce víťaza výberového konania Mgr. Mariána Sabovčíka.

Rozprava

Ing. Filip Kaľavský

Bol som členom výberovej komisie na riaditeľa TaZS mesta Michalovce. 5.10.2023 klub Nové Michalovce zaslali primátorovi otvorený list so žiadosťou, aby bolo vypísané transparentné výberové konanie na riaditeľa TaZS mesta Michalovce, pretože sa šíрили klebety, že na túto funkciu má ísť neúspešný kandidát na poslanca MsZ, a bez odbornej praxe Mgr. Sabovčík. Podmienky uchádzača boli zrejme prispôsobené a prijateľné. Zákon ste splnili, ale neurobili ste nič navyše, aby sa o tomto výberovom konaní dozvedelo čo najviac ľudí. Išlo o presný opak transparentnej samosprávy. Výsledkom bolo, že sa prihlásili „až“ dvaja kandidáti. Už spomínaný absolvent verejnej správy, posledné dva roky referent odpadového hospodárstva. Ďalší uchádzač mal inžinierske vzdelanie s environmentálneho manažmentu a 13 ročnú prax v nadnárodnej spoločnosti v odpadovom hospodárstve. Spolupracuje v projektoch s nakladaním odpadu s mestami Sečovce a Trebišov. Nikto nečakal v komisii, že takto kvalitný človek v ideálnom veku a s týmito znalosťami, sa prihlási do výberového konania.

Test bol vypracovaný právnym odborom MsÚ Michalovce. Váš kandidát získal plný počet bodov, ale pri ďalších otázkach už nevedel adekvátne reagovať.

Komisia bola zložená z poslancov za SMER-SD – MUDr. Makohus, Ing. Sokologorský, zamestnanca TaZS mesta Ing. Miroslava Čorneja, Doc. Ing. Stričík, PhD. a Ing. Kaľavský. Hlasovanie za Mgr. Sabovčíka bolo 3:2.

Odporúčam, aby dnes MsZ Michalovce nevymenovalo za riaditeľa TaZS Mgr. Sabovčíka a aby bolo vypísané ešte jedno výberové konanie s väčším marketingom na tak dôležitú funkciu.

Nenechám si ujsť ďalšie divadelné predstavenie pri výbere kandidáta na riaditeľa MsKS Michalovce.

- *Primátor mesta vyzval poslancov na dodržiavanie časového limitu pri rozprave, v zmysle rokovacieho poriadku.*

Mgr. Miroslav Dufinec, primátor mesta

5.10.2023 ste vyšli s neoverenou informáciou a populisticky na verejných sieťach. Bez výberového konania by som si nikoho nedovolil vymenovať. O vymenovaní riaditeľa hlasuje mestské zastupiteľstvo. Jednej časti výberového konania som sa zúčastnil aj ja ako pozorovateľ. Pán Ing. Sokologorský nebol za klub SMER-SD, ale za MsÚ Michalovce. Som veľmi znechutený práve vašim prístupom pri tomto výberovom konaní. Bolo by férové aby, ak sa kladú otázky tak, aby boli rovnaké pre všetkých uchádzačov. Včera ste to neurobili, mali ste dvojaký meter. Nebolo to o transparentnosti.

Na základe toho, aký bol váš postoj pri výberovom konaní včera, určite budem proti, aby ste boli vymenovaný do akejkolvek komisie na ďalšie výberové konanie.

Ing. Filip Kaľavský, fakt. poznámka

Pán primátor netreba to brať osobne, bol to môj pohľad, ako som to videl ja. Váš kandidát odpovedal na všetky otázky v teste z legislatívy na 100 %, tak by nemal mať problém

odpovedať na ďalšie otázky z legislatívy, ale zjavne mal. Druhý kandidát, mal 13 ročnú prax, prax s vedením ľudí. Nemyslím si, že som mal dvojaký meter. Chcel som najlepšieho kandidáta a to by ste mali chcieť aj vy.

Mgr. Miroslav Dufinec, primátor mesta

Pán poslanec, mali ste dvojaký meter, nekládli ste rovnaké otázky. Druhý kandidát bol erudovaný len v jednej oblasti, ktoré TaZS mesta zabezpečujú a momentálne je aj v pracovnom pomere a za posledné roky vystriedal viacero zamestnaní. Napriek tomu nespochybňujem jeho erudované znalosti v oblasti odpadového hospodárstva, ale v ničom inom.

MUDr. Dušan Goda

Bola to fraška, ktorá sa tu zinscenovala. Vás tieto praktiky dobehnú a ten čas sa už blíži. Som optimista a verím, že čoskoro vyjde mnoho vecí najavo. Ak sa schváli nový riaditeľ, úprimne poviem, že mu nezávidím. Ak bude pokračovať v praktikách TaZS mesta čaká ho peklo.

Radovan Geci

Osobne považuje miesto riaditeľa TaZS mesta Michalovce za kľúčové, je to dôležitá organizácia mesta, ktorá sa priamo podieľa na kvalite životného prostredia mesta. Výber som považoval za veľmi dôležitý a očakával som od mesta väčšiu snahu pri hľadaní vhodného kandidáta. Nielen z vnútra organizácie ale aj z vonku. Prečo nebola zverejnená verejná požiadavka na takéto miesto na kľúčových portáloch ako je profesia, kariéra.sk, a podobne? Oslovili ste len miestnych ľudí.

Mgr. Miroslav Dufinec, primátor mesta

Osobne si myslím, že nebolo naschvál to nezverejňovať. Je dobre, keď kandidát je znalý pomerov mesta nášho regiónu. Možno to bol ten dôvod.

Kritika o neinformovanosti prichádza až teraz, urobil klub Nové Michalovce niečo na propagáciu o výberovom konaní? Tiež som očakával, že uchádzačov bude viac.

Ing. Filip Kaľavský, fakt. poznámka

Úlohou nášho klubu nie je zverejňovať takéto informácie o výberovom konaní. Je to úloha mesta.

JUDr. Dobranská Harmanová, fakt. poznámka

Klub Nové Michalovce zverejnil na svojich sociálnych sieťach informáciu o výberovom konaní. Tiež nás mrzí, že bol taký malý záujem.

JUDr. Ing. Erik Sibal

Teším sa, že dochádza k zmene vo vedení TaZS mesta Michalovce. Veľa vecí, ktoré vzišli z prijatých uznesení sa zo strany TaZS mesta nespĺnilo, napr. oprava dlažby v meste. Čo sa týka výberu kandidáta – hovorí sa, že mladým patrí svet. Držím mu palce a aby uznesenia prijaté MsZ aj plnil, nie ako predošlé vedenie. Veľmi rád mu vo všetkom pomôžem.

MUDr. Dušan Goda, fakt. poznámka

Reakcia na p. Sibala – je to účelová naivita.

Ing. Eva Muchová

Pán Sabovčík je môj mladý kolega a sme v dennom kontakte. Je to perspektívny človek a nemyslím si, že pôjde v šľapajach bývalého vedenia.

JUDr. Dobranská Harmanová

Vzhľadom na nízky záujem je škoda, že sme si tu nemohli vypočúť obidvoch kandidátov. Je ťažko posudzovať a vyberať len na základe nášho zástupcu na výberovom konaní. Ing. Miroslav Čornej je kolega kandidáta Mgr. Sabovčíka, ktorý bol v konflikte záujmu. Do budúca je potrebné zvážiť aj verejné vypočutie na mestskom zastupiteľstve.

Mgr. Miroslav Dufinec, primátor mesta

Očakával som, že záujemcov na túto funkciu bude väčší záujem a aj preto sme takto postupovali. Pri výberovom konaní musí byť zástupca organizácie.

JUDr. Dobranská Harmanová

Tým, že uchádzači sú dvaja, operatívne sa to dalo zmeniť na verejné vypočutie. Do budúca je potrebné to urobiť lepšie.

Radovan Geci, fakt. poznámka

Ideme hlasovať o ľuďoch, ktorý sme my nikdy nevideli ani nepočuli. Príde mi to zvláštne, urobiť takéto rozhodnutie. Ja osobne neviem ako sa mám rozhodnúť, nemal so analytické vstupy.

Mgr. Miroslav Dufinec, primátor mesta

Mali ste na výberovom konaní svojho zástupcu. On vás mal informovať o pripravenosti a erudovaní kandidátov.

Doc. Ing. Michal Stričík, PhD.

Včera to bolo ťažké rozhodovanie. Obidvaja kandidáti vystupovali erudovane a mali množstvo podnetných návrhov, ktoré môžu prispieť k zlepšeniu činnosti TaZS mesta. Je výhoda ako sa vyberie človek z interného prostredia, pretože pozná procesy a pozná organizačnú štruktúru, ale na druhej strane môže byť svojim spôsobom nakazený určitým stereotypom. Človek z vonkajšieho prostredia, môže mať vhodné iné pohľady, iné výhody, inú energiu. Ide o ťažké rozhodovanie. Aj druhý kandidát svojou zodpovednosťou a odbornosťou a preukázanými certifikátmi v oblasti nakladania s komunálnym odpadom môže byť prínosom pre naše mesto. Na druhej strane som si nad rámec komisie zistil aj ďalšie informácie o kandidátoch. Súhlasím s tým, že bolo vhodné si vypočúť kandidátov tu na rokovaní MsZ.

MUDr. Dušan Goda, fakt. poznámka

Chcem byť stručný „vyhral náš človek“. Budete tam mať svojho človeka. My opoziční poslanci budeme kontrolovať činnosť TaZS. Riaditeľa TaZS čaká trnistá cesta so zlým koncom. Starý riaditeľ bol neraz vypočutý NAKOU. Dúfam, že bude pracovať zodpovednejšie.

Mgr. Miroslav Dufinec, primátor mesta

Každý riadiaci aj neriadiaci pracovník musí prejsť určitou skúšobnou dobou a či je schopný predstavené vízie naplňať.

Mgr. Ján Várady

Ak by náš klub „nebušil“, tak by možno ani nebolo výberové konanie. Pri vypísaní výberového konania sa určujú všeobecné podmienky a špecifické, ktoré tu neboli určené žiadne. Špecifické podmienky aspoň čo sa týka vzdelania mali byť určené. Neboli naplnené požiadavky odbornej praxe. Bol tu aj záujemca so Sobraniec, ale komparzistu pri výberovom konaní robiť nechcel. Navrhovaný kandidát nemá prieniky s činnosťou TaZS mesta. Jeho prax je nedostačujúca.

Mgr. Miroslav Dufinec, primátor mesta

Aj končiaci riaditeľ, prešiel riadnym výberovým konaním. Ako nový primátor, by som si nedovolil neurobiť výberové konanie na takúto dôležitú funkciu. Ak by boli požiadavky viac špecifické, mám za to, že by sme nemali uchádzača žiadneho. Osobne je mi ľúto, že ste odradili ďalšieho potencionálneho uchádzača.

MUDr. Maroš Elko

Pána Sabovčíka osobne poznám a aj ho obdivujem, že sa podujal na takúto ťažkú funkciu, ale je to určite pre neho výzva. Je to človek, ktorý nepracuje dlho v TaZS, ale má skúsenosti a vycestoval už aj do zahraničia, kde sa školil v rôznych aktivitách, ktoré sú potrebné pre činnosť v TaZS. Čo sa týka voľby, máme schválené pravidlá a fungovanie – je to kompetencia primátora. Všetko naviac beriem pozitívne. Činnosť riaditeľa TaZS môžeme sledovať na zastupiteľstve. To, či je schopný alebo nie, budeme vidieť podľa výsledkov práce. Nemyslím si, že je to cesta do pekla, ale je to výzva pre mladého človeka, ktorý má schopnosti a má ambície. Problematike sa venoval a čas ukáže. TaZS nie sú len o odpadovom hospodárstve. Uvidíme, aké bude mať výsledky a potom ho môžeme hodnotiť.

MUDr. Dušan Goda, fakt. poznámka

Pán poslanec Elko, bola to narážka na mňa. Aj v tomto prípade vyjde pravda najavo a budeš veľmi prekvapený. Pomery fungovania mesta poznám, viem o čom rozprávam.

Mgr. Miroslav Dufinec, primátor mesta

Pán poslanec, počúvam toto tu už piaty rok. Ani jedna vaša vízia sa nenaplnila.

Doc. Ing. Michal Stričík, PhD., fakt. poznámka

Materiál predkladá primátor mesta. Úspech aj neúspech TaZS bude do značnej miery padať na hlavu primátora mesta. Je to zodpovednosť mestského zastupiteľstva, ale predovšetkým primátora mesta.

MUDr. Dušan Goda

Existuje stará múdrosť: čas a trpezlivosť je niekedy najsilnejší bojovník a ja sa toho držím a som optimista.

Neboli vznesené žiadne ďalšie otázky, pripomienky ani iné návrhy.

(rozprava ukončená)

Návrh na uznesenie predniesol predseda návrhovej komisie Ing. Martin Čornej v tomto znení:

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

1. Odvoláva

Ing. Júliusa Oleára, z funkcie riaditeľa Technických a záhradníckych služieb mesta Michalovce, Partizánska 55, Michalovce ku dňu 30. 11. 2023, na základe jeho žiadosti o ukončenie pracovného pomeru z dôvodu nadobudnutia nároku na starobný dôchodok.

Hlasovanie

(hlasovanie č.11)

za: 21 poslancov, proti: 1, hlasovania sa zdržali: 2 poslanec

Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

2. Vymenúva

V súlade s § 11 ods. 2 písm. l) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení, na návrh primátora mesta do funkcie riaditeľa Technických a záhradníckych služieb, Partizánska 55, Michalovce, Mgr. Mariána Sabovčíka s predpokladaným uzatvorením zmeny pracovnej zmluvy od 1. 12. 2023.

Hlasovanie

(hlasovanie č.12)

za: 17 poslancov, proti: 1, hlasovania sa zdržali: 6 poslanec

Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

BOD č.9

Schválenie zástupcu mesta do štatutárneho orgánu Východoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s.

- Písomný materiál tvorí prílohu č. 9 zápisnice.

- Návrh predkladal Ing. Jozef Sokologorský, zástupca primátora mesta

Ing. Jozef Sokologorský, zástupca primátora mesta

Viliam Zahorčák dňa 06.11.2023 oznámil kompetentným orgánom Východoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a. s. a Mestu Michalovce, že sa vzdáva členstva v predstavenstve uvedenej spoločnosti.

Mesto Michalovce, ako akcionár Východoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a. s. má možnosť navrhnúť zástupcu do orgánov spoločnosti za účelom hájenia záujmov Mesta.

V zmysle § 13 ods. 4 písm. c) zákona č. 369/1990 Zb. zákon o obecnom zriadení v znení zmien a doplnkov (ďalej len „zákon o obecnom zriadení“) „Starosta zastupuje obec vo vzťahu k štátnym orgánom, k právnickým a fyzickým osobám,“

Na základe uvedeného navrhujeme za zástupcu Mesta Michalovce do orgánu Východoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s. primátora mesta Mgr. Miroslava Dufinca.

Rozprava

Neboli vznesené žiadne otázky, pripomienky ani iné návrhy.

(rozprava ukončená)

Návrh na uznesenie predniesol predseda návrhovej komisie Ing. Martin Čornej v tomto znení:

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

1. Berie na vedomie

odstúpenie Viliama Zahorčáka z funkcie člena predstavenstva Východoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s.

2. Schvaľuje

Primátora mesta Mgr. Miroslava Dufinca za zástupcu Mesta Michalovce do orgánu Východoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s.

Hlasovanie

(hlasovanie č.13)

za: 22 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanec

Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

BOD č.10

Nízkouhlíková stratégia mesta Michalovce

- Písomný materiál tvorí prílohu č. 10 zápisnice.

- Materiál predkladal Mgr. Miroslav Dufinec, primátor mesta. Materiál spracovala RNDr. Jana Machová, ved. odboru IaUMR.

RNDr. Jana Machová, ved. odboru IaUMR.

Tento dokument bol spracovaný s cieľom zabezpečiť udržateľnú kvalitu života obyvateľov mesta Michalovce, ako aj vytvoriť dlhodobé podmienky pre kvalitné životné prostredie v meste v reakcii na nepriaznivé dopady zmeny klímy.

Mesto Michalovce pre tvorbu NUS využilo interné ľudské zdroje a externých odborných konzultantov vďaka projektu *Zefektívnenie verejnej správy regiónu posilnením kapacít* v rámci OP Efektívna verejná správa.

Základné analytické dáta Nízkouhlíkovej stratégie boli získane digitalizáciou geopriestorových informácií v reálnej mierke (vytvorené tzv. „Digitálne dvojča“ - nositeľ dát a veľkého množstva

informácií, čo znamená, že je v podstate virtuálnym modelom reálneho skutkového stavu). Časť digitálnych výstupov je súčasťou prílohy NUS.

Nízkouhlíková stratégia poskytuje základný rámec o spôsoboch a riešeniach, ako zabezpečiť zníženie emisií, obsahuje opatrenia pre uhlíkový offset – možné zníženie emisií uhlíka CO₂ (resp. CO₂e).

Kompletný dokument je súčasťou prílohy tejto správy.

Rozprava

Radovan Geci

V materiáli je uvedený údaj o počte obyvateľov – 38 500. Vieme, že v Michalovciach žije o 3000 obyvateľov menej. S uvedenými číslami je potrebné narábať presne. Aký bol dôvod uvádzať takéto číslo?

Mgr. Miroslav Dufinec, primátor mesta

Celá príprava materiálu teda aj údaje sú z roku 2021.

Radovan Geci

Ak je to technicky možné, je potrebné údaje opraviť.

RNDr. Jana Machová, ved. odboru IUMR

Na strane 12 je presný údaj k 31.12.2020, ale všetky prepočty vychádzali z roku 2021 z oficiálneho sčítania štatistického úradu. Údaje sú správne.

JUDr. Ing. Erik Sibal, fakt. poznámka

Prečo neboli použité údaje z mestského úradu? V takomto materiáli by mali byť aktuálne údaje.

RNDr. Jana Machová, ved. odboru IUMR

Celá príprava NUS bola založená na digitálnom dvojčati. Vychádza sa z digitálnych a štatistických údajov a z emisných faktorov. Je aj iný prístup k tvorbe NUS, vychádza sa z reálnych faktúr a z reálnych hodnôt. My sme zvolili prístup na základe štatistik.

Mgr. Ján Várady

Materiál je spracovaný dobre. Je to definitívny materiál. Bude možnosť ešte ho špecifikovať a doplniť o ďalšie oblasti?

RNDr. Jana Machová, ved. odboru IUMR

NUS mesta Michalovce je zameraná predovšetkým nato, čo mesto môže urobiť pre zníženie uhlíka. Mesto má relatívne malé možnosti ovplyvniť množstvo uhlíka, ktoré je produkované. Nemáme možnosť ovplyvniť priemysel alebo poľnohospodárstvo atď.

Mgr. Ján Várady, fakt. poznámka

Čo sa týka dopravy, chýba nám Generel dopravy, južný obchvat nám nestačí. Stále nám chýba diaľnica, potrebujeme budovať aj severný obchvat.

Radovan Geci

Mesto má možnosť ovplyvniť CO2 a jedná možnosť je parkovacia politika, čím by sa znížil počet áut na cestách. Posunúť obyvateľov do MHD, do cyklistiky a podobne. Tieto veci mi v materiáli chýbajú.

Mgr. Miroslav Dufinec, primátor mesta

V časti, kde sa pojednáva o doprave je jedným z opatrení zavedenie parkovacej politiky.

RNDr. Jana Machová, ved. odboru IUMR

Na strane 55 sú odporúčané opatrenia pre verejnú osobnú dopravu. Je tam odporúčanie vypracovať plán udržateľnej mobility, ktoré ho súčasťou môže byť aj Generel dopravy, vybudovať veľkokapacitné parkoviska s prepojením na mestskú autobusovú dopravu.

Doc. Ing. Michal Stričík, PhD.

Materiál hodnotím veľmi pozitívne vo všetkých oblastiach. Bolo by dobre, aby sa tento dokument zrealizoval v čo najväčšej miere v reálnom živote. Pozitívne vnímam zníženie produkcie CO2 na území mesta. Na str.34 – Zaviesť participatívne rozhodovanie o rozširovaní zelene najmä v lokalitách bývajúcich obyvateľov – nebolo by vhodné už v rozpočte na rok 2024 vyčleniť časť finančných prostriedkov, ktoré by slúžili na takéto účely? V záverečnej tabuľke na str. 57 mi chýba údaj v akých jednotkách je tabuľka.

RNDr. Jana Machová, ved. odboru IUMR

Je to v tonách. Údaj doplníme.

MUDr. Maroš Eľko

Mesto má možnosť na znižovanie uhlíkových emisií, vzhľadom na rozlohu mesta, čo sa týka dobudovanie cyklotrás a verejnej prepravy v meste, tým by sme vytlačili autá z centra mesta. Prispieje k tomu parkovacia politika. Ak prijmeme dostatočné opatrenia máme šancu to dosiahnuť.

Mgr. Miroslav Dufinec, primátor mesta

Je podstatné, aby sme tento strategický dokument nielen prijali, ale aby sme zosúlادili s ním všetky strategické dokumenty. Isté opatrenia sa už aj dejú – rekonštrukcia ZŠ na Ul. školskej, príprava parkovacej politiky, vodozádržné opatrenia, projekt na výsadbu zelene atď.

Doc. Ing. Stričík, PhD. – fakt. poznámka

Bolo by dobre dokument pravidelne aktualizovať a vyhodnocovať z hľadiska dosiahnutých úspechov.

Neboli vznesené žiadne ďalšie otázky, pripomienky ani iné návrhy.

(rozprava ukončená)

Návrh na uznesenie predniesol predseda návrhovej komisie Ing. Martin Čornej v tomto znení:

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

berie na vedomie

Nízkouhlíkovú stratégiu mesta Michalovce.

Hlasovanie

(hlasovanie č.14)

za: 24 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanec

Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

BOD č.11

Zabezpečenie realizácie kapitálovej investície v rámci projektu „Podpora triedeného zberu komunálneho odpadu v meste Michalovce“

- Písomný materiál tvorí prílohu č. 11 zápisnice.

- Materiál predkladala RNDr. Jana Machová, ved. odboru IUMR

RNDr. Jana Machová, ved. odboru IUMR

Technické a záhradnícke služby mesta Michalovce zabezpečujú zber komunálneho odpadu, triedených odpadov, veľkoobjemových odpadov, biologicky rozložiteľného odpadu, ako aj ďalšie komodity od obyvateľov mesta. Od 1.1.2024 v meste začína zber kuchynského odpadu, keďže mesto k 31.12.2023 ukončuje projekt „Zvýšenie miery zhodnocovania komunálnych odpadov so zameraním na biologicky rozložiteľný kuchynský odpad“.

Pre zber komunálneho odpadu sa používajú 4 zberové vozidlá, osadené vážiacim a kamerovým systémom. Pre zber kuchynského odpadu bolo v rámci projektu zakúpené špeciálne zberové vozidlo na kuchynský odpad.

Pre zber biologicky rozložiteľného odpadu mesto získalo v roku 2014 zberové vozidlo z NFP, ktorého nadstavba je amortizovaná tak, že je už neopraviteľná, pričom podvozok je funkčný, preto mesto 17.4.2023 požiadalo Environmentálny fond o dotáciu na nákup nadstavby. Oznámením zo 6.10.2023 o poskytnutí podpory formou dotácie z Environmentálneho fondu vo výške 55 860,- € mesto získalo finančný príspevok na nákup uvedenej nadstavby, zaslalo dokumenty k podpisu zmluvy o poskytnutí podpory a súčasne pripravuje proces verejného obstarávania na nákup nadstavby prostredníctvom Elektronického kontrakčného systému. K zmluve je nutné pripojiť Uznesenie MsZ o zabezpečení realizácie uvedenej kapitálovej investície, prípadne dofinancovať nákup a inštaláciu nadstavby v prípade vysúťaženia vyššej sumy ako bude poskytnutý príspevok.

Rozprava

Neboli vznesené žiadne ďalšie otázky, pripomienky ani iné návrhy.

(rozprava ukončená)

Návrh na uznesenie predniesol predseda návrhovej komisie Ing. Martin Čornej v tomto znení:

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

s c h v a ľ u j e

- 1. Realizáciu kapitálovej investície v rámci žiadosti „Podpora triedeného zberu KO v meste Michalovce“ v súlade s podmienkami poskytnutia dotácie Environmentálneho fondu;*
- 2. Zabezpečenie finančných prostriedkov z rozpočtu mesta na prípadné neoprávnené výdavky realizovaného projektu.*

Hlasovanie

(hlasovanie č.15)

za: 24 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanec

Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

BOD č.12

Správa o činnosti MAD v meste Michalovce za rok 2022

- Písomný materiál tvorí prílohu č. 12 zápisnice.

- Materiál predkladala Ing. Anna Mrázová, ved. OV,ŽPaMR

Ing. Anna Mrázová, ved. OV,ŽPaMR

Mesto Michalovce v roku 2022 v rámci zabezpečenia mestskej autobusovej dopravy pre širokú verejnosť na území mesta Michalovce, pokračovalo v roku 2022 v zmluvnom vzťahu s dopravcom DZS – M.K. Trans s.r.o., Staničná 3, Michalovce, ktorá bola uzatvorená na obdobie 1.1.2019–31.12.2028 ako Zmluva o službách vo verejnom záujme v mestskej autobusovej doprave (ďalej len zmluva). Na základe tejto zmluvy dopravca predložil výkaz o výkonoch, nákladoch a tržbách o svojej činnosti za r. 2022. Rovnako dopravca predložil aj správu o svojej činnosti, ktorá tvorí prílohu tejto správy. Dopravcovi bola v roku 2022 v dvanástich splátkach vyplatená preddavková suma za služby MAD v celkovej výške 590 000 €.

Požadovaný doplatok náhrady straty vo verejnom záujme za rok 2022 bol dopravcom vyčíslený na sumu 171 352,68 €.

Úhrada straty vo verejnom záujme nasleduje každoročne až po vykonanej kontrole. Začiatok oznámenej kontroly v DZS – M.K. Trans, s.r.o. Staničná 3, 071 01 Michalovce bol dňa 20.02.2023. Kontrolu vykonala kontrolná skupina menovaná primátorom Mesta Michalovce na vykonanie kontroly na úseku Mestskej autobusovej dopravy za kontrolované obdobie

1.1.2022-31.12.2022. Kontrola bola vykonaná v zmysle zákona č. 332/2023 Z. z. o verejnej osobnej doprave a o zmene a doplnení niektorých zákonov a zároveň podľa Zmluvy o službách vo verejnom záujme v mestskej autobusovej doprave na obdobie 1.1.2019 – 31.12.2028, uzatvorenej medzi dopravcom a Mestom Michalovce. Kontrola bola zameraná na poskytnuté výkony mestskej autobusovej dopravy vo verejnom záujme v meste Michalovce.

Kontrolou bolo navrhnuté požadovanú sumu doplatku vo výške 171 352,68€ znížiť o neoprávnené výdavky. $171\ 352,68 - 19\ 266,97 = 152\ 085,71\text{€}$

Doplatok straty vo verejnom záujme za rok 2022 bude vo výške **152 085,71€**

Rozprava

Ing. Martin Čornej

Predmetný materiál bol prerokovaný aj v komisii dopravy a turizmu, kde sme prijali odporúčenie, aby materiál bol doplnený o niektoré údaje. Som rád, že sa to naplnilo.

- Požiadal o vysvetlenie k číselným údajom týkajúcich sa nákladov.

JUDr. Koščo – M.K. Trans Michalovce

Komisia požiadala o vyjadrenie k navýšeniu nákladov oproti predchádzajúcemu roku. V správe som uviedol len základné položky – porovnané s rokom 2021. Venoval som sa pohonným hmotám a mzdám, u ktorých bol najvyšší nárast.

Ing. Martin Čornej, fakt. poznámka

Bolo by možné komisii dopravy a turizmu doložiť celkové náklady rozčlenené na položky?

JUDr. Koščo – M.K. Trans Michalovce

Môžeme to doložiť.

MUDr. Maroš Elko

Počet predaných lístkov hovorí o počte prepravených ľudí. Počet stále klesá. Odporúčam, aby mestské zastupiteľstvo zaviazalo dopravcu vypracovať štúdiu k využívaniu školských autobusov napr. do decembra, aby sme odľahčili dopravu v meste, ktorá je každé ráno pred školou neudržateľná a komplikuje život v meste. Je potrebné riešiť aj prímestskú autobusovú dopravu. Máme poslancov v KSK, ktorí by to mohli riešiť a samozrejme aj vedenie mesta.

Radovan Geci

Hovoríme tu o značnej sume, ktorú je potrebné doplatiť vo verejnom záujme. Pán Koščo neprišiel na komisiu dopravy a turizmu vysvetliť tieto veci. Prerokovali sme tam materiál, ktorý bol vypracovaný mestom.

Požiadal o vysvetlenie k tržbám vo výške 60 000 €. Porovnateľné mesto napr. Považská Bystrica má tržby 560 tis. €, Bardejov : 230 tis. €. V čo je problém, že máme také nízke tržby? V dodatku správy je uvedené, že sme predali 373 tis. lístkov a zarobili 60 000 €? Nerozumiem tomu. Aké prijmemu opatrenia?

MUDr. Dušan Goda, fakt. poznámka

Na uvedené nezrovnalosti v položkách som poukazoval už v minulosti – počet prepravených, podľa mňa fiktívnych a reálne príjmy z tržieb. Tieto narážky som uviedol už aj v minulosti. Jednoznačne je tam disproporcja, ktorá svedčí o tom, že je tam podozrenie, že tých 373 tis. € je číslo „hausnumero“. Pán Koščo bude vyskakováť, že dokážte, nedokážte, ale fakty a sumy mňa presvedčujú aj príčetného človeka, že je to tak. Tak ako hovoril p. Geci, je to premrštená dotácia, roky sa zvyšujúca. Ide o zvýšenie nákladov takmer o 200 tis. € oproti minulému roku. Je to nehospodárne a premrštené.

Mgr. Miroslav Dufinec, primátor mesta

Reakcia na poslanca Geciho. Tabuľka hovorí o tržbách mesta a porovnanie s inými mestami. Považská Bystrica má väčšie tržby, ale treba sa pozrieť koľko km má najazdených, aká je úhrada za túto službu a aký je doplatok za túto službu a aká je cena za km a má štvornásobné náklady. Aj toto sú ukazovatele, ktoré je potrebné porovnávať.

Radovan Geci – fakt. poznámka

Áno, jeden z ukazovateľov je aj počet prepravených km. Má oproti nám dvojnásobok, ale tržby oproti nám 10-krát väčšie. Nesedí to, čo hovoríte. Čo urobíme preto, aby tržby boli väčšie? To som sa nedozvedel. Väčšie tržby nezískame zvýšením cestovného. Možno odstrihnutím prímestskej dopravy sa to zlepší. Príspeje k tomu aj plán dopravnej obslužnosti. Náklady sa dajú znižovať aj obnovou vozového parku a prísnu parkovacou politikou.

JUDr. Ing. Erik Sibal

Chcem vyzvať predsedu komisie dopravy, aby sa zaoberal touto otázkou. Príspevok mesta na túto službu je 838 tis. € a previezli sme 373 tis. ľudí. Cena na jedného odvezeného je 2,24 €. Taxi v meste stojí 2 €. Je v tom niečo zlé, ak Taxi je lacnejší ako verejná doprava. Dostaťme sa s cenou pod úroveň taxi služby. Je to potrebné riešiť. Príspevok mesta na túto službu je veľký. Musíme hľadať spôsob, ako tieto náklady znížiť.

Ing. Martin Čornej

Ďakujem za podnet. Na komisii rozoberáme túto tému, ale aj iné ako napr. parkovanie v meste.

JUDr. M. Koščo, konateľ M.K. Trans

K počtu prevezených už boli uskutočnené viaceré stretnutia s primátorom mesta. Pán Goda tu povedal, že vozíme fiktívnych ľudí, a že robíme nejaké fiktívne lístky, tak každý kto len trošku tomu rozumie vie, že všetko sa robí elektronicky. Pán Goda, lístky nevyrábame. Už pre rokom a pol, ste urazili moju spoločnosť a vtedy som povedal, že na vás podám trestné oznámenie, za ohováranie a zlé meno mojej firmy. Nestalo sa to, lebo sa mi to nechcelo. Verte tomu, že teraz do mesiaca to trestné oznámenie, za ohováranie mojej spoločnosti, budete mať. Moja spoločnosť si nedovolí vydať jeden lístok navyše. Vozíme poväčšine dôchodcov za 0,03 € a školákov za 0,17 €. Za 0,40 € vozíme pracujúcich bez úľav. Nejde o fiktívnych ľudí. My jazdíme za 1,71/km. Sme najnižší na Slovensku. Humenné má nové autobusy a jazdia za 2,80 €/km. Ak sa vám to nepáči, že jazdíme veľmi draho, nech sa páči môžete vy od 1. januára a jazdite a hoci aj zdarma.

MUDr. Dušan Goda, fakt. poznámka

Vyjadril som sa vecne, ako občan mesta. Trestné oznámenie pán Koščo môžete dať, možno budeme aj radi, lebo sa povrtáme v určitých veciach. Ja som vás v ničom neupodozrievam.

PhDr. Ing. Mirko Gejguš, PhD.

Každý rok pri vyúčtovaní služby vo verejnom záujme, sa zamýšľame prečo je potrebný doplatok z dôvodu zvyšovania PHM a miezd. Je potrebné povedať, že ekonomiku tejto služby ovplyvňuje aj počet cestujúcich, ktorých počet klesá. Logicky je aj nižší výber cestovného. Dôležité je, a bolo to tu už povedané, aby prímestská doprava nenahradzovala MAD. Je potrebné upraviť počet a miest prímestskej dopravy. Preto na MAD ostáva len preprava dôchodcov a detí, kde ide o zľavnené cestovné lístky. Pán primátor tu hovoril o pláne dopravnej obslužnosti. Ide o veľmi dôležitý parameter. Plán dopravnej obslužnosti oprávňuje poskytovateľa na uchádzanie sa o finančné prostriedky z grantov Európskej únie.

JUDr. Ing. Erik Sibal, fakt. poznámka

V komisii dopravy je potrebné prebrať možnosť prihlásiť sa do plánu obnovy a žiadať, aby malo mesto svoje vlastné autobusy, ktoré následne môže prenajať. Nemyslím si, že počet lístkov ovplyvní výber peňazí. Očakávam, že komisia dopravy, predloží návrh riešenia.

Radovan Geci, fakt. poznámka

Nemyslím si, že riešením je obmedzovať dopravu KSK. Je to proti potrebám občanov a nekorešponduje to s uhlíkovou stratégiou. Rezervy je treba hľadať niekde inde.

Mgr. Miroslav Dufinec, primátor mesta

Je treba mať na zreteli aj to, že linka MAD ide tak, či tak. Nepôjde o vyššie spálenie uhlíka, práve naopak. Pred kruhovým objazdom je ráno aj 9 autobusov prímestskej dopravy, ktoré sú plné. Tak ako je to všade vo svete, ľudia sa majú prepraviť na centrálny uzol a odtiaľ pokračovať MAD, ktorú aj na toto máme.

PhDr. Ing. Gejguš, PhD., fakt. poznámka

Hovoril som o obmedzení prímestskej dopravy, nie o zákaze. Obmedzenie počtu zastávok prímestskej dopravy je nutnosť. Centrom má byť hlavná stanica a odtiaľ sa majú ľudia presúvať ďalej do ostatných častí mesta.

Doc. Ing. Michal Stričík, PhD.

Kedy naposledy došlo k úprave cien cestovných lístkov? Bolo by dobre upraviť cenu lístka aj v súvislosti so stiahnutím 0,01 a 0,02 € z obehu. Často sa zabúda na reklamu, ktorá tiež znižuje náklady. Túto službu nám zabezpečuje podnikateľský subjekt. Neuvažuje sa s prehodnotením poskytovania tejto služby? Prepravovaných osôb nebude viacej. Neuvažuje mesto poskytovať bezplatné cestovanie na základe rezidentskej karty? Zo 100 % nákladov platí mesto 91 %. Jednoducho to je realita.

JUDr. M. Koščo – konateľ M.K. Trans

Kto kupuje lístok v autobuse tak, lístok išiel z 0,17 € na 0,20 €. Dôchodca v autobuse zaplatí 0,05 €, na čipovú kartu 0,03 €. Stará cena je na čipových kartách. Ohľadom prímestskej dopravy už prebiehajú rokovania. Ďalej sa pripravuje rokovanie ohľadom elektro autobusov. Na dva by sme mali dostať dotáciu. Čo sa týka liniek : objednávateľom služby je mesto, my sme vykonávateľom. Momentálne sa počet liniek prehodnocuje.

- Primátor poveril ďalším vedením zastupiteľstva Ing. Sokologorského, zástupcu primátora.

Doc. Ing. Michal Stričík, PhD., fakt. poznámka

Nedostal som odpoveď na reklamu, ktorá v minulosti tvorila tiež jednu z príjmových položiek. Tiež som toho názoru, že netreba znižovať komfort cestujúcich. Aj prímestská doprava má svoje opodstatnenie.

JUDr. M. Koščo – konateľ M.K. Trans

Minulý rok v autobuse neboli politické reklamy. Reklamy boli na šport a kultúru v meste. Za to peniaze nevyberáme.

Ing. Jozef Sokologorský, zástupca primátora

Reklama, je jednou z foriem na získanie finančných prostriedkov.

MUDr. Dušan Goda, fakt. poznámka

Nedá mi sa neozvať a neopýtať. Predpokladám, že odpoveď bude altruistická. Aký zisk ste vykázali z tejto činnosti za rok 2022?

JUDr. M. Koščo – konateľ M.K. Trans

Primeraný zisk štátom určený je od 3,5 - 5 %. Zisk z MAD Michalovce máme vo výške 3,5 % t.j. 26 383,98 €. Žiadal som mesto o doplatok vo výške 178 tis. € za rok 2022. Mám stratu 150 tis. €. Zo svojho ja do mesta nosiť nebudem. Mám aj iné činnosti, ktoré nestratím pre vás. V iných mestách som ziskový.

- Ing. Sokologorský odovzdal vedenie zastupiteľstva primátorovi mesta.

Ing. Ján Kerekeš

Máme tu pokles počtu predaných lístkov z 500 tis. na 373 tis. Ide o obrovský pokles. Myslím si, že príčinou je aj celkový pokles počtu obyvateľov mesta, úbytok firiem, úbytok zamestnanosti. Je potrebné sa venovať zvyšovaniu zamestnanosti. Zlepší sa ekonomika mesta. Bol tu spomínaný generel dopravy. Môj názor je, že žiadny generel dopravy nezlepší ekonomiku mesta.

Ing. Eva Muchová

Vážený kolegovia, koľkí z vás chodíte na dopravu? Ja bývam od svojej roboty 4 km. Nie je to dlhá trasa. Ak by som chcela ísť MAD, potrebujem minimálne o 1 hodinu skôr vstať, aby som sa dostala z Močarianskej ulici na Ul. lastomírsku a aj to sa odveziem iba 2/3 cesty.

Neboli vznesené žiadne ďalšie otázky, pripomienky ani iné návrhy.

(rozprava ukončená)

Návrh na uznesenie predniesol predseda návrhovej komisie Ing. Martin Čornej v tomto znení:

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

berie na vedomie

Správu o činnosti MAD v meste Michalovce za rok 2022.

Hlasovanie

(hlasovanie č.16)

za: 16 poslancov, proti: 1, hlasovania sa zdržali: 6 poslanec

Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

BOD č.13

Návrh na 2. zmenu rozpočtu TaZS mesta Michalovce na rok 2023

- Písomný materiál tvorí prílohu č. 13 zápisnice.

- Materiál predkladal: Ing. Július Oleár, riaditeľ TaZS. Rokovania sa zúčastnili PhDr. Dagmar Lieblová, ek. námestníčka TaZS mesta a Ing. M. Čornej, prevádzkový námestník TaZS.

PhDr. Dagmar Lieblová, ek. námestníčka

Druhá zmena rozpočtu reaguje na doterajší vývoj príjmov a výdavkov. Príjmy HČ sa navyšuje o 19 060 €. Celkové výdavky navyšujeme o 43 060 €. Transfer je potrebné navýšiť o 24 000 €. Podrobnejšie viď. materiál.

Rozprava

Doc. Ing. Michal Stričík, PhD.

Aj tento materiál bol predmetom finančnej komisie. Tržby súvisiace so zabezpečením plavárne, kde jedným z významných komunikačných nástrojov, ktoré sú využívané v rámci informácii občanov je stránka mesta. Poprosil by som ved. TaZS, aby venovali väčšiu pozornosť tejto stránke, pretože informácie, ktoré sú tam od leta a septembra v súčasnosti už neplatia napr. plaváreň. Odporúčam využiť aj ostatné komunikačné kanály ako Mistrál, stránku mesta Michalovce a podobne.

Ako sa vyvíjali tržby plavárne a wellness centrum do začiatku novembra? Na výsledky boli naviazané aj ďalšie uznesenia, ktoré sa doteraz nenaplnili.

Mgr. Miroslav Dufinec, primátor mesta

Momentálne pri kontrole stránky mesta, je všetko uvedené ohľadom otváracej doby plavárne tak, ako má byť.

JUDr. Dobranská Harmanová

Výdavky v podnikateľskej činnosti – o aké výdavky ide? Zároveň apelovala na TaZS mesta Michalovce, aby viac propagovali pohrebné služby. Požiadala o informáciu kedy dôjde k výstavbe domu smútku na cintoríne – Biela hora. Ako sa bude riešiť problém so spodnou vodou na cintoríne Biela hora?

Mgr. Miroslav Dufinec, primátor mesta

Čo sa týka rezervy v poskytovaní informácií ohľadom pohrebných služieb, boli návrhy aj z úst kandidáta na riaditeľa TaZS. Výstavba domu smútku bola aj v mojom predvolebnom programe. Máme záujem to dotiahnuť do úspešného konca. V dohľadnej budúcnosti bude musieť mesto výstavbu domu smútku dofinancovať z vlastných zdrojov, alebo úverom.

PhDr. Dagmar Lieblová, ek. námestníčka

Čo sa týka zvýšených výdavkov v podnikateľskej činnosti ide o výdavky v oblasti odpadového hospodárstva v sume 33 tis. €, v pohrebníctve 10 tis. € a ostatných služieb v sume 6 tis. €. Ide hlavne o výdavky na mzdy a odvody, materiálové výdavky, energetické a služby.

Ing. Miroslav Čornej, prevádzkový námestník

TaZS mesta spravujú cintorín, ktorý bol zrealizovaný na základe projektovej dokumentácie. Tento problém so spodnou vodou sa v rámci projektovej dokumentácie vyhodnocoval. Neboli tam konštatované žiadne problémy, aj keď na rozdiel skutočnosti, ktorá je iná. Je to problém, pri výdatných zrážkach a je ťažko riešiteľný.

Mgr. Jaroslav Čúrny, fakt. poznámka

Poukázal na zlý technický stav ľadovej plochy na zimnom štadióne. Zmena rozpočtu sa dotkne úprav na zimnom štadióne?

Mgr. Miroslav Dufinec, primátor mesta

Tento návrh rozpočtu sa netýka ľadovej plochy. Opatrenia sa urobili vo vlastnej réžii.

Ing. Miroslav Čornej, prevádzkový námestník

Je tam viac faktorov, ktoré ovplyvňujú kvalitu ľadovej plochy. Na budúci týždeň je pripravované stretnutie so špičkovými odborníkmi v tejto oblasti, kde by sme si mali stanoviť postupnosť krokov v rámci, ktorých budeme problémy postupne odstraňovať.

MUDr. Dušan Goda, fakt. poznámka

Cintorín na Bielej hore, to je blamáž a hanba mesta. Môže za to predchádzajúce vedenie mesta. Technické riešenie by sa malo nájsť hoci aj za posledné peniaze.

Na zimný štadión sa rozflákali milióny. Mal byť najmodernejší .. a tu je výsledok. Po piatich rokoch nefunguje ani ľad. Písal som o tom pred 5 rokmi a tu je výsledok.

Doc. Ing. Michal Stričík, PhD.

O tom, že cintorín bude na Bielej hore, sa rozhodlo ešte počas primátora p. Bobíka. Primátor Zahorčák už len plnil schválené uznesenie.

Požiadal o odpoveď na predchádzajúcu otázku týkajúcu sa vývoja tržieb na plavárni.

PhDr. Dagmar Lieblová, ek. námestníčka

V tejto zmene rozpočtu sme pristúpili k navýšeniu príjmov na mestskej plavárni o 20 tis. €, vzhľadom na očakávané príjmy do konca roka. Tým sa naplnilo aj uznesenie mestského zastupiteľstva.

Radovan Geci

Je potrebné sa zaoberať viac podnikateľskou činnosťou a hľadať rezervy na získanie fin. prostriedkov. TaZS mesta majú k dispozícii ťažké stroje. Dobrý manažér musí vedieť ich zhodnotiť a hľadať ich využitie pre zníženie straty. Rezervy sú aj v propagácii tejto činnosti a týka sa to aj plavárne. Je to apel na nového riaditeľa TaZS mesta.

Mgr. Miroslav Dufinec, primátor mesta

Vo väčšine s vami súhlasím. Tieto návrhy mal aj nový kandidát na riaditeľa TaZS mesta.

JUDr. Ing. Erik Sibal, fakt. poznámka

TaZS mesta potvrdili zvýšené príjmy na plavárni. Kedy sa naplní uznesenie MsZ, kde sa vyčlenilo 10 tis. € na opravu dlažby na CMZ?

Mgr. Miroslav Dufinec, primátor mesta

20 tis. € nie je navyiac. Plaváreň, ale aj ostatné športoviská sú stratovým podnikom. Je to tak, a aj tak to bude.

Ing. Miroslav Čornej, prevádzkový námestník

Už teraz sa pripravujú alternatívne náhrady na opravu dlažby. V blízkej dobe sa začne realizácia opravy vytypovaných plôch.

Neboli vznesené žiadne ďalšie otázky, pripomienky ani iné návrhy.

(rozprava ukončená)

Návrh na uznesenie predniesol predseda návrhovej komisie Ing. Martin Čornej v tomto znení:

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

s c h v a ľ u j e

2. zmenu rozpočtu TaZS mesta Michalovce na rok 2023 takto:

- bežné príjmy sa zvyšujú z 6 520 703 € na 6 612 763 €, zvýšenie o 92 060 €
z toho:
 - navýšenie príspevku na hlavnú činnosť o 24 000 €
 - navýšenie vlastných príjmov o 19 060 €
 - navýšenie príjmov podnikateľskej činnosti o 49 000 €
- bežné výdavky sa zvyšujú z 6 522 300 € na 6 614 360 €, zvýšenie o 92 060 €
- kapitálové príjmy sa zvyšujú o 6 000 €
- kapitálové výdavky sa zvyšujú o 6 000 €
- príjmové finančné operácie sa nemenia
- výdavkové finančné operácie sa nemenia.

Hlasovanie

(hlasovanie č.17)

za: 16 poslancov, proti: 1, hlasovania sa zdržali: 6 poslanec

Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

BOD č.14

Rozpočtové opatrenie č. 5

- Písomný materiál tvorí prílohu č. 14 zápisnice.
- Materiál predkladala Ing. Bereznaninová, ved. FO.

Ing. Oľga Bereznaninová, ved. FO

Zmena rozpočtu č. 5 vychádza z potrieb mesta a zrealizuje príjmy a výdavky na základe skutočného a očakávaného vývoja. Upravujeme teda príjmovú a výdavkovú časť rozpočtu. V bežných príjmoch znižujeme daňové vlastné príjmy pri daniach z nehnuteľností, kde hlavným dôvodom je výška rozpočtovaných daní, ktorá sa odvíjala od návrhu VZN k miestnym daniam, ktoré nebolo schválené. Ďalej upravujeme príjmy za TKO, ktoré vychádzajú zo spracovaných žiadostí o úľavy a z úprav poplatkových priznaní.

Nedaňové príjmy sa upravujú len v školách a školských zariadeniach, ktorých výška je následne premietnutá do výdavkovej časti. Upravujeme aj prijaté transfery zo štátneho rozpočtu.

V bežných výdavkoch dochádza jednak k presunom medzi rozpočtovými položkami na základe potrieb mesta, jednak aj k zvýšeniu z dôvodu doplatku za MHD za r. 2022 a tiež z dôvodu zvýšeného transferu pre TaZS. Jednotlivé úpravy sú v textovej časti vysvetlené.

V kapitálových príjmoch znižujeme príjmy z externých zdrojov a v kapitálových výdavkoch upravujeme rozpočtované položky na základe predpokladaných realizovaných prác pri rekonštrukcii mosta Stráňany, zároveň zaradzujeme do rozpočtu spracovanie dvoch projektových dokumentácií a to na zmenu dopravného značenia pre 1. platenú zónu parkovania v meste a PD na zabezpečenie mechanicko-biologickej úpravy odpadov.

Rozpočet predkladáme ako vyrovnaný. Zmeny sú premietnuté aj do programového rozpočtu.

Rozprava

Radovan Geci

Príjmoch je uvedené, že daňové príjmy sa znižujú o 200 tis. €, ale komunálny odpad o 250 tis. €. Sú tam uvedené dôvody, ale predsa poplatok za odpad sa zvyšoval enormne.

Finančné operácie: zdroje z fondu rezerv napojené v rozpočte sa zvyšujú 487 tis. €. Rozumiem tomu správne, že fond rezerv sa o túto čiastku poníži?

Ing. Bereznaninová, ved. FO

Príjmy za TKO – dôvody sú uvedené v správe. Je potrebné zdôrazniť to, že zvýšili sme sadzbu, ale na základe úľav v zmysle VZN pre fyzické osoby - o tieto veľa obyvateľov žiada, alebo platia poplatky za TKO v iných obciach. Tak isto aj podnikateľské subjekty, znižujú frekvenciu vývozu, veľkosť nádob. Naše očakávania pri tvorbe rozpočtu boli vyššie. Rozpočet musí byť upravený na základe predpisu a vydaných rozhodnutí na TKO. Úprava reflektuje na vydané rozhodnutia.

Áno, budú použité peniaze z rezervného fondu, ale fond rezerv bude použitý na krytie investícií kapitálových výdavkov, pretože nemôže byť použitý na krytie bežných výdavkov. To znamená, že ak sme plánovali použiť bežné príjmy na krytie investícií, tak tieto musíme použiť iba na bežné výdavky.

Radovan Geci, fakt. poznámka

Výdavok 250 tis. € je fakt veľký. Ako máme nastavenú daňovú politiku? Tieto úľavy sú tak veľké, že aj veľké zvýšenie základnej sadzby to nepokrýva. Nerozumiem tomu.

Mgr. Miroslav Dufinec, primátor mesta

Opravím vás, nejde o výdavok, ale o zníženie príjmu. Mnohí občania si túto povinnosť neplnia, alebo platia v okolitých obciach. Musíme nájsť súbor motivačných faktorov a sprísniť požadované doklady, aby sme sa vyhli špekuláciám.

Ing. Bereznaninová, ved. FO

Rozpočet príjmov nám hovorí o reálnych finančných prostriedkoch, ktoré občania a právnické osoby zaplatia do mestskej kasy. K dnešnému dňu máme 30 % neplatičov. Mesto sa snaží vymáhať tieto prostriedky, ale je potrebné vidieť, ako občania pristupujú k týmto plátbám.

Doc. Ing. M. Stričík, PhD., fakt. poznámka

Občania, ktorí si uplatňujú zľavy, nemusia meniť trvalý pobyt, ale stačí, že donesú potvrdenie, že zaplatili poplatok inde, kde zaplatia len napr. 7 €. Je to pre nich výhodnejšie. Dal som kolovať materiál, ktorý bol prerokovaný na finančnej komisii. Ide o úľavy a odpustenie poplatkov za komunálny odpad. Do októbra boli poskytnuté úľavy viac ako 330 000 €. Kde v našom VZN máme možnosť uplatniť si úľavu za Jánskeho plaketu?

Ing. Bereznaninová, ved. FO

V zmysle zákona o miestnych daniach a poplatku má možnosť primátor udeliť úľavu na základe žiadosti držiteľa. V zmysle zákona primátor mesta úľavu poskytne.

MUDr. Dušan Goda

Rozpočtové opatrenie je najzábavnejší materiál. Materiály sú malo transparentné, zahmlievajúce, neprehľadné a nehospodárne.

Ing. Filip Kaľavský

Za posledný rok sme tu mali veľmi často rozpočtové opatrenia, ktoré navyšovali niektoré položky. Vnímam to tak, že máme nižší príjem na daniach a komunálnom odpade, ale máme veľa výdavkov na TaZS, plaváreň, MAD atď. Vidím to tak, že na budúci rok budeme mať problém naplniť rozpočet. Teraz je tu priestor na nepopulárne opatrenia, lebo naše mesto potrebuje reformy hlavne čo sa týka parkovacej politiky. Od toho sa odvíjajú ďalšie veci.

Musíme obyvateľov prinútiť, aby za poskytované služby platili aj tí, ktorí tu trvalý pobyt nemajú.

Mgr. Miroslav Dufinec, primátor mesta

Musíme prijať celý rad motivačných faktorov, aby občan, ktorý tu tvorí odpad, aj sa k tomu priznal, že tu žije. Práve materiál, ktorý bol z rokovania vypustený taxatívne sprísňuje podmienky na poskytnutie úľavy.

Ing. Filip Kaľavský, fakt. poznámka

Parkovacia politika by sa už aj mohla spustiť.

Mgr. Miroslav Dufinec, primátor mesta

Myslel som si, že parkovaciú politiku rozbehneme od januára 2024, to sa nestihne, ale v priebehu roka áno 1. fáza, ktorá by sa týkala širšej mestskej zóny, teda CMZ a priamych ulíc, v druhej fáze by sa riešili už aj medzi blokové priestory.

Neboli vznesené žiadne ďalšie otázky, pripomienky ani iné návrhy.

(rozprava ukončená)

Návrh na uznesenie predniesol predseda návrhovej komisie Ing. Martin Čornej v tomto znení:

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

s c h v a ľ u j e

zmenu rozpočtu Mesta Michalovce na r. 2023 rozpočtovým opatrením č. 5 takto:

- 1. bežné príjmy sa znižujú zo 46 364 118 € na 46 345 280€, zníženie o 18 838 €*
- 2. bežné výdavky sa zvyšujú zo 43 855 227 € na 44 241 885 €, zvýšenie o 386 658 €*
- 3. kapitálové príjmy sa znižujú z 1 979 652 € na 1 947 827 €, zníženie o 31 825 €*
- 4. kapitálové výdavky sa znižujú z 5 421 830 € na 4 289 830 €, zníženie o 1 132 000 €*
- 5. finančné operácie – príjmové sa znižujú zo 4 536 234 € na 3 841 555 €, zníženie o 694 679 €*
- 6. finančné operácie sa nemenia, ich výška je 3 602 947 €.*

Hlasovanie

(hlasovanie č.18)

za: 16 poslancov, proti: 1, hlasovania sa zdržali: 6 poslanec

Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

BOD č.15

Informatívna správa o prerokovaní prenájmu majetku, vecných bremien a iných majetkových záležitostí

- Písomný materiál tvorí prílohu č. 15 zápisnice.
- Materiál predkladal Ing. Jozef Doležal, ved. OHsM

Ing. Jozef Doležal, ved. OHsM

Predkladáme na rokovanie mestského zastupiteľstva informácie zo zasadnutie Komisie majetkovej, ktoré sa uskutočnili dňa 21.8.2023 a 18.9.2023. Predmetom rokovania bolo prerokovanie žiadostí o prenájom nebytových priestorov, analýza neobsadených nebytových priestorov, vyhodnotenie súťaží o prenájom nebytových priestorov, žiadostí o prenájom pozemkov a vecné bremená. Stanoviská komisie boli prijaté na základe platného hlasovania a jeho výsledku v zmysle Štatútu komisie majetkovej.

Rozprava

Radovan Geci

Zaradenie majetku na odpredaj – ide o pozemok na Ul. J. Hollého, kde mesto sa zaraďuje pre tvorbu oddelených samostatných cyklotrás. Dochádza tu ku konfliktu. Mesto zaraďuje pozemok na odpredaj pod pripravovanou cyklotrasou. Nerozumiem tomu, prosím o vysvetlenie prečo mesto takto koná. Cyklotrasy maľované farmou, alebo vnášané do chodníka nie sú bezpečné a reálne sa nepoužívajú. Je dobre, že tu bude 1. oddelený cyklochodník a hneď je tu ale takýto konflikt. Ideme si schváliť takúto obchádzku? Prosím všetkých poslancov o zváženie takéhoto zaradenia majetku na odpredaj. Nie je správne spájať cyklotrasu do chodníka. Ide o účelové zaradenie takéhoto bodu, nie je v to záujme obyvateľov mesta.

Mgr. Ján Várady

Som členom majetkovej komisie, kde bol predložený materiál prerokovaný. Spomínaný bod na rokovaní komisie bol schválený počtom 5:2. Nesúhlasil som s tým ja a p. Goda. Dôvody boli tie, ktoré tu spomínal p. Geci. Malo by byť našou prioritou, aby sme mali plnohodnotný cyklochodník.

Radovan Geci, fakt. poznámka

Predkladám pozmeňujúci návrh na vyňatie tohto pozemku z Ul. Hollého a nezaradili ho do zoznamu majetku určeného na odpredaj.

MUDr. Dušan Goda, fakt. poznámka

Nie je vhodné zaradiť tento pozemok do zoznamu majetku na odpredaj už aj kvôli spomínanému cyklochodníku, aj prístupu na parkovisko, do obchodnej prevádzky, do zariadenia pre seniorov. Je to nevhodné a v budúcnosti by mohli tam vzniknúť zábrany. Nie je to vo verejnom záujme mesta, ani občanov mesta.

Mgr. Miroslav Dufinec, primátor mesta

Body, ktoré sa dostávajú na rokovanie majetkovej komisie, mestskej rady a mestského zastupiteľstva nie sú iniciatívou mesta, ale jednotlivých žiadateľov. Je treba povedať, že ešte aj pred samotným zaradením majetku do zoznamu, odpredaj nenastáva.

Neboli vznesené žiadne ďalšie otázky, pripomienky ani iné návrhy.

(rozprava ukončená)

Pozmeňujúci návrh na uznesenie od p. Geciho predniesol predseda návrhovej komisie Ing. Martin Čornej v tomto znení:

Pozmeňujúci NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

odporúča

vyňať pozemok na Ul. Hollého a nezaraďovať ho do majetku určeného na odpredaj.

Hlasovanie

(hlasovanie č.19)

za: 9 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 13 poslanec

Primátor konštatoval, že pozmeňujúci návrh nebol schválený.

Návrh na uznesenie predniesol predseda návrhovej komisie Ing. Martin Čornej v tomto znení:

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

1. Berie na vedomie

Správu z rokovania Komisie majetkovej.

Hlasovanie

(hlasovanie č.20)

za: 15 poslancov, proti: 6, hlasovania sa zdržali: 0 poslanec

Primátor konštatoval, že uznesenie v bode 1 tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

2. Schvaľuje

2.1 *zriadenie vecného bremena za účelom uloženia IS, kanalizačnej prípojky na pozemku registra C-KN p.č. 1838/1, evidovanom na LV 5157, k.ú. Michalovce, ktorého vlastníkom je mesto (v celkovej dĺžke kanalizačnej prípojky cca 3 m), ktorá bude spresnená geometrickým plánom s ochranným pásmom 1 meter na obe strany od osi vedenia v zmysle VZN č. 101/2007 s uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena a následne uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena pre uloženie podzemných inžinierskych sietí s právom vstupu a vjazdu na daný pozemok, realizované v rámci stavby: „Novostavba rodinného domu“, ktorá bude slúžiť pre napojenie novostavby rodinného domu, ktorý bude postavený na parcele registra C-KN p.č. 1838/490, k.ú. Michalovce, evidovanej na LV 11153, s investorom, Jaroslavom*

Lazurom, Vyšné Remety 15, 072 41 Vyšné Remety, s tým, že všetky dotknuté plochy na ktorých sú umiestnené stavby vo vlastníctve mesta (cestné teleso, chodník, spevnené plochy a pod.) musia byť zo strany žiadateľa v prípade uloženia, opráv, údržby a rekonštrukcie IS, kanalizačnej prípojky, technologicky prekonané bez ich narušenia (tzv. prepichom, podvrtávkou), resp. v prípade rozkopávky, investor uvedie tieto stavby na vlastné náklady do pôvodného stavu s obnovou vrchnej vrstvy v jej pozdĺžnom i priečnom profile (vecné bremeno „in rem“ bude právom každodobého, teda súčasného, ako aj akéhokoľvek iného budúceho vlastníka oprávnenej, panujúcej nehnuteľnosti, parcely registra C-KN p.č. 1838/490, k.ú. Michalovce, evidovanej na LV 11153, k.ú. Michalovce, alebo jej časti).

Prezentácia: prezentovalo sa 23 poslancov

Hlasovanie

(hlasovanie č.21)

za: 23 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanec

Primátor konštatoval, že uznesenie v bode 2.1 tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

2.2 zriadenie vecného bremena za účelom uloženia IS, elektrickej prípojky na pozemku vedenom na Okresnom úrade v Michalovciach, katastrálnom odbore, ako pozemok registra E-KN p.č. 9492, evidovaný na LV 6438, k.ú. Michalovce v celkovej dĺžke IS, elektrickej prípojky cca 10 m, ktorá bude spresnená geometrickým plánom s ochranným pásmom 1 meter na obe strany od osi vedenia IS v zmysle VZN č. 101/2007 s uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena a následne uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena pre uloženie inžinierskych sietí s právom vstupu a vjazdu na daný pozemok s investormi, Ing. Petrom Hurčíkom a Zuzanou Hurčíkovou, Užhorodská 174/13, 071 01 Michalovce, v rámci realizácie stavby: „Rekonštrukcia rodinného domu“. Elektrická prípojka bude slúžiť pre napojenie rekonštruovaného rodinného domu, ktorý je postavený na parcele registra C-KN p.č. 2790 a C-KN p.č. 2789/1, k.ú. Michalovce s tým, že všetky dotknuté plochy na ktorých sú umiestnené stavby vo vlastníctve mesta (cestné teleso, chodník, spevnené plochy a pod.) musia byť zo strany žiadateľov v prípade uloženia, opráv, údržby a rekonštrukcie inžinierskych sietí technologicky prekonané bez ich narušenia (tzv. prepichom, podvrtávkou), resp. v prípade rozkopávky, investori uvedú tieto stavby na vlastné náklady do pôvodného stavu s obnovou vrchnej vrstvy v jej pozdĺžnom i priečnom profile (vecné bremeno „in rem“ bude právom každodobého, teda súčasného, ako aj akéhokoľvek iného budúceho vlastníka oprávnených, panujúcich nehnuteľností, parcely registra C-KN p.č. 2790 a parcely registra C-KN p.č. 2789/1, evidovaných na LV 9427, k.ú. Michalovce, alebo ich častí).

Prezentácia: prezentovalo sa 23 poslancov

Hlasovanie

(hlasovanie č.22)

za: 23 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanec

Primátor konštatoval, že uznesenie v bode 2.2 tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

2.3 zriadenie vecného bremena za účelom uloženia IS, vodovodnej prípojky s vodomernou šachtou, kanalizačnej prípojky s kanalizačnou šachtou, elektrickej prípojky na pozemku vedenom na Okresnom úrade v Michalovciach, katastrálnom odbore, ako pozemok registra C-KN p.č. 3842/1, evidovaný na LV 5157, k.ú. Michalovce v celkovej dĺžke inžinierskych sietí spolu cca 45 m, ktorá bude spresnená geometrickým plánom s ochranným pásmom 1 meter na obe strany od osi vedenia IS v zmysle VZN č. 101/2007 a s celkovým záberom plochy vodovodnej a kanalizačnej šachty spolu cca 5 m², s uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena a následne uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena pre uloženie inžinierskych sietí s právom vstupu a vjazdu na daný pozemok s investorom, spoločnosťou RAINBOW TWO s.r.o., Gorazda Zvonického 6412/18, 071 01 Michalovce, IČO: 46 658 432, v rámci realizácie stavby: „BISTRO PICCOLLO“. Inžinierske siete budú slúžiť pre napojenie modulového predajného zariadenia – stánku s rýchlym občerstvením, ktorý bude osadený na parcele mesta C-KN p.č. 3842/1, ktorej časť má spoločnosť RAINBOW TWO s.r.o. prenajatú od mesta Michalovce, s tým že všetky dotknuté plochy na ktorých sú umiestnené stavby vo vlastníctve mesta (cestné teleso, chodník, spevnené plochy a pod.) musia byť zo strany žiadateľa v prípade uloženia, opráv, údržby a rekonštrukcie inžinierskych sietí technologicky prekonané bez ich narušenia (tzv. prepichom, podvrtávkou), resp. v prípade rozkopávky, investor uvedie tieto stavby na vlastné náklady do pôvodného stavu s obnovou vrchnej vrstvy v jej pozdĺžnom i priečnom profile (právo zodpovedajúce vecnému bremenu „in personam“ v rozsahu uvedenom vyššie sa zriadi do doby trvania platnosti Nájomnej zmluvy č. 20220880 uzatvorenej dňa 28.10.2022)

Prezentácia: prezentovalo sa 23 poslancov

Hlasovanie

(hlasovanie č.23)

za: 22 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 1 poslanec

Primátor konštatoval, že uznesenie v bode 2.3 tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

2.4 zriadenie vecného bremena za účelom uloženia IS, vodovodnej, kanalizačnej a plynovej prípojky na pozemku registra C-KN p.č. 1838/1, evidovanom na LV 5157, k.ú. Michalovce, ktorého vlastníkom je mesto (v celkovej dĺžke inžinierskych sietí spolu cca 15,9 m), ktorá bude spresnená geometrickým plánom s ochranným pásmom 1 meter na obe strany od osi vedenia v zmysle VZN č. 101/2007 s uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena a následne uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena pre uloženie podzemných inžinierskych sietí s právom vstupu a vjazdu na daný pozemok, realizované v rámci stavby: „Rodinný dom, novostavba“. Inžinierske siete budú slúžiť pre napojenie novostavby rodinného domu, postaveného investorom, Ing. Michalom Bučkom, MBA, Martinengova 4782/20, 811 02 Bratislava, ktorý bude postavený na parcele registra C-KN p.č. 1838/162, k.ú. Michalovce, evidovanej na LV 6671, s tým, že všetky dotknuté plochy na ktorých sú umiestnené stavby vo vlastníctve mesta (cestné teleso, chodník, spevnené plochy a pod.) musia byť zo strany žiadateľa v prípade uloženia, opráv, údržby a rekonštrukcie IS, vodovodnej, kanalizačnej a plynovej prípojky technologicky prekonané bez ich narušenia (tzv. prepichom, podvrtávkou), resp. v prípade rozkopávky, investor uvedie tieto stavby na vlastné náklady do pôvodného stavu s obnovou vrchnej vrstvy v jej pozdĺžnom i priečnom profile (vecné bremeno „in rem“ bude právom každodobého, teda súčasného, ako aj akéhokoľvek iného budúceho vlastníka oprávnenej, panujúcej nehnuteľnosti, parcely registra C-KN p.č. 1838/162, k.ú. Michalovce, evidovanej na LV 6671, k.ú. Michalovce, alebo jej časti).

Prezentácia: prezentovalo sa 23 poslancov

Hlasovanie

(hlasovanie č.24)

za: 23 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanec

Primátor konštatoval, že uznesenie v bode 2.4 tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

2.5 zriadenie vecného bremena za účelom uloženia IS, vodovodnej, kanalizačnej a plynovej prípojky na pozemku registra C-KN p.č. 1838/1, evidovanom na LV 5157, k.ú. Michalovce, ktorého vlastníkom je mesto (v celkovej dĺžke inžinierskych sietí spolu cca 15,9 m), ktorá bude spresnená geometrickým plánom s ochranným pásmom 1 meter na obe strany od osi vedenia v zmysle VZN č. 101/2007 s uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena a následne uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena pre uloženie podzemných inžinierskych sietí s právom vstupu a vjazdu na daný pozemok, realizované v rámci stavby: „Rodinný dom, novostavba“. Inžinierske siete budú slúžiť pre napojenie novostavby rodinného domu, postaveného investorom, Ing. Michalom Bučkom, MBA, Martinengova 4782/20, 811 02 Bratislava, ktorý bude postavený na parcele registra C-KN p.č. 1838/346, k.ú. Michalovce, evidovanej na LV 6671, s tým, že všetky dotknuté plochy na ktorých sú umiestnené stavby vo vlastníctve mesta (cestné teleso, chodník, spevnené plochy a pod.) musia byť zo strany žiadateľa v prípade uloženia, opráv, údržby a rekonštrukcie IS, vodovodnej, kanalizačnej a plynovej prípojky technologicky prekonané bez ich narušenia (tzv. prepichom, podvrtávkou), resp. v prípade rozkopávky, investor uvedie tieto stavby na vlastné náklady do pôvodného stavu s obnovou vrchnej vrstvy v jej pozdĺžnom i priečnom profile (vecné bremeno „in rem“ bude právom každodobého, teda súčasného, ako aj akéhokoľvek iného budúceho vlastníka oprávnenej, panujúcej nehnuteľnosti, parcely registra C-KN p.č. 1838/346, k.ú. Michalovce, evidovanej na LV 6671, k.ú. Michalovce, alebo jej časti).

Prezentácia: prezentovalo sa 23 poslancov

Hlasovanie

(hlasovanie č.25)

za: 23 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanec

Primátor konštatoval, že uznesenie v bode 2.5 tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

2.6 zriadenie vecného bremena „in personam“ na uložené inžinierske siete, podzemné elektrické vedenie – kábel NN na pozemkoch vedených na Okresnom úrade v Michalovciach, katastrálnom odbore, ako pozemok registra C-KN p.č. 4774/37, k.ú. Michalovce a pozemok registra E-KN p.č. 7860/1, k.ú. Michalovce, ktoré sú evidované na LV 5157, k.ú. Michalovce, ktorých vlastníkom je mesto Michalovce v rozsahu doloženého geometrického plánu č. 36 703 206-076/2023 zo dňa 06.07.2023, úradne overeného dňa 28.07.2023 pod číslom G1-422/2023 s uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena pre uloženie inžinierskych sietí s právom vstupu a vjazdu na dané pozemky s investorom, oprávneným z vecného bremena, spoločnosťou KAVAZ s.r.o., Lastomírska 838/8, 071 01 Michalovce, IČO: 53 058 364, v rámci realizácie stavby: MICHALOVCE – PRIEMYSELNÝ PARK – AREÁL PARC. Č. KN-E 8005/1, 2, 7889, 7860/1, 8006/12, KN-C 4776/31“.

Inžinierske siete budú slúžiť pre napojenie novostavby skladu, ktorý bude postavený na parcele registra C-KN p.č. 4750/680, k.ú. Michalovce, evidovanej na LV 11332, k.ú. Michalovce s tým, že všetky dotknuté plochy na ktorých sú umiestnené stavby vo vlastníctve mesta (cestné teleso, chodník, spevnené plochy a pod.) musia byť zo strany žiadateľa, oprávneného z vecného bremena v prípade uloženia, opráv, údržby a rekonštrukcie inžinierskych sietí technologicky prekonané bez ich narušenia (tzv. prepichom, podvrtávkou), resp. v prípade rozkopávky, investor uvedie tieto stavby na vlastné náklady do pôvodného stavu s obnovou vrchnej vrstvy v jej pozdĺžnom i priečnom profile (vecné bremeno „in personam“ bude neprevoditeľným právom oprávneného, spoločnosti KAVAZ s.r.o., T.J. Moussona 6429/2B, 071 01 Michalovce, IČO: 53 058 364).

Prezentácia: prezentovalo sa 23 poslancov

Hlasovanie

(hlasovanie č.26)

za: 23 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanec

Primátor konštatoval, že uznesenie v bode 2.6 tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

2.7 *zriadenie vecného bremena za účelom uloženia IS, vodovodnej prípojky s vodomernou šachtou, kanalizačnej prípojky s tromi kanalizačnými šachtami a NN elektrickej prípojky na pozemkoch vedených na Okresnom úrade v Michalovciach, katastrálnom odbore, ako pozemok registra C-KN p.č. 5138/8 a C-KN p.č. 5335/2, k.ú. Michalovce, evidovaných na LV 5157, k.ú. Michalovce a na pozemku registra E-KN p.č. 9505/1, k.ú. Michalovce, evidovanom na LV 6438, k.ú. Michalovce, ktorých vlastníkom je mesto Michalovce v celkovej dĺžke inžinierskych sietí spolu cca 383 m, ktorá bude spresnená geometrickým plánom s ochranným pásmom 1 meter na obe strany od osi vedenia IS v zmysle VZN č. 101/2007 s uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena a následne uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena pre uloženie inžinierskych sietí s právom vstupu a vjazdu na daný pozemok s investorom, spoločnosťou STAVIMPEX LOGISTIK s.r.o., Zelená 274, 079 01 Veľké Kapušany, IČO: 45 696 829 v rámci realizácie stavby: „Areál STAVIMPEX LOGISTIC“. Inžinierske siete budú slúžiť pre napojenie areálu investora, ktorý bude postavený na parcele registra C-KN p.č. 5135/1, k.ú. Michalovce, evidovanej na LV 10 168, k.ú. Michalovce s tým, že všetky dotknuté plochy na ktorých sú umiestnené stavby vo vlastníctve mesta (cestné teleso, chodník, spevnené plochy a pod.) musia byť zo strany žiadateľa v prípade uloženia, opráv, údržby a rekonštrukcie inžinierskych sietí technologicky prekonané bez ich narušenia (tzv. prepichom, podvrtávkou), resp. v prípade rozkopávky, investor uvedie tieto stavby na vlastné náklady do pôvodného stavu s obnovou vrchnej vrstvy v jej pozdĺžnom i priečnom profile (vecné bremeno „in rem“ bude právom každodobého, teda súčasného, ako aj akéhokoľvek iného budúceho vlastníka oprávnenej, panujúcej nehnuteľnosti, parcely registra C-KN p.č. 5135/1, k.ú. Michalovce, evidovanej na LV 10 168, k.ú. Michalovce, alebo jej časti).*

Prezentácia: prezentovalo sa 23 poslancov

Hlasovanie

(hlasovanie č.27)

za: 23 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanec

Primátor konštatoval, že uznesenie v bode 2.7 tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

2.8 zaradenie nehnuteľností do Zoznamu majetku určeného na odpredaj:

a) pozemok registra E-KN na Ul. J. Hollého:

- p.č. 9444, druh pozemku ostatná plocha, výmera 2 956 m², do výmery 390 m², ktorý je evidovaný Okresným úradom Michalovce na Liste vlastníctva číslo 6438 v k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce,

b) pozemok registra C-KN na Ul. J. Kollára:

- p.č. 4104/2, druh pozemku ostatná plocha, výmera 48 m², ktorý je evidovaný Okresným úradom Michalovce na Liste vlastníctva číslo 5157 v k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce,

c) pozemky registra C-KN na Ul. partizánskej:

- p.č. 817/52, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 340 m², do výmery 90 m²,
- p.č. 1792/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 332 m², do výmery 39 m²,

ktoré sú evidované Okresným úradom Michalovce na Liste vlastníctva číslo 5157 v k.ú. Stráňany, obec Michalovce, okres Michalovce.

Prezentácia: prezentovalo sa 21 poslancov

Hlasovanie

(hlasovanie č.28)

za: 14 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 7 poslanec

Primátor konštatoval, že uznesenie v bode 2.8 tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

3. Splnomocňuje:

primátora mesta Mgr. Miroslava Dufinca k podpísaniu zmlúv v zmysle schválených uznesení v bode 2 Návrhu na uznesenie.

Hlasovanie

(hlasovanie č.29)

za: 20 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanec

Primátor konštatoval, že uznesenie v bode 3 tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

BOD č.16

Majetkovoprávne záležitosti

- Písomný materiál tvorí prílohu č. 16 zápisnice.

- Materiál predkladal Ing. Jozef Doležal, ved. odboru HsM.

Ing. Jozef Doležal, ved. odboru HsM

Oboznámil prítomných s predkladaným materiálom v jeho jednotlivých častiach:

1. Odpredaj pozemkov na Ul. svornosti v Michalovciach, zastavaných stavbou bytového domu súp.č. 2631 a príslušných pozemkov.
2. Schválenie formy a podmienok predaja časti pozemku nachádzajúceho sa na Ul. K.Kuzmányho v Michalovciach.
3. Schválenie formy a podmienok predaja časti pozemku nachádzajúceho sa na Ul. K. Kuzmányho a Ul. špitálskej v Michalovciach.
4. Schválenie formy a podmienok predaja časti pozemku nachádzajúceho sa na Ul. višňovej v Michalovciach.
5. Predaj pozemku zastavaného stavbou garáže a podielov pozemku medzigarážových priestorov.

Rozprava

Neboli vznesené žiadne otázky, pripomienky ani iné návrhy.

(rozprava ukončená)

Návrh na uznesenie predniesol predseda návrhovej komisie Ing. Martin Čornej v tomto znení:

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

I. schvaľuje:

1. Prevod pozemku C-KN:

– p.č. 1323, druh pozemku zastavaná plocha nádvorie, výmera 234 m² - zastavaný stavbou bytového domu,

a prevod novovytvorených pozemkov C-KN:

– p.č. 1321/15, druh pozemku ostatná plocha, príslušný pozemok k bytovému domu vo výmere 623 m², ktorá vznikla podľa Geometrického plánu č.14328810-26/2022 zo dňa 24.02.2023, úradne overeného Okresným úradom Michalovce, katastrálnym odborom zo dňa 16.05.2023 pod č.G1-153/23,

– p.č. 1321/29, druh pozemku ostatná plocha, príslušný pozemok k bytovému domu vo výmere 23 m², ktorá vznikla podľa Geometrického plánu č.14328810-26/2022 zo dňa 24.02.2023, úradne overeného Okresným úradom Michalovce, katastrálnym odborom zo dňa 16.05.2023 pod č.G1-153/23,

k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce,

do podielového vlastníctva vlastníkov bytového domu súp. č.2631, každému s podielom o veľkosti podielu rovnajúceho sa jeho celkovej veľkosti podielu na spoločných častiach a spoločných zariadenia tohto bytového domu a za cenu ako je uvedené v nasledujúcej tabuľke:

P.č.	Vlastník	Vlastníctvo Bytový dom na Ul. svornosti súp. č. 2631, Michalovce, postavený na pozemku C-KN p.č. 1323 (234 m2)										Cena podielu [€]	Spôsob nadobudnutia bytu	
		BYT				Podiel na spoločných častiach a zariadeniach domu	NEBYTOVÝ PRIESTOR				Podiel na spoločných častiach a zariadeniach domu			CELKOM Podiel na spoločných častiach a zariadeniach domu
		Podiel	Vchod	Posch.	Číslo bytu		Podiel	Vchod	Posch.	Číslo NP				
1	Kostovčík Michal, rod. Kostovčík, nar.12.06.1961 a Gabriela Kostovčíková, rod. Tomášová, nar. 21.02.1958, Ul. svornosti 2631/3, 071 01 Michalovce, SR	1/1	3	2.	1	8690/40558	1/1	3	príz.	2	1457/40558	21,91	Titl.zml. o prevode vlast.druzst.bytu V 666/98 z.d.29.06.1998	
2	Hura Jaroslav, rod. Hura, Ing., nar. 03.05.1977 a Jana Hurová, rod. Lešková, Ing. PhD., nar. 01.02.1977, Ul. svornosti 2631/3, 071 01 Michalovce, SR	1/1	3	2.	2	8690/40558	1/1	3	príz.	1	1442/40558	1 094,57	KZ V-3791/15 z.d.5.1.2016	
3	Jenčková Petra r.Demjanovičová, nar. 30.05.1984 Ul. hrachová 16697/12A,	1/4	3	1.	3	8690/40558	1/4	3	príz.	4	1442/40558	5,47	Uznesenie o dedičstve 21D 315/21 z.d.30.06.2021	

P.č.	Vlastník	Vlastníctvo Bytový dom na Ul. svornosti súp. č. 2631, Michalovce, postavený na pozemku C-KN p.č. 1323 (234 m2)										Cena podielu [€]	Spôsob nadobudnutia bytu	
		BYT				Podiel na spoločných častiach a zariadeniach domu	NEBYTOVÝ PRIESTOR				Podiel na spoločných častiach a zariadeniach domu			CELKOM Podiel na spoločných častiach a zariadeniach domu
		Podiel	Vchod	Posch.	Číslo bytu		Podiel	Vchod	Posch.	Číslo NP				
	821 05 Bratislava, SR													
4	Štefková Dana r.Demjanovičová, PaDr., nar. 22.03.1958 Ul. Matice slovenskej 4772/22,080 01 Prešov, SR	1/2	3	1.	3	8690/40558	1/2	3	príz.	4	1442/40558		10,94	Uznesenie 12D/435/2017 z.d.23.10.2017
5	Demjanovič Jaroslav r.Demjanovič,nar.09.09.1991 Ul. Miloša Uhra 2020/3, 071 01 Michalovce, SR	1/4	3	1.	3	8690/40558	1/4	3	príz.	4	1442/40558		5,47	Uznesenie o dedičstve 21D 315/21 z.d.30.06.2021
6	Sopko Ľudmila r.Beňáková, nar. 17.03.1956 Ul. svornosti 2631/3, 071 01 Michalovce, SR	1/1	3	1.	4	8690/40558	1/1	3	príz.	3	1457/40558		1 096,19	DZ V-587/02 z.d.28.5.2002

P.č.	Vlastník	Vlastníctvo Bytový dom na Ul. svornosti súp. č. 2631, Michalovce, postavený na pozemku C-KN p.č. 1323 (234 m2)										Cena podielu [€]	Spôsob nadobudnutia bytu	
		BYT				Podiel na spoločných častiach a zariadeniach domu	NEBYTOVÝ PRIESTOR				Podiel na spoločných častiach a zariadeniach domu			CELKOM Podiel na spoločných častiach a zariadeniach domu
		Podiel	Vchod	Posch.	Číslo bytu		Podiel	Vchod	Posch.	Číslo NP				
												2 234,55		

Legenda:

Titl. Zmluvy o prevode vlastníctva družstevného bytu

Titl. D, Uznesenie – dedičstvo

KZ – kúpna zmluva, DZ – darovacia zmluva

Prezentácia: prezentovalo sa 22 poslancov

Hlasovanie

(hlasovanie č.30)

za: 22 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanec

Primátor konštatoval, že uznesenie v bode I.1. tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

I. s c h v a ľ u j e :

2. spôsob prevodu novovytvoreného pozemku, zastavaného parkovacou plochou, C-KN p.č. 3845/29, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 265 m², k.ú. Michalovce, ktorý bol na základe Geometrického plánu č. 48166944-128/2022 zo dňa 13.07.2023, úradne overeného Okresným úradom Michalovce, katastrálnym odborom zo dňa 18.08.2023 pod č. G1-450/2023 oddelený z pôvodného pozemku C-KN p.č. 3845/1, druh pozemku ostatná plocha, výmera 23 911 m², LV 5157, k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce, obchodnou verejnou súťažou za nasledujúcich podmienok:
- účastník súťaže predloží návrh kúpnej zmluvy na predmet predaja,
 - účastník súťaže predloží podnikateľský zámer na predmet predaja, resp. účel využitia (fyzická osoba),
 - prehlásenie súťažiaceho, že stav predmetu predaja pozná, berie ho na vedomie a v takomto stave ho kupuje,
 - v návrhu kúpnej zmluvy záujemca ponúkne kúpnu cenu za odpredávaný pozemok,
 - účastník súťaže deklaruje v návrhu kúpnej zmluvy, že zaplatí kúpnu cenu naraz, pred podaním zmluvy na vklad v katastri nehnuteľnosti, maximálne do 60 dní od právoplatnosti a účinnosti uznesenia mestského zastupiteľstva, inak má právo vyhlasovateľ odstúpiť od zmluvy,
 - účastník súťaže rešpektuje prípadné zaťaženie odpredávaných pozemkov existujúcimi inžinierskymi sieťami, ktorých prípadné preložky zabezpečí na vlastné náklady, bez nároku na kompenzáciu vynaložených nákladov,
 - záujemca musí deklarovat' čestným vyhlásením, že on ani jemu blízke osoby, ani právnické osoby, v ktorých je on, alebo jemu blízke osoby konateľom, členom, štatutárom, alebo v obdobnom vzťahu, nemajú podližnosti voči Mestu Michalovce vrátane jeho organizácií, resp. bol alebo boli členom, štatutárom, alebo v obdobnom vzťahu v právnických osobách v čase vzniku podližnosti a táto doteraz nie je vysporiadaná,
 - záujemca je povinný zložiť zábezpeku vo výške 1 000 € na číslo účtu SK04 5600 0000 0042 0422 3001, BIC kód banky KOMASK2X, s tým, že kópia potvrdenia o úhrade tvorí súčasť ponuky záujemcu. Záujemca uvedie vlastné číslo účtu, na ktoré mu bude vrátená finančná zábezpeka v prípade, ak bude v súťaži neúspešný. Vrátená finančná čiastka bude v hodnote 1 000 €,
 - ak úspešný uchádzač po vyhodnotení súťaže odstúpi, tak finančná zábezpeka vo výške 1 000 € sa mu nevracia,
 - rozhodujúcim kritériom pre vyhodnotenie súťažných návrhov bude podnikateľský zámer resp. účel využitia a cena ponúknutá za predmet kúpy za predpokladu, že súťažný návrh je predložený v súlade s vyhlásenými podmienkami súťaže a v požadovanom rozsahu. Do súťaže môže byť zahrnutý návrh, len keď jeho obsah zodpovedá uverejneným podmienkam súťaže v súlade s § 284 Občianskeho zákonníka,
 - účastník súťaže nemá nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou v obchodnej verejnej súťaži,
 - vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť predložené ponuky alebo zrušiť súťaž.

Prezentácia: prezentovalo sa 22 poslancov

Hlasovanie

(hlasovanie č.31)

za: 22 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanec

Primátor konštatoval, že uznesenie v bode I.2 tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

I. schvaľuje:

3. spôsob prevodu novovytvoreného pozemku C-KN p.č. 3845/28, druh pozemku ostatná plocha, výmera 416 m², k.ú. Michalovce, ktorý bol na základe Geometrického plánu č. 36582972-86/2022 zo dňa 27.06.2022, úradne overeného Okresným úradom Michalovce, katastrálnym odborom zo dňa 07.07.2022 pod č. G1-402/2022 oddelený z pôvodného pozemku C-KN p.č. 3845/1, druh pozemku ostatná plocha, výmera 23 911 m², LV 5157, k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce, obchodnou verejnou súťažou za nasledujúcich podmienok:
- účastník súťaže predloží návrh kúpnej zmluvy na predmet predaja,
 - účastník súťaže predloží podnikateľský zámer na predmet predaja, resp. účel využitia (fyzická osoba),
 - prehlásenie súťažiaceho, že stav predmetu predaja pozná, berie ho na vedomie a v takomto stave ho kupuje,
 - v návrhu kúpnej zmluvy záujemca ponúkne kúpnu cenu za odpredávaný pozemok,
 - účastník súťaže deklaruje v návrhu kúpnej zmluvy, že zaplatí kúpnu cenu naraz, pred podaním zmluvy na vklad v katastri nehnuteľnosti, maximálne do 60 dní od právoplatnosti a účinnosti uznesenia mestského zastupiteľstva, inak má právo vyhlasovateľ odstúpiť od zmluvy,
 - účastník súťaže rešpektuje prípadné zaťaženie odpredávaných pozemkov existujúcimi nájomnými vzťahmi a inžinierskymi sieťami, ktoré takto preberá, prípadné preložky inžinierskych sietí zabezpečí na vlastné náklady, bez nároku na kompenzáciu vynaložených nákladov.
 - záujemca musí deklarovat' čestným vyhlásením, že on ani jemu blízke osoby, ani právnické osoby, v ktorých je on, alebo jemu blízke osoby konateľom, členom, štatutárom, alebo v obdobnom vzťahu, nemajú podľžnosti voči Mestu Michalovce vrátane jeho organizácií, resp. bol alebo boli členom, štatutárom, alebo v obdobnom vzťahu v právnických osobách v čase vzniku podľžnosti a táto doteraz nie je vysporiadaná,
 - záujemca je povinný zložiť zábezpeku vo výške 1 000 € na číslo účtu SK04 5600 0000 0042 0422 3001, BIC kód banky KOMASK2X, s tým, že kópia potvrdenia o úhrade tvorí súčasť ponuky záujemcu. Záujemca uvedie vlastné číslo účtu, na ktoré mu bude vrátená finančná zábezpeka v prípade, ak bude v súťaži neúspešný. Vrátená finančná čiastka bude v hodnote 1 000 €,
 - ak úspešný uchádzač po vyhodnotení súťaže odstúpi, tak finančná zábezpeka vo výške 1 000 € sa mu nevracia,
 - rozhodujúcim kritériom pre vyhodnotenie súťažných návrhov bude podnikateľský zámer resp. účel využitia a cena ponúknutá za predmet kúpy za predpokladu, že súťažný návrh je predložený v súlade s vyhlásenými podmienkami súťaže a v požadovanom rozsahu. Do súťaže môže byť zahrnutý návrh, len keď jeho obsah zodpovedá uverejneným podmienkam súťaže v súlade s § 284 Občianskeho zákonníka,
 - účastník súťaže nemá nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou v obchodnej verejnej súťaži,
 - vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť predložené ponuky alebo zrušiť súťaž.

Prezentácia: prezentovalo sa 22 poslancov

Hlasovanie

(hlasovanie č.32)

za: 21 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 1 poslanec

Primátor konštatoval, že uznesenie v bode I.3. tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

I. schvaľuje:

4. spôsob prevodu novovytvoreného pozemku C-KN p.č. 768/10, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 183 m², k.ú. Stráňany, ktorý bol na základe Geometrického plánu č. 14328810-33/2022 zo dňa 18.11.2022, úradne overeného Okresným úradom Michalovce, katastrálnym odborom zo dňa 30.11.2022 pod č. G1-798/22 oddelený z pôvodného pozemku C-KN p.č. 768/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 6 590 m², LV 5157, k.ú. Stráňany, obec Michalovce, okres Michalovce, obchodnou verejnou súťažou za nasledujúcich podmienok:
- účastník súťaže predloží návrh kúpnej zmluvy na predmet predaja,
 - účastník súťaže predloží podnikateľský zámer na predmet predaja, resp. účel využitia (fyzická osoba),
 - prehlásenie súťažiaceho, že stav predmetu predaja pozná, berie ho na vedomie a v takomto stave ho kupuje,
 - v návrhu kúpnej zmluvy záujemca ponúkne kúpnu cenu za odpredávaný pozemok,
 - účastník súťaže deklaruje v návrhu kúpnej zmluvy, že zaplatí kúpnu cenu naraz, pred podaním zmluvy na vklad v katastri nehnuteľnosti, maximálne do 60 dní od právoplatnosti a účinnosti uznesenia mestského zastupiteľstva, inak má právo vyhlasovateľ odstúpiť od zmluvy,
 - účastník súťaže rešpektuje prípadné zataženie odpredávaných pozemkov existujúcimi inžinierskymi sieťami, ktorých prípadné preložky zabezpečí na vlastné náklady, bez nároku na kompenzáciu vynaložených nákladov,
 - záujemca musí deklarovat' čestným vyhlásením, že on ani jemu blízke osoby, ani právnické osoby, v ktorých je on, alebo jemu blízke osoby konateľom, členom, štatutárom, alebo v obdobnom vzťahu, nemajú podlžnosti voči Mestu Michalovce vrátane jeho organizácií, resp. bol alebo boli členom, štatutárom, alebo v obdobnom vzťahu v právnických osobách v čase vzniku podlžnosti a táto doteraz nie je vysporiadaná,
 - záujemca je povinný zložiť zábezpeku vo výške 100 € na číslo účtu SK04 5600 0000 0042 0422 3001, BIC kód banky KOMASK2X, s tým, že kópia potvrdenia o úhrade tvorí súčasť ponuky záujemcu. Záujemca uvedie vlastné číslo účtu, na ktoré mu bude vrátená finančná zábezpeka v prípade, ak bude v súťaži neúspešný. Vrátená finančná čiastka bude v hodnote 100 €,
 - ak úspešný uchádzač po vyhodnotení súťaže odstúpi, tak finančná zábezpeka vo výške 100 € sa mu nevracia,
 - rozhodujúcim kritériom pre vyhodnotenie súťažných návrhov bude podnikateľský zámer resp. účel využitia a cena ponúknutá za predmet kúpy za predpokladu, že súťažný návrh je predložený v súlade s vyhlásenými podmienkami súťaže a v požadovanom rozsahu. Do súťaže môže byť zahrnutý návrh, len keď jeho obsah zodpovedá uverejneným podmienkam súťaže v súlade s § 284 Občianskeho zákonníka,
 - účastník súťaže nemá nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou v obchodnej verejnej súťaži,
 - vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť predložené ponuky alebo zrušiť súťaž.

Prezentácia: prezentovalo sa 22 poslancov

Hlasovanie

(hlasovanie č.33)

za: 22 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanec

Primátor konštatoval, že uznesenie v bode I.4 tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

I. schvaľuje:

5. v garážovej lokalite na Ul. okružnej - Zekon

▸ odpredaj pozemku registra C-KN p.č. 3721, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 18 m², ktorý je evidovaný na LV 5157, v k.ú. Michalovce, za jednotkovú cenu 3,3193 €/m² (pozemok zastavaný stavbou garáže),

▸ odpredaj podielu 1270/376250 z pozemku registra C-KN p.č. 3728/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 6 845 m², ktorý je evidovaný na LV 10048, v k.ú. Michalovce, za jednotkovú cenu 0,0331 €/m² (pozemok medzigarážových priestorov),

do vlastníctva pre vlastníka stavby garáže súp.č. 4186, Mgr. Adriana Chromá rod. Šlachtovská, narodená 09.08.1975, bytom Mojžírova 314/4, 071 01 Michalovce.

Prezentácia: prezentovalo sa 22 poslancov

Hlasovanie

(hlasovanie č.34)

za: 21 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanec

Primátor konštatoval, že uznesenie v bode I.5 tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

II. R u š í uznesenie MsZ:

č. 70, zo dňa 31.08.2023, v bode 5.,

Prezentácia: prezentovalo sa 21 poslancov

Hlasovanie

(hlasovanie č.35)

za: 20 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanec

Primátor konštatoval, že uznesenie v bode II. tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

III. S p l n o m o c ň u j e

primátora mesta Mgr. Miroslava Dufinca podpísaním zmlúv na základe schválených majetkovo-právnych záležitostí v bode I. Návrhu na uznesenie.

T: 2023

Z: Mgr. Miroslav Dufinec

primátor mesta

Hlasovanie

(hlasovanie č.36)

za: 21 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanec

Primátor konštatoval, že uznesenie v bode III. tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

BOD č.17

Interpelácie

Na VII. zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Michalovciach, ktoré sa uskutočnilo 9.11.2023 interpelácie predložili:

MUDr. Dušan GODA

Na podnet občanov interpelujem:

V rámci činnosti rómskych pomocných a preventívnych hliadok, vyzývam vedenie mestskej polície o čo možno najoptimálnejšiu koordináciu a zaradzovanie hliadok v exponovaných dňoch a hodinách (sociálne dávky) a v exponovaných lokalitách (napr. obchodná prevádzka- ul. moskovská, OC – Idea – CBA-LIDL) tak, aby bolo zabezpečené spoločensky a hygienicky najvhodnejšie prostredie pre občanov mesta Michalovce v dostatočnom časovom intervale.

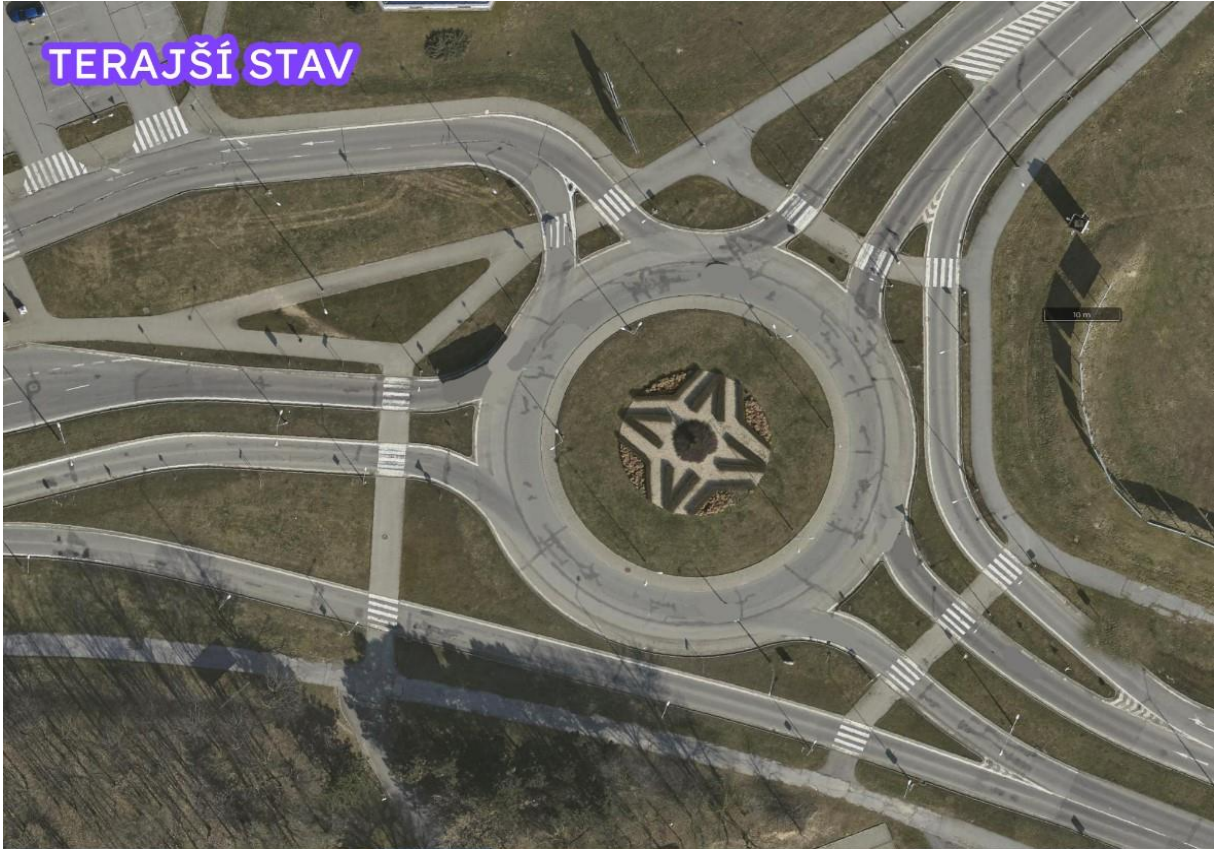
Radovan GECI

Interpelácia č.1:

Rad by som poukázal na kritickú dopravnú situáciu na kruhovom objazde spájajúcich ulicu Sládkovičova a Vinianská cesta. Minimálne 2x denné silné dopravné zápchy sťažujú život občanom nášho mesta. Dnes sme sa zaviazali a prijali nízko uhlíkovú stratégiu, ktorá nás viaže znižovať práve CO2 aj výfukových plynov z automobilov. Práve stojace autá v zápche enormným spôsobom znečisťujú naše prostredie. Problémom je každoročné zvyšovanie počtu automobilovej dopravy v smere na Zemplínsku Šíravu, ako aj zvyšujúci sa počet automobilov na našich sídliskách, nehovoriac o zatvorenom moste na sídlisko Stráňany. Preto by som rád požiadal vedenie mesta pre začatie komunikácie s prevádzkovateľom, respektíve správcom tohto dopravného uzla, aby prijal v krátkej dobe opatrenia pre zrušenie týchto dopravných zápch a to tým, že správca vypracuje novú projektovú dokumentáciu na prerobenie križovatky na tzv. TURBO križovatku. Tá by v budúcnosti prakticky okamžite vyprázdňovala jednotlivé pruhy a samozrejme priniesla násobne vyššiu bezpečnosť ľudí.

"Príklad TURBO križovatky:" vid'. foto.

TERAJŠÍ STAV



TURBO KRIŽOVATKA



Interpelácia č.2:

Výdaje pre financovanie spracovania komunálneho odpadu sa každoročne zvyšujú a zaťažujú mestský rozpočet. Objem a váha vyvezeného zmiešaného komunálneho odpadu na externú skládku neklesá, no cena za 1T sa zvyšuje. Stále máme rezervy pri dotriedňovaní a informovanosti občanov a v neposlednom rade problémy s rastom neplatičov.

Preto mi dovoľte Vám odporučiť zväziť vznik CENTRA ENVIROMENTÁLNEJ VÝCHOVY, ktorá vyvíjala edukáciu obyvateľstva, edukáciu študentov stredných a základných škôl. Vyvíjala by takú činnosť, ktorá by vysvetľovala dôležitosť a potreby znižovania tvorby odpadu a samozrejme dôležitosť jeho kvalitného triedenia už na úrovni obyvateľstva. Konečným riešením by malo byť nulová tvorba zmiešaného odpadu. Učiť filozofiu, kde odpad sa stáva produktom, komoditou materiálom obchodovateľným na trhu, ktorý sa nestáva nákladom, ale ziskom.

Práve CENTRUM ENVIROMENTÁLNEJ VÝCHOVY by mohlo pomôcť zlepšovať životné prostredie, znižovať uhlíkovú stopu a samozrejme šetriť výdaje mestského rozpočtu.

Interpelácia č.3:

Kriminalita v našom neste je bohužiaľ bežnou súčasťou života. Preto je potrebné hľadať akékoľvek prostriedky ako jej čeliť a zvyšovať spoluprácu s so štátnou políciou pri objasňovaní prípadov.

Jedným z efektívnych riešení by bolo osadenie kamier na všetky 9 výjazdových ciest z mesta. Kvalitný obraz identifikujúci vozidlo a osobu pri úteku z miesta činu by značným spôsobom pomohol znížiť kriminalitu v našom meste a slúžil by aj ako odstrašujúci príklad.

Preto to chcem požiadať vedenie mesta aby pri tvorbe budúceho rozpočtu mesta alokovala finančnú čiastku na zabezpečenie týchto výjazdových miest, ako aj spustila rokovanie s ministerstvom vnútra pre participáciu štátu pri tejto činnosti.

MUDr. Jozef MAKOHUS

Prosím o inštaláciu vodorovného dopravného značenia – priechodov pre chodcov na križovatke ulíc Gen. Petrova – Odbojárov a Vajanského. Hneď vedľa križovatky sa nachádza Materská škola Vajanského. Ulice sú vysoko zaťažené motorovými vozidlami a chodcami takže peší nemajú možnosť regulárne prechádzať cez uvedené ulice. Navyše tieto ulice hodne využívajú aj žiaci ZŠ Moussona.

PhDr. Ing. M. Gejguš,PhD.

Ako člen rady školy na VIII. Základnej škole, Ul. Kpt. Nálepku som sa v mesiaci október zúčastnil rokovania školskej rady. Chcel by som požiadať o nápravu lebo situácia, ktorá je na tejto škole, je havarijná. V troch budovách, kde prebieha vyučovací proces, je vykurovanie zabezpečované priamo topnými vykurovacími telesami – gamatkami. V dobe keď väčšina základných škôl

prešla rekonštrukciou, keď sa uchádzame o zdroje z Európskej únie na podporu obnoviteľných zdrojov energie na zefektívnenie výroby tepla, eventuálne niekde už aj chladu na budovanie športovej infraštruktúry vedľa našich základných škôl, v jednej z našich základných škôl sme na úrovni polovici minulého storočia. Chcem týmto požiadať vedenie mesta o urýchlené riešenie, o prípravu projektovej dokumentácie a v nejakom rýchlom slede aj realizovanie samostatných kotolní v jednotlivých budovách.

Doc. Ing. Michal Stričík, PhD.

1. Nakoľko poplatok za komunálny odpad závisí od nákladov za nakladanie s týmto odpadom, tak sa pýtam, aké boli náklady na 1 tonu a 1 poplatníka (podnikateľa a občana) mesta Michalovce v roku 2022 a aké sú kalkulované náklady pre rok 2023 a 2024 v súlade so zákonom č. 82/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, kde je uvedené, v § 78, že „Obec určí sadzbu poplatku v súlade so zavedeným systémom zberu komunálneho odpadu a drobného stavebného odpadu tak, že sadzba poplatku nesmie byť vyššia ako súčet predpokladaných priemerných nákladov obce na zabezpečenie činností nakladania s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi vrátane nákladov súvisiacich so zabezpečením kompostovacích zásobníkov a zberných nádob pripadajúcich na jeden liter, dm³ alebo kilogram týchto odpadov (pri množstvom zbere) alebo pripadajúcich na priemerné množstvo komunálnych odpadov a drobných stavebných odpadov vytvorených jedným poplatníkom v obci za jeden kalendárny deň; ak obec zabezpečuje zhodnocovanie týchto odpadov, náklady sa musia znížiť o výnosy obce zo zhodnotenia.“
2. V týchto mesiacoch je realizovaná výmena plynového potrubia na IBV Stráňany. Je škoda, že tieto práce sa dotkli aj ulíc, kde boli len nedávno kompletne zrekonštruované chodníky (napríklad ulica Pavla Horova, ako aj Laca Novomeského). Tento stav je negatívne vnímaný zo strany mnohých občanov, ktorých sa táto rekonštrukcia týka nakoľko majú zhoršený prístup na svoje pozemky a je im ťažko, že sa ničia nové chodníky.
V tejto súvislosti sa pýtam, či nebolo potrebné zistiť u VVaK, SPP, VSD, telekomunikácie, pred rekonštrukciou chodníkov, či tam nebudú robiť v krátkej dobe nejakú rekonštrukciu, opravu atď. a neplyvať verejnými zdrojmi, prípadne zabezpečiť realizáciu takejto akcie spoločne?

Písomná interpelácia:

Mgr. Ján VÁRADY

1. Interpelujem v mene riaditeľky vedenia MŠ na Ul. Švermovej a tiež členov RŠ pri tomto predškolskom zariadení, keďže som členom dotyčnej RŠ delegovaným MsZ Michalovce. Na našom ostatnom zasadaní a rokovaní vzišla otázka potreby ochrany objektu (pavilónov) kamerovým systémom, ktorý by bol napojený na centrálny pult MsP Michalovce. Objekt MŠ bol totiž v nedávnej dobe už 2-krát v nočných hodinách

napadnutý vandalmi a jeho vnútorné priestory boli zdevastované, nábytok a zariadenia boli zdemolované, ba v niektorých priestoroch a kontaminované močom a fekáliami. Vyzývame ved. OSvŠaŠ, náčelníka MsP ale aj ved. OIaUMR, aby spoločnými synergickým úsilím (cez eurofondy, dotácie a granty) zabezpečili ochranu tohto objektu. Tiež do budúcnosti je potrebné perspektívne v tejto oblasti riešiť aj ďalšie MŠ, ZŠ a ŠZ.

2. V súvislosti s bodom č.1 tiež táto MŠ potrebuje výmenu a doplnenie inventára – mobiliára napr. skrinky v šatniach, skrine, stoly, stoličky, žalúzie, závesy, lehátka a matrace. Taktiež potrebujú obnoviť – vynoviť zariadenie kuchyne (roboty, kotly, sporáky, el. resp. plynové rúry aj konvektomaty.

– Na vznesené interpelácie poslanci dostanú písomné odpovede.

JUDr. Ing. Erik Sibal

Chcem sa opýtať, čo mesto urobilo na odstránenie hromadiacej sa dopravy na sídl. Stráňany každé ráno. Písomnú odpoveď som dostal od prednostu MsÚ, ale aby sme tu my všetci počuli čo bolo urobené a čo nás ešte čaká. Aké sú možnosti riešenia. A možno skonštatujete, že sa v tej veci urobilo všetko a viac sa nedá, aj takú odpoveď prijmem.

Mgr. Miroslav Dufinec, primátor mesta

Rekonštrukcia mosta narúša dynamickú dopravu v danom uzle v ranných špičkách a poobede. Iný prístup na sídlisko nie je. Na riešenie nie je veľa možností. Jednou z nich je, že sme oslovili nášho zmluvného prepravcu M.K. Trans s.r.o. s návrhom kyvadlovej mestskej dopravy, ktorá by istým spôsobom motivovala ľudí, aby nesadali do áut ale využili MAD. M.K. Trans to už mal zmapované a konštatoval, že nie je to potrebné realizovať, lebo aj existujúce linky nie sú dostatočne využívané.

Ďalej prebehli rokovania s firmou TIER, ktorá v našom meste prevádzkuje zdieľané kolobežky, ktoré istá skupina obyvateľstva využíva. Požiadali sme ich o nejakú formu podpory. Firma TIER poskytne zľavové kupóny.

Ing. Peter Hajduk, prednosta MsÚ Michalovce

Tak ako som odpovedal pánovi poslancovi, 26.9.2023 prebehlo aj rokovanie s dopravným inšpektorátom PZ v Michalovciach, kde zo strany mesta boli vznesené určité požiadavky typu úpravy dopravnej situácie. Jednou z požiadaviek bolo a pretaktovanie semaforov pri hoteli Družba, čo oni vyslovene neodporúčali, nakoľko by došlo k problémom v inej časti mesta. Boli tam návrhy na uzavretie časti Ul. Sládkovičovej, s tým sa dopravný inšpektorát tiež nestotožnil. Dopravný inšpektorát poukázal na to, že je dôležité zipsovanie pri OC Zemplín. Momentálne sa situácia zlepšila. Dopravný inšpektorát deklaroval, že v najkritickejších časoch bude zabezpečovať prítomnosť dopravných policajtov na riedenie dopravy.

BOD č. 20

Záver

Mgr. Miroslav Dufinec, primátor mesta

Vážené panie poslankyne, vážení poslanci, vážení prítomní program dnešného rokovania sme vyčerpali. Ďakujem vám za vašu aktívnu účasť a podnetnú diskusiu a týmto VII. zasadnutie mestského zastupiteľstva končím. Prajem vám ešte príjemný zvyšok dnešného dňa a teším sa na ďalšiu spoluprácu.

Prednostu MsÚ:

Ing. Peter HAJDUK

Primátor mesta:

Mgr. Miroslav DUFINEC

Overovatelia:

MUDr. Ján Mihalečko

PaedDr. Radmila Hajduková

Zapisovateľka: Anna Čurmová, referent MsR a MsZ