

ZÁPISNICA

zo VI. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Michalovciach, ktoré sa uskutočnilo dňa 31.8.2023 o 9.00 hod. v malej zasadačke MsKS v Michalovciach

Prítomní:

podľa prezenčnej listiny, ktorá tvorí prílohu č. 1 tejto zápisnice.

1. OTVORENIE

V súlade s § 12 ods. 1 zákona č. 369/1990 o obecnom zriadení a v znení neskorších predpisov primátor mesta Mgr. Miroslav Dufinec otvoril a viedol VI. zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Michalovciach.

Po úvodnom privítaní poslancov, ďalej na tomto zasadnutí mestského zastupiteľstva primátor mesta privítal: zástupcu primátora Ing. Jozefa Sokologorského, prednostu MsÚ Michalovce, Ing. Petra Hajduka, riaditeľov organizácií v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta, hlavnú kontrolórku mesta Ing. Palečkovú, náčelníka Mestskej polície Michalovce, vedúcich zamestnancov mestského úradu a ostatných prítomných.

Primátor mesta konštatoval, že na VI. zasadnutí MsZ je prítomných **20** poslancov (stav na začiatku rokovania), a že mestské zastupiteľstvo je uznášania schopné. Z rokovania sa ospravedlnili MUDr. Jozef Makohus, Ing. Eva Muchová a Ing. Jana Dlužanská. (príloha č.1)

- Obed bude podaný po skončení rokovania.

Pristúpilo sa k hlasovaniu o programe mestského zastupiteľstva. V zmysle § 12 ods.5 zákona o obecnom zriadení. Primátor dal hlasovať o programe mestského zastupiteľstva, ktorý bol zverejnený podľa § 12 ods.4 zákona o obecnom zriadení. (príloha č.2)

Doc. Ing. Michal Stričík, PhD.

Procedurálny návrh – vyhlásiť obedňajšiu prestávku o 13.00 hod. vzhľadom na rozsiahly program rokovania.

Mgr. Miroslav Dufinec, primátor mesta

Odporučil poslancovi, aby predniesol svoj návrh v čase obedňajších hodín.

Hlasovanie o programe rokovania

(hlasovanie č. 1)

za: 18 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 2 poslanci

Primátor mesta konštatoval, že návrh programu rokovania VI. zasadnutia MsZ Michalovce bol schválený.

Za overovateľov zápisnice o priebehu rokovania VI. zasadnutia MsZ boli určení poslanci:

1. Ing. Jozef Sokologorský
a
2. Ing. Martin Horňák

BOD č. 2

VOĽBA NÁVRHOVEJ KOMISIE

Primátor mesta Mgr. Miroslav Dufinec, predniesol návrh na zloženie návrhovej komisie. Na základe návrhu poslaneckého klubu SMER-SD odporúča, aby v návrhovej komisii pracovali:

JUDr. Tímea Sotáková
a
PaedDr. Radmila Hajduková

Nebol predložený žiaden návrh na doplnenie návrhovej komisie.

Hlasovanie

(hlasovanie č. 2)

za: 19 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanci

Primátor mesta konštatoval, že návrhová komisia bola schválená.

BOD č. 3

Informatívna správa o prijatých uzneseniach Mestskej rady Michalovce za júl – august 2023

- Písomný materiál tvorí prílohu č. 3 zápisnice.
- Informatívnu správu predkladal Mgr. Miroslav Dufinec, primátor mesta.

Ako je uvedené v predloženej správe od posledného riadneho rokovania mestského zastupiteľstva sa uskutočnilo jedno zasadnutie mestskej rady a to 15.8.2023. Väčšina bodov je predmetom dnešného rokovania.

Rozprava

Neboli vznesené žiadne otázky, pripomienky ani iné návrhy.

(rozprava ukončená)

Návrh na uznesenie predniesla predsedníčka návrhovej komisie JUDr. Tímea Sotáková v tomto znení:

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach
berie na vedomie

Informatívnu správu o prijatých uzneseniach Mestskej rady Michalovce za júl - august 2023.

Hlasovanie

(hlasovanie č.3)

za: 19 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 1 poslanec

Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

BOD č.4

Informatívna správa o prerokovaní prenájmu majetku, vecných bremien a iných majetkových záležitostí

- Písomný materiál tvorí prílohu č. 4 zápisnice.
- Informatívnu správu predkladal Ing. Jozef Doležal, vedúci odboru HsM.

Ing. Jozef Doležal, vedúci odboru HsM

Zasadnutie Komisie majetkovej sa uskutočnilo dňa 19.6.2023 a 17.7.2023. Predmetom rokovania bolo prerokovanie žiadostí o prenájom nebytových priestorov, analýza nebytových priestorov, žiadosti na prenájom pozemkov, vyhodnotenie súťaží na prenájom nebytových priestorov a pozemkov, vecné bremená a iné majetkové záležitosti. Stanoviská komisie boli prijaté na základe platného hlasovania a jeho výsledku v zmysle Štatútu komisie majetkovej. Podrobnejšie informoval o jednotlivých častiach materiálu.

Rozprava

Neboli vznesené žiadne otázky, pripomienky ani iné návrhy.

(rozprava ukončená)

Návrh na uznesenie predniesla predsedníčka návrhovej komisie JUDr. Tímea Sotáková v tomto znení:

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

1. Berie na vedomie:

Správu z rokovania Komisie majetkovej.

Hlasovanie k bodu č. 1

(hlasovanie č.4)

za: 21 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanec

Primátor konštatoval, že uznesenie v bode č.1 tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

2. Schvaľuje:

2.1 zriadenie vecného bremena „in personam“ za účelom osadenia VNR rozvádzača a uloženia VN prípojky na pozemku vedenom na Okresnom úrade v Michalovciach, katastrálnom odbore, ako pozemok registra E-KN p.č. 9381/1, k.ú. Michalovce, evidovaný na LV 6438, k.ú. Michalovce v celkovej dĺžke VN prípojky cca 8 m a o celkovej ploche záberu VNR rozvádzača cca 9 m², ktoré budú spresnené geometrickým plánom v zmysle VZN č. 101/2007 s uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena a následne uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena pre uloženie podzemných inžinierskych sietí s právom vstupu a vjazdu na daný pozemok so spoločnosťou Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 365 99 361 v rámci realizácie stavby: „Connect-E (Cohesion): Connecting National Networks and Enabling Cross-border Traffic – Electric in RO, PL, HU, CZ, SK, SI, HR“. Rozvádzač a VN prípojka budú slúžiť pre napájanie dvoch nabíjacích staníc pre elektromobily s tým, že všetky dotknuté plochy na ktorých sú umiestnené stavby vo vlastníctve mesta (cestné teleso, chodník, spevnené plochy a pod.) musia byť zo strany žiadateľa v prípade osadenia, uloženia, opráv, údržby a rekonštrukcie VNR rozvádzača a VN elektrickej prípojky technologicky prekonané bez ich narušenia (tzv. prepichom, podvrtávkou), resp. v prípade rozkopávky, investor uvedie tieto stavby na vlastné náklady do pôvodného stavu s obnovou vrchnej vrstvy v jej pozdĺžnom i priečnom profile.

Prezentácia: prezentovalo sa 21 poslancov

Hlasovanie k bodu č. 2.1

(hlasovanie č.5)

za: 21 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanec

Primátor konštatoval, že uznesenie v bode 2.1 tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

Schvaľuje:

2.2 zriadenie vecného bremena za účelom uloženia IS, vodovodnej a kanalizačnej prípojky na pozemku vedenom na Okresnom úrade v Michalovciach, katastrálnom odbore, ako pozemok registra E-KN p.č. 9382/1, evidovaný na LV 6438, k.ú. Michalovce v celkovej dĺžke inžinierskych sietí spolu cca 9 m, ktorá bude spresnená geometrickým plánom s ochranným pásmom 1 meter na obe strany od osi vedenia IS v zmysle VZN č. 101/2007 s uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena a následne uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena pre uloženie inžinierskych sietí s právom vstupu a vjazdu na daný pozemok s investorom, Vladimírom Repickým, Užhorodská 196/20, 071 01 Michalovce v rámci realizácie stavby: „Rodinné domy“. Inžinierske siete budú slúžiť pre napojenie novostavieb dvoch rodinných domov, ktoré budú postavené na parcelách registra C-KN p.č. 676 a C-KN p.č. 677, k.ú. Michalovce, evidovaných na LV 5604, k.ú. Michalovce

s tým, že všetky dotknuté plochy na ktorých sú umiestnené stavby vo vlastníctve mesta (cestné teleso, chodník, spevnené plochy a pod.) musia byť zo strany žiadateľa v prípade uloženia, opráv, údržby a rekonštrukcie inžinierskych sietí technologicky prekonané bez ich narušenia (tzv. prepichom, podvrtávkou), resp. v prípade rozkopávky, investor uvedie tieto stavby na vlastné náklady do pôvodného stavu s obnovou vrchnej vrstvy v jej pozdĺžnom i priečnom profile (vecné bremeno „in rem“ bude právom súčasného, ako aj akéhokoľvek iného budúceho vlastníka nehnuteľností C-KN p.č. 676 a C-KN p.č. 677, evidovaných na LV 5604, k.ú. Michalovce, uložených inžinierskych sietí, alebo ich častí).

Prezentácia: prezentovalo sa 21 poslancov

Hlasovanie k bodu č. 2.2

(hlasovanie č.6)

za: 21 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanec

Primátor konštatoval, že uznesenie v bode 2.2 tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

Schvaľuje:

2.3 zriadenie vecného bremena za účelom uloženia IS, vodovodnej a kanalizačnej prípojky na pozemku vedenom na Okresnom úrade v Michalovciach, katastrálnom odbore, ako pozemok registra E-KN p.č. 1000/2, evidovaný na LV 5843, k.ú. Topoľany v celkovej dĺžke inžinierskych sietí spolu cca 22,7 m, ktorá bude spresnená geometrickým plánom s ochranným pásmom 1 meter na obe strany od osi vedenia IS v zmysle VZN č. 101/2007 s uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena a následne uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena pre uloženie inžinierskych sietí s právom vstupu a vjazdu na daný pozemok s investormi, Katarínou Vrábelovou, Kollárova 604/13, 072 22 Strážske a Marošom Vrábelom, Rajecká Lesná 375, 013 15 Rajecká Lesná, v rámci realizácie stavby: „Rodinný dom“. Inžinierske siete budú slúžiť pre napojenie novostavby rodinného domu, ktorý bude postavený na parcele registra C-KN p.č. 120/1, k.ú. Topoľany s tým, že všetky dotknuté plochy na ktorých sú umiestnené stavby vo vlastníctve mesta (cestné teleso, chodník, spevnené plochy a pod.) musia byť zo strany žiadateľov v prípade uloženia, opráv, údržby a rekonštrukcie inžinierskych sietí technologicky prekonané bez ich narušenia (tzv. prepichom, podvrtávkou), resp. v prípade rozkopávky, investori uvedú tieto stavby na vlastné náklady do pôvodného stavu s obnovou vrchnej vrstvy v jej pozdĺžnom i priečnom profile (vecné bremeno „in rem“ bude právom súčasného, ako aj akéhokoľvek iného budúceho vlastníka nehnuteľnosti C-KN p.č. 120/1, evidovanej na LV 6364, k.ú. Topoľany, uložených inžinierskych sietí, alebo ich častí),

Prezentácia: prezentovalo sa 20 poslancov

Hlasovanie k bodu č. 2.3

(hlasovanie č.7)

za: 20 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanec

Primátor konštatoval, že uznesenie v bode 2.3 tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

Schvaľuje:

2.4 zaradenie nehnuteľností do Zoznamu majetku určeného na odpredaj:

a) pozemok registra C-KN na Ul. Fr. Kráľa:

- p.č. 5370/3, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 47 m², do výmery 23 m²,

ktorý je evidovaný Okresným úradom Michalovce na Liste vlastníctva číslo 5157 v k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce,

b) pozemok registra C-KN na Ul. Fr. Kráľa:

- p.č. 5370/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 65 m², do výmery 50 m²,

ktorý je evidovaný Okresným úradom Michalovce na Liste vlastníctva číslo 5157 v k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce,

c) pozemok registra C-KN na Ul. Štefánikovej a Ul. saleziánov:

- p.č. 3845/1, druh pozemku ostatná plocha, výmera 23 911 m², do výmery 280 m²,

ktorý je evidovaný Okresným úradom Michalovce na Liste vlastníctva číslo 5157 v k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce,

d) pozemok registra C-KN na Ul. Martina Kukučina:

- p.č. 907/232, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 108 m², do výmery 78 m²,

ktorý je evidovaný Okresným úradom Michalovce na Liste vlastníctva číslo 5157 v k.ú. Stráňany, obec Michalovce, okres Michalovce,

e) pozemok registra C-KN na Ul. P.O. Hviezdoslava:

- p.č. 1246/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 1 927 m²,

ktorý je evidovaný Okresným úradom Michalovce na Liste vlastníctva číslo 5157 v k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce.

Prezentácia: prezentovalo sa 21 poslancov

Hlasovanie k bodu č. 2.4

(hlasovanie č.8)

za: 21 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanec

Primátor konštatoval, že uznesenie v bode 2.4 tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

3. Splnomocňuje:

primátora mesta Mgr. Miroslava Dufinca k podpísaniu zmlúv v zmysle schválených uznesení v bode 2 Návrhu na uznesenie.

Hlasovanie k bodu č. 3

(hlasovanie č.9)

za: 21 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanec

Primátor konštatoval, že uznesenie v bode 3 tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

BOD č.5

Majetkovoprávne záležitosti

- Písomný materiál tvorí prílohu č. 5 zápisnice.

- Informatívnu správu predkladal Ing. Jozef Doležal, vedúci odboru HsM.

Ing. Jozef Doležal, ved. odboru HsM

Oboznámil prítomných s jednotlivými časťami materiálu:

1. Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na odpredaj časti pozemku nachádzajúceho sa na Ul. vrbovskej v Michalovciach.
2. Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na odpredaj pozemku nachádzajúceho sa na Ul. Ľ. Kukorelliho v Michalovciach.
3. Odpredaj pozemkov na Ul. svornosti súp.č.2630 v Michalovciach, zastavaných stavbou bytového domu a príľahlých pozemkov.
4. Odpredaj pozemkov nachádzajúcich sa na Ul. M. Rázusa a Ul. prof. Hlaváča v Michalovciach pre Cirkevný zbor Evanjelickej cirkvi augsburského vyznania na Slovensku Michalovce.
5. Schválenie formy a podmienok predaja časti pozemku nachádzajúceho sa na Ul. višňovej v Michalovciach.
6. Predaj pozemku zastavaného stavbou garáže.

Rozprava

Mgr. Ján Várady

V bode č.4 ide trochu o chúlостivejšie veci v tom, že pre mesto je výhodnejšie podporovať takéto sociálne aktivity, ktoré sú určené pre starších obyvateľov. Chápeme aj to, že cena nie je pre mesto lukratívna. Pri rokovaní sme navrhovali, že ak sa investorovi nepodarí do 5 rokov dokončiť dielo, aby alikvotnú časť pozemku vrátil mestu späť. Je tu obava, aby pozemok nebol využitý na iný účel. Je to názor klubu Nové Michalovce.

PhDr. Ing. Mirko Gejguš, PhD.

Bola tu spomínaná aj cena za m². Nie tak dávno sme v danej lokalite predávali pozemky k budovám, ktoré slúžia na podnikateľskú činnosť a sú na tej istej ulici. Ponuka 57 € za m² je približne o 30 % vyššia ako boli doterajšie. Na túto zónu je to dostatočne dobrá ponuka, ktorá má svoje ración.

Doc. RNDr. Mgr. Daniela Barkasi, PhD.

V súvislosti s týmto bodom, chcem poukázať, že tak ako je uvedené, ide o prípad hodný osobitného zreteľa. Zámerom je poskytovanie sociálnych služieb. Konkrétne ide o dom seniorov na poskytovanie opatrovateľskej služby. V komunitnom pláne sociálnych služieb na roky 2023-2026 sme sa zaviazali – citujem: Mesto Michalovce ako verejný poskytovateľ sociálnych služieb na území mesta v rámci svojej pôsobnosti, svojimi aktivitami a opatreniami utvára a neustále podporuje rozvoj sociálnych služieb adresovaný jednotlivým cieľovým skupinám a komunitám. Rozšírenie poskytovania sociálnych služieb na území mesta je prínosom pre našich obyvateľov.

Mgr. Ján Várady, fakt. poznámka

Náš klub nie je proti sociálny. V tomto smere súhlasíme. Pôjde tam o cca 30 klientskych miest, čo nie je veľa, ale aj to pomôže. Budeme za, ale ak by sa podarilo do zmluvy zahrnúť navrhovanú podmienku t.j. 5 rokov, bolo by to dobré.

Mgr. Miroslav Dufinec, primátor

Plán obnovy ráta už len s podporou nízko kapacitných zariadení. Limit je cca 30 klientov. Zahrnúť do zmluvy navrhovanú klauzulu je ťažké následne si ju uplatniť. Vieme si predstaviť, aby do zmluvy bolo zakomponované predkupné právo. Je potrebné brať do úvahy, že sa rokuje s cirkvou.

Mgr. Miroslav Bočinec, ved. právneho odboru

Vieme si predstaviť vsunúť do zmluvy formu rozvázovacej položky, alebo predkupného práva. Je otázne či sa dosiahne účel, ak by sme dali, že do 5 rokov je predkupné právo, môžu počkať napr. 6 rokov. Z rozpravy vyplynula obava, aby sa pozemok nepoužil na niečo iné. Samotná zmluva udáva účel využitia pozemku. Pokiaľ by došlo k využitiu na iný účel, vieme urobiť právne kroky, aby bola nehnuteľnosť prinavrátaná, alebo uložená sankcia. Ide o viacej možností. Nevidím dôvod tam vsunúť ďalšiu doložku, ktorá by ochraňovala niečo, s čím sa už rávalo.

Neboli vznesené žiadne ďalšie otázky, pripomienky ani iné návrhy.

(rozprava ukončená)

Návrh na uznesenie predniesla predsedníčka návrhovej komisie JUDr. Tímea Sotáková v tomto znení:

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

I. Schvaľuje:

- 1. prijatie predloženého návrhu kúpnej zmluvy a za víťaza súťaže na odpredaj novovytvoreného pozemku C-KN p.č. 99/5, druh pozemku záhrada, výmera 78 m², k.ú. Vrbovec, ktorý bol na základe Geometrického plánu č. 14328810-45/2016 zo dňa 26.09.2016, úradne overeného Okresným úradom Michalovce, katastrálnym odborom zo dňa 11.10.2016 pod č. G1-590/16 odčlenený z pôvodného pozemku E-KN p.č. 554/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 2 368 m², LV 5807, k.ú. Vrbovec, obec Michalovce, okres Michalovce, schváliť Vladislava Bojkuna, rod.*

Bojkuna, narodeného 04.04.1966, Vrbovská 3909/43A, 071 01 Michalovce a manželku Evu Bojkunovú, rod. Greškovú, narodenú 11.05.1969, Vrbovská 3909/43A, 071 01 Michalovce, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov, ktorí ponúkli za predmet predaja kúpnu cenu vo výške 1 500 €, ako záverečné vyhodnotenie súťaže.

Prezentácia: prezentovalo sa 21 poslancov

Hlasovanie k bodu č. I.1

(hlasovanie č.10)

za: 21 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanec

Primátor konštatoval, že uznesenie v bode I.1 tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

I. Schvaľuje:

2. prijatie predloženého návrhu kúpnej zmluvy a za víťaza súťaže na odpredaj novovytvoreného pozemku C-KN p.č. 68/59, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 23 m², k.ú. Michalovce, ktorý bol na základe Geometrického plánu č. 14328810-31/2021 zo dňa 06.09.2021, úradne overeného Okresným úradom Michalovce, katastrálnym odborom zo dňa 28.09.2021 pod č. G1-553/21, odčlenený z pôvodného pozemku C-KN p.č. 68/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 11 037 m², LV 5157, k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce, schváliť Tomáša Strička rod. Strička, narodeného 03.07.1987, Ul. farská 169/13, 071 01 Michalovce a Mgr. Máriu Stričkovú rod. Ciganocovú, narodenú 08.04.1990, Ul. farská 169/13, 071 01 Michalovce, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov, ktorí ponúkli za predmet predaja kúpnu cenu vo výške 4 000 €, ako záverečné vyhodnotenie súťaže.

Prezentácia: prezentovalo sa 20 poslancov

Hlasovanie k bodu č. I.2

(hlasovanie č.11)

za: 20 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanec

Primátor konštatoval, že uznesenie v bode I.2 tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

I. Schvaľuje:

3. *Prevod pozemku C-KN:*

– p.č. 1325, druh pozemku zastavaná plocha nádvorie, výmera 234 m² - zastavaný stavbou bytového domu, a prevod novovytvorených pozemkov C-KN:

– p.č. 1321/13, druh pozemku ostatná plocha, príľahlý pozemok k bytovému domu vo výmere 804 m², ktorá vznikla podľa Geometrického plánu č.14328810-26/2022 zo dňa 24.02.2023, úradne overeného Okresným úradom Michalovce, katastrálnym odborom zo dňa 16.05.2023 pod č.G1-153/23,

– p.č. 1321/30, druh pozemku ostatná plocha, príľahlý pozemok k bytovému domu vo výmere 23 m², ktorá vznikla podľa Geometrického plánu č.14328810-26/2022 zo dňa 24.02.2023, úradne overeného Okresným úradom Michalovce, katastrálnym odborom zo dňa 16.05.2023 pod č.G1-153/23,

k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce,

do podielového vlastníctva vlastníkov bytového domu súp. č.2630, každému s podielom o veľkosti podielu rovnajúceho sa jeho celkovej veľkosti podielu na spoločných častiach a spoločných zariadenia tohto bytového domu a za cenu ako je uvedené v nasledujúcej tabuľke:

P.č.	Vlastník	Vlastníctvo Bytový dom na Ul. svornosti súp. č. 2630, Michalovce, postavený na pozemku C-KN p.č. 1325 (234 m2)										Cena podielu [€]	Spôsob nadobudnutia bytu	
		BYT				Podiel na spoločných častiach a zariadeniach domu	NEBYTOVÝ PRIESTOR				Podiel na spoločných častiach a zariadeniach domu			CELKOM Podiel na spoločných častiach a zariadeniach domu
		Podiel	Vchod	Posch.	Číslo bytu		Podiel	Vchod	Posch.	Číslo NP				
1	Hospodár Pavol, rod. Hospodár, Ing., narodený 26.05.1954 a Mária Hospodárová, rod.	1/1	1	2.	1	8690/40558	1/1	1	príz.	4	1442/40558	26,37	Titl.zml. o prevode vlast.druzst.bytu	

P.č.	Vlastník	Vlastníctvo Bytový dom na Ul. svornosti súp. č. 2630, Michalovce, postavený na pozemku C-KN p.č. 1325 (234 m2)										Cena podielu [€]	Spôsob nadobudnutia bytu	
		BYT				Podiel na spoločných časťach a zariadeniach domu	NEBYTOVÝ PRIESTOR				Podiel na spoločných časťach a zariadeniach domu			CELKOM Podiel na spoločných časťach a zariadeniach domu
		Podiel	Vchod	Posch.	Číslo bytu		Podiel	Vchod	Posch.	Číslo NP				
	Fertaľová, narodená 21.06.1958, Ul.kamenárska 3737/21, 071 01 Michalovce, SR													V 702/07 z.d.13.04.2007
2	Vičoková Dáša, rodená Bojtošová, MVDr., Ul. svornosti 2630/1 071 01 Michalovce, SR, Narodená: 14.01.1983	1/1	2	2.	2	8690/40558	1/1	1	príz.	3	1457/40558		1 321,66	DZ V-4596/08 z.d.9.2.2009
3	Hlubinák Miloš r.Hlubinák, nar.19.09.1961 a Jana Hlubináková r. Jurová, nar.17.02.1961 Ul. svornosti 2630/1 071 01 Michalovce, SR	1/1	1	1.	3	8690/40558	1/1	1	príz.	2	1457/40558		26,41	Titl.zml.o prevode vlast.druzst.bytu V 700/07 z.d.27.04.2007

P.č.	Vlastník	Vlastníctvo Bytový dom na Ul. svornosti súp. č. 2630, Michalovce, postavený na pozemku C-KN p.č. 1325 (234 m2)										Cena podielu [€]	Spôsob nadobudnutia bytu	
		BYT				Podiel na spoločných častiach a zariadeniach domu	NEBYTOVÝ PRIESTOR				Podiel na spoločných častiach a zariadeniach domu			CELKOM Podiel na spoločných častiach a zariadeniach domu
		Podiel	Vchod	Posch.	Číslo bytu		Podiel	Vchod	Posch.	Číslo NP				
4	Fecák Martin r.Fecák, Mgr.,nar. 12.12.1990 Ul. svornosti 2630/1, 071 01 Michalovce, SR	1/1	1	1.	4	8690/40558	1/1	1	príz.	1	1442/40558		1 319,70	KZ V 4097/18 z.d.18.1.2019
													2 694,14	

Legenda:

Titl. Zmluva o prevode vlastníctva družstevného bytu

Titl. D, Uznesenie – dedičstvo

KZ – kúpna zmluva

DZ – darovacia zmluva

Prezentácia: prezentovalo sa 21 poslancov

Hlasovanie k bodu č. I.3

(hlasovanie č.12)

za: 21 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanec

Primátor konštatoval, že uznesenie v bode I.3 tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

I. Schvaľuje:

4. *odpredaj pozemku C-KN p.č. 3036/31, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 299 m², k.ú. Michalovce a novovytvoreného pozemku C-KN p.č. 3036/130, druh pozemku ostatná plocha, o výmere 709 m², ktorý vznikol odčlenením od parcely C-KN p.č. 3036/34, druh pozemku ostatná plocha, výmera 4 623 m², k.ú. Michalovce, na základe Geometrického plánu č. 103/2023 zo dňa 07.08.2023, úradne overeného Okresným úradom Michalovce, katastrálnym odborom zo dňa 14.08.2023 pod G1-492/23, evidované na LV č.5157, k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce, v zmysle Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, §9a, ods. 8e, ako prípad hodný osobitného zreteľa, z dôvodu podpory rozšírenia kapacít komunálnej starostlivosti v meste Michalovce, pre Cirkevný zbor Evanjelickej cirkvi augsburského vyznania na Slovensku Michalovce, Fraňa Kráľa 1112/7, 071 01 Michalovce, IČO:31969925, za cenu 56,96 €/m², za celkovú sumu 57 415,68 €.*

Prezentácia: prezentovalo sa 20 poslancov

Hlasovanie k bodu č. I.4

(hlasovanie č.13)

za: 20 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanec

Primátor konštatoval, že uznesenie v bode I.4 tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

I. Schvaľuje:

5. *spôsob prevodu novovytvoreného pozemku C-KN p.č. 768/10, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 183 m², k.ú. Stráňany, ktorý bol na základe Geometrického plánu č. 14328810-33/2022 zo dňa 18.11.2022, úradne overeného Okresným úradom Michalovce, katastrálnym odborom zo dňa 30.11.2022 pod č. G1-798/22 oddelený z pôvodného pozemku E-KN p.č. 768/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 6 621 m², LV 5157, k.ú. Stráňany, obec Michalovce, okres Michalovce, obchodnou verejnou súťažou za nasledujúcich podmienok:*
 - *účastník súťaže predloží návrh kúpnej zmluvy na predmet predaja,*
 - *účastník súťaže predloží podnikateľský zámer na predmet predaja, resp. účel využitia (fyzická osoba),*
 - *prehlásenie súťažiacého, že stav predmetu predaja pozná, berie ho na vedomie a v takomto stave ho kupuje,*
 - *v návrhu kúpnej zmluvy záujemca ponúkne kúpnu cenu za odpredávaný pozemok,*
 - *účastník súťaže deklaruje v návrhu kúpnej zmluvy, že zaplatí kúpnu cenu naraz, pred podaním zmluvy na vklad v katastri nehnuteľnosti, maximálne do 60 dní od právoplatnosti a účinnosti uznesenia mestského zastupiteľstva, inak má právo vyhlasovateľ odstúpiť od zmluvy,*
 - *účastník súťaže rešpektuje prípadné zaťaženie odpredávaných pozemkov existujúcimi inžinierskymi sieťami, ktorých prípadné preložky zabezpečí na vlastné náklady, bez nároku na kompenzáciu vynaložených nákladov,*
 - *záujemca musí deklarovat' čestným vyhlásením, že on ani jemu blízke osoby, ani právnické osoby, v ktorých je on, alebo jemu blízke osoby konateľom, členom, štatutárom, alebo v obdobnom vzťahu, nemajú podližnosti voči Mestu Michalovce vrátane jeho organizácií, resp. bol alebo boli členom,*

štatutárom, alebo v obdobnom vzťahu v právnických osobách v čase vzniku podližnosti a táto doteraz nie je vysporiadaná,

- záujemca je povinný zložiť zábezpeku vo výške 100 € na číslo účtu SK04 5600 0000 0042 0422 3001, BIC kód banky KOMASK2X, s tým, že kópia potvrdenia o úhrade tvorí súčasť ponuky záujemcu. Záujemca uvedie vlastné číslo účtu, na ktoré mu bude vrátená finančná zábezpeka v prípade, ak bude v súťaži neúspešný. Vrátená finančná čiastka bude v hodnote 100 €,
- ak úspešný uchádzač po vyhodnotení súťaže odstúpi, tak finančná zábezpeka vo výške 100 € sa mu nevracia,
- rozhodujúcim kritériom pre vyhodnotenie súťažných návrhov bude podnikateľský zámer resp. účel využitia a cena ponúknutá za predmet kúpy za predpokladu, že súťažný návrh je predložený v súlade s vyhlásenými podmienkami súťaže a v požadovanom rozsahu. Do súťaže môže byť zahrnutý návrh, len keď jeho obsah zodpovedá uverejneným podmienkam súťaže v súlade s § 284 Občianskeho zákonníka,
- účastník súťaže nemá nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou v obchodnej verejnej súťaži,
- vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť predložené ponuky alebo zrušiť súťaž.

Prezentácia: prezentovalo sa 21 poslancov

Hlasovanie k bodu č. I.5

(hlasovanie č.14)

za: 21 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanec

Primátor konštatoval, že uznesenie v bode I.5 tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

I. Schvaľuje:

6. v garážovej lokalite na Ul. okružnej

‣ odpredaj pozemku registra C-KN p.č. 3358, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 21 m², ktorý je evidovaný na LV 5157, v k.ú. Michalovce, za jednotkovú cenu 3,3193 €/m² (pozemok zastavaný stavbou garáže),

do vlastníctva pre vlastníka stavby garáže súp.č. 4644, Pavol Slovák rod. Slovák, narodený 22.01.1965, bytom Okružná 1303/82, 071 01 Michalovce.

Prezentácia: prezentovalo sa 21 poslancov

Hlasovanie k bodu č. I.6

(hlasovanie č.15)

za: 21 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanec

Primátor konštatoval, že uznesenie v bode I.6 tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

II. Splnomocňuje

primátora mesta Mgr. Miroslava Dufinca podpísaním zmlúv na základe schválených majetkovo-právnych záležitostí v bode I. Návrhu na uznesenie.

T: 2023

Z: Mgr. Miroslav Dufinec
primátor mesta

Prezentácia: prezentovalo sa 20 poslancov

Hlasovanie k bodu č. II.

(hlasovanie č.16)

za: 20 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanec

Primátor konštatoval, že uznesenie v bode II. tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

BOD č.6

Informatívna správa o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva Michalovce za I. polrok 2023

- Písomný materiál tvorí prílohu č. 6 zápisnice.

- Informatívnu správu predkladal Mgr. Miroslav Dufinec, primátor mesta.

Mgr. Miroslav Dufinec, primátor

Mestské zastupiteľstvo Michalovce v I. polroku 2023 na svojich štyroch zasadnutiach prijalo k prerokovaným materiálom 47 uznesení, tieto sú evidované pod č. 21-67. Z prijatých uznesení bolo 12 uznesení, z ktorých vyplynuli úlohy alebo odporúčania.

Rozprava

Doc. Ing. Michal Stričík, PhD.

V rámci prijatých uznesení, bolo prijaté uznesenie ohľadom navýšenia rozpočtu TaZS mesta v súvislosti so spustením prevádzky plaváreň. Vyhodnotenie je, že k očakávanému navýšeniu o 20 tis. € nedošlo, pretože prevádzka plaváreň k 30.6.2023 nebola spustená. Plaváreň bola spustená 1.8.2023. Vieme informáciu, aké boli príjmy plavárne za prvý mesiac a aký je predpoklad do konca roka? Navýšené fin. prostriedky sú určené na rekonštrukciu CMZ, ktorá je v katastrofálnom stave.

Mgr. Miroslav Dufinec, primátor

Čísla za august sú optimistické. Do včerajšieho dňa navštívilo plaváreň 1568 návštevníkov, 120 ľudí si už zakúpilo permanentky. Tržby boli vo výške 16 686 €. Aký je predpoklad do konca roka, na to v tomto momente odpovedať nevieme. Náklady budeme vedieť vyčísliť cca v polovici septembra, keď prídu zálohové faktúry za energie.

Doc. Ing. Michal Stričík, PhD.

Verím, že finančná stránka sa naplní a dôjde k úprave CMZ a revitalizácii sídliska. V uznesení č.39 z 27.4.2023, je odporúčanie doplniť nájomnú zmluvu, aby ťažba bola v súlade s metodikou „príroda blízke obhospodárenie lesa“ a odstúpenie od zmluvy dohodou. Druhý bod bol splnený, prvá časť nie, čo má mrzí. Danú zmluvu sme na internete nenašli.

Mgr. Miroslav Dufinec, primátor

Poprosil všetkých prítomných poslancov na dodržiavanie časového limitu.

Na zmluvu som preposlal všetkým link a zmluva bola riadne zverejnená na stránke mesta. Tiež ma mrzí, že v zmluve nie je zakotvené: aby ťažba bola v súlade s metodikou „príroda blízke obhospodárenie lesa“

JUDr. Ing. Erik Sibal, fakt. poznámka

Zmluvu som hľadal na centrálnom registri, ale bohužiaľ nenašiel som ju.

Mgr. Miroslav Dufinec, primátor

Sám som si to preveroval po našom stretnutí. Dostal som link, ktorý som preposlal poslancovi Stričíkovi v pondelok. Je tam zmluva aj dodatok k zmluve.

MUDr. Dušan Goda

Opäť sa potvrdzujú moje slová, vízia pre les Oreské je pochmúrna. Uvidíme, čo tam o pár rokov z lesa ostane. Majetok mesta bude devastovaný. Všetky zákonné postupy boli dodržané.

Doc. Ing. Stričík, PhD.

Ako to tu zaznelo štandardným spôsobom sme sa k zmluve nedopracovali.

Mgr. Miroslav Bočinec, ved. práv. odboru

Čo sa týka zverejnenia zmluvy, ide zrejme o technický problém. Pri vyhľadávaní podľa IČO to nevyhadzuje. Mesto Michalovce, nie je správcom tohto systému. Vyhľadávali sme to potom cez čísla zmlúv cez zamestnancov, v priebehu tohto rokovania. Zmluva aj dodatok je zverejnený. Mám to teraz aj k nahliadnutiu.

Neboli vznesené žiadne ďalšie otázky, pripomienky ani iné návrhy.

(rozprava ukončená)

Návrh na uznesenie predniesla predsedníčka návrhovej komisie JUDr. Tímea Sotáková v tomto znení:

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach
berie na vedomie

Informatívnu správu o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva Michalovce za I. polrok 2023.

Hlasovanie

(hlasovanie č.17)

za: 20 poslancov, proti: 1, hlasovania sa zdržali: 0 poslanec

Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

BOD č.7

Informatívna správa o riešení interpelácií poslancov predložených na V. zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Michalovciach dňa 20.6.2023

- Písomný materiál tvorí prílohu č. 7 zápisnice.

- Informatívnu správu predkladal Mgr. Miroslav Dufinec, primátor mesta.

Mgr. Miroslav Dufinec, primátor

Poslanci na vznesené interpelácie dostali písomné odpovede a informácie o týchto interpeláciách, aj so stanoviskom kompetentných sú priebežne zverejňované na stránke mesta.

Rozprava

Mgr. Ján Várady

Vo svojej interpelácii som upozorňoval na nie veľmi prijateľné parkovanie cudzích občanov aj mimo nášho mesta, ktorí parkujú pred blokom B2 a aj ďalej. S odpoveďou som spokojný len čiastočne, pretože parkovanie je bezplatné a ťažko kontrolovateľné. Bolo by dobré to regulovať osadením značiek.

Mgr. Miroslav Dufinec, primátor

Tento problém nie je nový. Opakovaným rokovaním s vedením mechanizovaného práporu by sa tento problém mohol čiastočne poriešiť. Skončí sa to zavedením rozumnej parkovacej rezidenčnej politiky v rámci celého mesta. V tejto dobe upozorníme mechanizovaný prápor na opakujúci sa problém.

Ing. Martin Horňák

K mojej interpelácii - nedostatočná údržba na cintorínoch v okrajovej časti mesta. Vyjadrujem spokojnosť a veľmi pekne ďakujem TaZS za promptné riešenie danej situácie.

Neboli vznesené žiadne ďalšie otázky, pripomienky ani iné návrhy.

(rozprava ukončená)

Návrh na uznesenie predniesla predsedníčka návrhovej komisie JUDr. Tímea Sotáková v tomto znení:

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

berie na vedomie

Informatívnu správu o riešení interpelácií poslancov predložených na V. zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Michalovciach 20.6.2023.

Hlasovanie

(hlasovanie č.18)

za: 20 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanec

Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

BOD č.8

Správa o výsledkoch kontrol

- Písomný materiál tvorí prílohu č. 8 zápisnice.
- Informatívnu správu predkladala Ing. Iveta Palečková, hl. kontrolórka

Ing. Iveta Palečková, hl. kontrolórka

V súlade so schváleným plánom kontrolnej činnosti na prvý a druhý polrok 2023 a v zmysle Zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov, § 18f ods. 1 písm. e), predkladám poslancom Mestského zastupiteľstva v Michalovciach Správu o kontrolnej činnosti za obdobie jún - august 2023. Na útvare hlavnej kontrolórky boli v uvedenom období ukončené tri kontroly, ktoré boli prerokované s kontrolovaným subjektom. Povinné osoby boli so správami a závermi kontroly oboznámené. Zároveň bol stanovený termín na predloženie námietok zo strany preverovaných k zisteným skutočnostiam. Primátorovi mesta boli správy z kontrol predložené po prerokovaní s kontrolovaným subjektom.

Rozprava

Doc. Ing. Michal Stričík, PhD.

Beriem ako pozitívny krok, že jedným z bodov bola kontrola VZN č.217/2021 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území mesta s tým, že zameranie

kontroly bolo hlavne na Dodržiavanie platnej legislatívy pri nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území mesta – VZN č.217/2021

Chýba mi tu zameranie aj na ostatné zložky komunálneho odpadu a to je zmesový komunálny odpad a vytriedené zložky komunálneho odpadu. SR má stanovené ciele v oblasti odpadového hospodárstva, ktoré sú zakotvené zákonoch o odpadoch, jednak v programe odpadového hospodárstva 2021-2025, aj v programe odpadového hospodárstva KSK. My tiež musíme tieto ciele plniť. Táto časť t.j. plnenie týchto cieľov v správe chýba.

MUDr. Maroš Elko, fakt. poznámka

Všetky informácie, ktoré nie sú v tejto správe sú v materiáli Vyhodnotenie rozpočtu TaZS za I. polrok 2023. Je to tam podrobne rozpísané.

Ing. Filip Kaľavský

V našom meste je 24 nelegálnych skládok. Aké opatrenia prijme mesto, aby sa v našom meste čierne skládky nevyskytovali?

Mgr. Miroslav Dufinec, primátor

Je to problém všetkých samospráv. Prax je taká, že vyčistí sa jedna skládka a vzápätí vznikne na druhom mieste. Ak vznikne skládka na súkromnom majetku, mesto vyzýva vlastníka na jej odstránenie. Je to veľký problém všetkých miest, je to o výchove ľudí.

Doc. Ing. Michal Stričík, PhD.

Súhlasím s predrečníkmi. Nešlo mi o štatistické prehľady, ale o vyhodnotenie neplnenia povinnosti, ktoré máme vo vzťahu k legislatíve.

Mgr. Miroslav Dufinec, primátor mesta

HI. kontrolórka vo svojej správe dala isté odporúčania smerom k vedeniu a má ich v sledovaní, kým nebudú naplnené.

Ing. Filip Kaľavský

Som členom komisie životného prostredia, tieto veci tam rozoberáme. Komisia odporučila namontovať ftopasce. Na základe toho je možná identifikácia, a aj to prinesie nejaké výsledky.

Mgr. Miroslav Dufinec, primátor

MsP sa už zapodieva zakúpením mobilných ftopasci, ktoré problém s nelegálnymi skládkami hádam trošku vyriešia.

JUDr. Ing. Erik Sibal

Bod – petícia za odstránenie čiernych stavieb Ul. gerbová – bola vymenovaná komisia, je niečo nové?

Ing. Jozef Sokologorský, zástupca primátora

Bol odoslaný list mailom z našej úrovne na organizáciu, ktorá je majiteľom pozemkov. Čakáme na odpoveď. Následne bude potom zvolaná komisia, ktorá rieši Ul. gerbovu.

Neboli vznesené žiadne ďalšie otázky, pripomienky ani iné návrhy.

(rozprava ukončená)

Návrh na uznesenie predniesla predsedníčka návrhovej komisie JUDr. Tímea Sotáková v tomto znení:

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

berie na vedomie

správu o výsledkoch kontrol.

Hlasovanie

(hlasovanie č.19)

za: 18 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 2 poslanci

Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

BOD č.9

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Michalovce o určení spádových materských škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Michalovce

- Písomný materiál tvorí prílohu č. 9 zápisnice.

- Materiál predkladal Ing. Ján Jasovský, ved. odboru sociálnych vecí, školstva a športu

Ing. Ján Jasovský, ved. odboru sociálnych vecí, školstva a športu

Od 1. januára 2021 nadobudla účinnosť novela zákona č. 245/2008 Z. z. o výchove a vzdelávaní, na základe ktorej začína od 01.09. povinné predprimárne vzdelávanie pre deti, ktoré dovŕšia 5 rokov života k 31.08. v danom kalendárnom roku. V zmysle § 59 uvedeného zákona má obec ako zriaďovateľ materských a základných škôl povinnosť vo Všeobecnom záväznom nariadení určiť spádové materské školy, aby každé z uvedených detí malo zabezpečené miesto v materskej škole.

V § 59a tohto zákona je definícia spádovej materskej školy, ako materskej školy, v ktorej dieťa plní povinné predprimárne vzdelávanie v nadväznosti na jeho trvalý pobyt. V spádovej materskej škole má garantované miesto každé dieťa vo veku plnenia povinného predprimárneho vzdelávania majúce trvalý pobyt v obci, v ktorej sa nachádza daná materská škola. Úzko to súvisí s ustanovením § 6 ods. 3 písm. b) zákona č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve v znení platnom od 01. 01. 2021, ktorým sa obci uložila povinnosť vytvárať

podmienky na plnenie povinného predprimárneho vzdelávania v materských školách, ktorých je zriaďovateľom.

Od roku 2021, keď bolo prijaté VZN č. 211/2021 o určení spádových materských škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Michalovce pribudlo v meste 4 nové ulice: Garbiarska, Ľ. Pavla, F. Alexu, M. Slávika, ktoré bolo potrebné rozdeliť do jednotlivých spádov.

Vzhľadom na uvedené skutočnosti odbor sociálnych vecí, školstva a športu predkladá návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Michalovce o určení spádových materských škôl s pridelenými novovzniknutými ulicami jednotlivým materským školám na prerokovanie do MsZ.

Rozprava

Mgr. Ján Várady

Tento bod bol prerokovaný a schválený na rokovaní komisie školstva bez pripomienok.

Neboli vznesené žiadne ďalšie otázky, pripomienky ani iné návrhy.

(rozprava ukončená)

Návrh na uznesenie predniesla predsedníčka návrhovej komisie JUDr. Tímea Sotáková v tomto znení:

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

s c h v a ľ u j e

Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Michalovce o určení spádových materských škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Michalovce.

u k l a d á

zverejniť Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Michalovce o určení spádových materských škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Michalovce.

Z: vedúci odboru sociálnych vecí, školstva a športu

T: ihneď

Hlasovanie

(hlasovanie č.20) - neplatné hlasovanie (neprebehla prezentácia)

za: 20 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanci

Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

- Primátor poprosil o prezentáciu a opätovné hlasovanie:

Prezentácia: prezentovalo sa 21 poslancov

Hlasovanie

(hlasovanie č.22)

za: 20 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanci

Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

BOD č.10

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Michalovce, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Michalovce č. 3/2023 o pešej zóne v meste Michalovce

- Písomný materiál tvorí prílohu č. 10 zápisnice.

- Materiál predkladala Ing. Anna Mrázová, ved. odboru V,ŽPaMR

Ing. Anna Mrázová, ved. odboru V,ŽPaMR

Mesto Michalovce v súlade s § 6 ods. 1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov pristupuje k doplneniu Všeobecne záväzného nariadenia (ďalej len VZN) č. 3/2023 o pešej zóne v meste na základe požiadaviek, ktoré vznikli zo strany zahraničnej verejnosti, evidovaných a vybavovaných Odborom komunikácie a marketingu. Doplnením VZN bude možné povoliť, ale aj osadiť pamätné dlaždice v centrálnej mestskej zóne.

Rozprava

Neboli vznesené žiadne otázky, pripomienky ani iné návrhy.

(rozprava ukončená)

Návrh na uznesenie predniesla predsedníčka návrhovej komisie JUDr. Tímea Sotáková v tomto znení:

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

s c h v a ľ u j e

Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Michalovce, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Michalovce č. 3/2023 o pešej zóne v meste Michalovce.

u k l a d á

zverejniť Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Michalovce o pešej zóne v meste Michalovce v znení zmien a doplnkov.

Z : Ing. Mrázová, ved. OV,ŽPaMR

T : ihneď

Prezentácia: prezentovalo sa 21 poslancov

Hlasovanie

(hlasovanie č.21)

za: 21 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanci

Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

BOD č.11

Monitorovacia správa k rozpočtu Mesta Michalovce za I. polrok 2023

- Písomný materiál tvorí prílohu č. 11 zápisnice.
- Materiál predkladala Ing. Oľga Bereznaninová, ved. FO

Ing. Oľga Bereznaninová, ved. FO

MsZ je predložené priebežné plnenie rozpočtu za I. polrok a to formou monitorovacej správy, ktorá je spracovaná v súlade s metodickým pokynom MF SR. V prvej časti je vyhodnotená príjmová časť rozpočtu vrátane príjmových finančných operácií, druhá časť je venovaná vyhodnoteniu čerpania výdavkov. Výdavky sú zároveň zapracované do jednotlivých programov rozpočtu, kde sú vyhodnotené aj ukazovatele v jednotlivých programoch. K čerpaniu výdavkov sú komentáre uvedené pod jednotlivými programami, podľa toho, kam sú výdavky zaradené. Rozpočet mesta schválený pre rok 2023 bol v priebehu polroka 2x upravovaný MsZ v súlade s rozpočtovými pravidlami. Vyhodnotenie rozpočtu je spracované k už upravenému rozpočtu.

Príjmy bežného rozpočtu boli naplnené na 53,19 %, výdavky bežného rozpočtu boli čerpané na 44,03 %. Kapitálové príjmy boli plnené na 21,69 %, kapitálové výdavky boli čerpané na 14,17 %. Nižšie plnenie kapitálového rozpočtu je spôsobené tým, že príprava investičných akcií z hľadiska verejného obstarávania je dlho dobejší proces, a samotná realizácia ako aj čerpanie rozpočtu prebieha vo väčšine prípadov v II. polroku. V I. polroku sa pokračovalo v rekonštrukcii mestskej plavárne, ukončila sa rekonštrukcia kostolného námestia a pokračovalo sa tiež v projekte moderné technológie v odpadovom hospodárstve. Výsledok rozpočtového hospodárenia sa v priebehu roka nevyhodnocuje, takže rozdiel príjmov a výdavkov za I. polrok vo výške 3 877 834 € nemožno považovať za prebytok, vzhľadom na neukončené obdobie.

Rozprava

Doc. Ing. Michal Stričík, PhD.

- Ku ktorému dňu začne rekonštrukcia mosta Stráňany? Kedy dôjde k jeho uzavretiu?
- Odpadové hospodárstvo – kedy sa začne vybudovanie tretej kazety?
- Prosím o precíznejšie vypracovanie materiálov. V správe je uvedené, že do spaľovne bolo vyvezených cca 900 ton zmesového odpadu. Je to uvedené aj v materiáli TaZS. Ide o pravdivú informáciu? Naozaj mesto vyváža odpad do spaľovne?
- Už teraz sme dosiahli vyššiu hodnotu produkcie vzniknutého dopadu, ako to bolo v roku 2022. Nejde o chybný údaj?

Mgr. Miroslav Dufinec, primátor

- Most Stráňany – vysúťažený výherca čaká na všetky povolenia súvisiace so zmenou dopravného značenia s uzatvorením danej cesty. Mesto všetky potrebné kroky k tomu už uskutočnilo. K uzatvoreniu mosta by malo dôjsť v druhej polovici septembra. Verejnosť bude o tom včas informovaná.
- Skládka – súťaž prebehla, vygenerovala výhercu. Zmluva nadobudne účinnosť, keď zo strany štátu budú dodané všetky povolenia na túto stavbu.

Ing. Čornej, TaZS mesta Michalovce

Najprv vás poinformujem o stave, ohľadom rozhodnutia o zmene, ktoré vydáva inšpekcia životného prostredia. Proces pripomienkovania skončil minulý týždeň. Po vydaní rozhodnutia bude ešte proces na 15-dňové pripomienkovanie. Ak rozhodnutie nadobudne právoplatnosť, môže sa podpísať zmluva o realizácii.

- Údaj o vývoze odpadu do spaľovne je pravdivý.

Ing. Filip Kaľavský, fakt. poznámka

Máme zazmluvnenú firmu, ktorá nám bude vyvážať odpad na budúci rok a v akej cene?

Ing. Čornej, TaZS mesta Michalovce

Verejné obstarávanie prebieha. Zmluva by mala byť uzatvorená do konca septembra. Nemáme ešte cenové ponuky na budúci rok, vzhľadom k tomu, že nás čaká povinnosť mechanicko-biologickej úpravy, predpokladáme, že bude mierny nárast cien na likvidáciu komunálneho odpadu.

PhDr. Ing. Mirko Gejguš, PhD.

V príjmovej časti chcem upriamiť pozornosť na dva druhy daní. Sú to podielové dane prideľované v zmysle uznesenia Vlády SR z výnosu dane z príjmov. Ide o najväčší objem prostriedkov do rozpočtu samosprávy. V I. polroku boli poskytnuté vo výške 9 405 tis. € čo je 52,4 % plnenie. Z dôvodu zlepšovania sa ekonomiky a zvyšovania výberu daní, môžeme zvýšený podiel daní očakávať aj v nasledujúcom období. Ďalším druhom daní je výber daní

z majetku, ktoré boli v I. polroku splnené na 52,4%. Pre udržateľnosť tohto príjmu je potrebné vo zvýšenej miere vykonávať vyhľadávaciu činnosť a oslovovať daňových poplatníkov, ktorí na svoju povinnosť pozabudli. Boli prevedené konkrétne kroky k zabezpečeniu zvýšenia výberu týchto majetkových daní?

Ing. Peter Hajduk, prednosta MsÚ

Implementácia softwaru, ktorý by nám pomohol identifikovať neplatičov, alebo ľudí, ktorí si neprihlásili nehnuteľností je v procese. Implementácia je zložitejšia. Nakoľko sme vstúpili do rokovania s dodávateľom aktuálneho softwaru, reálne by skúšobná prevádzka mohla byť spustená v septembri. Na úrade prebieha intenzívna vyhľadávacia činnosť vlastnými pracovníkmi manuálne. Na základe toho bolo zistené, že 69 subjektov si nepodalo daňové priznanie. Tieto subjekty boli predvolané, daňové priznanie si podalo 51 daňovníkov a bola im vyrubená daň vo výške 24 662 €. K dnešnému dňu bolo uhradených 16 080 €. Ďalšou individuálnou vyhľadávacou činnosťou pracovníkov referátu daní bolo zistených 46 objektov, ku ktorým nebolo podané daňové priznanie k dani z nehnuteľnosti. Väčšinou ide o prípady, kedy došlo k zmene vlastníka nehnuteľnosti. Tieto subjekty boli predvolané, dostavilo sa 29 vlastníkov nehnuteľností, ktorí si k dnešnému dňu daňové priznanie podali. Daňovníkom, ktorí nereagovali na výzvy, bude vyrubená daň podľa tzv. pomôcok.

Vyhľadávacia činnosť bola zameraná aj na majiteľov psov. Požiadali sme Štátnu veterinárnu a potravinovú správu SR o poskytnutie identifikačných údajov psov a údaje o ich vlastníkoch. K dnešnému dňu informáciu nemáme.

V tomto roku bolo podaných 119 návrhov na vykonanie exekúcie v celkovej sume 117 241 €.

PhDr. Ing. Mirko Gejguš, PhD., fakt. poznámka

Ďakujem za informáciu, po dlhšom čase, keď sme asi dvakrát o tom rozprávali na rokovaní mestskej rady. Teraz je to taký ucelený prehľad. Je dobré, že takáto činnosť začala. Zlepšením tejto vyhľadávacej činnosti a prirodzeným zvyšovaním počtu daňových poplatníkov z dôvodu prebiehajúcej investičnej výstavby sa nám podarí zvýšiť výber majetkových daní a naplniť rozpočet bez potreby zvyšovania sadzieb.

Neboli vznesené žiadne ďalšie otázky, pripomienky ani iné návrhy.

(rozprava ukončená)

Návrh na uznesenie predniesla predsedníčka návrhovej komisie JUDr. Tímea Sotáková v tomto znení:

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

berie na vedomie

Monitorovaciu správu k rozpočtu mesta Michalovce za I. polrok 2023.

Hlasovanie

(hlasovanie č.23)

za: 18 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 1 poslanec

Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

BOD č.12

Vyhodnotenie rozpočtu MsKS Michalovce za I. polrok 2023

- Písomný materiál tvorí prílohu č. 12 zápisnice.

- Materiál predkladala PhDr. Milada Tomková, riaditeľka MsKS Michalovce.

PhDr. Milada Tomková, riaditeľka MsKS Michalovce

MsKS Michalovce mal schválený rozpočet na rok 2023 v nasledujúcej štruktúre:

- bežné príjmy vo výške 1 048 000,00 €,
z toho bežný transfer od zriaďovateľa vo výške 480 000,00 €,
- bežné výdavky vo výške 1 048 000,00 €.

Rozpočet bol schválený ako vyrovnaný. V priebehu I. polroka bol rozpočet navýšený o sumu 80 tis. €. Zmeny boli vykonané na základe interných rozpočtových opatrení.

Celkové príjmy k 30.06.2023 boli dosiahnuté vo výške 649 919,14 € čo predstavuje 55,72 %-né plnenie rozpočtu. Tvoria ich bežné a kapitálové príjmy dosiahnuté vo výške 611 577,61 € a príjmy z finančných operácií vo výške 38 341,53 €.

Na strane výdavkov došlo k čerpaniu vo výške 546 354,40 €, čo je 46,84 %-né plnenie rozpočtu. Podrobnejšie vid' materiál.

R o z p r a v a

Neboli vznesené žiadne otázky, pripomienky ani iné návrhy.

(rozprava ukončená)

Návrh na uznesenie predniesla predsedníčka návrhovej komisie JUDr. Tímea Sotáková v tomto znení:

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

berie na vedomie

Vyhodnotenie rozpočtu MsKS Michalovce za I. polrok 2023.

Hlasovanie

(hlasovanie č.24)

za: 18 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 1 poslanec

Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

BOD č.13

Vyhodnotenie rozpočtu TaZS mesta Michalovce za 1. polrok 2023

- Písomný materiál tvorí prílohu č. 13 zápisnice.
- Materiál predkladal Ing. Miroslav Čornej, tech. námestník TaZS mesta Michalovce

Ing. Miroslav Čornej, tech. námestník TaZS mesta Michalovce

Činnosť príspevkovej organizácie TaZS mesta Michalovce v 1. polroku 2023 bola v súlade s rozpočtom príjmov a výdavkov na rok 2023, ktorý bol schválený MsZ Michalovce dňa 15. 12. 2022 uznesením č. 15 nasledovne:

- bežné príjmy vo výške 6 185 580 EUR
- bežné výdavky vo výške 6 180 100 EUR
- príjmové finančné operácie 0 EUR
- výdavkové finančné operácie 3 910 EUR

Na zabezpečenie vyrovnanosti rozpočtu na rok 2023 bol schválený bežný transfer (príspevok) na bežné výdavky vo výške 5 295 000 EUR.

Dňa 27. 4. 2023 bola uznesením MsZ č. 46 schválená 1. zmena rozpočtu nasledovne:

- bežné príjmy sa zvýšili zo sumy 6 185 580 € na 6 520 703 €, zvýšenie o 335 123 €

Bežné príjmy pre rok 2023 boli rozpočtované v sume 6 520 703 EUR, skutočne dosiahnuté príjmy k 30. 6. 2023 boli vo výške 3 278 057 EUR, čo predstavuje plnenie rozpočtu príjmov na 50,27 %. Príjmom s najvyšším podielom 82,91 % na celkových príjmoch bol bežný transfer (príspevok) na prevádzku od zriaďovateľa.

Bežné výdavky v hlavnej činnosti (príloha č. 2) boli oproti rozpočtu 5 984 280 EUR čerpané vo výške 2 913 818 EUR, v percentuálnom vyjadrení bolo plnenie ročného rozpočtu na 48,69 %.

Podrobnejšie vid' materiál.

R o z p r a v a

Doc. Ing. Michal Stričík, PhD.

Pri prerokovaní Monitorovacej správy za I. polrok som položil otázku ohľadom spaľovania odpadu, kde som sa odvolával aj na tento materiál. V materiáli je uvedené, že v spaľovni bol zneškodnený odpad vo výške 13,7%. V rámci nášho regiónu sa nenachádza spaľovňa. Kde vozíme odpad na spaľovanie? Alebo ho zhodnocujeme iným energetickým spôsobom?

Ing. M. Čornej, TaZS mesta

Zmluva so spoločnosťou KOSIT na rok 2023 je mimoriadne špecifická a to z toho dôvodu, že rok 2023 mal byť 1. rokom mechanicko-biologickej úpravy odpadu. Zmluva sa uzatvárala minulý rok v septembri, keď platila ešte legislatíva NBÚ. V zmluve sa tri spôsoby zneškodňovania, zhodnocovania odpadu. Za rovnakú cenu sme mohli odpad zneškodniť na skládke Syrník, alebo v zariadení spaľovňa Košice. Réžiu odkláňania týchto odpadov má na starosti spoločnosť KOSIT a.s.

Doc. Ing. Michal Stričík, PhD.

Vstúpil by som do rokovania a vyzistil, aký doklad od nášho odberateľa zmesového komunálneho odpadu získame. Verím, že to bude doklad o tom, že mesto Michalovce energetický zhodnotilo odpad v spolupráci s firmou KOSIT a.s. Stále musíme pozerať na materiálne zhodnocovanie odpadu.

Ing. Filip Kaľavský

Poprosil by som informáciu – koluje informácia, že novým riaditeľom TaZS mesta Michalovce, má byť neúspešný kandidát na poslanca za stranu SMER-SD Marián Sabovčík. Riaditeľa príspevkovej organizácie schvaľuje mestské zastupiteľstvo na návrh primátora. Naše odpadové hospodárstvo nie je v takom stave, v akom by malo byť. Mali sme tu vyše 12 rokov politickú nomináciu p. Oleára a výsledkom je to, že nemáme otvorenú 3 kazetu. Odpad vyvážame mimo mesta. Nemáme polo podzemné kontajnery. Pri výberovom konaní na riaditeľa je potrebné sa zamerať na odborníkov, aby to bol človek, ktorý vie ako funguje odpadové hospodárstvo. Dodnes nemáme nádoby na kuchynský odpad.

Mgr. Miroslav Dufinec, primátor

To, kto sa stane novým riaditeľom TaZS, bude výsledkom kolektívneho orgánu mesta, t.j. hlasovania mestského zastupiteľstva. Na konci rokovania vás budem informovať o krokoch, ktoré sa udiali v TaZS mesta a aké kroky plánujem urobiť.

Neboli vznesené žiadne ďalšie otázky, pripomienky ani iné návrhy.

(rozprava ukončená)

Návrh na uznesenie predniesla predsedníčka návrhovej komisie JUDr. Tímea Sotáková v tomto znení:

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

berie na vedomie

Vyhodnotenie rozpočtu TaZS mesta Michalovce za I. polrok 2023.

Hlasovanie

(hlasovanie č.25)

za: 19 poslancov, proti: 1, hlasovania sa zdržali: 1 poslanec

Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

BOD č.14

Rozpočtové opatrenie č. 3

- Písomný materiál tvorí prílohu č. 14 zápisnice.
- Materiál predkladala Ing. Oľga Bereznaninová, ved. FO.

Ing. Oľga Bereznaninová, ved. FO

Zmenou rozpočtu RO č. 3 upravujeme príjmovú a výdavkovú časť rozpočtu. Bežné príjmy daňové sa zvyšujú na základe upravenej prognózy MF SR v časti podielových daní, nedaňové príjmy sa upravujú o vlastné príjmy škôl a školských zariadení. Granty a transfery sa upravujú o získané účelové prostriedky získané od iných subjektov v oblasti školstva a transfery poskytované zo štátneho rozpočtu, či už na prenesený výkon štátnej správy, resp. na nenávratné finančné príspevky, ktoré sú premietnuté aj do výdavkovej časti rozpočtu.

Zvýšené bežné výdavky zohľadňujú predovšetkým potreby Mesta ktoré sú v textovej časti vysvetlené pri jednotlivých položkách.

V kapitálových príjmoch znižujeme vlastné príjmy, z dôvodu neodpredaja objektu bývalého strediska služieb škole. Zároveň znižujeme kapitálové príjmy z NFP na vybudovanie cyklotrasy zemplínska magistrála a regenerácia sídliska východ, ktoré sa presúvajú do nasledujúceho roka. Dôvody zníženia sú v správe uvedené.

V kapitálových výdavkoch sú premietnuté zmeny v závislosti od zníženia kapitálových príjmov, ako aj zmeny pri jednotlivých investíciách, ktoré sú upresnené v závislosti od verejných obstarávaní.

Čo sa týka príjmových finančných operácií, dochádza k napojeniu fondu rezerv na dofinancovanie investícií a vo výdavkových fin. operáciách sa výdavky zvyšujú z dôvodu nákupu zberového vozidla pre TaZS formou lízingu.

Rozpočet predkladáme ako vyrovnaný. Zmeny sú premietnuté aj do programového rozpočtu.

Rozprava

MUDr. Dušan Goda

Pováčšine ide o navýšovanie položiek, čo je bežné pre naše mesto. Prosím o do vysvetlenie bodu 06.2.0 – rozvoj obcí – projekt Park Kerta. Citujem: V rámci projektu rekonštrukcia parku KERTA sa výdavky zvyšujú o 163 702 €. Je to transfer pre zahraničného partnera v Maďarsku, na základe schválenej záverečnej projektovej správy a vyúčtovania uplatňovaných výdavkov pre refundáciu. Komu bude transfer smerovať? Kto je zahraničný partner v Maďarsku? Ide o navýšenie pôvodnej schválenej sumy rozpočtovanej na toto dielo?

RNDr. Jana Machová, ved. odboru investícií a udržateľného mestského rozvoja

Projekt revitalizácie bol realizovaný v rámci medzinárodného projektu spolu s partnerom – mesto Satoraljaujhely v Maďarsku, kde prebehla taktiež revitalizácia parku. Celý projekt bol financovaný cca 50/50. Celková hodnota bola okolo 1,3 mil. €. Mestu Michalovce pripadlo 650 tis. € a 650 623 tis. € pripadlo mestu Satoraljaujhely s tým, že Mesto Michalovce bolo hlavným partnerom, to znamená, že všetky finančné operácie idú cez hlavného partnera. To znamená, že všetky peniaze, ktoré boli určené na projekt, čiže aj tie, ktoré patria mestu Satoraljaujhely, prešli cez náš rozpočet, to znamená, že sa objavujú aj v príjmoch aj vo výdavkoch mesta. Nejde o žiadne navýšenie len o transfery. Transfer je presun finančných prostriedkov.

MUDr. Dušan Goda

Čiže mesto bolo prerozdelením peňazí?

Mgr. Miroslav Dufinec, primátor

Áno, ale to neznamená, že sme s nimi mohli šafáriť.

MUDr. Dušan Goda

Píše sa tu, že ide o zvyšovanie. Do budúcnosti si na to posvietim. Nepozdáva sa mi to.

Mgr. Miroslav Dufinec, primátor

K všetkým materiálom sa viete dostať prostredníctvom zástupcu primátora.

Doc. Ing. Michal Stričík, PhD.

Od septembra má dôjsť k výraznému nárastu miezd v školstve, cca o 12 %. Akým spôsobom je zabezpečené vykrytie fin. prostriedkov? Kryjeme to z podielových daní, alebo z vlastných zdrojov? Ak z vlastných, tak na úkor čoho. Zvýšilo sa aj úrokové krytie úverov, ktoré má mesto a to o 80 tis. €. Akým spôsobom je zabezpečené toto krytie?

Ing. Oľga Bereznáninová, ved. FO

Zmeny týkajúce sa valorizácie miezd v školskej oblasti, sú touto zmenou urobené. Čo sa týka preneseného výkonu, tak tieto sú kryté zdrojmi zo štátneho rozpočtu, čo sa týka originálnych kompetencií, tak tieto mesto kryje z vlastných zdrojov.

Čo sa týka nárastu výdavkov na úrokové sadzby, vývoj EURIBORU za posledné obdobie narastá, čiže v súvislosti s týmto nárastom úrokovej sadzby na medzinárodnom trhu mesto reflektuje tak isto na zvýšenie tejto úrokovej sadzby, zvýšením výdavkov. Tento vývoj nevieme ovplyvniť.

MUDr. Maroš Elko

Športová hala, ktorá bola určená pre utečencov, je v dosť zlom technickom stave. Nie je tu žiadna zmienka o rekonštrukcii haly, aby mohla byť navrátená športovcom tak, ako to bolo pred vojnou na Ukrajinu. Máme na to určené finančné zdroje?

Mgr. Miroslav Dufinec, primátor

Nie je to predmetom predkladaného rozpočtového opatrenia. Interné zdroje na rozsiahlejšiu rekonštrukciu mesto nemá. Môžeme požiadať fond na podporu športu, cez projekt na nevyhnutnú opravu. Skôr, či neskôr budeme musieť k tomu pristúpiť.

Ing. Filip Kaľavský

Stravovanie dôchodcov – zvyšujú sa náklady o 15 tis. €. Z akého dôvodu? Na druhej strane som tomu rád.

V malometrážnych bytoch sa prešlo na elektronické prihlasovanie sa na obed cca od 02/2023. Stravníci s tým nie sú spokojní, nemajú prehľad o zostatku na svojej karte. Musia sa dopytovať kuchára. Nie je to v poriadku, aby elektronický systém fungoval tak, že stravník nemá prehľad o svojej karte. Je potrebné nastaviť elektronický systém tak, aby bol čo najprijateľnejší pre stravníkov. Ide o starších ľudí, je potrebné brať na to ohľad.

Mgr. Miroslav Dufinec, primátor

Po našom rokovaní, som požiadal SMM s.r.o. Michalovce, ktorá spravuje tento objekt a zabezpečovala aj prechod na elektronický systém vydávania obedov, aby tento problém odstránili. Bol som informovaný, že od 02/2023 sa snažia zazmluvneného partnera prinútiť, aby urobil následný krok, t.j. inštaláciu terminálu s obrazovkou a čítačkou, kde si klient bude vedieť skontrolovať stav na svojej karte. Dostal som prísľub, že do konca septembra k tomu dôjde.

Ing. Ján Jasovský, ved. odboru SV, školstva a športu

Keď sa zostavoval plán – rozpočet na rok 2023, vtedy sa plánovalo s tým, že v prevádzke je iba jeden objekt na poskytovanie stravy pre dôchodcov a to objekt MMB. Od februára 2023 sa otvorilo stravovanie aj na troch základných školách. Na základe záujmu v I. polroku sme urobili kvalifikovaný odhad, koľko financií musíme doplniť do rozpočtu, aby sme uspokojili záujem stravníkov na ZŠ. Vyšlo nám to na sumu 15. tis. €.

JUDr. Ing. Erik Sibal

Mám informáciu, že mesto bude mať v blízkej dobe mimoriadne príjmy. Je potrebné z toho vyčleniť niečo pre sídlisko Stráňany napr. postaviť parkoviská.

Mgr. Ján Várady

S navyšovaním miezd môžu mať problém menšie školy, u ktorých došlo k poklesu počtu žiakov. Môže sa to odzrkadliť na prevádzkových nákladoch.

K športovej hale – dostali sme otvorený list (nepodpísaný) od 1. BSK mužov a dorastencov, ktorí kedysi trénovali v mestskej športovej hale. Dnes nútení v telocvični Gymnázia P. Horova. Škola od nich požaduje 500 € mesačne. Klub na to momentálne nemá. Prostredníctvom komisie školstva a športu prosia, aby sa urýchlene sprevádzkovala mestská športová hala, aby sa tam mohli vrátiť.

Chcem sa poďakovať SMM s.r.o. a ďalším organizáciám, ktorí sa podieľali na dokončení deratizácie a rekonštrukcii školskej jedálne na Angi mlyne. Náklady na rekonštrukciu boli vysoké cca 40 tis. €.

Mgr. Miroslav Dufinec, primátor

Čas ukáže ako sa s danou situáciou vysporiadajú menšie školy. 1. BSK sa môže do športovej haly vrátiť. Budem sa informovať v akom stave je v súčasnosti športová hala. Na rekonštrukciu sa náklady vyšplhali až na 50 tis. €. Po zasadnutí krízového štábu, budeme žiadať štát o refundáciu fin. nákladov spojených s rekonštrukciou školskej jedálne na Angi mlyne.

MUDr. Maroš Eľko

Nákup prístrojov – monitorovací systém Treck – 1700 € na zakúpenie tiesňových vysieláčov na privolanie pomoci. Máme plošne pokrytých už všetkých pacientov? Kladne hodnotím doplnenie bezbariérového prístupu v MDS. Je bezbariérovosť pokrytá už vo všetkých priestoroch?

Ing. Ján Jasovský, ved. odboru SV, školstva a športu

Bezbariérovosť v MDS Michalovce nebude ešte ukončená. Predpoklad je, že z tejto sumy by mohlo byť 15 bytových jednotiek bezbariérových. Ani monitorovací systém nebude ešte ukončený. Vrchné dve poschodia nebudú pokryté.

Mgr. Ján Várady, fakt. poznámka

O týchto veciach bola komisia sociálnych vecí a komisia školstva a športu informovaná. Mal som pripomienku, že pri vybavovaní softwari je cena za multifunkčnú tlačiareň vysoká.

Na ôsmom poschodí je v letných mesiacoch veľmi horúco. Klimatizácia je v spoločenskej miestnosti, na izbách je stále veľmi horúco. Je potrebná klimatizácia na chodbe – aspoň 3 -4 jednotky.

Mgr. Miroslav Dufinec, primátor

MDS Michalovce si nechal spraviť predbežnú cenovú kalkuláciu na výmenu elektronických zariadení. Cenová ponuka, ktorú dostali bola v sume cca 3000 € bez DPH na samotný server plus obslužný software. Na multifunkčnú tlačiareň je potrebných cca 2800 € bez DPH. Suma bola navýšená o 500 €. Ide len o predpokladanú hodnotu zákazky. Mám za to, že tie sumy sú trochu nadhodnotené. Je predpoklad, že súťaž vygeneruje nižšie sumy.

JUDr. Ing. Erik Sibal, fakt. pozn.

V materiáli sú uvedené projekty, ktoré by mali byť v tomto roku zrealizované. Bude to možné?

Mgr. Miroslav Dufinec, primátor

Predpokladáme, že všetko sa nezrealizuje. Niektoré financie sa presúvajú na ďalší rok, lebo zrejme k ich naplneniu v tomto roku nepríde.

RNDr. Jana Machová, ved. Odboru investícií a udržateľného mestského rozvoja

Plán verejného obstarávania kopíruje každú zmenu rozpočtu. To znamená, že máme zverejnený plán, ktorý ešte nemá všetky zmeny po tomto zastupiteľstve. Aktualizácia tohto plánu bude po rokovaní tohto zastupiteľstva opäť zverejnená na stránke mesta.

Mgr. Miroslav Dufinec, primátor

V rámci revitalizácie medzi blokových priestorov bolo rokovanie so zástupcami MIRRI, kde nám bolo povedané, že vzhľadom na to, že mesto je pripravené na projekty aj dokumentačne, tak v IV. Q., resp. v jeseni spustia výzvy určené konkrétne na tieto projekty. Tak isto sa to týka výzvy, ktorá hovorí o revitalizácii amfiteátra pod Hrádkom. K niektorému plneniu príde, k niektorému nie. Uvidíme, aké budú výzvy z ministerstva.

PaedDr. Hajduková, fakt. poznámka

Predseda 1. BFK oslovil aj mňa na komisií školstva. Bol veľmi sklamaný z rozdeľovania fin. prostriedkov pre mládežnícke športové kluby, s čím musím súhlasiť. Vieme, že rozdeľujeme cca 130 tis. €. Kľúč prerozdeľovania sa stal pre mnoho klubov likvidačný. Treba sa pozrieť koľko dostáva hokej a futbal. Mládežnícke kluby zanikajú.

Mgr. Miroslav Dufinec, primátor

Ak niekto príde s kľúčom, ktorý je rozumnejší, veľmi radi si ho osvojíme.

Neboli vznesené žiadne ďalšie otázky, pripomienky ani iné návrhy.

(rozprava ukončená)

Návrh na uznesenie predniesla predsedníčka návrhovej komisie JUDr. Tímea Sotáková v tomto znení:

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

s c h v a ľ u j e

zmenu rozpočtu Mesta Michalovce na rok 2023 rozpočtovým opatrením č. 3 takto:

- 1. bežné príjmy sa zvyšujú zo 45 122 813 € na 46 364 118 €, zvýšenie o 1 241 305 €*
- 2. bežné výdavky sa zvyšujú zo 42 368 475 € na 43 805 227 €, zvýšenie o 1 436 752 €*
- 3. kapitálové príjmy sa znižujú zo 4 597 425 € na 1 979 652 €, zníženie o 2 617 773 €*
- 4. kapitálové výdavky sa znižujú z 8 051 550 € na 5 471 830 €, zníženie o 2 579 720 €*
- 5. finančné operácie – príjmové sa zvyšujú zo 4 294 734 € na 4 536 234 €, zvýšenie o 241 500 €*
- 6. finančné operácie – výdavkové sa zvyšujú z 3 594 947 € na 3 602 947 €, zvýšenie o 8 000 €.*

Hlasovanie

(hlasovanie č.26)

za: 18 poslancov, proti: 1, hlasovania sa zdržali: 0 poslanec

Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

BOD č.15

Zmeny a doplnky č. 9 Územného plánu mesta Michalovce

-Návrh riešenia

- Návrh Dodatku č. 9 Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Michalovce

č. 107/2008

- Písomný materiál tvorí prílohu č. 15 zápisnice.

- Materiál predkladala Ing. Anna Mrázová, ved. odboru V,ŽPaMR

Ing. Anna Mrázová, ved. odboru V,ŽPaMR

Mesto Michalovce, ako orgán územného plánovania v zmysle § 16 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, predložilo Mestskému zastupiteľstvu v Michalovciach žiadosti o zmeny a doplnky Územného plánu mesta Michalovce. Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach, uznesením č. 145, zo dňa 27. 08. 2020, schválilo obstaranie Zmien a doplnkov č. 9 Územného plánu mesta Michalovce (ďalej len ZMIEN). Uznesením Mestského zastupiteľstva v Michalovciach č. 201, zo dňa 24. 05. 2021 boli schválené zmeny riešenia ZMIEN, bola vypustená lokalita č. 9 (rozšírenie prevádzkového areálu Skládky na nie nebezpečný odpady Žabany), a bola zaradená nová lokalita č. 9 (výstavba hokejovej tréningovej haly) a doplnenie pozemkov do lokality č. 32 (plochy občianskej vybavenosti Ul. špitálska). Uznesením Mestského zastupiteľstva v Michalovciach č. 257, zo dňa 29. 11. 2021 v rámci materiálu: Petícia za udržateľný rozvoj sídliska SNP, bola z návrhu riešenia ZMIEN vylúčená lokalita č. 09/5 (plochy pre bytové domy na sídlisku SNP) a lokalita č. 09/4 bola ponechaná v návrhu riešenia so stanovenými regulatívmi.

Spracovateľom ZMIEN je spoločnosť BOSKOV s. r. o., Myslina 15, 066 01 Humenné, Ing. arch. Marianna Bošková. Odborne spôsobilá osoba na obstarávanie v zmysle § 2a zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov je Ing. Helena Francúzová, registračné č. 423.

R o z p r a v a

PhDr. Ing. Mirko Gejguš,PhD.

Ako už bolo povedané, Zmeny a doplnky č. 9 boli schválené ešte v roku 2020. Po dlhých rokovaníach a vyhodnocovaníach predložených lokalít. V priebehu procesu sa kompetentní pracovníci úradu spolu s vedením aktívne zapájali do prípravy a vyhodnocovania posudzovaných materiálov. Na rokovanie komisie výstavby a MR, ktorej som bol v minulom období predsedom a na rokovaníach MsR a MsZ sme boli pravidelne informovaní o prebiehajúcom postupe ÚPN – zmien a doplnkov č.9. Bolo to dlhé a náročné, skoro trojročné obdobie, ktoré sa teraz končí schválením predložených zmien.

Ďakujem za aktívnu účasť pri celom tomto procese súčasnému aj bývalému vedeniu mesta, vedúcej odboru V,ŽPaMR Ing. Mrázovej, odborne spôsobilej osobe zodpovednej za obstaranie zmien a doplnkov územného plánu Ing. Francúzovej a spracovateľke zmien a doplnkov ÚPN Ing. arch. Boškovej.

Doc. Ing. Michal Stričík, PhD., fakt. poznámka

Príprava predloženého materiálu bola zdĺhavá a doslova strastiplná, namáhavá, komplikovaná. Je tu určitý cieľ v danej oblasti životného prostredia. Upriamim pozornosť na prílohu A, časť 1 vyhodnotenie pripomienok, ktoré neboli akceptované – č.23.

Doplniť do záväznej časti ÚPN: „Pôvodca odpadu je v zmysle § 14 ods. 1 písm. d) zákona o odpadoch povinný zabezpečiť spracovanie stavebných odpadov v zmysle hierarchie odpadového hospodárstva a stavebné odpady prednostne materiálovo alebo energeticky zhodnotiť.

Odôvodnenie: Požiadavka je nad rámec riešenia ZMIEN.

Mesto Michalovce má vypracovaný Program odpadového hospodárstva, podľa ktorého sa riadi na úseku nakladania s odpadmi. Mám za to, že Mesto nemá vypracovaný takýto strategický dokument.

Neboli vznesené žiadne ďalšie otázky, pripomienky ani iné návrhy.

(rozprava ukončená)

Návrh na uznesenie predniesla predsedníčka návrhovej komisie JUDr. Tímea Sotáková v tomto znení:

NÁVRH NA UZNESENIE

Zmeny a doplnky č. 9 Územného plánu mesta Michalovce

-Návrh riešenia

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

a) berie na vedomie

Stanovisko Okresného úradu Košice, Odboru výstavby a bytovej politiky č. OU-KE-OVBP1-2023/038320-002, zo dňa 09. 08. 2023 o preskúmaní návrhu Zmien a doplnkov č. 9 Územného plánu mesta Michalovce, podľa § 25 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

b) súhlasí

S vyhodnotením pripomienok podaných v rámci prerokovania návrhu Zmien a doplnkov č. 9 Územného plánu mesta Michalovce.

c) schvaľuje

Zmeny a doplnky č. 9 Územného plánu mesta Michalovce, podľa § 26 ods. 3 a § 27 ods. 3 stavebného zákona v nadväznosti na § 4 ods. 3 písm. j) a § 11 ods. 4 písm. c) zákona č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

d) ukladá

Odborne spôsobilej osobe pre obstarávanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie zabezpečiť:

- 1. Označenie textovej časti, výkresovej časti a záväznej časti Zmien a doplnkov č. 9 Územného plánu mesta Michalovce schvaľovacou doložkou, v súlade s § 28 ods. 1 stavebného zákona.*
- 2. Uloženie schválenej územnoplánovacej dokumentácie v obci, na stavebnom úrade a na stavebnom úrade v sídle kraja, v súlade s § 28 ods. 4 stavebného zákona.*
- 3. Vyhotovenie registračného listu o obsahu Zmien a doplnkov č. 9 Územného plánu mesta Michalovce, a jeho doručenie Úradu pre územné plánovanie a výstavbu SR, spolu s kópiou uznesenia o schválení, v súlade s § 28 ods. 5 stavebného zákona.*

T: do 3 mesiacov odo dňa schválenia

Z: Ing. Helena Francúzová, sam. odb. ref. OV,ŽPaMR

Prezentácia: prezentovalo sa 20 poslancov

Hlasovanie

(hlasovanie č.27)

za: 19 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 1 poslanec

Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

Návrh na uznesenie predniesla predsedníčka návrhovej komisie JUDr. Tímea Sotáková v tomto znení:

NÁVRH NA UZNESENIE

Zmeny a doplnky č. 9 Územného plánu mesta Michalovce

- **Návrh Dodatku č. 9 Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Michalovce č. 107/2008**

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

a) schvaľuje

Dodatok č. 9 Všeobecne záväzného nariadenia mesta Michalovce č. 107/2008, ktorým sa vymedzujú záväzné časti Zmien a doplnkov č. 9 Územného plánu mesta Michalovce, v súlade s § 31 ods. 1 stavebného zákona v nadväznosti na § 11 ods. 4 písm. g) zákona č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

b) ukladá

Odborne spôsobilej osobe pre obstarávanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie zabezpečiť:

1. Zverejnenie Dodatku č. 9 Všeobecne záväzného nariadenia mesta Michalovce č. 107/2008, ktorým sa vymedzujú záväzné časti Zmien a doplnkov č. 9 Územného plánu mesta Michalovce, v súlade s § 6 ods. 8 zákona č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.
2. Vyhlásenie Dodatku č. 9 Všeobecne záväzného nariadenia mesta Michalovce č. 107/2008, jeho vyvesením na úradnej tabuli mesta najmenej na 30 dní, ako aj iným obvyklým spôsobom, v súlade s § 27 ods. 4 písm. a) stavebného zákona.
3. Doručenie Dodatku č. 9 Všeobecne záväzného nariadenia mesta Michalovce č. 107/2008 dotknutým orgánom štátnej správy, v súlade s § 27 ods. 4 písm. b) stavebného zákona.

T:ihneď

Z:Ing. Helena Francúzová, sam.odb.ref.OV,ŽPaMR

Prezentácia: prezentovalo sa 21 poslancov

Hlasovanie

(hlasovanie č.28)

za: 20 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 1 poslanec

Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

BOD č.16

Návrh na delegovanie zástupcu zriaďovateľa do rady školy v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Michalovce

- Písomný materiál tvorí prílohu č. 16 zápisnice.

- Materiál predkladal Ing. Ján Jasovský, ved. odboru SV, školstva a športu.

Ing. Ján Jasovský, ved. odboru SV, školstva a športu

V zmysle §25 ods. 5 zákona č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve v znení neskorších predpisov predkladáme z dôvodu vzdania sa členstva delegovaného člena Rady školy pri Materskej škole, J. Švermu 8, Michalovce Ing. Jany Dlužanskej návrh na delegovanie člena rady školy za zriaďovateľa Mgr. Jána Váradyho do Rady školy pri Materskej škole, J. Švermu 8, Michalovce.

Rozprava

Mgr. Ján Várady

Keďže pred časom som sa vzdal člena rady MŠ na Ul. mlynskej, bol som voľný a aj z toho dôvodu som súhlasil, že budem členom rady školy v MŠ na Ul. J. Švermu.

Neboli vznesené žiadne ďalšie otázky, pripomienky ani iné návrhy.

(rozprava ukončená)

Návrh na uznesenie predniesla predsedníčka návrhovej komisie JUDr. Tímea Sotáková v tomto znení:

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

s c h v a ľ u j e

delegovanie člena rady školy za zriaďovateľa Mgr. Jána Váradyho do Rady školy pri Materskej škole, J. Švermu 8, Michalovce.

u k l a d á

písomne informovať o delegovaní člena rady školy za zriaďovateľa Mgr. Jána Váradyho Radu školy pri Materskej škole, J. Švermu 8, Michalovce.

Z : vedúci OSVŠaŠp

T : ihneď

Hlasovanie

(hlasovanie č.29)

za: 18 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanec

Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

BOD č.17

Návrh na udelenie mestských ocenení v roku 2023

- Písomný materiál tvorí prílohu č. 17 zápisnice.
- Materiál predkladal Mgr. Miroslav Dufinec, primátor mesta

Mgr. Miroslav Dufinec, primátor mesta

V zmysle schváleného Štatútu mesta Michalovce Mestské zastupiteľstvo Michalovce každoročne udeľuje:

Čestné občianstvo Mesta Michalovce

Cena Mesta Michalovce

a Cenu primátora.

V krátkosti oboznámil prítomných s jednotlivými návrhmi, ktoré prešli aj komisiami pri mestskom zastupiteľstve.

Návrh na uznesenie predniesla predsedníčka návrhovej komisie JUDr. Tímea Sotáková v tomto znení:

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

1. S c h v a ľ u j e

Ceny mesta pre

Nicol LUCÁK ČUPKOVÚ

Mgr. Líviu KALANINOVÚ, rod. DITTELOVÚ
MUDr. Gabriela VALISKU
Základnú školu, Jána Švermu 6, Michalovce
Igora ŽOFČÁKA

2. Berie na vedomie

Informáciu o udelení Cien primátora.

Hlasovanie

(hlasovanie č.30)

za: **19 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanec**

Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

BOD č.18

Návrh na udelenie Ceny Košického samosprávneho kraja

- Písomný materiál tvorí prílohu č. 18 zápisnice.
- Materiál predkladal Mgr. Miroslav Dufinec, primátor mesta

Mgr. Miroslav Dufinec, primátor mesta

Cenu Košického samosprávneho kraja Mesto Michalovce navrhuje udeliť :

Mgr. Jele TIMKOVEJ

Odôvodnenie návrhu: Za osobitný prínos vo výchove mladej generácie k umeleckému prednesu a rozvoj ochotníckeho divadla na Zemplíne.

Rozprava

Neboli vznesené žiadne ďalšie otázky, pripomienky ani iné návrhy.

(rozprava ukončená)

Návrh na uznesenie predniesla predsedníčka návrhovej komisie JUDr. Tímea Sotáková v tomto znení:

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

s c h v a ľ u j e

Návrh na udelenie Ceny Košického samosprávneho kraja pre Mgr. Jelu Timkovú.

Hlasovanie

(hlasovanie č.31)

za: 19 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanec

Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

BOD č.19

Návrh na vydanie publikácie MICHALOVCE 1244 - 1944

- Písomný materiál tvorí prílohu č. 19 zápisnice.
- Materiál predkladal Mgr. Miroslav Dufinec, primátor mesta

Mgr. Miroslav Dufinec, primátor mesta

Popularizačná publikácia o najväčšom meste na Zemplíne. Reprezentatívna publikácia zmapuje podstatnú časť 780. rokov vývoja Michaloviec na odbornovo-popularizačnej úrovni. Publikácia približuje najmä zlomové momenty vo vývoji mesta.

Primátor mesta privítal na rokovaní MsZ PaedDr. Martina Molnára.

R o z p r a v a

PaedDr. Martin Molnár

Som rád, že veľmi dobrá spolupráca s mestom pokračuje aj po čiastočnej zmene vo vedení mesta. Raz ročne vydávame publikáciu o dejinách mesta, lebo nikto iný to za nás neurobí. Na budúci rok máme 780. výročie a k tomu chceme pripraviť publikáciu. Pôjde o plne farebnú publikáciu. Verím, že páni poslanci publikáciu podporia.

Ing. Filip Kaľavský

V materiáli sú uvedené honoráre vo výške 16 tis. € a grafická úprava tlače, vyskladnenie a dovoz vo výške 12 500 €. Ako budú prerozdelené honoráre?

V minulom roku v novembri bola podpísaná autorská zmluva o dielo medzi MsKS a p. Molnárom na dodanie textu do publikácie História Michaloviec VI – Umenie v Michalovciach v 1. polovici 20. storočia. Podľa mojich informácií text bol dodaný, vyplatených bolo 6500 €, ale momentálne dielo ešte nemáme. Je to bežné, že máme text, ale nemáme výsledok?

PaedDr. Martin Molnár

Kniha História Michaloviec VI bola uvedená na Zemplínskom jarmoku na slávnostnom otvorení.

Suma na grafiku a tlač vo výške 12500 € bude predmetom verejného obstarávania. Ide o odhad, konkrétnu výšku určí VO.

Čo sa týka autorských honorárov, každý bude mať zmluvu a výška honoráru bude podľa odvedenej práce. Na knihe budú pracovať 7 ľudí plus prekladatelia, 2 % pôjde pre literárny fond a 19 % - daň.

Ing. Filip Kaľavský, fakt. poznámka

Ďakujem za odpoveď, aj keď nie som spokojný. Je štandardné, že sa najprv robí text a až potom grafická úprava?

Mgr. Miroslav Dufinec, primátor

Výslednú sumu si viete pán poslanec podeliť a vyjde vám suma na jednu zmluvu. Momentálne nie je ešte teraz jasné, kto bude, ktorú časť písať a aká bude obťažná, tak preto tu nie sú uvedené sumy na konkrétneho človeka. Zmluvy ešte nie sú ani pripravené.

PaedDr. Martin Molnár

Je samozrejme, že najprv je dodaný text a potom sa vytlačí kniha. Prvý krok je odovzdanie textu, potom nasleduje jazyková korektúra, nasledujú recenzie, potom sa to spracováva v grafických programoch a až potom je tlač. To celé trvá 3-4 mesiace.

MUDr. Maroš Elko

Oceňujem všetkých, ktorí sa na to podujali. Keď nevieme kto sme boli, nevieme kam smerujeme. Víтам takúto publikáciu. Vychádza mi to 1700 € na jedného na jeden rok práce. Ide o smiešnu sumu.

Mgr. Jaroslav Čúrny

V prvom rade oceňujem, že sa niekto vôbec do toho pustil. Preklad textu A4 vychádza cca na 200 €. Recenzenti sú dvaja, jeden je odborný, ktorý hodnotí správnosť faktov a druhý je jazykový. Tiež som sa zaujímal o honoráre. Kolega Kaľavský chcel len povedať to, že sa urobila zmluva na text a nikde nevidí kto a za koľko to kto tlačil. To sme sa nedozvedeli.

Mgr. Miroslav Dufinec, primátor

To kde sa bude text tlačiť, bude zrejme po verejnom obstarávaní. Mám za to, že sa tu bavíme o publikácii, ktorá je predmetom rokovania. Kde sa tlačila publikácia História Michaloviec 6 je dohľadateľné z verejne dostupných zdrojov.

Neboli vznesené žiadne ďalšie otázky, pripomienky ani iné návrhy.

(rozprava ukončená)

Návrh na uznesenie predniesla predsedníčka návrhovej komisie JUDr. Tímea Sotáková v tomto znení:

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

1. Schvaľuje

Vydanie publikácie MICHALOVCE 1244 – 1944

2. **Odporúča**

začať s prácami na príprave a vydaní publikácie podľa schváleného harmonogramu.

Z: Mgr. Natália Slaninková, ved. OrgO

T: podľa časového harmonogramu

Hlasovanie

(hlasovanie č.32)

za: 18 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanec

Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

BOD č.20

Interpelácie

- Písomný materiál tvorí prílohu č. 20 zápisnice.

Bc. Patrik Bašista

Vážený pán primátor, obyvatelia Sídľ. Východ sa neustále a opakovane dopytujú po zabezpečení kontajnerových stojísk oplatením a zastrešením „tzv.“ kliečkami tak, ako je to už urobené na niektorých stojiskách. Častokrát z otvorených nádob vyberá smetie vtáctvo, ale v prvom rade sú to obyvatelia Ul. mlynskej, ktorí tieto smetné nádoby neustále rabujú čoho následkom vzniká neporiadok v okolí nádob.

Ďalším problémom je vyvážanie odpadu firemnými autami, ktoré tam sypú stavebný odpad, ale aj obyvatelia z okolitých dedín. Tieto prípady sú zdokumentované a nahlásené mestskej polícii. Verím, že sa tento asi najviac rezonujúci problém na tomto sídlisku v čo najkratšom čase vyrieši a toto sídlisko urobíme čistejším. Ohradenie stojísk je viac ako potrebné!

Doc. RNDr. Mgr. Daniela Barkasi, PhD.

1. Oslovili ma obyvatelia Ul. okružnej s požiadavkou osadenia väčšieho počtu odpadkových košov na tejto ulici najmä pri obytnom dome Okružná č. 92/A, B teda pri mestských nájomných bytoch. Je možné to zrealizovať?
2. Na ulici J. Hollého sa nachádzajú viaceré prevádzky a obchody. Dodávatelia tovaru sa k jednotlivým prevádzkam môžu dostať len z tejto ulice, čo spôsobuje, že nákladnými autami ničia zeleň nachádzajúcu sa medzi chodníkom a cestou. Interpelujem na kompetentných o nájdení vhodného riešenia zohľadňujúc zachovanie zelene na tomto úseku.

Mgr. Jaroslav Čúrny

Pri OBI a Shopping centre na Sobraneckej ceste v Michalovciach sú zle nastavené semaforey pre chodcov. Je priam nemožné prejsť na druhú stranu na zelenú. Prosím v mene chodcov – návštevníkov týchto OC o zjednanie nápravy.

PaedDr. Radmila Hajduková

1. Obyvatelia sídliska Stráňany pociťujú neustále minimálny záujem zo strany mesta o riešenie problému s neprispôsobivými občanmi. Tí okrem žobrania, šírenia hluku vo večerných a nočných hodinách, spôsobujú neporiadok pri nádobách na komunálny odpad. Napriek tomu, že je plánovaná revitalizácia sídliska, bolo by možné zaoberať sa vybudovaním uzamykateľných stojísk nezávisle na tejto plánovanej revitalizácii? Zamedzili by sme tak neporiadku, šíreniu zápachu i poškodzovaniu nádob.
2. Obyvatelia sídliska IBV Stráňany, ale aj iných sídlisk sú nespokojní s čistením ulíc TaZS, ktoré je povrchné a nedostatočné najmä z dôvodu nevhodne zaparkovaných áut pozdĺž ciest. Navrhujú zaviesť pravidelné čistenie podľa vopred určeného harmonogramu. V čase určenom harmonogramom (napr. 2x v mesiaci) by bolo parkovanie pozdĺž cesty vo vymedzenom čase zakázané osadením informačného značenia. Vhodným príkladom je Tomášikova ulica. Obyvatelia súkromných domov disponujú dvorom a vo väčšina prípadov i garážou, preto nemôže byť problém v určenom čase ponechať vozidlo vo dvore.
3. Obyvatelia sídliska IBV Stráňany sa čoraz častejšie potykajú s problémom chovu domácich zvierat a najmä hydiny, čo je často obmedzujúce (zápach, hluk). Pri riešení problému môžu občania postupovať podľa občianskeho zákonníka, ale bolo by možno prospešné, aby mestské zastupiteľstvo prijalo k tejto problematike VZN o chove domácich zvierat a hydiny.

Ing. Martin Horňák

Obyvatelia Topolianskej ulice a miestny farár ma požiadali o riešenie problému na miestnom cintoríne v Topoľanoch. Ide o problém starých tují, ktoré sú vysoké, roky neudržiavané a hlavne v jeseni znečisťujú okolité hroby. Navyše pri pohrebných obradoch nie je možné popri nich prejsť so zástavami v procesii. Navrhujem ich nahradenie novými drevinami a zároveň osadením 4 ks lavičiek, čo by prispelo k celkovému skrášleniu a skultúrneniu prostredia cintorína.

Príloha: fotografie

JUDr. Zuzana Dobranská Harmanová

1. Obyvatelia žijúci na Ulici Murgaša ma oslovili s požiadavkou, že pozdĺž ulíc Murgaša a Špitálska chýbajú lavičky s operadlom, ktoré by uvítala najmä staršia generácia. Rovnako tak by ocenili aj osadenie lavičiek a odpadkových košov v parku medzi bytovými domami na Ul. Murgaša a „Rozkvetom“, keďže je ich nedostatok (2 lavičky, ktoré sú väčšinou obsadené obyvateľmi, ktorí nežijú v danej lokalite).
2. Na križovatke ulíc Fraňa Kráľa a J. Jesenia oproti garážam Hasičskej stanice je z dôvodu postavenia nového oplotenia, ktorý je vymurovaný z nepriehľadných tvárnic výjazd na

ulicu Fraňa Kráľa veľmi neprehľadný.

Z uvedeného dôvodu ma obyvatelia ulíc Ivana Krásku, Jána Jesenia, Jána Kostru a Záhradnej ulice, ktorí denne využívajú tento výjazd požiadali, či by bolo možné na jej spriehľadnenie osadiť parabolické zrkadlo, ktoré by viedlo k zvýšeniu bezpečnosti nielen samotnej premávky, ale aj chodcov, obzvlášť deti, idúcich po ulici smerom od centra mesta k cintorínu. Ďakujem.

Doc. Ing. Michal Stričík, PhD.

Dovolím si predložiť požiadavku, ktorú som dostal od viacerých občanov volebného obvodu číslo V. Stráňany, ale aj iných časti mesta. Ide o potrebu riešenia vodozádržných opatrení v rámci tohto obvodu tak, aby zrážková voda pri každom daždi a v zimnom období neostávala na ceste pri autobusovej zastávke pri vežiaku V3, na chodníku k autobusovej zastávke, Školskej ulici a iných častiach sídliska, či mesta.

K potrebe riešenia tohto problému prikladám aj čiastočnú fotodokumentáciu.

Ing. Filip Kaľavský

1. Vážený pán primátor, oslovili ma obyvatelia 5.obvodu, s požiadavkou vyčistenia odvodňovacieho kanálu, ktorý vedie poza domy popri Vinianskej ceste súběžne s ulicou Vila Real. Na júnovom zastupiteľstve som podával interpeláciu s touto požiadavkou. TaZS mi odpísali, že ho vyčistia do konca mesiaca august. Po mojej kontrole a kontrole obyvateľov musíme konštatovať, že daný odvodňovací kanál treba ešte dočistiť od náletových drevín, rákosia ale aj odpadu, ktorý sa v ňom nachádza. Ďakujem.
2. Vážený pán primátor, oslovili ma obyvatelia sídliska Stráňany, a SNP s požiadavkou opravy výtlkov hlavne na parkoviskách pod ich bytovými domami. Konkrétne pod vežiakmi V1 až V3, taktiež na ulici Nad Laborcom pod nízkymi bytovkami a na ulici Konečnej. Podobne to vyzerá aj na sídlisku SNP, konkrétne ulice Severná, Zvončeková a pod. Nie je tých výtlkov veľa, ale sú a žiadajú si zaplátanie. Ďakujem.
3. Vážený pán primátor, oslovili ma vodiči zo sídliska Stráňany. Na sídlisku Stráňany je dlhodobý problém s parkovaním. Pod bytovými domami na ulici Nad Laborcom sa nachádzajú parkoviská, ktoré nie sú vyznačené vodorovným dopravným značením. Tým, že nie sú čiary, vznikajú medzi autami medzery a parkovacia plocha nie je využitá na maximum. Pomohlo by domalovať čiary na parkoviskách pod bytovými domami na ulici Nad Laborcom, pod vežiakmi ale aj pod nízkymi bytovkami za pizzeriou Hit. Ďakujem.
4. Vážený pán primátor, oslovili ma obyvatelia ulice SNP. Chodník, ktorý vedie od námestia Jána Pavla 2. až na koniec ulice SNP je na viacerých úsekoch po oboch stranách zarastený burinami. V mene obyvateľov tejto ulice by som Vás chcel požiadať o jeho vyčistenie. Ďakujem.
5. Vážený pán primátor, oslovili ma obyvatelia ulice SNP s požiadavkou nainštalovania radarového informatívneho merača rýchlosti pri vjazde do mesta z tejto ulice. Veľa

vodičov nerešpektuje maximálnu povolenú rýchlosť (50 km/h) a ide oveľa vyššou rýchlosťou. Viacero obcí v okolí Michaloviec má tieto informatívne merače. Ich úlohou je preventívne vzbudzovať u vodičov pocit objektívnej zodpovednosti a verím, že aj dodržiavať maximálnu rýchlosť. V prípade, že sa osvedčí tento informatívny merač rýchlosti v tejto lokalite, by malo mesto uvažovať aj o ďalších miestach v našom meste, keďže mesto nedisponuje ani jedným takýmto meračom rýchlosti. Ďakujem.

6. Vážený pán primátor, oslovili ma rodičia, ktorí vodia a vozia svoje deti do škôlky a do základnej školy na ulici Školskej s požiadavkou vyriešenia ranného dopravného chaosu, ktorý vzniká tým, že zamestnanci škôl - vodiči zaparkujú svoje autá pozdĺž ulice z oboch strán, a tým znížia priepustnosť len na jeden pruh. Vznikajú rôzne kolízne situácie. Tento problém potom nadväzuje na problém ranných kolón pri východe zo sídliska Stráňany pri Stráňanskom moste. Už viac krát som interpeloval v tejto veci a doteraz sa nič neudialo. Ďakujem za vyriešenie.

BOD č.21

Štvrťhodina pre občanov

Mgr. Miroslav Dufinec, primátor

Na mestské zastupiteľstvo bola doručená žiadosť petičného výboru v zložení Jozef Miša, Michaela Valigová a Dušan Bažo o vystúpenie na zasadnutí MsZ Michalovce ohľadom riešenia situácie územného plánu v meste Michalovce.

Jozef Miša

Na základe poverenia petičného výboru, som upozornil na neriešenie našej petície, ktorú sme k územnému plánu mesta č.9 – lokalita č.04., ktorá bola zaslaná ešte 5.10.2021. Týmto vyjadrujeme nesúhlas s výstavbou polyfunkčného domu v lokalite č. 04 a vyzývame na stretnutie s petičným výborom ohľadom situácie na sídlisku SNP. Stretnutie bolo aj vami (pán primátor), prisľúbené ešte v mesiaci február, keď sme boli na mestskom úrade. Petíciou sa mestské zastupiteľstvo zaoberalo len povrchno a divne vylúčilo len lokalitu č. 5, ktorá je zarastená a nie je vo vlastníctve mesta, čiže je tam s ňou veľký problém. A lokalitu na zelenej lúke nechalo na polyfunkčné využitie, ktorá sa doteraz využívala len na oddych a ako plocha pre deti na hranie. Z toho dôvodu vás ako zástupca petičného výboru žiadam v mene 389 obyvateľov sídliska, čo je viac ako tristo rodín, aby bola lokalita 04 pri najbližšej zmene územného plánu vylúčená z občianskej vybavenosti a bola zmenou územného plánu určená na športové a rekreačné využitie. Pripomínam, že vylúčenie lokality č.04 bolo odporúčané územno-plánovacou komisiou, na čo mestská rada, ani mestské zastupiteľstvo nebrali ohľad. Ďalej vás chcem upozorniť na lokalitu č.05, kde sú zarastené pozostatky z nedokončenej výstavby sídliska, ktoré boli prerušené zmenou režimu a dodnes tam chátrajú. Táto lokalita je nebezpečná z hľadiska toho, že je neosvetlená, zarastená a stáva sa miestom zhromažďovania asociálov, resp. delikventov, čo je nebezpečné aj pre prechádzajúcich obyvateľov. Práve do tejto lokality by sa plánovaný polyfunkčný dom hodil, nakoľko sú tam aj pozemky mesta, čo

sme aj viackrát navrhovali. Viackrát sme navrhovali zámenu pozemkov tak, ako sa to udialo v roku 2013 na Okružnej ulici. Chceme zdôrazniť, že obyvatelia sídliska SNP sú plnohodnotnými občanmi mesta, prispievajú svojimi daňami na chod mesta. Bolo by vhodné, aby sa mesto správalo k sídlisku SNP tak isto ako k ostatným sídliskám. Vieme, že sme na konci, a že sú tam problémy s pozemkami, ale nemôže to fungovať tak, ako doteraz. Ešte raz vás dôrazne žiadam o zamedzenie akejkoľvek výstavby v lokalite č. 04 a žiadame primátora mesta o stretnutie s petičným výborom, ktoré doteraz nebolo zrealizované. Ďakujem.

Mgr. Miroslav Dufinec, primátor

K stretnutiu určite dôjde, verím, že v blízkej budúcnosti. Minulý piatok som mal stretnutie s investorom danej lokality, ktorý má žiadať, aby som bol mediátorom v tejto otázke, lebo má záujem sa s vami stretnúť. Navrhoval isté riešenia, ktoré by mohli byť práve pre vás obyvateľov, ktorí žijú v blízkosti tejto lokality, prijateľné. Čo sa týka lokality č. 5, ktorá je z čias socializmu, tam bohužiaľ, keďže mesto nie je vlastníkom daných pozemkov, ani tejto stavby, je veľmi ťažké podniknúť akýkoľvek krok, ktorý by si vyžadoval verejné financie k tomu, aby zasahovalo mesto na nejakom súkromnom pozemku. Vieme urobiť kroky, ktoré budú smerovať k vyzvaniu vlastníkov k náprave toho stavu, čo veľakrát, ale nemá úspešný koniec. K lokalite č.4 sa určite stretne a keď budete súhlasiť aj za účasti investora, aby sme našli optimálne riešenie pre obe strany.

BOD č. 20

Záver

Mgr. Miroslav Dufinec, primátor mesta

Dovoľte, aby som vás informoval, že v pondelok 28.8.2023 mi bola z rúk riaditeľa TaZS mesta Michalovce Ing. J. Oleára doručená žiadosť o ukončenie pracovného pomeru k 3.9.2023. Keďže TaZS mesta Michalovce sú príspevkovou organizáciou, nový riaditeľ musí byť schválený kolektívnym orgánom t.j. mestským zastupiteľstvom. Požiadal som odchádzajúceho p. riaditeľa, aby ešte zotrval a poverujem ho do ďalšieho mestského zastupiteľstva vedením TaZS mesta Michalovce. Na najbližšie rokovanie predložím návrh na kandidáta - riaditeľa TaZS mesta Michalovce, o ktorom rozhodne mestské zastupiteľstvo.

Nedávno vytvorená Rada pre rozvoj investícií a priemyslu sa stretla na svojom 1. pracovnom rokovaní. Podľa môjho názoru, rokovanie malo obrovský zmysel. Posunuli sme sa v otázke podniknúť všetky možné kroky k príprave územia na príchod ďalšieho investora, ktoré je uznesením Vlády SR z 2013, mestu Michalovce pridelené ako ďalšie možné územie pre výstavbu priemyselného parku. Práve týmto sa daná komisia začala zaoberať. Vidím veľký zmysel v tom, aby poradné orgány primátora mesta naozaj takto pracovali.

Na základe tejto skúsenosti som oslovil dvoch najstarších poslancov z koalícieho klubu, konkrétne p. MUDr. Makohusa a PhDr. Ing. Gejguša, PhD. s ponukou, byť poradným orgánom pre primátora mesta, t.j. stať sa poradcom pri jednotlivých otázkach, kedy potrebujem okamžitú radu a pomoc. Obaja túto moju iniciatívu prijali a až čas ukáže, či tento krok bol

dostatočný a správny, a či ho nebude potrebné rozšíriť o ďalších poslancov a ďalšie témy, v ktorých sa ja až na toľko neorientujem.

So začiatkom akademického roka, oslovím stredné školy aj vysokú školu s ponukou vytvoriť radu študentov, ktorej názory by sme pri strategickom plánovaní mali brať do úvahy.

- Primátor vyzval Ing. Kerekeša, predsedu Rady pre rozvoj investícií a priemyslu, aby oboznámil prítomných so závermi rokovania rady.

Ing. Ján Kerekeš

V komisii sú ľudia, ktorým záleží na rozvoji mesta. Všetci sa zhodli na tom, že rozvoj zamestnanosti pomôže mestu a zabráni ďalšiemu úpadku mesta aj v poklese obyvateľov mesta. Za posledných 10 rokov máme o 6000 obyvateľov menej. Boli prijaté odporúčania pre vedenie mesta, boli vytypované pozemky, kde by sa mohol realizovať priemyselný park. Vedenie mesta sa s týmto stotožnilo. Boli už urobené prvé kroky. Keď sa pozrieme okolo, vidíme Humenné plný priemyselný park, Vranov plný priemyselný park. Trebišov rokuje s Volvom. Lučenec, Rimavská sobota - priemyselný park. Všetky mestá sa touto otázkou zaoberajú. Oceňujem, že aj my túto otázku začíname brať vážne. Len rozvoj priemyslu a zamestnanosti nám pomôže k napredovaniu. Žiadam poslancov, aby nás v tomto podporili.

Mgr. Miroslav Dufinec, primátor mesta

Vážené panie poslankyne, vážení poslanci, vážení prítomní program dnešného rokovania sme vyčerpali. Ďakujem vám za vašu aktívnu účasť a týmto VI. rokovanie mestského zastupiteľstva končím.

Prednostu MsÚ:

Ing. Peter HAJDUK

Primátor mesta:

Mgr. Miroslav DUFINEC

Overovatelia:

Ing. Jozef Sokologorský

Ing. Martin Horňák

Zapisovateľka: Anna Čurmová, referent MsR a MsZ