

ZÁPISNICA

z III. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Michalovciach, ktoré sa uskutočnilo dňa 28.2.2023 o 9.00 hod. v malej zasadačke MsKS v Michalovciach

Prítomní:

podľa prezenčnej listiny, ktorá tvorí prílohu č. 1 tejto zápisnice.

1. OTVORENIE

V súlade s § 12 ods. 1 zákona č. 369/1990 o obecnom zriadení a v znení neskorších predpisov primátor mesta Mgr. Miroslav Dufinec otvoril a viedol III. zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Michalovciach.

Po úvodnom privítaní poslancov, ďalej na tomto zasadnutí MsZ, primátor mesta privítal: zástupcu primátora Ing. Jozefa Sokologorského, prednostu MsÚ Michalovce, Ing. Petra Hajduka, zástupkyňu prednostu MsÚ Ing. Martu Bobovnikovú, PhD., riaditeľov organizácií v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta, hlavnú kontrolórku mesta Ing. Palečkovú, náčelníka Mestskej polície Michalovce, vedúcich zamestnancov mestského úradu a ostatných prítomných.

Primátor mesta konštatoval, že na III. zasadnutí MsZ je prítomných **20** poslancov (stav na začiatku rokovania), a že mestské zastupiteľstvo je uznášania schopné. Z rokovania sa ospravedlnila JUDr. Zuzana Dobranská Harmanová, Radovan Geci a Marek Michajlo.

- Obed bude podaný po skončení rokovania.

Pristúpilo sa k hlasovaniu o programe mestského zastupiteľstva. V zmysle § 12 ods.5 zákona o obecnom zriadení. Primátor dal hlasovať o programe mestského zastupiteľstva, ktorý bol zverejnený podľa § 12 ods.4 zákona o obecnom zriadení.

Hlasovanie o programe rokovania

(hlasovanie č. 1)

za: 20 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanci

Primátor mesta konštatoval, že návrh programu rokovania III. zasadnutia MsZ Michalovce bol schválený.

Mgr. Miroslav Dufinec, primátor mesta

Primátor mesta oslovil poslancov, či majú k schválenému programu MsZ doplňujúce alebo pozmeňujúce návrhy.

Primátor mesta upozornil pred hlasovaním, že na schválenie zmeny programu je potrebný súhlas nadpolovičnej väčšiny všetkých poslancov t. j. 13 hlasov.

Primátor mesta vyzval poslancov, aby predniesli návrhy na zmenu programu mestského zastupiteľstva.

Ing. Filip Kaľavský

Predložil návrh na doplnenie programu rokovania o bod: Stav bezpečnosti v našom meste, ktorý by bol nový bod č.9 a ostatné body sa prečísľujú. Minulý týždeň bol poslancom zaslaný mailom materiál – Bezpečnosť v našom meste. Súčasťou je aj dôvodová správa a návrh na uznesenie. Materiál bol doručený 3 dni pred samotným doručením materiálov na toto zasadnutie mestského zastupiteľstva. V mesiaci január sa udiali v Michalovciach tragické udalosti. Poslanci klubu Nové Michalovce si preštudovali výdavky na bezpečnosť v našom meste a porozprávali sa s občanmi mesta a vypočuli si ich názory. Medzi dôsledky januárových tragédií patria obavy Michalovčanov zo slobodného pohybu po uliciach v našom meste po zotmení. Pohyb v meste vo večerných hodinách je sporadickejší. Ľudia majú strach. Nie je lepším miestom na riešenie danej problematiky ako mestské zastupiteľstvo, kde si obyvatelia môžu pozrieť ako to riešia poslanci. Určite vás oslovili občania mesta. Úlohou poslancov je reagovať na tieto obavy diskusiou a zoznamom opatrení, ktoré vzídu zo vzájomnej diskusie. Výsledkom by mali byť opatrenia, ktoré postupne prinavrátia obyvateľom mesta slobodný pohyb po meste aj po zotmení. Potrebujeme skvalitniť a rozšíriť kamerový systém, ozajstný 24 hodinový dohľad, efektívne MOPS a ich pokračovanie, modernizáciu verejného osvetlenia, preventívne prehliadky na omamné látky a alkohol na školách. Pozornosť si zaslúži aj nedospelá a opitá mládež a aj z toho dôvodu frekvencia prehliadok na školách by sa mala zvýšiť. Ak chceme budovať komunitu, musíme zlepšovať aj vzájomné spolunažívanie a záujem o svoje okolie. Verím, že vám nie sú ľahostajné tragické udalosti zo začiatku roka a podporíte zaradenie tohto bodu do programu.

Hlasovanie o doplnení programu: predložil Ing. Filip Kaľavský

(hlasovanie č.2)

za: 8 poslancov, proti: 1, hlasovania sa zdržali: 12 poslanci

Primátor mesta konštatoval, že návrh na doplnenie programu rokovania III. zasadnutia MsZ nebol schválený.

Mgr. Miroslav Dufinec, primátor mesta

Poprosil poslancov o dodržiavanie rokovacieho poriadku hlavne v bodoch:

- 7.5.1.** Účastníci sa môžu hlásiť o slovo už pred začatím alebo počas rokovania do doby, kým poslanci nerozhodli o ukončení rozpravy. Prihlásený do rozpravy nemôže hovoriť v tej istej veci dvakrát. Dĺžka vystúpenia je maximálne 3 minúty. Predseda komisie MsZ môže v rámci prednesenia stanoviska komisie vystúpiť v rozprave v dĺžke 3 minút mimo tohto limitu. Dĺžka vystúpenia poslancov k Programu rozvoja mesta Michalovce a Rozpočtu MsZ Michalovce môže trvať 7 minút.
- 7.5.2.** Poslanci majú právo v priebehu rozpravy k jednému vystúpeniu v rozprave (nie k faktickej poznámke) predniesť krátku faktickú poznámku v trvaní maximálne 1 minúty.
- 7.5.3.** Účastníci nesmú rušiť rečníka pri jeho prejave, ak mu bolo udelené slovo. V prípade, že nehovorí k veci, môže mu predsedajúci, po predchádzajúcom

upozornení, slovo odobrať. O námietkach poslanca proti odňatiu slova rozhodne MsZ hlasovaním.

Za overovateľov zápisnice o priebehu rokovania III. zasadnutia MsZ boli určení poslanci:

1. Ing. Martina Čorneja
a
2. MUDr. Jozef Makohusa

BOD č. 2

VOĽBA NÁVRHOVEJ KOMISIE

Primátor mesta Mgr. Miroslav Dufinec, predniesol návrh na zloženie návrhovej komisie. Na základe návrhu poslaneckého klubu SMER-SD odporúča, aby v návrhovej komisii pracovali:

Doc. RNDr. Mgr. Daniela Barkasi, PhD. - predsedníčka
a
PaedDr. Radmila Hajduková

Nebol predložený žiaden návrh na doplnenie návrhovej komisie.

Hlasovanie

(hlasovanie č. 3)

za: 19 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanci

Primátor mesta konštatoval, že návrhová komisia bola schválená.

BOD č. 3

Informatívna správa o prijatých uzneseniach Mestskej rady Michalovce za február 2023

- Písomný materiál tvorí prílohu č. 3 zápisnice.
- Informatívnu správu predkladal Mgr. Miroslav Dufinec, primátor mesta.

Ako je uvedené v predloženej správe od posledného rokovania mestského zastupiteľstva sa uskutočnilo jedno zasadnutie mestskej rady a to 14.2.2023. Väčšina bodov je predmetom dnešného rokovania.

Rozprava

Neboli vznesené žiadne otázky, pripomienky ani iné návrhy.

(rozprava ukončená)

Návrh na uznesenie predniesla predsedníčka návrhovej komisie Doc. RNDr. Mgr. Daniela Barkasi, PhD. v tomto znení:

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach
berie na vedomie

Informatívnu správu o prijatých uzneseniach Mestskej rady Michalovce za február 2023.

Hlasovanie

(hlasovanie č.4)

za: 19 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 1 poslanec

Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

BOD č. 4

Informatívna správa o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva Michalovce za II. polrok 2022

- Písomný materiál tvorí prílohu č. 4 zápisnice.
- Informatívnu správu predkladal Mgr. Miroslav Dufinec, primátor mesta.

Ako je uvedené v predloženej správe v II. polroku 2022 na svojich 3 zasadnutiach mestské zastupiteľstvo prijalo celkom 46 uznesení. Úlohy vzišli z 11 uznesení. Primátor skonštatoval, že uznesenia boli splnené.

Rozprava

Ing. Filip Kaľavský

V 1. polroku 2022 bol prijatý návrh na uznesenie – zloženie komisie na odstránenie čiernych stavieb na Ul. M. Gerbu. Posledné zasadnutie komisie bolo 12.10.2022. Do dnešných dní nebolo ďalšie zasadnutie. Kedy bude ďalšie zasadnutie tejto komisie?

Mgr. Miroslav Dufinec, primátor mesta

Dnes si majú prevziať menovacie dekréty poslanci, ktorí boli do komisie novo navrhnutí. Ide o nových poslancov, ktorí nepracovali v roku 2022. Po prevzatí dekrétov, nebráni nič tomu, aby komisia zasadla a mohla pracovať.

Neboli vznesené žiadne ďalšie otázky, pripomienky ani iné návrhy.

(rozprava ukončená)

Návrh na uznesenie predniesla predsedníčka návrhovej komisie Doc. RNDr. Mgr. Daniela Barkasi, PhD. v tomto znení:

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach
berie na vedomie

Informatívnu správu o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva Michalovce za II. polrok 2022.

Hlasovanie

(hlasovanie č.5)

za: 19 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 1 poslanec

Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

BOD č.5

Informatívna správa o riešení interpelácií poslancov predložených na II. zasadnutí MsZ v Michalovciach dňa 15.12.2022

- Písomný materiál tvorí prílohu č. 5 zápisnice.
- Materiál predkladá: Mgr. Miroslav Dufinec, primátor mesta

Poslanci na vznesené interpelácie dostali písomné odpovede a informácie o týchto interpeláciách, aj so stanoviskom kompetentných sú priebežne zverejňované na stránke mesta.

Rozprava

Mgr. Ján Várady

Dotknem sa svojich dvoch interpelácií. Prvá sa týkala osadzovania kontajnerových prístreškov. V roku 2021 bol postavený jeden kontajnerový prístrešok, čo je úboho málo. Ak pôjdeme týmto tempom na sídlisku Východ bude jeden prístrešok za jeden rok a budeme to robiť 20 rokov. Odpoveď na interpeláciu bola, že to závisí od fin. prostriedkov. Vzhľadom na legislatívne zmeny a nedostatočnú výšku podielových daní, ak nie je možnosť získať fin. prostriedky cez európske fondy, odporúčam to riešiť cez úverové zdroje. Je to potrebné riešiť už aj z dôvodu,

že sídlisko Východ je najbližšie k Angi mlynu. Mestská polícia, MOPS ani štátna polícia nevenuje tejto problematike zvýšenú pozornosť.

Mgr. Miroslav Dufinec, primátor mesta

Čím viac kontajnerových stojísk bude v meste, tým bude mesto čistejšie. Sú na to potrebné nemalé finančné zdroje. Mesto sleduje každú jednu výzvu, aby získalo fin. prostriedky z vonku, aby sme nemuseli zadlžovať mesto. Na príjem mesta má vplyv, že mesto dostáva nižšie podielové dane a neschválenie VZN o vyšších daniach a poplatkoch. Na druhej strane si myslím, že skôr či neskôr budú uvoľnené fin. prostriedky z európskych zdrojov.

MUDr. Dušan Goda, fakt. poznámka

Jednoznačne musím konštatovať, že je nezmysel, že mesto nemá na to peniaze. Určite sú obrovské rezervy. Je to záležitosť niekoľko desiatok tisíc EUR. Pritom vieme veľmi dobre, ako TaZS mesta Michaloviec hospodária. Strácajú sa tam státisíce a tu budeme stále počúvať od vašich pracovníkov, že nie sú peniaze. Peniaze sú, a do najbližšieho zastupiteľstva vám predstavím konkrétne rezervy ako sa v TaZS mesta Michalovce plytvá státisícami. A tú na kontajnery budeme hľadať kadejaké alternatívy, pritom má mesto peňazí dosť aj napriek tejto situácii, ktorá tu teraz je a nastala. Plytvá sa, plytvá sa, negazduje a nehospodári sa tak ako sa má. V TaZS mesta sú na to možnosti a sú na to financie.

Mgr. Miroslav Dufinec, primátor mesta

Pán poslanec, ubezpečujem vás, že mesto na to momentálne peniaze nemá. Ak by malo, rado by ich investovalo do takýchto aktivít, ako je budovanie kontajnerových stojísk.

MUDr. Dušan Goda, fakt. poznámka

Znovu s vami nesúhlasím pán primátor. Tieto mantry si nechajte do svojho klubu, alebo na mestský úrad. Peňazí je dosť a dokážem to.

Mgr. Miroslav Dufinec, primátor mesta

Budem len rád ak ich nájdete.

Neboli vznesené žiadne ďalšie otázky, pripomienky ani iné návrhy.

(rozprava ukončená)

Návrh na uznesenie predniesla predsedníčka návrhovej komisie Doc. RNDr. Mgr. Daniela Barkasi, PhD. v tomto znení:

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

berie na vedomie

informatívnu správu o riešení interpelácií poslancov predložených na II. zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Michalovciach 15.12.2022.

Hlasovanie

(hlasovanie č.6)

za: 21 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 1 poslanec

Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

BOD č.6

Správa o výsledkoch kontrol

- Písomný materiál tvorí prílohu č. 6 zápisnice.
- Správu predkladala Ing. Iveta Palečková, hlavná kontrolórka mesta.

Ing. Iveta Palečková

V súlade so schváleným plánom kontrolnej činnosti na prvý polrok 2023 a v zmysle Zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení, vám predkladám poslancom Mestského zastupiteľstva v Michalovciach Správu o kontrolnej činnosti za obdobie december 2022 – február 2023. Na útvare hlavnej kontrolórky bolo v uvedenom období ukončených päť kontrol, ktoré boli prerokované s kontrolovaným subjektom. Povinné osoby boli so správami a závermi kontroly oboznámené.

Rozprava

Neboli vznesené žiadne otázky, pripomienky ani iné návrhy.

(rozprava ukončená)

Návrh na uznesenie predniesla predsedníčka návrhovej komisie Doc. RNDr. Mgr. Daniela Barkasi,PhD. v tomto znení:

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

berie na vedomie

správu o výsledkoch kontrol.

Hlasovanie

(hlasovanie č.7)

za: 21 poslancov, proti: 1, hlasovania sa zdržali: 0 poslanec

Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

BOD č.7

Správa o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta Michalovce za marec – december 2022

- Písomný materiál tvorí prílohu č. 7 zápisnice.
- Správu predkladala Ing. Iveta Palečková, hlavná kontrolórka mesta.

Ing. Iveta Palečková

Podľa §18f odstavec 1 písm. e) Zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení vám predkladám správu o kontrolnej činnosti za obdobie marec až december 2022. Ide o súhrnný prehľad činnosti útvaru hlavnej kontrolórky za obdobie uplynulého kalendárneho roka. V tomto prípade od marca 2022 do decembra 2022, pretože moje funkčné obdobie začalo 1.3.2022.

Rozprava

Neboli vznesené žiadne otázky, pripomienky ani iné návrhy.

(rozprava ukončená)

Návrh na uznesenie predniesla predsedníčka návrhovej komisie Doc. RNDr. Mgr. Daniela Barkasi, PhD. v tomto znení:

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

berie na vedomie

správu o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta Michalovce za marec – december 2022.

Hlasovanie

(hlasovanie č.8)

za: 20 poslancov, proti: 1, hlasovania sa zdržali: 0 poslanec

Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

BOD č.8

Informatívna správa o stave verejného poriadku, činnosti Mestskej polície Michalovce a stave kriminality na území mesta Michalovce za rok 2022

- Písomný materiál tvorí prílohu č. 8 zápisnice.

- Správu predkladal JUDr. Dušan Šanta, náčelník MsP Michalovce.

JUDr. Dušan Šanta, náčelník MsP Michalovce

Vážený p. primátor, vážené mestské zastupiteľstvo, predkladám správu o činnosti MsP za rok 2022 o stave VP, činnosti MsP. Prílohou správy je informácia o stave kriminality a dopravnej nehodovosti v meste ktorú spracovalo OR PZ Michalovce.

V správe sú vyhodnotené jednotlivé úseky našej činnosti. Rok 2022 bol už rokom po Covide, kedy sme sa už mohli znova venovať naplno úlohám, ktoré nám vyplývajú zo zákona a úlohám

či už vyplývajúcim z VZN mesta a tiež vyplývajúcim z porady primátora či interpeláciám poslancov.

Ak by som mal v krátkosti zhodnotiť bezpečnostnú situáciu na úseku verejného poriadku, tak táto bola počas roka zvládnutá na požadovanej úrovni. V spolupráci so štátnou políciou sa zabezpečoval verejný poriadok vo všeobecnosti, ale zabezpečovalo sa aj množstvo kultúrnych spoločenských a športových podujatí, počas ktorých nedošlo k väznejšiemu narušeniu verejného poriadku. V správe je poukázané aj na problémy, ktoré máme predovšetkým v personálnej oblasti nakoľko dochádza k častej migrácii zamestnancov, čo má samozrejme vplyv aj na výkon služby,

Spomeniem však aj tragickú udalosť ktorá sa stala začiatkom roka 2023, ktorá rozvírila hladinu okolo bezpečnosti nášho mesta, čo je samozrejme pochopiteľné. Následne sa udiala ďalšia tragédia v byte na Ul. Užhorodskej, kde boli nájdené 4 zavraždené osoby, čo samozrejme znásobilo znepokojenie obyvateľov nášho mesta a to aj vďaka dlhodobej medializácii týchto prípadov a šíreniu často neoverených a nepravdivých informácií medzi obyvateľmi. Prípady vraždy bol však vo veľmi krátkom čase objasnený a podozrivá osoba zadržaná aj vďaka spolupráci mestskej a štátnej polície.

Je potrebné konštatovať, že ani v prvom a už vonkoncom v druhom prípade, polícia týmto tragédiám nemohla zabrániť. Zo záberov kamier MsP nič nenasvedčovalo tomu, aby poškodená bola ohrozená na živote alebo zdraví. Z Nám. osloboditeľov z pešej zóny s páchatelom odbočila vedľa seba kráčajúc na ul. S. Chalupku až k miestu, kde došlo k prvému útoku. Celý tento incident trval 2-3 minúty čo by ani pri okamžitom zásahu polície nebolo možné tejto tragédii zabrániť.

Polícia má za úlohu chrániť život, zdravie a majetok občanov, ale v prvom rade má každý povinnosť dbať na svoju bezpečnosť sám. Aj v tomto prípade bohužiaľ musíme konštatovať, že poškodená mala byť obozretnejšia a z osvetlenej zóny neodbočiť s cudzou osobou v poloprázdnom meste do vedľajšej ulice. Napriek tejto udalosti, ktorá sa samozrejme nemala stať trvám na tom, že Michalovce sú bezpečným mestom a obyvatelia sa nemajú dôvod báť o svoju bezpečnosť. Vychádzať z tejto tragickej udalosti by nebolo správne. Takéto veci sa stávajú a bohužiaľ aj budú stavať aj v iných mestách. Len si zoberme koľko podobných útokov bolo aj tento rok. To ale neznamená, že nie je treba spozornieť a prijať opatrenia, čo sa aj stalo z úrovne mesta, v rámci možnosti, ktoré máme.

V najbližšom období je potrebné stabilizovať personálny stav zamestnancov mestskej polície, čo znamená zlepšiť platové podmienky nakoľko toto je dôvod migrácie zamestnancov. Prijímať ďalších za tých istých podmienok, nemá význam lebo mesto zbytočne prichádza o finančné prostriedky na vyškolenie a vystrojenie zamestnancov, čo nie je lacná záležitosť.

Súbežne s tým je potrebné riešiť aj rozširovanie a zdokonaľovanie mestského kamerového systému s čím mesto ráta, a tu by som chcel oceniť záujem a ochotu vedenia mesta tento problém riešiť. Momentálne sa mesto zaoberá aj možnosťami, ktoré máme v rámci úspešnej výzvy programu Smart technológie na základe, ktorej sú isté možnosti získania kamerových

systemov so smart prvkami, ktoré by dokázali zlepšiť a hlavne zefektívniť činnosť pracovníkov mestskej polície a tým pádom zvýšiť mieru bezpečnosti občanov.

Tak isto vítam záujem poslancov mestského zastupiteľstva, ktorí prichádzajú s návrhmi, o ktorých je potrebné diskutovať. Avšak je potrebné, aby tieto boli reálne a zohľadňovali možnosti a kompetencie mestskej polície.

Mgr. Miroslav Dufinec, primátor mesta

Privítal na rokovaní mestského zastupiteľstva pplk. Mgr. Gabriela Kuriľáka, riaditeľa OR PZ Michalovce.

R o z p r a v a

Ing. Filip Kaľavský

Bezpečnosti sa náš klub venoval posledné dva mesiace. V správe pán Šanta konštatoval, že sa potyká z množstvom nedostatkov, ktoré je potrebné odstrániť nejakými opatreniami. Nepočul som však o žiadnych konkrétnych opatreniach za posledné dva mesiace. Hovorili ste o stabilizácii zamestnancov, o kamerovom systéme, o MOPS, o prevenciách na školách. Náš návrh, ktorý sme dávali na začiatku rokovania, vychádza z toho, čo ste uviedli v správe a preto nerozumiem prečo ste odmietli zaradenie tohto bodu do programu rokovania, keď naša dôvodová správa pojednáva o všetkých tých veciach, ktoré tu spomínal p. Šanta. Chcel som diskutovať o navrhovaných opatreniach. Dúfam, že nejaké návrhy na opatrenia tu zaznejú.

Necíti náčelník MsP zodpovednosť za udalosť, ktorá sa stala, že kamerový systém nie je pod dohľadom 24 hodín denne? Jeden pracovník to nestíha. Odporúčam vedeniu mesta urobiť všetky dostupné kroky, aby kamerový systém bol pod 24 hod. dohľadom.

JUDr. Dušan Šanta, náčelník MsP

Súčasný trend rozširovania mestských kamier priniesol aj zmenu jeho využitia. Je takmer nemožné, aby v desiatkach kamier bola obsluha schopná pozorne sledovať zorné pole každej kamery 24 hod. sedem dní v týždni. Súčasný kamerový systém ponúkajú na základe analytických funkcií možnosť poskytnúť obsluhu informácie o neobvyklom dianí na základe prednastavených pravidiel. Obsluha o takýchto udalostiach akusticky a vizuálne informuje. Operátor sa môže zamerať len na kamery, ktoré vykazujú neznáme aktivity. Mesto má vypracovanú zjednodušenú štúdiu, kde sú zahrnuté všetky únikové a výjazdové cesty z mesta vrátane sledovania evidenčných čísiel vozidiel. Kamerový systém mestskej polície už čiastočne disponuje takými analytickými kamerami, ktoré znižujú fyzickú obsluhu systému. V tomto trende budeme aj naďalej pokračovať. Z uvedeného dôvodu nie je potrebné orientovať sa na navyšovanie stavu operátorov, ale pokračovať v trende nahrádzania ľudskej sily technickými prostriedkami.

Po tragickej udalosti boli prijaté hneď opatrenia:

- od 1.1. boli prijatí traja mestskí policajti
- zmenil sa výkon služby, ktorý bol preorientovaný do popoludňajšej a nočnej doby.

Mgr. Miroslav Dufinec, primátor mesta

Reakcia na Ing. Kaľavského. Osobne vnímam váš materiál v dvoch rovinách. Jedna je, aby sme vyvolali debatu na tomto rokovaní a bavili sa čo ďalej s bezpečnosťou v meste. Napriek tomu, že kolektívny orgán sa nezhodol a nezaradil váš návrh do programu rokovania, je práve teraz priestor na to určený. Budem rád, keď sa všetci podelíme o skúsenosti, informácie a návrhy, ktoré máme. Predpokladám, že z druhej roviny, prečo nebol zaradený váš bod do programu, je rovina finančná, ktorá sa nedá vyriešiť pri jednom rokovaní. Navrhli ste objem fin. prostriedkov, ale nenavrhli ste odkiaľ ich zobrať. Určite uznáte, že toto sa nedá urobiť na zastupiteľstve, kde nie je návrh odkiaľ peniaze zobrať. Budem rád, ak sa k tomu rozvinie širšia rozprava.

Ing. Filip Kaľavský, fakt. poznámka

Čo sa týka financovania, v našom návrhu na uznesenie mal tento návrh na zmenu rozpočtu odporúčajúci charakter a dopredu mal oboznamovať fin. odbor nášho mesta, aby na nasledujúce zastupiteľstvo našiel fin. prostriedky v rozpočte a počítal s týmito výdavkami do budúcnosti.

Mgr. Miroslav Dufinec, primátor mesta

Rozumiem vám, ale takéto uznesenie by bolo možno nenaplniteľné s ohľadom na fin. situáciu v akej sa mesto nachádza.

MUDr. Maroš Elko

Zaujal stanovisko k návrhu klubu Nové Michalovce: bol som členom komisie životného prostredia a verejného poriadku celé predchádzajúce volebné obdobie, kde sme sa zaoberali poriadkom v každom jednom obvode. Každý obvod sme si pešo prešli. Chodili sme na mestskú políciu, prezreli sme si pult centrálného kamerového systému. Nevieť odkiaľ ste prišli na návrh na navýšenie vo výške 202 tis. € na MsP Michalovce. V návrhu máte na civilnú ochranu 10 000 € - na čo sa to použije? Tak isto 5000 požiarnej ochrana, na čo sa použijú fin. prostriedky? Sú to také vymyslené čísla z brucha, že vy samy neviete na čo ste ich navrhli. Len ste zadali nejaké čísla. Sú to poslanci vášho klubu, ktorí neschválili navýšenie VZN o daniach, kde ste vykriekli, že zvíťazila demokracia a teraz pýtate ďalšie peniaze. Komu ich zoberieme? Vzdelávaniu? Odpadovému hospodárstvu? Komunikáciám? Športu? Doprave? Občanom? Pozeral som si ako sú na tom mestské polície v okolí. Napr. Humenné má 47 kamier a 8 monitorov LCD. Majú 26 pracovných miest a 23 naplnených. Nevedia naplniť stav, pretože nie je to atraktívne povolanie. Trebišov 56 ks kamier, 25 pracovných miest, naplnených 23 miest, 8 monitorov LCD, ktoré sleduje 1 pracovník. Je potrebné sa porovnať s inými mestami, netreba vymýšľať nejaké dôvody. Máme 80 kamier, čo je nadpriemer. Zneužili ste tému nešťastnej udalosti v meste, ktorej sa určite nevedelo zabrániť. Stalo sa to v čase sviatku za briezdenia, keď boli prázdne ulice. Hovoríte, že vo večerných hodinách nie je pohyb v meste. Nevieť kto by sa prechádzal v zime po meste. Prechádzajú sa ľudia v lete. Druhá tragédia bola za dverami bytu. O problémoch nevedeli ani ľudia bývajúci v tesnej blízkosti.

Ing. Filip Kaľavský, fakt. poznámka

Čo sa týka financovania, na decembrovom zastupiteľstve bolo povedané, že TaZS urobili verejné obstarávanie aj s úpravou odpadu pred uskladnením odpadu v hodnote 500 tis. €. Od 1.1.2023 platí vyhláška, ktorá povoľuje výnimku a my sme ušetrili 500 tis. € úpravou pred uskladnením odpadu. Pri ďalšom bode sa budem pýtať pána Oleára, kam pôjdu tieto peniaze. Nevieť či viete, že udalosť, ktorá sa stala na Nový rok viedla k tomu, že sa vykúpili pep. spraye. Ženy sa boja chodiť večer von a k tomu ešte aj nesvieti verejné osvetlenie.

MUDr. Dušan Goda, fakt. poznámka

Pán kolega Eľko, spomínaš tu vymyslené cifry kolegu Kaľavského. Je zaujímavé, že si nevšímaš vymyslené cifry pri rozpočte mesta, keď sme ho schvaľovali. Desiatky, státisíce, milióny, ktoré neboli ničím kryté, ničím podložené. Toto Ti nevadí? Je nehorázne čo tu tvrdíš. Stretneť sa po zastupiteľstve a ja ti ukážem v rozpočte koľko peňazí bolo po schvaľovaných márnotrane. Toto ti nevadí, tieto vymyslené čísla, nepodložené? Spamätaj sa kolega Eľko.

- Primátor vyzval poslanca MUDr. Godu, aby bol striedmy vo svojich vyjadreniach.

Ing. Jozef Sokologorský

Pán poslanec Kaľavský, mrzí ma, že dávate naše mesto do polohy, že sa vôbec nestaráme o bezpečnosť. Je to jedná z priorit mesta, na ktorú dáva mesto veľkú váhu. To čo sa stalo 1. januára, je nám strašne ľúto. Určite sme nečakali takúto udalosť, aby sme tejto téme začali venovať. V roku 2020 v rámci projektu zefektívnenia verejnej správy regiónu, posilnením kapacít, ktorý začal v júni 2020, sme získali externé prostriedky a momentálne pracujeme na koncepcii bezpečné Michalovce. Ide o trojročný projekt, ktorý pozostáva z troch častí:

1. Manuál bezpečných verejných priestranstiev
2. Rozvoj kamerového monitorovacieho a záznamového systému, je to rozšírenie smart inteligencie kamerových systémov s automatickým vyhodnocovaním obrazu a ich potrebná lokalizácia v jednotlivých častiach mesta
3. Prevencia kriminality – vypracovanie plánu ďalších preventívnych opatrení

Koncepcia bude ukončená v roku 2023 a bude predložená poslancom na pripomienkovanie. Okrem iného aj v rámci tejto aktivity hovoríme aj o inteligentnom aute, ktoré by mala získať mestská polícia.

Mgr. Ján Várady

Už pred 20 rokmi sme navrhovali navýšenie rozpočtu aj počtu zamestnancov pre mestskú políciu. V dnešnej dobe je problém naplniť stav pracovníkov MsP, ale niektoré mestá to dokážu ako napr. Prievidza. Dajú sa získať prostriedky. Trebišov za posledné dva roky získal 44 kamier. Keď máme inteligentné kamerové systémy a keď zachytili hlas, už to malo byť výstrahou pre operátora. Šesť pracovníkov v administratíve a osem vyčlenených pracovníkov na stálu službu, na dispečingu kde sú 12 hodinové služby je to priveľa. Len 15 policajtov má hliadkovaciu činnosť v meste. Je to poddimenzované. Úplný stav by mal byť 35 policajtov. Počet kamier 80 je málo. Za posledné 4 roky je to plus 34 kamier. Trebišov získalo kamery cez európske fondy. Dve motorizované hliadky by mali sa pohybovať nielen

v centre ale aj v okrajových častiach mesta, v medzi blokových priestoroch. Odporúčam rozšíriť pult centrálnej ochrany o nové kapacity. Zlepšiť oblasť prevencie kriminality na školách.

Mgr. Miroslav Dufinec

Pracovníci policajného zboru bežne chodia na kontroly, ktorí konštatujú, že Michalovce patria k najlepšie vybaveným mestským políciám v rámci SR. To čo sa stalo začiatkom roka je nehanebné, ale ide o ojedinelú záležitosť, ktorej sa nedalo zabrániť. V nových priestoroch MsP sú vytvorené nadštandardné priestory pre prácu príslušníkov mestskej polície. Bola tam prepracovaná aj mestská organizačná štruktúra. Mesto sa rozdelilo do 7 obvodov. Z nášho vzoru si berú príklad iné samosprávy. Bola vytvorená samostatná funkcia priestupkára, samostatná funkcia preventistu, funkcia ekológie, ktorý je súčinný aj s MOPS. Bola zriadená funkcia kynológa. Mestská policajti sú maximálne vybavení. Majú aj vyhľadávaciu činnosť nepojazdných automobilov. Technológia kamerového systému ide dopredu, nie je trend mať viac pracovníkov, ale mať technológiu, ktorá by rozoznávala kritické situácie a vyhodnotila ich ako nebezpečné a upozorní na to zvukovo aj obrazovo príslušného pracovníka, že v danej lokalite môže vzniknúť nebezpečná situácia. Systém, ktorý máme, je nainštalovaný s vysokou konfigurateľnosťou. Tam tie možnosti nastavenia pri kamerách sú kompatibilné s týmto systémom. Takéto kamery sú nainštalované v lokalite parku Kerta. Tak isto sú naplánované do nových investičných aktivít, ktoré sa plánujú na sídlisku Východ. Ide o medzi blokové priestory na Ul. leningradskej a Ul. volgogradskej. Plánuje sa to aj v lokalite Hrádok. Mesto reflektuje na novú technológiu.

Spomínaná zvuková nahrávka a nešťastný únik, ktorý bohužiaľ videlo celé Slovensko, ten nebol z mestskej kamery. Bolo to zo súkromnej kamery. Mestská policajti nemal na čo reagovať. Pán Kaľavský upozornil, že mesto nevyčlenilo na prevenciu ani jedno €. Prevencia sa deje automaticky, pretože človek, ktorý je za to zodpovedný to má vo svojej pracovnej náplni. Uskutočnilo sa množstvo besied na školách. Preventívne akcie bežia každý rok. Každá škola má na to určený čas a aj ich využíva. Mestská polícia potom spolupracuje s učiteľmi a riaditeľmi škôl aj policajným zborom, s Úradom práce a SV. Pripravuje sa školenie pre seniorov v súvislosti s podvodmi, ktorým čelia seniari.

Ing. Jozef Sokologorský, fakt. poznámka

Mestské kamery, ktoré snímajú verejné priestranstvo nemôžu nahrávať zvuk. Tak ako tu bolo povedané, pri nešťastnej udalosti išlo o záznam a zvuk zo súkromných kamier. Smart kamery budú upozorňovať na problém zvukom – napr. pípaním.

Ing. Jana Dlužanská, fakt. poznámka

Ak má MsP plniť účel, na ktorý bola zriadená, nemôžeme sa vyhovárať na to, že nemáme finančné prostriedky na jej riadnu činnosť a modernizáciu, ktorá je nevyhnutná. Vyžaduje si to doba, v ktorej žijeme. Prioritnou činnosťou MsP nemôže byť výber pokút za dopravné priestupky. Stráca sa tu účel, na ktorý bola MsP zriadená a to je predovšetkým ochrana života a zdravia občana. Tiež samozrejme ochrana majetku. Bezpečnosť občanov má byť prioritou č.1. Preto je dôležité nájsť na ňu zdroje. V prvom rade na personálne zabezpečenie MsP, lebo bez ľudských zdrojov sú zbytočné akékoľvek materiálne prostriedky, o ktorých tu hovoríme. Vedenie MsP s vedením mesta by malo nájsť efektívne

riešenie tejto personálnej otázky a vyzerá to tak, že predovšetkým prehodnotením mzdových podmienok, aby sa dosiahla stabilizácia personálu. Fluktuácia je tam z týchto dôvodov. O bezpečnosť v meste by sa mali starať fundovaní a dobre finančne ohodnotení policajti, aby robili svoju prácu kvalitne a v dostatočnom rozsahu. Rozdelenie financií je otázkou priorit.

Mgr. Miroslav Dufinec, primátor mesta

Nedá sa pani poslankyňa v ničom nesúhlasiť. Máte pravdu. Musíme si ale uvedomiť, že aby sme vedeli takúto vec urobiť, je potrebné naplňať rozpočet aj z príjmovej stránky. Príjmovú stránku má mesto naplňať tromi rôznymi spôsobmi. Cez podielové dane, cez predaj svojho majetku a nakoniec cez výber miestnych daní a poplatkov. Naposledy sa tu tleskalo pri neschválení VZN o zvýšení miestnych daní a poplatkov. Náš finančný odbor vyrátal, že Mesto bude mať problém zabezpečiť vyrovnaný rozpočet v rozsahu cca 500 tis. €. Dávam to ako príklad toho, že keď budeme najbližšie hlasovať o veciach, ktoré sú naozaj finančne dôležité, aby sme neboli lúživí. Je potrebné rozmýšľať aj nad takými vecami. To je ta karma. Nenaplníme rozpočet a potom klub Nové Michalovce ide navyšovať rozpočet na MsP o 200 tis. €. Len nie je povedané odkiaľ a začo.

JUDr. Dušan Šanta

Nesúhlasím s pani poslankyňou, že mestská polícia sa len zameriava na výber pokút, a že to je jej hlavná činnosť. Nie je to pravda. Bolo by dobre si to porovnať s inými okresmi. Pri každej jednej pokute zohľadňujeme aj sociálne pomery priestupcu. Vyššia ako 20 € pokuta nie je.

Mgr. Ján Várady, fakt. poznámka

Ku kamerovému systému. Prosím o vysvetlenie prečo a odkedy je zakázané nahrávať, keď každý policajt, advokát, sudca je viazaný sľubom mlčanlivosti. Ide o interné informácie. Nevidím dôvod, aby sa to nedalo aj hlasovo identifikovať, nielen obrazom.

MUDr. Štefan Kvak, fakt. poznámka

Pri svojej práci, aby som zhodnotil správne to, čo mám povedať, urobiť, sa snažím veľa študovať, pretože je mnoho ľudí múdrejších ako som ja, aby som nevyzeral za hlupáka. Tu sledujem kolegov, ktorí sa vyznajú vo všetkom. Nie všetko, čo ste tu povedali je pravda. Vyťahujete čísla z brucha. Počul som ako je to úžasne v Prievidzi, v Trebišove a že sa máme od nich učiť. Kto chce vedieť ako to je, vyhľadá si na internete štatistiku. V počte trestných činov je pred nami Prievidza aj Trebišov. Nie je pravda, že sa Mesto nestará o bezpečnosť obyvateľstva.

MUDr. Dušan Goda, fakt. poznámka

Opakovane tu bola položená otázka odkiaľ zobrať peniaze. Poviem vám jeden rukolapný príklad, s dôkazmi, ktoré tu mám, čierne na bielom. Navýšili ste v decembri o 508 tis. € rozpočet mesta, transfer pre TaZS mesta Michalovce na navýšenie plátov. Údajne 307 tis. € na platy, 111 tis. € na odvody, 91 tis. € na iné výdavky pre zamestnancov. Dal som si tu námahu a TaZS som oslovil a poslali mi navýšenie, podľa mnou požadovaných dopytov podľa tarifných tried navýšenia plátov. Takže navýšenie plátov od T1 - T6 nastane tento rok od 42 € do 60 €. Keď si to spriemerujeme na 50 € x 170 zamestnancov x 12 mesiacov, vyjde mi číslo 102 tis. €,

nie 307 tis. € ako bolo schválených. Odvody boli 111 tis. €. Ďalej bolo navýšenie stravných lístkov – navýšenie lístka o 0,30 €. Položka bola navýšená na 90 tis. € popri iných malichernostiach. Takže tam sú peniaze pán primátor. 508 tis. € išlo na transfer pre TaZS a tie peniaze robotníci ani zamestnanci TaZS nevidia. Toto si upresníme pán primátor. A že vraj nie sú zdroje kolegovia z klubu SMER. Schválili ste 508 tis. €. Tu máte čierne na bielom odpoveď od riaditeľa. Navýšenie od 42 € po 60 € pre zamestnanca na rok 2023 mesačne. Kde sú tie zdroje? Kde sú tie státisíce? Odpoviete mi? Rozoberieme si to detailne? Tie peniaze sa mohli využiť napr. na mestskú políciu. Bolo by dostatok na všetko. A takto márnотratne sa strácajú desiatky a státisíce aj na iných položkách kolegyne a kolegovia.

Mgr. Miroslav Dufinec, primátor mesta

Môžeme si to vydiskutovať, ale ja byť vami už podávam oznámenie na neznámeho páchatel'a, alebo na niekoho konkrétneho, ak máte naozaj vedomosti o tom, že s týmito verejnými zdrojmi sa takto plytvá. Je vašou povinnosťou takto konať.

Ing. Filip Kaľavský, fakt. poznámka

Súčasťou materiálu je aj správa Okresného riaditeľstva PZ v Michalovciach. Oproti r. 2021 nám v roku 2022 stúpol počet trestných činov na všetkých úrovniach. Naše mesto by malo reagovať aj na vývoj týchto čísel. Na základe toho prijať opatrenia, aj podľa štatistiky. K daniam – váš klub má 15 členov, poslancov. Nevidím problém, aby ste si to schválili. Kritika zjavne smerovala do vašich radov.

Mgr. Miroslav Dufinec, primátor mesta

Áno, samozrejme, kritika smerovala do mestského zastupiteľstva ako kolektívneho orgánu.

Pplk. Mgr. Gabriel Kuriľak, riaditeľ OR PZ Michalovce

Je pravda, že v roku 2022 došlo k navýšeniu počtu trestných činov, ale rok 2020 a 2021 boli covidové roky a pod covidovými opatreniami. Preto je v roku 2022 navýšenie. Ak to porovnáme s rokom 2018 bolo v meste priamo 690 trestných činov. V minulom roku to bolo 542. Ťažko sa môžeme porovnávať s rokom 2021. Porovnanie je skreslené. Nemáme problémy, trestné činy sú objasniteľné. To čo sa stalo začiatkom roka sa stáva bežne aj v iných mestách. Ťažko to môže niekto ovplyvniť. Podstatnejšie je, že sa to v krátkom čase vyšetřilo. Toto bol primárny cieľ, aby sa občania v meste upokojili.

JUDr. Dušan Šanta, náčelník MsP

Reakcia na p. Váradyho. Čo sa týka kamier a odpočúvania, dostatočne to vysvetlil zástupca primátora. Na toto všetko dohliada úrad na ochranu osobných údajov. Odpočúvanie z ulice nie je dovolené. Nové kamery disponujú tým, že vedia hlasovo upozorniť na kritickú situáciu.

Mgr. Martin Čornej, fakt. poznámka

Reakcia na p. Váradyho. V príhovore uviedol, že za posledné štyri roky pribudlo 34 kamier. Ide o nárast o 40 %. Čiže nie je pravda, že nie je nárast kamier. Môžeme sa o tom baviť na komisii VP a životného prostredia, ktorá má tiež odporúčajúci charakter a môže prijať nejaké uznesenie. Vedenie mesta sa tejto téme nevyhýba, je potrebné chodiť na stretnutia a tam sa tiež prerokujú tieto témy.

Doc. Ing. Michal Stričík, PhD.

Ďakujem predkladateľovi, že akceptoval časť mojich pripomienok, ktoré verím, že vylepšili tento materiál. Upriamim by som pozornosť na organizačnú štruktúru a na pracovníka, ktorý je na túto oblasť vyčlenený a to je ekológia. Dávam na zváženie, preškoliť všetkých zamestnancov, mestských policajtov, prípadne posilniť túto hliadku v súvislosti s bezpečnosťou environmentálnou, ktorá je tiež žiadúca v našom meste v súvislosti s čiernymi skládkami, nevhodným nakladaním s komunálnym odpadom a podobnými oblasťami. Chýba mi v správe odpočet na oblasť ekologickú či už ide o znečisťovanie verejných priestranstiev, ulíc napr. žuvačkami, ohorkami a podobne. V tejto oblasti máme čo robiť. Ide z mojej strany o podnet do budúcnosti. Aj v týchto prvých mesiacoch roka, nevidím nejaké zlepšenie v danej oblasti. Je potrebné uvažovať s kamerami – fotopasce na odhaľovanie tejto činnosti.

Mgr. Miroslav Dufinec, primátor mesta

Prax fotopasci ukazuje, že majú preventívnu funkciu. Ale dochádza aj k tomu, že čierna skládka potom vznikne niekde inde. Bohužiaľ, žijeme dobu, kedy poriadok závisí od výchovy a samotného prístupu každého z nás. Nebránim tomu, aby boli fotopasce tam, kde vznikajú čierne skládky. Človek, ktorý je vyčlenený na agendu ekológie, je kontaktovaný každým jedným policajtom v prípade, že vznikla nová čierna skládka. Informačný tok beží. Vyhľadávať niekoho kto odhodí žuvačku alebo ohorok je veľmi ťažké. Všetko je to osobnej výchove.

Doc. Ing. Michal Stričík, PhD. fakt. poznámka

Na Slovensku platí legislatíva, kde na niektorých miestach je zakázané fajčiť. Mestská polícia má povinnosť dohliadať na tieto priestory a upozorňovať rôznymi spôsobmi na porušovanie VZN.

Mgr. Miroslav Dufinec, primátor mesta

Ak sa bavíme o priestoroch, kde je fajčenie zakázané tam máte pravdu. Spomínali ste to spolu so žuvačkami. Mal som za to, že vám ide o poriadok ako taký.

Neboli vznesené žiadne ďalšie otázky, pripomienky ani iné návrhy.

(rozprava ukončená)

Návrh na uznesenie predniesla predsedníčka návrhovej komisie Doc. RNDr. Mgr. Daniela Barkasi, PhD. v tomto znení:

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

berie na vedomie

Informatívnu správu o stave verejného poriadku, činnosti Mestskej polície Michalovce a stave kriminality na území mesta Michalovce za rok 2022.

Hlasovanie

(hlasovanie č.9)

za: 17 poslancov, proti: 1, hlasovania sa zdržali: 3 poslanci

Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

BOD č.9

Vyhodnotenie kultúrno – osvetovej činnosti MsKS Michalovce za rok 2022 a Plán hlavných úloh MsKS Michalovce na rok 2023

- Písomný materiál tvorí prílohu č. 9 zápisnice.

- Správu predkladala PhDr. Milada Tomková, riaditeľka MsKS Michalovce.

PhDr. Milada Tomková, riaditeľka MsKS Michalovce

Mestské kultúrne stredisko v Michalovciach predkladá Vyhodnotenie kultúrno – osvetovej činnosti MsKS Michalovce za rok 2022 a Plán hlavných úloh MsKS Michalovce na rok 2023 na základe Plánu rokovaní mestskej rady a mestského zastupiteľstva na prvý polrok 2023.

Vyhodnotenie kultúrno-osvetovej činnosti sa zaoberá poslaním MsKS, jeho štruktúrou a úlohami. Približuje podujatia a aktivity, ktoré MsKS organizovalo alebo na nich participovalo v priebehu roka 2022.

Plán hlavných úloh MsKS Michalovce na rok 2023 obsahuje úlohy stále, ktoré bude MsKS organizovať podľa jednotlivých mesiacov a úlohy, na ktorých bude participovať s agentúrami a jednotlivými inštitúciami.

R o z p r a v a

Ing. Filip Kaľavský

Oceňujem, že bola zrealizovaná výmena svietidiel v malej zasadačke. Sú tu nové ledkové svietidlá. Poukazovanie na nedostatky, má svoj význam. Využíva MsKS na zlepšenie kultúrnych podujatí externé zdroje? MsKS nie je v tom obmedzované. Ako to bolo s kultúrnymi poukazmi za rok 2022?

PhDr. Milada Tomková, riaditeľka MsKS

Už som o tom informovala, že MsKS robí úpravy napr. výmeny svietidiel na základe toho, či má financie a podľa technických možností. Nenávratné fin. príspevky využívame z audiovizuálneho fondu, ide hlavne o fond na podporu filmových predstavení európskych slovenských filmov. Využíva sa to každý rok. Kultúrne poukazy boli využívané na filmové predstavenia, ale preto, že ministerstvo kultúry minulý rok nám poslalo zmluvu a následne ju stiahlo z dôvodu neoverenia zmluvy elektronickým podpisom. Nakoniec sa zistilo, že to nebola pravda, pretože ministerstvo kultúry nemalo dostatok fin. prostriedkov. Kultúrne poukazy na filmové predstavenia neschválilo a nedotovalo.

Ing. Filip Kaľavský, fakt. poznámka

Aká je výška dotácie MsKS za posledné dva – tri roky? Na poslednom rokovaní komisie kultúry bola riaditeľka Knižnice Gorazda Zvonického, ktorej sa podarilo kultúrne poukazy vybaviť, aj keď ťažšie, ale podarilo sa. V tomto prípade ste pani riaditeľka mohla urobiť viac, aby sa to podarilo aj vám.

PhDr. Milada Tomková, riaditeľka MsKS

Na rokovaní komisie ale boli aj iné pani riaditeľky, ktoré potvrdili moje slová, že ministerstvo kultúry nemalo dostatok fin. prostriedkov a zmluvy neschválili.

Mgr. Miroslav Dufinec, primátor mesta

Áno, pán poslanec, je to tak, nie sú peniaze ani na ministerstve kultúry a treba za tým hľadať aj trošku politiky. Naša knižnica patrí pod KSK, ktorá je pod inými politickým vedením ako vedenie nášho mesta. Taká je pravda.

MUDr. Štefan Kvak

Chcem poďakovať pani riaditeľke a celému kolektívu MsKS. Po ťažkých covidových rokoch, sa naše mesto čo sa týka kultúry nemá začo hanbiť. Ďakujem za akciu Michalovský orgán, ktorý sa uskutočnil v lete. Možno by bolo dobre akcie spropagovať nielen v meste, ale aj v okolitých okresoch. V septembri je tu plánovaný koncert pražského komorného orchestra. Ide tiež o veľmi zaujímavý projekt, s ktorým chodia po celom svete. Oceňujem, aké významné mená sa vám podarilo zabezpečiť pre naše mesto.

Neboli vznesené žiadne ďalšie otázky, pripomienky ani iné návrhy.

(rozprava ukončená)

Návrh na uznesenie predniesla predsedníčka návrhovej komisie Doc. RNDr. Mgr. Daniela Barkasi, PhD. v tomto znení:

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach
berie na vedomie

Vyhodnotenie kultúrno – osvetovej činnosti MsKS Michalovce za rok 2022 a Plán hlavných úloh MsKS Michalovce na rok 2023.

Hlasovanie

(hlasovanie č.10)

za: 16 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 5 poslanci

Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

BOD č.10

Zabezpečenie spolufinancovania k žiadosti o finančný príspevok na realizáciu projektu „ Multifunkčné ihrisko na ZŠ Moskovská 1 v Michalovciach“

- Písomný materiál tvorí prílohu č. 10 zápisnice.

- Správu predkladala RNDr. Jana Machová, ved. odboru IaG.

RNDr. Jana Machová, ved. odboru IaG

Mesto Michalovce v minulých rokoch realizovalo výstavbu multifunkčných ihrísk na ZŠ Okružná 17, ZŠ Krymská 5, ZŠ J. Švermu 6, ZŠ Školská 2 a ZŠ Komenského 1.

Na základe prvej výzvy Fondu na podporu športu, zverejnenej 31.12.2020 v rámci programu „Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry“ Mesto uspelo svojou žiadosťou a získalo dotáciu v uvedenom programe na výstavbu multifunkčného ihriska – ZŠ na ulici Moskovskej 1 vo výške 50 000 € z celkového rozpočtu 102 557,88 €. Po realizovaní verejného obstarávania však náklady klesli pod 100 000 € čo bolo v rozpore s dotačnou zmluvou a Fond od zmluvy odstúpil.

Mesto sa opätovne chce uchádzať o dotáciu Fondu na podporu športu vo výzve číslo 2022/002 zo dňa 23.12.2022, ktorá umožňuje podporu až 70% spolufinancovania Fondu na uvedenú stavbu.

Obsahom žiadosti mesta Michalovce je výstavba väčšieho typu multifunkčného ihriska o rozmeroch 20 m x 40 m vrátane oplotenia v areáli ZŠ na ulici Moskovskej 1, kde sú vytvorené priestorové predpoklady na jeho umiestnenie. Súčasťou rozpočtu projektu je kompletná spodná a vrchná stavba. Rozpočtovaná výška výstavby ihriska po aktualizácii rozpočtu je 157 214,80 €. Projekt je plne v súlade s územným plánom a PHSR mesta Michalovce.

Súčasťou príloh žiadosti o finančný príspevok z fondu je aj uznesenie MsZ o spolufinancovaní projektu. Výška povinného spolufinancovania je minimálne 30 % z celkových oprávnených výdavkov, t. j. maximálne 47 164,44 €, keďže predpokladáme, že cena za stavbu sa zníži realizáciou verejného obstarávania.

Rozprava

Mgr. Ján Várady

Túto aktivitu pozitívne kvitujem, ale spolufinancovanie vo výške 47 164 € sa mi zdá vysoké.

Mgr. Miroslav Dufinec, primátor mesta

Mesto neuspelo v prvej výzve, lebo verejné obstarávanie vysúťažilo cenu pod 100 tis. €, čo sme nemohli ovplyvniť. Vtedy financovanie bolo 60 na 40. Teraz je projekt nastavený tak, že ihrisko je väčšie, čo vlastne má zabezpečiť to, že vysúťažená cena neklesne pod 100 tis. €. Tým, že ceny materiálov išli hore, je predpoklad, že naša 30 % spolu účasť bude maximálne do 47 164 € tak, ako to tu bolo deklarované.

Ing. Martin Čornej

Chcem sa poďakovať vedeniu mesta, že sa nezabudlo na tento projekt. V danej lokalite takéto ihrisko chýba. Na každom zastupiteľstve schvaľujeme nejaké projekty. To svedčí o tom, že mesto sa uchádza o externé zdroje.

Mgr. Miroslav Dufinec, primátor mesta

V jeseni má byť vypísané ďalšie kolo výzvy. Mesto sa bude uchádzať aj v tomto kole o ďalšiu dotáciu.

JUDr. Ing. Erik Sibal

Som predseda rady školy na Cirkevnej základnej škole, ktorá je vedľa ZŠ na Ul. Moskovskej. Budú môcť navštevovať ihrisko aj ostatné deti? V minulosti bol s tým problém.

Mgr. Miroslav Dufinec, primátor mesta

Pri všetkých dotačných schémach je podmienka, aby výsledný produkt bol prístupný širokej verejnosti počas celého fungovania.

Mgr. Jaroslav Čúrny – fakt. poznámka

Bude ihrisko osvetlené? Prečo sú rozmery 20x40? Ak by bolo trošku väčšie mohlo by sa využívať aj na hádzanú.

Mgr. Miroslav Dufinec, primátor mesta

Súčasťou projektu je aj oplatenie ihriska?

RNDr. Jana Machová, ved. odboru IaG

Osvetlenie ihriska je súčasťou projektu. Na všetkých ZŠ sú štandardne ihriska o rozmeroch 18x36. Išli sme do druhého štandardného rozmeru 20x40. Súčasťou je aj oplatenie.

Mgr. art. Miroslav Kisty

Takúto podporu potrebuje sídl. Východ aj III. ZŠ. Takouto rekonštrukciou prebehlo aj ihrisko na VII. ZŠ, ktoré je momentálne v takom stave, že je vhodné na ďalšiu rekonštrukciu. Ihrisko je devastované obyvateľmi z Ul. mlynskej. Apelujem mestskú políciu, aby vykonávala väčšie kontroly pri ihriskách, aby aj ostatné ihriska nedopadli tak, ako ihrisko na VII. ZŠ.

PaedDr. Radmila Hajduková

Podobné problémy ako spomínal kolega Kisty boli aj na ZŠ na Ul. školskej. Riešilo sa to aj s mestskou políciou a s tzv. „vajdom“ danej komunity, ktorý zabezpečil, že tam deti chodili len v určitých hodinách a on bol zodpovedný za stav ihriska. Ihrisko je v rozmeroch 18x36 a je mantilované a je určené skôr na futbal.

Neboli vznesené žiadne ďalšie otázky, pripomienky ani iné návrhy.

(rozprava ukončená)

Návrh na uznesenie predniesla predsedníčka návrhovej komisie Doc. RNDr. Mgr. Daniela Barkasi, PhD. v tomto znení:

NÁVRH NA UZNESENIE

*Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach
schvaľuje*

- 1. predloženie žiadosti o poskytnutie dotácie v rámci výzvy Fondu na podporu športu programu „Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry“ na projekt s názvom „Multifunkčné ihrisko na ZŠ Moskovská 1 v Michalovciach“, ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom a platným Programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Michalovce;*
- 2. zabezpečenie realizácie projektu po schválení žiadosti o finančný príspevok v súlade s podmienkami poskytnutia dotácie;*

3. zabezpečenie finančných prostriedkov z rozpočtu mesta na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške minimálne 30 % z celkových oprávnených výdavkov t. j. vo výške 47 164,44 €.

Hlasovanie

(hlasovanie č.11)

za: 20 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanci

Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

BOD č.11

Rozpočtové opatrenie č. 1

- Písomný materiál tvorí prílohu č. 11 zápisnice.

- Správu predkladala Ing. Oľga Bereznaninová, ved. finančného odboru

Ing. Oľga Bereznaninová, ved. finančného odboru

Zmena rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 1 sa týka napojenia finančných prostriedkov zo štátneho rozpočtu poskytnutých v r. 2022, ktoré je potrebné do štátneho rozpočtu vrátiť, alebo vyčerpať v stanovenom termíne. Zároveň sa napájajú finančné prostriedky za stravné od rodičov v školských jedálňach, prijaté preddavky na služby od nájomníkov na Ul. mlynskej a prijaté zábezpeky v rámci vyhlásených obchodných súťaží.

Ďalej sa upravuje kapitálový rozpočet, kde sa zvyšujú výdavky na spracovanie projektovej dokumentácie a kúpy zariadení pre Michalovský domov seniorov.

Navrhovaným rozpočtovým opatrením je rozpočet mesta vyrovnaný.

Rozprava

Ing. Filip Kaľavský

Chcem sa spýtať na 500 tis. EUR (TaZS), ktoré sme ušetrili zmenou vyhlášky. Kam budú presunuté?

Ing. Július Oleár, riaditeľ TaZS

Na ďalšom mestskom zastupiteľstve TaZS budú predkladať návrh na zmenu rozpočtu, kde tieto veci budú zahrnuté. To, ale čo povedal p. poslanec sa nezakladá na pravde.

Ing. Filip Kaľavský, fakt. poznámka

Vozíme odpad na Sírník za 72 €/t aj s dopravou. Vysúťažená cena bola 122 €. Vidím tam rozdiel cca 500 tis. €. Môžete ma doplniť a vysvetliť, kam plánujete tých 500 tis. € posunúť.

Ing. Július Oleár, riaditeľ TaZS

Bude to predmetom materiálu - zmena rozpočtu v apríli 2023. Prebiehali rokovania medzi nami a dodávateľskými firmami, kde došlo k dodatkom na zmluvách a tie ceny sú nižšie. Rozpočet musí byť vyrovnaný.

Mgr. Miroslav Dufinec, primátor mesta

Šetrenie sa prejaví pri rozpočtovej zmene, presunom na iné aktivity.

PhDr. Ing. Mirko Gejguš, PhD.

Dotknem sa prostriedkov na vypracovanie projektovej dokumentácie na inštaláciu fotovoltických panelov na mestských budovách. Je tu uvedená suma 20 000 € a budovy, ktorých sa to týka. Budova plaváreň, bude určite prínosom. Kto určil, ktoré ďalšie budovy budú zaradené na možnú inštaláciu? Splnia sa pri ďalších budovách podmienky oprávnenosti? Konkrétne hovorím o základnej umeleckej škole a MsKS z dôvodu využitia vylúčenia na nehospodársku činnosť a zabezpečenie samostatného elektrického okruhu. Akým kľúčom boli vybrané uvedené budovy? Aké kritéria boli, že boli navrhnuté práve tieto budovy? Aké sú predpokladané kapacity inštalácie fotovoltických panelov podľa ich spotreby?

Mgr. Miroslav Dufinec, primátor mesta

Prebiehalo k tomu množstvo stretnutí, aby sme našli vhodné budovy, aby strechy spĺňali požadované podmienky a aby spĺňali podmienky daného operačného programu. Takouto selekciou sa došlo k daným trom budovám.

RNDr. Jana Machová, ved. OIaG

Vybrané budovy sú vhodné z pohľadu hospodárskej činnosti a súčasne nutnou podmienkou je vypracovaný audit, ktorý obsahuje výpočet úspor pri inštalácii fotovoltiky, teda pri obnoviteľných zdrojov energii. Kapacity sú dané auditom a sú zverejnené na domovskej stránke mesta.

Mgr. Ján Várady

Dotknem sa nevyčerpaných zdrojov vo výške 45 211,44 € z toho prijaté stravné vo výške 24 524 € a 5 241 €. Z akého dôvodu?

Pripravuje sa školskej novela, na ktorú by malo byť mesto pripravené.

Plaváreň – fotovoltické panely – pôvodný projekt rátať so 16 panelmi. Už pri projekte kritizovali poslanci, že je to málo na taký veľký projekt a náročný energetický objekt. Bolo to zdôvodnené, že strecha neunesie viac panelov. Budova Zlatého bažanta je celá mestská, tam by sa to dalo riešiť. Tento projekt je potrebné zrealizovať.

Bola hanba na celé Slovensko pri prípravnom zápase s Nemeckom, bola diera v ľade a chvíľu trvalo kým ju zamrazili. Zrejme to bolo z nedostatočného chladenia kompresorom. Pýtam sa prečo, keď pred štyrmi rokmi prebehla celková rekonštrukcia štadióna. Prečo to takto dopadlo?

Mgr. Miroslav Dufinec, primátor mesta

To čo sa stalo pri medzinárodnom zápase Slovensko-Nemecko nebolo spôsobené nesprávnym chladením ale rozhodnutím SZĽH akou technológiou ma nastať príprava ľadovej plochy. To čo bolo navrhované a je bežným spôsobom, a to je zbrúsenie pôvodnej ľadovej plochy, kde sú nastriekané reklamy a natiiahnutie kompletného hrubého ľadového povrchu, sa rozhodli ísť do lacnejšieho riešenia, čo znamenalo prekryť reklamy bielou textíliou a nato natiiahnuť pomerne

tenkú ľadovú plochu. SZĽH si túto chybu uvedomil a nemal žiadne námietky na prípravu štadióna.

PhDr. Ing. Mirko Gejguš, PhD. – fakt. poznámka

Pýtal som sa v troch bodoch aké boli pohnútky pre inštaláciu fotovoltiky konkrétne v týchto budovách. Pri plavárni sa to pýta, bude to prínosom aj pri iných typoch mestských budov. Som prvý za to, aby sme fotovoltiku inštalovali na strechách budov. To zdôvodnenie prečo práve tam ...nechcem byť kriticky, ale v prvom rade je potrebné vypracovať energetický audit. Posúdiť podmienky oprávnenosti projektu, aby sme potom nevracali peniaze. Dôležité je zabezpečiť súhlas prevádzkovateľa distribučnej sústavy. Vylúčiť nehospodársku činnosť. Musí sa zabezpečiť samostatný energ. okruh. Táto inštalácia v týchto budovách nie je urobená. Preto neviem, či sú práve tieto budovy správne vybraté do tohto prvého balíka. Mali by sme sa sústrediť hlavne na predškolské a školské budovy, kde je výroba vtedy, kedy je spotreba. Predložím návrh na doplnenie uznesenia:

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

odporúča

7. vypracovať energetický audit budov vo vlastníctve mesta Michalovce, ktorého výsledkom budú opatrenia na zníženie energetickej náročnosti a návrhy na využitie obnoviteľných zdrojov energie pre zvýšenie efektívnosti ich energetických sústav v tých budovách, kde nebol prevedený.

schvaľuje

8. predpokladané výdavky vo výške 20 tis. € potrebné na spracovanie projektovej dokumentácie, ktorá sa spracuje na budovy vo vlastníctve mesta, ktoré budú na základe energetického auditu najviac vyhovovať umiestneniu fotovoltických systémov z hľadiska spotreby a inštalácie.

Mgr. Miroslav Dufinec, primátor mesta

Všetky tu spomínané veci predchádzali tomu, aby boli tieto objekty vybraté. Objekty ZŠ a MŠ majú jednu veľkú prekážku, aby boli schopné reagovať na takúto výzvu a to sú práve letné prázdniny, kedy sa najviac elektriny vyrobí a nespotrebuje sa nič. Tieto prekážky boli na stole, keď sa rozhodovalo o výbere budov.

RNDr. Jana Machová, ved. OIaG

Pri ZŠ a MŠ by sme prekročili dovoľené percento odovzdania el. energie do distribučnej sústavy. To je ta prekážka. Súčasne sme vychádzali z toho, že v projekte je podpora energetickej efektívnosti budov v meste Michalovce. Pred necelým rokom sme vypracovali viacúčelové energetické audity pre jednotlivé mestské budovy t.j. 10 budov a z nich sme vybrali práve tie tri budovy, ktoré spĺňajú minimálnu hospodársku činnosť, resp. takú minimálnu hospodársku činnosť, kde sa tie obvody dajú zapojiť tak, aby sme vylúčili prenajímané priestory.

MUDr. Maroš Elko – fakt. poznámka

V cestnej doprave je položka cyklotrasa Mi-zempl. magistrála – cca 1 mil. €. Bude mesto to schopné čerpať už tento rok? Spustí sa projekt už tento rok?

RNDr. Jana Machová, ved. OIaG

Magistrálu je možné spustiť okamžite po tom, ako získame zmluvu s KSK na jeden maličký úsek. Všetky ostatné úseky sú majetkovo vysporiadané. Zmluva je potrebná na spustenie stavebného konania a je to súčasťou zámeru územnej stratégie mesta a okolitých dedín.

Mgr. Ján Várady – fakt. poznámka

Čo s nadbytočnou energiou – existujú virtuálne úložiska alebo batérie, kde si vieme energiu dočasne uložiť. Sú mestá, ktorá to dokázali.

Ing. Peter Hajduk, prednosta MsÚ

Existujú systémy na uloženie el. energie, ale konkrétne tento grant má maximálnu kapacitu, akú môžeme odovzdať preč. Pokiaľ vyrobíme viac ako je stanovená hodnota a odovzdávame to do systému, a to je jedno či do virtuálnej batérie alebo bezodplatne elektrárňam tak to nemôžeme implementovať. Možno áno, pri inom projekte, ale nie z tohto konkrétneho.

Ing. Jozef Sokologorský, fakt. poznámka

Pokiaľ mám správne informácie, navrhované budovy už prešli energetickým auditom, aby sme niečo neschvaľovali, čo už bolo vykonané.

PhDr. Ing. Mirko Gejguš, PhD.

Súhlasím, nie je potrebné robiť duplicitné veci. Nevie, či tých 20 %, ktoré sú možnými stratami, alebo teda nevyužitím vyrobenej energie, či nevieme zabezpečiť ináč, alebo či virtuálna batéria nespĺňa parametre projektu. Nie je to tam jednoznačne uvedené. Návrh na uznesenie upravím.

Neboli vznesené žiadne ďalšie otázky, pripomienky ani iné návrhy.

(rozprava ukončená)

Pozmeňujúci návrh PhDr. Ing. Gejguša, PhD. predložila Doc. RNDr. Mgr. Daniela Barkasi, PhD. v znení:

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

odporúča

7. vypracovať energetický audit budov vo vlastníctve mesta Michalovce, ktorého výsledkom budú opatrenia na zníženie energetickej náročnosti a návrhy na využitie obnoviteľných zdrojov energie pre zvýšenie efektívnosti ich energetických sústav v tých budovách, kde nebol prevedený.

schvaľuje

8. predpokladané výdavky vo výške 20 tis. € potrebné na spracovanie projektovej dokumentácie, ktorá sa spracuje na budovy vo vlastníctve mesta, ktoré budú na základe energetického auditu najviac vyhovovať umiestneniu fotovoltických systémov z hľadiska spotreby a inštalácie.

Hlasovanie

(hlasovanie č.12)

za: 18 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 4 poslanci

Primátor konštatoval, že pozmeňujúci návrh tak ako bol navrhnutý, bol schválený.

Návrh na uznesenie predniesla predsedníčka návrhovej komisie Doc. RNDr. Mgr. Daniela Barkasi, PhD. v tomto znení:

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

schvaľuje

zmenu rozpočtu Mesta Michalovce na r. 2023 rozpočtovým opatrením č. 1 takto:

- 1. bežné príjmy sa nemenia, ich výška je 42 300 333 €*
- 2. bežné výdavky sa zvyšujú z 39 611 574 € na 39 739 498 €, zvýšenie o 127 924 €*
- 3. kapitálové príjmy sa nemenia, ich výška je 4 358 323 €*
- 4. kapitálové výdavky sa zvyšujú zo 7 128 656 € na 7 138 175 €, zvýšenie o 9 519 €*
- 5. finančné operácie – príjmové sa zvyšujú z 3 651 021 € na 3 791 964 €, zvýšenie o 140 943 €*
- 6. finančné operácie – výdavkové sa zvyšujú z 3 569 447 € na 3 572 947 €, zvýšenie o 3 500 €*

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

odporúča

- 7. vypracovať energetický audit budov vo vlastníctve mesta Michalovce, ktorého výsledkom budú opatrenia na zníženie energetickej náročnosti a návrhy na využitie obnoviteľných zdrojov energie pre zvýšenie efektívnosti ich energetických sústav v tých budovách, kde nebol prevedený.*

schvaľuje

- 8. predpokladané výdavky vo výške 20 tis. € potrebné na spracovanie projektovej dokumentácie, ktorá sa spracuje na budovy vo vlastníctve mesta, ktoré budú na základe energetického auditu najviac vyhovovať umiestneniu fotovoltaických systémov z hľadiska spotreby a inštalácie.*

Hlasovanie

(hlasovanie č.13)

za: 18 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 4 poslanci

Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

BOD č.12

Informatívna správa o prerokovaní prenájmu majetku, vecných bremien a iných majetkových záležitostí

- Písomný materiál tvorí prílohu č. 12 zápisnice.

- Materiál predkladal Ing. Jozef Doležal, vedúci odboru HsM.

Ing. Jozef Doležal, vedúci odboru HsM

Do rokovania mestskej rady predkladáme správu o piatich rokovaní majetkovej komisie z 25.8.2022, 19.9.2022, 17.10.2022, 12.12.2022 a 23.1.2023. Predmetom rokovania bolo prerokovanie žiadostí o prenájom nebytových priestorov, analýza neobsadených nebytových priestorov, vyhodnotenie súťaží na prenájom nebytových priestorov a pozemkov, žiadostí na prenájom pozemkov, vecné bremená a iné majetkové záležitosti. Stanoviská komisie boli prijaté na základe platného hlasovania a jeho výsledku v zmysle Štatútu komisie majetkovej. Podrobnejšie viď. materiál.

Rozprava

MUDr. Maroš Elko

Vyhlásil konflikt záujmu pri prerokovaní materiálu v bode 6.8.

JUDr. Ing. Erik Sibal

Činnosť komisie je zameraná aj na to, že posudzuje zhodnocovanie priestorov majetku mesta. Postup žiadateľa 19.9.2022 kedy požiadaval o zhodnotenie 8250 € a potom hneď 17.10.2022 o zhodnotenie v sume 7 600 € je taký zvláštny. Chce sa vyhnúť porušeniu zásad, zhodnocovanie nad 8 300 € už schvaľuje mestská rada. Ak niekto chce zhodnotiť majetok tak jednorazovo a nie o mesiac znovu. Je úsmevné uzatvárať zmluvy o nájme napr. na 50 m² za 5,70 €. Je potrebné sa pozrieť aj na posudzovanie priamych prenájmov. V posudzovaniach hľadám súvislosť. Bolo by dobre upraviť zásady aj VZN o hospodárení s majetkom. Je to môj postreh k činnosti komisie.

Mgr. Miroslav Dufinec, primátor mesta

Je potrebné brať do úvahy aj faktory, ktoré priniesla táto neľahká doba. Pred niekoľkými mesiacmi mnohí prenajímatelia nevedeli reagovať na zvýšenie cien energie a vypovedali jednotlivé nájomné zmluvy. Vtedy je pre Mesto lepšie, ak nezvýši nájomné, aby boli pokryté energie, náklady by v opačnom prípade muselo znášať mesto.

JUDr. Ing. Erik Sibal, fakt. poznámka

Tento argument by som bral v úvahu, ak by sa jednalo o občianske združenie alebo záujmové organizácie, ale ak sa jedná o podnikateľské subjekty, tak tam štát poskytoval dotáciu, čiže kompenzoval nájomné a náklady na energie. Nemali by sme na to takto pozeráť.

Ing. Jozef Doležal, ved. odboru HsM

Pri nízkych nájmoch sa jedná o spoločensky účelné nájmy. Sú to nájmy, ktoré podporujú aktivity neziskových spoločností, vzdelávací program a podobne. Tam dochádza k tomu, že Mesto ich podporuje v nájme, ale nie v energiách.

Doc. Ing. Michal Stričík, PhD.

Upriamim pozornosť na bod 1.1. (str. 22 materiálu), kde nájomca požiadaval o uznanie nákladov na zhodnocovanie majetku formou zníženia nájomného za opravu elektroinštalácie, opravu rozvodov vody a kanalizácie – atď. V súlade so zákonom o dani z príjmov také činnosti ako je oprava elektroinštalácie, oprava rozvodov vody a kanalizácie, oprava stien a omietok nie sú zhodnotením majetku. Buď ide o chybu vo formulácii, alebo nejde o zhodnotenie a takých vecí

by sme sa mali do budúcnosti vyvarovať. Mala by to preveriť hl. kontrolórka do budúceho MsZ, či je takáto formulácia správna.

Ing. Jozef Doležal, ved. odboru HsM

V žiadnom prípade nejde o nesúlady s legislatívou. Zadefinované zhodnotenie majetku, ktoré môže vykonať nájomca môže byť vykonané dvoma spôsobmi. A to technickým zhodnotením, a to je to, čo definoval pán poslanec a opravou väčšieho rozsahu. Čiže my môžeme zohľadniť nájomcovi, pokiaľ vykonal zveľadenie nášho majetku buď technickým zhodnotením, alebo opravou väčšieho rozsahu a to je tento prípad.

JUDr. Ing. Erik Sibal, fakt. poznámka

Som toho názoru ako p. poslanec Stričík. Ak by tam bolo uvedené rekonštrukcia a výmena, tak by to malo zmysel, ale keď si niekto opraví vodu a mení prívod tak, na to sa treba pozrieť. Môže to byť podnet pre p. hl. kontrolórku.

PhDr. Ing. Mirko Gejguš, PhD.

Zaoberali sme sa týmto na zasadnutí komisii majetkovej, kde sa posudzovali jednotlivé žiadosti žiadateľov. Nie každý zhodnocoval priestor, niekto len opravoval, niekto ho dával do zvýšeného štandardu. Už na rokovaní komisie sme jasne zdefinovali, že toto nebudeme prijímať ako zhodnocovanie majetku a rekonštrukčné práce nebudeme kompenzovať na nájomnom budúcich obdobiach. Budeme striktné pristupovať pri určení týchto prác, ktoré sú len zhodnotením, to znamená rekonštrukciou a nie opravou, ale zvýšením štandardu.

JUDr. Ing. Erik Sibal, fakt. poznámka

Možno by bolo dobre uviesť čo sa už považuje za opravu väčšieho rozsahu. Ak to prekračuje ročné nájomné, tak už možno ide o opravu.

Neboli vznesené žiadne ďalšie otázky, pripomienky ani iné návrhy.

(rozprava ukončená)

Návrh na uznesenie predniesla predsedníčka návrhovej komisie Doc. RNDr. Mgr. Daniela Barkasi, PhD. v tomto znení:

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

1. Berie na vedomie:

Správu z rokovania Komisie majetkovej.

Hlasovanie

(hlasovanie č.14)

za: 21 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 1 poslanec

Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

2. Schvaľuje:

2.1 *zriadenie vecného bremena za účelom uloženia IS, vodovodnej prípojky s vodomernou šachtou, kanalizačnej prípojky s kanalizačnou šachtou a NN elektrickej prípojky na pozemkoch*

vedených na Okresnom úrade v Michalovciach, katastrálnom odbore, ako pozemok registra C-KN p.č. 481, C-KN p.č. 482, C-KN p.č. 1708/3 a C-KN p.č. 1791, evidovaných na LV 5157, k.ú. Stráňany, ktorých vlastníkom je mesto Michalovce v celkovej dĺžke inžinierskych sietí spolu cca 136 m, ktorá bude spresnená geometrickým plánom s ochranným pásmom 1 meter na obe strany od osi vedenia IS v zmysle VZN č. 101/2007 s uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena a následne uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena pre uloženie inžinierskych sietí s právom vstupu a vjazdu na dané pozemky s investormi, Tomášom Ondkom, Školská 20, 093 03 Vranov nad Topľou a Mgr. Martinou Ondko, Sedliská 61, 094 09 Sedliská v rámci realizácie stavby: „Rodinný dom - novostavba“. Inžinierske siete budú slúžiť pre napojenie novostavby rodinného domu, ktorý bude postavený na parcelách C-KN p.č. 478/1 a C-KN p.č. 478/2, k.ú. Stráňany s tým, že všetky dotknuté plochy na ktorých sú umiestnené stavby vo vlastníctve mesta (cestné teleso, chodník, spevnené plochy a pod.) musia byť zo strany žiadateľov v prípade uloženia, opráv, údržby a rekonštrukcie inžinierskych sietí technologicky prekonané bez ich narušenia (tzv. prepichom, podvrtávkou), resp. v prípade rozkopávky, investori uvedú tieto stavby na vlastné náklady do pôvodného stavu s obnovou vrchnej vrstvy v jej pozdĺžnom i priečnom profile (vecné bremeno „in rem“ bude právom súčasného, ako aj akéhokoľvek iného budúceho vlastníka nehnuteľnosti C-KN p.č. 478/1 a C-KN p.č. 478/2, k.ú. Stráňany, uložených inžinierskych sietí, alebo ich častí).

Prezentácia: prezentovalo sa 15 poslancov

Hlasovanie

(hlasovanie č.15)

za: 15 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 5 poslanec

Na podnet poslancov, že sa nemohli prezentovať, hlasovanie č. 15 primátor vyhlásil za neplatné a spustil znovu prezentáciu a hlasovanie.

Prezentácia: prezentovalo sa 22 poslancov

Hlasovanie

(hlasovanie č.16)

za: 22 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanec

Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

schvaľuje:

2.2 zriadenie vecného bremena za účelom uloženia IS, kanalizačnej prípojky na pozemku registra C-KN p.č. 1838/1, evidovanom na LV 5157, k.ú. Michalovce, ktorého vlastníkom je mesto (v celkovej dĺžke kanalizačnej prípojky cca 3 m), ktorá bude spresnená geometrickým plánom s ochranným pásmom 1 meter na obe strany od osi vedenia v zmysle VZN č. 101/2007 s uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena a následne uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena pre uloženie podzemných inžinierskych sietí s právom vstupu a vjazdu na daný pozemok, realizované v rámci stavby: „Rodinný dom Michalovce“, ktorá bude slúžiť pre napojenie novostavby rodinného domu, ktorý bude postavený na parcele registra C-KN p.č. 1838/497, k.ú. Michalovce, evidovanej na LV 11355, s investormi, Ing. Františkom Porvasom a Ing. Nikolou Porvasovou, Masarykova 80, 071 01 Michalovce, s tým, že všetky dotknuté plochy na ktorých sú umiestnené stavby vo vlastníctve mesta (cestné teleso, chodník, spevnené plochy a pod.) musia byť zo strany žiadateľov v prípade uloženia, opráv, údržby a rekonštrukcie inžinierskych sietí, technologicky prekonané bez ich narušenia (tzv. prepichom, podvrtávkou), resp. v prípade rozkopávky, investori uvedú tieto stavby na vlastné náklady do pôvodného stavu

s obnovou vrchnej vrstvy v jej pozdĺžnom i priečnom profile (vecné bremeno „in rem“ bude právom súčasného, ako aj akéhokoľvek iného budúceho vlastníka parcely registra C-KN p.č. 1838/497 a parcely C-KN p.č. 1838/609, k.ú. Michalovce, evidovaných na LV 11355 a uloženej kanalizačnej prípojky, alebo jej časti).

Prezentácia: prezentovalo sa 22 poslancov

Hlasovanie

(hlasovanie č.17)

za: 22 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanec

Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

schvaľuje:

2.3 zriadenie vecného bremena za účelom uloženia IS, vodovodnej prípojky, kanalizačnej prípojky, NN elektrickej prípojky a rozšírenia distribučného plynovodu na pozemku vedenom na Okresnom úrade v Michalovciach, katastrálnom odbore, ako pozemok registra C-KN p.č. 1708/4, k.ú. Stráňany, evidovaný na LV 5157, k.ú. Stráňany, ktorého vlastníkom je mesto Michalovce v celkovej dĺžke inžinierskych sietí spolu cca 45 m, ktorá bude spresnená geometrickým plánom s ochranným pásmom 1 meter na obe strany od osi vedenia v zmysle VZN č. 101/2007 s uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena a následne uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena pre uloženie inžinierskych sietí s právom vstupu a vjazdu na daný pozemok s investorom, spoločnosťou AJ PROJEKT s.r.o., Stavbárov 1278, 071 01 Michalovce, IČO: 53 121 350, v rámci realizácie stavby: „Infraštruktúra pre rodinné domy“. Inžinierske siete budú slúžiť pre napojenie štrnástich rodinných domov, ktoré budú postavené na parcelách registra C-KN p.č. 394, p.č. 395, p.č. 396, p.č. 397, k.ú. Stráňany s tým, že všetky dotknuté plochy na ktorých sú umiestnené stavby vo vlastníctve mesta (cestné teleso, chodník, spevnené plochy a pod.) musia byť zo strany žiadateľa v prípade uloženia, opráv, údržby a rekonštrukcie inžinierskych sietí technologicky prekonané bez ich narušenia (tzv. prepichom, podvrtávkou), resp. v prípade rozkopávky, investor uvedie tieto stavby na vlastné náklady do pôvodného stavu s obnovou vrchnej vrstvy v jej pozdĺžnom i priečnom profile (vecné bremeno „in rem“ bude právom súčasného, ako aj akéhokoľvek iného budúceho vlastníka nehnuteľností registra C-KN p.č. 394, p.č. 395, p.č. 396, p.č. 397, k.ú. Stráňany, uložených inžinierskych sietí, alebo ich častí).

Prezentácia: prezentovalo sa 22 poslancov

Hlasovanie

(hlasovanie č.18)

za: 22 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanec

Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

schvaľuje:

2.4 zriadenie vecného bremena za účelom uloženia IS, vodovodnej, kanalizačnej a plynovej prípojky na pozemkoch vedených na Okresnom úrade v Michalovciach, katastrálnom odbore, ako pozemok registra C-KN p.č. 4774/37, k.ú. Michalovce a pozemok registra E-KN p.č. 7860/1, k.ú. Michalovce, ktoré sú evidované na LV 5157, k.ú. Michalovce, ktorých vlastníkom je mesto Michalovce, v celkovej dĺžke inžinierskych sietí spolu cca 107 m, ktorá bude spresnená

geometrickým plánom s ochranným pásmom 1 meter na obe strany od osi vedenia v zmysle VZN č. 101/2007 s uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena a následne uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena pre uloženie inžinierskych sietí s právom vstupu a vjazdu na dané pozemky s investorom, spoločnosťou KAVAZ s.r.o., T.J. Moussona 6429/2B, 071 01 Michalovce, IČO: 53 058 364, v rámci realizácie stavby: Sklad zelenej kávy“. Inžinierske siete budú slúžiť pre napojenie novostavby skladu, ktorý bude postavený na parcele registra C-KN p.č. 4750/680, k.ú. Michalovce, evidovanej na LV 11332, k.ú. Michalovce s tým, že všetky dotknuté plochy na ktorých sú umiestnené stavby vo vlastníctve mesta (cestné teleso, chodník, spevnené plochy a pod.) musia byť zo strany žiadateľa v prípade uloženia, opráv, údržby a rekonštrukcie inžinierskych sietí technologicky prekonané bez ich narušenia (tzv. prepichom, podvrtávkou), resp. v prípade rozkopávky, investor uvedie tieto stavby na vlastné náklady do pôvodného stavu s obnovou vrchnej vrstvy v jej pozdĺžnom i priečnom profile (vecné bremeno „in rem“ bude právom súčasného, ako aj akéhokoľvek iného budúceho vlastníka nehnuteľností registra C-KN p.č. 4750/680, k.ú. Michalovce, evidovanej na LV 11332, uložených inžinierskych sietí, alebo ich častí).

Prezentácia: prezentovalo sa 22 poslancov

Hlasovanie

(hlasovanie č.19)

za: 22 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanec

Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

schvaľuje:

2.5 zriadenie vecného bremena za účelom uloženia IS, kanalizačnej a vodovodnej prípojky na pozemkoch vedených na Okresnom úrade v Michalovciach, katastrálnom odbore, ako pozemok registra C-KN p.č. 1782, evidovaný na LV 5157, k.ú. Stráňany a pozemok registra E-KN p.č. 9389/1, evidovaný na LV 6894, k.ú. Stráňany, ktorých vlastníkom je mesto Michalovce v celkovej dĺžke inžinierskych sietí spolu cca 6 m, ktorá bude spresnená geometrickým plánom s ochranným pásmom 1 meter na obe strany od osi vedenia IS v zmysle VZN č. 101/2007 s uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena a následne uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena pre uloženie inžinierskych sietí s právom vstupu a vjazdu na dané pozemky s investorom, MUDr. Imrichom Pollákom, Pri sýpke 1213/5, 071 01 Michalovce v rámci realizácie stavby: „Vodovodná a kanalizačná prípojka Ul. partizánska 46, Michalovce“. Inžinierske siete budú slúžiť pre napojenie parcely registra C-KN p.č. 519, k.ú. Stráňany, ktorej vlastníkom je žiadateľ s tým, že všetky dotknuté plochy na ktorých sú umiestnené stavby vo vlastníctve mesta (cestné teleso, chodník, spevnené plochy a pod.) musia byť zo strany žiadateľa v prípade uloženia, opráv, údržby a rekonštrukcie inžinierskych sietí technologicky prekonané bez ich narušenia (tzv. prepichom, podvrtávkou), resp. v prípade rozkopávky, investor uvedie tieto stavby na vlastné náklady do pôvodného stavu s obnovou vrchnej vrstvy v jej pozdĺžnom i priečnom profile (vecné bremeno „in rem“ bude právom súčasného, ako aj akéhokoľvek iného budúceho vlastníka nehnuteľnosti C-KN p.č. 519, k.ú. Stráňany, uložených inžinierskych sietí, alebo ich častí).

Prezentácia: prezentovalo sa 22 poslancov

Hlasovanie

(hlasovanie č.20)

za: 22 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanec

Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

schvaľuje:

2.6 zriadenie vecného bremena za účelom vybudovania cestného vjazdu a chodníka pre peších na pozemku registra C-KN p.č. 1708/4, k.ú. Stráňany, evidovanom na LV 5157, k.ú. Stráňany, ktorého vlastníkom je mesto Michalovce s celkovou zastavanou plochou cca 32 m², ktorá bude spresnená geometrickým plánom v zmysle VZN č. 101/2007 s uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena a následne uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena s právom vstupu a vjazdu na daný pozemok v rámci realizácie stavby: „Rezidencia Pri Bielej hore – ul. SNP, Michalovce“ s investorom, Ľuboslavou Hrebik, Starolaborecká 5984/5, 071 01 Michalovce. Cestný vjazd a chodník pre peších budú slúžiť pre napojenie pripravovanej rezidencie pozostávajúcej zo štyroch rodinných domov, ktorá bude postavená na parcele registra C-KN p.č. 404, k.ú. Stráňany, evidovanej na LV 2314, k.ú. Stráňany s tým, že dotknuté plochy na ktorých sú umiestnené stavby vo vlastníctve mesta (cestné teleso, chodník, spevnené plochy a pod.) musia byť zo strany žiadateľa napojené na novorealizované stavby, cestný vjazd a chodník pre peších tak, aby nedošlo k ich narušeniu, (vecné bremeno „in rem“ bude právom súčasného, ako aj akéhokoľvek iného budúceho vlastníka nehnuteľnosti registra C-KN p.č. 404, k.ú. Stráňany, alebo jej častí).

Prezentácia: prezentovalo sa 21 poslancov

Hlasovanie

(hlasovanie č.21)

za: 21 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanec

Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

schvaľuje:

2.7 zriadenie vecného bremena za účelom uloženia IS, vodovodnej a kanalizačnej prípojky na pozemku vedenom na Okresnom úrade v Michalovciach, katastrálnom odbore, ako pozemok registra E-KN p.č. 1010/2, k.ú. Topoľany, evidovaný na LV 5843, k.ú. Topoľany, ktorého vlastníkom je mesto Michalovce v celkovej dĺžke inžinierskych sietí spolu cca 12,5 m, ktorá bude spresnená geometrickým plánom s ochranným pásmom 1 meter na obe strany od osi vedenia IS v zmysle VZN č. 101/2007 s uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena a následne uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena pre uloženie inžinierskych sietí s právom vstupu a vjazdu na daný pozemok s investormi, Jánom Horňákom a Martinou Horňákovou, Užhorodská 184/31, 071 01 Michalovce v rámci realizácie stavby: „Michalovce, Letná ulica – novostavba rodinného domu – Ján Horňák s manželkou“. Inžinierske siete budú slúžiť pre napojenie novostavby rodinného domu žiadateľov, ktorý bude postavený na parcelách registra C-KN p.č. 391 a C-KN p.č. 392, k.ú. Topoľany, evidovaných na LV 4049, k.ú. Topoľany s tým, že všetky dotknuté plochy na ktorých sú umiestnené stavby vo vlastníctve mesta (cestné teleso, chodník, spevnené plochy a pod.) musia byť zo strany žiadateľov v prípade uloženia, opráv, údržby a rekonštrukcie inžinierskych sietí technologicky prekonané bez ich narušenia (tzv. prepichom, podvrtávkou), resp. v prípade rozkopávky, investori uvedú tieto stavby na vlastné náklady do pôvodného stavu s obnovou vrchnej vrstvy v jej pozdĺžnom i priečnom profile (vecné bremeno „in rem“ bude právom súčasného, ako aj akéhokoľvek iného budúceho vlastníka nehnuteľnosti C-KN p.č. 391 a C-KN p.č. 392, k.ú. Topoľany, uložených inžinierskych sietí, alebo ich častí).

Prezentácia: prezentovalo sa 21 poslancov

Hlasovanie

(hlasovanie č.22)

za: 21 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanec

Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

schvaľuje:

2.8 *zriadenie vecného bremena za účelom uloženia pripojovacieho plynovodu, na pozemku vedenom na Okresnom úrade v Michalovciach, katastrálnom odbore, ako pozemok parcela registra C-KN p.č. 3361 a parcela registra C-KN p.č. 3318, ktoré sú evidované na LV 5157, k.ú. Michalovce, ktorých vlastníkom je mesto Michalovce (v celkovej dĺžke pripojovacieho plynovodu cca 13 m), ktorá bude spresnená geometrickým plánom s ochranným pásmom 1 meter na obe strany od osi vedenia v zmysle VZN č. 101/2007 s uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena a následne uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena pre uloženie inžinierskych sietí s právom vstupu a vjazdu na dotknuté pozemky s investorom, spoločnosťou PRAMO s.r.o., Komenského 1331/12, 071 01 Michalovce, IČO: 31 717 969 v rámci realizácie stavby: „Polyfunkčná budova Viktória“. Pripojovací plynovod bude slúžiť pre napojenie polyfunkčného objektu a príslušného areálu, ktorý sa nachádza na parcelách registra C-KN p.č. 3267/37, C-KN p.č. 3267/36, C-KN p.č. 3267/38, C-KN p.č.3267/18, k.ú. Michalovce, evidovaných na LV 11485, k.ú. Michalovce, s tým, že všetky dotknuté plochy na ktorých sú umiestnené stavby vo vlastníctve mesta (cestné teleso, chodník, spevnené plochy a pod.) musia byť zo strany žiadateľa v prípade uloženia, opráv, údržby a rekonštrukcie pripojovacieho plynovodu technologicky prekonané bez ich narušenia (tzv. prepichom, podvrtávkou), resp. v prípade rozkopávky, investor uvedie tieto stavby na vlastné náklady do pôvodného stavu s obnovou vrchnej vrstvy v jej pozdĺžnom i priečnom profile (vecné bremeno bude právom súčasného, ako aj akéhokoľvek iného budúceho vlastníka nehnuteľností, C-KN p.č. 3267/37, C-KN p.č. 3267/36, C-KN p.č. 3267/38, C-KN p.č.3267/18, k.ú. Michalovce, evidovaných na LV 11485, k.ú. Michalovce a uloženého pripojovacieho plynovodu, alebo jeho častí).*

Prezentácia: prezentovalo sa 21 poslancov

Hlasovanie

(hlasovanie č.23)

za: 21 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanec

Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

schvaľuje:

2.9 *zriadenie vecného bremena za účelom uloženia pripojovacieho plynovodu, na pozemku vedenom na Okresnom úrade v Michalovciach, katastrálnom odbore, ako pozemok parcela registra C-KN p.č. 3361 a parcela registra C-KN p.č. 3318, ktoré sú evidované na LV 5157, k.ú. Michalovce, ktorých vlastníkom je mesto Michalovce (v celkovej dĺžke pripojovacieho plynovodu cca 13 m), ktorá bude spresnená geometrickým plánom s ochranným pásmom 1 meter na obe strany od osi vedenia v zmysle VZN č. 101/2007 s uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena a následne uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena pre uloženie inžinierskych sietí s právom vstupu a vjazdu na dotknuté pozemky s investorom Jánom Berdym, Veľké Zalužice 37, 072 34 Zalužice v rámci realizácie stavby: „Fitness centrum“. Pripojovací plynovod bude slúžiť pre napojenie objektu žiadateľa, ktorý sa nachádza na parcele registra C-KN p.č. 3267/24, evidovanej na LV 11107, k.ú. Michalovce, s tým, že všetky dotknuté plochy na ktorých sú*

umiestnené stavby vo vlastníctve mesta (cestné teleso, chodník, spevnené plochy a pod.) musia byť zo strany žiadateľa v prípade uloženia, opráv, údržby a rekonštrukcie pripojovacieho plynovodu technologicky prekonané bez ich narušenia (tzv. prepichom, podvrtávkou), resp. v prípade rozkopávky, investor uvedie tieto stavby na vlastné náklady do pôvodného stavu s obnovou vrchnej vrstvy v jej pozdĺžnom i priečnom profile (vecné bremeno bude právom súčasného, ako aj akéhokoľvek iného budúceho vlastníka nehnuteľnosti, C-KN p.č. 3267/24, evidovanej na LV 11107, k.ú. Michalovce a uloženého pripojovacieho plynovodu, alebo jeho časti).

Prezentácia: prezentovalo sa 21 poslancov

Hlasovanie

(hlasovanie č.24)

za: 21 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanec

Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

schvaľuje:

2.10 zaradenie nehnuteľnosti do Zoznamu majetku určeného na odpredaj:

a) pozemok registra C-KN na Ul. višňovej:

- p.č. 768/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 6 621 m², do výmery 31 m²

ktorý je evidovaný Okresným úradom Michalovce na Liste vlastníctva číslo 5157 v k.ú.

Strážany, obec Michalovce, okres Michalovce,

b) pozemok registra C-KN na Ul. farskej:

- p.č. 136/3, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 19 m²,

ktorý je evidovaný Okresným úradom Michalovce na Liste vlastníctva číslo 5157 v k.ú.

Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce.

Hlasovanie

(hlasovanie č.25)

za: 19 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanec

Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

schvaľuje:

3. Splnomocňuje:

primátora mesta Mgr. Miroslava Dufinca k podpísaniu zmlúv v zmysle schválených uznesení v bode 2 Návrhu na uznesenie.

Hlasovanie

(hlasovanie č.26)

za: 21 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanec

Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

BOD č.13

Majetkovoprávne záležitosti

- Písomný materiál tvorí prílohu č. 13 zápisnice.
- Materiál predkladal Ing. Jozef Doležal, vedúci odboru HsM.

Ing. Jozef Doležal, vedúci odboru HsM

Do rokovania mestského zastupiteľstva je pripravený materiál majetkovoprávne záležitosti v jednotlivých častiach.

Vedúci odboru v krátkosti informoval prítomných o jednotlivých častiach materiálu.

Rozprava

Neboli vznesené žiadne otázky, pripomienky ani iné návrhy.

(rozprava ukončená)

Návrh na uznesenie predniesla predsedníčka návrhovej komisie Doc. RNDr. Mgr. Daniela Barkasi,PhD. v tomto znení:

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

I. Schvaľuje:

1. prijatie predloženého návrhu kúpnej zmluvy a za víťaza súťaže na odpredaj pozemku C-KN p.č. 216, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 215 m², LV 5157, k.ú. Stráňany, obec Michalovce, okres Michalovce, schváliť JUDr. Jozefa Blaška, rod. Blaška, bytom Čečehov 111, 072 11 Čečehov, Miroslava Jankaja, rod. Jankaja, bytom SNP 5998/81A, 071 01 Michalovce a Michala Paľa, rod. Paľa, bytom Martina Benku 1998/15, 071 01 Michalovce, ktorý ponúkli za predmet predaja kúpnu cenu vo výške 8 100 €, do podielového spoluvlastníctva v podiele po 1/3 v prospech každého, ako záverečné vyhodnotenie súťaže.

Prezentácia: prezentovalo sa 21 poslancov

Hlasovanie

(hlasovanie č.27)

za: 20 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanec

Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

schvaľuje

2. prijatie predloženého návrhu kúpnej zmluvy a za víťaza súťaže na odpredaj novovytvoreného pozemku C-KN p.č. 3036/122, druh pozemku ostatné plochy, výmera 107 m², ktorý bol na základe Geometrického plánu č. 14328810-29/2021, zo dňa 06.09.2021, úradne overeného Okresným úradom Michalovce dňa 06.10.2021 pod č. G1-552/2021, odčlenený z pôvodného pozemku C-KN p.č. 3036/1, druh pozemku ostatné plochy, výmera 34 863 m², LV 5157, k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce, schváliť Milana Línera, rod. Línera, bytom Užhorodská č.175/17, 071 01 Michalovce, ktorý ponúkol za predmet predaja kúpnu cenu vo výške 4 390 €, ako záverečné vyhodnotenie súťaže

Prezentácia: prezentovalo sa 22 poslancov

Hlasovanie

(hlasovanie č.28)

za: 22 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanec

Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

schvaľuje

3. odmietnutie ponuky na odkúpenie nehnuteľnosti a predložený návrh kúpnej zmluvy na odpredaj pozemkov registra E-KN p.č. 9453/2, druh pozemku ostatná plocha, výmera 152 m², a p.č. 9577/2, druh pozemku ostatná plocha, výmera 94 m², ktoré sú evidované Okresným úradom Michalovce, katastrálnym odborom, na Liste vlastníctva č. 5157, k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce., spoločnosti ARRIVA Michalovce, a.s., so sídlom Ul. Iastomírska 1, 071 80 Michalovce, ako záverečné vyhodnotenie súťaže s tým, že obchodná verejná súťaž sa zopakuje za tých istých podmienok.

Prezentácia: prezentovalo sa 21 poslancov

Hlasovanie

(hlasovanie č.29)

za: 21 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanec

Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach
schvaľuje

4.

prevod novovytvorených pozemkov C-KN:

- p.č. 1327, druh pozemku zastavaná plocha nádvorie, výmera 234 m²
- p.č. 1326/13, druh pozemku ostatná plocha, výmera 504 m²
- p.č. 1326/14, druh pozemku ostatná plocha, výmera 30 m²

ktoré vznikli na základe Geometrického plánu č. 14328810-12/2017, zo dňa 20.08.2021, úradne overeného Okresným úradom Michalovce dňa 28.09.2021 pod č. G1-133/17, odčlenený z pôvodného pozemku E-KN p.č. 6389/1, druh pozemku orná pôda, výmera 24 271 m², LV 6438, k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce, do podielového vlastníctva vlastníkov bytového domu súp. č.2629, každému s podielom o veľkosti podielu rovnajúceho sa jeho celkovej veľkosti podielu na spoločných častiach a spoločných zariadenia tohto bytového domu a za cenu ako je uvedené v nasledujúcej tabuľke:

P.č.	Vlastník	Vlastníctvo Bytový dom na Ul. svornosti súp. č. 2629, Michalovce, postavený na pozemku C-KN p.č. 1327 (234 m2)										Cena podielu [€]	Spôsob nadobudnutia bytu
		BYT				Podiel na spoločných častiach a zariadeniach domu	NEBYTOVÝ PRIESTOR				Podiel na spoločných častiach a zariadeniach domu		
		Podiel	Vchod	Posch.	Číslo bytu		Podiel	Vchod	Posch.	Číslo NP			
1	MUDr. Šantová Zuzana r. Šantová, Ul. Karola Kuzmányho 1978/9 071 01 Michalovce	1/1	2	2.	1	8690/40558	1/1	2	príz.	3	1457/40558	Uhradené 956,68	KZ V-1969/2021 z.d.9.7.2021

P.č.	Vlastník	Vlastníctvo Bytový dom na Ul. svornosti súp. č. 2629, Michalovce, postavený na pozemku C-KN p.č. 1327 (234 m2)										Cena podielu [€]	Spôsob nadobudnutia bytu
		BYT				Podiel na spoločných častiach a zariadeniach domu	NEBYTOVÝ PRIESTOR				Podiel na spoločných častiach a zariadeniach domu		
		Podiel	Vchod	Posch.	Číslo bytu		Podiel	Vchod	Posch.	Číslo NP			
2	Kollár Štefan Ul. svornosti č. 2 071 01 Michalovce	1/1	2	2.	2	8690/40558	1/1	2	príz.	4	1442/40558	Uhradené 19,09	titl.zml.o prevode Vlast.druzst.bytu V 1505/96 z.d.24.1.1997
4	Borková Melita r.Kolesárová Ul. Švermova č. 1344/1 071 01 Michalovce	1/1	2	1.	3	8690/40558	1/1	2	príz.	1	1442/40558	Uhradené 19,08 Doplatok 468,10	titl.D 487/02 z.d.15.11.2002 + Dohoda V- 1871/2022 z.d.14.06.2022
5	Leiner Viliam r. Leiner Ul. F. Kubača č. 340/6 071 01 Michalovce	1/1	2	1.	4	8690/40558	1/1	2	príz.	2	1457/40558	Uhradené 487,90	uznesenie 12D/845/2018 z.d.25.4.2019 +

P.č.	Vlastník	Vlastníctvo Bytový dom na Ul. svornosti súp. č. 2629, Michalovce, postavený na pozemku C-KN p.č. 1327 (234 m2)										Cena podielu [€]	Spôsob nadobudnutia bytu
		BYT				Podiel na spoločných častiach a zariadeniach domu	NEBYTOVÝ PRIESTOR				Podiel na spoločných častiach a zariadeniach domu		
		Podiel	Vchod	Posch.	Číslo bytu		Podiel	Vchod	Posch.	Číslo NP			
													DZ V-69/2020 z.d.27.1.2020

Legenda:

Titl. Zmluva o prevode vlastníctva družstevného bytu

Titl. D, Uznesenie – dedičstvo

KZ – kúpna zmluva

Dohoda o zrušení a vysporiadaní podielového spoluvlastníctva

DZ – darovacia zmluva

Prezentácia: prezentovalo sa 22 poslancov

Hlasovanie

(hlasovanie č.30)

za: 22 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanec

Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach
schvaľuje

5.

prevod novovytvorených pozemkov C-KN:

- p.č. 1335, druh pozemku zastavaná plocha nádvorie, výmera 235 m²
- p.č. 1326/20, druh pozemku ostatná plocha, výmera 423 m²
- p.č. 1326/21, druh pozemku ostatná plocha, výmera 23 m²

ktoré vznikli na základe Geometrického plánu č. 14328810-12/2017, zo dňa 20.08.2021, úradne overeného Okresným úradom Michalovce dňa 28.09.2021 pod č. G1-133/17, odčlenením z pôvodného pozemku E-KN p.č. 6389/1, druh pozemku orná pôda, výmera 24 271 m², LV 6438, k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce, do podielového vlastníctva vlastníkov bytového domu súp. č.2624, každému s podielom o veľkosti podielu rovnajúceho sa jeho celkovej veľkosti podielu na spoločných častiach a spoločných zariadenia tohto bytového domu a za cenu ako je uvedené v nasledujúcej tabuľke:

P.č.	Vlastník	Vlastníctvo										Cena podielu [€]	Spôsob nadobudnutia bytu
		Bytový dom na Ul. svornosti súp. č. 2624, Michalovce, postavený na pozemku C-KN p.č. 1335 (235 m2)											
		BYT				Podiel na spoločných častiach a zariadeniach domu	NEBYTOVÝ PRIESTOR				Podiel na spoločných častiach a zariadeniach domu		
Podiel	Vchod	Posch.	Číslo bytu	Podiel	Vchod		Posch.	Číslo NP					
1	Ing. Girman František Ul. svornosti č. 10 071 01 Michalovce	1/1	10	2.	1	8690/40558	1/1	10	príz.	3	1457/40558	16,95	titl.zml.o prevode vlast.druzst.bytu V 1407/95 z.d.25.1.1996

P.č.	Vlastník	Vlastníctvo										Cena podielu [€]	Spôsob nadobudnutia bytu
		Bytový dom na Ul. svornosti súp. č. 2624, Michalovce, postavený na pozemku C-KN p.č. 1335 (235 m2)											
		BYT				Podiel na spoločných častiach a zariadeniach domu	NEBYTOVÝ PRIESTOR				Podiel na spoločných častiach a zariadeniach domu		
Podiel	Vchod	Posch.	Číslo bytu	Podiel	Vchod		Posch.	Číslo NP					
2	Bajnovič Ladislav r. Bajnovič Ul. P.O.Hviezdoslava č. 721/58 071 01 Michalovce	1/2	10	2.	2	8690/40558	1/2	10	príz.	4	1442/40558	8,46	Uznesenie 19D/981/2021 z.d.06.09.2022 Z-3476/2022, č.z.-3184/22
3	Bc. Bajnovičová Viera r. Bajnovičová Ul. P.O.Hviezdoslava č. 721/58 071 01 Michalovce	1/2	10	2.	2	8690/40558	1/2	10	príz.	4	1442/40558	8,46	Uznesenie 19D/981/2021 z.d.06.09.2022 Z-3476/2022, č.z.-3184/22
4	MUDr. Oľšakovská Mária r. Oľšakovská Ul. Milana Marečka č. 6107/2 Bratislava - Devínska Nová Ves	1/3	10	1.	3	8690/40558	1/3	10	príz.	1	1442/40558	5,64	Dedičstvo 21D 74/2016 z.d.20.01.2017

P.č.	Vlastník	Vlastníctvo										Cena podielu [€]	Spôsob nadobudnutia bytu
		Bytový dom na Ul. svornosti súp. č. 2624, Michalovce, postavený na pozemku C-KN p.č. 1335 (235 m2)											
		BYT				Podiel na spoločných častiach a zariadeniach domu	NEBYTOVÝ PRIESTOR				Podiel na spoločných častiach a zariadeniach domu		
Podiel	Vchod	Posch.	Číslo bytu	Podiel	Vchod		Posch.	Číslo NP					
5	Ing. Olšakovský Vladimír r. Olšakovský Trnava pri Laborci č. 216	1/3	10	1.	3	8690/40558	1/3	10	príz.	1	1442/40558	5,64	Dedičstvo 21D 74/2016 z.d.20.01.2017
6	Ing.arch. Olšakovský Stanislav r. Olšakovský Ul. Červeňáková č. 9 841 01 Bratislava	1/3	10	1.	3	8690/40558	1/3	10	príz.	1	1442/40558	5,64	Dedičstvo 21D 74/2016 z.d.20.01.2017
7	Bobovníková Veronika r. Kašiarová Ul. svornosti č. 2624/10, 071 01 Michalovce	1/1	10	1.	4	8690/40558	1/1	10	príz.	2	1457/40558	16,95	titl.zml.o prevode vlast.druzst.bytu V 1404/95 z.d.25.1.1996 + dedičstvo 13D 707/02 z.d.18.2.2004

P.č.	Vlastník	Vlastníctvo										Cena podielu [€]	Spôsob nadobudnutia bytu
		BYT				Podiel na spoločných častiach a zariadeniach domu	NEBYTOVÝ PRIESTOR				Podiel na spoločných častiach a zariadeniach domu		
		Podiel	Vchod	Posch.	Číslo bytu		Podiel	Vchod	Posch.	Číslo NP			

Legenda:

Titl. Zmluva o prevode vlastníctva družstevného bytu,

Titl. D, Uznesenie, - dedičstvo

Prezentácia: prezentovalo sa 22 poslancov

Hlasovanie

(hlasovanie č.31)

za: 22 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanec

Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

schvaľuje

6. spôsob prevodu novovytvoreného pozemku C-KN p.č. 4664/9, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 338 m², k.ú. Michalovce, ktorý bol na základe Geometrického plánu č. 14294711-9/2022, zo dňa 30.03.2022, úradne overeného Okresným úradom Michalovce dňa 07.04.2022 pod č. G1-200/22, oddelený z pôvodného pozemku C-KN p.č. 4664/6, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 924 m², LV 5157, k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce, obchodnou verejnou súťažou za nasledujúcich podmienok:
- účastník súťaže predloží návrh kúpnej zmluvy na predmet predaja,
 - účastník súťaže predloží podnikateľský zámer na predmet predaja, resp. účel využitia (fyzická osoba),
 - prehlásenie súťažiaceho, že stav predmetu predaja pozná, berie ho na vedomie a v takomto stave ho kupuje,
 - v návrhu kúpnej zmluvy záujemca ponúkne kúpnu cenu za odpredávaný pozemok,
 - účastník súťaže deklaruje v návrhu kúpnej zmluvy, že zaplatí kúpnu cenu naraz, pred podaním zmluvy na vklad v katastri nehnuteľnosti, maximálne do 60 dní od právoplatnosti a účinnosti uznesenia mestského zastupiteľstva, inak má právo vyhlasovateľ odstúpiť od zmluvy,
 - účastník súťaže rešpektuje prípadné zaťaženie odpredávaných pozemkov existujúcimi inžinierskymi sieťami, ktorých prípadné preložky zabezpečí na vlastné náklady, bez nároku na kompenzáciu vynaložených nákladov,
 - záujemca musí deklarovat' čestným vyhlásením, že on ani jemu blízke osoby, ani právnické osoby, v ktorých je on, alebo jemu blízke osoby konateľom, členom, štatutárom, alebo v obdobnom vzťahu, nemajú podlžnosti voči Mestu Michalovce vrátane jeho organizácií, resp. bol alebo boli členom, štatutárom, alebo v obdobnom vzťahu v právnických osobách v čase vzniku podlžnosti a táto doteraz nie je vysporiadaná,
 - záujemca je povinný zložiť zábezpeku vo výške 1 000 € na číslo účtu SK04 5600 0000 0042 0422 3001, BIC kód banky KOMASK2X, s tým, že kópia potvrdenia o úhrade tvorí súčasť ponuky záujemcu. Záujemca uvedie vlastné číslo účtu, na ktoré mu bude vrátená finančná zábezpeka v prípade, ak bude v súťaži neúspešný. Vrátená finančná čiastka bude v hodnote 1 000 €,
 - ak úspešný uchádzač po vyhodnotení súťaže odstúpi, tak finančná zábezpeka vo výške 1 000 € sa mu nevracia,
 - rozhodujúcim kritériom pre vyhodnotenie súťažných návrhov bude podnikateľský zámer resp. účel využitia a cena ponúknutá za predmet kúpy za predpokladu, že súťažný návrh je predložený v súlade s vyhlásenými podmienkami súťaže a v požadovanom rozsahu. Do súťaže môže byť zahrnutý návrh, len keď jeho obsah zodpovedá uverejneným podmienkam súťaže v súlade s § 284 Občianskeho zákonníka,
 - účastník súťaže nemá nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou v obchodnej verejnej súťaži,
 - vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť predložené ponuky alebo zrušiť súťaž.

Prezentácia: prezentovalo sa 22 poslancov

Hlasovanie

(hlasovanie č.32)

za: 22 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanec

Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

schvaľuje

7. *spôsob prevodu novovytvoreného pozemku C-KN p.č. 1792/4, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 39 m², k.ú. Stráňany, ktorý bol na základe Geometrického plánu č. 14328810-28/2021 zo dňa 06.10.2021, úradne overeného Okresným úradom Michalovce dňa 14.10.2021 pod č. G1-595/21, oddelený z pôvodného pozemku C-KN p.č. 1792, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 371 m², LV 5157, k.ú. Stráňany, obec Michalovce, okres Michalovce, obchodnou verejnou súťažou za nasledujúcich podmienok:*
 - *účastník súťaže predloží návrh kúpnej zmluvy na predmet predaja,*
 - *účastník súťaže predloží podnikateľský zámer na predmet predaja, resp. účel využitia (fyzická osoba),*
 - *prehlásenie súťažiaceho, že stav predmetu predaja pozná, berie ho na vedomie a v takomto stave ho kupuje,*
 - *v návrhu kúpnej zmluvy záujemca ponúkne kúpnu cenu za odpredávaný pozemok,*
 - *účastník súťaže deklaruje v návrhu kúpnej zmluvy, že zaplatí kúpnu cenu naraz, pred podaním zmluvy na vklad v katastri nehnuteľnosti, maximálne do 60 dní od právoplatnosti a účinnosti uznesenia mestského zastupiteľstva, inak má právo vyhlasovateľ odstúpiť od zmluvy,*
 - *účastník súťaže rešpektuje prípadné zaťaženie odpredávaných pozemkov existujúcimi inžinierskymi sieťami, ktorých prípadné preložky zabezpečí na vlastné náklady, bez nároku na kompenzáciu vynaložených nákladov,*
 - *záujemca musí deklarovat' čestným vyhlásením, že on ani jemu blízke osoby, ani právnické osoby, v ktorých je on, alebo jemu blízke osoby konateľom, členom, štatutárom, alebo v obdobnom vzťahu, nemajú podlžnosti voči Mestu Michalovce vrátane jeho organizácií, resp. bol alebo boli členom, štatutárom, alebo v obdobnom vzťahu v právnických osobách v čase vzniku podlžnosti a táto doteraz nie je vysporiadaná,*
 - *záujemca je povinný zložiť zábezpeku vo výške 100 € na číslo účtu SK04 5600 0000 0042 0422 3001, BIC kód banky KOMASK2X, s tým, že kópia potvrdenia o úhrade tvorí súčasť ponuky záujemcu. Záujemca uvedie vlastné číslo účtu, na ktoré mu bude vrátená finančná zábezpeka v prípade, ak bude v súťaži neúspešný. Vrátená finančná čiastka bude v hodnote 100 €,*
 - *ak úspešný uchádzač po vyhodnotení súťaže odstúpi, tak finančná zábezpeka vo výške 100 € sa mu nevracia,*
 - *rozhodujúcim kritériom pre vyhodnotenie súťažných návrhov bude podnikateľský zámer resp. účel využitia a cena ponúknutá za predmet kúpy za predpokladu, že súťažný návrh je predložený v súlade s vyhlásenými podmienkami súťaže a v požadovanom rozsahu. Do súťaže môže byť zahrnutý návrh, len keď jeho obsah zodpovedá uverejneným podmienkam súťaže v súlade s § 284 Občianskeho zákonníka,*

- účastník súťaže nemá nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou v obchodnej verejnej súťaži,
- vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť predložené ponuky alebo zrušiť súťaž.

Prezentácia: prezentovalo sa 20 poslancov

Hlasovanie

(hlasovanie č.33)

za: 20 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanec

Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

schvaľuje

8. nadobudnutie do vlastníctva mesta :

- SO-01.1.1 Rozšírenie komunikácií a spevnených plôch – vetva A
- SO-01.1.2 Rozšírenie komunikácií a spevnených plôch – výhybňa
- SO-01.7.1 Rekonštrukcia príjazdovej komunikácie – vyv. invest.
- SO-1.3 Rozšírenie rozvodu vonkajšieho osvetlenia
- SO-1.7 Rekonštrukcia vonkajšieho osvetlenia

spolu za celkovú kúpnu cenu 5 € vrátane DPH, vrátane pozemkov pod týmito komunikáciami:

- parcely C-KN p.č.1247/107, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 1 035 m²
- parcely C-KN p.č.1247/130, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 322 m²
- parcely C-KN p.č.1247/128, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 11 m² ktoré sú v zmysle evidencie katastra nehnuteľností, vedenej Okresným úradom Michalovce, katastrálnym odborom, evidované na LV č. 10377, k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce.

Prezentácia: prezentovalo sa 22 poslancov

Hlasovanie

(hlasovanie č.34)

za: 22 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanec

Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

schvaľuje

9.

A) v garážovej lokalite na Ul. okružnej – Zekon

- odpredaj pozemku registra C-KN p.č. 3515, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 18 m², ktorý je evidovaný na LV 5157, v k.ú. Michalovce, za jednotkovú cenu 3,3193 €/m² (pozemok zastavaný stavbou garáže),
- odpredaj podielu 1154/376250 z pozemku registra C-KN p.č. 3728/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 6 845 m², ktorý je

*evidovaný na LV 10048, v k.ú. Michalovce, za jednotkovú cenu 0,0331 €/m² (pozemok medzigarážových priestorov),
 do vlastníctva pre vlastníka stavby garáže súp.č. 4243, Matúš Slepák rod. Slepák, bytom Masarykova 1343/92, Michalovce, 071 01.*

Prezentácia: prezentovalo sa 22 poslancov

Hlasovanie

(hlasovanie č.35)

za: 22 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanec

Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

Schvaľuje

9.

B) v garážovej lokalite na Ul. okružnej – Zekon

- *odpredaj pozemku registra C-KN p.č. 3533, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 18 m², ktorý je evidovaný na LV 5157, v k.ú. Michalovce, za jednotkovú cenu 3,3193 €/m² (pozemok zastavaný stavbou garáže),*
- *odpredaj podielu 1154/376250 z pozemku registra C-KN p.č. 3728/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 6 845 m², ktorý je evidovaný na LV 10048, v k.ú. Michalovce, za jednotkovú cenu 0,0331 €/m² (pozemok medzigarážových priestorov),*

do vlastníctva pre vlastníka stavby garáže súp.č. 4261, Štefan Mokri rod. Mokri, bytom Krásnovce č.18, 072 01.

Prezentácia: prezentovalo sa 22 poslancov

Hlasovanie

(hlasovanie č.36)

za: 21 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanec

Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

schvaľuje

9.

C) v garážovej lokalite na Ul. okružnej – Zekon

- *odpredaj pozemku registra C-KN p.č. 3655, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 18 m², ktorý je evidovaný na LV 5157, v k.ú. Michalovce, za jednotkovú cenu 3,3193 €/m² (pozemok zastavaný stavbou garáže),*
- *odpredaj podielu 1329/376250 z pozemku registra C-KN p.č. 3728/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 6 845 m², ktorý je evidovaný na LV 10048, v k.ú. Michalovce, za jednotkovú cenu 0,0331 €/m² (pozemok medzigarážových priestorov),*

do vlastníctva pre vlastníka stavby garáže súp.č. 4381, Rastislav Janoušek rod. Janoušek, bytom Kpt. Nálepku 31, 071 01 Michalovce.

Prezentácia: prezentovalo sa 21 poslancov

Hlasovanie

(hlasovanie č.37)

za: 21 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanec

Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

schvaľuje

9.

D) v garážovej lokalite na Ul. okružnej - DEMOS

- *odpredaj pozemku registra C-KN p.č. 3399, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 18 m², ktorý je evidovaný na LV 5157, v k.ú. Michalovce, za jednotkovú cenu 3,3193 €/m² (pozemok zastavaný stavbou garáže),*
- *odpredaj podielu 1/24 z pozemku registra C-KN p.č. 3406, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 400 m², ktorý je evidovaný na LV 9693, v k.ú. Michalovce, za jednotkovú cenu 0,0331 €/m² (pozemok medzigarážových priestorov),*

do vlastníctva pre vlastníkov stavby garáže súp.č. 4468, Jaromír Kuba rod. Kuba a Viktória Kubová rod. Vargová, bytom Okružná 1298/60, Michalovce, 071 01.

Prezentácia: prezentovalo sa 22 poslancov

Hlasovanie

(hlasovanie č.38)

za: 20 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanec

Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

schvaľuje

9.

E) v garážovej lokalite na Ul. školská

- *odpredaj pozemku registra C-KN p.č. 1307/16, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 19 m², ktorý je evidovaný na LV 5157, v k.ú. Stráňany, za jednotkovú cenu 3,3193 €/m² (pozemok zastavaný stavbou garáže),*

do vlastníctva pre vlastníka stavby garáže súp.č. 4991, Milan Tomáš rod. Tomáš, bytom Školská 1418/3, Michalovce 071 01.

Prezentácia: prezentovalo sa 22 poslancov

Hlasovanie

(hlasovanie č.39)

za: 22 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanec

Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach
schvaľuje

II. Ruší uznesenie MsZ:

- č. 292, zo dňa 30.05.2022, v bode 5.A),
- č. 292, zo dňa 30.05.2022, v bode 5.F),
- č. 317, zo dňa 30.08.2022, v bode 9.,
- č.317, zo dňa 30.08.2022, v bode 11.A)

Prezentácia: prezentovalo sa 21 poslancov

Hlasovanie

(hlasovanie č.40)

za: 21 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanec

Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach
schvaľuje

III. Splnomocňuje

primátora mesta Miroslava Dufince podpisáním zmlúv majetkovo-právnych záležitostí schválených v bode I. Návrhu na uznesenie.

T: 2023

Z: Miroslav Dufinec

primátor mesta

Hlasovanie

(hlasovanie č.41)

za: 21 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanec

Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

BOD č.14

Návrh na udelenie titulu Čin roka 2022

- Písomný materiál tvorí prílohu č. 14 zápisnice.

- Materiál predkladal Mgr. Miroslav Dufinec, primátor mesta

Mgr. Miroslav Dufinec, primátor mesta

V zmysle Štatútu mesta Michalovce §32, Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach udeľuje titul „Čin roka“ jednotlivcovi alebo kolektívu, ktorý v predchádzajúcom roku dosiahol mimoriadny výsledok v rôznych oblastiach života.

Návrh na udelenie titulu „Čin roka“ môže podať poslanec mestského zastupiteľstva, primátor mesta, mimovládne organizácie, stavovské profesijné organizácie a občan najneskôr do 31.12. bežného roka.

Návrhy udeľuje mestské zastupiteľstvo. Podané návrhy na udelenie titulu Čin roka vyhodnotia komisie mestského zastupiteľstva. Na základe ich odporúčania a po prehodnotení na zasadnutí predsedov komisií budú návrhy predložené na prerokovanie mestskej rade a táto ich predloží na schválenie mestskému zastupiteľstvu. Titul sa odovzdáva spravidla raz ročne na slávnostnom kultúrnom podujatí.

Do pôvodného návrhu, ktorý prechádzal komisiami, bol podaný z mojej strany návrh na ocenenie p. Mareka Eštoka v kategórii humanita, za záchranu dvoch ľudských životov. Návrh bol prerokovaný na zasadnutí predsedov komisií.

Rozprava

Mgr. Ján Várady

Na rokovaní predsedov komisií sa diskutovalo, že niektoré návrhy by nemuseli byť zaradené na udelenie titulu Čin roka. Je potrebné upraviť jednotlivé kategórie a kritéria na udelenie titulu, aby nedochádzalo k duplicitě ocenenia, a aby bol titul za skutky, ktoré si naozaj zaslúžia titul Čin roka.

Mgr. Miroslav Dufinec, primátor mesta

Stotožňujem sa s tým, Štatút udeľovania titulu Čin roka je potrebné prehodnotiť a upraviť.

Neboli vznesené žiadne ďalšie otázky, pripomienky ani iné návrhy.

(rozprava ukončená)

Návrh na uznesenie predniesla predsedníčka návrhovej komisie Doc. RNDr. Mgr. Daniela Barkasi, PhD. v tomto znení:

NÁVRH NA UZNESENIE

*Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach
udeľuje*

titul Čin roka 2022

pre:

Mgr. Jaroslava Čúrneho

Mareka Eštoka

Mgr. Eriku Frankovičovou

Mateja Halušku

Husľové duo TIMAD – Adama Paľovčíka a Timeu Fedorišínovú

Mateja Ivanova

Petra Kolesára

Kolektív žiakov IV.ZŠ na Komenského 1 v Michalovciach

Mgr. Petra Maščeníka

Pavla Regendu

Základnú školu T.J.Moussona

Hlasovanie

(hlasovanie č.42)

za: 21 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 1 poslanec

Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

BOD č.15

Návrh plánu rokovaní komisií MsZ Michalovce, Redakčnej rady novín Michalovčan na I. polrok 2023 a štatúty komisií MsZ Michalovce

- Písomný materiál tvorí prílohu č. 15 zápisnice.

- Materiál predkladal Ing. Jozef Sokologorský, zástupca primátora mesta

Ing. Jozef Sokologorský, zástupca primátora mesta

Materiál bol spracovaný na základe podkladov schválených na jednotlivých komisiách.

Rozprava

Neboli vznesené žiadne otázky, pripomienky ani iné návrhy.

(rozprava ukončená)

Návrh na uznesenie predniesla predsedníčka návrhovej komisie Doc. RNDr. Mgr. Daniela Barkasi,PhD. v tomto znení:

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

schvaľuje

- 1. Plán rokovaní komisií MsZ Michalovce na I. polrok 2023*
- 2. Plán rokovaní Redakčnej rady novín Michalovčan na I. polrok 2023*
- 3. Štatúty komisií pri MsZ Michalovce*

Hlasovanie

(hlasovanie č.43)

za: 22 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanec

Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

BOD č.16

Interpelácie

- Písomný materiál tvorí prílohu č. 16 zápisnice.

Bc. Patrik Bašista

Vážený pán primátor,

obyvatelia Sídl. Východ sa dopytujú po zriadení vysunutého pracoviska mestskej polície na Základnej škole Krymská (7. ZŠ). Sídlisko Východ je s počtom obyvateľov cez 10 000 najväčšie sídlisko mesta. Práve cez toto sídlisko denne prechádza množstvo neprispôsobivých občanov z Ul. mlynskej, ktorí tu rabujú smetné nádoby a častokrát porušujú verejný poriadok. Migráciou pomedzi vnútro blokové priestory na Ul. Leningradská, Krymská, či Moskovská sa častokrát dostávajú do stretu práve s deťmi hrajúcimi sa na ihriskách, ktoré vplyvom ich nadávok, vulgárneho správania sa, majú obavy o svoju bezpečnosť a radšej tieto ihriská opúšťajú. Nechať sa hrať deti samé bez dozoru je častokrát nemožné. Pani riaditeľka ZŠ Krymská je ochotná poskytnúť priestory v budove školy, ktorá je taktiež veľakrát terčom vandalizmu, práve na tento účel. Po skončení vyučovania sa deti zo základnej školy Krymská a Moskovská pri presune domov dostávajú do stretu s týmito občanmi, resp. ich deťmi a sú obeťami fyzických a slovných útokov.

Obyvatelia sídliska považujú za viac ako potrebné zriadenie takéhoto pracoviska a zintenzívnenia hliadok policajtov v tejto lokalite hlavne v ranných a poobedňajších hodinách pri presune žiakov do školy a zo školy.

Písomné interpelácie predložili:

MUDr. Ján Mihalečko

Prosím o prestavenie semaforu na križovatke pred obchodným centrom VIVA. Pri odbočení z Ul. J. Hollého na Ul. Kpt. Nálepku (doľava), svieti zelená šípka na odbočenie doľava veľmi krátko a stačí len na prejdenie sotva jedného auta. Potom síce trvá zelená, ale už idú auta v protismere a zároveň svieti (bliká) oranžové svetlo – daj prednosť chodcom. Autá, ktoré síce vstúpili do križovatky na zelenú, stoja na križovatke a nemôžu odbočiť doľava z Ul. J. Hollého na Ul. Kpt. Nálepku, pretože dochádza ku kolízii s proti idúcimi autami a chodcami.

Mgr. Ján Várady

1. Občania Ul. Jilemnického - sídl. Východ – bývajúci v bytových domoch po ľavej strane ulice smerom od mestského parku k Ul. okružnej sa sťažujú, že tejto zimy, hoci bola mierna (ale ešte neskončila) nebol ani raz pracovníkmi TaZS odhrnutý sneh z chodníka medzi obytnými blokmi a priľahlými parkoviskami.
2. Občania ulíc Užhorodskej, Moskovskej, Leningradskej, Kyjevskej, J. Hollého a ďalších priľahlých medzi blokových ulíc, tiež učiteľia a zamestnanci 3. ZŠ sa sťažujú na nedostatočnú pochôdzkovú činnosť MsP, konkrétne hliadok MOPS, ktoré sa dominantne zameriavajú na priechody pre chodcov pri 3. ZŠ, ale už menej sa venujú

iným priechodom – k 7. ZŠ aj CZŠ. Tiež si nevšímajú kontajnerové stojiská TKO a vyhrabávanie odpadkov z nich. Nesledujú amorálne správanie sa občanov z Ul. mlynskej, hlavne v oblasti pri nákupnom centre Jednota, ale aj Idea, Bellagio, Pestuci, kde podnapití, aj opití spoluobčania marginalizovaných skupín obťažujú spoluobčanov. Aj mladiství, dokonca aj maloleté deti obťažujú svojim správaním slušné deti a občanov. Mnohé tieto deti z rómskej osady žobrujú, okrádajú slušné deti, vymáhajú si zastrašovaním peniaze a potravu. Nie sú pod kontrolou rodičov, ktorí sú buď podnapití, alebo pod vplyvom iných omamných látok (Toulen, riedidlá C 6006, acetón, Okena a podobne). Mnohé priestupky voči verejnému poriadku a občianskemu spolunažívaniu, sídl. Východ má vyše 10 000 obyvateľov, a väčšina z nich nie je spokojná s činnosťou hliadok MsP a MOPS.

Preto žiadame o zriadenie vysunutého pracoviska MsP v počte 3 riadnych policajtov (nie MOPS), ktoré by bolo na 7. ZŠ, kde by sa priblížil ich akčný rádius k inkriminovaným objektom a lokalitám.

Žiadam náčelníka MsP, aby pripravil upravený rozpočet a nový nápočet, ak s našim návrhom OZ – politického klubu Nové Michalovce nesúhlasí. Za porozumenie a spoluprácu vopred ďakujem.

Doc. RNDr. Mgr. Daniela Barkasi,PhD.

1. Na ceste Ul. prof. Hlaváča sa nachádzajú drobné výtlky. Je možné ich opraviť?
Ďakujem.
2. Opakovane sa na mňa obracajú obyvatelia Ul. P. Jilemnického s požiadavkou vyriešenia zvýšeného množstva výskytu havranov v Parku mieru. Výskyt havranov v tejto časti do značnej miery znižuje kvalitu života obyvateľov bývajúcich v blízkosti parku. Žiadam kompetentných k riešeniu danej situácie. Ďakujem.

Ing. Filip Kaľavský

1. Vážený pán primátor, obyvatelia 5.obvodu, sídliska Stráňany, konkrétne mladé rodiny s deťmi, ktoré vodia deti do škôlky a do základnej školy, ma oslovili s požiadavkou vyriešenia parkovania pod prvým vežiakom V1. Dlhodobo sa na tomto mieste porušuje VZN o parkovaní na zeleni. Chodník, ktorý vedie popri škôlke je z veľkej časti využívaný na parkovanie áut. Za tie roky tam vznikol doslova tankodrom bez pravidiel. Pred garážami a chodníkom je značka zákaz vjazdu v oboch smeroch, ktorú nikto nerešpektuje. Autá, dodávky parkujú na zeleni, sú vychodené koľaje a na chodníkoch je blato a špina. Prosím o komplexné vyriešenie parkovania pod týmto vežiakom. Očistenie chodníka a prijatie opatrení, ktoré zamedzia prípadnému parkovaniu áut na zeleni do budúcnosti. Ďakujem.

2. Elektrická rozvodňa pri materskej škole, Školská 5

Vážený pán primátor, oslovili ma obyvatelia sídliska Stráňany, hlavne mamičky, ktoré vodia deti do danej škôlky. V rohu areálu škôlky, konkrétne pod vežiakom V1 sa nachádza Elektrická rozvodňa, ktorá sa nachádza na pozemku VSD a.s.. Daný pozemok okolo budovy je udržiavaný veľmi zbežne. Neudržiavaním sa stáva miestom rastu buriny a ďalších drevnatých rastlín, ktoré sú živnou pôdou a dobrou skrýšou pre rôzne malé organizmy a živočíchy, napríklad aj hady. Mamičky s deťmi aj s učiteľkami vyjadrili obavu o deti pri hraní sa na dvore v materskej škôlke v blízkosti tejto elektrickej rozvodne, kde sa nachádza dopravné ihrisko, kde sa deti často hrajú. Viem, že daný pozemok nepatrí mestu, ale mesto môže vyzvať majiteľa pozemku, aby okolie vykosil a dal do takého stavu, aby neohrozoval okolie. Je vo verejnom záujme, aby naše životné prostredie bolo čisté a upravené a neohrozovalo v tomto prípade malé deti. Ďakujem.

3. Vážený pán primátor, na poslednom zasadnutí Rady škôlky Materskej školy Školská 5 na Stráňanoch (22.2.2023) sme boli informovaní, že daná škôlka disponuje aj kamerovým systémom s tromi kamerami, ktorý ale nefunguje. Chcem poprosiť vedenie mesta Michalovce o opravu tohto kamerového systému a zaradenie týchto kamier do portfólia kamier pod kontrolou Mestskej polície a jeho PCO. Taktiež by som chcel požiadať aj o nainštalovanie tabličiek k vstupom, s nápisom: „Priestor je monitorovaný kamerovým systémom“, ktorý by mal mať preventívny charakter pred nežiaducimi návštevami areálu škôlky v nočných hodinách. Ďakujem.

Mgr. Jaroslav Čúrny

1. Vážený pán primátor,

Oslovili nás obyvatelia ulíc Janka Alexyho a Ivana Krásku vo veci osadenia dopravného zrkadla na stĺp oproti výjazdu z ulice Janka Alexyho na vysoko frekventovanú miestnu komunikáciu na ul. Fraňa Kráľa, z dôvodu, že pri výjazde sú zhoršené rozhľadové pomery vzhľadom na to, že hneď po pravej strane je niekoľko obchodných prevádzok, stoja tam autá zákazníkov či zásobovania a znižujú prehľadnosť pri vychádzaní.

2. Vážený pán primátor, oslovili ma obyvatelia z Rázusovej ulice a ulice Prof. Hlaváča v Michalovciach v súvislosti s prosbou o osadenie dopravného zrkadla pred výjazd spomedzi blokov Z2 a Z3. Pokiaľ chcú odbočiť doľava smerom k Štefánikovej ulici, výhľad im mária autá zaparkované po ľavej strane Rázusovej ulice, čím riskujú prípadný stret s vozidlami idúcimi po hlavnej ulici smerom od Štefánikovej ulice. V minulosti sa tam už udiali podobné nehody a preto by som rád požiadal o inštalovanie dopravného zrkadla, ktoré by pomohlo predchádzať možným nehodám. Ďakujem .

3. Vážený pán primátor, oslovili ma obyvatelia Michaloviec, ktorí pracujú na Priemyselnej ulici v Michalovciach. Po skončení pracovnej doby, zhruba medzi 15. a 16. hodinou, podľa ich slov je veľmi náročné odbočiť doľava, teda smerom do centra Michaloviec. Dôvodom je veľmi hustá premávka na hlavnom ťahu Michalovce - Košice. Rád by som vás požiadal, aby ste prostredníctvom štátnej polície zjednali nápravu, a to tak, aby tam v inkriminovaných časoch riadili premávku policajti. Vďaka tomu by bola jej plynulosť zachovaná a najmä aby netrpezliví vodiči nemali tendenciu „skúšať“, či sa im predsa nepodarí stihnúť odbočiť. Ide o riešenie, ktoré by pomohlo predchádzať možným nehodám. Ďakujem.

Mgr. Miroslav Dufinec, primátor mesta

Na vznesené interpelácie vám budú zaslané písomné odpovede.

BOD č.17

Štvrťhodina pre občanov

Pani Mišľanová požiadala o vystúpenie so žiadosťou o zmenu funkčného využitia územia na parcelách p.č. 398/4 a 398/7 k.ú. Strážany v Michalovciach pre stabilizované územie, resp. rezerva na výstavbu individuálnej bytovej výstavby.

Margita Mišľanová

Chcem požiadať primátora mesta a poslancov, aby platné funkčné využitie územia zmenili, aby sa z dotknutej lokality stalo stabilizované územie, resp. rezerva na výstavbu individuálnej bytovej výstavby. Podali sme na to petíciu 17.2. a odpoveď z mesta bola, že naša žiadosť na zmenu územného plánu bude zaradená medzi ostatné žiadosti o zmenu ÚPN Mesta Michalovce a zahrnutá do nasledujúcich zmien ÚPN Michalovce. (Boli rozdane plány bytových domov) – keď sa pozriete na plány dvoch bytových domov, sú rovno za našim rodinným domom a za našim dvorom a záhradou. Určite pochopíte, že ide o obmedzovanie našich ľudských práv. Popred náš rodinný dom pôjde cesta, bude tam 16 parkovacích miest vedľa bytového domu, štyri parkovacie miesta za rodinným domom. Prvý bytový dom bude 2,72 m od nášho plotu. Všetky okná budú otočené na náš rodinný dom, na náš dvor. Ľudia z bytov sa budú pozeráť na každý môj krok i mojej rodiny. Výstavbou bytových domov bude obmedzené naše ľudské právo. Nebudeme mať žiadne súkromie. Ďalej to budú vedľajšie vplyvy ako prašnosť, otrasy, hluk. V hornej časti pribudnú rodinné domy p. Jareka. Bude to veľmi zahustená výstavba v danej lokalite. Život bude pre nás neznesiteľný. Myslím si, že by bolo dobre, keby páni poslanci, pán primátor, pristúpili k zmene územného plánu, ktorý je teraz platný tak, že sa tam môžu stavať aj bytové domy ale tam, kde nedôjde k obmedzovaniu tam bývajúcich. Vopred ďakujem za kladné riešenie.

Mgr. Miroslav Dufinec, primátor mesta

Mesto sa na jednotlivých odboroch bude touto otázkou zaoberať. Už som sa v tejto záležitosti informoval. V rámci vášho konania vám budeme odpovedať. Samozrejme v rámci legislatívy a limitov, ktoré nám zákon umožňuje. Nie som si istý, či môžeme vstúpiť do územného plánu, ktorý je už platný. Budeme vás informovať.

BOD č. 18

Záver

Mgr. Miroslav Dufinec, primátor mesta

Vážené panie poslankyne, vážení poslanci, vážení prítomní program dnešného rokovania sme vyčerpali. Ďakujem vám za vašu aktívnu účasť a týmto III. rokovanie mestského zastupiteľstva končím.

Prednostu MsÚ:

Ing. Peter HAJDUK

Primátor mesta:

Mgr. Miroslav DUFINEC

Overovatelia:

Ing. Martin Čornej

MUDr. Jozef Makohus

Zapisovateľka: Anna Čurmová, referent MsR a MsZ