

ZÁPISNICA

z XV. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Michalovciach, ktoré sa uskutočnilo dňa 28.2.2022 o 9.00 hod. v malej zasadačke MsKS v Michalovciach

Prítomní:

podľa prezenčnej listiny, ktorá tvorí prílohu č. 1 tejto zápisnice.

1. OTVORENIE

V súlade s § 12 ods. 1 zákona č. 369/1990 o obecnom zriadení a v znení neskorších predpisov primátor mesta Viliam ZAHORČÁK otvoril a viedol XV. zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Michalovciach.

Po úvodnom privítaní poslancov, ďalej na tomto zasadnutí MsZ primátor privítal: zástupcov primátora Ing. Jozefa Sokologorského a PhDr. Janu Cibereovú, p. Bumberu, povereného zastupovaním prednostu MsÚ Michalovce, riaditeľov organizácií v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta, hlavnú kontrolórku mesta, náčelníka Mestskej polície Michalovce, vedúcich zamestnancov mestského úradu a ostatných prítomných.

Primátor mesta konštatoval, že na XV. zasadnutí MsZ je prítomných **22** poslancov (stav na začiatku rokovania), a že mestské zastupiteľstvo je uznášania schopné.

- Z rokovania sa neospravedlnil nikto.
- Obed bude podaný po skončení rokovania

Pristúpilo sa k hlasovaniu o programe mestského zastupiteľstva. V zmysle § 12 ods.5 zákona o obecnom zriadení. Primátor dal hlasovať o programe mestského zastupiteľstva, ktorý bol zverejnený podľa § 12 ods.4 zákona o obecnom zriadení.

Hlasovanie o programe rokovania

(hlasovanie č. 1)

za: 22 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanci

Primátor mesta konštatoval, že návrh programu rokovania XV. zasadnutia MsZ bol schválený.

Viliam Zahorčák, primátor mesta

Vážené poslankyne, vážení poslanci pýtam sa, či sú k schválenému programu MsZ doplňujúce alebo pozmeňujúce návrhy ?

Predtým než dám o predmetnom návrhu hlasovať si dovoľím upozorniť, že na schválenie zmeny programu je potrebný súhlas nadpolovičnej väčšiny všetkých poslancov t. j. 13 hlasov.

- Primátor mesta vyzval poslancov, aby predniesli návrhy na zmenu programu mestského zastupiteľstva.

Viliam Zahorčák, primátor mesta

Primátor, predniesol návrh na doplnenie programu mestského zastupiteľstva. Ako nový bod č. 10 navrhol zaradiť materiál: **Humanitárna pomoc Mesta Michalovce v súvislosti s vojnovým konfliktom na Ukrajine**. Nasledujúce body sa prečísľujú.

Hlasovanie o doplnení programu rokovania

(hlasovanie č. 2)

za: 21 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanci

Primátor mesta konštatoval, že návrh na doplnenie programu bol schválený.

Za overovateľov zápisnice o priebehu rokovania XV. zasadnutia MsZ boli určení poslanci:

1. PhDr. Jana Cibereová
a
2. Mgr. Marián Sabovčík

BOD č. 2

VOĽBA NÁVRHOVEJ KOMISIE

Primátor mesta p. Viliam Zahorčák, predniesol návrh na zloženie návrhovej komisie. Na základe návrhu poslaneckého klubu SMER-SD odporúča, aby v návrhovej komisii pracovali:

RNDr. Lýdia Sidivárová

a

Ing. Martin Čornej

Nebol predložený žiaden návrh na doplnenie návrhovej komisie.

Hlasovanie

(hlasovanie č. 3)

za: 22 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanci

Primátor mesta konštatoval, že návrhová komisia bola schválená.

BOD č. 3

VOĽBA VOLEBNEJ KOMISIE

Primátor mesta p. Viliam Zahorčák, predniesol návrh na zloženie volebnej komisie. Na základe návrhu poslaneckého klubu SMER-SD odporúča, aby vo volebnej komisii pracovali:

Ing. Jozef Sokologorský, predseda komisie, Mgr. Milan Kaplan, člen komisie a MUDr. Maroš Eľko, člen komisie.

Hlasovanie

(hlasovanie č. 4)

za: 21 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanci

Primátor mesta konštatoval, že volebná komisia bola schválená.

BOD Č. 4

VOĽBA HLAVNÉHO KONTROLÓRA MESTA MICHALOVCE

- Písomný materiál tvorí prílohu č. 3 zápisnice.
- Informatívnu správu predkladal Viliam Zahorčák, primátor mesta.

Viliam Zahorčák, primátor mesta

Voľba hlavného kontrolóra bola vyhlásená mestským zastupiteľstvom dňa 29.11.2021 v súlade so zákonom o obecnom zriadení a platnými usmerneniami a vládnyimi nariadeniami spôsobených mimoriadnou situáciou ochorením COVID 19. Podľa predchádzajúcich uznesení termín uzávierky bol stanovený na 14.2.2022. Taktiež bolo schválené, že prihlášky uchádzačov, ktorí sa prihlásili do neuskutočnenej voľby dňa 21.6.2021, budú zaradené do dnešnej voľby za podmienok, že do dňa uzávierky prihlášok 14.2.2022 nestiahnu svoju prihlášku a naďalej spĺňajú podmienku bezúhonnosti.

Na základe vyššie uvedených skutočností podali do prvej voľby prihlášky uchádzači v abecednom poradí: Ing. Vincent Csery, Mgr. Emília Janejková, Ing. Ján Margitán, Ing. Iveta Palečková a JUDr. Milada Raďašová. Všetci uchádzači splnili požadované kvalifikačné požiadavky a ďalšie kritéria stanovené pre voľbu hlavného kontrolóra Mesta Michalovce. Žiadny z uchádzačov svoju prihlášku v stanovenom termíne nestiahol. Do druhého termínu uzávierky prihlášok nebola podaná žiadna nová prihláška.

Uchádzačka JUDr. Raďašová doručila Mestu Michalovce dňa 16.2.2022 späť vzatie prihlášky na voľbu hlavného kontrolóra. Späť vzatie prihlášky bolo doručené po určenom termíne 14.2.2022, ale je to prejav vôle, ktorý patrí do výlučnej právomoci uchádzačky a preto sme povinní ho rešpektovať. Po termíne stiahla svoju prihlášku aj Mgr. Emília Janejková. Späť vzatie bolo doručené 25.2.2022.

V súlade so subsidiárnym použitím zákona o podmienkach výkonu volebného práva, údaje o uchádzačkách, ktoré po určenom termíne späť vzali prihlášku do voľby hlavného kontrolóra, ostali uvedené na hlasovacom lístku, ale na prípadný získaný počet hlasov sa pri voľbe neprihliada. O tejto skutočnosti bola JUDr. Raďašová písomne informovaná.

Voľba sa uskutoční v súlade so schváleným volebným poriadkom pre voľbu hlavného kontrolóra, ktorý bol schválený v MsZ Michalovce 29.11.2021, a ktorý máte v prílohe svojich materiálov. Voľbu bude riadiť volebná komisia, po vystúpení jednotlivých prihlásených uchádzačov v abecednom poradí, ktorí sú dnes prítomní a nestiahli svoju prihlášku a to:

Ing. Vincent Csery

Ing. Ján Margitán

Ing. Iveta Palečková

Ako prvý sa predstavil Ing. Vincent Csery.

Ing. Vincent Csery

Dlhé roky som pôsobil v ozbrojených silách na rôznych veliteľských a riadiacich funkciách. Pôsobenie v ozbrojených silách som ukončil v roku 2021 po 32 rokoch praxe. Pozícia hl. kontrolóra mesta ma zaujala z toho dôvodu, že som dlho občanom mesta Michalovce. Chcem sa podieľať na fungovaní mesta.

Mám ukončené vysokoškolské štúdium – odbor elektrotechnika. Vzdelanie som si doplnil o pedagogické minimum. Som ženatý a mám dve deti.

Ing. Ján Margitán - nedostavil sa na voľbu hlavného kontrolóra.

Ing. Iveta Palečková

Vážený pán primátor, panie poslankyne, páni poslanci,

pracujem v samospráve sedemnásť rok a tak ma väčšina z vás pozná z mojej práce.

Napriek tomu by som sa rada predstavila a uviedla niekoľko svojich osobných údajov.

Do zamestnania na Mestskom úrade v Michalovciach som nastúpila v roku 2005 na odbor školstva, kde som zastávala pozíciu samostatného odborného referenta rozpočtu škôl a školských zariadení. V súčasnosti pracujem na odbore komunikácie, marketingu a kultúry.

Pred pôsobením na mestskom úrade, som bola štrnásť rokov zamestnaná vo Všeobecnej úverovej banke na pozícii úverového špecialistu pre komerčných klientov a firmy, neskôr v oblasti hypotekárneho bankovníctva. Tu som získala bohaté skúsenosti v práci s ekonomickými analýzami, finančnými operáciami a bankovými úvermi.

Moje celoživotné pôsobenie je spojené s mestom Michalovce. Získala som tu základné aj stredoškolské vzdelanie. Výnimku predstavovalo len obdobie vysokoškolského štúdia na Prevádzkovo-ekonomickej fakulte VŠP Nitra, ktoré som v roku 1987 ukončila získaním titulu inžinier v odbore ekonomika riadenia. Okrem tohto vzdelania som počas doby zamestnania absolvovala viacero odborných, jazykových a počítačových školení.

Ovládam prácu na počítači v operačných systémoch Windows a Mac, prácu v kancelárskom balíku MS Office a vo všetkých kancelárskych systémoch, ktoré používa mestský úrad.

V pozícii o ktorú sa uchádzam by som rada, *ak k tomu dostanem príležitosť*, nadviazala na kvalifikovanú prácu doterajšej hlavnej kontrolórky a zároveň rozšírila kontrolné aktivity o poznatky z mojej doterajšej praxe. Viac sa chcem orientovať na kontrolu a plnenie toho, čo najviac trápi občanov v ich bežnom živote, na požiadavky a očakávania našich obyvateľov, občianskych či spoločenských združení, s ktorými som pri svojej doterajšej práci bola v každodennom kontakte.

Aby som bola konkrétnejšia, tak popri práci na kontrole hospodárnosti, efektívnosti, účelnosti a zákonnosti pri nakladaní s majetkom mesta, kontrole príjmov, výdavkov, finančných operácií, kontrole dodržiavania všeobecne záväzných nariadení a interných predpisov, by som sa rada viac sústredila na problémy obyvateľov. Počúvaním a riešením ich podnetov a sťažností môžeme prispieť k zlepšeniu a zefektívneniu zaužívaných procesov pri poskytovaní služieb klientom, ktorými sú obyvatelia aj návštevníci nášho mesta.

Za pozitívum považujem predovšetkým to, že poznám nie len prácu jednotlivých odborov na úrade, ale aj základnú činnosť a náplň práce všetkých organizácií v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta.

Ponúkam vám a nášmu mestu - svoje odborné vedomosti, bohaté skúsenosti z činnosti mesta, kritické myslenie, zanieťanie a korektné jednanie. Ďakujem.

Viliam Zahorčák, primátor mesta

Na prípadné otázky, ktoré poslanci vnesú uchádzačom, môže uchádzač odpovedať v maximálnom časovom limite 1 minúty na každú otázku.

Pre zachovanie rovnosti šancí, ak na niektorého uchádzača nebola vznesená otázka, tento môže vystúpiť taktiež v časovom limite 1 minúty.

Ak nebudú vznesené otázky na žiadneho uchádzača, dodatočný časový limit sa neposkytuje žiadnemu uchádzačovi.

Rozprava

Radovan Geci

Pani Palečková, čo je vaša pravá motivácia? Rozprávali ste, že sa budete zaujímať o názory občanov, o to čo ich trápi. Náš poslanecký klub Nové Michalovce za posledné obdobie poukazoval na desiatky, ak nie stovky, problémov v meste Michalovce. Pokiaľ viem, vaša práca, úloha, ktorú zastávate bola všetko negovať, resp. vysvetľovať občanom, ako sa mýlime. Ako chcete počúvať všetky strany, aj tie opozičné, čiže aj tie, ktoré prinášajú kritiku? Vaša práca doteraz tomu nenasvedčovala. Nemyslím si, že sa vaše myslenie zmení.

Mgr. Milan Kaplan

Mám dve doplňujúce otázky na Ing. Palečkovú.

- Úloha hlavného kontrolóra a celého odboru, je zabezpečiť nezávislú kontrolu. Ak budete zvolená, ako chcete zabezpečiť nezávislú kontrolu v situácii, keď budete kontrolovať veľmi často vedúcich predstaviteľov mesta, mestských inštitúcií, s ktorými ste donedávna boli v kolegiálnom vzťahu, v niektorých prípadoch viac ako kolegiálnom. Ako chcete zabezpečiť svoju nestrannosť a nezávislosť? Vo vzťahu k mestu ste boli podriadená voči vašim nadriadeným.
- Ak budete zvolená, nepôjde o konflikt záujmu? Váš manžel je členom finančnej komisie pri mestskom zastupiteľstve a zároveň aj zamestnancom bankovej inštitúcie, ktorá v mnohých prípadoch poskytuje Mestu Michalovce úvery a Mesto má zároveň v tejto inštitúcii mestský účet.

Mgr. Ján Várady

Otázka na p. Cseryho.

Aké je vaše pedagogické a ekonomické vzdelanie a aké sú vaše manažérske a iné riadiace schopnosti v civilnej oblasti?

Otázka na p. Palečkovú.

Aká je vízia rozvoja odboru hlavnej kontrolórky? Mienite sa zaoberať len bežnými kontrolami na MŠ, ZŠ a uniknú nám kontroly napr. na zimnom štadióne, plavárni a iné veci.

Mgr. Ján Csery

Pedagogické vzdelanie mám v oblasti výzbroje a elektrotechniky. Pôbil som 30 rokov v ozbrojených silách v rôznych funkciách, aj vrcholového manažmentu. V civilných funkciách som nepôbil. Vzdelanie – mám ukončenú vojenskú akadémiu v Liptovskom Mikuláši v odbore výzbroj a elektrotechniky v rámci toho som absolvoval dva semestre v oblasti účtovníctva a ekonomiky.

Ing. Iveta Palečková

Skutočný záujem o túto pozíciu je aj snaha, trochu zmeniť svoje pôsobenie a to vrátiť sa k pôvodnému povolaniu, ktoré je ekonomického smeru.

Nie je dôvod na pochybovanie, kto má poznať vie, že sa usilujem o objektívnosť a priamočiarosť. Nikdy som s tým nemala problém, povedať čo si myslím, alebo zistiť.

Kontrolór sa musí riadiť zákonom. Prácu kontrolóra upravuje viacero zákonov. Doteraz som nikdy žiadny zákon neporušila, čoho sa budem držať aj v budúcej možnej práci. Hlavný kontrolór je kontrolovaný plénom mestského zastupiteľstva a Najvyšším kontrolným úradom. Čo sa týka objektívnosti vzhľadom k môjmu predchádzajúcemu pôsobeniu pri vedení mesta, aj keď je to osobný údaj, môžem prehlásiť, že som nikdy nebola členkou žiadnej politickej strany ani hnutia. Pracovala som vždy výsostne ako profesionálny zamestnanec úradu.

Plán kontroly hl. kontrolóra schvaľuje mestské zastupiteľstvo. V prípade zvolenia budem kontrolovať všetko to, čo mi bude schválené mestským zastupiteľstvom, resp. uložené na kontrolu.

Mgr. Ján Várady – fakt. poznámka

Pán Csery pracovali ste v ekonomickej oblasti s rozpočtami? U pani Palečkovej, mi ide pri kontrole aj o vlastnú iniciatívu.

Radovan Geci – fakt. poznámka

Pýtal som sa na motiváciu, bolo odpovedané, že jej motivácia je vlastný osobný rast, aká je motivácia pomôcť mestu a občanom mesta Michaloviec?

MUDr. Dušan Goda

Otázka na p. Plečkovú, je viac ako zrejme, že budete zvolená. Vedenie mesta si vás vybralo, o tom niet pochyb. Cez to všetko, lebo sme na prelome funkčných období, váš mandát bude prechádzať aj na nasledujúce volebné obdobie, kde sa môžu značne zmeniť politické pomery v meste. Budete ústretová v tomto volebnom období aj v nasledujúcom požiadavkám aj mimo schválenia mestským zastupiteľstvom, keď prídu za vami poslanci s požiadavkami? Vyjdete im v ústrety a podujmete sa na kontrolnú činnosť mimo schváleného plánu kontroly? Je to veľmi dôležité a myslím si, že tým sa ani neporuší zákon.

Viliam Zahorčák, primátor mesta

Pán poslanec prihlásili ste sa do rozpravy fakt. poznámkou. Priestor na kladenie otázok už bol. Slovo som vám nezobral, čakal som na vašu reakciu, na to čo tu už odznelo.

Ing. Iveta Palečková

Ako som už spomenula, úlohy ktoré má plniť hlavný kontrolór mu schvaľuje mestské zastupiteľstvo. Môžem kontrolovať to, čo schváli mestské zastupiteľstvo. Ak niektorý poslanec taký návrh v zastupiteľstve predloží a zastupiteľstvo to schváli, tak som povinná takúto kontrolu v prípade vykonávania urobiť.

Kandidáti na funkciu hl. kontrolóra zodpovedali na všetky otázky.

(rozprava ukončená)

- Primátor odovzdal slovo predsedovi volebnej komisie.

Ing. Sokologorský

Voľba sa uskutoční tajným hlasovaním poslancov. Na hlasovacom lístku sú uvedení uchádzači v abecednom poradí s uvedením poradového čísla, mena, priezviska a akademického titulu, pričom poslanec hlasuje zakrúžkovaním poradového čísla. Hlas je možné dať len jednému z kandidátov. Hlasovací lístok, na ktorom budú označení dvaja a viacerí kandidáti, respektíve žiadny kandidát sa považuje za neplatný. Na iné úpravy sa neprihliada. Ešte raz upozorňujem, že na hlasovacom lístku je uvedená aj uchádzačka JUDr. Raďašová, ktorá svoju prihlášku stiahla, ale v súlade so zaužívanými podmienkami volebného práva, tieto údaje na hlasovacom lístku ostali uvedené a v prípade, ak by nejaký hlas získala, na tieto hlasy sa neprihliada. To isté sa týka aj Mgr. Janejkovej a Ing. Jána Margitána.

Ako prví odvolia členovia volebnej komisie a to prevzatím hlasovacieho lístka a obálky, pričom prevzatie hlasovacieho lístka potvrdí poslanec podpisom do zoznamu vydaných hlasovacích lístkov.

Po prevzatí hlasovacieho lístka, poslanec uskutoční samotné hlasovanie za volebnou plachtou a vloží obálku s hlasovacím lístkom do pripravenej urny.

Po odvolení volebnej komisie, volebný akt bude pokračovať, prvým poslancom z prvého radu z pravej strany. Po odvolení zaujme poslanec svoje miesto.

- Voľba hlavnej kontrolórky

Viliam Zahorčák, primátor mesta

Po ukončení hlasovania, primátor mesta vyzval členov volebnej komisie, aby sa odobrali do galérie k sčítaniu hlasov v súlade s platným volebným poriadkom. Počas sčítania hlasov poprosil poslancov, aby zotrvali na svojom mieste.

Vyhlasenie výsledku hlasovania – voľba hlavného kontrolóra

Ing. Jozef Sokologorský, predseda volebnej komisie

Hlasovania sa zúčastnilo: 25 poslancov, ktorí prevzali hlasovacie lístky

Do hlasovacej urny bolo vložených: 25 obálok

Obálky obsahovali 25 hlasovacích lístkov

Z toho bolo platných : 20 hlasovacích lístkov

Z nich získali uchádzači:

Ing. Vincent Csery 0 hlasov

Ing. Ján Margitán 0 hlasov

Ing. Iveta Palečková 20 hlasov

Volebná komisia konštatuje, že požadovanú nadpolovičnú väčšinu zo všetkých poslancov získala **Ing. Iveta Palečková**.

Viliam Zahorčák, primátor mesta

Blahoželám Ing. Palečkovej k zvoleniu do funkcie hlavnej kontrolórky Mesta Michalovce, želám Ing. Palečkovej veľa pracovných úspechov a čo najmenej problémov pri kontrolnej činnosti v prospech rozvoja nášho mesta.

Pri tejto príležitosti chcem poďakovať doterajšej hlavnej kontrolórke Ing. Marte Bobovnikovej, PhD. za jej viac ako 18 – násť ročnú prácu vo funkcii hlavnej kontrolórky. Želám jej v ďalšom živote veľa pracovných aj osobných úspechov.

Ing. Sokologorský, predseda volebnej komisie

Predložil návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

1) zvolilo:

do funkcie hlavného kontrolóra mesta Michalovce od 1.3.2022 v súlade s § 18a ods.5 zákona o obecnom zriadení na šesť rokov Ing. Ivetu Palečkovú.

2) schvaľuje:

plat zvolenej hlavnej kontrolórky Mesta Michalovce v súlade s § 18c ods.1 zákona o obecnom zriadení, vo výške súčinu priemernej mesačnej mzdy zamestnanca v hospodárstve SR za predchádzajúci kalendárny rok a koeficientu podľa počtu obyvateľov k 31. decembru predchádzajúceho kalendárneho roka podľa údajov Štatistického úradu Slovenskej republiky zaokrúhlený na cele euro nahor. V mestách od 20 001 do 50 000 obyvateľov je koeficient 2,24. Súčasne s mesačným platom schvaľuje v súlade s § 18c ods. 5 zákona o obecnom zriadení mesačnú odmenu vo výške 15% mesačného platu určeného podľa predchádzajúcej vety. Plat a odmena je splatná mesačne vo výplatných termínoch zamestnávateľa Mesto Michalovce.

Pýtam sa, či sú k predloženému návrhu na uznesenie pripomienky, alebo iné návrhy?

Primátor skonštatoval, že neboli vznesené žiadne ďalšie otázky, pripomienky ani iné návrhy.

Hlasovanie

(hlasovanie č. 5)

za: 21 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 2 poslanci

Primátor mesta konštatoval, že uznesenie tak ako bolo predložené, bolo schválené.

Viliam Zahorčák, primátor mesta

Podakoval Ing. Cserymu, že prejavil záujem o túto pozíciu, a že sa zúčastnil aktu volieb. Zaželal mu v ďalšom osobnom aj pracovnom živote veľa úspechov.

- Pokračovanie v rokovaní mestského zastupiteľstva ďalšími bodmi.

BOD č. 5

Informatívna správa o prijatých uzneseniach MsR Michalovce za január 2022 – február 2022

- Písomný materiál tvorí prílohu č. 5 zápisnice.
- Informatívnu správu predkladal Viliam Zahorčák, primátor mesta.

Ako je uvedené v predloženej správe od posledného rokovania mestského zastupiteľstva sa uskutočnilo jedno zasadnutie MsR a to v mesiaci február 2022. Väčšina bodov je predmetom dnešného rokovania.

R o z p r a v a

Neboli vznesené žiadne otázky, pripomienky ani iné návrhy.

(rozprava ukončená)

Návrh na uznesenie predniesla predsedníčka návrhovej komisie RNDr. Lýdia Sidivárová v tomto znení:

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

berie na vedomie

Informatívnu správu o prijatých uzneseniach Mestskej rady Michalovce za január- február 2022.

Hlasovanie

(hlasovanie č.6)

za: 24 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanec

Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

BOD č. 6

Informatívna správa o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva Michalovce za II. polrok 2021

- Písomný materiál tvorí prílohu č. 6 zápisnice.
- Informatívnu správu predkladal Ing. Jozef Sokologorský, zástupca primátora mesta.

Rozprava

MUDr. Dušan Goda

V materiáli je aj uznesenie – prijatie rozhodnutia vo veci porušovania povinnosti podľa ústav. Zákona 357/2004 Z.z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov, v ktorom bola schválená pokuta pre štyroch poslancov. Pre ozrejmenie dávam na vedomie, že som využil svoje právo a podal som na Ústavný súd voči tomu odvolanie. Ústavný súd pracuje a v dohľadnej dobe očakávam rozhodnutie. Verím, že bude spravodlivé a budete o tom určite informovaní.

Neboli vznesené žiadne ďalšie otázky, pripomienky ani iné návrhy.

(rozprava ukončená)

Návrh na uznesenie predniesla predsedníčka návrhovej komisie RNDr. Lýdia Sidivárová v tomto znení:

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

berie na vedomie

Informatívnu správu o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva Michalovce za II. polrok 2021.

Hlasovanie

(hlasovanie č.7)

za: 24 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanec

Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

BOD č. 7

Správa o výsledkoch kontrol

- Písomný materiál tvorí prílohu č. 7 zápisnice.
- Informatívnu správu predkladala Ing. Marta Bobovníková, PhD.

Ing. Bobovniková,PhD.

V súlade so zákonom o obecnom zriadení Vám predkladám správu o výsledkoch vykonaných a prerokovaných kontrol. Predkladaná správa obsahuje zistenia a závery z kontrol vykonaných v súlade so schváleným plánom kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na II. polrok 2021, ktoré boli ukončené na útvare hlavnej kontrolórky (ÚHK). Na ÚHK boli ukončené 4 kontroly, ktoré boli prerokované s kontrolovaným subjektom v období november 2021 až január 2022. Zároveň správa obsahuje zistenia a závery z kontrol vykonaných v súlade so schváleným plánom kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na I. polrok 2022, ktoré boli ukončené na útvare hlavnej kontrolórky (ÚHK) v mesiaci január a február 2022. Jedná sa o 3 správy ukončené a prerokované s kontrolovaným subjektom. Povinné osoby boli so správami oboznámené. V stanovenom termíne predložili námietky k zisteným skutočnostiam a v dohodnutom termíne prijali opatrenia na odstránenie zistených nedostatkov. Primátorovi mesta boli predložené správy o výsledkoch kontrol po ich prerokovaní s povinnou osobou / prednostom MsÚ, riaditeľmi PO a RO Mesta/.

Rozprava

Neboli vznesené žiadne otázky, pripomienky ani iné návrhy.

(rozprava ukončená)

Návrh na uznesenie predniesla predsedníčka návrhovej komisie RNDr. Lýdia Sidivárová v tomto znení:

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

berie na vedomie

Správu o výsledkoch kontrol.

Hlasovanie

(hlasovanie č.8)

za: 23 poslancov, proti: 1, hlasovania sa zdržali: 0 poslanec

Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

BOD č. 8

Správa o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky za II. polrok 2021

- Písomný materiál tvorí prílohu č. 8 zápisnice.
- Informatívnu správu predkladala Ing. Marta Bobovniková,PhD.

Ing. Bobovniková,PhD.

V súlade s § 18f zákona č.369/1990 Zb.z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov Vám predkladám správu o činnosti za II. polrok 2021.

Správa o kontrolnej činnosti je rozdelená na štyri samostatné celky :

I. Kontrola plnenia uznesení MsZ

II. Spracovanie stanovísk

III. Kontrolná činnosť

IV. Vybavovanie sťažností

V krátkosti informovala o vyhodnotení jednotlivých celkov.

Vážený pán primátor, vážení poslanci, tak ako už bolo uvedené pri voľbe HK, ktorej samozrejme blahoželám k zvoleniu a prajem, aby sa jej v nasledujúcom období darilo.

V tejto funkcii som pôsobila takmer 19 rokov. Každoročne som sa vyjadrovala k návrhu rozpočtu i k záverečnému účtu. Sledovala som vybavovanie sťažností, upozorňovala na možnosti a riešenia. Pôsobila som vo funkcii od 1.8.2003 do d28.2.2022. Na útvare HK bolo vykonaných spolu za toto obdobie 447 kontrol a prijatých bolo 1359 opatrení. Kontroly boli na mestskom úrade, TaZS mesta Michalovce, MsKS Michalovce, na 8 základných školách v materských školách aj v jasličkách. Kontroly boli vykonávané aj na základe kontroly vzájomných väzieb medzi našimi organizáciami a právnymi subjektami, ktoré sú v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta. Kontrola samotná zistí nedostatky, pomenuje ich, odporúča riešenie, ale samotná realizácia je na kontrolovanom subjekte. Nie stále to bolo ľahké nájsť spoločnú reč a chcieť zmeniť zabehnuté spôsoby práce. Spoločnými silami sa nám mnohé podarilo. Chcem sa aj touto cestou poďakovať vám poslancom, vedeniu mesta a všetkým kolegom. Myslím si, že výsledky našej práce sú viditeľné. Ďakujem za možnosť i príležitosť vykonať kus práce v prospech nášho mesta, našich Michalovčanov, mojich spoluobčanov.

Rozprava

Neboli vznesené žiadne otázky, pripomienky ani iné návrhy.

(rozprava ukončená)

Návrh na uznesenie predniesla predsedníčka návrhovej komisie RNDr. Lýdia Sidivárová v tomto znení:

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

berie na vedomie

Správu o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky za II. polrok 2021.

Hlasovanie

(hlasovanie č.9)

za: 23 poslancov, proti: 1, hlasovania sa zdržali: 0 poslanec

Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

Viliam Zahorčák, primátor mesta

Pani hlavná kontrolórka, ďakujem nielen za túto polročnú prácu a zhodnotenie činnosti, ale aj za všetkých tých 18 rokov, kedy ste dohliadali, aby naše mesto sa nedopúšťalo vážnejších nedostatkov. Želám vám veľa zdravia, veľa úsilia, ochoty, veľa trpezlivosti vo vašom osobnom i pracovnom živote.

BOD č. 9

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Michalovce , ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Michalovce č. 216/2021 o určení výšky finančných prostriedkov na prevádzku a mzdy na dieťa a žiaka škôl a školských zariadení na rok 2022 v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Michalovce

- Písomný materiál tvorí prílohu č. 9 zápisnice.
- Materiál predkladala Ing. Petra Kolesárová, v zastúpení ved. odboru školstva a športu.

Viliam Zahorčák, primátor mesta

Koncom roka 2021 sme schvaľovali VZN na základe novely zákona, ktorá hovorila o rovnakom prístupe k školám rôznych zriaďovateľov najmä čo sa týka, aby dostali rovnaké fin. prostriedky na svoju činnosť. VZN mesta v týchto intenciách bolo schválené. Medzi tým došlo k zmenám osobitne vo vykonávacích predpisoch. Na základe týchto skutočností sa dnes konštatuje, že musíme vzťahy s inými neštátnymi subjektmi, riešiť formou zmlúv, nie formou VZN. Preto je tu nové VZN, z ktorého vypadli všetky časti, ktoré sa dotýkajú súkromných, cirkevných škôl a školských zariadení. Ostali len školy a šk. zariadenia v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta a s príslušným finančným normatívom.

Ing. Petra Kolesárová

Schválením Zákona č. 507/2021. Z.z. ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 596/2003 Z.z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov účinnou od 1. januára 2022 prešla právna regulácia financovania škôl a školských zariadení cirkevných zriaďovateľov z režimu financovania na základe VZN do režimu financovania na základe zmluvy o poskytnutí finančných prostriedkov v plnej výške sumy na mzdy a prevádzku škôl a školských zariadení pri dodržaní mechanizmu napočítania: počet detí k 15.9.2021 - údaj poskytuje obci neštátny zriaďovateľ cez výkaz V40-01 x jednotkový koeficient na žiaka stanovený Ministerstvom školstva, vedy, výskumu a športu x koeficient z Nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 668/2004 Z. z. o rozdeľovaní výnosu dane z príjmov územnej samospráve pre konkrétny druh školy, školského zariadenia.

Na základe uvedenej novelizácie zákona predkladáme návrh na zmenu Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Michalovce č. 216/2021 o určení výšky finančných prostriedkov na prevádzku a mzdy na dieťa a žiaka škôl a školských zariadení zriadených na území mesta Michalovce na rok 2022, ktorou v súlade s dikciou zákona a to v častiach, ktoré určovali financovanie súkromnej základnej umeleckej školy, súkromnej materskej školy a cirkevnej školy a školského zariadenia vrátane časti VZN vrátane časti normatív uvedených v prílohe č. 1 tohto VZN platných pre tieto subjekty.

Rozprava

Neboli vznesené žiadne otázky, pripomienky ani iné návrhy.

(rozprava ukončená)

Návrh na uznesenie predniesla predsedníčka návrhovej komisie RNDr. Lýdia Sidivárová v tomto znení:

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

s chvaľuje

- a) zrušenie častí Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Michalovce č. 216/2021 o určení výšky finančných prostriedkov na prevádzku a mzdy na dieťa a žiaka škôl a školských zariadení zriadených na území mesta Michalovce na rok 2022 týkajúcich sa súkromnej základnej umeleckej školy, súkromnej materskej školy a cirkevnej školy a školského zariadenia, ktoré určovali normatívy financovania týchto škôl a školských zariadení vrátane časti prílohy č. 1*
- b) Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Michalovce, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 216/2021 o určení výšky finančných prostriedkov na prevádzku a mzdy na dieťa a žiaka škôl a školských zariadení na rok 2022 v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Michalovce.*

Prezentácia: *prezentovalo sa 24 poslancov*

Hlasovanie

(hlasovanie č.10)

za: 24 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanec

Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

BOD č. 10

Humanitárna pomoc Mesta Michalovce v súvislosti s vojnovým konfliktom na Ukrajine

- Písomný materiál tvorí prílohu č. 10 zápisnice.
- Informatívnu správu predkladal Viliam Zahorčák, primátor mesta.

Viliam Zahorčák, primátor mesta

24.2.2022 sme všetci so znepokojením zaznamenali vznik vojnového konfliktu na Ukrajine. Na elimináciu jeho dôsledkov a pomoci utečencom pred týmto konfliktom Mesto bezodkladne konalo. V piatok 25.2.2022 zasadal krízový štáb, ktorý prijal tieto opatrenia:

1. Krízový štáb navrhuje mestu Michalovce zriadiť špeciálny transparentný účet na humanitárnu pomoc pre občanov Ukrajiny
2. Krízový štáb odporučil mestskému zastupiteľstvu schváliť zmenu rozpočtu s vyčlenením 10 000 eur na financovanie humanitárnej pomoci.
3. Krízový štáb zaviazal orgány a organizácie v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Michalovce poskytnúť súčinnosť orgánom civilnej ochrany v podobe poskytnutia krízového ubytovania v zariadeniach vo vlastníctve mesta t.j. telocvičniach ZŠ a mestskej športovej hale pre obyvateľov Ukrajiny, ktorí budú nútení opustiť svoj domov.
4. Krízový štáb uložil organizáciám v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Michalovce poskytnúť súčinnosť pre prípad zabezpečenia nevyhnutného stravovania pre týchto občanov Ukrajiny.
5. Krízový štáb uložil spoločnosti SMM s.r.o. riešiť možnosti krátkodobého ubytovania pre rodinných príslušníkov už ubytovaných ukrajinských obyvateľov v rámci svojich kapacitných možností (v súčasnosti ubytováva 29 ukrajinských obyvateľov)
6. Krízový štáb odporučil vytvoriť materiálne rezervy hygienických prostriedkov v organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Michalovce.

Na realizáciu týchto odporúčaných a schválených opatrení sme už na tomto zastupiteľstve schválili zmenu rozpočtu vyčlenením finančných prostriedkov vo výške 10 000 €. Mesto zriaďuje špeciálny – transparentný účet, za účelom umožnenia občanom a organizáciám prispieť na tento účet dobrovoľnou zbierkou. Prostriedky združené na tomto účte budú výlučne použité na financovanie pomoci vojnou postihnutých ľuďom a to ich poskytnutím Červenému krížu a charitatívnym organizáciám riadne registrovaným na Slovensku, na základe ich žiadostí a zmluvného základu.

Zároveň predkladáme návrh na schválenie možnosti poskytnúť formou výpožičky nehnuteľností a objekty Mesta na tieto charitatívne účely bezodplatne.

Oslovili sme naše partnerské mesto Užhorod, a aj oni oslovili nás, tak isto sme oslovili aj Ivanofrankovsk. V spomínaných mestách je situácia zatiaľ pokojná. Najväčší problém majú s ubytovaním utečencov, ktorí chcú ísť z Užhorodu ďalej. O týchto je potrebné sa krátkodobo postarať. Potrebujú hlavne spacie vaky, deky a zdravotnícky pomôcky.

TaZS mesta Michalovce pripravujú priestory, kde môžu tieto veci obyvatelia nosiť.

Situáciu na hranici riešia charitatívne organizácie, cirkevné organizácie a štát. Mesto vyhlásilo výzvu právnickým aj fyzickým osobám, aby sa prihlásili do databázy, ktorí majú možnosť poskytnúť ubytovanie pre utečencov a to buď krátkodobé alebo dlhodobé a koľko osôb. Mesto je v kontakte so ZMOS-om, kde tiež vzniklo koordinačné centrum. My prevezmeme záštitu za jedno z takýchto centier. Jedným takýmto je aj mesto Sobrance. U nás v športovej hale bude zabezpečené krátkodobé občerstvenie a krátkodobé ubytovanie a zabezpečenie odsunu utečencov na miesto dlho dobejšieho pobytu. Všetky cirkvi sú koordinované zo svojho centra a rovnako tak postupujú charitatívne organizácie. Veľmi dôležité je nerobiť to individuálne, pretože situáciu to niekedy viac sťažuje ako pomáha.

Rozprava

Radovan Geci

Zažívame bezprecedentnú situáciu, vojna sa dotýka aj nás. Hranica s Ukrajinou je len 25 km od nás. Čaká nás veľký nával migrantov. Chcem vyzvať všetkých ľudí k solidarite, je čas na to, aby sme sa spojili a pomohli riešiť túto situáciu. Osobne ostro odsudzujem takúto agresiu ruského štátu. Čakal som aj od vás pán primátor, že dáte vyhlásenie k takejto agresii. Na území Michaloviec, Sobraniec a ďalších miest pôsobia rôzne občianske združenia, ktoré už teraz aktívne pomáhajú. Navrhujem, rozšíriť text uznesenia – použitie finančných prostriedkov prostredníctvom nie len červeného kríža, charitatívnych organizácií ale aj občianskych združení... , ďalej navrhujem navýšiť poskytovanú sumu o 5000 €. Aj občianske združenia vedia pomôcť, vedia aktívne koordinovane s mestom pomôcť v tejto ťažkej dobe. Navrhujem začleniť do krízového štátu aj človeka, poslanca z poslaneckého klubu Nové Michalovce, aby sme aktívne dokázali prispieť dobrovoľnícky v tejto ťažkej situácii.

Podávam pozmeňujúci návrh na uznesenie v bode 2. v znení:

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

schvaľuje

zmenu textu bodu 2 odstavca

- a) Použitie finančných prostriedkov z transparentného účtu na účel financovania pomoci vojnou postihnutých ľuďom prostredníctvom červeného kríža, charitatívnych organizácií a občianskych združení, zapojením do tejto pomoci na základe ich žiadosti, v ktorej uvedú účel použitia.
- b) Zmenu výšky vyčlenenej sumy z 10 000 € na 15 000 €. Navýšenie sumy navrhujem získať z bežných výdavkov, znížením položky 1.1.1 – služby a propagácia mesta o 5000 €.

Viliam Zahorčák, primátor mesta

Nikto nesúhlasí s ruskou agresiou. Ja ako osoba som svoje stanovisko vyjadril hlasovaním v národnej rade, kde bola jednomyselné ruská agresia odsúdená. Čo sa týka vášho návrhu ohľadom občianskeho združenia, už som vo svojom vystúpení povedal, že najhoršie by bolo, aby sa celá pomoc zvrhla na predbiehanie sa v tom, kto bude väčším populistom. Je potrebné poskytovať pomoc v rozsahu takom, ako je žiadaná, nevymýšľať si ďalšie pomoci, ktoré nikomu v danom čase nie sú potrebné. Bude to koordinované, pokiaľ to bude mať zmysel, budú veci, ktoré budú občania prinášať, ale aj financie budú efektívne využité. Som proti, aby do toho boli zapájané občianske združenia. Formou červeného kríža budú odovzdané fin. prostriedky. Oni budú tí, ktorí určia kde bude využitie najefektívnejšie.

Zmena rozpočtu je pripravená a počíta s humanitárnou pomocou vo výške 10 000 €. Nie je tu ani ved. fin. odbor, ktorá je práce neschopná. Nemyslím si, že by sme mali robiť teraz narýchlo zmenu rozpočtu kvôli 5000 €. Uvidí sa ako bude postupovať zbierka. Stále je tu možnosť schváliť zmenu rozpočtu cez mimoriadne zastupiteľstvo.

Radovan Geci – fakt. poznámka

Súhlasím s tým, že pomoc má byť centralizovaná. Môj návrh bol, aby sa zapojili občianske združenia cez Mesto, aby boli nápomocné mestu, aby neboli odizolované. Nejde o samostatnú činnosť.

Viliam Zahorčák, primátor mesta

Pokiaľ sa vytvorí systém na krízovom štábe a na porade primátora nastaví a budeme vnímať potrebu zapojenia ďalších ľudí, budeme len vďačný, ak nás oslovia občianske združenia a na to, aby nám pomáhali, nebudeme potrebovať ich dofinancovanie. V prípade, že sa ukáže, že je potrebné zvýšiť fin. príspevok aj pre obč. združenia, v princípe sa tomu nebránime. V tejto chvíli to vnímam ako kontra produktívne.

MUDr. Štefan Kvak

Napriek ťažkej covidovej situácii, ktorá momentálne zasiahla zdravotný personál, nemocnica má pripravený plán na danú situáciu. Sú alokované lôžka pre prípadných pacientov z ohrozovaných oblastí. Je pripravený systém urgentného ošetrovania a dohoda s poisťovňami. Zdravotná starostlivosť je zabezpečená pre občanov nášho regiónu aj pre utečencov.

Ing. Filip Kaľavský

Odsudzujem útok Ruska na suverénnu krajinu, ktorá chce byť súčasťou NATO a EÚ. Očakávam, že viacero významných osobností aj nášho mesta sa k tomu postaví nie alibisticky. Kto je zodpovednou osobou za zabezpečenie tejto pomoci, za koordinované postupy? Nikto z členov poslaneckého klubu Nové Michalovce nebol kontaktovaný, či nechce byť členom krízového štábu. Akým spôsobom prebieha výber členov v našom krízovom štábe?

Viliam Zahorčák, primátor mesta

Zloženie členov v krízovom štábe nie je otázkou dobrovoľnosti a chcenia. Je tam zastúpenie poslancov, silových zložiek a hospodárskych organizácií. Krízový štáb menuje primátor mesta. Čo sa týka iných personálnych záležitostí je kompetencia z časti krízového štábu, z časti primátora mesta. Máme na to pracovníkov na organizačnom odbore, ktorí takéto krízové situácie majú vo svojej pracovnej činnosti. Ak by sme mali potrebu doplniť štáb, oslovíme špeciálne inštitúcie prostredníctvom okresného úradu.

Ing. Filip Kaľavský – fakt. poznámka

Kto zodpovedá za koordináciu? Meno osoby.

Viliam Zahorčák, primátor mesta

Teraz to rieši krízový štáb, ktorému predsedá primátor mesta, čiže zodpovedný je primátor mesta. Ak to bude ináč, meno bude známe.

RNDr. Daniela Barkasi, PhD.

Koordinácia musí byť zameraná na veci, ktoré sú potrebné. Viaceré prípady ukazujú, že pri zbierkach sa vyzbierajú veci, ktoré nie sú potrebné. Ľudia sú súdržní, pomáhajú. Okrem materiálnej pomoci, je potrebné venovať zvýšenú pozornosť dobrovoľníctvu z radov občanov mesta. Aj to je cesta pomoci.

Mgr. Milan Kaplan

Budem reagovať na prebiehajúcu diskusiu. Vy ste sa vyjadrili pán primátor, že ak bude potreba vydať stanovisko z vašej strany, alebo zo strany mesta, tak to urobíte. Nechcem vám smerovať výzvy, malo by to vyjsť z vás, z vašej vlastnej iniciatívy. Vhodné by to bolo minimálne z toho

ohľadu, že v tejto téme by sme mali naprieč politickým spektrom držal spoločnú líniu a byť v tomto jednotní. Pochybnosti kto to myslí úprimne je veľa.

Necitlivo ste zasiahol občiansky sektor a občianske združenia, ktoré sa častokrát v dobrej viere a prílišných emócií snažia pomôcť a myslia to dobre. To, že sa z ich strany zbierajú veci, ktoré v danom čase nie sú potrebné, nie je ich vina. Je to skôr vina koordinácie, ktorá by ich na to mala pripraviť. Označiť to za populizmus mi príde trošku pritiahnuté za vlasy. Neznevážoval by som takto dobré mienenie ľudí, ktorí sa snažia pomôcť. Ak chceme hovoriť o populizme tak, by som skôr do tejto kategórie zaradil rôznych vrcholových predstaviteľov štátu, alebo politické činné osoby, ktoré sa takýmto spôsobom prezentujú. Je to skôr na zamyslenie. Určite by som do tejto kategórie nezaraďoval občiansky sektor a občianske združenia.

Po komunikácii s ľuďmi na štátnej hranici sa objavuje požiadavka chýbajúceho stanu, ktorý by mal zabezpečené teplo. Toto je úloha krízového štábu a štátu.

Viliam Zahorčák, primátor mesta

Najpodstatnejšie na tomto zastupiteľstve je prijať a schváliť opatrenia, ktoré umožnia mestu fungovať najmä vo vzťahu k humanitárnej pomoci. Čo sa týka politických vyhlásení, ja za seba som ho urobil. Neverím, že v tejto sále sa nájde človek, kto by túto agresiu schvaľoval. Určite ju každý odsudzuje. K ničomu podobnému nemalo dôjsť a je nešťastím, že sa také niečo stalo. Občianske združenia sú rôzne, sú také, pred ktorým je treba dať klobúk dolu, sú také, ktoré sú možno opačné. Moja vytká nesmerovala k ním, teraz nie je priestor na populizmus, na predbiehanie sa kto kde viac niekto urobí, pretože teraz treba robiť koordinovane, cielene a robiť to čo treba, nie aby sme sa fotili a ukazovali.

Milan Potocký – fakt. poznámka

Čo sa týka stanov, MV SR má možno už dnes, alebo zajtra zabezpečiť vyhrievané stany. Dnes v noci ministerstvo obrany postavilo jeden vyhrievaný stan. Utečencov čakajú príbuzní na hranici a pokračujú ďalej. Teraz je potrebné utečencov vybaviť čo najskôr a dostať ich do bezpečia. Pomoc má byť nezištná, ale mnohí z toho urobili populizmus. Politikárčene by malo ísť bokom. Naše deklarovanie je jasné, pomôcť ľuďom a to sa zo strany mesta robí. Toto je kľúčové.

MUDr. Dušan Goda – fakt. poznámka

Pôvodne som nechcel do tejto témy vstupovať. Vojna je to najhoršie čo môže byť. Táto diskusia sa zbytočne preťahuje a prikláňam sa na názor primátora mesta a kolegu Potockého. Populizmus je tam to pravé slovo. Fotky a zviditeľňovať sa aj o toto tu niekomu ide.

Mgr. Miroslav Dufinec.

Naše družobné mesto Vila Real v Španielsku podporuje naše kroky a sú pripravení poskytnúť svoju súčinnosť pri pomoci, čo budú deklarováť aj oficiálnym vyhlásením.

Viliam Zahorčák, primátor mesta

S podobnou aktivitou prišlo aj družobné mesto Vyškov z Českej republiky.

PhDr. Jana Cibereová, zástupkyňa primátora mesta

Poslanecký klub SMER-SD deklaroval, že všetci poslanci odsudzujú agresiu, ktorá prebieha na Ukrajine.

Ján Bumbera, poverený zastupovaním prednostu MsÚ Michalovce

Vážený pán primátor, vážení poslanci, od štvrtka sa intenzívne pracuje na pomoci pre Ukrajinu. Bolo zabezpečených množstvo aktivít, ktoré tu ani neboli prezentované. Je pripravená a vykurovaná športová hala pre ukrajinských občanov. Už v prvých dňoch bolo zabezpečené ubytovanie pre cca 35 utečencov. Pán Dufinec vytelefonoval a prostredníctvom Chemes-u bolo zabezpečené ubytovanie pre 120 ľudí, ktorý požadoval od mesta len zaplataenie elektriny. Žiaľ, mali sme aj negatívne skúsenosti, keď sme sa pokúšali telefonovať prostredníctvom PhDr. Cibereovej na orgány civilnej obrany, aby nám poskytli informáciu, kto môže ubytovávať v okrese, počulo to cez hlasný odposluch cca 12 ľudí, z toho cca 6 sedia tu v miestnosti, akú sme dostali odpoveď. Napriek tomu sme všetko zabezpečili.

Čo sa týka predkladaného materiálu, ide o technické riešenie, aby sa čím skôr vybrali peniaze a pomohli ľuďom.

Zvažovalo sa o rozšírení poskytnutí fin. prostriedkov aj na ďalšie organizácie a možno aj na fyzické osoby, ktoré poskytnú ubytovanie. Prebehla komunikácia s pracovníkmi z Prešova, ktorý takýto transparentný účet už mali vytvorený. Centrálné orgány ZMOS-u aj mesto Prešov odporúčajú len registrované organizácie pôsobiace v oblasti charity a ktoré to môžu aj zúčtovať zákonným spôsobom. Prešov sa dodnes súdi s rôznymi prijímateľmi, ktorí dostali peniaze z transparentného účtu. Všetko bude na zmluvnom základe.

Za účet bude zodpovedná a spolu disponujúca zástupkyňa primátora PhDr. Cibereová s ved. finančného odboru Ing. Bereznaninovou a s ved. odborom sociálnych vecí Ing. Jasovským. Najneskôr zajtra bude zverejnená konkrétna pomoc a konkrétni pracovníci, ktorí sú za to zodpovední.

Musím, hoci nerád, povedať, že mesto supluje orgány civilnej obrany štátu. Ak by som povedal ďalšie veci, boli by sme tu z toho všetci smutní.

Viliam Zahorčák, primátor mesta

Nechcel som to tu otvárať, ale tak isto keď som sa dozvedel, aký bol prístup štátu, teda Okresného úradu Michalovce, tak som bol minimálne veľmi smutný.

MUDr. Dušan Goda, fakt. poznámka

Poprosím, ak sú tu nejaké narážky na štátny orgán, aby ste boli pán primátor konkrétny.

Viliam Zahorčák, primátor mesta

Veľmi stručne, odmietnutie pozvania na zasadnutie krízového štábu, kde sa mala dohodnúť koordinácia pomoci a nazvem to „údajný príkaz“ nekomunikovať s nami.

Radovan Geci

Pán primátor vo svojom príhovore som vás vyzval na spojenie, nerobte tú istú chybu neizolujte nás, a prizvite k spolupráci obč. združenie Nové Michalovce.

Viliam Zahorčák, primátor mesta

Je to v mojej kompetencii, ak uznám za vhodné a budem cítiť, že to myslíte naozaj úprimne, pretože máme svoje skúsenosti, konkrétne aj s vami pán poslanec, tak to nevyklúčujem, ale v tejto chvíli, by som to tu na zastupiteľstve neriešil.

Neboli vznesené žiadne ďalšie otázky, pripomienky ani iné návrhy.

(rozprava ukončená)

Predsedníčka návrhovej komisie RNDr. Lýdia Sidivárová informovala o doručení pozmeňujúceho návrhu pána poslanca Radovana Geciho v znení:

*Mestské zastupiteľstvo
schvaľuje*

zmenu textu bodu 2 odstavca

- a) Použitie finančných prostriedkov z transparentného účtu na účel financovania pomoci vojnou postihnutých ľuďom prostredníctvom červeného kríža, charitatívnych organizácií a občianskych združení, zapojením do tejto pomoci na základe ich žiadosti, v ktorej uvedú účel použitia.*
- b) Zmenu výšky vyčlenenej sumy z 10 000 € na 15 000 €. Navýšenie sumy navrhujem získať z bežných výdavkov, znížením položky 1.1.1 – služby a propagácia mesta o 5000 €.*

Hlasovanie o pozmeňujúcom návrhu

(hlasovanie č.11)

za: 6 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 16 poslanci

Primátor konštatoval, že pozmeňujúci návrh nebol schválený.

Návrh na uznesenie predniesla predsedníčka návrhovej komisie RNDr. Lýdia Sidivárová v tomto znení:

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

1. Berie na vedomie

otvorenie špeciálneho - transparentného účtu Mesta Michalovce.

2. Schvaľuje

- a) použitie finančných prostriedkov z transparentného účtu na účel financovania pomoci vojnou postihnutých ľuďom prostredníctvom Červeného kríža a charitatívnych organizácií registrovaných na Slovensku, zapojených do tejto pomoci a to na základe ich žiadosti, v ktorej uvedú účel použitia*
- b) možnosť bezodplatne poskytnúť formou výpožičky nehnuteľností a objekty Mesta na tieto charitatívne účely.*

3. Splnomocňuje primátora mesta

- a) uzatvoriť so žiadateľom zmluvy na poskytnutie finančných prostriedkov z transparentného účtu*
- b) uzatvoriť zmluvy o výpožičke nehnuteľností a objektov na účely charitatívnej pomoci.*

Hlasovanie

(hlasovanie č.12)

za: 23 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanec

Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

BOD č. 11

Vyhodnotenie kultúrno – osvetovej činnosti MsKS Michalovce za rok 2021 a Plán hlavných úloh MsKS Michalovce na rok 2022

- Písomný materiál tvorí prílohu č. 11 zápisnice.
- Informatívnu správu predkladala PhDr. Milada Tomková, riaditeľka MsKS Michalovce.

PhDr. Milada Tomková, riaditeľka MsKS Michalovce

Mestské kultúrne stredisko v Michalovciach predkladá Vyhodnotenie kultúrno – osvetovej činnosti MsKS Michalovce za rok 2021 a Plán hlavných úloh MsKS Michalovce na rok 2022 na základe Plánu rokovaní mestskej rady a mestského zastupiteľstva na prvý polrok 2022.

Vyhodnotenie približuje poslanie MsKS, jeho štruktúru a úlohy, ktoré plnilo v roku 2021. V dôsledku pretrvávajúcej pandémie Covid 19 a opatreniam, ktoré prijal Úrad verejného zdravotníctva Slovenskej republiky, Mestské kultúrne stredisko tak ako aj iné kultúrne inštitúcie bolo nútené reagovať na opatrenia, dodržiavať ich a tým aj pracovať v obmedzenom režime.

V Pláne hlavných úloh MsKS na rok 2022 sú zahrnuté úlohy stále, ktoré MsKS bude naplňovať počas jednotlivých mesiacov a úlohy, ktoré si vytýčilo MsKS. Covid 19 ovplyvňuje činnosť mnohých inštitúcií, s ktorými spolupracujeme, preto náš Plán hlavných úloh budeme priebežne dopĺňať podľa aktuálnej epidemiologickej situácie a prijatých opatrení.

Rozprava

Ing. Filip Kaľavský

Činnosť MsKS bola ovplyvnená COVIDOM-19. V materiáli máte uvedené: Počas celého roka reagovať na výročia, sviatky, aktuálne udalosti. Prečo sa nepovažuje 17. november za sviatok? Ten je tiež potrebné si pripomenúť.

Nová informačná kancelária a galéria v budove Zlatý býk - občania sa pýtajú prečo nie je otvorená galéria cez víkend a počas pracovných dní len do 15,30 hod. Väčšina galérii na Slovensku je otvorená cez víkend. Verím, že ak pominú opatrenia súvisiace s Covidom, tak budú upravené otváracie hodiny. Ľudia do galérií chodia po práci a cez víkend.

Aký musí byť transparent na herni (budova MsKS), aby ste si to všimli? Na zasadnutí kultúrnej komisii ste povedali, že ste si to nevšimli.

Viliam Zahorčák, primátor mesta

17. november je štátny sviatkom. Mesto Michalovce aj MsKS neorganizuje podujatia pri štátnych sviatkoch, to je záležitosť štátu, v našom prípade okresného úradu. Mesto je súčinné, pokiaľ nás požiadajú. To isté platí aj pri sviatku SNP, ukončenie vojny a podobne. Mesto organizuje tie, ktoré sa dotýkajú mesta.

PhDr. Milada Tomková, riaditeľka MsKS

MsKS je súčinné pri organizovaní osláv štátnych sviatkov. Čo sa týka galérie Zlatý býk, tak ako som už informovala na kultúrnej komisii, doteraz platili obmedzenia. Mohli tam chodiť len ľudia očkovaní, alebo prekonaní. Hovorila som taktiež, že pokiaľ sme mali otváracie hodiny do popoludňajších hodín a nie cez víkendy, ak si pozriete knihu návštev, počas tohto obdobia je tam minimum návštevníkov. Taktiež som hovorila, že to zväžime a počas letnej sezóny upravíme otváracie hodiny tak, aby návštevníci mesta Michalovce, ale aj Michalovčania mohli do galérie ísť.

Čo sa týka herne, nepovedala som, že som si ju nevšimla, ale povedala som, že herňa alebo Snack bar je majetkom mesta. Mesto rozhoduje o prenájme priestorov a MsKS je len správcou, ktoré reaguje na rozhodnutie od mesta.

Ing. Filip Kaľavský – fakt. poznámka

Naše obč. združenie urobilo pripomienku k 17. novembru, je to inšpirácia pre budúce roky, ako by sa to malo robiť.

K herni – vnímam to tak, že aj keby mesto schválilo neviem čo, tak vy by ste to prehliadali. Nemáte na to vlastný názor? Ide o budovu, ktorú vy spravujete.

Mgr. Milan Kaplan

Vyhodnocujeme kultúrno-osvetovú činnosť za minulý rok. Majetková komisia herňu neodsúhlasila v priestoroch MsKS Michalovce. Súhlas na to vydal primátor mesta v minulom roku. Bavíme sa o tom, že ako riaditeľka kultúrnej inštitúcie, ktorá má byť priestorom pre kultúru, by ste mali mať na to vlastný názor. Ide o budovu, ktorá je hneď vedľa vášho sídla, kina Centrum, kde chodia deti a rodičia. Pýtam sa na váš osobný názor, lebo podľa toho chcem vyhodnotiť vašu kultúrnu činnosť. Ste s tým v poriadku, že tam je herňa s platnou zmluvou a s platným povolením, bez toho či je aktuálne otvorená, alebo nie, alebo ste proti tomu? Zaujímá má váš osobný názor. Nebavia má výhovorky zamestnancov, že je to rozhodnutie mesta. Je to rozhodnutie primátora mesta. U nás fungujú pravidla tak úžasne, že aj keď na majetkovej komisii sa schvaľuje účel nájmu a je na základe neho vygenerovaná zmluva, ktorá hovorí o tom, a ste na nej podpísaná, že tam má byť prevádzkovaná reštaurácia a skladový priestor, tak primátor mesta môže svojvoľne udeliť povolenie na to, že ten účel môže byť zmenený akokoľvek. Čiže primátor mesta môže urobiť z kaderníctva bordel, v tomto prípade z reštaurácie herňu. Ide o to, že je to v mestskom priestore. Je to precedens.

Viliam Zahorčák, primátor mesta

Činnosť, ktorá je tam momentálne, lebo to nie je jediná činnosť, prezentujete to, ako keby tam nič iné nebolo, nie je zákonom zakázaná. Táto činnosť môže byť aj v mestských priestoroch. Nič sa tu neporušilo. Je to v súlade s jestvujúcimi zákonmi, je to tak isto niečo, čo prináša finančné prostriedky do mestského rozpočtu. Pokiaľ nový nájomník požiadala o túto činnosť a kompetentný pracovník MsÚ to vyhodnotil tak, že to nie je v rozpore s pravidlami, tak tam takáto činnosť bola umožnená.

MUDr. Dušan Goda – fakt. poznámka

Je to smiešne, čo teraz tu počúvam, lebo z takejto záležitosti v meste robiť veľké halo ohľadne jednej herne, ktorých je tu viacero ... Mesto má oveľa väčšie problémy a robiť si agendu na tejto veci sa mi zdá veľmi malicherné a úbohé. Sú tu kauzy, kde sa jedná o státisíce a milióny.

O chvíľu sa nimi budeme zaoberať. Tam zamerajme ako opoziční poslanci svoje aktivity. Ani ja nie som za herne, ale z tohto tu robiť po celom meste humbug je smiešne.

Mgr. Milan Kaplan – fakt. poznámka

Pán primátor, ak by vaša optika a tento svetonázor platil, že teda to, čo je zákonom povolené, alebo akýmkoľvek pravidlami, v tomto prípade pravidla o hospodárení s majetkom mesta, tak v tomto priestore by mohol byť aj bordel. Lebo je to povolené. Bavíme sa tu aj o iných princípoch, nielen to čo je dané na papieri a myslím si, že práve kultúra spadá do tej oblasti. Kultúra má robiť osvetu, kultúra má vychovávať ľudí k morálke, kultúra má vyhodnotiť to čo je a nie je vhodné. Myslím si, že to nie je vhodné. Hovoríme o mestskom priestore. Nehovoríme o komerčných herniach, ktorých máme v meste viac než dosť. Bavíme sa o mestskom priestore v centre mesta vedľa kultúrnej inštitúcie. Myslím si, že to vhodné nie, bez ohľadu nato, či to povoľuje nejaké pravidlo, alebo nie. Vy ste to tiež mal zhodnotiť, že to vhodné nie je. To je môj názor.

Viliam Zahorčák, primátor mesta

Ja vám váš názor neberiem. Prezentovali ste ho tu viackrát. Kultúra a kul. stredisko má plniť iné úlohy, okrem toho má tam priestory, ktoré sa majú využívať komerčne, to sa využíva a nie je to v rozpore so zákonom.

Mgr. Ján Várady

Komercia je dobrá, ale nie za každú cenu a nie na úkor poškodzovania morálneho, poškodzovania mladej generácie. V blízkosti sú reštauračné zariadenia a chodia tam študenti stredných škôl. Je to pre nich veľké lákadlo. Kým iné mesta vo svojich VZN vytesňujú tieto aktivity na okraj, alebo ich rušia, ako Nitra, Nové zámky, Levice a iné, bohužiaľ my nie. Nesúhlasím s pánom Godom, že je to malicherný problém.

Viliam Zahorčák, primátor mesta

V blízkosti tohto zariadenia, je niekoľko takýchto zariadení, len tak na okraj.

MUDr. Dušan Goda – fakt. poznámka

Aby sme sa pochopili pán kolega Várady, viac menej táto agenda pomáha vedeniu mesta, keď sa ňou zaoberáte, lebo občania mesta vnímajú iné problémy, o ktorých je potrebné informovať občanov. Táto agenda je malichernosť tak som to myslel, oproti tým ozajstným problémom, ktorá trápia toto mesto. Tým pádom občania nedostanú informácie, ktoré majú dostať o problémoch, ktoré sú ozajstnými problémami pri hospodárení mesta s našim majetkom. O tom som hovoril. V malom pohári búrku robíte. Pustite, pustime sa do veľkých vecí.

Mgr. Milan Kaplan – fakt. poznámka

Reakcia na pána Váradyho, máš pravdu pán poslanec, nie je to malicherný problém. Toto je ukážka toho ako chceme v meste ďalej pokračovať v rámci filozofie života v centre mesta. Preto to malicherný problém nie je, pretože drvivá väčšina obyvateľov mesta posudzuje život v centre mesta ako jeden z najväčších problémov vôbec. Život tam neexistuje a existuje len život taký ako prináša napr. táto herňa, krčmy a podobne. O tomto rozprávam. Riešime to preto, lebo som členom majetkovej komisie a spadá to priamo pod moje úlohy a nie som s tým stotožnený, aby ktokoľvek v meste si myslel, že práve majetková komisia niečo také odobrila. Pretože to neurobila.

Radovan Geci – fakt. poznámka

Potvrdzujem slová pána Váradyho, že nejde o malicherný problém. Pripomínam, že sme pri bode č.11 vyhodnotenie kultúrno osvetovej činnosti mesta Michalovce. A to vo všeobecnosti kultúry a priestorov, ktoré stredisko rieši. Tento bod je v poriadku, že ho riešime.

Neboli vznesené žiadne ďalšie otázky, pripomienky ani iné návrhy.

(rozprava ukončená)

Návrh na uznesenie predniesla predsedníčka návrhovej komisie RNDr. Lýdia Sidivárová v tomto znení:

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

berie na vedomie

Vyhodnotenie kultúrno – osvetovej činnosti MsKS Michalovce za rok 2021 a Plán hlavných úloh MsKS Michalovce na rok 2022.

Hlasovanie

(hlasovanie č.13)

za: 17 poslancov, proti: 2, hlasovania sa zdržali: 4 poslanec

Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

BOD č. 12

Realizačný plán rekonštrukcie miestnych komunikácií a chodníkov v roku 2022 a financovanie

- Písomný materiál tvorí prílohu č. 12 zápisnice.
- Materiál predkladala Ing. Anna Mrázová, ved. odboru výstavby, ŽPaMR

Ing. Anna Mrázová, ved. odboru výstavby, ŽPaMR

V súlade so schváleným Programom rozvoja mesta na roky 2019 až 2022 čl. 8. Doprava v meste a dopravná infraštruktúra bodu 8.1.1 Pokračovať v opravách existujúcich ciest v meste, ktoré sú vo vlastníctve Mesta Michalovce a bodu 8.2.1. Pokračovať v opravách starých chodníkov vo všetkých častiach mesta plánuje mesto v rokoch 2022 pokračovať v rekonštrukcii miestnych komunikácií a chodníkov, ktorú začalo v roku 2010.

Realizačný plán rekonštrukcie miestnych komunikácií, chodníkov a parkovacích plôch

Na základe prehodnotenia technického stavu, na základe interpelácií poslancov Mestského zastupiteľstva a požiadaviek občanov mesta sa v roku 2022.

Rekonštrukciu navrhujeme financovať formou dodávateľského úveru, a to splátkami počas ôsmich rokov po ukončení realizácie, s možnosťou odkladu splátok. Schválenie rekonštrukčných prác v uvedenom objeme, ako aj spôsob financovania má vplyv na vývoj celkového dlhu mesta, ktorého prepočet v zmysle zákona je uvedený následne.

Schválením plánu rekonštrukcie ciest v objeme 1,6 mil. € suma dlhu k 31.12.2022 je predpokladaná vo výške 11 674 042 €, vzhľadom k tomu, že v r. 2022 sa predpokladá dočerpať aj úver do výšky 4 735 000 €, ktorý bol schválený MsZ dňa 30.11. 2020 uznesením č. 171 na investície mesta. Uvedené predpokladané zvýšenie dlhu tak predstavuje 31,46 %-né zadlženie, pričom predpokladané % ročných splátok dosiahne 13,27 %. Podľa § 17 odst. Zákona o rozpočtových pravidlách a pravidlách územnej samosprávy sú podmienky pre prijatie návratných zdrojov financovania splnené.

Viliam Zahorčák, primátor mesta

Súčasťou materiálu je aj stanovisko hl. kontrolórky, ktorá nevylučuje takúto možnosť riešenia aj čo sa týka výšky dlhu, neprekročí 60 %. Čo sa týka ročných splátok, neprekročí to 25%. Je na vás páni poslanci, či tento návrh podporíte.

Rozprava

Radovan Geci

Ako poslanec za sídlisko Západ, som nedostal dostatočný priestor na pripomienkovanie tohto realizačného plánu. Rád by som sa k tomu vyjadril. Mrzí ma, že aj po rokoch sa scenár opakuje za zatvorenými dverami, bez účasti poslancov klubu Nové Michalovce. Je prijatý rozpis ulíc bez toho, aby sme mali možnosť poukázať na nedostatky zo sídlisk a spoločne hľadali čo najefektívnejšie moderné riešenie. Vôbec netuším podľa akého kľúča, alebo priorit sa vybrali dané lokality a celkovo komplexne mi chýbajú informácie ohľadne úveru. Celý zoznam ulíc a chodníkov je rozpísaný v 15-tich riadkoch, veľmi všeobecne. Chýba mi informácia ako ste sa dopracovali k výške úveru. Nie sú tu rozpísané celkové m², žiadny situačný výkres a dĺžky ulíc, rez ulice, rez jednotlivých plánovaných vrstiev. Aká bude hrúbka asfaltu, bude výmena a betónového lôžka, nových násypov kameňa? Aké budú technologické vrstvy? Nemáme žiadne odpovede. Netuším, či sa peniaze použijú aj na obrubníky, alebo ďalšie detaily. Môže to predstavovať náklad 300 tisíc alebo aj 3 milióny. Ak máme schváliť ďalšie zadlžovanie mesta, rád by som schválil zodpovedne a profesionálne pripravený projekt s presným výmerom a výkazom, ktorý bude aj dodržaný. Nech sa neopakuje situácia zo západu, na ktorý som poukazoval. Pätnásť riadkov obyčajného textu, 1,6 mil. € mi príde ako nezodpovedný prístup k plánovaniu. Predpokladám, že celú architektúru mesta budú mať na starosti opäť zamestnanci mesta a robotníci Eurovie, čo má až desí. Dobré vieme a poznáme ich kvalitu práce. Musíme sa v architektúre konečne pohnúť a odporúčam hľadať iné riešenia. Rád by som vedel z 1,6 mil. € aká čiastka je vyčlenená na architektúru alebo výkresovú dokumentáciu. Znovu chcem poukázať na použitie jedinej zastaralej technológie a to je asfalt. Na chodníky absolútne nevhodné. Po roku začínajú prvé problémy. Sídlisko Východ je zrelé na opätovnú rekonštrukciu, alebo rok starý chodník na Ul. duklianskej, ktorý je popraskaný. Používame nevhodné, zastaralé obrubníky, ktoré nespĺňajú bezbariérovosť. Čo je najdôležitejšie nepoužívame rozoberateľnú zámkovú dlažbu. Rád by som znovu odporučil, aby Mesto už bez tohto rozpočtu pripravilo prvé chodníky z veľkoformátovej dlho trvajúcej dlažby alebo betónu.

Viliam Zahorčák, primátor mesta

Čo sa týka vášho, nie nového postoja, kde sa dožadujete, aby sa to riešilo inými technológiami, chcem povedať, že máme skúsenosti aj s dlažbou. Máme dlažbu aj veľkoformátovú na námestí, máme dlažbu na niektorých uliciach, napr. na Ul. Jilemnického, máme dlažbu na Ul. SNP, aj na medziblokových priestoroch. Sú s tým tak isto problémy, minimálne s tým, že tam prerastá tráva, alebo vypadáva. Každé riešenie má svoje pre aj proti.

K danému materiálu si myslím, že nie sú potrebné projekty, ide tu o rekonštrukciu jestvujúcich komunikácií.

Ing. Anna Mrázová, ved. odboru V,ŽPaMR

Spracovaná suma, ktorá vyšla je na základe aproximatívneho rozpočtu. Zatiaľ je tento návrh orientačný. Na rekonštrukciu nie je potrebná projektová dokumentácia. Ide o jestvujúce komunikácie.

MUDr. Dušan Goda, fakt. poznámka

Písal som vo svojich novinách už cca pred 2 až 3 rokmi o veľkých úveroch na chodníky. Písal som toto: Ak sa stavajú nové chodníky, ide o dosť zdĺhavý proces, musí byť zhotovený projekt, prebehnúť stavebné konanie na nové plochy. A nakoniec vykonaná stavebná kolaudácia. Keďže „v našom pláne“ sa jedná o revitalizáciu a rekonštrukciu chodníkov a komunikácií, je celý tento proces byrokraticky omnoho jednoduchší. Jednoznačne zneužívate túto klauzulu, zákonnú síce, na to aby v meste sa robilo tak ako sa robí, to znamená, aby sa nerobilo.

Viliam Zahorčák, primátor mesta

Nejdeme robiť nové chodníky, a nemáme ambíciu tam kde sú chodníky a komunikácie, ich nahradiť novými.

Mgr. Marián Sabovčík

Chcem sa poďakovať za zaradenie Ul. tichej a Ul. vrbovskej, kde dôjde k rekonštrukcii komunikácie, ale najmä by som chcel vyzdvihnúť rekonštrukciu komunikácie - cintorín na Ul. kapušianskej. Obyvatelia na tento problém dlhodobo upozorňovali. Som vďačný, že mesto sa zaoberalo aj touto časťou.

Chcem sa spýtať, či existuje harmonogram prác, s ktorými ulicami sa začne a kedy sa začne s prácami.

Viliam Zahorčák, primátor mesta

Najprv to musí schváliť mestské zastupiteľstvo, potom nasleduje realizačná fáza.

Radovan Geci – fakt. poznámka

Pán kolega, vo vašom obvode je aj Ul. topoliarska, ktorá je známa ako tankodrom, a ktorá si určite žiada pozornosť. Rekonštrukcia je potrebná aj na Tehelnom poli, kde chýbajú chodníky a osvetlenie: Ul. tehliarska, klobočnícka, remeselnícka, kde asfalt ide až do pol metrovej výšky. Na Ul. humenskej od železničnej stanici je chodník rozobratý. Podal som návrh na zmenu uznesenia.

Mgr. Milan Kaplan

Začnem svoje vystúpenie tak ako si ja osobne zakladám, maximálne korektné a férové a chcem verejne poďakovať jednak za ústretovosť a za to, že bol naplnený v tomto pláne prísľub, ktorý bol aj mne osobne daný aj verejným spôsobom. Nejde ani tak o prísľub mne, ale bol daný obyvateľom Ul. Fr. Kráľa. Podľa mňa je to najviac opodstatnená rekonštrukcia z toho zoznamu, ktorý je tu predložený. Určite patrí za to poďakovanie pánovi Dufincovi, s ktorým sme najviac o tomto komunikovali.

Na druhej strane musím byť korektný a férový k ostatným obyvateľom mesta. Mrzí ma, že aj tento plán dlhodobo ignoruje sídlisko Stráňany a SNP. Osobne si to neviem zdôvodniť, snáď to zdôvodníte vy. Ulice na týchto sídliskách sú v niektorých prípadoch až v havarijnom stave a nespokojnosť obyvateľov je opodstatnená. Vadí mi na spôsobe výberu jednotlivých úsekov, ktoré som si prešiel, že sú medzi nimi také, ktoré sa dotýkajú veľmi úzkej skupiny ľudí. Sú to úseky alebo chodníky, ktoré okrem tam bývajúcich na uvedených uliciach, a to počítam rádovo na 5 až 10 domov, nevyužíva snáď nikto. Ak ideme do úveru, ktorý zaťaží celé mesto tak plánujeme výstavbu takým spôsobom, aby boli komunikácie vyberané tak, že sú využívané čo najširším spektrom obyvateľstva v meste. To má mrziť.

Podám jeden pozmeňujúci návrh na zaradenie chodníka na Ul. okružnej – zo strany popri Ul. Komenského od VI. ZŠ Okružná po zrekonštruovaný chodník na rozmedzí Ul. okružnej a J. Murgaša za bytovým blokom A1. Tento úsek je využívaný chodcami, cyklistami, je tam materská škola i základná škola. Toto je vhodný chodník na rekonštrukciu, za ktorý vám budú vďačné veľké skupiny obyvateľov sídliska Juh v rádovo stovkách.

Viliam Zahorčák, primátor mesta

Určite každý tu z prítomných z poslancov, možno aj z tých, ktorí nás sledujú by si vedel predstaviť, aby tam boli aj iné ulice aj ja sám. Máme ale nejaké možnosti aj úverové a nechceme to preháňať. Tu bol daný návrh, aby sa riešili komunikácie a chodníky na tzv. IBV, aby sme nešli do sídlisk. Sídliska sú rozsiahle územia, rozsiahle plochy, ktoré si vyžadujú iný prístup. Je pravdou, že v tomto volebnom období sme realizovali sídlisko Západ. Mali sme ambíciu začať aj sídlisko Nad Laborcom, nepodarilo sa. Je to výzva pre budúce zastupiteľstvo.

Mgr. Milan Kaplan – fakt. poznámka

Vrátim sa k chodníku na Ul. okružnej. Vnímam to, že je to na veľkom sídlisku, kde prebehla komplexná rekonštrukcia, ale bohužiaľ práve tento chodník nebol jej súčasťou. Myslím si, že je to potrebné doplniť do plánu a napraviť chybu, ktorá sa stala. Neviem z akého dôvodu toto do rekonštrukcie zahrnuté nebolo.

Milan Potocký

Mrzí ma, že opätovne musím konštatovať, že opäť je z plánu rekonštrukcie komunikácií a chodníkov vynechané sídlisko SNP. Pritom tento návrh je v rozpore so samotným programom mesta na roky 2019-2022, keďže v bode 8.2.1 konštatuje mesto, že bude pokračovať v opravách starých chodníkov vo všetkých častiach mesta. Sídlisko SNP je z toho úplne vynechané a pritom tam žije značná časť obyvateľov. Nemám nič proti tomu, ak sa budú rekonštruovať chodníky, kde žije pár ľudí v rodinných domoch, ale vynechať bytové domy, kde sú stovky obyvateľov, aby chodili po rozbitých chodníkoch, ktoré sú v havarijnom stave je zlé. Aj tento týždeň som mal niekoľko telefonátov od mamičiek zo sídliska SNP, ktoré zaregistrovali, že sa chystá rekonštrukcia chodníkov, a že ulice SNP tam nie sú. Úver budú splácať aj obyvatelia SNP a nemajú z toho nič. Pre sídlisko SNP nie je pripravená projektová

dokumentácia ani štúdia rekonštrukcie. Stretnem sa s poslancami nášho obvodu, aby v rámci rokovaní na MsR boli do plánu začlenené ulice aj zo sídliska SNP. Tak ako to tu už bolo povedané, chýba mi kalkulácia rekonštrukcie, kde bude uvedené, ktorá ulica bude koľko stáť, aspoň orientačne.

Viliam Zahorčák, primátor mesta

Už som hovoril, že sídliskové plochy sú rozsiahle. Ideálne je, aby sa robili všetky plochy naraz, tak ako sme postupovali pri sídlisku Juh aj Západ. Tak by sa malo postupovať aj pri ďalších sídliskách. Teraz v tom roku si môže dovoliť ísť maximálne do súm, ktoré sú v materiáli uvedené.

MUDr. Dušan Goda – fakt. poznámka

Ku kalkuláciám a množstvu vykonanej práce. Pred pár týždňami som v rámci rokovacieho poriadku požiadal o informáciu skrz pána zástupcu primátora Ing. Sokologorského. Predložil som pár otázok a nevyhol som sa ani chodníkom, kde som žiadal dodávateľské faktúry za vykonané dielo na zákazku revitalizácia existujúcich komunikácií, chodníkov a parkovacích plôch mesta Michalovce za rok 2021 zazmluvnenou firmou. Žiadal som konkrétne ulice a parkovacie plochy s výmerami. Hádajte čo mi došlo. Došla mi jedna faktúra na 1,673 mil. € vyplatená dodávateľskej realizujúcej firme. Žiadne konkrétne ulice, žiadne výmery, žiadne parkovacie plochy. Išiel som osobne za zástupcom primátora, ktorý mi odpovedal na môj dopyt: preto mi to nedodali, lebo by som to uverejnil a ako by na to reagovali konkurenčné firmy, keby videli za aké peniaze sa koľko urobilo. Stačí? Fuj.

Ing. Filip Kaľavský

Ako poslanec za SNP a IBV musím zopakovať, že sídlisko Stráňany sú z tejto rekonštrukcie vynechané, čo má mrziť. Na sídlisku SNP bola zrekonštruovaná a otvorená ďalšia bytovka s novými bývajúcimi a je tam opäť problém s parkovaním. Veľa ľudí ma oslovuje, aby mesto začalo konečne niečo robiť v zmysle tom, aby bola spracovaná projektová dokumentácia napr. na Ul. muškátovej, kde je najväčší problém. Podľa katastra vedľa Ul. muškátovej sú C a E parcely. Tam je priestor na to, aby sa mesto na to pozrelo a aby sa týmto ľuďom v tejto lokalite zväčšil priestor na parkovanie.

Rád by som poprosil poslancov o doplnenie 150 m chodníka na Ul. konečnej na sídlisku Stráňany, ktorý je v dezolátnom stave. Ide o doplnenie asfaltu, podklad tam je. Predkladám to ako dopĺňajúci návrh na uznesenie.

Ing. Jozef Sokologorský

Reakcia na poslanca MUDr. Godu. Pán poslanec určite sa vám ešte ozvem, tak ako sme sa dohodli, keď sme sa rozchádzali. Viem, že ste neboli spokojný s odpoveďou, ktorú som vám poskytol, ale rozchádzali sme sa s tým, že sa vám ešte ozvem, keď zozbieram ďalšie informácie.

Mgr. Ján Várady

Tento bod je každý rok bodom sváru. Je to kameň úrazu, je to tvrdý oriešok. Pán Sabovčík spomínal cestu vo Vrbovci. Pozrime sa na to, aj kto tu cestu zničil, kto ju rozbil. Na bývalom hospodárskom dvore je 5 firiem, ktoré prevádzkujú kamiónovú dopravu, autodielňu, títo to ničia. Je potrebné vyzvať daných dotknutých, nech sa spolupodieľajú. Je tam potrebné vybudovať aj chodník.

Chodník popri 6 rodinných domoch, od poslednej konečnej križovatky smerom na Čečehov, tam tiež nie je chodník.

Ul. užhorodská interpelujem to od poslednej veľkej rekonštrukcie sídliska Východ, že sa zabudlo na chodník po pravej strane smerom od Agrisu až po kasárne.

Tak isto stále interpelujem cca 20 rokov, hoci nie som poslancom za daný obvod, o chodník na Ul. kapušianskej. Je tam chodník, ale len na jednej strane. Ide o veľmi frekventovanú cestu. Odpoveď bola, že sú tam nevysporiadané pozemky. Za 20 rokov Mesto nebolo schopné vysporiadať 4 alebo 5 pásikov pozemkov? Odkúpiť alebo vymeniť?

Predkladám pozmeňujúci návrh.

Viliam Zahorčák, primátor mesta

Čo sa týka Ul. užhorodskej, na ten chodník sa nezabudlo, ale v čase keď prebiehala rekonštrukcia sídliska, bol chodník v dobrom stave. Súhlasím s vami, že teraz už je vhodný na rekonštrukciu. Neobjavil sa v návrhu, tak ako sa neobjavilo v návrhu množstvo iných ulíc, ktoré by si zaslúžili tam byť.

MUDr. Dušan Goda – fakt. poznámka

Pán Sokologorský, takto kuso dávať informácie, je to už dosť ponižujúce pre mňa ako poslanca, pre nás všetkých, že musíme čakať 30 dní. A po 30 dňoch mi zase poviete, že mi slúbite ..., prešiel už 3 týždne a nemám nič. Ak by som sa neozval pôjde to do stratena. Je to veľmi ponižujúce pán zástupca a neplníte si ani minimálne povinnosti voči poslancom a tým pádom ani voči občanom mesta, čo sa týka informovania. Je to hanba.

Radovan Geci – fakt. poznámka

Reakcia na poslanca Váradyho. Mesto by malo brať zreteľ na stavebné spoločnosti, ktoré ničia naše cesty. Dobrým príkladom je Ul. ticha, kde býva pani zástupkyňa, kde vznikajú nové bytové oblasti, ktoré sú zdemolované hlavne od nákladných áut. Sú to faktory, na ktoré je potrebné brať zreteľ. Občania si môžu všimnúť, ako opoziční poslanci – Nové Michalove, desiatkami návrhov až teraz prvý krát mali možnosť niečo povedať. Poslanecký klub Smer-SD je ticho. Všimnite si koľko problémov sa musí riešiť až na zastupiteľstve, čo ma mrzí, že sa nedokážeme spojiť a o týchto problémoch rozprávať na pôde ešte mestského úradu.

Mgr. Ján Várady – fakt. poznámka

Navrhujem akciu – chodník na Ul. užhorodskej zaradiť aspoň do zásobníka a neskôr ju posunúť trošku vyššie. Na Ul. tichej je príprava na výstavbu ďalších 10 domov. Cesta musí mať iné parametre a je tam potrebný aj chodník.

Viliam Zahorčák, primátor mesta

Máme prehľad o väčšine chodníkov a ciest, ktoré si zasluhujú zásah. Tie sú v tzv. zásobníku, lebo o nich hovoríme. To, že sa spomínané ulice teraz nedostali do zoznamu, neznamená, že sa nemôžu dostať v najbližšom období, keď bude nové zastupiteľstvo a nové vedenie mesta to bude považovať za prioritné.

Mgr. Miroslav Dufinec

Ďakujem za zaradenie Ul. Fr. Kráľa do zoznamu, ale aj Ul. Sama Chalupku. Tiež ma ale mrzí, že tam nie je zaradená Ul. okružná, aspoň tie časti chodníka, ktoré sú rozbité. Zároveň chápem

stratégiu, zamerať sa na miesta, ktoré sú pri súkromných domoch a sídliska riešiť komplexne. Možno by bolo vhodné do budúcnosti rozmýšľať nad iným kľúčom postupného navrhovania rekonštrukcií.

MUDr. Dušan Goda

Opäť tu uniká najpodstatnejšia vec. Už v novembri 2020 sme schvaľovali úver vo výške 4 735 000 € na chodníky. Skutočné čerpanie 1 142 231 €, dočerpanie v roku 2022: 3 592 768 €. To znamená, že my už máme peniaze na určité rekonštrukcie chodníkov a komunikácií a teraz to znovu navyšujeme. Klasická hra Zahorčák & company. Úver na úver. Výsledkom bude to, že ak ja dám zástupcovi Ing. Sokologorskému dopyt, otázku, zase bude len faktúra a nebudeme vedieť začo. Zase minieme 1 600 000 + 1 700 000 € a my nebudeme vedieť začo. Stratí sa to po uličkách, chodníkoch, po komunikáciách v meste. Kto si bude mädlieť ruky? Samozrejme ten, kto objednával a ten, kto to realizoval, zhotoviteľ. O tomto vôbec nerozprávame. Na tom sa pracuje v kanceláriách, kde hovoria kolegovia, že nás tam nepozvú. Tu je pes zakopaný. Tam sa strácajú milióny. Ak ostane vedenie v tejto konštelácii, dostanú odpoveď – faktúra bez uvedenia ulíc a komunikácií, či tie čo sme schvaľovali v roku 2020, či tie čo teraz. Nikto nevie, krásne sa to postráca. Pán primátor čo na to odpoviete?

Viliam Zahorčák, primátor mesta

Pán poslanec absolútne tomu nerozumiete. V plnej nahote ste sa ukázali, že ale absolútne tomu nerozumiete. Nerozumiete celému princípu ako to funguje. Sú schválené komunikácie, boli schválené komunikácie. Nič iné sa nemohlo urobiť len tie komunikácie, ktoré boli schválené. A zase budú urobené len tie komunikácie, ktoré sa schvália. Nevieť čo tu podsúvate verejnosti, ste úplne vedľa. Nehovoriac o fakte, že sme pod takou kontrolou všetkých orgánov, že toto čo vy tu podsúvate verejnosti, nemá žiadne opodstatnenie.

Mgr. Milan Kaplan

Reakcia na pána Dufinca. Rozumiem tomu, že veľké sídliská by mali ísť do komplexnej rekonštrukcie, ale sídlisko Juh už komplexnou rekonštrukciou prešlo, tým pádom chodník na Ul. okružnej sa do zoznamu nemusí dostať eventuálne aj desaťročia. Máme tu sídliska SNP, Strážany, ktoré rekonštrukciou neprešli vôbec. Z tohto dôvodu som to dal do návrhu na uznesenie. Nejde o úsek, ktorý by nebol zvládnuteľný aj keď kalkulácia tam chýba. Nepoviem nič nepravdivé, že aj samotná komunikácia, cesta na Ul. okružnej od VI. ZŠ až po kruhový objazd na križovatke s Ul. špitálskou si taktiež zaslúži rekonštrukciu. To si uvedomujem, že je to finančne mimo tohto zoznamu.

Viliam Zahorčák, primátor mesta

Chápem poslancov zo všetkých volebných obvodov. Súhlasím s vami, minimálne cesta na Ul. okružnej po Demos si zaslúži opravu aj chodník. To nikto nepopiera, len ide o náročnejšiu aktivitu, preto sa tam neobjavila.

Ing. Jozef Sokologorský

Reakcia na pána Godu. Po prvé, rokovací poriadok MsZ neukladá termín, dokedy mám vyhovieť vašim požiadavkám. Ja sám to nerobím, robí sa to prostredníctvom jednotlivých odborov, ktoré sú na to kompetentné. Tu nemá nikto dôvod nič zakrývať. To je presne to čo

vy tu chcete našim občanom nejakým spôsobom predniesť. To vôbec nie je pravda. Kludne vám požadované veci dám k dispozícii. Môžete do toho nahliadnuť.

Radovan Geci – fakt. poznámka

Reakcia na pána Dufinca. Súhlasím s ním, že ak sa máme zamerať na miesta pri súkromných domoch, presne aj moje vystúpenie bolo k Tehelnému poľu, kde desaťročia je problém s chodníkmi. Dokonca stavebný úrad vydával povolenia bez chodníkov, bez parkovacích miest, bez priestoru na inžinierske miesta. Som presvedčený, že je to v rozpore so slovenskými zákonmi a európskou smernicou, ktorá si myslím, že nariaďuje výstavbu chodníkov v oboch smeroch. Preto v mojom návrhu bolo, aby sa urobil aspoň 150 m chodník, ako prvý prístupový chodník na celé Tehelné pole. Momentálne sa tam chodí po ceste a po tme a ešte na jedinej prístupovej ceste na Ul. agátovej stoja na jednom pruhu, druhý pruh slúži na obojstrannú komunikáciu, plus obojstrannú pešiu komunikáciu, čo je nebezpečné. V návrhoch sme sa zamerali aj na riešenie domovej výstavby.

MUDr. Dušan Goda

Pán primátor, ako môžete povedať, že ja tomu nerozumiem. Vy ste nervózny práve z toho, že ja tomu rozumiem a presne nazvem veci pravým menom. Hovoríte tu o nejakej kontrole. Kto kontroluje tie chodníky? Hovoríte, že ste pod drobnohľadom, koho? Povedzte mi konkrétne kto, Ing. Heželyová? To je kontrola, alebo kto druhý? Nikto. Práve, že ste bez kontroly. Práve toho sa bojíte, keď vám hovorím pravdu. A vy mne poviete, že ja sa tomu nerozumiem do toho, keď trafím kliniec po hlavičke? Bohužiaľ môžete, lebo máte tu svojich 18 poslancov. Bohužiaľ nie ste pod kontrolou. To je na škodu, že samospráva nie je pod kontrolou a pod tou novou hlavnou kontrolórkou ani nebude, ale možno bude, ak prídu noví ľudia.

Viliam Zahorčák, primátor

Trvám na tom, čo som povedal, absolútne tomu nerozumiete. Podsúvate verejnosti svoje nezmysly. Sme pod kontrolou NKÚ nie raz, nie dvakrát. Podnety boli aj z radov poslancov, aby sa veci preverovali a atď. Nezmením svoj názor, nerozumiete tomu, podsúvate verejnosti svoje nezmysly a navyše sa snažíte kriminalizovať, čo by som vám naozaj odporúčal zväziť.

PhDr. Ing. Mirko Geguš, PhD.

Ako poslanca 1. volebného obvodu má teší, že sa pokračuje v rekonštrukciách komunikácií Ul. farskej, Ul. Hurbanovo nábrežie. Vo svojich interpeláciách v priebehu minulého roku som upozorňoval mimo tieto lokality aj na Ul. Prof.Hlaváča – minimálne časť komunikácie je v havarijnom stave. Ako chceme riešiť rekonštrukciu tejto komunikácie?

Viliam Zahorčák, primátor mesta

V tomto volebnom období sa týmto problémom nehodláme zaoberať. Tento problém ostane otvorený pre budúce zastupiteľstvo.

MUDr. Maroš Elko

Asi keby sme tu boli do večera tak sa nedohodneme. Stále bude dôležitejšia niektorá iná komunikácia. Kľúč sa k tomu musí zvoliť. Stále hovoríme, že je menej parkovacích miest, stále viac ľudí chodí autami. Čo chýba a kde máme rezervu a to či pri rekonštrukciách komunikácií sú pruhy pre cyklistov. V meste je stále viac elektrických kolobežiek a cyklistov. Ak chceme byť

zelené mesto, musíme im dať priestor. Nie viac parkovacích plôch v meste, ale vytvoriť pruhy pre cyklistov v rámci rekonštrukcie, aby boli separovaní od autodopravy a chodcov.

Viliam Zahorčák, primátor mesta

Čo sa týka cyklodopravy, v ďalšom bode sa budeme venovať tejto problematike. Mesto Michalovce je zapojené do procesu čerpania finančných prostriedkov budúceho programovacieho obdobia v rámci tzv. UMR (územného miestneho rozvoja) spolu s ďalšími 10 obcami, ktoré bezprostredne s mestom susedia. V rámci tohto budú podporované predovšetkým riadiacim orgánom aktivity súvisiace s ekológiou, teda aj s cyklodopravou. V tomto smere budeme zastupiteľstvu predkladať návrhy aj na to, aby sme spracovali projekty, ktoré budú súčasne riešiť jestvujúce komunikácie a vytváranie nových cyklotrás. Konkrétne verím, že aj na ulici Topolianskej, Hviezdoslavovej, Okružnej atď. Ide o široké komunikácie, ktorú umožňujú vytvorenie istých cyklokoridorov. Toto je predstava, na ktorej momentálne pracujeme. Ak to bude všetko v nejakom procese spracovania a budeme to môcť prezentovať verejnosti aj poslancom tak prídeme pred vás a poprosíme o podporu a vyčlenenie finančných prostriedkov na prípravu projektov, ktoré s tým budú súvisieť.

Neboli vznesené žiadne ďalšie otázky, pripomienky ani iné návrhy.

(rozprava ukončená)

Predsedníčka návrhovej komisie predložila pozmeňujúce návrhy v poradí ako boli predložené návrhovej komisii. Predložené boli 4 pozmeňujúce návrhy.

Pozmeňujúci návrh, ktorý predložil poslanec Radovan Geci v znení:

*Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach
schvaľuje*

zmenu uznesenia v bode 1 zámenou textu a to takto:

Realizačný plán rekonštrukcie miestnych komunikácií, chodníkov a parkovacích plôch na rok 2022 doplnený o:

- 1. Výstavbu chodníka a pouličného osvetlenia na Ul. Agátová v celej dĺžke od Ul. J. Bottu až za Ul. kamenárska, pokiaľ siahajú mestské pozemky.*
- 2. Čiastkovú opravu komunikácie na uliciach Tehliarska, Klobučnícka, Remeselnícka*
- 3. Rekonštrukciu chodníka Ul. humenská medzi kruhovým objazdom a križovatkou pred železničnou stanicou.*
- 4. Zhotovenie projektovej dokumentácie na druhú privádzaciu cestu k sídlisku Tehelné pole z dvojprúdovej cesty smerom na Petrovce popri kanála Duša.*

O prípadných zmenách v navrhovanom zozname komunikácií, chodníkov a parkovacích plôch je oprávnené rozhodovať výlučne mestské zastupiteľstvo.

Hlasovanie

(hlasovanie č.14)

za: 6 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 16 poslanec

Primátor konštatoval, že pozmeňujúci návrh tak ako bol navrhnutý, nebol schválený.

Pozmeňujúci návrh, ktorý predložil poslanec Mgr. Milan Kaplan v znení:

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

schvaľuje

doplnenie rozsahu realizačného plánu rekonštrukcie komunikácii a chodníkov pre rok 2022 o lokalitu takto:

Do rozsahu sa dopĺňa:

Ul. okružná – chodník o strany popri ulici Komenského od VI. ZŠ Okružná po zrekonštruovaný chodník na rozmedzí ulice Okružnej a J. Murgaša za bytovým blokom A1.

Hlasovanie

(hlasovanie č.15)

za: 7 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 15 poslanci

Primátor konštatoval, že pozmeňujúci návrh tak ako bol navrhnutý, nebol schválený.

Pozmeňujúci návrh, ktorý predložil poslanec Ing. Filip Kaľavský v znení:

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

schvaľuje

- doplnenie Realizačného plánu rekonštrukcie miestnych komunikácií, chodníkov a parkovacích o bod: - Ul. konečná – chodník.

Hlasovanie

(hlasovanie č.16)

za: 8 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 14 poslanci

Primátor konštatoval, že pozmeňujúci návrh tak ako bol navrhnutý, nebol schválený.

Pozmeňujúci návrh, ktorý predložil poslanec Mgr. Ján Várady v znení:

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

schvaľuje

Realizačný plán doplnený aj o:

- Chodník na Ul. tichej*
- Chodník na predĺžení Ul. Vrbovskej smerom od Ul. konečnej, križovatky na Čečehov*
- Chodník na Ul. užhorodskej od bývalej budovy Agrisu po pravej strane ulice až po križovatku s Ul. moskovskou*
- Zaradiť do zásobníka pripravovaných akcií výstavby a rekonštrukcií aj chodník po pravej strane Ul. kapušianskej smerom von z mesta.*

Hlasovanie

(hlasovanie č.17)

za: 9 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 13 poslanec

Primátor konštatoval, že pozmeňujúci návrh tak ako bol navrhnutý, nebol schválený.

Návrh na uznesenie predniesla predsedníčka návrhovej komisie RNDr. Lýdia Sidivárová v tomto znení:

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

1. Schvaľuje

Realizačný plán rekonštrukcie miestnych komunikácií, chodníkov a parkovacích plôch na rok 2022.

O prípadných zmenách v navrhovanom zozname komunikácií, chodníkov a parkovacích plôch je oprávnená rozhodovať Mestská rada.

2. Berie na vedomie

Stanovisko hlavnej kontrolórky k dodržaniu podmienok pre prijatie návratných zdrojov financovania.

3. Schvaľuje

Financovanie realizačného plánu rekonštrukcie miestnych komunikácií, chodníkov a parkovacích plôch na rok 2022 formou dodávateľského úveru do výšky 1,6 mil. €.

Hlasovanie

(hlasovanie č.18)

za: 20 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 2 poslanec

Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

BOD č. 13

Zabezpečenie spolufinancovania k žiadosti o finančný príspevok na realizáciu projektu „Vybudovanie cyklotrás na území mesta Michalovce“

- Písomný materiál tvorí prílohu č. 13 zápisnice.
- Materiál predkladala Ing. Daniela Vargová, v zastúpení ved. OIaG.

Ing. Daniela Vargová, v zastúpení ved. OIaG.

Mesto Michalovce reagovalo na výzvu IROP-PO7-SC72-2021-74 prioritnej osi 7. REACT-EÚ konkrétny cieľ 7.2 Zvýšenie atraktivity a prepravnej kapacity nemotorovej dopravy (predovšetkým cyklistickej dopravy) na celkovom počte prepravených osôb za účelom realizácie projektu s názvom „Vybudovanie cyklotrás na území mesta Michalovce“.

Navrhovaná cyklotrasa vychádza zo schváleného Územného plánu mesta Michalovce. Cyklotrasa prepája centrálnu zónu mesta od vybudovanej cyklotrasy a Zemplínsku magistrálu po hranicu katastra mesta Michalovce.

Celková dĺžka vytvorenej cyklotrasy bude 5 360,95 m.

Súčasťou príloh žiadosti je potrebný súhlas MsZ so spolufinancovaním a realizáciou projektu, výška oprávnených nákladov na realizáciu stavebných prác pre vybudovanie cyklotrasy je

určená na základe projektovej dokumentácie v hodnote 1 257 037,29 €, z toho výška spolufinancovania mesta tvorí 5% oprávnených výdavkov t.j. vo výške 62 851,86 €.

Rozprava

Radovan Geci

Každý jeden meter cyklotrasy je podstatný a dôležitý. Nebola predložená projektová dokumentácia a z toho dôvodu sa neviem k tomu vyjadriť. Predpokladám, že bude začínať od cyklolávky, ktorá začína pri Laborci. Chcem podotknúť, že je tam veľký problém zo zjazdu cyklistov a peších v zime, keď je námraza. To prevýšenie je tak veľké, že sa tam nedá cyklolávka použiť. Poprosím pri projekte začleniť aj zjazd z cyklolávky na pripravovaný chodník, aby tam nebol pravý uhol – esíčko, ktoré ústi na cestu. Je to veľmi nebezpečné.

Viliam Zahorčák, primátor mesta

Lávka a časť cyklotrasy, ktorá bola budovaná smerom k cintorínu a Bielej hore, boli realizované z iného projektu a z iných zdrojov. Nepredpokladám, že v tejto dobe to bude možné nejakým spôsobom korigovať. Možno v budúcnosti, ale nie pri tomto projekte.

Milan Potocký – fakt. poznámka

V správe je uvedené, že cyklochodník povedie popri chodníku pre peších. Povedie po súčasnom moste, na ktorom má prebehnúť rekonštrukcia? Bude vybudovaný nový cyklochodník, alebo bude súčasťou toho, ktorý tam je popri Laborci?

Viliam Zahorčák, primátor mesta

Nie, začne od lávky a pôjde popri Laborci až k sútoku výpustného kanála a Laborca a potom jedným smerom pôjde k Zemplínskej Šírave, kde sa napojí na cyklomagistrálu KSK.

Ing. Anna Mrázová, ved. odboru V,ŽPaMR

Projektové dokumentácie boli predložené do Komisie územného plánu a výstavby a v Komisii dopravy. Sú to známe projektové dokumentácie.

V časti jestvujúceho chodníka sa budú robiť stavebné úpravy tak, aby sa rozšíril. Bude to združený chodník pre peších a pre jeden smer cyklotrasy. Zároveň tam budú pripravené a urobené náležitosti pre nevidomých. Čo sa týka druhej časti, tak bude vytvorená v zeleni. Chodník bude samostatný smerom od Šíravy k mestu. V tejto časti je chodník delený, takto končí v strete s ulicou Rybárskou, následne bude pokračovať zjednotený obojsmerný chodník až po hrádzu.

Radovan Geci – fakt. poznámka

Obavy poslanca Potockého boli naplnené a myslím si, že nekompetentnosť pani Mrázovej a jej zamestnancov len poukazuje na to, že nejdeme modernou výstavbou, nejdeme oddelenými obojstrannými bezpečnými cyklotrasami, ale zase ideme míňať peniaze na polovičné riešenia, s ktorými nemôžem súhlasiť. Vyzývam upustiť od týchto polovičných riešení a venovať sa kvalitným stavebným výkresom.

Ing. Filip Kaľavský

Kvitujem výstavbu cyklotrás v našom meste. Väčší dôraz by sa mal dať cyklotrasy ako na autá. Koľko metrov z celkovej dĺžky cyklotrasy bude prírodná cesta, koľko asfalt, alebo iný materiál? Koľko metrov bude na existujúcich komunikáciách?

Ing. Anna Mrázová, ved. odboru V,ŽPaMR

Presné informácie nemám, materiál nepredkladá odbor výstavby. Cyklochodník spracoval odborne spôsobilý projektant na dopravu. Je tvorený na prejazd do 25 ton po dohode s vodohospodárskym podnikom. Ďalej je to cyklochodník na jestvujúcich chodníkoch pre peších, kryt asfalt betón a tak isto aj na zatrávnených plochách. Časti, ktoré sa prekrývajú sa robia kompromisom s vlastníkom nehnuteľnosti vodohospodárskym podnikom. Projektant vychádzal z pomerov, ktoré tam sú.

Ing. Filip Kaľavský – fakt. poznámka

Čiže sa dá do dokumentácie nahliadnuť. Prebiehajú rokovanie s vodohospodárskym podnikom, aby sa dalo prejsť aj cez hrádzu?

Viliam Zahorčák, primátor mesta

Rokovania s vodohospodárskym podnikom stále prebiehajú, ktoré súvisia s ďalšími možnými etapami.

MUDr. Dušan Goda

Existuje k tomuto dielu kompletná projektová dokumentácia? Rád by som aj ja do nej nahliadol. Ale zrejme to bude najlepšie cez zástupcu Sokologorského, po 30 dňoch a potom zase po 30 dňoch a zase a potom budú voľby.

Radovan Geci – fakt. poznámka

Pán Kaľavský dobre poukázal na problém a to na hrádzu, ktorá je stále v katastri Michalovce. Pred rokom tam pracujúci vodohospodári mi povedali, snáď to platí stále, že hrádza bola zatvorená ešte z čias vojny v Iraku, kde sa hrádze považovali za nebezpečné strategické ciele, tak sa to zahradilo. Odporúčam, aby prebehli rokovania, či by to nemohlo byť sprístupnené verejnosti, aby to bol plnohodnotný chodník.

Viliam Zahorčák, primátor mesta

Rokovania boli aj v tomto smere, ale tu zrejme pochopenie nenájdeme.

MUDr. Maroš Elko

Oceňujem túto iniciatívu, kde sa konečne niečo robí pre cyklistov, čo je mimo hlavných trás, samozrejme dôjde k oprave chodníkov aj na sídlisku Stráňany. Bude to v takej odychovej zóne. Pomôže to sídlisku aj cyklistom, ktorí chcú vyjsť aj mimo mesta, bude sa dať okruhom vrátiť do mesta. Na lávke - Stráňany je potrebné vyriešiť zjazd dole. Máme cyklotrasu na Bielu horu, ale nemáme po zjazde z lávky prepojenie na cyklochodník a tak isto nie je vyznačený na priechode pre chodcov. Ide o bezpečnosť pre cyklistov. Zatiaľ je to vyznačené len značkami zvisle, ale na vozovke nie je značenie, Zvlášť na chodníku, ktorý ide popred elektrotechnickú školu.

Viliam Zahorčák, primátor mesta

Berieme na vedomie, je potrebné sa tým zaoberať.

Neboli vznesené žiadne ďalšie otázky, pripomienky ani iné návrhy.

(rozprava ukončená)

Návrh na uznesenie predniesla predsedníčka návrhovej komisie RNDr. Lýdia Sidivárová v tomto znení:

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

s c h v a ľ u j e

1. predloženie žiadosti o poskytnutie finančného príspevku na v rámci výzvy č. IROP-PO7-SC72-2021-74 prioritnej osi 7. REACT-EÚ konkrétny cieľ 7.2 Zvýšenie atraktivity a prepravnej kapacity nemotorovej dopravy (predovšetkým cyklistickej dopravy) na celkovom počte prepravených osôb za účelom realizácie projektu s názvom „*Vybudovanie cyklotrás na území mesta Michalovce*“, ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom a platným Programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Michalovce;
2. podpis zmluvy o NFP primátorom mesta a zabezpečenie realizácie projektu po schválení žiadosti o finančný príspevok v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
3. zabezpečenie finančných prostriedkov z rozpočtu mesta na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške minimálne 5 % z celkových oprávnených výdavkov t.j. vo výške 62 851,86 € a zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta, ktoré vzniknú v priebehu projektu a budú nevyhnutné na dosiahnutie jeho cieľa.

Hlasovanie

(hlasovanie č.19)

za: 21 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanec

Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

BOD č. 14

Rozpočtové opatrenie č. 1

- Písomný materiál tvorí prílohu č. 14 zápisnice.
- Materiál predkladala Ing. Gabriela Miľková, v zastúpení ved. finančného odboru

Ing. Gabriela Mil'ková, FO

Zmena rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 1 sa týka napojenia finančných prostriedkov zo štátneho rozpočtu poskytnutých v r. 2021, ktoré je potrebné do štátneho rozpočtu vrátiť, alebo vyčerpať v stanovenom termíne. Zároveň sa napájajú finančné prostriedky za stravné od rodičov v školských jedálňach, prijaté preddavky na služby od nájomníkov na Ul. mlynskej a prijaté zábezpeky v rámci vyhlásených obchodných súťaží.

Nevyčerpané finančné prostriedky z r. 2021 sa do rozpočtu napájajú cez príjmové finančné operácie.

Ďalej sa upravuje rozpočet pri projekte rekonštrukcia parku Kerta a tiež dochádza k presunu finančných prostriedkov v rámci schválených zdrojov na rekonštrukciu mosta Stráňany a poskytovaných dotácií.

V rámci rozpočtového opatrenia sa dopĺňa ešte jedna zmena, vid'. príloha č.2. Ide o humanitárnu pomoc v súvislosti s vojnou na Ukrajine. V rámci toho sa navyšujú výdavky na humanitárnu pomoc o 10 tis. €.

Navrhovaným rozpočtovým opatrením je rozpočet mesta vyrovnaný.

Rozprava

Mgr. Milan Kaplan

Mám otázku na vás pán primátor, dotknem sa mestskej plavárne, je to súčasť rozpočtu v tabuľkovej prílohe. V novoročnom príhovore, ste v súvislosti s mestskou plavárňou a jej rekonštrukciou sa vyjadroval v duchu, že počas búracích prác realizátor stavby a projektant narazili na nepredvídateľné skutočnosti, ktoré sa nemohli predvídať pred samotnou súťažou. Čo ste pod nepredvídateľným skutočnosťami mali na mysli, čo si pod tým nie len ja, ale aj celá verejnosť máme predstaviť?

Viliam Zahorčák, primátor mesta

Ako náhle to bude predmetom zmeny rozpočtu, tak budeme o tom detailne informovať. Momentálne to nie je predmetom rozpočtu.

Mgr. Milan Kaplan – fakt. poznámka

V podstate ste mi dali za pravdu, keď som vystupoval v tomto zastupiteľstve, a poslancom som to prízvukoval, že vám pripomeniem, keď do tohto zastupiteľstva prídu dodatky. Do bodky sa naplnilo to, čo som predtým rozprával.

Viliam Zahorčák, primátor mesta

Nikto to nezakrýva, realita je taká, že došlo k nepredvídateľným skutočnostiam pri búracích prácach a pri príprave toho, načo sú určené fin. prostriedky. O týchto skutočnostiach nikto nemohol ani len tušiť.

Mgr. Milan Kaplan – fakt. poznámka

Realita je taká, že vysúťažená suma je nízka a bude nás to stáť rádovo viac.

Viliam Zahorčák, primátor mesta

Budeme sa o tom rozprávať, keď to príde na stôl. Dnes sa bavíme o rozpočtovom opatrení, ktoré je na stole.

MUDr. Dušan Goda

Na tieto veci (plaváreň) sme už brali úver cca 1,3 mil. €. Úver na úver a zase ďalší dodatok. Za toto vám ďakuje celé mesto pán primátor. Koľko bude teraz na plaváreň, 4,5 mil. €? Dokedy?

Viliam Zahorčák, primátor mesta

Akonáhle to bude na stole, tak sa o tom bude rozprávať, predbiehate. Ja som informovaný, že sa tam objavili veci, s ktorými sa nemohlo predvídať, ani projektant, ani nikto iný. Na to bude potrebné reagovať a možno to bude celkom ináč ako predpokladáte.

Mgr. Ján Várady- fakt. poznámka

Opäť sme pri jadre problému. Firma, ktorá bola vybratá sa mi zdá nereseriózna. Určite sa bude navyšovať. Keď sme s pánom Gecim navrhovali iné riešenia, tak sme boli odsúvaní, že nemáme dobré návrhy. Firma spôsobila veľký únik vody a nechali to tak. Kto to zaplatil? My občania. O kvalite sa dá pochybovať. Vyzývam náš klub, aby sme urobili poslanecký prieskum na stavbe. Nevidím reálne termín ukončenia stavby ani plánovaný rozpočet.

Viliam Zahorčák, primátor mesta

Únik vody nebol spôsobený stavebnou spoločnosťou. Bola to havária, časť nákladov nám bola odpustená.

Radovan Geci

Aby sa nezabudlo, plaváreň má na starosti spoločnosť SYTIQ, a. s., hlavným akcionárom je človek, ktorý je medzinárodne hľadaný pán Výboh.

Viliam Zahorčák, primátor mesta

Čo to má spoločné s našou zmenou rozpočtu, to teda neviem.

Mgr. Ján Várady

Opäť sme tam kde sme boli, v začarovanom kruhu. Spomeňme si na rekonštrukciu zimného štadióna, Zemplínske múzeum, hoci tam mesto rekonštrukciu nezabezpečovalo. V pôvodných šľapajach pôjdeme ďalej.

MUDr. Dušan Goda – fakt. poznámka

Súhlasím s poslancom Váradym. Počítajme, že dodatok bude okolo 14 %, čiže navýši sa o ďalší pol milión €. A ešte k zhotoviteľovi, väčšinu práce tam robia TaZS mesta Michalovce, zo spomínanej firmy neviem či sa tam niekto motá. Oslovujete lokálne firmy, máte veľký problém, lebo neviete nájsť zhotoviteľov. Bude problém s realizáciou tejto stavby. Rozpráva o tom celé mesto. Bude z toho humbug.

Viliam Zahorčák, primátor mesta

Mesto subdodávateľov nehľadá, nie je to naša povinnosť, to má zabezpečiť dodávateľ.

Mgr. Milan Kaplan – fakt. poznámka

Reakcia na poslanca Váradyho. Toto celé môže mať dve vyústenia a to buď nám bude rádovo navýšená cena za rekonštrukciu plavárne a môžeme sa pripraviť na státisícové dodatky, alebo druhá možnosť, že tento problém padne na hlavu budúceho volebnému obdobiu a je dosť možné, že plaváreň ostane v takom stave v akom je.

MUDr. Dušan Goda – fakt. pozmkka

Hlavným bodom je tu Kerta, nezabúdajme na to. Rozdal som fotografie z 13. 2 2022. Noviny Michalovčan zo 4.2.2022 píšu: Od začiatku obnovy boli v parku robené nové mlatové chodníky, podklad pre asfaltový chodník, boli osadené obrubníky. Pozrite sa v akom stave to je, vidíte to na fotkách. Sú tam staré obrubníky, mazľavá hlina. Akože kríkový veniec odstránený vidíte, že ani nie je vytlčený, len vyrezaný. Toto je realizácia za 662 tis. €? A teraz tu rozpočtovým opatrením, ak som to dobre pochopil, tak ešte dochádza k navýšeniu výdavkov o takmer 212 tis. €? Sú to nehorázne veci, ide tu o historickú oblasť, ktorá sa má revitalizovať. Pozrite čo tam vzniklo za tohto vedenia. Kde sú nové obrubníky, kde je mlatový chodník, kde je predpríprava na asfaltové chodníky? Je tam starý asfalt, na ktorý sa dá tenká vrstva. Za toto budete kolegovia hlasovať? Týmto historickú oblasť zničíte, nie revitalizujete. Pozývam vás pán primátor si to pozrieť a aj chodníky v meste.

Viliam Zahorčák, primátor mesta

Pán poslanec Goda, tak ako vždy zavádzate, klamete, podsúvate a nič z toho nie je pravda. Proces rekonštrukcie Kerty nie je dokončený, dielo nie je odovzdané. Ak došlo k nejakým problémom, netvrdím, že počas prestavby sa nemohlo niečo udiť, to bude musieť dodávateľ opraviť. Nečítate poriadne materiály. To spomínané navýšenie, vôbec nie je navýšenie. Bavíme sa o tom, že peniaze, ktoré neboli prečerpané, a ktoré mesto získalo, že budú použité na iné aktivity (riadiaci orgán nám to schváli) v tomto dotknutom území. Ide napr. o oporný múr. Nezavádzajte prosím verejnosť.

Radovan Geci - fakt. poznámka

Pokiaľ sú pochybnosti, musí existovať stavebný denník. Mesto musí mať stavebný dozor, zvyčajne je to p. Heželyová. Je potrebné kontaktovať ju.

Viliam Zahorčák, primátor mesta

Všetko toto sa deje.

MUDr. Dušan Goda – fakt. poznámka

Pán primátor ja čítam dobre. Od začiatku obnovy boli v parku robené nové mlatové chodníky ... toto píšete v novinách Michalovčan. A ešte k tým 212 tis. €, ja som položil otázku. Je to obhájiteľné? Pôjdeme sa na to pozrieť, urobíme sondu?

Viliam Zahorčák, primátor mesta

Áno je to obhájiteľné. Mám celé mesto schodené, nepotrebujem tam chodiť. Všetko sú vaše podsúvania, nič z toho nie je pravda.

Ani slovom ste sa nezmienili o predkladanom rozpočte, lebo všetko je v poriadku. Len podsúvať, štekať, toto dokážete. Toto sú vaše nezmysly, ktoré vyrábate ako na bežiacom páse.

Neboli vznesené žiadne ďalšie otázky, pripomienky ani iné návrhy.

(rozprava ukončená)

Návrh na uznesenie predniesla predsedníčka návrhovej komisie RNDr. Lýdia Sidivárová v tomto znení:

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

s c h v a ľ u j e

zmenu rozpočtu Mesta Michalovce na r. 2022 rozpočtovým opatrením č. 1 takto:

- 1. bežné príjmy sa znižujú z 37 759 596 € na 37 759 296 €, zníženie o 300 €*
- 2. bežné výdavky sa zvyšujú z 35 451 132 € na 35 586 516 €, zvýšenie o 135 384 €*
- 3. kapitálové príjmy sa zvyšujú z 2 360 948 € na 2 499 768 €, zvýšenie o 138 820 €*
- 4. kapitálové výdavky sa zvyšujú zo 6 988 912 € na 7 200 761 €, zvýšenie o 211 849 €*
- 5. finančné operácie – príjmové sa zvyšujú z 5 982 500 € na 6 193 929 €, zvýšenie o 211 429 €*
- 6. finančné operácie – výdavkové sa zvyšujú z 3 663 000 € na 3 665 716 €, zvýšenie o 2 716 €.*

Hlasovanie

(hlasovanie č.20)

za: 17 poslancov, proti: 2, hlasovania sa zdržali: 4 poslanci

Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

BOD č. 15

Informatívna správa o prerokovaní prenájmu majetku, vecných bremien a iných majetkových záležitostí

- Písomný materiál tvorí prílohu č. 15 zápisnice.

- Materiál predkladal Ing. Jozef Doležal, vedúci odboru hospodárenie s majetkom.

Ing. Jozef Doležal, vedúci odboru hospodárenie s majetkom

Zasadnutie Komisie majetkovej sa uskutočnilo : 15.11.2021-16.11.2021, 20.12.2021 a 17.1.2022. Členovia komisie boli individuálne informovaní predom zaslaným materiálom, ktorý pojednával o jednotlivých žiadostiach o prenájme nebytových priestorov a pozemkov, analýze neobsadených nebytových priestorov, žiadostiach o vecných bremenách a iných záležitostiach v zmysle žiadostí žiadateľov. Podrobne informoval o jednotlivých častiach materiálu.

Rozprava

Mgr. Milan Kaplan

Vyjadrim sa k bodu 2.11 – k dlhému zoznamu majetku určenému do zoznamu na odpredaj. Je dlhý a veľa vecí nepochopiteľných. Apelujem na poslancov, pretože sú postavení pred ťažkú voľbu, pretože ak sa nebude hlasovať o každom majetku osobitne, tak buď všetko odmietnete alebo prijmete. Mal som problém pripraviť pozmeňujúci návrh, aby som dokázal čo to z neho vyňať, aby som aspoň ja mal čisté svedomie, ak už teda nič iné, pretože cez tento váš väčšinový valec ste schopný odpredať tak povediac všetko.

- Pozemky na Ul. S. Chalupku v okolí bytového domu, neviem o tom, aby sa k tomu obyvatelia vyjadrili, alebo prejavili záujem, súhlas. Nepoznám ani účel tohto predaja. Za takýchto okolností s týmto nemôžem súhlasiť.
- Bod b) a bod g) sa týka odpredaja pozemku pod stánkami. Na scelenej parcele predávať takýto kúsoček je nelogické. Prebieha aktuálne nájomný vzťah s vlastníkmi týchto stánkov? Ak prebieha nájomný vzťah, tak ide o porušenie pravidiel o hospodárení s majetkom.
- Bod f) ide o zámenu pozemkov, neviem čo si mám pod tým myslieť. Toto čo je ponúknuté zo strany mesta je pre mňa absolútne neprijateľné. Nedá sa ani k tomu vyjadriť, lebo tých bodov – parciel je tam toľko, že toto snáď nemôžete myslieť vážne.
- Bod i) na Ul. Pri Sýpke – bývalé stredisko Domsprávu. Ide o pozemok a budovy v centre mesta. S týmto kategoricky nemôžem súhlasiť.

Je to len torzo, na čo som stihol poukázať. Apelujem aj na ostatných poslancov, aby zvážili to, ako budeme narábať s majetkom mesta.

Milan Potocký

Mám problém s tromi bodmi tohto materiálu. Je tu zaradený bod, že Mesto navrhuje obchodnú verejnú súťaž na mestské lesy, ktoré Mesto vlastní pri obci Oreské. Teraz po 10 rokoch končí nájom. Navrhujem, aby Mesto počkalo s touto obchodnou verejnou súťažou a do zastupiteľstva predložilo správu o hospodárení s uvedeným majetkom. Koľko lesa sa vyrúbalo a v akej sume. Tieto lesy mala v prenájme firma, ktorá doposiaľ nemala skúsenosti s ťažbou dreva a hospodárila tam 10 rokov. Myslím, si že aj mesto Michalovce bude vedieť hospodáriť s lesmi vo vlastnej réžii. Bolo by dobré, aby poslanci dostali adekvátnu správu o hospodárení a ťažbe v danom lese.

Mám problém so zámenou pozemkov, ktoré sú na Ul. Š. Kukuru v Michalovciach. Dve súkromné osoby, manželský pár žiada od mesta tieto pozemky vymeniť za iné pozemky pod cestou. Problém je ale v tom, že žiadajú od mesta do vlastníctva parkovacie plochy na Š. Kukuru, kde je bytový dom. Žiadatelia deklarujú, že tam nedajú rampu, ale do budúcnosti sa to vylúčiť nedá a tým pádom obmedzia iných nájomcov – podnikateľov a súkromné osoby tam bývajúce.

Mám tak isto problém s predajom pozemku na Ul. Pri Sýpke. Ide o pozemok v širšom centre mesta.

Mám otázku na OHsM, jedna pani má v pláne kúpu pozemku na Ul. Višňovej na výstavbu rodinného domu. Je tam stožiar s vysokým napätím, má tam dodržané ochranné pásmo. Je s tým problém, alebo nie?

Ing. Jozef Doležal, vedúci OHsM

- Dlhý zoznam na zaradenie majetku na odpredaj (hlasuje sa ako celok) – žiadostí bolo viac. Odporúčania boli kladné aj negatívne. Stále je tu možnosť na návrh poslanca niečo vypustiť. Čo sa týka lokalít – ul. Sama Chalupku, to čo bolo prezentované vzniklo na základe žiadosti jedného z majiteľa bytu. Občania dali podnet.

Čo sa týka stánkov – ani jeden stánok na pozemku mesta, nie je bez platnej nájomnej zmluvy. Vlastníci stánkov, chcú mať vyššiu právnu istotu. Chcú mať vysporiadaný pozemok pod stánkom.

Čo sa týka zámeny pozemkov pod komunikáciami, je to zatiaľ otázka vymedzenia problémov, ktoré sú a návrh riešenia, len vo forme zaradenia majetku do zoznamu majetku mesta, nie

samostatnej zámeny. Takáto samostatná zámena nemôže byť urobená bez vyjadrenia hmotového aj finančného vzhľadom na to, že sa nejedná o susedné lokality, ale o lokality vzdialené. V tejto etape sa zámena nerealizuje, realizuje sa len pojednávanie o prípadnom zaradení majetku do zoznamu, ktorý by mohol byť použitý na takéto riešenia. Návrh na takéto riešenia zámeny vzniká práve aj z pléna mestského zastupiteľstva, kde bolo mestskému zastupiteľstvu viackrát prezentované využívať aj takéto možnosti riešenia, aby nedochádzalo vždy len ku finančným riešeniam pri vysporiadaní majetkovoprávnym pri komunikáciách.

Čo sa týka lokality Ul. Pri Sýpke, žiadateľ žiadal odkúpenie jednej časti z areálu. Komisia sa s tým nestotožnila, ale odporučila, že ak by malo dôjsť k nejakému predaju, tak určite skôr ako celku, nie parciálne vytrhávať z tohto. Preto je tam návrh na zaradenie a je na posúdení poslancov, či tento majetok môže, alebo nemôže byť zaradený do zoznamu majetku mesta určeného na odpredaj.

Mestské lesy – tak ako poukázal poslanec Potocký, najprv je to potrebné vyhodnotiť a také je aj stanovisko komisie. Komisia má za to, že s touto ponukou, ktorá prišla od jedného z vlastníkov lesov Biela hora a to ponúknuť časť lesa Biela hora za možnosť využívania lesa v Oreskom. Ponuku tak ako prišla sme prezentovali v komisii a tak je aj predložená do mestského zastupiteľstva, aby sa s ponukou dôkladne oboznámil. Komisia odporúča pokračovať v ďalších aktivitách až po vyhodnotení a schválení nového leso-hospodárskeho plánu.

Čo sa týka zámeny na Ul. Štefana Kuku, ide o návrh na zaradenie. V prípade schválenia sa bude pokračovať. Posudzovať sa bude samotná zámena. Tiež ide o hodnotové vyjadrenie.

Pozemok na Ul. višňovej, tak isto ide o zaradenie do zoznamu. Po zaradení sa bude pokračovať v ďalších procesoch a to o geometrické vytyčenie, zisťovanie sietí a podobne, aby bol identifikovaný pozemok po všetkých stránkach a návrh podmienok pre OVS.

Mgr. Milan Kaplan – fakt. poznámka

Je v poriadku zaradiť do majetku určeného na odpredaj majetok, kde je platná nájomná zmluva? Konštatovali ste, že vlastníci chcú mať väčšiu právnu istotu. My tu ale hájime majetok mesta, nie záujmy vlastníkov stánkov. V našom záujme je mať scelený pozemok a brať za neho príjem z prenájmu, to je záujem mesta. Preto si myslím, že to vôbec nie je vhodné. Nie je mi jasné, prečo ak niektorá spoločnosť chce zameniť pozemky, nedávame kus za kus, ale šikovným spôsobom vložíme 12 pozemkov do zoznamu na odpredaj. Vy tvrdíte, že možno budú určené na zámenu, ale oni nemusia byť, kľudne ich môžete aj predať.

Ing. Filip Kaľavský

Bod 6.9 – zámena pozemkov – ZORG s.r.o.. Na predchádzajúcich mestských zastupiteľstvách a aj formou interpelácie som žiadal odpoveď koľko Mesto Michalovce zamenilo pozemkov v predchádzajúcich rokoch. Bolo to okolo 2000 m² za rok. Teraz v tomto bode máme výmenu pozemkov 3666 m² na štyroch parcelách na Ul. kpt. Nálepku, pod cestou A. Sládkoviča, tretí pozemok je hneď vedľa na nábreží a štvrtý pozemok je kus cesty a chodníka na Partizánskej ulici. Za toto my tejto spoločnosti ponúkame lukratívne pozemky, stavebné pozemky na Ul. Prof. Hlaváča, druhá parcela na SMM s.r.o. Michalovce. Prečo boli vybraté práve tieto pozemky? Prečo neboli vybraté pozemky v extraviláne na okraji mesta? Spoločnosť ZORG s.r.o. kúpila tieto pozemky v mesiacoch 10-11/2021, čiže pred pár mesiacmi a už teraz chcú meniť pozemky? Niektorí občania čakajú na zámenu pozemkov aj desiatky rokov.

Ing. Jozef Doležal, ved. OHsM

Žiadatelia boli práve tí, ktorí nájomné zmluvy majú. Nedochoádza k žiadnemu konaniu, ktoré by bolo proti terajším nájomcom. Čo sa týka predaja a zámeny pozemkov, všetko sa realizuje až po predchádzajúcom zaradení do zoznamu. Predchádzajúce zaradenie je len podmienkou preto, aby sa mohlo pokračovať v ďalších rokovaniach s tými, ktoré ponúkajú nejaké riešenia, alebo majú nejaké žiadosti. Viacerí poslanci pracujú v majetkovej komisii, viete, že každá žiadosť, ktorá príde je postúpená do tejto komisie s tým, že teraz sa neposudzuje a nefiltruje či je žiadosť pre Mesto výhodná alebo nie. Je to práve poslanecká činnosť celého mestského zastupiteľstva, ktorý posudzuje to, či sa pristúpi alebo nepristúpi k tej ktorej zámene, alebo predaja, alebo odkúpenia majetku. Je to výlučne v kompetencii MsZ. Prezentovať občanom mesto, že niekto niečo predá, nikto iný nemôže za mesto predáť, iba poslanecký zbor. My informujeme o všetkom čo prichádza na úrad.

Radovan Geci – fakt. poznámka

Pán Doležal, neodpovedali ste na otázku, ako je možné pod aktívnou zmluvou, kde prebieha nájom, takúto zmluvu vypovedať a tento pozemok zaradiť na odpredaj. Ja tomu nerozumiem. Po druhé nesedí mi vaša argumentácia, lebo pozemky spoločnosti ZORG sú úzke nepoužiteľné pásy a vy tu vytvárate precedens, že za úzke nepoužiteľné pásy idete meniť stavebné, drahé, prakticky nadštandardné parcely.

MUDr. Dušan Goda – fakt. poznámka

Pán Doležal, teraz som vás ľutoval, ako ste museli uhýbať a kľučkovať, odpovedať pekne plynule, rozumne, faktograficky, ale pritom neodpovedať na otázku môjmu kolegovi. Hlavne čo sa týka tých slížov pod cestami za lukratívne pozemky. Viem, že to nie ste vy, ste len sprostredkovateľ, ste pod tlakom mesta, vedenia mesta, primátora. Dostanete pokyn a vy to musíte zrealizovať. Je mi vás ľúto, ale ste pracovník mestského úradu.

Ing. Filip Kaľavský, fakt. poznámka

Pán Doležal, myslel som si, že dokážete férovo odpovedať na kladené otázky. Zomlela vás táto chobotnica. Opakujete to, čo hovoria ostatní.

Radovan Geci

Chcem sa vyjadriť k niektorým bodom materiálu.

- Ul. Samova – opakuje sa situácia, že ideme predávať úzke pozemky, ktoré slúžia momentálne na inžinierske siete. Mesto o nich príde a prejdú do súkromného vlastníctva. Tento problém sa donekonečna opakuje na Tehelnom poli, kde sú súkromné pozemky až po obrubník, a tým Mesto nemôže stavať ani chodníky, montovať svetlá a podobne. Nepredávajme takéto pozemky.
- Odpredaj parkoviska na ul. Masarykovej. Je zaujímavé, že žiadosť bola podaná, až po rekonštrukcii parkoviska. Ak chceme predáť takéto parkovisko, tak do ceny je potrebné zaradiť a cenu rekonštrukcie – opravy parkoviska.
- ZORG s.r.o. – som šokovaný z toho, čo vidím v týchto materiáloch. Zase tu vytvárame „našich“ ľudí, ktorí sa dostanú k pozemkom? Evokuje to u mňa presne tento spôsob. V roku 2021 sa náhodou objavil človek, ktorý kúpil pozemky pod cestami a my zrazu na najbližšom zastupiteľstve ich musíme zamieňať za lukratívne pozemky? To naozaj páni poslanci nevidíte čo je to za ďalší prípad? Ideme rozpredávať stavebné pozemky, ktoré môže Mesto v budúcnosti potrebovať. Minimálne zamieňať za budúce športoviská

a podobne. Ale my nie, rozpredáme pozemky a potom pre športoviská budeme kupovať za komerčné ceny.

- Je neuveriteľné, že na Ul. Kpt. Nálepku, na Ul. Sládkovičovej a ďalších sa zrazu objavil nový človek, ktorý skupuje pozemky pod cestami a my tak veľmi ochotne, pán primátor, ideme tieto pozemky zamieňať. V minulosti sme tu mali prípady, kde ste súdne, veľmi dlho a veľmi draho presadzovali svoj názor a teraz to robíte presne naruby. Vysvetlite mi, kde je ten rozdiel.

Viliam Zahorčák, primátor mesta

Rozdiel je v tom, čo ste tu spomínali nakoniec, my tvrdíme, že cesta nie je naša a to nám zatiaľ niekto nevyvrátil. Boli sme príslušným súdom prinútený platiť aj za niečo, čo nie je naše. Ako zaiste viete, súdime sa ďalej, máme dovolanie na najvyššom súde a ja pevne verím, že nakoniec budeme úspešní. To je ten rozdiel.

Druhá vec je, že je tu požiadavka súčasného vlastníka, aby sme zamenili pozemky pod cestami za iné pozemky. Ak to zamietnete, tak to nezameníme. Netvrdím, že to musíme urobiť. Tak ako povedal vedúci, je na stole téma a rozhodnú o tom poslanci.

Ing. Jozef Doležal, vedúci odboru HsM

Najprv k otázkam od poslanca Geciho. Parkovisko na Ul. Masarykovej. Stanovisko odboru v uznesení je odmietnuť ponuku. Čo sa týka spomínaných úzkych pasov na Ul. Sama Chalupku, oni sú súčasťou pozemkov, tak ako ich užívajú občania bývajúci v bytovom dome. Je to len pozostatok minulého stavu. Miestne využitie je iné, ako sa javí na mape.

Čo sa týka pána Kaľavského, neviem, či ste ma počuli niekoho osočovať, niekoho hodnotiť. Snažím sa predkladať materiály tak, ako ich prerokovala komisia. Kedysi túto informáciu predkladal jeden z poslancov. V súčasnosti ju predkladá ved. odboru HsM. Prečo mám byť predmetom nejakých hodnotení, posudzovaní, niečo som zle prečítal?

Ing. Filip Kaľavský – fakt. poznámka

Pán Doležal, vy ste ten, s kým rokuje zástupca spomínanej spoločnosti ZORG s.r.o. . Vy ste ten, ktorý to sním rieši. Vy ste ten, s ktorým sa vyberajú parcely. O čom sa tu bavíme?

Milan Potocký

Vyzývam poslancov, aby zámenu mestských pozemkov, spomínanou spoločnosťou nepodporili, pretože je evidentné, že spoločnosť, ktorá rok dozadu kúpi pozemky pod mestskými cestami a chodníkmi – spomínaná ul. Kpt. Nálepku, Partizánska, Sládkovičova, Obchodná, že tento podnikateľský subjekt dobre vedel, že na pozemkoch je tárcha a teraz sa snaží tieto pozemky zameniť za lukratívne mestské pozemky. Je evidentné, že ide o špekulatívny nákup, preto my poslanci, by sme to v žiadnom prípade nemali podporiť.

Mgr. Milan Kaplan

K otázke pozemkov, ktoré sú pod cestami alebo iným majetkom mesta, aj toto tu bolo na pretrase v minulosti už viackrát. Naozaj stojíme pred priepašťou. Žiadal som od mesta počet parciel, ktoré sú pod akýmkoľvek majetkom mesta, teda aj cestných komunikácií, ktoré patria iným vlastníkom. Je ich 908. Obávam sa toho, aká lavína sa spustí na takýchto účelových nákupoch, ktorá bude postupne predkladaná do zastupiteľstva. Rozdiel je v tom, že tie zámesty by sme mali navrhovať my. Mesto by malo oslovovať majiteľov parciel pod komunikáciami

a malo by pre nich hľadať adekvátnu náhradu, aby sme sa vyhli súdnym sporom a takýmto účelovým ponukám. To je ten zásadný rozdiel.

Viliam Zahorčák, primátor mesta

Mesto to aj robí, s mnohými majiteľmi aj komunikuje. Ponúkame aj finančné riešenia, ale záujem musí byť aj na opačnej strane.

Radovan Geci – fakt. poznámka

Páni poslanci, vzniká tu neuveriteľný precedens. Tak ako povedal p. Kaplan, hovoríme tu o 900 pozemkoch. Prečo by od zajtra napr. 20 špekulantov nemalo začať kupovať takéto pozemky? Prečo by to nemali robiť? Ak chceme riešiť túto situáciu, poďme to riešiť tak, aby to pre špekulantov nebolo výhodné. Dajme im ornú pôdu na okraji mesta, ale nie stavebné pozemky. Vyzývam vás, nespustíme tento precedens, že od zajtra začne hromadné skupovanie pozemkov. Mesto bude mať veľký problém.

Viliam Zahorčák, primátor mesta

O čo viac sa o tom hovorí a komentuje o to viac takýto ľudia budú fungovať. Práve vy páni poslanci, ste ich k tomu povzbudili.

Ing. Jozef Sokologorský

Legislatívny stav, ktorý je momentálne v našej SR, bohužiaľ nepraje obciam a mestám. Som si plne vedomý, čo to všetko môže spustiť. Bohužiaľ súdy rozhodujú tak, ako rozhodujú. Krajský súd v Košiciach v tejto veci rozhoduje ináč ako ostatné krajské súdy napr. v Nitre, Bratislave alebo v Prešove. Tento stav nás neteší. Všetci čo tu sedíme, hájime obyvateľov nášho mesta a nie podnikateľské subjekty.

Radovan Geci – fakt. poznámka

Reakcia na Ing. Sokologorského – ak hovoríte o legislatívnych problémoch, vedľa vás sedí poslanec NR SR, koľko poslaneckých návrhov alebo zmien, pripomienok je, aby sa také zákony menili? Ak máte vedomosti ako to funguje, zastavme to a robte aj legislatívne zmeny.

Viliam Zahorčák, primátor mesta

Som členom politického spektra, ktoré momentálne nie je vládnuce. Návrh mnou predložený, akýkoľvek, by nemal šancu na úspech. Napriek tomu komunikujeme s poslancami vládnej koalície, aby návrhy prichádzali od nich, lebo majú väčšiu šancu na úspech.

Ing. Jozef Sokologorský

Hovoril som o výklade práva.

Milan Potocký

Doplním pána primátora, ja v tejto veci už konám. Začal som to legislatívne riešiť už pri prvom probléme, keď Mesto muselo zaplatiť súkromnej firme za prehratý súdny spor. V mestách je to komplexný problém, netýka sa to len nášho mesta. Dostal som odpovede na otázky z parlamentného inštitútu národnej rady, kde som sa zaujímal, ako je to riešené v iných krajinách. Ide o problém najmä v postkomunistických krajinách, v Poľsku, Maďarsku a v Česku. Legislatívna zmena sa pripravuje. Nie je možné, aby krajský alebo okresný súd rozhodoval ľubovoľne. Nie je ustanovené ani to, či za tieto pozemky sa má platiť jednorazová odplata,

alebo opakovaná odplata. Nie je stanovené, či o to môže žiadať reštituent, ktorý pozemky vlastní napr. už 20 rokov, alebo človek, ktorý si ich kúpi pred rokom a žiada o zámenu. Je to nespravodlivé.

Ing. Filip Kaľavský – fakt. poznámka

Vyzval poslancov, aby nepodporili schválenie bodu týkajúceho sa spoločnosti ZORG s.r.o.

Neboli vznesené žiadne ďalšie otázky, pripomienky ani iné návrhy.

(rozprava ukončená)

Predsedníčka návrhovej komisie RNDr. Lýdia Sidivárová predložila pozmeňujúci návrh na uznesenie.

Pozmeňujúci návrh predložený Mgr. Milanom Kaplanom v znení:

*Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach
schvaľuje*

V bode 2.11 vyňatie nehnuteľností zo zoznamu majetku určeného na odpredaj:

b/ pozemok registra C-KN na Ul. Moskovskej

f/ pozemky registra E-KN na ul. A. Sládkoviča v celom rozsahu

g/ pozemky registra C-KN na ul. Hollého

i/ pozemky a stavby registra C-KN na ul. Pri Sýpke v celkom rozsahu.

Hlasovanie

(hlasovanie č.21)

za: 9 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 13 poslanci

Primátor konštatoval, že pozmeňujúci tak ako bol navrhnutý, nebol schválený.

Návrh na uznesenie predniesla predsedníčka návrhovej komisie RNDr. Lýdia Sidivárová v tomto znení:

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

1. Berie na vedomie:

Správu z rokovania Komisie majetkovej.

Hlasovanie

(hlasovanie č.22)

za: 22 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanci

Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

s c h v a ľ u j e

2.1 prijatie súťažného návrhu na prenájom priestorov v objekte na Nám. osloboditeľov č. 82, Michalovce, navrhovateľa HC Slovakia s.r.o., Dénešova 1155/41, Košice, s výškou ročného nájmu 16 963,80 €, na dobu neurčitú, ako záverečné vyhodnotenie súťaže zo strany vyhlasovateľa.

Hlasovanie

(hlasovanie č.23)

za: 23 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanci

Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

s c h v a ľ u j e

2.2 zriadenie vecného bremena za účelom uloženia IS, pripojovacieho plynovodu na pozemkoch vedených na Okresnom úrade v Michalovciach, katastrálnom odbore, ako pozemok registra E-KN p.č. 9586/1, k.ú. Michalovce a E-KN p.č. 9500, k.ú. Michalovce, evidovaných na LV 6438, k.ú. Michalovce, ktorých vlastníkom je mesto Michalovce (v celkovej dĺžke pripojovacieho plynovodu cca 6 m), ktorá bude spresnená geometrickým plánom s ochranným pásmom 1 meter na obe strany od osi vedenia v zmysle VZN č. 101/2007 s uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena a následne uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena pre uloženie inžinierskych sietí s právom vstupu a vjazdu na daný pozemok s investorom, Agátou Fridrich Dolhou, Benkova 28, 949 11 Nitra v rámci realizácie stavby: „PP pripojovací plynovod - Rodinný dom“. Pripojovací plynovod bude slúžiť pre napojenie rodinného domu žiadateľky, ktorý je postavený na parcele registra C-KN p.č. 2269/3, k.ú. Michalovce, evidovanej na LV 7195, s tým, že všetky dotknuté plochy na ktorých sú umiestnené stavby vo vlastníctve mesta (cestné teleso, chodník, spevnené plochy a pod.) musia byť zo strany žiadateľky v prípade uloženia, opráv, údržby a rekonštrukcie pripojovacieho plynovodu technologicky prekonané bez ich narušenia (tzv. prepichom, podvrtávkou), resp. v prípade rozkopávky, investor uvedie tieto stavby na vlastné náklady do pôvodného stavu s obnovou vrchnej vrstvy v jej pozdĺžnom i priečnom profile (vecné bremeno „in rem“ bude právom súčasného, ako aj akéhokoľvek iného budúceho vlastníka nehnuteľnosti registra C-KN p.č. 2269/3, k.ú. Michalovce, evidovanej na LV 7195, uloženého pripojovacieho plynovodu, alebo jeho časti).

Prezentácia: prezentovalo sa 22 poslancov

Hlasovanie

(hlasovanie č.24)

za: 22 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanci

Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

s c h v a ľ u j e

2.3 zriadenie vecného bremena za účelom uloženia IS, pripojovacieho plynovodu na pozemku vedenom na Okresnom úrade v Michalovciach, katastrálnom odbore, ako pozemok registra C-

KN p.č. 1788, k.ú. Stráňany, evidovaný na LV 5157, k.ú. Stráňany, ktorého vlastníkom je mesto Michalovce (v celkovej dĺžke pripojovacieho plynovodu cca 2 m), ktorá bude spresnená geometrickým plánom s ochranným pásmom 1 meter na obe strany od osi vedenia v zmysle VZN č. 101/2007 s uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena a následne uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena pre uloženie inžinierskych sietí s právom vstupu a vjazdu na daný pozemok s investorom, Tatianou Tokárovou, Palín 260, 072 13 Palín. Pripojovací plynovod bude uložený pri realizácii stavby: „Pripojovací plynovod k distribučnej sieti“ a bude slúžiť pre napojenie rodinného domu žiadateľky, ktorý je postavený na parcele registra C-KN p.č. 158/2, k.ú. Stráňany, evidovanej na LV 3843, s tým, že všetky dotknuté plochy na ktorých sú umiestnené stavby vo vlastníctve mesta (cestné teleso, chodník, spevnené plochy a pod.) musia byť zo strany žiadateľky v prípade uloženia, opráv, údržby a rekonštrukcie pripojovacieho plynovodu technologicky prekonané bez ich narušenia (tzv. prepichom, podvrtávkou), resp. v prípade rozkopávky, investor uvedie tieto stavby na vlastné náklady do pôvodného stavu s obnovou vrchnej vrstvy v jej pozdĺžnom i priečnom profile (vecné bremeno „in rem“ bude právom súčasného, ako aj akéhokoľvek iného budúceho vlastníka nehnuteľnosti registra C-KN p.č. 158/2, k.ú. Stráňany, evidovanej na LV 3843, uloženého pripojovacieho plynovodu, alebo jeho časti).

Prezentácia: prezentovalo sa 23 poslancov

Hlasovanie

(hlasovanie č.25)

za: 23 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanci

Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

s c h v a ľ u j e

2.4 zriadenie vecného bremena za účelom uloženia inžinierskych sietí, vodovodnej a plynovej prípojky na pozemku registra C-KN p.č. 1568/14, evidovanom na LV 5157, k.ú. Stráňany, ktorého vlastníkom je mesto (v celkovej dĺžke vodovodnej prípojky cca 2,1 m a plynovej prípojky cca 11,5 m), ktoré budú spresnené geometrickým plánom s ochranným pásmom 1 meter na obe strany od osi vedenia v zmysle VZN č. 101/2007 s uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena a následne uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena pre uloženie podzemných inžinierskych sietí s právom vstupu a vjazdu na daný pozemok, realizované v rámci stavby: „Radový rodinný dom č.d. 8“, ktoré budú slúžiť pre napojenie rodinného domu, ktorý je postavený na parcele registra C-KN p.č. 1568/335, k.ú. Stráňany, evidovanej na LV 3888, k.ú. Stráňany, s investormi, Pavlom Berendom a Luciou Berendovou, Ladomirova 46, 090 03 Ladomirova, s tým, že všetky dotknuté plochy na ktorých sú umiestnené stavby vo vlastníctve mesta (cestné teleso, chodník, spevnené plochy a pod.) musia byť zo strany žiadateľov v prípade uloženia, opráv, údržby a rekonštrukcie inžinierskych sietí, technologicky prekonané bez ich narušenia (tzv. prepichom, podvrtávkou), resp. v prípade rozkopávky, investori uvedú tieto stavby na vlastné náklady do pôvodného stavu s obnovou vrchnej vrstvy v jej pozdĺžnom i priečnom profile (vecné bremeno „in rem“ bude právom súčasného, ako aj akéhokoľvek iného budúceho vlastníka parcely C-KN p.č. 1568/335, k.ú. Stráňany, evidovanej na LV 3888 a uložených IS, vodovodnej a plynovej prípojky, alebo ich častí).

Prezentácia: prezentovalo sa 23 poslancov

Hlasovanie

(hlasovanie č.26)

za: 23 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanci

Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

s c h v a ľ u j e

2.5 zriadenie vecného bremena za účelom uloženia IS, elektrickej prípojky, vodovodnej prípojky s vodomernou šachtou a kanalizačnej prípojky s kanalizačnou šachtou na pozemkoch vedených na Okresnom úrade v Michalovciach, katastrálnom odbore, ako pozemok registra E-KN p.č. 1000/2, k.ú. Topoľany a E-KN p.č. 9385, k.ú. Topoľany, evidovaných na LV 5843, k.ú. Topoľany, ktorých vlastníkom je mesto Michalovce v celkovej dĺžke inžinierskych sietí spolu cca 37 m, ktorá bude spresnená geometrickým plánom s ochranným pásmom 1 meter na obe strany od osi vedenia v zmysle VZN č. 101/2007 s uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena a následne uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena pre uloženie inžinierskych sietí s právom vstupu a vjazdu na daný pozemok s investorom, Marcelom Bodnárom, Topoliarska 2746/4, 071 01 Michalovce v rámci realizácie stavby: „Rodinný dom“. Inžinierske siete budú slúžiť pre napojenie novostavby rodinného domu žiadateľa, ktorý bude postavený na parcele registra C-KN p.č. 200/2, k.ú. Topoľany, evidovanej na LV 6363, k.ú. Topoľany s tým, že všetky dotknuté plochy na ktorých sú umiestnené stavby vo vlastníctve mesta (cestné teleso, chodník, spevnené plochy a pod.) musia byť zo strany žiadateľa v prípade uloženia, opráv, údržby a rekonštrukcie inžinierskych sietí technologicky prekonané bez ich narušenia (tzv. prepichom, podvrtávkou), resp. v prípade rozkopávky, investor uvedie tieto stavby na vlastné náklady do pôvodného stavu s obnovou vrchnej vrstvy v jej pozdĺžnom i priečnom profile (vecné bremeno „in rem“ bude právom súčasného, ako aj akéhokoľvek iného budúceho vlastníka nehnuteľnosti registra C-KN p.č. 200/2, k.ú. Topoľany, evidovanej na LV 6363, uložených inžinierskych sietí, alebo ich častí).

Prezentácia: prezentovalo sa 22 poslancov

Hlasovanie

(hlasovanie č.27)

za: 23 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanci

Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

s c h v a ľ u j e

2.6 zriadenie vecného bremena za účelom uloženia inžinierskych sietí, vodovodnej a kanalizačnej prípojky na pozemku registra C-KN p.č. 1838/1, evidovanom na LV 5157, k.ú. Michalovce, ktorého vlastníkom je mesto (v celkovej dĺžke vodovodnej prípojky cca 1 m a kanalizačnej prípojky cca 3 m), ktoré budú spresnené geometrickým plánom s ochranným pásmom 1 meter na obe strany od osi vedenia v zmysle VZN č. 101/2007 s uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena a následne uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena pre uloženie podzemných inžinierskych sietí s právom vstupu a vjazdu na daný pozemok, realizované v rámci stavby:

„Rodinný dom - novostavba“, ktoré budú slúžiť pre napojenie novostavby rodinného domu, ktorý bude postavený na parcele registra C-KN p.č. 1838/393, k.ú. Michalovce, evidovanej na LV 11284, k.ú. Michalovce, s investormi, Gabrielom Marcinom a Máriou Marcinovou Vanátovou, J.A. Komenského 1331/10, 071 01 Michalovce, s tým, že všetky dotknuté plochy na ktorých sú umiestnené stavby vo vlastníctve mesta (cestné teleso, chodník, spevnené plochy a pod.) musia byť zo strany žiadateľov v prípade uloženia, opráv, údržby a rekonštrukcie inžinierskych sietí, technologicky prekonané bez ich narušenia (tzv. prepichom, podvrtávkou), resp. v prípade rozkopávky, investori uvedú tieto stavby na vlastné náklady do pôvodného stavu s obnovou vrchnej vrstvy v jej pozdĺžnom i priečnom profile (vecné bremeno „in rem“ bude právom súčasného, ako aj akéhokoľvek iného budúceho vlastníka parcely registra C-KN p.č. 1838/393 a parcely C-KN p.č. 1838/394, k.ú. Michalovce, evidovaných na LV 11284, k.ú. Michalovce a uložených IS, vodovodnej a kanalizačnej prípojky, alebo ich častí).

Prezentácia: prezentovalo sa 22 poslancov

Hlasovanie

(hlasovanie č.28)

za: 23 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanci

Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

s c h v a ľ u j e

2.7 zriadenie vecného bremena za účelom uloženia IS, NN elektrickej prípojky na parcele registra C-KN p.č. 4774/37 a parcele registra E-KN p.č. 7860/1, evidovaných na LV 5157, k.ú. Michalovce, ktorých vlastníkom je mesto v celkovej dĺžke prípojky cca 145 m, ktorá bude spresnená geometrickým plánom s ochranným pásmom 1 meter na obe strany od osi vedenia v zmysle VZN č. 101/2007 s uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena a následne uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena pre uloženie podzemných inžinierskych sietí s právom vstupu a vjazdu na daný pozemok, realizované v rámci stavby: „MICHALOVCE-PRIEMYSELNÝ PARK – AREÁL – p.č. 4750/693, 694“, ktoré budú slúžiť pre napojenie areálu skladu zelenej kávy, ktorý bude postavený na parcele registra C-KN p.č. 4750/680 v k.ú. Michalovce, s investorom, spoločnosťou KAVAZ s.r.o., T.J. Moussona 6429/2B, 07 01 Michalovce, IČO: 53 058 364 s tým, že všetky dotknuté plochy na ktorých sú umiestnené stavby vo vlastníctve mesta (cestné teleso, chodník, spevnené plochy a pod.) musia byť zo strany žiadateľa v prípade uloženia, opráv, údržby a rekonštrukcie inžinierskych sietí, technologicky prekonané bez ich narušenia (tzv. prepichom, podvrtávkou), resp. v prípade rozkopávky, investor uvedie tieto stavby na vlastné náklady do pôvodného stavu s obnovou vrchnej vrstvy v jej pozdĺžnom i priečnom profile (vecné bremeno „in rem“ bude právom súčasného, ako aj akéhokoľvek iného budúceho vlastníka parcely registra C-KN p.č. 4750/680 v k.ú. Michalovce, evidovanej na LV 11332 a uloženej NN elektrickej prípojky, alebo jej časti).

Prezentácia: prezentovalo sa 23 poslancov

Hlasovanie

(hlasovanie č.29)

za: 23 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanci

Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

s c h v a ľ u j e

2.8 zriadenie vecného bremena za účelom uloženia IS, kanalizačnej prípojky na pozemku vedenom na Okresnom úrade v Michalovciach, katastrálnom odbore, ako pozemok registra C-KN p.č. 1838/284, k.ú. Michalovce, evidovaný na LV 5157, k.ú. Michalovce, ktorého vlastníkom je mesto Michalovce (v dĺžke kanalizačnej prípojky cca 3,6 m), ktorá bude spresnená geometrickým plánom s ochranným pásmom 1 meter na obe strany od osi vedenia v zmysle VZN č. 101/2007 s uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena a následne uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena pre uloženie inžinierskych sietí s právom vstupu a vjazdu na daný pozemok s investorom, Petrom Ondo-Eštokom, Bracovce 209, 072 05 Bracovce. Kanalizačná prípojka bude uložená pri realizácii stavby: „RD KLOBUČNÍCKA“ a bude slúžiť pre napojenie novostavby rodinného domu žiadateľa, ktorý bude postavený na parcelách registra C-KN p.č. 1838/485 a C-KN p.č. 1838/596, k.ú. Michalovce, evidovaných na LV 11243, k.ú. Michalovce, s tým, že všetky dotknuté plochy na ktorých sú umiestnené stavby vo vlastníctve mesta (cestné teleso, chodník, spevnené plochy a pod.) musia byť zo strany žiadateľa v prípade uloženia, opráv, údržby a rekonštrukcie kanalizačnej prípojky technologicky prekonané bez ich narušenia (tzv. prepichom, podvrtávkou), resp. v prípade rozkopávky, investor uvedie tieto stavby na vlastné náklady do pôvodného stavu s obnovou vrchnej vrstvy v jej pozdĺžnom i priečnom profile (vecné bremeno „in rem“ bude právom súčasného, ako aj akéhokoľvek iného budúceho vlastníka nehnuteľností registra C-KN p.č. 1838/485 a C-KN p.č. 1838/596, k.ú. Michalovce, uloženej kanalizačnej prípojky, alebo jej časti).

Prezentácia: prezentovalo sa 23 poslancov

Hlasovanie

(hlasovanie č.30)

za: 23 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanci

Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

s c h v a ľ u j e

2.9 zriadenie vecného bremena za účelom uloženia inžinierskych sietí, vodovodnej prípojky na pozemku vedenom na Okresnom úrade v Michalovciach, katastrálnom odbore, ako pozemok registra E-KN p.č. 31/4, k.ú. Michalovce, evidovaný na LV 6438, k.ú. Michalovce, ktorého vlastníkom je mesto Michalovce (v dĺžke vodovodnej prípojky cca 2 m), ktorá bude spresnená geometrickým plánom s ochranným pásmom 1 meter na obe strany od osi vedenia v zmysle VZN č. 101/2007 s uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena a následne uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena pre uloženie inžinierskych sietí s právom vstupu a vjazdu na daný pozemok s investormi, Františkom Juhászom a MUDr. Máriou Juhászovou, Františka Kubača 302/43, 071 01 Michalovce v rámci realizácie stavby: „Rodinný dom s.č. 43“, ktorá bude slúžiť pre napojenie rodinného domu žiadateľov, ktorý je postavený na parcele registra C-KN p.č. 569, evidovanej na LV 1700, k.ú. Michalovce s tým, že všetky dotknuté plochy na ktorých sú umiestnené stavby vo vlastníctve mesta (cestné teleso, chodník, spevnené plochy a pod.) musia byť zo strany žiadateľov v prípade uloženia, opráv, údržby a rekonštrukcie inžinierskych sietí, vodovodnej prípojky technologicky prekonané bez ich narušenia (tzv. prepichom, podvrtávkou), resp. v prípade rozkopávky, investori uvedú tieto stavby na vlastné náklady do pôvodného stavu s obnovou vrchnej vrstvy

v jej pozdĺžnom i priečnom profile (vecné bremeno „in rem“ bude právom súčasného, ako aj akéhokoľvek iného budúceho vlastníka nehnuteľnosti, parcely registra C-KN p.č. 569, k.ú. Michalovce, evidovanej na LV 1700, k.ú. Michalovce, vodovodnej prípojky, alebo jej časti).

Prezentácia: prezentovalo sa 23 poslancov

Hlasovanie

(hlasovanie č.31)

za: 23 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanci

Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

s c h v a ľ u j e

2.10 zriadenie vecného bremena „in rem“ na pozemkoch nadobudnutých zámenou, C-KN p.č. 1192/70, k.ú. Michalovce, druh zastavaná plocha a nádvorie, výmera 120 m², C-KN p.č. 1192/71, k.ú. Michalovce, druh zastavaná plocha a nádvorie, výmera 224 m², spočívajúceho v práve prechodu a prejazdu s tým, že pozemky budú v budúcnosti využité len pre potreby vybudovania spevnených plôch a dopravných peších komunikácií, v prospech spoločnosti APV Investment s.r.o., Špitálska 1255/3, 07101 Michalovce, IČO: 46 211 519, s podmienkou, že takéto isté vecné bremeno zriadi na pozemkoch, C-KN p.č. 1192/46, k.ú. Michalovce, druh zastavaná plocha a nádvorie, výmera 187 m², C-KN p.č. 1192/75, k.ú. Michalovce, druh zastavaná plocha a nádvorie, výmera 14 m², C-KN p.č. 1192/74, k.ú. Michalovce, druh zastavaná plocha a nádvorie, výmera 118 m², nadobudnutých od mesta zámenou i spoločnosť APV Investment s.r.o. v prospech Mesta Michalovce, Nám. osloboditeľov 30, 071 01 Michalovce, IČO: 00325 490.

Prezentácia: prezentovalo sa 22 poslancov

Hlasovanie

(hlasovanie č.32)

za: 17 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 5 poslanci

Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

s c h v a ľ u j e

2.11 zaradenie nehnuteľnosti do Zoznamu majetku určeného na odpredaj:

a) pozemky registra C-KN na Ul. Sama Chalupku:

- p.č. 4191, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 182 m²,
- p.č. 4192, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 40 m²,

ktoré sú evidované Okresným úradom Michalovce na Liste vlastníctva číslo 5157 v k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce,

b) pozemok registra C-KN na Ul. moskovskej:

- p.č. 682/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 109 047 m², do výmery 46,2 m²

ktorý je evidovaný Okresným úradom Michalovce na Liste vlastníctva číslo 5157 v k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce,

c) pozemok registra C-KN na Ul. agátovej:

- p.č. 1512/1, druh pozemku ostatná plocha, výmera 27 420 m², o výmere 200 m²

ktorý je evidovaný Okresným úradom Michalovce na Liste vlastníctva číslo 5157 v k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce,

d) pozemok registra C-KN na Ul. višňovej:

- p.č. 766, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 478 m²,

ktorý je evidovaný Okresným úradom Michalovce na Liste vlastníctva číslo 5157 v k.ú. Stráňany, obec Michalovce, okres Michalovce,

e) pozemky registra E-KN na Ul. M.Kopernika:

- p.č. 6390/1, druh pozemku orná pôda, výmera 377 m², do výmery 62 m²,
- p.č. 6389/202, druh pozemku orná pôda, výmera 27 m², do výmery 17 m²,

ktorý je evidovaný Okresným úradom Michalovce na Liste vlastníctva číslo 6438 v k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce,

f) pozemky registra E-KN na Ul. Andreja Sládkoviča:

- p.č. 2672/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 47 m²,
- p.č. 2673/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 78 m²,
- p.č. 2673/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 57 m²,
- p.č. 2673/3, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 108 m²,
- p.č. 2622/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 910 m² – výmera pre zámenu cca 454 m²,
- p.č. 2623/1, druh pozemku záhrada, výmera 1 254 m² – výmera pre zámenu cca 836 m²,
- p.č. 2623/2, druh pozemku záhrada, výmera 13 m²,
- p.č. 2624/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie výmera 155 m² – výmera pre zámenu cca 143 m²,
- p.č. 2624/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie výmera 4 m²,

ktoré sú evidované Okresným úradom Michalovce na Liste vlastníctva číslo 6438 v k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce,

pozemky registra C-KN na Ul. Partizánskej:

- p.č. 1366/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 5 631 m² – výmera pre zámenu cca 2 000 m²,

ktorý je evidovaný Okresným úradom Michalovce na Liste vlastníctva číslo 5157 v k.ú. Stráňany, obec Michalovce, okres Michalovce,

pozemky registra C-KN na Ul. prof. Hlaváča:

- p.č. 3036/31, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 299 m² – výmera pre zámenu cca 250 m²,
- p.č. 3036/34, druh pozemku ostatná plocha, výmera 4 623 m² – výmera pre zámenu cca 650 m²,

ktorý je evidovaný Okresným úradom Michalovce na Liste vlastníctva číslo 5157 v k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce,

g) pozemky registra C-KN na Ul. J.Hollého:

- p.č. 4645/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 52 643 m², do výmery skutočnej zástavby v zmysle určeným geometrickým plánom, do výmery 32 m²,

ktorý je evidovaný Okresným úradom Michalovce na Liste vlastníctva číslo 5157 v k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce,

h) pozemky registra C-KN na Ul. leningradskej:

- p.č. 4659/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 97 129 m², do výmery 1 800 m²,

ktorý je evidovaný Okresným úradom Michalovce na Liste vlastníctva číslo 5157 v k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce,

i) pozemky a stavby registra C-KN na Ul. Pri sýpke:

- p.č. 4350, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 476 m²,
- p.č. 4351, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 102 m²,
- p.č. 4353, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 1485 m²,
- p.č. 4354, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 92 m²,
- stavba súp.č.5972, druh stavby Budova obchodu a služieb, popis stavby administratívna budova, na parc.č. 4350
- stavba súp.č.1221, druh stavby Iná budova, popis stavby sklad Domspráv, na parc.č. 4354

ktoré sú evidované Okresným úradom Michalovce na Liste vlastníctva číslo 5157 v k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce,

- stavba na pozemku p.č. 4351 je bez súpisného čísla, a nie je evidovaná Okresným úradom Michalovce, odborom katastra nehnuteľností,

j) pozemky registra C-KN na Ul. J.Švermu:

- p.č. 3066/1, druh pozemku ostatná plocha, výmera 27 071 m², do výmery 25 m²,

ktorý je evidovaný Okresným úradom Michalovce na Liste vlastníctva číslo 5157 v k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce,

k) pozemky registra E-KN na Ul. Š.Kukuru:

- p.č. 1224/2, druh pozemku orná pôda, výmera 1 703 m², do výmery 400 m², vrátane spevnenej plochy

ktorý je evidovaný Okresným úradom Michalovce na Liste vlastníctva číslo 6438 v k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce,

l) pozemky registra E-KN na Ul. špitálskej:

- p.č. 8316/1, druh pozemku orná pôda, výmera 1 195 m², bez prístupovej cesty medzi objektami DÚHA a IMID,
- p.č. 8315/1, druh pozemku orná pôda, výmera 319 m², bez prístupovej cesty medzi objektami DÚHA a IMID,
- p.č. 8317/1, druh pozemku orná pôda, výmera 63 m²,
- p.č. 8317/2, druh pozemku orná pôda, výmera 81 m²,
- p.č. 8318/2, druh pozemku orná pôda, výmera 1 957 m², bez prístupovej cesty medzi objektami DÚHA a IMID,
- p.č. 9575/1, druh pozemku ostatná plocha, výmera 68 m², bez prístupovej cesty medzi objektami DÚHA a IMID,
- p.č. 9588/1, druh pozemku ostatná plocha, výmera 958 m², do výmery 405 m²,
- pozemky prístupovej cesty medzi objektami DÚHA a IMID t.j. časti parciel p.č. 8316/1, p.č. 8315/1, p.č. 8318/2, p.č. 9575/1, pre samostatné riešenie prístupu k príľahlým pozemkom,

ktoré sú evidované Okresným úradom Michalovce na Liste vlastníctva číslo 6438 v k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce,

m) pozemky registra C-KN na križovatke Ulíc užhorodskej a Verbovčík:

- p.č. 307/3, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 41 m²,

ktorý je evidovaný Okresným úradom Michalovce na Liste vlastníctva číslo 5157 v k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce,

n) pozemky registra C-KN na Ul. okružnej:

- p.č. 4664/6, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 924 m², do výmery 500 m²,

ktorý je evidovaný Okresným úradom Michalovce na Liste vlastníctva číslo 5157 v k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce,

o) spoluvlastnícky podiel na pozemku registra C-KN na Ul. plynárenskej:

- p.č. 4714/10, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 1 039 m², spoluvlastnícky podiel mesta Michalovce je ½, t.j. 519,50 m²,

ktorý je evidovaný Okresným úradom Michalovce na Liste vlastníctva číslo 10344 v k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce,

p) pozemky a stavby registra C-KN na Ul. J.Švermu:

- p.č. 3044/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 5 594 m²,
- p.č. 3045, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 336 m²,
- p.č. 3046, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 537 m²,
- p.č. 3047, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 221 m²,
- stavba súp.č.1350, druh stavby Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum, popis stavby XIV.MŠ, na parc.č. 3046
- stavba súp.č.6316, druh stavby Administratívna budova, popis stavby Administratívna budova, na parc.č. 3045
- stavba súp.č.6317, druh stavby Iná budova, Objekt DJ, na parc.č. 3047,

ktoré sú evidované Okresným úradom Michalovce na Liste vlastníctva číslo 5157 v k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce.

Hlasovanie

(hlasovanie č.33)

za: 14 poslancov, proti: 8, hlasovania sa zdržali: 0 poslanci

Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

3. S p l n o m o c ň u j e

primátora mesta Viliama Zahorčáka k podpísaniu zmlúv v zmysle schválených uznesení v bode 2 Návrhu na uznesenie.

Hlasovanie

(hlasovanie č.34)

za: 16 poslancov, proti: 4, hlasovania sa zdržali: 3 poslanci

Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

4. R u š í

uznesenie MsZ č. 229 zo dňa 26.08.2021 – bod 2.8.

Hlasovanie

(hlasovanie č.35)

za: 21 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanci

Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

BOD č. 16

Majetkovoprávne záležitosti

- Písomný materiál tvorí prílohu č. 16 zápisnice.
- Materiál predkladal Ing. Jozef Doležal, vedúci odboru hospodárenie s majetkom.

Ing. Jozef Doležal, vedúci odboru hospodárenie s majetkom

Vedúci odboru HsM predložil na rokovanie MsZ materiál majetkovoprávne záležitosti. Stručne oboznámil prítomných s jeho jednotlivými časťami.

Rozprava

Mgr. Milan Kaplan

V tomto bode chcem doriešiť situáciu okolo prevádzky herne v priestoroch MsKS. Je to majetkovoprávna záležitosť a jedná sa o nájomnú zmluvu. Predložím návrh na zrušenie tejto nájomnej zmluvy. Táto téma tu bola bagatelizovaná. Ešte počas minulého roka som to otvoril na majetkovej komisii. Bol so odbitý prvý-krát, v tomto roku som bol na hlasovaní majetkovej komisii s držaním sa drvivej väčšiny – druhý krát. Na mestskej rade som bol odbitý opäť zdržaním sa všetkých poslancov – tretí krát. Preto to predkladám na pôde mestského zastupiteľstva. Je pravda, že to nie je problém procesný. To čo pravidlá povoľujú, že pán primátor si môže odsúhlasiť účel nájmu akýkoľvek chce je jedná vec, ale bavíme sa tu o iných princípoch, o etike, morálke a možno aj o viere. Obrátili sa na mňa s touto témou obyvatelia, ktorých to poburuje a dávajú to za vinu majetkovej komisii, čo ja odmietam. Obrátili sa na mňa mladí ľudia, ktorí sú pohoršení z toho, že sa nemajú kde sebarealizovať. Na takéto projekt mesto vie vyčleniť priestor, nepáči sa to cirkvám, nepáči sa to komunitám. Apelujem na poslancov, aby sa na túto tému pozreli z pohľadu bežného človeka, z pohľadu vlastného svedomia, pretože to je to, čo mňa osobne trápi. Pochopím, že sa zdrží hlasovania tu prítomný pán poslanec Gejguš, ktorý v tomto biznise podniká, ale nepochopím všetkých vás ostatných. Toto nie je procesná záležitosť, toto je vec, ktorá bude odzrkadľovať charakter nášho mesta, ako sa budeme ďalej odvíjať. Nechcete počuť zo strany obyvateľov, ako je naše centrum vymreté, ako tam nie je život. Neverím, že nepočujete tieto hlasy. Prichádzajú zo všetkých strán. Ak je toto riešenie, púšťať do týchto priestorov takéto typ prevádzok, za mňa nie. K tomuto sa ja neprihlásim. Preto vás prosím nech sa tento nájom ukončí a dajme tento priestor niekomu, kto ho dokáže zveľadiť. Napr. pre mládež, nech sa MsKS venuje mládeži pre nejakú alternatívnu formu kultúry, napr. projekt mini kultúr fabrík v Košiciach.

Viliam Zahorčák, primátor mesta

Spomínali ste centrum mesta, život v centre ani nemohol byť z dôvodu pandémie a obmedzení, ktoré boli, ale je to váš návrh a poslanci sa k tomu vyjadria.

Radovan Geci

K bodu č.8 – prevod zariadení svetelnej križovatky. Osvetlenie by malo prejsť do majetku a správy mesta s tým, že je potrebné vysporiadať aj pozemky, resp. ťarchy. Máme informáciu koľko toho bude? Ide len o užšie centrum križovatky? O aký veľký rozsah ide?

Ing. Jozef Doležal, ved. odboru HsM

Ide len o zariadenia svetelnej križovatky, to čo s ňou súvisí. Vecné bremená súvisia s médiami pre svetelné zariadenia.

Mgr. Ján Várady

Cesty 1. triedy by mal spravovať štát. Čiže aj toto by malo ísť z iných peňazí, nie z mestských.

Viliam Zahorčák, primátor mesta

Pravdou ale je, že všetky svetelné križovatky sú vo vlastníctve mesta.

Neboli vznesené žiadne ďalšie otázky, pripomienky ani iné návrhy.

(rozprava ukončená)

Predsedička návrhovej komisie RNDr. Lýdia Sidivárová predložila pozmeňujúci návrh Mgr. Kaplana v znení:

*Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach
odporúča*

primátorovi mesta zrušenie zmluvy o nájme nebytových priestorov č.201603836 v zmysle §10 zákona 116/1990 Zb.

Hlasovanie

(hlasovanie č.36)

za: 7 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 12 poslanci

Primátor konštatoval, že pozmeňujúci návrh tak ako bol navrhnutý, nebol schválený.

Návrh na uznesenie predniesla predsedníčka návrhovej komisie RNDr. Lýdia Sidivárová v tomto znení:

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

s c h v a ľ u j e

1.1. prijatie predloženého návrhu kúpnej zmluvy a za víťaza súťaže na odpredaj novovytvoreného pozemku registra C-KN p.č. 3729/195, druh pozemku orná pôda, výmera 118 m², k.ú. Michalovce, ktorý bol na základe Geometrického plánu č.36582972-116/2021, zo dňa 6.8.2021, úradne overeného Okresným úradom Michalovce dňa 20.9.2021 pod č. G1 – 498/2021, oddelený z pôvodného pozemku registra C-KN p.č. 3729/55, druh pozemku orná pôda, výmera 377 m², ktorý je evidovaný Okresným úradom Michalovce, katastrálnym odborom, na Liste vlastníctva č. 5157, k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce, schvaľuje Renátu Novobilskú, rod. Sobčákovú, Ul. J. Murgaša 1324/39, 071 01 Michalovce, ktorá ponúkla za predmet predaja kúpnu cenu vo výške 3 540 € s tým, že sa kupujúci zaviazuje zriadiť bezodplatné vecné bremeno v prospech mesta Michalovce, spočívajúce v práve prechodu peší i povozom a strpení prípadných stavieb mesta Michalovce na predmete predaja aj budúcich (miestne cesty a chodníky, cyklistické cestičky a inžinierske siete), resp. umožnení ich výstavby.

Prezentácia: prezentovalo sa 21 poslancov

Hlasovanie

(hlasovanie č.37)

za: 17 poslancov, proti: 3, hlasovania sa zdržali: 1 poslanci

Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

s c h v a ľ u j e

I.2. odmietnutie predloženej ponuky na odkúpenie pozemku C-KN p.č. 3066/373 o výmere 263 m², k.ú. Michalovce, a predložený návrh kúpnej zmluvy spoločnosti OZS – VITALITA, s.r.o., Ul. Masarykova 1341, 071 01 Michalovce, neprijíma z dôvodu zmenenej situácie na predmetnom pozemku.

Prezentácia: prezentovalo sa 22 poslancov

Hlasovanie

(hlasovanie č.38)

za: 22 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanci

Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

s c h v a ľ u j e

I.3. odkúpenie pozemku registra odkúpenie pozemku registra E-KN 1046, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 94 m², ktorý je evidovaný Okresným úradom Michalovce, katastrálnym odborom, na LV 8139, k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce od vlastníčky Evy Petrufovej, bytom Saleziánov č. 1283/6, Michalovce, za jednotkovú cenu pozemku 15 €/m².

Prezentácia: prezentovalo sa 21 poslancov

Hlasovanie

(hlasovanie č.39)

za: 21 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanci

Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

s c h v a ľ u j e

I.4. spôsob prevodu novourčeného pozemku C-KN p.č. 380/22, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 80 m², k.ú. Michalovce, ktorý bol na základe Geometrického plánu č. 14328810-32/2021, zo dňa 06.09.2021, úradne overeného Okresným úradom Michalovce dňa 11.10.2021 pod

č. G1-560/21, oddelený z pôvodného pozemku C-KN p.č. 380/22, druh zastavaná plocha a nádvorie, výmera 106 m², LV 5157, k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce, obchodnou verejnou súťažou za nasledujúcich podmienok:

- účastník súťaže predloží návrh kúpnej zmluvy na predmet predaja,
- účastník súťaže predloží podnikateľský zámer na predmet predaja, resp. účel využitia (fyzická osoba),
- prehlásenie súťažiacoho, že stav predmetu predaja pozná, berie ho na vedomie a v takomto stave ho kupuje,
- v návrhu kúpnej zmluvy záujemca ponúkne kúpnu cenu za odpredávaný pozemok,
- účastník súťaže deklaruje v návrhu kúpnej zmluvy, že zaplatí kúpnu cenu naraz, pred podaním zmluvy na vklad v katastri nehnuteľnosti, maximálne do 60 dní od právoplatnosti a účinnosti uznesenia mestského zastupiteľstva, inak má právo vyhlasovateľ odstúpiť od zmluvy,
- účastník súťaže rešpektuje prípadné zaťaženie odpredávaných pozemkov existujúcimi inžinierskymi sieťami, ktorých prípadné preložky zabezpečí na vlastné náklady, bez nároku na kompenzáciu vynaložených nákladov,
- záujemca musí deklarovat' čestným vyhlásením, že on ani jemu blízke osoby, ani právnické osoby, v ktorých je on, alebo jemu blízke osoby konateľom, členom, štatutárom, alebo v obdobnom vzťahu, nemajú podlžnosti voči Mestu Michalovce vrátane jeho organizácií, resp. bol alebo boli členom, štatutárom, alebo v obdobnom vzťahu v právnických osobách v čase vzniku podlžnosti a táto doteraz nie je vysporiadaná,
- záujemca je povinný zložiť zábezpeku vo výške 100 € na číslo účtu SK04 5600 0000 0042 0422 3001, BIC kód banky KOMASK2X, s tým, že kópia potvrdenia o úhrade tvorí súčasť ponuky záujemcu. Záujemca uvedie vlastné číslo účtu, na ktoré mu bude vrátená finančná zábezpeka v prípade, ak bude v súťaži neúspešný. Vrátená finančná čiastka bude v hodnote 100 €,
- ak úspešný uchádzač po vyhodnotení súťaže odstúpi, tak finančná zábezpeka vo výške 100 € sa mu nevracia,
- rozhodujúcim kritériom pre vyhodnotenie súťažných návrhov bude podnikateľský zámer resp. účel využitia a cena ponúknutá za predmet kúpy za predpokladu, že súťažný návrh je predložený v súlade s vyhlásenými podmienkami súťaže a v požadovanom rozsahu. Do súťaže môže byť zahrnutý návrh, len keď jeho obsah zodpovedá uverejneným podmienkam súťaže v súlade s § 284 Občianskeho zákonníka,
- účastník súťaže nemá nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou v obchodnej verejnej súťaži,
- vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť predložené ponuky alebo zrušiť súťaž.

Hlasovanie

(hlasovanie č.40)

za: 21 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 1 poslanci

Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

s c h v a ľ u j e

I.5. spôsob prevodu pozemkov registra E-KN:

E-KN p.č. 8316/1, druh pozemku orná pôda, výmera 1195 m²,

E-KN p.č. 8315/1, druh pozemku orná pôda, výmera 319 m²

E-KN p.č. 8317/1, druh pozemku orná pôda, výmera 63 m²,

E-KN p.č. 8317/2, druh pozemku orná pôda, výmera 81 m²,

E-KN p.č. 8318/2, druh pozemku orná pôda, výmera 1957 m²,

E-KN p.č. 9575/1, druh pozemku ostatná plocha, výmera 68 m², časť pozemku o výmere 401 m², z pozemku E-KN p.č. 9588/1, druh pozemku ostatná plocha, výmera 958 m², odčlenené samostatným geometrickým plánom, ktoré sú evidované Okresným úradom Michalovce, katastrálnym odborom, na LV 6438, k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce, obchodnou verejnou súťažou za nasledujúcich podmienok:

- účastník súťaže predloží návrh kúpnej zmluvy na predmet predaja,*
- účastník súťaže predloží podnikateľský zámer na predmet predaja, resp. účel využitia (fyzická osoba),*
- prehlásenie súťažiaceho, že stav predmetu predaja pozná, berie ho na vedomie a v takomto stave ho kupuje,*
- v návrhu kúpnej zmluvy záujemca ponúkne kúpnu cenu za odpredávané pozemky, vrátane prvkov areálu,*
- účastník súťaže deklaruje v návrhu kúpnej zmluvy, že zaplatí kúpnu cenu naraz, pred podaním zmluvy na vklad v katastri nehnuteľnosti, maximálne do 60 dní od právoplatnosti a účinnosti uznesenia mestského zastupiteľstva, inak má právo vyhlasovateľ odstúpiť od zmluvy,*
- účastník súťaže rešpektuje prípadné zaťaženie odpredávaných pozemkov existujúcimi inžinierskymi sieťami, ktorých prípadné preložky zabezpečí na vlastné náklady, bez nároku na kompenzáciu vynaložených nákladov,*
- v návrhu kúpnej zmluvy súťažiaci zapracuje návrh riešenia prístupu k susediacim parcelám p.č.4138, 4142/3, p.č.4137, cez predmet predaja,*
- záujemca musí deklarovat' čestným vyhlásením, že on ani jemu blízke osoby, ani právnické osoby, v ktorých je on, alebo jemu blízke osoby konateľom, členom, štatutárom, alebo v obdobnom vzťahu, nemajú podlžnosti voči Mestu Michalovce vrátane jeho organizácií, resp. bol alebo boli členom, štatutárom, alebo v obdobnom vzťahu v právnických osobách v čase vzniku podlžnosti a táto doteraz nie je vysporiadaná,*
- záujemca je povinný zložiť zábezpeku vo výške 10 000 € na číslo účtu SK04 5600 0000 0042 0422 3001, BIC kód banky KOMASK2X, s tým, že kópia potvrdenia o úhrade tvorí súčasť ponuky záujemcu. Záujemca uvedie vlastné číslo účtu, na ktoré mu bude vrátená finančná zábezpeka v prípade, ak bude v súťaži neúspešný. Vrátená finančná čiastka bude v hodnote 10 000 €,*
- ak úspešný uchádzač po vyhodnotení súťaže odstúpi, tak finančná zábezpeka vo výške 10 000 € sa mu nevracia,*
- rozhodujúcim kritériom pre vyhodnotenie súťažných návrhov bude podnikateľský zámer resp. účel využitia, riešenie územia a cena ponúknutá za predmet kúpy za predpokladu, že súťažný návrh je predložený v súlade s vyhlásenými podmienkami súťaže a v požadovanom rozsahu. Do súťaže môže byť zahrnutý návrh, len keď jeho obsah zodpovedá uverejneným podmienkam súťaže v súlade s § 284 Občianskeho zákonníka,*
- účastník súťaže nemá nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou v obchodnej verejnej súťaži,*
- vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť predložené ponuky alebo zrušiť súťaž.*

Hlasovanie

(hlasovanie č.41)

za: 16 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 7 poslanci

Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

s c h v a ľ u j e

I.6. spôsob prevodu pozemku registra C-KN:

- p.č. 3036/114, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 335 m², ktorý je evidovaný Okresným úradom Michalovce, katastrálnym odborom, na Liste vlastníctva č. 5157, k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce, obchodnou verejnou súťažou za nasledujúcich podmienok:
- účastník súťaže predloží návrh kúpnej zmluvy na predmet predaja,
- účastník súťaže predloží podnikateľský zámer na predmet predaja, resp. účel využitia (fyzická osoba),
- prehlásenie súťažiaceho, že stav predmetu predaja pozná, berie ho na vedomie a v takomto stave ho kupuje,
- v návrhu kúpnej zmluvy záujemca ponúkne kúpnu cenu za odpredávaný pozemok,
- účastník súťaže deklaruje v návrhu kúpnej zmluvy, že zaplatí kúpnu cenu naraz, pred podaním zmluvy na vklad v katastri nehnuteľnosti, maximálne do 60 dní od právoplatnosti a účinnosti uznesenia mestského zastupiteľstva, inak má právo vyhlasovateľ odstúpiť od zmluvy,
- účastník súťaže rešpektuje prípadné zaťaženie odpredávaných pozemkov existujúcimi inžinierskymi sieťami, ktorých prípadné preložky zabezpečí na vlastné náklady, bez nároku na kompenzáciu vynaložených nákladov,
- v návrhu kúpnej zmluvy súťažiaci zapracuje návrh riešenia prístupu k susediacej parcele p.č.3036/117, cez predmet predaja,
- záujemca musí deklarováť čestným vyhlásením, že on ani jemu blízke osoby, ani právnické osoby, v ktorých je on, alebo jemu blízke osoby konateľom, členom, štatutárom, alebo v obdobnom vzťahu, nemajú podližnosti voči Mestu Michalovce vrátane jeho organizácií, resp. bol alebo boli členom, štatutárom, alebo v obdobnom vzťahu v právnických osobách v čase vzniku podližnosti a táto doteraz nie je vysporiadaná, inak jeho návrh nebude zaradený do OVS,
- záujemca je povinný zložiť zábezpeku vo výške 1 000 € na číslo účtu SK04 5600 0000 0042 0422 3001, BIC kód banky KOMASK2X s tým, že kópia potvrdenia o úhrade tvorí súčasť ponuky záujemcu. Záujemca uvedie vlastné číslo účtu, na ktoré mu bude vrátená finančná zábezpeka v prípade, ak bude v súťaži neúspešný. Vrátená finančná čiastka bude v hodnote 1 000 €,
- ak úspešný uchádzač po vyhodnotení súťaže odstúpi, tak finančná zábezpeka vo výške 1 000 € sa mu nevracia,
- rozhodujúcim kritériom pre vyhodnotenie súťažných návrhov bude podnikateľský zámer resp. účel využitia a cena ponúknutá za predmet kúpy za predpokladu, že súťažný návrh je predložený v súlade s vyhlásenými podmienkami súťaže a v požadovanom rozsahu. Do súťaže môže byť zahrnutý návrh, len keď jeho obsah zodpovedá uverejneným podmienkam súťaže v súlade s § 284 Občianskeho zákonníka,
- účastník súťaže nemá nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou v obchodnej verejnej súťaži,
- vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť predložené ponuky alebo zrušiť súťaž.

Hlasovanie

(hlasovanie č.42)

za: 16 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 7 poslanci

Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

s c h v a ľ u j e

I.7. odpredaj pozemku C-KN parc.č.4714/10, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 1039 m², ktorý je evidovaný Okresným úradom Michalovce na Liste vlastníctva číslo 10344 v k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce, spoluvlastnícky podiel o veľkosti ½ z celku, žiadateľovi Mgr. Miroslavovi Semancovi trvale bytom Národná trieda 213/38, Košice-mestská časť sever, ako prípad hodný osobitného zreteľa, z dôvodu, že sa jedná o nadobudnutie pozemkov, na ktoré má žiadateľ v zmysle Občianskeho zákonníka č.40/1964 Zb. §140, predkupné právo, za cenu 12 690,- €, v súlade s uznesením MsZ č.230.

Prezentácia: prezentovalo sa 23 poslancov

Hlasovanie

(hlasovanie č.43)

za: 16 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 7 poslanci

Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

s c h v a ľ u j e

I.8. odkúpenie novovybudovaných stavebných objektov (technických zariadení):

- SO-04 Cestná svetelná signalizácia
- SO-05 Verejné osvetlenie
- SO-10 NN prípojka a prepojenie radenia CSS
- SO-12 Odberné zariadenia pre verejné osvetlenie,

ktoré sú súčasťou stavby „Mimoareálové napojenie - Križovatka I/50 Sobranecká, ul. Sobranecká, Michalovce“, ktorej užívanie bolo povolené kolaudačným rozhodnutím č. OU-KE-OCDPK-2021/009482-4 zo dňa 24.02.2021, vydaným Okresným úradom Košice, odborom cestnej dopravy a pozemných komunikácií, právoplatným odo dňa 15.03.2021, od spoločnosti LENAWER, s. r. o., so sídlom Alžbetin Dvor 556/B, 900 42 Miloslavov, IČO 45 701 342, do vlastníctva mesta Michalovce za kúpnu cenu 1 € vrátane DPH za stavebný objekt, tzn. spolu za celkovú kúpnu cenu 4 € vrátane DPH, s podmienkou vysporiadania majetkovoprávneho vzťahu k pozemkom v prospech mesta Michalovce, a to buď prevodom pozemkov, na ktorých sa predmetné stavebné objekty nachádzajú, do vlastníctva mesta Michalovce alebo zriadením nasledovných troch vecných bremien in personam v prospech Mesta Michalovce k dotknutým pozemkom:

A. Vecné bremeno na uloženie Rozvodov verejného osvetlenia, ktoré bude viaznuť na pozemkoch

- C-KN p.č.3729/51, druh pozemku ostatná plocha, o výmere 1353 m²
- C-KN p.č.3729/88, druh pozemku ostatná plocha, o výmere 56 m²
- C-KN p.č.3729/89, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 87 m²
- C-KN p.č.3729/110, druh pozemku ostatná plocha, o výmere 5 m²
- C-KN p.č.3729/115, druh pozemku ostatná plocha, o výmere 13 m²
- C-KN p.č.3729/116, druh pozemku ostatná plocha, o výmere 608 m²
- C-KN p.č.3729/117, druh pozemku ostatná plocha, o výmere 533 m²
- C-KN p.č.3729/125, druh pozemku ostatná plocha, o výmere 456 m²
- C-KN p.č.3729/128, druh pozemku ostatná plocha, o výmere 340 m²
- C-KN p.č.3729/138, druh pozemku ostatná plocha, o výmere 263 m²

C-KN p.č.3729/141, druh pozemku ostatná plocha, o výmere 141 m²
C-KN p.č.3729/148, druh pozemku ostatná plocha, o výmere 15 m²
C-KN p.č.3729/149, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 52 m²
C-KN p.č.3729/152, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 118 m²
C-KN p.č.3729/153, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 15 m²
C-KN p.č.3729/154, druh pozemku ostatná plocha, o výmere 589 m²
C-KN p.č.3729/155, druh pozemku ostatná plocha, o výmere 629 m²
C-KN p.č.3729/156, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 19 m²
C-KN p.č.3729/162, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 16 m²
C-KN p.č.3729/163, druh pozemku ostatná plocha, o výmere 725 m²
C-KN p.č.3729/164, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 140 m²
C-KN p.č.3729/165, druh pozemku ostatná plocha, o výmere 1248 m²
C-KN p.č.3729/166, druh pozemku ostatná plocha, o výmere 650 m²
C-KN p.č.4750/426, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 415 m²
C-KN p.č.4750/459, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 235 m²
C-KN p.č.4750/460, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 300 m²
C-KN p.č.4750/463, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 323 m²
C-KN p.č.4750/464, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 298 m²
C-KN p.č.4750/467, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 309 m²
C-KN p.č.4750/468, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 301 m²
C-KN p.č.4750/471, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 274 m²
C-KN p.č.4750/572, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 379 m²
C-KN p.č.4750/573, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 296 m²
C-KN p.č.4750/574, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 185 m²
C-KN p.č.4750/575, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 57 m²
C-KN p.č.4750/580, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 131 m²
C-KN p.č.4750/666, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 25 m²
C-KN p.č.4750/682, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 19990 m²
C-KN p.č.5284/47, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 81 m²
E-KN p.č.8285/2, druh pozemku orná pôda, o výmere 177 m² a
E-KN p.č.8286/2, druh pozemku orná pôda, o výmere 166 m², a to

v rozsahu podľa GP č. 36582972-99/2021 vyhotoveného spoločnosťou G.K.T. spol. s r.o., IČO: 36 582 972, ktorý bol úradne overený dňa 26.11.2021 katastrálnym odborom Okresného úradu Michalovce pod číslom G1-672/2021,

pričom tomuto vecnému bremenu budú zodpovedať tieto práva mesta Michalovce (ako oprávneného z vecného bremena): (a) právo na umiestnenie (uloženie) uvedených rozvodov verejného osvetlenia v zaťažených pozemkoch, (b) právo na užívanie, prevádzkovanie, opravy, údržbu a zmenu uvedených rozvodov verejného osvetlenia na zaťažených pozemkoch, a (c) za účelom výkonu vyššie uvedených práv tiež právo na vstup, prechod a prejazd dopravných prostriedkov, stavebných strojov, mechanizmov na zaťažené pozemky a na vykonávanie súvisiacich terénnych úprav.

Predmetné vecné bremeno bude po zápise GP 36582972-110/2021 vyhotoveného spoločnosťou G.K.T. spol. s r.o., IČO: 36 582 972, ktorý bol úradne overený dňa 15.12.2021 katastrálnym odborom Okresného úradu Michalovce pod číslom G1-540/2021, viaznuť

- a) namiesto vyššie uvedenej p.č. C-KN 3729/166, druh pozemku ostatná plocha, o výmere 650 m² na novovytvorenej parcele č. C-KN 3729/192, druh pozemku ostatná plocha, o výmere 2 m²,
a
- b) namiesto vyššie uvedenej p.č. C-KN 3729/165, druh pozemku ostatná plocha, o výmere 1248 m² na novovytvorenej parcele č. C-KN 3729/193, druh pozemku ostatná plocha, o výmere 224 m².

V prípade, že by došlo k zmene hraníc, výmer alebo druhu pozemkov pri zaťažených pozemkoch, tieto zmeny nebudú mať vplyv na rozsah tohto vecného bremena a toto bremeno bude zaťažovať územie v rozsahu vyššie uvedeného geom. plánu úradne overeného pod č. G1-672/2021, pričom sa len aktualizuje špecifikácia zaťažených pozemkov tak, aby zodpovedala aktuálnemu označeniu parciel, ktoré budú tvoriť zaťažené územie.

B. Vecné bremeno na uloženie Rozvodov svetelnej signalizácie, ktoré bude viaznuť na pozemkoch

- C-KN p.č.3729/85, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 6 m²
- C-KN p.č.3729/89, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 87 m²
- C-KN p.č.3729/140, druh pozemku ostatná plocha, o výmere 12 m²
- C-KN p.č.3729/141, druh pozemku ostatná plocha, o výmere 141 m²
- C-KN p.č.3729/148, druh pozemku ostatná plocha, o výmere 15 m²
- C-KN p.č.3729/149, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 52 m²
- C-KN p.č.3729/150, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 103 m²
- C-KN p.č.3729/152, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 118 m²
- C-KN p.č.3729/153, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 15 m²
- C-KN p.č.3729/154, druh pozemku ostatná plocha, o výmere 589 m²
- C-KN p.č.3729/155, druh pozemku ostatná plocha, o výmere 629 m²
- C-KN p.č.3729/156, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 19 m²
- C-KN p.č.3729/162, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 16 m²
- C-KN p.č.4750/426, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 415 m²
- C-KN p.č.4750/470, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 61 m²
- C-KN p.č.4750/682, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 19990 m²
- E-KN p.č.8278/2, druh pozemku orná pôda, o výmere 138 m² a
- E-KN p.č.8279/2, druh pozemku orná pôda, o výmere 142 m², a to

v rozsahu podľa GP č. 36582972-100/2021 vyhotoveného spoločnosťou G.K.T. spol. s r.o., IČO: 36 582 972, ktorý bol úradne overený dňa 07.12.2021 katastrálnym odborom Okresného úradu Michalovce pod číslom G1-673/2021,

pričom tomuto vecnému bremenu budú zodpovedať tieto práva mesta Michalovce (ako oprávneného z vecného bremena): (a) právo na umiestnenie (uloženie) uvedených rozvodov svetelnej signalizácie v zaťažených pozemkoch, (b) právo na užívanie, prevádzkovanie, opravy, údržbu a zmenu uvedených rozvodov svetelnej signalizácie na zaťažených pozemkoch, a (c) za účelom výkonu vyššie uvedených práv tiež právo na vstup, prechod a prejazd dopravných prostriedkov, stavebných strojov, mechanizmov na zaťažené pozemky a na vykonávanie súvisiacich terénnych úprav.

V prípade, že by došlo k zmene hraníc, výmer alebo druhu pozemkov pri zaťažených pozemkoch, tieto zmeny nebudú mať vplyv na rozsah tohto vecného bremena a toto bremeno bude zaťažovať územie v rozsahu vyššie uvedeného geom. plánu úradne overeného pod č. G1-673/2021, pričom sa len aktualizuje špecifikácia zaťažených pozemkov tak, aby zodpovedala aktuálnemu označeniu parciel, ktoré budú tvoriť zaťažené územie.

C. Vecné bremeno na uloženie Napájania a rozvodov cestnej svetelnej signalizácie, ktoré bude viaznuť na pozemkoch

- C-KN p.č.3729/88, druh pozemku ostatná plocha, o výmere 56 m²
- C-KN p.č.3729/110, druh pozemku ostatná plocha, o výmere 5 m²
- C-KN p.č.3729/115, druh pozemku ostatná plocha, o výmere 13 m²
- C-KN p.č.3729/116, druh pozemku ostatná plocha, o výmere 608 m²
- C-KN p.č.3729/117, druh pozemku ostatná plocha, o výmere 533 m²
- C-KN p.č.3729/125, druh pozemku ostatná plocha, o výmere 456 m²
- C-KN p.č.3729/128, druh pozemku ostatná plocha, o výmere 340 m²
- C-KN p.č.3729/138, druh pozemku ostatná plocha, o výmere 263 m²
- C-KN p.č.3729/141, druh pozemku ostatná plocha, o výmere 141 m²

C-KN p.č.3729/150, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 103 m²
C-KN p.č.4750/454, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 16 m²
C-KN p.č.4750/455, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 59 m²
C-KN p.č.4750/456, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 212 m²
C-KN p.č.4750/457, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 159 m²
C-KN p.č.4750/458, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 187 m²
C-KN p.č.4750/459, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 235 m²
C-KN p.č.4750/460, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 300 m²
C-KN p.č.4750/463, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 323 m²
C-KN p.č.4750/464, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 298 m²
C-KN p.č.4750/465, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 246 m²
C-KN p.č.4750/467, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 309 m²
C-KN p.č.4750/468, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 301 m²
C-KN p.č.4750/470, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 61 m²
C-KN p.č.4750/471, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 274 m²
C-KN p.č.4750/682, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 19990 m²
E-KN p.č.8278/2, druh pozemku orná pôda, o výmere 138 m² a
E-KN p.č.8279/2, druh pozemku orná pôda, o výmere 142 m², a to

v rozsahu podľa GP č. 36582972-101/2021 vyhotoveného spoločnosťou G.K.T. spol. s r.o., IČO: 36 582 972, ktorý bol úradne overený dňa 07.01.2022 katastrálnym odborom Okresného úradu Michalovce pod číslom G1-708/2021,

pričom tomuto vecnému bremenu budú zodpovedať tieto práva mesta Michalovce (ako oprávneného z vecného bremena): (a) právo na umiestnenie (uloženie) uvedeného napájania a rozvodov cestnej svetelnej signalizácie svetelnej signalizácie v zaťažených pozemkoch, (b) právo na užívanie, prevádzkovanie, opravy, údržbu a zmenu uvedeného napájania a rozvodov cestnej svetelnej signalizácie svetelnej signalizácie na zaťažených pozemkoch, a (c) za účelom výkonu vyššie uvedených práv tiež právo na vstup, prechod a prejazd dopravných prostriedkov, stavebných strojov, mechanizmov na zaťažené pozemky a na vykonávanie súvisiacich terénnych úprav.

V prípade, že by došlo k zmene hraníc, výmer alebo druhu pozemkov pri zaťažených pozemkoch, tieto zmeny nebudú mať vplyv na rozsah tohto vecného bremena a toto bremeno bude zaťažovať územie v rozsahu vyššie uvedeného geom. plánu úradne overeného pod č. G1-708/2021, pričom sa len aktualizuje špecifikácia zaťažených pozemkov tak, aby zodpovedala aktuálnemu označeniu parciel, ktoré budú tvoriť zaťažené územie.

Prezentácia: prezentovalo sa 23 poslancov

Hlasovanie

(hlasovanie č.44)

za: 23 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanci

Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

s c h v a ľ u j e

1.9.

A) v garážovej lokalite na Ul. okružnej – Zekon

› odpredaj pozemku registra C-KN p.č. 3525, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 18 m², ktorý je evidovaný na LV 5157, v k.ú. Michalovce, za jednotkovú cenu 3,3193 €/m² (pozemok zastavaný stavbou garáže),
› odpredaj podielu 1154/376250 z pozemku registra C-KN p.č. 3728/1, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 6845 m², ktorý je evidovaný na LV 10048, v k.ú. Michalovce, za jednotkovú cenu 0,0331 €/m² (pozemok medzigarážových priestorov),
do vlastníctva pre vlastníka stavby garáže súp.č. 4253, Ing. Viery Štefaničovej rod. Kostrejovej, bytom Štefánikova 28, Michalovce, 071 01.

Prezentácia: prezentovalo sa 23 poslancov

Hlasovanie

(hlasovanie č.45)

za: 23 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanci

Primátor konštatoval, že uznesenie v bode I.9 A/ tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

I.9

B) v garážovej lokalite na Ul. okružnej – Zekon
› odpredaj pozemku registra C-KN p.č. 3407/31, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 19 m², ktorý je evidovaný na LV 5157, v k.ú. Michalovce, za jednotkovú cenu 3,3193 €/m² (pozemok zastavaný stavbou garáže),
› odpredaj podielu 1329/376250 z pozemku registra C-KN p.č. 3728/1, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 6845 m², ktorý je evidovaný na LV 10048, v k.ú. Michalovce, za jednotkovú cenu 0,0331 €/m² (pozemok medzigarážových priestorov),
do vlastníctva pre vlastníka stavby garáže súp.č. 4771, Pavla Macka rod. Macka, bytom Murgašova 11, Michalovce, 071 01 a manželky Malvíny Mackovej rod. Pauličovej, bytom Murgašova 11, Michalovce, 071 01.

Prezentácia: prezentovalo sa 23 poslancov

Hlasovanie

(hlasovanie č.46)

za: 23 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanci

Primátor konštatoval, že uznesenie v bode I.9 B/ tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

I.9

C) v garážovej lokalite na Ul. okružnej – Zekon
› odpredaj pozemku registra C-KN p.č. 3490, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 19 m², ktorý je evidovaný na LV 5157, v k.ú. Michalovce, za jednotkovú cenu 3,3193 €/m² (pozemok zastavaný stavbou garáže),
› odpredaj podielu 1329/376250 z pozemku registra C-KN p.č. 3728/1, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 6845 m², ktorý je evidovaný na LV 10048, v k.ú. Michalovce, za jednotkovú cenu 0,0331 €/m² (pozemok medzigarážových priestorov),
do vlastníctva pre vlastníka stavby garáže súp.č. 4218, Ing. Jiřího Žáka rod. Žáka, bytom J. Hollého 171/54, Michalovce, 071 01.

Prezentácia: prezentovalo sa 23 poslancov

Hlasovanie

(hlasovanie č.47)

za: 23 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanci

Primátor konštatoval, že uznesenie v bode I.9 C/ tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

II. Splnomocňuje

primátora mesta Viliama Zahorčáka podpísaním zmlúv na základe schválených uznesení odpredajov a výkupov v bode I. Návrhu na uznesenie.

T: 2022

*Z: Viliam Zahorčák
primátor mesta*

Hlasovanie

(hlasovanie č.48)

za: 22 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanci

Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

BOD č. 17

Návrh na udelenie titulu Čin roka 2021

- Písomný materiál tvorí prílohu č. 17 zápisnice.
- Materiál predkladal Viliam Zahorčák, primátor mesta

Viliam Zahorčák, primátor mesta

V zmysle Štatútu mesta Michalovce §32, Mestské zastupiteľstvo (MsZ) v Michalovciach udeľuje titul „Čin roka“ jednotlivcovi alebo kolektívu, ktorý v predchádzajúcom roku dosiahol mimoriadny výsledok v rôznych oblastiach života.

Návrh na udelenie titulu „Čin roka“ môže podať poslanec mestského zastupiteľstva, primátor mesta, mimovládne organizácie, stavovské profesijné organizácie a občan najneskôr do 31.12. bežného roka.

Návrhy udeľuje mestské zastupiteľstvo. Podané návrhy na udelenie titulu Čin roka vyhodnotia komisie mestského zastupiteľstva. Na základe ich odporúčania a po prehodnotení na zasadnutí predsedov komisií budú návrhy predložené na prerokovanie mestskej rade a táto ich predloží na schválenie mestskému zastupiteľstvu.

Titul sa odovzdáva spravidla raz ročne na slávnostnom kultúrnom podujatí.

Titul Čin roka je plaketa, spravidla michalovský Pegas a diplom.

Rozprava

Neboli vznesené žiadne otázky, pripomienky ani iné návrhy.

(rozprava ukončená)

Návrh na uznesenie predniesla predsedníčka návrhovej komisie RNDr. Lýdia Sidivárová v tomto znení:

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

u d e ľ u j e

titul Čin roka 2021

- Laura Borovičová
- Sofia Janošová
- Marek Senaj
- Bruno Kanca
- Terézia Hustáková
- Tamara Popovičová
- Karin Kotrlová
- Dominika Kincelová
- Milan Ruják
- Erik Kolesár
- Nela Kucáková
- Mgr. Renáta Perunková
- Mgr. Jozefína Romanyszynová
- Bc. Alena Niklasová, DiS.
- Matej Uhlár
- PaedDr. Ľubica Šaffová

Hlasovanie

(hlasovanie č.49)

za: 22 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanci

Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

BOD č. 18

Interpelácie - písomná forma

- Písomný materiál tvorí prílohu č. 18 zápisnice.

Na XV. zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Michalovciach, ktoré sa uskutočnilo 28.2.2022 interpelácie predložili poslanci: JUDr. Tímea Sotáková, Mgr. Milan Kaplan, Mgr. Anna Berešová, Mgr. Ján Várady, Mgr. Erika Šimková, RNDr. Lýdia Sidivárová a Ing. Filip Kaľavský.

JUDr. Tímea Sotáková

Vážený pán primátor, na základe e-mailovej požiadavky obyvateľov volebného obvodu Západ, vás žiadam o vyriešenie situácie nadmerného výskytu psích exkrementov po prechádzajúcich sa psičkároch popri rodinných domov na Ul. Jánošíkova, Bottova, Remeselnícka a ďalšie. Obyvatelia navrhujú osadenie smetných košov aj pri rodinných domoch, nielen pri bytových domoch. Za vyriešenie tohto problému, vám vopred ďakujú.

Mgr. Milan Kaplan

Vážený pán primátor, p. riaditeľ TaZS. Na základe prosby p. Bodnárovej Vás chcem požiadať o riešenie situácie na mestskom cintoríne na Kollárovej ulici. Viacerí pozostalí sa na Vás touto cestou obracajú so žiadosťou o vykonanie orezu stromov (gaštanov), ktoré svojimi konármi siahajú nad hrobové miesta, pričom padajúce konáre a lístie spôsobuje pozostalým neustále starosti spojené s čistením hrobových miest, resp. pri páde väčších kusov konárov aj škody spojené s poškodením rôzneho príslušenstva spojeného s hrobovými miestami. Nakoľko sa jedná o osoby v staršom veku, tak neustále fyzické čistenie takto znečistených hrobových miest je pre nich značne namáhavé. V prílohe pripájam fotodokumentáciu spolu s označením konkrétnej časti, v ktorej sa predmetné stromy nachádzajú. Keďže už v minulosti bola táto lokalita a teda aj pozostalí vystavení problémom s neustále stojacou vodou, ktorá podmáčala hrobové miesta, chcem vás ohľadom na citlivosť tohto problému požiadať o zhodnotenie situácie a prijatie takých opatrení, aby bolo pozostalým podaná mestom pomocná ruka.

Mgr. Anna Berešová

V rámci interpelácie chcem poukázať na chýbajúce verejné osvetlenie na Ul. vrbovská v časti od obytného domu č. 51 až po dom č. 71, ktoré tu chýba už niekoľko rokov a obyvatelia prechádzajúci touto ulicou sú hlavne vo večerných a nočných hodinách vystavení nebezpečenstvu, keďže tu chýba aj chodník pred rodinnými domami.

Mgr. Ján Várady

1. Občania Vrbovca sa na mňa obrátili s upozornením, že na voľnom pozemku na Ul. kapušianskej – bližšie určenie za kostolom – cerkvou, ktorý patrí mestu, sú vysýpané 2-3 fúry starej betónovej drte. Táto drť je určite z nejakej stavby – búračky a esteticky, ekologicky ale aj psychologicky znehodnocuje danú lokalitu. Okrem kostola sa oproti nachádza aj miestny cintorín. Žiadam náčelníka MsP o prešetrenie daného priestupku voči VZN mesta o komunálnom odpade a stavebných odpadov, taktiež TaZS o odstránenie tejto začínajúcej divokej skládky. Odporúčam v danej lokalite umiestniť kameru napojenú na pult ochrany MsP, ktorá by bola otočená a panoramaticky by mohla zabrať blízku križovatku, kostol, dané voľné priestranstvo a prístupovú cestu k cintorínu.
2. Interpelujem ako delegovaný člen RŠ pri MŠ na Ul. F. Kráľa, aj ako poslanec, ktorému je školstvo a vzdelávanie veľmi blízke v dvoch veciach:
 - a) Zlepšenie úrovne rýchlosti aj kvality internetového pripojenia, lebo je veľmi pomalé, systém často seká, ba až vypadáva. Škôlka je vybavená 3-interaktívnymi tabuľami, ktoré však zväčša nie je možné používať vo výchovnom vzdelávacom procese. Tak isto má problém s využitím internetových služieb aj vedenie MŠ a hospodárka – vedúca ŠJ. Na ostatnom zasadnutí RŠ sme sa kolektívne uzniesli na tom, že už je najvyšší čas, aby konali príslušné orgány mesta, ako odbor školstva, odbor informácií a grantov, finančný odbor a iné. Riaditeľka školy, odbor školstva na tento problém už viac krát upozorňovala aj osobne, ba aj na riaditeľských poradách.

- b) Riaditeľka danej MŠ ma oslovila aj s požiadavkou na prípravu projektu výstavby, prístavby (prestavby priestorov MŠ) malej nenáročnej telocvične, pretože deti v jesenných a zimných mesiacoch cvičia len v triedach – resp. iných náhradných priestoroch. MŠ by vedela zo svojich našetrovaných zdrojov, aj z fondu rodičovskej rady (združenia) pomôcť so zariadením danej telocvične.
3. Občania – obyvatelia Sídl. Východ, konkrétne na Ul. užhorodskej bloku „B2“, ktorý stojí z 2/3 na menovanej ulici a z 1/3 na Ul. moskovskej žiadajú mesto o urýchlené oplotenie stojiska TKO, kde neprispôsobiví občania z blízkej rómskej osady vykonávajú „separáciu“ týchto už vyseparovaných odpadov. Spôsobujú veľký neporiadok (ľudovo povedané svinčík), ktorý určite v dotyku s blízkou križovatkou nerobí dobré meno mestu, TaZS, ale hlavne nám občanom. Tiež z hľadiska hygienického je tu nielen neporiadok, ktorý vietor roznáša po parkovisku, chodníkoch, trávnikoch, cestách, by visí aj na konároch kríkov, stromov a plote pri 3. ZŠ. Tento pilotný projekt sa síce pekne rozbehol v 1. etape blokov A1- A5 na Ul. kyjevskej, moskovskej, leningradskej, ale žiaľ po 2 rokoch „zaspal“, a už vyše 2 roky nepokračuje. Tieto veci mali byť súčasťou komplexnej rekonštrukcie sídliska pred 12 -13 rokmi. Bolo nám sľúbené vedúcou odborom výstavby, ŽPaMR, že sa začne s 2. etapou oplocovania týchto stojísk, kde práve toto stojisko malo byť oplotené ako prvé, lebo v súčasnosti je okupované neprispôsobivými občanmi od skorého rána až do neskorej noci, veď to majú najbližšie zo svojho smeru do centra mesta. Máme toho už dosť!

Mgr. Erika Šimková

1. Obyvatelia Ul. letnej sa na mňa obrátili opäť s prosbou o opravu poškodeného chodníka na ľavej strane, ktorý je zároveň aj prístupový k miestnemu cintorínu. Chodník je na mnohých miestach značne poškodený a jeho opravou by sa mohlo predísť ďalšiemu zhoršeniu stavu a zároveň zabráneniu prípadným úrazom.
2. Cintoríny sú pietne miesta a preto aj po určitom čase je potrebné udržiavanie a obnovenie týchto priestorov zodpovedajúcim 21. storočia. Nakoľko väčšina občanov tieto miesta pravidelne navštevuje, poukazujú na nedostatky, ktoré tam vznikajú. Na tieto nedostatky som už viackrát upozorňovala aj ja, ale doposiaľ sa neudiali žiadne zmeny na cintoríne na Ul. letnej. Preto je opäť potrebné:
 - a) opraviť strechu na veži Domu smútku v dôsledku jej zatekania
 - b) obnovenie fasády
 - c) výrub tuji pri Dome smútku a v okolí hrobových miest
 - d) v okolí budovy DS upraviť nevyužitú plochu na skrášľovanie a výsadbu nových okrasných stromčekov s nenáročnou údržbou
 - e) zriadiť pri chodníku po ľavej strane pre obyvateľov urnový háj
 - f) osadiť niekoľko kusov lavičiek.

Ďakujem.

RNDr. Lýdia Sidivárová

Vážený pán primátor, vážení členovia mestského zastupiteľstva, na základe podnetu obyvateľov mesta predkladám nasledujúcu interpeláciu:

1. Obyvatelia na Ul. Jána Švermu sa na mňa obrátili s otázkou, či je možné riešiť dopravnú situáciu na uvedenej komunikácii. Ulica v prvej časti má zakrivenie v tvare S. Autá v tomto úseku len málokedy spomalia, čo spôsobuje, že cúvajúce autá z parkoviska pred bytovým domom č. A1- A7, majú problém dostať sa na komunikáciu. Výskyt dopravných kolízií na tejto ulici je častý. Zatiaľ si to odniesli iba plechy. Je možné v tomto úseku umiestniť spomaľovací prah?
2. Dopravné ihrisko na Ul. školskej bolo sprístupnené na parkovanie áut, čím sa podstatne zvýšil počet parkovacích miest. Aj napriek tomu, vodiči svoje autá nechávajú stáť priamo na komunikácii, aj keď na uvedenej parkovacej ploche sú voľné miesta. Státie áut priamo na komunikácii pozdĺž tejto parkovacej plochy spôsobuje v rannej špičke kolízne dopravné situácie. Na tejto ulici sa nachádza materská, základná a stredná škola. Bolo by možné v úseku pozdĺž parkoviska umiestniť dopravnú značku: Zákaz stáťia?
3. Na križovatke pri Družbe sú umiestnené semaforey s číslovkou. Odpočítavanie času v smere od OC Zemplín dlhodobo nefunguje. Je možné odstrániť tento nedostatok?
Ďakujem.

Ing. Filip Kaľavský

1. Zámenny pozemkov

Vážený pán primátor, oslovili ma obyvatelia sídliska SNP. Minulého roku bola dokončená rekonštrukcia bytovky na Muškátovej ulici, čo znamenalo prisťahovanie sa ďalších rodín a ľudí do tejto lokality. Pribudli ľudia a s nimi aj autá. Parkovanie sa opäť zhoršilo a ľudia sa tak opäť musia vynásť pri parkovaní. Navrhujem, aby odbor výstavby spoločne s odborom hospodárenia s majetkom mesta štúdio, zámer a projekt, ktorý by počítal s rozšírením parkovacích plôch v tejto lokalite v blízkej dobe. Ďakujem.

2. Obedy

Vážený pán primátor, oslovili ma starší obyvatelia sídliska Stráňany, ktorí pred koronakrízou využívali služby obedov zo školských jedální v našom meste. Niektorí sa prehlásili na odber obedov z jedálne na Obrancov mieru, ale pre niektorých to už nebolo výhodné lebo to bolo mimo ich dosah, keďže po obedy si chodia hlavne ľudia v staršom veku a invalidní dôchodcovia. Plánuje vedenie mesta opäť sprevádzkovať tieto obedy pre dôchodcov na školách tak ako to bolo pred koronavírusom? Alebo to ostane ako to je teraz? Ďakujem za odpoveď.

3. Stráňany - Chodník pri V1

Vážený pán primátor, aj napriek snahe zamedziť autám prechodu cez chodník, ktorý vedie od vežiaku V1 popri škôlke a garážach, sa šoféri vynašli a skracujú si cestu týmto chodníkom aj

naďalej. Źiadam mesto a urobienie takých opatrení, aby týmto chodníkom už neprešlo ani jedno auto, ale len peší a cyklisti. Ďakujem.

4. Malometrážne byty

Vážený pán primátor, oslovili ma obyvatelia malometrážnych bytov na ulici Obrancov mieru. Sťažujú sa na neprispôsobivých spoluobyvateľov, ktorý neustále porušujú domový poriadok. Pravidla musia platiť pre každého aj v rámci nášho mesta aj tieto byty vo vlastníctve a správe mesta Michalovce. Jedná sa o osoby v podnapitom stave, ktoré v spoločných priestoroch spôsobujú znečistenia a škody na majetku mesta. Prosím o zjednanie nápravy.

5. Lávka cez Laborec

Vážený pán primátor, oslovili ma obyvatelia sídliska Stráňany s viacerými negatívnymi názormi na „novú“ lávku cez Laborec a taktiež súčasnú rekonštrukciu mosta pre autá. Starší obyvatelia majú problém s pohybom a je pre nich náročné prechádzať cez túto lávku, keďže je do oblúka a je to v podstate taký menší kopec. Tento kopec robí problémy hlavne invalidným a starším ľuďom, ktorý musia pri prechode vynaložiť množstvo síl. Ako mesto plánuje pomôcť týmto občanom pri prechode do centra a z centra mesta, aby nemuseli zdolávať tento kopec? Ďakujem za odpoveď.

6. Chodník, Ul. Konečná

Vážený pán primátor, oslovili ma obyvatelia ulice Konečnej na Stráňanoch. Sú sklamaní z toho, že ste ich opäť vynechali z plánovanej rekonštrukcie komunikácií, chodníkov a parkovacích miest v našom meste. Aj napriek tomu by boli veľmi radi, ak by ste aspoň zaplátali tie najhoršie úseky chodníka, ktorý vedie pomedzi bytovky od „Cafe sija“ až po „Zelenú krčmu“. Na niektorých úsekoch je už úplne rozdrobený až na betónový podklad, s množstvom štrku a kamenia. V prípade dažďov sa tam tvoria mláky, ktoré nútia občanov to obchádzať po tráve. Verím, že je vo vašich silách zjednať nápravu. Ďakujem.

7. Ranné kolóny

Vážený pán primátor, oslovili ma obyvatelia sídliska Stráňany. Keď sa ráno potrebujú dostať do práce, tak v rannej špičke medzi 7:00 a 8:00 vznikajú zápachy. Čoraz viac rodičov vozí deti do školy autom a pri vracaní sa k mostu vznikajú kolóny áut pred križovatkou Nad Laborcom – Partizánska. Niekedy sú tie kolóny také dlhé, že autá stoja až po obchod FRESH pri vežiaku V4. Ako mesto plánuje vyriešiť tieto problémy s dopravou na tomto úseku? Ďakujem za odpoveď.

8. Výtlky

Vážený pán primátor, oslovili ma obyvatelia sídliska Stráňany, SNP a IBV s tým, že konči pomaly zima a opäť ostalo množstvo výtlkov na cestách a parkoviskách. Chcem sa spýtať, kedy mesto plánuje začať s opravou výtlkov v našom meste a kedy by mohli byť opravené. Ďakujem za odpoveď.

BOD č. 19

Záver

Viliam Zahorčák, primátor mesta

Program dnešného rokovania mestského zastupiteľstva sme týmto vyčerpali. Všetkým ďakujem za účasť a prajem pekný zvyšok dňa. Verme, že situácia na Ukrajine ako aj pandémie čoskoro ustanú a my sa budeme môcť opäť venovať všetkým povinnostiam a problémom, ktoré mesto ťažia.

Orientačný termín najbližšieho rokovania mestského zastupiteľstva je 30.5.2022. Dovtedy dovidenia.

**Prednosta MsÚ:
Ing. Zdenko VASIL'**

**Primátor mesta:
Viliam ZAHORČÁK**

Overovatelia:

PhDr. Jana Cibereová

Mgr. Marián Sabovčík

Zapisovateľka: Anna Čurmová, referent MsR a MsZ