

MESTSKÁ RADA V MICHALOVCIACH

U Z N E S E N I E

zo dňa: 14.2.2022

číslo: 1

K bodu: VYHODNOTENIE KULTÚRNO-OSVETOVEJ ČINNOSTI MSKS MICHALOVCE ZA ROK 2021 A PLÁN HLAVNÝCH ÚLOH MSKS MICHALOVCE NA ROK 2022

Mestská rada v Michalovciach

o d p o r ú č a

predložiť Vyhodnotenie kultúrno – osvetovej činnosti MsKS Michalovce za rok 2021 a Plán hlavných úloh MsKS Michalovce na rok 2022 na najbližšie Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach.

Z: PhDr. Milada Tomková, riaditeľka MsKS

T: február 2022

Viliam ZAHORČÁK
primátor

Správnosť za sčítanie hlasov:

Mgr. Natália Slaninková

Anna Čurmová

MESTSKÁ RADA V MICHALOVCIACH

U Z N E S E N I E

zo dňa: 14.2.2022

číslo: 2

K bodu: INFORMATÍVNA SPRÁVA O POSKYTOVANÍ A ČERPANÍ DOTÁCIÍ Z ROZPOČTU MESTA MICHALOVCE V ROKU 2021

Mestská rada v Michalovciach

berie na vedomie

informatívnu správu o poskytovaní a čerpaní dotácií z rozpočtu mesta Michalovce v roku 2021.

Viliam ZAHORČÁK
primátor

Správnosť za sčítanie hlasov:

Mgr. Natália Slaninková

Anna Čurmová

MESTSKÁ RADA V MICHALOVCIACH

U Z N E S E N I E

zo dňa: 14.2.2022

číslo: 3

K bodu: INFORMATÍVNA SPRÁVA O STAVE VEREJNÉHO PORIADKU, ČINNOSTI MSP
MICHALOVCE A STAVE KRIMINALITY NA ÚZEMÍ MESTA MICHALOVCE ZA ROK
2021

Mestská rada v Michalovciach

berie na vedomie

Informatívnu správu o stave verejného poriadku a činnosti mestskej polície a stave kriminality na území mesta Michalovce za rok 2021.

Viliam ZAHORČÁK
primátor

Správnosť za sčítanie hlasov:

Mgr. Natália Slaninková

Anna Čurmová

MESTSKÁ RADA V MICHALOVCIACH

U Z N E S E N I E

zo dňa: 14.2.2022

číslo: 4

**K bodu: PLÁN REKONŠTRUKCIE MIESTNYCH KOMUNIKÁCIÍ A CHODNÍKOV
V ROKU 2022**

Mestská rada v Michalovciach

o d p o r ú č a

predložiť plán rekonštrukcie miestnych komunikácií a chodníkov v roku 2022 na najbližšie rokovanie MsZ v Michalovciach.

T: v texte

Z: ved. OV, ŽPaMR

Viliam ZAHORČÁK
primátor

Správnosť za sčítanie hlasov:

Mgr. Natália Slaninková

Anna Čurmová

MESTSKÁ RADA V MICHALOVCIACH

U Z N E S E N I E

zo dňa: 14.2.2022

číslo: 5

K bodu: NÁVRH VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉHO NARIADENIA MESTA MICHALOVCE Č. ..., KTORÝM SA MENÍ A DOPŔĽŇA VZN Č. 216/2021 O URČENÍ VÝŠKY FINANČNÝCH PROSTRIEDKOV NA PREVÁDZKU A MZDY NA DIEŤA A ŽIAKA ŠKÔL A ŠKOLSKÝCH ZARIADENÍ ZRIADENÝCH NA ÚZEMÍ MESTA MICHALOVCE NA ROK 2022 V ZRIAĐOVATEĽSKEJ PÔSOBNOSTI MESTA MICHALOVCE

Mestská rada v Michalovciach

o d p o r ú ě a

vedúcej odboru školstva a športu MsÚ predložiť: Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Michalovce č. ..., ktorým sa mení a dopŕĽňa VZN č. 216/2021 o určení výšky finančných prostriedkov na prevádzku a mzdy na dieťa a žiaka škôl a školských zariadení zriadených na území mesta Michalovce na rok 2022 v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Michalovce na zasadnutie MsZ.

Z: v texte

T: február 2022

Viliam ZAHORČÁK
primátor

Správnosť za sčítanie hlasov:

Mgr. Natália Slaninková

Anna Čurmová

MESTSKÁ RADA V MICHALOVCIACH

U Z N E S E N I E

zo dňa: 14.2.2022

číslo: 6

K bodu: ZABEZPEČENIE SPOLUFINANCOVANIA K ŽIADOSTI O FINANČNÝ PRÍSPEVOK NA REALIZÁCIU PROJEKTU „VYBUDOVANIE CYKLOTRÁS NA ÚZEMÍ MESTA MICHALOVCE“

Mestská rada v Michalovciach

o d p o r ú č a

vedúcej odboru IaG predložiť predmetný materiál na rokovanie MsZ v Michalovciach.

T: február 2022

Z: v texte

Viliam ZAHORČÁK
primátor

Správnosť za sčítanie hlasov:

Mgr. Natália Slaninková

Anna Čurmová

MESTSKÁ RADA V MICHALOVCIACH

U Z N E S E N I E

zo dňa: 14.2.2022

číslo: 7

K bodu: ROZPOČTOVÉ OPATRENIE Č.1

Mestská rada v Michalovciach

o d p o r ú č a

predložiť zmenu rozpočtu Mesta Michalovce na r. 2022 rozpočtovým opatrením č. 1 na najbližšie rokovanie MsZ.

T: v texte

Z: ved. FO

Viliam ZAHORČÁK
primátor

Správnosť za sčítanie hlasov:

Mgr. Natália Slaninková

Anna Čurmová

MESTSKÁ RADA V MICHALOVCIACH

U Z N E S E N I E

zo dňa: 14.2.2022

číslo: 8

K bodu: INFORMATÍVNA SPRÁVA O PREROKOVANÍ PRENÁJMU MAJETKU, VECNÝCH BREMIEN A INÝCH MAJETKOVÝCH ZÁLEŽITOSTÍ

Mestská rada v Michalovciach

1. Berie na vedomie:

Správu z rokovania Komisie majetkovej.

2. Odporúča

MsZ Michalovce:

- 2.1** schváliť súťažný návrh na prenájom priestorov v objekte na Nám. osloboditeľov č. 82, Michalovce, pre navrhovateľa HC Slovakia s.r.o., Dénešova 1155/41, Košice, s výškou ročného nájmu 16 963,80 €, na dobu neurčitú ,
- 2.2** schváliť zriadenie vecného bremena za účelom uloženia IS, pripojovacieho plynovodu na pozemkoch vedených na Okresnom úrade v Michalovciach, katastrálnom odbore, ako pozemok registra E-KN p.č. 9586/1, k.ú. Michalovce a E-KN p.č. 9500, k.ú. Michalovce, evidovaných na LV 6438, k.ú. Michalovce, ktorých vlastníkom je mesto Michalovce (v celkovej dĺžke pripojovacieho plynovodu cca 6 m), ktorá bude spresnená geometrickým plánom s ochranným pásmom 1 meter na obe strany od osi vedenia v zmysle VZN č. 101/2007 s uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena a následne uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena pre uloženie inžinierskych sietí s právom vstupu a vjazdu na daný pozemok s investorom, Agátou Fridrich Dolhou, Benkova 28, 949 11 Nitra v rámci realizácie stavby: „PP pripojovací plynovod - Rodinný dom“. Pripojovací plynovod bude slúžiť pre napojenie rodinného domu žiadateľky, ktorý je postavený na parcele registra C-KN p.č. 2269/3, k.ú. Michalovce, evidovanej na LV 7195, s tým, že všetky dotknuté plochy na ktorých sú umiestnené stavby vo vlastníctve mesta (cestné teleso, chodník, spevnené plochy a pod.) musia byť zo strany žiadateľky v prípade uloženia, opráv, údržby a rekonštrukcie pripojovacieho plynovodu technologicky prekonané bez ich narušenia (tzv. prepichom, podvrtávkou), resp. v prípade rozkopávky, investor uvedie tieto stavby na vlastné náklady do pôvodného stavu s obnovou vrchnej vrstvy v jej pozdĺžnom i priečnom profile (vecné bremeno „in rem“ bude právom súčasného, ako aj akéhokoľvek iného budúceho vlastníka nehnuteľnosti registra C-KN p.č. 2269/3, k.ú. Michalovce, evidovanej na LV 7195, uloženého pripojovacieho plynovodu, alebo jeho časti),
- 2.3** schváliť zriadenie vecného bremena za účelom uloženia IS, pripojovacieho plynovodu na

pozemku vedenom na Okresnom úrade v Michalovciach, katastrálnom odbore, ako pozemok registra C-KN p.č. 1788, k.ú. Stráňany, evidovaný na LV 5157, k.ú. Stráňany, ktorého vlastníkom je mesto Michalovce (v celkovej dĺžke pripojovacieho plynovodu cca 2 m), ktorá bude spresnená geometrickým plánom s ochranným pásmom 1 meter na obe strany od osi vedenia v zmysle VZN č. 101/2007 s uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena a následne uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena pre uloženie inžinierskych sietí s právom vstupu a vjazdu na daný pozemok s investorom, Tatianou Tokárovou, Palín 260, 072 13 Palín. Pripojovací plynovod bude uložený pri realizácii stavby: „Pripojovací plynovod k distribučnej sieti“ a bude slúžiť pre napojenie rodinného domu žiadateľky, ktorý je postavený na parcele registra C-KN p.č. 158/2, k.ú. Stráňany, evidovanej na LV 3843, s tým, že všetky dotknuté plochy na ktorých sú umiestnené stavby vo vlastníctve mesta (cestné teleso, chodník, spevnené plochy a pod.) musia byť zo strany žiadateľky v prípade uloženia, opráv, údržby a rekonštrukcie pripojovacieho plynovodu technologicky prekonané bez ich narušenia (tzv. prepichom, podvrtávkou), resp. v prípade rozkopávky, investor uvedie tieto stavby na vlastné náklady do pôvodného stavu s obnovou vrchnej vrstvy v jej pozdĺžnom i priečnom profile (vecné bremeno „in rem“ bude právom súčasného, ako aj akéhokoľvek iného budúceho vlastníka nehnuteľnosti registra C-KN p.č. 158/2, k.ú. Stráňany, evidovanej na LV 3843, uloženého pripojovacieho plynovodu, alebo jeho časti),

- 2.4** schváliť zriadenie vecného bremena za účelom uloženia inžinierskych sietí, vodovodnej a plynovej prípojky na pozemku registra C-KN p.č. 1568/14, evidovanom na LV 5157, k.ú. Stráňany, ktorého vlastníkom je mesto (v celkovej dĺžke vodovodnej prípojky cca 2,1 m a plynovej prípojky cca 11,5 m), ktoré budú spresnené geometrickým plánom s ochranným pásmom 1 meter na obe strany od osi vedenia v zmysle VZN č. 101/2007 s uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena a následne uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena pre uloženie podzemných inžinierskych sietí s právom vstupu a vjazdu na daný pozemok, realizované v rámci stavby: „Radový rodinný dom č.d. 8“, ktoré budú slúžiť pre napojenie rodinného domu, ktorý je postavený na parcele registra C-KN p.č. 1568/335, k.ú. Stráňany, evidovanej na LV 3888, k.ú. Stráňany, s investormi, Pavlom Berendom a Luciou Berendovou, Ladomirova 46, 090 03 Ladomirova, s tým, že všetky dotknuté plochy na ktorých sú umiestnené stavby vo vlastníctve mesta (cestné teleso, chodník, spevnené plochy a pod.) musia byť zo strany žiadateľov v prípade uloženia, opráv, údržby a rekonštrukcie inžinierskych sietí, technologicky prekonané bez ich narušenia (tzv. prepichom, podvrtávkou), resp. v prípade rozkopávky, investori uvedú tieto stavby na vlastné náklady do pôvodného stavu s obnovou vrchnej vrstvy v jej pozdĺžnom i priečnom profile (vecné bremeno „in rem“ bude právom súčasného, ako aj akéhokoľvek iného budúceho vlastníka parcely C-KN p.č. 1568/335, k.ú. Stráňany, evidovanej na LV 3888 a uložených IS, vodovodnej a plynovej prípojky, alebo ich častí),
- 2.5** schváliť zriadenie vecného bremena za účelom uloženia IS, elektrickej prípojky, vodovodnej prípojky s vodomernou šachtou a kanalizačnej prípojky s kanalizačnou šachtou na pozemkoch vedených na Okresnom úrade v Michalovciach, katastrálnom odbore, ako pozemok registra E-KN p.č. 1000/2, k.ú. Topoľany a E-KN p.č. 9385, k.ú. Topoľany, evidovaných na LV 5843, k.ú. Topoľany, ktorých vlastníkom je mesto Michalovce v celkovej dĺžke inžinierskych sietí spolu cca 37 m, ktorá bude spresnená geometrickým plánom s ochranným pásmom 1 meter na obe strany od osi vedenia v zmysle VZN č. 101/2007 s uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena a následne uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena pre uloženie inžinierskych sietí s právom vstupu a vjazdu na daný pozemok s investorom, Marcelom Bodnárom, Topolianska 2746/4, 071 01 Michalovce v rámci realizácie stavby: „Rodinný dom“. Inžinierske siete budú slúžiť pre napojenie novostavby rodinného domu žiadateľa, ktorý bude postavený na parcele registra C-KN p.č. 200/2, k.ú. Topoľany, evidovanej na LV 6363, k.ú. Topoľany s tým, že všetky dotknuté plochy na ktorých sú umiestnené stavby vo vlastníctve mesta

(cestné teleso, chodník, spevnené plochy a pod.) musia byť zo strany žiadateľa v prípade uloženia, opráv, údržby a rekonštrukcie inžinierskych sietí technologicky prekonané bez ich narušenia (tzv. prepichom, podvrtávkou), resp. v prípade rozkopávky, investor uvedie tieto stavby na vlastné náklady do pôvodného stavu s obnovou vrchnej vrstvy v jej pozdĺžnom i priečnom profile (vecné bremeno „in rem“ bude právom súčasného, ako aj akéhokoľvek iného budúceho vlastníka nehnuteľnosti registra C-KN p.č. 200/2, k.ú. Topoľany, evidovanej na LV 6363, uložených inžinierskych sietí, alebo ich častí),

- 2.6** schváliť zriadenie vecného bremena za účelom uloženia inžinierskych sietí, vodovodnej a kanalizačnej prípojky na pozemku registra C-KN p.č. 1838/1, evidovanom na LV 5157, k.ú. Michalovce, ktorého vlastníkom je mesto (v celkovej dĺžke vodovodnej prípojky cca 1 m a kanalizačnej prípojky cca 3 m), ktoré budú spresnené geometrickým plánom s ochranným pásmom 1 meter na obe strany od osi vedenia v zmysle VZN č. 101/2007 s uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena a následne uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena pre uloženie podzemných inžinierskych sietí s právom vstupu a vjazdu na daný pozemok, realizované v rámci stavby: „Rodinný dom - novostavba“, ktoré budú slúžiť pre napojenie novostavby rodinného domu, ktorý bude postavený na parcele registra C-KN p.č. 1838/393, k.ú. Michalovce, evidovanej na LV 11284, k.ú. Michalovce, s investormi, Gabrielom Marcinom a Máriou Marcinovou Vanátovou, J.A. Komenského 1331/10, 071 01 Michalovce, s tým, že všetky dotknuté plochy na ktorých sú umiestnené stavby vo vlastníctve mesta (cestné teleso, chodník, spevnené plochy a pod.) musia byť zo strany žiadateľov v prípade uloženia, opráv, údržby a rekonštrukcie inžinierskych sietí, technologicky prekonané bez ich narušenia (tzv. prepichom, podvrtávkou), resp. v prípade rozkopávky, investori uvedú tieto stavby na vlastné náklady do pôvodného stavu s obnovou vrchnej vrstvy v jej pozdĺžnom i priečnom profile (vecné bremeno „in rem“ bude právom súčasného, ako aj akéhokoľvek iného budúceho vlastníka parcely registra C-KN p.č. 1838/393 a parcely C-KN p.č. 1838/394, k.ú. Michalovce, evidovaných na LV 11284, k.ú. Michalovce a uložených IS, vodovodnej a kanalizačnej prípojky, alebo ich častí),
- 2.7** schváliť zriadenie vecného bremena za účelom uloženia IS, NN elektrickej prípojky na parcele registra C-KN p.č. 4774/37 a parcele registra E-KN p.č. 7860/1, evidovaných na LV 5157, k.ú. Michalovce, ktorých vlastníkom je mesto v celkovej dĺžke prípojky cca 145 m, ktorá bude spresnená geometrickým plánom s ochranným pásmom 1 meter na obe strany od osi vedenia v zmysle VZN č. 101/2007 s uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena a následne uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena pre uloženie podzemných inžinierskych sietí s právom vstupu a vjazdu na daný pozemok, realizované v rámci stavby: „MICHALOVCE-PRIEMYSELNÝ PARK – AREÁL – p.č. 4750/693, 694“, ktoré budú slúžiť pre napojenie areálu skladu zelenej kávy, ktorý bude postavený na parcele registra C-KN p.č. 4750/680 v k.ú. Michalovce, s investorom, spoločnosťou KAVAZ s.r.o., T.J. Moussona 6429/2B, 07 01 Michalovce, IČO: 53 058 364 s tým, že všetky dotknuté plochy na ktorých sú umiestnené stavby vo vlastníctve mesta (cestné teleso, chodník, spevnené plochy a pod.) musia byť zo strany žiadateľa v prípade uloženia, opráv, údržby a rekonštrukcie inžinierskych sietí, technologicky prekonané bez ich narušenia (tzv. prepichom, podvrtávkou), resp. v prípade rozkopávky, investor uvedie tieto stavby na vlastné náklady do pôvodného stavu s obnovou vrchnej vrstvy v jej pozdĺžnom i priečnom profile (vecné bremeno „in rem“ bude právom súčasného, ako aj akéhokoľvek iného budúceho vlastníka parcely registra C-KN p.č. 4750/680 v k.ú. Michalovce, evidovanej na LV 11332 a uloženej NN elektrickej prípojky, alebo jej časti),
- 2.8** schváliť zriadenie vecného bremena za účelom uloženia IS, kanalizačnej prípojky na pozemku vedenom na Okresnom úrade v Michalovciach, katastrálnom odbore, ako pozemok registra C-KN p.č. 1838/284, k.ú. Michalovce, evidovaný na LV 5157, k.ú. Michalovce, ktorého vlastníkom je mesto Michalovce (v dĺžke kanalizačnej prípojky

cca 3,6 m), ktorá bude spresnená geometrickým plánom s ochranným pásmom 1 meter na obe strany od osi vedenia v zmysle VZN č. 101/2007 s uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena a následne uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena pre uloženie inžinierskych sietí s právom vstupu a vjazdu na daný pozemok s investormi, Petrom Ondo-Eštokom, Bracovce 209, 072 05 Bracovce. Kanalizačná prípojka bude uložená pri realizácii stavby: „RD KLOBUČNÍČKA“ a bude slúžiť pre napojenie novostavby rodinného domu žiadateľa, ktorý bude postavený na parcelách registra C-KN p.č. 1838/485 a C-KN p.č. 1838/596, k.ú. Michalovce, evidovaných na LV 11243, k.ú. Michalovce, s tým, že všetky dotknuté plochy na ktorých sú umiestnené stavby vo vlastníctve mesta (cestné teleso, chodník, spevnené plochy a pod.) musia byť zo strany žiadateľa v prípade uloženia, opráv, údržby a rekonštrukcie kanalizačnej prípojky technologicky prekonané bez ich narušenia (tzv. prepichom, podvrtávkou), resp. v prípade rozkopávky, investor uvedie tieto stavby na vlastné náklady do pôvodného stavu s obnovou vrchnej vrstvy v jej pozdĺžnom i priečnom profile (vecné bremeno „in rem“ bude právom súčasného, ako aj akéhokoľvek iného budúceho vlastníka nehnuteľností registra C-KN p.č. 1838/485 a C-KN p.č. 1838/596, k.ú. Michalovce, uloženej kanalizačnej prípojky, alebo jej časti),

- 2.9** schváliť zriadenie vecného bremena za účelom uloženia inžinierskych sietí, vodovodnej prípojky na pozemku vedenom na Okresnom úrade v Michalovciach, katastrálnom odbore, ako pozemok registra E-KN p.č. 31/4, k.ú. Michalovce, evidovaný na LV 6438, k.ú. Michalovce, ktorého vlastníkom je mesto Michalovce (v dĺžke vodovodnej prípojky cca 2 m), ktorá bude spresnená geometrickým plánom s ochranným pásmom 1 meter na obe strany od osi vedenia v zmysle VZN č. 101/2007 s uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena a následne uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena pre uloženie inžinierskych sietí s právom vstupu a vjazdu na daný pozemok s investormi, Františkom Juhászom a MUDr. Máriou Juhászovou, Františka Kubača 302/43, 071 01 Michalovce v rámci realizácie stavby: „Rodinný dom s.č. 43“, ktorá bude slúžiť pre napojenie rodinného domu žiadateľov, ktorý je postavený na parcele registra C-KN p.č. 569, evidovanej na LV 1700, k.ú. Michalovce s tým, že všetky dotknuté plochy na ktorých sú umiestnené stavby vo vlastníctve mesta (cestné teleso, chodník, spevnené plochy a pod.) musia byť zo strany žiadateľov v prípade uloženia, opráv, údržby a rekonštrukcie inžinierskych sietí, vodovodnej prípojky technologicky prekonané bez ich narušenia (tzv. prepichom, podvrtávkou), resp. v prípade rozkopávky, investori uvedú tieto stavby na vlastné náklady do pôvodného stavu s obnovou vrchnej vrstvy v jej pozdĺžnom i priečnom profile (vecné bremeno „in rem“ bude právom súčasného, ako aj akéhokoľvek iného budúceho vlastníka nehnuteľnosti, parcely registra C-KN p.č. 569, k.ú. Michalovce, evidovanej na LV 1700, k.ú. Michalovce, vodovodnej prípojky, alebo jej časti),
- 2.10** schváliť zriadenie vecného bremena „in rem“ na pozemkoch nadobudnutých zámenou, C-KN p.č. 1192/70, k.ú. Michalovce, druh zastavaná plocha a nádvorie, výmera 120 m², C-KN p.č. 1192/71, k.ú. Michalovce, druh zastavaná plocha a nádvorie, výmera 224 m², spočívajúceho v práve prechodu a prejazdu s tým, že pozemky budú v budúcnosti využité len pre potreby vybudovania spevnených plôch a dopravných peších komunikácií, v prospech spoločnosti APV Investment s.r.o., Špitálska 1255/3, 07101 Michalovce, IČO: 46 211 519, s podmienkou, že takéto isté vecné bremeno zriadi na pozemkoch, C-KN p.č. 1192/46, k.ú. Michalovce, druh zastavaná plocha a nádvorie, výmera 187 m², C-KN p.č. 1192/75, k.ú. Michalovce, druh zastavaná plocha a nádvorie, výmera 14 m², C-KN p.č. 1192/74, k.ú. Michalovce, druh zastavaná plocha a nádvorie, výmera 118 m², nadobudnutých od mesta zámenou i spoločnosť APV Investment s.r.o. v prospech Mesta Michalovce, Nám. osloboditeľov 30, 071 01 Michalovce, IČO: 00325 490,
- 2.11** schváliť zaradenie nehnuteľnosti do Zoznamu majetku určeného na odpredaj:

a) pozemky registra C-KN na Ul. Sama Chalupku:

- p.č. 4191, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 182 m²,
- p.č. 4192, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 40 m²,

ktoré sú evidované Okresným úradom Michalovce na Liste vlastníctva číslo 5157 v k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce,

b) pozemok registra C-KN na Ul. moskovskej:

- p.č. 682/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 109 047 m², do výmery 46,2 m²

ktorý je evidovaný Okresným úradom Michalovce na Liste vlastníctva číslo 5157 v k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce,

c) pozemok registra C-KN na Ul. agátovej:

- p.č. 1512/1, druh pozemku ostatná plocha, výmera 27 420 m², o výmere 200 m²

ktorý je evidovaný Okresným úradom Michalovce na Liste vlastníctva číslo 5157 v k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce,

d) pozemok registra C-KN na Ul. višňovej:

- p.č. 766, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 478 m²,

ktorý je evidovaný Okresným úradom Michalovce na Liste vlastníctva číslo 5157 v k.ú. Stráňany, obec Michalovce, okres Michalovce,

e) pozemky registra E-KN na Ul. M.Kopernika:

- p.č. 6390/1, druh pozemku orná pôda, výmera 377 m², do výmery 62 m²,
- p.č. 6389/202, druh pozemku orná pôda, výmera 27 m², do výmery 17 m²,

ktorý je evidovaný Okresným úradom Michalovce na Liste vlastníctva číslo 6438 v k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce,

f) pozemky registra E-KN na Ul. Andreja Sládkoviča:

- p.č. 2672/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 47 m²,
- p.č. 2673/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 78 m²,
- p.č. 2673/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 57 m²,
- p.č. 2673/3, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 108 m²,
- p.č. 2622/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 910 m² – výmera pre zámenu cca 454 m²,
- p.č. 2623/1, druh pozemku záhrada, výmera 1 254 m² – výmera pre zámenu cca 836 m²,
- p.č. 2623/2, druh pozemku záhrada, výmera 13 m²,
- p.č. 2624/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie výmera 155 m² – výmera pre zámenu cca 143 m²,
- p.č. 2624/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie výmera 4 m²,

ktoré sú evidované Okresným úradom Michalovce na Liste vlastníctva číslo 6438 v k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce,

pozemky registra C-KN na Ul. Partizánskej:

- p.č. 1366/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 5 631 m² – výmera pre zámenu cca 2 000 m²,

ktorý je evidovaný Okresným úradom Michalovce na Liste vlastníctva číslo 5157 v k.ú. Stráňany, obec Michalovce, okres Michalovce,

pozemky registra C-KN na Ul. prof. Hlaváča:

- p.č. 3036/31, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 299 m² – výmera pre zámenu cca 250 m²,
- p.č. 3036/34, druh pozemku ostatná plocha, výmera 4 623 m² – výmera pre zámenu cca 650 m²,

ktorý je evidovaný Okresným úradom Michalovce na Liste vlastníctva číslo 5157 v k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce,

g) pozemky registra C-KN na Ul. J.Hollého:

- p.č. 4645/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 52 643 m², do výmery skutočnej zástavby v zmysle určeným geometrickým plánom, do výmery 32 m²,

ktorý je evidovaný Okresným úradom Michalovce na Liste vlastníctva číslo 5157 v k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce,

h) pozemky registra C-KN na Ul. leningradskej:

- p.č. 4659/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 97 129 m², do výmery 1 800 m²,

ktorý je evidovaný Okresným úradom Michalovce na Liste vlastníctva číslo 5157 v k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce,

i) pozemky a stavby registra C-KN na Ul. Pri sýpke:

- p.č. 4350, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 476 m²,
- p.č. 4351, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 102 m²,
- p.č. 4353, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 1485 m²,
- p.č. 4354, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 92 m²,
- stavba súp.č.5972, druh stavby Budova obchodu a služieb, popis stavby administratívna budova, na parc.č. 4350
- stavba súp.č.1221, druh stavby Iná budova, popis stavby sklad Domspráv, na parc.č. 4354

ktoré sú evidované Okresným úradom Michalovce na Liste vlastníctva číslo 5157 v k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce,

- stavba na pozemku p.č. 4351 je bez súpisného čísla, a nie je evidovaná Okresným úradom Michalovce, odborom katastra ehnutelností,

j) pozemky registra C-KN na Ul. J.Švermu:

- p.č. 3066/1, druh pozemku ostatná plocha, výmera 27 071 m², do výmery 25 m²,

ktorý je evidovaný Okresným úradom Michalovce na Liste vlastníctva číslo 5157 v k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce,

k) pozemky registra E-KN na Ul. Š.Kukuru:

- p.č. 1224/2, druh pozemku orná pôda, výmera 1 703 m², do výmery 400 m², vrátane spevnenej plochy

ktorý je evidovaný Okresným úradom Michalovce na Liste vlastníctva číslo 6438 v k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce,

l) pozemky registra E-KN na Ul. špitálskej:

- p.č. 8316/1, druh pozemku orná pôda, výmera 1 195 m², bez prístupovej cesty medzi objektami DÚHA a IMID,
- p.č. 8315/1, druh pozemku orná pôda, výmera 319 m², bez prístupovej cesty medzi objektami DÚHA a IMID,
- p.č. 8317/1, druh pozemku orná pôda, výmera 63 m²,
- p.č. 8317/2, druh pozemku orná pôda, výmera 81 m²,
- p.č. 8318/2, druh pozemku orná pôda, výmera 1 957 m², bez prístupovej cesty medzi objektami DÚHA a IMID,
- p.č. 9575/1, druh pozemku ostatná plocha, výmera 68 m², bez prístupovej cesty medzi objektami DÚHA a IMID,
- p.č. 9588/1, druh pozemku ostatná plocha, výmera 958 m², do výmery 405 m²,
- pozemky prístupovej cesty medzi objektami DÚHA a IMID t.j. časti parciel p.č. 8316/1, p.č. 8315/1, p.č. 8318/2, p.č. 9575/1, pre samostatné riešenie prístupu k príľahlým pozemkom,

ktoré sú evidované Okresným úradom Michalovce na Liste vlastníctva číslo 6438 v k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce,

m) pozemky registra C-KN na križovatke Ulíc užhorodskej a Verbovčík:

- p.č. 307/3, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 41 m²,

ktorý je evidovaný Okresným úradom Michalovce na Liste vlastníctva číslo 5157 v k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce,

n) pozemky registra C-KN na Ul. okružnej:

- p.č. 4664/6, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 924 m², do výmery 500 m²,

ktorý je evidovaný Okresným úradom Michalovce na Liste vlastníctva číslo 5157 v k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce,

o) spoluvlastnícky podiel na pozemku registra C-KN na Ul. plynárenskej:

- p.č. 4714/10, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 1 039 m², spoluvlastnícky podiel mesta Michalovce je ½, t.j. 519,50 m²,

ktorý je evidovaný Okresným úradom Michalovce na Liste vlastníctva číslo 10344 v k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce,

p) pozemky a stavby registra C-KN na Ul. J. Švermu:

- p.č. 3044/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 5 594 m²,
- p.č. 3045, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 336 m²,
- p.č. 3046, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 537 m²,
- p.č. 3047, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 221 m²,
- stavba súp.č.1350, druh stavby Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum, popis stavby XIV.MŠ, na parc.č. 3046
- stavba súp.č.6316, druh stavby Administratívna budova, popis stavby Administratívna budova, na parc.č. 3045

- stavba súp.č.6317, druh stavby Iná budova, Objekt DJ, na parc.č. 3047 ktoré sú evidované Okresným úradom Michalovce na Liste vlastníctva číslo 5157 v k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce.

2.12 schváliť zrušenie uznesenia MsZ č. 229 zo dňa 26.08.2021 – bod 2.8.

3. Schvaľuje:

3.1 zámer záujemcu o prenájom nebytových priestorov v objekte na Nám. osloboditeľov č. 82 v Michalovciach, HC Slovakia s.r.o., Dénešova 1155/41, Košice, zhodnotenie nebytových priestorov nepresahujúce hodnotu 14 200,- €, ako odporúčanie pre primátora mesta .

4. Ukladá:

ved. odboru hospodárenia s majetkom predložiť správu na zasadnutie MsZ Michalovce.

Z: v texte

T: február 2022

Viliam ZAHORČÁK
primátor

Správnosť za sčítanie hlasov:

Mgr. Natália Slaninková

Anna Čurmová

MESTSKÁ RADA V MICHALOVCIACH

U Z N E S E N I E

zo dňa: 14.2.2022

číslo: 9

K bodu: MAJETKOVOPRÁVNE ZÁLEŽITOSTI

Mestská rada v Michalovciach

I. Odporúča:

predložiť na rokovanie mestského zastupiteľstva majetkovoprávne záležitosti s nasledovným odporúčajúcim stanoviskom mestskej rady:

1. schváliť spôsob prevodu novourčeného pozemku C-KN p.č. 380/22, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 80 m², k.ú. Michalovce, ktorý bol na základe Geometrického plánu č. 14328810-32/2021, zo dňa 06.09.2021, úradne overeného Okresným úradom Michalovce dňa 11.10.2021 pod č. G1-560/21, oddelený z pôvodného pozemku C-KN p.č. 380/22, druh zastavaná plocha a nádvorie, výmera 106 m², LV 5157, k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce, obchodnou verejnou súťažou za nasledujúcich podmienok:
 - účastník súťaže predloží návrh kúpnej zmluvy na predmet predaja,
 - účastník súťaže predloží podnikateľský zámer na predmet predaja, resp. účel využitia (fyzická osoba),
 - prehlásenie súťažiaceho, že stav predmetu predaja pozná, berie ho na vedomie a v takomto stave ho kupuje,
 - v návrhu kúpnej zmluvy záujemca ponúkne kúpnu cenu za odpredávaný pozemok,
 - účastník súťaže deklaruje v návrhu kúpnej zmluvy, že zaplatí kúpnu cenu naraz, pred podaním zmluvy na vklad v katastri nehnuteľnosti, maximálne do 60 dní od právoplatnosti a účinnosti uznesenia mestského zastupiteľstva, inak má právo vyhlasovateľ odstúpiť od zmluvy,
 - účastník súťaže rešpektuje prípadné zaťaženie odpredávaných pozemkov existujúcimi inžinierskymi sieťami, ktorých prípadné preložky zabezpečí na vlastné náklady, bez nároku na kompenzáciu vynaložených nákladov,
 - záujemca musí deklarovat' čestným vyhlásením, že on ani jemu blízke osoby, ani právnické osoby, v ktorých je on, alebo jemu blízke osoby konateľom, členom, štatutárom, alebo v obdobnom vzťahu, nemajú podlžnosti voči Mestu Michalovce vrátane jeho organizácií, resp. bol alebo boli členom, štatutárom, alebo v obdobnom vzťahu v právnických osobách v čase vzniku podlžnosti a táto doteraz nie je vysporiadaná,
 - záujemca je povinný zložiť zábezpeku vo výške 100 € na číslo účtu SK04 5600 0000 0042 0422 3001, BIC kód banky KOMASK2X, s tým, že kópia potvrdenia o úhrade tvorí súčasť ponuky záujemcu. Záujemca uvedie vlastné číslo účtu, na ktoré mu bude vrátená finančná zábezpeka v prípade, ak bude v súťaži neúspešný. Vrátená finančná čiastka bude v hodnote 100 €,
 - ak úspešný uchádzač po vyhodnotení súťaže odstúpi, tak finančná zábezpeka vo výške 100 € sa mu nevracia,

- rozhodujúcim kritériom pre vyhodnotenie súťažných návrhov bude podnikateľský zámer resp. účel využitia a cena ponúknutá za predmet kúpy za predpokladu, že súťažný návrh je predložený v súlade s vyhlásenými podmienkami súťaže a v požadovanom rozsahu. Do súťaže môže byť zahrnutý návrh, len keď jeho obsah zodpovedá uverejneným podmienkam súťaže v súlade s § 284 Občianskeho zákonníka,
- účastník súťaže nemá nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou v obchodnej verejnej súťaži,
- vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť predložené ponuky alebo zrušiť súťaž.

2. schváliť spôsob prevodu pozemkov registra E-KN:

E-KN p.č. 8316/1, druh pozemku orná pôda, výmera 1195 m²,

E-KN p.č. 8315/1, druh pozemku orná pôda, výmera 319 m²

E-KN p.č. 8317/1, druh pozemku orná pôda, výmera 63 m²,

E-KN p.č. 8317/2, druh pozemku orná pôda, výmera 81 m²,

E-KN p.č. 8318/2, druh pozemku orná pôda, výmera 1957 m²,

E-KN p.č. 9575/1, druh pozemku ostatná plocha, výmera 68 m²,

časť pozemku o výmere 401 m², z pozemku E-KN p.č. 9588/1, druh pozemku ostatná plocha, výmera 958 m², odčlenené samostatným geometrickým plánom,

ktoré sú evidované Okresným úradom Michalovce, katastrálnym odborom, na LV 6438, k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce, obchodnou verejnou súťažou za nasledujúcich podmienok:

- účastník súťaže predloží návrh kúpnej zmluvy na predmet predaja,
- účastník súťaže predloží podnikateľský zámer na predmet predaja, resp. účel využitia (fyzická osoba),
- prehlásenie súťažiaceho, že stav predmetu predaja pozná, berie ho na vedomie a v takomto stave ho kupuje,
- v návrhu kúpnej zmluvy záujemca ponúkne kúpnu cenu za odpredávané pozemky, vrátane prvkov areálu,
- účastník súťaže deklaruje v návrhu kúpnej zmluvy, že zaplatí kúpnu cenu naraz, pred podaním zmluvy na vklad v katastri nehnuteľnosti, maximálne do 60 dní od právoplatnosti a účinnosti uznesenia mestského zastupiteľstva, inak má právo vyhlasovateľ odstúpiť od zmluvy,
- účastník súťaže rešpektuje prípadné zaťaženie odpredávaných pozemkov existujúcimi inžinierskymi sieťami, ktorých prípadné preložky zabezpečí na vlastné náklady, bez nároku na kompenzáciu vynaložených nákladov,
- v návrhu kúpnej zmluvy súťažiaci zapracuje návrh riešenia prístupu k susediacim parcelám p.č.4138, 4142/3, p.č.4137, cez predmet predaja,
- záujemca musí deklarovat' čestným vyhlásením, že on ani jemu blízke osoby, ani právnické osoby, v ktorých je on, alebo jemu blízke osoby konateľom, členom, štatutárom, alebo v obdobnom vzťahu, nemajú podlžnosti voči Mestu Michalovce vrátane jeho organizácií, resp. bol alebo boli členom, štatutárom, alebo v obdobnom vzťahu v právnických osobách v čase vzniku podlžnosti a táto doteraz nie je vysporiadaná,
- záujemca je povinný zložiť zábezpeku vo výške 10 000 € na číslo účtu SK04 5600 0000 0042 0422 3001, BIC kód banky KOMASK2X, s tým, že kópia potvrdenia

o úhrade tvorí súčasť ponuky záujemcu. Záujemca uvedie vlastné číslo účtu, na ktoré mu bude vrátená finančná zábezpeka v prípade, ak bude v súťaži neúspešný. Vrátená finančná čiastka bude v hodnote 10 000 €,

- ak úspešný uchádzač po vyhodnotení súťaže odstúpi, tak finančná zábezpeka vo výške 10 000 € sa mu nevracia,
- rozhodujúcim kritériom pre vyhodnotenie súťažných návrhov bude podnikateľský zámer resp. účel využitia, riešenie územia a cena ponúknutá za predmet kúpy za predpokladu, že súťažný návrh je predložený v súlade s vyhlásenými podmienkami súťaže a v požadovanom rozsahu. Do súťaže môže byť zahrnutý návrh, len keď jeho obsah zodpovedá uverejneným podmienkam súťaže v súlade s § 284 Občianskeho zákonníka,
- účastník súťaže nemá nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou v obchodnej verejnej súťaži,
- vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť predložené ponuky alebo zrušiť súťaž.

3. Schváliť spôsob prevodu pozemku registra C-KN:

- p.č. 3036/114, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 335 m², ktorý je evidovaný Okresným úradom Michalovce, katastrálnym odborom, na Liste vlastníctva č. 5157, k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce, obchodnou verejnou súťažou za nasledujúcich podmienok:
 - účastník súťaže predloží návrh kúpnej zmluvy na predmet predaja,
 - účastník súťaže predloží podnikateľský zámer na predmet predaja, resp. účel využitia (fyzická osoba),
 - prehlásenie súťažiacieho, že stav predmetu predaja pozná, berie ho na vedomie a v takomto stave ho kupuje,
 - v návrhu kúpnej zmluvy záujemca ponúkne kúpnu cenu za odpredávaný pozemok,
 - účastník súťaže deklaruje v návrhu kúpnej zmluvy, že zaplatí kúpnu cenu naraz, pred podaním zmluvy na vklad v katastri nehnuteľnosti, maximálne do 60 dní od právoplatnosti a účinnosti uznesenia mestského zastupiteľstva, inak má právo vyhlasovateľ odstúpiť od zmluvy,
 - účastník súťaže rešpektuje prípadné zaťaženie odpredávaných pozemkov existujúcimi inžinierskymi sieťami, ktorých prípadné preložky zabezpečí na vlastné náklady, bez nároku na kompenzáciu vynaložených nákladov,
 - v návrhu kúpnej zmluvy súťažiaci zapracuje návrh riešenia prístupu k susediacej parcele p.č.3036/117, cez predmet predaja,
 - záujemca musí deklarováť čestným vyhlásením, že on ani jemu blízke osoby, ani právnické osoby, v ktorých je on, alebo jemu blízke osoby konateľom, členom, štatutárom, alebo v obdobnom vzťahu, nemajú podlžnosti voči Mestu Michalovce vrátane jeho organizácií, resp. bol alebo boli členom, štatutárom, alebo v obdobnom vzťahu v právnických osobách v čase vzniku podlžnosti a táto doteraz nie je vysporiadaná, inak jeho návrh nebude zaradený do OVS,
 - záujemca je povinný zložiť zábezpeku vo výške 1 000 € na číslo účtu SK04 5600 0000 0042 0422 3001, BIC kód banky KOMASK2X s tým, že kópia potvrdenia o úhrade tvorí súčasť ponuky záujemcu. Záujemca uvedie vlastné číslo účtu, na ktoré mu bude vrátená finančná zábezpeka v prípade, ak bude v súťaži neúspešný. Vrátená finančná čiastka bude v hodnote 1 000 €,
 - ak úspešný uchádzač po vyhodnotení súťaže odstúpi, tak finančná zábezpeka vo výške 1 000 € sa mu nevracia,
 - rozhodujúcim kritériom pre vyhodnotenie súťažných návrhov bude podnikateľský zámer resp. účel využitia a cena ponúknutá za predmet kúpy za predpokladu, že súťažný návrh je predložený v súlade s vyhlásenými podmienkami súťaže a v požadovanom rozsahu. Do súťaže môže byť zahrnutý návrh, len keď jeho obsah zodpovedá uverejneným podmienkam súťaže v súlade s § 284 Občianskeho zákonníka,

- účastník súťaže nemá nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou v obchodnej verejnej súťaži,
- vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť predložené ponuky alebo zrušiť súťaž.

4. schváliť odpredaj pozemku C-KN parc.č.4714/10, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 1039 m², ktorý je evidovaný Okresným úradom Michalovce na Liste vlastníctva číslo 10344 v k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce, spoluvlastnícky podiel o veľkosti ½ z celku, žiadateľovi Mgr. Miroslavovi Semancovi trvale bytom Národná trieda 213/38, Košice-mestská časť sever, ako prípad hodný osobitného zreteľa, z dôvodu, že sa jedná o nadobudnutie pozemkov, na ktoré má žiadateľ v zmysle Občianskeho zákonníka č.40/1964 Zb. §140, predkupné právo, za cenu 12 690,- €, v súlade s uznesením MsZ č.230.

5. schváliť odkúpenie novovybudovaných stavebných objektov (technických zariadení):

- SO-04 Cestná svetelná signalizácia
- SO-05 Verejné osvetlenie
- SO-10 NN prípojka a prepojenie radenia CSS
- SO-12 Odborné zariadenia pre verejné osvetlenie,

ktoré sú súčasťou stavby „Mimoareálové napojenie - Križovatka I/50 Sobranecká, ul. Sobranecká, Michalovce“, ktorej užívanie bolo povolené kolaudačným rozhodnutím č. OU-KE-OCDPK-2021/009482-4 zo dňa 24.02.2021, vydaným Okresným úradom Košice, odborom cestnej dopravy a pozemných komunikácií, právoplatným odo dňa 15.03.2021, od spoločnosti LENAWER, s. r. o., so sídlom Alžbetin Dvor 556/B, 900 42 Miloslavov, IČO 45 701 342, do vlastníctva mesta Michalovce za kúpnu cenu 1 € vrátane DPH za stavebný objekt, tzn. spolu za celkovú kúpnu cenu 4 € vrátane DPH, s podmienkou vysporiadania majetkovoprávneho vzťahu k pozemkom v prospech mesta Michalovce, a to buď prevodom pozemkov, na ktorých sa predmetné stavebné objekty nachádzajú, do vlastníctva mesta Michalovce alebo zriadením nasledovných troch vecných bremien in personam v prospech Mesta Michalovce k dotknutým pozemkom:

A. Vecné bremeno na uloženie Rozvodov verejného osvetlenia, ktoré bude viazať na pozemkoch

C-KN p.č.3729/51, druh pozemku ostatná plocha, o výmere 1353 m²

C-KN p.č.3729/88, druh pozemku ostatná plocha, o výmere 56 m²

C-KN p.č.3729/89, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 87 m²

C-KN p.č.3729/110, druh pozemku ostatná plocha, o výmere 5 m²

C-KN p.č.3729/115, druh pozemku ostatná plocha, o výmere 13 m²

C-KN p.č.3729/116, druh pozemku ostatná plocha, o výmere 608 m²

C-KN p.č.3729/117, druh pozemku ostatná plocha, o výmere 533 m²

C-KN p.č.3729/125, druh pozemku ostatná plocha, o výmere 456 m²

C-KN p.č.3729/128, druh pozemku ostatná plocha, o výmere 340 m²

C-KN p.č.3729/138, druh pozemku ostatná plocha, o výmere 263 m²

C-KN p.č.3729/141, druh pozemku ostatná plocha, o výmere 141 m²

C-KN p.č.3729/148, druh pozemku ostatná plocha, o výmere 15 m²

C-KN p.č.3729/149, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 52 m²

C-KN p.č.3729/152, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 118 m²
C-KN p.č.3729/153, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 15 m²
C-KN p.č.3729/154, druh pozemku ostatná plocha, o výmere 589 m²
C-KN p.č.3729/155, druh pozemku ostatná plocha, o výmere 629 m²
C-KN p.č.3729/156, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 19 m²
C-KN p.č.3729/162, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 16 m²
C-KN p.č.3729/163, druh pozemku ostatná plocha, o výmere 725 m²
C-KN p.č.3729/164, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 140 m²
C-KN p.č.3729/165, druh pozemku ostatná plocha, o výmere 1248 m²
C-KN p.č.3729/166, druh pozemku ostatná plocha, o výmere 650 m²
C-KN p.č.4750/426, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 415 m²
C-KN p.č.4750/459, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 235 m²
C-KN p.č.4750/460, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 300 m²
C-KN p.č.4750/463, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 323 m²
C-KN p.č.4750/464, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 298 m²
C-KN p.č.4750/467, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 309 m²
C-KN p.č.4750/468, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 301 m²
C-KN p.č.4750/471, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 274 m²
C-KN p.č.4750/572, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 379 m²
C-KN p.č.4750/573, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 296 m²
C-KN p.č.4750/574, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 185 m²
C-KN p.č.4750/575, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 57 m²
C-KN p.č.4750/580, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 131 m²
C-KN p.č.4750/666, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 25 m²
C-KN p.č.4750/682, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 19990 m²
C-KN p.č.5284/47, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 81 m²
E-KN p.č.8285/2, druh pozemku orná pôda, o výmere 177 m² a
E-KN p.č.8286/2, druh pozemku orná pôda, o výmere 166 m², a to

v rozsahu podľa GP č. 36582972-99/2021 vyhotoveného spoločnosťou G.K.T. spol. s r.o., IČO: 36 582 972, ktorý bol úradne overený dňa 26.11.2021 katastrálnym odborom Okresného úradu Michalovce pod číslom G1-672/2021,

pričom tomuto vecnému bremenu budú zodpovedať tieto práva mesta Michalovce (ako oprávneného z vecného bremena): (a) právo na umiestnenie (uloženie) uvedených rozvodov verejného osvetlenia v zaťažených pozemkoch, (b) právo na užívanie, prevádzkovanie, opravy, údržbu a zmenu uvedených rozvodov verejného osvetlenia na zaťažených pozemkoch, a (c) za účelom výkonu vyššie uvedených práv tiež právo na vstup, prechod a prejazd dopravných prostriedkov, stavebných strojov, mechanizmov na zaťažené pozemky a na vykonávanie súvisiacich terénnych úprav.

Predmetné vecné bremeno bude po zápise GP 36582972-110/2021 vyhotoveného spoločnosťou G.K.T. spol. s r.o., IČO: 36 582 972, ktorý bol úradne overený dňa 15.12.2021 katastrálnym odborom Okresného úradu Michalovce pod číslom G1-540/2021, viaznuť

- a) namiesto vyššie uvedenej p.č. C-KN 3729/166, druh pozemku ostatná plocha, o výmere 650 m² na novovytvorenej parcele č. C-KN 3729/192, druh pozemku ostatná plocha, o výmere 2 m²,
a
- b) namiesto vyššie uvedenej p.č. C-KN 3729/165, druh pozemku ostatná plocha, o výmere 1248 m² na novovytvorenej parcele č. C-KN 3729/193, druh pozemku ostatná plocha, o výmere 224 m².

V prípade, že by došlo k zmene hraníc, výmer alebo druhu pozemkov pri zaťažených pozemkoch, tieto zmeny nebudú mať vplyv na rozsah tohto vecného bremena a toto bremeno bude zaťažovať územie v rozsahu vyššie uvedeného geom. plánu úradne overeného pod č. G1-672/2021, pričom sa len aktualizuje špecifikácia zaťažených pozemkov tak, aby zodpovedala aktuálnemu označeniu parcel, ktoré budú tvoriť zaťažené územie.

B. Vecné bremeno na uloženie Rozvodov svetelnej signalizácie, ktoré bude viaznuť na pozemkoch

- C-KN p.č.3729/85, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 6 m²
- C-KN p.č.3729/89, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 87 m²
- C-KN p.č.3729/140, druh pozemku ostatná plocha, o výmere 12 m²
- C-KN p.č.3729/141, druh pozemku ostatná plocha, o výmere 141 m²
- C-KN p.č.3729/148, druh pozemku ostatná plocha, o výmere 15 m²
- C-KN p.č.3729/149, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 52 m²
- C-KN p.č.3729/150, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 103 m²
- C-KN p.č.3729/152, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 118 m²
- C-KN p.č.3729/153, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 15 m²
- C-KN p.č.3729/154, druh pozemku ostatná plocha, o výmere 589 m²
- C-KN p.č.3729/155, druh pozemku ostatná plocha, o výmere 629 m²
- C-KN p.č.3729/156, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 19 m²
- C-KN p.č.3729/162, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 16 m²
- C-KN p.č.4750/426, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 415 m²

C-KN p.č.4750/470, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 61 m²

C-KN p.č.4750/682, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 19990 m²

E-KN p.č.8278/2, druh pozemku orná pôda, o výmere 138 m² a

E-KN p.č.8279/2, druh pozemku orná pôda, o výmere 142 m², a to

v rozsahu podľa GP č. 36582972-100/2021 vyhotoveného spoločnosťou G.K.T. spol. s r.o., IČO: 36 582 972, ktorý bol úradne overený dňa 07.12.2021 katastrálnym odborom Okresného úradu Michalovce pod číslom G1-673/2021,

pričom tomuto vecnému bremenu budú zodpovedať tieto práva mesta Michalovce (ako oprávneného z vecného bremena): (a) právo na umiestnenie (uloženie) uvedených rozvodov svetelnej signalizácie v zaťažených pozemkoch, (b) právo na užívanie, prevádzkovanie, opravy, údržbu a zmenu uvedených rozvodov svetelnej signalizácie na zaťažených pozemkoch, a (c) za účelom výkonu vyššie uvedených práv tiež právo na vstup, prechod a prejazd dopravných prostriedkov, stavebných strojov, mechanizmov na zaťažené pozemky a na vykonávanie súvisiacich terénnych úprav.

V prípade, že by došlo k zmene hraníc, výmer alebo druhu pozemkov pri zaťažených pozemkoch, tieto zmeny nebudú mať vplyv na rozsah tohto vecného bremena a toto bremeno bude zaťažovať územie v rozsahu vyššie uvedeného geom. plánu úradne overeného pod č. G1-673/2021, pričom sa len aktualizuje špecifikácia zaťažených pozemkov tak, aby zodpovedala aktuálnemu označeniu parciel, ktoré budú tvoriť zaťažené územie.

C. Vecné bremeno na uloženie Napájania a rozvodov cestnej svetelnej signalizácie, ktoré bude viazať na pozemkoch

C-KN p.č.3729/88, druh pozemku ostatná plocha, o výmere 56 m²

C-KN p.č.3729/110, druh pozemku ostatná plocha, o výmere 5 m²

C-KN p.č.3729/115, druh pozemku ostatná plocha, o výmere 13 m²

C-KN p.č.3729/116, druh pozemku ostatná plocha, o výmere 608 m²

C-KN p.č.3729/117, druh pozemku ostatná plocha, o výmere 533 m²

C-KN p.č.3729/125, druh pozemku ostatná plocha, o výmere 456 m²

C-KN p.č.3729/128, druh pozemku ostatná plocha, o výmere 340 m²

C-KN p.č.3729/138, druh pozemku ostatná plocha, o výmere 263 m²

C-KN p.č.3729/141, druh pozemku ostatná plocha, o výmere 141 m²

C-KN p.č.3729/150, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 103 m²

C-KN p.č.4750/454, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 16 m²

C-KN p.č.4750/455, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 59 m²

C-KN p.č.4750/456, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 212 m²

C-KN p.č.4750/457, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 159 m²

C-KN p.č.4750/458, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 187 m²
C-KN p.č.4750/459, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 235 m²
C-KN p.č.4750/460, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 300 m²
C-KN p.č.4750/463, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 323 m²
C-KN p.č.4750/464, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 298 m²
C-KN p.č.4750/465, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 246 m²
C-KN p.č.4750/467, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 309 m²
C-KN p.č.4750/468, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 301 m²
C-KN p.č.4750/470, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 61 m²
C-KN p.č.4750/471, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 274 m²
C-KN p.č.4750/682, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 19990 m²
E-KN p.č.8278/2, druh pozemku orná pôda, o výmere 138 m² a
E-KN p.č.8279/2, druh pozemku orná pôda, o výmere 142 m², a to

v rozsahu podľa GP č. 36582972-101/2021 vyhotoveného spoločnosťou G.K.T. spol. s r.o., IČO: 36 582 972, ktorý bol úradne overený dňa 07.01.2022 katastrálnym odborom Okresného úradu Michalovce pod číslom G1-708/2021,

pričom tomuto vecnému bremenu budú zodpovedať tieto práva mesta Michalovce (ako oprávneného z vecného bremena): (a) právo na umiestnenie (uloženie) uvedeného napájania a rozvodov cestnej svetelnej signalizácie svetelnej signalizácie v zaťažených pozemkoch, (b) právo na užívanie, prevádzkovanie, opravy, údržbu a zmenu uvedeného napájania a rozvodov cestnej svetelnej signalizácie svetelnej signalizácie na zaťažených pozemkoch, a (c) za účelom výkonu vyššie uvedených práv tiež právo na vstup, prechod a prejazd dopravných prostriedkov, stavebných strojov, mechanizmov na zaťažené pozemky a na vykonávanie súvisiacich terénnych úprav.

V prípade, že by došlo k zmene hraníc, výmer alebo druhu pozemkov pri zaťažených pozemkoch, tieto zmeny nebudú mať vplyv na rozsah tohto vecného bremena a toto bremeno bude zaťažovať územie v rozsahu vyššie uvedeného geom. plánu úradne overeného pod č. G1-708/2021, pričom sa len aktualizuje špecifikácia zaťažených pozemkov tak, aby zodpovedala aktuálnemu označeniu parciel, ktoré budú tvoriť zaťažené územie.

6. schváliť:

- v garážovej lokalite na Ul. okružnej – Zekon
 - odpredaj pozemku registra C-KN p.č. 3525, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 18 m², ktorý je evidovaný na LV 5157, v k.ú. Michalovce, za jednotkovú cenu 3,3193 €/m² (pozemok zastavaný stavbou garáže),

- odpredaj podielu 1154/376250 z pozemku registra C-KN p.č. 3728/1, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 6845 m², ktorý je evidovaný na LV 10048, v k.ú. Michalovce, za jednotkovú cenu 0,0331 € /m² (pozemok medzigarážových priestorov),

do vlastníctva pre vlastníka stavby garáže súp.č. 4253, Ing. Viery Štefaničovej rod. Kostrejovej, bytom Štefánikova 28, Michalovce, 071 01,

– v garážovej lokalite na Ul. okružnej – Zekon

- odpredaj pozemku registra C-KN p.č. 3407/31, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 19 m², ktorý je evidovaný na LV 5157, v k.ú. Michalovce, za jednotkovú cenu 3,3193 € /m² (pozemok zastavaný stavbou garáže),

- odpredaj podielu 1329/376250 z pozemku registra C-KN p.č. 3728/1, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 6845 m², ktorý je evidovaný na LV 10048, v k.ú. Michalovce, za jednotkovú cenu 0,0331 € /m² (pozemok medzigarážových priestorov),

do vlastníctva pre vlastníka stavby garáže súp.č. 4771, Pavla Macka rod. Macka, bytom Murgašova 11, Michalovce, 071 01 a manželky Malvíny Mackovej rod. Pauličovej, bytom Murgašova 11, Michalovce, 071 01,

– v garážovej lokalite na Ul. okružnej – Zekon

- odpredaj pozemku registra C-KN p.č. 3490, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 19 m², ktorý je evidovaný na LV 5157, v k.ú. Michalovce, za jednotkovú cenu 3,3193 € /m² (pozemok zastavaný stavbou garáže),

- odpredaj podielu 1329/376250 z pozemku registra C-KN p.č. 3728/1, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 6845 m², ktorý je evidovaný na LV 10048, v k.ú. Michalovce, za jednotkovú cenu 0,0331 € /m² (pozemok medzigarážových priestorov),

do vlastníctva pre vlastníka stavby garáže súp.č. 4218, Ing. Jiřího Žáka rod. Žáka, bytom J. Hollého 171/54, Michalovce, 071 01.

II. Splnomocňuje

primátora mesta Viliama Zahorčáka podpísaním zmlúv na základe schválených uznesení odpredajov a výkupov v bode I. Návrhu na uznesenie.

T: 2022

Z: Viliam Zahorčák

primátor mesta

Viliam ZAHORČÁK
primátor

Správnosť za sčítanie hlasov:

Mgr. Natália Slaninková

Anna Čurmová

MESTSKÁ RADA V MICHALOVCIACH

U Z N E S E N I E

zo dňa: 14.2.2022

číslo: 10

K bodu: NÁVRH NA UDELENIE TITULU ČIN ROKA 2021

Mestská rada v Michalovciach

o d p o r ú č a

predložiť Návrh na udelenie titulu Čin roka 2021 na rokovanie MsZ dňa 28.2.2022.

T: február 2022

Viliam ZAHORČÁK
primátor

Správnosť za sčítanie hlasov:

Mgr. Natália Slaninková

Anna Čurmová

MESTSKÁ RADA V MICHALOVCIACH

U Z N E S E N I E

zo dňa: 14.2.2022

číslo: 11

K bodu: KRONIKA MESTA MICHALOVCE – ROČNÝ ZÁPIS ZA ROK 2013

Mestská rada v Michalovciach

berie na vedomie

Kroniku mesta Michalovce - ročný zápis za rok 2013.

Viliam ZAHORČÁK
primátor

Správnosť za sčítanie hlasov:

Mgr. Natália Slaninková

Anna Čurmová

MESTSKÁ RADA V MICHALOVCIACH

U Z N E S E N I E

zo dňa: 14.2.2022

číslo: 12

K bodu: SPRÁVA O VÝSLEDKOVCH KONTROL

Mestská rada v Michalovciach

o d p o r ú č a

predložiť správu o výsledkoch kontrol na rokovanie MsZ v Michalovciach.

Z : Ing. Marta Bobovníková, PhD.

T : február 2022

Viliam ZAHORČÁK
primátor

Správnosť za sčítanie hlasov:

Mgr. Natália Slaninková

Anna Čurmová

MESTSKÁ RADA V MICHALOVCIACH

U Z N E S E N I E

zo dňa: 14.2.2022

číslo: 13

K bodu: INFORMATÍVNA SPRÁVA O PLNENÍ UZNESENÍ MESTSKEJ RADY MICHALOVCE
ZA II. POLROK 2021

Mestská rada v Michalovciach

b e r i e n a v e d o m i e

informatívnu správu o plnení uznesení Mestskej rady Michalovce za II. polrok 2021.

Viliam ZAHORČÁK
primátor

Správnosť za sčítanie hlasov:

Mgr. Natália Slaninková

Anna Čurmová

MESTSKÁ RADA V MICHALOVCIACH

U Z N E S E N I E

zo dňa: 14.2.2022

číslo: 14

K bodu: NÁVRH PROGRAMU XV. ZASADNUTIA MsZ V MICHALOVCIACH

Mestská rada v Michalovciach

s c h v a ľ u j e

návrh programu XV. zasadnutia MsZ v Michalovciach, ktoré sa uskutoční 28.2.2022.

Viliam ZAHORČÁK
primátor

Správnosť za sčítanie hlasov:

Mgr. Natália Slaninková

Anna Čurmová