

ZÁPISNICA

z XII. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Michalovciach, ktoré sa uskutočnilo dňa 24.5.2021 o 9.00 hod. v malej zasadačke MsKS v Michalovciach

Prítomní:

podľa prezenčnej listiny, ktorá tvorí prílohu č. 1 tejto zápisnice.

1. OTVORENIE

V súlade s § 12 ods. 1 zákona č. 369/1990 o obecnom zriadení a v znení neskorších predpisov primátor mesta Viliam ZAHORČÁK otvoril a viedol XII. zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Michalovciach.

Po úvodnom privítaní poslancov, ďalej na tomto zasadnutí MsZ primátor privítal: zástupcov primátora Ing. Jozefa Sokologorského a PhDr. Janu Cibereovú, p. Bumberu, povereného zastupovaním prednostu MsÚ Michalovce, riaditeľov organizácií v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta, hlavnú kontrolórku mesta, náčelníka Mestskej polície Michalovce, vedúcich zamestnancov mestského úradu a ostatných prítomných.

Primátor mesta konštatoval, že na XII. zasadnutí MsZ je prítomných **21** poslancov (stav na začiatku rokovania), a že mestské zastupiteľstvo je uznášania schopné.

Z rokovania sa ospravedlnili: MUDr. Dušan Goda a JUDr. Tímea Sotáková.

Pristúpilo sa k hlasovaniu o programe mestského zastupiteľstva. V zmysle § 12 ods.5 zákona o obecnom zriadení. Primátor dal hlasovať o programe mestského zastupiteľstva, ktorý bol zverejnený podľa § 12 ods.4 zákona o obecnom zriadení.

Hlasovanie o programe rokovania

(hlasovanie č. 1)

za: 21 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanci

Primátor mesta konštatoval, že návrh programu rokovania XII. zasadnutia MsZ bol schválený.

Vážené poslankyne, vážení poslanci pýtam sa, či sú k schválenému programu MsZ doplňujúce alebo pozmeňujúce návrhy?

Predtým než dám o predmetnom návrhu hlasovať si dovoľím upozorniť, že na schválenie zmeny programu je potrebný súhlas nadpolovičnej väčšiny všetkých poslancov t. j. 13 hlasov.

- Primátor mesta vyzval poslancov, aby predniesli návrhy na zmenu programu mestského zastupiteľstva.

Viliam Zahorčák, primátor mesta

Primátor, predniesol návrh na doplnenie programu mestského zastupiteľstva. Ako nový bod č. 13 navrhuje zaradiť materiál : Vstupná správa spracovania programu hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mestskej funkčnej oblasti Michalovce na roky 2021-2030.

Mgr. Milan Kaplan

Navrhol v bode č. 16 – Prenájom majetku, vecné bremená a iné majetkové záležitosti vyňať body č. 2.1. a 2.2 z dôvodu nedodržania 15 dňovej lehoty na zverejnenie na úradnej tabuli.

Viliam Zahorčák, primátor mesta

Body 2.1 a 2.2 predkladateľ materiálu sťahuje, o čom by informoval mestské zastupiteľstvo pri rokovaní daného bodu. Primátor mesta sa spýtal, či p. poslanec Kaplan naďalej trvá na svojom návrhu, keďže je to bezpredmetné.

Mgr. Milan Kaplan

Pokiaľ body 2.1 a 2.2. predkladateľ sťahuje, netrvám na hlasovaní o svojom návrhu.

Ing. Filip Kaľavský

Poďakoval, že sa mestské zastupiteľstvo koná prezenčnou formou.

Hlasovanie o doplnení programu, prednesený primátorom mesta V. Zahorčákom

Hlasovanie

(hlasovanie č. 2)

za: 19 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 1poslanci

Primátor mesta konštatoval, že doplnenie programu bolo schválené.

Za overovateľov zápisnice o priebehu rokovania XII. zasadnutia MsZ boli určení poslanci:

1. MUDr. Ján Mihalečko
a
2. Ing. Martin Čornej

BOD č. 2

VOĽBA NÁVRHOVEJ KOMISIE

Primátor mesta p. Viliam Zahorčák, predniesol návrh na zloženie návrhovej a volebnej komisie. Na základe návrhu poslaneckého klubu SMER-SD odporúča, aby v návrhovej a volebnej komisii pracovali:

MUDr. Maroš Eľko

a

MUDr. Štefan Kvak

Nebol predložený žiaden návrh na doplnenie návrhovej komisie.

Hlasovanie

(hlasovanie č. 3)

za: 21 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanci

Primátor mesta konštatoval, že návrhová komisia bola schválená.

BOD č. 3

INFORMATÍVNA SPRÁVA O PRIJATÝCH UZNESENIACH MESTSKEJ RADY MICHALOVCE ZA APRÍL - MÁJ 2021

- Písomný materiál tvorí prílohu č. 3 zápisnice.
- Informatívnu správu predkladal Viliam Zahorčák, primátor mesta.

Viliam Zahorčák, primátor mesta

Primátor mesta konštatoval, že od posledného mestského zastupiteľstva sa uskutočnili dve zasadnutia MsR Michalovce.

R o z p r a v a

Mgr. Milan Kaplan

Dotknem sa bodov, ktoré nie sú predmetom rokovania mestského zastupiteľstva. Uznesenie č. 39 – opakované zasahovanie MsR do plánu revitalizácie chodníkov a komunikácií. Z plánu bola vyňatá rekonštrukcia Ul. konečnej a Ul. Fraňa Kráľa, čo mi nepríde ani logické a nepochopiteľné. Opakovane sa obyvatelia Ul. Fr. Kráľa sťažovali na tankodrom na ceste aj chodníkov. Bolo to zamenené za Ul. Kollárovu, čo je tiež potrebné, ale táto ulica nie je v takom zlom stave ako Ul. Fr. Kráľa. Apelujem na kolegov – poslancov zo sídliska Juh, pýtajte sa ľudí, aký majú na to názor a pochopíte. Dôrazne vás žiadam, aby sme sa držali pôvodného plánu, ktorý vznikol na základe všeobecnej dohody. Budem predkladať pozmeňujúci návrh, aby sa vrátila kompetencia mestskému zastupiteľstvu.

Viliam Zahorčák, primátor mesta

Takéto situácie nastanú aj v budúcnosti. Je správne, aby táto kompetencia bola na mestskej rade. Život prináša zmenu. Ak by sme s tým čakali niekoľko mesiacov a kde by každý poslanec navrhoval zmeny, tak by možno ani k žiadnej dohode nedošlo.

Na Ul. Fr. Kráľa sa mala riešiť len časť ulice, nie celá. Je tam zlá situácia, ale rovnako zlá je aj na Ul. Kollárovej. Keďže teraz prebieha rekonštrukcia cesty aj chodníkov na Ul. Kollárovej a po posúdení stavu, sme prišli s návrhom, aby prebehla rekonštrukcia aj parkoviska pri cintoríne. Na budúce, verím, že to bude možné, prebehne rekonštrukcia celej Ul. Fr. Kráľa. Na Ul. Fr. Kráľa je nutné riešiť okrem chodníkov a cesty aj kanálovú sústavu. Pôjde o nákladnejšiu aktivitu.

Mgr. Miroslav Dufinec

Chcem ubezpečiť pána poslanca Kaplana, že aj ostatní poslanci za obvod Juh sú v intenzívnej komunikácii s obyvateľmi danej lokality. Vnímame spomínaný problém ako naliehavý, ale je logické, keďže prebieha rekonštrukcia Ul. J. Kollára, pristúpiť k nej kompletne a zrekonštruovať aj parkovisko. Napriek tomu, budem tiež tlačiť, aby sa Ul. Fr. Kráľa zrekonštruovala v tomto volebnom období.

Mgr. Milan Kaplan, fakt. poznámka

Výsledok týchto zmien je zatiaľ taký, že v tomto volebnom období je pre Ul. Fr. Kráľa nula. Beriem vás za slovo, že to v budúcom roku bude. Ide mi skôr o to, akým spôsobom sa zmeny prijímajú. Ide to mimo poslancov, ktorí by sa k tomu mohli vyjadriť. Ul. Fr. Kráľa sa môže robiť, môžeme klúde presunúť fin. prostriedky z iných nezmyselných vecí, ktoré sa v tomto meste robia, a že je ich dostatok, to vám budeme demonštrovať aj na tomto zastupiteľstve.

Viliam Zahorčák, primátor mesta

Ako poslanec, môžete navrhovať a nazývať čokoľvek čo odsúhlasí MsZ nezmyslami. Fascinuje ma, ako ste presvedčený o svojej neomylnosti, dokonalosti a presvedčení, že len vy jediný máte pravdu a právo byť múdry.

Radovan Geci

Nemôžem súhlasiť s prijatím takejto správy a to z jediného dôvodu a tým je spôsob, akým sa viedla mestská rada. Mestská rada sa konala per rollam. V niektorých mestách sa konali MsR prezenčne. Mestu Michalovce to zjavne takto vyhovuje. Pri per rollam nie je diskusia. Nepovažujem v tejto správe nič za relevantné. Správa je písaná tak, ako chce primátor, bez diskusie. Správa odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť neefektívne zhodnocovanie majetku v podobe 20 ročnej zmluvy s osobou, ktorá je v prísnom konflikte záujmov s členom mestskej rady a mestského zastupiteľstva p. Mokohusom a schváliť predĺženie nájomnej zmluvy s firmou NIKA PRESS na 10 rokov. Túto správu neberiem na vedomie.

Viliam Zahorčák, primátor mesta

Rokovanie mestskej rady (MsR) prebehlo v súlade so zákonom a v súlade s rokovacím poriadkom MsR Michalovce. MsR má právo prijať aj také uznesenie, ktoré sa nepáči občianskemu združenie Nové Michalovce.

JUDr. Ing. Erik Sibal

Odporúčam opraviť chodník aj na Ul. Fr. Kráľa a aj parkovisko pred cintorínom, vzhľadom k tomu, že v rozpočte mesta sme prebytkový.

Viliam Zahorčák, primátor mesta

V rozpočtovom opatrení je určené na čo sa majú peniaze využiť, ak dáte pozmeňovací návrh, bude sa o ňom hlasovať.

Neboli vznesené žiadne ďalšie otázky, pripomienky ani iné návrhy.

(rozprava ukončená)

Predseda návrhovej komisie informoval, že bol predložený pozmeňujúci návrh Mgr. Kaplanom v znení:

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

schvaľuje

výhradnú kompetenciu mestského zastupiteľstva vo veci prerokovania, prijímania a schvaľovania zmien v rámci Plánu revitalizácie existujúcich komunikácií, chodníkov a parkovacích plôch mesta Michalovce v r. 2019-2021.

Hlasovanie

(hlasovanie č.4)

za: 9 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 13 poslanec

Primátor konštatoval, že pozmeňujúci návrh tak ako bol navrhnutý, nebol schválený.

Návrh na uznesenie predniesol predseda návrhovej komisie MUDr. Maroš Elko v tomto znení:

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

berie na vedomie

Informatívnu správu o prijatých uzneseniach Mestskej rady Michalovce za apríl – máj 2021.

Hlasovanie

(hlasovanie č.5)

za: 15 poslancov, proti: 3, hlasovania sa zdržali: 4 poslanec

Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

BOD č. 4

SPRÁVA O VÝSLEDKOCH KONTROL

- Písomný materiál tvorí prílohu č. 4 zápisnice.
- Správu predkladala Ing. Marta Bobovníková, PhD., hlavná kontrolórka mesta

Ing. Marta Bobovníková, PhD.

V súlade so zákonom o obecnom zriadení Vám predkladám správu o výsledkoch vykonaných a prerokovaných kontrol. Predkladaná správa obsahuje zistenia a závery z kontrol vykonaných v súlade so schváleným plánom kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na I. polrok 2021, ktoré boli ukončené na útvare hlavnej kontrolórky (ÚHK). Na ÚHK bolo ukončených spolu 6 kontrol, ktoré boli prerokované s kontrolovaným subjektom v období január 2021 až apríl 2021. Povinné osoby boli so správami oboznámené. V stanovenom termíne predložili námietky k zisteným skutočnostiam a v dohodnutom termíne prijali opatrenia na odstránenie zistených nedostatkov. V krátkosti oboznámila prítomných so závermi jednotlivých kontrol.

Rozprava

Mgr. Milan Kaplan

Požiadala o informáciu - odovzdané petície mestskému úradu. Ako boli vybavené pán primátor petície, ktoré boli cielené proti zmenám v územnom pláne mesta v lokalite Ul. špitálskej, Ul. Kollára a Štefana Kuku a tiež petícia za zrušenie výstavby bytového domu s polyfunkciou na Ul. Kpt. Nálepku, to je prvá otázka. Poslanci o tom nemajú žiadnu informáciu.

Ďalej sa chcem spýtať kompetentných zo SMM s.r.o., akú spoluprácu máme so spoločnosťou Lomtec.com a.s. Táto spoločnosť je aktuálne vyšetovaná z poskytnutia úplatku št. tajomníkovi ministerstva pôdohospodárstva. Spolupracujeme ešte s touto firmou? Ak áno čo je predmetom spolupráce.

Viliam Zahorčák, primátor mesta

Petície sú vybavované v zmysle zákona o petíciách. Na petície odpovedajú konkrétni pracovníci. Pani hl. kontrolórka skúma len to, či sa pri petíciách postupuje v zmysle zákona, čo konštatuje, že áno.

Čo sa týka druhej otázky, je to spoločnosť, ktorá sa uchádzala o služby a bola úspešná. Písomnú odpoveď vám vypracuje spoločnosť SMM s.r.o. Michalovce.

Radovan Geci

Poukázal na bod 4.D – televízia Mistrál neobdržala žiadnu sťažnosť. Máme „dokonalú“ televíziu. Toto propagandistické médium stojí mesto cez 90 tis. EUR a sledovanosť je prakticky nulová, pretože nevysielajú. Podám verejne sťažnosť na vedenie televízie a zabezpečenie vysielania vyváženého spravodajstva a informovania. K dnešnému dňu za 2,5 roka táto televízia odvysielala z nášho poslaneckého klubu nula vyjadrení, nula vyjadrení poslancov z nášho poslaneckého klubu a to aj po osobnom upozornení redaktorov na skutočnosť, že máme na to zákonné právo sa vyjadrovať po zastupiteľstve aj na reakcie pána primátora. Redakcia nás informovala, že natáčať informácie z nášho klubu má zakázané pánom Bumberom. Preto žiadam o prešetrenie tejto skutočnosti a prešetrenie aký veľký bol poskytnutý časový priestor poslancom obč. združenie Nové Michalovce k dnešnému dňu.

Viliam Zahorčák, primátor mesta

Môžeme sa len tešiť, že nechodia sťažnosti na televíziu Mistrál, aj keď vy ste s ňou nespokojný.

Ján Bumbera – konateľ televízia Mistrál

Ohradzujem sa voči takému tvrdeniu pána Geciho. V živote som nedal žiaden príkaz, žiaden zákaz. Nevstúpil som do žiadneho vystúpenia redaktora televízie Mistrál. Je to z vašej strany lož.

Ing. Jozef Sokologorský, zástupca primátora

Pán Geci, je mám doma televíziu DIGI, tam ide TV Zemplín, ktorá vysielá správy TV Mistrál. TV Mistrál je aj v iných sieťach. Netreba zavádzať verejnosť, že nevysielajú nikde.

Radovan Geci – fakt. poznámka

Pán Bumbera, to čo tvrdím, je na základe svedectva človeka. Stojím si za tým ... nekvalitný zvukový záznam.

Viliam Zahorčák, primátor mesta

Televízia Mistrál, má právo uzatvárať zmluvy aj s inými televíziami o tom, že ich program budú vysielat' a šíriť.

Mgr. Miroslav Dufinec

Pán poslanec Geci, pokiaľ viem aj vy máte technické možnosti, aby ste boli šíriteľom tejto televízie občanom mesta. Veľmi radi budeme pozerať našu mestskú televíziu prostredníctvom vašich internetových sietí.

Neboli vznesené žiadne ďalšie otázky, pripomienky ani iné návrhy.

(rozprava ukončená)

Návrh na uznesenie predniesol predseda návrhovej komisie MUDr. Maroš Elko v tomto znení:

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

berie na vedomie

správu o výsledkoch kontrol.

Hlasovanie

(hlasovanie č.6)

za: 22 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanec

Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

BOD č. 5

NÁVRH PLÁNU KONTROLNEJ ČINNOSTI HLAVNEJ KONTROLÓRKY MESTA MICHALOVCE NA II. POLROK 2021

- Písomný materiál tvorí prílohu č. 5 zápisnice.
- Správu predkladala Ing. Marta Bobovníková, PhD., hlavná kontrolórka mesta

Ing. Marta Bobovníková, PhD.

V súlade s § 18f zákona o obecnom zriadení č.369/1990 Zb. z. v platnom znení predkladám Mestskému zastupiteľstvu v Michalovciach plán kontrolnej činnosti na II. polrok 2021.

Kontroly budú zamerané na dodržiavanie platných zákonov a všeobecne záväzných nariadení pri hospodárení s majetkom a finančnými prostriedkami. Plán kontrol je spracovaný rámcovo a bude dopĺňaný o úlohy, ktoré vyplývajú zo zasadnutí mestského zastupiteľstva, z podnetu primátora ako aj z podnetu vykonávaných kontrol.

Rozprava

Ing. Filip Kaľavský

V mesiaci júl je naplánovaná kontrola – príjmy kina Centrum a jeho prevádzkové výdavky. Poprosím o kontrolu výdavkov kina Centrum, pretože na jednom zo zastupiteľstiev odznelo z úst pani riaditeľky, že kino je stratové, čo sa mi nechce veriť.

Viliam Zahorčák, primátor mesta

Áno kino bolo stratové, pretože bola pandémia, neviem pán poslanec, či vám to neuniklo.

Radovan Geci

Ďalší plán kontrol a ďalšia absencie kontroly narábania s energiami na jednotlivých prevádzkach, ktoré spravujú TaZS mesta Michalovce. V ďalšom programe sa bude znovu navyšovať rozpočet TaZS mesta, preto podávam pozmeňujúci návrh na uznesenie – *návrh na rozšírenie plánu a kontrolu fakturácie a výdavkov za energie na hokejovom štadióne, športovej hale a futbalovom štadióne.*

Ing. Filip Kaľavský – fakt. poznámka

Kino v minulom roku odohralo viac ako 400 filmových predstavení so ziskom viac ako 108 tis. € a na predstaveniach bolo viac ako 22 tis. ľudí.

Mgr. Ján Várady

Požiadal o bližšiu špecifikáciu kontrol v mesiaci august. V mesiaci október – november – hospodárenie v MŠ a ZŠ – je to veľmi široké. Konkrétne o aké kontroly pôjde?

Ing. Marta Bobovniková, PhD.

V mesiaci júl sa budú kontrolovať pod programy – výdavky na všetky denné centrá. Čo sa týka hospodárenia v MŠ a ZŠ, MŠ, ktoré nemajú právnu subjektivitu, preto bude kontrola prebiehať na meste, urobí sa kontrola jednej MŠ. Hospodárenie v ZŠ – bude vybraná jedna ZŠ, kontrola prebehne na celkové hospodárenie.

Ing. Ján Várady – fakt. poznámka

Kde pod programy nájdem, sú zverejnené na stránke mesta?

Ing. Bobovniková, PhD.

Máte to aj teraz v materiáli, v rámci Záverečného účtu Mesta aj v rámci rozpočtového hospodárenia.

Neboli vznesené žiadne ďalšie otázky, pripomienky ani iné návrhy.

(rozprava ukončená)

Predseda návrhovej komisie informoval, že bol predložený doplňujúci návrh, ktorý predložil poslanec Radovan Geci v znení:

*Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach
schvaľuje*

doplnenie plánu kontrol o rozšírenie kontroly fakturácie a výdavkov za energie na hokejovom štadióne, športovej hale a futbalovom štadióne.

Hlasovanie

(hlasovanie č.7)

za: 9 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 14 poslanec

Primátor konštatoval, že doplňujúci návrh tak ako bol navrhnutý, nebol schválený.

Návrh na uznesenie predniesol predseda návrhovej komisie MUDr. Maroš Elko v tomto znení:

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

A) s c h v a ľ u j e

Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky Mesta Michalovce na II. polrok2021.

B) p o v e r u j e

hlavnú kontrolórku vykonaním kontrol podľa predloženého plánu kontrolnej činnosti.

Hlasovanie

(hlasovanie č.8)

za: 20 poslancov, proti: 1, hlasovania sa zdržali: 2 poslanec

Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

BOD č. 6

NÁVRH DODATKU Č.2, KTORÝM SA DOPLŇA VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE MESTA MICHALOVCE Č. 169/2014 O DANI ZA UŽÍVANIE VEREJNÉHO PRIESTRANSTVA V MESTE MICHALOVCE

- Písomný materiál tvorí prílohu č. 6 zápisnice.
- Správu predkladala Ing. Anna Mrázová, ved. OVŽPaMR

Primátor mesta privítal na rokovaní, vedúcu odboru Ing. Mrázovú, Ing. Kolbenhayera, ref. odboru a právniku mesta Mgr. Bočina.

Ing. Anna Mrázová, ved. OVŽPaMR

Váž. Pán primátor, vážení poslanci MsZ,

predkladám Vám Návrh Dodatku č.2 VZN MsZ Mesta Michalovce číslo č. 169/2014 o dani za užívanie verejného priestranstva v meste Michalovce za dočasné užívanie letných terás.

Za užívanie verejného priestranstva mesto vyrubuje daň.

V roku 2020 kvôli nepriaznivej pandemickej situácií Mesto Michalovce pristúpilo k prijatiu dodatku č.1 k daňovému VZN a upravilo sadzbu dane za užívanie verejného priestranstva a by pomohlo miestnym podnikateľom. Keďže ide o daň, zmena platila iba pre konkrétny zdaňovaný rok.

Napriek uvoľneniu pandemickej situácie mesto pristupuje k prijatiu dodatku č.2 k danému VZN, ako úpravu VZN vo všeobecnej rovine, a to tak, aby bolo možné vyhovieť podnikateľom v oblasti gastronómie v prípade akejkoľvek mimoriadnej situácie a nebolo potrebné riešiť zmeny dodatočne.

Pojem mimoriadna situácia je definovaný v bode 7.2.1 ako núdzový stav alebo výnimočný stav, vyhlásený príslušnými štátnymi orgánmi v zmysle v tom čase platných a záväzných právnych predpisov.

R o z p r a v a

JUDr. Ing. Erik Sibal

Navrhujem zmeniť pojem mimoriadna situácia na krízová situácia, vychádzam z ustanovenia zákona 387 z roku 2002.

Mgr. Miroslav Bočinec

Tak ako je to spracované, je to aplikačne vyvážené, avšak objektívne má v tom pán poslanec pravdu. Tento pojem je širší, vieme si predstaviť zmenu (predkladateľ si návrh osvojil).

Neboli vznesené žiadne ďalšie otázky, pripomienky ani iné návrhy.

(rozprava ukončená)

Návrh na uznesenie predniesol predseda návrhovej komisie MUDr. Maroš Eľko v tomto znení:

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

s c h v a ľ u j e

Dodatok č. 2, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Michalovce č.169/2014 o dani za užívanie verejného priestranstva v meste Michalovce.

Prezentácia: prezentovalo sa 23 poslancov

Hlasovanie

(hlasovanie č.9)

za: 23 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanec

Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

BOD č. 7

VYHODNOTENIE ROZPOČTU TaZS MESTA MICHALOVCE ZA ROK 2020

- Písomný materiál tvorí prílohu č. 7 zápisnice.

-Správu predkladal Ing. Július Oleár, riaditeľ TaZS mesta Michalovce za účasti PhDr. Lieblovej, ekon. námestníčky TaZS.

Ing. Július Oleár, riaditeľ TaZS mesta

V krátkosti uviedol predkladaný materiál. Bežné príjmy na rok 2020 boli rozpočtované v objeme 4 991 304 EUR, skutočnosť k 31.12.2020 bola 5 074 341 EUR, čo predstavuje plnenie ročného rozpočtu na 101,66 %.

Bežné príjmy v podnikateľskej činnosti, klasifikované v ekonomickej klasifikácii v hlavnej kategórii 100 ako daňové príjmy - poplatky za uloženie odpadu na skládke Žabany, boli dosiahnuté vo výške 25 909 EUR, oproti rozpočtu 30 000 EUR bolo zaznamenané ich plnenie na 86,36 %.

Bežné výdavky v hlavnej činnosti oproti rozpočtu 4 246 317 EUR boli čerpané vo výške 4 215 990 EUR, čo predstavuje plnenie na 99,29 %. K prekročeniu výdavkov došlo v položke ekonomickej klasifikácie rozpočtovej klasifikácie 632 – Energie, voda a komunikácia vo výške 8 097 EUR a to pri zabezpečovaní dodávky médií pre nájomníkov objektu Zlatý bažant v druhom polroku 2020. Prekročenie bolo zaznamenané aj v položke 634 – Dopravné (PHM, náhradné diely, poistenie zmluvné a havarijné, STK, EK) vo výške 659 EUR a v položke 637 – Služby (všeobecné služby, revízie a kontroly zariadení, strážna služba, dane, zneškodnenie odpadu, účelová finančná rezerva, služby informačných technológií) vo výške 9 020 EUR.

Ďalšie vykazované položky rozpočtovej klasifikácie boli s plnením rozpočtu do 100 %.

Bežné výdavky v podnikateľskej činnosti v roku 2020 boli oproti rozpočtu 742 804 EUR čerpané vo výške 786 617 EUR, čo predstavuje plnenie na 105,90 % .

Výdavkové finančné operácie v roku 2020 predstavovali splátky finančného prenájmu (lízingu) vo výške 3 057 EUR, čo oproti rozpočtu 3 060 EUR bolo čerpanie na 99,90 %.

Rozprava

Radovan Geci

Požiadala o vysvetlenie položky:

- náklady na svetelnú signalizáciu. Výška položky sa z roka na rok opakuje
- na správu a údržbu zastávok je vyčlenených 10 tis. €. Tak isto sa uvedená suma opakuje. Nezaregistroval som nové zastávky.
- položka fontány : 42 600 €, je rovnaká ako predchádzajúci rok, napriek tomu, že počas pandémie boli vo väčšej miere fontány vypnuté. Na čo boli peniaze použité?
- biologicky rozložiteľný odpad – ako sa s ním narába a kde končí tento odpad?

Ing. Július Oleár – riaditeľ TaZS

- TaZS majú v správe všetky semaforey, ktoré sa nachádzajú na území mesta. Najvýznamnejšia položka v nákladoch sú revízie.
- Zastávky a fontány : spracujeme vám písomnú odpoveď.
- BRO – kompost sa používa na prihnojenie. Po skončení projektu bude možné s kompostom nakladať voľne.

JUDr. Ing. Sibal

- Akým spôsobom zaznamenávate opravenú plochu ciest a chodníkov? Je fotografická dokumentácia?
- Aké boli príjmy z poplatkov práv. osôb a obyvateľov mesta, teda koľko sme mali vybrať, aby sme boli úspešní pri výbere poplatkov za komunálny odpad?
- Čo predstavuje suma v príjmovej časti 74 850 €
- Pri údržbe verejnej zelene uvádzate výrub 10 225 ks list. ihličnatých stromov, je to pravdivé? Koľko bolo vyrúbaných stromov v meste za minulý rok?
- Je technicky možné kosiť 6x za rok aspoň pri bytových domoch a detských ihriskách?
- Prečo ste nerozdelili náklady na rekreačné a športové služby samostatne, aby sme mali lepší prehľad?

Predkladám návrh na pozmeňujúci návrh:

MsZ Michalovce

ukladá

prebytok rozpočtu za rok 2020 vo výške 73 184 € zapojiť pri zmene rozpočtu do príjmovej časti a naviazať to na stredisko miestnej komunikácie.

Ing. Július Oleár, riaditeľ TaZS

- Činnosti si meriame, v zákazkách sú vykázané všetky činnosti. Fotodokumentácia sa z toho nerobí.
- Druhá otázka patrí na fin. odboru MsÚ.
- Pri otázke výrobu stromov došlo k zlej formulácii, ide o celkový počet stromov, kde zabezpečujeme údržbu. Koľko stromov bolo vyrúbaných vám dáme vedieť.
- Častejšie kosenie pri det. ihriskách je technicky možné.
- V rámci rozpočtu aj zvykovo máme stredisko športových zariadení ako celok.

Mgr. Milan Kaplan

Nezodpovedali ste pán riaditeľ na otázku prevádzkovania nákladov na fontány. Napriek tomu, že fontány neboli spustené, ste rozpočet vyčerpali. Stále ide o rovnakú sumu, či fontány sú v prevádzke, alebo nie, ale vy ste schopný to vyčerpať.

Ing. Július Oleár, riaditeľ TaZS

Poprosil pán poslanca Kaplana, ak by to možné bez osobných invektív. Odporúčam lepšie si naštudovať predkladaný materiál. Zúčtovaný bežný transfer za rok 2020 pri položke fontány je plánovaný rozpočet 42 600 €, ale skutočnosť je 15 000 €.

Mgr. Marián Sabovčík

Chcel som poukázať na to čo tu už povedal pán riaditeľ, že skutočne vyčerpané prostriedky na fontány boli vo výške 15 tis. €.

Mgr. Milan Kaplan

Nie som si vedomý, že by som čokoľvek urážlivé povedal na vašu osobu. Nezodpovedail ste na otázku pán Geciho. Počkám si na písomné vyjadrenie.

Viliam Zahorčák, primátor mesta

Pán poslanec Kaplan mohlo sa stať, a môže sa to stať aj vám pri vašich aktivitách, že vám niečo unikne. Pán riaditeľ to neurobil zámerne, jednoducho na to zabudol. Chcel by som vás poprosiť, aj keď vážite slová, ale váš štýl komunikácie je veľmi zaujímavý. Buďte taký láskavý, skúste sa tváriť, že ste minimálne rovnocenný medzi nami ostatnými. Vy nie ste nad človek.

Ing. Filip Kaľavský

- Aká je vízia uskladnenia odpadu do budúcnosti?

Ing. Július Oleár, riaditeľ TaZS

Robíme všetko preto, aby sa čím skôr začala budovať nová skládka.

Ing. Jozef Sokologorský, zástupca primátora

K skládke – máme vydané územné rozhodnutie pre skládku Žabany. Po nadobudnutí právoplatnosti, pristúpime k spracovaniu projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie. Následne požiadame Košice o vydanie stavebného povolenia. Proces môže trvať 4-5 mesiacov.

Ing. Filip Kaľavský – fakt. poznámka

Kedy budeme môcť odviezť prvý odpad na novú skládku Źabany?

Ing. Jozef Sokologorský, zástupca primátora

Na skládku Sírnik budeme pravdepodobne vozit' odpad ešte aj začiatkom roka 2022.

Neboli vznesené žiadne ďalšie otázky, pripomienky ani iné návrhy.

(rozprava ukončená)

MUDr. Maroš El'ko, predseda návrhovej komisie predniesol pozmeňujúci návrh JUDr. Ing. Erika Sibala v znení:

MsZ Michalovce

ukladá

prebytok rozpočtu za rok 2020 vo výške 73 184 € zapojiť pri zmene rozpočtu do príjmovej časti a naviazať to na stredisko miestnej komunikácie.

Hlasovanie

(hlasovanie č.10)

za: 10 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 13 poslanci

Primátor konštatoval, že pozmeňujúci návrh tak ak bol navrhnutý, nebol schválený.

Návrh na uznesenie predniesol predseda návrhovej komisie MUDr. Maroš El'ko v tomto znení:

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

1. Berie na vedomie

Vyhodnotenie rozpočtu TaZS mesta Michalovce za rok 2020

2. Ukladá

Prebytok rozpočtu za rok 2020 vo výške 73 184 EUR zapojiť pri zmene rozpočtu do príjmových finančných operácií na rok 2021.

Z: Ing. Július Oleár

T: máj 2021

Hlasovanie

(hlasovanie č.11)

za: 18 poslancov, proti: 3, hlasovania sa zdržali: 2 poslanci

Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

BOD č. 8

VYHODNOTENIE ROZPOČTU MsKS MICHALOVCE ZA ROK 2020

- Písomný materiál tvorí prílohu č. 8 zápisnice.
- Správu predkladala PhDr. Milada Tomková, riaditeľka MsKS a Bc. Harvilčáková, ekonómka MsKS.

PhDr. Milada Tomková, riaditeľka MsKS

V krátkosti oboznámila prítomných s predkladanou správou.

Rozprava

Ing. Filip Kaľavský

Napriek pandémie sa vám podarilo urobiť viac ako 400 filmových premietaní v kine Centrum. V rámci energií, výdavky MsKS spolu so Zlatým Býkom sú vyššie ako príjmy od nájomcov. Rozdiel vo výške 25 tis. na aktivity MsKS sa mi zdajú vysoké. Problém je, že nie sú podružné merače na energie. Ako sa vypočítava spotreba energií pre nájomcov na poliklinike a v objekte Zlatý býk?

Bc. Harvilčáková, ekonómka

Na poliklinike majú všetci nájomcovia svoje vlastné podružné merače na el. energiu aj vodu. Teplo sa rozráta podľa m². Zlatý býk má tiež svoje podružné merače.

MUDr. Ján Mihalečko

Na poliklinike má každý svoj merač, tak ako to povedala ekonómka MsKS.

Radovan Geci

Nikdy nebudem ako poslanec súhlasiť s tým, aby budova polikliniky bola spravovaná MsKS Michalovce. Nie sú tam odborne vzdelaní ľudia, aby dokázali komerčne prenajímať takýto majetok. Na to by malo slúžiť SMM s.r.o. Michalovce. Zamestnanci MsKS sa majú v prvom rade starať o kultúru v meste.

Viliam Zahorčák, primátor mesta

Zaoberali sme s tým aj v minulosti pri objekte Zlatý býk, keď sme sa uchádzali o eur. projekt, kde bola podmienka, že to musí byť kultúrne zariadenie, tak sa musel správca zmeniť. V prípade polikliniky si to viem predstaviť, ale išlo by to na úkor príjmov.

Návrh na uznesenie predniesol predseda návrhovej komisie MUDr. Maroš Elko v tomto znení:

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

1. Berie na vedomie

Vyhodnotenie rozpočtu MsKS Michalovce za rok 2020.

2. Schvaľuje

zapojiť rozpočtový výsledok vo výške 19 260,49 € do rozpočtu príjmov v roku 2021 pri najbližšej zmene rozpočtu pod položkou ekonomickej rozpočtovej klasifikácie 453 – Prostriedky z predchádzajúcich rokov.

Hlasovanie

(hlasovanie č.12)

za: 18 poslancov, proti: 1, hlasovania sa zdržali: 4 poslanec

Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

BOD č. 9

ZÁVEREČNÝ ÚČET MESTA MICHALOCE ZA ROK 2020

- Písomný materiál tvorí prílohu č. 9 zápisnice.
- správu predkladala Ing. Oľga Bereznaninová, vedúca fin. odboru

Ing. Oľga Bereznaninová, ved. FO

Záverečný účet mesta za r. 2020 predkladáme na schválenie v zákonom predpísanej štruktúre, je zároveň spracovaná aj hodnotiacia správa k programovému rozpočtu, kde sú vyhodnotené ciele a ukazovatele jednotlivých programov.

Je potrebné zdôrazniť, že rok 2020 bol poznačený pandemickou situáciou spôsobenou šírením koronavírusu, čo malo vplyv aj na prijímanie opatrení nielen vládou SR, ale aj vedením Mesta.

Za rok 2020 bol dosiahnutý celkový prebytok rozpočtu vrátane finančných operácií vo výške 3 572 342 €. V uvedenom výsledku sú zúčtované aj nepoužité účelové zdroje zo štátneho rozpočtu a prijaté cudzie zdroje, ktoré prechádzajú na použitie do r. 2021 v celkovej výške 1 730 310 € a z prebytku sa v zmysle zákona o rozpočtových pravidlách vylučujú. Ich presný popis je uvedený v IV. kapitole kde je aj rozpočtový výsledok vyčíslený. Takže čistý prebytok na rozdelenie do fondov bol dosiahnutý vo výške 1 842 032 €. Návrh rozdelenia prebytku do jednotlivých fondov je uvedený tiež v kapitole č. IV.

Záverečný účet je rozdelený do 9-tich kapitol. Prvá kapitola obsahuje analýzu dosiahnutých bežných a kapitálových príjmov, ktoré boli splnené na 106,34 %. Druhá kapitola je zameraná na vyhodnotenie bežných a kapitálových výdavkov, ktoré sú zároveň aj súčasťou vyhodnotenia programového rozpočtu, kde je možné vidieť, koľko finančných prostriedkov smerovalo do jednotlivých oblastí. Bežné a kapitálové výdavky boli čerpané na 96,30 %.

V tretej kapitole sú vyhodnotené finančné operácie, kde je uvedené aj použitie fondových zdrojov Mesta a tiež celkové splácanie istín.

V ďalších kapitolách je zhodnotený a vysporiadaný rozpočtový výsledok hospodárenia, vrátane prehľadu zostatku finančných prostriedkov na bankových účtoch Mesta, prehľad o celkovej bilancii Mesta a dlhovej službe, výsledky príspevkových organizácií a prehľad o poskytnutých dotáciách.

Dlhovej službe sa venujeme v VI. Kapitole. Sú tam uvedené podmienky dlhovej služby zo zákona a zároveň vyčíslený dlh mesta k 31.12.2020, ktorý predstavoval 9 321 956,97 €, čo v %-nom vyjadrení predstavuje 27,31 %. v porovnaní s predchádzajúcim rokom je to zníženie o 2,48 % a suma ročných splátok návratných zdrojov financovania je vo výške 7,44 % (oproti r. 2019 zníženie o 6,33 %). Obidva ukazovatele sú v súlade so zákonom.

Súčasťou záverečného účtu je aj správa nezávislého audítora k účtovnej závierke a k rozpočtovému hospodáreniu mesta, ako príloha č. 15, kde je vyjadrený názor, že účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Mesta a výsledky sú v súlade so zákonom o účtovníctve ako aj v súlade so zákonom o rozpočtových pravidlách.

Súčasťou materiálu je stanovisko hl. kontrolórky aj finančnej komisie.

Rozprava

Radovan Geci

V tabuľke – výdavková časť, str.14, bod 8.2 – správa a údržba zastávok, upravený rozpočet je 10 tis. €, v materiáli TaZS bod 8.2 je 12 600 €. Prečo je rozdiel?

Ing. Oľga Bereznaninová, ved. FO

Príspevok bol poskytnutý vo výške ako je uvedené v materiáli. Čo sa týka vyhodnotenia TaZS, TaZS majú vo svojom rozpočte okrem príspevku aj vlastné zdroje, ktoré použili na financovanie údržby a správu zastávok MHD.

Neboli vznesené žiadne ďalšie otázky, pripomienky ani iné návrhy.

(rozprava ukončená)

Návrh na uznesenie predniesol predseda návrhovej komisie MUDr. Maroš Elko v tomto znení:

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

a) berie na vedomie

1. stanovisko hlavnej kontrolórky k záverečnému účtu
2. správu nezávislého audítora z overenia ročnej účtovnej závierky a hospodárenia Mesta

b) schvaľuje

1. záverečný účet mesta Michalovce za r. 2020
 - a - celoročné hospodárenie mesta Michalovce za r. 2020 bez výhrad
2. rozdelenie 1 842 032 € do fondov takto:
 - a) do fondu ochrany psov 13 217 €
(50 % z dane za psa)
 - b) do fondu pešej zóny 872 €
(100 % príjmov zo vstupu do CMZ)
 - c) do rezervného fondu 1 827 943 €

Hlasovanie

(hlasovanie č.13)

za: 15 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 6 poslanec

Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

BOD č. 10

ÚZEMNÝ PLÁN MESTA MICHALOVCE – ZMENY A DOPLNKY Č. 9

- NÁVRH ZMIEN RIEŠENIA

- Písomný materiál tvorí prílohu č. 10 zápisnice.
- Správu predkladala Ing. A. Mrázová, ved. odboru V,ŽPaMR za účasti Ing. Francúzovej, ref. odboru.

Ing. Anna Mrázová, ved. OV,ŽPaMR

Keďže uznesením MsZ v Michalovciach č. 145 zo dňa 27. 08. 2020 bolo schválené obstaranie Zmien a doplnkov č. 9 Územného plánu mesta Michalovce, bolo potrebné predložiť MsZ zmeny, ktoré sa týkajú troch žiadateľov:

- Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., závod Michalovce
- Mesta Michalovce
- Moniky Liščíkovej

Prvá zmena je na základe listu zo dňa 22. 10. 2020, ktorým Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., závod Michalovce oznámila, že sa nebude zúčastňovať na Zmenách a doplnkoch č. 9 ÚPN mesta Michalovce (lokalita ozn. č. 9).

Čím by v slede číslovania lokalít vypadlo číslo 9. Preto bola posledná lokalita 39 premenovaná na 9 a zostalo 38 lokalít.

Druhou zmenou je mesta, kde na základe zisťovacieho konania ŽP pre zámer MBÚ nebolo potrebné mať v rezerve druhý variant, a to rozšírenie prevádzkového areálu skládky Žabany (súčasná lokalita č. 9). Preto Mesto požiadalo o zmenu funkčného využitia časti pozemkov parciel nachádzajúcich sa severne od zimného štadióna, ktoré majú funkčné využitie na parkovacie a odstavné plochy. Tie zmeniť na funkčné využitie územia na plochy športu a rekreácie, z dôvodu plánovanej výstavby hokejovej tréningovej haly.

Tretou bola požiadavka pani Moniky Liščíkovej, ktorá v pôvodnej požiadavke uviedla iné parcely. Celý text jej listu je uvedený v materiáli.

Ďalej by som chcela upozorniť, že pred rokovaním vám bol predložený nový návrh na uznesenie, ktorý bol spracovaný na základe upozornenia poslanca Sibala a konzultovaný s právnikom mesta Mgr. Miroslavom Bočincom.

Rozprava

Radovan Geci

Upozornil na nesúlad – pri požiadavke pani Liščíkovej je uvedená parcela E-KN č. 8323/3 k.ú. Michalovce. Takú parcelu som nedokázal nájsť na stránke katastrálneho úradu. O akú parcelu ide?

Ing. Helena Francúzová

Takéto číslo parcely udala vo svojej žiadosti p. Liščíková. Táto parcela je zhodná s C parcelou, ktorá je vyznačená na výkrese.

Radovan Geci

Podľa katastrálneho portálu parcela E-KN 8323/3 neexistuje.

Mgr. Miroslav Bočinec, právnik MsÚ

V súčasnej dobe nemusí mať kataster parcelu zaevidovanú, ale v geometrickom pláne je už vyčlenená. Tým pádom na základe podaného návrhu dôjde k zápisu aj do katastra nehnuteľností. Je to len moja domnienka k danej problematike. Ak v budúcnosti takáto parcela nevznikne, táto časť uznesenie nezaplikuje.

Radovan Geci

Mám to chápať tak, že budeme hlasovať o niečom, čo neexistuje?

Mgr. Miroslav Bočinec

Parcely sa vytvárajú, kataster ich eviduje. K zápisu parcely môže dôjsť aj neskôr.

MUDr. Maroš Elko

Treba si ujasniť pojmy, čo je register C a čo je register E. V registri C sú presne zadefinované parcely a vlastnícke vzťahy a v registri E, nie je presne zadefinovaný vzťah. Register C nájdete vždy, register E nemusíte nájsť.

JUDr. Ing. Sibal

Odkonzultovali sme si to teraz s p. Mrázovou a Ing. Francúzovou, že asi bude lepšie v uznesení premenovať parcelu na C KN 4703/9.

Mgr. M. Bočinec

Tak ako tu už odznelo register C – je aktuálnejší stav. E- parcela sa prekrýva C-parcelou.

Mgr. Marián Sabovčík

Parcela C KN 4703/9 je totožná s parcelou E-KN 8323/3 a vlastníčkou je žiadateľka Liščíková.

Mgr. Ján Várady

Aby nedochádzalo k takýmto situáciám navrhujem, aby v budúcnosti bola pri správe aj grafika a vyvesená na tabuli v rokovacej miestnosti vo väčšej veľkosti.

JUDr. Ing. Erik Sibal – fakt. poznámka

Text by ma zniet nasledujúco:

Doplnenie pozemkov: parcela C-KN č. 4703/8, k. ú. Michalovce, parcela C-KN č. 4703/30, k. ú. Michalovce a parcela C-KN č. 4703/9, k. ú. Michalovce, na riešenie v lokalite č. 32, do návrhu riešenia Zmien a doplnkov č. 9 Územného plánu mesta Michalovce.

Neboli vznesené žiadne ďalšie otázky, pripomienky ani iné návrhy.

(rozprava ukončená)

Návrh na uznesenie predniesol predseda návrhovej komisie MUDr. Maroš Elko v tomto znení:

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

a) s c h v a ľ u j e

1. *Vypustenie lokality č. 9 (pôvodne lokalita č. 39) – zahŕňajúcej pozemky parcely E-KN č. 5374 a č. 5375, k. ú. Stráňany, nachádzajúce sa severne od Skládky na nie nebezpečný odpad Žabany, navrhované na zmenu funkčného využitia na plochy priemyselnej výroby – rozšírenie prevádzkového areálu Skládky na nie nebezpečný odpad Žabany, z návrhu riešenia Zmien a doplnkov č. 9 Územného plánu mesta Michalovce.*
2. *Zaradenie novej lokality č. 9 - zahŕňajúcej časti pozemkov parcely E-KN č. 5833/5, 5879/5, 5879/4, 5880/4, 5880/7, 5881/5, 5881/3, 5882/1, 5882/4, 5883/1, 5883/5 a 9544/2, k. ú. Stráňany, nachádzajúce sa severne od zimného štadióna, navrhované na zmenu funkčného využitia územia na plochy športu a rekreácie, z dôvodu plánovanej výstavby hokejovej tréningovej haly, do návrhu riešenia Zmien a doplnkov č. 9 Územného plánu mesta Michalovce.*
3. *Doplnenie pozemkov: parcela C-KN č. 4703/8, k. ú. Michalovce, parcela C-KN č. 4703/30, k. ú. Michalovce a parcela C-KN č. 4703/9, k. ú. Michalovce, na riešenie v lokalite č. 32, do návrhu riešenia Zmien a doplnkov č. 9 Územného plánu mesta Michalovce.*

b) u k l a d á

vedúcej odboru výstavby, životného prostredia a miestneho rozvoja MsÚ:

Oboznámiť spracovateľa Zmien a doplnkov č. 9 Územného plánu mesta Michalovce so schválenými zmenami riešenia.

T: ihneď

Z: Ing. Anna Mrázová

vedúca odboru V, ŽP a MR

Hlasovanie

(hlasovanie č.14)

za: 23 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanec

Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

BOD č. 11

NÁVRH NA VYDANIE PUBLIKÁCIE HISTÓRIA MICHALOVIEC IV. MICHALOVCE ŠPORT DO ROKU 1960

- Písomný materiál tvorí prílohu č. 11 zápisnice.
- správu predkladal Viliam Zahorčák, primátor mesta

Viliam Zahorčák, primátor mesta

V roku 2007 bola v odborných kruhoch na Slovensku veľmi pozitívne prijatá a hodnotená monografia Mesta Michalovce – *Dejiny Michaloviec*, ktorou sa naše Mesto zaradilo medzi tie, ktoré na sprístupnenie svojej bohatej histórie širokému okruhu záujemcov vynaložilo chvályhodné úsilie. Niektorí recenzenti oceňujúci toto dielo, už vtedy vyslovili povzbudenie, aby Mesto pokračovalo v publikačnej činnosti po tomto rozsiahlom diele aj publikáciami iných žánrov, čerpajúc zo zaujímavej minulosti regiónu.

V roku 2017 bola založená nová knižná edícia pod spoločným názvom ***História Michaloviec***. V uvedenom roku vyšla prvá časť uvedenej edície pod názvom *Židia v Michalovciach*. Druhá časť edície bola venovaná *Michalovciam ako sídlu Zemplínskej župy 1919 – 1922*.

V roku 2021 bude vydaná tretia časť edície pod názvom *História Michaloviec III. Armáda v rokoch 1919 – 1939*.

Športové tradície v období monarchie, Československej republiky 1919 – 1939 či Slovenskej republiky 1939 – 1944 akoby ustúpili do zabudnutia a mnohé športy sa odvolávajú na svoju tradíciu až z obdobia po oslobodení (rok 1944). Jediným športovým odvetvím v Michalovciach, ktoré má vedecky zdokumentované svoje historické tradície je futbal (prvá zmienka z roku 1912). Archívne dokumenty v slovenských a zahraničných archívoch, ale aj dobová tlač prináša poznatky o michalovskom športovom hnutí pred oslobodením (rok 1944).

Historici s istotou tvrdia, že počiatky organizovanej podoby športu v meste siahajú do 19. storočia, konkrétne do olympijského roku 1896. Miestne noviny vtedy priniesli správu o snahe vybudovať prvú mestskú korčuliarsku dráhu a založiť korčuliarsky spolok. Ešte pred začiatkom 20. storočia sa Michalovčania dočkali aj cyklistického klubu. V roku 1903 vznikol tenisový spolok, o niekoľko rokov po ňom stolnotenisový. V roku 1906 sa v meste spomína šerm, atletika a plávanie. Koncom roka 1908 bola pri michalovskom pivovare dokonca zriadená špeciálna korčuliarska dráha.

V roku 1914 bol založený Michalovský atletický klub, a to s cieľom rozvíjať všetky odvetvia telovýchovy. Tento klub umožnil rozvoj mnohých športových disciplín.

Michalovce boli v roku 2019 Európskym mestom športu. Počiatky športových aktivít sú však do dnešných dní nedostatočne spracované a predložená publikácia má ambíciu túto medzeru vyplniť.

Rozprava

Mgr. Ján Várady

Je to chvályhodný čin. Oceňujú to aj odborníci. Je škoda, že sme nešli chronologickým systémom od najstarších čias po súčasnosť.

Viliam Zahorčák, primátor mesta

Čo sa týka histórie od najstarších čias po súčasnosť sú detailne spracované v publikácii Dejiny Michaloviec v r. 2007. Následne vyšla obrazová dokumentácia Michaloviec. História Michaloviec má ambíciu riešiť jednotlivé čiastky histórie Michaloviec, ktorým nebola venovaná dostatočná pozornosť a je tu priestor, aby vyšla samostatná publikácia.

JUDr. Ing. Erik Sibal

Bude publikácia voľne na predaj? Prečo je návrh na vytlačenie 2000 ks?

Viliam Zahorčák, primátor mesta

Všetky publikácie bolo možné aj kúpiť v kancelárii TIK. Náklad 2000 ks je už overený vzhľadom na potreby mesta.

Neboli vznesené žiadne ďalšie otázky, pripomienky ani iné návrhy.

(rozprava ukončená)

Návrh na uznesenie predniesol predseda návrhovej komisie MUDr. Maroš Elko v tomto znení:

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

1. Schvaľuje

Vydanie publikácie HISTÓRIA MICHALOVIEC IV.

MICHALOVCE ŠPORT DO ROKU 1960

2. Odporúča

začať s prácami na príprave a vydaní publikácie podľa schváleného harmonogramu

Z: Mgr. Natália Slaninková, ved. OrgO

T: podľa časového harmonogramu

Hlasovanie

(hlasovanie č.15)

za: 22 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanec

Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

Primátor mesta dodatočne privítal na rokovaní kronikára mesta PaedDr. M. Molnára.

BOD č. 12

INFORMATÍVNA SPRÁVA O VYHODNOTENÍ OSADZOVANIA KONTAJNEROVÝCH PRÍSTREŠKOV NA SÍDLISKU VÝCHOD A NÁVRH NA OSADZOVANIE KONTAJNEROVÝCH PRÍSTREŠKOV V ĎALŠÍCH ČASTIACH MESTA

- Písomný materiál tvorí prílohu č. 12 zápisnice.
- Správu predkladala Ing. Anna Mrázová, ved. odboru V,ŽPaMR

Ing. Anna Mrázová, ved. odboru V,ŽPaMR

Predkladám Vám Informatívnu správu o vyhodnotení osadzovania kontajnerových prístreškov na Sídlišku východ a návrh lokalít a vhodnosť osadzovania kontajnerových prístreškov v ďalších častiach mesta.

Materiál obsahuje:

1. Vyhodnotenie osadzovania kontajnerových prístreškov na Sídlišku východ

Dôvody a alternatívy osadzovania prístreškov. Čo osadeniu predchádzalo. Geografické rozdelenie Sídliška východ. Prinášame vám Stanovisko správcu TaZS Michalovce k zrealizovaným prístreškom. Pozitíva aj negatíva, ale aj ohlasy občanov. Ďalej je to návrh realizácie dvoch etáp na Sídlišku východ.

2. Návrh lokalít a vhodnosť osadzovania kontajnerových prístreškov v ďalších častiach mesta Sídliško juh

Stav a rozmery súčasných stojísk (kontajnerové plochy) Fotodokumentácia súčasných kontajnerových stojísk na Sídlišku juh je v Prílohe č. 2 Návrh lokalít kontajnerových prístreškov na Sídlišku juh a orientačné náklady:

Sídliško SNP a Stráňany

Sídliško západ

Iné možnosti riešenia osadzovanie zberných nádob Polo podzemné kontajnery

Návrh lokalít polo podzemných kontajnerov na Sídlišku východ a orientačné náklady v porovnateľnom rozsahu s I. etapou prístreškov.

Stanovisko TaZS a porovnania I. etapy budovania prístreškov oproti polo podzemným kontajnerom TaZS pripraví, aj napriek drahšej variante, vhodnú lokalitu, ktorá by mohla byť v blízkej budúcnosti riešená ako pilotný projekt osadenia polo podzemných kontajnerov.

R o z p r a v a

Ing. Martin Čornej

Podakoval za komplexné spracovanie danej problematiky. Je dobré, že v rozpočtovom opatrení č. 2 je vyčlenených 125 tis. € na prístrešky v roku 2021. Ráta predkladateľ so zmenšením ok na pletivách, vzhľadom k tomu, že dostávam veľa podnetov od občanov, že neprispôsobivý občania sa snažia vyberať rukami odpad.

Ing. Miroslav Čornej, námestník TaZS

Preferujeme alternatívu lokálneho zhustenia pletiva. Je už pripravené praktické riešenie na Ul. moldavskej.

Radovan Geci

Pani Mrázová, nám predstavila víziu ako riešiť zber medzi panelákmi mesta. Pani Mrázová sa hrá na vizionalistku, architektku a projektantku v jednej osobe. Som zdesený ako primitívne chce mesto riešiť zber odpadu. Ako jediné riešenie sú prastaré klietky na odpad. V iných mestách prebieha verejná odborná diskusia, pripravujú sa architektonické nezávislé štúdie, ráta sa hospodárnosť a trvácnosť riešenia. Zhodnocuje sa vízia a investícia do zavádzania technológie pri zbere odpadu. Ako rôzne ultrazvukové snímače, digitálne váhy atď. V moderných mestách sa riešia nielen podzemné vysokokapacitné kontajnery, ale už aj potrubné podtlakové zbery odpadu. My nič, postavíme klietky ako zo 16. storočia. Budeme sa na nich pozeráť ďalších 40 rokov a po 4 rokoch budú nefunkčné. Míňame milióny na šport, márne a zbytočne sa míňajú peniaze na rôzne platby a energie. Na odpad idú drobné. Snažte sa vnútiť názor, že polo podzemné kontajnery sú nevýhodné.

Navrhujem celý materiál stiahnuť z rokovania MsZ, zriadiť odbornú komisiu pozostávajúcu z architektov, ekonómov a odborníkov na technológie a zber odpadu. Začať nové komplexné riešenie a vyčleniť významnú časť peňazí na z mestského rozpočtu, zdigitalizovať celý systém, ktorý bude odpadky monitorovať.

Pozmeňovací návrh:

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach odporúča

A/ zrušiť návrh na osadenie kontajnerových prístreškov podľa návrhu p. Mrázovej a presunúť riešenie na jedno z nasledujúcich zastupiteľstiev.

B/ primátorovi mesta Michalovce zriadiť odbornú komisiu pozostávajúcu z architektov, ekonómov, IT technológov a odborníkov na moderný zber odpadu. Zároveň hľadať nové komplexné riešenie v kombinácii podzemných kontajnerov architektonických klietok s potrebou vyčlenenia väčšej významnej časti finančných prostriedkov z mestského rozpočtu. Súčasťou komplexného riešenia má byť digitálny systém, ktorý bude monitorovať množstvo odpadu, ich zber, plánovať čas odvozu, ale aj monitorovať separáciu odpadu občanov s návrhom krátenia poplatkov pri evidovaní separácie. Na to všetko hľadať externé zdroje z európskych fondov.

Viliam Zahorčák, primátor mesta

Nie je to výmysel, pani Ing. Mrázová dostala takúto úlohu. Spracovala tento materiál veľmi dobre, možno autor vášho príspevku má na to iný názor, ale ja ho hodnotím veľmi kladne. Je vyvážený a hovorí o tom, ako sa veci realizovali na sídlisku Východ a ako na to budú reagovať ľudia aj TaZS. Hovorili ste o iných mestách, aj ja som mal možnosť byť v iných západoeurópskych metropolách, kde sa odpad rieši aj takýmto spôsobom, ako ste hovoril vy. Musíme si ale uvedomiť, že my takéto možnosti nemáme, ale určite sa budeme uchádzať o externé zdroje. Momentálne chceme riešiť to, aby sme minimálne zabránili tomu, aby nám do odpadových nádob vstupovali osoby, ktoré tam nemajú vstupovať. Nejde len o tzv. separátov, ale hlavne o tých, ktorí tam odpad nosia z iných lokalít. Práve tieto kontajnerové prístrešky by mali tomu zabrániť, ktoré sú aj dostatočne estetické aj efektívne.

Zriadenie odbornej komisie nie je potrebné. Máme skúsenosti s komisiami, ktoré ste odporúčal, ktoré neprinesli nič rozumné, len oddialili celý proces a zabránili realizácii. Máme tu návrh, o ktorom sa bude hlasovať, ak poslanci odhlasujú, že je to potrebné tak sa podvolím, ale odporúčam, aby to tak nebolo.

Ing. Martin Čornej – fakt. poznámka

Pán Geci, podľa vašich slov primitívne kliecky sú vyskúšané a na danom sídlisku prebehla diskusia na úrovni schôdzi vlastníkov, ktorí sa vyjadrili, že klieckové prístrešky chcú. Momentálne čakajú obyvatelia ďalších lokalít na ich realizáciu. Je potrebné čím skôr zabezpečiť klieckové prístrešky v oblasti celého mesta.

Radovan Geci – fakt. poznámka

Opakujem, takéto kliecky sa zavádzali v 16. storočí. Zdigitalizujme systém. Presne na takéto veci sa Európska únia zameriava. Určite sú na to fondy a nechápem prečo sme sa tomu doteraz nevenovali. Dnešné rozhodnutie bude na ďalších 40 rokov.

Viliam Zahorčák, primátor mesta

Opäť opakujem, budeme sa uchádzať o externé zdroje. Videli sme sa ako sa to robí inde, čo nie je v rozpore s tým ako to robíme my. Máme záujem, aby naše nádoby boli merateľné, aby bol zvoz monitorovaný, digitalizovaný, ale v tejto etape hovoríme o tom, aby priestor bol uzavretý.

Mgr. Milan Kaplan – fakt. poznámka

Budem reagovať na vaše predchádzajúce vystúpenie. Mne sa snažíte prisudzovať, že sa staviam do nadradeného postavenia, pritom sa snažíme delegovať veci na odbornú skupinu, ktorá môže v tomto priniesť riešenie a pritom vy sám sa staviate do pozície, že vy o tom rozhodnete. Dáte odporúčanie poslancom, že toto teda nie, že nebudete zriaďovať žiadnu komisiu. Demonštrovali ste tým, kto sa stavia do nadradeného postavenia. Nevie, či je to z vašej funkcie, alebo to takto máte nastavené. My sa snažíme celú vec riešiť konštruktívne a zveriť to do rúk odborníkom.

Viliam Zahorčák, primátor mesta

Áno, ja mám tu kompetenciu, ako primátor mesta sa k veciam postaviť ináč, ako vy poslanci. Som jeden z orgánov mesta a druhým ste vy zastupiteľstvo. Moja pozícia je iná. Zároveň chcem povedať, že máme skúsenosti, keď sme na váš návrh vytvárali odborné komisie, ktoré sa zapodievali všeličím možným, a svojim spôsobom im išlo hlavne o to, aby celý proces oddialili. Mám podozrenie, že ide znovu o to isté, lebo ľudia chcú kontajnerové prístrešky.

MUDr. Maroš Eľko

Komisia životného prostredia má tiež veľký záujem o maximálne spracovanie a riešenie odpadu. K tej európskej únii – Nemecko vyviezlo za posledné roky kvantum odpadu do Afriky a Veľká Británia vyváža všetky plastové odpady do Turecka. Turecko sa už proti tomu ohradilo. Tak sa to rieši v modernej západnej Európe. Tieto prístreškové kliecky je krátkodobé riešenie a veľmi efektívne. Obyvatelia sídliska Juh na Ul. murgašovej. opakovane žiadajú tieto kliecky. Nie je to budúcnosť, ale krátkodobé riešenie na určitú dobu. V materiáli je návrh na budúce riešenia – str. 19. Súhlasím s každým riešením, ktoré nás posunie ďalej.

Ing. Jozef Sokologorský – zástupca primátora

V materiáli sa bavíme o kontajnerových prístreškoch, nie o komplexnom odpadovom hospodárstve. O tom, čo ste hovorili vy, sa budeme baviť v ďalšom materiáli, ktorý sme si schválili ako doplnenie programu dnešného mestského zastupiteľstva.

Radovan Geci – fakt. poznámka

Ide o dočasné riešenie, ale tá klieťka sa nezmení. Vadí mi ako vyzerá, z toho architektonického hľadiska, že sa budeme pozeráť na opachy.

Viliam Zahorčák, primátor mesta

Až teraz som pochopil, že vám ide o tvar stojísk. Doteraz to vyzeralo tak, že ste zásadne proti nim. O tomto, sa snáď môžeme baviť.

Mgr. Ján Várady

Som jeden z najstarších poslancov a najstarší bývajúci na Sídlišku východ. Je smutné, že po 40 rokoch sa bavíme o takýchto veciach. Vo všetkých predchádzajúcich volebných obdobiach ani teraz nebola vôľa to riešiť. Je to neúnosná situácia, na ktorú som stále upozorňoval. Polo podzemné kontajnery by riešili aj problém s potkanmi.

Mgr. Milan Kaplan

My sme skôr za komplexnejšie riešenie, nie čiastkové. Prečo sa to rieši až v druhej polovici volebného obdobia? My sme prezentovali riešenie podzemných kontajnerov, ktoré sú v porovnaní s klieťkou dvakrát drahšie. Musíme prestať uvažovať tak, že pri každom bytovom dome musia byť zo dva – tri stojiská. Áno, je to prežitok a zásah do pohodlia občanov, ale viem si predstaviť, aby človek z bytového domu išiel na jedno veľké a kultúrne stojisko, hoci vzdialené 300 m. Na sídlisku Juh ich nemusí byť 43, ale len napr. 20. Znižuje sa tým aj počet zberu odpadu. Ľudia rezignovali a preto súhlasia aj s kontajnerovými prístreškami.

Viliam Zahorčák, primátor mesta

Sú tri dôvody, prečo je to problematické:

- V zmysle platnej legislatívy, nemôžete mať nádobu vzdialenú 300 metrov, musí byť určitá dostupnosť
- Nebude zamedzený vývoz odpadu občanom, ktorí nie sú obyvateľmi danej lokality
- Podzemné siete

Musíme vedieť, čo si môžeme dovoliť.

Radovan Geci – fakt. poznámka

V lokalite Ul. okružnej som napočítal 7 klieťok. Nie je to správne riešenie.

Viliam Zahorčák, primátor mesta

To, že je tam 7 stojísk, nie je náhoda, je to v zmysle platnej legislatívy. Teraz sa to rieši, netreba to naťahovať a oddaľovať.

Mgr. Milan Kaplan – fakt. poznámka

Vami spomínané dôvody – tak presne takéto veci má riešiť odborná komisia.

Ing. Sokologorský, zástupca primátora

Vaše návrhy riešenia sú dlhodobé, my chceme pomôcť ľuďom teraz, v najbližšom možnom čase.

Mgr. Marián Sabovčík

Chcem poukázať na jednu vec, aby so do budúcnosti rátalo s tým, že nám pribudne kuchynský odpad a preto je potrebné myslieť na to, aby kliecky boli dostatočne veľké.

Navrhujem doplnujúci návrh na uznesenie:

3. MsZ Michalovce splnomocňuje MsR Michalovce
Rozhodnutím určiť miesta realizácie výstavby kontajnerových prístreškov pre daný rozpočtový rok.

Mgr. Ján Várady – fakt. poznámka

Ak nahradíme 5 stojísk jedným veľkým, tak sa financie vyrovnávajú. Občania si museli zvoliť menšie zlo – prístrešky, aby neznášali 50 % náklady veľkoobjemových kontajnerov. Pilotný projekt bol pred dvoma rokmi, od vtedy sa nerobí nič.

Viliam Zahorčák, primátor mesta

Nemám túto vedomosť, že by občania boli takto manipulovaní.

Ing. Filip Kaľavský

Veľký problém je už v domácnostiach, kde sa odpad netriedi. Pán primátor viete prečo boli pilotné projekty na uliciach Minská, Moskovská a Kyjevská? Kvôli rómskej osade, ktorá je v ich blízkosti. V I. a II. etape sa budú budovať stojiská na Sídlišku východ, v III. etape sídlisko Juh, v IV. a V. etape Sídliško východ. Kde sú ostatné časti mesta? Také problémy ako sú na Sídlišku východ, má aj Sídliško Stráňany. Nesúhlasím so spracovanými etapami.

Jedno väčšie polo podzemné stojisko, by bolo lepším riešením. Je potrebné zabezpečiť kamerový systém, aby sa tam nevhadzoval napr. stavebný odpad, ktorý tam nepatrí.

Viliam Zahorčák, primátor mesta

Nemali sme na mysli stavebný odpad, skôr to bolo mierené na obyvateľov alebo podnikateľské subjekty, ktorí nebývajú v danej lokalite.

Radovan Geci – fakt. poznámka

Materiál nerieši sídliska napr. SNP, Stráňany, Západ a ďalšie lokality. Dá sa to riešiť aj eRep čipmi.

Viliam Zahorčák, primátor mesta

To, že uvedené sídliská nie sú v návrhu, neznamená, že sa tam nemôžu dostať. Prednostne sa brali do úvahy zrekonštruované sídliska.

Ing. Filip Kaľavský

Nevidím komplexné riešenie odpadového hospodárstva. Za vývoz odpadu vo väčšom objeme sa platí?

Ing. M. Čornej

Za vývoz odpadu sa neplatí. Na zberný dvor sa môže vyvážať neobmedzený objem odpadu.

Viliam Zahorčák, primátor mesta

Tento materiál nerieši komplexne odpadové hospodárstvo. Je zameraný na stojiská.

Mgr. Ján Várady

Najefektívnejší je polo podzemný alebo podzemný zber a je to aj estetickjšie a efektívnejšie.

JUDr. Ing. Erik Sibal

Vadí mi, čo ľudia nosia k zberným košom napr. toaletu, dvere a podobne. Je potrebné zintenzívniť informovanosť ľudí, aby vedeli, kde môžu takýto odpad vyviezť a že je to bezplatne. Je potrebné rozprávať s obyvateľmi, ktorí robia „separáciu“ košov. Možno je na úvahu bloková pokuta.

Mgr. Milan Kaplan – fakt. poznámka

Pár desiatok ľudí, ovplyvňuje celý vizuál mesta. Na základe toho budeme inštalovať takéto kliecky. Po vybudovaní klieckov na sídliskách Východ a Juh, možno na Sídlisku západ to budú potom polo podzemné kontajnery a obyvatelia sídlisk Východ a Juh sa budú cítiť ukrátení.

Mgr. M. Sabovčík

Do jedného m³ kubického je limitovaný len stavebný odpad.

Radovan Geci

Majorita občanov sa musí prispôsobovať veľmi malej minoritnej skupine občanov. S tým nemôžem súhlasiť.

Neboli vznesené žiadne ďalšie otázky, pripomienky ani iné návrhy.

(rozprava ukončená)

MUDr. Maroš Elko preniesol pozmeňujúci návrh poslanca Radovana Geciho v znení:

*Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach
odporúča*

A/ zrušiť návrh na osadenie kontajnerových prístreškov podľa návrhu p. Mrázovej a presunúť riešenie na jedno z nasledujúcich zastupiteľstiev.

B/ primátorovi mesta Michalovce zriadiť odbornú komisiu pozostávajúcu z architektov, ekonómov, IT technológov a odborníkov na moderný zber odpadu. Zároveň hľadať nové komplexné riešenie v kombinácii podzemných kontajnerov architektonických klieckov s potrebou vyčlenenia väčšej významnej časti finančných prostriedkov z mestského rozpočtu. Súčasťou komplexného riešenia má byť digitálny systém, ktorý bude monitorovať množstvo odpadu, ich zber, plánovať čas odvozu, ale aj monitorovať separáciu odpadu občanov s návrhom krátenia poplatkov pri evidovaní separácie. Na to všetko hľadať externé zdroje z európskych fondov.

Hlasovanie

(hlasovanie č.16)

za: 5 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 18 poslanec

Primátor konštatoval, že pozmeňujúci návrh nebol schválený.

MUDr. Maroš Elko preniesol doplňujúci návrh na uznesenie poslanca Mgr. M. Sabovčíka v znení:

3.MsZ Michalovce splnomocňuje MsR Michalovce

Rozhodnutím určiť miesta realizácie výstavby kontajnerových prístreškov pre daný rozpočtový rok.

Hlasovanie

(hlasovanie č.17)

za: 16 poslancov, proti: 3, hlasovania sa zdržali: 4 poslanci

Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

Návrh na uznesenie predniesol predseda návrhovej komisie MUDr. Maroš Elko v tomto znení:

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

1. Berie na vedomie

Informatívnu správu o vyhodnotení osadzovania kontajnerových prístreškov na Sídlišku východ a návrh na osadzovanie kontajnerových prístreškov v ďalších častiach mesta

2. Schvaľuje

Osadzovanie kontajnerových prístreškov pre ďalšie obdobie po schválení finančných prostriedkov v rozpočte mesta.

3. Splnomocňuje Mestskú radu Michalovce

rozhodnutím určiť miesta realizácie výstavby kontajnerových prístreškov pre daný rozpočtový rok.

Hlasovanie

(hlasovanie č.18)

za: 18 poslancov, proti: 2, hlasovania sa zdržali: 3 poslanci

Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

BOD č. 13

VSTUPNÁ SPRÁVA SPRACOVANIA PROGRAMU HOSPODÁRSKEHO ROZVOJA A SOCIÁLNEHO ROZVOJA MESTSKEJ FUNKČNEJ OBLASTI MICHALOVCE NA ROKY 2021-2030

- Písomný materiál tvorí prílohu č. 13 zápisnice.
- správu predkladal Viliam Zahorčák, primátor mesta

Viliam Zahorčák, primátor mesta

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach dňa 06.09.2016 uznesením č. 212 schválilo Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja na roky 2016-2025 v súlade s metodikou tvorby z r. 2014, tento program každoročne vyhodnocuje a predkladá monitorovaciu správu v súlade s legislatívou.

Súčasne mesto Michalovce na základe Uznesenia MsZ č. 172 zo dňa 30.11.2020 vytvorilo územie Udržateľného mestského rozvoja - *Mestskú funkčnú oblasť Michalovce* (ďalej UMR MFO Michalovce) spolu s 11 obcami katastrálne susediacimi s katastrom mesta Michalovce, v rámci uvedeného územia je nutné vypracovať Integrovanú územnú stratégiu UMR vo forme nového Programu hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja (PHRSR).

Vytvorenie nového PHRSR je potrebné najmä z nasledujúcich dôvodov:

- Nové koncepčné rámce pre tvorbu a implementáciu stratégie Partnerská dohoda s Európskou úniou pre nové programové obdobie 2021 – 2027 a Vízia a stratégia rozvoja Slovenska do roku 2030 pre udržateľný rozvoj v ekonomickom, environmentálnom a sociálnom rozmere - Slovensko 2030. Je potrebné vytýčenie nových cieľov v súvislosti s politikou EÚ a národnou rozvojovou politikou.
- Existujúci PHSR mesta nerieši adekvátne aktuálne globálne výzvy s lokálnym priemetom ako sú prispôsobenie sa zmenám klímy, starnutie obyvateľstva, neobsahuje efektívnejšie spôsoby riešenia inovatívnejším „smart“ prístupom implementácie jednotlivých projektových zámerov, neuplatňuje integrovaný strategický prístup.
- Vznik UMR MFO Michalovce a potreba vytvorenia integrovanej územnej stratégie v súlade s Partnerskou dohodou s EÚ na nové programové obdobie dáva príležitosť inovácie základného strategického dokumentu mesta a okolitých obcí, k aplikácii integrovaného prístupu riešenia problémov.

Mesto z uvedených dôvodov pristupuje k vytvoreniu nového Programu hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja na roky 2021 – 2030 (ďalej PHRSR). Na vytvorenie strategického dokumentu využije vlastné personálne kapacity aj vďaka *projektu Zefektívnenie verejnej správy regiónu posilnením kapacít* v rámci Operačného programu Efektívna verejná správa, prostredníctvom ktorého došlo k zvýšeniu personálnych kapacít o 1 pracovné miesto. Predpokladáme tvorbu strategického dokumentu v mesiacoch máj – november 2021.

Nový PHRSR bude spracovaný v súlade s Metodikou a inštitucionálnym rámcom tvorby verejných stratégií schválenej uznesením vlády Slovenskej republiky č. 197/2017 (verzia 1.0.3 z januára 2020) a bude súčasne slúžiť ako Integrovaná územná stratégia UMR MFO Michalovce. V prípade záujmu obcí MFO bude taktiež slúžiť ako Program rozvoja obce MFO

Michalovce, ktorá o to prejaví záujem. PHRSR bude rešpektovať povinné prílohy, plánovacie a podporné dokumenty k metodike a postup tvorby navrhovaný metodikou.

Nové PHRSR bude predložené na schválenie Mestskému zastupiteľstvu, taktiež bude predložené ako Integrovaná územná stratégia UMR kooperačnej rade UMR a MIRRI SR pre OP Slovensko.

Rozprava

Milan Potocký

Ide o veľmi dôležitý materiál, vďaka ktorému budeme najbližšie roky môcť čerpať eurofondy. V tomto dokumente vidím priestor riešiť komplexne odpadové hospodárstvo. Prosím spracovateľov tohto materiálu, aby sa viac venovali odpadovému hospodárstvu a zapracovali doň pripomienky, ktoré boli vznesené pri predchádzajúcom bode.

Viliam Zahorčák, primátor mesta

Dnes len odsúhlasujeme, že do toho ideme.

JUDr. Ing. Erik Sibal

Nemá byť uznesenie doplnené, že zaväzujeme mesto k vypracovaniu správy a k riešeniu?

Viliam Zahorčák, primátor mesta

Schvaľujeme správu, ktorá je základom pre ďalšie riešenia.

RNDr. Jana Machová, ved. OIaG

Schvaľujeme vstupnú správu pre spracovanie novej integrovanej územnej stratégie, ktorá bude slúžiť súčasne ako aj PHRSR a okolitých obcí. Týmto oznamujeme, že ideme pracovať na takomto dokumente.

JUDr. Ing. Erik Sibal

Je na škodu, že materiál bol daný pred rokovaním zastupiteľstva a nebolo ho možné preštudovať dôkladnejšie. Je potrebné, aby to prešlo aj cez komisie.

Viliam Zahorčák, primátor mesta

Bolo to z časových dôvodov.

Ing. Jozef Sokologorský

Tak ako bolo povedané bolo to z časových dôvodov. Čakalo sa za vyjadreniami od obcí.

Milan Potocký – fakt poznámka

Podporujem návrh poslanca Sibala, aby nasledujúce materiály prešli aj komisiami.

MUDr. Maroš Elko

Ako k hlavným cieľom prispievajú obce?

Viliam Zahorčák, primátor mesta

Pre obce bude materiál záväzný, a budú sa môcť aj naň odvolávať pri získavaní externých zdrojov.

Radovan Geci

Na základe čoho bol vybraný zoznam obcí? Obec Kaluža tam nie je prečo?

Viliam Zahorčák, primátor mesta

Mesto Michalovce bolo vytypované a do zoznamu mohli ísť len obce bezprostredne susediace z Michalovcami.

Mgr. Ján Várady

PCB látky sú všade. Projekt na geotermálne energie sa nevyužíva. Je málo zelenej energie. Je potrebné niečo robiť s osadou Angi mlyn. Sú potrebné merače splodín a znečistenia. Cieľov v meste je veľa, v každej oblasti. Vo všetkom zaostávame.

Neboli vznesené žiadne ďalšie otázky, pripomienky ani iné návrhy.

(rozprava ukončená)

Návrh na uznesenie predniesol predseda návrhovej komisie MUDr. Maroš Elko v tomto znení:

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

s c h v a ľ u j e

vstupnú správu PHRSR mestskej funkčnej oblasti Michalovce na rok 2021-2030.

Hlasovanie

(hlasovanie č.19)

za: 23 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanci

Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

BOD č. 14

NÁVRH NA 1. ZMENU ROZPOČTU TaZS MESTA MICHALOVCE NA ROK 2021

- Písomný materiál tvorí prílohu č. 14 zápisnice.
- správu predkladal Ing. Július Oleár, riaditeľ TaZS mesta, za účasti Ing. Čornej a PhDr. Lieblovej.

Ing. Július Oleár, riaditeľ TaZS

Po prehodnotení plnenia príjmových položiek rozpočtu za uplynulý štvrtrok navrhujeme v položkách ekonomickej klasifikácie vlastných príjmov tieto zmeny:

- a) zníženie rozpočtovaných vlastných príjmov o sumu 20 000 EUR v hlavnej činnosti na stredisku športových zariadení (prevádzka zimného štadióna), výpadok vlastných príjmov bol zaznamenaný v súvislosti s pokračujúcimi sprísnenými opatreniami spojenými s koronavírusom,
- b) zvýšenie rozpočtovaných vlastných príjmov o sumu 23 450 EUR za vyúčtovanie dodávok médií za rok 2020, ktoré boli uhradené na bežný účet TaZS v roku 2021, z toho v hlavnej činnosti zvýšenie o 20 600 EUR a v podnikateľskej činnosti zvýšenie o 2 850 EUR,
- c) zvýšenie rozpočtovaných vlastných príjmov o sumu 2 300 EUR v hlavnej činnosti za príjem náhrad z poistného plnenia.

Na základe uznesenia MsZ navrhujeme zaradiť do rozpočtu príjmových finančných operácií pri 1. zmene rozpočtu prebytok rozpočtového hospodárenia za rok 2020 vo výške 73 184 EUR.

Technické a záhradnícke služby mesta Michalovce na zabezpečenie vyrovnanosti bežného rozpočtu, po zapojení výsledku rozpočtového hospodárenia za rok 2020 do príjmových finančných operácií, požadujú zvýšenie bežného transferu, o sumu 120 080 EUR.

Rozprava

Milan Potocký

Kontrola vozidiel by sa mala vykonávať dôkladnejšie, komplexnejšie, aby nedochádzalo k výpadku vozidiel počas zimnej údržby ciest a chodníkov.

Ing. Július Oleár, riaditeľ TaZS

Pred zimou sa robí údržba komplet vozidiel, ale máme vozidla, ktoré sú veľmi staré.

Radovan Geci

Vyúčtovanie dodávok medi vo výške 23 450 €, prečo znova žiada peniaze, namiesto zavádzania procesov na kontrolu hospodárenia s energiami, namiesto zamestnania ľudí, ktorí by monitorovali spotrebu energií a navrhovať technické zlepšenia na ich znížovanie.

Schválenie svetelnej panelovej reklamy na futbal, bude sa mesto podieľať aj na ziskoch?

Na rozvádzač žiadate 2000 € a 3000 € na energie. Ako sa to bude účtovať? Tritisíc EUR bude trvalých? Ako sa to prejaví v rozpočtoch?

Ing. Július Oleár, riaditeľ TaZS

Neviem o akých peniazoch 23 450 € hovoríte.

Viliam Zahorčák, primátor mesta

TaZS budú zabezpečovať svetelné panely po technickej stránke. Príjmy budú pre spoločný náš podnik, ktorým je MFK Zemplín.

Ing. Július Oleár, riaditeľ TaZS

Tak ako ste povedal, 2000 € je jednorazovo a 3000 € sa budú každý rok opakovať.

Ing. Filip Kaľavský

Mám tri otázky:

- ako sa bude zhodnocovať biologický kuchynský odpad, sú TaZS mesta na to pripravené? Ako bude prebiehať proces zabezpečenia odpadkových košov? Prečo sa kupuje iba 3500 ks 10 l kuchynských nádob?
- Aké sú problémy na triediacej linky odpadu, že potrebujete zvyšovať mzdy?
- Zvyšujú sa výdavky na strážnu službu o 15 tis. €, prečo? Koľko platíme za strázenie objektov ročne?

Ing. Július Oleár, riaditeľ TaZS

- Malé vedierka budú do bytových domov. Veľké nádoby budú na stojiskách. Počíta sa s tým, že v rodinných domoch sa bude kompostovať. Sme pripravení na spracovanie kuchynského odpadu.
- Pri triedení odpadu si TaZS vypomáhali rôznymi inými pracovníkmi, nie kmeňovými. V súvislosti s pandemiou bol s tým problém, preto si musíme zabezpečiť kmeňových pracovníkov.
- Strážna služba – napriek úpravám minimálnej mzdy v posledných rokoch sa sadzby neupravovali. V tejto dobe je to už neúnosné a preto navrhujeme sadzby navýšiť.

Viliam Zahorčák, primátor mesta

Mesto na niektoré činnosti využíva ľudí z úradu práce. V tejto dobe nie je možné ich využívať na tieto práce. Aby nebolo ohrozené triedenie odpadu, TaZS navrhujú, aby mali kmeňových zamestnancov.

Radovan Geci – fakt. poznámka

Strážna služba – nemusí byť nová verejná súťaž? Nemenia sa zmluvné podmienky?

Viliam Zahorčák, primátor mesta

Podmienky sa nemenia, musí sa naplniť zákon o minimálnej mzde. Ide o oprávnené náklady.

Ing. Július Oleár, riaditeľ TaZS

Distribúciu nádob na kuchynský odpad budú zabezpečovať TaZS pre každú domácnosť. Strážna služba stojí cca 100 tis. € ročne.

Ing. Jozef Sokologorský – fakt. poznámka

Žiadosť na Ministerstvo životného prostredia SR na nenávratné fin. prostriedky bola odoslaná 31.8.2020. Žiadosť do dnešného dňa nebola ministerstvom vyhodnotená.

Neboli vznesené žiadne ďalšie otázky, pripomienky ani iné návrhy.

(rozprava ukončená)

Návrh na uznesenie predniesol predseda návrhovej komisie MUDr. Maroš Elko v tomto znení:

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

s c h v a ľ u j e

1. zmenu rozpočtu TazS mesta Michalovce na rok 2021 takto:

- *bežné príjmy sa zvyšujú z 5 098 268 € na 5 224 098 €, zvýšenie o 125 830 € z toho:*
 - *navýšenie príspevku na hlavnú činnosť o 120 080 €*
 - *navýšenie vlastných príjmov o 5 750 €*
- *bežné výdavky sa zvyšujú z 5 092 678 € na 5 291 692 €, zvýšenie o 199 014 €*
- *kapitálové príjmy sa nemenia*
- *kapitálové výdavky sa znižujú o 864 000 €*
- *finančné operácie príjmové sa zvyšujú o 73 184 € (prebytok rozpočtu za rok 2020)*
- *finančné operácie výdavkové sa zvyšujú o 864 000 €*

Hlasovanie

(hlasovanie č.20)

za: 18 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 5 poslanci

Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

BOD č. 15

NÁVRH NA 1. ZMENU ROZPOČTU MsKS MICHALOVCE NA ROK 2021

- Písomný materiál tvorí prílohu č. 15 zápisnice.
- Správu predkladala PhDr. Milada Tomková, riaditeľka MsKS Michalovce a Bc. Harvilčáková, ekonómka MsKS Michalovce.

PhDr. Milada Tomková, riaditeľka MsKS

Na položke 243 je navrhovaná zmena z dôvodu zvýšenia príjmov z dôvodu prijatých kreditných úrokov vo výške 89,51 Eur.

Do rozpočtu príjmov budú zapojené pri tejto zmene rozpočtu aj finančné prostriedky z predchádzajúcich rokov vo výške 19 260,49 €.

Bežné príjmy po zapojení finančných operácií a po úprave zostávajú oproti schválenému rozpočtu nezmenené

753 000,00 €

- z toho transfer od zriaďovateľa zostáva nezmenený

300 000,00 €

Bežné výdavky po úprave zostávajú oproti schválenému rozpočtu nezmenené

753 000,00 €

Rozprava

Neboli vznesené žiadne otázky, pripomienky ani iné návrhy.

(rozprava ukončená)

Návrh na uznesenie predniesol predseda návrhovej komisie MUDr. Maroš Elko v tomto znení:

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

s c h v a ľ u j e

I. zmenu rozpočtu MsKS Michalovce na rok 2021 takto:

<i>Bežné príjmy po zapojení finančných operácií a po úprave zostávajú oproti schválenému rozpočtu nezmenené</i>	<i>753 000,00 €</i>
<i>- z toho transfer od zriaďovateľa zostáva nezmenený</i>	<i>300 000,00 €</i>
<i>Bežné výdavky po úprave zostávajú oproti schválenému rozpočtu nezmenené</i>	<i>753 000,00 €</i>

Hlasovanie

(hlasovanie č.21)

za: 22 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanci

Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

BOD č. 16

ROZPOČTOVÉ OPATRENIE Č. 2

- Písomný materiál tvorí prílohu č. 16 zápisnice.
- Materiál na rokovanie predkladala Ing. Oľga Bereznaninová, ved. FO.

Ing. Oľga Bereznaninová, ved. FO

Predloženou zmenou rozpočtu sa výrazným spôsobom mení príjmová a výdavková časť rozpočtu.

V bežnom príjmach upravujeme výšku podielových daní podľa zverejnenia východiskových údajov MF SR, ostatné príjmy po prehodnotení ich vývoja počas pandémie, ako aj upravujeme štátne finančné prostriedky poskytnuté vo forme transferov mestu. Príjmy sa zvyšujú takmer o 360 tis. €.

Bežné výdavky sa zvyšujú celkovo o 892 tis. €. Tu sú premietnuté jednak získané štátne zdroje, a jednak sú upravené výdavky hradené vlastných zdrojov na nevyhnutné výdavky,

hlavne v oblasti školstva, kde zmena predstavuje t 630 tis. €. Zvyšuje sa aj príspevok pre TaZS o 120 tis. € z dôvodu riešenia biologicky rozložiteľného odpadu.

Znižujú sa kapitálové príjmy o 754 tis.€ a kapitálové výdavky sa zvyšujú o 1 028 tis. €.Kapitálové výdavky sú doplnené jednak o nové investičné aktivity a projektové dokumentácie potrebné pre získanie nenávratných finančných prostriedkov, resp. pre investície z vlastných zdrojov, ako aj sú upravené výdavky po ukončení verejnom obstarávaní.

Všetky úpravy rozpočtových položiek sú v predloženom materiáli vysvetlené.

V príjmových finančných operáciách sa zvyšuje použitie fondu rezerv na financovanie investičných aktivít, zároveň sú napojené finančné prostriedky z vytvorenej rezervy na uzatvorenie II. kazety skládky Žabany z TaZS. Rozpočet predkladáme na schválenie ako vyrovnaný.

R o z p r a v a

Radovan Geci

Bod 06.2.0 - rozvoj obcí – mobilná aplikácia za 30 tis. € - Zlatý býk. O akú mobilnú aplikáciu ide? Štandardná aplikácia stojí od 2000-5000 €.

Bod 04.5.1 – cestná doprava – synchronizácia svetelných križovatiek Ul. Hollého – kpt. Nálepku a Ul. Hollého-Užhorodská-Čajkovského v sume 28 tis. €. Za čo sa platí za stavebné práce alebo softvér? Aký je rozpis uvedenej sumy?

Viliam Zahorčák, primátor mesta

Rozpis detailných nákladov synchronizácie sv. križovatky vám zašleme.

Ing. Oľga Bereznaninová

Čo sa týka Zlatého býka, dochádza len k presunu fin. prostriedkov.

RNDr. Jana Machová, ved. OIaG

Mobilná aplikácia má prepojiť regióny Ukrajina – Maďarsko a Slovensko. Aplikácia bude v štyroch jazykoch, ktorá sa bude dať stiahnuť. Suma vzišla z verejnej súťaže.

Radovan Geci

Ako môžeme niečo schvaľovať, keď o tom nič nevieme.

Ing. Anna Mrázová, ved. OVŽPaMR

Presné položky neviem povedať, výkaz výmer obsahuje dopravné, technické aj stavebné riešenia, tak ako pri každej križovatke.

Milan Potocký

Som rád, že v rozpočtovom opatrení je 25 tis. € na vypracovanie projektovej dokumentácie, ktorá počíta s rekonštrukciou mesta cez rieku Laborec. Most je v havarijnom stave. Plánuje sa odklon nákladnej dopravy. Ako sa bude riešiť dopravná situácia cez most?

Som rád, že sa vyčlenili fin. prostriedky na projektovú dokumentáciu na križovatku Moskovská-Užhorodská-Suvorovova.

V materiáli sú vyčlenené fin. prostriedky na trovy-poplatky súdnych exekútorov. Máme v meste ľudí, ktorí dlhodobo porušujú zákony a pokuty neplatia. Ide to na ťarchu mesta. Navrhнем v NR legislatívnu zmenu, aby si to mohli odpracovať.

Viliam Zahorčák, primátor mesta

Doprava cez most bude postupne utlmená. Ťažké motorové vozidla budú odklonené a tak isto aj chodci. Následne dôjde ku komplexnej rekonštrukcii mosta. Legislatívnu zmenu vami navrhovanú len privítame.

Radovan Geci – fakt. poznámka

Vyjadrujem nesúhlas na vyčlenenie fin. prostriedkov na proj. dokumentáciu križovatky Moskovská-Užhorodská-Suvorovova. Je to malo frekventovaný úsek. V meste sú dôležitejšie križovatky napr. na Ul. močarianskej, smerom na Ul. priemyselnú.

Viliam Zahorčák, primátor mesta

Je to váš názor, ale ako vidíte sú aj iné názory. Spomínaná križovatka je frekventovaná. Ul. močarianska je štátnej ceste. Aj keď sme v minulosti chceli tam niečo robiť, nedostali sme súhlas od správcu tejto komunikácie a vlastníkov týchto nehnuteľností a prevádzok v tomto uzle.

Milan Kaplan

- v správe je uvedené, že nebude poskytnutý príspevok od Úradu vlády SR na rekonštrukciu kostolného námestia vo výške 200 tis. €. Ako to ovplyvní celý projekt?
- Tiež nie som nadšený rekonštrukciou križovatky Moskovská-Užhorodská-Suvorovova. Neregistrujem tam nejaké dopravné problémy.

Viliam Zahorčák, primátor mesta

Keď bude dokončená rekonštrukcia posledného objektu múzea, začne sa rekonštrukcia kostolného námestia aj s použitím úverových zdrojov.

Ing. Filip Kaľavský

V akom technickom stave, podľa správy, je most cez Laborec? Aké boli podmienky súťaže mobilnej aplikácie?

Viliam Zahorčák, primátor mesta

Mostom sa máme zaoberať, čo aj robíme. Nepredpokladáme, že by most mal spadnúť.

RNDr. Jana Machová

Zmluva mobilnej aplikácie je zverejnená na stránke mesta.

Radovan Geci – fakt. poznámka

K akému dátumu budú obmedzenia cez most?

Viliam Zahorčák, primátor mesta

Občania budú včas informovaní o odstávke mosta. Po zastupiteľstve dôjde k všetkému, čo sa má urobiť, aby boli občania informovaní.

Neboli vznesené žiadne ďalšie otázky, pripomienky ani iné návrhy.

(rozprava ukončená)

Návrh na uznesenie predniesol predseda návrhovej komisie MUDr. Maroš Elko v tomto znení:

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

s c h v a ľ u j e

zmenu rozpočtu Mesta Michalovce na r. 2021 rozpočtovým opatrením č. 2 takto:

- 1. bežné príjmy sa zvyšujú z 35 158 580 € na 35 518 563 €, zvýšenie o 359 983 €*
- 2. bežné výdavky sa zvyšujú z 33 612 857 € na 34 505 138 €, zvýšenie o 892 281 €*
- 3. kapitálové príjmy sa znižujú z 3 581 812 € na 2 827 812 €, zníženie o 754 000 €*
- 4. kapitálové výdavky sa zvyšujú zo 7 498 900 € na 8 527 000 €, zvýšenie o 1 028 100 €*
- 5. finančné operácie – príjmové sa zvyšujú zo 6 745 954 € na 9 245 352 €, zvýšenie o 2 499 398 €*
- 6. finančné operácie – výdavkové sa zvyšujú zo 4 374 589 € na 4 559 589 €, zvýšenie o 185 000 €.*

Hlasovanie

(hlasovanie č.22)

za: 19 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 4 poslanci

Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

BOD č. 17

PRENÁJOM MAJETKU, VECNÉ BREMENÁ A INÉ MAJETKOVÉ ZÁLEŽITOSTI

- Písomný materiál tvorí prílohu č. 17 zápisnice.

- Materiál na rokovanie predkladal Ing. Jozef Doležal, ved. odboru HsM.

Ing. Jozef Doležal, ved. OHsM

Do rokovania MsZ predkladáme informáciu zo zasadnutia Komisie majetkovej dňa 14.4.2021 sa uskutočnilo ako individuálne rokovanie s hlasovaním per rollam, ktoré prebehlo od 14.4.2021 od 9.00 hod. do 15.4.2021 do 9.00 hod. Členovia komisie boli individuálne informovaní predom zaslaným materiálom, ktorý pojednával o jednotlivých žiadostiach o prenájme nebytových priestorov a pozemkov, analýze neobsadených nebytových priestorov, žiadostiach o vecných bremenách a iných záležitostiach v zmysle žiadostí žiadateľov.

Hlasovania sa zúčastnilo všetkých desať členov komisie, ktorí k jednotlivým nižšie uvedeným bodom zaujali celkovo súhlasné stanovisko.

Rozprava

Materiál obsahuje 25 návrhov na uznesenie, z čoho sú 2 návrhy vo veci prenájmu u ktorých sa vyžadovalo zverejnenie zámeru na prenajatie 15 dní pre konaním MsZ Michalovce. Zverejneniu došlo 11.5.2021, čím sa nenaplnia požadovaný čas zverejnenia. Ako predkladateľ sťahujem body 1.2 a 2.3 a príslušné uznesenia z rokovania.

Rozprava

Radovan Geci

Takýto bazár v priamom prenose som ešte nezažil. Predávame všetko čo môže byť na predaj. V zásadách hospodárenia s majetkom v čl. 4 práva a povinnosti máme majetok mesta zveľaďovať, zhodnocovať a vo svojej celkovej podstate zásadne nezmenšený zachovať.

Vy majetok nezveľaďujete. Do zoznamu majetku na odpredaj sa má zaradiť majetok, ktorý sa dlhodobo nevyužíva a mesto z neho nemá žiaden zisk, alebo nedokáže dlhodobo vytvoriť žiaden investičný plán. Predávate aj práve aktuálne prenajatý priestor. Odporúčam poslancom zvážiť akýkoľvek predaj.

Predkladám pozmeňujúci návrh na uznesenie:

MsZ Michalovce

schvaľuje

vyňatie z návrhu na uznesenie v bode 2.25 zaradenie nehnuteľností do zoznamu majetku určeného na odpredaj:

- *Pozemok registra C-KN na ulici Staničnej 1.p.č. 3154/1 zastavaná plocha a nádvorie 2 600m²*
- *Pozemky registra C-KN na ulici Gorkého:*
 1. *budova sup. Č. 2956 na parcele č. 1070 budova zdravotníckeho a sociál. zariadenia*
 2. *p. č. 1070 zastavaná plocha a nádvorie 56m²*
- *pozemky registra C-KN na Ul. plynárenskej:*
 1. *p.č. 4714/1 zastavaná plocha a nádvorie 8210m²*
 2. *p.č. 4714/9 zastavaná plocha a nádvorie 1499m²*
- *pozemok registra C-KN na Ul. špitálskej*
 1. *p.č. 3729/55, orná pôda 118m².*

Viliam Zahorčák, primátor mesta

Citovali ste Zásady hospodárenia s majetkom. Nikde ani v zásadách ani v zákonoch nie je zákaz pre mestá a obce predávať majetok. Nerobíme nič, čo nie je v súlade s príslušnými právnymi normami.

Pozemok na Ul. plynárenskej je dlhodobo nevyužívaný a určite to nie je za lacný peniaz. Verím, že súťaž vygeneruje dobrú cenu. Objekt na Ul. Gorkého - nájom je skôr symbolický a objekt si vyžaduje nemalé investície.

Radovan Geci – fakt. poznámka

Som skôr za zámenu pozemkov ako za ich odpredaj. Ako chcete predávať majetok, ak je prenajímaný.

Ing. Jozef Doležal, ved. OHsM

Nie je to v rozpore so zásadami, či je majetok prenajímaný, alebo nie. Materiál pojednáva o návrhu na zaradenie majetku na odpredaj. Pokiaľ sa zaradí do zoznamu na odpredaj až potom sa pristúpi k podmienkam na odpredaj.

Mgr. Milan Kaplan

Neviem čo vás vedie k sérii odpredajov majetku. Nesúhlasím s 19 bodmi tohto materiálu, najmä Ul. okružná, parcely vedľa umeleckej školy. Sú zaradené na odpredaj, bez toho aby sme vedeli čo tam v budúcnosti bude, je to prehusťované. Je to neprijateľné. Budova školskej správy na Ul. okružnej, objekt nie je schátraný. MsÚ samotný, nemá dostatok priestorov pre svoje odbory. Tento by sa dal využiť napr. pre odbor školstva, alebo ho ponúknuť do prenájmu. Ďalší pozemok, čo sa týka spoločnosti ARIVA, budova bývalej Sanity na Ul. Gorkého ale najmä pozemky pri „tankodrome“ vedľa MsKS Michalovce. Je to najväčšia chyba v histórii mesta. S týmto nemôžeme súhlasiť.

Viliam Zahorčák, primátor mesta

Mesto nevidí priestor na využitie drobných pozemkov.

Mgr. Ján Várady – fakt. poznámka

Na objekt, kde je teraz Sanita by sa mala vypísať nová ponuka na prenájom. Ide o lukratívnu budovu, aj keď je v schátranom stave.

Budova školskej správy – pekné priestory by tam mal odbor školstva MsÚ Michalovce.

Radovan Geci – fakt. poznámka

Každý predaj znižuje majetok mesta. Vidím v tom tri ciele, po prvé predať majetok svojim ľuďom, po druhé získať politickú náklonnosť na vyhovie nie takýchto žiadostí a po tretie, toto je jediná zárobková činnosť, ktoré Mesto dokáže.

Viliam Zahorčák, primátor mesta

Mesto nemá čo podnikať, nie je podnikateľský subjekt. Čo sa týka predaja, my dnes nevieme, kto prejaví záujem o kúpu ponúkaného majetku. Vaše tvrdenie je politické zavádzanie. Mesto výstavbou aj zväčšuje svoj majetok o tomto nehovoríte.

Milan Potocký

Pri tomto bode sa ukazuje, že rokovanie MsZ 1x za tri mesiace je nedostatočné. Považujem krok mesta k odpredaju majetku za ľahkovážny. Navrhujem, aby majetok, ktorý je určený do zoznamu na odpredaj, bol prerokovaný vo všetkých komisiách. Budovy ponúkané na odpredaj, by ešte mohli nájsť svoje využitie. Mesto by malo s poslancami komunikovať a hľadať iné možnosti ako predaj majetku. Mesto predalo niektoré pozemky a budovy a tieto doteraz chátrajú. Odporúčam, aby pri zmluvách pri odpredaji bola klauzula, že ak do určitej doby nebude naplnený prezentovaný zámer a majetok bude nevyužívaný, aby Mesto malo predkupné právo na tento majetok. Tento materiál nepodporím.

Ing. Filip Kaľavský

Z môjho pohľadu ide o výpredaj majetku. Prosím o vysvetlenie prečo sa predáva z 1000m² parcely 42m². Prečo sa z veľkých parciel predávajú malé kúsky? Nesúhlasím s tým, aby sa predávali pozemky v centre mesta, aby sa predávala budova bývalej školskej správy, budova Sanity v centre mesta. Ak nájomca končí, treba priestor ponúknuť na prenájom. Budova Sanity nie je nepotrebná, skôr to chce niekto kúpiť.

Ing. Jozef Doležal, ved. OHsM

Dnešný bod, je informácia zo zasadnutia Komisie na prenájom. Komisia hlasovala a na základe toho bol tento materiál pripravený do MsZ. Ide tu o návrh na zaradenie majetku do zoznamu majetku na odpredaj. To neznamená, že majetok bude predávaný. O predaji majetku pojednáva ďalší bod. Dnes bol prerokovaný aj materiál rozpočtové opatrenie, kde sa prezentovalo zníženie rozsahu plánu predaja majetku o 621 tis. € smerom dole. Komisia všetky žiadosti vo veci majetkovoprávných prerokovala. Komisia posúdila a odporučila predaj alebo nie. Až potom dôjde k vytýčeniu parcely, vznik novej parcely až potom by sa z ňou nakladalo ako s novou parcelou.

Ing. Filip Kaľavský

Pri budovách došlo k ponuke zvonku? Preto sa zaraďujú na odpredaj?

Viliam Zahorčák, primátor mesta

Predpokladám, že pri niektorých objektoch sa debatuje o tom, aká je ich efektivita ich využívania, zhodnocovania. Spomínané objekty je výhodnejšie predať.

Radovan Geci

Komisia neprerokovala, bola Per rollam, čiže diskusia neprebehla. Pozemky, ktoré spomína p. Kaľavský – ide o funkčné parkovacie miesta na Ul. obchodnej, na ktorých sa ešte dá parkovať. Nevidím geometrický plán, neviem o ktorú časť parcely ide.

Ing. Jozef Doležal, ved. OHsM

K všetkých bodom bola spracovaná grafika. Na grafike vidno, že sa vôbec nejedná o parkovacie miesta, ide o zvyšky parciel – zarovnanie.

Neboli vznesené žiadne ďalšie otázky, pripomienky ani iné návrhy.

(rozprava ukončená)

Predseda návrhovej komisie MUDr. Maroš Eľko predniesol pozmeňujúci návrh na uznesenie, ktorý predložil poslanec Radovan Geci v znení:

MsZ Michalovce

schvaľuje

Vyňatie z návrhu na uznesenie v bode 2.25 zaradenie nehnuteľností do zoznamu majetku určeného na odpredaj:

- Pozemok registra C-KN na ulici Staničnej 1.p.č. 3154/1 zastavaná plocha a nádvorie 2 600m²*

- Pozemky registra C-KN na ulici Gorkého:
 3. budova sup. Č. 2956 na parcele č. 1070 budova zdravotníckeho a sociál. zariadenia
 4. p. č. 1070 zastavaná plocha a nádvorie 56m²
- pozemky registra C-KN na Ul. plynárenskej:
 3. p.č. 4714/1 zastavaná plocha a nádvorie 8210m²
 4. p.č. 4714/9 zastavaná plocha a nádvorie 1499m²
- pozemok registra C-KN na Ul. špitálskej
 2. p.č. 3729/55, orná pôda 118m².

Hlasovanie

(hlasovanie č.23)

za: 7 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 15 poslanci

Primátor konštatoval, že pozmeňujúci návrh na uznesenie nebol schválený.

Predseda návrhovej komisie MUDr. Maroš Elko predniesol pozmeňujúci návrh na uznesenie, ktorý predložil poslanec Mgr. Milan Kaplan v znení:

*Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach
schvaľuje*

vyňatie z návrhu na uznesenie v bode 2.25 zaradenie nehnuteľností do zoznamu majetku určeného na odpredaj:

pozemky registra C-KN na Ul. okružnej:

1. p.č. 3267/1, zastavaná plocha a nádvorie 235m²
2. p.č. 3267/7, záhrada 731m²
3. p.č. 3764/2, zastavaná plocha a nádvorie 796m²
4. p.č. 3764/1, ostatné plochy 1561m²
5. p.č. 3763/1, zastavaná plocha a nádvorie 536m²
6. p.č. 3763/2, zastavaná plocha a nádvorie 39m²
7. budova súp. Č. 3657, budova pre školstvo na parcele č. 3764/2

pozemky registra C-KN na Nám. osloboditeľov:

1. p.č. 1192/16, zastavaná plocha a nádvorie 14m²
2. p.č. 1192/46, zastavaná plocha a nádvorie 187m²
3. p.č. 1192/55, zastavaná plocha a nádvorie 27m²
4. p.č. 2849/1, zastavaná plocha a nádvorie 18m²
5. p.č. 2852/3, záhrada 54m²
6. E-KN p.č. 2865, zastavaná plocha a nádvorie 19m²

Hlasovanie

(hlasovanie č.24)

za: 6 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 16 poslanci

Primátor konštatoval, že pozmeňujúci návrh na uznesenie nebol schválený.

Návrh na uznesenie predniesol predseda návrhovej komisie MUDr. Maroš Elko v tomto znení:

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

1. Berie na vedomie:

Správu z rokovania Komisie majetkovej.

Hlasovanie

(hlasovanie č.25)

za: 21 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 1 poslanec

Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

s c h v a ľ u j e

2.3 zriadenie vecného bremena za účelom uloženia inžinierskych sietí, VN a NN elektrického vedenia na pozemku registra E-KN p.č. 1648/2, pozemku registra C-KN p.č. 3154/1 a C-KN p.č. 5332, ktoré sú evidované na LV 5157, k.ú. Michalovce, ktorých vlastníkom je mesto Michalovce (v celkovej dĺžke vedenia cca 92 m), ktorá bude spresnená geometrickým plánom s ochranným pásmom 1 meter na obe strany od osi vedenia v zmysle VZN č. 101/2007 s uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena a následne uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena pre uloženie inžinierskych sietí, VN a NN elektrického vedenia, práva vstupu a vjazdu na dané pozemky v rámci realizácie stavby: „Michalovce, Ul. slovenská – zriadenie VN,TS,NN“, so spoločnosťou Východoslovenská distribučná a.s., Mlynská č. 31, 042 91 Košice, IČO: 36 599 361, s tým, že všetky dotknuté plochy na ktorých sú umiestnené stavby vo vlastníctve mesta (cestné teleso, chodník, spevnené plochy a pod.) musia byť zo strany žiadateľa v prípade uloženia, opráv, údržby a rekonštrukcie inžinierskych sietí, VN a NN elektrického vedenia technologicky prekonané bez ich narušenia (tzv. prepichom, podvrtávkou), resp. v prípade rozkopávky, investor uvedie tieto stavby na vlastné náklady do pôvodného stavu s obnovou vrchnej vrstvy v jej pozdĺžnom i priečnom profile (vecné bremeno bude právom súčasného, ako aj akéhokoľvek iného budúceho vlastníka VN a NN elektrického vedenia, alebo jeho častí).

Prezentácia: prezentovalo sa 22 poslancov

Hlasovanie

(hlasovanie č.26)

za: 22 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanci

Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

s c h v a ľ u j e

2.4 zriadenie vecného bremena za účelom uloženia inžinierskych sietí, vodovodnej, NN elektrickej a telekomunikačnej prípojky na pozemkoch parcela registra E-KN p.č. 1014/3 a parcela registra E-KN p.č. 1010/2, k.ú. Topoľany, evidovaných

na LV 5843, k.ú. Topoľany, ktorých vlastníkom je mesto (v celkovej dĺžke vodovodnej prípojky cca 214,36 m, NN elektrickej prípojky cca 9,1 m a telekomunikačnej prípojky cca 236,99 m), ktoré budú spresnené geometrickým plánom s ochranným pásmom 1 meter na obe strany od osi vedenia v zmysle VZN č. 101/2007 s uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena a následne uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena pre uloženie podzemných inžinierskych sietí s právom vstupu a vjazdu na dané pozemky, realizované v rámci stavby: "Administratívna budova", ktoré budú slúžiť pre napojenie pripravovanej novostavby administratívnej budovy, ktorá bude postavená na parcele registra C-KN p.č. 625/2 v k.ú. Topoľany s investorom Danielom Terezkom, Hažín 177, 072 34 Hažín, s tým, že všetky dotknuté plochy na ktorých sú umiestnené stavby vo vlastníctve mesta (cestné teleso, chodník, spevnené plochy a pod.) musia byť zo strany žiadateľa v prípade uloženia, opráv, údržby a rekonštrukcie inžinierskych sietí, technologicky prekonané bez ich narušenia (tzv. prepichom, podvrtávkou), resp. v prípade rozkopávky, investor uvedie tieto stavby na vlastné náklady do pôvodného stavu s obnovou vrchnej vrstvy v jej pozdĺžnom i priečnom profile (vecné bremeno „in rem“ bude právom súčasného, ako aj akéhokoľvek iného budúceho vlastníka parcely C-KN p.č. 625/2, k.ú. Topoľany, evidovanej na LV 6169 a uložených IS, vodovodnej, NN elektrickej a telekomunikačnej prípojky, alebo ich častí).

Prezentácia: prezentovalo sa 22 poslancov

Hlasovanie

(hlasovanie č.27)

za: 22 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanci

Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

s c h v a ľ u j e

2.5 zriadenie vecného bremena za účelom uloženia inžinierskych sietí, vodovodnej, kanalizačnej, NN elektrickej a plynovej prípojky na pozemku registra E-KN p.č. 9464, k.ú. Michalovce, evidovanom na LV 6438, k.ú. Michalovce, ktorého vlastníkom je mesto (v celkovej dĺžke vodovodnej prípojky cca 3,4 m, kanalizačnej prípojky cca 5 m, NN elektrickej prípojky cca 3,2 m a plynovej prípojky cca 15 m), ktoré budú spresnené geometrickým plánom s ochranným pásmom 1 meter na obe strany od osi vedenia v zmysle VZN č. 101/2007 s uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena a následne uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena pre uloženie podzemných inžinierskych sietí s právom vstupu a vjazdu na dané pozemky, realizované v rámci stavby: „Polyfunkčný objekt Kraloe“, ktoré budú slúžiť pre napojenie pripravovanej novostavby polyfunkčného objektu, ktorý bude postavený na parcele registra C-KN p.č. 940, C-KN p.č. 941, C-KN p.č. 939/3 a C-KN p.č. 936/3 v k.ú. Michalovce s investorom, Mgr. Evou Kráľovou, Lastomír 326, 072 37 Lastomír, s tým, že všetky dotknuté plochy na ktorých sú umiestnené stavby vo vlastníctve mesta (cestné teleso, chodník, spevnené plochy a pod.) musia byť zo strany žiadateľa v prípade uloženia, opráv, údržby a rekonštrukcie inžinierskych sietí, technologicky prekonané bez ich narušenia (tzv. prepichom, podvrtávkou), resp. v prípade rozkopávky, investor uvedie tieto stavby na vlastné náklady do pôvodného stavu s obnovou vrchnej vrstvy v jej pozdĺžnom i priečnom profile (vecné bremeno „in rem“ bude právom súčasného, ako aj akéhokoľvek iného budúceho vlastníka parcely C-KN p.č. 940, C-KN p.č. 941, C-KN p.č. 939/3 a C-KN p.č. 936/3, k.ú. Michalovce a uložených IS, vodovodnej, kanalizačnej, NN elektrickej a plynovej prípojky, alebo ich častí.

Prezentácia: prezentovalo sa 22 poslancov

Hlasovanie

(hlasovanie č.28)

za: 22 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanci

Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

s c h v a ľ u j e

2.6 zriadenie vecného bremena za účelom uloženia inžinierskych sietí, NN elektrického vedenia na pozemku registra E-KN p.č. 9381/1, evidovanom na LV 6438, k.ú. Michalovce a pozemku registra E-KN p.č. 7393/12, evidovanom na LV 5157, k.ú. Michalovce, ktorých vlastníkom je mesto Michalovce v celkovej dĺžke elektrického vedenia (elektrickej prípojky) cca 124 m, ktorá bude spresnená geometrickým plánom s ochranným pásmom 1 meter na obe strany od osi vedenia v zmysle VZN č. 101/2007 s uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena a následne uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena pre uloženie inžinierskych sietí, NN elektrického vedenia, práva vstupu a vjazdu na dané pozemky v rámci realizácie stavby: „Michalovce – Ul. pekárská - zmena“ so spoločnosťou Východoslovenská distribučná a.s., Mlynská č. 31, 042 91 Košice, IČO: 36 599 361, s tým, že všetky dotknuté plochy na ktorých sú umiestnené stavby vo vlastníctve mesta (cestné teleso, chodník, spevnené plochy a pod.) musia byť zo strany žiadateľa v prípade uloženia, opráv, údržby a rekonštrukcie inžinierskych sietí, NN elektrického vedenia technologicky prekonané bez ich narušenia (tzv. prepichom, podvrtávkou), resp. v prípade rozkopávky, investor uvedie tieto stavby na vlastné náklady do pôvodného stavu s obnovou vrchnej vrstvy v jej pozdĺžnom i priečnom profile (vecné bremeno bude právom súčasného, ako aj akéhokoľvek iného budúceho vlastníka NN elektrického vedenia, alebo jeho častí).

Prezentácia: prezentovalo sa 22 poslancov

Hlasovanie

(hlasovanie č.29)

za: 22 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanci

Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

s c h v a ľ u j e

2.7 zriadenie vecného bremena na uloženie IS, plynovú prípojku, uloženú na pozemku vedenom na Okresnom úrade v Michalovciach, katastrálnom odbore, ako pozemok parcela registra C-KN p.č. 1837/173, k.ú. Michalovce, evidovaný na LV 5157, k.ú. Michalovce, ktorého vlastníkom je mesto Michalovce (v celkovej dĺžke plynovej prípojky 2 m), ktorá je spresnená geometrickým plánom č. 35024780-6/2021 vystavenom dňa 18.01.2021, s ochranným pásmom 1 meter na obe strany od osi vedenia v zmysle VZN č. 101/2007 s uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena pre uloženie podzemných inžinierskych sietí, s právom vstupu a vjazdu na daný pozemok, realizované v rámci stavby: „Garáže“, ktoré budú slúžiť pre napojenie areálu novostavby garáží, ktoré sú postavené na parcelách registra C-KN p.č. 1816/3, C-KN p.č. 1816/1 a C-KN p.č. 1837/241, k.ú. Michalovce a ktoré sú evidované na LV 23, s investormi, Stanislavom Hudákom a Zlaticou Hudákovou, J. Jánošíka 11, 071 01 Michalovce, s tým, že všetky dotknuté plochy na ktorých sú umiestnené stavby vo vlastníctve

Mesta (cestné teleso, chodník, spevnené plochy a pod.) musia byť zo strany žiadateľov v prípade opráv, údržby, výmeny a rekonštrukcie plynovej prípojky, technologicky prekonané bez ich narušenia (tzv. prepichom, podvrtávkou), resp. v prípade rozkopávky, investori uvedú tieto stavby na vlastné náklady do pôvodného stavu s obnovou vrchnej vrstvy v jej pozdĺžnom i priečnom profile (vecné bremeno „in rem“ bude právom súčasného, ako aj akéhokoľvek iného budúceho vlastníka parcely registra C-KN p.č. 1816/3, C-KN p.č. 1816/1 a C-KN p.č. 1837/241, k.ú. Michalovce, plynovej prípojky, alebo jej časti).

Prezentácia: prezentovalo sa 21 poslancov

Hlasovanie

(hlasovanie č.30)

za: 21 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanci

Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

s c h v a ľ u j e

2.8 zriadenie vecného bremena za účelom uloženia inžinierskych sietí, vodovodnej prípojky s vodomernou šachtou, kanalizačnej prípojky s kanalizačnou šachtou a NN elektrickej prípojky na pozemkoch vedených na Okresnom úrade v Michalovciach, katastrálnom odbore, ako pozemky registra E-KN p.č. 1000/2 a E-KN p.č. 1012, k.ú. Topoľany, evidované na LV 5843, k.ú. Topoľany, ktorých vlastníkom je mesto Michalovce (v celkovej dĺžke vodovodnej prípojky cca 120 m, kanalizačnej prípojky cca 105 m a NN elektrickej prípojky cca 96 m), ktoré budú spresnené geometrickým plánom s ochranným pásmom 1 meter na obe strany od osi vedenia v zmysle VZN č. 101/2007 s uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena a následne uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena pre uloženie podzemných inžinierskych sietí, s právom vstupu a vjazdu na dané pozemky, realizované v rámci stavby: „Michalovce - Novostavby rodinných domov“, ktoré budú slúžiť pre napojenie novostavby rodinného domu, ktorý bude postavený na parcele registra C-KN p.č. 521/8, k.ú. Topoľany s investormi, Dáriusom Dobrowolskim a Monikou Dobrowolski Popovičovou, Kyjevská 3879/2, 071 01 Michalovce, s tým, že všetky dotknuté plochy na ktorých sú umiestnené stavby vo vlastníctve mesta (cestné teleso, chodník, spevnené plochy a pod.) musia byť zo strany žiadateľov v prípade uloženia, opráv, údržby a rekonštrukcie inžinierskych sietí, technologicky prekonané bez ich narušenia (tzv. prepichom, podvrtávkou), resp. v prípade rozkopávky, investori uvedú tieto stavby na vlastné náklady do pôvodného stavu s obnovou vrchnej vrstvy v jej pozdĺžnom i priečnom profile (vecné bremeno „in rem“ bude právom súčasného, ako aj akéhokoľvek iného budúceho vlastníka parcely registra C-KN p.č. 521/8, k.ú. Topoľany a uložených inžinierskych sietí, alebo ich častí).

Prezentácia: prezentovalo sa 21 poslancov

Hlasovanie

(hlasovanie č.31)

za: 21 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanci

Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

s c h v a ľ u j e

2.9 zriadenie vecného bremena za účelom uloženia inžinierskych sietí, vodovodnej prípojky, kanalizačnej prípojky a NN elektrickej prípojky na pozemkoch vedených na Okresnom úrade v Michalovciach, katastrálnom odbore, ako pozemky registra E-KN p.č. 1000/2 a E-KN p.č. 1012, k.ú. Topoľany, evidované na LV 5843, k.ú. Topoľany, ktorých vlastníkom je mesto (v celkovej dĺžke vodovodnej prípojky cca 121 m, kanalizačnej prípojky cca 121 m a NN elektrickej prípojky cca 121 m), ktoré budú spresnené geometrickým plánom s ochranným pásmom 1 meter na obe strany od osi vedenia v zmysle VZN č. 101/2007 s uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena a následne uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena pre uloženie podzemných inžinierskych sietí, s právom vstupu a vjazdu na dané pozemky, realizované v rámci stavby: „Michalovce - Novostavby rodinných domov“, ktoré budú slúžiť pre napojenie novostavby rodinného domu, ktorý bude postavený na parcele registra C-KN p.č. 521/9, k.ú. Topoľany, s investormi, Petrom Praskajom a Ing. Ingrid Praskajovou, Kyjevská 3879/2, 071 01 Michalovce, s tým, že všetky dotknuté plochy na ktorých sú umiestnené stavby vo vlastníctve mesta (cestné teleso, chodník, spevnené plochy a pod.) musia byť zo strany žiadateľov v prípade uloženia, opráv, údržby a rekonštrukcie inžinierskych sietí, technologicky prekonané bez ich narušenia (tzv. prepichom, podvrtávkou), resp. v prípade rozkopávky, investori uvedú tieto stavby na vlastné náklady do pôvodného stavu s obnovou vrchnej vrstvy v jej pozdĺžnom i priečnom profile (vecné bremeno „in rem“ bude právom súčasného, ako aj akéhokoľvek iného budúceho vlastníka parcely registra C-KN p.č. 521/9, k.ú. Topoľany a uložených inžinierskych sietí, alebo ich častí).

Prezentácia: prezentovalo sa 22 poslancov

Hlasovanie

(hlasovanie č.32)

za: 22 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanci

Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

s c h v a ľ u j e

2.10 zriadenie vecného bremena za účelom uloženia inžinierskych sietí, NN elektrického vedenia na pozemku registra E-KN p.č. 6379, k.ú. Michalovce, evidovanom na LV 6438, k.ú. Michalovce, ktorého vlastníkom je mesto Michalovce (v celkovej dĺžke vedenia cca 120 m), ktorá bude spresnená geometrickým plánom s ochranným pásmom 1 meter na obe strany od osi vedenia v zmysle VZN č. 101/2007 s uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena a následne uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena pre uloženie inžinierskych sietí, NN elektrického vedenia, práva vstupu a vjazdu na dané pozemky v rámci realizácie stavby: „Michalovce – Hrádok – rekonštrukcia NN rozvodov“ so spoločnosťou Východoslovenská distribučná a.s., Mlynská č. 31, 042 91 Košice, IČO: 36 599 361, s tým, že všetky dotknuté plochy na ktorých sú umiestnené stavby vo vlastníctve mesta (cestné teleso, chodník, spevnené plochy a pod.) musia byť zo strany žiadateľa v prípade uloženia, opráv, údržby a rekonštrukcie inžinierskych sietí, NN elektrického vedenia technologicky prekonané bez ich narušenia (tzv. prepichom, podvrtávkou), resp. v prípade rozkopávky, investor uvedie tieto stavby na vlastné náklady do pôvodného stavu s obnovou vrchnej vrstvy v jej pozdĺžnom i priečnom profile (vecné

bremeno bude právom súčasného, ako aj akéhokoľvek iného budúceho vlastníka NN elektrického vedenia, alebo jeho časti).

Prezentácia: prezentovalo sa 22 poslancov

Hlasovanie

(hlasovanie č.33)

za: 22 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanci

Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

s c h v a ľ u j e

2.11 zriadenie vecného bremena na uložené IS, NN elektrickú, vodovodnú a kanalizačnú prípojku uložené na pozemkoch vedených na Okresnom úrade v Michalovciach, katastrálnom odbore, ako pozemok parcela registra C-KN p.č. 4631, k.ú. Michalovce, evidovaný na LV 5157, k.ú. Michalovce a parcelách registra E-KN p.č. 1170, E-KN p.č. 1171, E-KN p.č. 9451/1, k.ú. Michalovce, evidovaných na LV 6438, k.ú. Michalovce, ktorých vlastníkom je mesto Michalovce (v celkovej dĺžke uložených inžinierskych sietí spolu 100 m), ktorá je spresnená na GP č. 35024780-13/2020 zo dňa 04.02.2020, s ochranným pásmom 1 meter na obe strany od osi vedenia v zmysle VZN č. 101/2007 s uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena pre uloženie podzemných inžinierskych sietí, s právom vstupu a vjazdu na dané pozemky, realizované v rámci stavby: „Michalovce - Novostavba objektu služieb – Triplex“, ktoré slúžia pre napojenie areálu a objektu služieb, ktorý bol postavený na parcelách registra C-KN p.č. 4642/1 a C-KN p.č. 4642/2, k.ú. Michalovce, evidovaných na LV 10310, k.ú. Michalovce, s investormi, Dušanom Drotárom, Humenská 3555/13, 071 01 Michalovce a Ing. Ľubošom Sotákom s manželkou Ing. Luciou Sotákovou, Nad Laborcom 1777/36, 071 01 Michalovce, s tým, že všetky dotknuté plochy na ktorých sú umiestnené stavby vo vlastníctve mesta (cestné teleso, chodník, spevnené plochy a pod.) musia byť zo strany žiadateľov v prípade opráv, údržby, výmeny a rekonštrukcie inžinierskych sietí, technologicky prekonané bez ich narušenia (tzv. prepichom, podvrtávkou), resp. v prípade rozkopávky, investori uvedú tieto stavby na vlastné náklady do pôvodného stavu s obnovou vrchnej vrstvy v jej pozdĺžnom i priečnom profile (vecné bremeno „in rem“ bude právom súčasného, ako aj akéhokoľvek iného budúceho vlastníka parcel registra C-KN p.č. 4642/1 a C-KN p.č. 4642/2, k.ú. Michalovce, evidovaných na LV 10310, inžinierskych sietí, alebo ich častí).

Prezentácia: prezentovalo sa 22 poslancov

Hlasovanie

(hlasovanie č.34)

za: 19 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanci

Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

s c h v a ľ u j e

2.12 zriadenie vecného bremena na vjazd pre motorové vozidlá, ktorý bol vybudovaný na

pozemkoch vedených na Okresnom úrade v Michalovciach, katastrálnom odbore, ako pozemky registra E-KN p.č. 1170, E-KN p.č. 1171, E-KN p.č. 9451/1, k.ú. Michalovce, evidované na LV 6438, k.ú. Michalovce, ktorých vlastníkom je mesto (s celkovou zastavanou plochou vjazdu 93 m²), ktorá je spresnená na GP č. 35024780-13/2020 zo dňa 04.02.2020, v zmysle VZN č. 101/2007 s uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena pre právo pešieho prechodu a prejazdu motorovými vozidlami a technickými zariadeniami cez dané pozemky. Vjazd bol vybudovaný v rámci realizácie stavby: „Michalovce - Novostavba objektu služieb – Triplex“ a slúži pre prechod a prejazd do areálu objektu služieb, ktorý bol postavený na parcelách registra C-KN p.č. 4642/1 a C-KN p.č. 4642/2, k.ú. Michalovce, evidovaných na LV 10310, k.ú. Michalovce, investormi, Dušanom Drotárom, Humenská 3555/13, 071 01 Michalovce a Ing. Ľubošom Sotákom s manželkou Ing. Luciou Sotákovou, Nad Laborcom 1777/36, 071 01 Michalovce, s tým, že všetky dotknuté plochy na ktorých sú umiestnené stavby vo vlastníctve mesta (cestné teleso, chodník, spevnené plochy a pod.) musia byť zo strany žiadateľov v prípade opráv, údržby a rekonštrukcie vjazdu pre motorové vozidlá technologicky prekonané bez ich narušenia resp. v prípade rozkopávky, investori uvedú tieto stavby na vlastné náklady do pôvodného stavu s obnovou vrchnej vrstvy v jej pozdĺžnom i priečnom profile (vecné bremeno „in rem“ bude právom súčasného, ako aj akéhokoľvek iného budúceho vlastníka parciel registra C-KN p.č. 4642/1 a C-KN p.č. 4642/2, k.ú. Michalovce, evidovaných na LV 10310 a vjazdu pre motorové vozidlá).

Prezentácia: prezentovalo sa 22 poslancov

Hlasovanie

(hlasovanie č.35)

za: 22 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanci

Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

s c h v a ľ u j e

2.13 zriadenie vecného bremena za účelom uloženia inžinierskych sietí, NN elektrického vedenia na pozemkoch vedených na Okresnom úrade v Michalovciach, katastrálnom odbore, ako pozemky registra C-KN p.č. 1837/175, C-KN p.č. 1838/4, evidované na LV 5157, k.ú. Michalovce a pozemky registra E-KN p.č. 6400/1, evidované na LV 6438, k.ú. Michalovce, ktorých vlastníkom je mesto Michalovce (v celkovej dĺžke vedenia cca 21 m), ktorá bude spresnená geometrickým plánom s ochranným pásmom 1 meter na obe strany od osi vedenia v zmysle VZN č. 101/2007 s uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena a následne uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena pre uloženie inžinierskych sietí, NN elektrického vedenia, práva vstupu a vjazdu na dané pozemky v rámci realizácie stavby: „Rezidencia pod Hrádkom – novostavba“, so spoločnosťou Východoslovenská distribučná a.s., Mlynská č. 31, 042 91 Košice, IČO: 36 599 361, s tým, že všetky dotknuté plochy na ktorých sú umiestnené stavby vo vlastníctve mesta (cestné teleso, chodník, spevnené plochy a pod.) musia byť zo strany žiadateľa v prípade uloženia, opráv, údržby a rekonštrukcie NN elektrického vedenia technologicky prekonané bez ich narušenia (tzv. prepichom, podvrtávkou), resp. v prípade rozkopávky, investor uvedie tieto stavby na vlastné náklady do pôvodného stavu s obnovou vrchnej vrstvy v jej pozdĺžnom i priečnom profile (vecné bremeno bude právom súčasného, ako aj akéhokoľvek iného budúceho vlastníka NN elektrického vedenia, alebo jeho častí).

Prezentácia: prezentovalo sa 22 poslancov

Hlasovanie

(hlasovanie č.36)

za: 21 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 1 poslanci

Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

s c h v a ľ u j e

2.14 zriadenie vecného bremena za účelom uloženia inžinierskych sietí, elektrickej prípojky pod povrchom na pozemkoch vedených na Okresnom úrade v Michalovciach, katastrálnom odbore, ako pozemky parcela registra C-KN p.č. 910/1 a C-KN p.č. 908/2, k.ú. Stráňany, evidované na LV 5157, k.ú. Stráňany, ktorých vlastníkom je mesto Michalovce (v celkovej dĺžke elektrickej prípojky cca 21 m), ktorá bude spresnená geometrickým plánom s ochranným pásmom 1 meter na obe strany od osi vedenia v zmysle VZN č. 101/2007 s uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena a následne uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena pre uloženie podzemných inžinierskych sietí s právom vstupu a vjazdu na dané pozemky, realizované v rámci stavby: „Výstavba 8 skupinových garáží“, ktoré budú slúžiť pre napojenie parcely C-KN p.č. 1559/31, k.ú. Stráňany, evidovanej na LV 7690, k.ú. Stráňany s investorom, spoločnosťou BIG Holding s.r.o., Byster 64, 044 41 Sady nad Torysou, IČO: 50 508 491, s tým, že všetky dotknuté plochy na ktorých sú umiestnené stavby vo vlastníctve mesta (cestné teleso, chodník, spevnené plochy a pod.) musia byť zo strany žiadateľa v prípade uloženia, opráv, údržby a rekonštrukcie elektrickej prípojky, technologicky prekonané bez ich narušenia (tzv. prepichom, podvrtávkou), resp. v prípade rozkopávky, investor uvedie tieto stavby na vlastné náklady do pôvodného stavu s obnovou vrchnej vrstvy v jej pozdĺžnom i priečnom profile (vecné bremeno „in rem“ bude právom súčasného, ako aj akéhokoľvek iného budúceho vlastníka nehnuteľnosti, parcely registra C-KN p.č. 1559/31, k.ú. Stráňany, evidovanej na LV 7690, k.ú. Stráňany, elektrickej prípojky, alebo jej časti).

Prezentácia: prezentovalo sa 22 poslancov

Hlasovanie

(hlasovanie č.37)

za: 22 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanci

Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

s c h v a ľ u j e

2.15 zriadenie vecného bremena za účelom uloženia inžinierskych sietí, kanalizačnej prípojky na pozemku registra E-KN p.č. 1000/2, k.ú. Topoľany, evidovanom na LV 5843, k.ú. Topoľany, ktorého vlastníkom je mesto (v celkovej dĺžke kanalizačnej prípojky cca 4,5 m), ktorá bude spresnená geometrickým plánom s ochranným pásmom 1 meter na obe strany od osi vedenia v zmysle VZN č. 101/2007 s uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena a následne uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena pre uloženie podzemných inžinierskych sietí s právom vstupu a vjazdu na dané pozemky, realizované v rámci stavby: „Prípojka kanalizácie“, ktoré budú slúžiť pre napojenie parcely C-KN

p.č. 213, k.ú. Topoľany, evidovanej na LV 5529, k.ú. Topoľany s investorom, Ing. Marcelom Petraničom, Slavkovce 73, 072 17 Slavkovce, s tým, že všetky dotknuté plochy na ktorých sú umiestnené stavby vo vlastníctve mesta (cestné teleso, chodník, spevnené plochy a pod.) musia byť zo strany žiadateľa v prípade uloženia, opráv, údržby a rekonštrukcie kanalizačnej prípojky, technologicky prekonané bez ich narušenia (tzv. prepichom, podvrtávkou), resp. v prípade rozkopávky, investor uvedie tieto stavby na vlastné náklady do pôvodného stavu s obnovou vrchnej vrstvy v jej pozdĺžnom i priečnom profile (vecné bremeno „in rem“ bude právom súčasného, ako aj akéhokoľvek iného budúceho vlastníka parcely C-KN p.č. 213, k.ú. Topoľany, evidovanej na LV 5529 a uloženej kanalizačnej prípojky, alebo jej časti).

Prezentácia: prezentovalo sa 22 poslancov

Hlasovanie

(hlasovanie č.38)

za: 22 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanci

Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

s c h v a ľ u j e

2.16 zriadenie vecného bremena za účelom uloženia inžinierskych sietí, vodovodnej, kanalizačnej a NN elektrickej prípojky na pozemku registra E-KN p.č. 1000/2, k.ú. Topoľany, evidovanom na LV 5843, k.ú. Topoľany, ktorého vlastníkom je mesto Michalovce (v celkovej dĺžke vodovodnej prípojky cca 3 m, kanalizačnej prípojky cca 3,6 m a NN elektrickej prípojky cca 1 m), ktoré budú spravené geometrickým plánom s ochranným pásmom 1 meter na obe strany od osi vedenia v zmysle VZN č. 101/2007 s uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena a následne uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena pre uloženie podzemných inžinierskych sietí s právom vstupu a vjazdu na dané pozemky, realizované v rámci stavby: „Rodinný dom a garáž Topoľany“, ktoré budú slúžiť pre napojenie novostavby rodinného domu, ktorý bude postavený na parcele registra C-KN p.č. 124, k.ú. Topoľany s investorom, Michalom Tokárom, Komenského 669/33, 072 22 Strážske, s tým, že všetky dotknuté plochy na ktorých sú umiestnené stavby vo vlastníctve mesta (cestné teleso, chodník, spevnené plochy a pod.) musia byť zo strany žiadateľa v prípade uloženia, opráv, údržby a rekonštrukcie inžinierskych sietí, technologicky prekonané bez ich narušenia (tzv. prepichom, podvrtávkou), resp. v prípade rozkopávky, investor uvedie tieto stavby na vlastné náklady do pôvodného stavu s obnovou vrchnej vrstvy v jej pozdĺžnom i priečnom profile (vecné bremeno „in rem“ bude právom súčasného, ako aj akéhokoľvek iného budúceho vlastníka parcely C-KN p.č. 124, k.ú. Topoľany a uložených inžinierskych sietí, alebo ich častí).

Prezentácia: prezentovalo sa 22 poslancov

Hlasovanie

(hlasovanie č.39)

za: 22 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanci

Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

s c h v a ľ u j e

2.17 zriadenie vecného bremena za účelom uloženia inžinierskych sietí, kanalizačnej prípojky na pozemku vedenom na Okresnom úrade v Michalovciach, katastrálnom odbore, ako pozemok parcely registra C-KN p.č. 1838/1, k.ú. Michalovce, evidovaný na LV 5157, k.ú. Michalovce, ktorého vlastníkom je mesto Michalovce (v celkovej dĺžke prípojky cca 1,7 m), ktorá bude spresnená geometrickým plánom s ochranným pásmom 1 meter na obe strany od osi vedenia v zmysle VZN č. 101/2007 s uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena a následne uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena pre uloženie podzemných inžinierskych sietí, s právom vstupu a vjazdu na dané pozemky, realizované v rámci stavby: „dom „HRCK II“, ktoré budú slúžiť pre napojenie novostavby rodinného domu, ktorý bude postavený na parcele registra C-KN p.č. 1838/6, k.ú. Michalovce, evidovanej na LV 6767, k.ú. Michalovce, s investormi, Róbertom Hercikom, Konečná 3562/12, 071 01 Michalovce a Mgr. Silviou Hercikovou, Remeselnícka 16, 071 01 Michalovce, s tým, že všetky dotknuté plochy na ktorých sú umiestnené stavby vo vlastníctve mesta (cestné teleso, chodník, spevnené plochy a pod.) musia byť zo strany žiadateľov v prípade uloženia, opráv, údržby a rekonštrukcie inžinierskych sietí, technologicky prekonané bez ich narušenia (tzv. prepichom, podvrtávkou), resp. v prípade rozkopávky, investori uvedú tieto stavby na vlastné náklady do pôvodného stavu s obnovou vrchnej vrstvy v jej pozdĺžnom i priečnom profile (vecné bremeno „in rem“ bude právom súčasného, ako aj akéhokoľvek iného budúceho vlastníka parcely registra C-KN p.č. 1838/6, k.ú. Michalovce a uložených inžinierskych sietí, alebo ich častí).

Prezentácia: prezentovalo sa 22 poslancov

Hlasovanie

(hlasovanie č.40)

za: 22 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanci

Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

s c h v a ľ u j e

2.18 zriadenie vecného bremena za účelom uloženia inžinierskych sietí, plynovej prípojky na pozemku, vedenom na Okresnom úrade v Michalovciach, katastrálnom odbore, ako pozemok registra E-KN p.č. 550/1, evidovaný na LV 5807, k.ú. Vrbovec, ktorého vlastníkom je mesto Michalovce (v celkovej dĺžke plynovej prípojky cca 4,8 m), ktorá bude spresnená geometrickým plánom s ochranným pásmom 1 meter na obe strany od osi vedenia v zmysle VZN č. 101/2007 s uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena a následne uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena pre uloženie podzemných inžinierskych sietí s právom vstupu a vjazdu na dané pozemky, realizované v rámci stavby: „RODINNÝ DOM“, ktoré budú slúžiť pre napojenie novostavby rodinného domu, ktorý je postavený na parcele registra C-KN p.č. 70 a parcele registra C-KN p.č. 71 v k.ú. Vrbovec s investorom, Bc. Pavlom Borkom, Margarétová 3591/5, 071 01 Michalovce, s tým, že všetky dotknuté plochy na ktorých sú umiestnené stavby vo vlastníctve mesta (cestné teleso, chodník, spevnené plochy a pod.) musia byť zo strany žiadateľa v prípade uloženia, opráv, údržby a rekonštrukcie inžinierskych sietí, technologicky prekonané bez ich narušenia (tzv. prepichom, podvrtávkou), resp. v prípade rozkopávky, investor uvedie tieto stavby na vlastné náklady do pôvodného stavu s obnovou vrchnej vrstvy v jej pozdĺžnom i priečnom profile (vecné bremeno

„in rem“ bude právom súčasného, ako aj akéhokoľvek iného budúceho vlastníka parcely registra C-KN p.č. 70, C-KN p.č. 71, k.ú. Vrbovec a uložených inžinierskych sietí, alebo ich častí).

Prezentácia: prezentovalo sa 22 poslancov

Hlasovanie

(hlasovanie č.41)

za: 21 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanci

Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

s c h v a ľ u j e

2.19 zriadenie vecného bremena za účelom uloženia inžinierskych sietí, kanalizačnej a plynovej prípojky na pozemku vedenom na Okresnom úrade v Michalovciach, katastrálnom odbore, ako pozemok registra C-KN p.č. 1838/1, k.ú. Michalovce, evidovaný na LV 5157, k.ú. Michalovce, ktorého vlastníkom je mesto Michalovce (v celkovej dĺžke kanalizačnej prípojky cca 4 m a plynovej prípojky cca 6 m), ktoré budú spresnené geometrickým plánom s ochranným pásmom 1 meter na obe strany od osi vedenia v zmysle VZN č. 101/2007 s uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena a následne uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena pre uloženie podzemných inžinierskych sietí, s právom vstupu a vjazdu na dané pozemky, realizované v rámci stavby: „RODINNÝ DOM“, ktoré budú slúžiť pre napojenie novostavby rodinného domu, ktorý bude postavený na parcelách registra C-KN p.č. 1838/391 a C-KN p.č. 1838/392, k.ú. Michalovce, evidovaných na LV 11015, k.ú. Michalovce, s investormi, Martinom Timkom a MUDr. Ivanou Timkovou, Komenského 273/22, 073 01 Sobrance, s tým, že všetky dotknuté plochy na ktorých sú umiestnené stavby vo vlastníctve mesta (cestné teleso, chodník, spevnené plochy a pod.) musia byť zo strany žiadateľov v prípade uloženia, opráv, údržby a rekonštrukcie inžinierskych sietí, technologicky prekonané bez ich narušenia (tzv. prepichom, podvrtávkou), resp. v prípade rozkopávky, investori uvedú tieto stavby na vlastné náklady do pôvodného stavu s obnovou vrchnej vrstvy v jej pozdĺžnom i priečnom profile (vecné bremeno „in rem“ bude právom súčasného, ako aj akéhokoľvek iného budúceho vlastníka parcely registra C-KN p.č. 1838/391 a C-KN p.č. 1838/392, k.ú. Michalovce a uložených inžinierskych sietí, alebo ich častí).

Prezentácia: prezentovalo sa 21 poslancov

Hlasovanie

(hlasovanie č.42)

za: 21 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanci

Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

s c h v a ľ u j e

2.20 zriadenie vecného bremena za účelom uloženia inžinierskych sietí, vodovodnej, kanalizačnej, plynovej a NN elektrickej prípojky pod povrchom na pozemku vedenom na Okresnom úrade v Michalovciach, katastrálnom odbore, ako pozemok registra C-KN p.č. 696/2, k.ú. Vrbovec, evidovaný na LV 5157, k.ú. Vrbovec, ktorého vlastníkom je mesto Michalovce (v celkovej dĺžke vodovodnej prípojky cca 105 m, kanalizačnej prípojky cca 5 m,

plynovej prípojky cca 73 m a NN elektrickej prípojky cca 1 m), ktoré budú spresnené geometrickým plánom s ochranným pásmom 1 meter na obe strany od osi vedenia v zmysle VZN č. 101/2007 s uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena a následne uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena pre uloženie podzemných inžinierskych sietí s právom vstupu a vjazdu na dané pozemky, realizované v rámci stavby: „Michalovce – Vrbovec – Rezidencia Lúčna“, ktoré budú slúžiť pre napájanie parcely investora, parcely registra C-KN p.č. 649/2, k.ú. Vrbovec, evidovanej na LV 6129, k.ú. Vrbovec s investorom, spoločnosťou DEMAKO s.r.o., Jána Hollého 3513/109, 071 01 Michalovce, IČO: 53 372 395, s tým, že všetky dotknuté plochy na ktorých sú umiestnené stavby vo vlastníctve mesta (cestné teleso, chodník, spevnené plochy a pod.) musia byť zo strany žiadateľa v prípade uloženia, opráv, údržby a rekonštrukcie inžinierskych sietí, technologicky prekonané bez ich narušenia (tzv. prepichom, podvrtávkou), resp. v prípade rozkopávky, investor uvedie tieto stavby na vlastné náklady do pôvodného stavu s obnovou vrchnej vrstvy v jej pozdĺžnom i priečnom profile (vecné bremeno „in rem“ bude právom súčasného, ako aj akéhokoľvek iného budúceho vlastníka parcely registra C-KN p.č. 649/2, k.ú. Vrbovec, evidovanej na LV 6129, inžinierskych sietí, alebo ich častí).

Prezentácia: prezentovalo sa 22 poslancov

Hlasovanie

(hlasovanie č.43)

za: 22 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanci

Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

s c h v a ľ u j e

2.21 zriadenie vecného bremena za účelom uloženia inžinierskych sietí, vodovodnej prípojky s vodomernou šachtou, kanalizačnej prípojky s dvoma revíznymi šachtami, plynovej a NN elektrickej prípojky na pozemkoch, vedených na Okresnom úrade v Michalovciach, katastrálnom odbore, ako pozemok registra C-KN p.č. 1806/1 a C-KN p.č. 907/1, k.ú. Stráňany, evidovaných na LV 5157, k.ú. Stráňany ktorých vlastníkom je mesto Michalovce, (v celkovej dĺžke vodovodnej prípojky cca 17,8 m, kanalizačnej prípojky cca 20,4 m, plynovej prípojky cca 23,3 m a NN elektrickej prípojky cca 11,3 m), ktoré budú spresnené geometrickým plánom s ochranným pásmom 1 meter na obe strany od osi vedenia spolu so záberom plochy zastavanej vodomernou šachtou a dvoma revíznymi kanalizačnými šachtami v zmysle VZN č. 101/2007 s uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena a následne uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena pre uloženie podzemných inžinierskych sietí s právom vstupu a vjazdu na dané pozemky, realizované v rámci stavby: „NOVOSTAVBA RODINNÉHO DOMU“, ktoré budú slúžiť pre napojenie novostavby rodinného domu, ktorý bude postavený na parcele registra C-KN p.č. 1559/38, k.ú. Stráňany, evidovanej na LV 7659, s investorom, Miroslavom Ondkom, Jelšova 2775/20, 040 02 Košice – Vyšné Opátske, s tým, že všetky dotknuté plochy na ktorých sú umiestnené stavby vo vlastníctve mesta (cestné teleso, chodník, spevnené plochy a pod.) musia byť zo strany žiadateľa v prípade uloženia, opráv, údržby a rekonštrukcie inžinierskych sietí a ich príslušenstva, technologicky prekonané bez ich narušenia (tzv. prepichom, podvrtávkou), resp. v prípade rozkopávky, investor uvedie tieto stavby na vlastné náklady do pôvodného stavu s obnovou vrchnej vrstvy v jej pozdĺžnom i priečnom profile (vecné bremeno „in rem“ bude právom súčasného, ako aj akéhokoľvek iného budúceho vlastníka parcely registra C-KN p.č. 1559/38, k.ú. Stráňany a uložených inžinierskych sietí, alebo ich častí).

Prezentácia: prezentovalo sa 22 poslancov

Hlasovanie

(hlasovanie č.44)

za: 22 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanci

Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

s c h v a ľ u j e

2.22 zriadenie vecného bremena za účelom uloženia inžinierskych sietí, STL plynovej prípojky na pozemku vedenom na Okresnom úrade v Michalovciach, katastrálnom odbore, ako pozemok, parcela registra C-KN p.č. 1838/1, k.ú. Michalovce, evidovaný na LV 5157, k.ú. Michalovce, ktorého vlastníkom je mesto Michalovce (v celkovej dĺžke prípojky cca 2 m), ktorá bude spresnená geometrickým plánom s ochranným pásmom 1 meter na obe strany od osi vedenia v zmysle VZN č. 101/2007 s uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena a následne uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena pre uloženie podzemných inžinierskych sietí, s právom vstupu a vjazdu na dané pozemky, realizované v rámci stavby: „Rodinný dom - Michalovce“, ktoré budú slúžiť pre napojenie novostavby rodinného domu, ktorý bude postavený na parcele registra C-KN p.č. 1838/245, k.ú. Michalovce, evidovanej na LV 10839, k.ú. Michalovce, s investormi, Nguyen Huu Cuong a Nguyen Thi Huong, Humenská 3554/9, 071 01 Michalovce, s tým, že všetky dotknuté plochy na ktorých sú umiestnené stavby vo vlastníctve mesta (cestné teleso, chodník, spevnené plochy a pod.) musia byť zo strany žiadateľov v prípade uloženia, opráv, údržby a rekonštrukcie inžinierskych sietí, technologicky prekonané bez ich narušenia (tzv. prepichom, podvrtávkou), resp. v prípade rozkopávky, investori uvedú tieto stavby na vlastné náklady do pôvodného stavu s obnovou vrchnej vrstvy v jej pozdĺžnom i priečnom profile (vecné bremeno „in rem“ bude právom súčasného, ako aj akéhokoľvek iného budúceho vlastníka parcely registra C-KN p.č. 1838/245 k.ú. Michalovce a uloženej STL plynovej prípojky, alebo jej časti).

Prezentácia: prezentovalo sa 22 poslancov

Hlasovanie

(hlasovanie č.45)

za: 22 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanci

Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

s c h v a ľ u j e

2.23 zriadenie vecného bremena za účelom uloženia inžinierskych sietí, vodovodnej a kanalizačnej prípojky na pozemku vedenom na Okresnom úrade v Michalovciach, katastrálnom odbore, ako pozemok, parcela registra C-KN p.č. 1838/1, k.ú. Michalovce, evidovaný na LV 5157, k.ú. Michalovce, ktorého vlastníkom je mesto Michalovce (v celkovej dĺžke vodovodnej prípojky cca 6,5 m a v celkovej dĺžke kanalizačnej prípojky cca 4 m), ktoré budú spresnené geometrickým plánom s ochranným pásmom 1 meter na obe strany od osi vedenia v zmysle VZN č. 101/2007 s uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena a následne uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena pre uloženie

podzemných inžinierskych sietí, s právom vstupu a vjazdu na dané pozemky, realizované v rámci stavby: „Rodinný dom s dvojgarážou“, ktoré budú slúžiť pre napojenie novostavby rodinného domu, ktorý bude postavený na parcele registra C-KN p.č. 1838/254, k.ú. Michalovce, evidovanej na LV 10692, k.ú. Michalovce, s investorom, Kamilom Kostrejom, Ružová č. 6116/5, 071 01 Michalovce, s tým, že všetky dotknuté plochy na ktorých sú umiestnené stavby vo vlastníctve mesta (cestné teleso, chodník, spevnené plochy a pod.) musia byť zo strany žiadateľa v prípade uloženia, opráv, údržby a rekonštrukcie inžinierskych sietí, technologicky prekonané bez ich narušenia (tzv. prepichom, podvrtávkou), resp. v prípade rozkopávky, investor uvedie tieto stavby na vlastné náklady do pôvodného stavu s obnovou vrchnej vrstvy v jej pozdĺžnom i priečnom profile (vecné bremeno „in rem“ bude právom súčasného, ako aj akéhokoľvek iného budúceho vlastníka parcely registra C-KN p.č. 1838/254, k.ú. Michalovce a uložených inžinierskych sietí, alebo ich časti).

Prezentácia: prezentovalo sa 22 poslancov

Hlasovanie

(hlasovanie č.46)

za: 22 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanci

Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

s c h v a ľ u j e

2.24 zriadenie vecného bremena za účelom uloženia inžinierskych sietí, vodovodnej, kanalizačnej a plynovej prípojky na pozemku vedenom na Okresnom úrade v Michalovciach, katastrálnom odbore, ako pozemok registra E-KN p.č. 6395/1, k.ú. Michalovce, evidovaný na LV 6438, k.ú. Michalovce, ktorého vlastníkom je mesto Michalovce (v celkovej dĺžke vodovodnej prípojky cca 2,1 m, kanalizačnej prípojky cca 6,8 m a plynovej prípojky cca 1,0 m), ktoré budú spresnené geometrickým plánom s ochranným pásmom 1 meter na obe strany od osi vedenia v zmysle VZN č. 101/2007 s uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena a následne uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena pre uloženie podzemných inžinierskych sietí, s právom vstupu a vjazdu na dané pozemky, realizované v rámci stavby: „RODINNÝ DOM-NOVOSTAVBA“, ktoré budú slúžiť pre napojenie novostavby rodinného domu, ktorý bude postavený na parcele registra C-KN p.č. 1677, k.ú. Michalovce, evidovanej na LV 1293, k.ú. Michalovce, s investormi, Františkom Čuprom a Andreou Čuprovou, Žitenická 1, 190 00 Praha, Česká republika, s tým, že všetky dotknuté plochy na ktorých sú umiestnené stavby vo vlastníctve mesta (cestné teleso, chodník, spevnené plochy a pod.) musia byť zo strany žiadateľov v prípade uloženia, opráv, údržby a rekonštrukcie inžinierskych sietí, technologicky prekonané bez ich narušenia (tzv. prepichom, podvrtávkou), resp. v prípade rozkopávky, investori uvedú tieto stavby na vlastné náklady do pôvodného stavu s obnovou vrchnej vrstvy v jej pozdĺžnom i priečnom profile (vecné bremeno „in rem“ bude právom súčasného, ako aj akéhokoľvek iného budúceho vlastníka parcely registra C-KN p.č. 1677, k.ú. Michalovce a uložených inžinierskych sietí, alebo ich častí).

Prezentácia: prezentovalo sa 22 poslancov

Hlasovanie

(hlasovanie č.47)

za: 22 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanci

Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

s c h v a ľ u j e

2.25 zaradenie nehnuteľnosti do Zoznamu majetku určeného na odpredaj:

– v k.ú. Strážany, obec Michalovce, okres Michalovce, pozemky vedené Okresným úradom Michalovce na Liste vlastníctva číslo 5157, a to:

- › pozemok registra C-KN na Ul. partizánskej:
 - p.č. 1792, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 371 m², do výmery cca 44 m²,
- › pozemok registra C-KN na Ul. L. Novomeského:
 - p.č. 1568/266, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 613 m², do výmery cca 50 m²,

– v k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce, pozemky a stavby vedené Okresným úradom Michalovce na Liste vlastníctva číslo 5157, a to:

- › pozemky registra C-KN na Ul. P.O. Hviezdoslava:
 - p.č. 2715/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 42 m²,
 - p.č. 2715/7, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 4 m²,
 - p.č. 2716, druh pozemku záhrada, výmera 325 m²,
- › pozemok registra C-KN na nároží Ul. L. Kukorelliho a Ul. farskej:
 - p.č. 68/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 11 037 m², do výmery cca 60 m²,
- › pozemky registra C-KN a stavba na Ul. okružnej:
 - p.č. 3312, druh pozemku ostatná plocha, výmera 3 428 m², do výmery cca 90 m²,
 - p.č. 3267/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 2 399 m², do výmery cca 235 m²,
 - p.č. 3267/7, druh pozemku záhrada, výmera 758 m², do výmery 731 m²,
 - p.č. 3764/2, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 796 m²,
 - p.č. 3764/1, druh pozemku ostatné plochy, výmera 1561 m²,
 - p.č. 3763/1, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 536 m²,
 - p.č. 3763/2, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 39 m²,
 - budova súp. č. 3657 na pozemku C-KN p.č. 3764/2, druh stavby – budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum, popis stavby stredisko služieb školy,
- › pozemky registra E-KN na Ul. okružnej:
 - p.č. 8819/2, druh pozemku orná pôda, výmera 456 m²,
 - p.č. 8820/3, druh pozemku orná pôda, výmera 157 m²,
- › pozemky registra C-KN na Ul. S. Chalupku:
 - p.č. 4144/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 180 m²,
 - p.č. 4144/3, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 153 m²,
 - p.č. 4144/4, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 154 m²,
 - p.č. 4144/5, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 152 m²,
 - p.č. 4144/6, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 153 m²,
- › pozemky registra C-KN na Ul. Staničnej:
 - p.č. 5310/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 797 m²,
 - p.č. 3154/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 15259 m², do výmery cca 2600 m²,
- › stavba a pozemok registra C-KN na Ul. Gorkého:
 - budova súp. číslo 2956 na pozemku C-KN p.č. 1070, druh stavby – budova zdravotníckeho a sociálneho zariadenia, popis stavby Sanita,
 - p.č. 1070, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 56 m²,
- › pozemky registra C-KN na Ul. plynárenskej:

- p.č. 4714/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 8210 m²,
 - p.č. 4714/9, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 1499 m²,
 - pozemky registra C-KN na Nám. osloboditeľov:
 - p.č. 1192/16, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 879 m², do výmery 14 m²,
 - p.č. 1192/46, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 187 m²,
 - pozemok registra C-KN na Ul. špitálskej:
 - p.č. 3729/55, druh pozemku orná pôda, výmera 377 m², do výmery 118 m²,
- v k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce, pozemky vedené Okresným úradom Michalovce na Liste vlastníctva číslo 6438, a to:**
- pozemok registra E-KN na Ul. Cyrila a Metoda:
 - p.č. 1865/6, druh pozemku orná pôda, výmera 78 m²,
 - pozemok registra C-KN na Nám. osloboditeľov:
 - p.č. 1192/55, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 399 m², do výmery 27 m²,
 - pozemky registra E-KN na Nám. osloboditeľov:
 - p.č. 2849/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 22 m², do výmery 18 m²,
 - p.č. 2852/3, druh pozemku záhrada, výmera 375 m², do výmery 54 m²,
 - E-KN p.č. 2865, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 229 m², do výmery 19 m²,
 - pozemky registra E-KN na Ul. lastomírskej:
 - p.č. 9453/2, druh pozemku ostatná plocha, výmera 152 m²,
 - p.č. 9577/2, druh pozemku ostatná plocha, výmera 94 m²

Hlasovanie

(hlasovanie č.48)

za: 15 poslancov, proti: 5, hlasovania sa zdržali: 2 poslanci

Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

3. Splnomocňuje

primátora mesta Viliama Zahorčáka k podpísaniu zmlúv v zmysle schválených uznesení v bode 2 Návrhu na uznesenie.

Hlasovanie

(hlasovanie č.49)

za: 16 poslancov, proti: 2, hlasovania sa zdržali: 4 poslanci

Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

BOD č. 18
MAJETKOVOPRÁVNE ZÁLEŽITOSTI

- Písomný materiál tvorí prílohu č. 18 zápisnice.
- Materiál na rokovanie predkladal Ing. Jozef Doležal, ved. odboru HsM.

Ing. Jozef Doležal, ved. OHsM

Na rokovanie mestského zastupiteľstva bol predložený materiál v jednotlivých častiach. V krátkosti oboznámil prítomných s jednotlivými časťami.

Rozprava

Neboli vznesené žiadne otázky, pripomienky ani iné návrhy.

(rozprava ukončená)

Návrh na uznesenie predniesol predseda návrhovej komisie MUDr. Maroš Elko v tomto znení:

NÁVRH NA UZNESENIE k bodu I.1

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

s c h v a ľ u j e :

- 1. prijatie predloženého návrhu kúpnej zmluvy a za víťaza súťaže na odpredaj pozemku registra C-KN p.č. 381/14, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 573 m², ktorý je evidovaný Okresným úradom Michalovce, katastrálnym odborom, na Liste vlastníctva č. 5157, k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce, schvaľuje manželov Róberta Boroviča, rodeného Boroviča, a Lianu Borovičovú, rodenú Džoganovú, obidvaja bytom Ul. V. I. Čapajeva č. 249/17, 071 01 Michalovce, ktorí ponúkli za predmet predaja kúpnu cenu vo výške 24 066 €, ako záverečné vyhodnotenie súťaže.*

Prezentácia: prezentovalo sa 21 poslancov

Hlasovanie

(hlasovanie č.50)

za: 17 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 5 poslanci

Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

NÁVRH NA UZNESENIE k bodu I.2

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

s c h v a ľ u j e :

- 2. prijatie predloženého návrhu kúpnej zmluvy a za víťaza súťaže na odpredaj pozemku registra C-KN p.č. 136/5, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 145 m², ktorý je evidovaný Okresným úradom Michalovce, katastrálnym odborom, na Liste vlastníctva č. 5157, k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce, schvaľuje Rímskokatolícku farnosť Narodenia Panny Márie, Michalovce, so sídlom Ul. farská č. 3, 071 01 Michalovce, ktorá ponúkla za predmet predaja kúpnu cenu vo výške 2 175 €, ako záverečné vyhodnotenie súťaže.*

Prezentácia: prezentovalo sa 22 poslancov

Hlasovanie

(hlasovanie č.51)

za: 20 poslancov, proti: 1, hlasovania sa zdržali: 1 poslanci

Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

NÁVRH NA UZNESENIE k bodu I.3

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

s c h v a ľ u j e :

3. *odpredaj novovytvoreného pozemku registra C-KN p.č. 1307/2, druh pozemku zastavaná plocha, výmera 12 m², ktorý bol na základe Geometrického plánu č. 19.02031/2019, zo dňa 10.7.2019, úradne overeného Okresným úradom Michalovce dňa 26.7.2019 pod č. G1-453/19, odčlenený z pôvodného pozemku registra E-KN p.č. 6379, druh pozemku ostatná plocha, výmera 20 904 m², evidovaného Okresným úradom Michalovce, katastrálnym odborom, na LV č. 6438, k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce, za cenu 622 €, do vlastníctva Východoslovenskej distribučnej, a.s., Ul. mlynská 31, 042 91 Košice, vlastníkovi stavby trafostanice postavenej na odpredávanom pozemku s tým, že kúpnu cenu uhradí kupujúci najneskôr do 31.12.2021.*

Prezentácia: prezentovalo sa 23 poslancov

Hlasovanie

(hlasovanie č.52)

za: 23 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanci

Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

NÁVRH NA UZNESENIE k bodu I.4

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

s c h v a ľ u j e :

4.

A) *Doplnenie uznesenia č. 118, zo dňa 29.5.2020 o nasledovné ustanovenie:*

– *pozemok C-KN p.č. 1838/284 sa odkupuje zaťažený ťarchou spočívajúcou v povinnosti povinného:*

- *strpieť umiestnenie verejnej kanalizácie jej užívanie a prevádzkovanie na dotknutej nehnuteľnosti v prospech oprávneného*
- *strpieť v nevyhnutnej miere vstup oprávneného a ním poverených osôb peši, vozidlami alebo mechanizmami na dotknutú nehnuteľnosť v súvislosti s projektovaním zriadením, rekonštrukciou, modernizáciou prevádzkovaním alebo na účely opráv, údržby, kontroly verejnej kanalizácie*
- *nerealizovať na dotknutej nehnuteľnosti stavbu spojenú so zemou pevným základom a vysádzať stromy a kry, zdržať sa zemných prác a iných činností, ktoré by obmedzovali oprávneného vo výkone práv zodpovedajúcim vecnému bremenu bez predchádzajúceho súhlasu oprávneného,*

v prospech Východoslovenská vodárenská spoločnosť, IČO: 36570460, Komenského 50, 042 48 Košice. V-4400/2019 z.d. 27.01. 2020, čz-400/20 s tým, že toto vecné bremeno, ako vecné bremeno spojené s vlastníctvom odkupovanej nehnuteľnosti, prechádza s jej vlastníctvom na nadobúdateľa – mesto Michalovce.

Prezentácia: prezentovalo sa 23 poslancov

Hlasovanie

(hlasovanie č.53)

za: 23 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanci

Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

NÁVRH NA UZNESENIE k bodu I.4

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

s c h v a ľ u j e :

B) Plné znenie uznesenia č. 118, zo dňa 29.5.2020, v znení doplnenia, takto:

MsZ schvaľuje odkúpenie obslužnej komunikácie na pozemku C-KN p.č. 1838/284 v k.ú. Michalovce, spolu so stavebnými objektami tvoriacimi jej súčasť, vrátane odkúpenia pozemku C-KN p.č. 1838/284, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, k.ú. Michalovce, zastavaného touto stavbou, spolu za cenu 1 € vrátane DPH, od spoločnosti AHA, s.r.o. Košice investora stavby „Michalovce IBV Tehelné pole – II. Etapa – SO-01 – Dostavba obslužnej komunikácie – vetva A1“, pričom pozemok C-KN p.č. 1838/284 sa odkupuje zaťažený ťarchou spočívajúcou v povinnosti povinného:

- *strpieť umiestnenie verejnej kanalizácie jej užívanie a prevádzkovanie na dotknutej nehnuteľnosti v prospech oprávneného*
- *strpieť v nevyhnutnej miere vstup oprávneného a ním poverených osôb peši, vozidlami alebo mechanizmami na dotknutú nehnuteľnosť v súvislosti s projektovaním zriadením, rekonštrukciou, modernizáciou prevádzkovaním alebo na účely opráv, údržby, kontroly verejnej kanalizácie*
- *nererealizovať na dotknutej nehnuteľnosti stavbu spojenú so zemou pevným základom a vysádzať stromy a kry, zdržať sa zemných prác a iných činností, ktoré by obmedzovali oprávneného vo výkone práv zodpovedajúcim vecnému bremenu bez predchádzajúceho súhlasu oprávneného,*

v prospech Východoslovenská vodárenská spoločnosť, IČO: 36570460, Komenského 50, 042 48 Košice. V-4400/2019 z.d. 27.01. 2020, čz-400/20 s tým, že toto vecné bremeno, ako vecné bremeno spojené s vlastníctvom odkupovanej nehnuteľnosti, prechádza s jej vlastníctvom na nadobúdateľa – mesto Michalovce.

Prezentácia: prezentovalo sa 23 poslancov

Hlasovanie

(hlasovanie č.54)

za: 23 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanci

Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

NÁVRH NA UZNESENIE k bodu I.5

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

s c h v a ľ u j e :

5. spôsob prevodu pozemkov registra C-KN:

- *p.č. 4144/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 180 m²,*
- *p.č. 4144/3, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 153 m²,*

- p.č. 4144/4, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 154 m²,
 - p.č. 4144/5, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 152 m²,
 - p.č. 4144/6, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 153 m²,
- ktoré sú evidované Okresným úradom Michalovce, katastrálnym odborom, na Liste vlastníctva č. 5157, k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce, obchodnou verejnou súťažou za nasledujúcich podmienok:

- účastník súťaže predloží návrh kúpnej zmluvy na predmet predaja
- účastník súťaže predloží podnikateľský zámer na predmet predaja, resp. účel využitia (fyzická osoba)
- prehlásenie súťažiaceho, že stav predmetu predaja pozná, berie ho na vedomie a v takomto stave ho kupuje,
- v návrhu kúpnej zmluvy záujemca ponúkne kúpnu cenu za odpredávaný pozemok,
- účastník súťaže deklaruje v návrhu kúpnej zmluvy, že zaplatí kúpnu cenu naraz, pred podaním zmluvy na vklad v katastri nehnuteľnosti, maximálne do 60 dní od právoplatnosti a účinnosti uznesenia mestského zastupiteľstva, inak má právo vyhlasovateľ odstúpiť od zmluvy,
- účastník súťaže rešpektuje prípadné zataženie odpredávaných pozemkov existujúcimi inžinierskymi sieťami, ktorých prípadné preložky zabezpečí na vlastné náklady, bez nároku na kompenzáciu vynaložených nákladov,
- záujemca musí deklarovat' čestným vyhlásením s overeným podpisom, že on ani jemu blízke osoby, ani právnické osoby, v ktorých je on, alebo jemu blízke osoby konateľom, členom, štatutárom, alebo v obdobnom vzťahu, nemajú podlžnosti voči Mestu Michalovce vrátane jeho organizácií, resp. bol alebo boli členom, štatutárom, alebo v obdobnom vzťahu v právnických osobách v čase vzniku podlžnosti a táto doteraz nie je vysporiadaná, inak jeho návrh nebude zaradený do OVS,
- záujemca je povinný zložiť zábezpeku vo výške 100 € na číslo účtu SK04 5600 0000 0042 0422 3001, BIC kód banky KOMASK2X s tým, že kópia potvrdenia o úhrade tvorí súčasť ponuky záujemcu. Záujemca uvedie vlastné číslo účtu, na ktoré mu bude vrátená finančná zábezpeka v prípade, ak bude v súťaži neúspešný. Vrátená finančná čiastka bude v hodnote 100 €,
- ak úspešný uchádzač po vyhodnotení súťaže odstúpi, tak finančná zábezpeka vo výške 100 € sa mu nevracia,
- rozhodujúcim kritériom pre vyhodnotenie súťažných návrhov bude podnikateľský zámer resp. účel využitia a cena ponúknutá za predmet kúpy za predpokladu, že súťažný návrh je predložený v súlade s vyhlásenými podmienkami súťaže a v požadovanom rozsahu. Do súťaže môže byť zahrnutý návrh, len keď jeho obsah zodpovedá uverejneným podmienkam súťaže v súlade s § 284 Občianskeho zákonníka,
- účastník súťaže nemá nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou v obchodnej verejnej súťaži,
- vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť predložené ponuky alebo zrušiť súťaž.

Hlasovanie

(hlasovanie č.55)

za: 21 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 2 poslanci

Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

NÁVRH NA UZNESENIE k bodu I.6

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

s c h v a ľ u j e :

- 6.** spôsob prevodu novovytvoreného pozemku C-KN p.č. 5310/4, druh pozemku zastavaná plocha, výmera 384 m², k.ú. Michalovce, ktorý bol na základe Geometrického plánu č. 35024780-42/2021, zo dňa 26.4.2021, oddelený z pôvodného pozemku registra C-KN p.č. 5310/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 797 m², k.ú. Michalovce, ktorý je evidovaný Okresným úradom Michalovce, katastrálnym odborom, na Liste vlastníctva č. 5157, k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce, obchodnou verejnou súťažou za nasledujúcich podmienok:
- účastník súťaže predloží návrh kúpnej zmluvy na predmet predaja,
 - účastník súťaže predloží zámer využitia na predmet predaja,
 - prehlásenie súťažiacoho, že stav predmetu predaja pozná, berie ho na vedomie a v takomto stave ho kupuje,
 - v návrhu kúpnej zmluvy záujemca ponúkne kúpnu cenu za odpredávaný pozemok,
 - účastník súťaže deklaruje v návrhu kúpnej zmluvy, že zaplatí kúpnu cenu naraz, pred podaním zmluvy na vklad v katastri nehnuteľnosti, maximálne do 60 dní od právoplatnosti a účinnosti uznesenia mestského zastupiteľstva, inak má právo vyhlasovateľ odstúpiť od zmluvy,
 - účastník súťaže rešpektuje prípadné zaťaženie odpredávaných pozemkov existujúcimi inžinierskymi sieťami, ktorých prípadné preložky zabezpečí na vlastné náklady, bez nároku na kompenzáciu vynaložených nákladov,
 - záujemca musí deklarovat' čestným vyhlásením s overeným podpisom, že on ani jemu blízke osoby, ani právnické osoby, v ktorých je on, alebo jemu blízke osoby konateľom, členom, štatutárom, alebo v obdobnom vzťahu, nemajú podľžnosti voči Mestu Michalovce vrátane jeho organizácií, resp. bol alebo boli členom, štatutárom, alebo v obdobnom vzťahu v právnických osobách v čase vzniku podľžnosti a táto doteraz nie je vysporiadaná,
 - záujemca je povinný zložiť zábezpeku vo výške 1000 € na číslo účtu SK04 5600 0000 0042 0422 3001, BIC kód banky KOMASK2X, s tým, že kópia potvrdenia o úhrade tvorí súčasť ponuky záujemcu. Záujemca uvedie vlastné číslo účtu, na ktoré mu bude vrátená finančná zábezpeka v prípade, ak bude v súťaži neúspešný. Vrátená finančná čiastka bude v hodnote 1000 €,
 - ak úspešný uchádzač po vyhodnotení súťaže odstúpi, tak finančná zábezpeka vo výške 1000 € sa mu nevracia,
 - rozhodujúcim kritériom pre vyhodnotenie súťažných návrhov bude cena ponúknutá za predmet kúpy a zámer využitia za predpokladu, že súťažný návrh je predložený v súlade s vyhlásenými podmienkami súťaže a v požadovanom rozsahu. Do súťaže môže byť zahrnutý návrh, len keď jeho obsah zodpovedá uverejneným podmienkam súťaže v súlade s § 284 Občianskeho zákonníka,
 - účastník súťaže nemá nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou v obchodnej verejnej súťaži,
 - vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť predložené ponuky alebo zrušiť súťaž.

Hlasovanie

(hlasovanie č.56)

za: 22 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 1 poslanci

Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

NÁVRH NA UZNESENIE k bodu I.7

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

s c h v a ľ u j e :

7. spôsob prevodu nehnuteľností:

- stavby súp. č. 984, druh stavby budova obchodu a služieb, popis stavby autoservis Okružná, postavená na pozemku C-KN p.č. 4662,
- stavby bez súp. č., druh stavby iná budova, popis stavby sklad, postavená na pozemku C-KN p.č. 4663,
- stavby bez súp. č., druh stavby iná budova, popis stavby dielne, postavená na pozemku C-KN p.č. 4664/5,
- pozemku C-KN p.č. 4662, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 1 289 m²,
- pozemku C-KN p.č. 4663, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 92 m²,
- pozemku C-KN p.č. 4664/5, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 216 m²,
- pozemku C-KN p.č. 4664/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 4 210 m²,
- pozemku E-KN p.č. 8819/2, druh pozemku orná pôda, výmera 456 m²,
- pozemku E-KN p.č. 8820/3, druh pozemku orná pôda, výmera 157 m²,

ktoré sú evidované Okresným úradom Michalovce, katastrálnym odborom, na Liste vlastníctva č. 5157, k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce, vrátane oplotenia areálu a vonkajších úprav, obchodnou verejnou súťažou za nasledujúcich podmienok:

- účastník súťaže predloží návrh kúpnej zmluvy na predmet predaja
- účastník súťaže predloží podnikateľský zámer na predmet predaja, resp. účel využitia (fyzická osoba)
- prehlásenie súťažiaceho, že stav predmetu predaja pozná, berie ho na vedomie a v takomto stave ho kupuje,
- v návrhu kúpnej zmluvy záujemca ponúkne kúpnu cenu za predávané stavby a osobitne kúpnu cenu za odpredávané pozemky,
- účastník súťaže deklaruje v návrhu kúpnej zmluvy, že zaplatí kúpnu cenu naraz, pred podaním zmluvy na vklad v katastri nehnuteľnosti, maximálne do 60 dní od právoplatnosti a účinnosti uznesenia mestského zastupiteľstva, inak má právo vyhlasovateľ odstúpiť od zmluvy,
- predmet predaja sa odpredáva ako celok, návrhy kúpnych zmlúv predložené iba na niektorú časť predmetu predaja nebudú do súťaže zaradené,
- účastník súťaže rešpektuje prípadné zaťaženie odpredávaných pozemkov existujúcimi inžinierskymi sieťami, ktorých prípadné preložky zabezpečí na vlastné náklady, bez nároku na kompenzáciu vynaložených nákladov,
- záujemca musí deklarovat' čestným vyhlásením s overeným podpisom, že on ani jemu blízke osoby, ani právnické osoby, v ktorých je on, alebo jemu blízke osoby konateľom, členom, štatutárom, alebo v obdobnom vzťahu, nemajú podlžnosti voči Mestu Michalovce vrátane jeho organizácií, resp. bol alebo boli členom, štatutárom, alebo v obdobnom vzťahu v právnických osobách v čase vzniku podlžnosti a táto doteraz nie je vysporiadaná, inak jeho návrh nebude zaradený do OVS,
- záujemca je povinný zložiť zábezpeku vo výške 10 000 € na číslo účtu SK04 5600 0000 0042 0422 3001, BIC kód banky KOMASK2X s tým, že kópia potvrdenia o úhrade tvorí súčasť ponuky záujemcu. Záujemca uvedie vlastné číslo účtu, na ktoré mu bude vrátená finančná zábezpeka v prípade, ak bude v súťaži neúspešný. Vrátená finančná čiastka bude v hodnote 10 000 €,
- ak úspešný uchádzač po vyhodnotení súťaže odstúpi, tak finančná zábezpeka vo výške 10 000 € sa mu nevracia,
- rozhodujúcim kritériom pre vyhodnotenie súťažných návrhov bude podnikateľský zámer resp. účel využitia a cena ponúknutá za predmet kúpy za predpokladu, že súťažný návrh je predložený v súlade s vyhlásenými podmienkami súťaže a v požadovanom rozsahu. Do súťaže môže byť zahrnutý návrh, len keď jeho obsah zodpovedá uverejneným podmienkam súťaže

- v súlade s § 284 Občianskeho zákonníka,
- účastník súťaže nemá nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou v obchodnej verejnej súťaži,
 - vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť predložené ponuky alebo zrušiť súťaž.

Hlasovanie

(hlasovanie č.57)

za: 16 poslancov, proti: 2, hlasovania sa zdržali: 5 poslanci

Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

NÁVRH NA UZNESENIE k bodu I.8

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

s c h v a ľ u j e :

- 8.** spôsob prevodu novovytvoreného pozemku C-KN p.č. 3267/39, druh pozemku zastavaná plocha, výmera 140 m² a novourčeného pozemku C-KN p.č. 3267/7, druh pozemku záhrada, výmera 731 m², k.ú. Michalovce, ktoré boli na základe Geometrického plánu č. 36582972-18/2021, zo dňa 1.2.2021, úradne overeného Okresným úradom Michalovce dňa 11.2.2021 pod č. G1 - 63/2021, oddelené z pôvodných pozemkov C-KN p.č. 3267/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 2 399 m² a C-KN p.č. 3267/7, druh pozemku záhrada, výmera 758 m², ktoré sú evidované Okresným úradom Michalovce, katastrálnym odborom, na Liste vlastníctva č. 5157, k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce a novovytvoreného pozemku C-KN p.č. 3267/44, druh pozemku zastavaná plocha, výmera 95 m², ktorý bol na základe Geometrického plánu č. 36582972-36/2021, zo dňa 23.4.2021, oddelený z pôvodného pozemku C-KN p.č. 3267/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 2 399 m², ktorý je evidovaný Okresným úradom Michalovce, katastrálnym odborom, na Liste vlastníctva č. 5157, k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce, obchodnou verejnou súťažou za nasledujúcich podmienok:
- účastník súťaže predloží návrh kúpnej zmluvy na predmet predaja,
 - účastník súťaže predloží zámer využitia na predmet predaja,
 - prehlásenie súťažiaceho, že stav predmetu predaja pozná, berie ho na vedomie a v takomto stave ho kupuje,
 - v návrhu kúpnej zmluvy záujemca ponúkne kúpnu cenu za odpredávaný pozemok,
 - účastník súťaže deklaruje v návrhu kúpnej zmluvy, že zaplatí kúpnu cenu naraz, pred podaním zmluvy na vklad v katastri nehnuteľnosti, maximálne do 60 dní od právoplatnosti a účinnosti uznesenia mestského zastupiteľstva, inak má právo vyhlasovateľ odstúpiť od zmluvy,
 - účastník súťaže rešpektuje prípadné zataženie odpredávaných pozemkov existujúcimi inžinierskymi sieťami, ktorých prípadné preložky zabezpečí na vlastné náklady, bez nároku na kompenzáciu vynaložených nákladov,
 - záujemca musí deklarovat' čestným vyhlásením s overeným podpisom, že on ani jemu blízke osoby, ani právnické osoby, v ktorých je on, alebo jemu blízke osoby konateľom, členom, štatutárom, alebo v obdobnom vzťahu, nemajú podlžnosti voči Mestu Michalovce vrátane jeho organizácií, resp. bol alebo boli členom, štatutárom, alebo v obdobnom vzťahu v právnických osobách v čase vzniku podlžnosti a táto doteraz nie je vysporiadaná,
 - záujemca je povinný zložiť zábezpeku vo výške 1000 € na číslo účtu SK04 5600 0000 0042 0422 3001, BIC kód banky KOMASK2X, s tým, že kópia potvrdenia o úhrade tvorí súčasť ponuky záujemcu. Záujemca uvedie vlastné číslo účtu, na ktoré mu bude vrátená finančná zábezpeka v prípade, ak bude v súťaži neúspešný. Vrátená finančná čiastka bude v hodnote 1000 €,
 - ak úspešný uchádzač po vyhodnotení súťaže odstúpi, tak finančná zábezpeka vo výške 1000 € sa mu nevracia,

- rozhodujúcim kritériom pre vyhodnotenie súťažných návrhov bude cena ponúknutá za predmet kúpy a zámer využitia za predpokladu, že súťažný návrh je predložený v súlade s vyhlásenými podmienkami súťaže a v požadovanom rozsahu. Do súťaže môže byť zahrnutý návrh, len keď jeho obsah zodpovedá uverejneným podmienkam súťaže v súlade s § 284 Občianskeho zákonníka,
- účastník súťaže nemá nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou v obchodnej verejnej súťaži,
- vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť predložené ponuky alebo zrušiť súťaž.

Hlasovanie

(hlasovanie č.58)

za: 17 poslancov, proti: 3, hlasovania sa zdržali: 3 poslanci

Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

NÁVRH NA UZNESENIE k bodu I.9

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

s c h v a ľ u j e :

9. spôsob prevodu nehnuteľností:

- stavby súp. č. 2956, druh stavby budova zdravotníckeho a sociálneho zariadenia, popis stavby Sanita, postavená na pozemku C-KN p.č. 1070,
- pozemku C-KN p.č. 1070, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 56 m², ktoré sú evidované Okresným úradom Michalovce, katastrálnym odborom, na Liste vlastníctva č. 5157, k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce, obchodnou verejnou súťažou za nasledujúcich podmienok:
 - účastník súťaže predloží návrh kúpnej zmluvy na predmet predaja,
 - účastník súťaže predloží zámer využitia na predmet predaja,
 - prehlásenie súťažiaceho, že stav predmetu predaja pozná, berie ho na vedomie a v takomto stave ho kupuje,
 - v návrhu kúpnej zmluvy záujemca ponúkne kúpnu cenu za odpredávaný pozemok,
 - účastník súťaže deklaruje v návrhu kúpnej zmluvy, že zaplatí kúpnu cenu naraz, pred podaním zmluvy na vklad v katastri nehnuteľnosti, maximálne do 60 dní od právoplatnosti a účinnosti uznesenia mestského zastupiteľstva, inak má právo vyhlasovateľ odstúpiť od zmluvy,
 - účastník súťaže rešpektuje prípadné zaťaženie odpredávaných pozemkov existujúcimi inžinierskymi sieťami, ktorých prípadné preložky zabezpečí na vlastné náklady, bez nároku na kompenzáciu vynaložených nákladov,
 - záujemca musí deklarovat' čestným vyhlásením s overeným podpisom, že on ani jemu blízke osoby, ani právnické osoby, v ktorých je on, alebo jemu blízke osoby konateľom, členom, štatutárom, alebo v obdobnom vzťahu, nemajú podlžnosti voči Mestu Michalovce vrátane jeho organizácií, resp. bol alebo boli členom, štatutárom, alebo v obdobnom vzťahu v právnických osobách v čase vzniku podlžnosti a táto doteraz nie je vysporiadaná,
 - záujemca je povinný zložiť zábezpeku vo výške 5000 € na číslo účtu SK04 5600 0000 0042 0422 3001, BIC kód banky KOMASK2X, s tým, že kópia potvrdenia o úhrade tvorí súčasť ponuky záujemcu. Záujemca uvedie vlastné číslo účtu, na ktoré mu bude vrátená finančná zábezpeka v prípade, ak bude v súťaži neúspešný. Vrátená finančná čiastka bude v hodnote 5000 €,
 - ak úspešný uchádzač po vyhodnotení súťaže odstúpi, tak finančná zábezpeka vo výške 5000 € sa mu nevracia,
 - rozhodujúcim kritériom pre vyhodnotenie súťažných návrhov bude cena ponúknutá za

predmet kúpy a zámer využitia za predpokladu, že súťažný návrh je predložený v súlade s vyhlásenými podmienkami súťaže a v požadovanom rozsahu. Do súťaže môže byť zahrnutý návrh, len keď jeho obsah zodpovedá uverejneným podmienkam súťaže v súlade s § 284 Občianskeho zákonníka,

- *účastník súťaže nemá nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou v obchodnej verejnej súťaži,*
- *vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť predložené ponuky alebo zrušiť súťaž.*

Hlasovanie

(hlasovanie č.59)

za: 16 poslancov, proti: 6, hlasovania sa zdržali: 1 poslanci

Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

NÁVRH NA UZNESENIE k bodu I.10

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

s c h v a ľ u j e :

10. spôsob prevodu pozemkov registra C-KN:

- *p.č. 4714/1, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 8210 m²,*
 - *p.č. 4714/9, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 1499 m²,*
- ktoré sú evidované Okresným úradom Michalovce, katastrálnym odborom, na Liste vlastníctva č. 5157, k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce, obchodnou verejnou súťažou za nasledujúcich podmienok:*
- *účastník súťaže predloží návrh kúpnej zmluvy na predmet predaja*
 - *účastník súťaže predloží podnikateľský zámer na predmet predaja, resp. účel využitia (fyzická osoba)*
 - *prehlásenie súťažiaceho, že stav predmetu predaja pozná, berie ho na vedomie a v takomto stave ho kupuje,*
 - *v návrhu kúpnej zmluvy záujemca ponúkne kúpnu cenu za odpredávaný pozemok,*
 - *účastník súťaže deklaruje v návrhu kúpnej zmluvy, že zaplatí kúpnu cenu naraz, pred podaním zmluvy na vklad v katastri nehnuteľnosti, maximálne do 60 dní od právoplatnosti a účinnosti uznesenia mestského zastupiteľstva, inak má právo vyhlasovateľ odstúpiť od zmluvy,*
 - *predmet predaja sa odpredáva ako celok, návrhy kúpnych zmlúv predložené iba na niektorú časť predmetu predaja nebudú do súťaže zaradené,*
 - *účastník súťaže rešpektuje prípadné zaťaženie odpredávaných pozemkov existujúcimi inžinierskymi sieťami, ktorých prípadné preložky zabezpečí na vlastné náklady, bez nároku na kompenzáciu vynaložených nákladov,*
 - *záujemca musí deklarovat' čestným vyhlásením s overeným podpisom, že on ani jemu blízke osoby, ani právnické osoby, v ktorých je on, alebo jemu blízke osoby konateľom, členom, štatutárom, alebo v obdobnom vzťahu, nemajú podlžnosti voči Mestu Michalovce vrátane jeho organizácií, resp. bol alebo boli členom, štatutárom, alebo v obdobnom vzťahu v právnických osobách v čase vzniku podlžnosti a táto doteraz nie je vysporiadaná, inak jeho návrh nebude zaradený do OVS,*
 - *záujemca je povinný zložiť zábezpeku vo výške 10 000 € na číslo účtu SK04 5600 0000 0042 0422 3001, BIC kód banky KOMASK2X s tým, že kópia potvrdenia o úhrade tvorí súčasť ponuky záujemcu. Záujemca uvedie vlastné číslo účtu, na ktoré mu bude vrátená finančná zábezpeka v prípade, ak bude v súťaži neúspešný. Vrátená finančná čiastka bude v hodnote 10 000 €,*
 - *ak úspešný uchádzač po vyhodnotení súťaže odstúpi, tak finančná zábezpeka vo výške*

- 10 000 € sa mu nevracia,
- rozhodujúcim kritériom pre vyhodnotenie súťažných návrhov bude podnikateľský zámer resp. účel využitia a cena ponúknutá za predmet kúpy za predpokladu, že súťažný návrh je predložený v súlade s vyhlásenými podmienkami súťaže a v požadovanom rozsahu. Do súťaže môže byť zahrnutý návrh, len keď jeho obsah zodpovedá uverejneným podmienkam súťaže v súlade s § 284 Občianskeho zákonníka,
 - účastník súťaže nemá nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou v obchodnej verejnej súťaži,
 - vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť predložené ponuky alebo zrušiť súťaž.

Hlasovanie

(hlasovanie č.60)

za: 17 poslancov, proti: 5, hlasovania sa zdržali: 1 poslanci

Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

NÁVRH NA UZNESENIE k bodu II.

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

splnomocňuje

primátora mesta Viliama Zahorčáka podpísaním zmlúv na základe schválených uznesení odpredajov a výkupov v bode I. Návrhu na uznesenie.

T: 2021 - 2022

Z: Viliam Zahorčák
primátor mesta

Hlasovanie

(hlasovanie č.61)

za: 17 poslancov, proti: 2, hlasovania sa zdržali: 4 poslanci

Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

BOD č. 19

NÁVRH PERSONÁLNO-ORGANIZAČNÉHO ZABEZPEČENIA ZÁKLADNÝCH ŠKÔL, ZÁKLADNEJ UMELECKEJ ŠKOLY A MATERSKEJ ŠKOLY S PRÁVNOU SUBJEKTIVITOU V ZRIAĐOVATEĽSKEJ PÔSOBNOSTI MESTA MICHALOVCE NA ŠKOLSKÝ ROK 2021/2022

- Písomný materiál tvorí prílohu č. 19 zápisnice.
- Materiál na rokovanie predkladala Mgr. L. Kalaninová, zast. ved. odboru školstva a športu.

Mgr. Kalaninová, zast. ved. odboru školstva a športu

Po zápise žiakov do 1.ročníka základných škôl a prehodnotení predpokladaného celkového počtu žiakov školy pre školský rok 2021/2022 v zmysle § 5, bod 7, písm. i) zákona č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve v znení neskorších predpisov, riaditelia základných škôl, materskej školy a základnej umeleckej školy s právnou subjektivitou písomne predložili zriaďovateľovi na schválenie personálne a pedagogicko – organizačné zabezpečenie výchovno – vzdelávacieho procesu pre školský rok 2021/2022. Zápis žiakov sa uskutočnil od 01. do 30. apríla 2021 za mimoriadnych podmienok ovplyvnených ochorením COVID 19. Od 1. septembra 2021 teda v novom školskom roku nadobúdajú účinnosť novely zákonov č. 596/2003 Z.z, o štátnej správe v školstve a školskej samospráve v znení neskorších predpisov 245/2008 Z.z. o výchove a vzdelávaní, ktoré upravujú mimo iného aj podmienky pri prijímaní detí do ZŠ a MŠ a hlavne stanovuje sa povinná predškolská výchova pre deti, ktoré majú 1 rok pred povinnou školskou dochádzkou.

V predkladanom návrhu je zohľadnené zvýšenie resp. zníženie počtu žiakov v triedach škôl, zvýšenie resp. zníženie počtu tried, predpísané delenie tried na skupiny v jednotlivých predmetoch, zmeny v rámcovom učebnom pláne a úpravy úväzkov zamestnancov v zmysle zákona o výchove a vzdelávaní v znení neskorších predpisov a s ním súvisiacich právnych predpisov.

Rozprava

Neboli vznesené žiadne otázky, pripomienky ani iné návrhy.

(rozprava ukončená)

Návrh na uznesenie predniesol predseda návrhovej komisie MUDr. Maroš Elko v tomto znení:

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

s c h v a ľ u j e

personálno-organizačné zabezpečenie základných škôl, základnej umeleckej školy a materskej školy s právnou subjektivitou v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Michalovce na školský rok 2021/2022

<u>Škola</u>	<u>ZŠ ped./ neped</u>	<u>ŠKD</u>	<u>ŠJ</u>
ZŠ T.J. Moussona, Ul. Moussona 4	37,6/9,5	10	8
ZŠ, Ul Švermu 6	37,2/11,3	10	8
ZŠ, Ul. moskovská 1	35,3/10	2	6
ZŠ, Ul. Komenského 1	21,5 /7	4	5
ZŠ, Ul. školská 2	22,6/9	3	5
ZŠ, Ul. okružná 17	59,0/10,3	12	11
ZŠ, Ul. krymská 5	26,0/8	5	5
ZŠ P.Horova, Ul. kpt. Nálepku 16	41,0/9,3	9	8
ZUŠ, Ul. Štefánikova 20	40,5/5,5	-	-
MŠ, Ul. Vajanského 5 (špec.trieda)	13/4,5	-	3,7

Hlasovanie

(hlasovanie č.62)

za: 20 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanci

Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

- Viliam Zahorčák, primátor mesta, poveril ďalším vedením Ing. Sokologorského, zástupcu primátora mesta.

BOD č. 20

ZMENA ORGANIZAČNÉHO PORIADKU MsP MICHALOVCE

- Písomný materiál tvorí prílohu č. 20 zápisnice.
- Materiál na rokovanie predkladal JUDr. Dušan Šanta, náčelník MsP Michalovce.

JUDr. Dušan Šanta, náčelník MsP Michalovce

Na základe Operačného programu Ľudské zdroje (OP ĽZ) v gescii Ministerstva vnútra Slovenskej republiky boli na dobu od 01.7.2019 do 31.07.2021 na základe výberového konania prijatí (občianski zamestnanci) 12 členovia miestnej občianskej poriadkovej služby (MOPS). Tento projekt považujeme za veľký prínos k integrácii marginalizovaných rómskych komunít na Ulici Mlynskej a M. Gerbu. Ich činnosť je orientovaná na zlepšenie situácie na úseku verejného poriadku a pri zabezpečovaní proti pandemických opatrení. Vzhľadom k tomu, že projekt končí ku dňu 31.7.2021 vytvárame predpoklady na ich prijatie do pracovného pomeru v prípade ak by projekt ďalej nepokračoval.

Z uvedeného dôvodu sa v organizačnom poriadku MsP dopĺňajú články 4 a 19, pričom sa články 20-35 posúvajú.

Rozprava

Ing. Filip Kaľavský

Vítam túto aktivitu, a tak isto aj občania sídliska Stráňany, kde sú problémy s rómskou osadou. Koľko fin. prostriedkov bude stáť mesto, ak operačný program skončí. Odporučil kontrolu ich činnosti.

JUDr. Dušan Šanta

Koľko to bude stáť – nemáme prerátané, očakávame, že projekt bude pokračovať. Činnosť sa vyhodnocuje každý mesiac. Ich činnosť je rentabilná a užitočná.

Milan Potocký

Tento dvojročný projekt, ktorý je financovaný z externých zdrojov končí, čo je na škodu. Ďakujem náčelníkovi, že chce projekt zachovať. Ministerstvo vnútra avizovalo, že bude tieto náklady spätne refundovať.

Neboli vznesené žiadne ďalšie otázky, pripomienky ani iné návrhy.

(rozprava ukončená)

Návrh na uznesenie predniesol predseda návrhovej komisie MUDr. Maroš Elko v tomto znení:

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

s c h v a ľ u j e

zmenu Organizačného poriadku Mestskej polície Michalovce v článku 4 Organizačná štruktúra mestskej polície a v článku 19 Miestna občianska poriadková služba.

Hlasovanie

(hlasovanie č.63)

za: 22 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanci

Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

- Ing. Sokologorský, zast. primátora mesta odovzdal vedenie mestského zastupiteľstva Viliamovi Zahorčákovi, primátorovi mesta.

BOD č. 21

ORIENTAČNÝ NÁVRH PLÁNU ROKOVANÍ MsR MICHALOVCE, MsZ MICHALOVCE, KOMISÍÍ PRI MsZ MICHALOVCE, REDAKČNEJ RADY NOVÍN MICHALOVČAN A ORIENTAČNÝ HARMONOGRAM ZASADNUTÍ MsR A MsZ MICHALOVCE NA II. POLROK 2021

- Písomný materiál tvorí prílohu č. 21 zápisnice.
- Materiál na rokovanie predkladal Ing. Jozef Sokologorský, zástupca primátora mesta.

Ing. Jozef Sokologorský, zástupca primátora mesta

Návrhy plánov rokovaní boli prerokované na porade, v MsR Michalovce a v komisiách.

Rozprava

Radovan Geci

Dnešný materiál na rokovanie MsZ rozpráva o 40 mil. €, ktorými Mesto Michalovce momentálne disponuje. Skoro o všetkom rozhodujú poslanci. Materiály dostávame 3 pracovné dni pred rokovaním, čo je v zmysle zákona minimálna doba. Čo je krátka doba a nedá sa to takto narýchlo naštudovať. Zodpovedne sa rozhodnúť je priam nemožné. Systém určuje zákon, ale čo môžeme my poslanci zmeniť je zvýšiť počet zasadnutí mestského zastupiteľstva a tým znížiť počet prerokovaných bodov na jednotlivých zasadnutiach MsZ.

Podávam pozmeňujúci návrh:

MsZ Michalovce

odporúča

zmenu harmonogramu zasadnutí MsZ Michalovce a to tak, že zvýšiť počet mestských zastupiteľstiev na minimálne 3 riadne zasadnutia v jednom kalendárnom polroku.

Viliam Zahorčák, primátor mesta

Aj keď materiál je objemovo rozsiahly, celkovo bolo na rokovaní 21 bodov, čo nie je veľa. Ale je to legitímny návrh a ja dám o ňom hlasovať. Svojim spôsobom ste dnes deklarovali, že ste sa na rokovanie pripravili, o čom svedčili vaše pozmeňujúce návrhy a zapájanie sa do diskusie.

Mgr. Milan Kaplan

Chceme byť stále lepší a vieme sa pripraviť ešte lepšie. Bodov samých o sebe nie je veľa, ale aj dnešný bod čo sa týka majetkových záležitostí ukázal, bolo tam cca 30 bodov, že v rámci 3 min. diskusie sa to nedalo obsiahnuť. Nemohla byť k tomu relevantná diskusia, tobôž nie keď v komisii diskusia nebola a hlasovanie prebehlo per rollam. To je ďalší dôkaz, že to nie je dostačujúce. Košický samosprávny kraj sa schádza prezenčne. Zastupiteľská demokracia, v ktorej sme, je v prvom rade o diskusii a tá by mala prebiehať najmä v tomto pléne a rozhodovať by mali predovšetkým poslanci.

Viliam Zahorčák, primátor mesta

To sa presne deje, diskusia v zastupiteľstve prebieha.

Ing. Jozef Sokologorský, zástupca primátora

Na Slovensku niektoré mesta zasadali riadne, iné per rollam. Vzhľadom na pandemickú situáciu každé mesto zhodnotilo v rámci bezpečnosti čo je lepšie. Aj keď komisia zasadala per rollam, materiály boli zaslané včas a možnosť vyjadriť sa bola aspoň písomne. Informácia o prerokovaných materiáloch, aj samotné materiály máte skôr, ako 3 dni pre rokovaním, lebo sa prerokovávajú v komisiách, v mestskej rade až potom v zastupiteľstve.

Mgr. Ján Várady

Podporujeme návrh pána poslanca Geciho, aby v polroku boli 3 zasadnutia mestského zastupiteľstva. Tým pádom by nemuseli byť mimoriadne zastupiteľstvá. Odporúčam taktiež predĺžiť čas na diskusiu.

Viliam Zahorčák, primátor mesta

O časovej dĺžke príspevku hovorí rokovací poriadok MsZ Michalovce a ten nie je predmetom dnešného rokovania. Ak bude, môžeme sa o tom baviť. Mimoriadne zastupiteľstvá sú naozaj mimoriadne, najčastejšie kvôli eurofondom.

Ing. Filip Kaľavský

Podporujem návrh poslanca Váradyho. Sme tu dobrovoľne a sme tu preto, aby sme zastupovali občanov a posunuli mesto ďalej.

Radovan Geci – fakt. poznámka

Častejšie zastupiteľstvá by umožnili občanom dať väčší priestor občanom, ktorý to majú veľmi oklieštené. Štvrťhodina pre občanov je nedostačujúca, z programu vypadol bod rôzne.

Viliam Zahorčák, primátor mesta

Tak ako už bolo povedané, riadime sa rokovacím poriadkom mestského zastupiteľstva.

Neboli vznesené žiadne otázky, pripomienky ani iné návrhy.

(rozprava ukončená)

Predseda návrhovej komisie MUDr. Eľko predniesol pozmeňujúci návrh, ktorý predložil poslanec Radovan Geci v znení:

MsZ Michalovce

odporúča

zmenu harmonogramu zasadnutí MsZ Michalovce a to tak, že zvýšiť počet mestských zastupiteľstiev na minimálne 3 riadne zasadnutia v jednom kalendárnom polroku.

Hlasovanie

(hlasovanie č.64)

za: 8 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 15 poslanci

Primátor konštatoval, že pozmeňujúci návrh nebol schválený.

Návrh na uznesenie predniesol predseda návrhovej komisie MUDr. Maroš Eľko v tomto znení:

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

s c h v a ľ u j e

- 1. Orientačný plán rokovaní Mestskej rady Michalovce na II. polrok 2021*
- 2. Orientačný plán rokovaní Mestského zastupiteľstva Michalovce na II. polrok 2021*
- 3. Plány komisií pri MsZ Michalovce a Redakčnej rady novín Michalovčan na II. polrok 2021*
- 4. Orientačný harmonogram zasadnutí MsR a MsZ Michalovce na II. polrok 2021*

Hlasovanie

(hlasovanie č.65)

za: 18 poslancov, proti: 1, hlasovania sa zdržali: 3 poslanci

Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

BOD č. 22

INTERPELÁCIE

- Písomný materiál tvorí prílohu č. 22 zápisnice.

Mgr. Milan Kaplan

1. Vážený pán primátor, obyvatelia bývajúci na uliciach J. Kollára, S. Chalupku a Fraňa Kráľa požadujú, aby mesto Michalovce inštalovalo akýkoľvek druh verejného osvetlenia na spojovací chodník/cestičku medzi ulicami Sama Chalupku a Fr. Kráľa, kde majú mnohí z nich prístupy k svojim domom, prípadne garážam. V danej lokalite nie je žiadne osvetlenie a akékoľvek riešenie tohto stavu by obyvateľom pomohlo. Chcem vás pre požiadať o riešenie tejto situácie, ktorá si nevyžaduje žiadne výrazné investície ani komplikované riešenia.
2. Vážený pán primátor, riaditeľ TaZS Michalovce, oslovilo má niekoľko občanov mesta Michalovce s požiadavkou, resp. otázkou v súvislosti s možnosťou inštalácie kamerového systému na mestskom cintoríne na Ul. J. Kollára. Zdôvodňujú to zvýšeným počtom prejavov vandalizmu, resp. úmyselným poškodzovaním napr. zelene a iného príslušenstva pri hrobových miestach. Pri akomkoľvek dokazovaní, resp. v snahe zamedziť takýmto prejavom formou prevencie sa javí byť práve kamerový systém ako najracionálnejším riešením. Chcem vás preto interpelovať, či mesto plánuje inštaláciu kamerového systému.
3. Vážený pán primátor, riaditeľ TaZS Michalovce, v posledných mesiacoch bola verejne aj mediálne komunikovaná téma ohľadom mestského cintorína na Partizánskej ulici, konkrétne problematika spodných vôd, ktoré spôsobili to, že v hroboch stúpla hladina vody takmer po okraj pomníka. Osobne ma v tejto veci kontaktovali niektorí pozostalí a zdôrazňujem, že ide o veľmi citlivú tému. Chcem sa vás preto opýtať, aké opatrenia prijalo, resp. prijme mesto Michalovce a správca cintorína v tejto veci. Ďalej sa chcem informovať, či došlo zo strany mesta ku kontaktovaniu pozostalých, ktorých sa tento problém dotkol a či im bolo poskytnuté adekvátne vysvetlenie aj vzhľadom na to, že ide o pietne miesto a teda aj citlivý prípad vo vzťahu k rodinným príslušníkom tam pochovaných osôb.

Doc. RNDr. Daniela Barkasi, PhD.

1. Oslovili ma obyvatelia bytových domov na Ul. Alexandra Marku č. 4,6,8,10,12 so žiadosťou o vyriešenie dlhodobej situácie s parkovaním rodičov detí navštevujúcich Denný stacionár (Detské jase) a XI. MŠ na Ul. Masarykovej. V ranných a poobedňajších hodinách sa obyvatelia tejto lokality sťažujú, že sú obmedzovaní v parkovaní a s výjazdom áut z dôvodu, že rodičia týchto detí parkujú v okolí bytových domov. V tomto okolí sú zničené časti zelene z dôvodu zvýšeného parkovania a prejazdu áut. Má v tomto smere mesto nejaké návrhy na riešenie tejto situácie?
2. Na Ul. prof. Hlaváča sa nachádzajú výtlky. Je možné ich opraviť?

Radovan Geci

1. Priechod pre chodcov Sídliisko západ

Na Sídliisku západ pre Základnou školou na Ul. Švermova bol osadený inteligentný priechod pre chodcov, no vertikálne dopravné značenie je umiestnené za horizontálnym dopravným značením, teda za zebrou, čo je v rozpore s dopravnou vyhláškou.

Po tomto zistení pravdepodobne TaZS MI osadili duplicitne ďalšie vertikálne dopravné značenie aj pred zebrou.

Kto navrhol takýto projekt? Respektíve kto takto nesprávne zhotovil stavbu? A prečo do dnes neprebehlo reklamačné konanie a náprava stavu. Bol zle nakreslený projekt, alebo bolo zle osadené značenie.

Preto žiadam mesto o nápravu daného stavu a zverejnenia informácií, kto za daný stav zodpovedá a z akých prostriedkov by sa financovala prípadná oprava.

2. Vraký v Michalovciach

Občania Michaloviec sa dlhé roky sťažujú na neustále pribúdanie opustených áut po sídliskách, alebo áut s prepadnutými STK či TK, ktoré majiteľ neodstráni, a takto zaberajú parkovacie miesta. Dlhodobo upozorňujú mestskú políciu na danú skutočnosť, no riešenie neprichádza a autá zostávajú na svojich miestach.

1.4.2021 bola prijatá novela úprava zákona, ktorá dáva oveľa väčšie možnosti s narábaním a odťahovaním takýchto áut, kde už samospráva nie je povinná čakať na procesy dokazovania alebo identifikáciu majiteľa auta, a polícia dokáže konať už na základe svojho uváženia s ohľadom na obmedzovanie cestnej premávky.

Preto Vás žiadam o zdokumentovanie situácie v čo najkratšom čase, verejne vyzvať občanov na svojej stránke aby sa prihlásili ku vozidlám, poprípade ich vyzvali na ich odstránenie a v prípade negatívnej reakcie následne reálne konali a autá z parkovísk odstraňovali.

JUDr. Ing. Erik Sibal

1. Chcel by som interpelovať činnosť mesta v oblasti odpadového hospodárstva. Občania sa ma pýtajú prečo nie sú zriadené odpadkové koše pri každej zastávke autobusu, nakoľko sa tam ľudia počas dňa združujú. Chcem sa opýtať, či je to možné a za akých finančných nákladov.
2. Chcel by som interpelovať činnosť mesta na úseku označovania vyhradených parkovacích miest pre invalidov. Mám podnety od občanov, že niektoré parkovacie miesta sú vyhradené pre ľudí, ktorí už ani nežijú a parkujú si tam susedia alebo príslušníci rodiny.
3. Chcel by som interpelovať činnosť mesta na úseku kosenia. Kosenie trávnatých plôch v medzi blokových priestoroch sídlisk a v blízkosti detských ihrísk 4x ročne považujem za málo. Je možné zvýšiť frekvenciu u vytypovaných lokalitách koncentrácie ľudí na 6x ročne aspoň?
4. Chcel by som interpelovať činnosť mesta na úseku dopravy. Je možnosť nastavenia prevádzky križovatky pred hotelom Družba tak, aby bola v ranných hodinách 7.00-8.00 doprava v smere zo sídliska Stráňany zrýchlená (predĺžený interval)?

Mgr. Anna Berešová

Vážený pán primátor, obraciam sa naspäť k starej interpelácii, ktorú som už podala, ale keďže som dostala na ňu neadekvátnu odpoveď, tak poprosím o odpoveď zhodujúcu s so skutočnosťou. Žiadala som o riešenie opravy časti chodníka pri ZŠ P. Horova na Ul. kpt. Nálepku č. 16 pre budovu č. 4, ktorý je v zlom stave a dostala som odpoveď, že daný chodník bol opravený v 38. týždni, ale ktorého roku radšej nebolo uvedené, pretože stav chodníka tomu nasvedčuje.

Písomné interpelácie predložili:

MUDr. Ján Mihalečko

V poslednom čase došlo k umiestneniu 5 retardérov na krátkom úseku cesty kde je prikázaná tridsiatka, pri OC Zemplín. Podľa môjho názoru umiestnenie 5 retardérov na tak krátkom úseku cesty je neprimerané a poškodzuje tmiče našich áut a preto žiadam o nápravu tohto stavu, t.j. zníženie na 1-2 retardéry.

Mgr. Erika Šimková

1. Množstvo občanov z Ul. topolianskej, ale aj iní obyvatelia mi hovoria, že sú sklamaní a nespokojní s prístupom mesta k revitalizácii komunikácie na Ul. topolianskej, ktorá je už dlhodobo v dezolátnom stave a každoročná oprava výtlkov nič nerieši. Preto

opäť žiadam, aby mestská rada v súlade s prijatým uznesením mestského zastupiteľstva rozhodla o zmenách a zaradila túto opravu do plánu revitalizácie a zároveň žiadam o opravu výtlkov na tejto komunikácii.

2. Obyvatelia Ul. letnej sa na mňa obrátili s prosbou o opravu poškodeného chodníka na ľavej strane, ktorý je zároveň aj prístupový k miestnemu cintorínu. Chodník a mostíky pred obytnými domami sú na mnohých miestach značne poškodené a ich opravou by sa mohlo predísť ďalšiemu zhoršeniu stavu a zároveň zabráneniu prípadným úrazom.
3. Cintoríny sú pietne miesta a preto aj po určitom čase je potrebné udržiavanie a obnovenie týchto priestorov zodpovedajúcim 21. storočia. Nakoľko väčšina občanov tieto miesta pravidelne navštevuje, poukazujú na nedostatky, ktoré tam vznikajú. Mám na mysli cintorín na Ul. letnej. Preto je potrebné:
 - a) Opraviť strechu na veži Domu smútku v dôsledku jej zatekania
 - b) Obnovenie fasády
 - c) Výrub tují pri Dome smútku a v okolí hrobových miest
 - d) V okolí budovy Domu smútku upraviť nevyužitú plochu na skrášlenie a výsadbu nových okrasných stromčekov s nenáročnou údržbou
 - e) Zriadiť pri chodníku po ľavej strane pre obyvateľov – urnový háj
 - f) Vypracovať koncepciu pochovávaní na americký spôsob a vybudovať nový chodník pri hroboch na ďalší rad
 - g) Osadiť niekoľko kusov lavičiek.
4. Obyvatelia bytového domu na Ul. močarianskej č. 118, žiadajú o odstránenie a premiestnenie zastávky MHD na iné vhodnejšie miesto kvôli bezpečnosti a taktiež bráneniu pri vjazde a výjazde autom do dvora obytného priestoru. Navrhujú premiestniť zastávku MHD k reštaurácii, nakoľko je tam väčšie priestranstvo, alebo na iné vhodnejšie miesto.
5. Obyvatelia Ul. J. Barča Ivana sa sťažujú na pravidelné prekračovanie rýchlosti áut smerom pri vjazde na ul. Močariansku. Bolo by možné na túto komunikáciu umiestniť spomaľovače rýchlosti ?
6. Na Ul. A. Šandora v budove, ktorá slúži ako denný stacionár pre obyvateľov, by bolo potrebné urobiť ďalšie úpravy. Vynoviť spoločenskú miestnosť a to znížením stropu a výmenou podlahy.
7. V prvom rade oceňujem, že v priestoroch cintorína na Ul. močarianskej došlo k výrubu tují po jednej strane cesty, ale chcem ešte interpelovať a požiadať o ďalší výrub tují aj po druhej strane cesty a taktiež požiadať o osadenie niekoľkých kusov lavičiek v priestoroch cintorína.

Ing. Filip Kaľavský

Záhradkárska osada na sídlisku Stráňany

Oslovili ma záhradkári zo záhradkárskej oblasti na sídlisku Stráňany, nachádzajúcou sa medzi riekou Laborec a Psychiatrickou nemocnicou. K záhradkárskej osade vedie ulica Rybárska od ulice Nad Laborcom. Je urobená z betónových panelov, jej dĺžka je asi 100 metrov. Po oboch stranách je lemovaná hustým porastom, ktorý ako rastie zasahuje do samotnej cesty - "Rybárskej ulice". Pred samotnou záhradkárskou osadou je ešte jeden dom. Dom je obývaný a býva v ňom obyvateľ mesta, ktorý platí miestne dane a takisto poplatok za odpad, a teda je táto ulica používaná aj samotným mestom, keďže musí od neho vyvážať odpad.

Chcel by som požiadať mesto Michalovce o udržovanie zastrihnutej vegetácie po oboch stranách ulice a taktiež o opravu tejto cesty, keďže v stave akom je, dochádza k jej poškodzovaniu. Vlastníci záhrad sú nútení robiť opravy svojpomocne a často neodborne. Preto by som poprosil vedenie mesta o opravu na najhoršom úseku ako je zrezaný starý strom, ktorého korene zdvihli panely na ceste a taktiež vyrovnať najhoršie diery, nejakým pevným materiálom ako kamene apod. V prílohe posielam fotografie.

Majitelia záhradok sa sťažujú, že aj keď sa snažia prejsť autami týmto úsekom pomaly, dochádza k poškodzovaniu podvozkov. Ďakujem.

Záver

Vážený páni poslanci, program dnešného rokovania sme vyčerpali. Rokovanie končím, ďakujem vám za účasť. Želám všetkým príjemné dovolenky počas letných mesiacov. Podľa schváleného harmonogramu sa stretneme v mesiaci august 2021.

Prednosta MsÚ:
Ing. Zdenko VASIL'

Primátor mesta:
Viliam ZAHORČÁK

Overovatelia:

MUDr. Ján Mihalečko

Ing. Martin Čornej

Zapisovateľka: Anna Čurmová, referent MsR a MsZ

