

MESTSKÁ RADA V MICHALOVCIACH

U Z N E S E N I E

zo dňa: 10.5.2021

číslo: 26

K bodu: Vyhodnotenie rozpočtu TaZS mesta Michalovce za rok 2020

Mestská rada v Michalovciach

o d p o r ú č a

Ing. Júliusovi Oleárovi, riaditeľovi TaZS mesta Michalovce predložiť Vyhodnotenie rozpočtu TaZS mesta Michalovce za rok 2020 na rokovanie MsZ v mesiaci máj 2021.

Z: Ing. Július Oleár
riaditeľ TaZS
T: v texte

Viliam ZAHORČÁK
primátor

Správnosť za sčítanie hlasov:

Mgr. Natália Slaninková, ved. organizačného odboru

Anna Čurmová, ref. MsR a MsZ

MESTSKÁ RADA V MICHALOVCIACH

U Z N E S E N I E

zo dňa: 10.5.2021

číslo: 27

K bodu: Vyhodnotenie rozpočtu MsKS Michalovce za rok 2020

Mestská rada v Michalovciach

o d p o r ú č a

riaditeľke MsKS PhDr. Milade Tomkovej predložiť Vyhodnotenie rozpočtu MsKS Michalovce za rok 2020 na zasadnutie mestského zastupiteľstva.

termín: máj 2021

zodpovedný : v texte

Viliam ZAHORČÁK
primátor

Správnosť za sčítanie hlasov:

Mgr. Natália Slaninková, ved. organizačného odboru

Anna Čurmová, ref. MsR a MsZ

MESTSKÁ RADA V MICHALOVCIACH

U Z N E S E N I E

zo dňa: 10.5.2021

číslo: 28

K bodu: Záverečný účet Mesta Michalovce za rok 2020

Mestská rada v Michalovciach

o d p o r ú č a

predložiť záverečný účet mesta Michalovce za r. 2020 na najbližšie rokovanie MsZ.

Z: Ing. Bereznaninová, ved.FO

T: máj 2021

Viliam ZAHORČÁK
primátor

Správnosť za sčítanie hlasov:

Mgr. Natália Slaninková, ved. organizačného odboru

Anna Čurmová, ref. MsR a MsZ

MESTSKÁ RADA V MICHALOVCIACH

U Z N E S E N I E

zo dňa: 10.5.2021

číslo: 29

K bodu: Návrh na 1. zmenu rozpočtu TaZS mesta Michalovce na rok 2021

Mestská rada v Michalovciach

o d p o r ú č a

Ing. Júliusovi Oleárovi, riaditeľovi TaZS mesta Michalovce predložiť

Návrh na 1. zmenu rozpočtu TaZS mesta Michalovce na rok 2021 na rokovanie

MsZ v mesiaci máj 2021.

Z: Ing. Július Oleár

riaditeľ TaZS

T: v texte

Viliam ZAHORČÁK
primátor

Správnosť za sčítanie hlasov:

Mgr. Natália Slaninková, ved. organizačného odboru

Anna Čurmová, ref. MsR a MsZ

MESTSKÁ RADA V MICHALOVCIACH

U Z N E S E N I E

zo dňa: 10.5.2021

číslo: 30

K bodu: Návrh na I. zmenu rozpočtu MsKS Michalovce na rok 2021

Mestská rada v Michalovciach

o d p o r ú č a :

riaditeľke MsKS PhDr. Milade Tomkovej predložiť Návrh na I. zmenu rozpočtu MsKS Michalovce na rok 2021 na zasadnutie mestského zastupiteľstva.

termín: máj 2021

zodpovedný : v texte

Viliam ZAHORČÁK
primátor

Správnosť za sčítanie hlasov:

Mgr. Natália Slaninková, ved. organizačného odboru

Anna Čurmová, ref. MsR a MsZ

MESTSKÁ RADA V MICHALOVCIACH

U Z N E S E N I E

zo dňa: 10.5.2021

číslo: 31

K bodu: Rozpočtové opatrenie č. 2

Mestská rada v Michalovciach

o d p o r ú č a

predložiť zmenu rozpočtu Mesta Michalovce na r. 2021 rozpočtovým opatrením č. 2 na najbližšie rokovanie MsZ.

T: v texte

Z: ved. finančného odboru

Viliam ZAHORČÁK
primátor

Správnosť za sčítanie hlasov:

Mgr. Natália Slaninková, ved. organizačného odboru

Anna Čurmová, ref. MsR a MsZ

MESTSKÁ RADA V MICHALOVCIACH

U Z N E S E N I E

zo dňa: 10.5.2021

číslo: 32

K bodu: Návrh personálno-organizačného zabezpečenia základných škôl, základnej umeleckej školy a materskej školy s právnou subjektivitou v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Michalovce na školský rok 2021/2022

Mestská rada v Michalovciach

o d p o r ú č a

vedúcej odboru školstva a športu predložiť návrh personálno-organizačného zabezpečenia základných škôl, základnej umeleckej školy a materskej školy s právnou subjektivitou v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Michalovce na školský rok 2021/2022 na rokovanie Mestského zastupiteľstva

T: máj 2021

Z: v texte

Viliam ZAHORČÁK
primátor

Správnosť za sčítanie hlasov:

Mgr. Natália Slaninková, ved. organizačného odboru

Anna Čurmová, ref. MsR a MsZ

MESTSKÁ RADA V MICHALOVCIACH

U Z N E S E N I E

zo dňa: 10.5.2021

číslo: 33

K bodu: Návrh Dodatku č.2, ktorým sa dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Michalovce č. 169/2014 o dani za užívanie verejného priestranstva v meste Michalovce

Mestská rada v Michalovciach

o d p o r ú č a

predložiť materiál Dodatok č. 2 k Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Michalovce č. 169/2014 o dani za užívanie verejného priestranstva v meste Michalovce na rokovanie MsZ Michalovce.

Z: Ing. Ing. Anna Mrázová, ved. OV,ŽPaMR

T: máj 2021

Viliam ZAHORČÁK
primátor

Správnosť za sčítanie hlasov:

Mgr. Natália Slaninková, ved. organizačného odboru

Anna Čurmová, ref. MsR a MsZ

MESTSKÁ RADA V MICHALOVCIACH

U Z N E S E N I E

zo dňa: 10.5.2021

číslo: 34

K bodu: Územný plán mesta Michalovce – Zmeny a doplnky č. 9 **- Návrh zmien riešenia**

Mestská rada v Michalovciach

a) odporúča

Mestskému zastupiteľstvu v Michalovciach schváliť:

1. Zmenu riešenia lokality č. 9 - na plochy športu a rekreácie z dôvodu plánovanej výstavby hokejovej tréningovej haly.
2. Doplnenie pozemkov: parcela C-KN č. 4703/8, k. ú. Michalovce, parcela C-KN č. 4703/30, k. ú. Michalovce a parcela E-KN č. 8323/3, k. ú. Michalovce, na riešenie v lokalite č. 32.

b) ukladá

vedúcej odboru výstavby, životného prostredia a miestneho rozvoja MsÚ:

Predložiť návrh zmien riešenia Zmien a doplnkov č. 9 Územného plánu mesta Michalovce na rokovanie mestského zastupiteľstva.

T: máj 2021

Z: Ing. Anna Mrázová

Vedúca odboru V, ŽP a MR

Viliam ZAHORČÁK
primátor

Správnosť za sčítanie hlasov:

Mgr. Natália Slaninková, ved. organizačného odboru

Anna Čurmová, ref. MsR a MsZ

MESTSKÁ RADA V MICHALOVCIACH

U Z N E S E N I E

zo dňa: 10.5.2021

číslo: 35

K bodu: Prenájom majetku, vecné bremená a iné majetkové záležitosti

Mestská rada v Michalovciach

1. Berie na vedomie:

Správu z rokovania Komisie majetkovej.

2. Odporúča

MsZ Michalovce:

- 2.1** schválenie zhodnotenia majetku Mesta rozšírením verejného rozvodu tepla o rozvod pre objekt Zlatý bažant nájomcom spoločnosťou Domspráv, s.r.o., byty, teplo a iné služby, v hodnote 100 000 € s tým, že po skončení nájmu nájomca odpredá zhodnotenie za jeho zostatkovú hodnotu Mestu, pokiaľ sa nedohodne inak.

Viliam ZAHORČÁK
primátor

Správnosť za sčítanie hlasov:

Mgr. Natália Slaninková, ved. organizačného odboru

Anna Čurmová, ref. MsR a MsZ

MESTSKÁ RADA V MICHALOVCIACH

U Z N E S E N I E

zo dňa: 10.5.2021

číslo: 36

K bodu: Majetkovoprávne záležitosti

Mestská rada v Michalovciach

I. Odporúča:

predložiť na rokovanie mestského zastupiteľstva majetkovoprávne záležitosti s nasledovným odporúčajúcim stanoviskom mestskej rady:

1. prijatie predloženého návrhu kúpnej zmluvy a za víťaza súťaže na odpredaj pozemku registra C-KN p.č. 381/14, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 573 m², ktorý je evidovaný Okresným úradom Michalovce, katastrálnym odborom, na Liste vlastníctva č. 5157, k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce, schváliť manželov Róberta Boroviča, rodeného Boroviča, a Lianu Borovičovú, rodenú Džoganovú, obidvaja bytom Ul. V. I. Čapajeva č. 249/17, 071 01 Michalovce, ktorí ponúkli za predmet predaja kúpnu cenu vo výške 24 066 €, ako záverečné vyhodnotenie súťaže,
2. prijatie predloženého návrhu kúpnej zmluvy a za víťaza súťaže na odpredaj pozemku registra C-KN p.č. 136/5, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 145 m², ktorý je evidovaný Okresným úradom Michalovce, katastrálnym odborom, na Liste vlastníctva č. 5157, k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce, schvára Rímskokatolícku farnosť Narodenia Panny Márie, Michalovce, so sídlom Ul. farská č. 3, 071 01 Michalovce, ktorá ponúkla za predmet predaja kúpnu cenu vo výške 2 175 €, ako záverečné vyhodnotenie súťaže,
3. odpredaj novovytvorené pozemku registra C-KN p.č. 1307/2, druh pozemku zastavaná plocha, výmera 12 m², ktorý bol na základe Geometrického plánu č. 19.02031/2019, zo dňa 10.7.2019, úradne overeného Okresným úradom Michalovce dňa 26.7.2019 pod č. G1-453/19, odčlenený z pôvodného pozemku registra E-KN p.č. 6379, druh pozemku ostatná plocha, výmera 20 904 m², evidovaného Okresným úradom Michalovce, katastrálnym odborom, na LV č. 6438, k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce, za cenu 622 €, do vlastníctva Východoslovenskej distribučnej, a.s., Ul. mlynská 31, 042 91 Košice, vlastníkovi stavby trafostanice postavenej na odpredávanom pozemku s tým, že kúpnu cenu uhradí kupujúci najneskôr do 31.12.2021.
4. **A)** doplnenie uznesenia č. 118, zo dňa 29.5.2020 o nasledovné ustanovenie:
 - pozemok C-KN p.č. 1838/284 sa odkupuje zaťažený ťarchou spočívajúcou v povinnosti povinného:
 - strpieť umiestnenie verejnej kanalizácie jej užívanie a prevádzkovanie na dotknutej nehnuteľnosti v prospech oprávneného
 - strpieť v nevyhnutnej miere vstup oprávneného a ním poverených osôb peši, vozidlami alebo mechanizmami na dotknutú nehnuteľnosť v súvislosti s projektovaním zriadením, rekonštrukciou, modernizáciou prevádzkovaním alebo na účely opráv, údržby, kontroly verejnej kanalizácie
 - nerealizovať na dotknutej nehnuteľnosti stavbu spojenú so zemou pevným základom a vysádzať stromy a kry, zdržať sa zemných prác a iných činností, ktoré by obmedzovali oprávneného vo výkone práv zodpovedajúcim vecnému bremenu bez predchádzajúceho súhlasu oprávneného,

v prospech Východoslovenská vodárenská spoločnosť, IČO: 36570460, Komenského 50, 042 48 Košice. V-4400/2019 z.d. 27.01. 2020, čz-400/20 s tým, že toto vecné bremeno, ako vecné bremeno spojené s vlastníctvom odkupovanej nehnuteľnosti, prechádza s jej vlastníctvom na nadobúdateľa – mesto Michalovce.

B) plné znenie uznesenia č. 118, zo dňa 29.5.2020, v znení doplnenia, takto:

MsZ schvaľuje odkúpenie obslužnej komunikácie na pozemku C-KN p.č. 1838/284 v k.ú. Michalovce, spolu so stavebnými objektami tvoriacimi jej súčasť, vrátane odkúpenia pozemku C-KN p.č. 1838/284, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, k.ú. Michalovce, zastavaného touto stavbou, spolu za cenu 1 € vrátane DPH, od spoločnosti AHA, s.r.o. Košice investora stavby „Michalovce IBV Tehelné pole – II. Etapa – SO-01 – Dostavba obslužnej komunikácie – vetva A1“, pričom pozemok C-KN p.č. 1838/284 sa odkupuje zaťažený ťarchou spočívajúcou v povinnosti povinného:

- strpieť umiestnenie verejnej kanalizácie jej užívanie a prevádzkovanie na dotknutej nehnuteľnosti v prospech oprávneného
- strpieť v nevyhnutnej miere vstup oprávneného a ním poverených osôb peši, vozidlami alebo mechanizmami na dotknutú nehnuteľnosť v súvislosti s projektovaním zriadením, rekonštrukciou, modernizáciou prevádzkovaním alebo na účely opráv, údržby, kontroly verejnej kanalizácie
- nerealizovať na dotknutej nehnuteľnosti stavbu spojenú so zemou pevným základom a vysádzať stromy a kry, zdržať sa zemných prác a iných činností, ktoré by obmedzovali oprávneného vo výkone práv zodpovedajúcim vecnému bremenu bez predchádzajúceho súhlasu oprávneného,

v prospech Východoslovenská vodárenská spoločnosť, IČO: 36570460, Komenského 50, 042 48 Košice. V-4400/2019 z.d. 27.01. 2020, čz-400/20 s tým, že toto vecné bremeno, ako vecné bremeno spojené s vlastníctvom odkupovanej nehnuteľnosti, prechádza s jej vlastníctvom na nadobúdateľa – mesto Michalovce.

5. spôsob prevodu pozemkov registra C-KN:

- p.č. 4144/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 180 m²,
- p.č. 4144/3, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 153 m²,
- p.č. 4144/4, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 154 m²,
- p.č. 4144/5, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 152 m²,
- p.č. 4144/6, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 153 m²,

ktoré sú evidované Okresným úradom Michalovce, katastrálnym odborom, na Liste vlastníctva č. 5157, k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce, obchodnou verejnou súťažou za nasledujúcich podmienok:

- účastník súťaže predloží návrh kúpnej zmluvy na predmet predaja
- účastník súťaže predloží podnikateľský zámer na predmet predaja, resp. účel využitia (fyzická osoba)
- prehlásenie súťažiaceho, že stav predmetu predaja pozná, berie ho na vedomie a v takomto stave ho kupuje,
- v návrhu kúpnej zmluvy záujemca ponúkne kúpnu cenu za odpredávaný pozemok,
- účastník súťaže deklaruje v návrhu kúpnej zmluvy, že zaplatí kúpnu cenu naraz, pred podaním zmluvy na vklad v katastri nehnuteľnosti, maximálne do 60 dní od právoplatnosti a účinnosti uznesenia mestského zastupiteľstva, inak má právo vyhlasovateľ odstúpiť od zmluvy,
- účastník súťaže rešpektuje prípadné zaťaženie odpredávaných pozemkov existujúcimi inžinierskymi sieťami, ktorých prípadné preložky zabezpečí na vlastné náklady, bez nároku na kompenzáciu vynaložených nákladov,
- záujemca musí deklarováť čestným vyhlásením s overeným podpisom, že on ani jemu blízke

osoby, ani právnické osoby, v ktorých je on, alebo jemu blízke osoby konateľom, členom, štatutárom, alebo v obdobnom vzťahu, nemajú podližnosti voči Mestu Michalovce vrátane jeho organizácií, resp. bol alebo boli členom, štatutárom, alebo v obdobnom vzťahu v právnických osobách v čase vzniku podližnosti a táto doteraz nie je vysporiadaná, inak jeho návrh nebude zaradený do OVS,

- záujemca je povinný zložiť zábezpeku vo výške 100 € na číslo účtu SK04 5600 0000 0042 0422 3001, BIC kód banky KOMASK2X s tým, že kópia potvrdenia o úhrade tvorí súčasť ponuky záujemcu. Záujemca uvedie vlastné číslo účtu, na ktoré mu bude vrátená finančná zábezpeka v prípade, ak bude v súťaži neúspešný. Vrátená finančná čiastka bude v hodnote 100 €,
 - ak úspešný uchádzač po vyhodnotení súťaže odstúpi, tak finančná zábezpeka vo výške 100 € sa mu nevracia,
 - rozhodujúcim kritériom pre vyhodnotenie súťažných návrhov bude podnikateľský zámer resp. účel využitia a cena ponúknutá za predmet kúpy za predpokladu, že súťažný návrh je predložený v súlade s vyhlásenými podmienkami súťaže a v požadovanom rozsahu. Do súťaže môže byť zahrnutý návrh, len keď jeho obsah zodpovedá uverejneným podmienkam súťaže v súlade s § 284 Občianskeho zákonníka,
 - účastník súťaže nemá nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou v obchodnej verejnej súťaži,
 - vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť predložené ponuky alebo zrušiť súťaž.
6. spôsob prevodu novovytvoreného pozemku C-KN p.č. 5310/4, druh pozemku zastavaná plocha, výmera 384 m², k.ú. Michalovce, ktorý bol na základe Geometrického plánu č. 35024780-42/2021, zo dňa 26.4.2021, oddelený z pôvodného pozemku registra C-KN p.č. 5310/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 797 m², k.ú. Michalovce, ktorý je evidovaný Okresným úradom Michalovce, katastrálnym odborom, na Liste vlastníctva č. 5157, k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce, obchodnou verejnou súťažou za nasledujúcich podmienok:
- účastník súťaže predloží návrh kúpnej zmluvy na predmet predaja,
 - účastník súťaže predloží zámer využitia na predmet predaja,
 - prehlásenie súťažiaceho, že stav predmetu predaja pozná, berie ho na vedomie a v takomto stave ho kupuje,
 - v návrhu kúpnej zmluvy záujemca ponúkne kúpnu cenu za odpredávaný pozemok,
 - účastník súťaže deklaruje v návrhu kúpnej zmluvy, že zaplatí kúpnu cenu naraz, pred podaním zmluvy na vklad v katastri nehnuteľnosti, maximálne do 60 dní od právoplatnosti a účinnosti uznesenia mestského zastupiteľstva, inak má právo vyhlasovateľ odstúpiť od zmluvy,
 - účastník súťaže rešpektuje prípadné zaťaženie odpredávaných pozemkov existujúcimi inžinierskymi sieťami, ktorých prípadné preložky zabezpečí na vlastné náklady, bez nároku na kompenzáciu vynaložených nákladov,
 - záujemca musí deklarovat' čestným vyhlásením s overeným podpisom, že on ani jemu blízke osoby, ani právnické osoby, v ktorých je on, alebo jemu blízke osoby konateľom, členom, štatutárom, alebo v obdobnom vzťahu, nemajú podližnosti voči Mestu Michalovce vrátane jeho organizácií, resp. bol alebo boli členom, štatutárom, alebo v obdobnom vzťahu v právnických osobách v čase vzniku podližnosti a táto doteraz nie je vysporiadaná,
 - záujemca je povinný zložiť zábezpeku vo výške 1000 € na číslo účtu SK04 5600 0000 0042 0422 3001, BIC kód banky KOMASK2X, s tým, že kópia potvrdenia o úhrade tvorí súčasť ponuky záujemcu. Záujemca uvedie vlastné číslo účtu, na ktoré mu bude vrátená finančná zábezpeka v prípade, ak bude v súťaži neúspešný. Vrátená finančná čiastka bude v hodnote 1000 €,
 - ak úspešný uchádzač po vyhodnotení súťaže odstúpi, tak finančná zábezpeka vo výške 1000 € sa mu nevracia,
 - rozhodujúcim kritériom pre vyhodnotenie súťažných návrhov bude cena ponúknutá za predmet kúpy a zámer využitia za predpokladu, že súťažný návrh je predložený v súlade

s vyhlásenými podmienkami súťaže a v požadovanom rozsahu. Do súťaže môže byť zahrnutý návrh, len keď jeho obsah zodpovedá uverejneným podmienkam súťaže v súlade s § 284 Občianskeho zákonníka,

- účastník súťaže nemá nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou v obchodnej verejnej súťaži,
- vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť predložené ponuky alebo zrušiť súťaž.

7. spôsob prevodu nehnuteľností:

- stavby súp. č. 984, druh stavby budova obchodu a služieb, popis stavby autoservis Okružná, postavená na pozemku C-KN p.č. 4662,
- stavby bez súp. č., druh stavby iná budova, popis stavby sklad, postavená na pozemku C-KN p.č. 4663,
- stavby bez súp. č., druh stavby iná budova, popis stavby dielne, postavená na pozemku C-KN p.č. 4664/5,
- pozemku C-KN p.č. 4662, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 1 289 m²,
- pozemku C-KN p.č. 4663, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 92 m²,
- pozemku C-KN p.č. 4664/5, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 216 m²,
- pozemku C-KN p.č. 4664/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 4 210 m²,
- pozemku E-KN p.č. 8819/2, druh pozemku orná pôda, výmera 456 m²,
- pozemku E-KN p.č. 8820/3, druh pozemku orná pôda, výmera 157 m²,

ktoré sú evidované Okresným úradom Michalovce, katastrálnym odborom, na Liste vlastníctva č. 5157, k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce, vrátane oplotenia areálu a vonkajších úprav, obchodnou verejnou súťažou za nasledujúcich podmienok:

- účastník súťaže predloží návrh kúpnej zmluvy na predmet predaja
- účastník súťaže predloží podnikateľský zámer na predmet predaja, resp. účel využitia (fyzická osoba)
- prehlásenie súťažiaceho, že stav predmetu predaja pozná, berie ho na vedomie a v takomto stave ho kupuje,
- v návrhu kúpnej zmluvy záujemca ponúkne kúpnu cenu za predávané stavby a osobitne kúpnu cenu za odpredávané pozemky,
- účastník súťaže deklaruje v návrhu kúpnej zmluvy, že zaplatí kúpnu cenu naraz, pred podaním zmluvy na vklad v katastri nehnuteľnosti, maximálne do 60 dní od právoplatnosti a účinnosti uznesenia mestského zastupiteľstva, inak má právo vyhlasovateľ odstúpiť od zmluvy,
- predmet predaja sa odpredáva ako celok, návrhy kúpnych zmlúv predložené iba na niektorú časť predmetu predaja nebudú do súťaže zaradené,
- účastník súťaže rešpektuje prípadné zaťaženie odpredávaných pozemkov existujúcimi inžinierskymi sieťami, ktorých prípadné preložky zabezpečí na vlastné náklady, bez nároku na kompenzáciu vynaložených nákladov,
- záujemca musí deklarovat' čestným vyhlásením s overeným podpisom, že on ani jemu blízke osoby, ani právnické osoby, v ktorých je on, alebo jemu blízke osoby konateľom, členom, štatutárom, alebo v obdobnom vzťahu, nemajú podlžnosti voči Mestu Michalovce vrátane jeho organizácií, resp. bol alebo boli členom, štatutárom, alebo v obdobnom vzťahu v právnických osobách v čase vzniku podlžnosti a táto doteraz nie je vysporiadaná, inak jeho návrh nebude zaradený do OVS,
- záujemca je povinný zložiť zábezpeku vo výške 10 000 € na číslo účtu SK04 5600 0000 0042 0422 3001, BIC kód banky KOMASK2X s tým, že kópia potvrdenia o úhrade tvorí súčasť ponuky záujemcu. Záujemca uvedie vlastné číslo účtu, na ktoré mu bude vrátená finančná zábezpeka v prípade, ak bude v súťaži neúspešný. Vrátená finančná čiastka bude v hodnote 10 000 €,
- ak úspešný uchádzač po vyhodnotení súťaže odstúpi, tak finančná zábezpeka vo výške 10 000 € sa mu nevracia,

- rozhodujúcim kritériom pre vyhodnotenie súťažných návrhov bude podnikateľský zámer resp. účel využitia a cena ponúknutá za predmet kúpy za predpokladu, že súťažný návrh je predložený v súlade s vyhlásenými podmienkami súťaže a v požadovanom rozsahu. Do súťaže môže byť zahrnutý návrh, len keď jeho obsah zodpovedá uverejneným podmienkam súťaže v súlade s § 284 Občianskeho zákonníka,
 - účastník súťaže nemá nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou v obchodnej verejnej súťaži,
 - vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť predložené ponuky alebo zrušiť súťaž.
8. spôsob prevodu novovytvoreného pozemku C-KN p.č. 3267/39, druh pozemku zastavaná plocha, výmera 140 m² a novourčeného pozemku C-KN p.č. 3267/7, druh pozemku záhrada, výmera 731 m², k.ú. Michalovce, ktoré boli na základe Geometrického plánu č. 36582972-18/2021, zo dňa 1.2.2021, úradne overeného Okresným úradom Michalovce dňa 11.2.2021 pod č. G1 - 63/2021, oddelené z pôvodných pozemkov C-KN p.č. 3267/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 2 399 m² a C-KN p.č. 3267/7, druh pozemku záhrada, výmera 758 m², ktoré sú evidované Okresným úradom Michalovce, katastrálnym odborom, na Liste vlastníctva č. 5157, k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce a novovytvoreného pozemku C-KN p.č. 3267/44, druh pozemku zastavaná plocha, výmera 95 m², ktorý bol na základe Geometrického plánu č. 36582972-36/2021, zo dňa 23.4.2021, oddelený z pôvodného pozemku C-KN p.č. 3267/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 2 399 m² a C-KN p.č. 3267/7, druh pozemku záhrada, výmera 758 m², ktorý je evidovaný Okresným úradom Michalovce, katastrálnym odborom, na Liste vlastníctva č. 5157, k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce, obchodnou verejnou súťažou za nasledujúcich podmienok:
- účastník súťaže predloží návrh kúpnej zmluvy na predmet predaja,
 - účastník súťaže predloží zámer využitia na predmet predaja,
 - prehlásenie súťažiaceho, že stav predmetu predaja pozná, berie ho na vedomie a v takomto stave ho kupuje,
 - v návrhu kúpnej zmluvy záujemca ponúkne kúpnu cenu za odpredávaný pozemok,
 - účastník súťaže deklaruje v návrhu kúpnej zmluvy, že zaplatí kúpnu cenu naraz, pred podaním zmluvy na vklad v katastri nehnuteľnosti, maximálne do 60 dní od právoplatnosti a účinnosti uznesenia mestského zastupiteľstva, inak má právo vyhlasovateľ odstúpiť od zmluvy,
 - účastník súťaže rešpektuje prípadné zaťaženie odpredávaných pozemkov existujúcimi inžinierskymi sieťami, ktorých prípadné preložky zabezpečí na vlastné náklady, bez nároku na kompenzáciu vynaložených nákladov,
 - záujemca musí deklarovat' čestným vyhlásením s overeným podpisom, že on ani jemu blízke osoby, ani právnické osoby, v ktorých je on, alebo jemu blízke osoby konateľom, členom, štatutárom, alebo v obdobnom vzťahu, nemajú podližnosti voči Mestu Michalovce vrátane jeho organizácií, resp. bol alebo boli členom, štatutárom, alebo v obdobnom vzťahu v právnických osobách v čase vzniku podližnosti a táto doteraz nie je vysporiadaná,
 - záujemca je povinný zložiť zábezpeku vo výške 1000 € na číslo účtu SK04 5600 0000 0042 0422 3001, BIC kód banky KOMASK2X, s tým, že kópia potvrdenia o úhrade tvorí súčasť ponuky záujemcu. Záujemca uvedie vlastné číslo účtu, na ktoré mu bude vrátená finančná zábezpeka v prípade, ak bude v súťaži neúspešný. Vrátená finančná čiastka bude v hodnote 1000 €,
 - ak úspešný uchádzač po vyhodnotení súťaže odstúpi, tak finančná zábezpeka vo výške 1000 € sa mu nevracia,
 - rozhodujúcim kritériom pre vyhodnotenie súťažných návrhov bude cena ponúknutá za predmet kúpy a zámer využitia za predpokladu, že súťažný návrh je predložený v súlade s vyhlásenými podmienkami súťaže a v požadovanom rozsahu. Do súťaže môže byť zahrnutý návrh, len keď jeho obsah zodpovedá uverejneným podmienkam súťaže v súlade s § 284 Občianskeho zákonníka,
 - účastník súťaže nemá nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou v obchodnej verejnej

súťaži,

- vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť predložené ponuky alebo zrušiť súťaž.

9. spôsob prevodu nehnuteľností:

- stavby súp. č. 2956, druh stavby budova zdravotníckeho a sociálneho zariadenia, popis stavby Sanita, postavená na pozemku C-KN p.č. 1070,
- pozemku C-KN p.č. 1070, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 56 m², ktoré sú evidované Okresným úradom Michalovce, katastrálnym odborom, na Liste vlastníctva č. 5157, k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce, obchodnou verejnou súťažou za nasledujúcich podmienok:

- účastník súťaže predloží návrh kúpnej zmluvy na predmet predaja,
- účastník súťaže predloží zámer využitia na predmet predaja,
- prehlásenie súťažiaceho, že stav predmetu predaja pozná, berie ho na vedomie a v takomto stave ho kupuje,
- v návrhu kúpnej zmluvy záujemca ponúkne kúpnu cenu za odpredávaný pozemok,
- účastník súťaže deklaruje v návrhu kúpnej zmluvy, že zaplatí kúpnu cenu naraz, pred podaním zmluvy na vklad v katastri nehnuteľnosti, maximálne do 60 dní od právoplatnosti a účinnosti uznesenia mestského zastupiteľstva, inak má právo vyhlasovateľ odstúpiť od zmluvy,
- účastník súťaže rešpektuje prípadné zaťaženie odpredávaných pozemkov existujúcimi inžinierskymi sieťami, ktorých prípadné preložky zabezpečí na vlastné náklady, bez nároku na kompenzáciu vynaložených nákladov,
- záujemca musí deklarováť čestným vyhlásením s overeným podpisom, že on ani jemu blízke osoby, ani právnické osoby, v ktorých je on, alebo jemu blízke osoby konateľom, členom, štatutárom, alebo v obdobnom vzťahu, nemajú podližnosti voči Mestu Michalovce vrátane jeho organizácií, resp. bol alebo boli členom, štatutárom, alebo v obdobnom vzťahu v právnických osobách v čase vzniku podližnosti a táto doteraz nie je vysporiadaná,
- záujemca je povinný zložiť zábezpeku vo výške 5000 € na číslo účtu SK04 5600 0000 0042 0422 3001, BIC kód banky KOMASK2X, s tým, že kópia potvrdenia o úhrade tvorí súčasť ponuky záujemcu. Záujemca uvedie vlastné číslo účtu, na ktoré mu bude vrátená finančná zábezpeka v prípade, ak bude v súťaži neúspešný. Vrátená finančná čiastka bude v hodnote 5000 €,
- ak úspešný uchádzač po vyhodnotení súťaže odstúpi, tak finančná zábezpeka vo výške 5000 € sa mu nevracia,
- rozhodujúcim kritériom pre vyhodnotenie súťažných návrhov bude cena ponúknutá za predmet kúpy a zámer využitia za predpokladu, že súťažný návrh je predložený v súlade s vyhlásenými podmienkami súťaže a v požadovanom rozsahu. Do súťaže môže byť zahrnutý návrh, len keď jeho obsah zodpovedá uverejneným podmienkam súťaže v súlade s § 284 Občianskeho zákonníka,
- účastník súťaže nemá nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou v obchodnej verejnej súťaži,
- vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť predložené ponuky alebo zrušiť súťaž.

10. spôsob prevodu pozemkov registra C-KN:

- p.č. 4714/1, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 8210 m²,
- p.č. 4714/9, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 1499 m², ktoré sú evidované Okresným úradom Michalovce, katastrálnym odborom, na Liste vlastníctva č. 5157, k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce, obchodnou verejnou súťažou za nasledujúcich podmienok:
- účastník súťaže predloží návrh kúpnej zmluvy na predmet predaja
- účastník súťaže predloží podnikateľský zámer na predmet predaja, resp. účel využitia (fyzická osoba)

- prehlásenie súťažiaceho, že stav predmetu predaja pozná, berie ho na vedomie a v takomto stave ho kupuje,
- v návrhu kúpnej zmluvy záujemca ponúkne kúpnu cenu za odpredávaný pozemok,
- účastník súťaže deklaruje v návrhu kúpnej zmluvy, že zaplatí kúpnu cenu naraz, pred podaním zmluvy na vklad v katastri nehnuteľnosti, maximálne do 60 dní od právoplatnosti a účinnosti uznesenia mestského zastupiteľstva, inak má právo vyhlasovateľ odstúpiť od zmluvy,
- predmet predaja sa odpredáva ako celok, návrhy kúpnych zmlúv predložené iba na niektorú časť predmetu predaja nebudú do súťaže zaradené,
- účastník súťaže rešpektuje prípadné zaťaženie odpredávaných pozemkov existujúcimi inžinierskymi sieťami, ktorých prípadné preložky zabezpečí na vlastné náklady, bez nároku na kompenzáciu vynaložených nákladov,
- záujemca musí deklarovat' čestným vyhlásením s overeným podpisom, že on ani jemu blízke osoby, ani právnické osoby, v ktorých je on, alebo jemu blízke osoby konateľom, členom, štatutárom, alebo v obdobnom vzťahu, nemajú podlžnosti voči Mestu Michalovce vrátane jeho organizácií, resp. bol alebo boli členom, štatutárom, alebo v obdobnom vzťahu v právnických osobách v čase vzniku podlžnosti a táto doteraz nie je vysporiadaná, inak jeho návrh nebude zaradený do OVS,
- záujemca je povinný zložiť zábezpeku vo výške 10 000 € na číslo účtu SK04 5600 0000 0042 0422 3001, BIC kód banky KOMASK2X s tým, že kópia potvrdenia o úhrade tvorí súčasť ponuky záujemcu. Záujemca uvedie vlastné číslo účtu, na ktoré mu bude vrátená finančná zábezpeka v prípade, ak bude v súťaži neúspešný. Vrátená finančná čiastka bude v hodnote 10 000 €,
- ak úspešný uchádzač po vyhodnotení súťaže odstúpi, tak finančná zábezpeka vo výške 10 000 € sa mu nevracia,
- rozhodujúcim kritériom pre vyhodnotenie súťažných návrhov bude podnikateľský zámer resp. účel využitia a cena ponúknutá za predmet kúpy za predpokladu, že súťažný návrh je predložený v súlade s vyhlásenými podmienkami súťaže a v požadovanom rozsahu. Do súťaže môže byť zahrnutý návrh, len keď jeho obsah zodpovedá uverejneným podmienkam súťaže v súlade s § 284 Občianskeho zákonníka,
- účastník súťaže nemá nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou v obchodnej verejnej súťaži,
- vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť predložené ponuky alebo zrušiť súťaž.

II. Splnomocniť

primátora mesta Viliama Zahorčáka podpísaním zmlúv na základe schválených uznesení odpredajov a výkupov v bode I. Návrhu na uznesenie.

T: 2021 - 2022

Z: Viliam Zahorčák

primátor mesta

Viliam ZAHORČÁK
primátor

Správnosť za sčítanie hlasov:

Mgr. Natália Slaninková, ved. organizačného odboru

Anna Čurmová, ref. MsR a MsZ

MESTSKÁ RADA V MICHALOVCIACH

U Z N E S E N I E

zo dňa: 10.5.2021

číslo: 37

K bodu: Správa o výsledkoch kontrol

Mestská rada v Michalovciach

o d p o r ú č a

predložiť správu o výsledkoch kontrol na najbližšie rokovanie MsZ Michalovce.

Z: Ing. Bobovníková,PhD.

T: máj 2021

Viliam ZAHORČÁK
primátor

Správnosť za sčítanie hlasov:

Mgr. Natália Slaninková, ved. organizačného odboru

Anna Čurmová, ref. MsR a MsZ

MESTSKÁ RADA V MICHALOVCIACH

U Z N E S E N I E

zo dňa: 10.5.2021

číslo: 38

K bodu: Zmena Organizačného poriadku MsP Michalovce

Mestská rada v Michalovciach

o d p o r ú č a

náčelníkovi Mestskej polície v Michalovciach predložiť Zmenu Organizačného poriadku Mestskej polície Michalovce na najbližšie rokovanie MsZ.

Z: JUDr. Dušan Šanta, náčelník MsP

T: najbližšie MsZ

Viliam ZAHORČÁK
primátor

Správnosť za sčítanie hlasov:

Mgr. Natália Slaninková, ved. organizačného odboru

Anna Čurmová, ref. MsR a MsZ

MESTSKÁ RADA V MICHALOVCIACH

U Z N E S E N I E

zo dňa: 10.5.2021

číslo: 39

K bodu: Plán revitalizácie existujúcich komunikácií, chodníkov a parkovacích plôch mesta Michalovce v r. 2019-2021- zmena III.

Mestská rada v Michalovciach

s c h v a ľ u j e

Zmenu plánu revitalizácie existujúcich komunikácií, chodníkov a parkovacích plôch mesta Michalovce v r. 2019 – 2021 v rozsahu:

vypúšťa sa:

- chodník na ul. Fr. Kráľa od Ul. Janka Alexyho po Ul. P. I. Čajkovského

doplňa sa:

- parkovisko pred mestským cintorínom na Ul. Jána Kollára od domu smútku po zelený pás pred hlavným vstupom na cintorín

Viliam ZAHORČÁK
primátor

Správnosť za sčítanie hlasov:

Mgr. Natália Slaninková, ved. organizačného odboru

Anna Čurmová, ref. MsR a MsZ

MESTSKÁ RADA V MICHALOVCIACH

U Z N E S E N I E

zo dňa: 10.5.2021

číslo: 40

K bodu: Orientačný návrh plánu rokovaní MsR Michalovce a MsZ Michalovce na II. polrok 2021

Mestská rada v Michalovciach

o d p o r ú č a

zástupcovi primátora mesta

predložiť orientačný návrh plánu rokovaní MsR Michalovce a MsZ na II. polrok 2021 na rokovanie MsZ v Michalovciach.

Po doručení návrhov plánov komisií pri MsZ Michalovce na II. polrok 2021 predložiť ich na schválenie do MsZ Michalovce.

Z: Ing. Jozef Sokologorský
zástupca primátora mesta

T: máj 2021

Viliam ZAHORČÁK
primátor

Správnosť za sčítanie hlasov:

Mgr. Natália Slaninková, ved. organizačného odboru

Anna Čurmová, ref. MsR a MsZ

MESTSKÁ RADA V MICHALOVCIACH

U Z N E S E N I E

zo dňa: 10.5.2021

číslo: 41

K bodu: Návrh programu XII. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Michalovciach

Mestská rada v Michalovciach

s c h v a ľ u j e

návrh programu XII. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Michalovciach, ktoré sa uskutoční 24.5.2021.

Viliam ZAHORČÁK
primátor

Správnosť za sčítanie hlasov:

Mgr. Natália Slaninková, ved. organizačného odboru

Anna Čurmová, ref. MsR a MsZ