

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MICHALOVCE

U Z N E S E N I E

z XXI. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Michalovciach

zo dňa: 24.4.2018

číslo: 374

K bodu: VOĽBA ČLENA MESTSKEJ RADY MICHALOVCE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

v o l í

PhDr. Ing. Mirka Gejguša, PhD. za člena Mestskej rady Michalovce.

Viliam ZAHORČÁK
primátor

Overovatelia:

Mgr. Ján Eštok

MUDr. Benjamín Bančej

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MICHALOVCE

U Z N E S E N I E

z XXI. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Michalovciach

zo dňa: 24. 4. 2018

číslo: 376

K bodu: INFORMATÍVNA SPRÁVA O PRIJATÝCH UZNESENIACH MESTSKEJ
RADY MICHALOVCE ZA OBDOBIE: MAREC – APRÍL 2018

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

berie na vedomie

Informatívnu správu o prijatých uzneseniach Mestskej rady Michalovce za marec – apríl 2018.

Viliam ZAHORČÁK
primátor

Overovatelia:

Mgr. Ján Eštok

MUDr. Benjamín Bančej

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MICHALOVCE

U Z N E S E N I E

z XXI. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Michalovciach

zo dňa: 24. 4. 2018

číslo: 377

K bodu: INFORMATÍVNA SPRÁVA O RIEŠENÍ INTERPELÁCIÍ POSLANCOV
PREDLOŽENÝCH NA XX. ZASADNUTÍ MsZ V MICHALOVCIACH
DŇA 27. FEBRUÁRA 2018

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

berie na vedomie

Informatívnu správu o riešení interpelácií poslancov predložených na XX. zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Michalovciach dňa 27. februára 2018.

Viliam ZAHORČÁK
primátor

Overovatelia:

Mgr. Ján Eštok

MUDr. Benjamín Bančej

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MICHALOVCE

U Z N E S E N I E

z XXI. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Michalovciach

zo dňa: 24. 4. 2018

číslo: 378

K bodu: SPRÁVA O VÝSLEDKoch KONTROL

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

b e r i e n a v e d o m i e

Správu o výsledkoch kontrol.

Viliam ZAHORČÁK
primátor

Overovatelia:

Mgr. Ján Eštok

MUDr. Benjamín Bančej

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MICHALOVCE

U Z N E S E N I E

z XXI. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Michalovciach

zo dňa: 24. 4. 2018

číslo: 379

**K bodu: SÚHRNNÁ MONITOROVACIA SPRÁVA V RÁMCI TEMATICKÉHO
HODNOTENIA PHSR ZA ROKY 2016-2017**

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

b e r i e n a v e d o m i e

Súhrnnú monitorovaciu správu v rámci tematického hodnotenia PHSR za roky 2016 – 2017.

Viliam ZAHORČÁK
primátor

Overovatelia:

Mgr. Ján Eštok

MUDr. Benjamín Bančej

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MICHALOVCE

U Z N E S E N I E

z XXI. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Michalovciach

zo dňa: 24. 4. 2018

číslo: 380

K bodu: VÝROČNÁ SPRÁVA O ČINNOSTI TaZS MESTA MICHALOVCE
ZA ROK 2017

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

1. Berie na vedomie

Výročnú správu o činnosti TaZS mesta Michalovce za rok 2017

2. Schvaľuje

Výsledok hospodárenia TaZS za rok 2017	+ 4 528 EUR
- z hlavnej činnosti vo výške	- 14 EUR
- z podnikateľskej činnosti vo výške	+ 4 542 EUR

3. Ukladá

- Stratu z hlavnej činnosti vo výške – 14 EUR vysporiadať zo zisku podnikateľskej činnosti.
- Zisk z podnikateľskej činnosti zúčtovať v súlade s účtovnými postupmi na účet 421 – zákonný rezervný fond. Odporúčaný návrh realizovať až po schválení výsledku hospodárenia za rok 2017 v MsZ.

Z: Ing. Július Oleár, riaditeľ TaZS
T: do 30. júna 2018

Viliam ZAHORČÁK
primátor

Overovatelia:

Mgr. Ján Eštok

MUDr. Benjamín Bančej

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MICHALOVCE

U Z N E S E N I E

z XXI. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Michalovciach

zo dňa: 24. 4. 2018

číslo: 381

K bodu: VÝROČNÁ SPRÁVA O ČINNOSTI MsKS MICHALOVCE ZA ROK 2017

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

1. Berie na vedomie

Výročnú správu o činnosti MsKS Michalovce za rok 2017.

2. Schvaľuje

Prídel kladného výsledku hospodárenia vo výške 401,86 € do rezervného fondu.

3. Ukladá

Zabezpečiť prevod finančných prostriedkov vo výške 401,86 € do rezervného fondu.

Z: PhDr. Milada Tomková
riaditeľka MsKS

T: apríl 2018

Viliam ZAHORČÁK
primátor

Overovatelia:

Mgr. Ján Eštok

MUDr. Benjamín Bančej

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MICHALOVCE

U Z N E S E N I E

z XXI. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Michalovciach

zo dňa: 24. 4. 2018

číslo: 382

K bodu: ZÁVEREČNÝ ÚČET MESTA MICHALOVCE ZA ROK 2017

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

a) berie na vedomie

1. stanovisko hlavnej kontrolórky k záverečnému účtu
2. správu nezávislého audítora z overenia ročnej účtovnej závierky a hospodárenia Mesta

b) s c h v a ľ u j e

1. záverečný účet mesta Michalovce za r. 2017
a
- celoročné hospodárenie mesta Michalovce za r. 2017 bez výhrad

2. rozdelenie 1 420 553 € do fondov takto:

a) do fondu ochrany psov (50 % z dane za psa)	10 695 €
b) do fondu pešej zóny (100 % príjmov zo vstupu do CMZ)	1 169 €
c) do rezervného fondu	1 408 689 €

c) u k l a d á

1. Zabezpečiť prevod finančných prostriedkov do peňažných fondov.

Z: Ing. Oľga Bereznaninová

vedúca FO

T: 30.6.2018

Viliam ZAHORČÁK
primátor

Overovatelia:

Mgr. Ján Eštok

MUDr. Benjamín Bančej

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MICHALOVCE

U Z N E S E N I E

z XXI. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Michalovciach

zo dňa: 24. 4. 2018

číslo: 383

K bodu: NÁVRH NA 2. ZMENU ROZPOČTU TaZS MESTA MICHALOVCE
NA ROK 2018

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

s c h v a ľ u j e

2. zmenu rozpočtu TaZS mesta Michalovce na rok 2018 takto:

- bežné príjmy sa zvyšujú z 4 073 500 € na 4 103 500 €, zvýšenie o 30 000 €
- bežné výdavky sa zvyšujú z 4 069 165 € na 4 099 165 €, zvýšenie o 30 000 €
- kapitálové príjmy sa nemenia – ich výška je 6 500 €
- kapitálové výdavky sa nemenia – ich výška je 6 500 €
- finančné operácia príjmové sa nemenia – ich výška je 0 €
- finančné operácie výdavkové sa nemenia – ich výška je 4 335 €

z toho:

- zvýšenie bežného transferu (príspevku zriaďovateľa) na hlavnú činnosť o 30 000 €.

Viliam ZAHORČÁK
primátor

Overovatelia:

Mgr. Ján Eštok

MUDr. Benjamín Bančej

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MICHALOVCE

U Z N E S E N I E

z XXI. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Michalovciach

zo dňa: 24. 4. 2018

číslo: 384

K bodu: NÁVRH NA I. ZMENU ROZPOČTU MsKS MICHALOVCE NA ROK 2018

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

s c h v a ľ u j e

1. Návrh na I. zmenu rozpočtu MsKS Michalovce na rok 2018 takto:

-bežné príjmy sa zvyšujú	z 805 800 €	na 855 800 €, zvýšenie o 50 000 €
-bežný transfer od zriaďovateľa sa zvyšuje	z 264 000 €	na 314 000 €, zvýšenie o 50 000 €
-bežné výdavky sa zvyšujú	z 805 800 €	na 855 800 €, zvýšenie o 50 000 €

Z: PhDr. Milada Tomková
riaditeľka MsKS
T: apríl 2018

Viliam ZAHORČÁK
primátor

Overovatelia:

Mgr. Ján Eštok

MUDr. Benjamín Bančej

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MICHALOVCE

U Z N E S E N I E

z XXI. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Michalovciach

zo dňa: 24. 4. 2018

číslo: 385

K bodu: NÁVRH NA VSTUP MESTA MICHALOVCE DO OZ SMART CITIES KLUB

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

s c h v a ľ u j e

vstup mesta Michalovce do Občianskeho združenia Smart cities klub.

Viliam ZAHORČÁK
primátor

Overovatelia:

Mgr. Ján Eštok

MUDr. Benjamín Bančej

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MICHALOVCE

U Z N E S E N I E

z XXI. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Michalovciach

zo dňa: 24. 4. 2018

číslo: 386

K bodu: ZABEZPEČENIE SPOLUFINANCOVANIA K ŽIADOSTI O FINANČNÝ PRÍSPEVOK NA REALIZÁCIU PROJEKTU „REKONŠTRUKCIA TELOCVIČNE ZŠ, ŠVERMOVÁ 6 V MICHALOVCIACH

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

A/ R u š í

Uznesenie MsZ č. 318 zo dňa 30.8.2017

B/ S c h v a ľ u j e

1. predloženie žiadosti o poskytnutie finančného príspevku v rámci výzvy na rozvoj výchovy a vzdelávania žiakov v oblasti telesnej a športovej výchovy formou dostavby, rekonštrukcie alebo výstavby novej telocvične na rok 2018 za účelom realizácie projektu s názvom „Rekonštrukcia telocvične ZŠ, Švermova 6 v Michalovciach“, ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom a platným Programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Michalovce;
2. zabezpečenie realizácie projektu po schválení žiadosti o finančný príspevok v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
3. zabezpečenie finančných prostriedkov z rozpočtu mesta na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške minimálne 10 % z celkových oprávnených výdavkov t.j. vo výške 20 000 € a zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta;

Viliam ZAHORČÁK
primátor

Overovatelia:

Mgr. Ján Eštok

MUDr. Benjamín Bančej

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MICHALOVCE

U Z N E S E N I E

z XXI. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Michalovciach

zo dňa: 24. 4. 2018

číslo: 387

K bodu: ROZPOČTOVÉ OPATRENIE č.2

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

s c h v a ľ u j e

zmenu rozpočtu Mesta Michalovce na r. 2018 rozpočtovým opatrením č. 2 takto:

1. bežné príjmy sa zvyšujú z 29 811 630 € na 30 014 318 €, zvýšenie o 202 688 €
2. bežné výdavky sa zvyšujú z 26 527 826 € na 27 151 967 €, zvýšenie o 624 141 €
3. kapitálové príjmy sa znižujú z 3 426 524 € na 3 164 908 €, zníženie o 261 616 €
4. kapitálové výdavky sa zvyšujú z 3 521 325 € na 4 050 028 €, zvýšenie o 528 703 €
5. finančné operácie – príjmové sa zvyšujú zo 735 057 € na 2 008 829 €, zvýšenie o 1 273 772 €
6. finančné operácie – výdavkové sa zvyšujú z 3 924 060 € na 3 986 060 €, zvýšenie o 62 000 €.

Viliam ZAHORČÁK
primátor

Overovatelia:

Mgr. Ján Eštok

MUDr. Benjamín Bančej

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MICHALOVCE

U Z N E S E N I E

z XXI. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Michalovciach

zo dňa: 24. 4. 2018

číslo: 388

K bodu: ÚZEMNÝ PLÁN MESTA MICHALOVCE – ZMENY A DOPLNKY Č.6

- návrh riešenia
- návrh na doplnenie a zmenu Všeobecne záväzného nariadenia č.107/2008 o záväznej časti Územného plánu mesta Michalovce

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

a) **s c h v a ľ u j e**

1. Zmeny a doplnky č. 6 Územného plánu mesta Michalovce v lokalitách: 1, 2, 3, 4, 5, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 18, 20, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33.
2. Doplnenie a zmenu Všeobecne záväzného nariadenia MsZ č. 107/2008 o záväznej časti Územného plánu mesta Michalovce.

b) **u k l a d á**

vedúcej odboru výstavby, životného prostredia a miestneho rozvoja MsÚ:

Zabezpečiť uloženie Zmien a doplnkov č. 6 Územného plánu mesta Michalovce a vyhlásenie Všeobecne záväzného nariadenia MsZ č. 107/2008 o záväznej časti Územného plánu mesta Michalovce.

Z: Ing. Anna Mrázová

T: do 3 mesiacov od schválenia

Viliam ZAHORČÁK
primátor

Overovatelia:

Mgr. Ján Eštok

MUDr. Benjamín Bančej

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MICHALOVCE

U Z N E S E N I E

z XXI. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Michalovciach

zo dňa: 24. 4. 2018

číslo: 389

K bodu: MAJETKOVOPRÁVNE ZÁLEŽITOSTI

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

I. Schvaľuje:

1. Prijatie návrhu kúpnej zmluvy a za víťaza súťaže na odpredaj nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Michalovce, novovytvoreného pozemku C-KN p.č. 4955/6, druh pozemku zastavaná plocha, výmera 1223 m², ktorý vznikol na základe určenia Geometrického plánu č. 14328810-126/2017, zo dňa 26.4.2017, z pôvodného pozemku p.C-KN č. 4955/1, schváliť spoločnosť KOBRA I s.r.o., kpt. Nálepku 1072/20, 071 01 Michalovce, ktorá ponúkla za predmet predaja kúpnu cenu vo výške 25 125 €, ako záverečné vyhodnotenie súťaže.
2. Odmietnutie ponúk na odkúpenie objektu Zariadenia opatrovateľskej služby na Ul. Masarykovej súpisné číslo 1942 na parcele C-KN č. 2532 a pozemkov p.C-KN č. 2532, zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 1 981 m², č. 2533, zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 543 m², č. 2534, záhrada o celkovej výmere 785 m², ktoré sú vedené na LV č. 5157 v k.ú. Michalovce a predložené návrhy zmluvy spoločnosti Dobrex, s.r.o., Ul. kpt. Nálepku 20, Michalovce a Karla Svobodníka, Ul. Štefana Moyzesa 2131/22, Michalovce, neprijať tým, že súťaž sa zopakuje za schválených podmienok.
3. Odpredaj novovytvorených a novourčených pozemkov registra C-KN:
 - p.č. 1335/38, druh pozemku zastavané plochy, výmera 695 m²,
 - p.č. 1335/105, druh pozemku zastavané plochy, výmera 15 m²,
 - p.č. 1335/106, druh pozemku zastavané plochy, výmera 67 m²,v k.ú. Michalovce, ktoré vznikli na základe určenia Geometrického plánu č. č. 35024780-30/2017, zo dňa 13.3.2017, za cenu 4,979 €/m², pre nižšie uvedených spoluvlastníkov bytového domu na Ul. nad Laborcom súp. č. 1770, každému o veľkosti podielu rovnajúcej sa ich veľkosti podielu na spoločných častiach a spoločných zariadenia tohto bytového domu:

P.č.	Vlastník	Vlastníctvo				Podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu	Cena podielu [€]	Poznámka
		BYT						
		Podiel	Vchod	Posch.	Číslo bytu			
1.	Maciková Daniela r. Šimonová Nad Laborcom 1770/6 Michalovce	1/1	6	3.	75	7406 /627016	45,69	
2.	Čurgo Ľuboš, r.Čurgo a Alena Čurgová r.Minárová Nad Laborcom 1770/6 Michalovce	1/1	6	5.	59	7406 /627016	45,69	
3.	Homoľová Anna r. Comová Nad Laborcom 1770/6 071 01 Michalovce	1/1	6	6.	55	5854 /627016	36,12	
						20666 /627016	127,50	

4. Odpredaj pozemkov registra C-KN:

- p.č. 3066/129, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 204 m²,
 - p.č. 3066/130, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 171 m²,
- ktoré sú evidované Okresným úradom Michalovce, katastrálnym odborom, na Liste vlastníctva č. 5157, k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce, za cenu 0,0995 €/m², pre nižšie uvedených spoluvlastníkov bytového domu na Ul. humenskej súp. č. 3554, každému o veľkosti podielu rovnajúcej sa ich veľkosti podielu na spoločných častiach a spoločných zariadenia tohto bytového domu:

P.č.	Vlastník	Vlastníctvo				Podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu	Cena podielu [€]	Poznámka
		BYT						
		Podiel	Vchod	Posch.	Číslo bytu			
1.	Krescanko Michal r. Krescanko, 082 13, Tulčík, č. 66,	1/2	11	5.	8	3387 /311728	0,41	Spolu za byt 6774/311728

P. č.	Vlastník	Vlastníctvo				Podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu	Cena podielu [€]	Poznámka
		BYT						
		Podiel	Vchod	Posch.	Číslo bytu			
2.	Ing. Andrášová Lívia r. Andrášová, Viedenská 2658/34, Košice - Sídlisko Ťahanovce, PSČ 040 13	1/2	11	5.	8	3387 /311728	0,40	
3.	MUDr. Dubrovská Liudmila Humenská 3553/5, Michalovce, PSČ 071 01	1/1	7	2.	13	6774 /311728	0,81	
4.	Nguyen Huu Cuong a Nguyen Thi Huong, Jána Švermu 1345/11, Michalovce, PSČ 071 01,	1/2	9	4.	9	6312 /311728	0,76	
5.	Eva Ivanová rod. Ivanová 073 01 Hlivišťa č. 76	1/1	11	2.	13	5144 /311728	0,62	
	Spolu					25004 /311728	3,00	

5. Odpredaj spoluvlastníckeho podielu Mesta z pozemkov C-KN:

- p.č. 48/1, druh pozemku orná pôda, výmera 655 m²,
 - p.č. 48/2, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 367 m²,
- ktoré sú evidované Okresným úradom Michalovce, katastrálnym odborom, na Liste vlastníctva č. 25, k.ú. Stráňany, obec Michalovce, okres Michalovce, vo výške 2/20 z celku, spoluvlastníčke p. Rozsypalovej Márii, za cenu 1821,20 €.

6. Spôsob prevodu pozemku C-KN, p.č. 1837/63, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 54 m², ktorý je evidovaný Okresným úradom Michalovce, katastrálnym odborom, na Liste vlastníctva č. 5157, k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce, obchodnou verejnou súťažou za nasledujúcich podmienok:

- účastník súťaže predloží návrh kúpnej zmluvy na predmet predaja,
- účastník súťaže predloží zámer využitia na predmet predaja,
- prehlásenie súťažiaceho, že stav predmetu predaja pozná, berie ho na vedomie a v takomto stave ho kupuje,
- v návrhu kúpnej zmluvy záujemca ponúkne kúpnu cenu za odpredávaný pozemok,
- účastník súťaže deklaruje v návrhu kúpnej zmluvy, že zaplatí kúpnu cenu naraz, pred podaním zmluvy na vklad v katastri nehnuteľnosti, maximálne do 60 dní od právoplatnosti a účinnosti uznesenia mestského zastupiteľstva, inak má právo vyhlasovateľ odstúpiť od zmluvy,

- účastník súťaže rešpektuje prípadné zaťaženie odpredávaných pozemkov existujúcimi inžinierskymi sieťami, ktorých prípadné preložky zabezpečí na vlastné náklady, bez nároku na kompenzáciu vynaložených nákladov,
- záujemca musí deklarovvať čestným vyhlásením s overeným podpisom, že on ani jemu blízke osoby, ani právnické osoby, v ktorých je on, alebo jemu blízke osoby konateľom, členom, štatutárom, alebo v obdobnom vzťahu, nemajú podližnosti voči Mestu Michalovce vrátane jeho organizácií, resp. bol alebo boli členom, štatutárom, alebo v obdobnom vzťahu v právnických osobách v čase vzniku podližnosti a táto doteraz nie je vysporiadaná, inak jeho návrh nebude zaradený do OVS,
- záujemca je povinný zložiť zábezpeku vo výške 300 € na číslo účtu SK04 5600 0000 0042 0422 3001, BIC kód banky KOMASK2X, s tým, že kópia potvrdenia o úhrade tvorí súčasť ponuky záujemcu. Záujemca uvedie vlastné číslo účtu, na ktoré mu bude vrátená finančná zábezpeka v prípade, ak bude v súťaži neúspešný. Vrátená finančná čiastka bude v hodnote 300 €,
- uchádzači môžu zasielať návrhy kúpnych zmlúv i na jednotlivé novovzniknuté pozemky, ak dodržia podmienku, že zostávajúca časť o ktorú nemajú záujem bude prístupná bez akýchkoľvek obmedzení,
- ak úspešný uchádzač po vyhodnotení súťaže odstúpi, tak finančná zábezpeka vo výške 300 € sa mu nevracia,
- rozhodujúcim kritériom pre vyhodnotenie súťažných návrhov bude cena ponúknutá za predmet kúpy a zámer využitia za predpokladu, že súťažný návrh je predložený v súlade s vyhlásenými podmienkami súťaže a v požadovanom rozsahu. Do súťaže môže byť zahrnutý návrh, len keď jeho obsah zodpovedá uverejneným podmienkam súťaže v súlade s § 284 Občianskeho zákonníka,
- účastník súťaže nemá nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou v obchodnej verejnej súťaži,
- vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť predložené ponuky alebo zrušiť súťaž.

7. Odkúpenie pozemkov:

- C-KN p.č. 1518, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 280 m², ktorý je evidovaný Okresným úradom Michalovce, katastrálnym odborom, na LV č. 3104, k.ú. Stráňany, obec Michalovce, okres Michalovce, od:
 - Rusňakovej Márie, rod. Štefanovej, P.Horova 8, Michalovce – vo výške spoluvlastníckeho podielu 1/12 z celku,
 - Štefana Pavla, rod. Štefana, Janka Borodáča 3522/24, Michalovce – vo výške spoluvlastníckeho podielu 1/12 z celku,
 - Štefana Antona, Partizánska 61, Michalovce – vo výške spoluvlastníckeho podielu 1/12 z celku,
 - Ing. Buzinkaia Štefan, Bazovského 12, Bratislava – vo výške spoluvlastníckeho podielu podiel spolu 3/4 z celku,
- E-KN p.č. 4881/1, druh pozemku trvalé trávne porasty, výmera 86 m², ktorý je evidovaný Okresným úradom Michalovce, katastrálnym odborom, na LV č. 6914, k.ú. Stráňany, obec Michalovce, okres Michalovce, od:
 - Rusňakovej Márie, rod. Štefanovej, P.Horova 8, Michalovce – vo výške spoluvlastníckeho podielu 1/12 z celku,
 - Štefana Pavla, rod. Štefana, Janka Borodáča 3522/24, Michalovce – vo výške

- spoluvlastníckeho podielu 1/12 z celku,
 - Štefana Antona, Partizánska 61, Michalovce – vo výške spoluvlastníckeho podielu 1/12 z celku,
 - Ing. Buzinkaia Štefana, Bazovského 12, Bratislava – vo výške spoluvlastníckeho podielu spolu 3/4 z celku,
- za jednotkovú cenu 10 €/m².

8. Spôsob prevodu novovytvoreného pozemku C-KN, p.č. 3935/2, druh pozemku ostatné plochy, výmera 42 m², k.ú. Michalovce, ktorý vznikol určením Geometrického plánu č. 14328810-23/2017, zo dňa 30.11.2017, obchodnou verejnou súťažou, za nasledujúcich podmienok:

- účastník súťaže predloží návrh kúpnej zmluvy na predmet predaja,
- účastník súťaže predloží zámer využitia na predmet predaja,
- prehlásenie súťažiacieho, že stav predmetu predaja pozná, berie ho na vedomie a v takomto stave ho kupuje,
- v návrhu kúpnej zmluvy záujemca ponúkne kúpnu cenu za odpredávaný pozemok,
- účastník súťaže deklaruje v návrhu kúpnej zmluvy, že zaplatí kúpnu cenu naraz, pred podaním zmluvy na vklad v katastri nehnuteľnosti, maximálne do 60 dní od právoplatnosti a účinnosti uznesenia mestského zastupiteľstva, inak má právo vyhlasovateľ odstúpiť od zmluvy,
- účastník súťaže rešpektuje prípadné zaťaženie odpredávaných pozemkov existujúcimi inžinierskymi sieťami, ktorých prípadné preložky zabezpečí na vlastné náklady, bez nároku na kompenzáciu vynaložených nákladov,
- záujemca musí deklarovat' čestným vyhlásením s overeným podpisom, že on ani jemu blízke osoby, ani právnické osoby, v ktorých je on, alebo jemu blízke osoby konateľom, členom, štatutárom, alebo v obdobnom vzťahu, nemajú podližnosti voči Mestu Michalovce vrátane jeho organizácií, resp. bol alebo boli členom, štatutárom, alebo v obdobnom vzťahu v právnických osobách v čase vzniku podližnosti a táto doteraz nie je vysporiadaná, inak jeho návrh nebude zaradený do OVS,
- záujemca je povinný zložiť zábezpeku vo výške 300 € na číslo účtu SK04 5600 0000 0042 0422 3001, BIC kód banky KOMASK2X, s tým, že kópia potvrdenia o úhrade tvorí súčasť ponuky záujemcu. Záujemca uvedie vlastné číslo účtu, na ktoré mu bude vrátená finančná zábezpeka v prípade, ak bude v súťaži neúspešný. Vrátená finančná čiastka bude v hodnote 300 €,
- uchádzači môžu zasielať návrhy kúpnych zmlúv i na jednotlivé novovzniknuté pozemky, ak dodržia podmienku, že zostávajúca časť o ktorú nemajú záujem bude prístupná bez akýchkoľvek obmedzení,
- ak úspešný uchádzač po vyhodnotení súťaže odstúpi, tak finančná zábezpeka vo výške 300 € sa mu nevracia,
- rozhodujúcim kritériom pre vyhodnotenie súťažných návrhov bude cena ponúknutá za predmet kúpy a zámer využitia za predpokladu, že súťažný návrh je predložený v súlade s vyhlásenými podmienkami súťaže a v požadovanom rozsahu. Do súťaže môže byť zahrnutý návrh, len keď jeho obsah zodpovedá uverejneným podmienkam súťaže v súlade s § 284 Občianskeho zákonníka,
- účastník súťaže nemá nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou v obchodnej verejnej súťaži,

- vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť predložené ponuky alebo zrušiť súťaž.

9. Zaradenie nehnuteľností do Zoznamu majetku Mesta určeného na odpredaj:

- **v k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce, pozemky vedené Okresným úradom Michalovce na Liste vlastníctva číslo 6438, a to:**
 - pozemky registra C-KN na Ul. A. Sládkoviča, kostol Reformovanej kresťanskej cirkvi na Slovensku:
 - p.č. 2731/2, druh pozemku záhrady, výmera 95 m², do výmery 20 m²,
 - p.č. 2732/2, druh pozemku záhrady, výmera 9 m²,
- **v k.ú. Močarany, obec Michalovce, okres Michalovce, pozemky vedené Okresným úradom Michalovce na Listoch vlastníctva číslo 5157 a číslo 6550, spolu do výmery 800 m², za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov zastavaných stavbami prečerpávacích staníc, a to:**
 - pozemky registra C-KN na Ul. močarianskej:
 - p.č. 92, druh pozemku ostatné plochy, výmera 1395 m²,
 - p.č. 657/12, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 727 m²,
 - p.č. 662/1, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 4275 m²,
 - pozemky registra E-KN na Ul. močarianskej:
 - p.č. 677/6, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 676 m²,
- **v k.ú. Vrbovec, obec Michalovce, okres Michalovce, pozemky vedené Okresným úradom Michalovce na Liste vlastníctva číslo 5807, spolu do výmery 50 m², za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov zastavaných stavbami prečerpávacích staníc, a to:**
 - pozemky registra E-KN na Ul. kapušianskej:
 - p.č. 550/1, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 10963 m²,
 - p.č. 9386, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 32180 m²,
 - p.č. 9429/1, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 2088 m²,
- **v k.ú. Stráňany, obec Michalovce, okres Michalovce, pozemky vedené Okresným úradom Michalovce na Liste vlastníctva číslo 5157, a to:**
 - pozemky registra C-KN na Ul. nad Laborcom, pod bytovým domom „A“:
 - p.č. 1250/41, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 661 m².

II. Ruší:

uznesenia MsZ:

- Číslo 267, zo dňa 28.2.2017, v bode II/11, poradové č. 3, 11, 21, 46 a 47 z dôvodu zmeny vlastníkov, po schválení uznesenia na odpredaj,
- Číslo 267, zo dňa 28.2.2017, body II/15 a II/16, z dôvodu požiadavky na iné technické riešenie,
- Číslo 279, zo dňa 25.4.2017, v bode II/12, poradové č. 58, 74 a 88 z dôvodu zmeny vlastníkov, po schválení uznesenia na odpredaj,
- Číslo 371, zo dňa 27.2.2018, body II/10 a II/17, z dôvodu zmeny v zmysle bodu č. 7 tejto správy.

III. Splnomocňuje

primátora mesta Viliama Zahorčáka podpísaním zmlúv schválených bodov I./1, 3, 4, 5. 7.

T: 2018

Z: Viliam Zahorčák
primátor mesta

Viliam ZAHORČÁK
primátor

Overovatelia:

Mgr. Ján Eštok

MUDr. Benjamín Bančej

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MICHALOVCE

U Z N E S E N I E

z XXI. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Michalovciach

zo dňa: 24. 4. 2018

číslo: 390

K bodu: PRENÁJOM MAJETKU VO VLASTNÍCTVE MESTA MICHALOVCE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

1. Berie na vedomie

Správu Prenájom majetku vo vlastníctve Mesta Michalovce.

2. Schvaľuje

- 2.1 návrh Sociálnej poisťovne, pobočka Michalovce, Nám. osloboditeľov č. 81, Michalovce, na priamy prenájom nebytových priestorov na Nám. osloboditeľov č. 81 Michalovce, s výškou ročného nájmu 57 821,- €, na dobu neurčitú,
- 2.2 zámer nájomcu Hokejového klubu Dukla Michalovce, Športová 1, Michalovce, zhodnotiť prenajaté priestory v objekte Zimného štadióna v Michalovciach v predpokladanej výške 35 000,- €,
- 2.3 prenájom pozemku p. C.KN č. 51, záhrada, k.ú. Vrbovec, o výmere 997 m² za cenu 1,- eur ročne za účelom organizovania aktivít usporiadaných občianskym združením Vrbovčan, ako prípad hodný osobitného zreteľa, na dobu neurčitú, z dôvodu využívania pozemku občanmi mestskej časti Vrbovec rôznych vekových kategórií na účel zábavné, športové, dobrovoľné aktivity, starostlivosť o údržbu zelene občianskym združením,
- 2.4 prenájom pozemkov C-KN p. č. 1192/46, k.ú. Michalovce, o výmere 187 m², E-KN p. č. 2918, k.ú. Michalovce, o výmere 45 m², p. E-KN č. 2903/1, k.ú. Michalovce, o výmere 13 m², p. E-KN č. 2865, k.ú. Michalovce, o výmere 17 m², pre APV Investment s.r.o., Špitálska 1255/3, Michalovce, ako prípad hodný osobitného zreteľa, na dobu neurčitú, z dôvodu výstavby verejnej pešej komunikácie, spojovacieho chodníka Námestia osloboditeľov a Ulice obchodnej Michalovce, ktorý vybuduje stavebník na vlastné náklady a bude slúžiť pre širokú verejnosť občanov za cenu v súlade s VZN č. 101/2007,

- 2.5** zriadenie vecného bremena za účelom uloženia vodovodnej a kanalizačnej prípojky, ktoré budú uložené na pozemku Mesta, vedenom na Okresnom úrade v Michalovciach, katastrálnom odbore, ako pozemok parcely registra E-KN p.č. 6389/37, k.ú. Michalovce, evidovanom na LV 6438, k.ú. Michalovce, ktorého vlastníkom je Mesto Michalovce (v celkovej dĺžke vodovodnej prípojky – cca 10,5 m a v celkovej dĺžke kanalizačnej prípojky – cca 8,5 m, ktoré budú spresnené geometrickým plánom) s ochranným pásmom 1 meter na obe strany od osi vedenia, v zmysle VZN č. 101/2007 s uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena a následne uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena pre uloženie podzemných inžinierskych sietí s právom vstupu a vjazdu na daný pozemok v rámci stavby: „RODINNÝ DOM“, ktorá je postavená na parcele registra C-KN p.č. 1365, k.ú. Michalovce, evidovanej na LV 2454, k.ú. Michalovce s pani Evou Patakyovou, Ul. odbojárov 2561/11, 071 01 Michalovce, s tým, že všetky dotknuté plochy na ktorých sú umiestnené stavby vo vlastníctve Mesta (cestné teleso, chodník, spevnené plochy a pod.) musia byť zo strany žiadateľa v prípade opráv, údržby a rekonštrukcie inžinierskych sietí technologicky prekonané bez ich narušenia (tzv. prepichom, podvrtávkou), resp. v prípade rozkopávky, investor uvedie tieto stavby na vlastné náklady do pôvodného stavu s obnovou vrchnej vrstvy v jej pozdĺžnom i priečnom profile (vecné bremeno bude právom súčasného, ako aj akéhokoľvek iného budúceho vlastníka vodovodnej a kanalizačnej prípojky, alebo ich častí),
- 2.6** zriadenie vecného bremena za účelom uloženia vodovodnej a kanalizačnej prípojky, ktoré budú uložené na pozemku Mesta, vedenom na Okresnom úrade v Michalovciach, katastrálnom odbore, ako pozemok parcela registra C-KN p.č. 2228/8, k.ú. Michalovce, evidovanom na LV 5157, k.ú. Michalovce (v celkovej dĺžke vodovodnej prípojky cca – 1,5 m a v celkovej dĺžke kanalizačnej prípojky – cca 3,5 m, ktoré budú spresnené geometrickým plánom) s ochranným pásmom 1 meter na obe strany od osi vedenia, v zmysle VZN č. 101/2007 s uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena a následne uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena pre uloženie podzemných inžinierskych sietí s právom vstupu a vjazdu na daný pozemok v rámci stavby: „RODINNÝ DOM“, ktorá bude postavená na parcele registra C-KN p.č. 2228/5, k.ú. Michalovce, evidovanej na LV 7055, k.ú. Michalovce s Ing. Michalom Porvazom, Ul. Jána Švermu 1344/1, 071 01 Michalovce, s tým, že všetky dotknuté plochy na ktorých sú umiestnené stavby vo vlastníctve Mesta (cestné teleso, chodník, spevnené plochy a pod.) musia byť zo strany žiadateľa v prípade opráv, údržby a rekonštrukcie inžinierskych sietí technologicky prekonané bez ich narušenia (tzv. prepichom, podvrtávkou), resp. v prípade rozkopávky, investor uvedie tieto stavby na vlastné náklady do pôvodného stavu s obnovou vrchnej vrstvy v jej pozdĺžnom i priečnom profile (vecné bremeno bude právom súčasného, ako aj akéhokoľvek iného budúceho vlastníka vodovodnej a kanalizačnej prípojky, alebo ich častí),

- 2.7** zrušenie vecného bremena, ktoré bolo zriadené v prospech vlastníka stavieb, Mesta Michalovce na parcelu registra C-KN p.č. 3069/2, evidovanú na LV 10665, k.ú. Michalovce, spočívajúcom v držbe a užívaní pozemku pod stavbou vrátane práva uskutočniť stavbu, alebo zmenu stavby v zmysle § 4 zák.č.66/2009 Z.z. a uzatvorenie zmluvy o zrušení vecného bremena s Ing. Mihaľom Valérom, Vinné 376, 072 31 Vinné s tým, že touto zmluvou zanikajú všetky práva vyplývajúce z vecného bremena k parcele registra C-KN p.č. 3069/2, evidovanej na LV 10665, k.ú. Michalovce, ktoré boli zriadené v prospech Mesta Michalovce,
- 2.8** zriadenie vecného bremena za účelom uloženia VN prípojky, ktorá bude uložená na pozemkoch parcely registra C-KN p.č. 1192/63 a C-KN p.č. 1192/64, k.ú. Michalovce, evidovaných na LV 5157, k.ú. Michalovce, ktorých vlastníkom je Mesto Michalovce (v celkovej dĺžke VN prípojky cca – 16,3 m, ktorá bude spresnená geometrickým plánom) s ochranným pásmom 1 meter na obe strany od osi vedenia v zmysle VZN č. 101/2007, s uzatvorením Dodatku k Zmluve o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 378/2013/OHsM a následne uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena pre uloženie podzemných inžinierskych sietí s právom vstupu a vjazdu na dané pozemky v rámci stavby: „Obchodné centrum ÁTRIUM“, ktorá bude realizovaná na parcelách evidovaných na LV 10485, k.ú. Michalovce so spoločnosťou APV Investment s.r.o., Špitálska 1255/3, 071 01 Michalovce, IČO: 46 211 519, investorom a budúcim vlastníkom s tým, že všetky dotknuté plochy na ktorých sú umiestnené stavby vo vlastníctve Mesta (cestné teleso, chodník, spevnené plochy a pod.) musia byť zo strany žiadateľa technologicky prekonané bez ich narušenia (tzv. prepichom, podvrtávkou), resp. v prípade rozkopávky, investor uvedie tieto stavby na vlastné náklady do pôvodného stavu s obnovou vrchnej vrstvy v jej pozdĺžnom i priečnom profile (vecné bremeno bude právom súčasného, ako aj akéhokoľvek iného budúceho vlastníka VN prípojky, alebo jej častí),
- 2.9** zriadenie vecného bremena pre právo prechodu a prejazdu cez pozemky parcely registra C-KN p.č. 1192/55 a pozemky parcely registra E-KN p.č. 2831, E-KN p.č. 2834/12, E-KN p.č. 2834/22, k.ú. Michalovce, evidované na LV 6438, k.ú. Michalovce, ktorých vlastníkom je Mesto Michalovce (o celkovej ploche záberu z týchto pozemkov - cca 370 m², ktorá bude spresnená geometrickým plánom) a uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena pre právo prechodu a prejazdu cez pozemky parcely registra C-KN p.č. 1192/55 a parcely registra E-KN p.č. 2831, E-KN p.č. 2834/12, E-KN p.č. 2834/22, k.ú. Michalovce, evidované na LV 6438, k.ú. Michalovce, so spoločnosťou: APV Investment s.r.o., Špitálska 1255/3, 071 01 Michalovce, IČO: 46 211 519 na pozemok parcely registra C-KN p.č. 1192/51, k.ú. Michalovce, na ktorej investor vybuduje dopravné napojenie z Obchodnej ulice pre areál obchodného centra realizovaného v rámci stavby: „Obchodné centrum ÁTRIUM“, ktoré bude postavené na parcelách evidovaných na LV 10485, k.ú. Michalovce.

3. Splnomocňuje:

primátora mesta Viliama Zahorčáka k podpísaniu zmlúv v zmysle schválených uznesení v bode 2 Návrhu na uznesenie.

Viliam ZAHORČÁK
primátor

Overovatelia:

Mgr. Ján Eštok

MUDr. Benjamín Bančej

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MICHALOVCE

U Z N E S E N I E

z XXI. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Michalovciach

zo dňa: 24. 4. 2018

číslo: 391

K bodu: NÁVRH FORMY PAMÄTNÍKA OLYMPIONIKOV A NÁVRH OSOBNOSTÍ ZARADENÝCH NA PAMÄTNÍK OLYMPIONIKOV

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

I. S c h v a ľ u j e

1. Formu Pamätníka olympionikov :
Pamätník zhotovený z kameňa, na ktorom budú umiestnené pamätne tabule (pamätne tabuľa) s menom a priezviskom olympionika, u žien aj rodné priezvisko, druhom športu, rokom olympiády/olympiád, reprezentačnou účasťou (ČSR, ČSSR, ČSFR a SR), medailovým umiestnením a symbolom olympijských hier (olympijské kruhy).
2. Umiestnenie mien týchto osobností, účastníkov olympijských hier, na Pamätník olympionikov v zmysle kritérií stanovených v dodatku č.2 Štatútu mesta Michalovce:
 - Pavel Gajdoš, športový gymnasta
 - Milan Mikuláš, atlét
 - Ján Šaffa, tréner – atletika
 - Ladislav Šesták, tréner – hádzaná
 - Nicol Čupková, hokejistka
 - Richard Šechny, hokejista
 - Gabriel Valiska, tréner – atletika
 - Ján Berdy, paralympionik – tlak na lavičke.

II. U k l a d á

Zabezpečiť realizáciu pamätníka olympionikov.

Z: Ing. Zdenko Vasil'

prednosta MsÚ

T: november 2018

Viliam ZAHORČÁK
primátor

Overovatelia:

Mgr. Ján Eštok

MUDr. Benjamín Bančej

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MICHALOVCE

U Z N E S E N I E

z XXI. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Michalovciach

zo dňa: 24. 4. 2018

číslo: 392

K bodu: NÁVRH ZÁSAD ODMEŇOVANIA POSLANCOV A ČLENOV ORGÁNOV
MESTA MICHALOVCE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

1. S c h v a ľ u j e

Zásady odmeňovania poslancov a členov orgánov Mesta Michalovce od 1.5.2018.

2. U k l a d á

vedúcej organizačného odboru a vedúcej finančného odboru uskutočniť prepočet odmeňovania na znížené koeficienty poslancov a členov orgánov a tieto premietnuť do zmeny rozpočtu.

Z: Mgr. Natália Slaninková, ved. OrgO

Ing. Oľga Bereznaninová, ved. FO

T: 31.5.2018

Viliam ZAHORČÁK
primátor

Overovatelia:

Mgr. Ján Eštok

MUDr. Benjamín Bančej

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MICHALOVCE

U Z N E S E N I E

z XXI. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Michalovciach

zo dňa: 24. 4. 2018

číslo: 393

K bodu: INFORMÁCIA O ZMENE ORGANIZAČNÉHO PORIADKU
A ORGANIZAČNEJ ŠTRUKTÚRY MESTSKÉHO ÚRADU
V MICHALOVCIACH

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

berie na vedomie

informáciu primátora mesta o zmene organizačného poriadku a organizačnej štruktúry Mestského úradu v Michalovciach účinnnej od 1.4.2018.

Viliam ZAHORČÁK
primátor

Overovatelia:

Mgr. Ján Eštok

MUDr. Benjamín Bančej