

## Správne poplatky

### Odbor výstavby, životného prostredia a miestneho rozvoja

Správny poplatok sa uhrádza do pokladne Mesta Michalovce (Nám. osloboditeľov 30 alebo Nám. slobody 1 Michalovce). Pred zaplatením správneho poplatku je potrebné požiadať príslušný odbor mestského úradu o vystavenie variabilného symbolu osobne na Odbore výstavby, životného prostredia a miestneho rozvoja, alebo emailom na [vladimir.cizmar@msumi.sk](mailto:vladimir.cizmar@msumi.sk). Správny poplatok je možné uhradiť aj prevodom na účet Mesta Michalovce (č.ú.: 420 422 3001/5600) s uvedením variabilného symbolu.

Všetky správne poplatky sú uvedené na [www.michalovce.sk](http://www.michalovce.sk) v časti „[Žiadosti a tlačivá](#)“.

#### Položka 60

Žiadosť o stavebné povolenie alebo na zmeny dokončených stavieb (nadstavba, prístavba) a na zmeny stavieb pred dokončením (za každú samostatnú stavbu)

##### a) na stavby na bývanie

- |                             |       |
|-----------------------------|-------|
| 1. na stavbu rodinného domu | 50 €  |
| 2. na stavbu bytového domu  | 200 € |

b) na stavby na individuálnu rekreáciu, napríklad chaty, rekreačné domy alebo na zmeny dokončených stavieb (nadstavba, prístavba) a na zmeny týchto stavieb pred dokončením

- |  |      |
|--|------|
| 1. ak zastavaná plocha nepresahuje 25 m <sup>2</sup> | 25 € |
| 2. ak zastavaná plocha presahuje 25 m <sup>2</sup>   | 50 € |

c) na stavebné úpravy dokončených stavieb vyžadujúce stavebné povolenie

- |  |       |
|--|-------|
| 1. rodinných domov a stavieb na individuálnu rekreáciu | 35 €  |
| 2. bytových domov                                      | 100 € |

d) na stavby, ktoré sú súčasťou alebo príslušenstvom rodinných domov alebo stavieb na individuálnu rekreáciu

- |  |      |
|--|------|
| 1. garáže s jedným alebo dvoma miestami  | 30 € |
| 2. na prípojky na existujúcu verejnú rozvodnú sieť   | 30 € |
| 3. na vodné stavby, napríklad studne, vsaky nad 5 m <sup>2</sup> , malé čistiarne odpadových vôd, jazierka | 30 € |
| 4. na spevnené plochy a parkoviská   | 30 € |
| 5. na stavby s doplnkovou funkciou k týmto stavbám, napríklad letné kuchyne, bazény, sklady                | 30 € |

e) na stavby, ktoré sú súčasťou alebo príslušenstvom k bytovým domom a ostatným budovám

- |  |      |
|--|------|
| 1. garáže s jedným alebo dvoma miestami  | 50 € |
| 2. na prípojky na existujúcu verejnú rozvodnú sieť   | 50 € |
| 3. na vodné stavby, napríklad studne, vsaky nad 5 m <sup>2</sup> , malé čistiarne odpadových vôd, jazierka | 50 € |
| 4. na spevnené plochy a parkoviská   | 50 € |
| 5. na stavby s doplnkovou funkciou, napríklad prístrešky, sklady   | 50 € |

f) na zmeny dokončených stavieb a na zmeny týchto stavieb pred dokončením podľa písmen d) a e) 20 €

g) na ostatné neuvedené stavby a na zmeny týchto dokončených stavieb a na zmeny stavieb pred dokončením pri predpokladanom rozpočtovom náklade

do 50 000 eur vrátane	100 €
nad 50 000 eur do 100 000 eur vrátane	200 €
nad 100 000 eur do 500 000 eur vrátane	400 €
nad 500 000 eur do 1 000 000 eur vrátane	600 €
nad 1 000 000 eur do 10 000 000 eur vrátane	800 €
nad 10 000 000 eur	1 000 €

h) na stavby dočasných objektov zariadení staveniska, ak sa vydáva samostatné stavebné povolenie na stavby: 50 €

i) na reklamnú stavbu, na ktorej najväčšia informačná plocha má veľkosť od 3 m<sup>2</sup> do 20 m<sup>2</sup>: 60 €

j) na reklamnú stavbu, na ktorej najväčšia informačná plocha je väčšia ako 20 m<sup>2</sup>: 150 €

#### Oslobodenie

1. Od poplatku za vydanie stavebného povolenia na zmeny dokončených stavieb na bývanie sú oslobodení

*držitelia preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom.*

*2. Oslobodenie od poplatku tu platí obdobne ako pri položke 59.*

*3. Od poplatku za vydanie stavebného povolenia podľa písmena g) tejto položky je oslobodená Národná diaľničná spoločnosť, a. s.*

*Poznámky*

*1. Ak stavebné povolenie zahŕňa stavbu viacerých samostatných objektov, vyberie sa súhrnný poplatok za všetky samostatné objekty uvedené v stavebnom povolení okrem prípojok [písmená a) a b)].*

*2. Hotelové a iné ubytovacie zariadenia sa posudzujú ako nebytová výstavba.*

*3. Garáže s viac ako dvoma miestami sa posudzujú ako samostatné stavby.*

*4. Podľa tejto položky spoplatňujú stavebné povolenia stavebné úrady, špeciálne stavebné úrady, vojenské a iné stavebné úrady podľa ustanovení § 117, 120 a 121 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.*