

Správne poplatky

Odbor výstavby, životného prostredia a miestneho rozvoja

Správny poplatok sa uhrádza do pokladne Mesta Michalovce (Nám. osloboditeľov 30 alebo Nám. slobody 1 Michalovce). Pred zaplatením správneho poplatku je potrebné požiadať príslušný odbor mestského úradu o vystavenie variabilného symbolu osobne na Odbore výstavby, životného prostredia a miestneho rozvoja, alebo emailom na vladimir.cizmar@msumi.sk. Správny poplatok je možné uhradiť aj prevodom na účet Mesta Michalovce (č.ú.: 420 422 3001/5600) s uvedením variabilného symbolu.

Všetky správne poplatky sú uvedené na www.michalovce.sk v časti „[Žiadosti a tlačivá](#)“.

Položka 60

Žiadosť o stavebné povolenie alebo na zmeny dokončených stavieb (nadstavba, prístavba) a na zmeny stavieb pred dokončením (za každú samostatnú stavbu)

a) na stavby na bývanie

- | | |
|-----------------------------|-------|
| 1. na stavbu rodinného domu | 50 € |
| 2. na stavbu bytového domu | 200 € |

b) na stavby na individuálnu rekreáciu, napríklad chaty, rekreačné domy alebo na zmeny dokončených stavieb (nadstavba, prístavba) a na zmeny týchto stavieb pred dokončením

- | | |
|--|------|
| 1. ak zastavaná plocha nepresahuje 25 m ² | 25 € |
| 2. ak zastavaná plocha presahuje 25 m ² | 50 € |

c) na stavebné úpravy dokončených stavieb vyžadujúce stavebné povolenie

- | | |
|--|-------|
| 1. rodinných domov a stavieb na individuálnu rekreáciu | 35 € |
| 2. bytových domov | 100 € |

d) na stavby, ktoré sú súčasťou alebo príslušenstvom rodinných domov alebo stavieb na individuálnu rekreáciu

- | | |
|--|------|
| 1. garáže s jedným alebo dvoma miestami | 30 € |
| 2. na prípojky na existujúcu verejnú rozvodnú sieť | 30 € |
| 3. na vodné stavby, napríklad studne, vsaky nad 5 m ² , malé čistiarne odpadových vôd, jazierka | 30 € |
| 4. na spevnené plochy a parkoviská | 30 € |
| 5. na stavby s doplnkovou funkciou k týmto stavbám, napríklad letné kuchyne, bazény, sklady | 30 € |

e) na stavby, ktoré sú súčasťou alebo príslušenstvom k bytovým domom a ostatným budovám

- | | |
|--|------|
| 1. garáže s jedným alebo dvoma miestami | 50 € |
| 2. na prípojky na existujúcu verejnú rozvodnú sieť | 50 € |
| 3. na vodné stavby, napríklad studne, vsaky nad 5 m ² , malé čistiarne odpadových vôd, jazierka | 50 € |
| 4. na spevnené plochy a parkoviská | 50 € |
| 5. na stavby s doplnkovou funkciou, napríklad prístrešky, sklady | 50 € |

f) na zmeny dokončených stavieb a na zmeny týchto stavieb pred dokončením podľa písmen d) a e)

g) na ostatné neuvedené stavby a na zmeny týchto dokončených stavieb a na zmeny stavieb pred dokončením pri predpokladanom rozpočtovom náklade

- | | |
|---|---------|
| do 50 000 eur vrátane | 100 € |
| nad 50 000 eur do 100 000 eur vrátane | 200 € |
| nad 100 000 eur do 500 000 eur vrátane | 400 € |
| nad 500 000 eur do 1 000 000 eur vrátane | 600 € |
| nad 1 000 000 eur do 10 000 000 eur vrátane | 800 € |
| nad 10 000 000 eur | 1 000 € |

h) na stavby dočasných objektov zariadení staveniska, ak sa vydáva samostatné stavebné povolenie na stavby:

50 €

i) na reklamnú stavbu, na ktorej najväčšia informačná plocha má veľkosť od 3 m² do 20 m²:

60 €

j) na reklamnú stavbu, na ktorej najväčšia informačná plocha je väčšia ako 20 m²:

150 €

Oslobodenie

1. Od poplatku za vydanie stavebného povolenia na zmeny dokončených stavieb na bývanie sú oslobodení

držitelia preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom.

2. Oslobodenie od poplatku tu platí obdobne ako pri položke 59.

3. Od poplatku za vydanie stavebného povolenia podľa písmena g) tejto položky je oslobodená Národná diaľničná spoločnosť, a. s.

Poznámky

1. Ak stavebné povolenie zahŕňa stavbu viacerých samostatných objektov, vyberie sa súhrnný poplatok za všetky samostatné objekty uvedené v stavebnom povolení okrem prípojok [písmená a) a b)].

2. Hotelové a iné ubytovacie zariadenia sa posudzujú ako nebytová výstavba.

3. Garáže s viac ako dvoma miestami sa posudzujú ako samostatné stavby.

4. Podľa tejto položky spoplatňujú stavebné povolenia stavebné úrady, špeciálne stavebné úrady, vojenské a iné stavebné úrady podľa ustanovení § 117, 120 a 121 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.