

OHLÁSENIE STAVEBNÝCH ÚPRAV

Mesto Michalovce
Nám. osloboditeľov 30
071 01 Michalovce

VEC: Ohlásenie stavebných úprav podľa § 57 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a § 6 Vyhlášky č.453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

a/ Stavebník:

Uvedie sa meno, priezvisko (názov) a presná adresa (sídlo) stavebníka, tel. kontakt. Ak je nehnuteľnosť v spoluvlastníctve, musia sa uviesť všetci spoluvlastníci

b/ Údaj o tom, na ktorej stavbe sa majú úpravy alebo práce uskutočniť:

Uvedie sa miesto stavby, parcelné číslo, katastrálne územie, súpisné číslo, poschodie a pod.

c/ Rozsah a účel úprav a prác a ich jednoduchý technický opis:

d/ Spôsob realizácie stavebných úprav:

- svojpomocou - stavebný dozor (meno, adresa a kvalifikácia)

- dodávateľsky - firma (názov, sídlo) odborné vedenie stavby (meno, adresa a kvalifikácia)

Michalovce, dňa:

podpisy navrhovateľa (ov) u právnických osôb
pečiatka, meno, funkcia a podpis opráv. osoby

Povinný údaj:

Súčasne dávam súhlas so spracovaním osobných údajov na tento účel v zmysle zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov.

Michalovce, dňa:

podpisy navrhovateľa (ov) u právnických osôb
pečiatka, meno, funkcia a podpis opráv. osoby

K ohláseniu sa pripojí:

- 1. doklad, preukazujúci vlastnícke alebo iné právo k stavbe** (list vlastníctva, kópia z katastrálnej mapy, resp. nájomná zmluva, možno nahradiť čestným vyhlásením)
- 2. písomná dohoda s vlastníkom a správcom stavby, ak úpravu alebo udržiavacie práce bude uskutočňovať nájomca**
- 3. stanovisko orgánu štátnej pamiatkovej starostlivosti, ak ide o stavebnú úpravu alebo udržiavacie práce na stavbe, ktorá je kultúrnou pamiatkou, alebo ide o stavbu, ktorá sa nachádza v pamiatkovo chránenom území**

Prílohy k ohláseniu stavebných úprav v byte:

- Jednoduchý náčrt a popis stavebných úprav - 2x
 - situáciu - starý stav a návrh na úpravu
 - materiál na murovanie, hrúbka stien, povrchová úprava a pod.
- Statické posúdenie navrhovanej stavebnej úpravy - musí vypracovať projektant - statik
- Stanovisko vlastníka a správcu (Domspráv s.r.o. Michalovce k stavebným úpravám v obecnom byte, OSBD Michalovce - v družstevnom byte, resp. Spoločenstvo bytov a nebytových priestorov)
- Zdokumentovanie likvidácie vybúraného stavebného materiálu (predložiť kópiu zmluvy o likvidácii odpadu s Technickými a záhradníckymi službami mesta Michalovce, resp. čestné vyhlásenie o likvidácii odpadu uložením na recyklačný dvor TaZS mesta Michalovce - na Ul. Lastomírskkej v Michalovciach) pozn. po uložení Vám bude vydané potvrdenie o uložení odpadu
- Potvrdenie o zaplatení správneho poplatku vo výške 10 € (v súlade so zákonom č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v platnom znení)
Poplatok sa zaplatí do pokladne Mesta Michalovce.

Upozornenie:

Stavebné úpravy možno začať realizovať až po doručení písomného oznámenia Mestského úradu, že proti ohláseným stavebným úpravám nie sú námietky.