

ZÁPISNICA

zo XIV. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Michalovciach, ktoré sa uskutočnilo dňa 28. 2. 2017 (utorok) o 10.00 hod. v malej zasadačke MsKS v Michalovciach

Prítomní:

podľa prezenčnej listiny, ktorá tvorí prílohu č. 1 tejto zápisnice.

1. Otvorenie

V súlade s § 12 ods. 1 zákona č. 369/1990 o obecnom zriadení a v znení neskorších predpisov primátor mesta Viliam ZAHORČÁK otvoril a viedol XIV. zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Michalovciach.

Po úvodnom privítaní poslancov, ďalej na tomto zasadnutí MsZ primátor privítal: zástupcu primátora MUDr. Bančeja, hlavnú kontrolórku Ing. Bobovníkovú, prednostu mestského úradu Ing. Vasiľa, zástupcu prednostu JUDr. Doriča, riaditeľov organizácií v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta, náčelníka Mestskej polície Michalovce, vedúcich zamestnancov mestského úradu, zástupcov médií a ostatných prítomných.

Primátor mesta konštatoval, že na XIV. zasadnutí MsZ je prítomných **22** poslancov (*stav na začiatku rokovania*) a že mestské zastupiteľstvo je uznášania schopné. Z rokovania sa ospravedlnil MUDr. Pavol Kuchta a MUDr. Tibor Prunyi.

- V rámci organizačných záležitostí primátor mesta navrhol, aby obed bol po skončení zasadnutia MsZ.

PROGRAM:

Primátor konštatoval, že návrh programu XIV. zasadnutia MsZ majú poslanci uvedený na písomnej pozvánke (*tvorí prílohu č. 2 zápisnice*), ktorý obdržali spolu s pozvánkou na zasadnutie MsZ. Poprosil poslancov, aby sa k tomuto programu rokovania vyjadrili.

Kedže k programu rokovania MsZ neboli predložené žiadne iné návrhy, primátor mesta dal hlasovať o návrhu programu rokovania XIV. zasadnutia MsZ.

Hlasovanie o programe rokovania

(*hlasovanie č. 1*)

za: 22 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanci

Primátor konštatoval, že návrh programu rokovania XIV. zasadnutia MsZ bol schválený. V ďalšom informoval, že o vystúpenie na dnešnom rokovaní MsZ požiadala poslankyňa NR SR p. Katarína Macháčková, ktorej v zmysle zákona i rokovacieho poriadku to bude umožnené.

Za overovateľov zápisnice o priebehu rokovania XIV. zasadnutia MsZ primátor mesta určil týchto poslancov:

1. MUDr. Jána Mihalečka
a
2. PhDr. Janu Cibereovú

Informátormi zo zasadnutí Mestskej rady Michalovce, ktoré sa uskutočnili dňa 24. 1. 2017 a 14. 2. 2017 sú poslanci MUDr. Pavol Kuchta a MUDr. Jozef Makohus. Primátor mesta poprosil menovaných poslancov, aby zaujali miesto za predsedníckym stolom.

Bod č. 2 **Voľba návrhovej komisie**

Primátor mesta p. Viliam Zahorčák, predniesol návrh na zloženie návrhovej komisie:

- Mgr. Martin Nebesník
- Ing. Jozef Horňák
- MUDr. Dušan Goda

Hlasovanie

(hlasovanie č. 2)

za: **22 poslancov**, proti: **0**, hlasovania sa zdržali: **0**

BOD č. 3

Informatívna správa o prijatých uzneseniach Mestskej rady Michalovce za obdobie január – február 2017

- Písomný materiál tvorí prílohu č. 3 zápisnice.
- Informatívnu správu predkladal Viliam Zahorčák, primátor mesta.

Viliam Zahorčák, primátor mesta pri uvedení predmetnej správy na zasadnutí MsZ Michalovce konštatoval, že v uvedenom období boli dve zasadnutia mestskej rady a väčšina z bodov, ktoré boli predmetom rokovania januárovej a februárovej MsR, sú aj v programe tohto mestského zastupiteľstva.

R o z p r a v a :

Neboli vznesené žiadne otázky, pripomienky ani iné návrhy.

(rozprava ukončená)

Návrh na uznesenie predniesol predseda návrhovej komisie Mgr. Martin Nebesník v tomto znení:

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

berie na vedomie

informatívnu správu o prijatých uzneseniach Mestskej rady Michalove za obdobie január – február 2017.

Hlasovanie

(hlasovanie č. 3)

za: 22 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanci

- Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

BOD č. 4

Informatívna správa o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva Michalovce za II. polrok 2016

- Písomný materiál tvorí prílohu č. 4 zápisnice.
- Informatívnu správu predkladal Ing. Zdenko Vasiľ, prednosta MsÚ Michalovce

R o z p r a v a :

Neboli vznesené žiadne otázky, pripomienky ani iné návrhy.

(rozprava ukončená)

Návrh na uznesenie predniesol predseda návrhovej komisie Mgr. Martin Nebesník v tomto znení:

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

berie na vedomie

informatívnu správu o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva Michalovce za II. polrok 2016.

Hlasovanie

(hlasovanie č. 4)

za: 22 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanci

- Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

BOD č. 5

Informatívna správa o riešení interpelácií poslancov predložených na XIII. zasadnutí MsZ Michalovce dňa 8. 12. 2016

- Písomný materiál tvorí prílohu č. 5 zápisnice.
- Informatívnu správu predkladal Viliam Zahorčák, primátor mesta.

Viliam Zahorčák primátor mesta konštatoval, že na interpelácie vznesené na MsZ dňa 8. 12. 2016 dostali poslanci písomné odpovede, ktoré boli zároveň publikované v novinách Michalovčan.

Rozprava:

Doc. Ing. Michal Stričík, PhD.

Konštatoval, že s odpoveďou ktorú dostal na svoju interpeláciu nebol spokojný. Opätovne požiadal vedenie mesta, aby doplnilo odpoveď v tom duchu, ako žiadal. Otázky boli zrozumiteľné a jasné.

MUDr. Vladimír Braník

Na základe odporúčania Komisie dopravy a miestneho rozvoja a obyvateľov Síd. Juh bola predložená žiadosť zaoberať sa možnosťou realizácie retardéra na Ul. okružnej, v blízkosti vstupu do XI. MŠ na existujúcom priechode pre chodcov. Odpoveď znela, že Mesto požiadalo o stanovisko Okresné riaditeľstvo PZ – dopravné odd. Požiadal o informáciu aké je stanovisko OR PZ.

Ing. Anna Mrázová

Stanovisko z OR PZ Michalovce zatiaľ nedošlo. Môže byť predložené aj na komisiu. Písomnú odpoveď dostane aj pán poslanec.

Neboli vznesené žiadne ďalšie otázky, pripomienky ani iné návrhy.

(rozprava ukončená)

Návrh na uznesenie predniesol predseda návrhovej komisie Mgr. Martin Nebesník v tomto znení:

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

berie na vedomie

informatívnu správu o riešení interpelácií poslancov predložených na XIII. zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Michalovciach dňa 8. 12. 2016.

Hlasovanie

(hlasovanie č. 5)

za: 21 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 1 poslanec

- Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

BOD č. 6

Informácia o výsledkoch kontroly NKÚ SR a o prijatých opatreniach

- Písomný materiál tvorí prílohu č. 6 zápisnice.
- Informatívnu správu predkladal Viliam Zahorčák primátor mesta.

Viliam Zahorčák primátor mesta

Primátor mesta v úvode konštatoval, že v súvislosti s týmto je potrebné uviesť, že kontrola NKÚ SR bola na základe poverenia predsedu NKÚ SR zo dňa 11.7.2016 a bola vykonaná v čase od 4.8.2016 do 24.11.2016. Kontrola bola vykonaná na stav verejných financií, majetku a plnenia opatrení z predchádzajúcich kontrol. Kontrola bola plánovaná, išlo o kontrolu viacerých okresných miest. Písomné informácie, ktoré vyšli súvisiace s touto kontrolou, informujú občanov mesta svojším štýlom a je snaha autorov týchto textov už od úvodu navodiť občanov mesta, že išlo o niečo výnimočné. Nešlo o nič výnimočné, kontrola bola plánovaná. V spomínanom texte sa uvádza, že niekto chce informácie súvisiace s kontrolou NKÚ SR zamlčať. Nie je to možné, nakoľko v zmysle zákona je potrebné a nutné, aby sa takáto kontrola zverejňovala, aj takouto formou ako je mestské zastupiteľstvo. Protokol o výsledkoch kontroly NKÚ SR Mesto prevzalo 8.12.2016. Povinnosť sa k nemu vyjadriť bola do 12. decembra 2016. Protokol bol podpísaný a prerokovaný na NKÚ SR v Košiciach 20.12.2016. Opatrenia boli predložené do 5.1.2017. Celý proces bol uzavretý 20. januára 2017 listom predsedu NKÚ SR, ktorým žiada vedenia Mesta, aby o výsledkoch NKÚ informovalo mestské zastupiteľstvo. Pred 20.1.2017 Mesto nemohlo informáciu podať. Prvý možný termín informovať MsZ je dnes. Protokol má bez príloh 31 strán. Obsahuje tie zistenia, na ktoré chce NKÚ SR upozorniť. Protokol obsahuje upozornenia na niektoré problémy, ale sú aj pozitívne zistenia, ktoré súvisiace s činnosťou mesta sú.

Kontrolované bolo celé hospodárenie za rok 2015 teda 85 300 účtových prípadov. Účty boli kontrolované námatkovo. Ročne sa na MsÚ pracuje s 1484 zmluvami, 915 objednávok, pokladničných dokladov cca 15 400. Pri takomto množstve agendy je možné, že sa niečo neurobí tak, ako sa má, že dôjde k nejakým chybám a nedostatkom. Na odstránenie nedostatkov sa prijímajú opatrenia. Nejde o nič výnimočné ani škandalózne. Samotný NKÚ

SR na základe svojich zistení neinformuje ďalšie orgány, ktoré by mali zo zákona konať, pokiaľ by išlo o zistenia závažnejšieho charakteru. Kontrola bola zameraná na 5 oblastí.

Prvá oblasť bola zameraná na rozpočet Mesta, výsledky rozpočtového hospodárenia, kde sa vo viacerých bodoch konštatuje, že neboli zistené nedostatky a pri vývoch dlhu mesta bolo konštatovaných niekoľko záverov, ktoré vyznievajú pozitívne. Celá prvá oblasť je zo strany NKÚ hodnotená pozitívne.

Druhá oblasť – dodržiavanie všeobecných záväzných, právnych predpisov pri hospodárení s verejnými prostriedkami, NKÚ upozornil v 12 prípadoch na možné iné riešenia. Napr. bolo vytknuté:

- nesprávne zaradenie výdavku, ktorý bol v účtovníctve zaradený ako všeobecné služby a mal byť zaradený ako dlhodobý majetok.
- pri prácach, ktoré boli zrealizované, nebolo ponechané 5 % -tné zádržné, ale bola vyplatená celá čiastka. Vzhľadom nato, že je vypracovaná dohoda medzi TaZS mesta Michalovce a zhotoviteľom, nepovažuje to Mesto za chybu, ale NKÚ to do protokolu uviedol.
- pri poskytovaní dotácií do zmlúv nebolo zakomponované, konkrétne u jednej zmluvy, aby peniaze, ktoré sú poskytnuté ako dotácia, nemôžu byť použité na odmeny a honoráre a, že v jednom prípade bolo akceptované oneskorené zaslanie vyúčtovania.
- pri členských príspevkoch NKÚ odporučilo, aby športovým klubom boli peniaze poskytnuté namiesto čl. príspevku formou dotácie. Členský príspevok nie je nič protizákonné, ale podľa názoru NKÚ (*hoci v minulosti NKÚ k tomu výhrady nemalo*) má byť namiesto členského príspevku poskytnutá dotácia. Mesto to akceptuje.
- pri multifunkčnom ihrisku, ktoré bolo vybudované na V. ZŠ, NKÚ vytklo, že bolo osvetlenie svetlami z budovy telocvične, pričom to malo byť v zmysle projektu z elektrických stĺpov a že svetlá, ktoré neboli využité zhodnotili ako nevhodné využitie fin. prostriedkov. Mesto sa ohradilo, že svetlá boli zabezpečené iným spôsobom.
- pri propagačných materiáloch bolo vytknuté, že boli objednané predmety, ktoré neboli v prílohe zmluvy napr. v prílohe boli uvedené perá a Mesto objednalo kľúčenky. Cena bola tá istá. Hodnota sa nezmenila.
- pri zábezpeke nájomných bytov bolo vytknuté, že peniaze z prijatej zábezpeky neboli vedené na osobitnom účte, ale na samostatných účtoch podľa jednotlivých bytových domov spolu s prostriedkami fondu údržby a opravy.
- pri stavebných prácach bolo v dvoch prípadoch vytknuté, že sa konalo bez ohlásenia stavby,
- pri verejnom obstarávaní bolo vytknuté, že neboli uchované všetky doklady na základe, ktorých bola určená predpokladaná hodnota zákazky.
- pri obstarávaní autobusových prístreškov bolo vytknuté, že Mesto ich zakúpilo ako hotové stavby (*čo ináč zákon umožňuje*). Podľa NKÚ SR mala byť vypísaná súťaž na ich zhotoviteľa. Vytýkané je, že Mesto postupovalo podľa paragrafu 1 odstavce 2 pís. M príslušného zákona a podľa NKÚ SR malo Mesto postupovať §9 odst.1, odsek 3.
- pri oznamovaní protispoločenskej činnosti vo vydanom predpise nebolo uvedené všetko, čo v zmysle zákona má byť (*nový predpis bude predložený na dnešnom rokovaní*),

- pri zverejňovaní informácií bol vytknutý v dvoch prípadoch chybný dátum v jednom prípade, že objednávka nebola zverejnená do 10 dní a v troch prípadoch boli objednávky pomiešané.

Celkovo bolo 12 výhrad, prevažne formálneho, menej závažného charakteru.

Bod 2.2 protokolu – preverenie správnosti vedenia účtovníctva bolo vytknuté, že:

- dve stavby boli oneskorene zaradené do majetku mesta,
- v štyroch prípadoch bolo vytknuté nedodržanie postupov účtovania, z ktorých jeden nedostatok bol odstránený už v priebehu kontroly, druhý sa týkal zábezpeky za užívanie nájomných bytov a to tým, že to bolo vedené na inom účte, ako podľa NKÚ malo byť, tretí v tom, že Mesto neúčtovalo predpis pohľadávky za prenajaté pozemky spoločnosti, s ktorou je Mesto v súdnom spore a štvrtý v tom, že Mesto nesprávne účtovalo drobný nehmotný majetok ako zásoby.

Bod 3. – nakladanie s majetkom Mesta.

NKÚ konštatovalo, že v časti zaradenia majetku do odpisových skupín určenia predpokladanej životnosti neboli zistené nedostatky. NKÚ SR vytklo, že v jednom prípade bola na účte vedená dokumentácia, ktorá už bola odpredaná. V majetku Mesta boli vedené staršie nevyužité stavebné projektové dokumentácie. NKÚ SR odporučilo prehodnotiť ich využiteľnosť. Buď ich vyradiť, alebo začať realizovať.

V časti záväzky, NKÚ konštatuje, že tieto medziročne poklesli o 11 % a, že Mesto ku koncu roka 2015 nevykazovalo záväzky po lehote splatnosti. Záverom tejto časti NKÚ SR konštatuje, že kontrolou úplnosti, oprávnenosti a správnosti účtovania záväzkov na vybranej vzorke neboli zistené významné nedostatky.

Pri inventarizácii majetku NKÚ vytklo že :

- v jednom prípade nebola dôsledná, jedná pohľadávka pre nevykonalnosť, mala byť vymazaná. Pri kontrole inventarizácii účtov a rezerv bolo vytknuté, že Mesto nemá doklad o tom, že príslušná komisia skúmala, či záväzky z titulu prijatých preddavkov trvajú, alebo mali byť na základe konkrétnych dokladov už vysporiadané,
- pri cenných papieroch v inventúrnom súpise absentoval odkaz na modifikáciu splátkového kalendára,
- chýbalo potvrdenie od leasingovej spoločnosti o zostatku záväzku,
- na súdny spor, ktorý vedieme Mesto vytvorilo len 15 % rezervu, ktorá podľa NKÚ SR nedostatočne zohľadňuje riziko strát pri oceňovaní rezerv. V súvislosti s uvedeným NKÚ SR konštatuje, že dokladová inventúra účtovania rezerv nebola vykonaná celkom dôsledne a nebolo dostatočne zohľadnené riziko ku dňu zostavenia účtovnej závierky.

Nakladanie s majetkom Mesta – pri prevodoch neboli zistené nedostatky. Pri prenájmoch majetku Mesta bolo vytknuté, že v prípade prenájmu pavilónu C Zimného štadióna, nebol zmluvne upravený odklad platenia nájomného v prípade, ak sa zmení doba nájmu a že Mesto počas doby, kedy nájomca priestor nevyužíval (pretože to priestory neumožňovali) vymáhal nájomné. Pri nájmomnom – Zlatý býk, Mesto pri meškajúcich platbách nevymáhalo úroky z omeškania. V prípade prenájmu jedného pozemku NKÚ vytklo, že na celú plochu prenajatého pozemku bola uplatnená jednotná sadzba, pričom mali byť uplatnené dve sadzby a to jedna sadzba za parkovacie plochy a druhá za zeleň.

Pri vyradovaní majetku Mesta neboli zistené nedostatky. K poisteniu majetku neboli výhrady.

Pri hospodárení s pohľadávkami, NKÚ popri konštatovaní, že neboli zistené nedostatky, bolo Mestu vytknuté, že sme v jednom prípade viedli aj takú pohľadávku, ktorá je nevymožiteľná, v dvoch prípadoch neboli využité všetky možnosti trvalé odpustiť nevymožiteľnú pohľadávku. V dvoch prípadoch, že neboli využité všetky prostriedky na vymożenie pohľadávky. Celkovo v tomto bloku boli tri výhrady.

Plnenie opatrení z predchádzajúcich kontrol. NKÚ SR konštatoval, že posledná kontrola NKÚ v meste bola v roku 2011. Mesto vtedy prijalo 23 opatrení na odstránenie nedostatkov, z ktorých NKÚ považuje 20 za splnených, 2 splnené čiastočne, jedno opatrenie označil NKÚ SR za nehodnotené.

Vnútorňý kontrolňý systém – NKÚ konštatuje, že nastavenia a spoľahlivosť vnútorňého kontrolného systému v roku 2015 bola negatívne ovplyvnená zavádzaním nového informačného systému, ktoré bolo ukončené v júni 2016. Bolo vytknuté, že nebola aktualizovaná smernica v súvislosti s novelou finančného zákona o vnútorňom audite. V súvislosti s predbežnou finančnou kontrolou bolo vytknuté, že na niektorých objednávkach nebol predtlačený text – výstup z nového inform. systému, ktorý by potvrdzoval predbežnú fin. kontrolu.

V súvislosti s činnosťou hlavnej kontrolórky, NKÚ konštatovalo, že si povinnosti plnila v súlade s § 18 f ods.1 zákona o obecnom zriadení.

Primátor mesta konštatoval, že zistené nedostatky neboli takého charakteru, aby zakladali dôvod na ich postúpenie iným orgánom. NKÚ SR odporučil v šiestich bodoch prijať opatrenia, ktoré sú uvedené v materiáli.

Mesto Michalovce spracovalo návrh prijatých opatrení k zisteným nedostatkom a 5.1. 2017 ho doručilo NKÚ SR v Košiciach. K spracovanému návrhu opatrení NKÚ SR nevzniesol námietky. Mesto do 31.1.2017 splnilo 12 opatrení, vid'. materiál a na dnešné rokovanie je predložený na schválenie materiál – Návrh pravidiel podávania, preverovania a evidovania podnetov podávaných v zmysle zákona č. 307/2014 Z.z. V súvislosti odporúčaniami NKÚ SR a ďalšími vytknutými nedostatkami, ktorých odstránenie je dlhodobejšie, alebo opatrenia majú dlhodobejší charakter bol vydaný príkazný list primátora č. 2/2017, ktorý tvorí prílohu predkladaného materiálu.

Ako z uvedeného vyplýva, ide o zistenia, ktoré Mesto netešia, ale nejde o nedostatky záväznejšieho charakteru, čo je v rozpore s tým, čo uvádzal p. Kaplán v novinách, že slabšie povahy to nemajú čítať, jedine ak nechcú vidieť aj niečo pozitívne.

Rozprava

Doc. Ing. Michal Stričík, PhD.

Konštatoval, že je zaujímavé porovnať predkladaný materiál NKÚ SR s materiálom NKÚ SR z roku 2011, ktorý hodnotil rok 2010. Predložené informácie, vytvárajú priestor na zlepšenie práce a činnosti MsÚ. Pri porovnaní s protokolom z roku 2011 a tým, ktorý sa dnes prejednáva je rozdiel. Protokol z roku 2011 mal 8 strán a výsledkom bolo 22 opatrení, teraz

je to 38 strán. Ďalej uviedol, že je na škodu, že nebol predložený na rokovanie celý protokol, pretože sú tam informácie, ktoré aj chvália prácu a činnosť Mesta napr. v porovnaní rokov 2015 a 2014 došlo k poklesu dlhu na 1 obyvateľa zo 412 € na 363 €. Na druhej strane, ak si to porovnáme s rokom 2010 došlo k nárastu z čiastky 266,- € na 1 obyvateľa. Významná je aj informácia nárast hodnoty majetku Mesta na 138,15 mil. €. Ide o nárast o 1,5 %.

Z vytýkaných nedostatkov je obrovský priestor na zlepšenie ako – neuplatnenie zádržného práva, vykonanie stavebných prác bez stavebného povolenia atď. Ide porušenia, ktoré netešia a nerobia dobré meno Mestu, ale vytvárajú priestor, aby zlepšenie nastalo v ďalšom období. Je potrebné vyvarovať sa činností, ktoré nie sú v súlade s legislatívou.

Viliam Zahorčák primátor mesta

Priestor na zlepšenie je stále. Každý kto robí, robí aj chyby. Nikto nie je taký, aby sa nemohol zlepšovať. Mesto sa k tomu stavia objektívne. Ako už bolo povedané, nie sú to také zistenia, ktoré by nás mali výrazne znepokojovať.

Ing. Jozef Sokologorský

Vážené mestské zastupiteľstvo, na finančnej komisii bol tento materiál prerokovaný. Reagoval na dotaz poslanca Doc. Ing. M. Stričíka, PhD., že nebol predložený protokol NKÚ. Protokol je verejný a dá sa stiahnuť zo stránky NKÚ SR. Na základe osobných skúsenosti má na to svoj názor. Ak by NKÚ SR zistila nedostatky, ktoré by viedli k finančných pochybeniam a trestnoprávnej činnosti zo strany Mesta, resp. k vyvodu osobnej zodpovednosti jednotlivých pracovníkov Mesta, ktorí sú zodpovední za jednotlivé úlohy, tak povinnosťou NKÚ SR je, aby začala ako prvá v tejto veci konať. Nič také sa nestalo. Mesto na zistené nedostatky, ktoré sú uvedené v protokole reagovalo prijatými opatreniami na odstránenie týchto nedostatkov, ktoré boli následne zaslané na NKÚ SR. Najvyšší kontrolný úrad ich prijal a vyhodnotil ako dostačujúce, čím potvrdil postup Mesta po kontrole. To je to podstatné, čo chcel zdôrazniť, aby to bolo jasné občanom mesta.

Ing. Ján Ďurovčík, CSc.

Vážení kolegovia, hostia, dovoľujem si povedať, že som za svoj život prežil rôzne kontroly na rôznych postoch, či to boli vnútropodnikové kontroly, krajské kontroly, ústredné kontroly i kontroly NKÚ SR. Na každú kontrolu môže človek reagovať trojakým spôsobom. Závery kontroly môže zhodnotiť optimistický, pesimistický a realistický. Optimista si povie, že zistené nedostatky súvisia s bežnou prácou a s bežným životom ľudí. Pesimista zhodnotí kontrolu, že všetko je zlé. Nenájde žiadnu pozitívnu informáciu. Všetky veci, ktoré sú uvedené v kontrolnom zápise pokladá za hrubé porušenie disciplíny a zákona. Realista hodnotí každú jednu kontrolu realistický, pozerá sa na skutočnosti, ktoré v správe boli zistené a hľadá aké poučenie si môže odnieť pre ďalšiu prácu. Upozornil, že aj v ekonomickej sfére sú rôzne názory ako danú vec zaúčtovať, lebo nie je presný výklad zákona o účtovníctve. Názory sa môžu rozlišovať. Osobne považuje za pozitívne to, že z predchádzajúcej kontroly boli splnené všetky opatrenia, ktoré Mesto prijalo. To znamená, že našlo poučenie, riešenie a realizovalo opatrenia do života. Že materiál má 30 strán je len otázka formy. Sú tam uvedené veci, ktoré hodnotia Mesto veľmi pozitívne a sú tam aj

nedostatky, ktorých sa Mesto musí v budúcnosti vyvarovať. Niektoré nedostatky už boli riešené ako napríklad pridelovanie financií na šport spracovaním nového VZN. Bol som pritom, keď NKÚ SR robilo prvú kontrolu v meste Michalovce. S pracovníkmi NKÚ SR sa konzultovali závery spoločne. Závery z dnešnej správy neriešia hrubé porušenie pracovnej disciplíny. Mesto Michalovce prijalo opatrenia, s ktorými NKÚ SR súhlasí. Je presvedčený, že tieto opatrenia sa budú plniť, a že každá jedná kontrola objaví nové veci. Dokonalý nie je nikto. Kto robí, robí aj chyby. Vo svojej životnej praxi uplatňoval zásadu, že kontrolu treba brať ako pomoc zdarma. To je zmysel kontroly, kto toto nepochopí, nepozná význam objektívnej kontroly.

Ing. Jozef Bobík

Vážené kolegyne, kolegovia, hostia, kontroly sú dôležité a sú aj potrebné. Každá kontrola je pohľadom do minulosti. Kontrola kontroluje to, čo sa už udialo. Materiál si preštudoval a rozdelil by kontrolu do dvoch oblastí. Sú prípady, kde sa konštatuje, že niektoré údaje mohli byť zapísané (obrazne povedané) v bunke B5 alebo B7, alebo mali byť na tlačive C2 a boli na tlačive C5. Toto považujem za formálne nedostatky, kde nedošlo k zásadnému poškodeniu majetku Mesta, financovaniu alebo občanov. V protokole je aj menšia kapitola, kde úrad konštatuje, že niektoré aktivity mali byť vykonané a neboli. Dôležitý je záver Mesta. Máme pred sebou Príkazný list primátora č.2/2017, ktorým Mesto reaguje na kontrolu. Má 17 bodov. Dva body považujem za veľmi dôležité. V bode č. 6 – Mesto do 31.3.2017 rozhodne, či má účtovať a následne zabezpečiť zúčtovanie predpisu nájomného za prenajaté pozemky voči nájomcovi Medipark Košice s.r.o., resp. právneho nástupcu tejto spoločnosti. V bode č. 11 – Mesto bude novelizovať smernicu prednostu č. 7/2007 evidencia a vymáhanie pohľadávok, s dopracovaním osobnej zodpovednosti správcov pohľadávok. Toto považujem za veľmi dôležité, pretože na Slovensku sa dlhodobo na úrovni Vlády SR alebo štátu neprijal zásadný materiál, ktorý by ukladal ako posudzovať činnosť zamestnancov, orgánov pri výkone verejnej moci. Ten výkon môže byť taký, že zamestnanci nekonajú vo veci a spôsobia škodu Mestu alebo občanom, alebo naopak, konajú niekedy samostatne, alebo niekedy v rozpore so zákonom. Z toho potom vznikajú škody Mestu alebo občanovi. To čo zistila kontrola nežadava postupy, ktoré by končili na úradoch činných v trestnom konaní.

- *O slovo sa prihlásil občan Michaloviec.*
- *Primátor mesta v zmysle rokovacieho poriadku dal hlasovať, či môže občan mesta vystúpiť na rokovaní MsZ.*

Hlasovanie

(hlasovanie č. 6)

za: 20 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 2 poslanci

- mestské zastupiteľstvo súhlasilo s vystúpením občana mesta na rokovaní MsZ.

Mgr. Milan Kaplan

Považujem za potrebné vystúpiť v tomto bode, pretože určitým spôsobom bolo naznačené, že niektorá interpretácia z kontroly je v tomto smere mylná a zjavne bolo narážané na moje hodnotenie kontroly. V niektorých prípadoch je až úsmevné ako sa vedenie mesta snaží zjednodušiť a zľahčiť výsledky kontroly. Na margo slov pána Ďurovčíka, koľko toho prežil počas svojej kariéry a koľko kontrol, si dovoľujem pri všetkej úcte k Vášmu veku, že určite väčšina kontrol prebehla za minulého režimu. O objektivite kontrol by som v tomto smere pomlčal. Pri výkone verejnej funkcie existuje aj iný zákon ako je právny a to morálny. Napriek tomu, že NKÚ SR neposunula ďalšie veci na príslušné orgány, nemáte ako verejní funkcionári morálne právo plyvať verejnými prostriedkami občanov tohto mesta.

Viliam Zahorčák primátor mesta

Je to Váš pohľad, ktorý bol aj prezentovaný svojrázne s veľmi zvláštnymi konštrukciami, ale máte na to právo. Vedenie Mesta je presvedčené o inom a dnes to tu zaznelo aj tým, že kontrolné orgány a každý kto tomu trochu rozumie to hodnotní ináč.

Ing. Ján Ďurovčík, CSc. – fakt. poznámka

Reagoval na vystúpenie p. Kaplana. Prežil som veľa kontrol a od bývalého režimu prešlo 24 rokov. Kontroly boli v bývalom režime aj teraz a nebol medzi nimi rozdiel. Ďalej konštatoval, že si prečítal kontrolný záznam, ktorý bol prevedený na Inštitúte ochrankyni ľudských práv. Ak by sa porovnali obidve kontroly, aký je rozdiel medzi záverečnou správou Inštitútu ľudských práv a Mestom Michalovce?

- *O slovo sa prihlásil ďalší občan mesta.*

- *Primátor mesta v zmysle rokovacieho poriadku dal hlasovať, či môže občan mesta vystúpiť na rokovaní MsZ.*

Hlasovanie

(hlasovanie č. 7)

za: 12 poslancov, proti: 2, hlasovania sa zdržali: 8 poslanci

- mestské zastupiteľstvo súhlasilo s vystúpením občana mesta na rokovaní MsZ.

Mgr. Eva Copáková

Nezachytený zvukový záznam. Občianka mesta Michalovce navrhla vedeniu mesta mediačnú pomoc pri súdnom spore s Medipark s.r.o. Košice.

Viliam Zahorčák, primátor mesta

Vašu ponuku sme obdržali. Bola už aj zaslaná odpoveď, s tým, že prišlo od Vás aj nové stanovisko. Vedenie mesta sa nebráni ďalším stretnutiam, ale nie je dôvod meniť doterajšie stanovisko mesta k danej záležitosti.

Neboli vznesené žiadne ďalšie otázky, pripomienky ani iné návrhy.

(rozprava ukončená)

Návrh na uznesenie predniesol predseda návrhovej komisie Mgr. Martin Nebesník v tomto znení:

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

A) berie na vedomie

- a) informáciu o výsledkoch kontroly NKÚ a o prijatých opatreniach,
- b) príkazný list primátora mesta č. 2/2017 na odstránenie nedostatkov zistených pri kontrole podľa poverenia NKÚ SR č. 1639,
- c) informáciu, že k 31. 1. 2017 boli splnené tieto prijaté opatrenia:
 1. Novelizovalo smernicu prednostu č. 9/2007 o projektovej a predprojektovej prípravy, o realizácii stavieb v investorstve mesta, o ich následnom uvedení do prevádzky a zavedení do majetku Mesta.
 2. Prijalo reflektory financované z účelovej dotácie na výstavbu multifunkčného ihriska VZS na sklad, s ich následným využitím.
 3. Prijalo nové VZN o poskytnutí dotácií z rozpočtu mesta v časti smerovania dotácií, uzavretia zmlúv a zúčtovaní dotácií.
 4. Zabezpečilo vedenie finančných prostriedkov z prijatej zábezpeky za užívanie nájomných bytov na osobitnom bankovom účte.
 5. Začalo proces dodatočného povolenia stavby jedálne III. ZŠ v zmysle zák. č. 50/1976 Zb.
 6. Zpracovalo do internej smernice na zabezpečenie postupov zadávania zákaziek v procese verejného obstarávania pre odbory a útvary MsÚ a zariadení bez právnej subjektivity, povinnosť uchovávať dokumentáciu z určenia predpokladanej hodnoty zákazky.
 7. Zaviedlo automatizované zverejňovanie zmlúv, faktúr a objednávok z informačného systému NORIS v rámci zavádzania elektronických služieb ESMAO.
 8. Preškolilo zodpovedných pracovníkov s novelizovanou smernicou prednostu o zabezpečení projektovej a predprojektovej prípravy, o realizácii stavieb v investorstve mesta, o ich následnom uvedení do prevádzky a o zavedení do majetku Mesta.
 9. Preúčtovalo zábezpeky za užívanie nájomných bytov z účtu 379 – iné záväzky na účet 479 – dlhodobé záväzky.
 10. Vyradilo z účtovného stavu účtu 042 – obstaranie dlhodobého hmotného majetku vo výške 2496 € projektovú dokumentáciu trafostanice MMB z dôvodu jej predaja.
 11. Spracovalo dodatok k príkaznému listu primátora k vykonaniu inventarizácie majetku mesta k 31. 12. 2016 v oblasti dokladovej inventarizácie, s doplnením dielčích inventarizačných komisií za každý odbor.
 12. Preškolilo zamestnancov k dodržiavaniu smernice o finančnej kontrole.

B) Ukladá

informovať predsedu NKÚ o prerokovaní výsledkov kontroly.

Z: JUDr. Dorič

T: 10. 3. 2017

Hlasovanie

(hlasovanie č. 8)

za: 20 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 3 poslanec

Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

BOD č. 7

Správa o výsledkoch kontroly

- Písomný materiál tvorí prílohu č. 7 zápisnice.
- Informatívnu správu predkladala Ing. Marta Bobovníková, hlavná kontrolórka.

Ing. Marta Bobovníková, hl. kontrolórka

V súlade so zákonom o obecnom zriadení Vám predkladám správu o výsledkoch vykonaných a prerokovaných kontrol. Predkladaná správa obsahuje zistenia a závery z kontrol podľa jednotlivých kontrol vykonaných v súlade s plánom kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na II. polrok 2016 schváleného uznesením MsZ č. 202 zo dňa 21. 6. 2016, ktoré boli ukončené na ÚHK. Jedná sa o 4 kontroly, ktoré boli vykonané a prerokované od posledného mestského zastupiteľstva.

1. Správa HK č. 21/2016 – Výdavky vynaložené na prevádzku objektov
2. Správa HK č. 22/2016 – Kapitálové výdavky vynaložené na rekonštrukciu a údržbu
3. Správa HK č. 23/ 2016 - Kontrola plnenia uznesení MsZ v Michalovciach
4. Správa HK č. 24/ 2016: Kontrola plnenia opatrení z vykonaných kontrol

Povinné osoby boli so správami oboznámené. V stanovenom termíne predložili námietky k zisteným skutočnostiam a v dohodnutom termíne prijali opatrenia na odstránenie zistených nedostatkov. Primátorovi mesta a zástupcovi primátora boli predložené správy o výsledkoch kontrol po ich prerokovaní s prednostom MsÚ a riaditeľmi RO Mesta Michalovce. Výsledky kontroly plnenia uznesení MsZ č. 23/2016 a kontroly plnenia opatrení č.24/2016 sú súčasťou správy o kontrolnej činnosti.

Rozprava:

Mgr. Ján Eštok

Ocenil činnosť hlavnej kontrolórky. Vzhľadom na jej zodpovednosť a principiálnosť sú aj výsledky NKÚ SR také, za ktoré sa netreba hanbiť.

Doc. Ing. Michal Stričík, PhD.

Je potrebné brať výsledky kontrol HK s plnou vážnosťou. Upozornil na str. 9 a 10 - citoval odsek : Z uvedeného je zrejmé, že na úhradu elektrickej energie, vodného a stočného a vynaložených služieb bolo Mestom – MsÚ v roku 2015 za neobsadené priestory vynaložených 104 336,54 € a v roku 2016 za 1–10 115 570,47 €. Na finančnej komisii už viackrát upozornil na neobsadené priestory, ktoré je potrebné prenajať. Situácia v meste sa v tejto oblasti zhoršuje. Je predpoklad, že aj na poliklinike bude stav horší. V ďalšom upozornil, že z materiálu vyplýva, že za niektoré veci platíme dva-krát.

TaZS mesta Michalovce fakturovalo mestu fa č. 8160779 dátum vystavenia dňa 30.9.2016 za opravu detských ihrísk – ihrisko Angi Mlyn, ihrisko na sídlisku SNP, Nad Laborcom, Ul. Leningradská a Baňa miesto pre oddych vo výške 5 000,- €. Uvedenú faktúru mesto uhradilo 14.11.2016.

Zmluvou o správe majetku Mesta Michalovce č.20160774 mesto zverilo do správy TaZS mesta Michalovce na dobu neurčitú od 1.9.2016 uvedené ihriská.

V čl. IV. Vzájomné práva a povinnosti pri správe majetku je v bode 2h) uvedený: starať sa na vlastné náklady o údržbu, upratovanie a čistenie a vykonávať potrebné opravy....

Podobné je to pri fa č. 4516115 za vyčistenie hracej plochy a opravu čiarovania v Mestskej športovej hale v Michalovciach na 7 862 €, pričom uvedená faktúra bola uhradená 25.10.2016.

V čl. IV. Vzájomné práva a povinnosti pri správe majetku je v bode 2h) uvedený: starať sa na vlastné náklady o údržbu, upratovanie a čistenie a vykonávať potrebné opravy....

Nejde o dvojité úhrady?

Viliam Zahorčák primátor mesta

Mesto má záujem, aby všetky voľné priestory boli obsadené. Priestory sú zverejňované a ponúkané. Nikoho však nemôžeme prinútiť, aby si priestory prenajal.

Ing. Jozef Doležal, vedúci odboru HsM

Detské ihriská boli v správe mesta – odbor HsM, pripravilo sa ich odovzdanie k správe TaZS mesta Michalovce a predtým, než sa odovzdali bola urobená objednávka na odstránenie všetkých závad, aby boli odovzdané v takom stave, ako majú byť správcovi odovzdané. Predmetná objednávka bola vystavená skôr a až po odstránení závad bola odovzdaná TaZS mesta Michalovce. Následne už platia všetky ustanovenia zmluvy.

Doc. Ing. Michal Stričík, PhD.

Poďakoval za doplňujúce informácie, z predloženého materiálu sa to nedalo vyčítať. Podobne je to uvedené aj v bode d) na str. 10. Poprosil o vysvetlenie.

Ing. Jozef Doležal, vedúci odboru HsM

Bol posúdený rozsah finančných prostriedkov a pre budúce obdobie táto úprava výšky odplaty v súvislosti s týmito objektmi bude zrealizovaná.

Neboli vznesené žiadne ďalšie otázky, pripomienky ani iné návrhy.

(rozprava ukončená)

Návrh na uznesenie predniesol predseda návrhovej komisie Mgr. Martin Nebesník v tomto znení:

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

berie na vedomie

správu o výsledkoch kontroly.

Hlasovanie

(hlasovanie č. 9)

za: 22 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanci

- Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

BOD č. 5

Správa o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky za I. polrok 2016

- Písomný materiál tvorí prílohu č. 8 zápisnice.

- Informatívnu správu predkladala Ing. Marta Bobovniková, hlavná kontrolórka.

Ing. Marta Bobovniková, hl. kontrolórka

Správa o kontrolnej činnosti je rozdelená na štyri samostatné celky :

I. Kontrola plnenia uznesení MsZ

Bola vykonaná kontrola plnenia uznesení MsZ, ktoré boli prijaté v II. polroku 2016 a kontrola nesplnených, prípadne čiastočne splnených uznesení MsZ z predchádzajúceho obdobia, ktoré ostali v sledovaní a stav ich plnenia bol zdokumentovaný v správe o kontrolnej činnosti predkladanej MsZ v septembri 2016. Kontrola plnenia predmetných uznesení pozostávala z preverenia nadväznosti plnenia až po zabezpečenie finančného krytia, dodržiavanie termínov a všeobecne záväzných predpisov a nariadení.

II. Spracovanie stanovísk

Bola vykonaná kontrola plnenia uznesení MsZ, ktoré boli prijaté v II. polroku 2016 a kontrola nesplnených, prípadne čiastočne splnených uznesení MsZ z predchádzajúceho obdobia, ktoré ostali v sledovaní a stav ich plnenia bol zdokumentovaný v správe o kontrolnej činnosti predkladanej MsZ v septembri 2016. Kontrola plnenia predmetných uznesení pozostávala z preverenia nadväznosti plnenia až po zabezpečenie finančného krytia, dodržiavanie termínov a všeobecne záväzných predpisov a nariadení.

III. Kontrolná činnosť

Predkladaná správa obsahuje zistenia, prijaté opatrenia a ich plnenie z kontrol vykonaných v II. polroku 2016 a plnenie opatrení z kontrol vykonaných v predchádzajúcom období, ktoré boli ponechané v sledovaní v správe o kontrolnej činnosti za I. polrok 2016 predkladanej MsZ v septembri 2016

IV. Vybavovanie sťažností

V II. polroku 2016 bolo evidovaných 16 sťažností a tri petície, z toho bola jedna sťažnosť anonymná, jednu sťažnosť sťažovateľ v rámci zákonom stanovených možností vzal späť, boli dve sťažnosti dané do evidencie ÚHK z príspevkovej organizácie Mesta a tri z rozpočtovej organizácie Mesta. Jednu sťažnosť sme v rámci príslušnosti postúpili na vybavenie Okresnému úradu. V súlade s §11 zákona o sťažnostiach, nám bola jedna sťažnosť postúpená v rámci príslušnosti na vybavenie z NKU a jedna sťažnosť z Okresnej prokuratúry.

Rozprava:

Doc. Ing. Michal Stričík, PhD.

Je to podrobný materiál, ktorý hodnotí aj prácu pracovníkov MsÚ Michalovce. Požiadal o vysvetlenie k bodu 53 na strane 23 – Návrh na vstup mesta Michalovce do akciovej spoločnosti Mestský parkovací systém a.s. Aký je priebeh vzniku tejto akciovej spoločnosti?

JUDr. Gabriel Dorič, zástupca prednostu MsÚ

Predmetná spoločnosť je zaregistrovaná na Obchodnom súde Bratislava I. Spoločnosť bola zaregistrovaná koncom roka 2016.

Doc. Ing. Michal Stričík, PhD.

Došlo ku vzniku spoločnosti a k zápisu do obchodného registra?

JUDr. Gabriel Dorič, zástupca prednostu MsÚ

Na otázku bolo odpovedané, ak bola zapísaná do obchodného registra, tak došlo aj k vzniku spoločnosti riadne notárskou zápisnicou tak, ako sa akciová spoločnosť zakladá. Niektoré otázky ho prekvapujú, ak je zapísaná, tak došlo k vzniku.

Viliam Zahorčák, primátor mesta

Prebiehajú rokovania na úrovni mesta. Hľadá sa vhodný model pre mesto. Záujmom mesta je, aby sa aj táto téma riešila k spokojnosti občanov. Nie sú to ľahké rokovania, ale verí, že sa dospeje k takým záverom, ktoré budú väčšine občanov mesta vyhovovať.

Neboli vznesené žiadne ďalšie otázky, pripomienky ani iné návrhy.

(rozprava ukončená)

Návrh na uznesenie predniesol predseda návrhovej komisie Mgr. Martin Nebesník v tomto znení:

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

berie na vedomie

správu o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky za II. polrok 2016.

Hlasovanie

(hlasovanie č. 10)

za: 23 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanci

- Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

BOD č. 9

Vyhodnotenie kultúrno-osvetovej činnosti MsKS Michalovce za rok 2016 a Plán hlavných úloh MsKS Michalovce na rok 2017

- Písomný materiál tvorí prílohu č. 9 zápisnice.
- Informatívnu správu predkladala PhDr. Milada Tomková, riaditeľka MsKS Michalovce.

PhDr. Milada Tomková, riaditeľka MsKS Michalovce

Vyhodnotenie kultúrno – osvetovej činnosti a Plán hlavných úloh MsKS sa predkladá pravidelne každý rok.

Vyhodnotenie kultúrno – osvetovej činnosti sa zaoberá úlohami, poslaním MsKS a jeho štruktúrou. Približuje podujatia a aktivity, ktoré MsKS organizovalo alebo sa na nich spolupodieľalo v priebehu roka 2016. V Pláne hlavných úloh MsKS Michalovce na rok 2017 sú zahrnuté úlohy stále, ktoré MsKS bude organizovať počas jednotlivých mesiacov a úlohy, na ktorých bude participovať s jednotlivými inštitúciami a agentúrami na území mesta.

R o z p r a v a :

PhDr. Jana Cibereová

Kultúrna komisia sa predloženým materiálom zaoberala na svojom zasadnutí. Vyzdvihla profesionalitu a charakter všetkých podujatí t.j. nielen tých, ktoré organizovalo MsKS ale aj tých, na ktorých participovalo pri rôznych agentúrach. Kultúrna komisia ocenila, že MsKS Michalovce svojimi aktivitami reaguje na významné kultúrne a historické výročia a približuje významných a kultúrnych dejateľov. V ďalšom prehodnotila Plán kultúrnych podujatí na rok 2017 a konštatovala, že sú v ňom zahrnuté všetky podujatia, ktoré zvyšujú počty pracovníkov a zároveň rozširujú osvetu v rôznych oblastiach pre mládež a seniorov. Na základe uvedeného, kultúrna komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu tento bod schváliť.

Mgr. Ján Eštok

Konštatoval, že pokiaľ ide o kultúru v meste je potrebné zdôrazniť, že akcie sú rôznorodé, majú úroveň aj vďaka ľuďom, ktorí tieto súbory vedú. Pozitívne je to, že v meste sú vytvárané podmienky nielen pre tvorivú činnosť mládeže, ale aj pre seniorov. Ocenil prácu všetkých tých, ktorí sa o kultúru v meste starajú. Osobne si vysoko váži a cení odbor kultúry a odbor informatizácie, ktoré informujú občanov mesta o kultúrnych aktivitách.

Viliam Zahorčák primátor mesta

Podakoval MsKS Michalovce a všetkým inštitúciami v meste, ktoré sa kultúrnych podujatiach zúčastňujú za odvedenú prácu. Každým rokom je kultúrnych podujatí stále viac a sú

rôznorodejšie. Aj to čo je plánované na rok 2017 potvrdí, že sa uberáme správnym smerom, aby ponúk a možností kultúrnych podujatí bolo pre občanov čo najviac.

Neboli vznesené žiadne ďalšie otázky, pripomienky ani iné návrhy.

(rozprava ukončená)

Návrh na uznesenie predniesol predseda návrhovej komisie Mgr. Martin Nebesník v tomto znení:

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

s c h v a ľ u j e

Vyhodnotenie kultúrno – osvetovej činnosti MsKS za rok 2016 a Plán hlavných úloh MsKS Michalovce na rok 2017.

Hlasovanie

(hlasovanie č. 11)

za: 23 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanci

- Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

BOD Č. 10

Správa o stave verejného poriadku, činnosti Mestskej polície Michalovce a stave kriminality na území mesta Michalovce za rok 2016

- Písomný materiál tvorí prílohu č. 10 zápisnice.
- Informatívnu správu predkladal JUDr. Dušan Šanta náčelník MsP Michalovce

Viliam Zahorčák privítal na rokovaní mestského zastupiteľstva pplk. JUDr. Milana Vojníka, riaditeľ OR PZ v Michalovciach a mjr. JUDr. Petra Valacha riaditeľa OO PZ v Michalovciach.

JUDr. Dušan Šanta náčelník MsP Michalovce

Správa o stave verejného poriadku, činnosti MsP Michalovce a stave kriminality na území mesta Michalovce za rok 2016 je v zmysle § 6 zákona č. 564/1991 Zb. o obecnej polícii každoročne predkladaná na prvom riadnom zasadnutí mestského zastupiteľstva. Odzrkadľuje sa v nej celková činnosť MsP za rok 2016. Je tam uvedený prehľad o celkovom riešení priestupkov spoločenského konania, ktorý je porovnaný s predchádzajúcim rokom. V správe je vyhodnotený aj úsek preventívnej činnosti, ktorému v roku 2016 bolo zo strany MsP venovaná náležitá pozornosť. Z uvedeného prehľadu je možné konštatovať, že bezpečnostná situácia ako aj verejný poriadok v meste je na požadovanej úrovni, čo potvrdzujú aj výsledky štátnej polície, kde bol zaznamenaný oproti roku 2015 pokles trestných činov aj priestupkov.

Rozprava:

RNDr. Lýdia Sidivárová

Vážený pán primátor, vážení členovia mestského zastupiteľstva, vážení prítomní, dovoľte mi ako poslankyni MsZ a členke Komisie školstva a športu pri MsZ v Michalovciach vysloviť poďakovanie všetkým príslušníkom MsP na čele s JUDr. Dušanom Šantom náčelníkom MsP v Michalovciach ako aj príslušníkom Okresného riaditeľstva PZ a Obvodného oddelenia PZ v Michalovciach na čele s ich riaditeľmi JUDr. Milanom Vojníkom a JUDr. Petrom Valachom za ich spoluprácu so všetkými školami pôsobiacimi na území mesta. Aj keď ich činnosť je orientovaná na plnenie iných úloh, oceňujem aktívny prístup a zvýšený záujem príslušníkov obidvoch zložiek polície hlavne v oblasti protidrogovej prevencie, prevencie kriminality, dopravnej prevencie ako aj ich pozitívne pôsobenie na mládež v meste.

Príslušníkom polície v Michalovciach nie je ľahostajná ani problematika, v súčasnej dobe veľmi aktuálna, a to obchodovanie s ľuďmi. Pokračovanie tohto projektu MV SR a aktivity, ktoré súvisia s realizáciou tohto projektu vníma široká verejnosť veľmi pozitívne.

Prax ukazuje, že aktivity príslušníkov obidvoch zložiek polície realizované pre mládež mesta majú nezastupiteľné postavenie a verím, že budú pokračovať aj naďalej.

Viliam Zahorčák primátor mesta

Ocenil prácu MsP Michalovce a skutočnosť, že Michalovce aj na základe čísel, ktoré sú uvádzané v správe, ale aj na základe skúsenosti, môžeme mesto hodnotiť ako bezpečné. Poďakoval zástupcom štátnej polície za dobrú spoluprácu s MsP Michalovce, ktorá je príkladná a verí, že trestných činov bude čo najmenej.

Neboli vznesené žiadne ďalšie otázky, pripomienky ani iné návrhy.

(rozprava ukončená)

Návrh na uznesenie predniesol predseda návrhovej komisie Mgr. Martin Nebesník v tomto znení:

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

berie na vedomie

správu o stave verejného poriadku, činnosti Mestskej polície Michalovce a stave kriminality na území mesta Michalovce za rok 2016.

Hlasovanie

(hlasovanie č. 12)

za: 19 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanci

- Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

BOD č. 11

Návrh Konceptie rozvoja športu v meste Michalovce na roky 2017 - 2025

- Písomný materiál tvorí prílohu č. 11 zápisnice.
- Informatívnu správu predkladala Ing. Katarína Poláková vedúca odboru školstva a športu

Viliam Zahorčák primátor mesta

V roku 2008 bola schválená prvá Konceptia rozvoja športu v meste Michalovce, ktorá bola v minulom roku aj vyhodnotená. Pri hodnotení bolo konštatované, že aj vďaka koncepčnému prístupu k celej problematike sa darí michalovský šport posúvať kvalitatívnejšie vyššie. A to jednak športovú infraštruktúru, športovú činnosť jednotlivých klubov a výrazne sa zvýšila činnosť s mládežou. Každý rok sa konštatuje, že športových klubov je v meste viac. Momentálne je ich 55 v tridsiatich druhoch športu, čo je výrazný kvantitatívny nárast. Je to aj vďaka príspevkom od mesta. Ocenil aj podiel jednotlivých inštitúcií, ktoré na území pôsobia, či už ide o samotnú komisiu športu a mládeže pri MsZ. Ocenil činnosť predsedu rady športových klubov, ktorého zároveň privítal na rokovaní MsZ, spoluprácu s olympijským klubom v meste Michalovce a prácu všetkých športových klubov, ktoré na území mesta pôsobia.

V ďalšom informoval, že včera na MsÚ Michalovce boli ocenení najúspešnejší športovci v meste za rok 2016. Konceptia je komplexným spracovaním celej problematiky športu v meste.

Ing. Katarína Poláková vedúca odboru školstva a športu

Predkladaný návrh Konceptie rozvoja športu na rok 2017 – 2025 je koncepčným materiálom, ktorý sa zaoberá analytickou časťou, kde je zhodnotený súčasný stav na úseku športu v Michalovciach, na úseku školského športu, výkonnostného vrcholového športu, ale aj aktivity športových klubov občianskych združení. Ďalej je to materiálno-technické vybavenie, propagácia športu a financovanie. Tie isté úlohy sú rozoberané aj v strategickvej časti kde sú stanovené ciele a navrhnuté opatrenia a úlohy. Strategická časť sa venuje športu na školách, športu pre všetkých, vrcholovému a výkonnostnému športu na individuálnych aj kolektívnych športoch. V koncepcii sú aj úlohy v materiálno-technickej oblasti, v propagácii športu, novou ambíciou je mestská športová rodina, kde bude snaha o spoluprácu so všetkými športovými subjektmi k spoločným podujatiam.

Viliam Zahorčák primátor mesta

Podakoval za spracovanie materiálu Mgr. Lívii Kalaninovej, ktorá v spolupráci s klubmi materiál spracovala.

R o z p r a v a :

Mgr. Martin Nebesník

Vážené mestské zastupiteľstvo, predloženým materiálom sa zaoberala na svojom zasadnutí komisia mládeže a športu pri MsZ. Komisia materiál zhodnotila ako kvalitný z hľadiska formy aj z hľadiska obsahu. Má široký záber na rôzne vrstvy obyvateľstva od školského športu, cez mládežnícky šport, cez výkonnostný a vrcholový šport až pre šport pre seniorov a zdravotne postihnutých. Opiera sa o silnú materiálno-technickú základňu z hľadiska rekonštrukcie

starých a vybudovania nových športovísk, ktoré sú pre rozvoj športu v našom meste veľmi dôležité. Má široký záber na rôzne druhy športu, ktorým sa v našom meste darí. Na úrovni mesta evidujeme celkovo 55 športových klubov a občianskych združení zameraných na šport, s členskou základňou 3 555 členov je to úctyhodný počet. Podľa názoru členov komisie, je materiál veľmi dobrou základňou pre rozvoj športu v našom meste pre ďalších 8 rokov. Z hľadiska masovosti a popularity v našom meste je na prvom mieste futbal. Už dlhšiu dobu rezonuje vo verejnosti téma- rekonštrukcia futbalového štadióna MFK. Vzhľadom k tomu, že mám informácie, že došlo k zmenám z hľadiska projektu rekonštrukcie štadióna prosím pána primátora, aby o tom informoval mestské zastupiteľstvo.

Viliam Zahorčák primátor mesta

Keď bolo známe, že MFK Zemplín môže byť prijímateľom dotácie zo Slovenského futbalového zväzu, tak sa v prvom rade rozmýšľalo ako túto rekonštrukciu urobiť čo najskôr. Dotácia bola účelovo viazaná na tie časti štadióna, ktoré nespĺňajú kritéria pre najvyššiu súťaž ako napr. vyhrievaný trávnik, turnikety a nový kamerový systém. Toto by malo dominovať v rekonštrukcii. Pri prvých rokovaníach sa uvažovalo s elektrickým vyhrievaním trávnik, s vybudovaním novej trafostanice, ktorá by zabezpečovala potrebnú energiu. Odstúpením družstva Spartaka Myjava zo súťaže sa podmienky zmenili tým, že už nie je časový tlak. Je tu aj riziko, že vyhrievanie trávnik el. energiou by bolo v budúcnosti nákladné, došlo k prehodnoteniu, a je tu možnosť vyhrievať trávnik na báze plynu. Vybuduje sa nová kotolňa a odstráni sa existujúci trávnik. Ak to bude možné, trávnik sa zroluje, aby sa mohol znovu položiť na ihrisko I. ZŠ, čím by vznikla ďalšia trávnatá plocha. Toto bude predmetom mestského zastupiteľstva v rozpočtovom opatrení na aprílovom mestskom zastupiteľstve, po schválení záverečného účtu mesta. Verí, že výsledky budú také, aby si mesto mohlo dovoliť investíciu do I. ZŠ. Dnes je na rokovaní MsZ aj bod, ktorý hovorí aj o prenájme pozemku pre MFK Zemplín, aby sa na tomto pozemku mohla vybudovať kotolňa.

RNDr. Lýdia Sidivárová

Vážený pán primátor, vážení členovia mestského zastupiteľstva, vážení prítomní, v predkladanom materiáli je podrobne a detailne zmapovaná situácia v oblasti športu na území mesta Michalovce. Analýza a výsledky Konceptie rozvoja športu v meste na roky 2008 – 2015 poukazujú na opodstatnenie vypracovania materiálu takéhoto charakteru. Jeho plnenie, podpora a finančné prostriedky vynaložené mestom na jednotlivé druhy športov priniesli mestu úspechy na krajskej, celoštátnej aj medzinárodnej úrovni. Mesto sa podieľa na skvalitnení materiálno technických podmienok pre športové aktivity všetkých vekových kategórii obyvateľov. V návrhu Konceptii rozvoja športu v meste na roky 2017 – 2025 je niekoľko nových zaujímavých aktivít, úloh a opatrení, ktoré určite prilákajú obyvateľov mesta k športovým aktivitám. K najvýznamnejším patrí rekonštrukcia hokejového štadióna a pokračovanie rekonštrukcie futbalového štadióna.

Viliam Zahorčák primátor mesta

V meste sú informácie, že vraj rekonštrukcia zimného štadióna nebude z dôvodu, že Mesto nie je ochotné vyčleniť 5 % z rozpočtu. Upozornil, že dotácia nie je nenávratným finančným príspevkom takým, ako dostávame z európskych fondov a teda nie je na ňu viazanosť 5 % - tného financovania. Financie vo výške 1 mil. €, ktoré Mesto dostalo z Úrady vlády SR nepodmieňuje ďalšie kofinancovanie. Už teraz sa vie, že dostavba bude stáť viac ako 1 mil. €

a Mesto sa usiluje získať ďalšie externé zdroje, ale ráta aj s tým, že budú na to vyčlenené aj vlastné finančné prostriedky z rozpočtu mesta, čo bude tiež predmetom aprílového MsZ.

Ing. Jozef Bobík

Materiál, ktorý sa prejednáva je rozsiahly, ale napriek tomu, chce vyzdvihnúť niektoré aspekty športu. Šport je dôležitý fenomén spoločnosti, bol dôležitý aj v minulosti aj teraz. V Československu došlo k veľkej materiálnej a organizačnej podpore športu, kde deti a mládež mohli organizovane rozvíjať svoje športové aktivity. Z toho pohľadu ani dnes šport nestratil význam. Jeho význam stúpa. Za posledných 50 rokov došlo badateľne k poklesu fyzickej aktivity v práci i doma, ľudia sa venujú viac pasívnej činnosti. Jednou z mála aktivít, kde sa ľudia hýbu je šport. Úloha športu je viac potrebná teraz, ako napr. pred 50 rokmi. Jednou z vecí, kde šport možno robiť je materiálne zabezpečenie, badať to hlavne na školách. Tam deti získavajú vzťah k športu. Väčšina základných škôl získala lepšie vybavenie. Ako poslanec za volebný obvod č.4 , tam je aj I. ZŠ, ktorá bola v minulosti premiantom, je teraz nie na takej úrovni, ako sú iné ZŠ. V materiáli je navrhnuté, aby došlo k rekonštrukcii športového areálu na I. ZŠ a k jeho oploteniu. Navrhol zobrať do úvahy, že v minulosti sa tam nachádzali aj tenisové kurty, ktoré na vtedajšiu dobu boli moderne vybavené s kvalitnou plochou, čo ale už dnes nie je vyhovujúce. Navrhol doplniť materiál o rekonštrukciu tenisových kurtov.

Pri rekonštrukcii futbalového štadióna je potrebné upraviť aj okolie, aby technické parametre v konečnom dôsledku boli také, aby sa v Michalovciach mohli hrať aj medzištátne zápasy. Fanúšikovia mesta si to určite zaslúžia. Materiál podporí.

Viliam Zahorčák primátor mesta

Mesto má ambíciu uskutočniť rekonštrukciu športového areálu na I. ZŠ tak , ako to už tu bolo spomínané. Slovenský zväz ľadového hokeja oslovil jednotlivé mestá, či majú záujem vybudovať polyfunkčné haly, ktoré by boli malými hokejovými stánkami. Mesto dalo v tom čase dve žiadosti a to jednu na V. ZŠ, kde sú hokejové triedy a druhú žiadosť na I. ZŠ. Pri V. ZŠ je obava, či budú splnené priestorové podmienky. Z uvedeného dôvodu, sa Mesto neponáhľa s rekonštrukciou I. ZŠ. Je snaha, aby sa čo najviac zrealizovalo z externých zdrojov. MFK Zemplín vie, že je nutná aj rekonštrukcia okolia, aby štadión aj z tohto pohľadu spĺňal kritéria pre medzištátne zápasy. Celá dotácia sa na uvedené aktivity nevyčerpá, časť z nich by mala byť použitá na prekrytie ďalšej tribúny. Zámerom je, aby to bola tribúna bližšie ku kasárňam, a aby tam pribudli ďalšie miesta na sedenie a ďalšie priestory pre futbalový klub.

Doc. Ing. Michal Stričík,PhD. – faktická poznámka

Ako tu bolo povedané, jedným zo zámerov je, aby polyfunkčný zimný štadión bol na V. ZŠ. Sú tam aj určité územné problémy. Ak by bolo potrebné preložiť ihrisko, ktoré tam je, je ochotný aj s priateľmi michalovského hokeja pomôcť pri získavaní financií, aby to nepadlo napr. pre 10 000 €.

Viliam Zahorčák primátor mesta

Podakoval za verejnú ponuku. V. ZŠ je v tomto projekte prioritou.

Mgr. Ján Eštok

Konštatoval, že materiál je spracovaný odborne. Materiál podporí. V meste je 55 športových klubov čo svedčí o tom, že mesto podporuje mlád. kluby. Náš futbalový klub je klubom,

ktorý s Prešovom a Ružomberkom je radený medzi tie, ktoré majú najviac vlastných odchovancov. Dorastenky IUVENTY sú pri tréningoch vedené tak, že nemajú problém poraziť kluby v II. lige a hrajú o postup. Oplatí sa investovať do mládeže, o čom svedčia športové výsledky.

Ak by bol pri kontrole NKÚ, tak by ich presviedčal, že nie je potrebná dotácia, ale členské tak, ako to robilo vedenie mesta, aby nedošlo k tomu ako v Košiciach, že treba klubu pomôcť a mesto nemôže.

Pri hodnotení športu netreba zabúdať ani na tých, ktorí sa o prácu v klube starajú.

Viliam Zahorčák primátor mesta

Vedenie mesta sa snaží oceňovať túto činnosť napr. aj pri cenách mesta - Čin roka.

Ing. Jozef Sokologorský

Vážené mestské zastupiteľstvo, šport je fenomén a dokáže ľudí zblížovať. Pevne verí, že každý sa teší z úspechov našich športovcov, a že si to pozitívne každý zo športu vezme.

Mgr. Ján Várady

Ocenil snahu o optimalizáciu a zároveň spravodlivejšie prerozdelenie fin. prostriedkov zvlášť pre kategóriu mládežníckych športov podľa kritérií v materiáli. V súvislosti s tým, bude dôležitá aj cena finančného bodu. Pre budúcnosť by bolo dobre navýšiť financie pre športové kluby min. o 10 % keďže aj ich počet každým rokom narastá.

Viliam Zahorčák primátor mesta

Už v tomto roku každý etablovaný športový klub dostane viac finančných prostriedkov na samotnú činnosť klubu. Mesto má snahu tento trend zachovať aj v budúcnosti.

Ing. Mgr. Mirko Gejguš

Požiadal o informáciu či pri rozdeľovaní financií pre mládežnícky šport - je to norma MF SR, ktorá je uvedená v tabuľke, alebo bola vypracovaná predkladateľom. Ďalej mal dotaz, či nie sú podhodnotené kolektívne športy v rámci bodovacieho systému.

Ing. Katarína Poláková vedúca odboru školstva a športu

Údaje uvedené v tabuľke nie sú stanovené zákonom. Prepočty sú podľa zaužívaných kritérií a pravidiel.

Doc. Ing. Michal Stričík, PhD. – fakt. poznámka

Takto vypracovaná tabuľka môže priniesť do budúcnosti problém vzhľadom na finančnú náročnosť športu napr. hokej, judo, karate – finančná výkonnosť je odlišná.

Viliam Zahorčák primátor mesta

Pri konzultáciách so športovými klubmi sa to nastavuje tak, aby to bolo pre kluby výhodné.

Ing. Mgr. Mirko Gejguš – fakt. poznámka

Chystá sa podobný hodnotiaci proces aj v súťažiach dospelých?

Viliam Zahorčák primátor mesta

Momentálne mesto neprispieva na seniorsky šport. Ak vzíde návrh z MsZ, tak sa tým Mesto bude zaoberať. Všetko sa odvíja aj od toho v akom právnom vzťahu je Mesto so športovým klubom.

- *o slovo sa prihlási občan mesta Michalovce*
- *Primátor mesta v zmysle rokovacieho poriadku dal hlasovať, či môže občan mesta vystúpiť na rokovaní MsZ.*

Hlasovanie

(hlasovanie č. 13)

za: 20 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 1 poslanci

- mestské zastupiteľstvo súhlasilo s vystúpením občana mesta na rokovaní MsZ.

Stanislav Lapšanský

Občania mesta určite vítajú takéto koncepčné riešenie a návrh cieľov do budúcnosti. Rád by poukázal na zimný štadión a jeho rekonštrukciu. Pán Mgr. Nebesník sa vyjadril, že materiálno-technické zabezpečenie našich klubov je na veľmi dobrej úrovni. Nesúhlasím s týmto tvrdením, nakoľko zimný štadión je v zlom stave. V roku 2014 primátorom mesta bola prisľúbená celková rekonštrukcia. Z dôvodov, ktoré už boli uvedené rekonštrukcia neprebehla. V roku 2016 mala prebehnúť rekonštrukcia, ale sa tak nestalo. Stavebník stavbu prevzal v januári, doteraz stavba nie je označená a následne prišli správy, že rekonštrukcia sa neuskutoční, resp. posúva sa na neskorší termín po sezóne. Bude si Mesto nárokovať finančnú ujmu, ktorá vznikla správou tohto majetku? V správe majetku ho má Občianske združenie Dukla Michalovce. Pri zistení nedostatkov bude si Mesto uplatňovať finančnú kompenzáciu? Má vedenie mesta vôbec informácie, že došlo k pochybeniam? Regionálny úrad verejného zdravotníctva našiel závažné hygienické a iné pochybenia. Ako bude vedenie mesta na to reagovať?

Viliam Zahorčák primátor mesta

Vedenie mesta vie v akom stave je zimný štadión. Aj preto sa hľadali finančné prostriedky na zmenu tohto stavu. Je pravda, že stavebník prevzal stavbu, ale na základe dohody s klubmi HK Dukla a HK mládež sa rekonštrukcia posunula z dôvodu, že sa teraz hrá historická fáza michalovského hokeja, kedy Dukla má šancu zabojsovať o finále a vidieť tu barážové zápasy. Z toho dôvodu bolo požiadané o odklad rekonštrukcie štadióna. Stavebná spoločnosť deklarovala, že do termínov kedy má byť preinvestovaný milión sa to stihne. Vedenie mesta nemá dôvod tomu neveriť. Verí, že všetko prebehne tak ako má a nebudú potrebné kroky na sankcie.

MUDr. František Farkaš

Zo zdravotného hľadiska investovanie do športu je podobné ako investovanie do školstva, kde klasifikovať výstupy je niekedy primárne ťažké. Sekundárny efekt je ale jednoznačný. Všeobecne sa vie, že za vyše 80 % ochorení je zodpovedný zlý životný štýl. Patrí tam, fajčenie, zle stravovanie a hlavne nedostatok pohybu. Každá investícia do športu nie sú vyhodnené peniaze a prináša to efekt pre občanov. Hovorí sa, že je potrebné investovať do masového športu podporou budovania ihrísk a škôl. Zapájajú sa tým ľudia do športových

aktivít. Podporou vrcholových športov sa vytvárajú príklady, ktoré podporujú zvýšené športové aktivity. Podporí, aby čiastka investovaná do športu bola čo najväčšia.

Neboli vznesené žiadne ďalšie otázky, pripomienky ani iné návrhy.

(rozprava ukončená)

Návrh na uznesenie predniesol predseda návrhovej komisie Mgr. Martin Nebesník v tomto znení:

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

s c h v a ľ u j e

Koncepciu rozvoja športu v meste Michalovce na roky 2017 – 2025.

Hlasovanie

(hlasovanie č. 14)

za: 23 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanci

- Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

- *Primátor mesta privítal na rokovaní poslankyňu NR SR p. Katarínu Macháčkovú, ktorá požiadala, aby mohla vystúpiť na rokovaní.*

Katarína Macháčková, poslankyňa NR SR, primátorka mesta Prievidza

Vážený pán primátor, vážené poslankyne, poslanci.

Podakovala za pozvanie na rokovanie MsZ a symbolicky odovzdala pozdravy od občanov Prievidze. Verí, že stretnutie bude užitočné a pomôže pri hľadaní optimálneho riešenia parkovania v meste. Problém parkovania bol riešený aj v meste Prievidza. Dôvody k riešeniu parkovania v meste boli predimenzovaná statická a dynamická doprava. Nebolo vo finančných možnostiach mesta ďalej budovať parkovacie miesta a hlavne nebol priestor. Najzávažnejším problémom bol nárast motorových vozidiel, kde bol 60 % nárast. Pri riešení parkovania v meste sa rokovalo s odborníkmi, so slovenskou parkovacou asociáciou. Kolega Ing. Bartoš, ktorý je aj tu na rokovaní, rokoval aj s inými mestami, kde parkovanie už mali zriadené a akým systémom. Mesto Prievidza hľadalo najlepší spôsob. Cieľom zavedenia poplatenia parkovania v centre mesta bola predovšetkým regulácia. Nebolo prvoradým cieľom mať z toho zisk. Od toho bola nastavená aj výška parkovného. Vedenie mesta zároveň chcelo, aby parkovanie ostalo v rukách mesta, aby mohlo v budúcnosti operatívne reagovať na vzniknuté problémy a požiadavky obyvateľov. Pokiaľ sa komunikuje prostredníctvom súkromnej spoločnosti, tak nie vždy vám tá spoločnosť môže a musí vyhovieť.

Aké postavenie majú rezidenti a koľko stoja rezidentské karty na 1., 2. a 3. auto?

Rezidenti majú rovnaké postavenie ako návštevníci centrálnej mestskej zóny. Nemajú vyhradené parkovacie miesta. Po zavedení systému bol urobený prieskum. Pri obytných domoch naďalej parkujú rezidenti. Pri úradoch, obchodných domoch bol problém dlhodobého stáťia parkovaním zamestnancov úradov a majiteľov predajní. Pri zavedení parkovania sa tieto miesta uvoľnili. Prvá rezidentská karta stojí 10,- €/rok. Na druhé vozidlo

60,-€/rok a na tretie 180,-€/rok. Parkovanie je spoplatnené do 16.00 hod. Počas víkendov nie je parkovanie spoplatnené.

Podmienky na získanie rezidentskej karty: Obyvateľ musí mať trvalý pobyt v CMZ a byť vlastníkom motorového vozidla. Podnikateľ musí mať sídlo alebo prevádzku v CMZ. V meste Prievidza je využívaný na 99 % SMS parking. Okrem toho sú aj jednorazové parkovacie karty, ktoré sú drahšie, stoja 0,75 €/h. Pri SMS parking prvá hodina stojí 0,30 € a druhá hodina 0,70 €. Parkovacie karty sa zaviedli kvôli starším obyvateľom. Parkovacie automaty nie sú potrebné. SMS parking je pohodlný, rýchly a komfortný. Mesto Prievidza vydáva aj rezidentské karty pre rodinných príslušníkov. Karta stojí 6,- € a platí 6 kalendárnych dní. Zavedenie karty pre rodinných príslušníkov vzišlo z požiadaviek obyvateľov mesta. Pri tomto systéme, je veľmi dôležité nepodľahnúť výnimkám. Výnimky by znefunkčnili celý systém. Výnimka sa dáva len naozaj vo výnimočných prípadoch, ročne je ich cca 30 ročne a nie sú zneužívané. Ku každej výnimke je zavedený spis. Systém funguje bez väčších problémov.

Kontrolu vykonáva mestská polícia, mestskí policajti ju vykonávajú popri inej práci. Z dôvodu zavedenia parkovného sa počet mestských policajtov nenavýšoval.

Obstarávacie náklady projektu boli 49 tis. EUR. V tom je cena aj dopravného značenia. Prevádzkuje sa to cez Technické služby mesta Prievidza, ktorá je 100 % dcérou mesta. Celý systém sa zvládol veľmi dobre a bez väčších problémov. Prievidza je mesto podobnej veľkosti ako Michalovce a taký systém parkovania by pre Michalovce nemal byť väčší problém.

Celková tržba je 52 tis. EUR bez DPH. Náklady sú 94 tis. EUR. Ročný zisk je 58 tis. EUR. Parkované vo výške 0,30 € za hodinu je pravdepodobne najnižšia cena na území Slovenska. Získané financie sa použili na dobudovanie parkovacích miest v CMZ v celkovom počte 43 miest. Z týchto financií sa riešia parkovacie miesta aj na sídliskách a napr. aj svetelná signalizácia.

Pri zavádzaní parkovacieho systému, to obyvatelia mesta vnímali aj kriticky. Keď je zaužívané, že sa za niečo neplatí, tak je to logické. Časom obyvatelia mesta videli, že získané financie idú do infraštruktúry. Parkovné je zavedené nie z dôvodu získavania financií, ale hlavne z dôvodu regulácie parkovaného, čo sa aj podarilo.

Viliam Zahorčák primátor mesta

Podakoval p. Kataríne Macháčkovej za vystúpenie. Mesto Michalovce sa tiež zaoberá problémom parkovania v meste. Uberá sa ale trošku iným smerom. Neznamená to však, že si nemôžeme vypočítať skúsenosti z iných miest a inšpirovať sa nimi v budúcnosti, keby mesto nebolo úspešné vo svojom smerovaní.

- *Primátor mesta v zmysle rokovacieho poriadku dal hlasovať, či môže občan mesta Prievidza vystúpiť na rokovaní MsZ.*

Hlasovanie

(hlasovanie č. 15)

za: 22 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 1 poslanci

- mestské zastupiteľstvo súhlasilo s vystúpením občana mesta Prievidza na rokovaní MsZ.

Ing. Roman Bartoš

Pani primátorka obšírne informovala o celom systéme parkovania, ako to funguje v meste Prievidza. Vedenie mesta Prievidza bolo oslovené občanmi mesta Michalovce, aby predstavili parkovací systém mesta, ktorý nie je v súkromných rukách. Teší ho, že firma EEI s.r.o. si

mesto Prievidza brala za príklad. Porovnávať Košice a Prievidzu sa nedá ani počtom obyvateľov ani rozlohou a štruktúrou zákazníkov.

Reagoval na polopravdy, ktoré zazneli v médiách a na rokovaní MsZ Michalovce. Bolo prezentované, že spoločnosť nevytvára zisk, čo nie je pravda. Ako prvý na Slovensku mesto Prievidza zaviedlo cenovú progresiu. Spoločnosť vytvára zisk, nie veľký a je kumulovaný v dopravnej infraštruktúre tak, ako to tu už zaznelo.

SMS parking je jednoduchý. Z obratu sa dáva 25 % agregátovi SMS služby a všetko ostatné ostáva mestu. Investičné náklady sú nulové. SMS parking je pohodlný a rýchly. Nie je pravda, že mesto platí agregátovi 89 %. Celá zmluva je zverejnená na internetovej stránke. Vyzval prítomných, že ak chcú položiť otázku, rád na ňu zodpovie.

Viliam Zahorčák primátor mesta

PodĎakoval za vystúpenie a konštatoval, že napriek tomu, že v bode programu MsZ nie je regulácia parkovného, bolo umožnené zástupcom mesta Prievidza vystúpiť na rokovaní MsZ. O skúsenostiach a návrhoch bude priestor rokovať na MsZ, keď bude tento bod zaradený do programu mestského zastupiteľstva.

BOD č. 12

Návrh Dodatku č. 5 k zriaďovacej listine Základnej školy, Ul. moskovská 1, Michalovce v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Michalovce

- Písomný materiál tvorí prílohu č. 12 zápisnice.
- Informatívnu správu predkladala Ing. Katarína Poláková vedúca odboru školstva a športu.

Ing. Katarína Poláková vedúca odboru školstva a športu

Na základe § 16 zákona č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve v znení neskorších predpisov predkladáme návrh Dodatku k zriaďovacej listine Základnej školy na Ul. moskovská 1, elokované pracovisko na Ul. mlynská 1, v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Michalovce, z dôvodu zriadenia a zaradenia do siete škôl a školských zariadení na Ministerstve školstva VVaŠ SR Výdajnú školskú jedáleň, Mlynská 1 Michalovce ako súčasť Základnej školy, Ul. moskovská 1, Michalovce.

Rozprava

Neboli vznesené žiadne otázky, pripomienky ani iné návrhy.

(rozprava ukončená)

Návrh na uznesenie predniesol predseda návrhovej komisie Mgr. Martin Nebesník v tomto znení:

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

s c h v a ľ u j e

Dodatok č. 5 k Zriaďovacej listine Základnej školy, Ul. moskovská 1 Michalovce v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Michalovce.

Hlasovanie

(hlasovanie č. 16)

za: 21 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanci

- Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

BOD č. 13

Dodatok č. 3 k Zriaďovacej liste rozpočtovej organizácie mesta Michalovce Michalovský domov seniorov

- Písomný materiál tvorí prílohu č. 13 zápisnice.
- Informatívnu správu predkladal Ing. Ján Jasovský vedúci odboru sociálnych vecí.

Ing. Ján Jasovský vedúci odboru sociálnych vecí

Michalovský domov seniorov (MDS) v súčasnosti používa Zriaďovaciu listinu zo dňa 01.01.2009, ktorá bola upravená Dodatkom č. 1 zo dňa 01.05.2014 a Dodatkom č. 2 zo dňa 1.7.2016.

Pri kontrole uznesení mestského zastupiteľstva, konkrétne pri kontrole Uznesenia MsZ v Michalovciach č. 178 zo dňa 19.4.2016, bolo odboru sociálnych vecí odporúčané precizovať znenie zriaďovacej listiny s príslušnými doplnkami.

Odbor sociálnych vecí týmto predkladá návrh Dodatku č. 3 Zriaďovacej listiny Michalovského domova seniorov s cieľom odstrániť disproporcie, ktoré vznikli prienikom existujúcich starých údajov z pôvodnej zriaďovacej listiny a nových údajov.

Odbor sociálnych vecí navrhuje, aby účinnosť Dodatku č. 3 Zriaďovacej listiny MDS nastala dňom 1.3.2017.

Rozprava

Neboli vznesené žiadne otázky, pripomienky ani iné návrhy.

(rozprava ukončená)

Návrh na uznesenie predniesol predseda návrhovej komisie Mgr. Martin Nebesník v tomto znení:

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

s c h v a ľ u j e

Dodatok č. 3 k Zriaďovacej listine rozpočtovej organizácie Mesta Michalovce Michalovský domov seniorov.

Hlasovanie

(hlasovanie č. 17)

za: 21 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanci

- Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

BOD č. 14

Návrh pravidiel podávania, preverovania a evidovania podnetov podávaných v zmysle zákona č. 307/2014 Z.z.

- Písomný materiál tvorí prílohu č. 14 zápisnice.
- Informatívnu správu predkladal JUDr. Gabriel Dorič, zástupca prednostu MsÚ Michalovce.

JUDr. Gabriel Dorič, zástupca prednostu MsÚ Michalovce

Jedným z bodov, ktoré NKÚ SR vytklo mestu Michalovce bol neoprávnený postup HK pri podávaní podnetov v zmysle tohto zákona.

Mesto Michalovce v súlade s § 11 ods. 8 zák. č. 307/2014 Z. z. o niektorých opatreniach súvisiacich s oznamovaním protispoločenskej činnosti vydalo príkazný list primátora.

V dňoch 4. 8. 2016 až 24. 11. 2016 vykonal NKÚ SR kontrolu v Meste Michalovce a jedným z opatrení bolo určiť podrobnejší postup zodpovednej osoby, t. j. hlavnej kontrolórky pri uplatňovaní zák. č. 307/2014 z. z.

Na základe uvedeného predkladáme návrh pravidiel na prerokovanie a schválenie MsZ.

Rozprava

Doc. Ing. Michal Stričík, PhD.

Materiál je jasný a vyplynul z kontroly NKÚ SR. Navrhol doplniť v niektorých bodoch napr. bod č.2 ... podnikateľských subjektoch zriadených mestom Michalovce uviesť napr. TV Mistral.

JUDr. Gabriel Dorič

Organizácie, ktoré majú vlastných štatutárov si vydávajú pravidla sami.

Doc. Ing. Michal Stričík, PhD.

Preto sa pýtal, aby aj tieto veci boli v súlade s platnou legislatívou. Zriaďovateľom napr. TV Mistral bolo Mesto Michalovce a funkciu val. zhromaždenia plní primátor mesta.

Viliam Zahorčák primátor mesta

Áno, ale je to iná pozícia.

Neboli vznesené žiadne ďalšie otázky, pripomienky ani iné návrhy.

(rozprava ukončená)

Návrh na uznesenie predniesol predseda návrhovej komisie Mgr. Martin Nebesník v tomto znení:

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

s c h v a ľ u j e

návrh pravidiel podávania, preverovania a evidovania podnetov podávaných v zmysle zákona č. 307/2014 Z.z.

Hlasovanie

(hlasovanie č. 18)

za: 19 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanci

- Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

BOD č. 15

Informatívna správa o stave realizácie a prípravy projektov zo zdrojov EÚ a dotačných politík

- Písomný materiál tvorí prílohu č. 15 zápisnice.
- Informatívnu správu predkladala RNDr. Jana Machová vedúca odboru IaG.

RNDr. Jana Machová vedúca odboru IaG

Vážené mestské zastupiteľstva, raz ročne predkladáme správu o čerpaní externých finančných zdrojov. V tejto dôvodovej správe sa uvádzalo v minulých rokoch programové obdobie 2007-2013 s ukončovaním projektu až do r. 2015. V tejto dôvodovej správe, ktorá je za r.2016 sa začalo hodnotiť už nové programové obdobie 2014-2020, pričom súčasťou dôvodovej správy je len štatistika za minulé programové obdobie, čiže za všetky externé zdroje z rokov 2007-2015. Za celé obdobie bolo vypracovaných 146 projektorv,79 projektov bolo úspešných. Úspešnosť bola viac ako 54 %. Mesto získalo nenávratné fin. prostriedky vo výške 19 287 266 EUR. Najväčší podiel tvoria zdroje zo štrukturálnych fondov a to vo výške 17 535 242 €. Mesto všetky tieto projekty spolufinancovalo celkovo sumou 1 169 671 €, z čoho väčšia časť bola spolufinancovaná zo štrukturálnych fondov EÚ. V rámci nového programového obdobia 2014-2020 sa hodnotí rok 2016 keďže prvá výzva bola vypísaná aj v januári 2016. Za rok 2016 bolo podaných 17 projektov, z ktorých 11 projektov bolo úspešných a 4 projekty sú ešte v procese hodnotenia. V správe je aj prehľad o ukončených projektoch, prehľad o realizovaných projektoch, zoznam podaných projektov a zoznam pripravovaných projektov.

R o z p r a v a

Neboli vznesené žiadne otázky, pripomienky ani iné návrhy.

(rozprava ukončená)

Návrh na uznesenie predniesol predseda návrhovej komisie Mgr. Martin Nebesník v tomto znení:

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

berie na vedomie

informatívnu správu o stave realizácie a prípravy projektov zo zdrojov EÚ a dotačných politík.

Hlasovanie

(hlasovanie č. 19)

za: 21 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanci

- Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

BOD č. 16

Rozpočtové opatrenie č. 1

- Písomný materiál tvorí prílohu č. 16 zápisnice.
- Informatívnu správu predkladala Ing. Oľga Bereznaninová ved. finančného odboru.

Ing. Oľga Bereznaninová ved. finančného odboru

Mesto predkladá zmenu rozpočtu, rozpočtovým opatrením č. 1. V tejto zmene dochádza k napojeniu finančných prostriedkov, ktoré boli Mestu poskytnuté zo štátneho rozpočtu v roku 2016 a je potrebné ich do štátneho rozpočtu r. 2017 vrátiť, alebo do určitého termínu v súlade so zmluvnými podmienkami vyčerpať. Tieto fin. prostriedky sa napájajú do fin. rozpočtu mesta cez príjmové operácie v celkovej výške 1 031 473,68 €, kde najvyššou položkou je transfer z Úradu vlády SR na rekonštrukciu zimného štadióna vo výške 1 mil. EUR. V ďalšej zmene rozpočtu sa navyšujú bežné výdavky u plateného nájomného o úroky a exekučných poplatkov. Z dôvodu rozhodnutia Krajského súdu v Košiciach bolo priznané spoločnosti Dobrex s.r.o. Michalovce nájomné, úroky a príslušenstvo. Mesto požiadalo túto spoločnosť o poskytnutie lehoty na splatenie dlhu do schválenie zmeny rozpočtu mesta. Spoločnosť žiadosti nevyhovela a bol daný podnet na exekúciu voči mestu Michalovce. Táto exekúcia bola zaplatená 3.1.2017. V ďalšej časti zmeny rozpočtu je presun fin. prostriedkov z položky členské príspevky na zvýšenie dotácií pre mládežnícke kluby vo výške 10 tis. € a kapitálové výdavky sa zvyšujú o finančné prostriedky na spracovanie projektovej dokumentácie v rámci rekonštrukcie Sídl. Západ, z dôvodu uchádzania sa o nenávratné fin. prostriedky. V rámci regenerácie medziblokových priestorov je potrebné mať spracovanú projektovú dokumentáciu. Rozpočet mesta je vyrovnaný a zmeny sú zapracované v jednotlivých programoch.

Rozprava

Doc. Ing. Michal Stričík, PhD.

Jedným z bodov, ktorým sa mení rozpočet mesta na rok 2017 je aj časť, ktorá súvisí s nájomným za pozemky, ktoré museli byť zaplatené v súvislosti s rozhodnutím Krajského súdu v Košiciach. Touto úhradou je spor vysporiadaný? Sú tam ešte ďalšie spory? A aký bude ďalší vývoj? Poplatok je vo výške 24 405 € ide o exekučné trovy a je uvedený vo forme príslušenstva. Je to správne?

Viliam Zahorčák primátor mesta

Mesto sa dostáva do sporov, kde vedenie mesta je presvedčené, že pravda je na strane mesta. Protistrana zmýšľa ináč a súdy rozhodnú tak, ako to rozhodli v tomto prípade. Mesto nie je stotožnené s tým, ako rozhodol Krajský súd Košice a bude naďalej hľadať možnosti v tomto spore o iné riešenie, pretože Mesto by nemalo znášať všetky tieto náklady tak, ako to požaduje protistrana.

JUDr. Gabriel Dorič

Nebude komentovať ďalšie kroky, ale budú sa hľadať ďalšie riešenia v zmysle platných právnych predpisov.

Ing. Oľga Bereznáninová

Ide o odmenu pre exekútora vrátane DPH.

Doc. Ing. Michal Stričík, PhD. – faktická poznámka

Tento problém, ako je tu nastavený v súvislosti s rozpočtom rezonuje na verejnosti. Vraj bola aj ponuka uskutočniť nájom 1,50 €/m². Odvolaním sa Mesta Michalovce došlo k navýšeniu tejto sumy vrátane úrokov a poplatkov až na 5,-€/m².

Viliam Zahorčák primátor mesta

Mesto Michalovce od začiatku tvrdí, že v tomto prípade nie je tá strana, s ktorou mal dotýčný komunikovať. Našlo sa z pohľadu protistrany iné napadnutie, kde je potrebné k tomu zaujať opäť nový postoj. Je to živé a detailne sa to rozvádzať nebude. Rokovania na oficiálnej úrovni o výške ceny za nájom neboli. Pokiaľ nanovo zaznejú, je vedenie mesta ochotné sa o nich baviť.

Neboli vznesené žiadne ďalšie otázky, pripomienky ani iné návrhy.

(rozprava ukončená)

Návrh na uznesenie predniesol predseda návrhovej komisie Mgr. Martin Nebesník v tomto znení:

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

s c h v a ľ u j e

zmenu rozpočtu Mesta Michalovce na r. 2016 rozpočtovým opatrením č. 1 takto:

1. *bežné príjmy sa nemenia, ich výška je 27 727 344 €*

2. bežné výdavky sa zvyšujú z 24 242 184 € na 24 501 687 €, zvýšenie o 259 503 €
3. kapitálové príjmy sa znižujú z 2 107 000 € na 1 107 000 €, zníženie o 1 000 000 €
4. kapitálové výdavky sa znižujú z 2 177 500 € na 2 152 500 €, zníženie o 25 000 €
5. finančné operácie – príjmové sa zvyšujú z 593 400 € na 1 827 903 €, zvýšenie o 1 234 503 €
6. finančné operácie – výdavkové sa nemenia, ich výška je 4 008 060 €.

Hlasovanie

(hlasovanie č. 20)

za: 21 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanci

- Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

BOD č. 17

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Michalovce

- Písomný materiál tvorí prílohu č. 17 zápisnice.
- Informatívnu správu predkladal Ing. Jozef Doležal, vedúci odboru HsM.

Ing. Jozef Doležal, vedúci odboru HsM

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Michalovce, schválené uznesením MsZ č.416/2010 zo dňa 23.2.2010, neboli od svojho schválenia podstatným spôsobom upravované.

Ich zmeny a doplnky boli zrealizované na základe Dodatku č.1 zo dňa 19.4.2011 a Dodatku č. 2 zo dňa 23.10.2012.

Vývoj legislatívy, skúsenosti a aplikačná prax viedli spracovateľov k predloženiu návrhu ich úprav.

Úpravy zásad sa dotýkajú najmä oblastí:

- priblíženie podmienok výkonu správy spoločnosťou SMM k podmienkam správy našimi rozpočtovými a príspevkovými organizáciami,
- zapracovanie zmeny podmienok počas trvania nájomného vzťahu, ktoré doteraz upravoval štatút komisie na prenájom (doplnenie do zásad),
- preformulovanie podmienok zhodnotenia majetku, tak, aby nedochádzalo k možnosti dvojitému výkladu,
- zefektívnenie práce s pohľadávkami,
- upresnenie postupu pri vzniku škody na majetku.

Po formálnej stránke je navrhnuté zrušenie zásad pôvodných a vydanie nových.

Rozprava

Doc. Ing. Michal Stričík, PhD.

Predkladaný materiál je dôležitý, upravuje zásady nakladania s majetkom Mesta Michalovce. Za malý nedostatok považuje to, že materiál nebol prerokovaný vo finančnej komisii. Odporučil v niektorých bodoch ako napr. čl.3 bod č.2 a iné upraviť, že sa jedná nielen o príspevkové organizácie, ale aj o podnikateľské subjekty zriadené mestom.

Ing. Jozef Doležal

Zásady striktné dodržiavajú dikcie zákona, kde správu môže vykonávať iba organizácia rozpočtová alebo príspevková. Vzhľadom nato, že mesto disponuje organizáciou nami zriadenou, ako organizáciou SMM s.r.o. Michalovce o tom pojednávajú ďalšie články zásad ako o výkone správy.

Neboli vznesené žiadne ďalšie otázky, pripomienky ani iné návrhy.

(rozprava ukončená)

Návrh na uznesenie predniesol predseda návrhovej komisie Mgr. Martin Nebesník v tomto znení:

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

s c h v a ľ u j e

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Michalovce.

Hlasovanie

(hlasovanie č. 21)

za: 21 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanci

- Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

BOD č. 18

Majetkovoprávne záležitosti

- Písomný materiál tvorí prílohu č. 18 zápisnice.
- Informatívnu správu predkladal Ing. Jozef Doležal, vedúci odboru HsM.

Ing. Jozef Doležal, vedúci odboru HsM

Do mestského zastupiteľstva predložil materiál v jednotlivých častiach:

1. Vyhodnotenie dražby pozemkov pre výstavbu garáží na Ul. moskovskej
2. Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na predaj pozemkov nachádzajúcich sa na Ul. J. Hollého a Ul. P. Jilemnického v Michalovciach
3. Vyhodnotenie OVS na predaj pozemku nachádzajúceho sa na Ul. okružnej v Michalovciach
4. Vyhodnotenie OVS na predaj pozemku nachádzajúceho sa na Ul. Fr. Kráľa v Michalovciach

5. Vyhodnotenie priameho predaja pozemku nachádzajúceho sa na Ul. Fr. Kráľa v Michalovciach
6. Vyhodnotenie priameho predaja pozemku nachádzajúceho sa na Ul. vrbovskej v Michalovciach
7. Vyhodnotenie OVS na predaj pozemkov a stavieb nachádzajúcich sa na Ul. Masarykovej v Michalovciach
8. Vyhodnotenie priameho predaja pozemkov nachádzajúcich sa na Ul. krátkej v Michalovciach
9. Zaradenie nehnuteľností do Zoznamu majetku Mesta určeného na odpredaj
10. Odpredaj pozemkov na Ul. humenskej, zastavaných stavbou bytového domu súp. č. 3554 pre vlastníkov bytov v bytovom dome
11. Vyhodnotenie OVS na predaj pozemkov nachádzajúcich sa na Ul. Markušovej v Michalovciach
12. Schválenie formy a podmienok predaja pozemkov nachádzajúcich na Ul. Fr. Kráľa v Michalovciach
13. Schválenie formy a podmienok predaja pozemkov nachádzajúcich na Ul. športovej v Michalovciach
14. Majetkovoprávne usporiadanie pozemkov IBV Tehelné pole
15. Výkup pozemkov zastavaných objektom na Ul. partizánskej súp. č. 3002 v Michalovciach
16. Návrh na predĺženie účinnosti a zrušenie uznesení MsZ v Michalovciach.

Rozprava

Ing. Jozef Bobík

Upriamil pozornosť k bodu č. 8 materiálu, kde Mesto vyhlásilo OVS na predaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta, ide o Ul. krátku na IBV Strážany, neďaleko bane. Ulica je krátka a úzka. Súťaž bola vyhlásená, prihlásili sa dvaja uchádzači. Záver komisie je taký, aby ponuky boli odmietnuté. To isté stanovisko si osvojila aj MsR. Požiadala mestské zastupiteľstvo, aby hlasovalo tak isto, aby bol vytvorený priestor na ďalšie zaobranie sa danou vecou. Ponuka obsahuje 3 parcely. Jedna z parciel je zastavaná plocha, ktorá sa nachádza hneď pri ulici. Ak by došlo k predaju v tom rozsahu, predpokladá, že by došlo k problému využívania ulice. Je potrebné zohľadniť podmienky, ktoré sa na ulici nachádzajú.

Doc. Ing. Michal Stričík, PhD.

Predložil pripomienku k bodu č.9 Zaradenie majetku do Zoznamu nehnuteľnosti na odpredaj, ide o príľahlé pozemky pri zimnom štadióne. Čo sa sleduje predajom pozemku pri zimnom štadióne, keď tam má prebehnúť rekonštrukcia štadióna. Po rekonštrukcii štadióna sa hodnota príľahlých pozemkov zvýši.

Ing. Jozef Doležal, vedúci OHsM

Predmetný pozemok sa týka časti, ktorej nie je Mesto vlastníkom. Je záujem, aby rekonštrukcia priestorov, ktorých je Mesto vlastníkom, ale aj rekonštrukcia priestorov, ktorých nie je vlastníkom prebiehala súčasne.

Návrh na uznesenie predniesol predseda návrhovej komisie Mgr. Martin Nebesník v tomto znení:

NÁVRH NA UZNESENIE k bodu I.1

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

s c h v a ľ u j e

vítaza obchodnej verejnej súťaže na odpredaj novovytvoreného pozemku C-KN p.č. 682/78 o výmere 23 m², zastavané plochy a podielu na novovytvorenom pozemku 682/72 o výmere 144 m², zastavané plochy, vo veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/10, ktoré vznikli určením Geometrického plánu č. 14328810-42/2012, zo dňa 28.9.2012, Janu Mišovčíkovú, bytom Ul. volgogradská 181/8, Michalovce, ktorá ponúkla za predmet predaja kúpnu cenu spolu vo výške 650 €, ako záverečné vyhodnotenie súťaže.

Prezentácia:

prezentovalo sa 21 poslancov

Hlasovanie

(hlasovanie č. 22)

za: 21 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanci

- Primátor konštatoval, že bod I.1 uznesenia tak ako bol navrhnutý, bol schválený.

NÁVRH NA UZNESENIE k bodu I.2

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

s c h v a ľ u j e

vítaza obchodnej verejnej súťaže na odpredaj novovytvoreného pozemku C-KN p.č. 682/79 o výmere 21 m², zastavané plochy a podielu na novovytvorenom pozemku 682/72 o výmere 144 m², zastavané plochy, vo veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/10, ktoré vznikli určením Geometrického plánu č. 14328810-42/2012, zo dňa 28.9.2012, Annu Kažimírovú, bytom Ul. moskovská 3879/18, Michalovce, ktorá ponúkla za predmet predaja kúpnu cenu spolu vo výške 610 €, ako záverečné vyhodnotenie súťaže.

Prezentácia:

prezentovalo sa 22 poslancov

Hlasovanie

(hlasovanie č. 23)

za: 22 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanci

- Primátor konštatoval, že bod I.2 uznesenia tak ako bol navrhnutý, bol schválený.

NÁVRH NA UZNESENIE k bodu I.3

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

s c h v a ľ u j e

vítaza obchodnej verejnej súťaže na odpredaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Michalovce, pozemkov registra C-KN:

- p.č. 4645/102, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 77 m²,
- p.č. 4645/104, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 379 m²,
- p.č. 4645/103, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 809 m²,

ktoré sú evidované Okresným úradom Michalovce, katastrálnym odborom, na Liste vlastníctva č. 5157, k.ú. Michalovce, spoločnosť WINKLER SV, s.r.o., so sídlom Budatínska 12/3687, 851 05 Bratislava – Petržalka, ktorá ponúkla za predmet predaja kúpnu cenu vo výške 35 420 €.

Prezentácia:

prezentovalo sa 20 poslancov

Hlasovanie

(hlasovanie č. 24)

za: 20 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanci

- Primátor konštatoval, že bod I.3 uznesenia tak ako bol navrhnutý, bol schválený.

NÁVRH NA UZNESENIE k bodu I.4

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

s c h v a ľ u j e

vítaza obchodnej verejnej súťaže na odpredaj novovytvoreného pozemku C-KN, p.č. 4687/20, druh pozemku ostatné plochy, výmera 1 789 m², k.ú. Michalovce, ktorý vznikol odčlenením z pôvodného pozemku registra C-KN p.č. 4687/3, druh pozemku ostatné plochy, výmera 2 299 m², k.ú. Michalovce, na základe určenia Geometrického plánu č. 10718966-38/2016, zo dňa 3.11.2016, spoločnosť ECOFIL, spol. s r.o., so sídlom Okružná 6001, 071 01 Michalovce, ktorá ponúkla za predmet predaja kúpnu cenu vo výške 50 092 €.

Prezentácia:

prezentovalo sa 21 poslancov

Hlasovanie

(hlasovanie č. 25)

za: 21 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanci

- Primátor konštatoval, že bod I.4 uznesenia tak ako bol navrhnutý, bol schválený.

NÁVRH NA UZNESENIE k bodu I.5

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

s c h v a ľ u j e

vítaza obchodnej verejnej súťaže na odpredaj novovytvoreného pozemku C-KN, p.č. 4233/1, druh pozemku ostatné plochy, výmera 1 459 m², k.ú. Michalovce, ktorý vznikol odčlenením z pôvodného pozemku registra C-KN, p.č. 4233/1, druh pozemku ostatné plochy, výmera 1 733 m², k.ú. Michalovce, na základe určenia Geometrického plánu č. 34835199-57/2016, zo dňa 18.10.2016, spoločnosť ANTES PLUS, spol. s r.o., so sídlom Ul. Cyrila a Metoda 1, 071 01 Michalovce, ktorá ponúkla za predmet predaja kúpnu cenu vo výške 63 000 €.

Prezentácia:

prezentovalo sa 21 poslancov

Hlasovanie

(hlasovanie č. 26)

za: 22 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanci

- Primátor konštatoval, že bod I.5 uznesenia tak ako bol navrhnutý, bol schválený.

NÁVRH NA UZNESENIE k bodu I.6

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

s c h v a ľ u j e

prijatie cenovej ponuky a priamym predajom odpredaj novourčeného pozemku C-KN p.č. 4252/19, druh pozemku ostatné plochy, výmera 153 m², k.ú. Michalovce, ktorý vznikol určením Geometrického plánu č. 14328810-115/2016, zo dňa 15.2.2016, pre spoločnosť VP EKOTEA s.r.o., Dobrianskeho 1497/22, 069 01 Snina, za kúpnu cenu vo výške 4 437 €.

Prezentácia:

prezentovalo sa 22 poslancov

Hlasovanie

(hlasovanie č. 27)

za: 22 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanci

- Primátor konštatoval, že bod I.6 uznesenia tak ako bol navrhnutý, bol schválený.

NÁVRH NA UZNESENIE k bodu I.7

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

s c h v a ľ u j e

prijatie cenovej ponuky a priamym predajom odpredaj novovytvoreného pozemku C-KN p.č. 694/2, druh pozemku zastavané plochy, výmera 144 m², k.ú. Vrbovec, ktorý vznikol určením Geometrického plánu č. 14328810-32/2016, zo dňa 23.8.2016, pre Ing. Lörinca Petra, bytom Ul. tulipánová 7, 071 01 Michalovce, za kúpnu cenu vo výške 1 584 €.

Prezentácia:

prezentovalo sa 22 poslancov

Hlasovanie

(hlasovanie č. 28)

za: 21 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanci

- Primátor konštatoval, že bod I.7 uznesenia tak ako bol navrhnutý, bol schválený.

NÁVRH NA UZNESENIE k bodu I.8

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

s c h v a ľ u j e

odmietnutie ponúk na odkúpenie objektu Zariadenia opatrovateľskej služby na

Ul. Masarykovej súpisné číslo 1942 na parcele C-KN č. 2532 a pozemkov p.C-KN č. 2532, zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 1 981 m², č. 2533, zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 543 m², č. 2534, záhrada o celkovej výmere 785 m², ktoré sú vedené na LV č. 5157 v k.ú. Michalovce a predložené návrhy zmlúv spoločnosti Dobrex, s.r.o., Ul. kpt. Nálepku 20, Michalovce a Ing. Jána Basandu, Ul. zajačia 18, Košice, neprijat' s tým, že súťaž zopakuje za schválených podmienok.

Hlasovanie

(hlasovanie č. 29)

za: 22 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 1 poslanci

- Primátor konštatoval, že bod I.8 uznesenia tak ako bol navrhnutý, bol schválený.

NÁVRH NA UZNESENIE k bodu I.9

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

s c h v a ľ u j e

odmietnutie ponúk na odkúpenie novovytvorených pozemkov nachádzajúcich sa na Ul. krátkej v Michalovciach, C-KN p.č. 820/30, druh pozemku zastavané plochy, výmera 292 m², p.č. 820/31, druh pozemku zastavané plochy, výmera 196 m² a p.č. 820/32, druh pozemku zastavané plochy, výmera 70 m², ktoré vznikli určením Geometrického plánu č. 14328810-21/2016, zo dňa 25.5.2016. a v rámci priameho prenájmu predložené cenové ponuky MUDr. Stanislava Gofusa, Ul. krátka 815/8, 071 01 Michalovce a spoločnosti Profi – reality SK s.r.o., Vajanského 72, 071 01 Michalovce, neprijat' s tým, že priamy prenájom zopakuje za schválených podmienok.

Hlasovanie

(hlasovanie č. 30)

za: 21 poslancov, proti: 1, hlasovania sa zdržali: 1 poslanci

- Primátor konštatoval, že bod I.9 uznesenia tak ako bol navrhnutý, bol schválený.

NÁVRH NA UZNESENIE k bodu I.10

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

s c h v a ľ u j e

zaradenie nehnuteľností do Zoznamu majetku Mesta určeného na odpredaj:

- **v k.ú. Stráňany, obec Michalovce, okres Michalovce, pozemky vedené Okresným úradom Michalovce na Liste vlastníctva číslo 6894, a to:**
 - pozemky na Ul. športovej:
 - › pozemok E-KN p.č. 5837/2, druh pozemku orná pôda, výmera 603 m², do výmery 100 m²,
 - › pozemok E-KN p.č. 5840/2, druh pozemku orná pôda, výmera 2 157 m², do výmery 329 m²
 - › pozemok E-KN p.č. 5841/4, druh pozemku orná pôda, výmera 4 162 m², do výmery 10 m².
- **v k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce, pozemky vedené Okresným**

úradom Michalovce na liste vlastníctva číslo 5157, a to:

- pozemky na Ul. okružnej:
 - pozemok C-KN, p.č. 3935, druh pozemku ostatné plochy, výmera 217 m², do výmery 100 m²,
- pozemky na Ul. farskej
 - pozemok C-KN, p.č. 68/1, druh zastavané plochy, výmera 1043 m², do výmery 10 m², z dôvodu posunu pri výstavbe jestvujúcej garážovej výstavby,
- pozemok na Ul. zeleninárskej
 - pozemok E-KN, p.č. 1537, druh pozemku orná pôda, výmera 282 m², do výmery 200 m²,
- pozemok na Ul. leningradskej
 - pozemok C-KN, p.č. 4659/1, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 97 129 m², do výmery 100 m²,

Hlasovanie

(hlasovanie č. 31)

za: 23 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanci

- Primátor konštatoval, že bod I.10 uznesenia tak ako bol navrhnutý, bol schválený.

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

s c h v a ľ u j e

- pozemky na Ul. humenskej
 - pozemok C-KN p.č. 3066/129, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 204 m²,
 - pozemok C-KN p.č. 3066/130, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 171 m².

Hlasovanie

(hlasovanie č. 32)

za: 23 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanci

- Primátor konštatoval, že bod I.10 – Ul. humenská uznesenia tak ako bol navrhnutý, bol schválený.

NÁVRH NA UZNESENIE k bodu I.11

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

s c h v a ľ u j e

odpredaj pozemkov registra C-KN:

- p.č. 3066/129, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 204 m²,
 - p.č. 3066/130, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 171 m²,
- ktoré sú evidované Okresným úradom Michalovce, katastrálnym odborom, na Liste vlastníctva č. 5157, k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce, za cenu 0,0995 €/m², pre spoluvlastníkov bytového domu:*

P. č.	Vlastník	Vlastníctvo					Cena podielu [€]	Poznámka
		BYT				Podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu		
		Podiel	Vchod	Posch.	Číslo bytu			
1.	RNDr. Furgová Michaela r. Kolesárová Humenská 16 040 11 Košice	1/1	11	1.	15	5144 /311728	0,62	
2.	Tomáš Martin r. Tomáš a Natália Tomášová r. Bereščiková Humenská 11 071 01 Michalovce	1/1	11	1.	16	6774 /311728	0,81	
3.	Luu Thang Cong Humenská 11 071 01 Michalovce	1/1	11	2.	13	5144 /311728	0,62	
4.	Ing. Varmeda Dušan a Mgr. Eva Varmedová r. Pavlíková Humenský 11 071 01 Michalovce	1/1	11	2.	14	6774 /311728	0,81	
5.	Ing. Fördöš Gašpar r. Fördöš Agátová 2454/15 071 01 Michalovce	1/1	11	3.	11	5144 /311728	0,62	
6.	Demko Ján r. Demko 072 54 Lekárovce č. 371	1/2	11	3.	12	3387 /311728	0,41	Spoločné za byt spolu 6774/311728
7.	Demková Klára r. Salayová 072 54 Lekárovce č. 371	1/2	11	3.	12	3387 /311728	0,41	
8.	Mitrová Martina r. Keryová Humenská 3554/11 071 01 Michalovce	1/1	11	4.	10	6774 /311728	0,81	
9.	Gomboš Pavol a Anna Gombošová r. Jenčíková-Bali Humenská 11 071 01 Michalovce	1/1	11	4.	9	5144 /311728	0,62	

P. č.	Vlastník	Vlastníctvo					Cena podielu [€]	Poznámka
		BYT				Podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu		
		Podiel	Vchod	Posch.	Číslo bytu			
10.	Kondráťová Lucia r. Kondráťová Průběžná 156 281 03 Chotutice ČR	1/1	11	5.	7	5144 /311728	0,62	
11.	Vaľko Martin a Iveta Vaľková r. Harmanová Humenská 11 071 01 Michalovce	1/1	11	5.	8	6774 /311728	0,81	
12.	Revésová Helena r. Revésová Humenská 11 071 01 Michalovce	1/1	11	6.	5	5144 /311728	0,62	
13.	Forgáčová Daniela r. Ješková a Marián Forgáč Humenská 11 071 01 Michalovce	1/1	11	6.	6	6774 /311728	0,81	
14.	Minda Jakub r. Minda Humenská 3554/11 071 01 Michalovce	1/2	11	7.	3	2572 /311728	0,31	Spoločné za byt spolu 5144/311728
15.	Mindová Kristína r. Mindová Humenská 3554/11 071 01 Michalovce	1/2	11	7.	3	2572 /311728	0,31	
16.	Đuran Jaroslav a Jana Đuranová r. Kereštanová Humenská 11 071 01 Michalovce	1/1	11	7.	4	6774 /311728	0,81	
17.	Mihalík Milan a Mária r. Kistyová Humenská 11 071 01 Michalovce	1/1	11	8.	1	5144 /311728	0,62	

P. č.	Vlastník	Vlastníctvo					Cena podielu [€]	Poznámka
		BYT				Podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu		
		Podiel	Vchod	Posch.	Číslo bytu			
18.	Vaľok Marek a Antónia Vaľoková r. Liskovská Humenská 11 071 01 Michalovce	1/1	11	8.	2	6774 /311728	0,81	
19.	Talian Jozef a Mária Talianová r. Ivanková Humenská 7 071 01 Michalovce	1/1	7	1.	15	6774 /311728	0,81	
20.	Tomovčík Tibor a Ľudmila r. Ujhelská Humenská 7 071 01 Michalovce	1/1	7	1.	16	7188 /311728	0,86	
21.	Magura Jozef a Blažena r. Čižmárová Humenská 7 071 01 Michalovce	1/1	7	2.	13	6774 /311728	0,81	
22.	Kundra Ján r. Kundra Humenská 3554/7 071 01 Michalovce	1/1	7	2.	14	7188 /311728	0,86	
23.	Ing. Karpáč Jozef r. Karpáč a Ing. Daniela Karpáčová r. Kormaňáková Lukačovce č. 44 (Kyjevská 3469/5 Michalovce)	1/1	7	3.	11	6774 /311728	0,81	
24.	Jakub Pavol a Eva r. Šoltinská Humenská 7 071 01 Michalovce	1/1	7	3.	12	7188 /311728	0,86	
25.	Kozák Emil a Ľubomíra Kozáková r. Fencíková Humenská 7 071 01 Michalovce	1/1	7	4.	10	7188 /311728	0,86	

P. č.	Vlastník	Vlastníctvo					Cena podielu [€]	Poznámka
		BYT				Podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu		
		Podiel	Vchod	Posch.	Číslo bytu			
26.	Rimková Marta r. Struňáková 072 34 Hažín č. 119	1/2	7	4.	9	3387 /311728	0,41	Spoločné za byt spolu 6774/311728
27.	Rimková Adriana r. Rimková 072 34 Hažín č. 119	1/2	7	4.	9	3387 /311728	0,41	
28.	Lancoš Jozef Humenská 7 071 01 Michalovce	1/2	7	5.	7	3387 /311728	0,41	Spoločné za byt spolu 6774/311728
29.	Láncošová Monika Humenská 7 071 01 Michalovce	1/2	7	5.	7	3387 /311728	0,41	
30.	Ďurkovič Tíbor a Gabriela r. Jusková Humenská 7 071 01 Michalovce	1/1	7	5.	8	7188 /311728	0,86	
31.	Tobiašová Marta r. Hujdičová Humenská 7 071 01 Michalovce	1/1	7	6.	5	6774 /311728	0,81	
32.	Ing. Latiak Vladimír a Mgr. Eva r. Ovsaníková Humenská 7 071 01 Michalovce	1/1	7	6.	6	7188 /311728	0,86	
33.	Schmidt František a Gabriela r. Bartková Humenská 7 071 01 Michalovce	1/1	7	7.	3	6774 /311728	0,81	
34.	Ing. Mogišová Cecília r. Nadžadyová Humenská 7 071 01 Michalovce	1/1	7	7.	4	7188 /311728	0,86	
35.	Bazylák Jaroslav a Darina r. Laciová Humenská 7 071 01 Michalovce	1/1	7	8.	1	6774 /311728	0,81	

P. č.	Vlastník	Vlastníctvo					Cena podielu [€]	Poznámka
		BYT				Podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu		
		Podiel	Vchod	Posch.	Číslo bytu			
36.	Špontáková Iveta r. Štafurová a Jaroslav Šponták Humenská 7 071 01 Michalovce	1/1	7	8.	2	7188 /311728	0,86	
37.	Demko Marek a Jana r. Capíková Humenská 9 071 01 Michalovce	1/1	9	1.	15	6312 /311728	0,76	
38.	Urban Juraj a Vlasta r. Kostovčíková Humenská 9 071 01 Michalovce	1/1	9	1.	16	6774 /311728	0,81	
39.	Adamčík Vladislav a Monika Adamčíková r. Moskaľová Humenská 9 071 01 Michalovce	1/1	9	2.	13	6312 /311728	0,76	
40.	Smirnov Denis r. Smirnov a Ľubica Smirnov r. Juhasová Humenská 3554/9 071 01 Michalovce	1/1	9	2.	14	6774 /311728	0,81	
41.	Andrejko Michal r. Andrejko 072 01 Krásnovce č. 180	1/2	9	3.	11	3156 /311728	0,38	Spoločné za byt spolu 6312/311728
42.	Andrejková Jozefína r. Bodnárová 072 01 Krásnovce č. 180	1/2	9	3.	11	3156 /311728	0,38	
43.	Ing. Karas Pavol a Katarína Karasová r. Bednárová Humenská 9 071 01 Michalovce	1/1	9	3.	12	6774 /311728	0,81	

P. č.	Vlastník	Vlastníctvo					Cena podielu [€]	Poznámka
		BYT				Podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu		
		Podiel	Vchod	Posch.	Číslo bytu			
44.	Bubaková Zuzana r. Bubaková Humenská 9 071 01 Michalovce	1/2	9	4.	10	3387 /311728	0,41	Spoločné za byt spolu 6774/311728
45.	RNDr. Žaludko Dušan r. Žaludko Humenská 3554/9 071 01 Michalovce	1/2	9	4.	10	3387 /311728	0,41	
46.	Bobák Dušan r. Bobák 072 33 Závadka č. 138	1/2	9	4.	9	3156 /311728	0,38	Spoločné za byt spolu 6312/311728
47.	Serbáková Adriána r. Serbáková 072 41 Vyšné Remety č. 117	1/2	9	4.	9	3156 /311728	0,38	
48.	Lechman Marián a Marcela Lechmanová r. Koreňová Humenská 9 071 01 Michalovce	1/1	9	5.	7	6312 /311728	0,76	
49.	Karafa Stanislav r. Karafa a Simona Karafová r. Maskaľová Humenská 3554/9 071 01 Michalovce	1/1	9	5.	8	6774 /311728	0,81	
50.	Janovič Ivan a Zuzana r. Ferencová Humenská 9 071 01 Michalovce	1/1	9	6.	5	6312 /311728	0,76	
51.	Oreský Viliam a Ing. Eva r. Koreňová Humenská 9 071 01 Michalovce	1/1	9	6.	6	6774 /311728	0,81	

P. č.	Vlastník	Vlastníctvo					Cena podielu [€]	Poznámka
		BYT				Podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu		
		Podiel	Vchod	Posch.	Číslo bytu			
52.	Schmalhoffer Erik r. Schmalhoffer a Ingrid Schmalhofferová r. Semancová Humenská 9 071 01 Michalovce	1/1	9	7.	3	6312 /311728	0,76	
53.	Šimko Erik a Katarína Šimková r. Lešková Humenská 9 071 01 Michalovce	1/1	9	7.	4	6774 /311728	0,81	
54.	Kolibaš Ján r. Kolibaš Jána Hollého 109 071 01 Michalovce	1/2	9	8.	1	3156 /311728	0,38	Spoločné za byt spolu 6312/311728
55.	Blachová Monika r. Blachová 072 23 Staré č. 241	1/2	9	8.	1	3156 /311728	0,38	
56.	Bernát Jaroslav a Eva Bernátová r. Kancová Humenská 9 071 01 Michalovce	1/1	9	8.	2	6774 /311728	0,81	
	Spolu						37,31	

Prezentácia:

prezentovalo sa 23 poslancov

Hlasovanie

(hlasovanie č. 33)

za: **22 poslancov**, proti: **0**, hlasovania sa zdržali: **0 poslanci**

- Primátor konštatoval, že bod I.11 uznesenia tak ako bol navrhnutý, bol schválený.

NÁVRH NA UZNESENIE k bodu I.12

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

s c h v a ľ u j e

za víťaza súťaže na odpredaj novourčeného pozemku C-KN, p.č. 2859/6, druh pozemku zastavané plochy, výmera 582 m², k.ú. Michalovce, ktorý vznikol určením Geometrického plánu č. 14328810-26/2016, zo dňa 11.7.2016, živnostníka Miroslava Hanika, IČO 435493065, sídlo Nižná Rybnica 156, 073 01 Sobrance, ktorý ponúkol za predmet predaja kúpnu cenu vo výške 66 220 €.

Prezentácia:

prezentovalo sa 22 poslancov

Hlasovanie

(hlasovanie č. 34)

za: 23 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanci

- Primátor konštatoval, že bod I.12 uznesenia tak ako bol navrhnutý, bol schválený.

NÁVRH NA UZNESENIE k bodu I.13

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

s c h v a ľ u j e

spôsob prevodu pozemkov registra C-KN:

- p.č. 4252/1, druh pozemku ostatné plochy, výmera 642 m²,
- p.č. 4252/13, druh pozemku zastavané plocha a nádvorie, výmera 73 m²,
- p.č. 4252/14, druh pozemku ostatné plochy, výmera 81 m²,
- p.č. 4252/15, druh pozemku ostatné plochy, výmera 83 m²,
- p.č. 4252/16, druh pozemku ostatné plochy, výmera 44 m²,
k.ú. Michalovce a
- novovytvoreného pozemku C-KN p.č. 4252/20, druh pozemku ostatné plochy, výmera 45 m², k.ú. Michalovce, ktorý vznikol odčlenením na základe určenia Geometrického plánu č. 14328810-115/2016, zo dňa 15.2.2016, z pôvodného pozemku C-KN p.č. 4252/19,

priamym predajom za nasledujúcich podmienok:

- záujemca je povinný predložiť cenovú ponuku na predmet predaja – pozemky registra C-KN p.č. 4252/1, p.č. 4252/13, p.č. 4252/14, p.č. 4252/15, p.č. 4252/16, p.č. 4252/20, k.ú. Michalovce,
- všeobecná hodnota predmetného pozemku, určená znaleckým posudkom, predstavuje finančnú čiastku vo výške 28,16 €/m²,
- cena nesmie byť nižšia ako cena určená znaleckým posudkom,
- záujemca je povinný predložiť súhlasné vyhlásenie k bezplatnému zriadeniu vecného bremena v rozsahu uložených podzemných inžinierskych sietí, ich údržby, opravy a revízie na pozemkoch registra C-KN p.č. 4252/1, p.č. 4252/13, p.č. 4252/14, p.č. 4252/15, p.č. 4252/16, p.č. 4252/20, k.ú. Michalovce, na dobu neurčitú,
- záujemca je povinný predložiť čestné vyhlásenie, že nie je osobou podľa § 9a, ods. 6 a 7, Zákona 138/1991 Zb.
- vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené cenové ponuky, alebo

zrušiť zámer odpredať pozemky registra C-KN p.č. 4252/1, p.č. 4252/13, p.č. 4252/14, p.č. 4252/15, p.č. 4252/16, p.č. 4252/20, k.ú. Michalovce, priamym predajom.

Hlasovanie

(hlasovanie č. 35)

za: 23 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanci

- Primátor konštatoval, že bod I.13 uznesenia tak ako bol navrhnutý, bol schválený.

NÁVRH NA UZNESENIE k bodu I.14

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

s c h v a ľ u j e

spôsob prevodu novovytvorených pozemkov registra C-KN:

- *p.č. 1/10, druh pozemku zastavaná plocha, výmera 1 764 m²,*
 - *p.č. 1/11, druh pozemku zastavaná plocha, výmera 1 254 m²,*
- k.ú. Stráňany, ktoré vznikli určením Geometrického plánu č. 14328810-6/2017, zo dňa 5.2.2017, obchodnou verejnou súťažou za nasledujúcich podmienok:*
- *účastník súťaže predloží návrh kúpnej zmluvy na predmet predaja,*
 - *účastník súťaže predloží zámer využitia predmetu predaja,*
 - *prehlásenie súťažiacieho, že stav predmetu predaja pozná, berie ho na vedomie a v takomto stave ho kupuje,*
 - *v návrhu kúpnej zmluvy záujemca ponúkne kúpnu cenu za odpredávané pozemky,*
 - *účastník súťaže deklaruje v návrhu kúpnej zmluvy, že zaplatí kúpnu cenu naraz, pred podaním zmluvy na vklad v katastri nehnuteľnosti, maximálne do 60 dní od právoplatnosti a účinnosti uznesenia mestského zastupiteľstva, inak má právo vyhlasovateľ odstúpiť od zmluvy,*
 - *účastník súťaže rešpektuje prípadné zaťaženie odpredávaných pozemkov existujúcimi inžinierskymi sieťami, ktorých prípadné preložky zabezpečí na vlastné náklady, bez nároku na kompenzáciu vynaložených nákladov,*
 - *záujemca musí deklarovat' čestným vyhlásením s overeným podpisom, že on ani jemu blízke osoby, ani právnické osoby, v ktorých je on, alebo jemu blízke osoby konateľom, členom, štatutárom, alebo v obdobnom vzťahu, nemajú podlžnosti voči Mestu Michalovce vrátane jeho organizácií, resp. bol alebo boli členom, štatutárom, alebo v obdobnom vzťahu v právnických osobách v čase vzniku podlžnosti a táto doteraz nie je vysporiadaná, inak jeho návrh nebude zaradený do OVS,*
 - *záujemca je povinný zložiť zábezpeku vo výške 30 000 € na číslo účtu SK04 5600 0000 0042 0422 3001, BIC kód banky KOMASK2X, s tým, že kópia potvrdenia o úhrade tvorí súčasť ponuky záujemcu. Záujemca uvedie vlastné číslo účtu, na ktoré mu bude vrátená finančná zábezpeka v prípade, ak bude v súťaži neúspešný. Vrátená finančná čiastka bude v hodnote 30 000 €,*
 - *ak úspešný uchádzač po vyhodnotení súťaže odstúpi, tak finančná zábezpeka vo výške 30 000 € sa mu nevracia,*
 - *rozhodujúcim kritériom pre vyhodnotenie súťažných návrhov bude cena ponúknutá za predmet kúpy a zámer využitia za predpokladu, že súťažný návrh je predložený v súlade s vyhlásenými podmienkami súťaže a v požadovanom rozsahu. Do súťaže*

môže byť zahrnutý návrh, len keď jeho obsah zodpovedá uverejneným podmienkam súťaže v súlade s § 284 Občianskeho zákonníka,

- *účastník súťaže nemá nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou v obchodnej verejnej súťaži,*
- *vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť predložené ponuky alebo zrušiť súťaž.*

Hlasovanie

(hlasovanie č. 36)

za: 23 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanci

- Primátor konštatoval, že bod I.14 uznesenia tak ako bol navrhnutý, bol schválený.

NÁVRH NA UZNESENIE k bodu I.15

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

s c h v a ľ u j e

podanie žiadosti ohľadom majetkovoprávneho usporiadania pozemkov registra E-KN p.č. 6391, druh pozemku orná pôda, výmera 2 669 m², ktoré sú evidované Okresným úradom Michalovce, katastrálnym odborom, na LV 6538 v k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce.

Hlasovanie

(hlasovanie č. 37)

za: 22 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanci

- Primátor konštatoval, že bod I.15 uznesenia tak ako bol navrhnutý, bol schválený.

NÁVRH NA UZNESENIE k bodu I.16

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

s c h v a ľ u j e

poverenie primátora mesta podaním žiadosti na Slovenský pozemkový fond, ohľadom majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov uvedených v bode 15. tohto uznesenia.

Hlasovanie

(hlasovanie č. 38)

za: 21 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanci

- Primátor konštatoval, že bod I.16 uznesenia tak ako bol navrhnutý, bol schválený.

NÁVRH NA UZNESENIE k bodu I.17

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

s c h v a ľ u j e

s účinnosťou od 1.3.2017, výkup pozemkov registra C-KN, zastavaných stavbou súp. č. 3002,

a to pozemkov registra:

- C-KN p.č. 1385, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 366 m²,
 - C-KN p.č. 1386, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 84 m²,
 - C-KN p.č. 1387, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 691 m²,
 - C-KN p.č. 1388, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 366 m²,
- ktoré sú evidované Okresným úradom Michalovce, katastrálnym odborom, na Liste vlastníctva č. 6218, k.ú. Stráňany, obec Michalovce, okres Michalovce,
- C-KN p.č. 1510, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 697 m²,
 - C-KN p.č. 1511, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 696 m²,
- ktoré sú evidované Okresným úradom Michalovce, katastrálnym odborom, na Liste vlastníctva č. 5245, k.ú. Stráňany, obec Michalovce, okres Michalovce,
- E-KN p.č. 3462, druh pozemku orná pôda, výmera 454 m²,
- ktorý je evidovaný Okresným úradom Michalovce, katastrálnym odborom, na Liste vlastníctva č. 7479, k.ú. Stráňany, obec Michalovce, okres Michalovce,
- C-KN p.č. 1495, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 242 m²,
- ktorý je evidovaný Okresným úradom Michalovce, katastrálnym odborom, na Liste vlastníctva č. 7357, k.ú. Stráňany, obec Michalovce, okres Michalovce,
- C-KN p.č. 1485/1, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 114 m²,
 - C-KN p.č. 1485/4, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 129 m²,
 - C-KN p.č. 1485/5, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 25 m²,
- ktoré sú evidované Okresným úradom Michalovce, katastrálnym odborom, na Liste vlastníctva č. 5727, k.ú. Stráňany, obec Michalovce, okres Michalovce,
- E-KN p.č. 3448, druh pozemku orná pôda, výmera 251 m²,
- ktorý je evidovaný Okresným úradom Michalovce, katastrálnym odborom, na Liste vlastníctva č. 6898, k.ú. Stráňany, obec Michalovce, okres Michalovce,
- E-KN p.č. 3449, druh pozemku orná pôda, výmera 526 m²,
- ktorý je evidovaný Okresným úradom Michalovce, katastrálnym odborom, na Liste vlastníctva č. 5630, k.ú. Stráňany, obec Michalovce, okres Michalovce, za cenu 10,25 €/m².

Hlasovanie

(hlasovanie č. 39)

za: 23 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanci

- Primátor konštatoval, že bod I.17 uznesenia tak ako bol navrhnutý, bol schválený.

NÁVRH NA UZNESENIE k bodu II.

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

u k l a d á

pokračovať vo výkupoch v zmysle dikcie uznesení MsZ:

- Číslo 216, zo dňa 23.11.2004, bodu II/2,
 - Číslo 52, zo dňa 24.04.2007, bodu I/1, ,
 - Číslo 121, zo dňa 27.11.2007, bodu I/1,
- do doby skončenia výkupov.

T: v texte

Z: Ing. Doležal

Hlasovanie

(hlasovanie č. 40)

za: 23 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanci

- Primátor konštatoval, že bod II. uznesenia tak ako bol navrhnutý, bol schválený.

NÁVRH NA UZNESENIE k bodu III.

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

schvaľuje zrušenie

uznesenia MsZ č. uznesenie č. 372, zo dňa 29.4.2014 ku dňu 1.3.2017.

Hlasovanie

(hlasovanie č. 41)

za: 22 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanci

- Primátor konštatoval, že bod III. uznesenia tak ako bol navrhnutý, bol schválený.

NÁVRH NA UZNESENIE k bodu IV.

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

schvaľuje poverenie

primátora mesta podaním žiadosti na Slovenský pozemkový fond, ohľadom majetkovoprávneho usporiadania pozemkov uvedených v bode 17 tohto uznesenia.

Hlasovanie

(hlasovanie č. 42)

za: 21 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanci

- Primátor konštatoval, že bod IV. uznesenia tak ako bol navrhnutý, bol schválený.

NÁVRH NA UZNESENIE k bodu V.

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

schvaľuje splnomocnenie

primátora mesta Viliama Zahorčáka podpísaním zmlúv schválených bodov I/1-7; 11, 12, 15 a 17.

T: 2017

Z: v texte

Hlasovanie

(hlasovanie č. 43)

za: 22 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanci

- Primátor konštatoval, že bod V. uznesenia tak ako bol navrhnutý, bol schválený.

BOD č. 19

Prenájom majetku vo vlastníctve Mesta Michalovce

- Písomný materiál tvorí prílohu č. 19 zápisnice.
- Informatívnu správu predkladal Ing. Jozef Doležal, vedúci odboru HsM.

Ing. Jozef Doležal, vedúci odboru HsM

Zasadnutie Komisie na prenájom majetku dňa 12.12.2016 a 3.1.2017 sa uskutočnilo na základe plánu rokovania. Predmetom rokovania bolo prerokovanie žiadostí o prenájom nebytových priestorov a pozemkov, vyhodnotenie súťaží na prenájom nebytových priestorov, vecné bremená a analýza neobsadených priestorov.

Z rokovania komisie vzišiel návrh na 9 uznesení, vecných bremien sa týka 6 uznesení, 2 uznesenia pojednávajú o prenájme pozemkov a 1 uznesenie pojednáva o prenájme pozemkov pre rekonštrukciu futbalového štadióna.

R o z p r a v a

Doc. Ing. Michal Stričík, PhD.

Na str. 9 asi je nedopatrením stanovisko k bodu 2.5, kopírovaním z bodu č. 2.4

Ing. Jozef Doležal

Akceptuje poznámku, chyba sa opraví.

Neboli vznesené žiadne ďalšie otázky, pripomienky ani iné návrhy.

(rozprava ukončená)

Návrh na uznesenie predniesol predseda návrhovej komisie Mgr. Martin Nebesník v tomto znení:

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

1. Berie na vedomie:

správu Prenájom majetku vo vlastníctve Mesta Michalovce.

Hlasovanie

(hlasovanie č. 44)

za: 18 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanci

- Primátor konštatoval, že bod 1. uznesenia tak ako bol navrhnutý, bol schválený.

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

s c h v a ľ u j e

2.1 zriadenie vecného bremena za účelom uloženia elektrickej NN, vodovodnej, kanalizačnej a plynovej prípojky, na pozemku registra E-KN p.č. 554/1, k.ú. Vrbovec, evidovaného na LV 5807 k.ú. Vrbovec, ktorého vlastníkom je Mesto

Michalovce, (v celkovej dĺžke elektrickej NN prípojky cca – 110 m, vodovodnej prípojky – cca 60 m, kanalizačnej prípojky – cca 30 m, plynovej prípojky - cca 60 m), ktoré budú spresnené geometrickým plánom) s ochranným pásmom 1 meter na obe strany od osi vedenia, v zmysle VZN č. 101/2007, s uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena a následne uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena pre uloženie podzemných inžinierskych sietí, s Ing. Petrom Lörincom a Mgr. Líviou Lörincovou, Tulipánová 3594/7, 071 01 Michalovce, v rámci plánovanej novostavby rodinného domu, ktorá bude postavená na parcele registra C-KN p.č. 97, k.ú. Vrbovec, a parcele registra C-KN p.č. 100/3, k.ú. Vrbovec, vedeného na LV 6210 s tým, že všetky dotknuté plochy na ktorých sú umiestnené stavby vo vlastníctve Mesta (cestné teleso, chodník, spevnené plochy a pod.) musia byť zo strany žiadateľa technologicky prekonané bez ich narušenia (tzv. prepichom, podvrtávkou), resp. v prípade rozkopávky, investor uvedie tieto stavby na vlastné náklady do pôvodného stavu s obnovou vrchnej vrstvy v jej pozdĺžnom i priečnom profile.

Prezentácia:

prezentovalo sa 19 poslancov

Hlasovanie

(hlasovanie č. 45)

za: 19 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanci

- Primátor konštatoval, že bod 2.1 uznesenia tak ako bol navrhnutý, bol schválený.

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

s c h v a ľ u j e

2.2 *zriadenie vecného bremena za účelom uloženia elektrickej NN prípojky, na pozemku registra C-KN p.č. 3066/358, k.ú. Michalovce, evidovanom na LV 5157, k.ú. Michalovce, ktorého vlastníkom je Mesto Michalovce (v celkovej dĺžke elektrickej NN prípojky cca – 2 m, ktorá bude spresnená geometrickým plánom) s ochranným pásmom 1 meter na obe strany od osi vedenia, v zmysle VZN č. 101/2007, s uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena a následne uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena pre uloženie podzemných inžinierskych sietí, so spoločnosťou Cesty Košice s.r.o., Mlynská 28, 040 01 Košice, IČO: 46 897 992, v rámci stavby: „Bytový dom Michalovce“, ktorá bude postavená parcele registra C-KN p.č. 3066/359, k.ú. Michalovce, evidovanej na LV 3895 s tým, že všetky dotknuté plochy na ktorých sú umiestnené stavby vo vlastníctve Mesta (cestné teleso, chodník, spevnené plochy a pod.) musia byť zo strany žiadateľa technologicky prekonané bez ich narušenia (tzv. prepichom, podvrtávkou), resp. v prípade rozkopávky, investor uvedie tieto stavby na vlastné náklady do pôvodného stavu s obnovou vrchnej vrstvy v jej pozdĺžnom i priečnom profile.*

Prezentácia:

prezentovalo sa 19 poslancov

Hlasovanie

(hlasovanie č. 46)

za: 18 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanci

- Primátor konštatoval, že bod 2.2 uznesenia tak ako bol navrhnutý, bol schválený.

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

s c h v a ľ u j e

2.3 zriadenie vecného bremena za účelom uloženia, vodovodnej, kanalizačnej a STL plynovej prípojky, na pozemku registra E-KN p.č. 1000/2, k.ú. Topoľany, evidovanom na LV 5843, k.ú. Topoľany, ktorého vlastníkom je Mesto Michalovce, (v celkovej dĺžke vodovodnej prípojky – cca 4,7 m, kanalizačnej prípojky – cca 7,1 m, STL plynovej prípojky - cca 15 m, ktoré budú spresnené geometrickým plánom) s ochranným pásmom 1 meter na obe strany od osi vedenia, v zmysle VZN č. 101/2007, s uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena a následne uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena pre uloženie podzemných inžinierskych sietí s MUDr. Miroslavom Frykom, Severná 3594/8, 071 01 Michalovce, v rámci plánovanej stavby: „Novostavba rodinného domu“, ktorá bude postavená na parcele registra C-KN p.č. 527, k.ú. Topoľany, evidovanej na LV 4539 s tým, že všetky dotknuté plochy na ktorých sú umiestnené stavby vo vlastníctve Mesta (cestné teleso, chodník, spevnené plochy a pod.) musia byť zo strany žiadateľa technologicky prekonané bez ich narušenia (tzv. prepichom, podvrtávkou), resp. v prípade rozkopávky, investor uvedie tieto stavby na vlastné náklady do pôvodného stavu s obnovou vrchnej vrstvy v jej pozdĺžnom i priečnom profile.

Prezentácia:

prezentovalo sa 19 poslancov

Hlasovanie

(hlasovanie č. 47)

za: 19 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanci

- Primátor konštatoval, že bod 2.3 uznesenia tak ako bol navrhnutý, bol schválený.

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

s c h v a ľ u j e

2.4 zriadenie vecného bremena za účelom uloženia, vodovodnej, kanalizačnej a NN elektrickej prípojky, na pozemku registra E-KN p.č. 9442, v k.ú. Michalovce na ulici Františka Kubača, evidovanom na LV 6438, k.ú. Michalovce, ktorého vlastníkom je Mesto Michalovce, (v celkovej dĺžke vodovodnej prípojky – cca 4 m, kanalizačnej prípojky – cca 6 m a NN elektrickej

prípojky - cca 2 m, ktoré budú spresnené geometrickým plánom) s ochranným pásmom 1 meter na obe strany od osi vedenia, v zmysle VZN č. 101/2007, s uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena a následne uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena pre uloženie podzemných inžinierskych sietí s Ing. Jozefom Tabišom, P.Horova 12, 073 01 Sobrance, a MUDr. Katarínou Tabišovou, Závadka 83, 072 33 Závadka, v rámci plánovanej stavby: „Rodinný dom“, ktorá bude postavená na parcele registra C-KN p.č. 629/2 a p.č. 629/3, k.ú. Michalovce, evidovanej na LV 3182 s tým, že všetky dotknuté plochy na ktorých sú umiestnené stavby vo vlastníctve Mesta (cestné teleso, chodník, spevnené plochy a pod.) musia byť zo strany žiadateľa technologicky prekonané bez ich narušenia (tzv. prepichom, podvrtávkou), resp. v prípade rozkopávky, investor uvedie tieto stavby na vlastné náklady do pôvodného stavu s obnovou vrchnej vrstvy v jej pozdĺžnom i priečnom profile.

Prezentácia:

prezentovalo sa 19 poslancov

Hlasovanie

(hlasovanie č. 48)

za: 19 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanci

- Primátor konštatoval, že bod 2.4 uznesenia tak ako bol navrhnutý, bol schválený.

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

s c h v a ľ u j e

2.5 zriadenie vecného bremena za účelom uloženia distribučného plynovodu, kanalizačnej prípojky, vodovodnej prípojky, rozvodu NN siete a optického kábla, na pozemku registra E-KN p.č. 9429/1 v k.ú. Vrbovec na ulici Tichej, evidovanom na LV 5807, k.ú. Vrbovec, ktorého vlastníkom je Mesto Michalovce, (v celkovej dĺžke distribučného plynovodu cca – 10 m, kanalizačnej prípojky cca – 10 m, vodovodnej prípojky cca – 10 m, rozvodov NN siete cca – 10 m, optického kábla v dĺžke cca – 50 m, ktoré budú spresnené geometrickým plánom) s ochranným pásmom 1 meter na obe strany od osi vedenia, v zmysle VZN č. 101/2007, s uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena a následne uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena pre uloženie podzemných inžinierskych sietí so spoločnosťou PRO iN s.r.o., Námestie slobody 7, 071 01 Michalovce, IČO: 47 340 801, z dôvodu potreby pripojenia novostavieb rodinných domov, ktoré budú postavené na novozaložených parcelách v katastrálnom území Vrbovec s tým, že všetky dotknuté plochy na ktorých sú umiestnené stavby vo vlastníctve Mesta (cestné teleso, chodník, spevnené plochy a pod.) musia byť zo strany žiadateľa technologicky prekonané bez ich narušenia (tzv. prepichom, podvrtávkou), resp. v prípade rozkopávky, investor uvedie tieto stavby na vlastné náklady do pôvodného stavu s obnovou vrchnej vrstvy v jej pozdĺžnom i priečnom profile.

Komisia zaväzuje spoločnosť PRO iN s.r.o. ako zhotoviteľa inžinierskych sietí k realizácii novo budovaných vetiev inžinierskych sietí v minimálne takých

priemeroch profilov potrubí a priepustnej kapacity ako majú už existujúce vetvy, na ktoré sa bude zhotoviteľ pripájať, na základe stanoviska VVS.

Prezentácia:

prezentovalo sa 18 poslancov

Hlasovanie

(hlasovanie č. 49)

za: 18 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanci

- Primátor konštatoval, že bod 2.5 uznesenia tak ako bol navrhnutý, bol schválený.

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

s c h v a ľ u j e

2.6 zriadenie vecného bremena za účelom uloženia NN elektrickej prípojky pod povrchom, a osadenia na povrchu dvoch kusov rozvodných skríň, na pozemku registra C-KN p.č. 682/1 v k.ú. Michalovce, evidovanom na LV 5157, k.ú. Michalovce, ktorého vlastníkom je Mesto Michalovce, (v celkovej dĺžke NN elektrickej prípojky – cca 81 m), ktorá bude spresnená geometrickým plánom s ochranným pásom 1 meter na obe strany od osi vedenia, v zmysle VZN č. 101/2007, s uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena a následne uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena pre uloženie podzemných inžinierskych sietí s Ing. Vladimírom Čižmárom, Jána Hollého 59, 071 01 Michalovce, v rámci plánovanej stavby: „NN elektrická prípojka“ a plánovanej výstavby garáží realizovanej na parcelách registra C-KN p.č. 682/73 až p.č. 682/82 v k.ú. Michalovce s tým, že všetky dotknuté plochy na ktorých sú umiestnené stavby vo vlastníctve Mesta (cestné teleso, chodník, spevnené plochy a pod.) musia byť zo strany žiadateľa technologicky prekonané bez ich narušenia (tzv. prepichom, podvrtávkou), resp. v prípade rozkopávky, investor uvedie tieto stavby na vlastné náklady do pôvodného stavu s obnovou vrchnej vrstvy v jej pozdĺžnom i priečnom profile.

Prezentácia:

prezentovalo sa 18 poslancov

Hlasovanie

(hlasovanie č. 50)

za: 17 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanci

- Primátor konštatoval, že bod 2.6 uznesenia tak ako bol navrhnutý, bol schválený.

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

s c h v a ľ u j e

2.7 prenájom časti pozemku p.č. 1335/1, k.ú. Stráňany o výmere 40 m² a prenájom časti pozemku p.č. 3842/1, k.ú. Michalovce o výmere 70 m², pre spoločnosť

FIPEK s.r.o., Remetské Hámre 252, za cenu 0,50 €/m²/ročne z dôvodu prevádzkovania parkoviska a prízjazdovej komunikácie k predajným stánkom chlieb - pečivo pre širokú verejnosť, bez vyberania poplatku, ako prípad hodný osobitného zreteľa, na dobu neurčitú od 1.3.2017.

Prezentácia:

prezentovalo sa 18 poslancov

Hlasovanie

(hlasovanie č. 51)

za: 18 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanci

- Primátor konštatoval, že bod 2.7 uznesenia tak ako bol navrhnutý, bol schválený.

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

s c h v a ľ u j e

2.8 prenájom časti pozemku p.E-KN č. 9480/2, k.ú. Michalovce o výmere 30 m² pre spoločnosť FC group s.r.o., Masarykova 13, Michalovce za cenu 0,50 €/m²/ročne z dôvodu prevádzkovania parkoviska pre širokú verejnosť, bez vyberania poplatku, ako prípad hodný osobitného zreteľa, na dobu neurčitú od 1.3.2017.

Prezentácia:

prezentovalo sa 18 poslancov

Hlasovanie

(hlasovanie č. 52)

za: 18 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanci

- Primátor konštatoval, že bod 2.8 uznesenia tak ako bol navrhnutý, bol schválený.

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

s c h v a ľ u j e

2.9 prenájom časti pozemku p. C-KN č. 1242/1, do výmery 10 000 m², pozemky p.C-KN č. 1242/2, p.C-KN 1245/13, p.C-KN č. 1245/1 a časť pozemku p. C-KN č. 1245/2, k.ú. Michalovce, do výmery 200 m², pre nájomcu MFK Zemplín Michalovce, za cenu 1,00 € ročne, na dobu neurčitú od 1.3.2017, za účelom realizácie investície na majetku Mesta v súlade so Zmluvou o spolupráci pri realizácii rekonštrukcie, modernizácie a výstavby FŠ v Michalovciach, ako prípad hodný osobitného zreteľa, z dôvodu umožnenia investície pre dosiahnutie požadovaných parametrov futbalového štadióna.

Prezentácia:

prezentovalo sa 19 poslancov

Hlasovanie

(hlasovanie č. 53)

za: 19 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanci

- Primátor konštatoval, že bod 2.9 uznesenia tak ako bol navrhnutý, bol schválený.

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

3. S p l n o m o c ň u j e

primátora mesta Viliama Zahorčáka k podpísaniu zmlúv v zmysle schválených uznesení v bode 2 Návrhu na uznesenie.

Hlasovanie

(hlasovanie č. 54)

za: 19 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanci

- Primátor konštatoval, že bod 3. uznesenia tak ako bol navrhnutý, bol schválený.

BOD č. 20

Návrh na udelenie titulu Čin roka 2016

- Písomný materiál tvorí prílohu č. 20 zápisnice.

- Informatívnu správu predkladal Viliam Zahorčák, primátor mesta.

Viliam Zahorčák primátor mesta

V zmysle Štatútu mesta Michalovce §32, Mestské zastupiteľstvo (MsZ) v Michalovciach udeľuje titul „Čin roka“ jednotlivcovi alebo kolektívu, ktorý v predchádzajúcom roku dosiahol mimoriadny výsledok v rôznych oblastiach života.

Návrh na udelenie titulu „Čin roka“ môže podať poslanec mestského zastupiteľstva, primátor mesta, mimovládne organizácie, stavovské profesijné organizácie a občan najneskôr do 31.12. bežného roka.

Návrhy udeľuje mestské zastupiteľstvo. Podané návrhy na udelenie titulu Čin roka vyhodnotia komisie mestského zastupiteľstva. Na základe ich odporúčania a po prehodnotení na zasadnutí predsedov komisií sú návrhy predložené na prerokovanie mestskej rade a táto ich predloží na schválenie mestskému zastupiteľstvu.

Titul sa odovzdáva spravidla raz ročne na slávnostnom kultúrnom podujatí.

Titul Čin roka je plaketa, spravidla michalovský Pegas a diplom, v ktorom je uvedené meno a priezvisko oceneného, prípadne názov oceneného kolektívu, dátum udelenia, stručné zhodnotenie, za čo sa titul udeľuje, pečiatka mesta a podpis primátora.

Primátor mesta oboznámil prítomných s jednotlivými návrhmi podľa písomnej predlohy.

Rozprava

Neboli vznesené žiadne ďalšie otázky, pripomienky ani iné návrhy.

(rozprava ukončená)

Návrh na uznesenie predniesol predseda návrhovej komisie Mgr. Martin Nebesník v tomto znení:

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

u d e ľ u j e

titul Čin roka 2016

jednotlivci

- Mgr. Jana Gombitová
- Mgr. Lenka Paľová

kolektívy

- Ministerstvo vnútra SR, Pribinova 2, Bratislava-Centrum podpory Košice, Kuzmányho 8, Košice
- ZINPRO, a.s., A.Markuša 1, Michalovce (Ing.arch.Martin Hakoš)
- DÚHA, a.s., Čapajevova 29, Prešov

- Veterinárna klinika Animal, s.r.o., P.Jilemnického 3932/4, Michalovce
- Ing. arch. Eva Kutašová, Michalovce
- DOUBLE W, s.r.o.P.Jilemnického 906/4, Michalovce a rod.Vargová z Michaloviec

- Košický samosprávny kraj, Nám. Maratónu mieri 1, Košice
- LINEA architektonický ateliér, Nám.osloboditeľov 39, Michalovce (Ing. arch. Mariana Bugalová, Ing. arch. Kvetoslava Miľáková, Ing. arch. Marta Bruňanská),
- DÚHA, a.s, Čapajevova 29, Prešov
- Desaťčlenné družstvo žiačok výtvarného odboru ZUŠ
- Detský spevácky zbor Pro Musica
- IUVENTA Michalovce
- Ženy MFK Zemplín
- Základná škola, Okružná 17, Michalovce

Hlasovanie

(hlasovanie č. 55)

za: 19 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanci

- Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

BOD č. 21

Návrh na zvolanie zhromaždení obyvateľov mesta

- Písomný materiál tvorí prílohu č. 21 zápisnice.
- Informatívnu správu predkladal Viliam Zahorčák primátor mesta.

Viliam Zahorčák primátor mesta

V zmysle zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov predkladám návrh na zvolanie zhromaždení obyvateľov mesta.

Zhromaždenia podľa jednotlivých volebných obvodov sa uskutočnia mesiaci marci 2016 podľa spracovaného harmonogramu v každom zo šiestich obvodov samostatne. Vo volebnom obvode č. VI. odporúčam samostatné zhromaždenie obyvateľov v každej časti.

Hlavným bodom programu bude doterajšie plnenie Programu rozvoja mesta na roky 2015-2018 a diskusia občanov a volených predstaviteľov mesta smerujúca k aktuálnym problémom mesta a jeho občanov. Zhromaždení sa zúčastnia poslanci zvolení v jednotlivých volebných obvodoch, primátor mesta, zástupca primátora mesta, prednosta MsÚ, zástupca prednostu MsÚ, hlavná kontrolórka, riaditeľka Služby mesta Michalovce, s.r.o. riaditeľka MsKS, riaditeľka TV Mistral, riaditeľ TaZS Michalovce, riaditeľ Domspráv s.r.o. Michalovce ako správca bytového fondu mesta alebo ním poverený konateľ spoločnosti, náčelník Mestskej polície Michalovce, pracovníci MsÚ podľa určenia primátorom mesta a zapisovateľ volebného obvodu.

Rozprava

Neboli vznesené žiadne otázky, pripomienky ani iné návrhy.

(rozprava ukončená)

Návrh na uznesenie predniesol predseda návrhovej komisie Mgr. Martin Nebesník v tomto znení:

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

a) schvaľuje

1. Návrh na zvolanie zhromaždení obyvateľov mesta v mesiaci marci 2017
2. Harmonogram zhromaždení obyvateľov mesta

b) ukladá

vedúcej organizačného odboru zabezpečiť zhromaždenia obyvateľov mesta

Z: Mgr. Natália Slaninková

T: podľa harmonogramu

Hlasovanie

(hlasovanie č. 56)

za: 19 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0 poslanci

- Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

BOD č. 22

Interpelácie

PhDr. Marta Hornáková

Po tomto už končiacom zimnom období vzniklo na cestách nášho mesta veľa výtlkov a občania žiadajú o ich opravu. Jedná sa o ulice: Štefana Fidlíka, Vila-Real, Lipová, odbočka z Ul. lipovej na Lieskovú, Jedľová, Karola Kuzmányho pred budovou Chemkostav Arény a Partizánska.

Viliam Zahorčák primátor mesta

Po náročnej zime TaZS mesta Michalovce rátajú s tým, že bude potrebné vyspraviť výtlky.

Ing. Július Oleár, riaditeľ TaZS mesta Michalovce

Výtlkov oproti minulému roku je oveľa viac. Žiaľ zimný asfalt je vyčerpaný a letný asfalt bude firma Eurovia vyrábať až koncom marca. Najnutnejšie prípady sa budú preventívne zasypávať.

Ing. Jaroslav Kapitan

1. Obyvatelia Sídl. SNP sa na mňa obrátili s požiadavkou o preverenie obsahu veľkého množstva prímiesí vo verejnom vodovode. Prejavuje sa to nadmerným zanášaním potrubia, vodovodných batérií, pračiek, umývačiek riadu, ako aj iných spotrebičov využívajúcich vodu. Tie sú znehodnocované vodným kameňom. Pýtam sa, ako je možné technicky riešiť tento problém, pretože nie všetky časti mesta majú takúto vodu.
2. Na Ul. partizánskej nie je funkčné verejné osvetlenie na asi 100 m dlhom úseku pre SOŠ technickou. V tomto úseku sa nachádza aj prechod pre chodcov, ktorý je za zníženej viditeľnosti neosvetlený. Pre zvýšenie bezpečnosti chodcov by bolo treba osvetlenie opraviť. Pýtam sa, či je to opraviteľné? Ak áno, tak chcem poprosiť TaZS mesta o opravu.

Ing. Július Oleár, riaditeľ TaZS mesta Michalovce

Ide o poruchu podzemného vedenia, vzhľadom na poveternostné podmienky sa oprava nemohla realizovať.

Viliam Zahorčák primátor mesta

Východoslovenská vodárenská spoločnosť bola o probléme informovaná. Predpokladá sa, že tento problém bude zaradený do ich aktivít v najbližšom období.

Ing. Jozef Bobík

Predložil dva podnety.

1. V mrazivom januárom počasí keď prišiel sneh a vietor občania z Ul. humenskej nemohli vyjsť z autami z garáži na vnútro blokovú komunikáciu. V popoludňajších hodinách ho v tom čase kontaktovali občania z okolia „bane“, že sa nemôžu dostať na ulicu. V tom istom čase ho oslovili obyvatelia z Topolian, že sa nemôžu dostať s dieťaťom na pohotovosť. Napriek tomu, že pracovníci TaZS pracovali, boli vznesené vyššie uvedené podnety. Prosím, aj keď je už prakticky po zimnom období, aby sa dané podnety preverili a aby boli zistené pravé dôvody vzniku spomínaných nedostatkov. V budúcnosti by sa to už nemalo opakovať.
2. Druhý podnet sa týka školstva. Mestské zastupiteľstvo už viackrát dokázalo, že školstvo je taký istý pilier ako minimálne šport. V súčasnosti nastala situácia nezavinene z pohľadu mesta. Niektorí pracovníci, ktorí pracujú v školstve t.j. zamestnanci, ktorí plnia funkcie v originálnych kompetenciách mesta, registrujú, že od 1. septembra u pracovníkov školstva, ktorí sú platení z rozpočtu štátu prebehne valorizácia. U zamestnancov, ktorí plnia originálne funkcie sa nevie doteraz či valorizácia vôbec bude a v akej výške. Poprosil o stanovisko vedenie mesta v novinách Michalovčan. Spomínaní zamestnanci nemajú veľké platy a aj im by dobre padla valorizácia.

Ing. Július Oleár, riaditeľ TaZS mesta Michalovce

Z titulu nedostatky nafty nestálo ani jedno auto a stroj. V januári TaZS mesta robili všetko čo mohli, hlavné komunikácie boli v meste očistené, postup je taký, že v prvom rade sa zabezpečuje prístupnosť k zdravotníckym zariadeniam, hasičom, polícii, k mestskej doprave, k vývozu TKO, prístup k priemyselnému parku a skládke. Upozornil, že v mrazivom počasí soľ nereaguje.

Viliam Zahorčák primátor mesta

Vedenie mesta sa snaží, aby zamestnanci školstva neboli vnímaní rozdielne aj keď možnosti nie sú vždy rovnaké. Pre tento rok bolo schválené navýšenie pre pedagóg. zamestnancov k 1.1. a bolo deklarované, že k takémuto navýšeniu by malo dôjsť aj k 1.9. Zmeny k 1.1. boli zapracované do rozpočtu.

Doc. Ing. Michal Stričík, PhD.

Na základe podnetov z viacerých podnikov, prosí o rozšírenie verejného osvetlenia na Ul. priemyselnej. V časti od križovatky Ul. priemyselnej a Ul. stavbárov smerom k areálu Chemkostav, z dôvodu zabezpečenia nepretržitej prevádzky v podnikoch. Zabezpečí sa tým bezpečnosť chodcov, cyklistov aj motoristov, ktorí pracujú v týchto podnikoch v nočných zmenách.

Viliam Zahorčák primátor mesta

Vytváranie nových svetelných bodov bude zosumarizované po verejných zhromaždeniach.

MUDr. Dušan Goda

Oslovili ma občania mesta z dôvodu zložitej situácie a neochote mesta. Na elektronickej informačnej tabuli mesta Michalovce bolo dňa 17.1.2017 vyvesené rozhodnutie mesta, ktorým bolo vyhovené protestu prokuratúra Krajskej prokuratúry v Košiciach a zrušené rozhodnutie mesta o zmene trvalého dopravného značenia na Ul. továrenskej a pekárenskej v Michalovciach, vydaného dňa 10. 3. 2016 z dôvodu porušenia cestného zákona. V konaní

sa vyjadrovali aj firmy pôsobiace v tejto lokalite, ktorí žiadali vyhovieť protestu prokuratúra a vrátenie značenia do pôvodného stavu. Po nadobudnutí právoplatnosti toho rozhodnutia mali byť značky osadené po 10.3.2016 odstránené, pretože sú osadené z dôvodu neplatného rozhodnutia. Spôsobujú kolízne situácie na križovatkách s cestou I/19, nemajú právnu účinnosť a sú v rozpore s verejnými záujmami občanov a spoločnosti, ktoré označili aj iné prípadné zmeny za nepotrebné. Mesto sa tým zbytočne vystavuje ohrozeniu života, zdravia a materiálnych škôd a z toho vyplývajúcich súdnych konaní. Žiadam vedenie mesta, aby prijalo opatrenia na rešpektovanie zákonného stavu a dementovanie týchto značiek.

Ing. Anna Mrázová, vedúca odboru V,ŽPaMR

Rozhodnutie o prijatí protestu prokurátora nadobudlo právoplatnosť. Mesto si splnilo zákonnú povinnosť, náležitosti boli oznámené krajskému prokurátorovi a v súčasnosti sa pracuje na odstránení dopravných značiek. TaZS mesta Michalovce bolo odoslané oznámenie na odstránenie dopr. značiek. Pracuje sa na novom podaní.

- písomné interpelácie podali:

Ing. Jozef Horňák

Občania z Ul. topolianskej žiadajú TaZS mesta Michalovce o vyriešenie nasledovných problémov:

1. Sťažujú sa hlavne na neosvetlenú časť chodníka na Ul. topolianskej č. domu 154. Na tejto adrese je chodník neosvetlený cca 150 m. Vzhľadom na nevyhovujúci stav chodníkov po rekonštrukcii vodovodu a plynu žiadajú riešiť zle osvetlenie na tejto trase.
2. Odstránenie starých stĺpov miestneho rozhlasu, ktoré sa nepoužívajú min. 10 rokov. Stĺpy stoja krivo, káble sú popadané a v niektorých dňoch visia cca 1 m nad brámkou.
3. Vymeniť rozbité (odrazové) sklo na križovatke Topoľany – Suché – smer ihrisko.
4. Vykonať bežnú údržbu domu smútku, opraviť poškodené dvere a fasádu, nakoľko padá omietka.

MUDr. Ján Mihalečko

Prosím o opravu výtlkov, ktoré sa nachádzajú na Ul. užhorodskej. Nachádzajú sa na tých istých miestach ako aj v minulosti.

RNDr. Lýdia Sidivárová

Na základe intervencií obyvateľov mesta Michalovce predkladám nasledujúcu interpeláciu:

Tohtoročné zimné počasie sprevádzané extrémne nízkymi teplotami spôsobilo aj značné poškodenia cestných komunikácií v meste.

Jedna z kritických situácií je na Ul. nad Laborcom v úseku asi 300 m k Ul. školskej. V tejto časti je cca 15 výtlkov s hĺbkou od 2 – 8 cm, ktoré sú pri súčasnom počasí vyplnené vodou. Pri prechádzaní cez spomínanú časť ulice môže dôjsť k poškodeniu podvozkov áut, pretože nie je možné odhadnúť hĺbku výtlku zaliateho vodou a navyše pri prechádzaní áut voda špliecha na chodník, čím ohrozuje chodcov.

Ďalšia kritická situácia je na križovatke U. J. Švermu a Ul. A9 sú tri výtľky s veľkou hĺbkou.

Spomínané cesty sú veľmi frekventované. Bolo by možné, aj keď len provizórne, výtľky na uvedených úsekoch opraviť čo najskôr?

Ďakujem zodpovedným pracovníkom a organizáciám mesta za vybavenie intervencií občanov.

Ing. Jozef Sokologorský

Obrátili sa na mňa zamestnanci a rodičia detí z materskej školy na Masarykovej ulici v Michalovciach ohľadom opravy strechy nad hospodárskou časťou budovy MŠ. Táto časť budovy bola z vnútra zrekonštruovaná v auguste 2016, kde boli vykonané stavebné úpravy a vymaľovanie. V súčasnosti pri daždivom počasí resp. návaloch snehu dochádza k rozsiahlemu zatekaniu v tomto objekte, čím dochádza k poškodeniu vynoveného interiéru.

Žiadam kompetentných o nápravu tohto skutkového stavu - opravu strechy nad hospodárskou časťou budovy MŠ na Masarykovej ulici v Michalovciach.

PhDr. Jana Cibereová

Obyvatelia Ul. J. Hollého upozorňujú na pravidelné znečisťovania okolia bytových domov psími exkrementmi. Žiadajú mestskú políciu o častejšie kontroly okolia a upozornenia psičkárov na daný problém.

BOD č. 23

Rôzne

- O slovo požiadal občan mesta Michalovce

- *Primátor mesta v zmysle rokovacieho poriadku dal hlasovať, či môže občan mesta vystúpiť na rokovaní MsZ.*

Hlasovanie

(hlasovanie č.57)

za: 15 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 3 poslanci

- mestské zastupiteľstvo súhlasilo s vystúpením občana mesta na rokovaní MsZ.

Viliam Zahorčák primátor mesta

Primátor mesta konštatoval, že občania mesta majú právo sa zúčastňovať rokovaní mestského zastupiteľstva, a nie je im bránené ani na rokovaní vystúpiť, ale upozornil, že v priebehu mesiaca marec 2017 sa uskutočnia verejné zhromaždenia s občanmi mesta, kde bude priestor na otázky a pripomienky.

Mgr. Milan Kaplán

Rád pri predniesol odpočet, aj na základe dnešného vystúpenia poslankyne NR p. Macháčkovej, čo sme urobili my občania mesta a čo urobili predstavitelia mesta, aby problematika parkovania bola vyriešená v záujme občanov.

„Kým my sme dnes aj na základe vystúpenia p. Macháčkovej jasne preukázali funkčnosť a rentabilitu parkovacieho systému, tak vy namiesto toho ste nepredložili žiadnu analýzu,

ktorá by akýmkoľvek spôsobom potvrdzovala výhodnosť spolupráce so spoločnosťou EEI s.r.o.. Vy ste mali byť tí, ktorí by iniciovali tieto stretnutia. Neurobili ste nič. My ako občania sme predložili názor občanov na danú problematiku, ktorí sa vyjadrili v petícii. A tam sa jasne vyjadrili, že sú proti, aby sa parkovanie riešilo so spoločnosťou EEI s.r.o. Namiesto toho vy ste tento názor neakceptovali a dokonca ste si dovolili spochybniť názor občanov, že nemajú právo a dostatok informácií, aby sa vyjadrili. To, aby ste im konkrétne a podrobné informácie poskytli, je vašou úlohou ako verejných funkcionárov, predstaviteľov mesta. Nie úlohou nás občanov, my nemáme suplovať vašu prácu. My sme iniciovali zber petície, my sme vytvorili priestor, aby sa ľudia mohli vyjadriť. My sme im ten priestor dali. Namiesto toho, vy ste s občanmi mesta nekomunikovali, hoci ste túto iniciatívu mali prejsť. Vy ste mali iniciovať debaty, petíciu, mohli ste iniciovať referendum o tejto problematike, ak ste mali akékoľvek pochybnosti, že petícia je nejakým spôsobom relevantná. Dnes aj na základe tohto príkladu sme jasne predložili dôkazy o tom, že za sumu ani nie 50 tis. EUR sa dá efektívne investovať do parkovacieho systému. Efektívne a rentabilne. Vy namiesto toho ste dospeli k sume 600 tis. EUR. Nikto nevie akým spôsobom, na základe akého výpočtu, nikto nevie, čo za tieto peniaze bude realizované. Celý proces, ktorý spel do spolupráce s EEI s.r.o. nemá nič spoločné s transparentnosťou, neprebehlo výberové konanie, ani verejná súťaž. Aj napriek tomu, že to zákon neprikazuje pán primátor, ak by Vaším záujmom bolo, aby parkovacia problematika bola vyriešená v záujme občana, tak by Ste urobili aj to čo Vám zákon neprikazuje, aby Ste našiel čo najlepšie riešenie. Namiesto toho Ste si našiel výhovorku, že Vám to zákon neprikazuje a tak Ste to dohodili prvej firme, ktorá sa prihlásila. My, namiesto toho budeme naďalej informovať občanov o tom, čo sa v tejto problematike deje aj napriek tomu, či mi pán prednosta bude posilať „zaľúbené“ listy, alebo nie. Ďalej budeme pokračovať v tejto osвете a bohužiaľ budeme musieť suplovať vašu úlohu, keďže nikto z vás ani dnes neprejavil snahu, spýtať sa zástupcov mesta Prievidza akoto funguje, prečo je to rentabilné, aký je možný spôsob aplikácie v rámci nášho mesta“.

Viliam Zahorčák primátor mesta

Ďakujem za vystúpenie, a za to, že našich poslancov učíte a vzdelávate, čo všetko by mali robiť a nerobia. Ako občianska iniciatíva máte právo vyjadriť svoj názor a konať. Nikto Vám v tom nebráni, dokonca máte vytvorený priestor, aby ste mohli kritizovať a zviditeľňovať sa, pretože to je hlavný cieľ Vášho vystúpenia. O parkovanie vôbec nejde. Pani poslankyňu NR a primátorku mesta Prievidza sme vypočuli, Mesto je v procese, ktorý neskončil a nie je uzavretý a verím, že dospejeme ku koncu, ktorý bude pre občanov mesta dobrý a ľudia s ním budú spokojní. Nikdy sme netvrdili, a netvrdíme ani teraz, že sa to nedá robiť aj ináč napr. ako v Prievidzi. Rozhodli sme sa pre inú cestu, ktorá nie je definitívne uzavretá, nie je vyhodnotená a nebola prerokovaná ešte ani v zastupiteľstve. Dnes je zatiaľ len vytvorená spoločnosť. S touto spoločnosťou budeme pokračovať v rokovaniach, ktoré môžu dopadnúť rôzne.

MUDr. Benjamín Bančej- fakt. poznámka

Chcem položiť pánu Kaplanovi len jednu otázku. Bol v meste Prievidza zistiť ako sú spokojní občania mesta s parkovaním?

Viliam Zahorčák, primátor mesta

Priestor na otázky a odpovede bude na verejných zhromaždeniach, dnes sme na rokovaní mestského zastupiteľstva. Predpokladám, že celá občianska iniciatíva bude chodiť po všetkých obvodoch.

Doc. Ing. Michal Stričík, PhD.

Obraciam sa na kolegov poslancov, v súvislosti s poverením predsedu Komisie na ochranu verejného záujmu, aby venovali náležitú pozornosť tlačivu – Oznámenie funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov verejných funkcionárov. Ide o priznanie pomerov za kalendárny rok 2016. Vyplnené tlačivo je potrebné odovzdať štandardným spôsobom v zalepenej obálke na podateľni MsÚ. Materiál bude zaslaný aj v elektronickej podobe.

- O slovo požiadala občianka mesta Michalovce

- *Primátor mesta v zmysle rokovacieho poriadku dal hlasovať, či môže občan mesta vystúpiť na rokovaní MsZ.*

Hlasovanie

(hlasovanie č.58

za: 13 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 3 poslanci

- mestské zastupiteľstvo súhlasilo s vystúpením občana mesta na rokovaní MsZ.

Mgr. Eva Copáková

Podakovala za udelený priestor s tým, že sa chce vyjadriť ku kauze Medipark s.r.o., čo je živý spor mesta. V meste Michalovce bola vykonaná kontrola z NKÚ SR a je pravda, že nič sa škandalózne nenašlo. Myslím si, že je škandál a veľký. Je v novinách, na sociálnych sieťach, je to v mesačníku i denníku. Navrhla som pánu primátorovi riešenie. Dalo sa to riešiť diskretnejšie, ale pán primátor to neprijal. Dostala som slovo od vás páni poslanci, ktorí v tejto kauze nie ste, pretože ste neboli pri schvaľovaní verejného obstarávania, pri objednávaní právnych služieb. Zmluvu Mesto Michalovce s firmou Medipark, ktorá má sídlo v Bratislave, podpísalo v roku 2012. Medzitým firma Medipark, uhradila 3-krát faktúru za prenájom. Neskôr už faktúry neuhrádzala. V roku 2014 Medipark s.r.o. odstúpil od zmluvy z dôvodu nerentabilnosti parkovania (Mesto zrušilo platenie za parkovanie) a zažalovalo Mesto na obrovskú sumu 6,8 mil. EUR. Vznikla žaloba, ku ktorej sa vyjadril p. Dorič ako právnik Mesta. Ja mám skúsenosti so súdmi pri riešení súdnych sporov i exekúcií, viem porovnať aký je postup. Spor „Dobranský“ je už mŕtvy, exekúcia je účinná. Mesto malo spor v roku 2014, 2015. V spore je Mesto zhruba od roku 2014, čiže cca 3 roky. Mesto to stálo už 500 tis. EUR za právne služby. Spor sa dostal na Rozhodcovský súd v Bratislave. Rozhodcovský súd je s.r.o.. Je to živý spor. Rozhodcovský súd s.r.o. rozhodol, že nechce v tejto kauze konať a odporučil žalobcovi, aby sa obrátil na riadny súd. Účastníkom sporu je Medipark s.r.o. Košice, Kolárovo nám. 20 Bratislava. Kontakt je na Igora Kálika. Ten istý, Igor Kálik, je teraz konateľom v spoločnosti KE-DEV s.r.o. s tým istým sídlom. Žaloba je za parkovací dom, zmluva bola uzavretá na 30 rokov, čo je neštandardné. V žalobe je vyčíslená suma 8,6 mil. Eur. Súdny znalec zo Žiliny vypočítal tak isto sumu na cca 8,7 mil. Eur. Je to najdrahší súdny spor v histórii mesta Michalovce. Za 500,- Eur mohlo byť urobené niečo pre oddychovú zónu. Spôsob riešenia sporu prebieha na súkromnej s.r.o. – bratislavský rozhodcovský súd, ktorého zriaďovateľom je firma, ktorá tiež sídli na Kolárovej 20 ako Medipark s.r.o. Košice. Nie je to divné? Myslím si, že by malo prísť k zmieri. Je to cieleň obchodný spor. Mediácia sa týka občianskych, pracovných, obchodných a rodinných vecí. Netýka sa trestných vecí. Spor by sa mohol skončiť výhrou a to tak, že za výhru považujem to,

aby súdny spor skončil, aby Mesto požiadalo o vrátenie financií za poskytnuté právne služby. Pre p. Bžana to nie je taká veľká čiastka.

Viliam Zahorčák primátor mesta

Podakoval za vystúpenie, ktoré malo niekoľko rovín. Jedna rovina bola oboznámenie so sporom Vašimi očami, druhá rovina bola ponúka na mediáciu, čo bolo gro vystúpenia. Spor samotný je živý a v tejto fáze neprináleží vedeniu mesta sa teraz k tomu vyjadrovať.

Mgr. Eva Copáková

Je to vážne zneužitie funkcii verejného činiteľa, zle hospodárenie s verejnými prostriedkami mesta, v takom prípade si myslí, že by mal p. primátor odstúpiť.

Viliam Zahorčák primátor mesta

Ďalšie záležitosti, ktoré tu boli prednesené, sú témou pre iné orgány, ktoré to posúdia. Keď sa to celé posúdi, optika, ktorá tu bola nastavená bude celkom iná.

MUDr. Benjamín Bančej

Vážené mestské zastupiteľstvo, občania mesta Michalovce, nezaznela tu vecná stránka sporu. Bolo tu prezentované, že Mesto pri parkovacích službách nepoužilo spôsob výberového konania, to je klasický prípad, ako dopadajú mnohé výberové konania. Prečo sme postupovali s spôsobom, že bolo vypísané výberové konanie na postavenie parkovacieho domu pri budove „B“ resp. pri budove Okresného úradu Michalovce. V dobrej viere, že nájdeme spôsob ako vyriešiť parkovanie v uvedenej časti, bolo vypísané jedno výberové konanie, ktoré nebolo úspešné, pretože firma, ktorá vyhrala výberové konanie mala predstavu, že parkovací dom postaví a Mesto ho odkúpi. To Mesto nechcelo. V zastupiteľstvo bol takýto spôsob odmietnutý a bolo vypísané nové výberové konanie. Prihlásila sa firma, s ktorou v dobrej viere, bola podpísaná zmluva o postavení parkovacieho domu na uvedenom parkovisku. Firma nezburala ani garáže, neinvestovala ani jeden cent a v momente zažalovala mesto o ušlý zisk. To je predmetom súdneho sporu. Pri výške odmeny pre právnicka sa postupovalo tak, ako sa postupovalo, pretože sa jednalo o vyplatenie celej čiastky. Mediácia tento problém nevyrieši.

JUDr. Gabriel Dorič

Nebeží žiadaný súdny spor voči Mestu. V troch sporoch sme aktívny. Zaznela tu nepravdivá informácia. Nie je pravda, že voči Mestu beží súdny spor o 8 mil. Eur. Zmierovací súd je súd v zmysle slovenského práva. To ako keby sme povedali, že v Užhorode je nespravodlivý. Vylúčime ho? Vyťahujú sa a zverejňujú sa nepresné veci s cieľom niekoho poškodiť. Ak niekto vystúpi, nech hovorí pravdu. U živých sporoch je ťažko sa brániť. Mediátori sú právnicki? Majú preštudované rozhodnutia najvyššieho súdu? Súdna prax je živá, je málo rozhodnutí najvyššieho súdu, o ktoré sa dá oprieť. Je potrebné sa pozerať na veci objektívnejšie a z hľadiska práva.

Viliam Zahorčák primátor mesta

V okamihu, keď budú súdne spory uzavreté, alebo v takej rovine, že budeme môcť o nich bez obáv informovať, bude verejnosť o tom informovaná. Prostredníctvom médií sa zvolá tlačová konferencia, ale zatiaľ sa nedá o všetkom hovoriť.

Viliam Zahorčák primátor mesta

Primátor mesta informoval, že na ITF Slovakia tour v Bratislava 26. 1. 2017 bol ocenený za zásluhy o rozvoj rezortu – Osobnosť cestovného ruchu člen poslaneckého zboru Ing. Ján Ďurovčík, CSc.. Osobne si nemohol prevziať cenu zo zdravotných dôvodov. V zastúpení ho prevzal zástupca primátora MUDr. Bančej.

- *Primátor odovzdal cenu Ing. Jánovi Ďurovčíkovi, CSc.*

BOD č. 24

Záver

Program rokovania MsZ bol vyčerpaný, primátor mesta Viliam ZAHORČÁK poďakoval všetkým prítomným za účasť a aktívne vystúpenia na tomto zasadnutí.

S konštatovaním, že sa teší na ďalšie stretnutie, ukončil XIV. zasadnutie mestského zastupiteľstva v Michalovciach.

Prednosta MsÚ:
Ing. Zdenko VASIL'

Primátor mesta:
Viliam ZAHORČÁK

Overovatelia:

- 1. MUDr. Ján Mihalečko*
- 2. PhDr. Jana Cibereová*

Zapisovateľka: Anna Čurmová, referent MsR a MsZ