

## **Komisia územného plánu a miestneho rozvoja Mestského zastupiteľstva Michalovce**

### **Z á p i s n i c a č. 04/2023**

zo zasadnutia Komisie územného plánu a miestneho rozvoja Mestského zastupiteľstva v Michalovciach, zo dňa **05.06.2023**

Prítomní: podľa prezenčnej listiny.

#### **Program:**

1. Otvorenie.
2. Informatívna správa o starostlivosť o verejné priestranstvá v meste Michalovce  
Predkladá: TaZS
3. Správa o činnosti pri modernizácii tepelného hospodárstva v meste Michalovce za rok 2023  
Predkladá: Ing. Anna Mrázová, vedúca odboru výstavby, ŽP a MR.
4. Informácia o vybavovaní podnetov, sťažností a petícií obyvateľov mesta Michalovce v oblasti územného plánovania, investičnej výstavby a užívania verejných priestranstiev  
Predkladá: Ing. Peter Kolbenhayer, odbor výstavby, ŽP a MR
5. Návrh harmonogramu zasadnutí Komisie MsZ mesta Michalovce pre územný plán a miestny rozvoja na II. polrok 2023  
Predkladá: predseda komisie
6. Diskusia k prerokovanej problematike
7. Rôzne

#### **1:**

##### **Otvorenie:**

Predseda JUDr. Ing. Erik Sibal privítal prítomných členov a otvoril zasadnutie komisie. Predseda komisie konštatuje, že je prítomných 6 členov z 13, teda komisia nie je uznášaniaschopná. Poprosil Ota Fenina (TaZS) aby začal prezentovať svoj bod, kým dorazia ostatní členovia komisie.

#### **2:**

##### **Informatívna správa o starostlivosť o verejné priestranstvá v meste Michalovce**

Oto Fenin, TaZS Michalovce informoval členov komisie o starostlivosti o verejné priestranstvá v meste Michalovce.

#### **Údržba verejnej zelene**

##### **Harmonogram kosenia trávnatých porastov mesta v roku 2023**

Hlavnou činnosťou prevádzky je kosenie trávnatých porastov v meste Michalovce, ktorú zabezpečujú na ploche 91 ha s 12 až 15 stálymi pracovníkmi kosenia. Pri kosení používajú nasledujúcu techniku :

Samochodná kosačka so zberným košom Kubota GD 26	2 ks
Samochodná kosačka so zberným košom Etesia H 124 D	1 ks
Samochodná kosačka so zberným košom Amazone	1 ks
Traktor so záves. kosačkou typu Amazone so zberným košom	2 ks
Traktor so záves. náradím - ramenovou kosačkou	1 ks

Traktor so záves. náradím mulčovačom	1 ks
Strunová kosačka (krovinorez)	7 ks
Kolesový traktor s prívesom	3 ks
Kia dodávkové vozidlo na prepravu osôb a strun. kosačiek	1 ks
Kosačka Wiking /na kosenie malých plôch	4 ks

### Harmonogram kosenia je nasledovný :

Hlavné trasy:

- Ulica Jána Hollého a Jilemnického, Masaryková, Andreja Sládkoviča, Štefániková a Okružná
- Sídlisko Východ - Užhorodská po Vrbovčík a Farská vrátane medzi blokových priestorov – Sibírska, Kyjevská, Leningradská, Moldavská, Moskovská a Bieloruská ulica
- Stráňany - Ulica Nad Laborcom po Konečnú, končiac ulicou Hrehovčíka, vrátane medzi blokových priestorov
- Sídlisko Juh , ohraničené ulicou Okružnou a Štefánikovou, ulicou Špitálskou, Salezianov a Jána A. Komenského
- Sídlisko Západ počnúc Humenskou, Jána Švermu, Masarykova, Martina Rázusa, prof. Hlaváča, Obchodná , Park študentov a Sládkovičova, cintorín ČA, P.O. Hviezdoslavova
- Sídlisko IBV Stráňany, Biela hora, Viňanská, Višňová a sídlisko SNP

Poradie kosenia trás resp. ulíc sa môže meniť podľa spoločenských potrieb a výkyvov počasia. Doba kosenia jednej trasy je približne 1 týždeň. Perióda kosenia trás A až F je cca. päť max. šesť týždňov. Plochy, ktoré netvoria hlavné trasy sa kosia v rámci druhej a štvrtej kosby, čím sa kosba predlžuje o 1 týždeň.

**Prvá kosba od 17.4.2023 do 27.5.2023.**

**Druhá kosba od 29.5.2023 do 14.7.2023** vrátane plôch, ktoré netvoria hlavné trasy.

**Tretia kosba od 17.7.2023 do 25.8.2023** udržiavacia kosba

**Štvrtá kosba od 28.8.2023 do 20.10.2023** udržiavacia kosba vrátane plôch, ktoré netvoria hlavné trasy.

**Piata kosba od 23.10.2023 do 8.12.2023** spojená so zberom lístia.

Centrálna pešia zóna a kruhové objazdy sa kosia v perióde 14 dní (cca 10 až 12 krát do roka).

Činnosť prevádzky verejnej zelene je zameraná na ochranu a údržbu mestskej verejnej zelene, budovanie a realizáciu nových sadových úprav. Súčasne je údržba zameraná aj na čistenie priestranstiev, námestí, ale aj detských ihrísk , mobiliáru a drobnej architektúry. Súčasťou činnosti pracovníkov je tiež likvidácia škôd po živelných pohromách.

Správa a údržba verejnej zelene zahŕňa komplexnú starostlivosť o zeleň v rámci mesta Michalovce. Sú to činnosti spojené s kosením trávnatých porastov, rez a výrub stromov, kríkov (cca 12 103 ks listnatých a ihličnatých stromov spolu s 1 699 ks krov ), tvarovanie živých plotov (940 m ), terénne úpravy trávnikov po prekopávkach, výsadba a údržba kvetinových záhonov, rovnako tak tomu patrí aj jesenné vyhrabávanie parkov a cintorínov od lístia.

**Detské ihriská:** Väčšina detských ihrísk , sú ako súčasť komplexnej bytovej výstavby spred obdobia roku 1990. Tieto už nezodpovedajú bezpečnostným, funkčným a estetickým požiadavkám. Jednotlivé časti miest začínajú tieto detské ihriská vymieňať za certifikované, kde prevádzka je spojená s pravidelnou údržbou a opravou v zmysle noriem STN EN 1176 -1 až 7, 10 a 11, , zákona č. 371/2019 Z.z. Takéto certifikované ihriská sú v prevádzke na Ul.nad Laborcom blok V1, blok C, na Ul Leningradskej blok A7, na sídl. SNP v medziblokových priestoroch ulíc : Severná- Margarétova, Tulipánova, Severná-Ružová a na Námestí slobody. V roku 2019 pribudli certifikované detské ihriská

na Ul. Uralskej, Moldavskej, Sibírskej, Moskovskej B2, Kyjevská A 2 a A4, Odesská – Minská, parčík na Užhorodskej, dvor Vrbovčík B10, Mojmirova , Rázusova A7, Hollého dvory, Špitálskej, Okružnej a na námestí Osloboditeľov a námestí Slobody , na ul. Salezianov, IBV Straňany -Vila real, na Ul. Štefánikovej E3 -F3, na sídl. Juh Ul okružnej E2, G2, Murgaša J1-K1, Nad Laborcom pri bloku V2 a V1a v neposlednom rade pribudol ihriskový komplex na ul. Švermová. . V roku 2023 pribudlo ďalšie cert. ihrisko v lokalite Kerta .

Na území mesta sa v súčasnosti na jednotlivých ihriskách nachádzajú tieto prvky : 127 ks hojdačiek, 17 ks kĺzačiek, 18 ks kolotočov, 45 ks preliezok, 54 ks odpadových košov, 20 ks ihrísk, 4 ks zostáv so sklzom, 35 ks pružinových prvkov, 7 ks lezeckých prvkov, lanových zostáv, 1 ks tenisový stôl, 7 ks domčekových zostáv, 16 ks cvičiacich prvkov - street workoutový prvok na cvičenie. V rámci mesta máme cca 60 ks pieskovísk vrátane okrajových časti Močarany.

V rámci venčoviska mesto disponuje 2 lokalitami a to v lesíku Sobranecká –Užhorodská sa nachádza ohradené venčovisko pre psova druhé je v ihriskovom komplexe na ul. Švermová.

**Rez a výrub:** V priebehu roka sme rezom na „hlavu“ upravili 969 ks stromov, udržiavacím rezom sme vzrast korún upravili na 1 438 ks solitérnych a sprievodných stromov pri chodníkoch , orezali sme do 700 ks krov, vyrúbali sme 87 ks suchých a poškodených drevín, na ktoré bolo vydané povolenie na výrub poprípade po veternej kalamite kde sa dodatočne kvôli bezpečnosti uskutočnil výrub minimálne 50 ks drevín.

**Kosenie trávnikov:** V aglomerácii mesta sa nachádza (+/-) 91 ha trávnatých porastov. Kosenie trávnatých porastov je hlavnou činnosťou úseku verejnej zelene TAZS. V roku 2023 sme kosbu verejných priestorov začali 17. Apríla 2023. TaZS vykonajú kosbu mesta niekoľko krát ročne (vrátane zberu lístia) z toho prvá kosba bola vykonaná od 17. Apríla do 25. Mája. Od 29. Mája do súčasnosti (2. Jún) prebieha druhá kosba. Vráťane kosby prebieha aj zber pokoseného bioodpadu. V niektorých častiach mesta sa kosba realizuje mulčovaním kde pokosená tráva sa necháva, nezberia – zväčša sú to lokality, plochy väčších rozmerov – lúky, polia, park a pod.

**Mobiliár:** Zahŕňa približne 97 ks kvetináčov, 590 ks lavičiek a 324 ks malých nádob na odpad. v celej aglomerácii mesta vrátane okolia detských ihrísk.

**Práce v CPZ:** Zeleni v pešej zóne - reprezentatívnej časti mesta, venujeme osobitnú pozornosť. Patrí tu rez stromov a tvarovanie stromov a krov, v prípade výpadku ich nahradenie. V rámci trávnatých plôch sa vykonáva kosba a chemické ošetrovanie, hnojenie trávnikov, okrem trávnikov sa vykonáva aj údržba kvetinovej výsadby vrátane kvetináčov, odburinenie dlažby – chemicky alebo manuálne.

**Polievanie zelene:** V rámci zálievky centrálnej pešej zóny - počas letných dní vykonávame zálievku trávnikov a kvetinovej výsadby a súvisiacej zelene pomocou techniky – kropiace vozidlo aby sme zabezpečili dostatok vlhky na námestí alebo na vykonanej výsadbe.

**Vojnové hroby:** Na cintoríne ČA pod Hrádkom, vojnové hroby na Ul. Kollára a pamätníku hrdinov SNP na Bielej hore udržiavame podľa potreby.

**Výsadbu drevín** vykonávajú hlavne počas jarných alebo jesenných mesiacoch. Najnovšie sme vykonali náhradnú výsadbu pod Hrádkom na prístupovej ceste smerom na Hvezdáreň, kde sme vysadili Acer platanooides Crimson Senti počte 12 ks.

**Kruhové objazdy:** Sú malé sadové úpravy, ktoré sú riešené ako skalky a trvalkové záhony kde ich údržba je zameraná na kosenie trávnikov, rez a tvarovanie krov a stromčekov, ochrana pred škodcami a odburinenie mulčovaných plôch. V meste sa nachádza 10 kruhových objazdov, z toho je 8 sadovnícky upravených.

**Vývoz a likvidácia bioodpadu:** Je dôležitou položkou, službou ktorú zabezpečujú aj 2x do roka bezplatne pre občanov mesta Michalovce a to raz v jarnom období a raz v jesennom období. Či je to odpad produkovaný nami, alebo aj občanmi mesta pri reze drevín, kosení trávnikov, odburiňovaní sadových úprav a iných činnostiach, je hlavnou zložkou kompostovanej hmoty, ktorú produkujeme na úseku verejnej zeleni.

**Ručné čistenie mesta:** Prevádzka ručného čistenia mesta je zameraná na údržbu verejných priestranstiev, čistenie námestí, fontán, pitníkov, vyprázdňovanie malých smetných nádob, zvodov odpadových vôd, čistenie priestranstiev po jarmokoch, náboženských a spoločenských akciách. V zimnom období sa pracovníci zameriavajú na čistenie chodníkov a prechodov od snehu .

Okrem týchto základných činností , pracovníci ručného čistenia mesta sa podieľajú na upratovaní plôch v meste po cirkevných akciách, počas zimy odpratávajú prechody a zastávky od snehu, čistia námestia po novoročných oslavách , po búrkach a iné. Patrí tu tiež správa tribún a stanov pre bezdomovcov.

### **3:**

#### **Záver**

Pre neprítomnosť členov komisie predseda skonštatoval, že komisia nie je uznášaniaschopná a rokovanie komisie ukončil. Predseda poďakoval za účasť.

**Ing. Peter Kolbenhayer**  
zapisovateľ komisie

**JUDr. Ing. Erik Sibal**  
predseda komisie

#### **Zápisnica sa doručí:**

1. členom komisie
2. Mgr. Miroslav Dufinec – primátor mesta
3. Ing. Peter Hajduk – prednosta MsÚ
4. zapisovateľke orgánov – MsR, MsZ
5. Ing. Anna Mrázová
6. Oto Fenin