

**Komisia územného plánu a miestneho rozvoja Mestského zastupiteľstva Michalovce**

**Z á p i s n i c a č. 01/2020**

zo zasadnutia Komisie územného plánu a miestneho rozvoja Mestského zastupiteľstva v Michalovciach, zo dňa **22.01.2020**

---

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

**Program rokovania:**

1. Prerokovanie návrhu na udelenie titulu "ČIN ROKA 2019"  
Predkladá: predseda komisie
2. Informatívna správa o plánovaní nového VZN pre reguláciu reklamy a jej pasportizácie na pozemkoch a budovách v majetku mesta  
Predkladá: Ing. Anna Mrázová, vedúca odboru výstavby, ŽP a MR
3. Informatívna správa ohľadne zhotovenia Sprievodcu pravidlami umiestnenia reklamných stavieb v meste Michalovce  
Predkladá: Ing. Anna Mrázová, vedúca odboru výstavby, ŽP a MR
4. Diskusia k prerokovanej problematike
5. Rôzne

**1:**

**Otvorenie:**

Predseda PhDr., Ing. Mirko Gejguš, PhD., privítal prítomných členov a otvoril zasadnutie komisie. Predseda komisie navrhol začať rokovanie bodmi 2 a 3, kvôli prítomnosti Ing. Anna Mrázovej a Ing. Jozefa Doležala a ich pracovnej vyťažnosti.

**2: Informatívna správa o plánovaní nového VZN pre reguláciu reklamy a jej pasportizácie na pozemkoch a budovách v majetku mesta.**

**3: Informatívna správa ohľadne zhotovenia Sprievodcu pravidlami umiestnenia reklamných stavieb v meste Michalovce. \* (body sa preberali súčasne, preto sú zapísané spolu)**

Ing. Anna Mrázová, vedúca odboru výstavby, životného prostredia a miestneho rozvoja informovala komisiu o spôsobe vybavovania žiadostí reklamných stavieb podľa stavebného zákona. Vysvetlila celý proces stavebného konania.

Ing. Jozef Doležal, vedúci odboru hospodárenia s majetkom informoval o pasportizácii reklamných zariadení na území mesta Michalovce. Na základe prehľadu nájomných zmlúv k reklamným zariadeniam z roku 2014 a informácií spoločnosti Nika press s.r.o. poskytnutých OHsM o novo zriadených reklamných zariadeniach predložil pasportizáciu reklamných zariadení. Od roku 2014 pribudlo na pozemkom vo vlastníctve mesta Michalovce 25 nových billboardov, 8 billboardov bolo zrušených. Celkovo v meste Michalovce na mestských pozemkoch je 86 billboardov. Súčinnosťou s Mestskou políciou Michalovce vykonali príslušníci MsP kontrolu a zistili že, na celom území mesta je spolu 326 billboardov vrátane mestských pozemkov.

Ing. Anna Mrázová informovala, že mesto nemá spracované VZN pre reguláciu reklamy a jej pasportizácie a Sprievodcu pravidlami umiestňovania reklamných stavieb v meste Michalovce.

Ing. Jozef Doležal informoval komisiu o zmluve uzavretej medzi Mestom Michalovce a spoločnosťou Nika press s.r.o. z roku 2014 o úprave vzájomných záväzkových vzťahov pri zabezpečovaní prezentácie mesta Michalovce, organizovaním kultúrnych, spoločenských podujatí, zrealizovaním multimedialnej prezentácie tvorbou tlačeneho mesačníka a vytvorením informačno-komunikačného systému slúžiaceho občanom a návštevníkom mesta Michalovce. Na základe tejto zmluvy reklamné plochy v meste Michalovce spravuje spomínaná spoločnosť.

K predmetným bodom rokovania bolo otvorená rozprava:

V diskusii členovia komisie preberali vo všeobecnosti jednotlivé body, hodnotili a prezentovali svoje skúsenosti z iných miest.

Vyzdvihli potrebu mať v meste Michalovce Sprievodcu alebo manuál umiestňovania reklám a aby mesto Michalovce prijalo Všeobecne záväzné nariadenie (VZN), ktoré preukázateľne zabezpečí reguláciu billboardových reklamných plôch a tiež ostatných druhov reklamných plôch na pozemkoch a nehnuteľnostiach vo vlastníctve mesta Michalovce.

Je potrebné mať stanovené jasné pravidlá a podmienky umiestnenia týchto druhov reklamných plôch na celom území mesta Michalovce s tým, že takéto reklamné plochy nesmú byť umiestnené v blízkosti kultúrnych a architektonických pamiatok a ani ich nesmú vizuálne prekryvať a vo vzdialenosti kratšej ako 200m od škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Michalovce. Tieto ciele boli podporené petíciou občanov v jeseni 2019.

- Radovan Geci - prezentoval skúseností so Sprievodcom pravidlami reklamy z iných miest. K predmetnej téme vznikla rozsiahla debata.
- Ing. Ján Ďurovčík, CSc. - predpokladal, že navrhovateľ petície pripraví pracovný návrh riešenia Sprievodcu reklamných stavieb a VZN o pre regulácie reklamy. Nepozdáva sa mu tento postup a bez návrhu je bezpredmetné rokovať na komisii o týchto bodoch.
- Radovan Geci si nedovolí pripraviť návrh VZN a Sprievodcu nakoľko sa nazdáva, že sa musí dať zadať zákazka erudovaným odborníkom na spracovanie.
- Radovan Geci sa informoval aké príjmy má mesto z reklám.  
Odpovedal: Ing. Jozef Doležal – finančné vyrovnanie je predmetom plnenia spomínanej zmluvy.
- Radovan Geci sa informoval či vie správca osvetlenia regulovať reklamné plochy na stĺpoch verejného osvetlenia.  
Odpovedal: Ing. Jozef Doležal – časť stĺpov verejného osvetlenia je v majetku mesta, časť sa postupne odkupuje do vlastníctva, nevie sa k tomu vyjadriť bez prípravy materiálu.
- Mgr. Ján Várady sa pýtal kto zadal úkol mestskej polícii vykonať pasportizáciu reklamy.  
Odpovedala: Ing. Anna Mrázová, úlohy pre MsP zadáva primátor mesta.

Členovia komisie po odchode Ing. Anny Mrázovej a Ing. Jozefa Doležala viedli rozsiahlu diskusiu.

### **Výsledkom rozpravy bolo uznesenie:**

Komisia územného plánu miestneho rozvoja v Michalovciach odporúča vedeniu mesta Michalovce pokračovať v spracovaní pasportizácie reklamných stavieb na území mesta Michalovce rozšírenej o ďalšie reklamné zariadenia (stĺpy verejného osvetlenia, zábradlia na križovatkách a pod.)

Na návrhu predsedu PhDr., Ing. Mirka Gejguša, PhD., sa bude komisia UP a MR problematikou zaoberať aj v budúcom období, zaradí opakovane body na rokovanie do svojho plánu rokovania.

### **4: Prerokovanie návrhu na udelenie titulu "ČIN ROKA 2019"**

Predseda PhDr., Ing. Mirko Gejguš, PhD., informoval o predložennom návrhu. Komisia sa s návrhom stotožnila a následne návrh na titul Čin roka 2019 schválila. (8/8)

### **5: Rôzne**

V bode rôzne bol predložený návrh predsedom komisie Ph.D. Ing. Mirkom Gejgušom, PhD., aby sa na nesledujúce rokovanie komisie do bodu rôzne zaradila informačná správa o aktuálnej situácii okolo zmien a doplnkov č 8. UP a príprave zmien a doplnkov č. 9.

### **6: Záver**

Predseda poďakoval za účasť.

**Ing. Peter Kolbenhayer**  
zapisovateľ komisie

**PhDr., Ing. Mirko Gejguš, PhD.**  
predseda komisie

### **Zápisnica sa doručí:**

1. členom komisie
2. Viliam Zahorčák – primátor mesta
3. Ing. Zdenko Vasíl – prednosta MsÚ
4. zapisovateľke orgánov – MsR, MsZ
5. Ing. Anna Mrázová
6. Ing. Jozef Doležal