

## **Komisia územného plánu a miestneho rozvoja Mestského zastupiteľstva Michalovce**

### **Z á p i s n i c a č. 07/2019**

zo zasadnutia Komisie územného plánu a miestneho rozvoja Mestského zastupiteľstva v Michalovciach, zo dňa **17.07.2019**

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

#### **Program rokovania:**

1. Informovanie o starostlivosti o verejné priestranstvá v meste Michalovce  
Predkladá : TaZS mesta Michalovce
2. Aktuálne záležitosti v oblasti investičnej výstavby mesta Michalovce a ním zriadených organizácií  
Predkladá: Ing. Anna Mrázová, vedúca odboru výstavby, ŽP a MR
3. Diskusia k prerokovanej problematike
4. Návrhy na udelenie CENY MESTA MICHALOVCE
5. Rôzne

#### **1:**

##### **Otvorenie:**

Predseda PhDr., Ing. Mirko Gejguš, PhD., privítal prítomných členov a otvoril zasadnutie komisie. V úvode člen komisie Ing. Slávko Jakubčo oznámil svoj zámer na dočasné pozastavenie svojej činnosti v komisii UP a MR. Členovia komisie vzali jeho zámer na vedomie a odporúčajú primátorovi mesta a Mestskému zastupiteľstvu schváliť dočasné pozastavenie členstva v komisii územného plánu a miestneho rozvoja. (7/8)

#### **2:**

##### **Informovanie o starostlivosti o verejné priestranstvá v meste Michalovce**

Ing. Miroslav Čornej predniesol informatívnu správu o starostlivosti o verejné priestranstvá v meste Michalovce.

##### **Starostlivosť o verejnú zeleň**

Kosenie trávnatých porastov na ploche 91 ha,

- kosenie v roku 2019 začalo 11.4. , čo je asi 14 dní skôr ako po iné roky,
- kosenie sa realizuje týmito strojmi: 2 ks ťahaná kosačka so zberom, 3 ks malotraktorová kosačka so zberom, 1 ks mulčovač bez zberu, 1 ks ramenová kosačka, 8 ks strunová kosačka, 1 ks kontajnerový nosič, kontajnery 20 m<sup>3</sup> , 1 ks traktor s prívesom,
- za 1. polrok 2019 bolo prijatých do kompostárne 584,12 ton trávy,
- trávniky v centrálnej mestskej zóne - ručná kosba 6-8 krát za rok, vertikutácia, 2 krát hnojenie, zber trávy - minulý týždeň bola ukončená 5 kosba,
- trávniky v medzi blokových priestoroch, parky, pri detských ihriskách a hlavných ťahoch - kosba 4 - 6 krát za rok, strojový zber trávy, ručné dokášanie - prebieha 3 kosba,
- trávniky v okrajových častiach mesta, cintoríny, Kerta, kvetnaté lúky a pod. - kosba 2 - 4 krát ročne, bez zberu trávy, čiastočné ručné dokášanie - prebieha 3 kosba,
- je potrebné prehodnotiť aktuálny spôsob kosenia vzhľadom na ekologizačné požiadavky (biodiverzita, zber trávy, pásové kosenie a pod.) a potencionálne vypracovať novú koncepciu údržby trávnatých plôch.

Rez a výrub stromov a kríkov (spolu máme 10 200 ks listnatých a ihličnatých stromov a 1 700 ks kríkov),

- v súčasnosti prebieha orez živých plotov a orez stromov. V prvom polroku bolo na základe povolenia vyrezaných 38 ks suchých, napadnutých alebo nebezpečných stromov, orezaných bolo cca 290 stromov,

- za 1. polrok 2019 bolo prijatých do kompostárne 123,78 ton drevnatého odpadu
- vysadených bolo 51 ks nových stromov.

Tvarovanie živých plotov (970 bm), zrealizovaných cca 200 m  
 Terénne úpravy trávnatých plôch po prekopávkach,  
 Výsadba a údržba kvetinových záhonov v CMZ (10 ks s plochou 144 m<sup>2</sup>),  
 Jesenný zber lístia  
 Starostlivosť o verejnú zeleň zabezpečuje spolu 19 pracovníkov.

### **Verejné priestranstvá**

TaZS mesta Michalovce zabezpečujú pravidelnú údržbu a čistenie verejných priestranstiev, ich ručné čistenie, zber odpadkov a zametanie. Túto činnosť a starostlivosť o fontány vykonáva spolu 11 pracovníkov.

### **Detské ihriská a pieskoviska**

V rámci mesta je 74 detských ihrísk, s toho je 19 ihrísk certifikovaných. Niektoré staršie detské ihriská sú obohatené o certifikované detské prvky.

Aktuálna štruktúra detských prvkov : (Údaje s inventarizácie detských ihrísk ku dňu 9.5.2019)

- 72 pieskovísk (vrátane pieskovísk určených na likvidáciu)
- 128 ks hojdačiek
- 17 ks kĺzačiek
- 17 ks kolotočov (certifikované + určené na likvidáciu)
- 48 ks preliezok (vrátane lanových a drevených)
- 6 ks cvičiacich prvkov (Močiaranská, Baňa)
- 2 ks tenisový stôl (Baňa, Nad Laborcom blok V4)
- 22 ks ihrísk (futbal. + volejb.,)
- 4ks zostáv zo sklzom
- 34 ks pružinových prvkov

Veľká časť prvkov detských ihrísk nezodpovedá bezpečnostným, funkčným a estetickým požiadavkám, z dôvodu že tieto detské ihriská boli realizované ešte pred rokom 1990. Skupina 224 ks týchto necertifikovaných prvkov je v procese vyradovania a následnej likvidácie.

V rokoch 2014-2019 v meste bolo vybudovaných 19 certifikovaných detských ihrísk.

- Nad Laborcom (Blok C)
- Leningradská (Blok A7)
- Kyjevská (Blok A2)
- Uralská (Blok B8,B9) 2018
- Moldavska (Blok B4, B5) 2018
- Moskovská (Blok B2) 2018
- Jilemnického (Bloky C2,C9)
- Špitalská (Blok K) 2018
- Okružná (Blok L2) 2018
- Okružná (Blok E3, F3) 2019
- Muškátová (Blok A7)
- Narcisová / Fialková (Blok A3)
- Fialková (Blok B1)
- Námestie slobody
- Námestie osloboditeľov 2018
- Baňa (2 ihriská certifikované)
- Vrbovčák (Gaštanový park)
- Angi mlyn

Prevádzka certifikovaných ihrísk je spojená s evidovanou kontrolou a pravidelnou údržbou a opravami v zmysle STN EN 1176-1 až 6, STN EN 1177, zákona č.250/2007 Z. z. Pred schválením je nový zákon o detských ihriskách.

V roku 2018 bolo odovzdané do správy TaZS verejné venčoviško (oplotené) pre psov v lokalite sídl. Východ – ulica Leningradská.

V rámci mapového portálu mesta je v príprave aplikácia GIS, v rámci ktorej bude možné prehliadať priestory mesta z hľadiska rozmiestnenia detských ihrísk a mobiliáru. Starostlivosť o detské ihriská zabezpečujú 2 pracovníci.

### **Mestský mobiliár**

- Mobiliár mesta tvorí 120 ks kvetináčov, 772 ks lavičiek, 262 ks odpadkových košov (vrátane košov pre psov) a 4 ks mobilných tribún.
- V minulom roku, 2018 bola realizovaná rekonštrukcia 53 ks lavičiek v centrálnej pešej zóne a v medzi blokových priestoroch, tohto roku zatiaľ 19 ks.

### **Fontány**

TaZS mesta Michalovce spravujú 6 ks fontán a 5 ks pitných fontán. V centrálnej pešej zóne sa nachádza Fontána lásky, 2 ks malé historické fontány. Na Námestí slobody je zrekonštruovaná Dúhová fontána. V Parku mieru je 1 ks fontána a v gaštanovom parčíku je tiež 1 ks fontána.

Správa a údržba fontán pozostáva z dodávky elektrickej energie, vody, čistenia a bežných opráv. Spotreba vody na Fontáne lásky za rok 2018 bola 808 m<sup>3</sup>, na Dúhovej fontáne bola spotreba vody 412 m<sup>3</sup>, na ostatných fontánach bola celková spotreba 306 m<sup>3</sup> vody. Spotreba vody na pitných fontánach bola 100 m<sup>3</sup>. Spolu 1626 m<sup>3</sup>.

K prednesenej správe bola otvorená rozprava.  
Do diskusie sa zapojili:

- Bc. Mária Maskáľová – pýtala sa na odsakujúce kamienky pri kosbe v blízkosti parkovísk.

Odpovedal: Ing. Miroslav Čornej– vysvetlil, že pri kosbe majú pracovníci TaZS používať záchytnú sieť, ktorá chráni zaparkované autá od kamienkov a od pokosenej zelene, má poznatky, že nie vždy dodržiavajú tieto predpisy. Sú vytvorené podmienky na to aby sa predchádzalo prípadným škodám.

- Mgr. Marián Sabovčík informoval, že schnú novo vysadené stromy na Sobraneckej ceste.

Odpovedal: Ing. Miroslav Čornej vysvetlil, že dávajú kolíky ku stromom, 2 krát do týždňa ich polievajú aj napriek tomu stromy schnú. Obdobná situácia je na ulici Nad Laborcom kde vysadili 30 stromov a napriek zalievaniu stromy schnú.

- Mrg. Ján Várady už v minulosti dával interpeláciu na nákup novšieho polievacieho auta.

Odpovedal: Ing. Miroslav Čornej. TaZS používajú 3 autá na polievanie. Na chodníky a cesty používajú 8000 l cisterny. Na Nám. osloboditeľov už vyrezali 6 suchých stromov, polievajú ich aj napriek tomu stromy vysychajú. Zišli by sa im nové polievacie vozidlá.

- Ing. Ján Ďurovčík, CSc. – Mesto Michalovce venuje veľkú pozornosť úprave a starostlivosti o zeleň v meste, vyslovuje vnútornú spokojnosť.

Má však výhrady: - Odpadkové koše na ceste Nad Laborcom pri rieke chýbajú.

- Pri kosení medzi byt. domom a cestou nie sú pokosené telené pásy.

- Vidí nedostatky pri kosbe na cintoríne na tzv. amerických hrobch.
- Malo by sa citlivo robiť odstraňovanie nevyhovujúcich detských ihrísk.

Odpovedal: Ing. Miroslav Čornej – Preverí možnosť doplnenia odpadkových košov . Pri kosbe zelených pásov pri chodníkoch pri bytových domoch postupujú podľa dohody s obyvateľmi, niekde si obyvatelia vysadili kvety, vytvorili skaly a nechcú aby im TaZS kosili, je to individuálne. Kosbu na cintoríne majú na starosti pracovníci cintorína. Je tam problematická kosba nakoľko obyvatelia kladú na tzv. americké hroby vence, kahance a vysypávajú kamienky.

- PhDr., Ing. Mirko Gejguš, PhD.- pýtal sa, aké budú použité materiály dopadových plôch na detských ihriskách, aká je doba na odstránenie nevhodných detských prvkov, či je pripravený plán náhradných ihrísk.

Odpovedal: Ing. Miroslav Čornej – V pripravovanom zákone je rok na odstránenie necertifikovaných prvkov. Mesto určuje projekt detských ihrísk, náklady na likvidáciu a spracúva celkovú koncepciu. TaZS sú správcami a vykonávajú potrebné úkony.

- Mrg. Ján Várady – sa informoval prečo bolo odstránené pieskovisko za blokom B1 na sídlisku Východ.

Odpovedal: Ing. Miroslav Čornej, že sa postupuje podľa plánu revitalizácie detských ihrísk určeným Mestom Michalovce. Bolo vyčistených 45 ks detských pieskovísk, do konca augusta budú všetky vyčistené (60 ks).

- PhDr., Ing. Mirko Gejguš, PhD.- pýtal sa na detské prvky v škôlkach v meste.

Odpovedal: Ing. Miroslav Čornej, že škôlky sú samostatné subjekty a samé si spravujú svoj majetok.

Komisia svojím hlasovaním (8/8) sa uzniesla na tom že by bolo vhodné doplniť do celkovej koncepcie ihrísk aj ihriská a prvky v škôlkach v meste Michalovce.

### **3: Aktuálne záležitosti v oblasti investičnej výstavby mesta Michalovce a ním zriadených organizácií**

Ing. Peter Kolbenhayer, informoval komisiu v krátkosti v zastúpení Ing. Anny Mrázovej o pokračovaní investičnej výstavby v Meste Michalovce. Práce prebiehajú podľa harmonogramu. Pokračuje sa v realizácii prác ktoré boli naplánované v tomto období. (Sídliisko Západ 1a. etapa, Sídliisko Západ 1b. etapa – časť 1, Sídliisko Západ 3. etapa – časť, Ul. močarianska – chodníky po oboch stranách , Ul. vrbovská – chodník po ľavej strane.)

### **4. Návrhy na udelenie CENY MESTA MICHALOVCE**

Komisií územného plánu a miestneho rozvoja bol predložený materiál Mesta Michalovce na prerokovanie.

Na základe prerokovania prijala nasledujúce uznesenie:

Komisia sa jednomyselne stotožnila s navrhnutými osobami a kolektívami na udelenie titulu Cena Mesta Michalovce 2019. (8/8)

### **5:**

#### **Rôzne**

V bode rôzne sa informoval Mgr. Ján Várady o kontrole vykonanej po rozkopávkach na ulici Kapušianskej. Odpovedal mu Mgr. Marián Sabovčík, ktorý bol prítomný ako zvolený poslanec za túto mestskú časť na kontrole vykonaných prácach po rozkopávkach. Odovzdal svoje poznatky a postrehy z kontrolného dňa. Ďalej Mgr. Ján Várady hodnotil veľmi zlý stav miestnej komunikácie S. H. Vajanského.

PhDr., Ing. Mirko Gejguš, PhD navrhol zabezpečiť zverejniť do 12.08. aj prílohu č. 1 zmluvy o dielo č. 4907.9061008 VVA „Revitalizácia existujúcich komunikácií, chodníkov a parkovacích plôch mesta Michalovce v rokoch 2017,2018,2019,2020 – 3 etapa“ a to podľa článkov 5.1 a 5.2 predmetnej zmluvy.

Komisia hlasovala a uzniesla sa, že súhlasí s návrhom predsedu. (8/8)

**6:**

**Záver**

Predseda poďakoval za účasť.

**Ing. Peter Kolbenhayer**  
zapisovateľ komisie

**PhDr., Ing. Mirko Gejguš, PhD.**  
predseda komisie

Zápisnica sa doručí:

1. členom komisie
2. Viliam Zahorčák – primátor mesta
3. Ing. Zdenko Vasíl – prednosta MsÚ
4. zapisovateľke orgánov – MsR, MsZ
5. Ing. Mrázová
6. Ing. Miroslav Čornej, TaZS