



Mesto Michalovce
Mestský úrad

Na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Michalovciach
dňa 9. decembra 2025

k bodu:

Správa o výsledkoch kontrol

PREDKLADÁ: Ing. Iveta Palečková
hlavná kontrolórka

NA ZÁKLADE: Uznesenia MsZ

PREROKOVANÉ: -

SPRACOVALA: Ing. Iveta Palečková
hlavná kontrolórka

NAPÍŠALA: Ing. Iveta Palečková
hlavná kontrolórka

PRIZVAŤ: -

NÁVRH NA UZNESENIE: (v prílohe)

Michalovce, december 2025

V súlade so schváleným plánom kontrolnej činnosti a v zmysle Zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov, § 18f ods. 1 písm. e), predkladám plénu Mestského zastupiteľstva v Michalovciach Správu o kontrolnej činnosti za obdobie september až november 2025. Na útvare hlavnej kontrolórky boli v uvedenom období ukončené štyri kontroly. V súčasnosti je na ÚHK rozpracovaná jedna kontrola v zmysle schváleného plánu kontrolnej činnosti na druhý polrok tohto roka.

Povinné osoby boli so správami a závermi kontrol oboznámené. Zároveň bol stanovený termín na predloženie námietok zo strany preverovaných k zisteným skutočnostiam. Primátorovi mesta boli správy z kontrol predložené po prerokovaní s kontrolovaným subjektom.

Táto správa je predkladaná ako štvrtá správa o výsledkoch kontrol v roku 2025.

Prehľad schválených a realizovaných kontrol v roku 2025:

| | názov kontroly | začiatok kontroly | ukončenie kontroly | kontrolovaný subjekt |
|-----|---|--------------------------|---------------------------|-----------------------------|
| 1. | Kontrola prevodov nehnuteľného majetku mesta, ktorého hodnota prevýšila 20 000 € | 07.01.2025 | 11.02.2025 | MsÚ, OHsM |
| 2. | Kontrola výpočtovej techniky na materských školách z dôvodu prechodu materských škôl na EduPage | 20.01.2025 | 19.02.2025 | MsÚ, OŠ a Š |
| 3. | Kontrola vybavovania sťažností | 24.02.2025 | 04.04.2025 | MsÚ, RO, PO |
| 4. | Kontrola vybavovania petícií | 03.03.2025 | 20.03.2025 | MsÚ |
| 5. | Kontrola hospodárenia a správnosti fakturácie za energie na ZŠ, FŠ a plavárni | 28.02.2025 | 22.05.2025 | TaZS, MsÚ |
| 6. | Kontrola vybraných poskytnutých dotácií a ich zúčtovania | 24.03.2025 | 15.05.2025 | MsÚ, OrgO |
| 7. | Kontrola evidencie a zúčtovania pokút v mestskej polícii | 04.04.2025 | 06.06.2025 | MsP |
| 8. | Použitie transferu mesta, výdavky na poistenie a ochranu majetku v TV Mistral | 22.05.2025 | 16.06.2025 | TV Mistral |
| 9. | Kontrola postupov a dodržania platnej legislatívy pri verejnom obstarávaní | 11.06.2025 | 01.08.2025 | MsÚ, právny referát |
| 10. | Kontrola stavu a vývoja dlhu mesta | 01.07.2025 | 14.10.2025 | MsÚ, FO |
| 11. | Kontrola plnenia opatrení z vykonaných kontrol v roku 2024 | 03.07.2025 | 18.08.2025 | MsÚ, PO,RO |
| 12. | Kontrola evidencie a účtovania cestovných príkazov | 01.08.2025 | 03.10.2025 | MsÚ, MsKS |
| 13. | Kontrola plnenia uznesení MsZ | 23.09.2025 | 24.10.2025 | MsÚ, PO |
| 14. | Hospodárenie vo vybranej základnej škole v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta | 28.10.2025 | 02.12.2025 | ZŠ, Švermu 6, Michalovce |
| 15. | Kontrola obehu účtovných dokladov so zameraním na postup pri výplate miezd | 24.11.2025 | prebieha | MsÚ, FO |

SPRÁVA HLAVNEJ KONTROLÓRKY Č. 10/2025

Kontrola stavu a vývoja dlhu mesta Michalovce

Zameranie kontroly: Kontrola stavu a vývoja dlhu mesta, prehľad o čerpaných a poskytnutých komerčných úveroch a dodávateľských úveroch a kontrola dodržiavania legislatívnych podmienok pre prijatie návratných zdrojov financovania

Návratné zdroje financovania sa v súlade s uvedeným zákonom môžu použiť len na úhradu kapitálových výdavkov. Na vyrovnanie časového nesúladu medzi príjmami a výdavkami bežného rozpočtu v priebehu rozpočtového roka sa tieto zdroje financovania môžu výnimočne použiť za podmienky, že budú splatené do konca rozpočtového roka z príjmov bežného rozpočtu.

Mesto môže vstupovať len do takých záväzkov vyplývajúcich z návratných zdrojov financovania, ktorých úhrada dlhodobu nenaruší vyrovnanosť bežného rozpočtu v nasledujúcich rokoch.

Zároveň mesto nesmie prevziať záruku za úver, pôžičku alebo iný dlh fyzickej osoby alebo právnickej osoby s výnimkou záruky prevzatej mestom za poskytnutie návratnej finančnej výpomoci zo štátneho rozpočtu.

V súlade s §17 ods.6 uvedeného zákona mesto môže na plnenie svojich úloh prijať návratné zdroje financovania, len ak:

- a) celková suma dlhu mesta neprekročí 60% skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka a
- b) suma splátok návratných zdrojov financovania, vrátane úhrady výnosov a suma splátok záväzkov z investičných dodávateľských úverov, neprekročí v príslušnom rozpočtovom roku 25% skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka znížených o prostriedky poskytnuté v príslušnom rozpočtovom roku mestu z rozpočtu iného subjektu verejnej správy, prostriedky poskytnuté z Európskej únie a iné prostriedky zo zahraničia alebo prostriedky získané na základe osobitného predpisu.

Celkovou sumou dlhu mesta sa na účely tohto nariadenia rozumie súhrn záväzkov vyplývajúcich zo splácania istín návratných zdrojov financovania ku koncu rozpočtového roka a suma ručiteľských záväzkov mesta.

Do celkovej sumy dlhu mesta sa nezapočítavajú záväzky z úverov poskytnutých z bývalých štátnych fondov a z úveru poskytnutého zo Štátneho fondu rozvoja bývaní na výstavbu obecných nájomných bytov vo výške splátok úveru, ktorých úhrada je zahrnutá v cene ročného nájomného za obecné nájomné byty.

Dodržanie podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania preveruje pred ich prijatím hlavný kontrolór mesta.

Porušenie podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania mestom je hlavný kontrolór mesta povinný bezodkladne oznámiť ministerstvu financií.

Rovnako tak je povinnosťou hlavného kontrolóra sledovať vývoj dlhu mesta a informovať o tom poslancov mestského zastupiteľstva.

Mesto zodpovedá za to, že prijatím návratných zdrojov financovania, nebudú prekročené limity dlhu a dlhovej služby mesta, vyplývajúce z §17 Zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších

predpisov. Zároveň mesto, podľa §17 ods.9 citovaného zákona, sleduje v priebehu rozpočtového roka vývoj dlhu a splátok podľa ods.6 §17. Ak celková suma dlhu mesta dosiahne 50% skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka, mesto je povinné prijať opatrenia, ktorých cieľom je zníženie celkovej sumy dlhu mesta.

I. Zmluvná dokumentácia k poskytnutým úverom, dodatky, dohody, postúpenia pohľadávok
KOMERČNÉ ÚVERY

1) Zmluva o účelovom úvere č.0312/21/08744 zo dňa 28.06.2021
vo výške 4 735 000 € - ČSOB,a.s. Bratislava

Čerpanie úveru: do 31.12.2022

Použitie úveru na financovanie:

- modernizácie mestskej plavárne
- rekonštrukciu kostolného námestia
- výstavby florbalovej haly
- výkup pozemkov pre rozšírenie skládky Žabany
- spracovanie PD k odpadovému hospodárstvu, výstavby novej kazety skládky
- ďalších kapitálových výdavkov Mesta v roku 2021 a 2022

Z dôvodu zmeny fixácie úrokovej sadzby sa dodatkom č.3 úver rozdelil na dva analytické účty: 461 130 a 461 133.

Mesto spláca úver v súlade s úverovou zmluvou, vrátane dodatkov:

1.splátka v sume 35 100 € bola splatená 20.1.2023

posledná splátka je naplánovaná na 21.6.2032

Splátky, ich evidencia a plnenie:

| | | |
|-----------------|------------------|-----------|
| r.2023 | 461 130 | 440 400 € |
| | 461 133 | 57 600 € |
| r.2024 | 461 130 | 421 200 € |
| | 461 133 | 76 800 € |
| r.2025 k 30.09. | 461 130 | 315 900 € |
| | k 30.09. 461 133 | 57 600 € |

zostatok úveru k 30.09.2025 je 3 365 500 €

Výška zaplatených úrokov od júna 2021 do 30.9.2025 predstavuje sumu 359 840,92 €.

Záver 1)

Účelový úver č.0312/21/08744 vo výške 4 735 000 €

Z toho: 1 369 500 € uhradené k 30.09.2025

3 365 500 € zostáva uhradiť

Uhradené splátky sú podľa splátkového kalendára evidované aj na analytických účtoch hlavnej knihy.

2) Zmluva o účelovom úvere č.0591/23/08744 zo dňa 27.07.2023
vo výške 3 230 000 € - ČSOB, a.s. Bratislava

Čerpanie úveru: do 31.12.2024, dodatkom č. predĺžené do 30.09.2025

Použitie úveru na financovanie:

- výstavby kazety skládky komunálneho odpadu Žabany
- rekonštrukcie mosta Strážany

- a ďalších kapitálových výdavkov mesta Michalovce v období rokov 2023 – 2025, vrátane projektovej dokumentácie k jednotlivým investíciám s možnosťou refundácie vynaložených vlastných zdrojov mesta

Splatnosť: 1.splátka 17 940 € 20.01.2025
posledná splátka 20.12.2039

Dodatok č.1 k Zmluve o účelovom úvere č.0591/23/08744 zo dňa 13.10.2023:

Dodatkom č. 1 sa úver rozdelil na

| | | | |
|-------------------------------|-------------|-----------------|-------------|
| 1. skládka a iné kap. výdavky | 2 530 000 € | mesačná splátka | 14 050 € |
| anal.účet v hlavnej knihe | 461 134 1 | zostatok | 2 361 400 € |
| | 461 134 2 | zostatok | 42 150 € |

| | | | |
|---------------------------|-----------|-----------------|-----------|
| 2. len most Strážany | 700 000 € | mesačná splátka | 3 890 € |
| anal.účet v hlavnej knihe | 461 135 1 | zostatok | 653 320 € |
| | 461 135 2 | zostatok | 11 670 € |

Dodatok č.2 k Zmluve o účelovom úvere č.0591/23/08744 zo dňa 28.10.2024, kde sa menili:

Termín čerpania úveru sa predĺžil do 30.09.2025

Výška zaplatených úrokov od júla 2023 do 30.9.2025 predstavuje sumu 130 512,26 €.

Záver 2)

Účelový úver č. 0591/23/08744 vo výške 3 230 000 €

Z toho: 161 460 € uhradené k 30.09.2025

3 068 540 € zostáva uhradiť

Uhradené splátky sú podľa splátkového kalendára evidované aj na analytických účtoch.

3) Zmluva o úvere č.0764/24/08744 zo dňa 28.10.2024

vo výške 1 423 288 € - ČSOB, a.s. Bratislava

Úver mesto čerpalo na financovanie projektu Mechanicko-biologickej úpravy odpadov pred uskladnením a financovanie ostatných kapitálových výdavkov mesta Michalovce vrátane projektovej dokumentácie a stavebného dozoru k jednotlivým investíciám, s možnosťou refundácie vlastných zdrojov mesta.

prvá splátka je plánovaná na 20.01.2026

posledná splátka je plánovaná na 20.12.2035

výška plánovaných splátok je 11 860 €

v hlavnej knihe je úver vedený na analytických účtoch 461 136 1

461 136 2

Úver môže byť čerpaný v súlade s účelom do 30.12.2025.

Úver je v súčasnosti nedočerpaný, zostáva dočerpať sumu 17 568 €.

Výška zaplatených úrokov od októbra 2024 do 30.9.2025 predstavuje sumu 30 541,66 €.

Záver 3)

Účelový úver č. 0764/24/08744 vo výške 1 423 288 €

Z toho: 17 568 € zostáva dočerpať

1 423 288 € zostáva uhradiť

4) Zmluva o účelovom úvere č.0789/25/08744 zo dňa 16.09.2025

vo výške 2 000 000 € - ČSOB, a.s. Bratislava

Úver bude mesto čerpať na financovanie investície kontajnerové stojiská vrátane projektovej dokumentácie, technológie ľadovej plochy, projektovej dokumentácie k rôznym projektom,

kofinancovanie projektov a financovanie ostatných kapitálových výdavkov mesta Michalovce (vrátane stavebného dozoru) s možnosťou refundácie.

prvá splátka je plánovaná na 20.01.2027

posledná splátka je plánovaná na 20.12.2035

výška plánovaných splátok je 18 500 €

Úver môže byť čerpaný v súlade s účelom do 30.12.2026.

Úver ešte nebol ku dňu ukončenia kontroly čerpaný.

Záver 4)

Účelový úver č. 0789/25/08744 vo výške 2 000 000 € ešte nie je čerpaný.

DODÁVATEĽSKÉ ÚVERY

A. Zmluva o dielo č. 4907.9061008VVA uzatvorená 20.6.2019

Zhotoviteľ : EUROVIA SK, a.s. Košice

Predmet zmluvy: Revitalizácia existujúcich komunikácií, chodníkov a parkovacích plôch mesta Michalovce v rokoch 2017,2018,2019,2020 – 3.etapa

Cena diela : 4 668 777,62€

Dodatkom č.3 k ZoD zo dňa 30.11.2021 *sa menila cena diela, ako aj splátkový kalendár.*

Cena diela: 4 667 943,56€

- za realizáciu v r. 2019 1 448 847,92€
- za realizáciu v r. 2020 1 545 412,33€
- za realizáciu v r. 2021 1 673 683,31€

Cena diela za rok 2019: 1 448 847,92€

Dňa 13.12.2019 bolo Mestu oznámené, že EUROVIA SK, a.s. Košice uzatvorila s ČSOB Bratislava Zmluvu o postúpení pohľadávky č.80409/01/2019/001 v sume 1 448 847,92€.

Splatnosť pohľadávky : 1.splátka 24 147,40€ 31.1.2020

60.splátka 24 151,32€ 15.12.2024

Záver A1.

Postúpenie, dodávateľský úver je splatený.

A2. Cena diela za rok 2020: 1 545 412,33€

Dňa 24.11.2020 bolo Mestu oznámené, že EUROVIA SK, a.s. Košice, uzatvorila s ČSOB Bratislava Zmluvu o postúpení pohľadávky č. 80409/01/2019/002 v sume 1 545 412,33€

Splatnosť pohľadávky: 1. splátka 25 756,87€ 31.1.2021

60. splátka 25 757,00€ 15.12.2025

Splátky, ich evidencia a plnenie:

r.2021 25 756,87€ x 12mes. = 309 082,44€

r.2022 25 756,87€ x 12mes. = 309 082,44€

r.2023 25 756,87€ x 12mes. = 309 082,44€

r.2024 25 756,87€ x 12mes. = 309 082,44 €

r.2025 25 756,87€ x 9mes. = 231 811,83€

Záver A.2

Cena diela : 1 545 412,33€

Z toho: 1 468 141,59€ uhradené k 30.09.2025

77 270,74 € zostáva uhradiť

Uhradené splátky vo výške 1 468 141,59€ podľa splátkového kalendára, sú v tejto výške evidované aj v hlavnej knihe na analytickom účte 461 129 Revit.exist. komunikácií, chodníkov a park.plôch.

A3. Cena diela za rok 2021: 1 673 683,31€

Dňa 2.12.2021 bolo Mestu oznámené, že EUROVIA SK, a.s. Košice, uzatvorila s ČSOB Bratislava Zmluvu o postúpení pohľadávky č. 80409/01/2019/003 v sume 1 673 683,31€.

Splatnosť pohľadávky: 1. splátka 27 894,73€ 31.1.2022
60. splátka 27 897,24€ 15.12.2026

Splátky, ich evidencia a plnenie:

r.2022 27 894,73€ x 12mes. = 334 736,76€
r.2023 27 894,73€ x 12mes. = 334 736,76€
r.2024 27 894,73€ x 12mes. = 334 736,76€
r.2025 27 894,73€ x 9mes. = 251 052,57€

Záver A.3

Cena diela: 1 673 683,31€

Z toho: 1 255 262,85€ uhradené k 30.09.2025
418 420,46€ zostáva uhradiť

Uhradené splátky vo výške 1 255 262,85€ podľa splátkového kalendára, sú v tejto výške evidované aj v hlavnej knihe na analytickom účte 461 131 Revit.exist.kom.chodníkov a park.plôch.

B. Zmluva o dielo č. 4905.2062041VVA uzatvorená 2.6.2022

Zhotoviteľ : EUROVIA SK, a.s. Košice

Predmet zmluvy: Rekonštrukcia miestnych komunikácií a chodníkov v meste Michalovce

Cena diela: 1 596 744,65€

Dňa 12.12.2022 bolo Mestu oznámené, že EUROVIA SK, a.s. Košice uzatvorila s ČSOB, a.s. Bratislava, Zmluvu o postúpení pohľadávky č. 80409/01/2022/001 v sume 1 596 744,65€

Splatnosť pohľadávky : 1.splátka 16 632,75€ 31.1.2023
96.splátka 16 633,40€ 15.12.2030

Splátky, ich evidencia a plnenie:

r.2023 16 632,75€ x 12mes. = 199 593,00€
r.2024 16 632,75€ x 12mes. = 199 593,00€
r.2025 16 632,75€ x 9 mes. = 149 694,75€

Záver B)

Cena diela za rok 2020: 1 596 744,65€

Z toho: 548 880,75€ uhradené k 30.09.2025
1 047 863,90€ zostáva uhradiť

Uhradené splátky podľa splátkového kalendára sú v tejto výške evidované aj v hlavnej knihe na analytickom účte 461 132 Rekonštrukcia miestnych komunikácií a chodníkov v meste Michalovce.

Splátky dodávateľských úverov sú cenou za dielo, preto sú v nich už zahrnuté aj náklady zhotoviteľa vo forme úrokov.

Výpočet dlhu obce k 31.12.2024 podľa § 17 ods.6 písm. a) zákona č.583/2004 Z.z.

| Text | Suma v EUR |
|--|----------------------|
| Bežné príjmy z finančného výkazu FIN 1-12 k 31.12.2023: | |
| - bežné príjmy obce | 45 035 321,84 |
| - bežné príjmy RO | 2 734 652,75 |
| Úhrn bežných príjmov obce a RO k 31.12.2023* (Zdroj FIN 1-12 BP, 1.časť obec + RO) | 47 769 974,59 |
| Celková suma dlhu obce podľa § 17/7 k 31.12.2025: | |
| - zostatok istiny z emitovaných dlhopisov (zdroj : FIN 5-04 – dlhový nástroj ED, stĺ.4; FIN 4-04, stĺ.1, r.45) | 0,00 |
| - zostatok istiny zo zmienek (zdroj : FIN 5-04 – dlhový nástroj Z, stĺ.4; FIN 4-04, stĺ.3, r.45) | 0,00 |
| - zostatok istiny z bankových úverov, pôžičiek (zdroj : FIN 5-04 – dlhový nástroj BU, stĺ.4; FIN 4-04, stĺ.5, r.45) | 10 263 356,78 |
| - zostatok istiny z investičných dodávateľských úverov (zdroj : FIN 5-04 – dlhový nástroj IDU, stĺ.4 ; FIN 4-04, stĺ.7, r.45) | 0,00 |
| - zostatok istiny z dodávateľských úverov (zdroj : FIN 5-04 – dlhový nástroj DU, stĺ.4 ; FIN 4-04, stĺ.9, r.45) | 0,00 |
| - zostatok istiny z úverov zo ŠFRB (zdroj : FIN 5-04 – dlhový nástroj SFRB, stĺ.4; FIN 4-04, stĺ.11, r.45) | 2 569 082,04 |
| - zostatok istiny z úveru z Environmentálneho fondu (zdroj : FIN 5-04 – dlhový nástroj ENVF, stĺ.4; FIN 4-04, stĺ.13, r.45) | 0,00 |
| - zostatok istiny z finančnej výpomoci a pôžičiek od subjektov VS (zdroj : FIN 5-04 – dlhový nástroj NFV, stĺ.4; FIN 4-04, stĺ.15, r.45) | 0,00 |
| - zostatok istiny z finančnej výpomoci a pôžičiek od subjektov mimo VS (zdroj : FIN 5-04 – dlhový nástroj OST, stĺ.4; FIN 4-04, stĺ.19, r.45) | 0,00 |
| - zostatok istiny zo záväzkov po zmene veriteľa (zdroj : FIN 5-04 – dlhový nástroj ZMV, stĺ.4; FIN 4-04, stĺ.21, r.45) | 0,00 |
| - zostatok istiny z pôžičky z Audiovizuálneho fondu (zdroj : FIN 6-04, r.6) | 0,00 |
| - zostatok istiny z pôžičky z Fondu na podporu umenia (zdroj : FIN 6-04, r.7) | 0,00 |
| - zostatok istiny z úverov na predfinancovanie projektov EÚ (zdroj : FIN 6-04, r.8) | 0,00 |
| - zostatok istiny z | |
| Celková suma dlhu obce podľa § 17/7 k 31.12.2024 | 12 832 438,82 |
| Do celkovej sumy sa nezapočítavajú záväzky podľa § 17/8: | |
| - z úverov zo ŠFRB (zdroj : FIN 5-04 – dlhový nástroj SFRB, stĺ.4; FIN 4-04, stĺ.11, r.45) | 2 569 082,04 |
| - z úveru z Environmentálneho fondu (zdroj : FIN 5-04 – dlhový nástroj ENVF, stĺ.4; FIN 4-04, stĺ.13, r.45) | 0,00 |

| | | |
|---|--|-------------------------------------|
| - z pôžičky z Audiovizuálneho fondu (zdroj : FIN 6-04, r.6) | | 0,00 |
| - z pôžičky z Fondu na podporu umenia (zdroj : FIN 6-04, r.7) | | 0,00 |
| - z bankových úverov na predfinancovanie projektov EÚ (zdroj : FIN 6-04, r.8) | | 0,00 |
| - z úverov | | 0,00 |
| Spolu suma záväzkov, ktorá sa nezapočíta do celkovej sumy dlhu obce | | 2 569 082,04 |
| Upravená celková suma dlhu obce podľa § 17/8 k | 31.12.2024 | 10 263 356,78 |
| Upravená celková suma dlhu obce podľa § 17/8 k 31.12.2024 | Úhrn bežných príjmov obce a RO k 31.12.2023 | Dlh obce § 17 ods.6 písm. a) |
| 10 263 356,78 | 47 769 974,59 | 21,48% |

Zákonná podmienka podľa § 17 ods.6 písm. a) zákona č.583/2004 Z.z. **bola splnená.**

Výpočet dlhovej služby obce k 31.12.2024 podľa § 17 ods.6 písm. b) zákona č.583/2004 Z.z.:

| Text | Suma v EUR |
|--|----------------------|
| Bežné príjmy z finančného výkazu FIN 1-12 k 31.12.2023 | |
| - bežné príjmy obce | 45 035 321,84 |
| - bežné príjmy RO | 2 734 652,75 |
| Úhrn bežných príjmov obce a RO k 31.12.2023 (Zdroj FIN 1-12 BP, 1.časť obec + RO) | 47 769 974,59 |
| Bežné príjmy obce a RO znížené/upravené o bežné granty a transfery a príjmy podľa osobitných predpisov: | |
| - dotácie na prenesený výkon štátnej správy | 19 561 701,56 |
| - dotácie zo ŠR | 0,00 |
| - dotácie z MF SR | 0,00 |
| - účelovo určené peňažné dary | 6 300,00 |
| - dotácie zo zahraničia | 222 840,90 |
| - dotácie z Eurofondov | 0,00 |
| - príjmy z náhradnej výsadby drevín | 156 187,14 |
| - príjmy z poplatku za rozvoj | 0,00 |
| - príjmy za komunálny odpad a drobný stavebný odpad | 1 951 000,12 |
| - iné príjmy podľa osobitných predpisov napr. zo školného, zo stravného, z nájomného v BJ zo ŠFRB atď. | 1 214 090,05 |

| | | |
|---|--|--|
| - | | 0,00 |
| Spolu bežné príjmy obce a RO účelovo určené, o ktoré sa znižujú bežné príjmy k 31.12.2023 (FIN 1-12 BP, 1.časť obec + RO) | | 23 112 119,77 |
| Úhrn upravených bežných príjmov obce a RO k 31.12.2023 | | 24 657 854,82 |
| Splátky istiny a úrokov z finančného výkazu FIN 1-12 k 31.12.2024 s výnimkou jednorazového predčasného splatenia: (Zdroj FIN 1-12 obec: 1. časť úroky 65x ; 2. časť istina 82x) | | |
| - 821004 splátka istiny z krátkodobého bankového úveru | | 0,00 |
| - 821005 splátka istiny z dlhodobého bankového úveru | | 1 981 834,58 |
| - 821007 splátka istiny z dlhodobého úveru ŠFRB (ostatné subjekty verejnej správy) | | 176 053,39 |
| - 821009 splátka istiny z dlhodobého dodávateľského úveru | | 0,00 |
| - | | 0,00 |
| - 651002 splátka úrokov z bankového úveru | | 207 631,06 |
| - 651003 splátka úrokov z úveru ŠFRB (ostatné subjekty verejnej správy) | | 27 665,69 |
| - 651004 splátka úrokov z dodávateľských úverov (ostatní veritelia) | | 0,00 |
| - | | 0,00 |
| Celková suma ročných splátok istiny a úrokov za rok 2024 | 2024 | 2 393 184,72 |
| - suma jednorazového predčasného splatenia - istina | | 0,00 |
| - suma jednorazového predčasného splatenia - úroky | | 0,00 |
| Upravená celková suma ročných splátok istiny a úrokov o jednorazové predčasné splátky istiny a úrokov za rok 2024 | | 2 393 184,72 |
| Upravená celková suma ročných splátok istiny a úrokov za rok 2024** | Úhrn upravených bežných príjmov obce a RO k 31.12.2023* | Dlhová služba § 17 ods.6 písm. b) |
| 2 393 184,72 | 24 657 854,82 | 9,71% |

Zákonná podmienka podľa § 17 ods.6 písm. b) zákona č.583/2004 Z.z. **bola splnená.**

Aj keď došlo v roku 2025 k navýšeniu celkového dlhu – dočerpávaním skôr poskytnutého úveru, a tiež prijatím nového komerčného úveru, suma dlhu neprekročila 60% skutočných bežných príjmov. Táto hranica nie je nateraz ohrozená ani načerpaním ďalších návratných zdrojov financovania v predpokladanej výške 3,6 milióna €.

Pri prepočte predpokladaných ročných splátok, vrátane úrokov, ich hodnota nepresiahne stanovených 25% bežných príjmov po vylúčení transferov. Mesto dočerpáva schválený úver z roku 2024, a začne ešte v roku 2025 čerpať ďalší komerčný úver podpísaný v septembri 2025, avšak splátky sú zmluvne dohodnuté až na obdobie od roku 2027.

Preverením podmienok prijatia návratných zdrojov financovania som zistila, že sú dodržané podmienky v súlade s §17 Zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, preto konštatujem, že celková suma dlhu neprekročila predpísanú hranicu a rovnako suma splátok návratných zdrojov financovania nedosahuje stanovenú legislatívnu hodnotu.

Kontrolou neboli zistené nedostatky.

Správu z kontroly prevzal za povinnú osobu Ing. Peter Hajduk, prednosta MsÚ.

SPRÁVA HLAVNEJ KONTROLÓRKY Č. 12/2025

Kontrola evidencie a účtovania cestovných príkazov v mestskom úrade a mestskom kultúrnom stredisku

Zameranie kontroly: kontrola evidencie a účtovania cestovných príkazov

Poskytovanie cestovných náhrad upravuje Zákon č. 283/2002 Z. z. o cestovných náhradách v znení neskorších predpisov.

Podľa § 4 ods. 1 zákona o cestovných náhradách patrí zamestnancovi vyslanému na pracovnú cestu:

- a) náhrada preukázaných cestovných výdavkov,
- b) náhrada preukázaných výdavkov za ubytovanie,
- c) stravné,
- d) náhrada preukázaných potrebných vedľajších výdavkov,
- e) náhrada preukázaných vedľajších výdavkov

Podľa § 5 zákona o cestovných náhradách má zamestnanec nárok na stravné za každý kalendárny deň pracovnej cesty. Suma stravného je stanovená Opatrením Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny SR a je rozdelená na 3 časové pásma. V roku 2024 bola výška stravného upravovaná dvakrát.

Do 31.08.2024 bola výška stravného pri tuzemských pracovných cestách stanovená Opatrením Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny SR č. 368/2023 nasledovne:

| Suma v € | Časové pásmo |
|----------|--------------------|
| 7,80 | 5 až 12 hodín |
| 11,60 | nad 12 až 18 hodín |
| 17,40 | nad 18 hodín |

S účinnosťou od 01.09.2024 bola výška stravného pri tuzemských pracovných cestách stanovená Opatrením Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny SR č. 211/2024 nasledovne:

| Suma v € | Časové pásmo |
|----------|--------------------|
| 8,30 | 5 až 12 hodín |
| 12,30 | nad 12 až 18 hodín |
| 18,40 | nad 18 hodín |

Pri zahraničných pracovných cestách je stravné, buď v eurách alebo v cudzej mene, stanovené Opatrením Ministerstva financií SR č. 401/2012 z 12.12.2012. Čas trvania zahraničnej pracovnej cesty je rozdelený na 3 časové pásma.

1. Kontrola evidencie a zúčtovania cestovných príkazov – MsÚ

1.1. Smernica prednostu č. 8/2023 MsÚ Michalovce na poskytovanie cestovných náhrad Mestský úrad Michalovce má vydaný interný predpis, ktorý sa týka cestovných náhrad, a to Smernicu prednostu č. 8/2023. Smernica prednostu je účinná od 1.1.2024, zverejnená je na intranetovej stránke Mestského úradu Michalovce.

Obsah Smernice prednostu:

Článok 1 Predmet a rozsah smernice

Článok 2 Vymedzenie pojmov

Článok 3 Postup pri povoľovaní pracovnej cesty

Článok 4 Náhrady pri zahraničných pracovných cestách

Článok 5 Použitie súkromného motorového vozidla

Článok 6 Náhrada preukázaných cestovných a vedľajších výdavkov

Záverečné ustanovenia

Kontrola sa zamerala najmä na plnenie článkov 3, 4, 5 a 6 v Smernici prednostu.

V Smernici prednostu, *Článok 3 Postup pri povoľovaní pracovnej cesty*, ods. 6.2 Zamestnanec je povinný najneskôr do 10 pracovných dní odo dňa skončenia PC predložiť zodpovednému pracovníkovi organizačného odboru písomné doklady potrebné na vyúčtovanie náhrad, spolu so správou z pracovnej cesty alebo pozvánkou na pracovnú cestu. V ods. 6.3 je uvedené, že zodpovedný pracovník organizačného odboru je povinný do 10 pracovných dní odo dňa predloženia písomných dokladov vykonať vyúčtovanie pracovnej cesty.

Ďalej v ods. 7 je uvedené, že zamestnanec má nárok na stravné, ale musí ho deklarovať v rámci správy zo služobnej cesty.

Kontrolou bolo zistené, že pri viacerých cestovných príkazoch, takáto informácia chýba.

V článku 4 *Náhrady pri zahraničných pracovných cestách* v bode 2. je uvedené, že zahraničnú cestu povoľuje primátor mesta v zápise z porady primátora a zároveň podpisuje príkaz na pracovnú cestu.

Zahraničná pracovná cesta primátora musí byť taktiež oznámená vopred na porade primátora a príkaz na pracovnú cestu podpisuje zástupca primátora. V roku 2024 bolo uskutočnených 6 pracovných ciest do zahraničia. Zahraničné pracovné cesty boli uskutočnené do miest:

- Užhorod zo dňa 21.3.2024, cestovné príkazy č. 29/2024 a 30/2024
- Budapešť zo dňa 15.5.2024, cestovné príkazy č. 66/2024, č. 67/2024, č. 68/2024 a č. 69/2024
- Budapešť zo dňa 19.6.2024, cestovný príkaz č. 92/2024 a č. 105/2024
- Peking od 28.6. – 5.7.2024, cestovná príkaz č. 106/2024
- Vyškov od 5.9. – 8.9.2024, cestovné príkazy č. 122/2024, č. 123/2024 a č. 125/2024
- Portugalsko od 2.5. – 5.10.2024, cestovný príkaz č. 148/2024

Kontrola konštatuje, že zahraničné pracovné cesty, boli oznámené na poradách primátora, okrem jednej, a to zahraničná pracovná cesta do Budapešti zo dňa 19.6.2024.

V článku 5 *Použitie súkromného motorového vozidla* je uvedené, že súhlas na vykonanie pracovnej cesty vlastným motorovým vozidlom, s náhradou nákladov, môže dať vo výnimočných prípadoch primátor mesta alebo prednosta MsÚ zamestnancovi, ak preukáže, že je vlastníkom motorového vozidla a má havarijné poistenie. V bode 3 je uvedené, že náhrady nákladov použitým motorovým vozidlom, sú len do výšky cestovných náhrad ako je autobus alebo vlak.

V článku 6 *Náhrada preukázaných cestovných a vedľajších výdavkov* sa uvádza, že zamestnanec je povinný pri služobnej ceste doložiť platný cestovný lístok z autobusu alebo

vlak. V prípade straty cestovného lístka je zamestnanec povinný doložiť k cestovnému príkazu čestné prehlásenie a potvrdenie o výške cestovného lístka. Súhlas s preplatením nákladov na základe čestného prehlásenia podpisuje prednosta MsÚ.

2. Cestovné príkazy Mestského úradu Michalovce

Mestský úrad Michalovce vedie evidenciu cestovných príkazov písomne v papierovej podobe zamestnancom organizačného odboru, pričom každý cestovný príkaz má pridelené poradové číslo.

Evidenciu a vyúčtovanie cestovných príkazov mestskej polície vykonáva zamestnanec ekonomického úseku mestskej polície, rovnako v písomnej podobe.

Kontrola sa zamerala na správnosť údajov cestovných príkazov, evidenciu cestovných príkazov, dodržiavanie zákona o cestovných náhradách a vyúčtovania pracovnej cesty. Kontrole bol predložený výpis z pokladničnej knihy a účtovné zostavy zo systému Noris v období od 1.1. – 31.12.2024.

Cestovné príkazy sú účtované na účte 512 01 cestovné MsÚ, pričom sa rozdeľujú ekonomickou klasifikáciou na tuzemské a zahraničné pracovné cesty. Tuzemské pracovné cesty, majú ekonomickú klasifikáciu 631001 a zahraničné pracovné cesty 631002.

Kontrolou účtovných zostáv zo systému Noris a hlavnej knihy bolo zistené, že cestovné príkazy majú nesprávne zaúčtovanú ekonomickú klasifikáciu. Jedná sa o tieto cestovné príkazy:

- CP č. 29/2024 a č. 30/2024 vystavené na pracovnú cestu do Užhorodu, zo dňa 21.3.2024, sú zaúčtované ako tuzemské cestovné príkazy.
- CP č. 66, č. 67, č. 68 a č. 69/2024, zo dňa 15.5.2024, vystavené na pracovné stretnutie v Budapešti, sú taktiež zaúčtované ako tuzemské pracovné cesty.

Ďalej boli kontrole predložené cestovné príkazy za vybrané konkrétne mesiace, spolu s výdavkovými pokladničnými dokladmi.

V roku 2024 bolo organizačným odborom, zaevidovaných 215 cestovných príkazov, z toho boli:

- a) 2 cestovné príkazy stornované, z dôvodu zrušenia školenia
- b) 39 cestovných príkazov bez nákladov
- c) 171 cestovných príkazov s nákladmi
- d) 3 cestovné príkazy sa týkali volieb

V celkovej hodnote 3 246,26 €.

Z týchto pracovných príkazov bolo:

- a) 199 tuzemských pracovných príkazov, v celkovej hodnote 2 213,00€
- b) 16 zahraničných pracovných príkazov, v celkovej hodnote 1 033,26€

V roku 2024 bolo zamestnancom ekonomického úseku mestskej polície, zaevidovaných 32 cestovných príkazov, z toho bolo:

- a) 19 cestovných príkazov, týkajúcich sa školenia zamestnancov a nákladmi s tým súvisiacich, v celkovej hodnote 7 540,03€
- b) 5 zahraničných cestovných príkazov, v celkovej hodnote 356,54€
- c) 8 tuzemských cestovných príkazov, v celkovej hodnote 377,72€

V celkovej hodnote 8 274,29€.

Celková hodnota cestovných príkazov v mestskej polícii je vyššia ako suma cestovných náhrad v mestskom úrade, pretože do vyúčtovania cestovných príkazov sa započítava aj výdavok na školné.

Skontrolované bolo vyúčtovanie cestovných príkazov za február, apríl, september a december. Kontrole boli predložené cestovné príkazy spolu s platobnými poukazmi z vyúčtovania cestovného za uvedené mesiace.

- a) kontrolovaný subjekt predložil za február 10 platobných poukazov, spolu s CP týkajúcich sa vyúčtovania cestovného za daný mesiac,
- b) kontrolovaný subjekt predložil za apríl 21 platobných poukazov týkajúcich sa vyúčtovania cestovného za daný mesiac,
- c) kontrolovaný subjekt predložil za september 26 platobných poukazov týkajúcich sa vyúčtovania cestovného za daný mesiac,
- d) kontrolovaný subjekt predložil za december 17 platobných poukazov týkajúcich sa vyúčtovania cestovného v danom mesiaci.

3. Kontrola evidencie a zúčtovania cestovných príkazov – MsKS

Kontrolovaný subjekt v roku 2024 nevystavil žiaden cestovný príkaz. Kontrole boli predložené účtovné doklady k 31.12.2024, ktoré neobsahovali žiadne pohyby v súvislosti so služobnými cestami.

Zistenia:

1. Kontrola evidencie a zúčtovania cestovných príkazov – MsÚ

Smernica prednostu č. 8/2023 MsÚ Michalovce na poskytovanie cestovných náhrad

Kontrola konštatuje, že Smernica prednostu MsÚ Michalovce na poskytovanie cestovných náhrad je v súlade so Zákonom č. 283/2002 Z. z. o cestovných náhradách v znení neskorších predpisov.

2. Cestovné príkazy Mestského úradu Michalovce

- a) Kontrolou bolo zistené, že cestovné príkazy evidované v MsP nemajú pridelené poradové čísla.
- b) Kontrolou bolo zistené, že cestovné príkazy majú nesprávne zaúčtovanú ekonomickú klasifikáciu. Patria sem cestovné príkazy č.29/2024, č.30/2024, č.66/2024, č.67/2024, č.68/2024 a č.69/2024.
- c) Kontrolou bolo zistené, že stravné bolo vyplatené, pričom chýba zdokladovanie nároku na stravné podľa § 5 zákona o cestovných náhradách. Patria sem cestovné príkazy č.11/2024, č.200/2024, č.208/2024 a č.212/2024.
- d) Kontrolou bolo ďalej zistené, že bola nesprávne vyúčtovaná suma stravného. Patria sem cestovné príkazy č.142/2024 a č.145/2024.
- e) Kontrolou bolo zistené, že pri cestovných príkazoch vystavených na šoférov MsÚ, nie sú priložené doklady, týkajúce sa pracovnej cesty. Patria sem cestovné príkazy č.18/2024, č.47/2027, č.53/2024, č.121/2024, č.129/2024, č.131/2024, č.144/2024, č.201/2024, č.201/2024, č.204/2024, č.209/2024, č.213/2024, č. 215/2024.
- f) Kontrolou bolo zistené, že chýbajú dátumy kedy bola pracovná cesta schválená. Patrí sem cestovný príkaz z MsP z 1.2.2024, nie je pridelené poradové číslo cestovného príkazu a cestovný príkaz z MsP z 19.11.2024.

- g) Kontrolou bolo ďalej zistené, že na cestovných príkazoch nie je dodržané ustanovenie základnej finančnej kontroly a pri schvaľovaní pracovnej cesty. Patria sem cestovné príkazy č.41/2024, č.44/2024, č.123/2024 a cestovný príkaz z MsP, ktorý nemá priradené poradové číslo.
- h) Kontrolou bolo zistené, že nebola dodržaná lehota vyúčtovania pracovnej cesty. Patria sem cestovné príkazy č.148/2024, č.188/2024 a cestovný príkaz z MsP, na ktorom nie je pridelené poradové číslo.

Stanovisko kontrolovaného subjektu:

a) Podľa zákona č. 283/2002 o Cestných náhradách je zamestnávateľ povinný viesť evidenciu cestovných príkazov. Evidencia cestovných príkazov sa môže vykonávať v samostatnom zošite alebo pomocou softvérových riešení, ktoré zahŕňajú aj tvorbu tlačiva cestovného príkazu, výpočet náhrad a jeho následné vytlačenie. Zákon neuvádza povinnosť viesť číselnú evidenciu cestovných príkazov, t. j. priradzovať poradové číslo.

MsP si takúto evidenciu cestovných príkazov vedie.

Nedopatrením však niektoré cestovné príkazy MsP nemajú zapísané poradové číslo na cestovnom príkaze, aj keď sú zaevidované v samostatnom zošite evidencií cestovných príkazov.

b) Organizačný odbor, konkrétne zamestnanci organizačného odboru, zadali nesprávne ekonomickú klasifikáciu, to však nemalo vplyv na správnosť zúčtovania cestovného príkazu. K tejto chybe došlo omylom.

c) Organizačný odbor, konkrétne zamestnanci organizačného odboru, nezdokladovali nárok na stravné, to však nemalo vplyv na správnosť zúčtovania cestovného príkazu, nakoľko zamestnanci informáciu o poskytnutom stravnom potvrdili v telefonickom kontakte. K tejto chybe došlo nedopatrením.

d) Pri cestovnom príkaze 145/2024 nebol zaúčtovaný nárok na stravné, nakoľko zamestnanci informáciu o stravnom potvrdili v telefonickom kontakte. K tejto chybe došlo nedopatrením. Pri cestovnom príkaze 142/2024 došlo k nedopatreniu pri vyúčtovaní.

e) Cestovné príkazy pre šoférov sú špecifickým aspektom evidencie služobných ciest v súvislosti s dopravou. Cestovný príkaz pre šoférov je dokument, ktorý potvrdzuje služobnú cestu zamestnanca, ktorý vykonáva prácu vodiča vozidla. Šofér má v pracovnej náplni vedenie motorového vozidla, pracovné cesty vykonáva na základe pokynu zamestnávateľa. Povinné náležitosti ako meno a priezvisko šoféra, účel cesty, dátumy a čas, miesto odchodu a cieľ cesty sú v cestovnom príkaze uvádzané. Šoféri majú doklady o svojich výdavkoch (účtenky PHM, mýtna, ubytovanie), ktoré predkladajú k vyúčtovaniu cestovného príkazu. Podrobné informácie o ceste evidujú aj v záznamoch o prevádzke vozidla osobnej dopravy.

f) Zamestnanci MsP, zodpovední za spracovanie a zúčtovanie cestovných príkazov pochybili. K tejto chybe došlo omylom.

g) Vedenie MsP bolo oboznámené s nedostatkami, ktoré boli kontrolou zistené.

h) Zodpovední zamestnanci boli oboznámení so zisteniami kontroly.

Prijaté opatrenia:

1. Zabezpečiť dôslednosť a správnosť pri evidencii cestovných príkazov zodpovednými zamestnancami.

Z: Ing. Peter Hajduk, JUDr. Dušan Šanta

T: stály

2. Pri vyúčtovaní cestovných náhrad zabezpečiť písomné zdokumentovanie

o poskytnutej strave počas služobnej cesty.

Z: Ing. Peter Hajduk, JUDr. Dušan Šanta

T: stály

3. Zabezpečiť úpravu Smernice prednostu č.8/2023 v článku 3. bod 6.2., kde sa uvedie výnimka pre profesionálnych vodičov MsÚ, k vyúčtovaniu pracovnej cesty.

Z: Ing. Peter Hajduk

T: ihneď

Správu z kontroly prevzali za povinnú osobu Ing. Peter Hajduk, prednosta MsÚ a JUDr. Dušan Šanta, náčelník MsP.

SPRÁVA HLAVNEJ KONTROLÓRKY Č. 13/2025

Kontrola plnenia uznesení Mestského zastupiteľstva v Michalovciach

Zameranie kontroly: kontrola plnenia uznesení MsZ, dodržiavanie termínov
Kontrola bola zameraná na dokumentáciu plnenia uznesení Mestského zastupiteľstva v Michalovciach, ktoré boli prijaté v roku 2024. Kontrola plnenia predmetných uznesení pozostávala z preverenia nadväznosti plnenia a dodržiavanie termínov. Predmetom kontroly boli uznesenia so schvaľovacím charakterom, určením termínu a zodpovednej osoby pre naplnenie uznesenia. V predkladanej správe nie sú zahrnuté uznesenia, ktoré nemali charakter vykonateľnosti, teda tie, ktoré mestské zastupiteľstvo schválilo, súhlasilo resp. berie na vedomie.

Prehľad uznesení prijatých MsZ v Michalovciach v preverovanom období:

| | | |
|------------------------------|------------|-------------------------|
| IX. zasadnutie MsZ | 20.2.2024 | 20 uznesení (122 – 141) |
| X. zasadnutie MsZ | 25.4.2024 | 14 uznesení (142 – 155) |
| XI. zasadnutie MsZ | 25.6.2024 | 17 uznesení (156 – 172) |
| XII. zasadnutie MsZ | 27.8.2024 | 17 uznesení (173 – 189) |
| XIII. zasadnutie MsZ | 22.10.2024 | 18 uznesení (190 – 207) |
| 2. mimoriadne zasadnutie MsZ | 12.11.2024 | 4 uznesenia (208 – 211) |
| XIV. zasadnutie MsZ | 10.12.2024 | 19 uznesení (212 – 230) |

1. Uznesenie č. 123 zo dňa 20.2.2024

k bodu: Návrh na delegovanie zástupcov zriaďovateľa do rád škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Michalovce a voľba členov príslušných komisií MsZ.

Stav k 30.9.2025

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odboru školstva a športu:

Jednotlivé rady škôl, v ktorých došlo k zmene v delegovaných členoch za zriaďovateľa boli písomne informované o delegovaní člena rady školy za zriaďovateľa listom zo dňa 04.03.2024.

Stanovisko hlavnej kontrolórky:

Uznesenie splnené.

2. Uznesenie č. 129 zo dňa 20.2.2024

k bodu: Návrh všeobecne záväzného nariadenia Mesta Michalovce o určení príspevku od zákonného zástupcu dieťaťa/žiaka a dospelých na čiastočnú úhradu výdavkov v materských školách, v základnej umeleckej škole, v školských kluboch detí, v centrách voľného času pri základných školách, v školských jedálňach pri materských školách a pri základných školách v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Michalovce.

Stav k 30.9.2025

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odboru školstva a športu:

Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2024 o určení príspevku od zákonného zástupcu dieťaťa/žiaka a dospelých na čiastočnú úhradu výdavkov v materských školách, v základnej umeleckej škole, v školských kluboch detí, v centrách voľného času pri základných školách, v školských jedálňach pri materských školách a pri základných školách v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Michalovce bolo zverejnené na úradnej tabuli v dňoch 23.02.2024 až 11.03.2024.

Stanovisko hlavnej kontrolórky:

Uznesenie splnené.

3. Uznesenie č. 130 zo dňa 20.2.2024

k bodu: **Návrh všeobecne záväzného nariadenia Mesta Michalovce o nájme bytov na Ul. obrancov mieru 4 (malometrážne byty) a v neodpredaných bytoch.**

Stav k 30.9.2025

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odboru hospodárenia s majetkom:

Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Michalovce o nájme bytov na Ul. obrancov mieru 4 (malometrážne byty) a v neodpredaných bytoch bolo zverejnené 23.02.2024.

Stanovisko hlavnej kontrolórky:

Uznesenie splnené.

4. Uznesenie č. 131 zo dňa 20.2.2024

k bodu: Návrh všeobecne záväzného nariadenia Mesta Michalovce o podmienkach prideľovania nájomných bytov v nadstavbe bytového domu A-1, A-2 na Ul. obrancov mieru 4 v Michalovciach.

Stav k 30.9.2025

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odboru hospodárenia s majetkom:

Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Michalovce o podmienkach prideľovania nájomných bytov v nadstavbe bytového domu A-1, A-2 na Ul. obrancov mieru 4 v Michalovciach bolo zverejnené 27.02.2024.

Stanovisko hlavnej kontrolórky:

Uznesenie splnené.

5. Uznesenie č. 137 zo dňa 20.2.2024

k bodu: Územný plán Mesta Michalovce – návrh na obstaranie Zmien a doplnkov č. 10.

Stav k 30.9.2025

Stanovisko k plneniu zaujala vedúca stavebného poriadku, územného plánovania, dopravy a životného prostredia, k bodu 1. :

Na základe uzatvorenej zmluvy o dielo so spol. BOSKOV s.r.o., Myslina 15, 066 01 Humenné, bol vypracovaný návrh riešenia Zmien a doplnkov č. 10 Územného plánu mesta Michalovce.

Návrh riešenia Zmien a doplnkov č. 10 Územného plánu mesta Michalovce bol verejne prerokovaný, a v súčasnosti prebieha vyhodnocovanie pripomienok k návrhu riešenia.

Stanovisko k plneniu zaujala vedúca finančného odboru, k bodu 2. :

Finančné prostriedky na obstaranie Zmien a doplnkov č. 10 Územného plánu mesta Michalovce v rozpočte Mesta na rok 2024 vyčlenené.

Stanovisko hlavnej kontrolórky:

Uznesenie je splnené.

6. Uznesenie č. 138 zo dňa 20.2.2024

k bodu: Informatívna správa o prerokovaní prenájmu majetku, vecných bremien a iných majetkových záležitostí.

Stav k 30.9.2025

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odboru hospodárenia s majetkom, k bodu 2. :

- 2.1. uznesenie v plnení, s investorom, Dianou Petrovovou, Topolianska 818/220, 071 01 Michalovce, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 20240122 na pozemku mesta, E-KN p.č. 801/1, k.ú. Topoľany, evidovanom na LV 5157, k.ú. Topoľany,
- 2.2. uznesenie v plnení, s investorom, Ing. Valérom Mihaľom, Vinné 376, 072 31 Vinné, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 20240123 na pozemku mesta, E-KN p.č. 1696/2, k.ú. Michalovce, evidovanom na LV 5157, k.ú. Michalovce,
- 2.3. uznesenie v plnení, s investorom, Tatianou Kaczmarskou, Partizánska 3074/32, 071 01 Michalovce bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 20240125 na pozemku C-KN p.č. 1841/5, evidovanom na LV 5157, k.ú. Michalovce,
- 2.4. uznesenie v plnení, s investorom, spoločnosťou HLM Company s.r.o., Priemyselná 1713/6, 071 01 Michalovce, IČO: 47 555 521, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 20240132 na pozemku E-KN p.č. 9505/1, evidovanom na LV 6438, k.ú. Michalovce,
- 2.5. uznesenie v plnení, s investorom, spoločnosťou BAUSKA, s.r.o., Družstevná 147/20, 044 42 Rozhanovce, IČO: 46 447 156 bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 20240133 na pozemkoch E-KN p.č. 5886/22, E-KN p.č. 9540/3 a E-KN p.č. 5806/14, evidovaných na LV 6894, k.ú. Stráňany,
- 2.6. uznesenie v plnení, s investorom, spoločnosťou BUSINESS PARTNER GROUP spol. s r.o., Kúpeľská 1064/99, 073 01 Sobrance, IČO: 45 301956, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 20240202 na pozemku E-KN p.č. 9381/1, evidovanom na LV 6438, k.ú. Michalovce,
- 2.7. uznesenie v plnení, s investorom, spoločnosťou Operačné stredisko záchranej zdravotnej služby Slovenskej republiky, Trnavská cesta 8/A, P.O. BOX 93, 820 05 Bratislava 25, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 20240319 na pozemkoch mesta v k.ú. Stráňany,
- 2.8. uznesenie v plnení, s investorom, MUDr. Ferkom Vladimírom v zastúpení žiadateľov, Moskovská 10, 071 01 Michalovce, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 20240209 na pozemku C-KN p.č. 4659/1, evidovanom na LV 5157, k.ú. Michalovce,
- 2.9. uznesenie v plnení, s investorom, spoločnosťou PK DEVELOPMENT s.r.o., Brezová 22, 071 01 Michalovce, IČO: 51 899 051, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 20240200 na pozemkoch mesta, parcele registra C-KN p.č. 4645/1, evidovanej na LV 5157, k.ú. Michalovce a parcele registra E-KN p.č. 9467, evidovanej na LV 6438, k.ú. Michalovce.

Stanovisko hlavnej kontrolórky:

Uznesenia v plnení.

7. Uznesenie č. 139 zo dňa 20.2.2024

k bodu: Majetkovoprávne záležitosti

stav k 30.9.2025

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odboru hospodárenia s majetkom, k bodu I. :

1. splnené – kúpna zmluva č. 20240130 na odpredaj novovytvoreného pozemku, zastavaného parkovacou plochou, C-KN p.č. 3845/29, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 265 m², k.ú. Michalovce, ktorý bol na základe Geometrického plánu č. 48166944-128/2022 zo dňa 13.07.2023, úradne overeného Okresným úradom Michalovce, katastrálnym odborom zo dňa 18.08.2023 pod č. G1-450/2023 oddelený z pôvodného pozemku C-KN p.č. 3845/1, druh pozemku ostatná plocha, výmera 23 911 m², LV 5157, k.ú.

Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce, spoločnosti Chemkostav, a.s. Michalovce, IČO: 36191892, K. Kuzmányho 22, 071 01 Michalovce, ktorá ponúkla za predmet predaja kúpnu cenu vo výške 7 950 €, bola predložená Okresnému úradu Michalovce, katastrálnemu odboru spolu s návrhom na povolenie vkladu. Prevod vlastníckeho práva v prospech kupujúcich bol zapísaný pod V 598/2024 dňa 05.04.2024. Navrhujeme vypustiť tento bod zo sledovania.

2. splnené – kúpna zmluva č. 20240129 na odpredaj novovytvoreného pozemku C-KN p.č. 3845/28, druh pozemku ostatná plocha, výmera 416 m², k.ú. Michalovce, ktorý bol na základe Geometrického plánu č. 36582972-86/2022 zo dňa 27.06.2022, úradne overeného Okresným úradom Michalovce, katastrálnym odborom zo dňa 07.07.2022 pod č. G1-402/2022 oddelený z pôvodného pozemku C-KN p.č. 3845/1, druh pozemku ostatná plocha, výmera 23 911 m², LV 5157, k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce, spoločnosti TRICorp s.r.o., IČO: 44001070, Bajzova 12, 821 08 Bratislava, ktorá ponúkla za predmet predaja kúpnu cenu vo výške 29 536 €, bola predložená Okresnému úradu Michalovce, katastrálnemu odboru spolu s návrhom na povolenie vkladu. Prevod vlastníckeho práva v prospech kupujúcich bol zapísaný pod V 1180/2024 dňa 29.05.2024. Navrhujeme vypustiť tento bod zo sledovania.
3. splnené – kúpna zmluva č. 20240128 na odpredaj novovytvoreného pozemku C-KN p.č. 768/10, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 183 m², k.ú. Stráňany, ktorý bol na základe Geometrického plánu č. 14328810-33/2022 zo dňa 18.11.2022, úradne overeného Okresným úradom Michalovce, katastrálnym odborom zo dňa 30.11.2022 pod č. G1-798/22 oddelený z pôvodného pozemku C-KN p.č. 768/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 6 621 m², LV 5157, k.ú. Stráňany, obec Michalovce, okres Michalovce, pre Ing. Andreja Miku, rod. Miku, narodeného 16.10.1948, Višňová 775/2, 071 01 Michalovce, a Milenu Mikovú, rod. Čornejovú, narodenú 14.01.1956, Višňová 775/2, 071 01 Michalovce, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov, ktorý ponúkli za predmet predaja kúpnu cenu vo výške 3 800 €, bola predložená Okresnému úradu Michalovce, katastrálnemu odboru spolu s návrhom na povolenie vkladu. Prevod vlastníckeho práva v prospech kupujúcich bol zapísaný pod V 528/2024 dňa 25.03.2024.
4. splnené – kúpna zmluva č. 20240131 na odpredaj novovytvoreného pozemku C-KN p.č. 66/5, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 32 m², k.ú. Michalovce, ktorý bol na základe Geometrického plánu č. 10718966-21/2023 zo dňa 14.09.2023, úradne overeného Okresným úradom Michalovce, katastrálnym odborom zo dňa 03.10.2023 pod č. G1-569/2023 oddelený z pôvodného pozemku E-KN p.č. 17/1, druh pozemku záhrada, výmera 199 m², a novovytvoreného pozemku C-KN p.č. 62/2, druh pozemku záhrada, výmera 12 m², k.ú. Michalovce, ktorý bol na základe Geometrického plánu č. 10718966-21/2023 zo dňa 14.09.2023, úradne overeného Okresným úradom Michalovce, katastrálnym odborom zo dňa 03.10.2023 pod č. G1-569/2023 oddelený z pôvodného pozemku E-KN p.č. 17/4, druh pozemku záhrada, výmera 360 m², LV 6438, k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce, pre Ing. Jána Huňadyho, rod. Huňadyho, narodeného 28.11.1942, Farská 6923/36, 071 01 Michalovce, ktorý ponúkol za predmet predaja kúpnu cenu vo výške 924 €, bola predložená Okresnému úradu Michalovce, katastrálnemu odboru spolu s návrhom na povolenie vkladu. Prevod vlastníckeho práva v prospech kupujúcich bol zapísaný pod V 529/2024 dňa 26.03.2024.
5. splnené – kúpna zmluva č. 20240127 na odpredaj pozemkov C-KN:
 - p.č. 1321/8, druh pozemku zastavaná plocha nádvorie, výmera 291 m² - zastavaný stavbou bytového domu bl.A, súp.č.702,
 - p.č. 1321/18, druh pozemku ostatná plocha, príľahlý pozemok k bytovému domu bl.A vo výmere 294 m², ktorá vznikla podľa Geometrického plánu č.14328810-26/2022 zo dňa 24.02.2023, úradne overeného Okresným úradom Michalovce, katastrálnym odborom zo dňa 16.05.2023 pod č.G1-153/23,

– p.č. 1321/14, druh pozemku ostatná plocha, príslušný pozemok k bytovému domu bl.A vo výmere 723 m², ktorá vznikla podľa Geometrického plánu č.14328810-26/2022 zo dňa 24.02.2023, úradne overeného Okresným úradom Michalovce, katastrálnym odborom zo dňa 16.05.2023 pod č.G1-153/23, k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce, do podielového vlastníctva vlastníkov bytového domu bl.A, súp. č.702, každému s podielom o veľkosti podielu rovnajúceho sa jeho celkovej veľkosti podielu na spoločných častiach a spoločných zariadenia tohto bytového domu bola predložená Okresnému úradu Michalovce, katastrálnemu odboru spolu s návrhom na povolenie vkladu. Prevod vlastníckeho práva v prospech kupujúcich bol zapísaný pod V 530/2024 dňa 27.03.2024.

6. splnené – obchodná verejná súťaž na pozemok registra C-KN p.č.4104/2, druh pozemku ostatná plocha, výmera 48 m², ktorý je evidovaný Okresným úradom Michalovce, katastrálnym odborom, na Liste vlastníctva č.5157, k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce, v zmysle tohto bodu bola vyhlásená dňa 01.03.2024.
7. splnené – obchodná verejná súťaž na pozemok C-KN p.č. 1246/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 1 927 m², k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce, v zmysle tohto bodu bola vyhlásená dňa 01.03.2024.
8. splnené – Zmluva o bezodplatnom prevode vlastníctva pozemkov vo verejnom záujme č.04360/2024-PKZO-K40026/24.00 na prevod novovytvorených pozemkov vo vlastníctve SR v správe SF:
 - novovytvorený pozemok C-KN p.č. 1819/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 246 m², ktorý vznikol odčlenením od parcely E-KN p.č. 9555, druh pozemku ostatná plocha, výmera 594 m², k.ú. Stráňany, na základe Geometrického plánu č. 14328810-9/2022 zo dňa 11.10.2022, úradne overeného Okresným úradom Michalovce, katastrálnym odborom zo dňa 21.12.2022 pod G1-830/22, evidované na LV č.6204, k.ú. Stráňany, obec Michalovce, okres Michalovce, - novovytvorený pozemok C-KN p.č. 1819/6, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 57 m², ktorý vznikol odčlenením od parcely E-KN p.č. 9555, druh pozemku ostatná plocha, výmera 594 m², k.ú. Stráňany, na základe Geometrického plánu č. 14328810-9/2022 zo dňa 11.10.2022, úradne overeného Okresným úradom Michalovce, katastrálnym odborom zo dňa 21.12.2022 pod G1-830/22, evidované na LV č.6204, k.ú. Stráňany, obec Michalovce, okres Michalovce, - novovytvorený pozemok C-KN p.č. 1786/5, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 21 m², ktorý vznikol odčlenením od parcely E-KN p.č. 9414/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 3 434 m², k.ú. Stráňany, obec Michalovce, okres Michalovce, Bola predložená elektronicky Okresnému úradu Michalovce, katastrálnemu odboru spolu s návrhom na povolenie vkladu. Prevod vlastníckeho práva v prospech nadobúdateľa bol zapísaný pod V 510/2025 dňa 03.04.2025.
9. k bodu 9. A) :

Uznesenie splnené. Bola uzatvorená Kúpnopredajná zmluva č. 20240216 na odpredaj pozemku v garážovej lokalite na Ul. Masarykovej – Chempik, v k.ú. Michalovce, obec Michalovce, vedenom na LV č. 10172, s p. Ing. Michalom Smoľákom rod. Smoľákom, v zmysle znenia uznesenia.

k bodu 9. B):

Uznesenie splnené. Bola uzatvorená Kúpnopredajná zmluva č. 20240218 na odpredaj pozemku v garážovej lokalite na Ul. špitálskej, v k.ú. Michalovce, obec Michalovce, vedenom na LV č. 5157, s pani Slávkou Vancovou, rod. Paličkovou, v zmysle znenia uznesenia.

Stanovisko hlavnej kontrolórky:

Uznesenia sú splnené.

8. Uznesenie č. 148 zo dňa 25.4.2024

k bodu: Vyhodnotenie rozpočtu TaZS Mesta Michalovce za rok 2023

Stav k 30.9.2025

Stanovisko zaujal riaditeľ TaZS Mesta Michalovce:

Výsledok rozpočtového hospodárenia za rok 2023 vo výške 4 718 EUR bol prvou zmenou rozpočtu TaZS mesta Michalovce zapojený do príjmových finančných operácií na rok 2024.

Stanovisko hlavnej kontrolórky:

Uznesenie splnené.

9. Uznesenie č. 149 zo dňa 25.4.2024

K bodu: Vyhodnotenie rozpočtu MsKS Michalovce za rok 2023

Stav k 30.9.2025

Stanovisko k plneniu zaujal riaditeľ MsKS Michalovce, k bodu 2. :

Výsledok rozpočtového hospodárenia za rok 2023 vo výške 85 386€ bude zapojený do príjmových finančných operácií pri zmene rozpočtu, ktorá bude predmetom rokovania MsZ v Auguste 2024.

Stanovisko hlavnej kontrolórky:

Uznesenie splnené.

10. Uznesenie č. 153 zo dňa 25.4.2024

k bodu: Informatívna správa o prerokovaní prenájmu majetku, vecných bremien a iných majetkových záležitostí.

Stav k 30.9.2025

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odboru hospodárenia s majetkom, k bodu 2. :

- 2.1 uznesenie v plnení, s investorom, spoločnosťou HM REAL INVEST s.r.o., Námestie Osloboditeľov 1, Michalovce, IČO: 36 764 680 bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 20240473 na pozemkoch mesta v k.ú. Michalovce,
- 2.2 uznesenie v plnení, s investorom, spoločnosťou AHA, s.r.o., Košice, Štefana Kukuru 12, 071 01 Michalovce, IČO: 31 708 765, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 20240487 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch mesta v k.ú. Michalovce,
- 2.3 uznesenie v plnení, s investorom, Ing. Valérom Mihaľom, Vinné 376, 072 31 Vinné, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 20240464 na pozemkoch mesta v k.ú. Michalovce,
- 2.4 uznesenie v plnení, s investorom Ľubicou Heligmanovou, Okružná 1290/12, 071 01 Michalovce bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 20240466 na zriadenie vecného bremena na pozemku C-KN p.č. 1248/7, k.ú. Michalovce, evidovanom na LV 90, k.ú. Michalovce,
- 2.5 uznesenie v plnení, so spoločnosťou Východoslovenská distribučná, a.s. Mlynská 31, 042 91 Košice bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 20240471 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch mesta v k.ú. Michalovce.

Stanovisko hlavnej kontrolórky:

Uznesenia v plnení.

11. Uznesenie č. 154 zo dňa 25.4.2024

k bodu: Majetkovoprávne záležitosti.

Stav k 30.9.2025

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odboru hospodárenia s majetkom, k bodu I. :

1. splnené – kúpna zmluva č. 20240462 na odpredaj pozemku C-KN, p.č. 4104/2, druh pozemku ostatná plocha, výmera 48 m², LV 5157, k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce, pre Martu Vassovú, rod. Dziadovú, narodenú 07.12.1954, Žbince 196, 072 16 Žbince, v podiele 1/16 z celku, Máriu Dziadovú, rod. Vaculíkovú, narodenú 13.11.1958, Bellinského 1037/22, 851 01 Bratislava - Petržalka, v podiele 1/16 z celku, Petra Dziada, rod.

- Dziada, narodeného 09.04.1964, B. Nemcovej 3569/2, 071 01 Michalovce, v podiele 1/16 z celku, Jozefa Dziada, rod. Dziada, narodeného 07.09.1956, J. Kollára 1200/7, 071 01 Michalovce, v podiele 1/16 z celku, Jozefa Bliščáka, rod. Bliščáka, narodeného 07.09.1957, S. Chalupku 1234/17, 071 01 Michalovce, v podiele 1/8 z celku, Miroslava Bliščáka, rod. Bliščáka, narodeného 25.11.1955, S. Chalupku 1234/17, 071 01 Michalovce, v podiele 1/8 z celku, Mgr. Vladimíra Valkoviča, rod. Valkoviča, narodeného 21.07.1990, Ľ. Kukorelliho 169/9, 071 01 Michalovce, v podiele 1/4 z celku, Gabrielu Schmidtovú, rod. Schmidtovú, narodenú 28.07.1985, Fialková 3594/3, 071 01 Michalovce, v podiele 1/8 z celku, a Ing. Marcela Juraška, rod. Juraška, narodeného 22.02.1990, Jána Bottu 3810/36, 071 01 Michalovce, v podiele 1/8 z celku, do podielového spoluvlastníctva, ktorý ponúkli za predmet predaja kúpnu cenu vo výške 1 440 €, bola predložená Okresnému úradu Michalovce, katastrálnemu odboru spolu s návrhom na povolenie vkladu. Prevod vlastníckeho práva v prospech kupujúcich bol zapísaný pod V 1298/2024 dňa 13.06.2024.
2. Bod č. 2 v návrhu na uznesenie nebol schválený.
 3. splnené – zámenná zmluva č. 20240461 na základe ktorej si zamieňajúce strany vzájomne previedli vlastníctvo pozemkov:

Tomáš Stričko, rod. Stričko, narodený 03.07.1987, Ul.farská 169/13, 071 01 Michalovce a Mgr. Mária Stričková, rod. Ciganocová, narodená 08.04.1990, Ul. farská 169/13, 071 01 Michalovce, zámenou previedli na Mesto Michalovce, Nám. osloboditeľov 30, 071 01 Michalovce, IČO: 00 325 490, v celosti pozemok registra C-KN p.č. 68/62, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 3 m², k.ú. Michalovce, ktorý vznikol na základe Geometrického plánu č. 14328810-15/2024, zo dňa 12.03.2024, úradne overeného Okresným úradom Michalovce, katastrálny odborom, dňa 21.03.2024 pod č. G1-160/24, oddelením z pôvodného pozemku C-KN p.č. 68/59, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 23 m², evidovaného Okresným úradom Michalovce, katastrálnym odborom, na LV 11652, k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce, a Mesto Michalovce, Nám. osloboditeľov č.30, 071 01 Michalovce, IČO: 00 325 490, zámenou previedlo na Tomáša Strička, rod. Strička, narodeného 03.07.1987, Ul. farská 169/13, 071 01 Michalovce, a Mgr. Máriu Stričkovú, rod. Ciganocovú, narodenú 08.04.1990, Ul.farská 169/13, 071 01 Michalovce, v celosti pozemok registra C-KN p.č. 68/61, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 3 m², k.ú. Michalovce, ktorý vznikol na základe Geometrického plánu č. 14328810-15/2024, zo dňa 12.03.2024, úradne overeného Okresným úradom Michalovce, katastrálny odborom, dňa 21.03.2024 pod č. G1-160/24, oddelením z pôvodného pozemku C-KN p.č. 68/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 11 014 m², evidovaného Okresným úradom Michalovce, katastrálnym odborom, na LV 5157, k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce, bola predložená Okresnému úradu Michalovce, katastrálnemu odboru spolu s návrhom na povolenie vkladu. Prevod vlastníckeho práva v prospech kupujúcich bol zapísaný pod V 1240/2024 dňa 11.06.2024.
 4. splnené – obchodná verejná súťaž na novovytvorené pozemky registra C-KN p.č. 817/54, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 60 m², a p.č. 817/55, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 29 m², ktoré boli na základe Geometrického plánu č. 14328810-21/2015, zo dňa 17.07.2015, úradne overeného Okresným úradom Michalovce dňa 28.07.2015 pod č. G1-391/15, oddelené z pôvodného pozemku C-KN p.č. 817/52, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 340 m², LV 5157, k.ú. Stráňany, obec Michalovce, okres Michalovce, v zmysle tohto bodu bola vyhlásená dňa 09.05.2024.
 5. splnené – obchodná verejná súťaž na novovytvorený pozemok registra C-KN p.č. 1792/5, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 26 m², ktorý bol na základe Geometrického plánu č. 14328810-2/2024, zo dňa 10.01.2024, úradne overeného Okresným úradom Michalovce dňa 26.01.2024 pod č. G1-27/24, oddelený z pôvodného

pozemku C-KN p.č. 1792/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 332 m², LV 5157, k.ú. Strážany, obec Michalovce, okres Michalovce, v zmysle tohto bodu bola vyhlásená dňa 09.05.2024.

6. splnené – obchodná verejná súťaž na pozemok registra C-KN p.č.907/119, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 17 m², ktorý je evidovaný Okresným úradom Michalovce, katastrálnym odborom, na Liste vlastníctva č.5157, k.ú. Strážany, obec Michalovce, okres Michalovce, v zmysle tohto bodu bola vyhlásená dňa 09.05.2024.

Stanovisko hlavnej kontrolórky:

Uznesenia splnené.

12. Uznesenie č. 155 zo dňa 25.4.2024

k bodu: Návrh na delegovanie poslanca MsZ Michalovce do dozornej rady a poverenie sobášiaceho poslanca.

Stav k 30.9.2025

Stanovisko k plneniu zaujala vedúca organizačného odboru:

Úloha splnená. Písomná informácia o schválení Mgr. Lukáša Očenáša do Dozornej rady MFK Zemplín, a.s. bola zaslaná v určenom termíne.

Stanovisko hlavnej kontrolórky:

Uznesenie je splnené.

13. Uznesenie č. 158 zo dňa 25.6.2024

k bodu: Návrh všeobecne záväzného nariadenia Mesta Michalovce, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Michalovce č. 194/2017 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach.

Stav k 30.9.2025

Stanovisko k plneniu zaujala vedúca organizačného odboru:

Úloha splnená. Všeobecné záväzného nariadenia Mesta Michalovce č. 194/2017 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach v znení zmien a doplnkov bolo zverejnené.

Stanovisko hlavnej kontrolórky:

Uznesenie splnené.

14. Uznesenie č. 167 zo dňa 25.6.2024

k bodu: Rozpočtové opatrenie č. 4

Stav k 30.9.2025

Stanovisko k plneniu vedúca finančného odboru:

Rozpočtové opatrenie č. 4 bolo zapracované do rozpočtu s dátumom 25. 6. 2024.

Analýza daňových pohľadávok bola predložená na zasadanie mestskej rady 20. 8. 2024.

Analýza všetkých zmlúv mesta a rozpočtových organizácií na dodávky elektrickej energie a plynu bola predložená na zasadanie mestskej rady 20. 8. 2024.

Stanovisko hlavnej kontrolórky:

Uznesenie splnené.

15. Uznesenie č. 168 zo dňa 25.6.2024

k bodu: Schválenie kúpy akcií spoločnosti MFK Zemplín Michalovce, akciová spoločnosť, v skratke : MFK Zemplín Michalovce, a.s.

Stav k 30.9.2025

Stanovisko k plneniu zaujal primátor mesta:

k bodu 1 uznesenia:

Predmetný bod uznesenia je v plnení. Zo strany mesta prebiehajú rokovania za účelom odkúpenia predmetných akcií.

k bodu 2 – 3 uznesenia:

Predmetné body sa môžu realizovať až naplnením bodu č. 1 uznesenia.

Stanovisko hlavnej kontrolórky:

Uznesenie je v plnení.

16. Uznesenie č. 169 zo dňa 25.6.2024

k bodu: Informatívna správa o prerokovaní prenájmu majetku, vecných bremien a iných majetkových záležitostí

Stav k 30.9.2025

Stanovisko zaujal vedúci odboru hospodárenia s majetkom:

- 2.1 uznesenie v plnení, so spoločnosťou Patriot Development s.r.o., K. Kuzmanyho 1259/22, 071 01 Michalovce, IČO: 54 313 716, bude uzatvorená zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na zriadenie vecného bremena na pozemkoch mesta v k.ú. Michalovce,
- 2.2 uznesenie v plnení, s investorom Valériou Palejovou, Agátová 6536/82, 071 01 Michalovce bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 20240716 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch mesta v k.ú. Michalovce,
- 2.3 uznesenie v plnení, s investorom JUDr. Mariánom Havrilom, Ruskovce 106, 073 01 Sobrance, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 20240736 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch mesta v k.ú. Vrbovec,
- 2.4 uznesenie v plnení, s investormi Róbertom Borovičom a Linou Borovičovou, V.I. Čapajeva249/17, 071 01 Michalovce, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 20240724 na zriadenie vecného bremena na pozemku mesta, parcele registra C-KN p.č. 380/7 v k.ú. Michalovce,
- 2.5 uznesenie v plnení, s investorom MUDr. Lukášom Kasincom, A.V. Suvorova 276/32, 071 01 Michalovce, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 20240734 na zriadenie vecného bremena na pozemku mesta, parcele registra C-KN p.č.579/1, evidovanom na LV 5157, k.ú. Topoľany,
- 2.6 uznesenie v plnení, s investorom JUDr. Simonou Čerevkovou, PhD., Sládkovičova 2622/22, 066 01 Humenné, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 20240715 na zriadenie vecného bremena na pozemku mesta, parcele registra C-KN p.č. 662/1, evidovanej na LV 5157, k.ú. Močarany,
- 2.7. uznesenie v plnení, s investorom, spoločnosťou ALEA INVEST s.r.o., Špitálska 1255/3, 071 01 Michalovce, bola uzatvorená zmluva o zriadení vecného bremena na zriadenie vecného bremena č. 20250437 na pozemku mesta, parcele registra C-KN p.č. 5282/6 v k.ú. Močarany vecné bremeno bolo zapísané na LV 6438, k.ú. Michalovce pod číslom vkladu V 1305/2025, z.d.06.06.2025, odporúčame vypustiť zo sledovania,
- 2.8 uznesenie v plnení, s investorom, spoločnosťou AHA, s.r.o., Košice, Štefana Kukuru 12, 071 01 Michalovce, IČO: 31 708 765, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 20240779 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch mesta v k.ú. Michalovce,
- 2.9 uznesenie v plnení, so spoločnosťou Východoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., Komenského 50, 042 48 Košice, bude uzatvorená zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na zriadenie vecného bremena na pozemku mesta, parcele registra C-KN p.č. 1708/3, k.ú. Stráňany,
- 2.10 uznesenie v plnení, s investorom, spoločnosťou Chicken Meals s.r.o., Topoľany 5952, 071 01 Michalovce, IČO: 47 689 889, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 20240852 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch mesta v k.ú. Topoľany.

Stanovisko hlavnej kontrolórky:

Uznesenia v plnení.

17. Uznesenie č. 170 zo dňa 25.6.2024

k bodu: Majetkovoprávne záležitosti

Stav k 30.9.2025

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odboru hospodárenia s majetkom, k bodu I. :

1. splnené – kúpna zmluva č. 20240740 na odpredaj pozemku C-KN p.č. 907/119, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 17 m², vedenom na liste vlastníctva č. 5157, k.ú. Stráňany, obec Michalovce, okres Michalovce, spoločnosti Združenie pre duševné zdravie-INTEGRA, občianske združenie, Pri mlyne 1430, 071 01 Michalovce, IČO:31995381, ktoré ponúklo za predmet predaja kúpnu cenu vo výške 350 €, bola predložená Okresnému úradu Michalovce, katastrálnemu odboru spolu s návrhom na povolenie vkladu. Prevod vlastníckeho práva v prospech kupujúcich bol zapísaný pod V 2009/2024 dňa 28.08.2024.
2. splnené – kúpna zmluva č. 20240739 na odpredaj novovytvorených pozemkov C-KN p.č. 817/54, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 60 m², a p.č. 817/55, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 29 m², ktoré boli na základe Geometrického plánu č. 14328810-21/2015, zo dňa 17.07.2015, úradne overeného Okresným úradom Michalovce dňa 28.07.2015 pod č. G1-391/15, oddelené z pôvodného pozemku C-KN p.č. 817/52, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 340 m², LV 5157, k.ú. Stráňany, obec Michalovce, okres Michalovce, pre Janu Gavurovú, rod. Karnayovú, narodenú 26.11.1971, Partizánska 3027/41, 071 01 Michalovce, ktorá ponúkla za predmet predaja kúpnu cenu vo výške 2 100 €, bola predložená Okresnému úradu Michalovce, katastrálnemu odboru spolu s návrhom na povolenie vkladu. Prevod vlastníckeho práva v prospech kupujúcej bol zapísaný pod V 1842/2024 dňa 13.08.2024. Navrhujeme vypustiť tento bod zo sledovania.
3. splnené – kúpna zmluva č. 20240738 na odpredaj novovytvoreného pozemku C-KN p.č. 1792/5, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 26 m², ktorý bol na základe Geometrického plánu č. 14328810-2/2024, zo dňa 10.01.2024, úradne overeného Okresným úradom Michalovce dňa 26.01.2024 pod č. G1-27/24, oddelený z pôvodného pozemku C-KN p.č. 1792/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 332 m², LV 5157, k.ú. Stráňany, obec Michalovce, okres Michalovce, pre Valériu Bödiiovú, rod. Gavurovú, narodenú 02.06.1955, Štefánikova 1397/28, 071 01 Michalovce, ktorá ponúkla za predmet predaja kúpnu cenu vo výške 650 €, bola predložená Okresnému úradu Michalovce, katastrálnemu odboru spolu s návrhom na povolenie vkladu. Prevod vlastníckeho práva v prospech kupujúcej bol zapísaný pod V 1843/2024 dňa 15.08.2024.
4. splnené – kúpna zmluva č. 20240737 na odpredaj pozemkov C-KN:
 - p.č. 1321/7, druh pozemku zastavaná plocha nádvorie, výmera 286 m² - zastavaný stavbou bytového domu súp.č.706,
 - p.č. 1321/23, druh pozemku ostatná plocha, príľahlý pozemok k bytovému domu súp.č.706 vo výmere 181 m², ktorá vznikla podľa Geometrického plánu č.14328810-26/2022 zo dňa 24.02.2023, úradne overeného Okresným úradom Michalovce, katastrálnym odborom zo dňa 16.05.2023 pod č.G1-153/23, k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce, do podielového vlastníctva vlastníkov bytového domu súp. č.706, každému s podielom o veľkosti podielu rovnajúceho sa jeho celkovej veľkosti podielu na spoločných častiach a spoločných zariadenia tohto bytového domu bola predložená Okresnému úradu Michalovce, katastrálnemu odboru spolu s návrhom na povolenie vkladu. Prevod vlastníckeho práva v prospech kupujúcich bol zapísaný pod V 1844/2024 dňa 15.11.2024.
5. splnené – obchodná verejná súťaž na novourčený pozemok registra C-KN p.č.907/232, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 71 m², novourčený Geometrickým plánom

- č. 14328810-5/2024 zo dňa 11.01.2024, úradne overeným Okresným úradom Michalovce, katastrálnym odborom zo dňa 24.01.2024 pod č. G1-24/24, ktorý je evidovaný Okresným úradom Michalovce, katastrálnym odborom, na Liste vlastníctva č.5157, k.ú. Stráňany, obec Michalovce, okres Michalovce, v zmysle tohto bodu bola vyhlásená dňa 04.07.2024.
6. splnené – obchodná verejná súťaž na novourčený pozemok registra C-KN p.č. 5370/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 50 m², geometrickým plánom č. 14328810-4/2024 zo dňa 11.01.2024, úradne overeným Okresným úradom Michalovce, katastrálnym odborom zo dňa 02.02.2024 pod č. G1-41/24 ktorý je evidovaný Okresným úradom Michalovce, katastrálnym odborom, na Liste vlastníctva č.5157, k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce, v zmysle tohto bodu bola vyhlásená dňa 04.07.2024.
7. splnené – obchodná verejná súťaž na pozemok E-KN p.č. 3119, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 166 m², vedenom na liste vlastníctva č. 5157, k.ú. Stráňany, obec Michalovce, okres Michalovce, v zmysle tohto bodu bola vyhlásená dňa 04.07.2024.
8. splnené – zmluva o prevode vlastníckeho práva č.SSC/1654/3330/2024 zo dňa 27.09.2024 na prevod pozemkov:
nadobudnutie do vlastníctva mesta od Slovenskej republiky – Slovenskej správy ciest:
konkrétne sa jedná o tieto pozemky v celosti:
- E-KN p.č. 1694/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 178 m²,
 - E-KN p.č. 1508/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 313 m²,
 - E-KN p.č. 1508/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 55 m²,
 - E-KN p.č. 1509/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 575 m²,
 - E-KN p.č. 1513/3, druh pozemku záhrada o výmere 39 m²,
 - E-KN p.č. 1521/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 89 m²,
 - E-KN p.č. 1524/2, druh pozemku orná pôda o výmere 7 m²,
 - C-KN p.č. 5284/30, druh pozemku ostatná plocha o výmere 758 m²,
- a novourčené pozemky v zmysle Geometrického plánu č.14328810-20/2024 zo dňa 16.04.2024, zastavané stavbami vo vlastníctve Mesta Michalovce a zeleňou, ktorú mesto udržiava, a ktoré sú predmetom žiadosti o prevode vlastníckeho práva na základe §18, ods.13 zákona č.135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v platnom znení, a to konkrétne:
- novourčený pozemok C-KN p.č. 5281/11, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 216 m², k.ú. Michalovce, ktorý vznikol z dielu č.1 pôvodného pozemku E-KN p.č. 1509/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 124 m², a z dielu č.2 pôvodného pozemku E-KN p.č. 1514/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 92 m², LV 8187, k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce,
 - novourčený pozemok C-KN p.č. 5284/57, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 1 395 m², k.ú. Michalovce, ktorý vznikol z dielu č.10 pôvodného pozemku E-KN p.č. 1691/4, druh pozemku orná pôda, výmera 748 m², z dielu č.11 pôvodného pozemku E-KN p.č. 1692/1, druh pozemku záhrada, výmera 348 m², z dielu č.14 pôvodného pozemku E-KN p.č. 1693, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 5 m², z dielu č.15 pôvodného pozemku E-KN p.č. 1694/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 210 m², a z dielu č.16 pôvodného pozemku E-KN p.č. 1695/2, druh pozemku záhrada, výmera 84 m², LV 8187, k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce,
 - novourčený pozemok C-KN p.č. 5284/63, druh pozemku ostatná plocha, výmera 76 m², k.ú. Michalovce, ktorý vznikol z dielu č.3 pôvodného pozemku E-KN p.č. 1514/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 2 m², z dielu č.4 pôvodného pozemku E-KN p.č. 1515, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 51 m², z dielu č.6 pôvodného pozemku E-KN p.č. 1516/1, druh pozemku záhrada, výmera 21 m², a z dielu č.8 pôvodného pozemku E-KN p.č. 1521/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 2 m², LV

8187, k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce,

- novourčený pozemok C-KN p.č. 5284/64, druh pozemku ostatná plocha, výmera 50 m², k.ú. Michalovce, ktorý vznikol z dielu č.12 pôvodného pozemku E-KN p.č. 1692/1, druh pozemku záhrada, výmera 13 m², a z dielu č.13 pôvodného pozemku E-KN p.č.29 1693, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 37 m², LV 8187, k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce,

- novourčený pozemok C-KN p.č. 5284/81, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 221 m², k.ú. Michalovce, ktorý vznikol z dielu č.5 pôvodného pozemku E-KN p.č. 1515, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 40 m², z dielu č.7 pôvodného pozemku E-KN p.č. 1521/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 109 m², a z dielu č.9 pôvodného pozemku E-KN p.č. 1522/2, druh pozemku orná pôda, výmera 72 m², LV 8187, k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce, bola predložená Okresnému úradu Michalovce, katastrálnemu odboru spolu s návrhom na povolenie vkladu. Prevod vlastníckeho práva v prospech nadobúdajúceho bol zapísaný pod V 2878/2024 dňa 20.11.2024.

9. k bodu 9. A) :

Uznesenie splnené. Bola uzatvorená Kúpnopredajná zmluva č. 20240742 na odpredaj pozemku v garážovej lokalite na Ul. okružnej – Zekon, v k.ú. Michalovce, obec Michalovce, vedenom na LV č. 5157, s p. Ing. Jánom Hatalčíkom rod. Hatalčíkom, v zmysle znenia uznesenia.

k bodu 9. B):

Uznesenie splnené. Bola uzatvorená Kúpnopredajná zmluva č. 20240781 na odpredaj pozemku v garážovej lokalite na Ul. školskej, v k.ú. Stráňany, obec Michalovce, vedenom na LV č. 5157, s p. Ing. Dušanom Andrišovom, rod. Andrišovom a p. Dagmar Andrišovou, rod. Bandurkovou, v zmysle znenia uznesenia.

Stanovisko hlavnej kontrolórky:

Uznesenia splnené.

Uznesenie č. 177 zo dňa 27.8.2025

k bodu: Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Michalovce, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzný nariadenie Mesta Michalovce č. 231/2022 o rozsahu poskytovania sociálnych služieb, o spôsobe a výške úhrad za sociálne služby v meste Michalovce

Stav k 30.9.2025

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odboru sociálnych vecí:

Uznesenie bolo splnené. Všeobecne záväzný nariadenie Mesta Michalovce o rozsahu poskytovania sociálnych služieb, o spôsobe a výške úhrad za sociálne služby v meste Michalovce bolo zverejnené 03.09.2024.

Stanovisko hlavnej kontrolórky:

Uznesenie splnené.

18. Uznesenie č. 178 zo dňa 27.8.2024

k bodu: Návrh všeobecne záväzného nariadenia Mesta Michalovce, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzný nariadenie Mesta Michalovce č. 1/2024 o určení príspevku od zákonného zástupcu dieťaťa/žiaka a dospelých na čiastočnú úhradu výdavkov v materských školách, v základnej umeleckej škole, v školských kluboch detí, v centrách voľného času pri základných školách, v školských jedálňach pri materských školách a pri základných školách v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Michalovce

Stav k 30.9.2025

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odboru školstva a športu:

Všeobecne záväzný nariadenie Mesta Michalovce, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne

záväzné nariadenie Mesta Michalovce č. 1/2024 o určení príspevku od zákonného zástupcu dieťaťa/žiaka a dospelých na čiastočnú úhradu výdavkov v materských školách, v základnej umeleckej škole, v školských kluboch detí, v centrách voľného času pri základných školách, v školských jedálňach pri materských školách a pri základných školách v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Michalovce bolo zverejnené na úradnej tabuli v dňoch 06.09.2024 až 23.09.2024.

Stanovisko hlavnej kontrolórky:

Uznesenie splnené.

19. Uznesenie č. 179 zo dňa 27.8.2024

k bodu: Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Michalovce o vyhradení miest a ustanovení podmienok na umiestňovanie volebných plagátov na verejných priestranstvách počas volebnej kampane

Stav k 30.9.2025

Stanovisko k plneniu zaujala vedúca organizačného odboru:

Uznesenie v ukladacej časti splnené. Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Michalovce o vyhradení miest a ustanovení podmienok na umiestňovanie volebných plagátov na verejných priestranstvách počas volebnej kampane bolo zverejnené.

Stanovisko hlavnej kontrolórky:

Uznesenie splnené.

20. Uznesenie č. 180 zo dňa 27.8.2024

k bodu: Vyhodnotenie rozpočtu TaZS mesta Michalovce za 1. polrok 2024

Stav k 30.9.2025

Stanovisko k plneniu zaujal riaditeľ TaZS:

Štúdiu riešenia problematiky kontajnerových stojísk pri bytových domoch vypracovala odborná dodávateľská spoločnosť – Asseco Central Europe a.s.. Spracovaná štúdia bola mestu Michalovce elektronicky doručená dňa 28.3.2025.

Stanovisko hlavnej kontrolórky:

Uznesenie splnené.

21. Uznesenie č. 184 zo dňa 27.8.2024

k bodu: Územný plán Mesta Michalovce – zmeny a doplnky č. 10 – návrh zmien

Stav k 30.9.2025

Stanovisko k plneniu zaujala vedúca odboru stavebného poriadku, územného plánovania, dopravy a životného prostredia:

Návrh Zmien a doplnkov č. 10 Územného plánu mesta Michalovce bol vypracovaný v súlade s prijatým uznesením č. 184 zo dňa 27.08.2024. Požiadavky žiadateľov uvedených v bode 1. uznesenia neboli zahrnuté do návrhu riešenia a požiadavky uvedené pod bodom 3. uznesenia boli zahrnuté do návrhu riešenia. Vypracovaný návrh riešenia Zmien a doplnkov č. 10 Územného plánu mesta Michalovce bol verejne prerokovaný, a v súčasnosti prebieha vyhodnocovanie pripomienok k návrhu riešenia.

Stanovisko hlavnej kontrolórky:

Uznesenie je v plnení.

22. Uznesenie č. 185 zo dňa 27.8.2024

k bodu: Informatívna správa o prerokovaní prenájmu majetku, vecných bremien a iných majetkových záležitostí

Stav k 30.9.2025

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odboru hospodárenia s majetkom, k bodu 2. :

2.1 uznesenie v plnení, s investormi Vincentom Tkáčom, Letná 3668/7A, 071 01 Michalovce

- a Martinou Tkáčovou, Žalobín 100, 094 03 Žalobín bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 20240915 na zriadenie vecného bremena na pozemku mesta, parcele E-KN p.č. 1010/2, k.ú. Topoľany,
- 2.2 uznesenie v plnení, s investorom Slavkom Jakubčom, Staré nábrežie 9, 071 01 Michalovce bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 20240913 na zriadenie vecného bremena na pozemku mesta C-KN p.č. 1838/1, k.ú. Michalovce,
- 2.3 uznesenie v plnení, s investorom Ing. Michaelou Dzuriakovou, J. Murgaša 1320/1, 071 01 Michalovce, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 20240911 na zriadenie vecného bremena na pozemku E-KN p.č. 553/1, evidovanom na LV 5807, k.ú. Vrbovec,
- 2.4 uznesenie v plnení, so spoločnosťou Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 365 99 361 bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 20240912 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch mesta v k.ú. Michalovce ako doklad k realizácii stavby: „Obchodné centrum ÁTRIUM“.

Stanovisko hlavnej kontrolórky:

Uznesenia v plnení.

23. Uznesenie č. 186 zo dňa 27.8.2024

k bodu: Majetkovoprávne záležitosti

Stav k 30.9.2025

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odboru hospodárenia s majetkom, k bodu I. :

1. splnené – kúpna zmluva č. 20240897 na odpredaj novourčeného pozemku registra C-KN p.č. 907/232, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 71 m², ktorý bol na základe Geometrického plánu č. 14328810-5/2024, zo dňa 11.01.2024, úradne overeného Okresným úradom Michalovce dňa 24.01.2024 pod č. G1-24/24, novourčený z pôvodného pozemku C-KN p.č. 907/232, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 108 m², LV 5157, k.ú. Stráňany, obec Michalovce, okres Michalovce, pre Danu Pollákovú, rod. Palaščákovú, narodenú 05.06.1974, Martina Kukučina 1813/24, 071 01 Michalovce, ktorá ponúkla za predmet predaja kúpnu cenu vo výške 1 775 €, bola predložená Okresnému úradu Michalovce, katastrálnemu odboru spolu s návrhom na povolenie vkladu. Prevod vlastníckeho práva v prospech kupujúcej bol zapísaný pod V 2336/2024 dňa 01.10.2024.
2. splnené – kúpna zmluva č. 20240896 na odpredaj novourčeného pozemku C-KN p.č. 5370/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 50 m², ktorý bol na základe Geometrického plánu č. 14328810-4/2024, zo dňa 11.01.2024, úradne overeného Okresným úradom Michalovce dňa 02.02.2024 pod č. G1-41/24, novourčený z pôvodného pozemku C-KN p.č. 5370/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 65 m², LV 5157, k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce, spoločnosti TARGET GROUP s.r.o., Fraňa Kráľa 57/1125, 071 01 Michalovce, IČO:44742681, ktorá ponúkla za predmet predaja kúpnu cenu vo výške 2 000 €, bola predložená Okresnému úradu Michalovce, katastrálnemu odboru spolu s návrhom na povolenie vkladu. Prevod vlastníckeho práva v prospech kupujúcej bol zapísaný pod V 2335/2024 dňa 30.09.2024.
3. splnené – kúpna zmluva č. 20240898 na odpredaj pozemku E-KN p.č. 3119, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 166 m², vedenom na liste vlastníctva č. 5157, k.ú. Stráňany, obec Michalovce, okres Michalovce, schváliť Alexandru Kačmarikovou, rod. Maťašovskú, narodenú 16.11.1976, Fialková 3594/3, 071 01 Michalovce, ktorá ponúkla za predmet predaja kúpnu cenu vo výške 7 000 €, bola predložená Okresnému úradu Michalovce, katastrálnemu odboru spolu s návrhom na povolenie vkladu. Prevod vlastníckeho práva v prospech kupujúcej bol zapísaný pod V 2337/2024 dňa 02.10.2024.
4. splnené – kúpna zmluva č. 20240895 na odpredaj pozemkov C-KN:
- p.č. 1321/6, druh pozemku zastavaná plocha nádvorie, výmera 293 m² - zastavaný stavbou

bytového domu bl.C, súp.č.771,

– p.č. 1321/22, druh pozemku ostatná plocha, príslušný pozemok k bytovému domu súp.č.771 vo výmere 193 m², ktorá vznikla podľa Geometrického plánu č.14328810-26/2022 zo dňa 24.02.2023, úradne overeného Okresným úradom Michalovce, katastrálnym odborom zo dňa 16.05.2023 pod č.G1-153/23,

– p.č. 1321/19, druh pozemku ostatná plocha, príslušný pozemok k bytovému domu súp.č.771 vo výmere 270 m², ktorá vznikla podľa Geometrického plánu č.14328810-26/2022 zo dňa 24.02.2023, úradne overeného Okresným úradom Michalovce, katastrálnym odborom zo dňa 16.05.2023 pod č.G1-153/23, k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce, do podielového vlastníctva vlastníkov bytového domu súp. č.771, každému s podielom o veľkosti podielu rovnajúceho sa jeho celkovej veľkosti podielu na spoločných častiach a spoločných zariadenia tohto bytového domu bola predložená Okresnému úradu Michalovce, katastrálnemu odboru spolu s návrhom na povolenie vkladu. Prevod vlastníckeho práva v prospech kupujúcich bol zapísaný pod V 2546/2024 dňa 16.10.2024.

5. splnené – obchodná verejná súťaž na novourčený pozemok registra C-KN p.č. 1246/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 1 299 m², LV 5157, k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce, ktorý bol novourčený na základe Geometrického plánu č. 14328810-35/2024 zo dňa 25.06.2024 z pôvodného pozemku registra C-KN p.č. 1246/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 1 927 m², LV 5157, k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce, v zmysle tohto bodu, bola vyhlásená dňa 13.09.2024.
6. splnené – obchodná verejná súťaž na novovytvorené pozemky C-KN p.č. 3267/49, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 3 m², a p.č. 3267/50, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 2 m², ktoré boli na základe Geometrického plánu č. 35024780-51/2024 zo dňa 27.03.2024, úradne overeného Okresným úradom Michalovce, katastrálnym odborom zo dňa 13.05.2024 pod č. G1-243/2024 oddelené z pôvodného pozemku C-KN p.č. 3267/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 2 124 m², LV 5157, k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce, v zmysle tohto bodu, bola vyhlásená dňa 13.09.2024.
7. splnené – obchodná verejná súťaž na novovytvorený pozemok registra C-KN p.č. 4185/6, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 210 m², ktorý bol na základe geometrického plánu č. 14328810-29/2024 zo dňa 06.06.2024, úradne overeným Okresným úradom Michalovce, katastrálnym odborom zo dňa 28.06.2024 pod č. G1-428/24, oddelený z pôvodného pozemku registra E-KN p.č. 9588/1, druh pozemku ostatná plocha, výmera 557 m², ktorý je evidovaný Okresným úradom Michalovce, katastrálnym odborom, na Liste vlastníctva č.6438, k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce, v zmysle tohto bodu, bola vyhlásená dňa 13.09.2024.
8. splnené – obchodná verejná súťaž na pozemok C-KN p.č. 4822/2, druh pozemku záhrada, výmera 66 m², vedenom na liste vlastníctva č. 5157, k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce, v zmysle tohto bodu, bola vyhlásená dňa 13.09.2024.
9. k bodu 9. A) :
Uznesenie splnené. Bola uzatvorená Kúpnopredajná zmluva č. 20240904 na odpredaj pozemku v garážovej lokalite na Ul. okružnej – Zekon, v k.ú. Michalovce, obec Michalovce, vedených na LV č. 5157, s p. Janou Šamudovskou rod. Šamudovskou, v zmysle znenia uznesenia.
k bodu 9. B):
Uznesenie splnené. Bola uzatvorená Kúpnopredajná zmluva č. 20240908 na odpredaj pozemku v garážovej lokalite na Ul. školskej, v k.ú. Stráňany, obec Michalovce, vedených na LV č. 5157, s p. Mariannou Jakubovou rod. Tušárovou, v zmysle znenia uznesenia.

Stanovisko hlavnej kontrolórky:

Uznesenia splnené.

24. Uznesenie č. 189 zo dňa 27.8.2024

k bodu: Návrh na delegovanie zástupcu zriaďovateľa do rád škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Michalovce

Stav k 30.9.2025

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odboru školstva a športu:

Rada školy pri MŠ Školská 5 a Rada školy pri ZŠ Školská 2 bola písomne informovaná o delegovaní člena rady školy za zriaďovateľa listom zo dňa 02.09.2024.

Stanovisko hlavnej kontrolórky:

Uznesenie splnené.

25. Uznesenie č. 203 zo dňa 22.10.2024

k bodu: Informatívna správa o prerokovaní prenájmu majetku, vecných bremien a iných majetkových záležitostí

Stav k 30.9.2025

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odboru hospodárenia s majetkom, k bodu 2. :

2.1 uznesenie v plnení, so spoločnosťou GeCom s.r.o, Hviezdoslavova 1A, 071 01 Michalovce bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 20241078 na zriadenie vecného bremena na pozemku mesta, parcele E-KN p.č. 2852/3, k.ú. Michalovce.

Stanovisko hlavnej kontrolórky:

Uznesenie je v splnení.

26. Uznesenie č. 204 zo dňa 22.10.2024

k bodu: Majetkovoprávne záležitosti

Stav k 30.9.2025

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odboru hospodárenia s majetkom, k bodu I. :

1. splnené – Dodatok č.1 ku kúpnej zmluve č. 20240737 k úprave podielov na odpredaj pozemkov C-KN:
 - p.č. 1321/7, druh pozemku zastavaná plocha nádvorie, výmera 286 m² - zastavaný stavbou bytového domu súp.č.706,
 - p.č. 1321/23, druh pozemku ostatná plocha, príľahlý pozemok k bytovému domu súp.č.706 vo výmere 181 m², ktorá vznikla podľa Geometrického plánu č.14328810-26/2022 zo dňa 24.02.2023, úradne overeného Okresným úradom Michalovce, katastrálnym odborom zo dňa 16.05.2023 pod č.G1-153/23, k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce, do podielového vlastníctva vlastníkov bytového domu súp. č.706, každému s podielom o veľkosti podielu rovnajúceho sa jeho celkovej veľkosti podielu na spoločných častiach a spoločných zariadenia tohto bytového domu bol predložený Okresnému úradu Michalovce, katastrálnemu odboru spolu s Dodatkom č.1 k návrhu na povolenie vkladu. Prevod vlastníckeho práva v prospech kupujúcich bol zapísaný pod V 1844/2024 dňa 15.11.2024. Navrhujeme vypustiť tento bod zo sledovania.
2. splnené – obchodná verejná súťaž na novovytvorený pozemok registra C-KN p.č. 5282/5, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 267 m², k.ú. Michalovce, ktorý bol vytvorený na základe Geometrického plánu č. 36582972-100/2023 zo dňa 13.11.2023, pod č. G1-733/2023 z pôvodného pozemku E-KN p.č. 9444, druh pozemku ostatná plocha, výmera 2 956 m², LV 6438, k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce, v zmysle tohto bodu, bola vyhlásená dňa 08.11.2024.
3. splnené – obchodná verejná súťaž na novovytvorené pozemky C-KN p.č. 4645/126, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 18 m², a p.č. 4645/127, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 20 m², ktoré boli oddelené z pôvodného pozemku

registra C-KN p.č.4645/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 52 643 m², na základe Geometrického plánu č. 52291189-57/2023 zo dňa 16.11.2023, úradne overeným Okresným úradom Michalovce, katastrálnym odborom zo dňa 07.02.2024 pod č. G1-66/2024, ktorý je evidovaný Okresným úradom Michalovce, katastrálnym odborom, na Liste vlastníctva č.5157, k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce, v zmysle tohto bodu, bola vyhlásená dňa 08.11.2024.

4. splnené – obchodná verejná súťaž na pozemky registra C-KN p.č. p.č.2714/3, druh pozemku záhrada, výmera 17 m², p.č.2714/2, druh pozemku záhrada, výmera 56 m², p.č.2715/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 42 m², p.č.2715/7, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 4 m², p.č.2716, druh pozemku záhrada, výmera 325 m², ktoré sú evidované Okresným úradom Michalovce, katastrálnym odborom, na Liste vlastníctva č. 5157, k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce, v zmysle tohto bodu, bola vyhlásená dňa 08.11.2024.
5. splnené – Zmluva o bezodplatnom prevode vlastníctva pozemkov vo verejnom záujme č.04360/2024-PKZO-K40026/24.00 zo dňa 25.10.2024 na prevod pozemkov, nadobudnutie do vlastníctva mesta od Slovenskej republiky v správe Slovenského pozemkového fondu: konkrétne sa jedná o tieto pozemky:
 - novovytvorený pozemok C-KN p.č. 1819/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 246 m², ktorý vznikol odčlenením od parcely E-KN p.č. 9555, druh pozemku ostatná plocha, výmera 594 m², k.ú. Stráňany, na základe Geometrického plánu č. 14328810-9/2022 zo dňa 11.10.2022, úradne overeného Okresným úradom Michalovce, katastrálnym odborom zo dňa 21.12.2022 pod G1-830/22, evidované na LV č.6204, k.ú. Stráňany, obec Michalovce, okres Michalovce,
 - novovytvorený pozemok C-KN p.č. 1819/6, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 57 m², ktorý vznikol odčlenením od parcely E-KN p.č. 9555, druh pozemku ostatná plocha, výmera 594 m², k.ú. Stráňany, na základe Geometrického plánu č. 14328810-9/2022 zo dňa 11.10.2022, úradne overeného Okresným úradom Michalovce, katastrálnym odborom zo dňa 21.12.2022 pod G1-830/22, evidované na LV č.6204, k.ú. Stráňany, obec Michalovce, okres Michalovce,
 - novovytvorený pozemok C-KN p.č. 1786/5, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 21 m², ktorý vznikol odčlenením od parcely E-KN p.č. 9414/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 3 434 m², k.ú. Stráňany, na základe Geometrického plánu č. 14328810-32/2022 zo dňa 22.02.2023, úradne overeného Okresným úradom Michalovce, katastrálnym odborom zo dňa 28.03.2023 pod G1-122/23, evidované na LV č.6204, k.ú. Stráňany, obec Michalovce, okres Michalovce, mestom Michalovce, bezodplatným prevodom od Slovenskej republiky, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov dotknutých budúcou stavbou „**Cyklistický chodník Michalovce po brehu Laborca**“ a „**Cyklistický chodník Michalovce po brehu výpustného kanála a hrádze Zemplínskej šíravy**“ ako stavieb vo verejnom záujme, bola predložená Okresnému úradu Michalovce, katastrálnemu odboru spolu s návrhom na povolenie vkladu. Prevod vlastníckeho práva v prospech nadobúdateľa bol zapísaný pod V 510/2025 dňa 03.04.2025.

Stanovisko hlavnej kontrolórky:

Uznesenia splnené.

27. Uznesenie č. 205 zo dňa 22.10.2024

k bodu: Návrh Dodatku č.3 k Štatútu Mesta Michalovce

Stav k 30.9.2025

Stanovisko k plneniu zaujala vedúca organizačného odboru:

Úloha je splnená. Štatút Mesta Michalovce bol po schválení v MsZ Michalovce 22.10.2024 zverejnený v plnom znení.

Stanovisko hlavnej kontrolórky:

Uznesenie splnené.

28. Uznesenie č. 216 zo dňa 10.12.2024

k bodu: Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Michalovce, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväznú nariadenie Mesta Michalovce č. 232/2022 o rozsahu poskytovania pobytových sociálnych služieb s odkázanosťou, o spôsobe a výške úhrad za tieto sociálne služby v meste Michalovce

Stav k 30.9.2025

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odboru sociálnych vecí:

Uznesenie bolo splnené. Všeobecné záväznú nariadenie Mesta Michalovce č. 232/2022 o rozsahu poskytovania pobytových sociálnych služieb s odkázanosťou, o spôsobe a výške úhrad za tieto sociálne služby v meste Michalovce bolo zverejnené 12.12.2024.

Stanovisko hlavnej kontrolórky:

Uznesenie splnené.

29. Uznesenie č. 217 zo dňa 10.12.2024

k bodu: Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Michalovce o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Stav k 30.9.2025

Stanovisko k plneniu zaujala vedúca finančného odboru:

Schválené Všeobecne záväznú nariadenie Mesta Michalovce č. 217/2024 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady bolo zverejnené 27.12.2024.

Stanovisko hlavnej kontrolórky:

Uznesenie splnené.

30. Uznesenie č. 218 zo dňa 10.12.2024

k bodu: Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Michalovce o dani z nehnuteľností, dani za psa, dani za predajné automaty, dani za nevýherné hracie prístroje a dani za ubytovanie

Stav k 30.9.2025

Stanovisko k plneniu zaujala vedúca finančného odboru:

Schválené Všeobecne záväznú nariadenie Mesta Michalovce č. 10/2024 o dani z nehnuteľností, dani za psa, dani za predajné automaty, dani za nevýherné hracie prístroje a dani za ubytovania bolo zverejnené 27.12.2024.

Stanovisko hlavnej kontrolórky:

Uznesenie splnené.

31. Uznesenie č. 219 zo dňa 10.12.2024

k bodu: Návrh Všeobecne záväzného nariadenia o prevádzkovom poriadku pohrebísk Mesta Michalovce

Stav k 30.9.2025

Stanovisko k plneniu zaujala zástupkyňa prednostu:

Všeobecne záväznú nariadenie Mesta Michalovce č. 11/24 o prevádzkovom poriadku pohrebísk mesta Michalovce, schválené na MsZ dňa 10.12.2024 bolo zverejnené na webovej stránke mesta dňa 11.12.2024. Úloha bola splnená.

Stanovisko hlavnej kontrolórky:

Uznesenie splnené.

32. Uznesenie č. 220 zo dňa 10.12.2024

k bodu: Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Michalovce o procese a podmienkach pri povoľovaní užívania verejných priestranstiev v meste Michalovce

Stav k 30.9.2025

Stanovisko k plneniu zaujala vedúca odboru stavebného poriadku, územného plánovania,

dopravy a životného prostredia:

Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Michalovce č. 12/2024 o procese a podmienkach pri povoľovaní užívania verejných priestranstiev v meste Michalovce bolo zverejnené na úradnej tabuli dňa 11.12.2024, zvesené 27.12.2024 a nadobudlo účinnosť dňa 28.12.2024.

Dňom účinnosti Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Michalovce č. 12/2024, sa ruší Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Michalovce č. 4/2023 o procese a podmienkach pri povoľovaní užívania verejných priestranstiev v meste Michalovce.

Stanovisko hlavnej kontrolórky:

Uznesenie splnené.

33. Uznesenie č. 226 zo dňa 10.12.2024

k bodu: Informatívna správa o prerokovaní prenájmu majetku, vecných bremien a iných majetkových záležitostí

Stav k 30.9.2025

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odboru hospodárenia s majetkom, k bodu 2. :

2.1 uznesenie v plnení, so spoločnosťou AUTO – MOTOR S.K. s.r.o., Kúpeľská 99/1064, 073 01 Sobrance, IČO: 448 549 94, bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 20241187 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch mesta v k.ú. Michalovce.

Stanovisko hlavnej kontrolórky:

Uznesenie splnené.

34. Uznesenie č. 227 zo dňa 10.12.2024

k bodu: Majetkovoprávne záležitosti

Stav k 30.9.2025

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odboru hospodárenia s majetkom, k bodu I. :

1. splnené – kúpna zmluva č. 20241250 na odpredaj novovytvorených pozemkov C-KN:
 - p.č. 3267/49, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 3 m²,
 - p.č. 3267/50, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 2 m²,ktoré boli na základe Geometrického plánu č. 35024780-51/2024, zo dňa 27.03.2024, úradne overeného Okresným úradom Michalovce dňa 13.05.2024 pod č. G1-243/2024, oddelené z pôvodného pozemku C-KN p.č. 3267/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 2 124 m², LV 5157, k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce, schváliť Ing. Michala Barnu, rod. Barnu, narodeného 21.03.1987, Trnava pri Laborci 103, 072 31 Michalovce a Vieru Barnovú, rod. Horňákovú, narodenú 10.07.1988, Trnava pri Laborci 103, 072 31 Trnava pri Laborci, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov v podiele 1/1, ktorí ponúkli za predmet predaja kúpnu cenu vo výške 200 €, bola predložená Okresnému úradu Michalovce, katastrálnemu odboru spolu s návrhom na povolenie vkladu po uhradení kúpnej ceny. Prevod vlastníckeho práva v prospech kupujúcej bol zapísaný pod V 98/2025 dňa 12.02.2025.
2. splnené – kúpna zmluva č. 20241249 na odpredaj novovytvoreného pozemku C-KN p.č. 4185/6, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 210 m², ktorý bol na základe Geometrického plánu č. 14328810-29/2024, zo dňa 06.06.2024, úradne overeného Okresným úradom Michalovce dňa 28.06.2024 pod č. G1-428/24, oddelený z pôvodného pozemku E-KN p.č. 9588/1, druh pozemku ostatná plocha, výmera 557 m², LV 6438, k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce, schváliť Bc. Pavol Želez, rod. Želez, nar. 29.12.1969, Bežovce 283, 072 53 Bežovce a Mgr. Alena Železová, rod. Kolibabová, nar. 12.06.1979, Bežovce 283, 072 53 Bežovce v podiele 1/21 z celku, Marek Hochvart, rod. Hochvart, nar. 06.09.1973, Sama Chalupku 1232/11, 071 01 Michalovce v podiele 1/21 z celku, Oleg Adamčík, rod. Adamčík, nar. 04.09.1965, Sama Chalupku 1232/11, 071 01

Michalovce v podiele 1/21 z celku, Mgr. Emília Firdová, rod. Baková, nar. 28.04.1979, Sama Chalupku 1232/11, 071 01 Michalovce v podiele 1/21 z celku, Iveta Ondejková, rod. Hanuščáková, nar. 01.08.1972, Sama Chalupku 1232/11, 071 01 Michalovce v podiele 1/21 z celku, Ingrid Mariášová, rod. Rovňáková, nar. 18.11.1973, Sama Chalupku 1232/11, 071 01 Michalovce v podiele 1/21 z celku, MUDr. Anton Tomáš, rod. Tomáš, nar. 30.08.1944, Komenského 34, 071 01 Michalovce v podiele 1/21 z celku, Ing. Matej Balog, rod. Balog, nar. 25.01.1992, Volgogradská 181/12, 071 01 Michalovce v podiele 1/21 z celku, Ing. Jaroslav Hrabčák, rod. Hrabčák, nar. 18.12.1970, Lúčna 2190/24, 075 01 Trebišov v podiele 1/42, Mgr. Valéria Hrabčáková, rod. Hrabčáková, nar. 14.11.1979, Sama Chalupku 1232/13, 071 01 Michalovce v podiele 1/42, Ondrej Ludvig, rod. Ludvig, nar. 22.01.1972, P. Jilemnického 856/5, 071 01 Michalovce v podiele 1/21 z celku, Mgr. Jordán Dorič, rod. Dorič, nar. 07.09.1984, Sama Chalupku 1232/13, 071 01 Michalovce v podiele 1/21 z celku, Emília Činčárová, rod. Činčárová, nar. 07.04.1984, Odbojárov 2558/5, 071 01 Michalovce v podiele 1/21 z celku, Mgr. Emília Činčárová, rod. Hamadejová, nar. 28.07.1961, Štefana Kukuru 1232/2, 071 01 Michalovce v podiele 1/21 z celku, Mikuláš Maskaľ, rod. Maskaľ, nar. 06.04.1963, Gagarinova 5925/4A, 071 01 Michalovce a Bc. Mária Maskaľová, rod. Adamová, nar. 05.04.1966, Gagarinova 5925/4A, 071 01 Michalovce v podiele 1/21 z celku, PhDr. Marcel Medviď, rod. Medviď, nar. 08.04.1979, Martina Rázusa 1848/6, 071 01 Michalovce v podiele 1/21 z celku, Peter Lajčák, rod. Lajčák, nar. 23.05.1979, Františka Kubača 298/35, 071 01 Michalovce v podiele 1/21 z celku, Marián Kraus, rod. Kraus, nar. 10.11.1966, Štefana Kukuru 1232/6, 071 01 Michalovce v podiele 1/21 z celku, Mária Fuhrmannová, rod. Molitorisová, nar. 16.06.1943, Štefana Kukuru 1232/6, 071 01 Michalovce v podiele 1/21 z celku, Ing. Michal Cibere, rod. Cibere, nar. 31.05.1987, S.H.Vajanského 2345/23, 071 01 Michalovce a Ing. Jana Cibereová, rod. Ihnátová, nar. 15.07.1981, Poruba pod Vihorlatom 79, 072 32 Poruba pod Vihorlatom v podiele 1/21 z celku a Ivica Chmurovičová, rod. Mühlová, nar. 30.11.1965, Jána Bottu 3795/6, 071 01 Michalovce v podiele 1/21 z celku, do podielového spoluvlastníctva, ktorí ponúkli za predmet predaja kúpnu cenu vo výške 5 250 €, bola predložená Okresnému úradu Michalovce, katastrálnemu odboru spolu s návrhom na povolenie vkladu po uhradení kúpnej ceny. Prevod vlastníckeho práva v prospech kupujúcej bol zapísaný pod V 109/2025 dňa 11.03.2025.

3. splnené – kúpna zmluva č. 20241247 na odpredaj pozemku C-KN p.č. 4822/2, druh pozemku záhrada, výmera 66 m², vedenom na liste vlastníctva č. 5157, k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce, schváliť Milana Demetera, rod. Demetera, narodeného 07.08.1972, Pri mlyne 1435/9, 071 01 Michalovce, ktorý ponúkol za predmet predaja kúpnu cenu vo výške 2 310 €, bola predložená Okresnému úradu Michalovce, katastrálnemu odboru spolu s návrhom na povolenie vkladu po zaplattení kúpnej ceny. Prevod vlastníckeho práva v prospech kupujúcej bol zapísaný pod V 143/2025 dňa 18.02.2025.
4. splnené – kúpna zmluva č. 20241248 na odpredaj novourčeného pozemku C-KN p.č. 1568/160, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 196 m², k.ú. Stráňany, ktorý vznikol na základe Geometrického plánu č. 14328810-26/2023 zo dňa 27.09.2023, úradne overeného Okresným úradom Michalovce, katastrálnym odborom zo dňa 20.10.2023 pod č. G1-617/2023, LV 5157, k.ú. Stráňany, obec Michalovce, okres Michalovce, schváliť Janu Adamovú, rod. Pulkovú, narodenú 24.06.1994, Brezová 729/16, 071 01 Michalovce v podiele 1/2 z celku a Maroša Pulka, rod. Pulko, narodeného 12.08.1995, Brezová 729/16, 071 01 Michalovce v podiele 1/2 z celku, do podielového spoluvlastníctva, ktorí ponúkli za predmet predaja kúpnu cenu vo výške 7 840 €, bola predložená Okresnému úradu Michalovce, katastrálnemu odboru spolu s návrhom na povolenie vkladu po zaplattení kúpnej ceny. Prevod vlastníckeho práva v prospech kupujúcej bol zapísaný pod V 85/2025 dňa 11.02.2025.
5. splnené – obchodná verejná súťaž na novovytvorený pozemok registra C-KN p.č.5309/6, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 729 m², ktorý bol vytvorený na základe

Geometrického plánu č. 45353221-181/2024 zo dňa 09.07.2024, úradne overeného dňa 23.07.2024 pod č. G1-505/24 z pôvodného pozemku C-KN p.č. 5309/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 1 962 m², LV 5157, k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce, v zmysle tohto bodu, bola vyhlásená dňa 17.12.2024.

6. splnené – obchodná verejná súťaž na novovytvorený pozemok registra C-KN p.č.1097/15, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 3 m², ktorý bol vytvorený na základe Geometrického plánu č. č. 50788060-34/2024 zo dňa 14.06.2024, úradne overeného dňa 09.07.2024 pod č. G1-417/24 z pôvodného pozemku E-KN p.č. 2986, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 15 m², LV 6438, k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce, v zmysle tohto bodu, bola vyhlásená dňa 17.12.2024.

Stanovisko hlavnej kontrolórky:

Uznesenia splnené.

Správu z kontroly prevzal za povinnú osobu Ing. Peter Hajduk, prednosta MsÚ.

SPRÁVA HLAVNEJ KONTROLÓRKY č. 14/2025

Kontrola hospodárenia v ZŠ na Ul. J. Švermu 6, Michalovce

Zameranie kontroly: príjmy a výdavky školskej jedálne, ich evidencia a zúčtovanie,
kontrola evidencie hotovostných príjmov a výdavkov v ZŠ
a personálna oblasť

1. Kontrola dodávateľských faktúr

Kontrola bola zameraná na stav a pohyby na účte 321 Dodávateľa. Bol skontrolovaný zborník v nadväznosti na obratovú predvahu a evidenciu dodávateľských faktúr v knihe dodávateľských faktúr. Ďalej sa kontrola zamerala aj na splatnosť faktúr.

Podľa knihy dodávateľských faktúr, sa faktúry rozdeľujú na:

1. a) Dodávateľské faktúry za ZŠ

Podľa Vnútorneho predpisu č. 2 pre vnútorný obeh účtovných dokladov, článok 9 Vlastný obeh účtovných dokladov, bod 4., je uvedené, že dodávateľské faktúry ZŠ sa čísľujú od 1000 – 1999. Kontrole bol predložený výpis 405 dodávateľských faktúr za rok 2024.

V knihe dodávateľských faktúr, sú uvedené faktúry nasledovne:

| Mesiac | Kniha došlých faktúr v € | Účet 321 | Účet 379 | Dobropis |
|---------|--------------------------|-----------|----------|----------|
| 1/2024 | 6 178,06 | 5 904,02 | 274,04 | |
| 2/2024 | 12 406,76 | 12 345,66 | 61,10 | |
| 3/2024 | 40 490,53 | 37 884,73 | 2 605,80 | |
| 4/2024 | 15 535,81 | 15 535,81 | - | |
| 5/2024 | 31 271,47 | 31 107,79 | 163,68 | |
| 6/2024 | 30 775,00 | 30 775,00 | - | |
| 7/2024 | 23 317,12 | 20 800,32 | 2 516,80 | |
| 8/2024 | 18 297,04 | 17 633,82 | 697,97 | 34,75 |
| 9/2024 | 15 054,25 | 15 054,25 | - | |
| 10/2024 | 20 995,62 | 20 995,62 | - | |
| 11/2024 | 29 997,51 | 29 997,51 | - | |

| | | | | |
|--------------|-------------------|-------------------|-----------------|--------------|
| 12/2024 | 57 067,31 | 61 035,86 | - | |
| Spolu | 301 386,48 | 299 070,39 | 6 319,39 | 34,75 |

| Mesiac | Obnos úhrady v € | Poznámka |
|---------|------------------|---|
| 1/2025 | 3 068,55 | Faktúry č. 406 až č. 414, zaevidované v 1/2025, ale zaúčtované 12/2024 (pre zdaňovaciu povinnosť) |
| 12/2024 | 900,00 | Fa č. 3202 OVOCNÁ ZÁHRADA, nesprávne zaevidovaná vo faktúrach ŠJ |

Rekapitulácia:

Kniha dodávateľských faktúr r. 2024: **301 386,48€**

| | |
|-------------------------------------|---|
| Účet 321 Dodávatelia: | 299 070,39€ |
| Účet 379 Iné záväzky: | + 6 319,39€ |
| Dodávateľské dobropisy: | - 34,75€ |
| Kniha dodávateľských faktúr 1/2025: | - 3 068,55€ |
| Faktúra č. 3202 z 12/2024: | - 900,00€ (Fa nesprávne zaevidovaná v ŠJ) |
| Spolu: | 301 386,48€ |

Pozn.: kontrovaný subjekt počas kontroly, predložil vysvetlenie nesúladu medzi zborníkom a knihou dodávateľských faktúr. Ekonomka ZŠ, mala v knihe dodávateľských faktúr zaevidované aj predpisy na poistné a poplatky za komunálny odpad, ktoré sú zaúčtované na účte 379 Iné záväzky.

Kontrola odporúča dôslednejšie účtovanie dodávateľských faktúr a doplniť do Vnútorného predpisu pre vnútorný obeh účtovných dokladov informáciu ohľadom účtovania dodávateľských faktúr za mesiac december, ktoré došli nasledujúci kalendárny mesiac. Kontrolou bolo zistené, že vo Vnútornom predpise č. 2, článok 9 je nesprávne uvedený údaj ohľadom číslovania dodávateľských faktúr ZŠ. V spomínanom vnútornom predpise je uvedené, že faktúry sa číslujú od 1000 – 1999, no v Knihe dodávateľských faktúr je číslovanie od 1 – 999.

Ďalej bolo kontrolou zistené, že nižšie uvedené dodávateľské faktúry, boli uhradené pred dátumom prijatia faktúry. Jedná sa o faktúry č.18, č.103, č.109, č.132, č.147, č.223, č.224, č.237, č.304, č.344, č.345.

Ďalej bolo kontrolou zistené, že ďalej uvedené faktúry, boli uhradené po dátume splatnosti. Jedná sa o tieto faktúry č.119, č.159, č.173, č.242, č. 360.

1.b) dodávateľské faktúry za ŠJ

Podľa Vnútorného predpisu č. 2 pre vnútorný obeh účtovných dokladov, článok 9 Vlastný obeh účtovných dokladov, bod 4., sa dodávateľské faktúry ŠJ číslujú od 3000 – 3600. Kontrole bol predložený výpis 201 dodávateľských faktúr za rok 2024.

V knihe dodávateľských faktúr, sú uvedené faktúry nasledovne:

| Mesiac | Obnos úhrady |
|--------|--------------|
| 1/2024 | 17 351,41€ |
| 2/2024 | 11 678,54€ |
| 3/2024 | 13 347,49€ |
| 4/2024 | 15 552,86€ |
| 5/2024 | 17 262,33€ |

| | |
|----------------|--------------------|
| 6/2024 | 12 188,96€ |
| 7/2024 | 311,91€ |
| 8/2024 | 551,32€ |
| 9/2024 | 25 066,34€ |
| 10/2024 | 19 738,41€ |
| 11/2024 | 16 064,86€ |
| <u>12/2024</u> | <u>11 438,19€</u> |
| Spolu | 160 552,62€ |

Dodávateľské faktúry: 160 552,62€

Účet 321 Dodávateľa ŠJ: 159 652,63€

Rozdiel: 900,01€

Vzniknutý rozdiel nastal v nesprávnom zaevidovaní faktúry do dodávateľských faktúr ŠJ. V knihe dodávateľských faktúr je rukou dopísané, že faktúra č. 3202 od OVOCNÁ ZÁHRADA s.r.o. v sume 900,00€, nepatrí do potravinových faktúr, faktúra sa hradila z réžie ŠJ. Kontrola konštatuje, že pri ručnom dopisovaní, je potrebné uviesť dátum a podpis osoby, ktorá takýto text dopísala.

Kontrolou bolo zistené, že väčšina dodávateľských faktúr bola zaevidovaná neskôr ako bol dátum splatnosti. Konkrétne sa jednalo o 95 dodávateľských faktúr.

2. Kontrola zverejňovania zmlúv a faktúr za ZŠ a ŠJ

Kontrolou bolo overené, či kontrolovaný subjekt zverejňuje dodávateľské faktúry na svojom webovom sídle, podľa Zákona č.211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v §5b.

Ďalej bolo kontrolou overené, či kontrolovaný subjekt zverejňuje zmluvy na centrálnom registri zmlúv (ďalej len CRZ), podľa Zákona č.211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v §5a.

ZŠ J. Švermu 6, má vydanú Smernicu č. 05/2023 k povinnému zverejňovaniu zmlúv, faktúr, objednávok, účinnú od 20. januára 2023. Táto smernica opisuje postup, akým kontrolovaný subjekt zverejňuje zmluvy, faktúry a objednávky.

V *bode 2 Objednávky*, objednávky sa zverejňujú ekonómkou školy na webovom sídle školy v lehote do 10 pracovných dní odo dňa ich vyhotovenia, to neplatí, ak objednávka súvisí s pôvodne zverejňovanou zmluvou.

V *bode 3 Faktúry*, faktúry sa zverejňujú ekonómkou školy, ktorá vytvorí zostavu uhradených faktúr na zverejnenie na webovom sídle školy, v lehote 10 pracovných dní odo dňa ich doručenia, najneskôr 30 dní od ich zaplatenia.

Kontrolovaný subjekt zverejňuje faktúry a objednávky, na svojom webovom sídle, podľa zákona o slobodnom prístupe k informáciám. Zverejňovanie zmlúv je taktiež v súlade so zákonom o slobodnom prístupe k informáciám.

3. Kontrola Zriaďovacej listiny, Dodatkov k ZL a kontrola Kolektívnej zmluvy a dodatku ku KZ

3.1. Zriaďovacia listina a dodatky k ZL

Kontrolovaný subjekt predložil Zriaďovaciu listinu a dodatky k zriaďovacej listine. Zriaďovacia listina je zo dňa 10.02.2002. Predložená zriaďovacia listina, má 5 dodatkov:

- 1) Dodatok č. 1, uzatvorený dňa 01.07.2002, kde sa uvádza, že zriaďovateľom ZŠ J. Švermu 6, sa stáva Mesto Michalovce

- 2) Dodatok č. 2, uzatvorený dňa 01.07.2002, kde sa uvádza, že súčasťou ZŠ je aj školský klub detí, školská kuchyňa a jedáleň
- 3) Dodatok č. 3, uzatvorený dňa 24.04.2007, kde sa uvádza, vyučovací jazyk, forma hospodárenia, označenie štatutárneho orgánu, vecné a finančné vymedzenie majetku k 1.7.2002 k prechodu kompetencií na mesto a dátum a číslo rozhodnutia Ministerstva školstva o zaradení do siete škôl
- 4) Dodatok č. 4, uzatvorený dňa 20.08.2011, kde sa uvádza, že súčasťou ZŠ sú školské strediská záujmovej činnosti
- 5) Dodatok č. 5, uzatvorený dňa 26.02.2013, kde sa uvádza, že súčasťou ZŠ je CVČ a uvádza sa aj názov a sídlo školy.

Konkrétne náležitosti, ktoré musí obsahovať zriaďovacia listina, sú uvedené v Zákone č. 596/2003 Z.z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Podľa § 22 spomínaného zákona, ods. 2 je uvedené, čo má obsahovať zriaďovacia listina:

- a) označenie zriaďovateľa,
- b) názov školy, školského zariadenia, strediska praktického vyučovania alebo pracoviska praktického vyučovania vylučujúci možnosť zámery s názvom iných právnických osôb, druh a typ, jej sídlo (adresa) a identifikačné číslo,
- c) názov a adresu subjektu, ktorý je súčasťou školy alebo školského zariadenia,
- d) výchovný jazyk alebo vyučovací jazyk,
- e) formu hospodárenia,
- f) dátum zriadenia školy, školského zariadenia, strediska praktického vyučovania alebo pracoviska praktického vyučovania,
- g) vymedzenie základných verejnoprospešných činností alebo verejných funkcií, pre ktoré sa škola alebo školské zariadenie zriaďuje, a tomu zodpovedajúci predmet činnosti,
- h) označenie štatutárneho orgánu,
- i) vecné a finančné vymedzenie majetku, ktorý škola, školské zariadenie, stredisko praktického vyučovania alebo pracovisko praktického vyučovania spravuje,
- j) určenie času, na ktorý sa škola, školské zariadenie, stredisko praktického vyučovania alebo pracovisko praktického vyučovania zriaďuje,
- k) dátum a číslo rozhodnutia ministerstva o zaradení do siete

Kontrolou neboli zistené nedostatky.

3.2. Kolektívna zmluva a dodatky ku KZ

Kontrola bola predložená Kolektívna zmluva a dodatky ku kolektívnej zmluve.

Kolektívna zmluva bol uzatvorená dňa 22.5.2023 medzi zmluvnými stranami:

Základnou organizáciou OZ PŠaV pri Základnej škole J. Švermu 6 Michalovce so sídlom v Michalovciach, 07101, zastúpenou Mgr. Ľudmilou Bertičovou, predsedom (ďalej len odborová organizácia)

a

Základnou školou J. Švermu 6, Michalovce so sídlom v Michalovciach, 07101, IČO:17080711, zastúpenou Mgr. Jánom Ďžarom, riaditeľom školy (ďalej zamestnávateľ)

Kolektívna zmluva sa skladá z 30 článkov.

Predložená Kolektívna zmluva, má 5 dodatkov:

- 1) Dodatok č. 1 ku kolektívnej zmluve, uzatvorený dňa 22.5.2023, kde sa zmluvné strany dohodli v súlade s §48 ods. 4 písm. d) ZP, že ďalšie predĺženie alebo opätovné

dohodnutie pracovného pomeru na určitú dobu do dvoch rokov alebo nad dva roky je možné aj pri vykonávaní výchovno-vzdelávacích, odborných a administratívnych prác, ktoré sú financované v rámci národného projektu: „Pomáhajúce profesie v edukácii detí a žiakov II“

- 2) Dodatok č. 2 ku kolektívnej zmluve, uzatvorený dňa 29.5.2023, kde bol doplnený Článok 14 Opakované uzatváranie pracovných pomerov na dobu určitú.
- 3) Dodatok č. 3 ku kolektívnej zmluve, uzatvorený dňa 10.4.2024, kde bol upravený Článok 7 Príplatky, odmeny a náhrady za pohotovosť a Článok 24 Stravovanie.
- 4) Dodatok č. 4 ku kolektívnej zmluve, uzatvorený dňa 2.10.2024, kde bol upravený Článok 24 Stravovanie.
- 5) Dodatok č. 5 ku kolektívnej zmluve, uzatvorený dňa 28.8.2025, kde bol upravený Článok 9 Odstupné a odchodné.

Kontrola sledovala súlad so Zákonom č.553/2003 Z.z. o odmeňovaní zamestnancov pri výkone práce vo verejnom záujme, konkrétne *Článok 7 Príplatky, odmeny a náhrady za pohotovosť*:

- bod 1. Príplatok za riadenie, sa uvádza, že príplatok za riadenie určí riaditeľ v rámci rozpätia percentuálneho podielu z platovej tarify najvyššieho platového stupňa platovej triedy, do ktorej je zamestnanec zaradený, zvýšenej o 24%, s prihliadnutím na náročnosť riadiacej práce a v závislosti od kvality riadenia jemu zvereného organizačného útvaru a podriadených zamestnancov.
- bod 2. Príplatok za zastupovanie
- bod 3. Plat za prácu nadčas
- bod 4. Osobný príplatok, kde sa uvádza, že o výške osobného príplatku rozhodne riaditeľ na základe písomného návrhu príslušného vedúceho zamestnanca. Na účel osobných príplatkov vyčlení zamestnávateľ v rozpočte finančné prostriedky vo výške 6% zo súhrnu hrubých miezd alebo plátov zúčtovaných zamestnancom na výplatu za kalendárny rok. Osobný príplatok zamestnancovi môže zamestnávateľ odobrať len z dôvodu zhoršenia pracovných výsledkov alebo ak pominú dôvody, pre ktoré mu bol osobný príplatok priznaný.
- bod 5. Kreditový príplatok, kde sa uvádza, že príplatok je poskytnutý v sume 6% z platovej tarify platovej triedy a pracovnej triedy, do ktorej je zamestnanec zaradený, a to za každých 30 kreditov získaných podľa podmienok a v lehote určenej zákon č. 317/2009 Z.z., najviac však za 60 kreditov získaných podľa podmienok a v lehote určenej zákonom č. 317/2009 Z.z.
- bod 6. Príplatok začínajúceho pedagogického zamestnanca a začínajúceho odborného zamestnanca, kde sa uvádza, že na takýto príplatok sa poskytuje mesačne vo výške 6% z platovej tarify platovej triedy a pracovnej triedy, do ktorej je zamestnanec zaradený. Príplatok sa poskytuje po dobu zaradenia pedagogického zamestnanca a odborného zamestnanca do kariérového stupňa začínajúci pedagogický zamestnanec a začínajúci odborný zamestnanec.
- bod 7. Príplatok za prácu so žiakmi so zdravotným znevýhodnením alebo so žiakmi zo sociálne znevýhodneného prostredia, kde sa uvádza, že zamestnávateľ poskytne príplatok učiteľovi s najmenej 30% individuálne začlenenými žiakmi so zdravotným znevýhodnením alebo so žiakmi zo sociálne znevýhodneného prostredia z celkového maximálneho počtu žiakov v triede podľa osobitného predpisu, ak v triede nepôsobí asistent učiteľa. Výška príplatku je v sume najviac 2,5% z platovej tarify 12. platovej

triedy prvej pracovnej triedy mesačne. Výšku poskytovania príplatku upraví zamestnávateľ vo vnútornom predpise školy. Kontrola konštatuje, že takýto vnútorný predpis kontrolovaný subjekt má vypracovaný.

- bod 8. Plat a náhradné voľno za prácu nadčas a náhrada za pracovnú pohotovosť
- bod 9. Príplatky, kde sa uvádza, že zamestnancovi, ktorý zastupuje vedúceho zamestnanca v celom rozsahu činností súvislo dlhšie ako 4 týždne a zastupovanie nie je súčasťou jeho pracovných povinností vyplývajúcich z pracovnej zmluvy, patrí od prvého dňa zastupovania príplatok za zastupovanie vo výške príplatku za riadenie zastupovaného vedúceho zamestnanca.
- bod 10. Odmena za pracovné zásluhy pri dosiahnutí päťdesiat a šesťdesiat rokov veku, kde sa uvádza, že zamestnávateľ sa zaväzuje, ak rozhodne, že vyplatí zamestnancovi odmenu za pracovné zásluhy pri dosiahnutí 50 a 60 rokov veku, priznať mu odmenu vo výške jeho funkčného platu, podľa § 20 ods. 1 písm. c/ OVZ.

Kontrola konštatuje, že Kolektívna zmluva je v súlade so Zákonom č. 2/1991 Zb. o kolektívnom vyjednávaní a so Zákonom č. 553/2003 Z.z. o odmeňovaní zamestnancov pri výkone práce vo verejnom záujme.

4. Kontrola pracovných zmlúv zamestnancov ŠKD a ŠJ

Kontrola sa zamerala na správnosť zaradenia zamestnancov ŠKD a ŠJ do platovej triedy a platového stupňa podľa výkonu práce. Kontrola sa ďalej zamerala na výšku platu a odmien v nadväznosti na mzdovú inventúru.

Kontrolu bolo predložených 18 pracovných zmlúv zamestnancov ŠKD a ŠJ, z toho bolo 10 pracovných zmlúv z ŠKD a 8 pracovných zmlúv za ŠJ.

Jednalo sa o zamestnancov s osobnými číslami:

- zamestnanci ŠKD: 1313, 2003, 4506, 7510, 9870, 10868, 11740, 12250, 13650, 22414
- zamestnanci ŠJ: 3092, 6022, 7512, 10310, 12260, 12219, 15069, 18065

Ďalej boli kontrole predložené osvedčenia o ukončení inovačného vzdelávania, zamestnancov ŠKD.

V súlade so Zákonom č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov v platnom znení, nie je možné uvádzať platové zaradenie zamestnancov ani ich mená.

Kontrolou neboli zistené nedostatky.

5. Plnenie rozpočtu k 31.12.2024, bežné príjmy a výdavky

5.1 Rekapitulácia príjmov a výdavkov v roku 2024 – ZÚ

a) príjmy:

| Príjmy – prenesené kompetencie | | Príjmy – originálne kompetencie | | Spolu príjmy | |
|--------------------------------|------------|---------------------------------|------------|--------------|------------|
| rozpočet | skutočnosť | rozpočet | skutočnosť | rozpočet | skutočnosť |
| 1 676 525 | 1 762 781 | 461 043 | 436 429 | 2 137 568 | 2 199 210 |

b) výdavky:

| Výdavky – prenesené kompetencie | | Výdavky – originálne kompetencie | | Spolu výdavky | |
|---------------------------------|------------|----------------------------------|------------|---------------|------------------|
| rozpočet | skutočnosť | rozpočet | skutočnosť | rozpočet | Skutočnosť |
| 1 713 932 | 1 789 812 | 458 632 | 419 350 | 2 172 564 | 2 209 162 |

5. 2 Bežné výdavky – finančný výkaz FIN 1-12

Čerpanie výdavkov na základe predloženého Finančného výkazu o príjmoch, výdavkoch a finančných operáciách bolo nasledovné:

a) bežné výdavky – prenesené kompetencie:

| Názov | Mzdy a poistné | | Tovary a služby | | Spolu výdavky | |
|----------------------------------|------------------|----------------------|-----------------|----------------------|------------------|----------------------|
| | rozpočet | Plnenie k 31.12.2024 | rozpočet | Plnenie k 31.12.2024 | rozpočet | Plnenie k 31.12.2024 |
| ZÚ – primárne vzdelanie | 626 777 | 655 861 | 127 352 | 131 656 | 754 129 | 787 517 |
| FIN 1-12 | 626 777 | 655 861,27 | 127 352 | 131 655,88 | 754 129 | 787 517,15 |
| ZÚ – nižšie sekundárne vzdelanie | 797 718 | 834 733 | 162 085 | 167 562 | 959 803 | 1 002 295 |
| FIN 1-12 | 797 718 | 834 732,62 | 162 085 | 167 562,44 | 959 803 | 1 002 295,06 |
| ZÚ - spolu | 1 424 495 | 1 490 594 | 289 437 | 299 218 | 1 713 932 | 1 789 812 |
| FIN 1-12 spolu | 1 424 495 | 1 490 593,89 | 289 437 | 299 218,32 | 1 713 932 | 1 789 812,21 |

b) bežné výdavky – originálne kompetencie:

| Názov | Mzdy a poistné | | Tovary a služby | | Potraviny ŠJ | | Spolu výdavky | |
|----------------|----------------|----------------------|-----------------|----------------------|--------------|----------------------|---------------|----------------------|
| | rozpočet | Plnenie k 31.12.2024 | rozpočet | Plnenie k 31.12.2024 | rozpočet | Plnenie k 31.12.2024 | rozpočet | Plnenie k 31.12.2024 |
| ZÚ – ŠK, CVČ | 228 900 | 210 735 | 31 100 | 29 736 | 0 | 0 | 260 000 | 240 471 |
| FIN 1-12 | 228 900 | 210 734,65 | 31 100 | 29 736,35 | 0 | 0 | 260 000 | 240 471 |
| ZÚ – ŠJ pri ZŠ | 109 000 | 109 000 | 38 043 | 35 596 | 51 589 | 34 283 | 198 632 | 178 879 |
| FIN 1-12 | 109 000 | 109 000 | 38 043 | 35 596,32 | 51 589 | 34 282,93 | 198 632 | 178 879,25 |

Rekapitulácia:

Čerpanie výdavkov ZŠ J. Švermu 6 za rok 2024 – ZÚ mesta: 2 209 162,00€

Čerpanie výdavkov ZŠ J. Švermu 6 za rok 2024 – FIN 1-12: 2 209 162,46€

Záver 5

Kontrola nezistila nedostatky.

Zistenia:

1. Kontrola dodávateľských faktúr

1.a) Dodávateľské faktúry za ZŠ

Kontrolou bolo zistené, že vo Vnútorom predpise č. 2, článok 9 je nesprávne uvedený údaj ohľadom číslovania dodávateľských faktúr ZŠ. V spomínanom vnútorom predpise je uvedené, že faktúry sa číslojú od 1000 – 1999, no v Knihe dodávateľských faktúr je číslovanie od 1 – 999.

Ďalej bolo kontrolou zistené, že nižšie uvedené dodávateľské faktúry, boli uhradené pred dátumom prijatia faktúry. Jedná sa o faktúry č.18, č.103, č.109, č.132, č.147, č.223, č.224, č.237, č.304, č.344, č.345.

Kontrolou bolo tiež zistené, že ďalej uvedené faktúry, boli uhradené po dátume splatnosti. Jedná sa o tieto faktúry č.119, č.159, č.173, č.242, č. 360.

1.b) dodávateľské faktúry za ŠJ

Kontrolou bolo zistené, že väčšina dodávateľských faktúr bola zaevidovaná neskôr ako bol dátum splatnosti. Konkrétne sa jednalo o 95 dodávateľských faktúr.

2. Kontrola zverejňovania zmlúv a faktúr za ZŠ a ŠJ

Kontrolovaný subjekt zverejňuje faktúry a objednávky, na svojom webovom sídle, podľa zákona o slobodnom prístupe k informáciám. Zverejňovanie zmlúv je taktiež v súlade so zákonom o slobodnom prístupe k informáciám.

3. Kontrola Zriaďovacej listiny, Dodatku k ZL a kontrola Kolektívnej zmluvy a dodatku ku KZ

3.1. Zriaďovacia listina a dodatok k ZL

Kontrolou neboli zistené nedostatky.

3.2. Kolektívna zmluva a dodatky ku KZ

Kontrola konštatuje, že Kolektívna zmluva je v súlade so Zákonom č. 2/1991 Zb. o kolektívnom vyjednávaní a so Zákonom č. 553/2003 Z.z. o odmeňovaní zamestnancov pri výkone práce vo verejnom záujme.

4. Kontrola pracovných zmlúv zamestnancov ŠKD a ŠJ

Kontrolou neboli zistené nedostatky.

5. Plnenie rozpočtu k 31.12.2024, bežné príjmy a výdavky

Kontrola nezistila nedostatky.

Stanovisko kontrolovaného subjektu:

K bodu č.1 Kontrola dodávateľských faktúr

a) dodávateľské faktúry za ZŠ

- *rozdielne číslovanie dodávateľských faktúr ZŠ vo vnútornom predpise a v KDF pre nápravu zabezpečíme úpravu Vnútorného predpisu pre vedenie účtovníctva*
- *faktúry uhradené pred dátumom prijatia faktúr- ide o faktúry zaplatené zálohovo, 6 zálohových faktúr tvorilo predplatné on line časopisov a licencií a 5 zálohových faktúr si vyžiadali dodávatelia*
- *faktúry uhradené po dátume splatnosti – 1 faktúra bola uhradená až po skompletizovaní dodacieho listu po dohode s dodávateľom, v ostatných prípadoch boli faktúry, ktoré boli zaslané do mailovej schránky ZŠ nedopatrením neboli vytlačené, preto neboli zaevidované v KDF, v jednom prípade až na urgenciu školy dodávateľ zaslal faktúru bez opravy dátumu splatnosti. V žiadnom prípade neboli vyfakturované penále z oneskorenej úhrady.*
- *b) dodávateľské faktúry za ŠJ*
- *faktúry ŠJ ekonómka ZŠ eviduje na konci mesiaca po predložení vedúcou ŠJ spolu za mesiac. Faktúry ŠJ sú uhrádzané aj po lehote splatnosti, z dôvodu, že dodávatelia nevystavujú faktúru so zákonnou lehotou splatnosti.*

PRIJATÉ OPATRENIA

1. Zabezpečiť dôslednejšiu evidenciu prijatých dodávateľských faktúr a ich úhradu.
T: ihneď a stály Z: riaditeľka školy
2. Dôsledne dodržiavať Zákon č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v z.n.p..
T: ihneď a stály Z: riaditeľka školy
3. Novelizovať vnútorné predpisy pre obeh účtovných dokladov a vedenie účtovníctva.
T: ihneď a stály Z: riaditeľka školy

Správu z kontroly prevzala za povinnú osobu PaedDr. Martina Tomovčíková, riaditeľka ZŠ

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V MICHALOVCIACH

Návrh na uznesenie

zo dňa: 9. 12. 2025

číslo: ...

K bodu: Správa o výsledkoch kontrol

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

b e r i e n a v e d o m i e

Správu o výsledkoch kontrol