

MESTO MICHALOVCE

Stavebný úrad

Nám. Osloboditeľov 30, 071 01 Michalovce

Číslo: V-2022/58559-Št
Vybavuje Ing. Andrea Štafurová
Tel.: 056/6864174
E-mail: andrea.stafurova@msumi.sk

V Michalovciach 8.3.2023

OZNÁMENIE

O ZAČATÍ STAVEBNÉHO KONANIA A NARIADENIE ÚSTNEHO POJEDNÁVANIA

**František Nemeč STAVREM s.r.o., Boldocká 1, 903 01 Senec,
ktorého zastupuje R-PROJEKT Humenné s.r.o., Fidlíkova 5577/5, 066 01 Humenné**

(ďalej len "stavebník") dňa 27.10.2022 podal žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu:

Showroom STAVREM

na pozemku register "C" parc. č. 5479/17, 5479/18, 5479/19, 5479/21, 5479/23, register "E" parc. č. 9381/1 v katastrálnom území Michalovce. Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Stavba obsahuje:

- SO 01 - Showroom STAVREM
- SO 03 - NN prípojka a O EZ
- SO 04 - Vodovodná prípojka
- SO 05 - Kanalizačná prípojka splašková

Mesto Michalovce, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon"), v súlade s ustanovením § 61 ods. 1 stavebného zákona oznamuje začatie stavebného konania. Keďže pomery staveniska sú mu dobre známe a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre riadne a spoľahlivé posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky podať do

04.04.2023

inak sa na ne nebude prihliadať. V rovnakej lehote môžu oznámiť svoje stanovisko dotknuté orgány a organizácie, inak podľa § 61 ods. 6 stavebného zákona bude považované ich stanovisko za kladné. Účastníci konania môžu nahliadnuť do podkladov rozhodnutia (Mestský úrad Michalovce, Nám. slobody 1, I. poschodie, kancelária číslo 174, odporúčané úradné hodiny pre klientov v súvislosti s Uznesením vlády SR č. 602 zo dňa 28.9.2022, : Po: 8.00-12.00, 13.00-14.30, St: 9.00-12.00, 13.00-16.00, Št: 8.00-12.00, 13.00-15.00).

Poučenie:

Účastníci konania sa môžu pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k jeho podkladom, prípadne navrhnúť ich doplnenie.

K pripomienkam a námietkam, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokovaní územného plánu zóny, sa podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona nebude prihliadať.

Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento zástupca musí predložiť písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Mgr. Miroslav DUFINEC
primátor mesta

Toto oznámenie musí byť vyvesené na úradnej tabuli mesta /obce/ na dobu 15 dní.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.

Doručí sa:

účastníci (doručenky)

1. František Nemeč STAVREM s.r.o., Boldocká 1, 903 01 Senec
2. R-PROJEKT Humenné s.r.o., Fidlíkova 5577/5, 066 01 Humenné
3. Mesto Michalovce, odbor hospodárenia s majetkom, Nám. osloboditeľov 30, 071 01 Michalovce
4. Slovenská správa ciest, Miletičova 19, 826 19 Bratislava
5. Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava
6. Miroslav Ondko, Jelšova 20, 040 22 Košice - Vyšné Opátske
7. Ing. Zdeno Černický, Krásnovce 127, Krásnovce, 072 01 Pozdišovce
8. Anna Chvostaľová, Močarianska 64, 071 01 Michalovce
9. WH2 s.r.o., Tuhovská 5, 831 07 Vajnory-Bratislava
10. R-PROJEKT Humenné s.r.o., Ing. arch. Lýdia Trpčevski Pčolová, Fidlíkova 5577/5, 066 01 Humenné

dotknuté orgány

11. VSD a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice
12. VVS a.s., Hviezdoslavova 50, 071 01 Michalovce
13. SPP - distribúcia, a. s., Mlynské nivy 44b, 825 11 Bratislava
14. Slovak Telekom, a.s. a DIGI Slovakia s.r.o., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
15. Orange Slovensko a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava
16. UPC Broadband Slovakia, s. r. o., Alvinczyho 14, 040 01 Košice
17. Okresný úrad Michalovce, odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie slobody 1, 071 01 Michalovce
18. Okresný úrad Michalovce, odbor pozemkový a lesný, Sama Chalupku 18, 071 01 Michalovce
19. Okresný úrad Michalovce, odbor krízového riadenia, Nám. Slobody 1, 071 01 Michalovce
20. ORHaZZ, F.Kráľa 21, 071 01 Michalovce
21. RÚVZ, S.Chalúpku 5, 071 01 Michalovce
22. Okresné riaditeľstvo PZ SR, Okresný dopravný inšpektorát, Jána Hollého 46, 071 01 Michalovce
23. Okresný úrad Košice, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Komenského 52, 041 26 Košice
24. Krajské riaditeľstvo PZ SR v Košiciach, Krajský dopravný inšpektorát, Kuzmányho 8, 041 02 Košice
25. Slovenská správa ciest, Kasárenské námestie 4, 040 01 Košice

ostatní

26. E.I.C. Engineering inspection company s.r.o., Volgogradská 8921/13, 080 01 Prešov