

Mesto Michalovce
Mestský úrad
Námestie osloboditeľov 30
071 01 Michalovce
IČO: 00325490
DIČ: 2020739039

VÝZVA

na predloženie cenovej ponuky na predmet zákazky:

Vypracovanie účelového energetického auditu pre budovy s cieľom zhodnotenia využitia ich potenciálu pre zavedenie energetických služieb v meste Michalovce

V súvislosti s pripravovanou investičnou akciou si Vás dovoľujeme vyzvať na predloženie cenovej ponuky zákazky podľa zákona NR SR č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Identifikácia verejného obstarávateľa:

Štatutárny orgán: Viliam Zahorčák, primátor mesta
IČO: 00325 490
Adresa organizácie: Mestský úrad, Námestie osloboditeľov 30, 071 01 Michalovce
Http adresa organizácie: www.michalovce.sk
Kontaktná osoba: Ing. Peter Bánoci
E-mail: peter.banoci@msumi.sk
Telefón: +421 56 68 64 295

1. Názov zákazky:

Názov zákazky / projektu: „**Vypracovanie účelového energetického auditu pre budovy s cieľom zhodnotenia využitia ich potenciálu pre zavedenie energetických služieb v meste Michalovce**“

2. Druh zákazky: Služby

Kód CPV: 71314300-5 Poradenské služby pre oblasť efektívneho využitia energie

3. Opis predmetu zákazky a jeho špecifikácia:

Predmetom zákazky je: Spracovanie účelových energetických auditov (ďalej ÚEA) za účelom identifikovania a návrhu opatrení energetickej efektívnosti realizovateľných formou garantovanej energetickej služby v rámci projektu pre budovy:

1. Budova mestského úradu, Nám. Osloboditeľov č. 30
Orientačná podlahová plocha 2 860 m²
2. Budova mestského úradu, Nám. Slobody 988/1
Orientačná podlahová plocha 8 650,2 m²
3. Starý súd, Nám. Osloboditeľov č.77
Orientačná podlahová plocha 2 197,89 m²
4. Admin. budova býv. podniku služieb, Dom služieb, Nám. Osloboditeľov č. 82
Orientačná podlahová plocha 3 993 m²
5. Základná umelecká škola, Štefánikova 3509
Orientačná podlahová plocha 4 188,43 m²
6. Zlatý bažant, Saleziánov 1285
Orientačná podlahová plocha 6 806,53 m²
7. Mestské kultúrne stredisko, Nám. Osloboditeľov č.25
Orientačná podlahová plocha 8 407,33 m²
8. Zlatý býk, Nám. Osloboditeľov č.10

- Orientačná podlahová plocha 2 468 m²
9. Stredisko služieb školy, Okružná 3567
Orientačná podlahová plocha 1 848,5 m²
10. Bývalé SOU stavebné, Partizánska č.23
Orientačná podlahová plocha 9 069,16 m²

Projekt bude realizovaný na základe účinnej zmluvy o NFP na základe výzvy (kód: OPKZP-PO4-SC441-2019-53), ktorá je zameraná na rozvoj energetických služieb na regionálnej a miestnej úrovni, vyhlásenej Operačným programom Kvalita životného prostredia, Prioritná os 4, Energeticky efektívne nízkouhlíkové hospodárstvo vo všetkých sektoroch, Investičná priorita 4.4 Podpora nízkouhlíkových stratégií pre všetky typy území, najmä pre mestské oblasti, vrátane podpory udržateľnej multimodálnej mestskej mobility a adaptačných opatrení, ktorých cieľom je zmiernenie zmeny klímy, Špecifický cieľ 4.4.1 Zvyšovanie počtu miestnych plánov a opatrení súvisiacich s nízkouhlíkovou stratégiou pre všetky typy území.

Podmienky pre spracovanie ÚEA:

- Výsledkom ÚEA bude **písomná správa z energetického auditu**, ktorú verejný obstarávateľ následne zverejní na svojom webovom sídle po dobu udržateľnosti projektu (minimálne 5 rokov po finančnom ukončení projektu).
- Energetický audit bude vypracovaný **odborne spôsobilou osobou** za účelom identifikácie a návrhu opatrení energetickej efektívnosti realizovateľných formou garantovanej energetickej služby. Odborne spôsobilá osoba musí spĺňať podmienky podľa § 12 ods. 1 alebo § 13 ods. 1 alebo ods. 3 zákona č. 321/2014 Z. z. o energetickej efektívnosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- Pri návrhu opatrení energetickej efektívnosti sa postupuje štandardným spôsobom, ako je to zaužívané v bežnej technickej praxi. Navrhujú sa opatrenia financovateľné z vlastných zdrojov žiadateľa, prostredníctvom úveru alebo dotácií a s využitím GES. Každé navrhované opatrenie musí obsahovať vyjadrenie k jeho realizovateľnosti formou GES. Návrh opatrenia, uskutočniteľného prostredníctvom GES, musí zároveň obsahovať aj vyjadrenie k jeho realizovateľnosti bez započítania do verejného dlhu podľa usmernenia Európskeho štatistického úradu (Eurostat Guidance Note: The Recording of Energy Performance Contracts in Government Accounts: <http://ec.europa.eu/eurostat/documents/1015035/7959867/Eurostat-Guidance-Note-Recording-Energy-Perform-Contracts-Gov-Accounts.pdf/>) a podľa používateľskej príručky (A Guide to the Statistical Treatment of Energy Performance Contracts: http://ec.europa.eu/eurostat/documents/1015035/8885635/guide_to_statistical_treatment_of_epcs_en.pdf/f74b474b-8778-41a9-9978-8f4fe8548ab1).
- Energetický audit musí byť vypracovaný **minimálne v rozsahu prílohy č. 6 Smernice EP a Rady č. 2012/27/EÚ o energetickej efektívnosti**. Na vypracovanie správy z energetického auditu v štátnom jazyku sa primerane použije vyhláška Ministerstva hospodárstva SR č. 179/2015 Z. z. o energetickom audite. Pre opatrenia energetickej efektívnosti vhodné pre GES musí správa z energetického auditu obsahovať podklady, potrebné na vypracovanie posudku minimálne v rozsahu kapitoly 2.2 odseku 1 písm. b) bodu i. až x. dokumentu „Postup pri príprave a realizácii garantovaných energetických služieb vo verejnej správe“, ktorý je zverejnený na webovom sídle Ministerstva hospodárstva SR <https://www.mhsr.sk/energetika/garantovana-energeticka-sluzba-pre-verejny-sektor> . Ak nie je žiadne z navrhnutých opatrení realizovateľné prostredníctvom GES, musí byť táto skutočnosť v správe z energetického auditu riadne zdôvodnená.

4. Termín dodania: od účinnosti zmluvy z tohto procesu VO najneskôr do **31.1.2022**

5. Obsah ponuky:

Cenová ponuka predložená uchádzačom musí obsahovať:

- identifikačné údaje uchádzača
- cenovú ponuku – vyplnená Príloha č.1.
- doklad o odbornej spôsobilosti podľa § 12 ods. 1 alebo § 13 ods. 1 alebo ods. 3 zákona č. 321/2014 Z. z. o energetickej efektívnosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov – podpísaný a opečiatkovaný sken
- doklad o oprávnení poskytovať požadovanú službu – sken
- čestné vyhlásenie, že uchádzač nemá uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní – podpísaný scan

6. Zmluva:

Výsledkom procesu bude uzavretie zmluvy v súlade s podmienkami tejto výzvy.

7. Mena a ceny uvádzané v cenovej ponuke:

Navrhovaná cena musí byť stanovená podľa zákona NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov. Cena bude vyjadrená v eurách. pričom ceny uchádzači zaokrúhľujú na dve desatinné miesta.

Ak je uchádzač platcom dane z pridanej hodnoty navrhovanú cenu uvedie v zložení:

- navrhovaná cena bez DPH,
- sadzba DPH a výška DPH,
- navrhovaná celková cena vrátane DPH.

Ak uchádzač nie je platcom DPH, uvedie navrhovanú cenu celkom, ktorej súčasťou je aj DPH. Súčasne na túto skutočnosť v ponuke upozorní.

Cena uvedená v cenovej ponuke musí obsahovať cenu za celý predmet zákazky. Uchádzačom určená cena je maximálna. Cenu nie je možné prekročiť a meniť. Cena musí zohľadňovať **všetky náklady poskytovateľa služieb**, vrátane cestovných nákladov, náklady súvisiace s používaním telefónov, internetu a kancelárskej techniky (kopírovanie a skenovanie materiálov).

8. Spôsob a lehota na predkladanie ponúk:

Uchádzač predkladá ponuku najneskôr do **21.05.2021 do 12:00 hod.**

Cenové ponuky (podpísané a opečiatkované scany dokladov požadovaných v bode 5 tejto výzvy) je potrebné doručiť mailom na adresu: peter.banoci@msumi.sk v určenom termíne, pričom v predmete mailu je potrebné uviesť: **Cenová ponuka – ÚEA Michalovce.**

9. Doplnujúce informácie:

V prípade nutnosti vykonanie obhliadky uvedených budov, je možné si obhliadku dohodnúť na telefónnom čísle: +421 56 68 64 282 najneskôr do 20.05.2021

V Michalovciach, 05.05.2021

Viliam Zahorčák
primátor mesta