

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MICHALOVCE

U Z N E S E N I E

**z XI. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Michalovciach
zo dňa: 04. 09. 2012** **číslo: 177**

**K bodu: Informatívna správa o prijatých uzneseniach Mestskej rady
Michalovce za obdobie: júl – august 2012**

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

b e r i e n a v e d o m i e

informatívnu správu o prijatých uzneseniach Mestskej rady Michalovce za obdobie:
júl – august 2012.

Viliam ZAHORČÁK
primátor

Overovatelia:

1. PhDr. Jana CIBEREOVÁ
2. Ing. Michal STRIČÍK, PhD.

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MICHALOVCE

U Z N E S E N I E

z XI. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Michalovciach
zo dňa: 04. 09. 2012 číslo: 178

K bodu: Informatívna správa o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva Michalovce za I. polrok 2012

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

a) B e r i e n a v e d o m i e

informatívnu správu o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva Michalovce za I. polrok 2012.

b) S ú h l a s í

s predĺžením termínu uzn. MsZ č. 80 zo 6. 9. 2011 v bode I/11, ktorým bol schválený odpredaj pozemkov zastavaných objektmi garáží.

Nový termín: do 31. 12. 2012
Zodp. : Ing. Doležal, vedúci odboru HsM

Viliam ZAHORČÁK
primátor

Overovatelia:

1. PhDr. Jana CIBEREOVÁ
2. Ing. Michal STRIČÍK, PhD.

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MICHALOVCE

U Z N E S E N I E

**z XI. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Michalovciach
zo dňa: 04. 09. 2012** **číslo: 179**

**K bodu: Informatívna správa o riešení interpelácií poslancov
predložených na X. zasadnutí MsZ dňa 26. 6. 2012**

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

b e r i e n a v e d o m i e

informatívnu správu o riešení interpelácií poslancov predložených na X. zasadnutí Mestského zastupiteľstva Michalovce dňa 26. 6. 2012.

Viliam ZAHORČÁK
primátor

Overovatelia:

1. PhDr. Jana CIBEREOVÁ
2. Ing. Michal STRIČÍK, PhD.

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MICHALOVCE

U Z N E S E N I E

**z XI. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Michalovciach
zo dňa: 04. 09. 2012**

číslo: 180

K bodu: Správa o výsledkoch kontroly

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

b e r i e n a v e d o m i e

správu o výsledkoch kontroly.

Viliam ZAHORČÁK
primátor

Overovatelia:

1. PhDr. Jana CIBEREOVÁ
2. Ing. Michal STRIČÍK, PhD.

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MICHALOVCE

U Z N E S E N I E

**z XI. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Michalovciach
zo dňa: 04. 09. 2012**

číslo: 181

**K bodu: Správa kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky
za I. polrok 2012**

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

b e r i e n a v e d o m i e

správu o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky za I. polrok 2012.

Viliam ZAHORČÁK
primátor

Overovatelia:

1. PhDr. Jana CIBEREOVÁ
2. Ing. Michal STRIČÍK, PhD.

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MICHALOVCE

U Z N E S E N I E

z XI. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Michalovciach
zo dňa: 04. 09. 2012 číslo: 182

K bodu: Návrh VZN MsZ v Michalovciach o rozsahu poskytovania sociálnych služieb, o spôsobe a výške úhrad za sociálne služby v meste Michalovce

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

1. R u š í

v článku 29 VZN č. 139/2012 znenie:

„s výnimkou článku 10, 11, 12, 13, 14, ktoré nadobudnú účinnosť dňa 01. 09. 2012“

2. S c h v a ľ u j e :

A) v článku 29 VZN č. 139/2012 nové znenie:

„s výnimkou článku 10, 11, 12, 13, 14, ktoré nadobudnú účinnosť dňa 01. 10. 2012“

B) Všeobecne záväzného nariadenia MsZ Michalovce č. 141 o rozsahu poskytovania sociálnych služieb, o spôsobe a výške úhrad za sociálne služby v Meste Michalovce

3. U k l a d á

Ing. Jánovi Jasovskému, vedúcemu odboru sociálnych vecí:

Vydať plné znenie predmetného VZN o rozsahu poskytovania sociálnych služieb, o spôsobe a výške úhrad za sociálne služby v Meste Michalovce .

Z: vedúci odboru soc. vecí

T: september 2012

Viliam ZAHORČÁK
primátor

Overovatelia:

1. PhDr. Jana CIBEREOVÁ
2. Ing. Michal STRIČÍK, PhD.

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MICHALOVCE

U Z N E S E N I E

z XI. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Michalovciach
zo dňa: 04. 09. 2012 **číslo: 183**

K bodu: Návrh VZN MsZ v Michalovciach o podmienkach predaja,
podávania a požívania alkoholických nápojov

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

1. S c h v a ľ u j e

Všeobecne záväzné nariadenie MsZ č. 142 v Michalovciach o podmienkach predaja, podávania a požívania alkoholických nápojov.

2. Ukladá:

Vydať VZN MsZ v Michalovciach o podmienkach predaja, podávania a požívania alkoholických nápojov

Z: vedúca odboru výstavby

T: ihneď

Viliam ZAHORČÁK
primátor

Overovatelia:

1. PhDr. Jana CIBEREOVÁ
2. Ing. Michal STRIČÍK, PhD.

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MICHALOVCE

U Z N E S E N I E

**z XI. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Michalovciach
zo dňa: 04. 09. 2012** **číslo: 184**

**K bodu: Protest prokurátora č. Pd 62/12-4 voči VZN MsZ Michalovce
č. 136/2011 o dani za užívanie verejného priestranstva
v meste Michalovce**

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

1. Vyhovuje

protestu prokurátora č. Pd 62/12-4 voči VZN č. 136/2011 o dani za užívanie verejného priestranstva v meste Michalovce

2. Ukladá:

Spracovať zmenu VZN č. 136/11 v zmysle protestu prokurátora č. Pd 62/12-4.

Z: Ing. Mrázová, ved. odb. VŽPaMR
T: najbližšie MsZ

Viliam ZAHORČÁK
primátor

Overovatelia:

1. PhDr. Jana CIBEREOVÁ
2. Ing. Michal STRIČÍK, PhD.

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MICHALOVCE

U Z N E S E N I E

**z XI. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Michalovciach
zo dňa: 04. 09. 2012** **číslo: 185**

**K bodu: Monitorovacia správa k rozpočtu Mesta Michalovce
za I. polrok 2012**

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

b e r i e n a v e d o m i e

monitorovaciu správu k rozpočtu Mesta Michalovce za I. polrok 2012.

Viliam ZAHORČÁK
primátor

Overovatelia:

1. PhDr. Jana CIBEREOVÁ
2. Ing. Michal STRIČÍK, PhD.

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MICHALOVCE

U Z N E S E N I E

**z XI. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Michalovciach
zo dňa: 04. 09. 2012** **číslo: 186**

**K bodu: Vyhodnotenie rozpočtu TaZS mesta Michalovce
za rok 2012**

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

b e r i e n a v e d o m i e

vyhodnotenie rozpočtu TaZS mesta Michalovce za I. polrok 2012.

Viliam ZAHORČÁK
primátor

Overovatelia:

1. PhDr. Jana CIBEREOVÁ
2. Ing. Michal STRIČÍK, PhD.

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MICHALOVCE

U Z N E S E N I E

**z XI. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Michalovciach
zo dňa: 04. 09. 2012** **číslo: 187**

K bodu: Vyhodnotenie rozpočtu MsKS Michalovce za I. polrok 2012

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

b e r i e n a v e d o m i e

vyhodnotenie rozpočtu MsKS Michalovce za I. polrok 2012.

Viliam ZAHORČÁK
primátor

Overovatelia:

1. PhDr. Jana CIBEREOVÁ
2. Ing. Michal STRIČÍK, PhD.

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MICHALOVCE

U Z N E S E N I E

z XI. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Michalovciach
zo dňa: 04. 09. 2012 číslo: 188

**K bodu: Územný plán mesta Michalovce – návrh na obstaranie
Zmien a doplnkov č. 3**

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

a) U k l a d á

vedúcej odboru výstavby, životného prostredia a miestneho rozvoja MsÚ:

Zabezpečiť obstaranie Zmien a doplnkov č. 3 Územného plánu mesta Michalovce, s úhradou finančných nákladov na obstaranie zo strany žiadateľa.

Z: Ing. Anna Mrázová
T: rok 2012

b) Toto uznesenie nadobúda účinnosť dňom podpísania dohody o financovaní zmien a uhradením finančných prostriedkov žiadateľom na účet mesta.

Viliam ZAHORČÁK
primátor

Overovatelia:

1. PhDr. Jana CIBEREOVÁ
2. Ing. Michal STRIČÍK, PhD.

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MICHALOVCE

U Z N E S E N I E

z XI. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Michalovciach
zo dňa: 04. 09. 2012 číslo: 189

K bodu: Majetkoprávne záležitosti

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

I. S c h v a ľ u j e :

II. Schvaľuje:

1. **spôsob a podmienky prevodu pozemku** p. C-KN č. 361/2, záhrady o celkovej výmere 66 m² v k.ú. Michalovce, priamym predajom za nasledujúcich podmienok:

- všeobecná hodnota predmetného pozemku, určená znaleckým posudkom, predstavuje finančnú čiastku vo výške 13,08 €/m²,
- ponúkaná cena nesmie byť nižšia ako cena pozemku určená znaleckým posudkom,
- predmetný pozemok musí byť využívaný na záhradkárske účely,
- záujemca o kúpu daného pozemku je povinný predložiť cenovú ponuku na predmet predaja – na pozemok p.C-KN č. 361/2 v k.ú. Michalovce,
- záujemca o kúpu daného pozemku je povinný predložiť čestné vyhlásenie, že záujemca nie je osobou podľa § 9a, ods. 6 a 7, Zákona 138/1991 Zb.,
- záujemca musí deklarováť, že nemá podlžnosti voči Mestu Michalovce, vrátane jeho organizácií, inak jeho návrh nebude zaradený do súťaže,
- účastník súťaže rešpektuje zaťaženie odpredávaného pozemku existujúcimi inžinierskymi sieťami,
- vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené cenové ponuky, alebo zrušiť zámer odpredať pozemok p. C-KN č. 361/2 priamym predajom.

2. **spôsob a podmienky prevodu pozemku** p. C-KN 1699/47, o celkovej výmere 386 m² v k.ú. Stráňany, priamym predajom za nasledujúcich podmienok:

- všeobecná hodnota predmetného pozemku, určená znaleckým posudkom, predstavuje finančnú čiastku vo výške 23,62 €/m²,
- ponúkaná cena nesmie byť nižšia ako cena pozemku určená znaleckým posudkom,
- záujemca o kúpu daného pozemku je povinný predložiť cenovú ponuku na predmet predaja – na pozemok p.C-KN č. 1699/47 v k.ú. Stráňany,
- záujemca o kúpu daného pozemku je povinný predložiť čestné vyhlásenie, že záujemca nie je osobou podľa § 9a, ods. 6 a 7, Zákona 138/1991 Zb.,
- záujemca musí deklarováť čestným vyhlásením s overeným podpisom, že on ani jemu

blízke osoby, ani právnické osoby, v ktorých je on, alebo jemu blízke osoby konateľom, členom, štatutárom, alebo v obdobnom vzťahu, nemajú podližnosti voči Mestu Michalovce vrátane jeho organizácií, resp. bol alebo boli členom, štatutárom, alebo v obdobnom vzťahu v právnických osobách v čase vzniku podližnosti a táto doteraz nie je vysporiadaná, inak jeho cenová ponuka nebude zaradená medzi súťažné návrhy,

- účastník súťaže rešpektuje zaťaženie odpredávaného pozemku existujúcimi inžinierskymi sieťami,
- náklady na vyhotovenie príslušného geometrického plánu znáša úspešný súťažiaci (súhlas kupujúceho s úhradou nákladov na predmetný geometrický plán bude tvoriť príslušný článok v návrhu kúpnej zmluvy),
- vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené cenové ponuky, alebo zrušiť zámer odpredať pozemok p. C-KN č. 1699/47 v k.ú. Strážany priamym predajom.

3. spôsob a podmienky prevodu pozemkov p. C-KN č. 1192/39, o výmere 43 m² v k.ú. Michalovce a p. C-KN č. 1192/40, o výmere 23 m² v k.ú. Michalovce, priamym predajom za nasledujúcich podmienok:

- všeobecná hodnota predmetného pozemku, určená znaleckým posudkom, predstavuje finančnú čiastku vo výške 112,16 €/m²,
- ponúkaná cena nesmie byť nižšia ako cena pozemku určená znaleckým posudkom,
- záujemca o kúpu daných pozemkov je povinný predložiť cenovú ponuku na predmet predaja – na pozemky p. C-KN č. 1192/39, o výmere 43 m² v k.ú. Michalovce a p. C-KN č. 1192/40, o výmere 23 m² v k.ú. Michalovce,
- záujemca o kúpu daného pozemku je povinný predložiť čestné vyhlásenie, že záujemca nie je osobou podľa § 9a, ods. 6 a 7, Zákona 138/1991 Zb.,
- záujemca musí deklarováť čestným vyhlásením s overeným podpisom, že on ani jemu blízke osoby, ani právnické osoby, v ktorých je on, alebo jemu blízke osoby konateľom, členom, štatutárom, alebo v obdobnom vzťahu, nemajú podližnosti voči Mestu Michalovce vrátane jeho organizácií, resp. bol alebo boli členom, štatutárom, alebo v obdobnom vzťahu v právnických osobách v čase vzniku podližnosti a táto doteraz nie je vysporiadaná, inak jeho cenová ponuka nebude zaradená medzi súťažné návrhy,
- účastník súťaže rešpektuje zaťaženie odpredávaného pozemku existujúcimi inžinierskymi sieťami,
- náklady na vyhotovenie príslušného geometrického plánu znáša úspešný uchádzač súťažiaci (súhlas kupujúceho s úhradou nákladov na predmetný geometrický plán bude tvoriť príslušný článok v návrhu kúpnej zmluvy),
- vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené cenové ponuky, alebo zrušiť zámer odpredať pozemok p. C-KN č. 1699/47 v k.ú. Strážany priamym predajom,
- cenovú ponuku podávať samostatne na jednotlivé parcely.

4. spôsob a podmienky prevodu nehnuteľností: stavby č. súp. 836, práčovňa a čistiareň, postavenej na parcele p.č. 4730/3 v k.ú. Michalovce, vedenej na LV č. 5157 a pozemku pod touto stavbou p.C-KN č. 4730/3, zast. plocha a nádvorie o celkovej výmere 2 114 m², vedenej na LV č. 5157 v k.ú. Michalovce, nachádzajúce sa na Ul. lastomírkej, stavby bez

súpisného čísla (sklad), postavenej na parcele p.č. 4731 v k.ú. Michalovce, vedená na LV č. 5157 a pozemku pod touto stavbou p.C-KN č. 4731, zast. plocha a nádvorie o celkovej výmere 527 m², vedený na LV č. 5157 v k.ú. Michalovce, nachádzajúce sa na Ul. lastomírskej, nová parcela C-KN č. 4730/19, o celkovej výmere 7 227 m² v k.ú. Michalovce, ktorá vznikla odčlenením z pôvodnej parcely C-KN č. 4730/1, ktorý sa nachádza na Ul. lastomírskej, obchodnou verejnou súťažou za nasledujúcich podmienok:

- účastník súťaže predloží návrh kúpnej zmluvy na predmet predaja,
- prehlásenie súťažiaceho, že stav predmetu predaja pozná, berie ho na vedomie a v takomto stave ho kupuje,
- v návrhu kúpnej zmluvy žiadateľ ponúkne kúpnu cenu za predávanú stavbu, za vonkajšie úpravy a osobitne kúpnu cenu za odpredávané pozemky,
- účastník súťaže deklaruje v návrhu kúpnej zmluvy, že zaplatí kúpnu cenu naraz, pred podaním zmluvy na vklad v katastri nehnuteľnosti, maximálne do 60 dní od právoplatnosti a účinnosti uznesenia mestského zastupiteľstva, inak má právo vyhlasovateľ odstúpiť od zmluvy,
- účastník súťaže rešpektuje zaťaženie odpredávaného pozemku existujúcimi inžinierskymi sieťami,
- záujemca musí deklarovat' čestným vyhlásením s overeným podpisom, že on ani jemu blízke osoby, ani právnické osoby, v ktorých je on, alebo jemu blízke osoby konateľom, členom, štatutárom, alebo v obdobnom vzťahu, nemajú podližnosti voči Mestu Michalovce vrátane jeho organizácií, resp. bol alebo boli členom, štatutárom, alebo v obdobnom vzťahu v právnických osobách v čase vzniku podližnosti a táto doteraz nie je vysporiadaná, inak jeho návrh nebude zaradený do OVS,
- záujemca je povinný zložiť zábezpeku vo výške 10 000 € na číslo účtu 4204223001/5600 v Prima banke Slovensko a.s., s tým, že kópia potvrdenia o úhrade tvorí súčasť ponuky záujemcu. Záujemca uvedie vlastné číslo účtu, na ktoré mu bude vrátená finančná zábezpeka v prípade, ak bude v súťaži neúspešný. Vrátená finančná čiastka bude v hodnote 10 000 €,
- ak úspešný uchádzač po vyhodnotení súťaže odstúpi, tak finančná zábezpeka vo výške 10 000 € sa mu nevracia,
- náklady na vyhotovenie príslušného geometrického plánu znáša úspešný uchádzač OVS (súhlas kupujúceho s úhradou nákladov na predmetný geometrický plán bude tvoriť príslušný článok v návrhu kúpnej zmluvy),
- rozhodujúcim kritériom pre vyhodnotenie súťažných návrhov bude podnikateľský zámer a najvyššia cena ponúknutá za predmet kúpy za predpokladu, že súťažný návrh je predložený v súlade s vyhlásenými podmienkami súťaže a v požadovanom rozsahu. Do súťaže môže byť zahrnutý návrh, len keď jeho obsah zodpovedá uverejneným podmienkam súťaže v súlade s § 284 Občianskeho zákonníka,
- vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené ponuky, alebo zrušiť súťaž.

5. spôsob a podmienky prevodu stavby č. súp. 6324, sklad – dielňa, postavená na p.č. 3743 v k.ú. Michalovce, vedená na LV č. 5157 v k.ú. Michalovce, a pozemku p.č. 3743 v k.ú. Michalovce o výmere 149 m², ktoré sa nachádzajú na Ul. Komenského, obchodnou verejnou súťažou za nasledujúcich podmienok:

- účastník súťaže predloží návrh kúpnej zmluvy na predmet predaja,

- v návrhu kúpnej zmluvy žiadateľ ponúkne kúpnu cenu za predávanú stavbu a osobitne kúpnu cenu za odpredávané pozemky,
- prehlásenie súťažiaceho, že stav predmetu predaja pozná, berie ho na vedomie a v takomto stave ho kupuje,
- účastník súťaže deklaruje v návrhu kúpnej zmluvy, že zaplatí kúpnu cenu naraz, pred podaním zmluvy na vklad v katastri nehnuteľnosti, maximálne do 60 dní od právoplatnosti a účinnosti uznesenia mestského zastupiteľstva, inak má právo vyhlasovateľ odstúpiť od zmluvy,
- účastník súťaže rešpektuje zaťaženie odpredávaného pozemku existujúcimi inžinierskymi sieťami,
- záujemca musí deklarovateľ, že nemá podlžnosti voči Mestu Michalovce, vrátane jeho organizácií, inak jeho návrh nebude zaradený do OVS,
- záujemca je povinný zložiť zábezpeku vo výške 2 000 € na číslo účtu 4204223001/5600 v Prima banke Slovensko a.s., s tým, že kópia potvrdenia o úhrade tvorí súčasť ponuky záujemcu. Záujemca uvedie vlastné číslo účtu, na ktoré mu bude vrátená finančná zábezpeka v prípade, ak bude v súťaži neúspešný. Vrátená finančná čiastka bude v hodnote 2 000 €,
- ak úspešný uchádzač po vyhodnotení súťaže odstúpi, tak finančná zábezpeka vo výške 2 000 € sa mu nevracia,
- náklady na vyhotovenie príslušného geometrického plánu znáša úspešný uchádzač OVS (súhlas kupujúceho s úhradou nákladov na predmetný geometrický plán bude tvoriť príslušný článok v návrhu kúpnej zmluvy),
- rozhodujúcim kritériom pre vyhodnotenie súťažných návrhov bude podnikateľský zámer a najvyššia cena ponúknutá za predmet kúpy za predpokladu, že súťažný návrh je predložený v súlade s vyhlásenými podmienkami súťaže a v požadovanom rozsahu. Do súťaže môže byť zahrnutý návrh, len keď jeho obsah zodpovedá uverejneným podmienkam súťaže v súlade s § 284 Občianskeho zákonníka,
- vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené ponuky, alebo zrušiť súťaž.

6. spôsob a podmienky prevodu pozemku p. C-KN, 876/1 o výmere 482 m², p.C-KN č. 876/2 o výmere 316 m², p. C-KN 877/1 o výmere 2304 m², p. C-KN 877/10 o výmere 37 m², p. C-KN 877/11 o výmere 11 m², p. C-KN 877/12 o výmere 11 m², p. C-KN 877/13 o výmere 11 m², p. C-KN 877/14 o výmere 11 m², p. C-KN 877/15 o výmere 11 m², a p. C-KN 877/16 o výmere 36 m², ktoré sa nachádzajú pod stavbou obchodného domu Dodo na Nám. Osloboditeľov v Michalovciach, ktorá je vlastníctvom COOP Jednota Michalovce, obchodnou verejnou súťažou za nasledujúcich podmienok:

- účastník súťaže predloží návrh kúpnej zmluvy na predmet predaja,
- prehlásenie súťažiaceho, že stav predmetu predaja pozná, berie ho na vedomie a v takomto stave ho kupuje,
- účastník súťaže deklaruje v návrhu kúpnej zmluvy, že zaplatí kúpnu cenu naraz, pred podaním zmluvy na vklad v katastri nehnuteľnosti, maximálne do 60 dní od právoplatnosti a účinnosti uznesenia mestského zastupiteľstva, inak má právo vyhlasovateľ odstúpiť od zmluvy,
- účastník súťaže rešpektuje zaťaženie odpredávaného pozemku existujúcimi inžinierskymi sieťami,

- záujemca musí deklarovat' čestným vyhlásením s overeným podpisom, že on ani jemu blízke osoby, ani právnické osoby, v ktorých je on, alebo jemu blízke osoby konateľom, členom, štatutárom, alebo v obdobnom vzťahu, nemajú podližnosti voči Mestu Michalovce vrátane jeho organizácií, resp. bol alebo boli členom, štatutárom, alebo v obdobnom vzťahu v právnických osobách v čase vzniku podližnosti a táto doteraz nie je vysporiadaná, inak jeho návrh nebude zaradený do OVS,
- záujemca je povinný zložiť zábezpeku vo výške 2 000 € na číslo účtu 4204223001/5600 v Prima banke Slovensko a.s., s tým, že kópia potvrdenia o úhrade tvorí súčasť ponuky záujemcu. Záujemca uvedie vlastné číslo účtu, na ktoré mu bude vrátená finančná zábezpeka v prípade, ak bude v súťaži neúspešný. Vrátená finančná čiastka bude v hodnote 2 000 €,
- ak úspešný uchádzač po vyhodnotení súťaže odstúpi, tak finančná zábezpeka vo výške 2 000 € sa mu nevracia,
- rozhodujúcim kritériom pre vyhodnotenie súťažných návrhov bude podnikateľský zámer a najvyššia cena ponúknutá za predmet kúpy za predpokladu, že súťažný návrh je predložený v súlade s vyhlásenými podmienkami súťaže a v požadovanom rozsahu. Do súťaže môže byť zahrnutý návrh, len keď jeho obsah zodpovedá uverejneným podmienkam súťaže v súlade s § 284 Občianskeho zákonníka,
- vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené ponuky, alebo zrušiť súťaž.

7. spôsob a podmienky prevodu pozemku p.C-KN č. 4659/10, zastavané plochy a nádvorcia o celkovej výmere 1 030 m², v k.ú. Michalovce, ktorý sa nachádza na sídl. Východ na Ul. moskovskej, pod stavbou predajne č. súp. 3497, ktorá je vlastníctvom COOP Jednota Michalovce, obchodnou verejnou súťažou za nasledujúcich podmienok:

- účastník súťaže predloží návrh kúpnej zmluvy na predmet predaja,
- prehlásenie súťažiaceho, že stav predmetu predaja pozná, berie ho na vedomie a v takomto stave ho kupuje,
- účastník súťaže deklaruje v návrhu kúpnej zmluvy, že zaplatí kúpnu cenu naraz, pred podaním zmluvy na vklad v katastri nehnuteľnosti, maximálne do 60 dní od právoplatnosti a účinnosti uznesenia mestského zastupiteľstva, inak má právo vyhlasovateľ odstúpiť od zmluvy,
- účastník súťaže rešpektuje zaťaženie odpredávaného pozemku existujúcimi inžinierskymi sieťami,
- záujemca musí deklarovat' čestným vyhlásením s overeným podpisom, že on ani jemu blízke osoby, ani právnické osoby, v ktorých je on, alebo jemu blízke osoby konateľom, členom, štatutárom, alebo v obdobnom vzťahu, nemajú podližnosti voči Mestu Michalovce vrátane jeho organizácií, resp. bol alebo boli členom, štatutárom, alebo v obdobnom vzťahu v právnických osobách v čase vzniku podližnosti a táto doteraz nie je vysporiadaná, inak jeho návrh nebude zaradený do OVS,
- záujemca je povinný zložiť zábezpeku vo výške 2 000 € na číslo účtu 4204223001/5600 v Prima banke Slovensko a.s., s tým, že kópia potvrdenia o úhrade tvorí súčasť ponuky záujemcu. Záujemca uvedie vlastné číslo účtu, na ktoré mu bude vrátená finančná zábezpeka v prípade, ak bude v súťaži neúspešný. Vrátená finančná čiastka bude v hodnote 2 000 €,
- ak úspešný uchádzač po vyhodnotení súťaže odstúpi, tak finančná zábezpeka vo výške 2 000 € sa mu nevracia,

- rozhodujúcim kritériom pre vyhodnotenie súťažných návrhov bude podnikateľský zámer a najvyššia cena ponúknutá za predmet kúpy za predpokladu, že súťažný návrh je predložený v súlade s vyhlásenými podmienkami súťaže a v požadovanom rozsahu. Do súťaže môže byť zahrnutý návrh, len keď jeho obsah zodpovedá uverejneným podmienkam súťaže v súlade s § 284 Občianskeho zákonníka,
- vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené ponuky, alebo zrušiť súťaž.

8. spôsob a podmienky prevodu pozemku p.C-KN č. 68/5, zastavané plochy a nádvorcia o celkovej výmere 485 m², v k.ú. Michalovce, ktorý sa nachádza na sídl. Východ na Ul. verbovčik, pod stavbou predajne č. súp. 592, ktorá je vlastníctvom COOP Jednota Michalovce, obchodnou verejnou súťažou za nasledujúcich podmienok:

- účastník súťaže predloží návrh kúpnej zmluvy na predmet predaja,
- prehlásenie súťažiaceho, že stav predmetu predaja pozná, berie ho na vedomie a v takomto stave ho kupuje,
- účastník súťaže deklaruje v návrhu kúpnej zmluvy, že zaplatí kúpnu cenu naraz, pred podaním zmluvy na vklad v katastri nehnuteľnosti, maximálne do 60 dní od právoplatnosti a účinnosti uznesenia mestského zastupiteľstva, inak má právo vyhlasovateľ odstúpiť od zmluvy,
- účastník súťaže rešpektuje zaťaženie odpredávaného pozemku existujúcimi inžinierskymi sieťami,
- záujemca musí deklarovat' čestným vyhlásením s overeným podpisom, že on ani jemu blízke osoby, ani právnické osoby, v ktorých je on, alebo jemu blízke osoby konateľom, členom, štatutárom, alebo v obdobnom vzťahu, nemajú podližnosti voči Mestu Michalovce vrátane jeho organizácií, resp. bol alebo boli členom, štatutárom, alebo v obdobnom vzťahu v právnických osobách v čase vzniku podližnosti a táto doteraz nie je vysporiadaná, inak jeho návrh nebude zaradený do OVS,
- záujemca je povinný zložiť zábezpeku vo výške 2 000 € na číslo účtu 4204223001/5600 v Prima banke Slovensko a.s., s tým, že kópia potvrdenia o úhrade tvorí súčasť ponuky záujemcu. Záujemca uvedie vlastné číslo účtu, na ktoré mu bude vrátená finančná zábezpeka v prípade, ak bude v súťaži neúspešný. Vrátená finančná čiastka bude v hodnote 2 000 €,
- ak úspešný uchádzač po vyhodnotení súťaže odstúpi, tak finančná zábezpeka vo výške 2 000 € sa mu nevracia,
- rozhodujúcim kritériom pre vyhodnotenie súťažných návrhov bude podnikateľský zámer a najvyššia cena ponúknutá za predmet kúpy za predpokladu, že súťažný návrh je predložený v súlade s vyhlásenými podmienkami súťaže a v požadovanom rozsahu. Do súťaže môže byť zahrnutý návrh, len keď jeho obsah zodpovedá uverejneným podmienkam súťaže v súlade s § 284 Občianskeho zákonníka,
- vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené ponuky, alebo zrušiť súťaž.

9. odmietnutie súťažného návrhu účastníka obchodnej verejnej súťaže na odpredaj pozemku p.C-KN č. 985/2, záhrady o celkovej výmere 174 m², vedenom na LV č. 5157 v k.ú. Michalovce.

10. víťazov obchodnej verejnej súťaže na odpredaj novovytvorených pozemkov p. C-KN č. 1568/293 o celkovej výmere 90 m² a p.C-KN č. 1568/269 o celkovej výmere 86 m² v k.ú. Stráňany, ktoré vznikli určením geometrického plánu č. 36582972-208/2011, a prijatie ich návrhov nasledovne: v časti týkajúcej sa odpredaja novovytvoreného pozemku p.C-KN č. 1568/263 v k.ú. Stráňany Milan Podoláka, Ul. lipová 3566, Michalovce a Martu Podolákovú, Ul. lipová 3566, Michalovce s tým, že uhradí kúpnu cenu za predmet predaja vo výške 1 062 € a v časti týkajúcej sa odpredaja novovytvoreného pozemku p.C-KN č. 1568/269 v k.ú. Stráňany Antona Sinaya, Ul. topoľová 922/2, Michalovce s tým, že uhradí kúpnu cenu za predmet predaja vo výške 1 012,22 €.

11. víťaza obchodnej verejnej súťaže na odpredaj novovytvoreného pozemku p.C-KN č. 702/6, zast. plochy a nádvorie o celkovej výmere 260 m² v k.ú. Vrbovec, ktorý vznikol určením geometrického plánu č. 14328810-25/2012 (predmet predaja), a prijatie návrhu spoločnosti TESPOL Michalovce, spol. s r.o., Kapušianska č. 2, 071 01 Michalovce s tým, že uhradí kúpnu cenu za predmet predaja vo výške 3 640 €.

12. zaradenie nehnuteľností:

- pozemok p. C-KN č. 5284/35, zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 463 m², vedený na LV č. 6438 v k.ú. Michalovce, ktorý sa nachádza na Ul. Štefánikovej,
- pozemok p. C-KN č. 5280/5, zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 512 m², vedený na LV č. 6438 v k.ú. Michalovce, ktorý sa nachádza na Ul. Štefánikovej,
- pozemok p. E-KN č. 9382/4, ostatné plochy o celkovej výmere 4 052 m², vedený na LV č. 6438 v k.ú. Michalovce, ktorý sa nachádza na Ul. Štefánikovej,

do zoznamu majetku Mesta určeného na odpredaj.

III. Splnomocňuje

primátora mesta Viliama Zahorčáka podpísaním zmlúv v bode I/ 10 a 11

T:

Z: Viliam Zahorčák
primátor me

í

- 1. spôsob a podmienky prevodu pozemku** p. C-KN č. 361/2, záhrady o celkovej výmere 66 m² v k.ú. Michalovce, priamym predajom za nasledujúcich podmienok:
 - všeobecná hodnota predmetného pozemku, určená znaleckým posudkom, predstavuje finančnú čiastku vo výške 13,08 €/m²,
 - ponúkaná cena nesmie byť nižšia ako cena pozemku určená znaleckým posudkom,
 - predmetný pozemok musí byť využívaný na záhradkárske účely,
 - záujemca o kúpu daného pozemku je povinný predložiť cenovú ponuku na predmet predaja – na pozemok p.C-KN č. 361/2 v k.ú. Michalovce,
 - záujemca o kúpu daného pozemku je povinný predložiť čestné vyhlásenie, že záujemca nie je osobou podľa § 9a, ods. 6 a 7, Zákona 138/1991 Zb.,
 - záujemca musí deklarováť, že nemá podlžnosti voči Mestu Michalovce, vrátane jeho organizácií, inak jeho návrh nebude zaradený do súťaže,
 - účastník súťaže rešpektuje zaťaženie odpredávaného pozemku existujúcimi inžinierskymi sieťami,
 - vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené cenové ponuky, alebo zrušiť zámer odpredať pozemok p. C-KN č. 361/2 priamym predajom.

- 2. spôsob a podmienky prevodu pozemku** p. C-KN 1699/47, o celkovej výmere 386 m² v k.ú. Stráňany, priamym predajom za nasledujúcich podmienok:
 - všeobecná hodnota predmetného pozemku, určená znaleckým posudkom, predstavuje finančnú čiastku vo výške 23,62 €/m²,
 - ponúkaná cena nesmie byť nižšia ako cena pozemku určená znaleckým posudkom,
 - záujemca o kúpu daného pozemku je povinný predložiť cenovú ponuku na predmet predaja – na pozemok p.C-KN č. 1699/47 v k.ú. Stráňany,
 - záujemca o kúpu daného pozemku je povinný predložiť čestné vyhlásenie, že

záujemca nie je osobou podľa § 9a, ods. 6 a 7, Zákona 138/1991 Zb.,

- záujemca musí deklarovat' čestným vyhlásením s overeným podpisom, že on ani jemu blízke osoby, ani právnické osoby, v ktorých je on, alebo jemu blízke osoby

1/7

konateľom, členom, štatutárom, alebo v obdobnom vzťahu, nemajú podližnosti voči Mestu Michalovce vrátane jeho organizácií, resp. bol alebo boli členom, štatutárom, alebo v obdobnom vzťahu v právnických osobách v čase vzniku podližnosti a táto doteraz nie je vysporiadaná, inak jeho cenová ponuka nebude zaradená medzi súťažné návrhy,

- účastník súťaže rešpektuje zaťaženie odpredávaného pozemku existujúcimi inžinierskymi sieťami,
- náklady na vyhotovenie príslušného geometrického plánu znáša úspešný súťažiaci (súhlas kupujúceho s úhradou nákladov na predmetný geometrický plán bude tvoriť príslušný článok v návrhu kúpnej zmluvy),
- vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené cenové ponuky, alebo zrušiť zámer odpredať pozemok p. C-KN č. 1699/47 v k.ú. Strážany priamym predajom.

3. spôsob a podmienky prevodu pozemkov p. C-KN č. 1192/39, o výmere 43 m² v k.ú. Michalovce a p. C-KN č. 1192/40, o výmere 23 m² v k.ú. Michalovce, priamym predajom za nasledujúcich podmienok:

- všeobecná hodnota predmetného pozemku, určená znaleckým posudkom, predstavuje finančnú čiastku vo výške 112,16 €/m²,
- ponúkaná cena nesmie byť nižšia ako cena pozemku určená znaleckým posudkom,
- záujemca o kúpu daných pozemkov je povinný predložiť cenovú ponuku na predmet predaja – na pozemky p. C-KN č. 1192/39, o výmere 43 m² v k.ú. Michalovce a p. C-KN č. 1192/40, o výmere 23 m² v k.ú. Michalovce,
- záujemca o kúpu daného pozemku je povinný predložiť čestné vyhlásenie, že záujemca nie je osobou podľa § 9a, ods. 6 a 7, Zákona 138/1991 Zb.,
- záujemca musí deklarovat' čestným vyhlásením s overeným podpisom, že on ani jemu blízke osoby, ani právnické osoby, v ktorých je on, alebo jemu blízke osoby konateľom, členom, štatutárom, alebo v obdobnom vzťahu, nemajú podližnosti voči Mestu Michalovce vrátane jeho organizácií, resp. bol alebo boli členom, štatutárom, alebo v obdobnom vzťahu v právnických osobách v čase vzniku podližnosti a táto doteraz nie je vysporiadaná, inak jeho cenová ponuka nebude zaradená medzi súťažné návrhy,
- účastník súťaže rešpektuje zaťaženie odpredávaného pozemku existujúcimi inžinierskymi sieťami,
- náklady na vyhotovenie príslušného geometrického plánu znáša úspešný uchádzač súťažiaci (súhlas kupujúceho s úhradou nákladov na predmetný geometrický plán bude tvoriť príslušný článok v návrhu kúpnej zmluvy),
- vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené cenové ponuky, alebo zrušiť zámer odpredať pozemok p. C-KN č. 1699/47 v k.ú. Strážany priamym predajom,
- cenovú ponuku podávať samostatne na jednotlivé parcely.

4. spôsob a podmienky prevodu nehnuteľností: stavby č. súp. 836, práčovňa a čistiareň, postavenej na parcele p.č. 4730/3 v k.ú. Michalovce, vedenej na LV č. 5157 a pozemku pod touto stavbou p.C-KN č. 4730/3, zast. plocha a nádvorie o celkovej výmere 2 114 m², vedenej na LV č. 5157 v k.ú. Michalovce, nachádzajúce sa na Ul. lastomírskej, stavby bez
2/7

súpisného čísla (sklad), postavenej na parcele p.č. 4731 v k.ú. Michalovce, vedená na LV č. 5157 a pozemku pod touto stavbou p.C-KN č. 4731, zast. plocha a nádvorie o celkovej výmere 527 m², vedený na LV č. 5157 v k.ú. Michalovce, nachádzajúce sa na Ul. lastomírskej, nová parcela C-KN č. 4730/19, o celkovej výmere 7 227 m² v k.ú. Michalovce, ktorá vznikla odčlenením z pôvodnej parcely C-KN č. 4730/1, ktorý sa nachádza na Ul. lastomírskej, obchodnou verejnou súťažou za nasledujúcich podmienok:

- účastník súťaže predloží návrh kúpnej zmluvy na predmet predaja,
- prehlásenie súťažiaceho, že stav predmetu predaja pozná, berie ho na vedomie a v takomto stave ho kupuje,
- v návrhu kúpnej zmluvy žiadateľ ponúkne kúpnu cenu za predávanú stavbu, za vonkajšie úpravy a osobitne kúpnu cenu za odpredávané pozemky,
- účastník súťaže deklaruje v návrhu kúpnej zmluvy, že zaplatí kúpnu cenu naraz, pred podaním zmluvy na vklad v katastri nehnuteľnosti, maximálne do 60 dní od právoplatnosti a účinnosti uznesenia mestského zastupiteľstva, inak má právo vyhlasovateľ odstúpiť od zmluvy,
- účastník súťaže rešpektuje zaťaženie odpredávaného pozemku existujúcimi inžinierskymi sieťami,
- záujemca musí deklarovvať čestným vyhlásením s overeným podpisom, že on ani jemu blízke osoby, ani právnické osoby, v ktorých je on, alebo jemu blízke osoby konateľom, členom, štatutárom, alebo v obdobnom vzťahu, nemajú podližnosti voči Mestu Michalovce vrátane jeho organizácií, resp. bol alebo boli členom, štatutárom, alebo v obdobnom vzťahu v právnických osobách v čase vzniku podližnosti a táto doteraz nie je vysporiadaná, inak jeho návrh nebude zaradený do OVS,
- záujemca je povinný zložiť zábezpeku vo výške 10 000 € na číslo účtu 4204223001/5600 v Prima banke Slovensko a.s., s tým, že kópia potvrdenia o úhrade tvorí súčasť ponuky záujemcu. Záujemca uvedie vlastné číslo účtu, na ktoré mu bude vrátená finančná zábezpeka v prípade, ak bude v súťaži neúspešný. Vrátená finančná čiastka bude v hodnote 10 000 €,
- ak úspešný uchádzač po vyhodnotení súťaže odstúpi, tak finančná zábezpeka vo výške 10 000 € sa mu nevracia,
- náklady na vyhotovenie príslušného geometrického plánu znáša úspešný uchádzač OVS (súhlas kupujúceho s úhradou nákladov na predmetný geometrický plán bude tvoriť príslušný článok v návrhu kúpnej zmluvy),
- rozhodujúcim kritériom pre vyhodnotenie súťažných návrhov bude podnikateľský zámer a najvyššia cena ponúknutá za predmet kúpy za predpokladu, že súťažný návrh je predložený v súlade s vyhlásenými podmienkami súťaže a v požadovanom rozsahu. Do súťaže môže byť zahrnutý návrh, len keď jeho obsah zodpovedá uverejneným podmienkam súťaže v súlade s § 284 Občianskeho zákonníka,
- vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené ponuky, alebo zrušiť súťaž.

5. spôsob a podmienky prevodu stavby č. súp. 6324, sklad – dielňa, postavená na p.č. 3743 v k.ú. Michalovce, vedená na LV č. 5157 v k.ú. Michalovce, a pozemku p.č. 3743 v k.ú. Michalovce o výmere 149 m², ktoré sa nachádzajú na Ul. Komenského, obchodnou verejnou súťažou za nasledujúcich podmienok:

- účastník súťaže predloží návrh kúpnej zmluvy na predmet predaja,

3/7

- v návrhu kúpnej zmluvy žiadateľ ponúkne kúpnu cenu za predávanú stavbu a osobitne kúpnu cenu za odpredávané pozemky,
- prehlásenie súťažiaceho, že stav predmetu predaja pozná, berie ho na vedomie a v takomto stave ho kupuje,
- účastník súťaže deklaruje v návrhu kúpnej zmluvy, že zaplatí kúpnu cenu naraz, pred podaním zmluvy na vklad v katastri nehnuteľnosti, maximálne do 60 dní od právoplatnosti a účinnosti uznesenia mestského zastupiteľstva, inak má právo vyhlasovateľ odstúpiť od zmluvy,
- účastník súťaže rešpektuje zaťaženie odpredávaného pozemku existujúcimi inžinierskymi sieťami,
- záujemca musí deklarováť, že nemá podlžnosti voči Mestu Michalovce, vrátane jeho organizácií, inak jeho návrh nebude zaradený do OVS,
- záujemca je povinný zložiť zábezpeku vo výške 2 000 € na číslo účtu 4204223001/5600 v Prima banke Slovensko a.s., s tým, že kópia potvrdenia o úhrade tvorí súčasť ponuky záujemcu. Záujemca uvedie vlastné číslo účtu, na ktoré mu bude vrátená finančná zábezpeka v prípade, ak bude v súťaži neúspešný. Vrátená finančná čiastka bude v hodnote 2 000 €,
- ak úspešný uchádzač po vyhodnotení súťaže odstúpi, tak finančná zábezpeka vo výške 2 000 € sa mu nevracia,
- náklady na vyhotovenie príslušného geometrického plánu znáša úspešný uchádzač OVS (súhlas kupujúceho s úhradou nákladov na predmetný geometrický plán bude tvoriť príslušný článok v návrhu kúpnej zmluvy),
- rozhodujúcim kritériom pre vyhodnotenie súťažných návrhov bude podnikateľský zámer a najvyššia cena ponúknutá za predmet kúpy za predpokladu, že súťažný návrh je predložený v súlade s vyhlásenými podmienkami súťaže a v požadovanom rozsahu. Do súťaže môže byť zahrnutý návrh, len keď jeho obsah zodpovedá uverejneným podmienkam súťaže v súlade s § 284 Občianskeho zákonníka,
- vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené ponuky, alebo zrušiť súťaž.

6. spôsob a podmienky prevodu pozemku p. C-KN, 876/1 o výmere 482 m², p.C-KN č. 876/2 o výmere 316 m², p. C-KN 877/1 o výmere 2304 m², p. C-KN 877/10 o výmere 37 m², p. C-KN 877/11 o výmere 11 m², p. C-KN 877/12 o výmere 11 m², p. C-KN 877/13 o výmere 11 m², p. C-KN 877/14 o výmere 11 m², p. C-KN 877/15 o výmere 11 m², a p. C-KN 877/16 o výmere 36 m², ktoré sa nachádzajú pod stavbou obchodného domu Dodo na Nám. Osloboditeľov v Michalovciach, ktorá je vlastníctvom COOP Jednota Michalovce, obchodnou verejnou súťažou za nasledujúcich podmienok:

- účastník súťaže predloží návrh kúpnej zmluvy na predmet predaja,
- prehlásenie súťažiaceho, že stav predmetu predaja pozná, berie ho na vedomie a v takomto stave ho kupuje,

- účastník súťaže deklaruje v návrhu kúpnej zmluvy, že zaplatí kúpnu cenu naraz, pred podaním zmluvy na vklad v katastri nehnuteľnosti, maximálne do 60 dní od právoplatnosti a účinnosti uznesenia mestského zastupiteľstva, inak má právo vyhlasovateľ odstúpiť od zmluvy,
- účastník súťaže rešpektuje zaťaženie odpredávaného pozemku existujúcimi inžinierskymi sieťami,

4/7

- záujemca musí deklarováť čestným vyhlásením s overeným podpisom, že on ani jemu blízke osoby, ani právnické osoby, v ktorých je on, alebo jemu blízke osoby konateľom, členom, štatutárom, alebo v obdobnom vzťahu, nemajú podližnosti voči Mestu Michalovce vrátane jeho organizácií, resp. bol alebo boli členom, štatutárom, alebo v obdobnom vzťahu v právnických osobách v čase vzniku podližnosti a táto doteraz nie je vysporiadaná, inak jeho návrh nebude zaradený do OVS,
- záujemca je povinný zložiť zábezpeku vo výške 2 000 € na číslo účtu 4204223001/5600 v Prima banke Slovensko a.s., s tým, že kópia potvrdenia o úhrade tvorí súčasť ponuky záujemcu. Záujemca uvedie vlastné číslo účtu, na ktoré mu bude vrátená finančná zábezpeka v prípade, ak bude v súťaži neúspešný. Vrátená finančná čiastka bude v hodnote 2 000 €,
- ak úspešný uchádzač po vyhodnotení súťaže odstúpi, tak finančná zábezpeka vo výške 2 000 € sa mu nevracia,
- rozhodujúcim kritériom pre vyhodnotenie súťažných návrhov bude podnikateľský zámer a najvyššia cena ponúknutá za predmet kúpy za predpokladu, že súťažný návrh je predložený v súlade s vyhlásenými podmienkami súťaže a v požadovanom rozsahu. Do súťaže môže byť zahrnutý návrh, len keď jeho obsah zodpovedá uverejneným podmienkam súťaže v súlade s § 284 Občianskeho zákonníka,
- vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené ponuky, alebo zrušiť súťaž.

7. spôsob a podmienky prevodu pozemku p.C-KN č. 4659/10, zastavané plochy a nádvoría o celkovej výmere 1 030 m², v k.ú. Michalovce, ktorý sa nachádza na sídl. Východ na Ul. moskovskej, pod stavbou predajne č. súp. 3497, ktorá je vlastníctvom COOP Jednota Michalovce, obchodnou verejnou súťažou za nasledujúcich podmienok:

- účastník súťaže predloží návrh kúpnej zmluvy na predmet predaja,
- prehlásenie súťažiaceho, že stav predmetu predaja pozná, berie ho na vedomie a v takomto stave ho kupuje,
- účastník súťaže deklaruje v návrhu kúpnej zmluvy, že zaplatí kúpnu cenu naraz, pred podaním zmluvy na vklad v katastri nehnuteľnosti, maximálne do 60 dní od právoplatnosti a účinnosti uznesenia mestského zastupiteľstva, inak má právo vyhlasovateľ odstúpiť od zmluvy,
- účastník súťaže rešpektuje zaťaženie odpredávaného pozemku existujúcimi inžinierskymi sieťami,
- záujemca musí deklarováť čestným vyhlásením s overeným podpisom, že on ani jemu blízke osoby, ani právnické osoby, v ktorých je on, alebo jemu blízke osoby konateľom, členom, štatutárom, alebo v obdobnom vzťahu, nemajú podližnosti voči Mestu Michalovce vrátane jeho organizácií, resp. bol alebo boli členom, štatutárom, alebo v obdobnom vzťahu v právnických osobách v čase vzniku podližnosti a táto doteraz nie je vysporiadaná, inak jeho návrh nebude zaradený do OVS,

- záujemca je povinný zložiť zábezpeku vo výške 2 000 € na číslo účtu 4204223001/5600 v Prima banke Slovensko a.s., s tým, že kópia potvrdenia o úhrade tvorí súčasť ponuky záujemcu. Záujemca uvedie vlastné číslo účtu, na ktoré mu bude vrátená finančná zábezpeka v prípade, ak bude v súťaži neúspešný. Vrátená finančná čiastka bude v hodnote 2 000 €,

5/7

- ak úspešný uchádzač po vyhodnotení súťaže odstúpi, tak finančná zábezpeka vo výške 2 000 € sa mu nevracia,
- rozhodujúcim kritériom pre vyhodnotenie súťažných návrhov bude podnikateľský zámer a najvyššia cena ponúknutá za predmet kúpy za predpokladu, že súťažný návrh je predložený v súlade s vyhlásenými podmienkami súťaže a v požadovanom rozsahu. Do súťaže môže byť zahrnutý návrh, len keď jeho obsah zodpovedá uverejneným podmienkam súťaže v súlade s § 284 Občianskeho zákonníka,
- vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené ponuky, alebo zrušiť súťaž.

8. spôsob a podmienky prevodu pozemku p.C-KN č. 68/5, zastavané plochy a nádvorcia o celkovej výmere 485 m², v k.ú. Michalovce, ktorý sa nachádza na sídl. Východ na Ul. verbovčik, pod stavbou predajne č. súp. 592, ktorá je vlastníctvom COOP Jednota Michalovce, obchodnou verejnou súťažou za nasledujúcich podmienok:

- účastník súťaže predloží návrh kúpnej zmluvy na predmet predaja,
- prehlásenie súťažiaceho, že stav predmetu predaja pozná, berie ho na vedomie a v takomto stave ho kupuje,
- účastník súťaže deklaruje v návrhu kúpnej zmluvy, že zaplatí kúpnu cenu naraz, pred podaním zmluvy na vklad v katastri nehnuteľnosti, maximálne do 60 dní od právoplatnosti a účinnosti uznesenia mestského zastupiteľstva, inak má právo vyhlasovateľ odstúpiť od zmluvy,
- účastník súťaže rešpektuje zaťaženie odpredávaného pozemku existujúcimi inžinierskymi sieťami,
- záujemca musí deklarovvať čestným vyhlásením s overeným podpisom, že on ani jemu blízke osoby, ani právnické osoby, v ktorých je on, alebo jemu blízke osoby konateľom, členom, štatutárom, alebo v obdobnom vzťahu, nemajú podlžnosti voči Mestu Michalovce vrátane jeho organizácií, resp. bol alebo boli členom, štatutárom, alebo v obdobnom vzťahu v právnických osobách v čase vzniku podlžnosti a táto doteraz nie je vysporiadaná, inak jeho návrh nebude zaradený do OVS,
- záujemca je povinný zložiť zábezpeku vo výške 2 000 € na číslo účtu 4204223001/5600 v Prima banke Slovensko a.s., s tým, že kópia potvrdenia o úhrade tvorí súčasť ponuky záujemcu. Záujemca uvedie vlastné číslo účtu, na ktoré mu bude vrátená finančná zábezpeka v prípade, ak bude v súťaži neúspešný. Vrátená finančná čiastka bude v hodnote 2 000 €,
- ak úspešný uchádzač po vyhodnotení súťaže odstúpi, tak finančná zábezpeka vo výške 2 000 € sa mu nevracia,
- rozhodujúcim kritériom pre vyhodnotenie súťažných návrhov bude podnikateľský zámer a najvyššia cena ponúknutá za predmet kúpy za predpokladu, že súťažný návrh je predložený v súlade s vyhlásenými podmienkami súťaže a v požadovanom rozsahu.

Do súťaže môže byť zahrnutý návrh, len keď jeho obsah zodpovedá uverejneným podmienkam súťaže v súlade s § 284 Občianskeho zákonníka,

- vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené ponuky, alebo zrušiť súťaž.

6/7

9. odmietnutie súťažného návrhu účastníka obchodnej verejnej súťaže na odpredaj pozemku p.C-KN č. 985/2, záhrady o celkovej výmere 174 m², vedenom na LV č. 5157 v k.ú. Michalovce.

10. víťazov obchodnej verejnej súťaže na odpredaj novovytvorených pozemkov p. C-KN č. 1568/293 o celkovej výmere 90 m² a p.C-KN č. 1568/269 o celkovej výmere 86 m² v k.ú. Stráňany, ktoré vznikli určením geometrického plánu č. 36582972-208/2011, a prijatie ich návrhov nasledovne: v časti týkajúcej sa odpredaja novovytvoreného pozemku p.C-KN č. 1568/263 v k.ú. Stráňany Milan Podoláka, Ul. lipová 3566, Michalovce a Martu Podolákovú, Ul. lipová 3566, Michalovce s tým, že uhradí kúpnu cenu za predmet predaja vo výške 1 062 € a v časti týkajúcej sa odpredaja novovytvoreného pozemku p.C-KN č. 1568/269 v k.ú. Stráňany Antona Sinaya, Ul. topoľová 922/2, Michalovce s tým, že uhradí kúpnu cenu za predmet predaja vo výške 1 012,22 €.

11. víťaza obchodnej verejnej súťaže na odpredaj novovytvoreného pozemku p.C-KN č. 702/6, zast. plochy a nádvorie o celkovej výmere 260 m² v k.ú. Vrbovec, ktorý vznikol určením geometrického plánu č. 14328810-25/2012 (predmet predaja), a prijatie návrhu spoločnosti TESPOL Michalovce, spol. s r.o., Kapušianska č. 2, 071 01 Michalovce s tým, že uhradí kúpnu cenu za predmet predaja vo výške 3 640 €.

12. zaradenie nehnuteľností:

- pozemok p. C-KN č. 5284/35, zastavané plochy a nádvorie o celkovej výmere 463 m², vedený na LV č. 6438 v k.ú. Michalovce, ktorý sa nachádza na Ul. Štefánikovej,
- pozemok p. C-KN č. 5280/5, zastavané plochy a nádvorie o celkovej výmere 512 m², vedený na LV č. 6438 v k.ú. Michalovce, ktorý sa nachádza na Ul. Štefánikovej,
- pozemok p. E-KN č. 9382/4, ostatné plochy o celkovej výmere 4 052 m², vedený na LV č. 6438 v k.ú. Michalovce, ktorý sa nachádza na Ul. Štefánikovej,

do zoznamu majetku Mesta určeného na odpredaj.

IV. S p l n o m o c ň u j e

primátora mesta Viliama Zahorčáka podpísaním zmlúv v bode I/ 10 a 11.

Z: Viliam Zahorčák
primátor mesta

Viliam ZAHORČÁK
primátor

Overovatelia:

1. PhDr. Jana CIBEREOVÁ
2. Ing. Michal STRIČÍK, PhD.

7/7

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MICHALOVCE

U Z N E S E N I E

z XI. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Michalovciach
zo dňa: 04. 09. 2012 **číslo: 190**

K bodu: Prenájom majetku vo vlastníctve Mesta Michalovce

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

1. B e r i e n a v e d o m i e

správu Prenájom majetku vo vlastníctve Mesta Michalovce

2. S c h v a ľ u j e :

- 2.1 Spoločnosti NIKA PRESS s.r.o., Ivana Krasku č.12, Michalovce** zámer zhodnotiť prenajatý majetok Mesta - nebytové priestory v objekte Zlatý býk na Námestí osloboditeľov č. 10 v Michalovciach, rekonštrukciou v zmysle predloženej projektovej a rozpočtovej dokumentácie spracovanej Ing. Slavomírom Vlčekom a uznanie nákladov na realizáciu stavebných objektov SO 01 do výšky 50% z 58 999,30€ vrátane DPH podľa predloženej rozpočtovej dokumentácie, ako nákladov z hľadiska Mesta, potrebných pre zhodnotenie prenajatého majetku nad rámec bežných úprav a zmien potrebných pre sprevádzkovanie nebytových priestorov a prispôbenie pre stanovené účely, maximálne však 29 499,65 €.
- 2.2 Gréckokatolíckej eparchii , Dominikánske námestie č.2, Košice,** zámer zhodnotiť prenajatý majetok Mesta – výstavba novej kotolne v objekte CMŠ na Ul. J. Švermu č.4 v hodnote vo výške 18 000 € a stanovením doby nájmu 5 rokov
- 2.3 Vsl. vodárenskej spoločnosti zriadenie vecného bremena pre uloženie kanalizácie** na pozemkoch Mesta, vedených na správe katastra ako parcely E-KN č. 5806/14 v dĺžke 275 m, 5808/2 v dĺžke 16 m, 5810/2 v dĺžke 40m, 5812/2 v dĺžke 48m, 5813/2 v dĺžke 57m, 5814/2 v dĺžke 16m, 5815/2 v dĺžke 10m, 5818/2 v dĺžke 0,7m, 5819/2 v dĺžke 0,40m, 5833/3 v dĺžke 212m, 5865/52

v dĺžke 52m, 5866/3 v dĺžke 10m, 5883/3 v dĺžke 10m, 5886/22 v dĺžke 20m, 5889/2 v dĺžke 15m, 5894/2 v dĺžke 50m, 5898/52 v dĺžke 70m, 9540/3 v dĺžke 51m, 9544/1 v dĺžke 10m, 9552/1 v dĺžke 127m, Parcela registra „C“ 4/2 v dĺžke 81m. s ochranným pásmom 1 meter na obe strany od okraja potrubia, v zmysle VZN č. 101, t.j. uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena a následne uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena, pre uloženie podzemných inžinierskych sietí pre potreby stavby: „Kanalizácia na sídlisku SNP v Michalovciach“ v zmysle katastrálnej situácie autorizovanej

1/3

spoločnosťou VVS a.s., Košice s tým, že všetky plochy na ktorých sú umiestnené stavby vo vlastníctve mesta (chodník, cestná komunikácia) musia byť zo strany žiadateľa technologicky prekonané bez ich narušenia (napr. prepichom, podvrtávkou)

- 2.4 Spoločnosti SAPIZ, s.r.o.,** zmenu rozsahu vecného bremena pre Mesto Michalovce, ako vlastníka susednej nehnuteľnosti p.č. 3154/1, ktorým bude vyhradené právo vstupu na pozemok p.č. 3154/16 za účelom prechodu, vykonávania údržby, výstavby verejnej pešej komunikácie, uloženia inžinierskych sietí k časti tohto pozemku, podľa nového geometrického plánu vypracovaného povinným a jeho zapísanie na liste vlastníctva, a zrušenie vecného bremena, ktoré sa viaže k časti pozemku p.č. 3154/16, graficky znázornenej na GP č. 36582972-12/2006, zo dňa 23.6.2006 a jeho vymazanie z listu vlastníctva.
- 2.5 YAZAKI WIRING TECHNOLOGGIES SLOVAKIA s.r.o. zriadenie vecného bremena pre uloženie STL plynovodu** na pozemkoch Mesta, vedených na správe katastra ako parcely E-KN číslo 9386 (v dĺžke 40 m), 9596/1 (v dĺžke 16,5 m) a 9596/2 (v dĺžke 202 m) s ochranným pásmom 1 meter na obe strany od okraja potrubia, v zmysle VZN č. 101, t.j. uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena a následne uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena pre uloženie podzemných inžinierskych sietí pre potreby stavby: „Yazaki – preložka STL plynovodu“ s tým, že všetky plochy na ktorých sú umiestnené stavby vo vlastníctve mesta (chodník, cestná komunikácia) musia byť zo strany žiadateľa technologicky prekonané bez ich narušenia (napr. prepichom, podvrtávkou).
- 2.6 AHA, s.r.o. Košice, zriadenie vecného bremena pre uloženie inžinierskych sietí** na pozemku Mesta, vedených na správe katastra ako parcely E-KN číslo 5381 v celkovej dĺžke 38,40 m, s ochranným pásmom 1 meter na obe strany od okraja potrubia, v zmysle VZN č. 101, t.j. uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve a následným na zriadenie vecného bremena a následným uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena pre uloženie podzemných inžinierskych sietí pre potreby stavby: „Boutique hotel KERTA“ s tým, že všetky plochy na ktorých sú umiestnené stavby vo vlastníctve mesta (chodník, cestná komunikácia) musia byť zo strany žiadateľa technologicky prekonané bez ich narušenia (napr. prepichom, podvrtávkou). V prípade narušenia povrchu, telesa cesty, ich celistvosti resp. rovinatosti v čase do dvoch rokov od ukončenia výstavby, je žiadateľ povinný uviesť povrch a teleso cesty do pôvodného stavu, v rozsahu Mestom požadovanom.

- 2.7 Východoslovenskej distribučnej spoločnosti Košice, zriadenie vecného bremena pre umiestnenie stavby trafostanice na ploche 6 m² a uloženie elektrických NN a VN káblových vedení s príslušenstvom**, na pozemkoch Mesta, vedených na správe katastra ako parcely C-KN č. 2892/4, 2892/7 v k.ú. Michalovce, p.E-KN č. 2117, 2116, 2113, 2112, 2109/1, 2108/1 v k.ú. Michalovce spolu v celkovej dĺžke cca 88 m, v zmysle VZN č. 101, t.j. uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena a následne uzatvorením zmluvy o zriadení vecného

2/3

bremena pre postavenie stavby trafostanice a uloženie podzemných inžinierskych sietí pre potreby stavby: „Michalovce – nadstavba malometrážnych bytov Ulica Obrancov mieru“ s tým, že všetky plochy na ktorých sú umiestnené stavby vo vlastníctve mesta (chodník, cestná komunikácia) musia byť zo strany žiadateľa technologicky prekonané bez ich narušenia (napr. prepichom, podvrtávkou).

- 2.8 Východoslovenskej distribučnej spoločnosti Košice, zriadenie vecného bremena pre umiestnenie stavby trafostanice na ploche 6 m² a uloženie elektrických NN a VN káblových vedení s príslušenstvom**, na pozemkoch Mesta, vedených na správe katastra ako parcely p.C-KN č. 716/1, 716/2, 716/3 a 716/7 v k.ú. Michalovce spolu v celkovej dĺžke cca 442 m, v zmysle VZN č. 101, t.j. uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena a následne uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena pre postavenie stavby trafostanice a uloženie podzemných inžinierskych sietí pre potreby stavby: „Rekonštrukcia a prístavba Zariadenia pre seniorov v Michalovciach“ s tým, že všetky plochy na ktorých sú umiestnené stavby vo vlastníctve mesta (chodník, cestná komunikácia) musia byť zo strany žiadateľa technologicky prekonané bez ich narušenia (napr. prepichom, podvrtávkou)

3. Ukladá odboru hospodárenia s majetkom:

- 3.1** upraviť zmluvné vzťahy s NIKA PRESS s.r.o. upravujúce prechod zhodnotenia do majetku Mesta (počas trvania, predčasného ukončenia, resp. riadneho ukončenia nájomného vzťahu)
- 3.2** zohľadniť vynaložené finančné prostriedky do zhodnotenia úpravou výšky ročného nájomného pri splnení podmienok stanovených Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Michalovce .

T: 31. 10. 2012

Z: Ing. Jozef Doležal, vedú odboru HsM

4. S p l n o m o c ň u j e

primátora mesta Viliama Zahorčáka podpísaním zmlúv v bode 2.1 až 2.8.

Viliam ZAHORČÁK
primátor

Overovatelia:

1. PhDr. Jana CIBEREOVÁ
2. Ing. Michal STRIČÍK, PhD.

3/3

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MICHALOVCE

U Z N E S E N I E

z XI. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Michalovciach
zo dňa: 04. 09. 2012 **číslo: 191**

K bodu: Návrh na udelenie mestských ocenení v roku 2012

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

1. Schvaľuje

Ceny mesta

pre:

Pavla Derfényiho

Michal Klímu

Ing. Milana Matejoviča

MFK Zemplín

Technické a záhradnícke služby mesta Michalovce

2. Berie na vedomie

informáciu o udelení Cien primátora

Viliam ZAHORČÁK

primátor

Overovatelia:

1. PhDr. Jana CIBEREOVÁ
2. Ing. Michal STRIČÍK, PhD.

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MICHALOVCE

U Z N E S E N I E

**z XI. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Michalovciach
zo dňa: 04. 09. 2012** **číslo: 192**

K bodu: Návrh na udelenie Ceny Košického samosprávneho kraja

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

1. Schvaľuje

návrh na udelenie Ceny Košického samosprávneho kraja pre
GYMNÁZIUM PAVLA HOROVA V MICHALOVCIACH

2. Ukladá

vedúcej organizačného odboru MsÚ:

Odoslať schválený návrh na Úrad Košického samosprávneho kraja.

Z: Mgr. Natália Slaninková

T: do 14. 9. 2012

Viliam ZAHORČÁK
primátor

Overovatelia:

1. PhDr. Jana CIBEREOVÁ
2. Ing. Michal STRIČÍK, PhD.

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MICHALOVCE

U Z N E S E N I E

**z XI. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Michalovciach
zo dňa: 04. 09. 2012** **číslo: 193**

K bodu: Návrh na vydanie publikácie Gorazd Zvonický

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

1. Schvaľuje

návrh na vydanie publikácie Gorazd Zvonický

2. Ukladá

vedúcej organizačného odboru MsÚ:

Začať s prácami na príprave a vydaní publikácie Gorazd Zvonický

Z: Mgr. Natália Slaninková, ved. org. odboru

T: podľa časového harmonogramu

Viliam ZAHORČÁK
primátor

Overovatelia:

1. PhDr. Jana CIBEREOVÁ
2. Ing. Michal STRIČÍK, PhD.

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MICHALOVCE

U Z N E S E N I E

**z XI. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Michalovciach
zo dňa: 04. 09. 2012** **číslo: 194**

**K bodu: Návrh na zmenu zapisovateľa Komisie dopravy a miestneho
rozvoja MsZ v Michalovciach**

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

1. O d v o l á v a

JUDr. Vladimíra JURÍČKA z funkcie zapisovateľa Komisie dopravy a miestneho rozvoja MsZ v Michalovciach.

2. V o l í

Ing. Juraja BERILLU za zapisovateľa Komisie dopravy a miestneho rozvoja MsZ v Michalovciach.

Viliam ZAHORČÁK
primátor

Overovatelia:

1. PhDr. Jana CIBEREOVÁ
2. Ing. Michal STRIČÍK, PhD.