

# MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MICHALOVCE

## U Z N E S E N I E

### z XIII. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Michalovciach

zo dňa: 8. 12. 2016

číslo: 233

**K bodu: Vzdanie sa mandátu poslanca a zloženie sľubu nového poslanca a jeho voľba do príslušných orgánov**

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

**1. Berie na vedomie**

- a) *Vzdanie sa mandátu poslanca MsZ Michalovce pána MUDr. Štefana Lipčáka za volebný obvod č. VI.*
- b) *Správu mandátovej komisie.*

**2. Konštatuje, že**

*Ing. Jozef Horňák zložil zákonom predpísaný sľub poslanca.*

**3. Odvoláva**

- a) *z Komisie na prenájom majetku a Komisie dopravy a miestneho rozvoja MUDr. Štefana Lipčáka*
- b) *delegovaného zástupcu v školskej rade v zmysle § 25 ods. 5 zákona č. 596/2003 Z.z. MŠ Komenského 2 MUDr. Štefana Lipčáka.*

**4. Volí**

*člena Komisie na prenájom majetku a Komisie dopravy a miestneho rozvoja Ing. Jozefa Horňáka.*

**5. Deleguje**

*zástupcu Mesta v školskej rade v zmysle § 25 ods. 5 zákona č. 596/2003 Z.z. MŠ Komenského 2 Ing. Jozefa Horňáka.*

**6. Ukladá**

*Informovať príslušnú školskú radu o schválených zmenách.*

*Z: Mgr. Natália Slaninková*

*T: 15. 12. 2016*

**Viliam ZAHORČÁK**  
**primátor**

**Overovatelia:**

*1. Ing. Vladimír Braník*

*2. Ing. Jozef Valiska*

# MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MICHALOVCE

## U Z N E S E N I E

z XIII. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Michalovciach

zo dňa: 8. 12. 2016

číslo: 234

K bodu: Informatívna správa o prijatých uzneseniach Mestskej rady  
Michalovce za obdobie november – december 2016 – 2017

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

**b e r i e n a v e d o m i e**

informatívnu správu o prijatých uzneseniach Mestskej rady za obdobie november – december 2016.

**Viliam ZAHORČÁK**  
primátor

**Overovatelia:**

1. Ing. Vladimír Braník

2. Ing. Jozef Valiska

# MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MICHALOVCE

## U Z N E S E N I E

z XIII. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Michalovciach

zo dňa: 8. 12. 2016

číslo: 235

K bodu: Informatívna správa o riešení interpelácií poslancov predložených na XII. zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Michalovciach dňa 25.10.2016

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

### **b e r i e n a v e d o m i e**

informatívnu správu o riešení interpelácií poslancov predložených na XII. zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Michalovciach dňa 25. 10. 2016.

**Viliam ZAHORČÁK**  
primátor

### **Overovatelia:**

1. Ing. Vladimír Braník

2. Ing. Jozef Valiska

# **MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MICHALOVCE**

## **U Z N E S E N I E**

**z XIII. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Michalovciach**

**zo dňa: 8. 12. 2016**

**číslo: 236**

**K bodu: Správa o výsledkoch kontroly**

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

**b e r i e n a v e d o m i e**

správu o výsledkoch kontroly.

**Viliam ZAHORČÁK**  
**primátor**

**Overovatelia:**

*1. Ing. Vladimír Braník*

*2. Ing. Jozef Valiska*

# MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MICHALOVCE

## U Z N E S E N I E

z XIII. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Michalovciach

zo dňa: 8. 12. 2016

číslo: 237

K bodu: Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Michalovce  
o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta Michalovce

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

**I. r u š í**

VZN č. 145/2012 o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta Michalovce.

**II. s c h v a ľ u j e**

VZN č. 191 o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta Michalovce.

**Viliam ZAHORČÁK**  
primátor

**Overovatelia:**

1. Ing. Vladimír Braník

2. Ing. Jozef Valiska

# **MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MICHALOVCE**

## **U Z N E S E N I E**

**z XIII. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Michalovciach**

**zo dňa: 8. 12. 2016**

**číslo: 238**

**K bodu: Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Michalovce o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa a žiaka škôl a školských zariadení zriadených na území mesta Michalovce na rok 2017**

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

**s c h v a ľ u j e**

Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Michalovce č. 192 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa a žiaka škôl a školských zariadení zriadených na území mesta Michalovce na rok 2017.

**Viliam ZAHORČÁK**  
**primátor**

**Overovatelia:**

*1. Ing. Vladimír Braník*

*2. Ing. Jozef Valiska*

# **MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MICHALOVCE**

## **U Z N E S E N I E**

**z XIII. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Michalovciach**

**zo dňa: 8. 12. 2016**

**číslo: 239**

**K bodu: Návrh dodatku č. 5 k zriaďovacej listine Základnej umeleckej školy, Ul. Štefánikova 20, Michalovce v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Michalovce**

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

**s c h v a ľ u j e**

dodatok č. 5 k zriaďovacej liste Základnej umeleckej školy, Ul. Štefánikova 20, Michalovce v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Michalovce.

**Viliam ZAHORČÁK**  
**primátor**

**Overovatelia:**

*1. Ing. Vladimír Braník*

*2. Ing. Jozef Valiska*



# **MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MICHALOVCE**

## **U Z N E S E N I E**

### **z XIII. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Michalovciach**

**zo dňa: 8. 12. 2016**

**číslo: 240**

**K bodu: Návrh dodatku č. 1 Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Michalovce č. 182/2015 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa a žiaka škôl a školských zariadení zriadených na území mesta Michalovce na rok 2016**

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

#### **R u š í**

prílohu č.1 Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Michalovce č.182/2015.

#### **S c h v a ľ u j e**

Dodatkom č.1 prílohu č. 1A Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Michalovce č. 182/2015 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa a žiaka škôl a školských zariadení zriadených na území mesta Michalovce na rok 2016.

#### **U k l a d á**

1. Poukázať rozdiel výšky dotácie na rok 2016 pre neštátnych zriaďovateľov v mesiaci december 2016.

Z: vedúca OŠaŠp

T: v texte

2. Zverejniť VZN Mesta Michalovce č.182/2015 v plnom znení.

Z: vedúca OŠaŠp

T: ihneď

**Viliam ZAHORČÁK**  
**primátor**

#### **Overovatelia:**

*1. Ing. Vladimír Braník*

*2. Ing. Jozef Valiska*

# MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MICHALOVCE

## U Z N E S E N I E

z XIII. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Michalovciach

zo dňa: 8. 12. 2016

číslo: 241

K bodu: Návrh na 1. zmenu rozpočtu MsKS Michalovce na rok 2016

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

**s c h v a ľ u j e**

Návrh I. zmeny rozpočtu MsKS Michalovce na rok 2016

- výnosy sa zvyšujú z 648 002 € na 668 902 €, zvýšenie o 20 900 €
- náklady celkom sa zvyšujú zo 874 002 € na 894 902 €, zvýšenie o 20 900 €
- bežný transfer sa zvyšuje z 226 000 € na 226 000 €, zvýšenie o 0 €

Z: PhDr. Milada Tomková  
riaditeľka MsKS  
T: december 2016

**Viliam ZAHORČÁK**  
primátor

**Overovatelia:**

1. Ing. Vladimír Braník

2. Ing. Jozef Valiska

# MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MICHALOVCE

## U Z N E S E N I E

### z XIII. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Michalovciach

zo dňa: 8. 12. 2016

číslo: 242

#### K bodu: Rozpočtové opatrenie č. 5

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

#### **s c h v a ľ u j e**

zmenu rozpočtu Mesta Michalovce na r. 2016 rozpočtovým opatrením č. 5 takto:

1. bežné príjmy sa zvyšujú z 27 251 180 € na 27 312 580 €, zvýšenie o 61 400 €
2. bežné výdavky sa zvyšujú z 24 392 995 € na 24 468 395 €, zvýšenie o 75 400 €
3. kapitálové príjmy sa nemenia, ich výška je 1 779 455 €
4. kapitálové výdavky sa znižujú z 1 727 851 € na 1 713 851 €, zníženie o 14 000 €
5. finančné operácie - príjmové sa nemenia, ich výška je 1 196 476 €
6. finančné operácie – výdavkové sa nemenia, ich výška je 4 106 265 €.

**Viliam ZAHORČÁK**  
primátor

#### **Overovatelia:**

1. Ing. Vladimír Braník

2. Ing. Jozef Valiska

# MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MICHALOVCE

## U Z N E S E N I E

### z XIII. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Michalovciach

zo dňa: 8. 12. 2016

číslo: 243

#### K bodu: Návrh Viacročného rozpočtu Mesta Michalovce na roky 2017 - 2019

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

#### 1. Berie na vedomie

Stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu viacročného rozpočtu Mesta na roky 2017 – 2019.

#### 2. Schvaľuje

Viacročný rozpočet Mesta Michalovce na r. 2017-2019:

##### 1. ako záväzný na r. 2017:

- bežné príjmy vo výške	27 727 344 €
bežné výdavky vo výške	24 242 184 €
- kapitálové príjmy vo výške	2 107 000 €
kapitálové výdavky vo výške	2 177 500 €
- príjmové peňažné operácie vo výške	593 400 €
- výdavkové peňažné operácie vo výške	4 008 060 €

##### 2. ako orientačný na r. 2018-2019

v štruktúre podľa príloh č. 1 – 13 k materiálu.

**Viliam ZAHORČÁK**  
primátor

#### Overovatelia:

1. Ing. Vladimír Braník

2. Ing. Jozef Valiska

# MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MICHALOVCE

## U Z N E S E N I E

z XIII. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Michalovciach

zo dňa: 8. 12. 2016

číslo: 244

K bodu: Návrh rozpočtu TaZS mesta Michalovce na rok 2017 a viacročný rozpočet na roky 2018 – 2019

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

**s c h v a ľ u j e**

rozpočet TaZS mesta Michalovce na rok 2017 a viacročný rozpočet na roky 2018-2019

- a) ako záväzný na rok 2017 takto:
- |                                |             |
|--------------------------------|-------------|
| - náklady celkom v HČ vo výške | 5 669 395 € |
| - výnosy celkom v HČ o výške   | 5 669 395 € |
- z toho:
- |   |             |
|---|-------------|
| - transfer na bežné výdavky (príspevok)<br>od zriaďovateľa vo výške | 2 825 000 € |
|---|-------------|
- b) ako orientačný na roky 2018 – 2019.

**Viliam ZAHORČÁK**  
primátor

**Overovatelia:**

1. Ing. Vladimír Braník

2. Ing. Jozef Valiska

# MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MICHALOVCE

## U Z N E S E N I E

z XIII. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Michalovciach

zo dňa: 8. 12. 2016

číslo: 245

K bodu: Návrh rozpočtu MsKS Michalovce na rok 2017 a viacročný rozpočet na roky 2018 a 2019

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

**s c h v a ľ u j e**

I. Rozpočet MsKS Michalovce na rok 2017 a roky 2018 - 2019:

a) ako záväzný na rok 2017 takto:

- náklady vo výške 906 166 €
- výnosy vo výške 670 166 €
- bežný transfer vo výške 236 000 €

b) ako orientačný na roky 2018 - 2019

**Viliam ZAHORČÁK**  
primátor

**Overovatelia:**

1. Ing. Vladimír Braník

2. Ing. Jozef Valiska

# MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MICHALOVCE

## U Z N E S E N I E

### z XIII. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Michalovciach

zo dňa: 8. 12. 2016

číslo: 246

#### K bodu: Majetkovoprávne záležitosti

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

#### I. S c h v a ľ u j e

1. Víťaza obchodnej verejnej súťaže na odpredaj novovytvoreného pozemku C-KN p.č. 682/80 o výmere 21 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a podielu na novovytvorenom pozemku 682/72 o výmere 144 m<sup>2</sup>, zastavané plochy, vo veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/10, ktoré vznikli určením Geometrického plánu č. 14328810-42/2012, zo dňa 28.9.2012, Mirona Rapáča, Ul. volgogradská 177/1, 071 01 Michalovce, ktorý ponúkol za predmet predaja kúpnu cenu spolu vo výške 610 €, ako záverečné vyhodnotenie súťaže.
2. Spôsob prevodu novovytvorených pozemkov C-KN p.č. 3066/381, druh pozemku zastavané plochy, výmera 27 m<sup>2</sup>, p.č. 3066/380, druh pozemku zastavané plochy, výmera 65 m<sup>2</sup> a p.č. 3066/379, druh pozemku zastavané plochy, výmera 67 m<sup>2</sup>, k.ú. Michalovce, ktoré vznikli určením Geometrického plánu č. 14328810-49/2016, zo dňa 19.10.2016, priamym predajom za nasledujúcich podmienok:
  - záujemca je povinný predložiť cenovú ponuku na predmet predaja – predmetné novovytvorené pozemky C-KN,
  - všeobecná hodnota predmetných pozemkov, určená znaleckým posudkom, predstavuje finančnú čiastku vo výške 30,98 €/m<sup>2</sup>,
  - cena nesmie byť nižšia ako cena určená znaleckým posudkom,
  - záujemca je povinný predložiť súhlasné vyhlásenie k bezplatnému zriadeniu vecného bremena v rozsahu uložených podzemných inžinierskych sietí, ich údržby, opravy a revízie na pozemku, na ktorý predložil cenovú ponuku, , na dobu neurčitú,
  - záujemca je povinný predložiť čestné vyhlásenie, že nie je osobou podľa § 9a, ods. 6 a 7, Zákona 138/1991 Zb.
  - cenovú ponuku podávať samostatne na jednotlivé parcely,
  - vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť každú z predložených cenových ponúk, alebo zrušiť zámer odpredať predmetné novovytvorené pozemky C-KN, ktoré vznikli určením Geometrického plánu č. 14328810-49/2016, zo dňa 19.10.2016, priamym predajom.
3. Spôsob prevodu:

- vodovodnej prípojky, Autoservis Močarianska, vybudovanej v rámci stavby Skladová hala, objekt SO-01 Vodovodná prípojka,
  - plynovej prípojky, Autoservis Močarianska, vybudovanej v rámci stavby Pripojovací plynovod k distribučnej sieti Michalovce, Močarianska,
- účelovo vybudovaných potreby bývalej lakovnickej haly v areáli Autoservisu na Ul. močarianskej, postavenej na pozemku C-KN p.č. 4948, k.ú. Michalovce, obchodnou verejnou súťažou za nasledujúcich podmienok:
- účastník súťaže predloží návrh kúpnej zmluvy na predmet predaja – vodovodnú a plynovú prípojku,
  - záujemca je vlastníkom objektu stavby bez č. súp. (dielňa), postavenej na parcele p.č. 4948, vedenej na LV č. 5157 v k.ú. Michalovce, alebo sa o ňu uchádza.
  - cena nesmie byť nižšia ako cena určená znaleckým posudkom,
  - vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené cenové ponuky, alebo zrušiť zámer odpredať predmet predaja – vodovodnú a plynovú prípojku.

4. Spôsob prevodu novovytvorených pozemkov C-KN:

- p.č. 907/233, druh pozemku zastavané plochy, výmera 72 m<sup>2</sup>;
- p.č. 907/234, druh pozemku zastavané plochy, výmera 71 m<sup>2</sup>;
- p.č. 907/235, druh pozemku zastavané plochy, výmera 70 m<sup>2</sup>;
- p.č. 907/236, druh pozemku zastavané plochy, výmera 72 m<sup>2</sup>;
- p.č. 907/237, druh pozemku zastavané plochy, výmera 71 m<sup>2</sup>;
- p.č. 907/238, druh pozemku zastavané plochy, výmera 71 m<sup>2</sup>;
- p.č. 907/239, druh pozemku zastavané plochy, výmera 72 m<sup>2</sup>;
- p.č. 907/240, druh pozemku zastavané plochy, výmera 70 m<sup>2</sup>;
- p.č. 907/241, druh pozemku zastavané plochy, výmera 73 m<sup>2</sup>;
- p.č. 907/242, druh pozemku zastavané plochy, výmera 72 m<sup>2</sup>;
- p.č. 907/243, druh pozemku zastavané plochy, výmera 70 m<sup>2</sup>;
- p.č. 907/244, druh pozemku zastavané plochy, výmera 7 m<sup>2</sup>,

k.ú. Stráňany, ktoré vznikli určením Geometrického plánu č. 14328810-51/2016, zo dňa 25.10.2016, priamym predajom za nasledujúcich podmienok:

- záujemca je povinný predložiť cenovú ponuku na predmet predaja – predmetné novovytvorené pozemky C-KN,
- všeobecná hodnota predmetných pozemkov, určená znaleckým posudkom, predstavuje finančnú čiastku vo výške 14,08 €/m<sup>2</sup>,
- cena nesmie byť nižšia ako cena určená znaleckým posudkom,
- záujemca je povinný predložiť súhlasné vyhlásenie k bezplatnému zriadeniu vecného bremena v rozsahu uložených podzemných inžinierskych sietí, ich údržby, opravy a revízie na pozemku, na ktorý predložil cenovú ponuku, , na dobu neurčitú,
- záujemca je povinný predložiť čestné vyhlásenie, že nie je osobou podľa § 9a, ods. 6 a 7, Zákona 138/1991 Zb.
- cenovú ponuku podávať samostatne na jednotlivé parcely
- vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené cenové ponuky, alebo zrušiť zámer odpredať predmetné novovytvorené pozemky C-KN, ktoré vznikli určením Geometrického plánu č. 14328810-51/2016, zo dňa 25.10.2016, priamym predajom.

5. Spôsob prevodu novovytvoreného pozemku C-KN p.č. 4330/3, druh pozemku zastavané plochy, výmera 124 m<sup>2</sup>, k.ú. Michalovce, ktorý vznikol určením Geometrického plánu



č. 10718966–45/2016, zo dňa 21.11.2016, priamym predajom za nasledujúcich podmienok:

- záujemca je povinný predložiť cenovú ponuku na predmet predaja – predmetný novovytvorený pozemok C-KN p.č. 4330/3,
- všeobecná hodnota predmetných pozemkov, určená znaleckým posudkom, predstavuje finančnú čiastku vo výške 25,82 €/m<sup>2</sup>,
- cena nesmie byť nižšia ako cena určená znaleckým posudkom,
- záujemca je povinný predložiť súhlasné vyhlásenie k bezplatnému zriadeniu vecného bremena v rozsahu uložených podzemných inžinierskych sietí, ich údržby, opravy a revízie na pozemku, na ktorý predložil cenovú ponuku, , na dobu neurčitú,
- záujemca je povinný predložiť čestné vyhlásenie, že nie je osobou podľa § 9a, ods. 6 a 7, Zákona 138/1991 Zb.
- vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené cenové ponuky, alebo zrušiť zámer odpredať predmetné novovytvorené pozemky C-KN, ktoré vznikli určením Geometrického plánu č. 10718966–45/2016, zo dňa 21.11.2016, priamym predajom.

6. Odkúpenie pozemku registra E-KN p.č. 1142, druh pozemku orná pôda, výmera 27 m<sup>2</sup> a p.č. 1143, druh pozemku orná pôda, výmera 53 m<sup>2</sup>, ktoré sú evidované Okresným úradom Michalovce, katastrálnym odborom, na Liste vlastníctva č. 8165, k.ú. Michalovce, od Lukáša Baču, bytom Ul. P. Jilemnického 889/71, 071 01 Michalovce, v zastúpení zákonného zástupcu Jána Baču, za jednotkovú cenu pozemku 7 €/m<sup>2</sup>, s podmienkou nadobudnutia právoplatnosti zmluvy dňom, ktorým bude tento prevod schválený príslušným súdom,

7. Zaradenie nehnuteľností do Zoznamu majetku Mesta určeného na odpredaj:

- **v k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce, pozemky vedené Okresným úradom Michalovce na liste vlastníctva číslo 5157, a to:**
  - na Ul. priemyselnej:
    - pozemok C-KN, p.č. 4965/4, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 625 m<sup>2</sup>,
- **v k.ú. Močarany, obec Michalovce, okres Michalovce, pozemky vedené Okresným úradom Michalovce na liste vlastníctva číslo 5157, a to:**
  - na Ul. močarianskej
    - pozemok C-KN, p.č. 93, druh zastavané plochy a nádvoria, výmera 351 m<sup>2</sup>,
- **k.ú. Stráňany, obec Michalovce, okres Michalovce, pozemky vedené Okresným úradom Michalovce na liste vlastníctva číslo 5157, a to:**
  - na sídl. SNP:
    - pozemok E-KN p.č. 5889/2, druh pozemku orná pôda, výmera 3 930 m<sup>2</sup>, do výmery 1 000 m<sup>2</sup>,
- **stavby v evidencii Mesta, a to:**
  - inžinierske siete:
    - vodovodná prípojka , Autoservis Močarianska,
    - plynová prípojka, Autoservis Močarianska,
  - verejné kanalizácie:
    - Ul. kapušianska, topolianska, močarianska, mlynská, vyškovská
    - Kanalizácia Ul. mlynská , čerpacia stanica,

**II. Ruší**

bod č.1 uznesenia MsZ č. 230, zo dňa 25.10.2016, na obchodnú verejnú súťaž na odpredaj pozemkov pre výstavbu garáží na Ul. moskvskej,

**III. Splnomocňuje**

primátora mesta Viliama Zahorčáka podpísaním zmlúv schválených bodov I/1 a 6.

T: 2017

Z: v texte

**Viliam ZAHORČÁK**  
primátor

**Overovatelia:**

*1. Ing. Vladimír Braník*

*2. Ing. Jozef Valiska*

# MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MICHALOVCE

## U Z N E S E N I E

### z XIII. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Michalovciach

zo dňa: 8. 12. 2016

číslo: 247

#### K bodu: Prenájom majetku vo vlastníctve Mesta Michalovce

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

#### 1. Berie na vedomie

správu Prenájom majetku vo vlastníctve Mesta Michalovce.

#### 2. Prijíma

Návrh hodnotiacej komisie, ktorým boli odmietnuté súťažné návrhy na prenájom nebytových priestorov v objekte na Nám. osloboditeľov č. 25 v Michalovciach, ako záverečné vyhodnotenie súťaže zo strany vyhlasovateľa.

#### 3. Schvaľuje

**3.1** zriadenie vecného bremena za účelom uloženia kanalizačnej prípojky, na pozemku registra C-KN p.č. 1708/6 (Ul. SNP) k.ú. Stráňany, evidovaného na LV 5157 k.ú. Stráňany, ktorého vlastníkom je Mesto Michalovce (v celkovej dĺžke kanalizačnej prípojky cca – 2,7 m, ktorá bude spresnená geometrickým plánom) s ochranným pásmom 1 meter na obe strany od osi vedenia, v zmysle VZN č. 101/2007, s uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena a následne uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena pre uloženie podzemných inžinierskych sietí, s pánom Petrom Hanzlíkom, Vinné 525, 072 31 Vinné a Bc. Michaelou Hanzlíkovou, rod. Sinčákovou, Severná 3594/8, 071 01 Michalovce v rámci plánovanej stavby: „Rodinný dom – novostavba“, s tým, že všetky dotknuté plochy na ktorých sú umiestnené stavby vo vlastníctve Mesta (cestné teleso, chodník, spevnené plochy a pod.) musia byť zo strany žiadateľov technologicky prekonané bez ich narušenia (tzv. prepichom, podvrtávkou), resp. v prípade rozkopávky, investori uvedú tieto stavby na vlastné náklady do pôvodného stavu s obnovou vrchnej vrstvy v jej pozdĺžnom i priečnom profile,

- 3.2** zriadenie vecného bremena za účelom uloženia vodovodnej, kanalizačnej a elektrickej NN prípojky, na pozemkoch registra C-KN p.č. 4631, k.ú. Michalovce, evidovaných na LV 5157, k.ú. Michalovce, a pozemkoch registra E-KN p.č. 1170, p.č. 1171 a p.č. 9451/1, k.ú. Michalovce, evidovaných na LV 6438, k.ú. Michalovce, ktorých vlastníkom je Mesto Michalovce (v celkovej dĺžke vodovodnej prípojky cca – 4,5 m, kanalizačnej prípojky cca – 4 m, a elektrickej NN prípojky cca – 65 m, ktoré budú spresnené geometrickým plánom) s ochranným pásmom 1 meter na obe strany od osi vedenia, v zmysle VZN č. 101/2007, s uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena a následne uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena pre uloženie podzemných inžinierskych sietí, s pánom Ing. Ľubošom Sotákom, Nad Laborcom 1777/36, 071 01 Michalovce, v rámci plánovanej stavby: „Novostavba objektu služieb – TRIPLEX“ s tým, že všetky dotknuté plochy na ktorých sú umiestnené stavby vo vlastníctve Mesta (cestné teleso, chodník, spevnené plochy a pod.) musia byť zo strany žiadateľa technologicky prekonané bez ich narušenia (tzv. prepichom, podvrtávkou), resp. v prípade rozkopávky, investor uvedie tieto stavby na vlastné náklady do pôvodného stavu s obnovou vrchnej vrstvy v jej pozdĺžnom i priečnom profile, zaväzuje budúceho vlastníka a investora stavby, viesť elektrickú prípojku po spoločnej hranici pozemkov registra C-KN p.č. 4631, p.č. 4643 a p.č. 4644,
- 3.3** zriadenie vecného bremena za účelom uloženia vodovodnej kanalizačnej, plynovej a elektrickej NN prípojky, na pozemku registra E-KN p.č. 1000/2, k.ú. Topoľany, evidovaného na LV 5843, k.ú. Topoľany, ktorého vlastníkom je Mesto Michalovce (v celkovej dĺžke vodovodnej prípojky cca – 2 m, kanalizačnej prípojky cca – 11 m, plynovej prípojky cca – 15 m, a elektrickej NN prípojky cca – 18 m, ktoré budú spresnené geometrickým plánom) s ochranným pásmom 1 meter na obe strany od osi vedenia, v zmysle VZN č. 101/2007, s uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena a následne uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena pre uloženie podzemných inžinierskych sietí, s pánom Mariánom Jackom, Prof. Hlaváča 1888/24, 071 01 Michalovce, v rámci plánovanej stavby: „Novostavba – rodinný dom“ s tým, že všetky dotknuté plochy na ktorých sú umiestnené stavby vo vlastníctve Mesta (cestné teleso, chodník, spevnené plochy a pod.) musia byť zo strany žiadateľa technologicky prekonané bez ich narušenia (tzv. prepichom, podvrtávkou), resp. v prípade rozkopávky, investor uvedie tieto stavby na vlastné náklady do pôvodného stavu s obnovou vrchnej vrstvy v jej pozdĺžnom i priečnom profile,
- 3.4** zriadenie vecného bremena za účelom uloženia vodovodnej kanalizačnej, plynovej a elektrickej NN prípojky, na pozemku registra C-KN p.č. 1792, k.ú. Stráňany evidovaného na LV 5157, k.ú. Stráňany, ktorého vlastníkom je Mesto Michalovce (v celkovej dĺžke vodovodnej prípojky cca – 2 m, kanalizačnej prípojky cca – 5 m, plynovej prípojky cca – 1 m, a elektrickej NN prípojky cca – 5 m, ktoré budú spresnené geometrickým plánom) s ochranným pásmom 1 meter na obe strany od osi vedenia, v zmysle VZN č. 101/2007, s uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena a následne uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena pre uloženie podzemných inžinierskych sietí, s pánom Patrikom Gavurom, Partizánska 3027/41, 071 01 Michalovce, v rámci plánovanej stavby: „Novostavba – rodinný dom“ s tým, že všetky dotknuté plochy na ktorých sú umiestnené stavby vo vlastníctve Mesta (cestné teleso, chodník,

spevnené plochy a pod.) musia byť zo strany žiadateľa technologicky prekonané bez ich narušenia (tzv. prepichom, podvrtávkou), resp. v prípade rozkopávky, investor uvedie tieto stavby na vlastné náklady do pôvodného stavu s obnovou vrchnej vrstvy v jej pozdĺžnom i priečnom profile,

- 3.5** zriadenie vecného bremena za účelom uloženia plynovej a kanalizačnej prípojky, na pozemku registra C-KN p.č. 1838/1 (Ul. remeselnícka) k.ú. Michalovce vedeného na LV 5157, k.ú. Michalovce, ktorého vlastníkom je Mesto Michalovce (v celkovej dĺžke plynovej prípojky cca – 6,2 m, a kanalizačnej prípojky cca – 2,7 m, ktoré budú spresnené geometrickým plánom) s ochranným pásmom 1 meter na obe strany od osi vedenia, v zmysle VZN č. 101/2007, s uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena a následne uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena pre uloženie podzemných inžinierskych sietí, s pánom Mgr. Martinom Bumberom, J.A. Komenského 36, 071 01 Michalovce, v rámci plánovanej novostavby rodinného domu s tým, že všetky dotknuté plochy na ktorých sú umiestnené stavby vo vlastníctve Mesta (cestné teleso, chodník, spevnené plochy a pod.) musia byť zo strany žiadateľa technologicky prekonané bez ich narušenia (tzv. prepichom, podvrtávkou), resp. v prípade rozkopávky, investor uvedie tieto stavby na vlastné náklady do pôvodného stavu s obnovou vrchnej vrstvy v jej pozdĺžnom i priečnom profile,
- 3.6** zriadenie vecného bremena za účelom uloženia elektrickej NN prípojky, na pozemku registra E-KN p.č. 9511 (Ul. stavbárov) k.ú. Michalovce, vedenom na LV 6438, ktorého vlastníkom je Mesto Michalovce (v celkovej dĺžke elektrickej NN prípojky cca – 5 m, ktorá bude spresnená geometrickým plánom) s ochranným pásmom 1 meter na obe strany od osi vedenia, v zmysle VZN č. 101/2007, s uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena a následne uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena pre uloženie podzemných inžinierskych sietí, so spoločnosťou Stavbetón s.r.o., Stavbárov 5961, 071 01 Michalovce, v rámci stavby: „Elektrická prípojka“ s tým, že všetky dotknuté plochy na ktorých sú umiestnené stavby vo vlastníctve Mesta (cestné teleso, chodník, spevnené plochy a pod.) musia byť zo strany žiadateľa technologicky prekonané bez ich narušenia (tzv. prepichom, podvrtávkou), resp. v prípade rozkopávky, investor uvedie tieto stavby na vlastné náklady do pôvodného stavu s obnovou vrchnej vrstvy v jej pozdĺžnom i priečnom profile,
- 3.7** predĺženie doby platnosti Zmluvy o nájme nebytových priestorov a poskytovaných službách v mestskej športovej hale zo dňa 14.11.2006, uzatvorenej s nájomcom Domspráv s.r.o., byty, teplo a iné služby, do 31.12.2017, ako prípad hodný osobitného zreteľa, z dôvodu kontinuálneho zabezpečenia plynulej dodávky tepla do Mestskej športovej haly v Michalovciach technologickým zariadením nájomcu,
- 3.8** prenájom objektu na pozemku C- KN p. č. 4948, k.ú. Michalovce, na Ul. močarianskej č. 15 v Michalovciach s plochou 840,96 m<sup>2</sup> a príľahlý pozemok o výmere 840 m<sup>2</sup>, C-KN p.č. 4955/1, pre Leníka Miroslava, Nám. osloboditeľov č. 18, Humenné, ako prípad hodný osobitného zreteľa, z dôvodu možnosti operatívneho využitia objektu v dobe do jeho odpredaja,

**3.9** Gréckokatolíckej eparchii, Dominikánske námestie č.2, Košice, zámer zhodnotiť prenajatý majetok Mesta projektom: Rozšírenie cirkevnej materskej školy blahoslaveného biskupa Vasiľa Hopku v Michalovciach v objekte Cirkevnej materskej školy na Ul. J. Švermu č. 4 v Michalovciach v predpokladanej výške 50 000,- € a zmenu doby nájmu do 31.12.2036.

#### **4 . S p l n o m o c ň u j e**

primátora mesta Viliama Zahorčáka k podpísaniu zmlúv v zmysle schválených uznesení v bode 3 Návrhu na uznesenie.

**Viliam ZAHORČÁK**  
**primátor**

**Overovatelia:**

*1. Ing. Vladimír Braník*

*2. Ing. Jozef Valiska*

# MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MICHALOVCE

## U Z N E S E N I E

z XIII. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Michalovciach

zo dňa: 8. 12. 2016

číslo: 248

K bodu: Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky Mesta Michalovce na I. polrok 2017

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

**A) S c h v a ľ u j e**

Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky Mesta Michalovce na I. polrok 2017.

**B) P o v e r u j e**

hlavnú kontrolórku vykonaním kontrol podľa predloženého plánu kontrolnej činnosti.

**Viliam ZAHORČÁK**  
primátor

**Overovatelia:**

1. Ing. Vladimír Braník

2. Ing. Jozef Valiska

# MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MICHALOVCE

## U Z N E S E N I E

z XIII. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Michalovciach

zo dňa: 8. 12. 2016

číslo: 249

K bodu: Návrh plánu rokovaní MsR, MsZ, komisií MsZ, Redakčnej rady novín Michalovčan a harmonogramu zasadnutí MsR a MsZ na I. polrok 2017

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

**s c h v a ľ u j e**

1. Plán rokovaní Mestskej rady Michalovce na I. polrok 2017
2. Plán rokovaní Mestského zastupiteľstva Michalovce na I. polrok 2017
3. Plán rokovaní komisií MsZ v Michalovciach na I. polrok 2017
4. Plán rokovaní Redakčnej rady novín Michalovčan na I. polrok 2017
5. Harmonogram zasadnutí MsR a MsZ Michalovce na I. polrok 2017

**Viliam ZAHORČÁK**  
primátor

**Overovatelia:**

1. Ing. Vladimír Braník

2. Ing. Jozef Valiska



# MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MICHALOVCE

## U Z N E S E N I E

### z XIII. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Michalovciach

zo dňa: 8. 12. 2016

číslo: 250

#### K bodu: Prerokovanie platu primátora mesta Michalovce

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

#### **A/ s c h v a ľ u j e :**

1. V súlade so zákonom č. 253/1994 Z.z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov, s účinnosťou od 1.1.2017, plat primátora mesta Michalovce Viliama Zahorčáka vo výške 2,89 násobku priemernej mzdy v národnom hospodárstve vyčíslenej štatistickým úradom za predchádzajúci kalendárny rok zvýšený o 45%, zaokrúhlený na celé euro nahor.

#### **B) U k l a d á :**

1. Zabezpečiť preukázateľné vyčíslenie priemernej mzdy v národnom hospodárstve za predchádzajúci kalendárny rok a uskutočniť prepočet platu primátora mesta Michalovce podľa príslušného koeficientu a schváleného zvýšenia o 45 % ako podklad pre výplatu podľa vyčíslenej priemernej mzdy a schváleného koeficientu.

T.: prvý štvrtrok 2017 a každého nasledujúceho kalendárneho roka a od 1.1. v danom roku

Z.: Ján Bumbera, ved. útv. primátora, pers. ref. MsÚ

2. Uskutočniť prepočet platových náležitosti volených funkcionárov, ktoré sa v súlade so Zásadami odmeňovania poslancov a členov orgánov mesta Michalovce odvíjajú od schváleného platu primátora.

T.: prvý štvrtrok 2017 a každého nasledujúceho kalendárneho roka a od 1.1. v danom roku

Z.: Ján Bumbera, ved. útv. primátora, pers. ref. MsÚ

3. Vyplácať mesačný plat primátora mesta v schválenej výške a prepočítaný plat volených funkcionárov, ktorý sa odvíja od platu primátora v termínoch určených pre zamestnávateľa.

T. v texte

Z: Ing. Oľga Bereznáninová,  
ved. finančného odboru MsÚ

**Viliam ZAHORČÁK**  
**primátor**

**Overovatelia:**

1. Ing. Vladimír Braník

2. Ing. Jozef Valiska

# MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MICHALOVCE

## U Z N E S E N I E

### z XIII. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Michalovciach

zo dňa: 8. 12. 2016

číslo: 251

K bodu: Návrh na schválenie odmeny hlavnej kontrolórke Mesta Michalovce

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

#### **A/ schvaľuje**

v súlade s článkom 18c ods. 5 zákona č.369/1990 Z.z. o obecnom zriadení v platnom znení odmenu hlavnej kontrolórke Mesta Michalovce Ing. Marte Bobovnikovej, PhD. za kvalitne odvedenú prácu v roku 2016, vo výške 20 percent zo súčtu jej vyplatených plátov za obdobie január až december roku 2016. Odmena je splatná v najbližšom výplatnom termíne zamestnávateľa po skončení kalendárneho roka.

#### **B/ ukladá**

vyplatiť Ing. Marte Bobovnikovej, PhD schválenú odmenu v najbližšom výplatnom termíne po skončení kalendárneho roka.

T.: v texte

Z.: Ing. Oľga Bereznaninová,  
ved. finančného odboru

**Viliam ZAHORČÁK**  
primátor

**Overovatelia:**

1. Ing. Vladimír Braník

2. Ing. Jozef Valiska