

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MICHALOVCE

U Z N E S E N I E

z IX. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Michalovciach

zo dňa: 19. 4. 2016

číslo: 160

K bodu: INFORMATÍVNA SPRÁVA O PRIJATÝCH UZNESENIACH MESTSKEJ
RADY MICHALOVCE ZA OBDOBIE MAREC - APRÍL 2016

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

berie na vedomie

informatívnu správu o prijatých uzneseniach Mestskej rady Michalovce za obdobie marec – apríl 2016.

Viliam ZAHORČÁK
primátor

Overovatelia:

1. Ing. Ján Ďurovčík, CSc.
2. Mgr. Ján Eštok

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MICHALOVCE

U Z N E S E N I E

z IX. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Michalovciach

zo dňa: 19. 4. 2016

číslo: 161

K bodu: INFORMATÍVNA SPRÁVA O RIEŠENÍ INTERPELÁCIÍ POSLANCOV
PREDLOŽENÝCH NA VIII. ZASADNUTÍ MsZ V MICHALOVCIACH DŇA
23. 2. 2016

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

berie na vedomie

informatívnu správu o riešení interpelácií poslancov predložených na VIII. zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Michalovciach dňa 23. 2. 2016.

Viliam ZAHORČÁK
primátor

Overovatelia:

1. Ing. Ján Ďurovčík, CSc.

2. Mgr. Ján Eštok

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MICHALOVCE

U Z N E S E N I E

z IX. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Michalovciach

zo dňa: 19. 4. 2016

číslo: 162

K bodu: SPRÁVA O VÝSLEDKOV KONTROLY

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

berie na vedomie

správu o výsledkoch kontroly.

Viliam ZAHORČÁK
primátor

Overovatelia:

1. Ing. Ján Ďurovčík, CSc.

2. Mgr. Ján Eštok

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MICHALOVCE

U Z N E S E N I E

z IX. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Michalovciach

zo dňa: 19. 4. 2016

číslo: 163

K bodu: NÁVRH VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉHO NARIADENIA MESTA
MICHALOVCE O NAKLADANÍ S KOMUNÁLNymi ODPADMI
A DROBNÝMI STAVEBNÝMI ODPADMI NA ÚZEMÍ MESTA

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

s c h v a ľ u j e

Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Michalovce č. 185 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území mesta.

Viliam ZAHORČÁK
primátor

Overovatelia:

1. Ing. Ján Ďurovčík, CSc.

2. Mgr. Ján Eštok

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MICHALOVCE

U Z N E S E N I E

z IX. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Michalovciach

zo dňa: 19. 4. 2016

číslo: 164

K bodu: NÁVRH NA ZRUŠENIE VZN Č. 127/2010 O POSTUPE PRI PRIJÍMANÍ, EVIDOVANÍ, VYBAVOVANÍ A KONTROLE VYBAVOVANIA SŤAŽNOSTÍ FYZICKÝCH A PRÁVNICKÝCH OSÔB A POSTUP PRI VYBAVOVANÍ PETÍCIÍ V PODMIENKACH SAMOSPRÁVY MESTA MICHALOVCE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

r u š í

Všeobecne záväzné nariadenie č. 127/2010 o postupe pri prijímaní, evidovaní, vybavovaní a kontrole vybavovania sťažností fyzických a právnických osôb a postupe pri vybavovaní petícií v podmienkach samosprávy Mesta Michalovce.

Viliam ZAHORČÁK
primátor

Overovatelia:

1. Ing. Ján Ďurovčík, CSc.

2. Mgr. Ján Eštok

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MICHALOVCE

U Z N E S E N I E

z IX. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Michalovciach

zo dňa: 19. 4. 2016

číslo: 165

K bodu: NÁVRH DODATKU Č. 1 K VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉMU NARIADENIU
145/2012 O POSKYTOVANÍ DOTÁCII Z ROZPOČTU MESTA
MICHALOVCE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

I. Ruší

a) písmeno e) v odseku 5) § 8 v znení

e) zákaz použitia poskytnutých finančných prostriedkov na:

- alkohol a tabakové výrobky,
- honoráre a odmeny,
- úhradu prevádzkových nákladov (nájomné, médiá, oprava , údržba objektov - sídlo žiadateľa, technické zhodnotenie objektu - sídlo žiadateľa),
- nákup občerstvenia a pohonných hmôt

b) odseky 1), 2), 4), a 5) § 9 v znení

- 1) Subjekty, ktoré obdržia dotáciu, sú povinné bezodkladne po jej použití a to do 30 dní od ukončenia realizácie projektu, najneskôr do 27. decembra príslušného kalendárneho roku, v ktorom bola poskytnutá, predložiť mestu Michalovce, prostredníctvom mestského úradu, jej zúčtovanie podľa pretnačky a platného zákona o účtovníctve a súvisiacich predpisov.
- 2) Nevyčerpané finančné prostriedky musia byť vrátené na účet mesta, z ktorého boli poskytnuté, do 5 pracovných dní odo dňa zúčtovania, najneskôr však do 27. decembra príslušného kalendárneho roka, v ktorom bola dotácia poskytnutá.
- 4) Žiadateľ, ktorý použije dotáciu na iný účel, ako bol určený v uzavretej

zmluve, je povinný do 5 pracovných dní po plánovanom termíne podujatia, najneskôr však do 27. decembra príslušného roka, tieto finančné prostriedky vrátiť na účet mesta.

5) Žiadateľ, ktorý nepredloží zúčtovanie, je povinný finančné prostriedky, ktoré boli poskytnuté ako dotácia, vrátiť na účet mesta najneskôr do 27. decembra príslušného roka.

c) odsek 2) § 11 v znení

2) Mestský úrad po termíne zúčtovania (27. december), spravidla do 31. januára nasledujúceho roka, vyhotoví komplexný zoznam fyzických osôb – podnikateľov a právnických osôb, ktoré bez doloženia platného dodatku k uzavretej zmluve, použili finančné prostriedky z dotácie na iný účel, ako boli určené resp. nepredložili zúčtovanie dotácie v stanovenom termíne a ani dotáciu v stanovenom termíne nevrátili na účet mesta. Spracovaný zoznam odstúpi primátorovi mesta, mestskej rade a predsedovi príslušnej komisie mestského zastupiteľstva.

II. Schvaľuje

a) písmeno e) v odseku 5) § 8 v znení

e) zákaz použitia poskytnutých finančných prostriedkov na:

- alkohol a tabakové výrobky,
- úhradu prevádzkových nákladov (mzdy a odvody, nájomné, médiá, oprava, údržba objektov - sídlo žiadateľa, technické zhodnotenie objektu - sídlo žiadateľa),
- nákup občerstvenia a pohonných hmôt

b) odseky 1), 2), 4), a 5) § 9 v znení

1) Subjekty, ktoré obdržia dotáciu, sú povinné bezodkladne po jej použití a to do 30 dní od ukončenia realizácie projektu, najneskôr do 31. decembra príslušného kalendárneho roka, v ktorom bola poskytnutá, predložiť mestu Michalovce, prostredníctvom mestského úradu, jej zúčtovanie podľa pretlače a platného zákona o účtovníctve a súvisiacich predpisov.

2) Nevyčerpané finančné prostriedky musia byť vrátené na účet mesta, z ktorého boli poskytnuté, do 5 pracovných dní odo dňa zúčtovania, najneskôr však do 31. decembra príslušného kalendárneho roka, v ktorom bola dotácia poskytnutá.

4) Žiadateľ, ktorý použije dotáciu na iný účel, ako bol určený v uzavretej zmluve, je povinný do 5 pracovných dní po plánovanom termíne podujatia, najneskôr však do 31. decembra príslušného roka, tieto finančné prostriedky vrátiť na účet mesta.

5) Žiadateľ, ktorý nepredloží zúčtovanie, je povinný finančné prostriedky, ktoré boli poskytnuté ako dotácia, vrátiť na účet mesta najneskôr do 31. decembra príslušného roka.

c) odsek 2) § 11 v znení

2) Mestský úrad po termíne zúčtovania (31. december), spravidla do 31. januára nasledujúceho roka, vyhotoví komplexný zoznam fyzických osôb – podnikateľov a právnických osôb, ktoré bez doloženia platného dodatku k uzavretej zmluve, použili finančné prostriedky z dotácie na iný účel, ako boli určené resp. nepredložili zúčtovanie dotácie v stanovenom termíne a ani dotáciu v stanovenom termíne nevrátili na účet mesta. Spracovaný zoznam odstúpi primátorovi mesta, mestskej rade a predsedovi príslušnej komisie mestského zastupiteľstva.

d) odsek 3) § 12 v znení

3) Dodatok č. 1 nadobúda účinnosť dňa 05.05.2016

Viliam ZAHORČÁK
primátor

Overovatelia:

1. Ing. Ján Ďurovčík, CSc.

2. Mgr. Ján Eštok

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MICHALOVCE

U Z N E S E N I E

z IX. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Michalovciach

zo dňa: 19. 4. 2016

číslo: 166

K bodu: ZÁVEREČNÝ ÚČET MESTA MICHALOVCE ZA ROK 2015

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

a) b e r i e n a v e d o m i e

1. stanovisko hlavnej kontrolórky k záverečnému účtu
2. správu nezávislého audítora z overenia ročnej účtovnej závierky a hospodárenia Mesta

b) s c h v a ľ u j e

1. záverečný účet mesta Michalovce za r. 2015
 - a - celoročné hospodárenie mesta Michalovce za r. 2015 bez výhrad

2. rozdelenie 943 140 € do fondov takto:

- | | |
|--|-----------|
| a) do fondu ochrany psov
(50 % z dane za psa) | 10 770 € |
| b) do fondu pešej zóny
(100 % príjmov zo vstupu do CMZ) | 1 762 € |
| c) do FRB
(rozdiel príjmov a výdavkov z predaja bytov) | 10 917 € |
| d) do rezervného fondu | 919 691 € |

c) u k l a d á

zabezpečiť prevod finančných prostriedkov do peňažných fondov.

Z: vedúca FO

T: 30.6.2016

Viliam ZAHORČÁK
primátor

Overovatelia:

1. Ing. Ján Ďurovčík, CSc.

2. Mgr. Ján Eštok

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MICHALOVCE

U Z N E S E N I E

z IX. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Michalovciach

zo dňa: 19. 4. 2016

číslo: 167

K bodu: VÝROČNÁ SPRÁVA O ČINNOSTI TaZS MESTA MICHALOVCE
ZA ROK 2015

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

1. B e r i e n a v e d o m i e

Výročnú správu o činnosti TaZS mesta Michalovce za rok 2015

2. S c h v a ľ u j e

Výsledok hospodárenia TaZS za rok 2015

	+ 5 246 EUR
- z hlavnej činnosti vo výške	- 29 827 EUR
- z podnikateľskej činnosti vo výške	+ 35 073 EUR

3. U k l a d á

a) Stratu z hlavnej činnosti vo výške -29 827 EUR vysporiadať zo zisku podnikateľskej činnosti.

b) Zisk z podnikateľskej činnosti zúčtovať v súlade s účtovnými postupmi na účet 428 – nevysporiadaný výsledok hospodárenia. Odporúčaný návrh realizovať až po schválení výsledku hospodárenia za rok 2015 v MsZ.

T: do 30. júna 2016

Z: Ing. Július Oleár, riaditeľ TaZS

Viliam ZAHORČÁK
primátor

Overovatelia:

1. Ing. Ján Ďurovčík, CSc.

2. Mgr. Ján Eštok

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MICHALOVCE

U Z N E S E N I E

z IX. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Michalovciach

zo dňa: 19. 4. 2016

číslo: 168

K bodu: VÝROČNÁ SPRÁVA O ČINNOSTI MsKS MICHALOVCE ZA ROK 2015

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

1. B e r i e n a v e d o m i e

Výročnú správu o činnosti MsKS Michalovce za rok 2015.

2. S c h v a ľ u j e

Výsledok hospodárenia vo výške 917,30 €

3. U k l a d á

Zabezpečiť prevod finančných prostriedkov vo výške 917,30 € do rezervného fondu.

T: apríl 2016

Z: PhDr. Milada Tomková
riaditeľka MsKS

Viliam ZAHORČÁK
primátor

Overovatelia:

1. Ing. Ján Ďurovčík, CSc.

2. Mgr. Ján Ešťok

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MICHALOVCE

U Z N E S E N I E

z IX. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Michalovciach

zo dňa: 19. 4. 2016

číslo: 169

**K bodu: INFORMATÍVNA SPRÁVA O VYHODNOTENÍ RENTABILITY JEDNOTLIVÝCH
SPOJOV MAD V MESTE MICHALOVCE
SPRÁVA O ČINNOSTI MAD V MESTE MICHALOVCE ZA ROK 2015
CENOVÝ VÝMBER MAD**

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

1. B e r i e n a v e d o m i e

- a) Informatívnu správu o vyhodnotení rentability jednotlivých spojov MAD v meste Michalovce.
- b) Správu o činnosti MAD v meste Michalovce za rok 2015.

2. S c h v a ľ u j e

- a) Doplatok úhrady straty vo verejnom záujme vo výške 137.063,52 €.
- b) Cenový výmer MAD.

3. U k l a d á

- vedúcej odboru výstavby ŽPaMR pripraviť zmenu rozpočtu v zmysle bodu 2 písmeno
- a) tohto uznesenia.

T: apríl 2016

Z: v texte

Viliam ZAHORČÁK
primátor

Overovatelia:

1. Ing. Ján Ďurovčík, CSc.

2. Mgr. Ján Eštok

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MICHALOVCE

U Z N E S E N I E

z IX. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Michalovciach

zo dňa: 19. 4. 2016

číslo: 170

K bodu: NÁVRH NA UZATVORENIE DOHODY O SPOLUPRÁCI MEDZI KOŠICKÝM SAMOSPRÁVNÝM KRAJOM A MESTOM MICHALOVCE NA REALIZÁCIÍ INTEGROVANÉHO DOPRAVNÉHO SYSTÉMU VEREJNEJ OSOBNEJ DOPRAVY

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

a) schvaľuje

uzatvorenie dohody o spolupráci medzi Košickým samosprávnym krajom a Mestom Michalovce na realizácii integrovaného dopravného systému verejnej osobnej dopravy.

b) poveruje

primátora Mesta rokovaním a uzatvorením „Dohody o spolupráci medzi Košickým samosprávnym krajom a Mestom Michalovce na realizácii integrovaného dopravného systému verejnej osobnej dopravy“.

Viliam ZAHORČÁK
primátor

Overovatelia:

1. Ing. Ján Ďurovčík, CSc.

2. Mgr. Ján Eštok

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MICHALOVCE

U Z N E S E N I E

z IX. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Michalovciach

zo dňa: 19. 4. 2016

číslo: 171

K bodu: ROZPOČTOVÉ OPATRENIE č. 2

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

s c h v a ľ u j e

zmenu rozpočtu Mesta Michalovce na r. 2016 rozpočtovým opatrením č. 2
v takto:

1. bežné príjmy sa zvyšujú z 26 418 128 € na 26 513 609 €, zvýšenie o 95 481 €
2. bežné výdavky sa zvyšujú z 23 371 925 € na 23 650 104 €, zvýšenie o 278 179 €
3. kapitálové príjmy sa znižujú zo 1 722 890 € na 1 694 103 €, zníženie o 28 787 €
4. kapitálové výdavky sa znižujú zo 1 220 689 € na 1 042 790 €, zníženie o 177 899 €
5. finančné operácie - príjmové sa zvyšujú z 549 361 € na 582 947 €, zvýšenie o 33 586 €
6. finančné operácie – výdavkové sa nemenia, ich výška je 4 097 765 €

Viliam ZAHORČÁK
primátor

Overovatelia:

1. Ing. Ján Ďurovčík, CSc.

2. Mgr. Ján Eštok

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MICHALOVCE

U Z N E S E N I E

z IX. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Michalovciach

zo dňa: 19. 4. 2016

číslo: 172

K bodu: MAJETKOVOPRÁVNE ZÁLEŽITOSTI

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

I. Schvaľuje

1. Odmietnutie ponuky na odkúpenie objektu Zariadenia opatrovateľskej služby na Ul. Masarykovej súpisné číslo 1942 na parcele C-KN č. 2532 a pozemkov p.C-KN č. 2532, zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 1 981 m², č. 2533, zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 543 m², č. 2534, záhrada o celkovej výmere 785 m², ktoré sú vedené na LV č. 5157 v k.ú. Michalovce a neprijatie návrhu zmluvy spoločnosti Dobrex, s.r.o., Ul. kpt. Nálepku 20, Michalovce, s tým, že súťaž sa zopakuje za schválených podmienok.
2. Prijatie cenovej ponuky a priamym predajom odpredaj novovytvoreného pozemku C-KN, p.č. 3369/3, druh pozemku zastavané plochy, výmera 19 m², v k.ú. Michalovce, ktorý vznikol na základe určenia Geometrického plánu č. 14328810-146/2015, zo dňa 6.6.2015, odčlenením z pôvodného pozemku C-KN p.č. 3369/1, pre Milana Holana, rod. Holana, Ul. J.I. Bajzu 3648/16, 071 01 Michalovce, za kúpnu cenu vo výške 760 €.
3. Odpredaj spoluvlastníckeho podielu, v súlade s § 140, zákona č. 40/1964 Zb., Občianskeho zákonníka, :
 - stavby súpisné číslo 1885, druh stavby budova obchodu a služieb, popis stavby obchodné priestory, ktorá je postavená na pozemkoch C-KN, p.č. 2977 až 2993, ktorá je evidovaná Okresným úradom Michalovce na Liste vlastníctva č. 6617, k.ú. Michalovce, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu vo výške 127/10000 a časti pozemkov registra C-KN o veľkosti podielu 435/40000 k
 - p.č. 2977, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 81 m²,
 - p.č. 2978, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 72 m²,
 - p.č. 2979, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 77 m²,
 - p.č. 2980, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 78 m²,
 - p.č. 2981, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 306 m²,
 - p.č. 2982, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 83 m²,
 - p.č. 2983, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 77 m²,
 - p.č. 2984, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 84 m²,
 - p.č. 2985, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 299 m²,

- p.č. 2986, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 159 m²,
- p.č. 2987, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 75 m²,
- p.č. 2988, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 162 m²,
- p.č. 2989, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 391 m²,
- p.č. 2990, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 84 m²,
- p.č. 2991, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 226 m²,
- p.č. 2992, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 295 m²,
- p.č. 2993, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 91 m²,

ktoré sú evidované Okresným úradom Michalovce na Liste vlastníctva č. 7331, k.ú. Michalovce, ako časť spoluvlastníckeho podielu, ktorá prislúcha odpredávaným WC, spoločnosti GAMA PM, spol. s r.o., Ul. Štúrova 59/31, 071 01 Michalovce, za cenu 10 185 €, ako spoluvlastníkovi, ktorý využil predkupné právo k tomuto predmetu prevodu.

4. Zámenu pozemkov medzi Mestom Michalovce a COOP JEDNOTA SD Michalovce, na základe ktorej si vzájomne prevedú vlastníctvo pozemkov takto:

- **COOP JEDNOTA SD Michalovce, zámenou prevedie na Mesto Michalovce** v celosti novovytvorené pozemky C-KN:
 - p.č. 1192/64, druh pozemku zastavané plochy, výmera 66 m², ktorý vznikol odčlenením z pôvodného pozemku E-KN p.č. 2910, k.ú. Michalovce,
 - p.č. 1192/63, druh pozemku zastavané plochy, výmera 156 m², ktorý vznikol odčlenením z pôvodného pozemku C-KN p.č. 1192/8, k.ú. Michalovce,
 obidva na základe určenia Geometrického plánu č. 14322810-21/2014, zo dňa 20.5.2014, t.j. v celkovej výmere zamieňanej plochy 222 m².
- **Mesto Michalovce zámenou prevedie na COOP JEDNOTA SD Michalovce, v celosti:**
 - pozemok C-KN p.č. p.č. 1045/1, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 32 m², v k.ú. Michalovce, ktorý je evidovaný Okresným úradom Michalovce na liste vlastníctva číslo 5157,
 - novovytvorený pozemok p.č. 1192/62, druh pozemku zastavané plochy, výmera 190 m², ktorý vznikol odčlenením z pôvodného pozemku E-KN p.č. 2924, k.ú. Michalovce, na základe určenia Geometrického plánu č. 14322810-21/2014, zo dňa 20.5.2014,
 t.j. v celkovej výmere zamieňanej plochy 222 m².

Zámena sa uskutoční v zmysle Zák. č. 138/1991 Zb., § 9a, ods. 8e, ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že Mesto nadobúda pozemky prostredníctvom nefinančného plnenia majetkovoprávneho vysporiadania zmluvných strán, pri rovnakej výmere a v rovnakej lokalite.

5. Zámenu pozemkov medzi Mestom Michalovce a Košickým samosprávnym krajom, na základe ktorej si vzájomne prevedú vlastníctvo pozemkov takto:

- **Košický samosprávny kraj, zámenou prevedie na Mesto Michalovce** v celosti pozemok registra C-KN, p.č. 8/4, druh pozemku ostatné plochy, výmera 145 m², v k.ú. Michalovce, ktorý je evidovaný Okresným úradom Michalovce na liste vlastníctva číslo 1902, t.j. v celkovej výmere zamieňanej plochy 145 m².
- **Mesto Michalovce zámenou prevedie na Košický samosprávny kraj** novovytvorený pozemok C-KN p.č. 8/6, druh pozemku ostatné plochy, výmera 145 m², ktorý vznikol odčlenením z pôvodného pozemku C-KN p.č. 8/2, k.ú. Michalovce, na základe určenia Geometrického plánu č. 14322810-8/2016, zo dňa 14.3.2016, t.j. v celkovej výmere

zamieňanej plochy 145 m².

Zámena daných pozemkov sa uskutoční v zmysle Zák. č. 138/1991 Zb., § 9a, ods. 8e, ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že Mesto nadobúda pozemky prostredníctvom nefinančného plnenia majetkovoprávneho vysporiadania zmluvných strán, pri rovnakej výmere a rovnakej lokalite.

6. Majetkovo-právne vysporiadanie kanalizácie na Ul. topolianskej, kapušianskej, močarianskej, mlynskej a IBV vyškovská, v prospech Východoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s., Košice za zostatkovú hodnotu v čase odpredaja s tým, že kúpnu cenu VVS splatí postupne v období 5 rokov započítaním poplatkov za odvádzanie vody z verejného vodovodu, odpadových vôd do verejnej kanalizácie a vody z povrchového odtoku do verejnej kanalizácie, ako prípad hodný osobitného zreteľa, z dôvodu zosúladenia starostlivosti a vlastníctva tejto kanalizácii,
7. Odkúpenie:
 - vodovodnej prípojky vybudovanej v rámci stavby Skladová hala, objekt SO-01 Vodovodná prípojka za cenu 1 € bez DPH,
 - plynovej prípojky vybudovanej v rámci stavby Pripojovací plynovod k distribučnej sieti Michalovce, Močarianska za cenu 1 € bez DPH.
8. Spôsob prevodu pozemku registra C-KN p.č. 4072/19, druh pozemku zastavané plochy a nádvoría, výmera 175 m², ktorý je evidovaný Okresným úradom Michalovce, katastrálnym odborom, na Liste vlastníctva č. 5157, formou obchodnej verejnej súťaže za nasledujúcich podmienok:
 - účastník súťaže predloží návrh kúpnej zmluvy na predmet predaja, s návrhom kúpnej ceny za odpredávané pozemky,
 - účastník súťaže predloží zámer využitia predmetu predaja,
 - prehlásenie súťažiaceho, že stav predmetu predaja pozná, berie ho na vedomie a v takomto stave ho kupuje,
 - účastník súťaže deklaruje v návrhu kúpnej zmluvy, že zaplatí kúpnu cenu naraz, pred podaním zmluvy na vklad v katastri nehnuteľnosti, maximálne do 60 dní od právoplatnosti a účinnosti uznesenia mestského zastupiteľstva, inak má právo vyhlasovateľ odstúpiť od zmluvy,
 - účastník súťaže rešpektuje prípadné zaťaženie odpredávaných pozemkov existujúcimi inžinierskymi sieťami, ktorých prípadné preložky zabezpečí na vlastné náklady, bez nároku na kompenzáciu vynaložených nákladov,
 - záujemca musí deklarováť čestným vyhlásením s overeným podpisom, že on ani jemu blízke osoby, ani právnické osoby, v ktorých je on, alebo jemu blízke osoby konateľom, členom, štatutárom, alebo v obdobnom vzťahu, nemajú podlžnosti voči Mestu Michalovce vrátane jeho organizácií, resp. bol alebo boli členom, štatutárom, alebo v obdobnom vzťahu v právnických osobách v čase vzniku podlžnosti a táto doteraz nie je vysporiadaná, inak jeho návrh nebude zaradený do OVS,
 - záujemca je povinný zložiť zábezpeku vo výške 500 € na číslo účtu SK04 5600 0000 0042 0422 3001, BIC kód banky KOMASK2X s tým, že kópia potvrdenia o úhrade tvorí súčasť ponuky záujemcu. Záujemca uvedie vlastné číslo účtu, na ktoré mu bude vrátená finančná zábezpeka v prípade, ak bude v súťaži neúspešný. Vrátená finančná čiastka bude v hodnote 500 €,
 - ak úspešný uchádzač po vyhodnotení súťaže odstúpi, tak finančná zábezpeka vo výške 500 € sa mu nevracia,
 - rozhodujúcim kritériom pre vyhodnotenie súťažných návrhov bude cena, zámer

- využitia a komplexnosť riešenia územia,
- účastník súťaže nemá nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou v obchodnej verejnej súťaži,
 - vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť predložené ponuky alebo zrušiť súťaž.
9. Spôsob prevodu pozemku registra C-KN, p.č. 1073, druh pozemku zastavané plochy a nádvorí, výmera 238 m², a stavby „Pod kupolou“ na Ul. M. Gorkého, súpisné číslo 2954, druh stavby budova obchodu a služieb, popis stavby obchodné priestory, ktorá je postavená na pozemku C-KN, p.č. 1073 (evidovaná kultúrna pamiatka v UKZP č. 4113), ktoré sú vedené na LV č. 5157 v k.ú. Michalovce, formou obchodnej verejnej súťaže za nasledujúcich podmienok:
- účastník súťaže predloží návrh kúpnej zmluvy na predmet predaja
 - účastník súťaže predloží podnikateľský zámer na predmet predaja
 - prehlásenie súťažiaceho, že stav predmetu predaja pozná, berie ho na vedomie a v takomto stave ho kupuje,
 - v návrhu kúpnej zmluvy záujemca ponúkne kúpnu cenu za predávanú stavbu a osobitne kúpnu cenu za odpredávané pozemky,
 - účastník súťaže deklaruje v návrhu kúpnej zmluvy, že zaplatí kúpnu cenu naraz, pred podaním zmluvy na vklad v katastri nehnuteľnosti, maximálne do 60 dní od právoplatnosti a účinnosti uznesenia mestského zastupiteľstva, inak má právo vyhlasovateľ odstúpiť od zmluvy,
 - účastník súťaže rešpektuje zaťaženie odpredávaných pozemkov existujúcimi inžinierskymi sieťami,
 - záujemca musí deklarovateľ čestným vyhlásením s overeným podpisom, že on ani jemu blízke osoby, ani právnické osoby, v ktorých je on, alebo jemu blízke osoby konateľom, členom, štatutárom, alebo v obdobnom vzťahu, nemajú podližnosti voči Mestu Michalovce vrátane jeho organizácií, resp. bol alebo boli členom, štatutárom, alebo v obdobnom vzťahu v právnických osobách v čase vzniku podližnosti a táto doteraz nie je vysporiadaná, inak jeho návrh nebude zaradený do OVS,
 - záujemca je povinný zložiť zábezpeku vo výške 50000 € na číslo účtu SK04 5600 0000 0042 0422 3001, BIC kód banky KOMASK2X s tým, že kópia potvrdenia o úhrade tvorí súčasť ponuky záujemcu. Záujemca uvedie vlastné číslo účtu, na ktoré mu bude vrátená finančná zábezpeka v prípade, ak bude v súťaži neúspešný. Vrátená finančná čiastka bude v hodnote 50000 €,
 - ak úspešný uchádzač po vyhodnotení súťaže odstúpi, tak finančná zábezpeka vo výške 50000 € sa mu nevracia,
 - rozhodujúcim kritériom pre vyhodnotenie súťažných návrhov bude podnikateľský zámer a cena ponúknutá za predmet kúpy za predpokladu, že súťažný návrh je predložený v súlade s vyhlásenými podmienkami súťaže a v požadovanom rozsahu. Do súťaže môže byť zahrnutý návrh, len keď jeho obsah zodpovedá uverejneným podmienkam súťaže v súlade s § 284 Občianskeho zákonníka,
 - účastník súťaže nemá nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou v obchodnej verejnej súťaži,
 - vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť predložené ponuky alebo zrušiť súťaž.
10. Spôsob prevodu novovytvorených pozemkov C-KN, p.č. 1098/2, druh pozemku zastavané plochy, výmera 36 m², p.č. 1097/11, druh pozemku zastavané plochy, výmera 54 m² a p.č.

1098/3, druh pozemku zastavané plochy, výmera 7 m², k.ú. Michalovce, ktoré vznikli na základe určenia Geometrického plánu č. 14328810-128/2016, zo dňa 29.3.2016, obchodnou verejnou súťažou za nasledujúcich podmienok:

- účastník súťaže predloží návrh kúpnej zmluvy na predmet predaja, s návrhom kúpnej ceny za odpredávané pozemky,
- účastník súťaže predloží zámer využitia predmetu predaja,
- prehlásenie súťažiaceho, že stav predmetu predaja pozná, berie ho na vedomie a v takomto stave ho kupuje,
- uchádzači môžu zasielať návrhy kúpnych zmlúv i samostatne na jednotlivé parcely,
- účastník súťaže deklaruje v návrhu kúpnej zmluvy, že zaplatí kúpnu cenu naraz, pred podaním zmluvy na vklad v katastri nehnuteľnosti, maximálne do 60 dní od právoplatnosti a účinnosti uznesenia mestského zastupiteľstva, inak má právo vyhlasovateľ odstúpiť od zmluvy,
- účastník súťaže rešpektuje prípadné zaťaženie odpredávaných pozemkov existujúcimi inžinierskymi sieťami, ktorých prípadné preložky zabezpečí na vlastné náklady, bez nároku na kompenzáciu vynaložených nákladov,
- záujemca musí deklarováť čestným vyhlásením s overeným podpisom, že on ani jemu blízke osoby, ani právnické osoby, v ktorých je on, alebo jemu blízke osoby konateľom, členom, štatutárom, alebo v obdobnom vzťahu, nemajú podližnosti voči Mestu Michalovce vrátane jeho organizácií, resp. bol alebo boli členom, štatutárom, alebo v obdobnom vzťahu v právnických osobách v čase vzniku podližnosti a táto doteraz nie je vysporiadaná, inak jeho návrh nebude zaradený do OVS,
- záujemca je povinný zložiť zábezpeku vo výške 500 € na číslo účtu SK04 5600 0000 0042 0422 3001, BIC kód banky KOMASK2X s tým, že kópia potvrdenia o úhrade tvorí súčasť ponuky záujemcu. Záujemca uvedie vlastné číslo účtu, na ktoré mu bude vrátená finančná zábezpeka v prípade, ak bude v súťaži neúspešný. Vrátená finančná čiastka bude v hodnote 500 €,
- ak úspešný uchádzač po vyhodnotení súťaže odstúpi, tak finančná zábezpeka vo výške 500 € sa mu nevracia,
- rozhodujúcim kritériom pre vyhodnotenie súťažných návrhov bude cena, zámer využitia a komplexnosť riešenia územia,
- účastník súťaže nemá nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou v obchodnej verejnej súťaži,
- vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť predložené ponuky alebo zrušiť súťaž.

11. Zaradenie nehnuteľnosti do Zoznamu majetku Mesta určeného na odpredaj:

- v k.ú. Stráňany, obec Michalovce, okres Michalovce, pozemky vedené Okresným úradom Michalovce na liste vlastníctva číslo 5157, a to:
 - pozemok na sídl. SNP:
 - C-KN, p.č. 1702/1, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 9 007 m², do výmery 70 m²,
- v k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce, pozemky vedené Okresným úradom Michalovce na liste vlastníctva číslo 5157, a to:
 - pozemok na Nám. osloboditeľov č. 13
 - pozemok C-KN, p.č. 1098, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 168 m², do výmery 6 m²,
- v k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce, pozemky vedené Okresným

úradom Michalovce na liste vlastníctva číslo 6438, a to:

- pozemok na Nám. osloboditeľov č. 13
 - pozemok E-KN, p.č. 2971/1, druh pozemku záhrady, výmera 109 m², do výmery 3 m²,
 - E-KN, p.č. 2971/3, druh pozemku záhrady, výmera 2 m².

Viliam ZAHORČÁK
primátor

Overovatelia:

1. Ing. Ján Ďurovčík, CSc.

2. Mgr. Ján Eštok

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MICHALOVCE

U Z N E S E N I E

z IX. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Michalovciach

zo dňa: 19. 4. 2016

číslo: 173

K bodu: PRENÁJOM MAJETKU VO VLASTNÍCTVE MESTA MICHALOVCE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

1. Berie na vedomie:

správu Prenájom majetku vo vlastníctve Mesta Michalovce.

2. Schvaľuje

2.1 zriadenie vecného bremena, za účelom uloženia plynovodov na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Michalovce, vedených na Okresnom úrade v Michalovciach, katastrálnom odbore, ako pozemky E-KN p.č. 1-9386 v k.ú. Vrbovec, (dĺžka bude spresnená geometrickým plánom), s ochranným pásmom 1 meter na obe strany od osi vedenia, v zmysle VZN č. 101/2007, s uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena a následne uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena pre uloženie podzemných inžinierskych sietí, v rámci stavby „Rekonštrukcia plynovodov UO02811 Michalovce, Kapušianska“, realizovaných za účelom obnovy jestvujúcich verejných rozvodov a domových prípojok, s SPP, a.s., Mlynské nivy 44/b, Bratislava, investorom a budúcim vlastníkom s tým, že všetky dotknuté plochy na ktorých sú umiestnené stavby vo vlastníctve Mesta (cestné teleso, chodník, spevnené plochy a pod.) musia byť zo strany žiadateľa technologicky prekonané bez ich narušenia (tzv. prepichom, podvrtávkou), resp. v prípade rozkopávky, investor uvedie tieto stavby na vlastné náklady do pôvodného stavu s obnovou dotknutých mestských komunikácií a chodníkov v celej dĺžke, šírke a priečnom profile týchto stavieb (vecné bremeno bude právom súčasného, ako aj akéhokoľvek iného budúceho vlastníka verejných plynovodov a domových prípojok. alebo ich častí),

2.2 prenájom časti pozemkov za účelom užívania na poľnohospodárske účely pre TRA.CE.R, export-import s.r.o. Hospodársky dvor Meďov, za cenu 50,00 €/ha/rok, na dobu 10 rokov t.j. od 1.1.2016 do 31.12.2025 pri jednoročnej výpovednej lehote, s tým, že uhradia nájomné aj za obdobie od 1.1.2013 do 31.12.2015, ako prípad hodný osobitného zreteľa, z dôvodu využitia pozemku, resp. jeho podielov, ako uceleného celku jedným užívateľom,

- 2.3** zriadenie vecného bremena, za účelom uloženia optického kábla na pozemkoch registra C-KN p.č. 92 vedených na LV 5157, a pozemkoch registra E-KN p.č. 677/7 vedený na LV 6550, ktoré sú vo vlastníctve Mesta Michalovce (dĺžka bude spresnená geometrickým plánom), s ochranným pásmom 1 meter na obe strany od osi vedenia, v zmysle VZN č. 101/2007, s uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena a následne uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena pre uloženie podzemných inžinierskych sietí, v rámci stavby „Rozšírenie optickej siete pre pripojenie základňovej stanice Orange 0479KO Michalovce Močarany“, zriaďovaných za účelom pripojenia základňovej stanice Orange 0479KO Michalovce Močarany k existujúcej regionálnej optickej sieti na trase Trebišov – Michalovce so spoločnosťou Orange Slovensko a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava, investorom a budúcim vlastníkom s tým, že všetky dotknuté plochy na ktorých sú umiestnené stavby vo vlastníctve Mesta (cestné teleso, chodník, spevnené plochy a pod.) musia byť zo strany žiadateľa technologicky prekonané bez ich narušenia (tzv. prepichom, podvrtávkou), resp. v prípade rozkopávky, investor uvedie tieto stavby na vlastné náklady do pôvodného stavu s obnovou dotknutých mestských komunikácií a chodníkov v celej dĺžke, šírke a priečnom profile (vecné bremeno bude právom súčasného, ako aj akéhokoľvek iného budúceho vlastníka optického kábla alebo jeho častí),
- 2.4** zriadenie vecného bremena, za účelom uloženia optického kábla na pozemok registra C-KN p.č. 1307/1 vedený na LV 5157, ktorý je vo vlastníctve Mesta (dĺžka bude spresnená geometrickým plánom), s ochranným pásmom 1 meter na obe strany od osi vedenia, v zmysle VZN č. 101/2007, s uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena a následne uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena pre uloženie podzemných inžinierskych sietí, v rámci stavby „Rozšírenie optickej siete pre pripojenie základňovej stanice Orange 044KO Michalovce – Ul. nad Laborcom“, zriaďovaných za účelom pripojenia základňovej stanice Orange 044KO Michalovce – Ul. nad Laborcom č.4 k existujúcej regionálnej optickej sieti so spoločnosťou Orange Slovensko a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava, investorom a budúcim vlastníkom s tým, že všetky dotknuté plochy na ktorých sú umiestnené stavby vo vlastníctve Mesta (cestné teleso, chodník, spevnené plochy a pod.) musia byť zo strany žiadateľa technologicky prekonané bez ich narušenia (tzv. prepichom, podvrtávkou), resp. v prípade rozkopávky, investor uvedie tieto stavby na vlastné náklady do pôvodného stavu s obnovou dotknutých mestských komunikácií a chodníkov v celej dĺžke, šírke a priečnom profile (vecné bremeno bude právom súčasného, ako aj akéhokoľvek iného budúceho vlastníka optického kábla alebo jeho častí),
- 2.5** zriadenie vecného bremena za účelom uloženia vodovodnej a kanalizačnej prípojky, na pozemku vo vlastníctve Mesta, vedenom na Okresnom úrade v Michalovciach, katastrálnom odbore, ako pozemok C-KN, p.č. 1838/1 v k.ú. Michalovce (v celkovej dĺžke cca 6 a 3m, ktorá bude spresnená geometrickým plánom) s ochranným pásmom 1 meter na obe strany od osi vedenia, v zmysle VZN č. 101/2007, s uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena a následne uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena pre uloženie podzemných inžinierskych sietí s Ing. Viktorom Hrehom, Štefánikova 17, 071 01 Michalovce, v rámci plánovanej výstavby rodinných domov s tým, že všetky dotknuté plochy na ktorých sú umiestnené stavby vo vlastníctve Mesta

(cestné teleso, chodník, spevnené plochy a pod.) musia byť zo strany žiadateľa technologicky prekonané bez ich narušenia (tzv. prepichom, podvrtávkou), resp. v prípade rozkopávky, investor uvedie tieto stavby na vlastné náklady do pôvodného stavu s obnovou vrchnej vrstvy v jej pozdĺžnom i priečnom profile,

- 2.6** zriadenie vecného bremena za účelom uloženia vodovodnej kanalizačnej, a plynovej prípojky, na pozemku vo vlastníctve Mesta, vedenom na Okresnom úrade v Michalovciach, katastrálnom odbore, ako pozemok E-KN, p.č. 1000/2 v k.ú. Topoľany (v celkových dĺžkach: voda – cca 2,5 m, kanalizácia – cca 4,2 m, plyn – 14,5 m, ktoré budú spresnené geometrickým plánom) s ochranným pásmom 1 meter na obe strany od osi vedenia, v zmysle VZN č. 101/2007, s uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena a následne uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena pre uloženie podzemných inžinierskych sietí, s Milanom Kaločaiom, Sibírska 4, 071 01 Michalovce v rámci plánovanej výstavby rodinných domov s tým, že všetky dotknuté plochy na ktorých sú umiestnené stavby vo vlastníctve Mesta (cestné teleso, chodník, spevnené plochy a pod.) musia byť zo strany žiadateľa technologicky prekonané bez ich narušenia (tzv. prepichom, podvrtávkou), resp. v prípade rozkopávky, investor uvedie tieto stavby na vlastné náklady do pôvodného stavu s obnovou vrchnej vrstvy v jej pozdĺžnom i priečnom profile,
- 2.7** Veterinárnej klinike ANIMAL s.r.o., Jilemnického 3932/4, Michalovce., investorovi a budúcemu vlastníkovi vodovodnej prípojky a prípojky dažďovej kanalizácie, ich uloženie na pozemku Mesta, vedenom na Okresnom úrade v Michalovciach, katastrálnom odbore, ako pozemok C-KN p.č. 5318, v k.ú. Michalovce (v celkovej dĺžke cca 16 m, ktorá bude spresnená geometrickým plánom), s ochranným pásmom 1 meter na obe strany od osi vedenia, v zmysle VZN č. 101/2007, t.j. uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena a následne uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena pre uloženie podzemných inžinierskych sietí v rámci plánovanej stavby „Veterinárna klinika ANIMAL“ s tým, že všetky dotknuté plochy na ktorých sú umiestnené stavby vo vlastníctve mesta (cestné teleso, chodník, spevnené plochy a pod.) musia byť zo strany žiadateľa technologicky prekonané bez ich narušenia (tzv. prepichom, podvrtávkou), resp. v prípade rozkopávky, investor uvedie tieto stavby na vlastné náklady do pôvodného stavu s obnovou vrchnej vrstvy v jej pozdĺžnom i priečnom profile,
- 2.8** zriadenie vecného bremena za účelom uloženia vodovodnej kanalizačnej, a plynovej prípojky, na pozemku vo vlastníctve Mesta, vedenom na Okresnom úrade v Michalovciach, katastrálnom odbore, ako pozemok registra C-KN,p.č. 1838/1 v k.ú. Michalovce (v celkových dĺžkach: voda – cca 6,3 m, kanalizácia – cca 3 m, plyn – 1 m, ktoré budú spresnené geometrickým plánom) s ochranným pásmom 1 meter na obe strany od osi vedenia, v zmysle VZN č. 101/2007, s uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena a následne uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena pre uloženie podzemných inžinierskych sietí so Slavomírou Varešinskou, Staré nábrežie 3286/9, 071 01 Michalovce, v rámci plánovanej výstavby rodinných domov s tým, že všetky dotknuté plochy na ktorých sú umiestnené stavby vo vlastníctve Mesta (cestné teleso, chodník, spevnené plochy a pod.) musia byť zo strany žiadateľa technologicky prekonané bez ich narušenia (tzv. prepichom, podvrtávkou), resp.

- v prípade rozkopávky, investor uvedie tieto stavby na vlastné náklady do pôvodného stavu s obnovou vrchnej vrstvy v jej pozdĺžnom i priečnom profile,
- 2.9** zriadenie vecného bremena, za účelom uloženia optického kábla na pozemkoch registra E-KN p.č. 9491 evidované na LV 6438, a pozemky parcely registra C-KN p.č. 5293, p.č. 5300/2, p.č. 5308, 5306 evidované na LV 5157, ktoré sú vo vlastníctve Mesta (dĺžka bude spresnená geometrickým plánom), s ochranným pásmom 1 meter na obe strany od osi vedenia, v zmysle VZN č. 101/2007, s uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena a následne uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena pre uloženie podzemných inžinierskych sietí, v rámci stavby „Rozšírenie optickej siete pre pripojenie základňovej stanice Orange 1081KO Michalovce T.J.Moussona“, zriaďovaných za účelom pripojenia základňovej stanice Orange 1081KO Michalovce T.J.Moussona k existujúcej regionálnej optickej sieti na trase Michalovce - Humenné so spoločnosťou Orange Slovensko a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava, investorom a budúcim vlastníkom s tým, že všetky dotknuté plochy na ktorých sú umiestnené stavby vo vlastníctve Mesta (cestné teleso, chodník, spevnené plochy a pod.) musia byť zo strany žiadateľa technologicky prekonané bez ich narušenia (tzv. prepichom, podvrtávkou), resp. v prípade rozkopávky, investor uvedie tieto stavby na vlastné náklady do pôvodného stavu s obnovou dotknutých mestských komunikácií a chodníkov v celej dĺžke, šírke a priečnom profile (vecné bremeno bude právom súčasného, ako aj akéhokoľvek iného budúceho vlastníka optického kábla alebo jeho častí),
- 2.10** zriadenie vecného bremena, za účelom uloženia distribučného a pripojovacieho plynovodu prechádzajúcich po pozemku C-KN p.č. 5347/5 vo vlastníctve Mesta Michalovce (dĺžka bude spresnená geometrickým plánom), s ochranným pásmom 1 meter na obe strany od osi vedenia, v zmysle VZN č. 101/2007, s uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena a následne uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena pre uloženie distribučného a pripojovacieho plynovodu v rámci stavby „Rozšírenie distribučnej siete SPP Michalovce – Ul. okružná“, za účelom rozšírenia distribučnej siete STL plynovodu a pripojovacie plynovody pre firmy Ecofil, s.r.o., Pneuservis a autoumyvárka Balogh a Moto-Pub, reštaurácia Karaman na Ulici okružnej, dotýkajúcich sa pozemkov vo vlastníctve Mesta Michalovce so spoločnosťou Ecofil, spol. s r.o., Okružná 6001, 071 01 Michalovce, investorom a budúcim vlastníkom s tým, že všetky dotknuté plochy na ktorých sú umiestnené stavby vo vlastníctve Mesta (cestné teleso, chodník, spevnené plochy a pod.) musia byť zo strany žiadateľa technologicky prekonané bez ich narušenia (tzv. prepichom, podvrtávkou), resp. v prípade rozkopávky, investor uvedie tieto stavby na vlastné náklady do pôvodného stavu s obnovou dotknutých mestských komunikácií a chodníkov v celej dĺžke, šírke a priečnom profile (vecné bremeno bude právom súčasného, ako aj akéhokoľvek iného budúceho vlastníka distribučného a pripojovacieho plynovodu),
- zriadenie vecného bremena za účelom uloženia vodovodnej prípojky, na pozemku vo vlastníctve Mesta, vedenom na Okresnom úrade v Michalovciach, katastrálnom odbore, ako pozemok registra C-KN p.č. 5316 zaevidovaného na LV 5157 v k.ú. Michalovce (v celkovej dĺžke cca 3 m, ktorá bude spresnená geometrickým plánom) s ochranným pásmom 1 meter na obe strany od osi vedenia, v zmysle VZN č. 101/2007, s uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena a následne uzatvorením

zmluvy o zriadení vecného bremena pre uloženie podzemných inžinierskych sietí s Ing. Branislavom Mečiarom, Štefana Moyzesa 6, 071 01 Michalovce, v rámci plánovanej výstavby rodinných domov s tým, že všetky dotknuté plochy na ktorých sú umiestnené stavby vo vlastníctve Mesta (cestné teleso, chodník, spevnené plochy a pod.) musia byť zo strany žiadateľa technologicky prekonané bez ich narušenia (tzv. prepichom, podvrtávkou), resp. v prípade rozkopávky, investor uvedie tieto stavby na vlastné náklady do pôvodného stavu s obnovou vrchnej vrstvy v jej pozdĺžnom i priečnom profile.

3 . S p l n o m o c ň u j e

primátora mesta Viliama Zahorčáka k podpísaniu zmlúv v zmysle schválených uznesení v bode 2 návrhu na uznesenie.

Viliam ZAHORČÁK
primátor

Overovatelia:

- 1. Ing. Ján Ďurovčík, CSc.*
- 2. Mgr. Ján Ešťok*

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MICHALOVCE

U Z N E S E N I E

z IX. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Michalovciach

zo dňa: 19. 4. 2016

číslo: 174

K bodu: NÁVRH NA ZRIADENIE ELOKOVANÉHO PRACOVISKA ZÁKLADNEJ UMELECKEJ ŠKOLY, UL. ŠTEFÁNIKOVA 20, MICHALOVCE OD ŠKOLSKÉHO ROKU 2016/2017

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

s c h v a ľ u j e

zriadenie elokovaného pracoviska Základnej umeleckej školy, Ul. Štefánikova 20, Michalovce od školského roku 2016/2017 s výučbou výtvarného, hudobného a tanečného odboru v obci Budkovce a jeho zaradenie do siete škôl a školských zariadení.

Viliam ZAHORČÁK
primátor

Overovatelia:

1. Ing. Ján Ďurovčík, CSc.

2. Mgr. Ján Eštok

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MICHALOVCE

U Z N E S E N I E

z IX. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Michalovciach

zo dňa: 19. 4. 2016

číslo: 175

K bodu: PETÍCIA OBČANOV PROTI NAVRHOVANEJ ZMENE ÚZEMNÉHO
PLÁNU

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

a) prerokovalo

Petíciu občanov proti navrhovanej zmene územného plánu.

b) konštatuje,

že proces zmien a doplnkov č. 6 Územného plánu mesta Michalovce je v súlade so zák. č. 50/1976 Zb.

Viliam ZAHORČÁK
primátor

Overovatelia:

1. Ing. Ján Ďurovčík, CSc.

2. Mgr. Ján Eštok

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MICHALOVCE

U Z N E S E N I E

z IX. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Michalovciach

zo dňa: 19. 4. 2016

číslo: 176

K bodu: NÁVRH NA DELIMITÁCIU ZARIADENIA OPATROVATEĽSKEJ SLUŽBY
PREVODCU MESTO MICHALOVCE NA PREBERAJÚCU ORGANIZÁCIU
ZARIADENIE PRE SENIOROV UL. JÁNA HOLLÉHO 9 MICHALOVCE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

1. S c h v a ŕ u j e

delimitáciu Zariadenia opatrovateľskej služby prevodcu Mesto Michalovce na preberajúcu organizáciu Zariadenie pre seniorov Jána Hollého 9 Michalovce s účinnosťou od 1.7.2016, za podmienky, že nedôjde k zmene financovania formou dotácie poskytovaných služieb, kladného stanoviska riadiaceho orgánu k financovaniu projektu Rekonštrukcia a modernizácia ZPS a prípadných kladných stanovísk ďalších príslušných orgánov.

2. O d p o r ú č a

primátorovi Mesta Michalovce prijať príslušné organizačné opatrenia na realizáciu delimitácie ZOS na preberajúcu organizáciu ZPS.

3. U k l a d á

3.1 Riaditeľovi Zariadenia pre seniorov Ul. Jána Hollého 9, Michalovce pripraviť organizačné opatrenia dotýkajúce sa zmien rozsahu poskytovaných služieb. Predložiť na rokovanie Mestského zastupiteľstva návrh týchto zmien vrátane zmien organizačného poriadku a organizačnej štruktúry Zariadenia opatrovateľskej služby.

Zodpovedný: PhDr. Zlatuša Popad'áková

riaditeľka ZPS

Termín: ihneď

3.2 Vyžiadať stanoviská príslušných orgánov k organizačným zmenám a Informovať príslušné orgány a registre o uskutočnených organizačných zmenách.

Zodpovedný: vedúci odboru sociálnych vecí MsÚ,
ved. odboru informatizácie a grant. MsÚ
riaditeľka ZPS

Termín: do 19.4.2016 a k 30.6.2016

Viliam ZAHORČÁK
primátor

Overovatelia:

1. *Ing. Ján Ďurovčík, CSc.*

2. *Mgr. Ján Eštok*

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MICHALOVCE

U Z N E S E N I E

z IX. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Michalovciach

zo dňa: 19. 4. 2016

číslo: 177

K bodu: INFORMÁCIA O ZMENE ORGANIZAČNÉHO PORIADKU
A ORGANIZAČNEJ ŠTRUKTÚRY MESTSKÉHO ÚRADU
V MICHALOVCIACH A ZARIADENIA OPATROVATEĽSKEJ SLUŽBY

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

berie na vedomie

informáciu primátora mesta o zmene organizačného poriadku a organizačnej štruktúry Mestského úradu v Michalovciach a Zariadenia opatrovateľskej služby účinnej od 1.7.2016.

Viliam ZAHORČÁK
primátor

Overovatelia:

1. Ing. Ján Ďurovčík, CSc.

2. Mgr. Ján Eštok

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MICHALOVCE

U Z N E S E N I E

z IX. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Michalovciach

zo dňa: 19. 4. 2016

číslo: 178

K bodu: DODATOK Č. 2 ZRIAĎOVACEJ LISTINY ROZPOČTOVEJ ORGANIZÁCIE MESTA MICHALOVCE ZARIADENIE PRE SENIOROV A ZMENA NÁZVU ORGANIZÁCIE NA MICHALOVSKÝ DOMOV SENIOROV

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

1. R u š í

- **Čl. I.** Zriaďovacej listiny rozpočtovej organizácie mesta Michalovce Zariadenie pre seniorov v znení:

Názov organizácie: Zariadenie pre seniorov

Sídlo organizácie: Hollého č. 9, Michalovce

IČO: 00692018

- **ods. 2 Čl. V.** Zriaďovacej listiny rozpočtovej organizácie mesta Michalovce Zariadenie pre seniorov v znení:

Zariadenie pre seniorov poskytuje za podmienok ustanovených zákonom celoročnú pobytovú sociálnu službu fyzickej osobe, ktorá dovŕšila dôchodkový vek a je odkázaná na pomoc inej fyzickej osoby alebo poskytovanie sociálnej služby v tomto zariadení potrebuje z iných vážnych dôvodov.

Zariadenie pre seniorov poskytuje pomoc pri odkázanosti na pomoc inej fyzickej osoby, sociálne poradenstvo, sociálnu rehabilitáciu, ošetrovateľskú starostlivosť, ubytovanie stravovanie, upratovanie, pranie, žehlenie a údržbu bielizne a šatstva, osobné vybavenie, zabezpečuje záujmovú činnosť a utvára podmienky na úschovu cenných vecí.

Zariadenie pre seniorov poskytuje popri pobytovej forme sociálnej služby podporné služby (sociálna služba v jedálni a v pracovni) a nadštandardné služby (rehabilitácia, pedikúra a kaderníctvo) pre fyzické osoby, ktoré dovŕšili dôchodcovský vek a majú trvalý pobyt v meste Michalovce.

- **Čl. VII.** Zriaďovacej listiny rozpočtovej organizácie mesta Michalovce Zariadenie pre seniorov v znení:

1. Touto zriaďovacou listinou sa mení Zriaďovacia listina Domova Dôchodcov Hollého 9 Michalovce, zo dňa 1.7.2002.
2. Zmeny v tejto zriaďovacej listine nadobudli účinnosť dňom účinnosti zákona č. 448/2008 od 1.1. 2009.

2. S c h v a ľ u j e

- **nové znenie Čl. I.** Zriaďovacej listiny rozpočtovej organizácie mesta Michalovce
Zariadenie pre seniorov, ktorého text je nasledovný:

Názov organizácie: Michalovský domov seniorov
(skratka MDS)

Sídlo organizácie: Ul. J. Hollého č. 9, 071 01 Michalovce
IČO: 00692018

- **nové znenie ods. 2 Čl. V.** Zriaďovacej listiny rozpočtovej organizácie mesta Michalovce Michalovský domov seniorov, ktorého text je nasledovný:

Predmetom činností tohto zariadenia budú sociálne služby na riešenie nepriaznivej sociálnej situácie z dôvodu ťažkého zdravotného postihnutia, nepriaznivého zdravotného stavu alebo z dôvodu dovŕšenia dôchodkového veku, ktorými sú:

- a) zariadenie opatrovateľskej služby – v zariadení sa bude poskytovať sociálna služba na riešenie nepriaznivej sociálnej situácie z dôvodu ťažkého zdravotného postihnutia, nepriaznivého zdravotného stavu alebo z dôvodu dovŕšenia dôchodkového veku fyzickej osobe, ktorá je odkázaná na pomoc inej fyzickej osoby, ak jej nemožno poskytnúť opatrovateľskú službu, na dobu určitú.
- b) zariadenie pre seniorov - v zariadení sa bude poskytovať sociálna služba na riešenie nepriaznivej sociálnej situácie fyzickej osobe, ktorá dovŕšila dôchodkový vek a je odkázaná na pomoc inej fyzickej osoby a jej stupeň odkázanosti je najmenej IV podľa prílohy č. 3 zákona o sociálnych službách alebo fyzickej osobe, ktorá dovŕšila dôchodkový vek a poskytovanie sociálnej služby v tomto zariadení potrebuje z iných vážnych dôvodov

Michalovský domov seniorov poskytuje popri pobytovej forme sociálnej služby iné služby (stravovanie v jedálni a služba v práčovni) a nadštandardné služby (rehabilitácia, pedikúra) pre fyzické osoby, ktoré dovŕšili dôchodcovský vek a majú trvalý pobyt v meste Michalovce.

- **nové znenie Čl. VII.** Zriaďovacej listiny rozpočtovej organizácie mesta Michalovce
Michalovský domov seniorov, ktorého text je nasledovný:

1. Touto zriaďovacou listinou sa mení Zriaďovacia listina Domova dôchodcov, Hollého č. 9, Michalovce, zo dňa 1.7.2002, v znení Dodatku č. 1, zo dňa 01.05.2014.
2. Tento Dodatok č. 2 schválilo MsZ v Michalovciach dňa 19.4.2016 uznesením č. 178, účinnosť nadobúda 1.7.2016.
3. Účinnosť tohto uznesenia nenastane, ak sa od 1.7.2016 naruší kontinuita finančného príspevku na financovanie sociálnej služby v zariadení sociálnych služieb podľa par. 71 ods. 6 zákona č. 448/2008 Z. z. o sociálnych službách na rozpočtový rok 2016 zo strany Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny SR.

- nahradenie doterajšieho názvu organizácie „Zariadenie pre seniorov“ novým názvom „Michalovský domov seniorov“ v celom texte zriaďovacej listiny

3. U k l a d á

- zabezpečiť zápis sociálnych služieb podľa predmetu činnosti MDS do Registra poskytovateľov sociálnych služieb KSK.

Z: PhDr. Z. Popadňáková

T: 30.06.2016

- zabezpečiť aktualizáciu VZN č. 176/2015 o poskytovaní sociálnych služieb.

Z: Ing. Ján Jasovský

T: 30.06.2016

- vydať úplné znenie Zriaďovacej listiny rozpočtovej organizácie mesta Michalovce Michalovský domov seniorov.

Z: Ing. Ján Jasovský

T: apríl 2016

Viliam ZAHORČÁK
primátor

Overovatelia:

1. Ing. Ján Ďurovčík, CSc.

2. Mgr. Ján Eštok

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MICHALOVCE

U Z N E S E N I E

z IX. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Michalovciach

zo dňa: 19. 4. 2016

číslo: 179

**K bodu: ZMENA ORGANIZAČNÉHO PORIADKU A ORGANIZAČNEJ ŠTRUKTÚRY
V ORGANIZÁCII MICHALOVSKÝ DOMOV SENIOROV, UL. JÁNA HOLLÉHO 9,
MICHALOVCE**

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

1. Ruší:

Uznesenie MsZ v Michalovciach č. 319, zo dňa 22.10.2013, ktorým bol schválený organizačný poriadok a organizačné štruktúry „A“ a „B“ rozpočtovej organizácie Zariadenie pre seniorov, so sídlom na Ul. Jána Hollého č. 9, 071 01 Michalovce s účinnosťou k 30.6.2016.

2. Schvaľuje:

a) Organizačný poriadok a organizačnú štruktúru rozpočtovej organizácie MDS so sídlom na Ul. Jána Hollého č. 9, 071 01 Michalovce s účinnosťou od 1.7.2016 pozostávajúcej z týchto zmien:

z rušenia pracovných miest:

1 pracovné miesto ekonóm, PAM, (kumulovaná funkcia)

1 pracovné miesto referent VO a projekty,

1 pracovné miesto účtovný referent,

1 pracovné miesto kaderník,

2 pracovné miesta sociálny zamestnanec,

1 pracovné miesto referent sociálnej práce,

2 pracovné miesta koordinátor sociálnej práce,

2 pracovné miesta upratovačka,

z vytvorenia pracovných miest:

1 pracovné miesto vedúci ekonomického úseku,

1 pracovné miesto referent PaM,

2 pracovné miesta pokladník,

1 pracovné miesto skladník,

1 pracovné miesto asistent v administratíve,

1 pracovné miesto sestra,

3 pracovných miest opatrovatel',

1 pracovné miesto pomocnica.

mení:

- 2.1 Doterajší názov druhu práce ošetrovateľ v počte 14 na opatrovateľ bez zmeny stručnej charakteristiky druhu práce,
2.2 Doterajší názov druhu práce sekretár - pokladník na sekretár – správca registratúry, pričom časť pracovnej náplne pokladník sa presúva pod novovytvorenú funkciu pokladník.

3. Ukladá:

- a) Zabezpečiť personálnu a materiálnu delimitáciu ZOS do štruktúr MDS.
Z: PhDr. Z. Popaďáková, Ing. J. Jasovský
T: 30.06.2016
- b) Zabezpečiť zmenu rozpočtu a delimitáciu finančných prostriedkov od prevodcu Mesta Michalovce na preberajúcu organizáciu MDS.
Z: PhDr. Z. Popaďáková, Ing. J. Jasovský
Ing. O. Bereznáninová
T: 30.06.2016
- c) Uskutočniť príslušné úkony v pracovno-právnych vzťahoch s dotknutými zamestnancami prioritne s cieľom dosiahnuť dohodu.
Z: PhDr. Zlataša Popaďáková
T: 30.06.2016

4. Splnomocňuje:

primátora Mesta Michalovce na základe písomného návrhu riaditeľa MDS schváliť prípadné zmeny organizačnej štruktúry v rámci schváleného počtu zamestnancov.

Viliam ZAHORČÁK
primátor

Overovatelia:

1. Ing. Ján Ďurovčík, CSc.

2. Mgr. Ján Eštok

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MICHALOVCE

U Z N E S E N I E

z IX. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Michalovciach

zo dňa: 19. 4. 2016

číslo: 180

K bodu: NÁVRH NA VRÁTENIE DOTÁCIE NA REKONŠTRUKCIU BUDOVY
ZARIADENIA OPATROVATEĽSKEJ SLUŽBY

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

s c h v a ľ u j e

vrátenie dotácie na rekonštrukciu budovy Zariadenia opatrovateľskej služby.

Viliam ZAHORČÁK
primátor

Overovatelia:

1. Ing. Ján Ďurovčík, CSc.

2. Mgr. Ján Eštok

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MICHALOVCE

U Z N E S E N I E

z IX. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Michalovciach

zo dňa: 19. 4. 2016

číslo: 181

K bodu: INFORMÁCIA O MOŽNOSTI PARTNERSKEJ SPOLUPRÁCI S MESTOM
LIPTOVSKÝ MIKULÁŠ

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

a) berie na vedomie

informáciu o možnosti partnerskej spolupráci s Mestom Liptovský Mikuláš.

b) splnomocňuje

primátora Mesta Michalovce rokovať o partnerskej spolupráci s Mestom Liptovský Mikuláš.

Viliam ZAHORČÁK
primátor

Overovatelia:

1. Ing. Ján Ďurovčík, CSc.

2. Mgr. Ján Eštok

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MICHALOVCE

U Z N E S E N I E

z IX. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Michalovciach

zo dňa: 19. 4. 2016

číslo: 182

K bodu: INFORMÁCIA O PONUKE SPOLOČNOSTI EEI, S.R.O. BRATISLAVA NA SPOLUPRÁCU

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

a) berie na vedomie

informáciu o ponuke na spoluprácu so spoločnosťou EEI, s.r.o. Bratislava.

b) splnomocňuje

primátora Mesta Michalovce rokovať o vytvorení spoločného podniku na realizáciu parkovania v meste.

Viliam ZAHORČÁK
primátor

Overovatelia:

1. Ing. Ján Ďurovčík, CSc.

2. Mgr. Ján Eštok