

## MESTO MICHALOVCE

Mestský úrad, Nám. osloboditeľov č. 30

### ZVEREJŇUJE

podľa ustanovení § 9a Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, v znení neskorších zmien a doplnkov a na základe Uznesenia MsZ v Michalovciach č. 214, zo dňa 6.9.2016

### ZÁMER ODPREDAŤ PRIAMYM PREDAJOM

**nehnutelností vo vlastníctve Mesta Michalovce (predmet predaja):** novovytvorené pozemky nachádzajúce sa na Ul. krátkej v Michalovciach, C-KN p.č. 820/30, druh pozemku zastavané plochy, výmera 292 m<sup>2</sup>, p.č. 820/31, druh pozemku zastavané plochy, výmera 196 m<sup>2</sup> a p.č. 820/32, druh pozemku zastavané plochy, výmera 70 m<sup>2</sup>, ktoré vznikli určením Geometrického plánu č. 14328810-21/2016, zo dňa 25.5.2016.

#### Podmienky priameho predaja:

- záujemca je povinný predložiť cenovú ponuku na predmet predaja – novovytvorené pozemky p.č. 820/1 a p.č. 1806/2, odčlenené novovytvorené pozemky C-KN p.č. 820/30, druh pozemku zastavané plochy, výmera 292 m<sup>2</sup>, p.č. 820/31, druh pozemku zastavané plochy, výmera 196 m<sup>2</sup> a p.č. 820/32, druh pozemku zastavané plochy, výmera 70 m<sup>2</sup>, k.ú. Strážany
- uchádzači môžu zasielať cenové ponuky i na jednotlivé novovzniknuté pozemky, ak dodržia podmienku, že zostávajúca časť o ktorú nemajú záujem bude prístupná bez akýchkoľvek obmedzení,
- všeobecná hodnota predmetného pozemku, určená znaleckým posudkom, predstavuje finančnú čiastku vo výške 12,18 €/m<sup>2</sup>,
- cena nesmie byť nižšia ako cena určená znaleckým posudkom,
- záujemca je povinný predložiť súhlasné vyhlásenie k bezplatnému zriadeniu vecného bremena v rozsahu uložených podzemných inžinierskych sietí, ich údržby, opravy a revízie na novovytvorených pozemkoch C-KN p.č. 820/30, druh pozemku zastavané plochy, výmera 292 m<sup>2</sup>, p.č. 820/31, druh pozemku zastavané plochy, výmera 196 m<sup>2</sup> a p.č. 820/32, druh pozemku zastavané plochy, výmera 70 m<sup>2</sup>, k.ú. Strážany, ktoré vznikli určením Geometrického plánu č. 14328810-21/2016, na dobu neurčitú,
- záujemca je povinný predložiť čestné vyhlásenie, že nie je osobou podľa § 9a, ods. 6 a 7, Zákona 138/1991 Zb.
- prehlásenie súťažiaceho, že znáša náklady na vyhotovenie príslušného geometrického plánu, ak v súťaži uspeje (súhlas kupujúceho s úhradou nákladov na predmetný geometrický plán bude tvoriť príslušný článok v návrhu kúpnej zmluvy),
- vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené cenové ponuky, alebo zrušiť zámer odpredať novovytvorené pozemky C-KN p.č. 820/30, druh pozemku zastavané plochy, výmera 292 m<sup>2</sup>, p.č. 820/31, druh pozemku zastavané plochy, výmera 196 m<sup>2</sup> a p.č. 820/32, druh pozemku zastavané plochy, výmera 70 m<sup>2</sup>, k.ú. Strážany, ktoré vznikli určením Geometrického plánu č. 14328810-21/2016, priamym predajom.

Návrh cenovej ponuky, ktorá musí obsahovať všetky vyhlásené podmienky priameho predaja, je potrebné doručiť na adresu vyhlasovateľa v termíne do **28. novembra 2016, (pondelok), do 9,00 hod. (hmotnoprávna lehota)** v zalepenej obálke s označením:  
**" Pozemky UI. krátka - NEOTVÁRĀĤ "**

Podmienky priameho predaja sú v plnom znení uverejnené aj na elektronickej úradnej tabuli na internetovej stránke Mesta [www.michalovce.sk](http://www.michalovce.sk).

Ďalšie informácie si môže uchádzač vyžiadať na telefónnom čísle 056/6864281 – Ing. Kukolos.

Viliam Zahorčák  
primátor mesta

Vyvesené:

Zvesené: