

ZÁPISNICA

z XXII. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Michalovciach, ktoré sa uskutočnilo dňa 17. 6. 2014 (utorok) o 10.00 hod. v malej zasadačke MsKS v Michalovciach

Prítomní:

podľa prezenčnej listiny, ktorá tvorí prílohu č. 1 tejto zápisnice.

1. OTVORENIE

V súlade s § 12 ods. 1 zákona č. 369/1990 o obecnom zriadení a v znení neskorších predpisov primátor mesta Viliam ZAHORČÁK otvoril a viedol XXII. zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Michalovciach.

Po úvodnom privítaní poslancov, ďalej na tomto zasadnutí MsZ primátor privítal: zástupcu primátora MUDr. Bančeja, hlavnú kontrolórku Ing. Bobovníkovú, prednostu mestského úradu Ing. Vasiľa, riaditeľov organizácií v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta, náčelníka Mestskej polície Michalovce, vedúcich zamestnancov mestského úradu, zástupcov médií a ostatných prítomných.

Konštatoval, že na XXII. zasadnutí MsZ je prítomných **21** poslancov (*stav na začiatku rokovania*) a že mestské zastupiteľstvo je uznášania schopné. Zároveň informoval, že sa zo zasadnutia ospravedlnili: p. Rudolf Klein a Ing. Stanislav Gaľa.

- V rámci organizačných záležitostí navrhol, aby obed bol po skončení zasadnutia MsZ.

PROGRAM:

Primátor konštatoval, že návrh programu XXII. zasadnutia MsZ majú poslanci uvedený na písomnej pozvánke (*tvorí prílohu č. 2 zápisnice*), ktorý obdržali spolu s ostatnými písomnými materiálmi na zasadnutie MsZ.

Poprosil poslancov, aby sa k tomuto programu rokovania vyjadrili.

Kedže k tomuto programu rokovania MsZ neboli predložené iné návrhy, primátor dal hlasovať o návrhu programu rokovania XXII. zasadnutia MsZ tak ako je uvedený v písomnej pozvánke:

(*hlasovanie č. 1*)

Hlasovanie o programe rokovania

za: 20, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0

- Primátor konštatoval, že návrh programu rokovania XXII. zasadnutia MsZ bol schválený tak, ako bol predložený.

Za overovateľov zápisnice o priebehu rokovania XXII. zasadnutia MsZ primátor určil týchto poslancov:

1. PhDr. Zlatuša Popad'áková
2. Ing. Pavol Dlugoš

Ďalej informoval, že informátorkou zo zasadnutia MsR, ktorá sa uskutočnila dňa 3. 6. 2014 je PhDr. Jana Cibereová. Poprosil menovanú poslankyňu, aby zaujala miesto za predsedníckym stolom.

BOD č. 2

VOĽBA NÁVRHOVEJ KOMISIE

Primátor mesta p. Viliam Zahorčák navrhol mestskému zastupiteľstvu, aby v návrhovej komisii pracovali poslanci:

- Ing. Jaroslav Kapitan
- MUDr. Štefan Lipčák
- MUDr. František Zitrický

Keďže iné návrhy neboli predložené, primátor dal hlasovať o zložení návrhovej komisie v zmysle uvedeného návrhu.

Hlasovanie

(hlasovanie č. 2)

za: 19 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 2 poslanci

- Primátor konštatoval, že návrhová komisia bola schválená v zložení: pán poslanec Ing. Jaroslav Kapitan, MUDr. Štefan Lipčák a MUDr. František Zitrický.

BOD č. 3

INFORMATÍVNA SPRÁVA O PRIJATÝCH UZNESENIACH MESTSKEJ RADY MICHALOVCE ZA OBDOBIE MÁJ - JÚN 2014

- Písomný materiál tvorí prílohu č. 3 zápisnice.
- Informatívnu správu predkladal Viliam Zahorčák, primátor mesta.

Primátor mesta pri uvedení predmetnej správy na zasadnutí MsZ Michalovce konštatoval, že v uvedenom období bolo jedno zasadnutie mestskej rady. Väčšina z bodov, ktoré boli predmetom rokovania júnovej MsR, sú aj v programe tohto mestského zastupiteľstva. Sú tam však aj body, o ktorých rokovala len mestská rada.

R o z p r a v a :

Neboli vznesené žiadne otázky, pripomienky ani iné návrhy.

(rozprava ukončená)

Návrh na uznesenie predniesol predseda návrhovej komisie Ing. Jaroslav Kapitan v tomto znení:

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

berie na vedomie

informatívnu správu o prijatých uzneseniach Mestskej rady Michalovce za obdobie máj - jún 2014.

Hlasovanie o uznesení:

(hlasovanie č. 3)

za: 20, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0

- Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

BOD č. 4

INFORMATÍVNA SPRÁVA O RIEŠENÍ INTERPELÁCIÍ POSLANCOV PREDLOŽENÝCH NA XXI. ZASADNUTÍ MsZ MICHALOVCE DŇA 29. 4. 2014

- Písomný materiál tvorí prílohu č. 4 zápisnice.
- Informatívnu správu predkladal Viliam Zahorčák, primátor mesta.

Primátor mesta pri uvedení predmetnej správy na zasadnutí MsZ konštatoval, že poslanci obdržali na svoje interpelácie písomné odpovede, ktoré boli zverejnené v dvojtyždenníku Michalovčan a sú aj obsahom predloženého materiálu.

Rozprava

Ing. Michal Stričík, PhD.

Vážený pán primátor, vážené mestské zastupiteľstvo!

Ďakujem v mene občanov za promptné vyriešenie interpelácie – oprava a odstránenie výtlkov po zimnom období. Vyslovil poďakovanie aj za pracovníkov nemocnice s poliklinikou za odstránenie závady na objekte - Duklianska ulica, kde bol havarijný stav. Po iniciatíve vedenia mesta došlo veľmi promptne k oprave strechy. V dohľadnom čase dôjde aj k hygienickej maľbe v priestoroch, ktoré boli zatečené.

Viliam Zahorčák, primátor mesta

Vedenie mesta má informácie o ďalšom dianí v nemocnici. Je predpoklad, že na najbližšom rokovaní t.j. v auguste, budú aj podrobnejšie informácie zo strany vedenia nemocnice.

PhDr. Jana Cibereová

Vážený pán primátor, vážené mestské zastupiteľstvo!

Vo svojej interpelácii som poukázala na detské ihrisko. Ďakujem pracovníkom TaZS za, rýchlu reakciu. V ďalšom poprosila vedenie TaZS, aby sa kosenie na detskom ihrisku vykonávalo častejšie.

Kedže nikto ďalší sa do rozpravy neprihlásil, primátor mesta rozpravu ukončil.

(rozprava ukončená)

Návrh na uznesenie predniesol predseda návrhovej komisie Ing. Jaroslav Kapitan v tomto znení:

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

berie na vedomie

informatívnu správu o riešení interpelácií poslancov predložených na XXI. zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Michalovciach dňa 29. 4. 2014.

Hlasovanie o uznesení:

(hlasovanie č. 4)

za: 22, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0

- Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

BOD č. 5

SPRÁVA O VÝSLEDKOVÝCH KONTROLY

- Písomný materiál tvorí prílohu č. 5 zápisnice.
- Informatívnu správu predkladala Ing. Marta Bobovníková, hlavná kontrolórka.

Ing. Marta Bobovniková, hlavná kontrolórka

Vážený pán primátor, vážení poslanci!

Od posledného mestského zastupiteľstva, útvar hlavnej kontrolórky vykonal a prejednal štyri kontroly. Výsledky s uvedených kontrol sú nasledovné.

Jedna kontrola bola ukončená záznamom, týkala sa kontroly príspevkovej organizácii v MsKS Michalovce. Kontrolovala sa tvorba rezerv opravných položiek, stav záväzkov a pohľadávok. Ďalšie tri kontroly boli ukončené správou. Kontrolované subjekty prijímajú k nim opatrenia. Kontroly boli vykonané v príspevkovej organizácii TaZS mesta Michalovce, kde bola vykonaná položkovitá kontrola tvorby a použitia rezerv opravných položiek, dlhodobých a krátkodobých záväzkov a pohľadávok. Tá istá kontrola bola vykonaná aj na Mestskom úrade v Michalovciach. Štvrtá kontrola bola venovaná kontrole bežných príjmov a to hlavne príjmov z prenájmu nebytových priestorov. Kontrola bola vykonaná na MsÚ Michalovce na odbore HsM a bola zameraná na dodržiavanie VZN č. 101, zmluvných dojednaní, správy nebytových priestorov, výkonu správy a vymáhaniu nedoplatkov.

Rozprava

Neboli vznesené žiadne otázky, pripomienky ani iné návrhy.

(rozprava ukončená)

Návrh na uznesenie predniesol predseda návrhovej komisie Ing. Jaroslav Kapitan v tomto znení:

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

berie na vedomie

správu o výsledkoch kontroly.

Hlasovanie o uznesení:

(hlasovanie č. 5)

za: 23 proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0

- Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

BOD Č. 6

NÁVRH VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉHO NARIADENIA MESTA MICHALOVCE O POSKYTOVANÍ JEDNORAZOVEJ DÁVKY V HMOTNEJ NÚDZI V MESTE MICHALOVCE

- Písomný materiál tvorí prílohu č. 6 zápisnice.

- Informatívnu správu predkladal Ing. Ján Jasovský, vedúci odboru sociálnych vecí.

Ing. Ján Jasovský, vedúci odboru sociálnych vecí

Vážený pán primátor, vážené mestské zastupiteľstvo!

Dôvodom nového návrhu VZN o podmienkach poskytovania jednorazovej dávky v hmotnej núdzi je zmena v platnej legislatíve v oblasti sociálnej pomoci občanom. Platnosť zákona č. 599/2003, ktorý je predlohou súčasne platného VZN skončila k 31. 12. 2013. Od 1. 1.2014 platí v tejto oblasti nový zákon č. 417/2013 - pomoc v hmotnej núdzi, súčasťou ktorého je aj rozhodovanie o jednorazovej dávke v hmotnej núdzi zo strany samosprávy. Táto oblasť nezaznamenala žiadne zmeny. Návrh nového VZN neobsahuje zásadné zmeny. Odbor SV uskutočnil v texte iba drobné úpravy a zmeny vyžiadané aplikačnou praxou. Ide o nasledovné zmeny: *vyplatenie účelovo určených dávok v hmotnej núdzi je podmienené uhradením všetkých finančných záväzkov žiadateľa voči mestu Michalovce.* Druhá zmena: *do účelovo určených dávok v hmotnej núdzi sa vkladá nová povinnosť mesta súvisiaca so zabezpečením pohrebných služieb občana, ktorý po sebe nezanechal žiadny majetok, resp. ak sa nezistila totožnosť mŕtveho a k úmrtiu došlo na území mesta, alebo ak nie je známe miesto úmrtia, ale ľudské pozostatky sa našli na území mesta.*

Rozprava

Viliam Zahorčák, primátor mesta

Súčasťou materiálu je aj stanovisko komisie sociálnych vecí a rodiny, ktorá doporučila VZN schváliť.

Neboli vznesené žiadne otázky, pripomienky ani iné návrhy.

(rozprava ukončená)

Návrh na uznesenie predniesol predseda návrhovej komisie Ing. Jaroslav Kapitan v tomto znení:

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

1. schvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Michalovce č. 163 po poskytovaní jednorazovej dávky v hmotnej núdzi v Meste Michalovce.

2. ukladá

Ing. Jánovi Jasovskému, vedúcemu odboru sociálnych vecí, vydať plné znenie predmetného VZN o poskytovaní jednorazovej dávky v hmotnej núdzi v Meste Michalovce.

Z: Ing. Ján Jasovský, ved. OSV

T: jún 2014

Prezentácia poslancov: 23 poslancov

Hlasovanie o uznesení:

(hlasovanie č. 6)

za: 23 proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0

- Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

BOD č. 7

NÁVRH DODATKU Č. 10 ORGANIZAČNEJ ŠTRUKTÚRY ZÁKLADNÝCH ŠKÔL, ZÁKLADNEJ UMELECKEJ ŠKOLY, MATERSKEJ ŠKOLY S PRÁVNOU SUBJEKTIVITOU V ZRIAĐOVATEĽSKEJ PÔSOBNOSTI MESTA MICHALOVCE NA ŠKOLSKÝ ROK 2014/2015

- Písomný materiál tvorí prílohu č. 7 zápisnice.

- Informatívnu správu predkladala Ing. Katarína Poláková, vedúca odboru ŠKaŠp.

Ing. Katarína Poláková, vedúca odboru ŠKaŠp

Vážené mestské zastupiteľstvo!

Predkladaná zmena organizačnej štruktúry je v zmysle zákona č. 245/2008 o výchove a vzdelávaní, kde po uzavretí zápisov žiakov do prvého ročníka základných škôl a prehodnotení celkového počtu žiakov pre školský rok 2014/2015 riaditelia škôl písomne požiadali o zmenu platnej organizačnej štruktúry. V predkladanom návrhu je zohľadnené zníženie počtu žiakov v triedach ZŠ, zníženie počtu tried, úprava úväzkov zamestnancov, ako aj zohľadnenie počtu žiakov v triedach stanovených predmetov. Zníženie počtu učiteľov a úväzkov riešili riaditelia škôl znížením úväzku a odchodom do dôchodku zamestnancov. Nebolo nutné vyplácať odstupné. V dvoch prípadoch a to na ZUŠ a MŠ – Vajanského ide o čiastočné navýšenie úväzku v zmysle vykonanej inšpekcie a následného odporúčania.

R o z p r a v a

Neboli vznesené žiadne otázky, pripomienky ani iné návrhy.

(rozprava ukončená)

Návrh na uznesenie predniesol predseda návrhovej komisie Ing. Jaroslav Kapitan v tomto znení:

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

1. S c h v a ľ u j e

dodatok č. 10 organizačnej štruktúry základných škôl, základnej umeleckej školy, materskej školy s právnou subjektivitou v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Michalovce na školský rok 2014/2015.

<i>Škola</i>	<i>ZŠ ped./ neped.</i>	<i>ŠKD</i>	<i>ŠJ</i>
<i>ZŠ T.J. Moussona, Ul. Moussona 4</i>	<i>30,0/8,4</i>	<i>4,5</i>	<i>6</i>
<i>ZŠ, Ul. Švermu 6</i>	<i>39,3 /10,1</i>	<i>6</i>	<i>9</i>

ZŠ, Ul. moskovská 1	24/9	2	5,5
ZŠ, Ul. Komenského 1	20,8 /7	3	5
ZŠ, Ul. školská 2	24,6/9	3	5
ZŠ, Ul. okružná 17	54,4/10	11	11
ZŠ, Ul. krymská 5	25,7/8	4	5
ZŠ P. Horova, Ul. kpt. Nálepku 16	42,6/9,3	9	7
ZUŠ, Ul. Štefánikova 20	38,4/5	-	
MŠ, Ul. Vajanského 5 (špec.trieda)	10,5/4,1	-	3,7

2. Ukladá

riaditeľom škôl zrealizovať schválenú organizačnú štruktúru v pracovno-právnych vzťahoch.

Hlasovanie o uznesení:

(hlasovanie č. 7)

za: 22 proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0

- Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

BOD č. 8

INFORMATÍVNA SPRÁVA O ČINNOSTI MAD V MESTE MICHALOVCE

- Písomný materiál tvorí prílohu č. 8 zápisnice.
- Informatívnu správu predkladala Ing. Anna Mrázová, vedúca odboru výstavby, ŽPaMR. Na rokovanie boli prizvaní: PhDr. Mikuláš Koščo – konateľ spoločnosti DZS-M.K. Trans, s.r.o. a Ing. Juraj Berilla – referent dopravy a dopravných riešení.

Ing. Anna Mrázová, vedúca odboru výstavby, ŽPaMR

Vážený pán primátor, vážené mestské zastupiteľstvo!

Predmetom správy je:

- informácia o vykonanej kontrole v DZS-M.K. Trans, s.r.o.
- informácia o náraste kilometrických výkonov z dôvodu výstavby kruhových objazdov
- informácia o náraste kilometrických výkonov z dôvodu presťahovania autobusového nástupišťa.

Dopravca je v zmysle podpísanej zmluvy povinný nahlásiť všetky zmeny oproti podpísanej zmluve, čo sa aj stalo.

Pri kontrole neboli zistené väčšie nedostatky. Celkovo bolo dopravcovi vyplatených 268 992,- EUR v štyroch splátkach. Doplatok predstavuje 80 265,27 €. Spolu za rok 2013 je to 349 257,- EUR.

Kontrolou bolo neuznaných 79,46 €.

Na základe uvedeného môžeme konštatovať, že dopravca nepochybil a je možné mu uvedený doplatok uhradiť.

V ďalšej časti je uvedené navýšenie kilometrických výkonov z dôvodu výstavby dvoch kruhových objazdov. Prvý kruhový objazd predstavuje nárast na linkách 1,3,6 a 7. Ide cca o 1 966,5 km – navýšenie /mesiac.

Z dôvodu výstavby druhého kruhového objazdu Okružná – Špitálska dôjde k nárastu kilometrických výkonov na linkách 7,8,9,10 a 11. Nárast za mesiac cca 291 km.

V tretej časti sa rieši MHD po presťahovaní na nové autobusové nástupište pri železničnej stanici. Dopravca oznámil, že od 1. 7. 2014 dôjde k navýšeniu počtu spojov čo prinesie nárast do konca roka o cca 49 tis. km.

Rozprava

Ing. Jozef Bobík

Pri poskytovaní verejnej služby v meste dochádza, že náklady na túto činnosť nie sú kryté príjmom z tejto činnosti. Z uvedeného dôvodu mesto na túto činnosť doplaca. Aj keď poskytovateľ bol vybratý v súťaži, kde poskytol najnižšiu cenu, dochádza po vyčíslení nákladov za rok 2013 k potrebe uhradiť doplatok. Jeho príjmy klesli o 50 tis. EUR oproti očakávaniu v súťaži. Podobnú situáciu očakávame aj za rok 2014. Už zálohové platby nebudú zo súťažnej sumy, ale zo sumy 350 tis. EUR.

Je predpoklad, že v budúcnosti bude znova mestské zastupiteľstvo vyberať poskytovateľa dopravy pre mesto a z toho dôvodu predkladá **doplňujúci návrh uznesenia a to:**

ukladá:

vedúcej odboru výstavby, ŽPaMR motivovať poskytovateľa služieb vo verejnom záujme v MAD po roku 2014 tak, aby sa zameral na skvalitnenie podmienok prepravy cestujúcich, na zvýšenie príjmu z prepravy cestujúcich a nie na počet prejazdených kilometrov.

Viliam Zahorčák, primátor mesta

Konštatoval, že je v záujme dopravcu, aby ľudia prepravnú službu využívali. Klesajúci trend cestujúcich mesto sleduje už dlhšiu dobu. Záujem o využívanie prepravy je nižší. Dá sa to riešiť aj ináč, aby strata vo verejnom sektore bola nižšia. Vedenie mesta sa neprikláňa k tomu, aby sa pristúpilo k navýšeniu cestovného alebo k znižovaniu počtu spojov. Budú sa hľadať iné riešenia na zníženie nákladov či už s terajším prepravcom alebo budúcim. Mesto okrem iných možností uvažuje aj o technickom vybavení do autobusov. Do budúcnosti sa môže uvažovať o modernejších typoch autobusov.

Neboli vznesené žiadne ďalšie otázky, pripomienky ani iné návrhy.

(rozprava ukončená)

Viliam Zahorčák, primátor mesta dal hlasovať o doplňujúcom návrhu uznesenia p. poslanca Ing. Bobíka v znení:

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

ukladá:

vedúcej odboru výstavby, ŽPaMR motivovať poskytovateľa služieb vo verejnom záujme v MAD po roku 2014 tak, aby sa zameral na skvalitnenie podmienok prepravy cestujúcich, na zvýšenie príjmu z prepravy cestujúcich a nie na počet prejazdených kilometrov.

Z: v texte

T: v texte

Hlasovanie o doplňujúcom návrhu uznesenia Ing. Bobíka

(hlasovanie č. 8)

za: 5 proti: 0, hlasovania sa zdržali: 17

- Primátor konštatoval, že návrh na doplnenie uznesenia nebol schválený.

Následne primátor mesta požiadal predsedu návrhovej komisie, aby predniesol návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie predniesol predseda návrhovej komisie Ing. Jaroslav Kapitan v tomto znení:

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

berie na vedomie

informatívnu správu o činnosti MAD v meste Michalovce.

Hlasovanie o uznesení:

(hlasovanie č. 9)

za: 20 proti: 0, hlasovania sa zdržali: 1

- Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

BOD č. 9

CENOVÝ VÝMER MESTSKEJ AUTOBUSOVEJ DOPRAVY

- Písomný materiál tvorí prílohu č. 9 zápisnice.
- Informatívnu správu predkladala Ing. Anna Mrázová, vedúca odboru výstavby, ŽPaMR. Na rokovanie boli prizvaní: PhDr. Mikuláš Koščo – konateľ spoločnosti DZS-M.K. Trans, s.r.o. a Ing. Juraj Berilla – referent dopravy a dopravných riešení.

Ing. Anna Mrázová, vedúca odboru výstavby, ŽPaMR

Vážený pán primátor, vážené mestské zastupiteľstvo!

Mesto pristúpilo k doplneniu cenového výmeru v položke č. 12 a to formou zavedenia prestupného lístka do 30 min. Je možné si ho zakúpiť iba z čipovej karty a to za podmienky, že cestujúci kartu použije v časovom rozmedzí do 30 min. Pri použití cestovného lístka v hotovosti si cestujúci nebude môcť zakúpiť prestupný lístok v hodnote 0,01 € v ďalšom autobuse. Prestupný lístok platí len pre čipové karty. Ide len o doplnenie vyššie uvedeného bodu. Cenový výmer sa ináč nemení.

Viliam Zahorčák, primátor mesta

Zopakoval informáciu, že cenový výmer mestskej autobusovej dopravy sa nemení. Ceny lístka ostávajú v tej výške ako doposiaľ. Zmena je len pri čipovej karte, kde je možné zakúpiť prestupný lístok v hodnote 0,01 €.

Rozprava

MUDr. Benjamín Bančej

Vyjadril sa k predchádzajúcemu bodu a to konkrétne k doplňujúcemu návrhu uznesenia pána poslanca Ing. Bobíka, ktorý nebol schválený. Podľa jeho názoru nemôže vedúca odboru motivovať prepravcu (*ako, kupovaním piva?*). Ak by bol návrh, že pri nasledujúcom výbere prepravcu zvažovať iné technické možnosti, návrh by prešiel.

Ing. Jozef Bobík

Reagoval na vystúpenie pána MUDr. Bančēja. Myšlienka bola v tom, aby sa to zohľadnilo pri budúcom výberovom konaní, pri podmienkach súťaže v súlade so zákonom.

V ďalšom požiadal o doplnenie informácie, z čoho sa vychádzalo pri sume 0,01 € pri prestupnom lístku. Je kalkulovaná alebo symbolická.

Viliam Zahorčák, primátor mesta

Podmienky ďalšej súťaže budú predmetom rokovania mestského zastupiteľstva, k čomu sa budú môcť poslanci vyjadriť a predniesť návrhy.

PhDr. Mikuláš Koščo – DZS –M.K. Trans, s.r.o.

Reagoval na vystúpenie pána poslanca Bobíka. Cena prestupného lístka vo výške 0,01 € je čisto symbolická. Je to malá suma na to, aby prispela do rozpočtu. Je to skôr z dôvodu technického, aby sa dala zadať do strojčekov na čipové karty a aby sa využívali prestupné lístky. Používanie kariet urýchlí ranné spoje, znížia sa meškania na spojoch. Čipové karty napomáhajú aj v tom, že znižujú počet mincí, ktoré sa do banky odovzdávajú za poplatok. Informáciu doplnil Viliam Zahorčák, že viac menej ide o evidenčné cestovné, že svojim spôsobom je to motivácia pre cestujúcu verejnosť, aby viac využívali čipové karty.

Ing. Michal Stričík,PhD.

Vážený pán primátor, vážené mestské zastupiteľstvo!

Cenový výmer mestskej autobusovej dopravy viac menej odzrkadľuje skutkový stav, ktorý tu bol aj je v mestskej autobusovej doprave. Novinkou je len prestupný lístok, ktorý bude platiť len pre držiteľov čipovej karty. Využitie čipovej karty podstatným spôsobom zjednodušuje spôsob manipulácie a pohodlie cestovania. Čo je dobre pre cestujúcich ale i dopravcu. V budúcnosti dúfa, že sa nájde aj priestor, aby majitelia čipovej karty mali lacnejšie cestovné lístky tak, ako je to bežné v iných mestách. Je jasné, že tento systém sa musí dostať do života. Je to spôsob ako prilákať viac cestujúcich, čím sa zlepší aj celková ekonomika a činnosť v tejto oblasti.

Požiadal o informáciu konateľa dopravcu, akým spôsobom a za akých podmienok si obyvatelia môžu obstaráť čipové karty.

PhDr. Mikuláš Koščo – DZS –M.K. Trans, s.r.o.

Čipové karty si možno zakúpiť priamo v budove DZ – M.K. Trans v pokladni. Čipové karty sú v obehu už 2,5 roka. Využívajú ich väčšinou žiaci a zamestnanci väčších firiem. Vybavenie čipovej karty je veľmi časovo krátka záležitosť. Fotografiu musia mať len majitelia čipových kariet, ktorí majú nejakú zľavu (napr. držiteľ Jánskeho plakety). Stačí prísť s občianskym preukazom.

Ing. Michal Stričík,PhD. – faktická poznámka

Aký je poplatok za čipovú kartu? Čipová karta platí len pre MAD?

PhDr. Mikuláš Koščo – DZS –M.K. Trans, s.r.o.

Čipová karta sa momentálne nakupuje za 3,- € a za toľko sa predáva aj občanovi mesta. Pri zakúpení nových technických zariadení, aby čipové karty mohli využívať aj nevidiaci, podľa dostupných informácií od dodávateľa bude stať nákup cca 4,50 €. Čipové karty platia len pre MAD. Pre MHD musia mať občania zakúpenú ďalšiu kartu a to z dôvodu, že nedošlo

k dohode s prepravcom prímestskej dopravy, firmou SAD. Napriek požiadavke, aby bola jedna spoločná čipová karta, nebol daný súhlas od firmy SAD.

Viliam Zahorčák, primátor mesta

Doplnil informáciu, že momentálne sa pracuje na úrovni samosprávneho košického kraja, ktorý je objednávateľom služby vo verejnom záujme pre prímestskú dopravu, aby v budúcnosti tu fungoval systém integrovanej dopravy. Po dokončení výstavby autobusového nástupišťa (dnes sme len v polovici) v horizonte cca 2 rokov, súčasťou je aj komplexný systém integrovanej dopravy. Prepravcovia na základe istých dohôd budú musieť spolupracovať.

Ing. Michal Stričík, PhD. – faktická poznámka

Využívanie komplexného systému integrovanej dopravy by bolo pre obyvateľov najlepším a hlavne lacnejším riešením.

Neboli vznesené žiadne ďalšie otázky, pripomienky ani iné návrhy.

(rozprava ukončená)

Návrh na uznesenie predniesol predseda návrhovej komisie Ing. Jaroslav Kapitan v tomto znení:

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

u k l a d á

vedúcej odboru výstavby, ŽP a miestneho rozvoja oznámiť dopravcovi zmenu cenového výmeru s účinnosťou od 1. júla 2014.

*Z: Ing. Anna Mrázová
vedúca odboru V, ŽPaMR
T: jún 2014*

Hlasovanie o uznesení:

(hlasovanie č. 10)

za: 22 proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0

- Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

BOD Č. 10

ROZPOČTOVÉ OPATRENIE Č. 3

- Písomný materiál tvorí prílohu č. 10 zápisnice.
- Informatívnu správu predkladala Ing. Oľga Bereznaninová, vedúca finančného odboru.

Ing. Oľga Bereznaninová, vedúca finančného odboru

Vážený pán primátor, vážené mestské zastupiteľstvo!

Zmena rozpočtu je predložená na základe prijatého uznesenia MsR. Zmena rozpočtu sa týka zvýšenia bežných príjmov a zvýšenia bežných a kapitálových výdavkov. Bežné výdavky sa zvyšujú z dôvodu úhrady ekonomicky oprávnených nákladov za mestskú autobusovú

dopravu na základe správy, ktorá bola dnes schválená. Uvedené výdavky sú kryté zvýšením bežných príjmov. Zároveň dochádza k zmene rozpočtu aj v kapitálových výdavkoch, kde sa zvyšujú výdavky na vypracovanie projektovej dokumentácie na rekonštrukciu materskej školy na Ul. Vajanského, kde mesto sa chce uchádzať o zdroje s enviromentálneho fondu a podmienkou získania finančných prostriedkov je aj vypracovanie projektovej dokumentácie. Zároveň sa presúvajú finančné prostriedky medzi jednotlivými položkami kapitálových výdavkov.

Viliam Zahorčák, primátor mesta

Doplnil informáciu, že mesto má záujem riešiť situáciu MŠ na Ul. Vajanského, kde sa úpravy robili najmenej. Rysuje sa možnosť získať externé finančné zdroje na zateplenie, na výmenu okien a ďalšie veci, preto je potrebné spracovať projektovú dokumentáciu čo vedie k zmene kapitálového rozpočtu.

R o z p r a v a

Neboli vznesené žiadne otázky, pripomienky ani iné návrhy.

(rozprava ukončená)

Návrh na uznesenie predniesol predseda návrhovej komisie Ing. Jaroslav Kapitan v tomto znení:

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

s c h v a ľ u j e

zmenu rozpočtu Mesta Michalovce na r. 2014 rozpočtovým opatrením č. 3 takto:

- 1. bežné príjmy sa zvyšujú z 23 400 494 € na 23 446 494 €, zvýšenie o 46 000 €*
- 2. bežné výdavky sa zvyšujú z 21 731 613 € na 21 765 613 €, zvýšenie o 34 000 €*
- 3. kapitálové príjmy sa nemenia, ich výška je 2 726 494 €*
- 4. kapitálové výdavky sa zvyšujú z 3 956 687 € na 3 968 687 €, zvýšenie o 12 000 €*
- 5. finančné operácie – príjmové sa nemenia, ich výška je 2 694 762 €*
- 6. finančné operácie – výdavkové sa nemenia, ich výška je 3 133 450 €.*

Hlasovanie o uznesení:

(hlasovanie č. 11)

za: 22 proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0

- Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

BOD č. 11

MAJEKTOVOPRÁVNE ZÁLEŽITOSTI

- Písomný materiál tvorí prílohu č. 11 zápisnice.
- Informatívnu správu predkladal Ing. Jozef Doležal, vedúci odboru hospodárenia s majetkom.

Ing. Jozef Doležal, vedúci odboru hospodárenia s majetkom

Vážený pán primátor, vážení poslanci mestského zastupiteľstva!

Do dnešného rokovania sú predložené majetkovoprávne záležitosti v jednotlivých častiach.

1. Vyhodnotenie priameho predaja časti pozemku na Ul. partizánskej v Michalovciach, odčleneného z pôvodnej parcely C-KN parcelné číslo 1783/1 v k.ú. Stráňany.
2. Vyhodnotenie priameho predaja časti pozemku na Ul. nad Laborcom v Michalovciach, odčleneného z pôvodnej parcely C-KN parcelné číslo 1251/2 v k.ú. Stráňany.
3. Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na odpredaj hospodárskeho objektu na Nám. osloboditeľov č. 13 v Michalovciach s návrhom predĺženia termínu splatnosti.
4. Dohoda o odpredaji spevnenej plochy na pozemku C-KN, p.č. 3069/2 v k.ú. Michalovce.
5. Schválenie formy a podmienok predaja pozemku C-KN p.č. 768/5 a časti pozemkov 768/1 a 820/1 v k.ú. Stráňany, nachádzajúcich sa na Ul. 1. mája v Michalovciach.
6. Schválenie formy a podmienok predaja pozemkov nachádzajúcich sa na Ul. okružnej v Michalovciach. Schválenie formy a podmienok predaja bytu na Ul. narcisovej č. 7 v Michalovciach.
7. Schválenie formy a podmienok predaja bytu na Ul. narcisovej č. 7 v Michalovciach.
8. Zmena podmienok OVS na odpredaj autoservisu na Ul. močarianskej. Zmena umožňuje odpredaj aj jednotlivých častí objektov a pozemku.
9. Schválenie formy a podmienok predaja pozemku E-KN p.č. 6390/2 v k.ú. Michalovce, nachádzajúceho sa na Ul. P.J. Šafárika v Michalovciach. Jedna sa o zostávajúcu časť pozemku medzi dvom pozemkami.

Rozprava

Ing. Jozef Bobík

Vážené kolegyně a kolegovia!

Predkladám pozmeňujúci návrh k bodu č. 4 Dohoda o odpredaji spevnenej plochy na pozemku C-KN, p.č. 3069/2 v k.ú. Michalovce. Spevnená plocha sa nachádza medzi bytovým domom a Masarykovou ulicou. V minulosti tam bola postavená nehnuteľnosť pri výstavbe ktorej mesto nerobilo komplikácie. Mesto vyšlo investorovi v ústrety, s tým že obyvatelia i poslanci boli presvedčení, že to nebude mať ďalšie negatívne dopady na už teraz zložitú parkovanie v tejto časti mesta (Sídliisko Západ). Parkovanie je kritické počas celého dňa i večer. Treba brať do úvahy záujem väčšiny a nie jedinca, ktorý hľadá výhody pre seba.

Návrh je : nepredávať spevnenú plochu, ale za cenu znaleckého posudku odkúpiť pozemok, ktorý je pod spevnenou plochou.

Viliam Zahorčák, primátor mesta

Pri kúpno – predajných vzťahov je jedna vec záujem jednej strany a druhá vec je, aby na záujem reagovala aj druhá strana. Jedna z možností je aj taká, ako navrhol pán poslanec Ing. Bobík, ale musí s tým súhlasiť aj druhá strana. Taká možnosť tu nie je. Mesto hľadalo možnosti ako problémom predísť. Mestu nie je ľahostajné, že je tam málo parkovacích miest. V blízkej budúcnosti sa bude rekonštruovať Sídliisko západ, kde sa bude mesto zaoberať touto otázkou, aby tam vznikli nové parkovacie plochy. Pri takýchto vzťahoch, kde je naša nehnuteľnosť na pozemku niekoho iného, mesto nemá žiaľ veľa možností.

JUDr. Gabriel Dorič, zástupca prednostu MsÚ

Rokovania s vlastníkom pozemku prebehli. Bol daný návrh od mesta na odkúpenie pozemku pod nehnuteľnosťou. Tak isto bol daný návrh na výmenu pozemku, kde nebola nájdená zhoda. Jediné riešenie, ktoré chcel vlastník pozemku akceptovať je to, ktoré tu bolo navrhnuté s podmienkou, že zachová do marca roku 2015 neobmedzené parkovanie. Vlastník má aj právo pozemok oplotiť a občania by tam tiež nemohli parkovať. Predkladané riešenie je prijateľné pre občanov aj pre mesto. Môže tam byť parkovisko ale za poplatok. Dnes je doba, kde súkromné vlastníctvo ja nadriadené nad všetko ostatné. Po roku 1989 je vlastník nehnuteľnosti ten, kto o nej rozhoduje.

Ing. Jozef Bobík, faktická poznámka

Nespochybnujem vlastníctvo. V danom prípade vlastníctvo vzniklo po tom, kedy pevná plocha už bola zrealizovaná. Myslí si, že je to vo verejnom záujme.

JUDr. Gabriel Dorič, zástupca prednostu MsÚ

Je tu otázka, nakoľko je tu verejný záujem. Parkovať sa dá aj inde. Teoreticky vo verejnom záujme možno nejaké plochy vyvlastniť, ale preukázať verejný záujem v tomto prípade je veľmi ťažké, len ak je to nevyhnutné. Ďalšia vec je otázka náhrady. Náhradu určuje súd, čo je veľmi zdĺhavé a finančne náročné, viď. obchodný dom ELÁN a za uvedený čas by sme museli platiť aj bezdôvodné obohatenie. Takéto riešenie by bolo veľmi drahé. Teraz už záleží na poslancoch akú variantu si zvolia.

Viliam Zahorčák, primátor mesta

Po posúdení všetkých možnosti a po vyčerpaní rokovaní, predložený variant je najschodnejší, s tým že mesto bude hľadať možnosti náhradného parkovania.

MUDr. Benjamín Bančej, zástupca primátora

Vážené mestské zastupiteľstvo, dámy a páni!

Poukázal na riešenie podobného pozemku, ktorý slúžil ako prístupový chodník. Dodnes nevie mesto donútiť vlastníka uvedeného pozemku, ktorý tam postavil garáže, aby zrealizoval chodník, čo bolo podmienkou, aby sa uvedená stavba v rámci skolaudovania odsúhlasila. Bohužiaľ, tu mesto ťahá za kratší koniec, v konkrétnom prípade za žiadny. Každé ďalšie riešenie, ktoré je navrhované je zlé riešenie, ktoré zaťažuje mesto prázdnyimi súdnymi rozhodnutiami, ktoré sú aj tak pre mesto nevýhodné a vedú k ďalším finančným stratám.

Ing. Ján Ďurovčík, CSc.

Všetci čo poznáme situáciu okolo parkovania pri tomto obytnom dome, je nám jasné, že situácia je veľmi zložitá. Ak sa pozrieme na rekonštrukciu ciest, chodníkov a parkovacích miest na Sídlišku Západ, vieme že uvedené sídlisko sa pripravuje na rekonštrukciu, po ukončení prác na Sídlišku Juh. Osobne si myslí, že mesto môže prijať konštruktívne riešenie a urýchliť projektovú dokumentáciu pri tomto obytnom dome a zaradiť v krátkom čase do plánov výstavbu parkovacích plôch, aby obyvatelia čo v najkratšom čase mali možnosť parkovať z opačnej strany bytového domu.

Ing. Jozef Bobík, faktická poznámka

Súhlasím s návrhom pána poslanca Ing. J. Ďurovčíka, CSc.. Na druhej strane by nemalo byť takým riešením, že budeme konštatovať terajší stav. Tým sa vytvárajú možnosti

a predpoklady pre ľudí, ktorí sa zaoberajú majetkovoprávnymi vecami, majú znalosti a vedomosti o dátach na katastri a iniciatívne vysporiadávajú pozemky aj pod našimi stavbami.

JUDr. Gabriel Dorič, zástupca prednostu MsÚ

Je na poslancov NR SR, aby túto záležitosť riešili komplexne. Týmto na nich apelujem.

Viliam Zahorčák, primátor mesta

Veľa možností mesto nemá. Jedna z možností je odmietnuť predkladaný návrh uznesenia, ale bude to problém ďalej veľmi drahो zaplatený. Druhá možnosť je ako navrhoval pán poslanec Ing. Ďurovčík vytvoriť alternatívne riešenie parkovania v danej lokalite.

Neboli vznesené žiadne ďalšie otázky, pripomienky ani iné návrhy.

(rozprava ukončená)

Návrh na uznesenie predniesol predseda návrhovej komisie Ing. Jaroslav Kapitan v tomto znení:

NÁVRH NA UZNESENIE k bodu I/1.

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

s c h v a ľ u j e

prijatie cenovej ponuky a priamy predaj novovytvoreného pozemku C-KN, p.č. 1783/8 o výmere 29 m², v k.ú. Stráňany, určeného Geometrickým plánom č. 14328810-58/2012, zo dňa 28.12.2012, pre TRA.CE.R. export import, s.r.o., Hospodársky dvor Meďov, 071 01 Michalovce, za kúpnu cenu vo výške 348 €.

Prezentácia: *prezentovalo sa 20 poslancov*

Hlasovanie o bode uznesenia č. I/1.

(hlasovanie č. 12)

za: 20 proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0

- Primátor konštatoval, že bod I/1. uznesenia tak ako bol navrhnutý, bol schválený.

NÁVRH NA UZNESENIE k bodu I/2.

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

s c h v a ľ u j e

prijatie cenovej ponuky a priamy predaj novovytvoreného pozemku C-KN, p.č. 1251/4 o výmere 356 m², v k.ú. Stráňany, určeného Geometrickým plánom č. 4/2014, zo dňa 15. 1. 2014, pre LABAŠ s.r.o., Textilná 1, 040 01 Košice, za kúpnu cenu vo výške 10 680 €.

Prezentácia: *prezentovalo sa 21 poslancov*

Hlasovanie o bode uznesenia č. I/2.

(hlasovanie č. 13)

za: 3 proti: 0, hlasovania sa zdržali: 18

- Primátor konštatoval, že bod I/2 uznesenia tak ako bol navrhnutý, **nebol schválený.**

NÁVRH NA UZNESENIE k bodu I/3.

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

s c h v a ľ u j e

splatnosť kúpnej ceny za predmet predaja do 31. 10. 2014, víťazovi obchodnej verejnej súťaže, na odpredaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Michalovce (predmet predaja): hospodársky objekt súpisné číslo 6325 na parcele C-KN č. 1093 a pozemok parcela C-KN č. 1093, zastavané plochy a nádvoría o celkovej výmere 130 m², v k.ú. Michalovce, ktorý vznikol určením Geometrického plánu č. 14328810-24/2012, zo dňa 25. 4. 2012, RNDr. Marte Semačovej, trvale bytom Nám. osloboditeľov č. 11, Ing. Milanovi Paulinovi, RNDr. Marošovi Smetanovi a Alene Vankovičovej, všetci trvale bytom Nám. osloboditeľov č. 13, Michalovce.

Prezentácia: prezentovalo sa 22 poslancov

Hlasovanie o bode uznesenia č. I/3.

(hlasovanie č. 14)

za: 22 proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0

- Primátor konštatoval, že bod I/3 uznesenia tak ako bol navrhnutý, bol schválený.

Návrh na pozmeňujúci návrh uznesenia k bodu I/4 predniesol predseda návrhovej komisie Ing. Jaroslav Kapitan v tomto znení:

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

s c h v a ľ u j e

kúpu pozemku C-KN, p.č. 3069/2, vedený na LV č. 10665 za cenu znaleckého posudku.

Hlasovanie o pozmeňujúcom návrhu uznesenia k bodu I/4.

(hlasovanie č. 15)

za: 2 proti: 0, hlasovania sa zdržali: 20

- Primátor konštatoval, že pozmeňujúci návrh Ing. Bobíka k bodu I/4 uznesenia tak ako bol navrhnutý, **nebol schválený.**

NÁVRH NA UZNESENIE k bodu I/4.

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

s c h v a ľ u j e

odpredaj spevnenej plochy inv. č. 2/211200152-886, časť vo výmere 700 m², postavenej na pozemku C-KN, p.č. 3069/2 vedenej katastrálnym odborom Okresného úradu Michalovce na liste vlastníctva č. 10665 v k.ú. Michalovce, vlastníkovi pozemku Ing. Mihaľovi Valérovi, za dohodnutú cenu 11 446 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa, z dôvodu nerentabilnosti ďalšieho odplatného využívania pozemkov.

Prezentácia: prezentovalo sa 22 poslancov

Hlasovanie o bode uznesenia č. I/4.

(hlasovanie č. 16)

za: 20 proti: 1, hlasovania sa zdržali: 1

- Primátor konštatoval, že bod I/4 uznesenia tak ako bol navrhnutý, bol schválený.

NÁVRH NA UZNESENIE k bodu I/5.

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

s c h v a ľ u j e

spôsob prevodu pozemku C-KN, parcelné číslo 768/5, záhrady o výmere 278 m² a novovytvoreného pozemku C-KN, parcelné číslo 768/8 o výmere 65 m², ktorý vznikol určením Geometrického plánu č. 14328810-13/2014, zo dňa 21. 3. 2014, priamym predajom za nasledujúcich podmienok:

- záujemca je povinný predložiť cenovú ponuku na predmet predaja – pozemok C-KN, parcelné číslo 768/5, záhrady o výmere 278 m² a novovytvorený pozemku C-KN, parcelné číslo 768/8 o výmere 65 m²,
- všeobecná hodnota predmetných pozemkov, určená znaleckým posudkom, predstavuje finančnú čiastku vo výške 11,96 €/m²,
- cena nesmie byť nižšia ako cena určená znaleckým posudkom,
- záujemca je povinný predložiť súhlasné vyhlásenie k bezplatnému zriadeniu vecného bremena v rozsahu uložených podzemných inžinierskych sietí, ich údržby, opravy a revízie na pozemku C-KN, parcelné číslo 768/5, záhrady o výmere 278 m² a novovytvorenom pozemku C-KN, parcelné číslo 768/8 o výmere 65 m², ktorý vznikol určením Geometrického plánu č. 14328810-13/2014, zo dňa 21.3.2014, v k.ú. Stráňany, na dobu neurčitú,
- záujemca je povinný predložiť čestné vyhlásenie, že nie je osobou podľa § 9a, ods. 6 a 7, zákona 138/1991 Zb.
- prehlásenie súťažiaceho, že znáša náklady na vyhotovenie príslušného geometrického plánu, ak v súťaži uspeje (súhlas kupujúceho s úhradou nákladov na predmetný geometrický plán bude tvoriť príslušný článok v návrhu kúpnej zmluvy),
- vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené cenové ponuky, alebo zrušiť zámer odpredať pozemok p. C-KN č. 2969/31 priamym predajom.

Hlasovanie o bode uznesenia č. I/5.

(hlasovanie č. 17)

za: 20 proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0

- Primátor konštatoval, že bod I/5 uznesenia tak ako bol navrhnutý, bol schválený.

NÁVRH NA UZNESENIE k bodu I/6.

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

s c h v a ľ u j e

spôsob prevodu novovytvorených a novourčených pozemkov C-KN v k.ú. Michalovce:

- p.č. 3937/4 o výmere 850 m²,
 - p.č. 3937/1 o výmere 1409 m²,
- ktoré vznikli určením Geometrického plánu č. 40122662-06/2014, zo dňa 4.2.2014, a pozemkov C-KN v k.ú. Michalovce:
- pozemku p.č. 3936/1 o výmere 613 m², ostatné plochy
 - pozemku p.č. 3936/4 o výmere 272 m², ostatné plochy
 - pozemku p.č. 3936/5 o výmere 286 m², ostatné plochy
 - pozemku p.č. 3936/7 o výmere 191 m², ostatné plochy
 - pozemku p.č. 3936/8 o výmere 240 m², ostatné plochy
 - pozemku p.č. 3937/3 o výmere 135 m², zastavané plochy a nádvorcia

- pozemku p.č. 3939 o výmere 1175 m², ostatné plochy, obchodnou verejnou súťažou za nasledujúcich podmienok:
- účastník súťaže predloží návrh kúpnej zmluvy na predmet predaja,
- účastník súťaže predloží zámer využitia na predmet predaja,
- prehlásenie súťažiacoho, že stav predmetu predaja pozná, berie ho na vedomie a v takomto stave ho kupuje,
- v návrhu kúpnej zmluvy záujemca ponúkne kúpnu cenu za odpredávaný pozemok,
- účastník súťaže deklaruje v návrhu kúpnej zmluvy, že zaplatí kúpnu cenu naraz, pred podaním zmluvy na vklad v katastri nehnuteľnosti, maximálne do 60 dní od právoplatnosti a účinnosti uznesenia mestského zastupiteľstva, inak má právo vyhlasovateľ odstúpiť od zmluvy,
- účastník súťaže rešpektuje zaťaženie odpredávaných pozemkov existujúcimi inžinierskymi sieťami, ktorých prípadné preložky zabezpečí na vlastné náklady, bez nároku na kompenzáciu vynaložených nákladov,
- záujemca musí deklarovat' čestným vyhlásením s overeným podpisom, že on ani jemu blízke osoby, ani právnické osoby, v ktorých je on, alebo jemu blízke osoby konateľom, členom, štatutárom, alebo v obdobnom vzťahu, nemajú podlžnosti voči Mestu Michalovce vrátane jeho organizácií, resp. bol alebo boli členom, štatutárom, alebo v obdobnom vzťahu v právnických osobách v čase vzniku podlžnosti a táto doteraz nie je vysporiadaná, inak jeho návrh nebude zaradený do OVS,
- záujemca je povinný zložiť zábezpeku vo výške 1 000 € na číslo účtu 4204223001/5600 v Prima banke Slovensko a.s., s tým, že kópia potvrdenia o úhrade tvorí súčasť ponuky záujemcu. Záujemca uvedie vlastné číslo účtu, na ktoré mu bude vrátená finančná zábezpeka v prípade, ak bude v súťaži neúspešný. Vrátená finančná čiastka bude v hodnote 1 000 €,
- uchádzači môžu zasielať návrhy kúpnych zmlúv i na časť predmetu predaja, ak dodržia podmienku, že zostávajúca časť o ktorú nemajú záujem bude prístupná bez akýchkoľvek obmedzení,
- ak úspešný uchádzač po vyhodnotení súťaže odstúpi, tak finančná zábezpeka vo výške 1 000 € sa mu nevracia,
- rozhodujúcim kritériom pre vyhodnotenie súťažných návrhov bude podnikateľský zámer a cena ponúknutá za predmet kúpy za predpokladu, že súťažný návrh je predložený v súlade s vyhlásenými podmienkami súťaže a v požadovanom rozsahu. Do súťaže môže byť zahrnutý návrh, len keď jeho obsah zodpovedá uverejneným podmienkam súťaže v súlade s § 284 Občianskeho zákonníka,
- účastník súťaže nemá nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou v obchodnej verejnej súťaži,
- vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť predložené ponuky alebo zrušiť súťaž.

Hlasovanie o bode uznesenia č. I/6.

(hlasovanie č. 18)

za: 22 proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0

- Primátor konštatoval, že bod I/6 uznesenia tak ako bol navrhnutý, bol schválený.

NÁVRH NA UZNESENIE k bodu I/7.

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

s c h v a ľ u j e

podmienky a formu odpredaja bytu č. 1, pozostávajúceho z dvoch obytných miestností s príslušenstvom, v bytovom dome A3, 1. poschodie, vchod F7 na Ulici narcisovej v Michalovciach, súpisné číslo 3593, orientačné číslo 7, na parcele C-KN č. 1699/12, spolu s podielom na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu 5324/107616, v súlade s platným Všeobecne záväzným nariadením MsZ č. 59/2001 o predaji bytov a príslušenstva bytu formou dražby.

Hlasovanie o bode uznesenia č. I/7.

(hlasovanie č. 19)

za: **22** proti: **0**, hlasovania sa zdržali: **0**

- Primátor konštatoval, že bod I/7 uznesenia tak ako bol navrhnutý, bol schválený.

NÁVRH NA UZNESENIE k bodu I/8.

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

s c h v a ľ u j e

spôsob prevodu nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Michalovce (predmet predaja): stavby č. súp. 1457 (autoservis Močarianska), postavenej na parcele p.č. 4950, vedenej na LV č. 5157 v k.ú. Michalovce, stavby bez č. súp. (dielňa), postavenej na parcele p.č. 4949, vedenej na LV č. 5157 v k.ú. Michalovce, stavby bez č. súp. (vrátnica), postavenej na parcele p.č. 4951, vedenej na LV č. 5157 v k.ú. Michalovce, stavby bez č. súp. (sklad), postavenej na parcele p.č. 4952, vedenej na LV č. 5157 v k.ú. Michalovce, stavby bez č. súp. (sklad), postavenej na parcele p.č. 4953, vedenej na LV č. 5157 v k.ú. Michalovce, stavby bez č. súp. (sklad), postavenej na parcele p.č. 4954, vedenej na LV č. 5157 v k.ú. Michalovce, stavby bez č. súp. (dielňa), postavenej na parcele p.č. 4948, vedenej na LV č. 5157 v k.ú. Michalovce, pozemku p.C-KN č. 4949, zast. plocha a nádvorie o celkovej výmere 1 372 m², vedenom na LV č. 5157 v k.ú. Michalovce, pozemku p.C-KN č. 4950, zast. plocha a nádvorie o celkovej výmere 609 m², vedenom na LV č. 5157 v k.ú. Michalovce, pozemku p.C-KN č. 4951, zast. plocha a nádvorie o celkovej výmere 26 m², vedenom na LV č. 5157 v k.ú. Michalovce, pozemku p.C-KN č. 4952, zast. plocha a nádvorie o celkovej výmere 45 m², vedenom na LV č. 5157 v k.ú. Michalovce, pozemku p.C-KN č. 4953, zast. plocha a nádvorie o celkovej výmere 164 m², vedenom na LV č. 5157 v k.ú. Michalovce, pozemku p.C-KN č. 4954, zast. plocha a nádvorie o celkovej výmere 119 m², vedenom na LV č. 5157 v k.ú. Michalovce, pozemku p.C-KN č. 4948, zast. plocha a nádvorie o celkovej výmere 910 m², vedenom na LV č. 5157 v k.ú. Michalovce, pozemku p.C-KN č. 4955, zast. plocha a nádvorie o celkovej výmere 10 907 m², vedenom na LV č. 5157 v k.ú. Michalovce, spolu s vonkajšími úpravami a oplotením areálu, formou novej obchodnej verejnej súťaže, za nasledujúcich podmienok:

- účastník súťaže predloží návrh kúpnej zmluvy na predmet predaja,
- v návrhu kúpnej zmluvy žiadateľ ponúkne kúpnu cenu za predávané stavby a osobitne kúpnu cenu za odpredávané pozemky,
- uchádzači môžu zasielať návrhy kúpnych zmlúv i na časť predmetu predaja, ak dodržia podmienku, že zostávajúca časť o ktorú nemajú záujem bude prístupná bez akýchkoľvek obmedzení,

- účastník súťaže deklaruje v návrhu kúpnej zmluvy spôsob a termín úhrady kúpnej ceny,
- predávajúci podá návrh na vklad kúpnej zmluvy do katastra nehnuteľnosti po úhrade celej kúpnej ceny,
- vyhlasovateľ má právo odstúpiť od zmluvy ak kupujúci neuhradí kúpnu cenu do termínu schváleného mestským zastupiteľstvom,
- účastník súťaže rešpektuje zaťaženie odpredávaných pozemkov existujúcimi inžinierskymi sieťami,
- záujemca musí deklarovat' čestným vyhlásením s overeným podpisom, že on ani jemu blízke osoby, ani právnické osoby, v ktorých je on, alebo jemu blízke osoby konateľom, členom, štatutárom, alebo v obdobnom vzťahu, nemajú podlžnosti voči Mestu Michalovce vrátane jeho organizácií, resp. bol alebo boli členom, štatutárom, alebo v obdobnom vzťahu v právnických osobách v čase vzniku podlžnosti a táto doteraz nie je vysporiadaná, inak jeho návrh nebude zaradený do OVS,
- záujemca je povinný zložiť zábezpeku vo výške 5 000 € na číslo účtu 4204223001/5600 v Prima banke Slovensko a.s., s tým, že kópia potvrdenia o úhrade tvorí súčasť ponuky záujemcu. Záujemca uvedie vlastné číslo účtu, na ktoré mu bude vrátená finančná zábezpeka v prípade, ak bude v súťaži neúspešný. Vrátená finančná čiastka bude v hodnote 5 000 €,
- ak úspešný uchádzač po vyhodnotení súťaže odstúpi, tak finančná zábezpeka vo výške 5 000 € sa mu nevracia,
- úspešný uchádzač musí rešpektovať právne vzťahy k predmetnej nehnuteľnosti uzavreté doteraz Mestom
- rozhodujúcim kritériom pre vyhodnotenie súťažných návrhov bude najvyššia cena ponúknutá za predmet kúpy za predpokladu, že súťažný návrh je predložený v súlade s vyhlásenými podmienkami súťaže a v požadovanom rozsahu. V prípade neúplnosti súťažného návrhu, z hľadiska požiadaviek vyhlasovateľa súťaže, môže byť návrh vyradený z obchodnej verejnej súťaže,
- vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené ponuky alebo zrušiť súťaž.

Hlasovanie o bode uznesenia č. I/8.

(hlasovanie č. 20)

za: 22 proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0

- Primátor konštatoval, že bod I/8 uznesenia tak ako bol navrhnutý, bol schválený.

NÁVRH NA UZNESENIE k bodu I/9.

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

s c h v a ľ u j e

spôsob prevodu pozemku E-KN, parcelné číslo 6390/2, orná pôda o výmere 109 m² priamym predajom za nasledujúcich podmienok:

- záujemca je povinný predložiť cenovú ponuku na predmet predaja – pozemok E-KN, parcelné číslo 6309/2, orná pôda o výmere 109 m²,
- všeobecná hodnota predmetných pozemkov, určená znaleckým posudkom, predstavuje finančnú čiastku vo výške 23,62 €/m²,
- cena nesmie byť nižšia ako cena určená znaleckým posudkom,
- záujemca je povinný predložiť súhlasné vyhlásenie k bezplatnému zriadeniu vecného

bremena v rozsahu uložených podzemných inžinierskych sietí, ich údržby, opravy a revízie na pozemku E-KN, parcelné číslo 6390/2, orná pôda o výmere 109 m², na dobu neurčitú,

- *záujemca je povinný predložiť čestné vyhlásenie, že nie je osobou podľa § 9a, ods. 6 a 7, zákona 138/1991 Zb.*
- *prehlásenie súťažiaceho, že znáša náklady na vyhotovenie príslušného geometrického plánu, ak v súťaži uspeje (súhlas kupujúceho s úhradou nákladov na predmetný geometrický plán bude tvoriť príslušný článok v návrhu kúpnej zmluvy),*
- *vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené cenové ponuky, alebo zrušiť zámer odpredať pozemok p. C-KN č. 2969/31 priamym predajom.*

Hlasovanie o bode uznesenia č. I/9.

(hlasovanie č. 21)

za: 21 proti: 0, hlasovania sa zdržali: 1

- Primátor konštatoval, že bod I/9 uznesenia tak ako bol navrhnutý, bol schválený.

NÁVRH NA UZNESENIE k bodu II.

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

s chvaľuje zrušenie

obchodnej verejnej súťaže na odpredaj Autoservisu na Ul. močarianskej vyhlásenej na základe uznesenia MsZ č. 157, zo dňa 24. 4. 2012.

Hlasovanie o bode uznesenia II.

(hlasovanie č. 22)

za: 22 proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0

- Primátor konštatoval, že bod II. uznesenia tak ako bol navrhnutý, bol schválený.

Ing. Jozef Bobík

- ***Procedurálny návrh pán poslancu Ing. Bobíka – navrhovateľ hlasovať v bode III. uznesenia o jednotlivých bodoch osobitne.***

-

JUDr. Gabriel Dorič, zástupca prednostu MsÚ

Bol by to precedens, jednotlivé body boli poslancami mestského zastupiteľstva už schválené. Teraz sa hlasuje o splnomocnení primátora mesta podpísaním už schválených bodov uznesenia. Je to len formálna vec.

Ing. Jozef Doležal, vedúci odboru hospodárenia s majetkom

návrh je formulovaný: splnomocňuje primátora mesta podpísaním zmlúv schválených bodov návrhu uznesenia.

Hlasovanie o procedurálnom návrhu Ing. Bobíka

(hlasovanie č. 23)

za: 2 proti: 5, hlasovania sa zdržali: 15

- Primátor konštatoval, že procedurálny návrh Ing. Bobíka nebol schválený.

NÁVRH NA UZNESENIE k bodu III.

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

s p l n o m o c ň u j e

primátora mesta Viliama Zahorčáka podpísaním zmlúv schválených bodov I/1,3,4 návrhu uznesenia.

T: 2014

Z: Viliam Zahorčák
primátor mesta

Hlasovanie o bode uznesenia III.

(hlasovanie č. 24)

za: 20 proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0

- Primátor konštatoval, že bod III. uznesenia tak ako bol navrhnutý, bol schválený.

BOD č. 12

PRENÁJOM MAJETKU VO VLASTNÍCTVE MESTA MICHALOVCE

- Písomný materiál tvorí prílohu č. 12 zápisnice.
- Informatívnu správu predkladal MUDr. Benjamín Bančej, predseda komisie pre prenájom.

MUDr. Benjamín Bančej, predseda komisie pre prenájom

Vážený pán primátor, vážené mestské zastupiteľstvo!

Predkladám na rokovanie dnešného zastupiteľstva materiály týkajúce sa dvoch komisií na prenájom majetku a to zo dňa 23. 4. 2014, kde komisia prerokovala žiadostí o prenájom nebytových priestorov, záverečné vyhodnotenie ponúk k prenájmu nebytových priestorov a pozemkov, prerokovanie žiadostí o prenájom pozemkov a umiestnenie reklám, vecné bremená a analýza neobsadených priestorov. Druhým materiálom je materiál zo zasadnutia komisie na prenájom z 21. 5. 2014 v štruktúre ako zo dňa 23. 4. 2014. Vo všetkých bodoch sú stanoviská hodnotiacej a výberovej komisie. Do návrhu uznesenia mestského zastupiteľstva sú zaradené uznesenia, ktoré sú v kompetencii MsZ a boli prerokované v komisií s odporúčajúcim stanoviskom.

R o z p r a v a

Neboli vznesené žiadne otázky, pripomienky ani iné návrhy.

(rozprava ukončená)

Návrh na uznesenie predniesol predseda návrhovej komisie Ing. Jaroslav Kapitan v tomto znení:

NÁVRH NA UZNESENIE k bodu č. 1.

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

B e r i e n a v e d o m i e

správu Prenájom majetku vo vlastníctve Mesta Michalovce.

Hlasovanie o bode uznesenia 1.

(hlasovanie č. 25)

za: 22 proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0

- Primátor konštatoval, že bod č. 1. uznesenia tak ako bol navrhnutý, bol schválený.

NÁVRH NA UZNESENIE k bodu č. 2.1

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

s c h v a ľ u j e

spoločnosti ARRIVA Michalovce, a.s. prenájom časti nehnuteľnosti Autobusové nástupište, ktorá je určená pre prímestskú dopravu, postavenej na parc. č. 3154/1, k.ú. Michalovce ako prípad hodný osobitného zreteľa za cenu 15 000,- € ročne z dôvodu , že sú poskytovateľmi uvedených prepravných služieb zazmluvnených Košickým samosprávnym krajom.

Prezentácia: prezentovalo sa 22 poslancov

Hlasovanie o bode uznesenia č. 2.1

(hlasovanie č. 26)

za: 22 proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0

- Primátor konštatoval, že bod č. 2.1 uznesenia tak ako bol navrhnutý, bol schválený.

NÁVRH NA UZNESENIE k bodu č. 2.2

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

s c h v a ľ u j e

Mgr. Štefanovi Juskovi a Mgr. Miriam Juskovej, investorovi a budúcemu vlastníkovi kanalizačnej prípojky, jej uloženie na pozemku Mesta, vedenom na Okresnom úrade v Michalovciach, katastrálnom odbore, ako pozemok E-KN p.č. 550/1, v k.ú. Vrbovec (v celkovej dĺžke cca 3 m, ktorá bude spresnená geometrickým plánom), s ochranným pásmom 1 meter na obe strany od osi vedenia, v zmysle VZN č. 101, t.j. uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena a následne uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena pre uloženie podzemných inžinierskych sietí v rámci plánovanej stavby „Michalovce – časť Vrbovec – Rekonštrukcia RD, parcela číslo 140/1, 140/2“ s tým, že všetky dotknuté plochy na ktorých sú umiestnené stavby vo vlastníctve mesta (cestné teleso, chodník) musia byť zo strany žiadateľa technologicky prekonané bez ich narušenia (tzv. prepichom, podvrtávkou), resp. v prípade rozkopávky, investor uvedie tieto stavby na vlastné náklady do pôvodného stavu s obnovou vrchnej vrstvy v jej pozdĺžnom i priečnom profile.

Prezentácia: prezentovalo sa 21 poslancov

Hlasovanie o bode uznesenia č. 2.2

(hlasovanie č. 27)

za: 21 proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0

- Primátor konštatoval, že bod č. 2.2 uznesenia tak ako bol navrhnutý, bol schválený.

NÁVRH NA UZNESENIE k bodu č. 2.3

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

s c h v a ľ u j e

spoločnosti Flapy s.r.o., investorovi a budúcemu vlastníkovi vodovodnej a plynovej prípojky,

ich uloženie na pozemku Mesta, vedenom na Okresnom úrade v Michalovciach, katastrálnom odbore, ako pozemok E-KN p.č. 9381/1, v k.ú. Michalovce (v celkovej dĺžke cca 7 m, ktorá bude spresnená geometrickým plánom), s ochranným pásmom 1 meter na obe strany od osi vedenia, v zmysle VZN č. 101, t.j. uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena a následne uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena pre uloženie podzemných inžinierskych sietí v rámci plánovanej stavby „AUTOUMÝVARKA“ s tým, že všetky dotknuté plochy na ktorých sú umiestnené stavby vo vlastníctve mesta (chodník) musia byť zo strany žiadateľa technologicky prekonané bez ich narušenia (tzv. prepichom, podvrtávkou), resp. v prípade rozkopávky, investor uvedie tieto stavby na vlastné náklady do pôvodného stavu s obnovou vrchnej vrstvy v jej pozdĺžnom i priečnom profile.

Prezentácia: prezentovalo sa 22 poslancov

Hlasovanie o bode uznesenia č. 2.3

(hlasovanie č. 28)

za: 18 proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0

- Primátor konštatoval, že bod č. 2.3 uznesenia tak ako bol navrhnutý, bol schválený.

NÁVRH NA UZNESENIE k bodu č. 2.4

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

s c h v a ľ u j e

umiestnenie podzemnej vodovodnej a podzemnej kanalizačnej prípojky na pozemkoch nachádzajúcich sa v obci Michalovce, k.ú. Michalovce, zapísaných na LV č. 6438 ako pozemok E-KN p.č. 6400/2, ostatné plochy o výmere 59 m² a na LV č. 5157 ako pozemok C-KN, p.č. 1838/1, zastavané plochy a nádvoria o výmere 9143 m², v rozsahu geometrického plánu č. 400168.0291/2014, zo dňa 27.3.2014, uzatvorením zmluvy zriadenie bezodplatného vecného bremena in personám v prospech Východoslovenskej distribučnej spoločnosti, a.s., Košice.

Prezentácia: prezentovalo sa 21 poslancov

Hlasovanie o bode uznesenia č. 2.4

(hlasovanie č. 29)

za: 21 proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0

- Primátor konštatoval, že bod č. 2.4 uznesenia tak ako bol navrhnutý, bol schválený.

NÁVRH NA UZNESENIE k bodu č. 2.5

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

s c h v a ľ u j e

Radovanovi Murgovi, bytom Trnava pri Laborci 188, investorovi a budúcemu vlastníkovi vodovodnej prípojky, jej uloženie na pozemku Mesta, vedenom na Okresnom úrade v Michalovciach, katastrálnom odbore, ako pozemok C-KN p.č. 3036/1, v k.ú. Michalovce (v celkovej dĺžke cca 24 m, ktorá bude spresnená geometrickým plánom), s ochranným pásmom 1 meter na obe strany od osi vedenia, v zmysle VZN č. 101/2007, t.j. uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena a následne uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena pre uloženie podzemných inžinierskych sietí v rámci plánovanej stavby „Predajný stánok“ s tým, že všetky dotknuté plochy na ktorých sú umiestnené stavby vo vlastníctve mesta (cestné teleso, chodník, spevnené plochy a pod.) musia byť zo strany

žiadateľa technologicky prekonané bez ich narušenia (tzv. prepichom, podvrtávkou), resp. v prípade rozkopávky, investor uvedie tieto stavby na vlastné náklady do pôvodného stavu s obnovou vrchnej vrstvy v jej pozdĺžnom i priečnom profile.

Prezentácia: prezentovalo sa 19 poslancov

Hlasovanie o bode uznesenia č. 2.5

(hlasovanie č. 30)

za: 19 proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0

- Primátor konštatoval, že bod č. 2.5 uznesenia tak ako bol navrhnutý, bol schválený.

NÁVRH NA UZNESENIE k bodu č. 2.6

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

s c h v a ľ u j e

spoločnosti Orange Slovensko a.s., investorovi a budúcu vlastníku telekomunikačnej prípojky, jej uloženie na pozemkoch Mesta, vedených na Okresnom úrade v Michalovciach, katastrálnom odbore, ako pozemky E-KN p.č. 9432, p.č. 9433, p.č. 9382/1 a p.č. 9444, v k.ú. Michalovce (v celkovej dĺžke cca 142 m, ktorá bude spresnená geometrickým plánom), s ochranným pásmom 1 meter na obe strany od osi vedenia, v zmysle VZN č. 101, t.j. uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena a následne uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena pre uloženie podzemných inžinierskych sietí v rámci plánovanej stavby „Rozšírenie optickej siete Orange na Ul. J. Hollého v Michalovciach“ s tým, že:

- všetky dotknuté plochy na ktorých sú umiestnené stavby vo vlastníctve mesta (miestna komunikácia, chodník) musia byť zo strany žiadateľa technologicky prekonané bez ich narušenia (tzv. prepichom, podvrtávkou), resp. v prípade rozkopávky, investor uvedie tieto stavby na vlastné náklady do pôvodného stavu s obnovou vrchnej vrstvy v jej pozdĺžnom i priečnom profile,
- investor pred uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena uzatvorí s Mestom Michalovce samostatnú zmluvu o technickom riešení požiadaviek Mesta v rámci predmetnej stavby a ďalšej spolupráci v súvislosti so spoločným užívaním uložených chráničiek.

Prezentácia: prezentovalo sa 20 poslancov

Hlasovanie o bode uznesenia č. 2.6

(hlasovanie č. 31)

za: 20 proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0

- Primátor konštatoval, že bod č. 2.6 uznesenia tak ako bol navrhnutý, bol schválený.

NÁVRH NA UZNESENIE k bodu č. 2.7

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

s c h v a ľ u j e

Správe ciest Košického samosprávneho kraja zriadenie vecného v prospech Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská ul. č. 31, Košice, v rozsahu vyznačenom Geometrickým plánom č. 36183415-5/2012 na pozemkoch Mesta, vedených v k.ú. Stráňany na LV č. 5157, ako parcely registra C-KN:

- parcelné číslo 227 – dĺžka kábla 2,03 metrov
- parcelné číslo 226 – dĺžka kábla 5,02 metrov
- parcelné číslo 225 – dĺžka kábla 5,82 metrov
- parcelné číslo 223 – dĺžka kábla 6,83 metrov
- parcelné číslo 222 – dĺžka kábla 12,39 metrov
- parcelné číslo 221 – dĺžka kábla 30,47 metrov
- parcelné číslo 1566/60 – dĺžka kábla 22,46 metrov
- parcelné číslo 1781/2 – dĺžka kábla 9,35 metrov
- parcelné číslo 1783/1 – dĺžka kábla – 1,4 metrov

ako parcela registra E-KN parcelné číslo 9389/2 – dĺžka kábla 9,35 metrov.

Prezentácia: prezentovalo sa 21 poslancov

Hlasovanie o bode uznesenia č. 2.7

(hlasovanie č. 32)

za: 20 proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0

- Primátor konštatoval, že bod č. 2.7 uznesenia tak ako bol navrhnutý, bol schválený.

NÁVRH NA UZNESENIE k bodu č. 2.8

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

s c h v a ľ u j e

spoločnosti SPP distribúcia, a.s. Mlynské Nivy 44/B, Bratislava, investorovi a budúcemu vlastníkovi plynovej prípojky jej uloženie na pozemkoch Mesta, vedených na správe katastra ako pozemky C-KN p.č. 3828 a 3829, v k.ú. Michalovce, (o celkovej výmere cca 167 m², ktorá bude spresnená geometrickým plánom), s ochranným pásmom 1 meter na obe strany od osi vedenia, uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena a následne uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena pre uloženie podzemných inžinierskych sietí v rámci plánovanej stavby „HP Michalovce – odstránenie STL plynovodu D50 z OP teplovodu“ s tým, že všetky plochy na ktorých sú umiestnené stavby vo vlastníctve Mesta (chodník) musia byť zo strany žiadateľa technologicky prekonané bez ich narušenia (tzv. prepichom, podvrtávkou), resp. v prípade rozkopávky bude chodník uvedený do pôvodného stavu s obnovou vrchnej vrstvy v celom jej pozdĺžnom i priečnom profile.

Prezentácia: prezentovalo sa 21 poslancov

Hlasovanie o bode uznesenia č. 2.8

(hlasovanie č. 33)

za: 21 proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0

- Primátor konštatoval, že bod č. 2.8 uznesenia tak ako bol navrhnutý, bol schválený.

NÁVRH NA UZNESENIE k bodu č. 3.

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

s p l n o m o c ň u j e

primátora mesta Viliama Zahorčáka podpísaním zmlúv schválených v bode 2 návrhu uznesenia.

Hlasovanie o bode uznesenia č. 3

(hlasovanie č. 34)

za: 21 proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0

- Primátor konštatoval, že bod č.3 uznesenia tak ako bol navrhnutý, bol schválený.

BOD č. 13

PLÁN KONTROLNEJ ČINNOSTI HLAVNEJ KONTROLÓRKY MESTA MICHALOVCE NA II. POLROK 2014

- Písomný materiál tvorí prílohu č. 13 zápisnice.
- Informatívnu správu predkladala Ing. Marta Bobovníková, hlavná kontrolórka

Ing. Marta Bobovníková, hlavná kontrolórka

Predložila na schválenie Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta Michalovce na II. polrok 2014. Prekladaný plán plynule nadväzuje na kontroly vykonané v predchádzajúcom období. Kontroly budú zamerané na dodržiavanie platných zákonov a všeobecne záväzných nariadení pri hospodárení s majetkom a finančnými prostriedkami. Kontrola opatrení z vykonaných previerok, kontrola plnenia uznesení MsZ a kontrola vybavovania sťažností je prevádzaná priebežne.

R o z p r a v a

Neboli vznesené žiadne otázky, pripomienky ani iné návrhy.

(rozprava ukončená)

Návrh na uznesenie predniesol predseda návrhovej komisie Ing. Jaroslav Kapitan v tomto znení:

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

A) s c h v a ľ u j e

Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky Mesta Michalovce na II. polrok 2014.

B) p o v e r u j e

hlavnú kontrolórku vykonaním kontrol podľa predloženého plánu kontrolnej činnosti.

Hlasovanie o uznesení

(hlasovanie č. 35)

za: 20 proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0

- Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

BOD č. 14

NÁVRH PLÁNU ROKOVANÍ MsR, MsZ, KOMISIÍ MsZ, REDAKČNEJ RADY NOVÍN MICHALOVČAN A HARMONOGRAMU ZASADNUTÍ MsR A MsZ MICHALOVCE NA II. POLROK 2014

- Písomný materiál tvorí prílohu č. 14 zápisnice.
- Informatívnu správu predkladal Ing. Zdenko Vasiľ, prednosta MsÚ Michalovce.

Viliam Zahorčák, primátor mesta

Konštatoval, že materiál bol spracovaný a prerokovaný v jednotlivých komisiách. Ďalej je predkladaný harmonogram zasadnutí MsR, MsZ a redakčnej rady. Upozornil, že do konca tohto volebného obdobia sú v pláne dve zasadnutia MsZ a tri zasadnutia MsR. Posledné zasadnutie MsZ bude v novembri 2014.

Rozprava

Neboli vznesené žiadne otázky, pripomienky ani iné návrhy.

(rozprava ukončená)

Návrh na uznesenie predniesol predseda návrhovej komisie Ing. Jaroslav Kapitan v tomto znení:

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

s c h v a ľ u j e

1. Plán rokovaní Mestskej rady Michalovce na II. polrok 2014
2. Plán rokovaní Mestského zastupiteľstva Michalovce na II. polrok 2014
3. Plány rokovaní komisií MsZ Michalovce na II. polrok 2014
4. Plán rokovaní Redakčnej rady novín Michalovčan na II. polrok 2014
5. Harmonogram zasadnutí MsR a MsZ Michalovce na II. polrok 2014

Hlasovanie o uznesení

(hlasovanie č. 36)

za: 20 proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0

- Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

BOD č. 15

NÁVRH NA URČENIE VÝKONU FUNKCIE PRIMÁTORA MESTA MICHALOVCE, POČTU POSLANCOV MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA MICHALOVCE A VOLEBNÝCH OBVODOV PRE KOMUNÁLNE VOĽBY 2014

- Písomný materiál tvorí prílohu č. 15 zápisnice.
- Informatívnu správu predkladal Viliam Zahorčák, primátor mesta Michalovce.

Viliam Zahorčák, primátor mesta

V zmysle platnej legislatívy je povinnosťou tohto zastupiteľstva prerokovať úväzok primátora, počet volebných obvodov a počet poslancov v jednotlivých volebných obvodoch pre budúce volebné obdobie a prípravu komunálnych volieb. Na základe skúseností z predchádzajúcich rokov a na základe nastavenia, ako to už niekoľko rokov funguje nenavrhujeme žiadne zmeny. Je návrh, aby primátor v budúcom volebnom období vykonával svoju činnosť na 100 % úväzok a zároveň aby sa nemenil počet obvodov ani počet poslancov. Je návrh na 25 poslancov MsZ a 6 volebných obvodov:

v I. volebnom obvode	4 poslanci
v II. volebnom obvode	6 poslanci
v III. volebnom obvode	5 poslanci
v IV. volebnom obvode	4 poslanci
v V. volebnom obvode	4 poslanci
v VI. volebnom obvode	2 poslanci.

R o z p r a v a

Ing. Jozef Bobík

Volebný obvod č. 2 Východ je situovaný po oboch stranách Ul. J. Hollého, jedná sa o dosť ucelený obvod. Volebný obvod č. 5 Stráňany, je zložený z troch častí. Je decentralizovaný. Časť je okolo Ul. Nad Laborcom, časť je IBV – Stráňany a časť občanov býva okolo Ul. severná. Z toho vyplývajú aj rôzne požiadavky od občanov. Poukázal aj na počet občanov v uvedených obvodoch.

Ing. Bobík predniesol pozmeňujúci návrh na úpravu počtu poslancov vo volebných obvodoch č. 2 – volebný obvod Východ a volebný obvod č. 5 Stráňany a to nasledovne:

vo volebnom obvode č. 2 Východ navrhuje počet poslancov 5 (oproti návrhu : 6 poslanci)
vo volebnom obvode č. 5 Stráňany navrhuje počet poslancov 5 (oproti návrhu: 4 poslanci).

Požiadaval o podporu poslancov pri hlasovaní.

Viliam Zahorčák, primátor mesta

Návrh na určenie počtu poslancov vo volebných obvodoch fungoval dobre, neboli žiadne problémy. Pokiaľ dôjde k väčšej politickej zhode, v princípe s tým nie je problém. Má to svoju logiku a rozhodnú o tom poslanci.

Mgr. Martin Nebesník – faktická poznámka

Ani jeden zo spomínaných dvoch obvodov, nie je môj volebný obvod. Prvý argument o celistvosti akceptujem, ale čo sa týka počtu poslancov na jedného obyvateľa sa čísla menia v opačnom garde.

Ing. Jozef Bobík – faktická poznámka

Hlavný argument nebol v počte občanov na jedného poslanca, ale v kompaktnosti volebného obvodu.

Neboli vznesené žiadne ďalšie otázky, pripomienky ani iné návrhy.

(rozprava ukončená)

Hlasovanie o pozmeňujúcom návrhu Ing. Bobíka

vo volebnom obvode č. 2 Východ navrhuje počet poslancov 5 (oproti návrhu : 6 poslanci)
vo volebnom obvode č. 5 Stráňany navrhuje počet poslancov 5 (oproti návrhu: 4 poslanci).
(hlasovanie č. 37)

za: 4 proti: 0, hlasovania sa zdržali: 17

- Primátor konštatoval, že pozmeňujúci návrh Ing. Bobíka nebol schválený.

Návrh na uznesenie predniesol predseda návrhovej komisie Ing. Jaroslav Kapitan v tomto znení:

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

I. *Schvaľuje*

100 % rozsah výkonu funkcie primátora Mesta Michalovce na celé nasledujúce volebné obdobie.

II. *Určuje*

pre komunálne voľby 2014 v meste Michalovce

a) 6 volebných obvodov

b) počet 25 poslancov Mestského zastupiteľstva Michalovce podľa volebných obvodov:

- | | |
|--|---------------------|
| - volebný obvod č. 1 Centrum | - počet poslancov 4 |
| - volebný obvod č. 2 Východ | - počet poslancov 6 |
| - volebný obvod č. 3 Juh | - počet poslancov 5 |
| - volebný obvod č. 4 Západ | - počet poslancov 4 |
| - volebný obvod č. 5 Stráňany | - počet poslancov 4 |
| - volebný obvod č. 6 Kapušianska,
Močarianska,
Topolianska | - počet poslancov 2 |

Hlasovanie o uznesení

(hlasovanie č. 38)

za: 19 proti: 0, hlasovania sa zdržali: 2

- Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

BOD č. 16

INFORMÁCIA O ZMENE ORGANIZAČNÉHO PORIADKU A ORGANIZAČNEJ ŠTRUKTÚRY MESTSKÉHO ÚRADU V MICHALOVCIACH

- Písomný materiál tvorí prílohu č. 16 zápisnice.
- Informatívnu správu predkladal Viliam Zahorčák, primátor mesta Michalovce.

Viliam Zahorčák, primátor mesta

V súlade so zákonom o zmene organizačného poriadku a organizačnej štruktúry Mestského úradu v Michalovciach rozhoduje primátor mesta. Má povinnosť zmenu prerokovať s odbormi a informovať mestské zastupiteľstvo. K zmene došlo nie v počte zamestnancov, ale došlo k presunu z jedného odboru do druhého. Konkrétne z odboru organizačného na odbor sociálnych vecí, čím došlo k zefektívneniu práce. Zmena nemá vplyv na nárast mzdových prostriedkov.

Rozprava

Neboli vznesené žiadne otázky, pripomienky ani iné návrhy.

(rozprava ukončená)

Návrh na uznesenie predniesol predseda návrhovej komisie Ing. Jaroslav Kapitan v tomto znení:

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

berie na vedomie

informáciu primátora o zmene organizačného poriadku a organizačnej štruktúry Mestského úradu v Michalovciach účinnnej od 1. 5. 2014.

Hlasovanie o uznesení

(hlasovanie č. 39)

za: 21 proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0

- Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

JUDr. Gabriel Dorič – technická pripomienka

Pri schvaľovaní bodu č. 11 došlo v uznesení k chybe pri prepisovaní. Kde v bode II. schvaľuje zrušenie má byť dátum 24. 4. 2012 a nie 24. 4. 2014.

BOD Č. 17

INTERPELÁCIE

MUDR. František Zitrický

1. V súvislosti s výstavbou kruhovej križovatky pri nadjazde, navrhujem zvýrazniť jestvujúce dopravné značenie (v spolupráci s kompetentnou organizáciou) napr. prerušovaným svetelným signálom. Mnohí vodiči, ktorí prichádzajú do mesta, jazdia často „po pamäti“ a nedávajú prednosť vozidlám prichádzajúcim z Pekárenskej ulice. Na uvedenom mieste došlo k viacerým dopravným nehodám.
2. Prosím o krátku informáciu o ideovom zámere využitia priestoru Kostolného námestia, resp. o stave príprav na jeho využitie.

Viliam Zahorčák, primátor mesta

Vedúca odboru výstavby bude kontaktovať kompetentné orgány čo sa týka interpelácie č.1. Ideový zámer využitia Kostolného námestia bol prezentovaný prostredníctvom novín a médií. V tejto chvíli sa ale vedenie mesta vzhľadom na končiace volebné obdobie necíti byť kompetentné, aby prezentovalo čo tam všetko bude. Môžeme hovoriť len o svojich predstavách. Je vypísaná súťaž na štúdiu využitia uvedeného priestoru. Alternatív je viac. Uvidí sa, aké prídu návrhy. Je to téma pre budúce vedenie mesta a budúce mestské zastupiteľstvo. Osobne si myslí, že by to mala byť zóna oddychová, zóna pre kultúrne a duchovné aktivity. Aký vzhľad bude mať je obsahom návrhov.

Ing. Jaroslav Kapitan

Obyvatelia sídliska SNP sa na mňa obrátili s požiadavkou, že do dnešného dňa neboli na sídlisku rozmiestnené zberné nádoby na psie exkrementy. Pri venčení svojich miláčikov sú nútení túlať sa po okolí a využívať zberné nádoby na komunálny odpad. Pýtam sa, či by nebolo možné vymedziť priestor na venčenie psov a rozmiestniť tam aj nádoby na psie exkrementy.

Viliam Zahorčák, primátor mesta

Reagoval na vystúpenie pána poslanca Ing. Kapitana. Snahou mesta je, aby nádoby na psie exkrementy boli umiestnené všade, kde je priestor na venčenie psov. Nie je ale nutnosťou, aby tam boli špeciálne nádoby. Psie exkrementy vo vrecúšku možno vhodiť do každej jednej nádoby na komunálny odpad. Čo sa týka vymedzenia priestoru v danej lokalite, bude daná písomná odpoveď.

Písomné interpelácie predložili páni poslanci: MUDr. Ján Mihalečko a MUDr. Ján Paľovčík.

BOD Č. 18

RÔZNE

Ing. Jozef Bobík

Predložil dva návrhy. Jeden vyplýva z práce komisie verejného poriadku a životného prostredia. Komisia na každom svojom stretnutí sa zodpovedne zaoberá stavom v životnom prostredí a verejného poriadku. Dvakrát bolo prijaté uznesenie, z ktorého by mohlo vyplynúť pozitívne riešenie prístupu občanov k danej problematike. Triedenie odpadu je dôležité aj z hľadiska životného prostredia, ale aj z hľadiska ekonomiky. Návrh je v tom, aby boli využité znalosti a prax pracovníkov TaZS mesta Michalovce v tejto oblasti a aby sme v médiách mesta Michalovce (noviny Michalovčan, TV Mistral) zriadili pravidelné okienko, v ktorom by skúsenosti pracovníkov TaZS boli využité a uplatnené v praxi. Uvedeným spôsobom by sa vylepšoval stav v triedení odpadu.

Druhý návrh - Výsledky našich žiakov pri monitoringu nevychádzajú na Slovensku vo všeobecnosti veľmi priaznivo. Pri poslednom monitoringu boli výsledky žiakov našich škôl skôr pozitívne. Čo nás vo všeobecnosti teší. Navrhujem, aby na jesennom rokovaní mestského zastupiteľstva dostali poslanci určitú analýzu ako to so schopnosťou žiakov našich škôl vyzerá.

Viliam Zahorčák, primátor mesta

Prieskum schopnosti a vzdelanosti žiakov robia iné inštitúcie. Mesto nemá na to kompetencie, aby preverovalo aký je stav výchovno-vzdelávacieho procesu. Ako zriaďovateľa mesto teší ak niektoré školy dosahujú výborné výsledky v rámci Slovenska. Mesto sa dostane len k číslam po oslovení kompetentných orgánov, aby poskytli potrebné údaje a ich výsledky o stave našich škôl. Mesto samotné takúto analýzu nie je schopné urobiť.

K prvému návrhu – noviny Michalovčan majú svoju redakčnú radu, TV Mistral má svoj program nie je problém, aby zaradili aj časť – rubriku o skúsenostiach pracovníkov TaZS pri triedení odpadu.

Ing. Jaroslav Kapitan

Predniesol prosbu na náčelníka MsP, aby počas letných prázdnin, kedy školy ostávajú prázdne bol zvýšený dohľad zo strany MsP na uvedené priestory, aby nedošlo k poškodzovaniu majetku hlavne poobede a vo večerných hodinách.

Viliam Zahorčák, primátor mesta

Áno je predpoklad, že mládež bude viac uvoľnená. MsP si je toho vedomá a prijala určité opatrenia, aby nedošlo k poškodzovaniu majetku.

MUDr. Benjamín Bančej, zástupca primátora

Informoval poslanecký zbor a verejnosť, že v týchto dňoch vrcholí podujatie k 770. výročiu o prvej písomnej zmienke mesta Michalovce. V týchto dňoch prebiehajú kultúrne programy pripravené základnými školami, ZUŠ i MŠ až do konca týždňa. Podrobne informoval o jednotlivých kultúrnych podujatiach. V ďalšom informoval o pripravovanom programe v dňoch 20.-21. júna, kedy sa uskutoční IV. ročník jedinečnej prehliadky divadelných predstavení v slovenských nárečiach MIHAĽOVSKI DESKI.

Program bude pokračovať aj v priebehu letného obdobia júl – august. Všetky kultúrne podujatia budú uverejňované v TV Mistral a novinách Michalovčan – kultúrna rubrika. Pripravovaný program je hodnotný. Poprosil pánov poslancov i občanov mesta, aby sa na podujatia prišli pozrieť. Na všetky pripravované aktivity srdečne pozval všetkých prítomných a celú verejnosť.

Viliam Zahorčák, primátor mesta

Pripojil sa k pozvaniu pána zástupcu MUDr. Bančēja. Srdečne pozýva občanov mesta i poslanecký zbor na pripravované kultúrne podujatia.

V ďalšom upozornil občanov mesta, že mesiac júl sa začne výraznou zmenou v meste Michalovce. Od 1. júla sa začne využívať nové autobusové nástupište pri železničnej stanici. Z toho dôvodu končí využívanie nástupišťa na Kostolnom námestí. Určite to prospeje doprave v tejto časti mesta. Predpokladá sa, že nastanú určité problémy. Občania si budú musieť zvyknúť na novú situáciu. Všetko je pripravené tak, že do mesta aj z mesta sa bude dať dostať prímestskou dopravou nielen zo železničnej stanici, ale aj z iných miest. Dôležitým miestom sa stane priestor pri OC Zemplín, kde sa bude dať vystúpiť aj nastúpiť vo všetkých smeroch. Ďalší takýto priestor bude pri Gymnázium P. Horova. Dostupnosť k námestiu je zabezpečená. Poprosil občanov mesta o trpezlivosť, ak vzniknú problémy, ktoré prinesie prax, budú sa riešiť s mestským i krajským prepravcom. Verí, že s odstupom času to bude ocenené, ako dobrý krok, že i vďaka tomu mesto získa ďalší priestor, ktorý bude využívaný na kultúrne i duchovné akcie mesta.

BOD č. 19

ZÁVER

Keďže program rokovania MsZ bol vyčerpaný, primátor mesta Viliam ZAHORČÁK poďakoval všetkým prítomným za účasť na tomto zasadnutí.

Na záver pripomenul, že najbližšie zasadnutie mestského zastupiteľstva sa uskutoční 26. 8. 2014. Zaželel všetkým prítomným a občanom mesta príjemné prežitie letných mesiacov.

S konštatovaním, že sa teší na ďalšie stretnutie, ukončil XXII. zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Michalovciach.

Prednosta MsÚ:
Ing. Zdenko VASIL'

Primátor mesta:
Viliam ZAHORČÁK

Overovatelia:

- 1. PhDr. Zlatuša Popadáková*
- 2. Ing. Pavol Dlugoš*

Zapisovateľka: Anna Čurmová, referent MsR a MsZ