

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MICHALOVCE

U Z N E S E N I E

z XII. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Michalovciach

zo dňa: 25. 10. 2016

číslo: 221

K bodu: Informatívna správa o prijatých uzneseniach Mestskej rady Michalovce za obdobie september – október 2016

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

b e r i e n a v e d o m i e

informatívnu správu o prijatých uzneseniach Mestskej rady Michalovce za obdobie september – október 2016.

Viliam ZAHORČÁK
primátor

Overovatelia:

1. MUDr. Ján Mihalečko

2. Ing. Jozef Sokologorský

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MICHALOVCE

U Z N E S E N I E

z XII. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Michalovciach

zo dňa: 25. 10. 2016

číslo: 222

K bodu: Informatívna správa o riešení interpelácií poslancov predložených na XI. zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Michalovciach dňa 6.9.2016

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

b e r i e n a v e d o m i e

informatívnu správu o riešení interpelácií poslancov predložených na XI. zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Michalovciach dňa 6.9.2016.

Viliam ZAHORČÁK
primátor

Overovatelia:

1. MUDr. Ján Mihalečko

2. Ing. Jozef Sokologorský

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MICHALOVCE

U Z N E S E N I E

z XII. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Michalovciach

zo dňa: 25. 10. 2016

číslo: 223

K bodu: Správa o výsledkoch kontroly

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

b e r i e n a v e d o m i e

správu o výsledkoch kontroly.

Viliam ZAHORČÁK
primátor

Overovatelia:

1. MUDr. Ján Mihalečko

2. Ing. Jozef Sokologorský

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MICHALOVCE

U Z N E S E N I E

z XII. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Michalovciach

zo dňa: 25. 10. 2016

číslo: 224

K bodu: Návrh dodatku č. 2 Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Michalovce o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhových miestach č. 171/2015

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

s c h v a ľ u j e

Dodatok č. 2 Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Michalovce o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhových miestach č. 171/2015.

u k l a d á

vedúcej organizačného odboru vydať plné znenie VZN č. 171/2015.

Z: v texte

T: ihneď

Viliam ZAHORČÁK
primátor

Overovatelia:

1. MUDr. Ján Mihalečko

2. Ing. Jozef Sokologorský

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MICHALOVCE

U Z N E S E N I E

z XII. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Michalovciach

zo dňa: 25. 10. 2016

číslo: 225

K bodu: ZABEZPEČENIE SPOLUFINANCOVANIA K ŽIADOSTI O FINANČNÝ PRÍSPEVOK NA REALIZÁCIU PROJEKTU V RÁMCI PROGRAMU SPOLUPRÁCE SLOVENSKÁ REPUBLIKA - MAĎARSKO, VÝZVY SKHU/1601 PRIORITY PO1

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

s c h v a ľ u j e

1. predloženie žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku za účelom realizácie projektu v rámci Programu spolupráce Maďarská republika – Slovenská republika výzvy SKHU/1601 – *prioritnej osi PO1 – Príroda a kultúra*, ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom a platným Programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Michalovce;
2. zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie projektu vo výške 5% z oprávnených výdavkov projektu pripadajúcich na mesto Michalovce t.j. vo výške 70 000 €;
3. zabezpečenie realizácie projektu po schválení žiadosti o nenávratný finančný príspevok.

Viliam ZAHORČÁK
primátor

Overovatelia:

1. MUDr. Ján Mihalečko

2. Ing. Jozef Sokologorský

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MICHALOVCE

U Z N E S E N I E

z XII. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Michalovciach

zo dňa: 25. 10. 2016

číslo: 226

K bodu: ZABEZPEČENIE SPOLUFINANCOVANIA K ŽIADOSTI O FINANČNÝ PRÍSPEVOK NA REALIZÁCIU PROJEKTU V RÁMCI PROGRAMU SPOLUPRÁCE SLOVENSKÁ REPUBLIKA - MAĎARSKO, VÝZVY SKHU/1601 PRIORITY PO4

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

s c h v a ľ u j e

1. predloženie žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku za účelom realizácie projektu v rámci Programu spolupráce Maďarská republika – Slovenská republika výzvy SKHU/1601 – prioritnej osi PO4 – *Podpora cezhraničnej spolupráce orgánov verejnej správy a osôb žijúcich v pohraničnej oblasti*, ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom a platným Programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Michalovce;
2. zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie projektu vo výške 5% z oprávnených výdavkov projektu pripadajúcich na mesto Michalovce t.j. vo výške 12 500 €;
3. zabezpečenie realizácie projektu po schválení žiadosti o nenávratný finančný príspevok.

Viliam ZAHORČÁK
primátor

Overovatelia:

1. MUDr. Ján Mihalečko

2. Ing. Jozef Sokologorský

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MICHALOVCE

U Z N E S E N I E

z XII. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Michalovciach

zo dňa: 25. 10. 2016

číslo: 227

K bodu: Návrh na 2. zmenu rozpočtu TaZS mesta Michalovce na rok 2016

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

s c h v a ľ u j e

2. zmenu rozpočtu TaZS mesta Michalovce na rok 2016

takto:

- náklady celkom v HČ sa zvyšujú z 5 369 836 € na 5 535 776 €, zvýšenie o 165 940 €
- výnosy celkom v HČ sa zvyšujú z 5 369 836 € na 5 535 776 €, zvýšenie o 165 940 €

z toho:

- transfer na bežné výdavky (príspevok zriaďovateľa na činnosť) sa znižuje o 14 000 € na sumu 2 735 000 €.

Viliam ZAHORČÁK
primátor

Overovatelia:

1. MUDr. Ján Mihalečko

2. Ing. Jozef Sokologorský

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MICHALOVCE

U Z N E S E N I E

z XII. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Michalovciach

zo dňa: 25. 10. 2016

číslo: 228

K bodu: Rozpočtové opatrenie č. 4

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

s c h v a ľ u j e

zmenu rozpočtu Mesta Michalovce na r. 2016 rozpočtovým opatrením č. 4 takto:

1. bežné príjmy sa zvyšujú z 26 697 301 € na 27 251 180 €, zvýšenie o 553 879 €
2. bežné výdavky sa zvyšujú z 23 788 184 € na 24 392 995 €, zvýšenie o 604 811 €
3. kapitálové príjmy sa zvyšujú z 1 774 103 € na 1 779 455 €, zvýšenie o 5 352 €
4. kapitálové výdavky sa zvyšujú z 1 422 532 € na 1 727 851 €, zvýšenie o 305 319 €
5. finančné operácie - príjmové sa zvyšujú z 845 577 € na 1 196 476 €, zvýšenie o 350 899 €
6. finančné operácie – výdavkové sa nemenia, ich výška je 4 106 265 €.

Viliam ZAHORČÁK
primátor

Overovatelia:

1. MUDr. Ján Mihalečko

2. Ing. Jozef Sokologorský

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MICHALOVCE

U Z N E S E N I E

z XII. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Michalovciach

zo dňa: 25. 10. 2016

číslo: 229

K bodu: NÁVRH NA PREDĹŽENIE NÁJOMNEJ ZMLUVY O PRENÁJME ENERGETICKÝCH ZARIADENÍ MESTA MICHALOVCE

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

1. Schvaľuje

predĺženie nájomnej zmluvy o prenájme energetických zariadení Mesta Michalovce do 31. 12. 2017 ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu zabezpečenia plynulého zásobovania obyvateľov teplom a teplou vodou, procesu súťaže na dodávateľa v nasledujúcom, období.

2. Ukladá

spracovať dodatok č. 8 o predĺžení nájomnej zmluvy o prenájme energetických zariadení mesta Michalovce.

Z: Ing. Doležal

T: ihneď

Viliam ZAHORČÁK
primátor

Overovatelia:

1. MUDr. Ján Mihalečko

2. Ing. Jozef Sokologorský

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MICHALOVCE

U Z N E S E N I E

z XII. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Michalovciach

zo dňa: 25. 10. 2016

číslo: 230

K bodu: Majetkovoprávne záležitosti

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

I. Schvaľuje

1. Víťaza obchodnej verejnej súťaže na odpredaj novovytvoreného pozemku C-KN p.č. 682/77 o výmere 23 m², zastavané plochy a podielu na novovytvorenom pozemku 682/72 o výmere 144 m², zastavané plochy, vo veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/10, ktoré vznikli určením Geometrického plánu č. 14328810-42/2012, zo dňa 28.9.2012, Jána Kriváka, Ul. J. Hollého 74, 071 01 Michalovce, ktorý ponúkol za predmet predaja kúpnu cenu spolu vo výške 641 €, ako záverečné vyhodnotenie súťaže.
2. Spôsob prevodu pozemku registra C-KN, p.č. 4233/1, druh pozemku ostatné plochy, výmera 1 733 m², ktorý je evidovaný Okresným úradom Michalovce, katastrálnym odborom, na Liste vlastníctva č. 5157, k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce, obchodnou verejnou súťažou za nasledujúcich podmienok:
 - účastník súťaže predloží návrh kúpnej zmluvy na predmet predaja,
 - účastník súťaže predloží zámer využitia predmetu predaja,
 - účastník súťaže predloží návrh rozčlenenia pozemku, ktorý bude rešpektovať jestvujúcu zástavbu garáží,
 - účastník súťaže predloží geometrický plán na rozčlenenie pozemkov,
 - prehlásenie súťažiacemu, že stav predmetu predaja pozná, berie ho na vedomie a v takomto stave ho kupuje,
 - v návrhu kúpnej zmluvy záujemca ponúkne kúpnu cenu za odpredávané pozemky,
 - účastník súťaže deklaruje v návrhu kúpnej zmluvy, že zaplatí kúpnu cenu naraz, pred podaním zmluvy na vklad v katastri nehnuteľnosti, maximálne do 60 dní od právoplatnosti a účinnosti uznesenia mestského zastupiteľstva, inak má právo vyhlasovateľ odstúpiť od zmluvy,
 - účastník súťaže rešpektuje prípadné zaťaženie odpredávaných pozemkov existujúcimi inžinierskymi sieťami, ktorých prípadné preložky zabezpečí na vlastné náklady, bez nároku na kompenzáciu vynaložených nákladov,

- záujemca musí deklarovat' čestným vyhlásením s overeným podpisom, že on ani jemu blízke osoby, ani právnické osoby, v ktorých je on, alebo jemu blízke osoby konateľom, členom, štatutárom, alebo v obdobnom vzťahu, nemajú podližnosti voči Mestu Michalovce vrátane jeho organizácií, resp. bol alebo boli členom, štatutárom, alebo v obdobnom vzťahu v právnických osobách v čase vzniku podližnosti a táto doteraz nie je vysporiadaná, inak jeho návrh nebude zaradený do OVS,
 - záujemca je povinný zložiť zábezpeku vo výške 2 000 € na číslo účtu SK04 5600 0000 0042 0422 3001, BIC kód banky KOMASK2X, s tým, že kópia potvrdenia o úhrade tvorí súčasť ponuky záujemcu. Záujemca uvedie vlastné číslo účtu, na ktoré mu bude vrátená finančná zábezpeka v prípade, ak bude v súťaži neúspešný. Vrátená finančná čiastka bude v hodnote 2 000 €,
 - ak úspešný uchádzač po vyhodnotení súťaže odstúpi, tak finančná zábezpeka vo výške 2 000 € sa mu nevracia,
 - rozhodujúcim kritériom pre vyhodnotenie súťažných návrhov bude cena ponúknutá za predmet kúpy a zámer využitia za predpokladu, že súťažný návrh je predložený v súlade s vyhlásenými podmienkami súťaže a v požadovanom rozsahu. Do súťaže môže byť zahrnutý návrh, len keď jeho obsah zodpovedá uverejneným podmienkam súťaže v súlade s § 284 Občianskeho zákonníka,
 - účastník súťaže nemá nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou v obchodnej verejnej súťaži,
 - vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť predložené ponuky alebo zrušiť súťaž.
3. Spôsob prevodu novourčeného pozemku C-KN p.č. 4252/19, druh pozemku ostatné plochy, výmera 153 m², k.ú. Michalovce, ktorý vznikol určením Geometrického plánu č. 14328810-115/2016, zo dňa 15.2.2016, priamym predajom za nasledujúcich podmienok:
- záujemca je povinný predložiť cenovú ponuku na predmet predaja – novourčený pozemok C-KN p.č. 4252/19, druh pozemku ostatné plochy, výmera 153 m², k.ú. Michalovce
 - všeobecná hodnota predmetného pozemku, určená znaleckým posudkom, predstavuje finančnú čiastku vo výške 28,16 €/m²,
 - cena nesmie byť nižšia ako cena určená znaleckým posudkom,
 - záujemca je povinný predložiť súhlasné vyhlásenie k bezplatnému zriadeniu vecného bremena v rozsahu uložených podzemných inžinierskych sietí, ich údržby, opravy a revízie na novourčenom pozemku C-KN p.č. 4252/19, druh pozemku ostatné plochy, výmera 153 m², k.ú. Michalovce, ktorý vznikol určením Geometrického plánu č. 14328810-115/2016, zo dňa 15.2.2016, na dobu neurčitú,
 - záujemca je povinný predložiť čestné vyhlásenie, že nie je osobou podľa § 9a, ods. 6 a 7, Zákona 138/1991 Zb.
 - vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené cenové ponuky, alebo zrušiť zámer odpredať novourčený pozemok C-KN p.č. 4252/19, druh pozemku ostatné plochy, výmera 153 m², k.ú. Michalovce, ktorý vznikol určením Geometrického plánu č. 14328810-115/2016, zo dňa 15.2.2016, priamym predajom.
4. Spôsob prevodu novovytvoreného pozemku C-KN p.č. 694/2, druh pozemku zastavané plochy, výmera 144 m², k.ú. Vrbovec, ktorý vznikol určením Geometrického plánu č. 14328810-32/2016, zo dňa 23.8.2016, priamym predajom za nasledujúcich podmienok:

- záujemca je povinný predložiť cenovú ponuku na predmet predaja – novovytvorený pozemok C-KN p.č. 694/2, druh pozemku zastavané plochy, výmera 144 m², ktorý vznikol určením Geometrického plánu č. 14328810-32/2016, zo dňa 23.8.2016
 - všeobecná hodnota predmetného pozemku, určená znaleckým posudkom, predstavuje finančnú čiastku vo výške 10,46 €/m²,
 - cena nesmie byť nižšia ako cena určená znaleckým posudkom,
 - záujemca je povinný predložiť súhlasné vyhlásenie k bezplatnému zriadeniu vecného bremena v rozsahu uložených podzemných inžinierskych sietí, ich údržby, opravy a revízie na novovytvorenom pozemku C-KN p.č. 694/2, druh pozemku zastavané plochy, výmera 144 m², ktorý vznikol určením Geometrického plánu č. 14328810-32/2016, zo dňa 23.8.2016, na dobu neurčitú,
 - záujemca je povinný predložiť čestné vyhlásenie, že nie je osobou podľa § 9a, ods. 6 a 7, Zákona 138/1991 Zb.
 - prehlásenie súťažiaceho, že znáša náklady na vyhotovenie príslušného geometrického plánu, ak v súťaži uspeje (súhlas kupujúceho s úhradou nákladov na predmetný geometrický plán bude tvoriť príslušný článok v návrhu kúpnej zmluvy),
 - vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené cenové ponuky, alebo zrušiť zámer odpredať novovytvorený pozemok C-KN p.č. 694/2, druh pozemku zastavané plochy, výmera 144 m², ktorý vznikol určením Geometrického plánu č. 14328810-32/2016, zo dňa 23.8.2016, priamym predajom
5. Spôsob prevodu novourčeného pozemku C-KN, p.č. 4471/26, druh pozemku zastavané plochy, výmera 213 m², k.ú. Michalovce, ktorý vznikol na základe určenia Geometrického plánu č. 14328810-33/2016 zo dňa 22.9.2016, priamym predajom za nasledujúcich podmienok:
- záujemca je povinný predložiť cenovú ponuku na predmet predaja – novourčený pozemok C-KN, p.č. 4471/26, druh pozemku zastavané plochy, výmera 213 m², k.ú. Michalovce, ktorý vznikol na základe určenia Geometrického plánu č. 14328810-33/2016 zo dňa 22.9.2016,
 - všeobecná hodnota predmetného pozemku, určená znaleckým posudkom, predstavuje finančnú čiastku vo výške 12,18 €/m²,
 - cena nesmie byť nižšia ako cena určená znaleckým posudkom,
 - záujemca je povinný predložiť súhlasné vyhlásenie k bezplatnému zriadeniu vecného bremena v rozsahu uložených podzemných inžinierskych sietí, ich údržby, opravy a revízie na novourčenom pozemku C-KN, p.č. 4471/26, druh pozemku zastavané plochy, výmera 213 m², k.ú. Michalovce, ktorý vznikol na základe určenia Geometrického plánu č. 14328810-33/2016 zo dňa 22.9.2016, na dobu neurčitú,
 - záujemca je povinný predložiť čestné vyhlásenie, že nie je osobou podľa § 9a, ods. 6 a 7, Zákona 138/1991 Zb.
 - prehlásenie súťažiaceho, že znáša náklady na vyhotovenie príslušného geometrického plánu, ak v súťaži uspeje (súhlas kupujúceho s úhradou nákladov na predmetný geometrický plán bude tvoriť príslušný článok v návrhu kúpnej zmluvy),
 - vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené cenové ponuky, alebo zrušiť zámer odpredať novourčený pozemok C-KN, p.č. 4471/26, druh pozemku zastavané plochy, výmera 213 m², k.ú. Michalovce, ktorý vznikol na základe určenia Geometrického plánu č. 14328810-33/2016 zo dňa 22.9.2016, priamym predajom.
6. Spôsob prevodu pozemku registra C-KN p.č. 4611/2, druh pozemku záhrady, výmera 60 m², k.ú. Michalovce, ktorý je evidovaný Okresným úradom Michalovce, katastrálnym

odborom, na Liste vlastníctva č. 5157, obchodnou verejnou súťažou za nasledujúcich podmienok:

- účastník súťaže predloží návrh kúpnej zmluvy na predmet predaja,
- účastník súťaže predloží zámer využitia na predmet predaja,
- záujemca sa v kúpnej zmluve zaviazuje preložiť bráničku do areálu Materskej školy na Ul. Fr. Kráľa a vybudovať chodník spájajúci novo preloženú bráničku s vnútroarealovými komunikáciami, podľa požiadavky materskej školy, na vlastné náklady, pred podaním návrhu na vklad do katastra nehnuteľností,
- prehlásenie súťažiaceho, že stav predmetu predaja pozná, berie ho na vedomie a v takomto stave ho kupuje,
- v návrhu kúpnej zmluvy záujemca ponúkne kúpnu cenu za odpredávaný pozemok,
- účastník súťaže deklaruje v návrhu kúpnej zmluvy, že zaplatí kúpnu cenu naraz, pred podaním zmluvy na vklad v katastri nehnuteľnosti, maximálne do 60 dní od právoplatnosti a účinnosti uznesenia mestského zastupiteľstva, inak má právo vyhlasovateľ odstúpiť od zmluvy,
- účastník súťaže rešpektuje prípadné zaťaženie odpredávaných pozemkov existujúcimi inžinierskymi sieťami, ktorých prípadné preložky zabezpečí na vlastné náklady, bez nároku na kompenzáciu vynaložených nákladov,
- záujemca musí deklarovat' čestným vyhlásením s overeným podpisom, že on ani jemu blízke osoby, ani právnické osoby, v ktorých je on, alebo jemu blízke osoby konateľom, členom, štatutárom, alebo v obdobnom vzťahu, nemajú podližnosti voči Mestu Michalovce vrátane jeho organizácií, resp. bol alebo boli členom, štatutárom, alebo v obdobnom vzťahu v právnických osobách v čase vzniku podližnosti a táto doteraz nie je vysporiadaná, inak jeho návrh nebude zaradený do OVS,
- záujemca je povinný zložiť zábezpeku vo výške 300 € na číslo účtu SK04 5600 0000 0042 0422 3001, BIC kód banky KOMASK2X, s tým, že kópia potvrdenia o úhrade tvorí súčasť ponuky záujemcu. Záujemca uvedie vlastné číslo účtu, na ktoré mu bude vrátená finančná zábezpeka v prípade, ak bude v súťaži neúspešný. Vrátená finančná čiastka bude v hodnote 300 €,
- ak úspešný uchádzač po vyhodnotení súťaže odstúpi, tak finančná zábezpeka vo výške 300 € sa mu nevracia,
- rozhodujúcim kritériom pre vyhodnotenie súťažných návrhov bude cena ponúknutá za predmet kúpy a zámer využitia za predpokladu, že súťažný návrh je predložený v súlade s vyhlásenými podmienkami súťaže a v požadovanom rozsahu. Do súťaže môže byť zahrnutý návrh, len keď jeho obsah zodpovedá uverejneným podmienkam súťaže v súlade s § 284 Občianskeho zákonníka,
- účastník súťaže nemá nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou v obchodnej verejnej súťaži,
- vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť predložené ponuky alebo zrušiť súťaž.

7. Spôsob prevodu pozemkov registra C-KN:

- p.č. 4645/102, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 77 m²,
- p.č. 4645/104, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 379 m²,
- p.č. 4645/103, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 809 m²,

ktoré sú evidované Okresným úradom Michalovce, katastrálnym odborom, na Liste vlastníctva č. 5157, k.ú. Michalovce, obchodnou verejnou súťažou za nasledujúcich podmienok:

- účastník súťaže predloží návrh kúpnej zmluvy na predmet predaja, pripúšťa sa i možnosť odkúpenia jednotlivých pozemkov,
 - účastník súťaže predloží zámer využitia na predmet predaja,
 - prehlásenie súťažiaceho, že stav predmetu predaja pozná, berie ho na vedomie a v takomto stave ho kupuje,
 - v návrhu kúpnej zmluvy záujemca ponúkne kúpnu cenu za odpredávané pozemky, aj samostatne
 - účastník súťaže deklaruje v návrhu kúpnej zmluvy, že zaplatí kúpnu cenu naraz, pred podaním zmluvy na vklad v katastri nehnuteľnosti, maximálne do 60 dní od právoplatnosti a účinnosti uznesenia mestského zastupiteľstva, inak má právo vyhlasovateľ odstúpiť od zmluvy,
 - účastník súťaže rešpektuje prípadné zaťaženie odpredávaných pozemkov existujúcimi inžinierskymi sieťami, ktorých prípadné preložky zabezpečí na vlastné náklady, bez nároku na kompenzáciu vynaložených nákladov,
 - záujemca musí deklarovat' čestným vyhlásením s overeným podpisom, že on ani jemu blízke osoby, ani právnické osoby, v ktorých je on, alebo jemu blízke osoby konateľom, členom, štatutárom, alebo v obdobnom vzťahu, nemajú podližnosti voči Mestu Michalovce vrátane jeho organizácií, resp. bol alebo boli členom, štatutárom, alebo v obdobnom vzťahu v právnických osobách v čase vzniku podližnosti a táto doteraz nie je vysporiadaná, inak jeho návrh nebude zaradený do OVS,
 - záujemca je povinný zložiť zábezpeku vo výške 1 000 € na číslo účtu SK04 5600 0000 0042 0422 3001, BIC kód banky KOMASK2X, s tým, že kópia potvrdenia o úhrade tvorí súčasť ponuky záujemcu. Záujemca uvedie vlastné číslo účtu, na ktoré mu bude vrátená finančná zábezpeka v prípade, ak bude v súťaži neúspešný. Vrátená finančná čiastka bude v hodnote 1 000 €,
 - ak úspešný uchádzač po vyhodnotení súťaže odstúpi, tak finančná zábezpeka vo výške 1 000 € sa mu nevracia,
 - rozhodujúcim kritériom pre vyhodnotenie súťažných návrhov bude cena ponúknutá za predmet kúpy a zámer využitia za predpokladu, že súťažný návrh je predložený v súlade s vyhlásenými podmienkami súťaže a v požadovanom rozsahu. Do súťaže môže byť zahrnutý návrh, len keď jeho obsah zodpovedá uverejneným podmienkam súťaže v súlade s § 284 Občianskeho zákonníka,
 - účastník súťaže nemá nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou v obchodnej verejnej súťaži,
 - vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť predložené ponuky alebo zrušiť súťaž.
8. Spôsob prevodu pozemku registra C-KN p.č. 4687/3, druh pozemku ostatné plochy, výmera 2 299 m², k.ú. Michalovce, ktorý je evidovaný Okresným úradom Michalovce, katastrálnym odborom, na Liste vlastníctva č. 5157, resp. jeho časti na základe samostatného geometrického plánu, obchodnou verejnou súťažou za nasledujúcich podmienok:
- účastník súťaže predloží návrh kúpnej zmluvy na predmet predaja,
 - účastník súťaže predloží návrh rozčlenenia pozemku, ktorý bude rešpektovať prípadné rozšírenie parkovacích miest pred obytným domom na pozemku registra C-KN p.č. 4700, k.ú. Michalovce,
 - účastník súťaže predloží geometrický plán na rozčlenenie pozemkov,
 - účastník súťaže predloží zámer využitia na predmet predaja,

- prehlásenie súťažiaceho, že stav predmetu predaja pozná, berie ho na vedomie a v takomto stave ho kupuje,
- v návrhu kúpnej zmluvy záujemca ponúkne kúpnu cenu za odpredávaný pozemok,
- účastník súťaže deklaruje v návrhu kúpnej zmluvy, že zaplatí kúpnu cenu naraz, pred podaním zmluvy na vklad v katastri nehnuteľnosti, maximálne do 60 dní od právoplatnosti a účinnosti uznesenia mestského zastupiteľstva, inak má právo vyhlasovateľ odstúpiť od zmluvy,
- účastník súťaže rešpektuje prípadné zaťaženie odpredávaných pozemkov existujúcimi inžinierskymi sieťami, ktorých prípadné preložky zabezpečí na vlastné náklady, bez nároku na kompenzáciu vynaložených nákladov,
- záujemca musí deklarovat' čestným vyhlásením s overeným podpisom, že on ani jemu blízke osoby, ani právnické osoby, v ktorých je on, alebo jemu blízke osoby konateľom, členom, štatutárom, alebo v obdobnom vzťahu, nemajú podližnosti voči Mestu Michalovce vrátane jeho organizácií, resp. bol alebo boli členom, štatutárom, alebo v obdobnom vzťahu v právnických osobách v čase vzniku podližnosti a táto doteraz nie je vysporiadaná, inak jeho návrh nebude zaradený do OVS,
- záujemca je povinný zložiť zábezpeku vo výške 1000 € na číslo účtu SK04 5600 0000 0042 0422 3001, BIC kód banky KOMASK2X, s tým, že kópia potvrdenia o úhrade tvorí súčasť ponuky záujemcu. Záujemca uvedie vlastné číslo účtu, na ktoré mu bude vrátená finančná zábezpeka v prípade, ak bude v súťaži neúspešný. Vrátená finančná čiastka bude v hodnote 1000 €,
- ak úspešný uchádzač po vyhodnotení súťaže odstúpi, tak finančná zábezpeka vo výške 1000 € sa mu nevracia,
- rozhodujúcim kritériom pre vyhodnotenie súťažných návrhov bude cena ponúknutá za predmet kúpy a zámer využitia za predpokladu, že súťažný návrh je predložený v súlade s vyhlásenými podmienkami súťaže a v požadovanom rozsahu. Do súťaže môže byť zahrnutý návrh, len keď jeho obsah zodpovedá uverejneným podmienkam súťaže v súlade s § 284 Občianskeho zákonníka,
- účastník súťaže nemá nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou v obchodnej verejnej súťaži,
- vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť predložené ponuky alebo zrušiť súťaž.

9. Zaradenie nehnuteľností do Zoznamu majetku Mesta určeného na odpredaj:

- **v k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce, pozemky vedené Okresným úradom Michalovce na liste vlastníctva číslo 5157, a to:**
 - pozemky na Ul. J. Švermu:
 - pozemok C-KN, p.č. 3066/1, druh pozemku ostatné plochy, výmera 27 477 m², do výmery 200 m²,
- **v k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce, pozemky vedené Okresným úradom Michalovce na liste vlastníctva číslo 6438, a to:**
 - pozemky na Nám. osloboditeľov
 - pozemok E-KN, p.č. 2986, druh zastavané plochy a nádvoria, výmera 557 m²,
 - pozemky na Ul. Čajkovského
 - pozemok E-KN, p.č. 9588/2, druh pozemku ostatné plochy, výmera 376 m², do výmery 100 m²,
 - pozemok E-KN, p.č. 1221, druh pozemku orná pôda, výmera 762 m², do výmery 100 m²,

- **k.ú. Stráňany, obec Michalovce, okres Michalovce, pozemky vedené Okresným úradom Michalovce na liste vlastníctva číslo 5157, a to:**
 - pozemok na Ul. M. Kukučina:
 - pozemok C-KN p.č. 807/1, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 4 135 m², do výmery 1 000 m²,
- **k.ú. Stráňany, obec Michalovce, okres Michalovce, pozemky vedené Okresným úradom Michalovce na Liste vlastníctva číslo 5157, a to:**
 - pozemky na Ul. športovej:
 - pozemok C-KN p.č. 1702/1, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 9 007 m², do výmery 300 m²,
- **k.ú. Stráňany, obec Michalovce, okres Michalovce, pozemky vedené Okresným úradom Michalovce na Liste vlastníctva číslo 6894, a to:**
 - pozemky na Ul. športovej:
 - pozemok E-KN p.č. 5836, druh pozemku orná pôda, výmera 1 228 m², do výmery 700 m²,
 - pozemok E-KN p.č. 9552/4, druh pozemku ostatné plochy, výmera 287 m²,
 - pozemok E-KN p.č. 5837/2, druh pozemku orná pôda, výmera 603 m², do výmery 400 m²,
 - pozemok E-KN p.č. 5837/4, druh pozemku orná pôda, výmera 29 m²,
 - pozemok E-KN p.č. 5838/1, druh pozemku orná pôda, výmera 197 m²,
 - pozemok E-KN p.č. 5838/2, druh pozemku orná pôda, výmera 53 m².
- **k.ú. Stráňany, obec Michalovce, okres Michalovce, pozemky vedené Okresným úradom Michalovce a to:**
 - pozemky na Ul. športovej:
 - pozemok E-KN p.č. 5835/1, druh pozemku orná pôda, výmera 1 142 m², do výmery 500 m².
 - pozemok E-KN p.č. 5840/2, druh pozemku orná pôda, výmera 2 157 m², do výmery 300 m².

II. splnomocňuje

primátora mesta Viliama Zahorčáka podpísaním zmluvy schváleného bodu I/1.

T: 2016

Z: Viliam Zahorčák
primátor mesta

Viliam ZAHORČÁK
primátor

Overovatelia:

1. MUDr. Ján Mihalečko

2. Ing. Jozef Sokologorský

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MICHALOVCE

U Z N E S E N I E

z XII. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Michalovciach

zo dňa: 25. 10. 2016

číslo: 231

K bodu: Prenájom majetku vo vlastníctve Mesta Michalovce

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

1. B e r i e n a v e d o m i e

správu Prenájom majetku vo vlastníctve Mesta Michalovce.

2. S c h v a ľ u j e

2.1 zriadenie vecného bremena za účelom uloženia vodovodnej kanalizačnej a plynovej prípojky, na pozemku registra C-KN p.č. 1837/175 (Ul. agátová) evidovanom na LV 5157, v k.ú. Michalovce, ktorého vlastníkom je Mesto Michalovce (v celkovej dĺžke vodovodnej prípojky cca – 4 m, kanalizačnej prípojky cca – 25 m, a plynovej prípojky cca – 1 m, ktoré budú spresnené geometrickým plánom) s ochranným pásmom 1 meter na obe strany od osi vedenia, v zmysle VZN č. 101/2007, s uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena a následne uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena pre uloženie podzemných inžinierskych sietí, s pánom Jozefom Gujdom, Štefana Fidlíka 3339/14, 071 01 Michalovce, v rámci plánovanej stavby s tým, že všetky dotknuté plochy na ktorých sú umiestnené stavby vo vlastníctve Mesta (cestné teleso, chodník, spevnené plochy a pod.) musia byť zo strany žiadateľa technologicky prekonané bez ich narušenia (tzv. prepichom, podvrtávkou), resp. v prípade rozkopávky, investor uvedie tieto stavby na vlastné náklady do pôvodného stavu s obnovou vrchnej vrstvy v jej pozdĺžnom i priečnom profile,

2.2 zriadenie vecného bremena za účelom uloženia plynovej prípojky na pozemku registra C-KN p.č. 1838/1 (Ul. remeselnícka) evidovanom na LV 5157, k.ú. Michalovce, ktorého vlastníkom je Mesto Michalovce (v celkovej dĺžke plynovej prípojky cca – 6,2 m, ktorá bude spresnená geometrickým plánom) s ochranným pásmom 1 meter na obe strany od osi vedenia, v zmysle VZN č. 101/2007, s uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena a následne uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena pre

uloženie podzemných inžinierskych sietí, s pánom Štefanom Rosolom a pani Ivetou Rosolovou, Bieloruská 5848/2, 071 01 Michalovce, v rámci plánovanej stavby s tým, že všetky dotknuté plochy na ktorých sú umiestnené stavby vo vlastníctve Mesta (cestné teleso, chodník, spevnené plochy a pod.) musia byť zo strany žiadateľov technologicky prekonané bez ich narušenia (tzv. prepichom, podvrtávkou), resp. v prípade rozkopávky, investor uvedie tieto stavby na vlastné náklady do pôvodného stavu s obnovou vrchnej vrstvy v jej pozdĺžnom i priečnom profile,

- 2.3** zriadenie vecného bremena za účelom uloženia kanalizačného PVC DN 300 mm potrubia na pozemkoch registra C-KN p.č. 3733 a p.č. 3732/2 (Ul. Komenského) evidovaných na LV 5157, k.ú. Michalovce, ktorých vlastníkom je Mesto Michalovce (v celkovej dĺžke kanalizačného potrubia cca – 97 m, ktorá bude spresnená geometrickým plánom) s ochranným pásmom 1 meter na obe strany od osi vedenia, v zmysle VZN č. 101/2007, s uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena a následne uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena pre uloženie podzemných inžinierskych sietí, so spoločnosťou Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., závod Michalovce, Hviezdoslavova 50, 071 01 Michalovce v rámci plánovanej stavby: „Michalovce, ul. Komenského - rekonštrukcia kanalizácie“ s tým, že všetky dotknuté plochy na ktorých sú umiestnené stavby vo vlastníctve Mesta (cestné teleso, chodník, spevnené plochy a pod.) musia byť zo strany žiadateľa technologicky prekonané bez ich narušenia (tzv. prepichom, podvrtávkou), resp. v prípade rozkopávky, investor uvedie tieto stavby na vlastné náklady do pôvodného stavu s obnovou vrchnej vrstvy v jej pozdĺžnom i priečnom profile,
- 2.4** zriadenie vecného bremena za účelom uloženia plynovej a vodovodnej prípojky na pozemkoch registra C-KN p.č. 4687/6 (Ul. špitálska) a C-KN p.č. 4703/1 (Ul. okružná) k.ú. Michalovce, vedených na LV 5157, k.ú. Michalovce, ktorých vlastníkom je Mesto Michalovce (v celkovej dĺžke plynovej prípojky cca – 2 m, a celkovej dĺžke vodovodnej prípojky cca 1,8m, ktoré budú spresnené geometrickým plánom) s ochranným pásmom 1 meter na obe strany od osi vedenia, v zmysle VZN č. 101/2007, s uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena a následne uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena pre uloženie podzemných inžinierskych sietí, so spoločnosťou PEhAES, a.s., Bardejovská 15, 080 06 Ľubotice v rámci plánovanej stavby: „BYTOVÝ DOM – stavebné úpravy, zmena v užívaní časti stavby“ s tým, že všetky dotknuté plochy na ktorých sú umiestnené stavby vo vlastníctve Mesta (cestné teleso, chodník, spevnené plochy a pod.) musia byť zo strany žiadateľa technologicky prekonané bez ich narušenia (tzv. prepichom, podvrtávkou), resp. v prípade rozkopávky, investor uvedie tieto stavby na vlastné náklady do pôvodného stavu s obnovou vrchnej vrstvy v jej pozdĺžnom i priečnom profile,
- 2.5** zriadenie vecného bremena za účelom uloženia vodovodnej kanalizačnej a plynovej prípojky, na pozemku registra E-KN p.č. 9386 (Ul. kapušianska) k.ú. Vrbovec vedeného na LV 5807 k.ú. Vrbovec, ktorého vlastníkom je Mesto Michalovce (v celkovej dĺžke vodovodnej prípojky cca – 4 m, kanalizačnej prípojky cca – 4 m, a plynovej prípojky cca – 17 m, ktoré budú

spresnené geometrickým plánom) s ochranným pásmom 1 meter na obe strany od osi vedenia, v zmysle VZN č. 101/2007, s uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena a následne uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena pre uloženie podzemných inžinierskych sietí, s pánom Michalovi Ondejkom a Ing. Simonou Praščákovou, Hollého 700/73, 071 01 Michalovce, v rámci plánovanej stavby s tým, že všetky dotknuté plochy, na ktorých sú umiestnené stavby vo vlastníctve Mesta (cestné teleso, chodník, spevnené plochy a pod.) musia byť zo strany žiadateľa technologicky prekonané bez ich narušenia (tzv. prepichom, podvrtávkou), resp. v prípade rozkopávky, investor uvedie tieto stavby na vlastné náklady do pôvodného stavu s obnovou vrchnej vrstvy v jej pozdĺžnom i priečnom profile.

3. S p l n o m o c ň u j e

primátora mesta Viliama Zahorčáka k podpísaniu zmlúv v zmysle schválených uznesení v bode 2 Návrhu na uznesenie.

Viliam ZAHORČÁK
primátor

Overovatelia:

1. *MUDr. Ján Mihalečko*

2. *Ing. Jozef Sokologorský*

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MICHALOVCE

U Z N E S E N I E

z XII. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Michalovciach

zo dňa: 25. 10. 2016

číslo: 232

K bodu: Petícia proti plánovanej koncepcii parkovania v meste Michalovce

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

1. P r e r o k o v a l o

petíciu proti plánovanej koncepcii parkovania v meste Michalovce, evidovanú pod č. 06264312016.

2. U k l a d á

- a) pokračovať v plnení uznesenia č. 193 zo dňa 21. 6. 2016,
- b) pri príprave VZN o parkovaní prihliadať na požiadavky uvedené v petícii.

Viliam ZAHORČÁK
primátor

Overovatelia:

1. MUDr. Ján Mihalečko

2. Ing. Jozef Sokologorský