

Z Á P I S N I C A č. 5

z rokovania Komisie bývania MsZ
dňa 22. 05. 2019

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Rokovaniu komisie predsedal MUDr. Ján Mihalečko, predseda komisie bývania.

Program rokovania:

1. Prerokovanie žiadosti o pridelenie 1 bytu do nájmu na Konečnej 20.
2. Prerokovanie žiadosti o predĺženie platnosti zmlúv o nájme bytov.
3. Rôzne aktuálne záležitosti.

K bodu 1: Prerokovanie žiadosti o pridelenie 1 bytu do nájmu na Konečnej 20.

Prítomní členovia komisie prerokovali predložené žiadosti žiadateľov o pridelenie do nájmu voľného 3 - izbového bytu č. 6 na Konečnej 20 v Michalovciach.

Členovia komisie bývania schválili pridelenie bytu formou hlasovania.

Komisia na základe hlasovania:

1.1. odporúča primátorovi mesta prideliť na **Konečnej 20** v Michalovciach do nájmu: byt č. 6 – 3 - izbový žiadateľovi: **Marcele Šoltésovej, Michalovce.**

Za: 5 hlasov
Zdržal sa: 0 hlasov
Proti: 0 hlasov

K bodu 2: Prerokovanie žiadosti o predĺženie platnosti resp. obnovu zmlúv o nájme obecných bytov.

Konečná 16,20.....	24 mesiacov
Obrancov mieru 8	24 mesiacov
Obrancov mieru 4 MMB	12 mesiacov
Mlynská 5,9,11,17,19	6 mesiacov
Staničná 3	12 mesiacov

Prítomní členovia komisie prerokovali predložené žiadosti žiadateľov o predĺženie resp. obnovenie platnosti zmlúv o nájme bytov v uvedených bytových domoch.

Z písomného zoznamu nájomcov bytov, ktorí si podali žiadosti o predĺženie platnosti, resp. obnovu platnosti zmlúv o nájme bytu na mestský úrad, nemajú nedoplatky za nájom bytu a správu bytov po lehote splatnosti, spĺňajú podmienky na predĺženie platnosti resp. obnovu zmlúv

Zoznam žiadateľov o predĺženie resp. obnovenie platnosti zmlúv o nájme bytov tvorí príloha č. 2.

Komisia po prerokovaní na základe hlasovania:

2.1. odporúča primátorovi mesta predĺžiť platnosť resp. obnovu zmlúv o nájme obecných bytov žiadateľom uvedeným v prílohe č. 2.

2.2. odporúča primátorovi mesta predĺžiť platnosť zmluvy o nájme obecného bytu na dobu 6 mesiacov žiadateľke Valérii Brédovej.

Za: 5 hlasov
Zdržal sa: 0 hlasov
Proti: 0 hlasov

3. Rôzne aktuálne záležitosti.

Ing. Jozef Doležal vedúci odboru hospodárenia s majetkom MsÚ Michalovce informoval členov komisie bývania o petícii nájomcov obecných bytov v bytovom dome na Staničnej 3 v Michalovciach, ktorú doručili na Mestský úrad v Michalovciach dňa 25. 04. 2019.

Obsahom petície bola požiadavka na riešenie situácie, že v Azylovom dome - bytovom dome Staničná 3 je chovaný Ladislavom Tokárom nebezpečný pes, ktorý napadol dňa 09. 04. 2019 človeka a majú vážne obavy a strach o zdravie svojich rodín a detí bývajúcich v tomto dome.

Na porade primátora mesta dňa 26. 04. 2019 bola prijatá úloha pre správcov bytových domov na riešenie vzniknutej situácie. Poradou im bolo uložené do domových poriadkov bytových domov vo vlastníctve Mesta Michalovce zapracovať podmienku chovu spoločenských zvierat (psy, mačky, fretky) v nájomných bytoch len so súhlasom vlastníka prostredníctvom správcu príslušného bytového domu.

Nedodržiavanie domového poriadku bude jedným z dôvodov možného skončenia nájomného vzťahu v bytovom dome.

Nájomníčka bytu a matka Ladislava Tokára, ktorý chová nebezpečného psa v byte, bola mestským úradom na držania nebezpečného psa písomne upozornená.

Nasledujúce rokovanie komisie bude 19. 06. 2019 o 15,00 hod.

Zapisovateľ:
JUDr. Vasil Danko

MUDr. Ján Mihalečko
predseda komisie

ZOZNAM žiadateľov o pridelenie nájomného bytov - komisia 22. 05. 2019

P.č.	Meno a priezvisko	Aký byt žiadajú
1.	Ferková Irena	3
2.	Miker Jozef	3
3	Harajdičová Jana	3
4	Traškyová Lenka	3
5	Šoltésová Marcela	3
6	Urban Peter	3
7	Kuročková Barbora	3
8	Petický Otto	3
9	Kondík Mikuláš	3
10	Gažová Svetlana	3
11	Kinačová Helena	3
12	Balogová Monika	3
13	Kunca Radovan	3

Michalovce, 22. 05. 2019