

Záznam

zo zasadnutia Komisie výstavby, územného plánu a turizmu MsZ v Michalovciach, uskutočneného dňa 9. 04. 2018

prítomní: podľa prezenčnej listiny

Rokovanie otvoril a viedol Ing. Ján Ďurovčík, CSc. predseda komisie.

Komisia pokračovala podľa programu:

1. Informatívna správa o pláne investičných akcií na rok 2018
2. Informácia o rekonštrukcii sídliska Západ
3. Územný plán mesta Michalovce – Zmeny a doplnky č. 6, prerokovanie návrhu a VZN
4. Diskusia k prerokovanej problematike
5. Rôzne

K bodu č. 1 Informatívna správa o pláne investičných akcií na rok 2018

Informáciu podala Ing. Anna Mrázová, vedúca odboru V, ŽP a MR MsÚ. V rozpočte mesta v roku 2018 v rámci kapitálových výdavkov sú plánované tieto akcie:

- a) Detské ihriská – je plánovaná výstavba 3 detských ihrísk v lokalitách sídliska Východ: Uralská ulica, Moldavská ulica a pri bloku B2 Užhorodská a Moskovská ulica
- b) Odbor výstavby, ŽP a MR projektovo pripravuje detské ihriská na sídlisku Juh: Okružná ulica, Štefánikova ulica, Ul. J. Murgaša – Špitálska, ďalej plánuje detské ihriská na Hurbanovom nábreží, sídlisku SNP, IBV Strážany pri jazierku, ráta sa i s detským ihriskom v oddychovom parku v lokalite Hrádok
- c) Regenerácia medziblokových priestorov na sídlisku Západ – pri bloku A9 ozn. ako lokalita 1/b
- d) Rekonštrukcia MŠ Ul. S. H. Vajanského – plánuje sa zateplenie a vyregulovanie vykurovacieho systému
- e) Prístupový chodník na sídlisko SNP – ako pokračovanie chodníka od Ul. A. Sládkoviča
- f) Verejné osvetlenie v lokalite IBV Tehelné pole, Ul. tehliarska
- g) Oplotenie Komunitného centra na Ul. mlynskej
- h) Vybudovanie schodišťovej plošiny pre imobilných občanov v budove A mestského úradu
- i) Modernizácia tepelného hospodárstva – pokračuje sa s modernizáciou na sídlisku SNP
- j) Cyklistický chodník – plánuje sa zrealizovať nová lávka cez Laborec, cyklochodník po Ul. partizánskej až k novému cintorínu v lokalite Biela hora
- k) Výbeh pre psov – plánuje sa vybudovať výbeh pre psov na sídlisku Východ, Leningradská ulica
- l) Multifunkčné ihrisko na 4. základnej škole.

Diskusia:

Ing. Harbuľák - mal dotaz na detské ihrisko na Hurbanovom nábreží

Ing. Mrázová - odbor výstavby vypracoval koncepciu detských ihrísk, Technické a záhradnícke služby mesta Michalovce postupne odstraňujú nevyhovujúce detské ihriská; ihrisko na Hurbanovom nábreží sa bude riešiť v r. 2018 projekčne, a následne podľa fin. prostriedkov sa bude realizovať

Ing. Harbuľák - mal dotaz na pieskoviská

Ing. Mrázová - v rámci nových detských ihrísk nie sú navrhované pieskoviská

MUDr. Bančej - pieskoviská sú náročné na údržbu čo sa týka hygienických predpisov, ohrozené sú hlavne deti, nakoľko do 14 mesiacov dávajú všetko do úst,

Ing. Harbuľák - mal dotaz na verejné osvetlenie na IBV Tehelné pole, či sa neuvažuje s realizáciou na celej lokalite

Ing. Mrázová – realizovať sa má zatiaľ len VO na Ul. tehliarskej, občania z tejto ulice dali vypracovať projekt a poskytnú vlastné pozemky za účelom uloženia káblov a stĺpov VO

Ing. Bobík – informoval, že občania to vnímajú ako protekciu, mal dotaz, či možno očakávať, že iniciatíva občanov bývajúcich na ostatných uliciach IBV tehelné pole bude tak isto riešená

Ing. Mrázová – nevníma to ako protekciu, práve kvôli tomu, že občania dali vypracovať projekt VO, mesto privítalo ich aktivitu

Ing. Ďurovčík – mal dotaz či plánovaných 70 tis. € postačuje na vybudovanie 3 detských ihrísk, nakoľko nová norma EÚ pre detské ihriská je veľmi prísna

Ing. Mrázová – cena bude známa na základe výsledkov výberového konania

Ing. Ďurovčík – informoval o uzávierke Ul. K. Kuzmányho a Štefánikovej kvôli realizácii okružnej križovatky

Ing. Mrázová – uzávera bude od 16. 04. 2018, taktiež bude dočasne zakázané parkovanie na Ul. M. Rázusa a na Ul. prof. Hlaváča

ZÁVER:

Komisia vzala Informatívnu správu o pláne investičných akcií na rok 2018, na vedomie.

K bodu 2. Rekonštrukcia sídliska Západ – podnet p. Jozefa Vaľa, bytom Masarykova 72, Michalovce

O podnete Jozefa Vaľa, ktorý bol primátorovi mesta zaslaný 10. 03. 2018, informovala prítomných Ing. Anna Mrázová, vedúca odboru výstavby, ŽP a MR mestského úradu. Jozef Vaľo vo svojom liste okrem iného navrhuje: „Bolo by vhodné prepojiť bytový dom Masarykova 70-84 s ulicou M. Rázusa a to jednoduchým rozšírením chodníka na cestu spájajúcu tento úsek. Vzniklo by tým aj prepojenie na ďalšie parkovacie miesta na Ul. M. Rázusa“.

Ing. Mrázová – technicky sa nedá tento návrh zrealizovať vzhľadom na to, že Masarykova ulica patrí k najvyťaženejším uliciam v meste. Na Ul. M. Rázusa od Masarykovej ulice je viacero výjazdov z parkovísk (ktoré sú potencionálnymi križovatkami) a nie je možné riešiť ďalší výjazd na túto ulicu. Chodník, ktorý vedie ku kotolni je pojazdový a využíva sa len na zásobovanie jestvujúcej prevádzky.

Diskusia:

Ing. Bobík – mal dotaz, či p. Jozef Vaľo dostal odpoveď na svoj podnet

Ing. Mrázová – áno, 14. 03. 2018 bola zaslaná e-mailovou poštou odpoveď p. Vaľovi

Ing. Bobík – mal dotaz, či parkovisko pri zimnom štadióne je zámena za parkovisko pri bytovom dome A9

Ing. Mrázová – nie, nemá to súvis

Ing. Ebský – upozornil, na zlú dopravnú situáciu na Masarykovej ulici, je toho názoru, že celá autobusová doprava by mala začínať a končiť na železničnej stanici, teda mimo centra mesta, tak ako je to v iných mestách

MUDr. Bančej – autobusové zastávky na Masarykovej ulici boli riešené ako medzistupeň počas premiestnenia AS z Kostolného námestia. Riešenie je na dohode medzi Mestom, Košickým samosprávnym krajom a dopravcom prímestskej autobusovej dopravy - firmou Arriva.

K bod č. 3 Územný plán mesta Michalovce – Zmeny a doplnky č. 6, prerokovanie návrhu a VZN

Návrh riešenia Zmien a doplnkov č. 6 ÚPN mesta Michalovce prezentovala, Ing. Helena Francúzová, odb. ref. územného plánovania mestského úradu. V návrhu riešenia bolo pôvodne 34 lokalít. Na základe uznesenia MsZ a pripomienok dotknutých orgánov z návrhu riešenia sú vylúčené lokality: 6, 7, 8, 17, 19, 21, 22 a 34. Súčasťou predloženého návrhu riešenia ÚPN bol i návrh na doplnenie a zmenu VZN č. 107/2008 o záväznej časti ÚPN mesta Michalovce.

ZÁVER:

Komisia V, ÚP a T odporučila Mestskému zastupiteľstvu v Michalovciach, predložený návrh riešenia Zmien a doplnkov č. 6 ÚPN mesta Michalovce, a doplnenie a zmenu VZN č. 107/2008, schváliť.

K bodu č. 5 Rôzne:

Ing. Bobík - mal dotaz na Zmeny a doplnky č. 7 ÚPN mesta Michalovce

Ing. Francúzová – v decembri 2017 bolo schválené doplnenie ďalších 11 lokalít do Zmien a doplnkov č. 7 ÚPN. V súčasnosti prebiehajú prípravné práce na obstarávaní týchto zmien.

Nakoľko program komisie bol vyčerpaný, Ing. Ďurovčík, predseda komisie poďakoval prítomným za účasť na rokovaní komisie a rokovanie ukončil. Komisia v mesiaci máj 2018 je plánovaná na 14. mája o 14. 00 hod.

Ing. Ján Ďurovčík, CSc.
Predseda komisie

Zápisnica sa doručí:

- všetkým členom komisie
- všetkým prizvaným
- Ing. Zdenko Vasíl - prednosta MsÚ
- Anna Čurmová - organizačný odbor

Zapísala: Ing. Helena Francúzová, zapisovateľka komisie