

MESTO MICHALOVCE

Stavebný úrad

Nám. Osloboditeľov 30, 071 01 Michalovce

Číslo: V-2018/44536-Ha
Vybavuje Ing. Viliam Hakoš
Tel.: 056/6864278
E-mail: viliam.hakos@msumi.sk

V Michalovciach 22.6.2018

ÚZEMNÉ ROZHODNUTIE

Mesto Michalovce, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon"), v územnom konaní posúdil podľa § 37 stavebného zákona návrh na rozhodnutie o umiestnení stavby, ktorý dňa 9.2.2018 podal

Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice

(ďalej len "navrhovateľ"), a na základe tohto posúdenia vydáva podľa § 39 a 39a stavebného zákona a § 4 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

rozhodnutie o umiestnení stavby

Michalovce, ul. Višňová - úprava TS14, VN a NN

(ďalej len "stavba") na pozemku register "C" parc. č. 618/2 (Zastavaná plocha a nádvorie), register "C" parc. č. 618/8 (Zastavaná plocha a nádvorie), register "C" parc. č. 618/9 (Zastavaná plocha a nádvorie), register "C" parc. č. 767 (Zastavaná plocha a nádvorie), register "C" parc. č. 768/1 (Zastavaná plocha a nádvorie), register "C" parc. č. 816/1 (Zastavaná plocha a nádvorie), register "C" parc. č. 816/3 (Zastavaná plocha a nádvorie), register "C" parc. č. 820/1 (Zastavaná plocha a nádvorie), register "C" parc. č. 1568/266 (Zastavaná plocha a nádvorie), register "C" parc. č. 1580/1 (Lesný pozemok), register "C" parc. č. 1782 (Zastavaná plocha a nádvorie), register "E" parc. č. 9389/1 (Ostatná plocha) v katastrálnom území Strážany.

Popis stavby:

PS 01 - Trafostanica bloková

- úsek 01 - Trafostanica TS14 - montáž
- úsek 02 - Trafostanica TS14 - demontáž

SO 01 - VN a NN vedenia

- úsek 01 - VN kábel v zemi - montáž
- úsek 02 - NN káble v zemi - montáž
- úsek 03 - NN vedenie - demontáž

Pre umiestnenie stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Stavba bude umiestnená na pozemku register "C" parc. č. 618/2, 618/8, 618/9, 767, 768/1, 816/1, 816/3, 820/1, 1568/266, 1580/1, 1782, register "E" parc. č. 9389/1 v katastrálnom území Strážany, ako je zakreslené na priloženom situačnom výkrese v mierke 1:500, ktorý vypracoval Ing. Ladislav Világi Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice.
2. Ďalší stupeň projektovej dokumentácie navrhovanej stavby bude vypracovaný oprávnenou osobou v zmysle stavebného zákona.

3. Pri spracovaní ďalšieho stupňa projektovej dokumentácie budú zachované požiadavky hygienické, ochrany životného prostredia a požiarnej bezpečnosti..
4. Zabezpečiť presné vytyčenie podzemných vedení a zariadení verejných rozvodných sietí s premietnutím do ďalšieho stupňa projektovej dokumentácie a ich ochranu. Od existujúcich verejných rozvodných sietí, zariadení zachovať požadované odstupové vzdialenosti – ochranné pásma v zmysle platných predpisov.
5. Projektové riešenie navrhovanej stavby bude spĺňať požiadavky ustanovené vyhláškou č. 369/2001 Zb. o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu, zabezpečujúce užívanie stavieb osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.
6. Pri spracovaní projektovej dokumentácie pre ďalší stupeň dodržať podmienky stanovené vo vyjadrení (stanovisku):
 - Slovak Telekom, a.s. pod č. 6611808803 zo dňa 28.3.2018
 - Orange Slovensko, a.s. pod č. KE-0750/2018 zo dňa 11.4.2018
 - UPC BROADBAND SLOVAKIA s.r.o. pod č. 402/2018 zo dňa 27.3.2018
 - VSD, a.s. pod č. 7663/2018 zo dňa MI/9.4.2018
 - SPP Distribúcia, a.s. pod č. TD/NS/0877/2017/Uh zo dňa 28.11.2017
 - Mesto Michalovce – Odbor hospodárenia s majetkom pod č. V-41463/Mat/2018 zo dňa 16.3.2018
 - Mesto Michalovce – Odbor hospodárenia s majetkom pod č. V-41904/Mat/2017 zo dňa 19.9.2017
 - Slovanet pod č. 181-18/oDSaTR/Vo zo dňa 5.4.2018
 - Antik Telecom s.r.o pod č. 379/04/2018 zo dňa 24.4.2018
 - Mesto Michalovce – cestný správny orgán pod č. V-2017/42260-Be-2 zo dňa 27.11.2017
 - Mesto Michalovce – cestný správny orgán pod č. V-2017/42260-Be- zo dňa 19.4.2017
 - Okresný úrad Michalovce, odbor dopravy a pozemných komunikácií pod č. OU-MI-OCDPK-2017/015760-02 zo dňa 27.11.2017
 - Okresný úrad Michalovce, odbor starostlivosti pod č. OU-MI-OSZP-2017/003374-2 zo dňa 23.2.2017
 - Okresný úrad Michalovce, odbor starostlivosti pod č. OU-MI-OSZP-2017/015679-2 zo dňa 16.11.2017
 - Okresný úrad Michalovce, odbor starostlivosti pod č. OU-MI-OSZP-2017/0 15615-2 zo dňa 14.11.2017
 - Krajský pamiatkový úrad Košice pod č. KPUKE-2017/5240-2/10596/PS zo dňa 13.02.2017
 - Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Michalovciach pod č. ORHZ-MI1-185-001/2018 zo dňa 19.2.2018
 - Ministerstvo vnútra SR – Centrum podpory Košice – Oddelenie telekomunikačných služieb pod č. CPKE-OTS-2017/000904-051 zo dňa 8.2.2017
 - Ministerstvo Obrany SR – Agentúra správy majetku detašované pracovisko Východ pod č. ASMdpV-5-253/2017 zo dňa 30.1.2017
 - Správa ciest Košického samosprávneho kraja pod č. IU-2017/03-1497 zo dňa 13.2.2017
 - VVS, a.s. pod č. 96611/2017/O zo dňa 14.11.2017
 - TaZS mesta Michalovce pod č. 539/2015 zo dňa 18.1.2016
 - GeCom, s.r.o. pod č. Ge2017001 zo dňa 9.2.2017
 - O2 Slovakia , s.r.o zo dňa 7.2.2017
7. Stavebný úrad môže stavebníkovi uložiť v prípade dôležitého verejného záujmu ďalšie povinnosti, ktoré nie sú obsiahnuté v tomto rozhodnutí.

Námietky účastníkov konania: neboli vznesené

Pripomienkam dotknutých orgánov bolo vyhovené v podmienkach tohto rozhodnutia

Odôvodnenie:

Dňa 9.2.2018 podal navrhovateľ návrh na územné rozhodnutie na umiestnenie horeuvedenej stavby.

Pretože žiadosť nebola úplná a neboli doložené všetky podklady a stanoviská potrebné pre jej riadne a spoľahlivé posúdenie, dňa 15.3.2018 bol stavebník vyzvaný na doplnenie svojho návrhu a konanie bolo prerušené. Návrh bol doplnený dňa 7.5.2018.

Stavebný úrad oznámil začatie územného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a organizáciám. K prerokovaniu návrhu súčasne nariadil ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň 14.6.2018, o výsledku ktorého bol spísaný záznam.

Stanoviská (vyjadrenia) oznámili:

- Slovak Telekom, a.s. pod č. 6611808803 zo dňa 28.3.2018
- Orange Slovensko, a.s. pod č. KE-0750/2018 zo dňa 11.4.2018
- UPC BROADBAND SLOVAKIA s.r.o. pod č. 402/2018 zo dňa 27.3.2018
- VSD, a.s. pod č. 7663/2018 zo dňa MI/9.4.2018
- SPP Distribúcia, a.s. pod č. TD/NS/0877/2017/Uh zo dňa 28.11.2017
- Mesto Michalovce – Odbor hospodárenia s majetkom pod č. V-41463/Mat/2018 zo dňa 16.3.2018
- Mesto Michalovce – Odbor hospodárenia s majetkom pod č. V-41904/Mat/2017 zo dňa 19.9.2017
- Slovanet pod č. 181-18/oDSaTR/Vo zo dňa 5.4.2018
- Antik Telecom s.r.o pod č. 379/04/2018 zo dňa 24.4.2018
- Mesto Michalovce – cestný správny orgán pod č. V-2017/42260-Be-2 zo dňa 27.11.2017
- Mesto Michalovce – cestný správny orgán pod č. V-2017/42260-Be- zo dňa 19.4.2017
- Okresný úrad Michalovce, odbor dopravy a pozemných komunikácií pod č. OU-MI-OCDPK-2017/015760-02 zo dňa 27.11.2017
- Okresný úrad Michalovce, odbor starostlivosti pod č. OU-MI-OSZP-2017/003374-2 zo dňa 23.2.2017
- Okresný úrad Michalovce, odbor starostlivosti pod č. OU-MI-OSZP-2017/015679-2 zo dňa 16.11.2017
- Okresný úrad Michalovce, odbor starostlivosti pod č. OU-MI-OSZP-2017/0 15615-2 zo dňa 14.11.2017
- Krajský pamiatkový úrad Košice pod č. KPUKE-2017/5240-2/10596/PS zo dňa 13.02.2017
- Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Michalovciach pod. č. ORHZ-MII-185-001/2018 zo dňa 19.2.2018
- Ministerstvo vnútra SR – Centrum podpory Košice – Oddelenie telekomunikačných služieb pod č. CPKE-OTS-2017/000904-051 zo dňa 8.2.2017
- Ministerstvo Obrany SR – Agentúra správy majetku detašované pracovisko Východ pod č. ASMdpV-5-253/2017 zo dňa 30.1.2017
- Správa ciest Košického samosprávneho kraja pod č. IU-2017/03-1497 zo dňa 13.2.2017
- VVS, a.s. pod č. 96611/2017/O zo dňa 14.11.2017
- TaZS mesta Michalovce pod č. 539/2015 zo dňa 18.1.2016
- GeCom, s.r.o. pod č. Ge2017001 zo dňa 9.2.2017
- O2 Slovakia , s.r.o zo dňa 7.2.2017

Stavebný úrad zaistil vzájomný súlad predložených stanovísk dotknutých orgánov a organizácií vyžadovaných osobitnými predpismi, zabezpečil plnenie požiadaviek vlastníkov a správcov sietí technického vybavenia na napojenie a tieto stanoviská a požiadavky zahrnul do podmienok tohto rozhodnutia.

Skonštatovalo sa, že umiestnenie stavby je v súlade so schválenou územno-plánovacou dokumentáciou pre dotknuté územie a projektová dokumentácia pre územné rozhodnutie navrhovanej stavby vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu podľa ustanovení vyhlášky č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických

požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie. Stavebný úrad preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

Účastníci konania:

- Východoslovenská distribučná, a.s., Mesto Michalovce, odbor hospodárenia s majetkom, Ing. Ján Uhrin, MUDr. Tomáš Uhrin, Ing. Ingrid Hrivnáková

Upozornenie:

Územné rozhodnutie má podľa § 40 ods. 1 stavebného zákona platnosť 3 roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia. Nestradí však platnosť, ak bude v tejto lehote podaná žiadosť o stavebné povolenie predmetnej stavby.

Toto rozhodnutie stráca platnosť dňom, keď stavebnému úradu bude doručené oznámenie navrhovateľa alebo jeho právneho nástupcu o tom, že upustil od zámeru, ku ktorému sa rozhodnutie vzťahuje.

Poučenie o odvolaní:

Podľa § 53 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie, v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia. Odvolanie sa podáva na mesto Michalovce - Mestský úrad v Michalovciach, Nám. osloboditeľov 30, 071 01 Michalovce. Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku (zákon č. 162/2015 Z.z.).

Viliam Z A H O R Č Á K
primátor mesta

Toto oznámenie musí byť vyvesené na úradnej tabuli mesta/obce/ na dobu 15 dní.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia

Poplatok:

Správny poplatok podľa zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov položky 59 písm. a ods. 2 vo výške 100.00 € bol zaplatený dňa 8.2.2018.

Príloha pre navrhovateľa:

- overená projektová dokumentácia pre územné konanie

Doručí sa:

Účastníci konania sú oboznámení formou verejnej vyhlášky na úradnej tabuli mesta Michalovce a na internetovej stránke mesta www.michalovce.sk

1. Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice
2. Mesto Michalovce, odbor hospodárenia s majetkom, Námestie osloboditeľov 1015/30, 071 01 Michalovce
3. Ing. Ján Uhrin, Villa-Real súp. č. 3636/2, 071 01 Michalovce
4. MUDr. Tomáš Uhrin, Vila Real 3636/2, 071 01 Michalovce
5. Ing. Ingrid Hrivnáková, Stred 2203/35, 017 01 Považská Bystrica

dotknuté orgány

6. Mesto Michalovce - Cestný správny orgán, Nám. osloboditeľov 30, 071 01 Michalovce
7. Okresný úrad Michalovce, odbor starostlivosti o ŽP, Nám. slobody 1, 071 01 Michalovce
8. Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, 040 01 Košice
9. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, Fraňa Kráľa 21, 071 01 Michalovce
10. Ministerstvo vnútra SR Centrum podpory Košice, odd. telekom. služieb, Kuzmányho 8, 041 02 Košice
11. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, detaš. pracovisko Východ, Komenského 39/A, 040 01 Košice
12. Technické a záhradnícke služby mesta Michalovce, Partizánska 55, 071 01 Michalovce
13. Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., Hviezdoslavova 50, 071 01 Michalovce
14. Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice
15. SPP - distribúcia, a. s., Mlynské nivy 44b, 825 11 Bratislava
16. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
17. UPC BROADBAND SLOVAKIA s. r. o., Alvinczyho 14, 040 01 Košice
18. Orange Slovensko a.s., Metodova 8, 821 09 Bratislava
19. Telefónica O2 Slovakia s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava
20. GeCom s.r.o., P.O.Hviezdoslava 6082/A1, 071 01 Michalovce
21. Slovanet a.s., Záhradnícka 151, 821 08 Bratislava 2
22. Antik Telecom s.r.o., Čárskeho 10, 040 01 Košice
23. Správa ciest KSK - stredisko Michalovce, Lastomírska 6, 071 01 Michalovce

na vedomie

24. Ing. Ladislav Világi Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice

Michalovce

Nový kábel uložený v zemi
NN: NAYY 4x150, l = 73m

1580/1

1580/1

M 1 : 500

Michalovce

Jazero

LEGENDA

- - - - - projektovaný VN kábel v zemi
- - - - - jestvujúce VN vzdušné vedenie
- - - - - jestvujúci VN kábel v zemi
- Jest. ● ● ● ● jestvujúci podporný bod ostáva

LEGENDA

- - - - - projektovaný NN kábel v zemi
- - - - - jestvujúce NN vzdušné vedenie
- - - - - jestvujúce NN kábelové vedenie
- - - - - jestvujúca rozvodná skriňa NN
- - - - - vedenie určené k demontáži

LEGENDA INŽINIERSKÝCH SIETÍ - informatívne zakreslenie

- - - - - telefónne vedenie
- - - - - vodovodné potrubie
- - - - - plynové potrubie
- - - - - kanalizačné potrubie

NAMRAZOVÁ OBLASŤ : II
 ZNEČISTENIE OBLASTI : MALÉ - Z I.
 VN: 3 ~ 22 kV 50 Hz
 NN: 3/PEN ~ 400/230 V 50 Hz TN-C

OCHRANA PRED ÚRAZOM ELEKTRICKÝM PRÚDOM:
BEZPEČNOSTNÉ OPATRENIA VN (STN EN 50522, STN EN 61936-1):
 - ochrana pred priamym dotykom - umiestnením mimo dosahu
 - ochrana pred nepriamym dotykom - uzemnením
OCHRANNÉ OPATRENIA NN (STN 33 2000-4-41):
 - samostatné odpojenie napájania
 - dvojitá alebo zosilnená izolácia

Mapové podklady : Informačný systém katastra nehnuteľností
 © Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT	Ing. Ladislav Világi	SKA
VEDÚCI PROJEKTANT	Ing. Ladislav Világi	
PROJEKTANT	Ing. Ladislav Világi	
VEDÚCI ÚTVÁR	Ing. Peter Frák	
STAVEBNÁ FIRMA	Východoslovenská distribučná a.s.	
MESTO STAVBY	Michalovce, k.ú. Michalovce - Stráňany	
NÁZOV STAVBY	Michalovce, ul. Višňová - úprava TS14, VN a NN	
NÁZOV VÝKRESU	Situácia stavby pre uzemnené konanie	



STUPEN	PROJEKT	ČÍSLO VÝKRESU
IP-9063		
ZAKAZKY		
04/2018		
FORMAT	7xM4	
MERKA	1:500	

2