

MESTO MICHALOVCE
Stavebný úrad
Nám. Osloboditeľov 30, 071 01 Michalovce

Číslo: V-2018/44602-Št
Vybavuje Ing. Andrea Štafurová
Tel.: 056/6864288
E-mail: andrea.stafurova@msumi.sk

V Michalovciach 27.3.2018

OZNÁMENIE

O ZAČATÍ STAVEBNÉHO KONANIA A NARIADENIE ÚSTNEHO POJEDNÁVANIA

**Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu H3, súp. č. 1413,
ul. Štefánikova č. 68, 70, 72, 74, Michalovce,
ktorých zastupuje DOMSPRÁV s. r. o. byty, teplo a iné služby, Štefánikova 44, 071 01 Michalovce**

(ďalej len "stavebník") dňa 7.3.2018 podal žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu:

Obnova obalových konštrukcií bytového domu, blok H3, ul. Štefánikova č. 68, 70, 72, 74, Michalovce

na pozemku register "C" parc. č. 3831 v katastrálnom území Michalovce. Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Stavba obsahuje:

- zateplenie obvodových stien objektu
- zateplenie priečelných a bočných stien loggií
- zateplenie bočných stien a čiel vzájomne sa stýkajúcich loggií, čiel a podhl'adov stropných loggiových panelov ako aj obvodových stien strojovní výťahov
- zateplenie sokla
- zateplenie v oblasti soklovej požiarnej zábrany na sokli bytového domu, zateplenie priečelných stien hlavných a zadných vstupov, zateplenie priečelí garáží, zateplenie bočných stien, čiel a podhl'adov zadných vstupov, ako aj zateplenie podhl'adov hlavných vstupov
- zateplenie ostení, nadpraží a parapetov otvorových konštrukcií bytového domu na 2.-7. NP, ako aj otvorových konštrukcií strojovní výťahov
- zateplenie ostení, nadpraží a parapetov otvorových konštrukcií na 1. NP
- exteriérová povrchová úprava vystupujúcich bočných stien a čiel hlavných vstupov a vstupov do garáží, bočnej steny podchodu, stien ističových skriniek, ako aj nových výmuroviek priestorov schodísk zadných vstupov
- sanácia loggií
- zateplenie časti stropov vstupného podlažia (1.NP - pivničné priestory a priestory domového vybavenia, ako aj stropy garáží)
- zateplenie časti stropov vstupného podlažia (1.NP - vstupné vestibuly)
- zateplenie stropu podchodu
- zateplenie strešného plášťa bytového domu
- zateplenie striech strojovní výťahov
- zateplenie striešok zadných vstupov a garáží
- stavebné úpravy vonkajších schodísk zadných vstupov

- výmurovka priestorov pod zadnými vstupmi a ich schodiskami
- vytvorenie nového odkvapového chodníka po obvode budovy
- náhrada pivničných okien plastovými výplňami
- náhrada vetracích okien strojovní výťahov plastovými výplňami
- náhrada výstupných dvier strojovní výťahov plastovými výplňami

Mesto Michalovce, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon"), oznamuje v súlade s ustanovením § 61 ods. 1 stavebného zákona začatie stavebného konania a súčasne nariaďuje na prerokovanie predloženej žiadosti ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň

19.4.2018 o 9:30 hodine

so stretnutím pozvaných na MsÚ Michalovce, nám. Slobody 1, II. poschodie, kancelária číslo dverí 278.

Účastníci stavebného konania môžu svoje námietky uplatniť najneskôr pri tomto ústnom pojednávaní, inak sa na ne nebude prihliadať. V rovnakej lehote môžu oznámiť svoje stanovisko dotknuté orgány a organizácie, inak podľa § 61 ods. 6 stavebného zákona bude považované ich stanovisko za kladné. Účastníci konania môžu nahliadnuť do podkladov rozhodnutia (Mesto Michalovce, úradné dni: Po: 8.00-14.30, St: 9.00-16.30, Pi: 8.00-14.00).

Poučenie:

Účastníci konania sa môžu pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k jeho podkladom, prípadne navrhnúť ich doplnenie.

K pripomienkam a námietkam, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokovaní územného plánu zóny, sa podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona nebude prihliadať.

Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento zástupca musí predložiť písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Ing. Zdenko Vasiľ
prednosta MsÚ

Doručí sa:

účastníci (doručenky)

1. Ing. Marta Tomková T.D.LINE, s.r.o., Pražská 4, 040 11 Košice
2. Mesto Michalovce, Námestie osloboditeľov 1015/30, 071 01 Michalovce
3. DOMSPRÁV s. r. o. byty, teplo a iné služby, Štefánikova 44, 071 01 Michalovce
4. vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu H3, súp. č.1413, ul. Štefánikova č. 68, 70, 72, 74, Michalovce, bytového domu súp. č. 1412, ul. Štefánikova č. 64, 66, Michalovce oboznámení verejnou vyhláškou (na úradnej tabuli mesta Michalovce a na elektronickej úradnej tabuli Mesta Michalovce – www.michalovce.sk) a prostredníctvom správcu bytových domov vyvesením na viditeľnom a dostupnom mieste v danom bytovom dome v jednotlivých vchodoch.

dotknuté orgány

5. Okresný úrad Michalovce, odbor starostlivosti o ŽP, Nám. slobody 1, 071 01 Michalovce
6. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, Fraňa Kráľa 21, 071 01 Michalovce