

## MESTO MICHALOVCE

Stavebný úrad

Nám. Osloboditeľov 30, 071 01 Michalovce

Číslo: V-2018/47786-Či  
Vybavuje Ing. Vladimír Čižmár  
Tel.: 056/6864273  
E-mail: vladimir.cizmar@msumi.sk

V Michalovciach 20.8.2018

### OZNÁMENIE

#### O ZAČATÍ KOLAUDAČNÉHO KONANIA A NARIADENIE ÚSTNEHO POJEDNÁVANIA

**vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu I so súp. č. 3557 na ul. Konečná 7, 9, 11 v Michalovciach, ktorých zastupuje Okresné stavebné bytové družstvo Michalovce, Plynárska 1, 071 01 Michalovce**

(ďalej len "navrhovateľ") dňa 7.8.2018 podal návrh na kolaudáciu stavby:

**obnova obalových konštrukcií bytového domu  
Michalovce, Konečná 7, 9, 11**

na pozemku register "C" parc. č. 910/2 v katastrálnom území Strážany. Uvedeným dňom bolo začaté kolaudačné konanie.

Stavba obsahuje:

- zateplenie obvodového plášťa bytového domu kontaktným zateplovacím systémom hr. 100 mm (na severnej stene 140 mm)
- úprava povrchov obvodových stien vstupného podlažia 1.NP
- zateplenie stropov v pivničných priestoroch 1.NP
- zateplenie stropov vo vstupnom zádverí 1.NP
- zateplenie a nová hydroizolácia strechy
- výmena zábradlí lodžii
- výmena okenných konštrukcií a dverí v spoločných priestoroch
- úprava odkvapového chodníka
- úprava vnútorných priestorov
- rekonštrukcia ležatých a zvislých rozvodov ZTI
- modernizácia výtťahov

Mesto Michalovce, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon"), v súlade s ustanovením § 80 stavebného zákona oznamuje začatie kolaudačného konania dotknutým orgánom a organizáciám a všetkým známym účastníkom konania a súčasne nariaďuje o predložení návrhu ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň

**6.9.2018 o 10:30 hodine**

so stretnutím pozvaných na mieste stavby.

Účastníci kolaudačného konania a dotknuté orgány a organizácie môžu svoje námietky uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne nebude prihliadať. Účastníci konania môžu nahliadnuť do podkladov rozhodnutia (Mesto Michalovce, úradné hodiny: Po: 8.00-14.30, St: 9.00-16.30, Pi: 8.00-14.00).

**K ústnemu pojednávaniu navrhovateľ predloží:**

1. Doklad o vytýčení stavby.
2. Doklady o výsledkoch predpísaných skúšok (elektroinštalácia, vodoinštalácia a kanalizácia, komíny, ústredné kúrenie, plyn) a meraní.
3. Právoplatné stavebné povolenie predmetnej stavby.
4. Projektovú dokumentáciu overenú stavebným úradom v stavebnom konaní alebo pri povoľovaní zmeny stavby pred jej dokončením.
5. Výkresy s vyznačením zmien, ku ktorým došlo počas uskutočňovania stavby.
6. Zápis o odovzdaní a prevzatí stavby, pokiaľ bol spísaný.
7. Doklady o overení požadovaných vlastností výrobkov (§ 47 stavebného zákona).
8. Ďalšie doklady stanovené v podmienkach stavebného povolenia.

**Poučenie:**

Účastníci konania sa môžu pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k jeho podkladom, prípadne navrhnúť ich doplnenie.

Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento musí predložiť písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Ing. Zdenko Vasil'  
prednosta MsÚ

**Toto oznámenie musí byť vyvesené na úradnej tabuli mesta /obce/ na dobu 15 dní.**

Vyvesené dňa: .....

Zvesené dňa: .....

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.

**Doručí sa:**

účastníci oboznámení s oznámením verejnou vyhláškou vyvesenou na úradnej tabuli Mesta Michalovce, na el. úradnej tabuli Mesta Michalovce na [www.michalovce.sk](http://www.michalovce.sk) a prostredníctvom správcu bytového domu, ktorý zabezpečí vyvesenie oznámenia v každom predmetnom vchode na viditeľnom a dostupnom mieste  
1. Okresné stavebné bytové družstvo Michalovce, Plynárska 1, 071 01 Michalovce a vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu I so súp. č. 3557 na ul. Konečná 7, 9, 11 v Michalovciach

dotknuté orgány

2. Okresný úrad Michalovce, odbor starostlivosti o ŽP, Nám. slobody 1, 071 01 Michalovce
3. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, Fraňa Kráľa 21, 071 01 Michalovce
4. Inšpektorát práce, Masarykova 10, 040 01 Košice
5. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Sama Chalúпку 5, 071 01 Michalovce

na vedomie

6. Built-Syt-Ing, s.r.o., Konopná 24, 932 01 Veľký Meder - Ižop
7. Ing. Róbert Kolesár, PhD., Hroncova 1, 040 01 Košice
8. Mesto Michalovce, Nám. osloboditeľov 30, 071 01 Michalovce